

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V24-0100536-2

Data: 2024-03-14

Užsakovas: UAB Mano Būstas Sostinė

Objektas: V. Maciulevičiaus g. 24(53), Vilnius, 2,3,4 laiptinės

Problema: Reikalingi stogo remonto darbai

Defektas: DA591896

**Darbų kaina paskaičiuota pagal tipinį konkursą**

Sprendimas: Rekomenduojama atlikti pilną stogo remontą virš 2, 3 ir 4 laiptinių. Paruošti pagrindus, suformuoti nuolydžius, įrengti hidroizoliacinį sluoksnį. Naujai įrengti parapetų apskardinimus, vėdinimo kaminų kepurės. Naujai įrengti įlają bei lapų gaudykle. Prieglaudas užtvirtinti užbaigimo profiliais. Kanalizacijų alsuoklius įrengti naujai.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur su PVM	Suma EUR su PVM
	<b>Paruošiamieji darbai</b>				
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1	247,81	247,81
	<b>Stogo remontas</b>				
2	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	260	2,49	647,4
3	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	610	1,33	811,3
4	Plokščių stogų įlajų keitimas, nauja įlaja turi būti su užspaudžiamu žiedu, aptaisymas prilydoma stogo danga	vnt.	2	247,81	495,62
5	Atskiruose stogo vietose nuolydžių formavimas	m2	60	57,83	3469,8
6	Vieno sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos mida įrengimas	m2	610	29,75	18147,5
7	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisymas ritinine danga	vnt.	13	57,83	751,79
8	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių įrengimas, prailginimas, viršutinės dalies keitimas, stogo dangos ir vamzdžio sankirtos sandarinimas	vnt.	9	69,4	624,6
9	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas	vnt.	13	24,78	322,14
10	Parapetų aptaisymas vieno sluoksnio bitumine ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos	m2	130	46,26	6013,8
11	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalų paviršių įrengimas, kai jungtys vieno sluoksnio bituminės dangos, tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	64	49,58	3173,12
	<b>Kaminų remontas</b>				

12	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas (įskaitant išlipimo ant stogo kabinos stogelį)	m <sup>2</sup>	13,5	74,34	1003,59
<b>Parapetų keitimas</b>					
13	Parapetų apskardinimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 0,9 m pločio)	m	116	66,09	7666,44
<b>Iš viso EUR su PVM:</b>					<b>43375</b>

**Pastaba:**

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

(iii) darbų kaina negali viršyti tipinio konkurso kainų;

**Aktą paruošė: Saulius Reva**





































