



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1  
Vilnius, statyba ir eksploatacija

## ATRANKOS INFORMACIJA DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

PŪV organizatorius:

Vilniaus miesto savivaldybė

PAV atrankos informacijos rengėjas:

Aplinkosaugos konsultantė  
Rasa Alkauskaitė-Kokoškina  
EnvPoint MB

Data  
2024-02-13

Versijos Nr.  
01

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1  
Vilnius, statyba ir eksploatacija

## ATRANKOS INFORMACIJA DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

**PŪV adresas:** Jotvingių g. 1, Naujininkų sen. Vilniaus m. sav.

**PŪV organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius  
Atsakingas asmuo Gileta Beržinienė  
+370 5 211 2000  
savivaldybe@vilnius.lt

**PAV atrankos informacijos  
rengėjas:** Aplinkosaugos konsultantė  
Rasa Alkauskaitė-Kokoškina  
EnvPoint, MB  
Raudonės g. 74, LT-12205, Vilnius  
+370 610 20179  
[rasa@alkauskaite.com](mailto:rasa@alkauskaite.com)  
[alkauskaite.com](http://alkauskaite.com)



## Turinys

IVADAS.....	8
1 INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ.....	9
1.1 7. PŪV organizatorius.....	9
1.2 8. PAV atrankos dokumentų rengėjas.....	9
2 PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS.....	9
2.1 9. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas, nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo punktą (-us)) 9	
2.2 10. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz., inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos ir kt.), susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas.....	9
2.3 11. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus).....	12
2.4 12. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (cheminių mišinių) naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų (mišinių) ir atliekų kiekis	15
2.5 13. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės .....	16
2.6 14. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą 1198KW (planuojamas sunaudoti kiekis per metus)	17
2.7 15. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas.....	17
2.8 16. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas.....	18
2.9 17. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija .....	23
2.10 18. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.....	27
2.11 19. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.....	27
2.12 20. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.....	31
2.13 21. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti limato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija .....	31
2.14 23. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir(ar) teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli planuojamos ūkinės veiklos vietos, jeigu dėl planuojamos ūkinės veiklos masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai). Galimas trukdžių susidarymas (pvz., statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai).....	32
2.15 24. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas) .....	32
3 PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA.....	33
3.1 25. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis; savivaldybė; seniūnija; miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę; teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojamos ūkinės veiklos teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir teritorijų, kurias planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius);	

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

#### PAV atrankos informacija

informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra planuojama ūkinė veikla (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį); žemės sklypo planas, jei parengtas

33	
3.2	26. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)
34	
3.3	27. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužas), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje ( <a href="https://epaslaugos.am.lt/">https://epaslaugos.am.lt/</a> ).....
35	
3.4	28. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką (vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, kultūrinės vertybės, tradiciškumas, reikšmė regino mastu, estetiškos ypatybės, svarbiausios regyklės, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos), gamtinį karkasą, vietovės reljefą. Ši informacija pateikiama vadovaujantis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijų CM/Rec (2008)3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis ( <a href="http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929">http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929</a> ), Lietuvos kraštovaizdžio politikos krypčių aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 1 d. nutarimu Nr. 1526 „Dėl Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio politikos krypčių aprašo patvirtinimo“, Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu. Nr. D1-703 „Dėl Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano patvirtinimo“, sprendiniais ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija ( <a href="http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398">http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398</a> ), kurioje vertingiausias estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros yra išskirtos šioje studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje ir pažymėtos indeksais V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3, ir kurių vizualinis dominantiškumas yra a, b, c.....
37	
3.5	29. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūraliasbuveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastru duomenų bazėje ( <a href="https://stk.am.lt/portal/">https://stk.am.lt/portal/</a> ) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).....
39	
3.6	30. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę .....
40	
3.1	32. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdoma ūkinė veikla buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus).....
41	
3.2	33. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (r) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).....
43	
3.3	34. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietoves), kurios registruotos Kultūros vertybių registre ( <a href="http://kvr.kpd.lt/heritage">http://kvr.kpd.lt/heritage</a> ), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).....
43	
4	<b>GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS .....</b>
44	
4.1	35. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimuose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį), ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią: .....
44	
4.2	36. Galimas reikšmingas poveikis Tvarios aprašo 35 punkte nurodytų veiksnių sąveikai.....
48	



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

4.3	37. Galimas reikšmingas poveikis Tvarcos aprašo 35 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių pramoninių avarių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų).....	48
4.4	38. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai.....	48
4.5	39. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią.....	48
5	LITERATŪROS SĄRAŠAS.....	51

**PRIEDAI:**

1 PRIEDAS	Registrų centro išrašai SRIS išrašas Deklaracija
2 PRIEDAS	Žemės sklypo planas su projektuojamais statiniais Sklypo sutvarkymo planas Inžinerinių tinklų suvestinis planas Želdinių planas Dendrologo išvada Susisiekimo infrastruktūra ir gamtinis karkasas Saugomos teritorijos Kultūros paveldo vertybių objektai ir teritorijos PŪV vizualizacija
3 PRIEDAS	Triukšmo šaltinių duomenys Triukšmo sklaidos žemėlapiai

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Informacijos PAV atrankai rengėjų sąrašas:

Nr.	Rengėjas	Kontaktai	Kvalifikacija	Skyrius
1	Rasa Alkauskaitė –Kokoškina Aplinkosaugos konsultantė  EnvPoint, MB  www.alkauskaite.com	+370 610 20179  rasa@alkauskaite.com	Aplinkos inžinerijos bakalauras, 15 m. patirtis aplinkosaugos srityje: PAV, PVSV, triukšmo, oro taršos prevencijos srityje	Visi
2	Darius Pavolis Aplinkosaugos konsultantas  Aplinkos modelis, MB		Aplinkos inžinerijos bakalauras, Kompiuterinis modeliavimas	2.11, 2.9.1

Deklaracija ir kvalifikacijos dokumentai pateikiami priede Nr. 1.

Informacijos PAV atrankai versijų lentelė:

Versija	Data	Aprašymas
01	2024-02-13	PAV atrankos informacija pateikta atsakingai institucijai

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

## **Naudojami terminai**

AAA	Aplinkos apsaugos agentūra
AM	Aplinkos ministerija
BAST	Buveinių apsaugai svarbi teritorija
PB	Bendrasis planas
DLK	Didžiausia leidžiama koncentracija
ES	Europos Sąjunga
LR	Lietuvos Respublika
PAV	Poveikio aplinkai vertinimas
PAST	Paukščių apsaugai svarbi teritorija
PŪV	Planuojama ūkinė veikla
RC	Registru centras
AAD	Aplinkos apsaugos departamentas
RV	Ribinė vertė
SAZ	Sanitarinė apsaugos zona
SRIS	Saugomų rūšių informacinė sistema
VSTT	Saugomų teritorijų tarnyba

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

## ĮVADAS

**Planuojama ūkinė veikla (toliau PŪV) ir PŪV vieta:** Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija.

PŪV organizatorius – Vilniaus miesto savivaldybė.

Projektinių pasiūlymų, techninio projekto rengėjas: UAB "Projektų rengimo centras".

Vadovaujantis PAV įstatymu, PŪV patenka į PAV įstatymo 2 priedo 10.2 punktą, atliekamos PAV atrankos procedūros:

- *10.2. urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybės lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai objekto ir jo priklausinių užimamas plotas didesnis kaip 1 ha).*

PAV atrankos tikslas – nustatyti, ar privaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą.

Ši informacija atrankai dėl PAV atlikti parengta vadovaujantis atrankos dėl PAV tvarkos aprašu, 2017-10-16 LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-845 "Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo".

Apie priimtą atrankos išvadą visuomenė bus informuojama įstatymų numatyta tvarka.

PŪV sklypas nesiriboja ir nepatenka į „Natura 2000“ paukščių ar buveinių apsaugai svarbias teritorijas, todėl reikšmingumo nustatymo procedūros nėra atliekamos.

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

## 1 INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ

### 1.1 7. PŪV organizatorius

Organizatorius, į.k.:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įmonės kodas 188710061
Adresas:	Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius
Kontaktinis asmuo:	Atsakingas asmuo Gileta Beržinienė
Telefonas:	+370 5 211 2000
El. paštas:	savivaldybe@vilnius.lt

### 1.2 8. PAV atrankos dokumentų rengėjas

Organizacija, į.k. kontaktinis asmuo:	Rasa Alkauskaitė-Kokoškina Aplinkosaugos konsultantė EnvPoint, MB į.k. 306158316
Adresas:	Raudonės g. 74, LT-12205, Vilnius
Telefonas:	+370 610 20179
El. paštas:	<a href="mailto:rasa@alkauskaite.com">rasa@alkauskaite.com</a> <a href="http://www.alkauskaite.com">www.alkauskaite.com</a>

## 2 PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

### 2.1 9. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas, nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo punktą (-us))

**Planuojama ūkinė veikla (toliau PŪV) ir PŪV vieta:** Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija.

Projektuojamų vandeniui nepralaidžių dangų (užstatymo + kietųjų dangų) plotas 7 898,16 + 4491,40 = 12 389,56 m<sup>2</sup> (1,2389 ha).

Vadovaujantis PAV įstatymu, PŪV patenka į PAV įstatymo 2 priedo 10.2 punktą, atliekamos PAV atrankos procedūros:

- 10.2. urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybės lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai objekto ir jo priklausinių užimamas plotas didesnis kaip 1 ha).

### 2.2 10. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz., inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

## ir kt.), susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas

Sklypas, kuriame numatoma statyti sporto paskirties pastatą – ledo areną yra Jotvingių g. 1 Vilniuje, Naujininkų seniūnijoje, Liepkalnio teritorijoje tarp Žirnių ir Jotvingių gatvių.

Sklypo registro Nr. 44/2583953, sklypo plotas 3,9185 ha. Naudojimo paskirtis: kita. Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties ir bendrojo naudojimo teritorijos. Valstybinis žemės sklypas patikėjimo teise priklauso Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos.

Registru centro išrašai pateikti **1 priede**.



Pav. 1. PŪV vieta ([www.regia.lt](http://www.regia.lt))

Sklype projektuojami pagrindiniai statiniai ir zonos, žr. sklypo planą **2 priede**.

1. Sporto paskirties pastatas-ledo arena;
2. Automobilių stovėjimo aikštelė;
3. Autobusų privažiavimo vietos;
4. Rezervinė automobilių aikštelė;
5. Techninės priežiūros zona;
6. Rekreacinė zona.

Projektuojamas sporto paskirties pastatas A++ energinio naudingumo klasės. Bendrieji statinių rodikliai pagal rengiamą techninį projektą pateikiami lentelėje žemiau.

Lentelė 1. Bendrieji statinių rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS Nr.1			
1.1 sklypo plotas	m <sup>2</sup>	39185	

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.2 sklypo užstatymo intensyvumas		0,26	Didžiausias leistinas 1,2 *
1.3 sklypo užstatymo tankumas	%	20,2	Didžiausias leistinas 40 % *
2. Negyvenamieji pastatai: Sporto paskirties pastatas			
2.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		100 sport. 20 trenerių admin.	
2.1.1 Lankytojų skaičius	Vnt.	850 žiūrovų	
2.1.2 Automobilių parkavimo vietų skaičius	Vnt.	147** + 4 vietos autobusams	
2.2. Bendrasis pastato plotas	m <sup>2</sup>	9993,41	
2.3. Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	-	
2.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	iki 100 000	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	1 aukštas su pusrūsiu ir antresole	Didžiausias leistinas 9 *
2.6. pastato aukštis	m	10,7	Didžiausias leistinas 20 *
2.7. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.8. Pastato garso klasė		C	

\*pagal Vilniaus miesto Bendrąjį planą.

\*\*110 vietos automobiliams, 31 – elektromobiliams, 6 – ŽN vietos.

Kiti planuojamos ūkinės veiklos rodikliai:

- Pastato užstatymo plotas – 7898,16 m<sup>2</sup>;
- Rezervinė automobilių stovėjimo aikštelė (vandeniui laidži danga) ant grunto – 1 622,34 m<sup>2</sup>;
- Vandeniui nepralaidžių dangų ant grunto plotas – 4491,40 m<sup>2</sup>;
- Viso sklypo vandeniui nepralaidžių dangų (užstatymo + vandeniui nepralaidžių dangų ant grunto) plotas – 7 898,16 + 4 491,40 = 12 389,56 m<sup>2</sup> (1.238956 ha) - iki 32 % sklypo ploto;
- Želdinių plotai – 23 675 m<sup>2</sup> (daugiau nei 60 % sklypo ploto), pastato sienos želdinamos vijokliais – apie 900 m<sup>2</sup> .

Projekto sprendinyje numatoma pagrindinio jėgimo zoną projektuoti nuo Žirnių gatvės pusės, išnaudojant esamą pravažiavimą, kuris remiasi į rytinėje sklypo dalyje esantį logistikos centrą.

Vakarinėje sklypo dalyje projektuojama rekreacinė zona su pėsčiųjų ir dviračių takais. Ateityje numatomos jungtys su BP perspektyvoje planuojamomis įrengti Jotvingių bei Tyzenhauzų gatvių atkarpomis ties sklypo ribomis.

Kadangi projektuojamas ledo arenos pastatas turi tam tikrą technologinę specifiką, kas liečia temperatūrinio režimo optimalų palaikymą pastate, dalį pastato numatyta projektuoti požemyje. Dėl šios priežasties planuojant sklypo sutvarkymo sprendinius ir prieigas prie projektuojamo pastato numatoma išnaudoti esantį reljefo perkritį, dalį pastato įrengiant požeminėje dalyje,

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

lankytojų patekimą į pastatą, projektuojant žemės lygyje. Teritorijos sutvarkymo sprendinyje numatoma atstatyti natūralų sklypo perkritimą, išvežant dalį piltinio grunto (apie 11000 m<sup>3</sup>).

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos pietvakarinėje sklypo dalyje su įvažiavimu nuo esamo pravažiavimo jungties su Žirnių gatve.

Projektuojamas prisijungimas prie centralizuotos miesto buitinių ir lietaus nuotekų sistemos. Prisijungimas prie inžinerinių tinklų vykdomas pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Šildymo poreikiams užtikrinti jungiamasis prie centralizuotų šilumos tinklų, likęs poreikis aprūpinamas šilumos siurbliais (elektra).

Sklypas neužstatytas, griovimo darbai neplanuojami.

Sklypo planas su projektuojamais statiniais pateikiamas **2 Priede**.

## 2.3 11. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)

### 2.3.1 Planuojama ūkinė veikla, technologijos ir pajėgumai

Projektuojamas sporto paskirties pastatas-ledo arena su dviem ledo ritulio aikštėmis, akmenslydžio aikšte, pagalbinėmis patalpomis ir administracinėmis patalpomis. Ledo arena bus skirta aktyviam poilsiui, profesionalaus sporto ugdymui bei renginių organizavimui.

Projektuojamas pastatas numatytas dviejų lygių. Pirmame lygyje numatyta įėjimas ir praėjimo kontrolės varteliai, kuriuos praėjus žmonės pasiskirsto į du srautus:

- žiūrovų srautai lieka viršutinio žemės lygio altitudėje, kur numatytas pagrindinis įėjimas ir viešos vidinės erdvės.
- Sportininkų srautai, kurie iš viršutinio lygio leidžiasi į požeminį lygį, kuriame įrengiamos ledo aikštės su visa sportuojantiems pritaikoma infrastruktūra.

Pirmame aukšte projektuojama bendra erdvė su praėjimo kontrole ir recepcija, ekspozicijų salė, administraciniai kabinetai, tualetai ir kitos pagalbinės ir techninės patalpos. Lankytojai iš bendro erdvės pasiskirtos gali išsinuomoti pačiūžas (ne varžybų metu), eiti į tribūnas arba į laukimo zoną su baru. Ledo arenos administracijai projektuojami penki atskiri darbo kabinetai ir personalo poilsio patalpa.

Pusrūsyje projektuojama dvi ledo ritulio aikštelės, viena akmenslydžio aikštelė, trenerių ir sportininkų persirengimo patalpos, pačiūžų išdavimo zona, med. punkto ir dopingo kontrolės patalpa, galandimo patalpa ir kitos pagalbinės ir techninės patalpos.

Ledo ritulio aikštelėje Nr. 020, vyks ledo ritulio varžybos. Ledo ritulio aikštelėje Nr. 026, vyks treniruotės ledo ritulio arba dailiojo čiuožimo.

Sklypo planas, inžinerinių tinklų suvestinis planas ir kiti brėžiniai pateikiami **2 priede**.

Vizualizacija ir išsidėstymas apylinkėse pateikiamas paveiksluose žemiau.

### **Šaldymo technologija**

Vandentiekio vanduo ledo laukų užpildymui yra paruošiamas ir išvalomas projektuojamame pastate atvirkštinės osmozės įrenginyje RO3000. Vanduo išvalomas, distiliuojamas, prisotinamas jonais, gerinamas, sušildomas talpose ir užliejamas ant aikštelės kur ir sušąla.

Atvirkštinė osmozė - tai vandens filtravimo procesas, kuriame svarbiausią vaidmenį atlieka specialios vandens filtravimo membranos. Filtravimo membrana sukurta taip, kad praleistų vandenį ir sulaikytų vandenyje ištirpusius cheminius elementus, priemaišas ir kitus įvairius teršalus.



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Priėmus sprendimą ištirpdinti ledą, (pvz. kartą per metus) vanduo iš sniego tirpdinimo duobių nuteka į drenažinį lataką kanale ir išleidžiamas į buitinių nuotekų tinklus. Tai yra švarus vanduo – vandentiekio vanduo.

Vandentiekio vanduo iš RO3000 atvirkštinės osmozės įrenginio, kuris netapo distiliuotu, išleidžiamas į nuotekų tinklus. Tai yra švarus vandentiekio vanduo.

Šalčio gamybos įrenginiai suprojektuoti naudoti Kioto protokole nurodytas fluorintas šiltnamio efektą sukeliančias dujas. Naudojami įrenginiai atitinka direktyvų 2014/88/ES, 2006/42/EC, 2014/35/EU reikalavimus. Normaliomis darbo sąlygomis, cheminių medžiagų nuotėkio nėra. Šaldymo sistemoms planuojama naudoti:

- Šaltnešį - etilen glikolio ir vandens 40 % mišinį. Normaliomis darbo sąlygomis, etilen glikolio nuotėkio nėra. Projektuojama 18 m<sup>3</sup> etilen glikolio talpa sistemos užpildymui.
- Šaldymo agentus R513A, R449A, R134A, kurie Monrealio protokolu patenka į kontroliuojamų ozono sluoksnį ardančių medžiagų sąrašą, ES nėra draudžiami.

Daugiau apie naudojamas chemines medžiagas žr. 2.4 skyriuje.

### **Maitinimo paslaugos**

Maisto gamybos metu susidariusios maisto atliekos rūšiuojamos, bus surenkamos į vienkartinius, nelaidžius skysčiams maišus ir laikomos numatytoje iki bus išvežta utilizavimui. Laikinam maisto atliekų saugojimui projektuojama atskira patalpa, kurios temperatūrinis režimas +2°C, patalpos oro kartotinumai 5 k./val. Atliekos bus išvežamos pagal poreikį.

### **Darbuotojai (vnt), darbo laikas, darbo pamainos.**

Planuojama, kad sportuoti galės vienu metu ~100 sportininkų (ledo ritulininkų, dailiojo čiuožimo atstovai, akmslydininkai ir kt.), 20 trenerių, stebėti varžybas galės ~850 žiūrovų.

Preliminarus arenos darbo laikas 7-22 val.

### **Transporto srutai**

Projektuojamas aut. stovėjimo aikštelės dydis su vietų skaičiumi - 147 vietos lengviesiems automobiliams (iš jų 6 vietos ŽN, 31 vieta elektromobiliams), 4 vietos autobusams. Kaita per valandą - apie 25 automobiliai.

Planuojami srutai - atvažiuojančių lengvųjų automobilių skaičius 7-19/19-22/22-7 val. - 320/31/1.

### **Medžiai/ želdynų tvarkymo planas**

2021 m. buvo atliktas sklypo dendrologinis įvertinimas (Žr. dendrologo išvadą **2 priede**.) Sklype esama želdinių ir želdynų padėtis bloga. Želdiniai savaiminiai, vyrauja Lietuvoje vyraujančios vietinės rūšys (beržas karpotasis, gluosnis baltasis, trapusis, klevas paprastasis, liepa mažalapė) ir invazines rūšys (uosialapis klevas, baltažiedė robinija). Sklype inventorizuoti 77 medžiai, priklausantys 12 rūšių, jų charakteristikos aprašytos inventorizacijos lentelėje **2 priede**. Saugomų medžių teritorijoje auga 12 vnt. Medžių būklė: 1 medis geros būklės, 6 – patenkinamos, 3 - nepatenkinamos ir 2 – blogos būklės medžiai neinvaziniai. Invaziniai medžiai neinventorizuoti atskirai, bus šalinami.

Projekte numatoma esant galimybei išsaugoti arba perkelti esamus geros, patenkinamos būklės medžius į naujai projektuojamus želdinius.

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Apželdinimo brėžiniai ir planai pateikiami **2 priede**



Pav. 2. Projektuojami želdynai sklype

Teritorijoje numatoma vientisa želdynų sistema. Želdiniai projektuojami sukuriant galimybę teritoriją naudoti tiek Ledo arenos naudotojams, tiek vietiniams gyventojams.

Reprezentatyvioje dalyje formuojami želdiniai eilėmis arba grupėmis palei projektuojamus takus ir automobilių aikštes. Palei Tyzenhauzo gatvės atkarpą formuojamos apželdintos šlapbalės (sausabalės) su medžiais (Klevas paprastasis *Acer platanoides*) ir daugiametėmis gėlėmis, krūmais (baltoji sedula *Cornus alba*).

Reprezentatyvios dalies rytinėje dalyje formuojamos stovėjimo vietos ant vejos su koriu. Ši dalis bus naudojama tik esant didesniam lankytojų skaičiui, pvz. didesnių renginių metu.

Prie pastato formuojamus daugiamečių gėlių gėlynus planuojama laistyti švariomis lietaus nuotekomis surinktomis nuo Ledo arenos stogo. Vanduo būtų surenkamas į rezervuarą, perteklius infiltruojamas. Sprendiniai tikslinami techniniu projektu.

Teritorijoje esami akmenys saugomi teritorijos formavimui, kraštovaizdžiui.

Pusiau gamtinėje dalyje siūloma formuoti gamtinį apželdinimą (natūralias pievas) ir medžių, krūmų grupes palei pėsčiųjų, dviračių takus. Jų įrengimas pagelbėtų atstatyti natūralias paukščių, vabzdžių ir kitas buveines teritorijoje. Projektuojamas pievas sudaro vidutinio aukščio natūraliai gamtoje augančios daugiamečių vietinės kilmės augalų rūšys. Pieva formuojama, kaip ir natūrali pieva, išlaikant tris pievos aukštus – ardus. Pieva šienaujama viena kartą į metus, neleidžiant plisti invaziniams medžiams.

Projektuojamas pietinio ir vakarinio fasado apželdinimas. Planuojamas naudoti penkialapis vinvytis (*Parthenocissus quinquefolia*).

Prieš teritorijos apželdinimą planuojama gerinti dirvožemio kokybę. Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija. Sklypo teritorijoje yra statybinių/

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype.

Formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos pašalinamos, ar jomis užterštas gruntas nukasamas ir perduodamas atliekų tvarkytojams (apie 11000 m<sup>3</sup>). Papildomai atvežamas gruntas (apie 8000 m<sup>3</sup>) tinkamas apželdinimui – pievoms, vejai.

Invazinius medžius siūloma naikinti visoje teritorijoje ir šalia teritorijos prieš vykdant statybos darbus. Uosialapis klevas yra vienas agresyviausių ir labiausiai Lietuvoje paplitusių invazinių augalų (invazinių augalų sąrašas patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. D1-810). Ši rūšis plinta labai lengvai, nes vaisius išnešioja vėjas ir vanduo, sparčiai įsitvirtina ir nustelbia vietinių augalų buveines bei kelia grėsmę jose gyvenančioms vietinėms rūšims. Tuo pačiu teritorijoje naikinti baltažiedes robinijas.

- 2.4 12. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (cheminių mišinių) naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų (mišinių) ir atliekų kiekis

Projektuojamiems šaldymo/ ledo gamybos sistemoms naudojamos cheminės medžiagos, pateikiamos lentelėje žemiau.

Lentelė 2. Naudojamos cheminės medžiagos

Žaliavų ir medžiagų pavadinimas	Klasifikavimas pagal Reglamentą (EB) Nr.1272/2008		Kiekis, laikymo sąlygos
	Signalinis žodis	Pavojingumo frazės <sup>1</sup>	
1	2	3	4
Šaldymo agentas R513A <sup>2</sup>	Pavojinga	H280	Dvi sistemos po 90 kg ledo ritulio kompresorinėje
Šaldymo agentas freonas R134A <sup>3</sup>	Pavojinga	H280	Dvi sistemos po 6,1 kg ledo ritulio kompresorinėje
Alyva „BSE170“ kompresoriams Su R513A <sup>4</sup>	Nepavojinga	-	Dvi sistemos po 38L

H280 - Turi slėgio veikiamų dujų, kaitinant gali sprogti, H302 - Kenksminga prarijus, H373 - Gali pakenkti organams <arba nurodyti visus veikiamus organus, jeigu žinomi>, jeigu medžiaga veikia ilgai arba kartotinai <nurodyti veikimo būdą, jeigu įtikinamai nustatyta, kad kiti veikimo būdai nepavojingi>.

<sup>2</sup> [https://nationalref.com/wp-content/uploads/2019/05/SDS\\_R513A\\_CLP\\_v1.pdf](https://nationalref.com/wp-content/uploads/2019/05/SDS_R513A_CLP_v1.pdf)

<sup>3</sup> <https://www.brgroup.eu/site/files/Saugos%20duomen%C5%B3%20lapai/R134a.pdf>

<sup>4</sup> <https://www.airefrig.com.au/products-resources/safety-data-sheets/bitzer/bitzer-bse-170-oil-sds>

PAV atrankos informacija

Tepalas šaldymo įrangoje naudojamiems kompresoriams „POE RL32-3MAF“	Nepavojinga	-	Dvi sistemos po 6,8 L.
Šaldymo agentas freonas R449A <sup>5</sup>	Pavojinga	H280	apie 50kg
Etilen glikolio ir vandens 40 poc. mišinys šaldymo sistemų užpildymui <sup>6</sup>	Pavojinga	H302, H373	Kiekis ledo ritulio sistemose apie 28000 l, kerlingo sistemose apie 14 000

Įrenginiai suprojektuoti naudoti Kioto protokole nurodytas fluorintas šiltnamio efektą sukeliančias dujas. Naudojami įrenginiai atitinka direktyvų 2014/88/ES, 2006/42/EC, 2014/ 35/EU reikalavimus. Normaliomis darbo sąlygomis, cheminių medžiagų nuotėkio nėra. Cheminės medžiagos nėra saugomos kompresorinėje, atvežamos tik užpildyti sistemas.

Normaliomis darbo sąlygomis, etilen glikolio nuotėkio nėra. Projektuojama 18 m<sup>3</sup> etilen glikolio talpa naudojama tam, kad atvežtą į objektą šaltnešį statybos darbų metu perpilti iš konteinerių ar autocisternos į talpą sistemų užpildymui. Sistema užpildoma vieną kartą, šaltnešis nekeičiamas. Nepanaudoto šaltnešio likučiai grąžinami tiekėjui.

Eksploatacijos metu talpa bus tuščia. Talpa gali būti naudojama remonto metu, į šią talpą perpumpuojamas šaltnešis.

Pavojingos ir nepavojingos atliekos nebus naudojamos. Radioaktyvios medžiagos nebus naudojamos ir saugomos.

### Statybos darbai

Statybos darbų metu naudojamos įvairios statybinės medžiagos ir žaliavos – betonas, plytos, stiklas, izoliacinės medžiagos, vamzdiniai, kt. medžiagos ir įranga. Tikslūs naudojamų medžiagų kiekiai nurodomi techniniame ir darbo projekte.

Statybinės medžiagos, konstrukcijos, statybiniai įrengimai ir mechanizmai sandėliuojami sklypo ribose. Statybinėms medžiagoms, konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikyti ar saugoti įrengiama aikštelė.

## 2.5 13. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės

Naudojamas geriamas vanduo buitiniams ir ledo gaminimo poreikiams, prisijungimas prie miesto centralizuotų vandentiekio tinklų 4,9 l/s.

Teritorijoje auga 12 saugomų medžių. Projekte numatoma esant galimybei išsaugoti arba perkelti esamus geros, patenkinamos būklės medžius. Dendrologo išvada pateikiama **2 priede**.

Želdiniai šalinami ir genėjimo darbai vykdomi gavus leidimą kirsti medžius. Šalinamų želdinių kompensavimas nustatomas pagal „Želdinių atkuriamosios vertės įkainius“ (patvirtintus LR Aplinkos ministro įsakymu 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343).

Šalinant saugotinių rūšių medžius taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais: kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma (šalinamų želdinių kompensavimo mechanizmas aprašomas techninio projekto etapu).

<sup>5</sup> <https://www.brgroup.eu/site/files/Saugos%20duomen%C5%B3%20lapai/R449A.pdf>

<sup>6</sup> [https://www.tobis.lt/SDL-TDL/SDL/LT\\_UAB%20Lesta\\_etilenglikolio%20tirpalas%20TS-E100.pdf](https://www.tobis.lt/SDL-TDL/SDL/LT_UAB%20Lesta_etilenglikolio%20tirpalas%20TS-E100.pdf)

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Sklype formuojama natūrali pieva, sukuriamos natūralios buveinės.

Šiuo metu sklypo teritorija užteršta statybinėmis atliekomis, kurias privalo pašalinti esamas sklypo naudotojas. Įgyvendinant PŪV, formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos pašalinamos, ar jomis užterštas gruntas nukasamas ir perduodamas atliekų tvarkytojams (apie 11000 m<sup>3</sup>). Žr. želdinių ardymo planą **2 priede**. Papildomai atvežamas gruntas tinkamas apželdinimui – pievoms, vejai apie 8000 m<sup>3</sup>. Tikslus reikalingo grunto kiekis tikslinamas techniniame projekte.

Iškastas tinkamas grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra) yra išsaugomas iki statybos darbų pabaigos ir vėliau panaudojamas teritorijos tvarkymo darbams arba atstatomas į pradinę padėtį. Nukastas gruntas sandėliuojamas numatytoje ir netrukdančioje statybos darbams vietoje.

PŪV vykdymo metu kitų gamtinių ir biologinės įvairovės išteklių naudojimas nenumatomas.

## 2.6 14. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą 1198KW (planuojamas sunaudoti kiekis per metus)

Elektros poreikiai 1198 kW. Projektuojamam sporto paskirties pastatui elektros tiekimas numatomas prisijungiant prie AB ESO elektros skirstymo tinklų. Prisijungimas numatoma nuo naujai projektuojamos transformatorinės pastotės arba artimiausios esamos (sprendinys tikslinamas gaubus AB ESO pasijungimo sąlygas).

Priešgaisrinėms sistemoms projektuojama apie 330 kVA galios avarinė automatinė dyzelinė elektros stotis.

Šilumos poreikiai 1100 kW. Planuojama jungtis prie CŠT. Likęs poreikis aprūpinamas šilumos siurbliais (elektra).

## 2.7 15. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas

Pagrindinis sporto paskirties pastato atliekų šaltinis – buitinės atliekos bei galimos popieriaus ir kartono, plastikinės pakuotės, t.y. atliekos, susidaranti sporto renginių metu, maisto atliekos iš maitinimo patalpų. Visos atliekos bus rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka.

Besikaupiančias atliekas numatoma rūšiuoti į atskirus atitinkama paženklintus konteinerius pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus ar aptarnaujančios atliekų surinkimo įmonės reikalavimus:

- 20 01 01 popieriaus ir kartono;
- 20 01 39 plastmasės atliekų;
- 20 01 02 stiklas;
- 20 01 08 buitinių atliekų;
- 20 03 01 maisto atliekos,
- 19 08 09 dumblas iš riebalų gaudyklių.

Antro aukšto kavinės patalpose/zonoje, darbo metu susidariusios maisto atliekos bus surenkamos į vienkartinis, nelaidžius skysčiams maišus ir laikomos specialiaame, tam tikslui skirtame konteineryje iki bus išvežta utilizavimui. Panaudoti vienkartiniai indai surenkami į uždaras šiukšlių dėžes. Atliekos ir šiukšlės išnešamos darbo pamainos pabaigoje, išvežamos pagal iš anksto sudarytas sutartis su transporto atliekų išvežimo įmone.

Atliekų konteinerių vieta numatyta privažiavimo ir aptarnavimo požiūriu patogioje įmonės teritorijos vietoje.

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Technologinio šaldymo proceso metu atliekų nesusidaro. Sistema užpildoma vieną kartą, šaltnešis nekeičiamas. Cheminių medžiagų (šaltnešio) periodinis keitimas – tik pablogėjus chemines medžiagos fiziniams charakteristikoms. Nepanaudoto šaltnešio likučiai grąžinami tiekėjui.

### Statybos darbai

Statybos darbų metu susidarys betono, bituminių mišinių, metalo, izoliacinių medžiagų ir mišrios statybos atliekos. Statybinės atliekos perduodamos licencijuotiems atliekų tvarkytojams perdirbimui ar tolimesniam tvarkymui. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Susidarančių statybinių atliekų kiekiai ir tipai bus nurodomi darbo projekto metu.

Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija. Sklypo teritorijoje yra statybinių/ inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype. Statybos darbų metu formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos ar jomis užterštas gruntas nukasamas ir perduodamas atliekų tvarkytojams.

Lentelė 3. Statybos atliekos

Kodas pagal atliekų tvarkymo taisyklių sąrašą	Pavadinimas	Patikslintas pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis	Pavojingumas
			m <sup>3</sup>	t		
17 06 04	Izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	Ruberoidas	Tikslinama techninio projekto metu		Kietas	nepavojinga
17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	Mišrios griovimo atliekos			Kietas	nepavojinga
17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	Mišrios griovimo atliekos			Kietas	nepavojinga
17 05 04	gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	Piltinis gruntas	11000		Kietas	nepavojinga

Atliekų tvarkymas projektuojamame objekte statybos darbų metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančių Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 "Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" bei 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" reikalavimais. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

## 2.8 16. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas

Vandens tiekimas sporto paskirties pastatui (ledo arena) numatomas prisijungiant prie esamų miesto vandentiekio tinklų Jotvingių g. Buitinės, gamybinės (švarus vanduo) ir lietaus nuotekos,

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

susidarančios sporto paskirties pastate bus šalinamos savitaka ir slėginiais tinklais prisijungiant prie esamų miesto tinklų Jotvingių g. ir/arba Tyzenhauzų g.

Pagal paviršinių nuotekų reglamento<sup>7</sup>, 4.6 p. projektuojama (0,4 ha) ploto automobilių stovėjimo aikštelė yra priskiriama viešosioms autotransporto stovėjimo aikštelėms – transporto priemonių stovėjimo aikštelė prie visuomeninės paskirties pastatų ir laisvalaikio, poilsio, turizmo ir panašios paskirties objektų. Projektuojama automobilių aikštelė neatitinka LR vandens įstatymo galimai teršiamos teritorijos apibrėžimo, todėl minėto reglamento 13-16 p. reikalavimai galimai teršiamoms teritorijoms netaikomi, naftos produktų valymo įrenginiai neprojektuojami:

- *3 straipsnis 2. Galimai teršiama teritorija – atvira teritorija, kuri dėl joje vykdomos veiklos yra arba gali būti teršiama (eksploatacijos ar avarinės taršos atvejais) pavojingosiomis medžiagomis: transporto priemonių remonto, ardymo, techninės priežiūros, dažymo teritorija (teritorija, kurioje teikiamos išvardytos paslaugos, ir didesnė kaip 0,1 ha teritorija, kurioje minėta veikla vykdoma savo reikmėms); trąšų, augalų apsaugos produktų, buitinių chemijos, naftos produktų ir kitų pavojingųjų medžiagų perpylimo, perkrovimo ar sandėliavimo vieta (išskyrus galutinius nurodytų medžiagų vartotojus); **didesnė kaip 0,5 ha transporto priemonių stovėjimo aikštelė; transporto priemonių stovėjimo aikštelės, naudojamos komerciniais tikslais ir esančios arčiau kaip 100 m atstumu nuo vandens telkinių; centralizuota betono ruošimo ir išdavimo vieta; degalinės, naftos bazės ir naftos išgavimo gręžinių teritorija; degalų ir kitų naftos produktų pilstymo vieta; chemijos, naftos perdirbimo, pieno, mėsos, žuvies perdirbimo, celiuliozės ir popieriaus, odų dirbimo, cukraus pramonės objekto teritorija; atliekų tvarkymo objekto, pabėgių mirkyklos, jūrų uosto, dokų teritorija.***

Pagal Vilniaus m. Savivaldybės gatvių infrastruktūros standartą<sup>8</sup> automobilių stovėjimo aikštelėje suformuotos šlapbalės (sausabalės), kurios skirtos surinkti ir augalų bei bio-filtruojančios dirvos pagalba natūraliai valyti, infiltruoti lietaus vandenį. Tokiu būdu mažinamas centralizuotai surenkamų paviršinių nuotekų kiekis, akumuliuojamas lietaus vanduo liūčių metu. Plačiau apie planuojamų šlapbalių įrengimo schemas, augalus – 2.8.1 poskyryje.

Veiklos metu susidarančios nuotekos:

- **Buitinės ir gamybinės nuotekos.** Gamybinėmis nuotekomis vadinamas išleidžiamas vandentiekio vanduo naudotas ledo gamybai (švarus vandentiekio vanduo). Plačiau 2.3.1 skyriuje. Buitinių ir gamybinių nuotekų kiekis lygus naudojamo vandens kiekiui 4,9 l/s, 26,24 m<sup>3</sup>/d. Buitinių ir gamybinių nuotekų apskaita vykdoma pagal suvartojamo geriamo vandens kiekį, įrengiant šalto vandens skaitiklį. Buitinės ir gamybinės nuotekos išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumai į miesto komunalinius tinklus atitiks nuotekų reglamento ir Vilniaus Vandenių reikalavimus ir neviršys:
  - BDS 7=287,5 mg/l
  - Bendras azotas 50 mg/l
  - Bendras fosforas 10 mg/l
  - Skendinčios medžiagos -nereglamentuojama.Išleidžiamos gamybinės nuotekos švarios – vandentiekio vanduo.
- **Virtuvės nuotekos** iš kavinių veiklos prieš išleidžiant į tinklus valomos riebalų gaudyklėje. Virtuvės nuotekos yra išvalomos riebalų gaudyklėje iki nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų reikalavimų (riebalai 100 mg/l), tikslus įrenginių valymo efektyvumas ir pajėgumas parenkamas techniniame projekte.
- **Paviršinės nuotekos** 359 l/s.

<sup>7</sup> LR aplinkos ministro įsakymu 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 patvirtintas Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas

<sup>8</sup> <https://gatviustandartas.vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/02/Vilniaus-miesto-savivaldybes-gatviu-infrastrukturos-standartas.pdf>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Inžinerinių tinklų suvestinis planas pateikiamas **2 priede**.

Pagal paviršinių nuotekų reglamentą vidutinis PŪV metinis paviršinių nuotekų kiekis apskaičiuojamas<sup>9</sup>:

$W = 10 H_f ps F K$ , kur:

$H_f$  – vidutinis daugiametis kritulių kiekis Vilniaus regione (pagal RSN-156 „Statybinė klimatologija“ 6.1 lentelę Vilnius -664 mm);

$ps$  – paviršinio nuotėkio koeficientas,

$ps=0,85$  – stogų dangoms;

$ps=0,83$  – kietoms, vandeniui nelaidžioms, dangoms;

$ps=0,78$  – akmenų grindiniui;

$ps=0,4$  – iš dalies vandeniui laidiems paviršiams (pavyzdžiui, sutankintas gruntas, žvyras, skalda, ir pan.);

$ps=0,2$  – žaliesiems plotams (pavyzdžiui, pievos, vejos, gėlynai ir pan.), kuriuose įrengta vandens surinkimo infrastruktūra;

$ps=0,8$  – koeficientas taikomas, kuomet teritorija yra planuojama ir (ar) nėra žinomas paviršiaus tipas;

$ps$  – paviršinio nuotėkio koeficientas,  $ps=0,5$  – „žalių“ stogų dangoms; skaldos stogų dangoms;

$ps=0,80$  – kietoms, vandeniui nelaidžioms, trinkelė dangoms;

$ps=0,80$  – pėsčiųjų zonose trinkelė dangos ;

$ps=0,2$  – žaliesiems plotams (pavyzdžiui, pievos, vejos, gėlynai ir pan.), kuriuose įrengta vandens surinkimo infrastruktūra;

$F$  – plotas ha

$k$  – paviršinio nuotėkio koeficientas, atsižvelgiant į tai, ar sniegas iš teritorijos pašalinamas.

Jei sniegas pašalinamas,  $K$  lygus 0,85, jei nešalinamas,  $K$  lygus 1. Šiame projekte numatomas sniego išvežimas nuo kietųjų dangų.

Paviršinių nuotekų kiekis nuo 0,4 ha automobilių aikštelės:  $W_1 = 10 H_f C_{vid} F_1 K = 10 * 664 * 0,83 * 0,4 * 0,85 = 1806 \text{ m}^3/\text{metus}$ .

Paviršinių nuotekų kiekis nuo rezervinės automobilių aikštelės (korio danga) 0,16 ha:  $W_2 = 10 H_f C_{vid} F_1 K = 10 * 664 * 0,2 * 0,16 * 0,85 = 180 \text{ m}^3/\text{metus}$ .

Paviršinių nuotekų kiekis nuo žaliųjų plotų 2,37 ha:  $W_3 = 10 H_f C_{vid} F_1 K = 10 * 664 * 0,2 * 2,37 * 1 = 3147 \text{ m}^3/\text{metus}$ .

Paviršinių nuotekų kiekis nuo stogų 0,79 ha:  $W_4 = 10 H_f C_{vid} F_1 K = 10 * 664 * 0,8 * 0,79 * 1 = 4196 \text{ m}^3/\text{metus}$ .

Suminis sklype susidarantis paviršinių nuotekų metinis kiekis :

$W_{bendras} = W_1 + W_2 + W_3 + W_4 = 9329 \text{ m}^3$ .

Sniegas nuo teritorijos kietųjų dangų bus išvežamas, sudaroma vežimo sutartis.

Paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų surenkamos ir išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus. Paviršinės nuotekos nuo projektuojamų pastatų stogų bus sąlyginai švarios, kaupiamos rezervuaruose ir naudojamos želdinių laistymui, perviršis infiltruojamas į gruntą.

Pagal „Grindos“ prisijungimo sąlygas į tinklus išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekis 50 l/s, visam likusiam paviršinių nuotekų kiekiui bus projektuojamos šlapbalės, akumuliacinės, infiltracinės talpos ir pagal poreikį naudojama laistymui. Tikslūs sprendiniai, rezervuarų ir infiltracinių talpų dydžiai ir kiekiai parenkami techninio projekto metu.

<sup>9</sup> LR aplinkos ministro įsakymu 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 patvirtintas Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Išleidžiamų į tinklus paviršinių nuotekų užterštumo ribinės vertės atitiks paviršinių nuotekų reglamento reikalavimus:

- Skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija - 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija - 50 mg/l;
- BDS7 didžiausia momentinė koncentracija - 10 mg O<sub>2</sub>/l,
- Naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l.
- kitų pavojingųjų medžiagų koncentracija išleidžiamose į paviršinius vandens telkinius ar į gruntą paviršinėse nuotekose negali viršyti Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, I priede nurodytų prioritetinių pavojingųjų medžiagų, II priede nurodytų pavojingųjų ir kitų kontroliuojamųjų medžiagų DLK į gamtinę aplinką, išskyrus išimtis, kai Reglamente arba kituose teisės aktuose nustatyti kitokie reikalavimai išleidžiamoms paviršinėms nuotekoms.

### 2.8.1 Šlapbalės

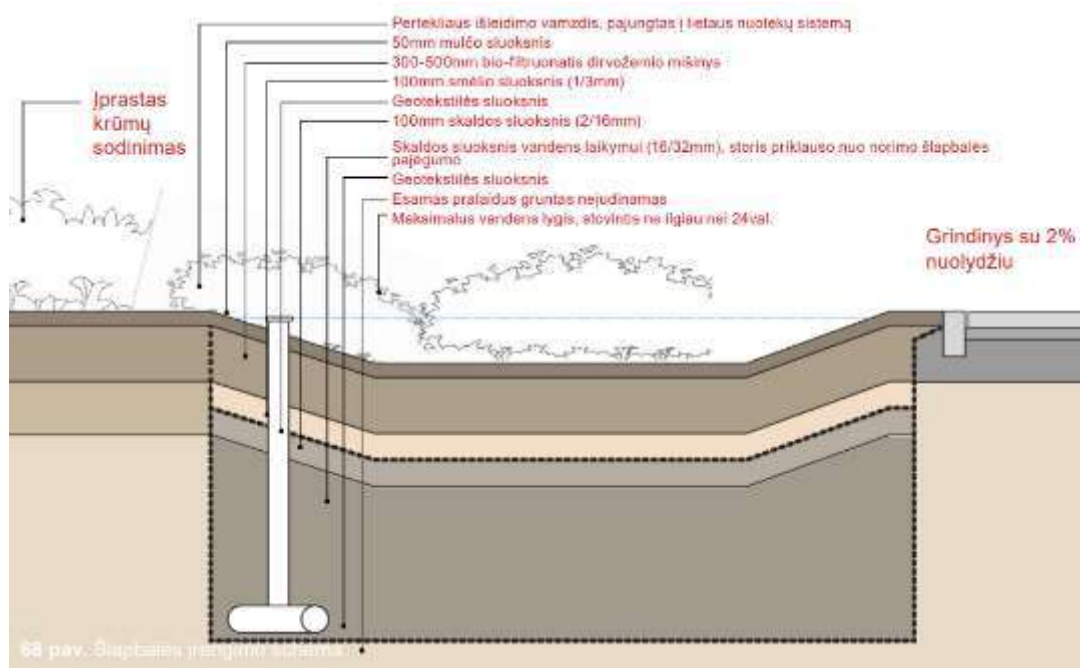
Šlapbalių (sausabalių) sistema sumažina apkrovą, tenkančią lietaus vandens surinkimo arterijoms, skatina natūralią vandens infiltraciją į dirvožemį, lietaus vanduo valomas augalų ir bio-filtruojančios dirvos pagalba, pagerina natūralius vandenį pasiekiančio vandens kokybę. **Šlapbalių sistema įvardinama kaip klimato kaitos švelninimo ir prisitaikymo prie klimato kaitos priemonė** - sumažina važiuojamosios ir pėsčiųjų dalies užtvindymą liūčių metu, yra mažiau investicijų reikalaujantis sprendimas ne tokio pat pajėgumo lietaus nuotekų sistema, mažina miesto kietųjų paviršių temperatūrą. Vanduo gali būti surenkamas nuo pėsčiųjų ir (arba) važiuojamosios dalies.

Pagal anksčiau minėtą savivaldybės patvirtintą standartą, šlapbalėms tinkami augalai:

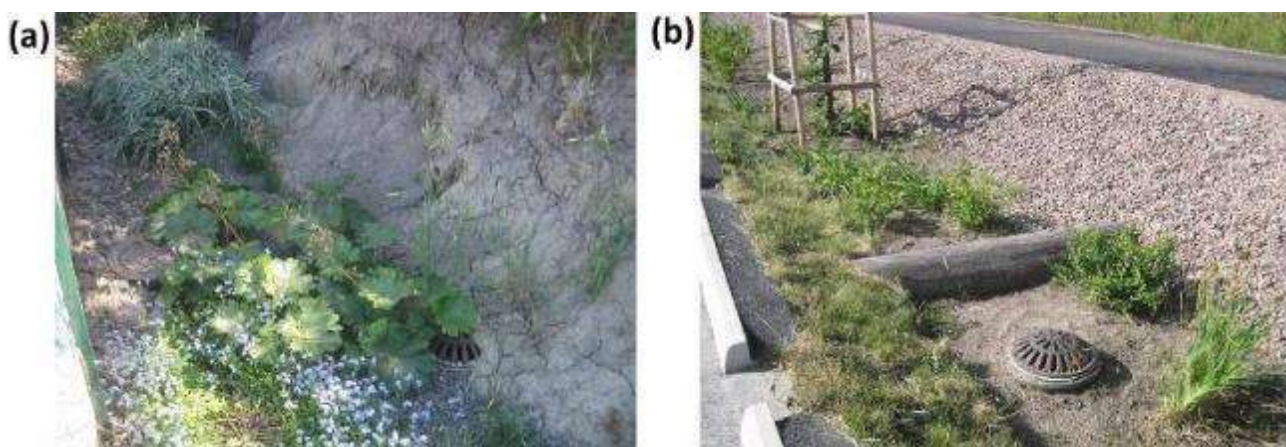
ŽELDINIAI ŠLAPBALĖMS		Specifikacija: 1ltr vazonas, pilnai įsišaknijęs, želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį. Sodinti atstumu, nurodytu lentelėje			
Kombinuoti su šlapbalių medžiais, pateiktais lentelėje Dideli medžiai šlapbalėms:					
Pavadinimas	Aukš. (m)	Atstumas (m)	Saulė		Savybės
<b>Carex grayi</b> Grėjaus vikšris	0.6-0.9	0.3	☉		Vikšva svyrančiaus siaurais lapais
<b>Descampsia cespitosa</b> Kuokštinė šluotamėgė	0.7	0.3	☉		Vikšva, smilgas augina, anksti atželia
<b>Eupatorium cannabinum</b> Kanapinis kemeras	0.5-1.7	1	☉		Žydi liepą- rugpjūtį rožine spalva
<b>Juncus effusus</b> Kėstasis vikšris	0.6-1.2	0.3	☉		Siauri cilindriniai vertikaliai lapai
<b>Lythrum salicaria</b> Paprastoji raudoklė	1	0.5	☉		Žydi liepą- rugpjūtį rožine spalva

Šlapbalėse sutekęsios paviršinės nuotekos filtruojasi ir valosi augalų ir bio-filtruojančios dirvos pagalba. Bio-filtruojanti dirva (bio-retention soil) - smėlio mišinys su priedais, sulaikantis susirinkusius teršalus. Nuo dirvožemio sudėties priklauso vandens nutekėjimo ir vandens valymo kokybė. Kad veiktų tinkamai, dirva turi būti tinkamo įgeriamumo, joje turi augti augalų, valančių vandenį. Bio-filtruojančios dirvos sudėtis:

- 60 proc. smėlio;
- 10 proc. molio;
- 30 proc. organinės medžiagos.



Pav. 3. Šlapalės įrengimo schema



Pav. 4. Šlapalės Švedijoje<sup>10</sup>

Kaip nurodoma savivaldybės gatvės infrastruktūros standarte, svarbu užtikrinti:

- Šlapalės plotas turi būti 10-20 proc. kietos dangos, nuo kurios surenkamas vanduo, ploto.
- Dirvos infiltracijos rodikliai turi atitikti minimalius ir maksimalius kriterijus. Dirvožemio mišinys turi praleisti 12 - 25 cm lietaus vandens per parą.
- Galima bortelių įkirtimų sistema tarp gatvės ir šlapalės turi formuoti 5 cm nuolydį. Bortelių įkirtimai turi būti bent 5cm pločio ir išdėstyti 0,9 - 4,5 m atstumu.
- Skersinis kietų dangų nuolydis privalo būti bent 2 proc.
- Jei išilginis šlapalės nuolydis viršija 4 proc., naudoti kontrolines užtvaras vandens srautui sulėtinti.
- Kad vandens srautas būtų sulėtintas ir išvengta erozijos, naudojami akmenys.
- Tarp dugno ir aukšto gruntinio (požeminio) vandens turi likti bent 1.5m tarpas.

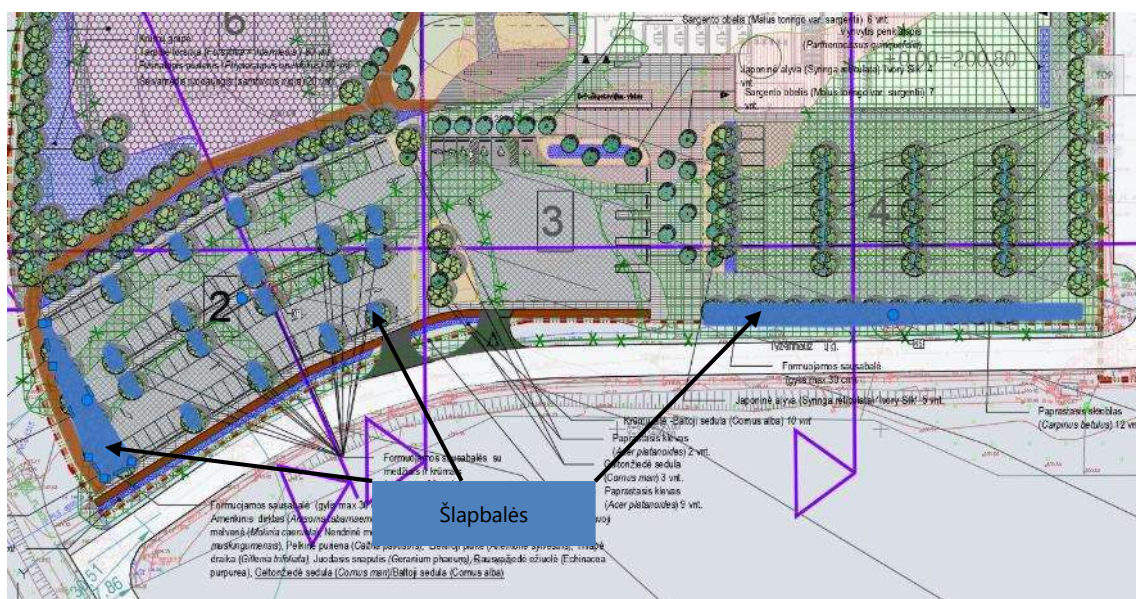
<sup>10</sup> <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0301479721014377>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

- Saugoma gretimą požeminę infrastruktūrą, išlaikomi minimalūs atstumai. Įrengiami vandeniui nelaidūs įdėklai, atskyrimo kliūtys arba gilūs borteliai, kad nuo objekto būtų atskirtas važiuojamosios kelio dalies pagrindas.

Šlapalės projektuojamos 84 vietų viešojo naudojimo automobilių aikštelėje ir rezervinėje automobilių stovėjimo aikštelėje (1 622,34 m<sup>2</sup>). Atkreiptinas dėmesys, kad biofiltrai negali išvalyti didelių išsiliejusių naftos produktų, tačiau gali efektyviai apdoroti nedidelius angliavandenilių kiekius<sup>11</sup>. Be to, lengvesni angliavandeniliai gali išgaruoti.



Pav. 5. Projektuojamų šlapalių vieta sklype

Būtinai periodinis šlapalių augalijos tvarkymas ir priežiūra - šienavimas, genėjimas ir galbūt atsodinimas, jei augmenija neįsitvirtina. Taip pat nuosėdų pašalinimas nuo paviršiaus/ augalijos. Periodiškai, esant poreikiui keičiamos filtro terpės, atsižvelgiant į įvairius veiksniai (pvz., baseino ir filtro ploto santykio, teršalų apkrovų lietaus vandenyje).

## 2.9 17. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarius jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

### 2.9.1 Oro teršalų susidarymas, orientacinis jų kiekis

Stacionarių oro taršos šaltinių neprojektuojama, planuojamas šilumos šaltinis – miesto centralizuoti šilumos tinklai. Likęs poreikis aprūpinamas šilumos siurbliais (elektra). Pagrindiniai oro taršos šaltiniai susiję su PŪV - lengvieji ir sunkiasvoriai automobiliai.

Technologijos dalies projekte suprojektuota įranga nekelia oro taršos, neskleidžia kvapų. Šaldymo sistemoms planuojama naudoti:

- Šaltnešį - etilen glikolio ir vandens 40 % mišinį. Normaliomis darbo sąlygomis, etilen glikolio nuotėkio nėra. Projektuojama šaltnešio užpildymo/ nudrenavimo sistema. Projektuojama etilen glikolio talpa, kuri naudojama tam, kad atvežtą į objektą šaltnešį

<sup>11</sup> Adoption Guidelines for Stormwater Biofiltration Systems Cities as Water Supply Catchments – Sustainable Technologies, 25 psl. <https://watersensitivecities.org.au/wp-content/uploads/2016/09/Adoption-Guidelines-for-Stormwater-Biofiltration-Systems.pdf>



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

statybos darbų metu perpilti iš konteinerių ar autocisternos į talpą sistemų užpildymui, taip pat šaltnešio nuvedimui avarijų atveju.

- Šaldymo agentai R513A, R449A, R134A Monrealio protokolu patenka į kontroliuojamą ozono sluoksnį ardančių medžiagų sąrašą, ES nėra draudžiami. Įrenginiai suprojektuoti naudoti Kioto protokole nurodytas fluorintas šiltnamio efektą sukeliančias dujas. Naudojami įrenginiai atitinka direktyvų 2014/88/ES, 2006/42/EC, 2014/ 35/EU reikalavimus. Normaliomis darbo sąlygomis, cheminių medžiagų nuotėkio nėra. Cheminės medžiagos nėra saugomos kompresorinėje, atvežamos tik užpildyti sistemas.

### **Avarinis dyzelinis elektros generatorius**

Priešgaisrinėms sistemoms projektuojama avarinis elektros energijos šaltinis – dyzelinis elektros generatorius kaip avarinis elektros energijos šaltinis. Apie 300 kVA galios dyzelinis generatorius turi automatiškai įsijungti kai dingsta elektros įtampa. Normaliomis sąlygomis įrenginys neveiks.

Avarijų atveju išsiskirianti tarša apskaičiuojama vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodikos „EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2019“ skyriuje 1.A.4.a.i, 1.A.4.b.i, 1.A.4.c.i, 1.A.5.a *Small combustion* lentelėje „3.31 Tier 2 emission factors for non-residential sources, reciprocating engines burning gas oil“ pateiktais teršalų emisijų faktoriais, apskaičiuojame per priimtą laikotarpį išsiskyrusių teršalų kiekį. Priimama, kad elektros tiekimo sutrikimai Vilniaus mieste bus pašalinti per 1 val. Tokiu atveju, teršalų kiekis įrenginiui:

$$E_{\text{teršalo}} = GJ \times EF_{\text{teršalo}}$$

$E_{\text{teršalo}}$  – teršalo kiekis, t/val;

$EF_{\text{teršalo}}$  – Teršalo emisijos faktorius g/ GJ

GJ – Pagamintas elektros energijos kiekis per 1 val. (4l dyzelino= 0,152 GJ)

$$E_{\text{NO}_x} = 0,152 \times 942 \times 10^{-6} = 0,14 \text{ kg/ val.}$$

$$E_{\text{CO}} = 0,152 \times 130 \times 10^{-6} = 0,020 \text{ kg/ val.}$$

$$E_{\text{NMLOJ}} = 0,152 \times 50 \times 10^{-6} = 0,0073 \text{ kg/ val.}$$

$$E_{\text{SO}_x} = 0,152 \times 48 \times 10^{-6} = 0,00007 \text{ kg/ val.}$$

$$E_{\text{KD}_{10}} = 0,152 \times 30 \times 10^{-6} = 0,0046 \text{ kg/ val.}$$

$$E_{\text{KD}_{2,5}} = 0,152 \times 130 \times 10^{-6} = 0,02 \text{ kg/ val.}$$

Bendras teršalų kiekis į aplinkos orą 0,19 kg/ val.

### **Mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai**

PŪV poveikis aplinkos orui buvo įvertintas atliekant transporto išmetimų skaičiavimus blogiausiam scenarijui – renginių ir pasiruošimo renginiams metu, esant maksimaliam transporto srautui.

Planuojami/ esami automobilių srautai teritorijoje per parą (7-19/19-22/22-7 val.)<sup>12</sup>:

- Esami srautai - atvažiuojančių lengvųjų automobilių skaičius - 20/1/0;
- Esami srautai - žaliavų atvežimas per parą sunkiaisiais automobiliais - 20/0/0;
- Planuojami srautai - atvažiuojančių lengvųjų automobilių skaičius - 320/31/1;
- Planuojami srautai - žaliavų atvežimas per parą sunkiaisiais automobiliais - 20/0/0.

Planuojamoje teritorijoje projektuojama aut. stovėjimo aikštelės dydis su vietų skaičiumi - 147 vietos lengviesiems automobiliams (iš jų 6 vietos ŽN, 31 vietų elektromobiliams), 4 vietos autobusams.

<sup>12</sup> Techninio projekto duomenys,

<https://portal.sisp.lt/portal/apps/MapSeries/index.html?appid=b0ea2a3cc84c4d828121d33e7b3f0089>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Kaita per valandą - apie 25 automobiliai.

Mobilių aplinkos oro taršos skaičiavimas atliekamas vertinant PUV paros transporto srautą vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodika (EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2019). Skaičiavimai atliekami pagal metodikoje pateikiamą apibendrintą skaičiavimo algoritmą Tier1, paremtą teršalų kiekio apskaičiavimu pagal vidutinės kuro sąnaudas.

Lentelė 4. Iš automobilių išmetamų teršalų kiekiai

Automobilių tipas	Naudojamas kuras	Vidutinis automobilių skaičius aut./d	Tipinės kuro sąnaudos, kg/km	CO			NOx		
				g/kg	kg/km/d	g/km/s	g/kg	kg/km/d	g/km/s
Lengvieji automobiliai	Benzinas	176	0,07	84,7	1,0435	0,0121	8,73	0,1076	0,0012
	Dyzelinas	176	0,06	3,33	0,0352	0,0004	9,73	0,1027	0,0012
Sunkiasvoriai automobiliai/ autobusai	Dyzelinas	20	0,24	7,58	0,0364	0,0004	33,37	0,1602	0,0019
Viso:					1,1151	0,0129		0,3705	0,0043

Automobilių tipas	Naudojamas kuras	Vidutinis automobilių skaičius aut./d	Tipinės kuro sąnaudos, kg/km	LOJ			KD		
				g/kg	kg/km/d	g/km/s	g/kg	kg/km/d	g/km/s
Lengvieji automobiliai	Benzinas	176	0,07	10,05	0,1238	0,0014	0	0	0
	Dyzelinas	176	0,06	0,7	0,0074	0,0001	1,1	0,0116	0,00013
Sunkiasvoriai automobiliai/ autobusai	Dyzelinas	20	0,24	1,92	0,0092	0,0001	0,94	0,0045	0,0001
Viso:					0,1404	0,0016		0,0161	0,0002

\* Emisijų kiekis 1 km atkarpoje (gramais per 1 valandą) apskaičiuojamas:  
 Tipinės kuro sąnaudos x teršalų kiekio (g/kg) x (autotransporto kiekis per parą);  
 Emisijų kiekis (g/s) = emisijos (g/d) / 24 / 3600

### 2.9.2 Teršalų ribinės vertės aplinkos ore esama foninė oro tarša

Teršalų ribines vertes aplinkos ore nusako šiuo metu galiojantis Aplinkos ministro ir sveikatos ministro 2007 06 11 įsakymas Nr.D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ bei „Aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normos“, patvirtintos Aplinkos ministro ir Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr.D1-585/V-611 (2010m. liepos 7d.).

Teršalo pavadinimas	Ribinės vertės pagal AM ir SAM ministrų įsakymą Nr.D1-585/V-611 (2010 m. liepos 7 d.)	
	Periodas	Ribinė vertė
Anglies monoksidas CO	8 valandų	10 mg/m <sup>3</sup>
Azoto oksidai NO <sub>2</sub>	1valandos	200 ug/m <sup>3</sup>
	Kalendorinių metų	40 ug/m <sup>3</sup>
Kietosios dalelės KD10	24 valandų	50 ug/m <sup>3</sup>
	Kalendorinių metų	40 ug/m <sup>3</sup>
Kietosios dalelės KD <sub>2,5</sub>	Kalendorinių metų	20 ug/m <sup>3</sup>

	Ribinės vertės pagal AM ir SAM ministrų įsakymą Nr.D1-329/V-469 (2007 m. birželio 11 d.)	
LOJ	Pusės valandos	5,0 mg/m <sup>3</sup>

AAA duomenys rodo, kad modeliavimo būdu nustatytos pagrindinių teršalų vidutinės metinės koncentracijos Vilniaus mieste 2022 m. projektuojamame sklype neviršija ribinių verčių aplinkos ore.

Esamas foninis oro užterštumas vertintas pagal AAA sumodeliuotą Vilniaus m. foninę taršą, kadangi PŪV vieta patenka į Žirmūnų OKT stotelės 2 km. spindulio pakraštį. Kaip matyti iš AAA pateikiamų 2022 m. pagrindinių teršalų oro taršos žemėlapių<sup>13</sup>, teritorijoje 2022 m. vidutinė metinė aplinkos oro tarša KD<sub>10</sub> 20,7 μg/m<sup>3</sup> (RV 40 μg/m<sup>3</sup>), KD<sub>2,5</sub> 7,82 μg/m<sup>3</sup> (RV 20 μg/m<sup>3</sup>), NO<sub>2</sub> 11,51 μg/m<sup>3</sup> (RV 40 μg/m<sup>3</sup>), LOJ 32 μg/m<sup>3</sup> (RV 5000 μg/m<sup>3</sup>) neviršija nustatytų aplinkos oro ribinių verčių.

**Išvados:** Objekte neprojektuojami stacionarūs oro taršos šaltiniai, kurie veiktų normalios eksploatacijos atveju. Jungiamasis prie centralizuotų miesto šilumos tinklų, projektuojamas papildomas elektrinis šildymas. Objekte projektuojamas avarinis dyzelinis elektros generatorius įsijungs tik avarijų atveju, kai dingsta elektros įtampa. Atsižvelgiant į tai, kad elektros tiekimo sutrikimo/ avarijų įvykių Vilniaus mieste tikimybė yra labai maža, įvykiai reti ir nereguliarūs, o išsiskiriantis teršalų kiekis siekia 0,19 kg/ val., **tokia tarša į aplinkos orą vertinama kaip nereikšminga ir neturės poveikio aplinkos oro kokybei.**

Modeliavimo būdu AAA nustatytos foninės pagrindinių teršalų vidutinės metinės koncentracijos Vilniaus mieste 2022 m. PŪV vietoje neviršija ribinių verčių aplinkos ore. Kaip blogiausias scenarijus buvo proporcingai paskaičiuota ir prie aplinkos oro koncentracijų pridėta iki 20 % padidėjusių transporto srautų tarša. Gauti rezultatai parodė, kad pagrindinių teršalų aplinkos oro taršos ribinės vertės nebus pasiekiamos:

- KD<sub>10</sub> 24,8 μg/m<sup>3</sup> (RV 40 μg/m<sup>3</sup>),
- KD<sub>2,5</sub> 9,36 μg/m<sup>3</sup> (RV 20 μg/m<sup>3</sup>),
- NO<sub>2</sub> 13,93 μg/m<sup>3</sup> (RV 40 μg/m<sup>3</sup>).

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis laikinas ir nebus reikšmingas.

Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus. Taikomos dulkėtumo mažinimo priemonės: kelių ir darbų zonos drėkinimas, dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones.

### 2.9.3 Šiltnamio efektą sukeliančių dujų (ŠESD) kiekis

Nagrinėjamas objektas nedalyvauja ŠESD apskaitoje, detaliau ŠESD emisijos nevertinamos.

Pagrindinis tiesioginis ŠESD šaltinis - automobiliai.

PŪV ŠESD netiesioginės emisijos pagrindė susijusios su naudojama elektra ir šiluma.

### 2.9.4 Dirvožemio ir vandens tarša, nuosėdų susidarymas

Dirvožemio ir vandens tarša nenumatoma:

- Projektuojamas buitinių ir švarių gamybinių nuotekų išleidimas į centralizuotus miesto tinklus. Prieš išleidžiant virtuvės nuotekas, jos valomos riebalų gaudyklėse.
- Paviršinės nuotekos nuo stovėjimo aikštelės surenkamos ir išleidžiamos į paviršinių nuotekų tinklus. Švarus lietaus vanduo nuo stogų surenkamas, kaupiamas rezervuaruose

<sup>13</sup> <https://aaa.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/oras/oro-uzterstumo-sklaidos-zemelapiai-duomenys-fonines-koncentracijos-paov-skaiciavimams/2022-m-fonines-koncentracijos-paov-skaiciavimams-duomenys-ir-zemelapiai/>

PAV atrankos informacija

- dalis jo naudojamas želdynų laistymui. Perviršis infiltruojamas į gruntą.
- Sklypo teritorijoje yra statybinių/ inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype. Statybos darbų metu formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos ar jomis užterštas gruntas nukasamas ir perduodamas atliekų tvarkytojams.
  - Didžiojoje sklypo dalyje formuojami želdiniai, šlapbalės, kuriama natūrali pieva su natūraliu paviršinių nuotekų sugerdinimu. Planuojamas želdinių plotas sudaro apie 60 % sklypo ploto. Švarus lietaus vanduo nuo stogų naudojamas želdinių laistymui. PŪV atitinka švelninimo ir prisitaikymo prie klimato kaitos principus, įgyvendinus projektą pagerės teritorijos biologinės įvairovės/ žaliųjų plotų būklė.

## 2.10 18. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

Ūkinė veikla nėra susijusi su kvapų emisijomis, tarša nenumatoma.

## 2.11 19. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

Vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji spinduliuotė nėra būdingi fizikinės taršos poveikiai nagrinėjamoje PŪV.

Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (2011 m birželio 13 d., Nr. V-604). Triukšmui labiausiai jautrios vietos (pagal PSO) yra gyvenamosios patalpos, poilsio zonos, kurortai, mokyklos, ikimokyklinės įstaigos, gydymo įstaigos. Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos žemiau lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Lentelė 5. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (HN 33:2011)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties)	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

PAV atrankos informacija

	pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo			
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Numatomi pagrindiniai triukšmo šaltiniai projektuojamoje ledo arenoje:

- Stacionarūs: inžinerinė vėdinimo ir šildymo įranga ant stogo, šaldymo įranga pastato viduje, automobilių parkavimo aikštelės. Automobilių parkavimo aikštelė bus eksploatuojama dienos ir vakaro metu. Vertinama, kad inžinerinės sistemos veiks visą parą. Inžinerinės pastato sistemos nakties metu dirbs sumažintu režimu.
- Mobilūs: su PUV susijęs autotransportas.
- Ledo arenos preliminarus darbo laikas 7-22 val.

Triukšmingi įrenginiai nėra numatomi šioje teritorijoje, pagrindinė pastato naudojimo paskirtis – sporto renginiai, treniruotės.

Projektuojamo pastato triukšmo poveikis aplinkai buvo vertinamas atliekant mobilių ir stacionarių taršos šaltinių skleidžiamo triukšmo kompiuterinį modeliavimą.

#### 2.11.1 Triukšmo skaičiavimo programinė įranga

Ūkinės veiklos triukšmo poveikis aplinkai buvo vertinamas atliekant mobilių ir stacionarių taršos šaltinių skleidžiamo triukšmo matematinį modeliavimą.

Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA 4.2 programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) – tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai:

- Pramoniniam triukšmui – ISO 9613;
- Kelių transporto triukšmui - NMPB-Routes-96.

#### 2.11.2 Triukšmo modeliavimo sąlygos

Siekiant įvertinti planuojamos ūkinės veiklos įtaką esamam triukšmo lygiui artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje buvo atlikti šie triukšmo lygio skaičiavimai:

1. Apskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos stacionarių triukšmo šaltinių triukšmo lygis planuojamos veiklos sklypo ribose.
2. Apskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos ir esamo transporto triukšmo lygis.

Skaičiuojant triukšmą buvo priimtos tokios sąlygos pagal:

- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis – 1,5 m (atsižvelgiama į tai, kad esama mažaaukštė gyvenamoji statyba), receptorių tinklelio žingsnis – 5 m;
- oro temperatūra +10 °C, santykinis drėgnumas – 70 %;
- įvertintas triukšmo slopimas dėl užstatymo, kelio dangų akustinės charakteristikos;

Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme (LRS, 2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499) triukšmo rodikliai – Ldienos, Lvakaro, Lnakties apibrėžiami, kaip:

- dienos triukšmo rodiklis (Ldienos) – dienos metu triukšmo sukulto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų dienos vidurkis;



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

- vakaro triukšmo rodiklis (Lvakaro) – vakaro metu triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų vakaro vidurkis;
- nakties triukšmo rodiklis (Lnakties) – nakties metu triukšmo sukkelto miego trikdydymo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų nakties vidurkis;
- dienos, vakaro ir nakties triukšmo rodiklis (Ldvn) – triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis, t. y. triukšmo lygis Ldvn decibelais (dB), apskaičiuojamas pagal tokią formulę:

$$L_{dvn} = 10 \lg \frac{1}{24} \left( 12 \times 10^{\frac{L_{dienes}}{10}} + 4 \times 10^{\frac{L_{vakaro}+5}{10}} + 8 \times 10^{\frac{L_{nakties}+1}{10}} \right)$$

### 2.11.3 Planuojami ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai

Modeliuojant prognozuojamus triukšmo lygius, buvo vertinti planuojamo sporto paskirties pastato stacionarūs (vėdinimo ir kt. įranga) triukšmo šaltiniai, mobilūs triukšmo šaltiniai –automobilių parkavimo aikštelės ir transporto judėjimas gatvėmis.

Pagrindinių planuojamų stacionarių triukšmo šaltinių duomenys pateikiami lentelėse žemiau, turimos techninės specifikacijos pateikiamos **3 priede**.

Lentelė 6. PŪV triukšmo šaltinių charakteristika

Triukšmo šaltiniai	Triukšmo lygis dB(A)	Triukšmo šaltinio charakteristika	Darbo laikas
Aušyklė –ICU.DC1	52 (10 m. atstumu)	Plotinis triukšmo šaltinis ant pastato stogo (16 vnt. ventiliatorių)	24 val.
Aušyklė –ICU.DC2	52 (10 m. atstumu)	Plotinis triukšmo šaltinis ant pastato stogo (16 vnt. ventiliatorių)	24 val.
Aušyklė –ICU.DC3	55 (10 m. atstumu)	Plotinis triukšmo šaltinis ant pastato stogo (8 vnt. ventiliatorių)	24 val.
<b>Ledo ritulio kompresorinės patalpa</b>			
Kompresorinis agregatas –ICU-1	65 (10 m. atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
Kompresorinis agregatas –ICU-2	65 (10 m. atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
Šilumos siurblys –HP1	55 (10 m. atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
Šilumos siurblys –HP2	55 (10 m. atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
Hidro modulis –HM-1	72 - 1m atstumu	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
Hidro modulis –HM-2	72 - 1m atstumu	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
Hidro modulis –HM-3	72 - 1m atstumu	Taškinis triukšmo šaltinis ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124	24 val.
<b>Kerlingo kompresorinės patalpa</b>			

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Kompresorinis agregatas –ICU-3	57 (10 m atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis kerlingo kompresorinės patalpoje Nr. 016	24 val.
Cirkuliacinis siurblys –T5.02	72 (1 m atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis kerlingo kompresorinės patalpoje Nr. 016	24 val.
Cirkuliacinis siurblys –T4.01	72 (1 m atstumu)	Taškinis triukšmo šaltinis kerlingo kompresorinės patalpoje Nr. 016	24 val.

Pastato viduje ledo ritulio kompresorinės patalpoje Nr. 124 ir kerlingo kompresorinės patalpoje Nr. 106 veiks šalčio gaminimo įranga. Šios patalpos bus įrengtos garso izoliuojančiame korpuse. Šių patalpų išorinės sienos vertinamos kaip vertikalūs plotiniai triukšmo šaltiniai. Projektuojamo pastato sienų daugiasluoksnės plokštės triukšmo sugerties koeficientas priimamas -  $R_w$  26 dBA\*\*.

\*\* *Projektuojamo sporto paskirties pastato sienų konstrukcijos – 120 mm. daugiasluoksnės plokštės, triukšmo sugerties koeficientas  $R_w$  26 dBA.*

Planuojami automobilių srautai teritorijoje per parą (7-19/19-22/22-7 val.):

- planuojami srautai - atvažiuojančių lengvųjų automobilių skaičius - 320/31/1.

Projektuojamas aut. stovėjimo aikštelės dydis su vietų skaičiumi - 147 vietos lengviesiems automobiliams (iš jų 6 vietos ŽN, 31 vieta elektromobiliams), 4 vietos autobusams. Kaita per valandą - apie 25 automobiliai.

Įvažiavimas į objektą projektuojamas iš esamos Tyzenhauzų g. Apylinkėse dominuoja esamo Žirnių g. transporto srauto triukšmas, kur automobilių srautas per parą sudaro 61 419 aut/d<sup>14</sup>. PŪV transportas renginių metu (352 aut/d) sudarytų 0,6 proc. nuo esamo transporto srauto ir neturės įtakos esamam triukšmo lygiui.

Pagal Vilniaus m. triukšmo žemėlapi, esamas transporto triukšmo lygis ties artimiausia gyvenama aplinka neviršija HN nustatytų ribinių verčių visais paros laikotarpiais, rezultatai pateikiami lentelėje žemiau<sup>15</sup>.

Lentelė 7. Esamo transporto triukšmo lygis gyvenamųjų namų aplinkoje

Vieta	Apskaičiuoti triukšmo rodikliai		
	$L_{dienes}$ , dBA	$L_{vakaro}$ , dBA	$L_{nakties}$ , dBA
	Artimiausia gyvenamoji aplinka		
Vilnius, Tyzenhauzų g. 40 (žym. A) sklypo riba	40-44	40-44	40-44
Vilnius, Jotvingių g. 8 (žym. B) sklypo riba	40-44	40-44	40-44
Vilnius, Jotvingių g. 10 (žym. C) sklypo riba	40-44	40-44	40-44
Vilnius, Pabradės g. 10	55-59	55-59	50-54
Vilnius, Pabradės g. 25	60-64	55-59	50-54
<b>HN 33:2011</b>	<b>65</b>	<b>60</b>	<b>55</b>

<sup>14</sup> Transporto srautų analizės aplikacija, 2023.12

<https://portal.sisp.lt/portal/apps/webappviewer/index.html?id=43930ae997c1452a8db631a2aac31b15>

<sup>15</sup> <https://maps.vilnius.lt/aplinkosauga#legend>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

#### 2.11.4 Apskaičiuoti triukšmo rodikliai

Apskaičiuoti triukšmo rodikliai ties artimiausia gyv. aplinka pateikiami lentelėse žemiau, sklaidos žemėlapiai pateikiami **3 priede**.

Lentelė 8. Triukšmo lygis gyvenamųjų namų aplinkoje PŪV sukeliama triukšmo

Vieta	Apskaičiuoti triukšmo rodikliai		
	rodikliai		
	L <sub>dienos</sub> , dBA	L <sub>vakaro</sub> , dBA	L <sub>nakties</sub> , dBA
Artimiausia gyvenamoji aplinka			
Vilnius, Tyzenhauzų g. 40 (žym. A) sklypo riba	39	39	39
Vilnius, Jotvingių g. 8 (žym. B) sklypo riba	39	39	40
Vilnius, Jotvingių g. 10 (žym. C) sklypo riba	40	40	40
PŪV sklypo riba	43	42	42
<b>HN 33:2011</b>	<b>55</b>	<b>50</b>	<b>45</b>

Statybos darbų metu galimi laikini nepatogumai dėl padidėjusio triukšmo, dulketumo, žaliavų transportavimo, tačiau statybos darbai bus vykdomi dienos metu.

#### Išvados:

Akustinio triukšmo sklaidos modeliavimas atliktas vertinant projektuojamą situaciją: triukšmas nuo PŪV įvažų, automobilių stovėjimo aikštelių ir inžinerinių sistemų skleidžiamų triukšmų. Ekvivalentinis triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje (ties sklypų ribomis) ir ties PŪV sklypo riba neviršija leistinų higienos normų ribų, taikomų gyvenamųjų pastatų aplinkai.

Analizuojamos teritorijos akustinio triukšmo dominantė yra automobilių transporto skleidžiamas triukšmas. Toninių triukšmo šaltinių – nenustatyta.

PŪV transportas renginių metu sudarytų 0,6 proc. nuo esamo transporto srauto ir neturės įtakos esamam triukšmo lygiui. Pagal Vilniaus m. triukšmo žemėlapij, esamas transporto triukšmo lygis ties artimiausia gyvenama aplinka neviršija HN nustatytų ribinių verčių visais paros laikotarpiais.

PŪV nepablogins akustinės aplinkos, triukšmo lygis atitiks Lietuvos higienos normų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ keliamus reikalavimus.

Triukšmo lygio vertinimo ataskaita ir sklaidos žemėlapiai pateikiami **3 priede**.

#### 2.12 20. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija

Planuojamos ūkinės veiklos metu biologinė tarša nesusidarys.

#### 2.13 21. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas,

## kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija

PŪV vieta nepriskiriama prie vietovių turinčių padidintą potvynių, klimato kaitos situacijų rizikas. PŪV nėra susijusi su reikšminga vandens, oro tarša ir kvapų susidarymu, PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai.

Techninis projektas rengiamas vadovaujantis STR 2-01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai.“ Sprendiniai parenkami atsižvelgiant į: statinių laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas; bûtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statiniuose; bûtų ribojamas gaisro plitimas į gretimas teritorijas; žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinių arba bûtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti. Pastate projektuojamas nepriklausomas avarinis elektros energijos šaltinis – dyzelinis elektros generatorius kaip avarinis elektros energijos šaltinis, kuris avarijos atveju garantuotu imtuvams I kategorijos elektros maitinimą. Dyzelinis generatorius turi automatiškai įsijungti kai dingsta elektros įtampa.

- 2.14 23. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli planuojamos ūkinės veiklos vietos, jeigu dėl planuojamos ūkinės veiklos masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai). Galimas trukdžių susidarymas (pvz., statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai)

Sporto paskirties pastatas tikėtina pagyvins esamą kvartalą. Greta planuojami ir kiti visuomeninės paskirties pastatai. Projekto sprendinyje numatoma pagrindinio įėjimo zoną projektuoti nuo Žirnių gatvės pusės, išnaudojant esamą pravažiamą, kuris remiasi į rytinėje sklypo dalyje esantį logistikos centrą.

Sklypo teritorijoje yra statybinių/ inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype.

Statybos darbų metu galimi laikini nepatogumai dėl padidėjusio triukšmo, dulketumo, žaliavų transportavimo, tačiau statybos darbai bus laikini, bus vykdomi dienos metu.

- 2.15 24. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas)

Projekto rengimo etapas – rengiamas techninis projektas. Planuojama statybos darbų pradžia – gavus statybos leidimą.

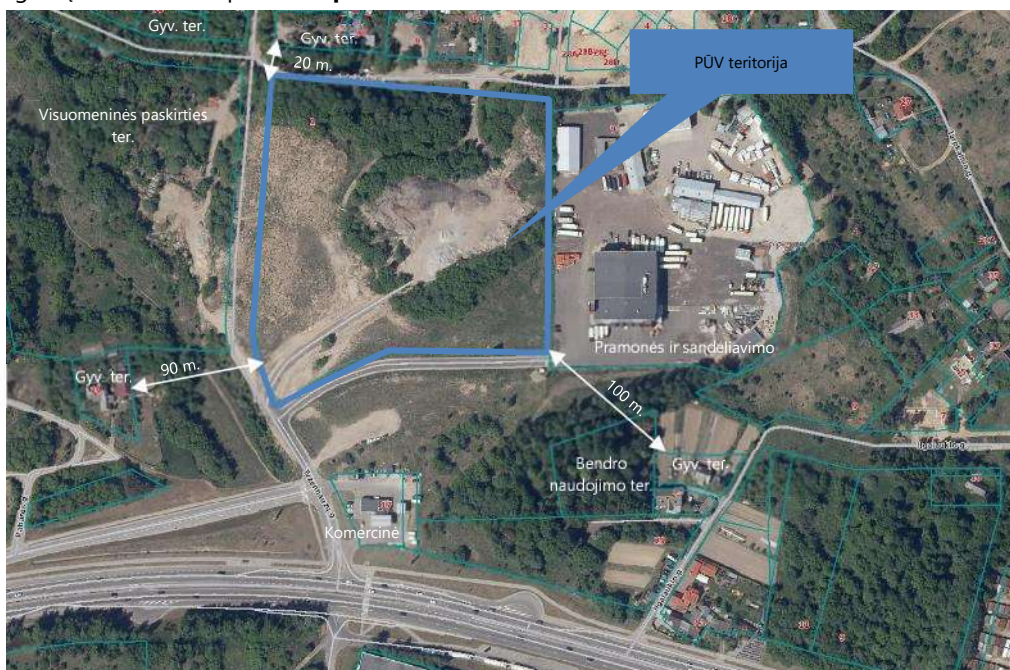
### 3 PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

- 3.1 25. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis; savivaldybė; seniūnija; miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę; teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojamos ūkinės veiklos teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir teritorijų, kurias planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra planuojama ūkinė veikla (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį); žemės sklypo planas, jei parengtas

Sklypas, kuriame numatoma statyti sporto paskirties pastatą – ledo areną yra Jotvingių g. 1 Vilniuje, Naujininkų seniūnijoje, Liepkalnio teritorijoje tarp Žirnių ir Jotvingių gatvių.

Sklypo registro Nr. 44/2583953, plotas 3,9185 ha. Žemės sklypo paskirtis: kita. Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties ir bendrojo naudojimo teritorijos. Valstybinis žemės sklypas patikėjimo teise priklauso Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos.

Registų centro išrašai pateikti **1 priede**.



Šaltinis: [www.registrucentras.lt](http://www.registrucentras.lt)

Pav. 6. Planuojamos ūkinės veiklos vieta ir artimiausios gyvenamos teritorijos



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

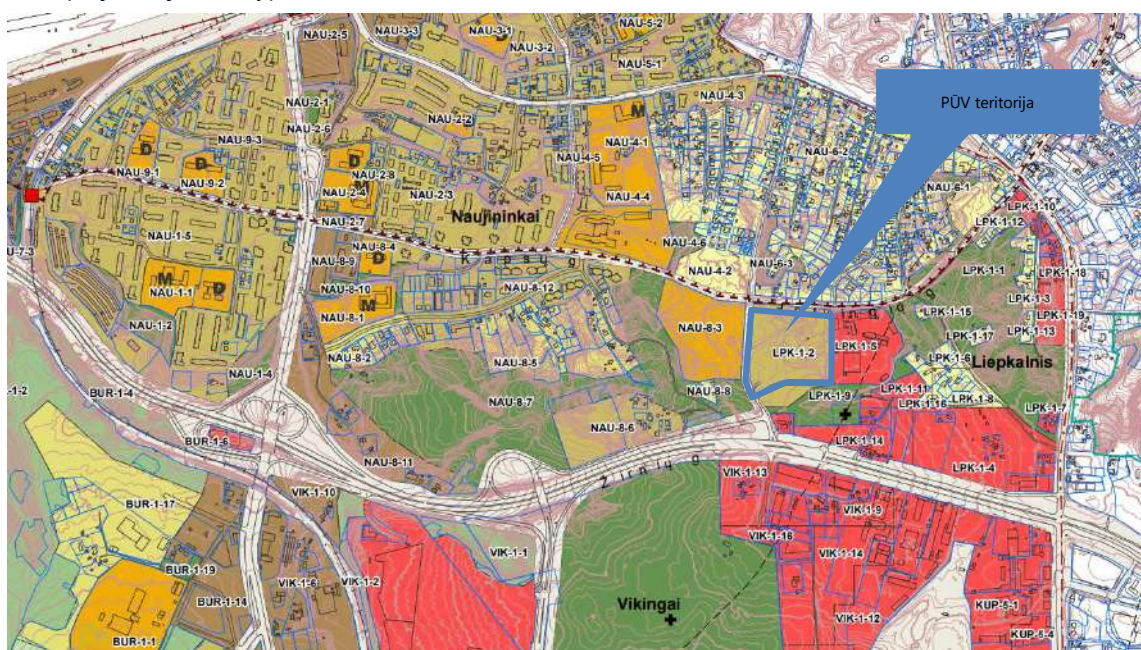
Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija. Sklypas neužstatytas, pastatų nėra.

Šiuo metu esantis reljefo perkritimas tarp Žirnių gt. (alt.198,50) ir Jotvingių gt.( alt.190,80) siekia apie 8-9 metrus, tačiau šiuo metu sklypo teritorija išlyginta, t.y. užpilta piltiniu gruntu. Ties Jotvingių gatve suformuotas nenatūraliai status šlaitas. Natūralūs želdiniai likę prie šaurinės sklypo ribos (prie Jotvingių g.) ir prie vakarinės sklypo ribos. Šalia pietinės sklypo ribos yra įrengtas kietos dangos įvažiavimas į šalia esančią autotransporto įmonės teritoriją iš Žirnių gatvės.

3.2 26. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Nagrinėjama teritorija išsidėsčiusi Vilniaus miesto pietinėje dalyje. PŪV sklypo šiaurėje išsidėsčiusios mažaukštės gyvenamosios teritorijos, iš kitų pusių sklypas ribojasi su pramonės paskirties teritorija (logistikos centras) bei visuomeninės paskirties teritorija.

Projektas rengiamas pagal aktualų teritorijų planavimo dokumentą - Vilniaus miesto Bendrąjį planą (toliau - BP). Detalusis planas nagrinėjamam sklypui nebuvo parengtas, tačiau teritorijai į šiaurę, nuo Jotvingių gatvės yra parengtas detalusis planas „Teritorijos prie Tyzenhauzų ir Jotvingių gatvių sankirtos detalusis planas“. Taip pat yra parengtas detalusis planas sklypui, esančiam prie rytinės projektuojamo sklypo ribos.



Pav. 7. Ištrauka iš Vilniaus miesto teritorijos Bendrojo plano<sup>16</sup>

<sup>16</sup> <https://vilnius.lt/lt/miesto-pletra/informacinis-pranesimas-apie-patvirtinta-vilniaus-miesto-savivaldybes-teritorijos-bendraj-plana/>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

PŪV teritorija patenka į intensyvaus užstatymo gyvenamąją zoną, LPK 1-2 funkcinę zoną, paskirtis – kita. Pagal BP reglamentų lentelę galimi žemės naudojimo būdai – GG gyvenamoji teritorija; GM – mišri gyvenamoji teritorija; PA – paslaugų teritorija; SI – socialinės infrastruktūros teritorija, KT – kitos paskirties žemė, G2- Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; K - Komercinės paskirties objektų teritorijos; V – visuomeninės paskirties teritorijos; R – rekreacinės teritorijos; B- bendro naudojimo; I2 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; E - Atskirųjų želdynų teritorijos.

Susisiekimo infrastruktūra vakarų, rytų ir šiaurės kryptimis neišvystyta, vienintelis galimas pateikimas iš pietų pusės - Žirnių g. (A kategorija). Ateityje, kaip numatyta BP, planuojama įgyvendinti patekimą iš Tyzenhauzų ir Jotvingių g., Žr. **2 priedą**.

Sklypo specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, aerodromo apsaugos zona, RC išrašai pateikiamas **1 priede**.

Atstumai nuo PŪV sklypo ribos iki artimiausių gyvenamųjų teritorijų **sklypų ribos**<sup>17</sup> (5 pav.):

- |                              |        |
|------------------------------|--------|
| 1. Tyzenhauzų g. 54, Vilnius | 20 m;  |
| 2. Tyzenhauzų g. 40, Vilnius | 20 m;  |
| 3. Tyzenhauzų g. 29, Vilnius | 29 m;  |
| 4. Pabradės g.10, Vilnius    | 90 m.  |
| 5. Žirnių g. 15, Vilnius     | 100 m. |

Artimiausios ugdymo įstaigos:

- |   |        |
|---|--------|
| - Vilniaus „Saulėtekio“ mokykla, Kaminkelio g. 10, Vilniaus m., | 900 m. |
| - Vilniaus lietuvių namai, Dzūkų g. 43, Vilnius                 | 670 m. |
| - Lopšelis darželis „Liepsnelė“, Kapsų g. 7, Vilnius            | 500 m. |

Artimiausios gydymo įstaigos:

- |   |         |
|---|---------|
| - Vilniaus gimdymo namai, Tyzenhauzų g. 18A, Vilnius        | 1000 m; |
| - Krikščionių medicinos centras, Geležinkelio g. 6, Vilnius | 1400 m. |

Visuomeninės paskirties teritorijos:

- |  |         |
|--|---------|
| - LFF stadionas, Stadiono g. 2, Vilnius                      | 1100 m. |
| - Pavilnių regioninio parko regykla, Birbynių g. 20, Vilnius | 900 m.  |

### 3.3 27. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>)

Remiantis geologijos informacijos sistema GEOLIS, PŪV teritorijoje nėra eksploatuojamų ir išvalgytų žemės gelmių išteklių, gėlo vandens vandenviečių, geologinių procesų ir reiškinių, geotopų. Artimiausi geologiniai procesai geologijos tarnybos duomenimis – už 2,5 km. nuo PŪV nuošliauža (9 pav.). Artimiausias geotopas – Vilniaus pilių kalvynas už 3,2 km. (10 pav.).

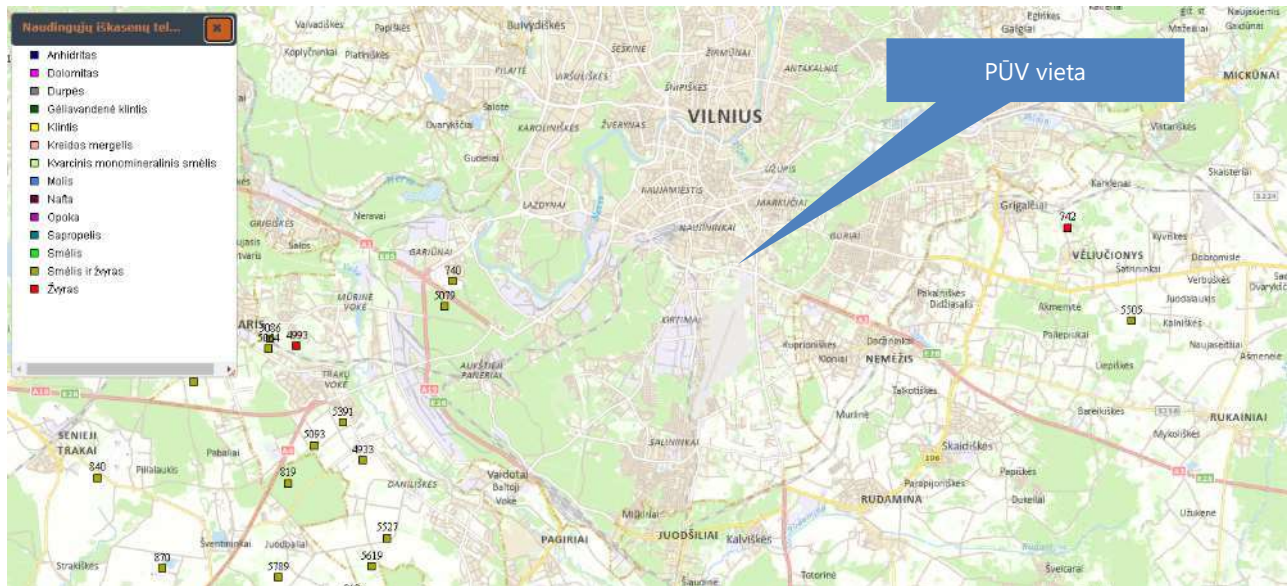
PŪV teritorija patenka į Vilniaus Tupatiškių, Sereikiškių, Puškorių, Pavilnio vandenviečių (II gr.) 3B apsaugos zoną artimiausia vandenvietė už 2,6 km. Vilniaus Sereikiškių vandenvietė. Remiantis specialiu žemės sąlygų įstatymu PŪV apribojimais šioje zonoje netaikomi.

<sup>17</sup> [www.regia.lt](http://www.regia.lt)

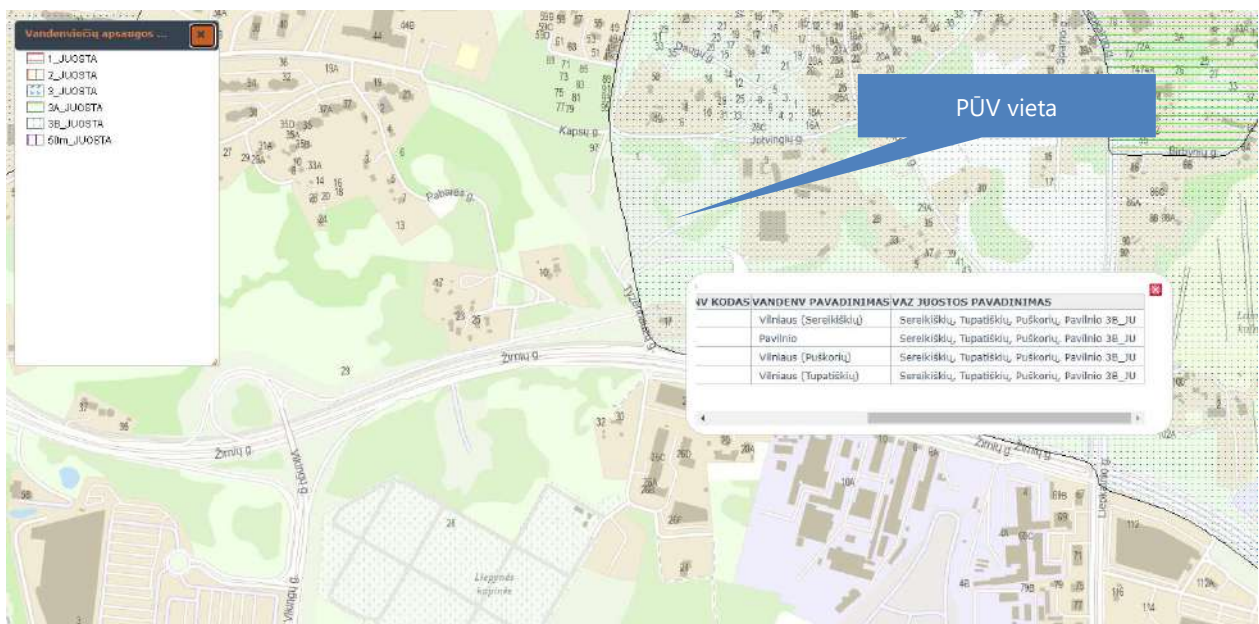


Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija



Pav. 8. PŪV vieta naudingųjų iškasenų atžvilgiu ([www.lgt.lt](http://www.lgt.lt))



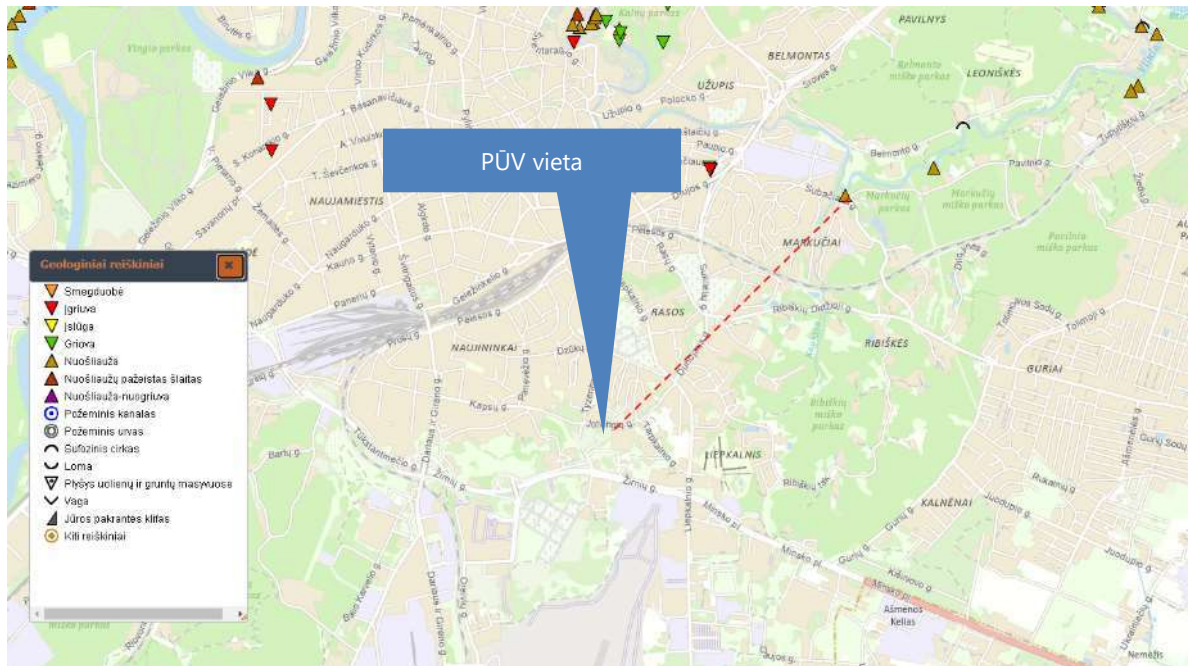
Pav. 9. PŪV vieta vandenviečių ir jų apsaugos zonų atžvilgiu ([www.lgt.lt](http://www.lgt.lt))

Prieš teritorijos apželdinimą planuojama gerinti dirvožemio kokybę. Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija. Sklypo teritorijoje yra statybinių/inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype.

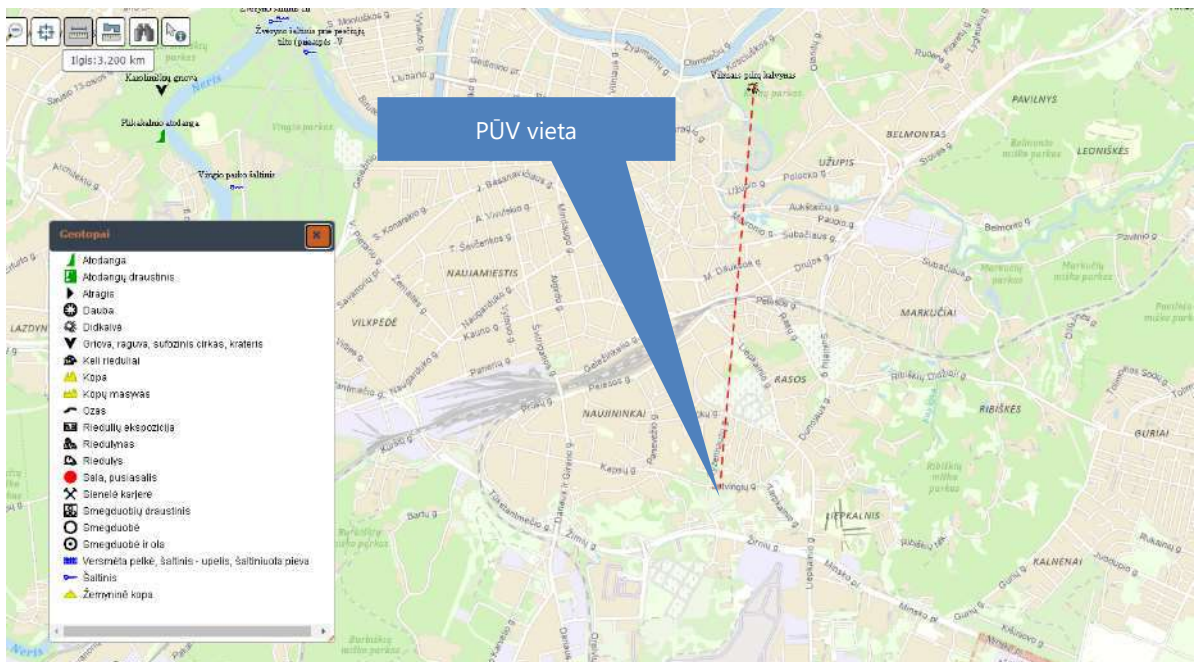
Formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos pašalinamos, ar jomis užterštas gruntas nukasamas. Papildomai atvežamas gruntas tinkamas apželdinimui. – pievoms, vejai.



PAV atrankos informacija



Pav. 10. PŪV vieta geologinių procesų atžvilgiu ([www.geolis.lt](http://www.geolis.lt))



Pav. 11. PŪV vieta geotopų atžvilgiu ([www.geolis.lt](http://www.geolis.lt))

3.4 28. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką (vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, kultūrinės vertybės, tradiciškumas, reikšmė regiono mastu, estetiškos ypatybės, svarbiausios regyklos, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis

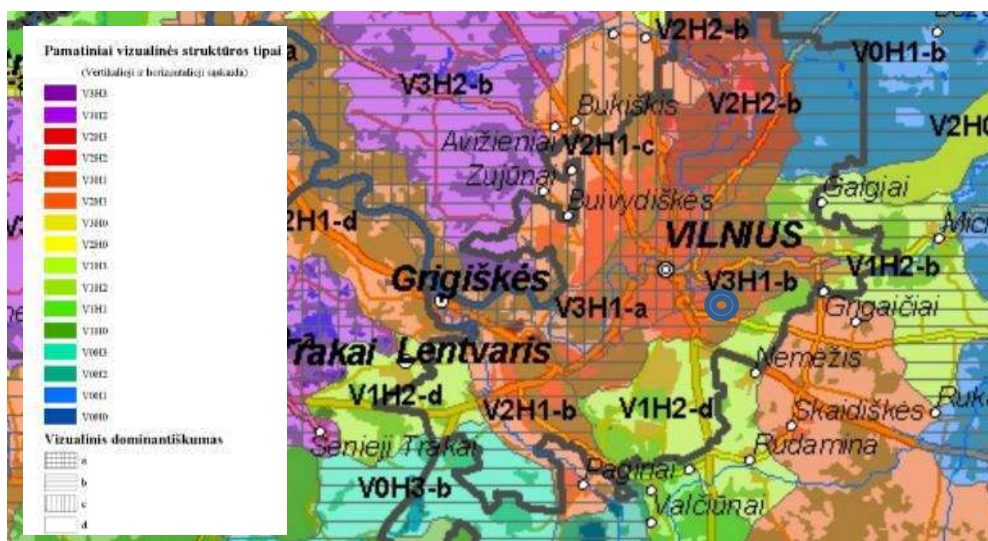
svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos), gamtinį karkasą, vietovės reljefą. Ši informacija pateikiama vadovaujantis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijų CM/Rec (2008)3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis (<http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929>), Lietuvos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 1 d. nutarimu Nr. 1526 „Dėl Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašo patvirtinimo“, Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu. Nr. D1-703 „Dėl Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano patvirtinimo“, sprendiniais ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija ([http://www.am.lt/VI/article.php3?article\\_id=13398](http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398)), kurioje vertingiausios estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros yra išskirtos šioje studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje ir pažymėtos indeksais V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3, ir kurių vizualinis dominantiškumas yra a, b, c.

Remiantis LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija<sup>18</sup>, PŪV vietovė priskiriama V3H1-b kraštovaizdžio tipui, t.y. – ypač ryški vertikaliąją sąskaidą, stipriai kalvotas bei gilių slėnių kraštovaizdis su 4-5 lygmenų videotopų kompleksais. Vyrauja pusiau uždary iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Vizualinis dominavimas – kraštovaizdžio erdvinė struktūra turi išreikštus tik horizontalius erdvinius dominantus.

---

<sup>18</sup> <http://www.am.lt/VI/index.php#a/13398>

PAV atrankos informacija



Pav. 12. Kraštovaizdžio vizualinė struktūra (<http://www.am.lt/VI/files/File/krastovaizdis>)

Teritorijoje nėra rekreacinių teritorijų.

Šiuo metu sklypas neužstatytas, sklype nebūdingas miesto kraštovaizdis, teritorijai būdingas apleistos teritorijos vaizdas.

Remiantis BP, nagrinėjama teritorija yra gamtinio karkaso arealų apsuptyje (Žr. gamtinio karkaso brėžinius **2 priede**). Nagrinėjamas sklypas nepriskiriamas gamtiniam karkasui. Į sklypo teritorija patenka tik nedidelė dalis (1000 m<sup>2</sup> arba 1,2% sklypo) mikroregioninio gamtinio karkaso dalis, kurios geologinis potencialas yra pažeistas. Teritorija iš rytų, šiaurės ir vakarų pusių yra apsupta natūralių ir mažai pakeistų šlaitų didesnių nei 10°. Pačiame sklype vertingų geomorfologinių elementų nėra ir jis skirtas urbanizavimui.

3.5 29. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt/portal/>) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

Valstybės saugomų gamtos paveldo objektų PŪV teritorijoje nėra ir su jais nesiriboja<sup>19</sup>. PŪV teritorija nepatenka į saugomas, „Natura 2000“ teritorijas, saugomose teritorijose neprojektuojama inžinerinė infrastruktūra. Saugomų teritorijų žemėlapis pateikiamas **2 priede**.

Artimiausios saugomos teritorijos ir gamtos paveldo objektai nutolusios nuo PŪV vietos<sup>20</sup>:

- „Natura 2000“ Kaukysos upės slėnis (BAST) 900 m.
- Pavilnių regioninis parkas 600 m.
- Ribiškių kraštovaizdžio draustinis 900 m.

<sup>19</sup> [www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)

<sup>20</sup> [www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Sklypas ir PŪV nėra susijęs su šia saugoma teritorija, „Natura 2000“ teritorijoje ar šalia jos neprojektuojama inžinerinė infrastruktūra, nevykdomi žemės kasimo darbai, **PŪV nėra susijusi su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms nustatymo procedūros nėra atliekamos**<sup>21</sup>.

### 3.6 30. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę

3.6.1 30.1. *biotopus, buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale [www.geoportal.lt/map](http://www.geoportal.lt/map)): miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą (informacija kaupiama Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastrė), pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt., jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą*

Teritorija nepatenka ir nesiriboja su Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių teritorijomis. Artimiausia buveinė 9180 Griovų ir šlaitų miškai nutolusi 1,2 km, 9020, Plačialapių ir mišrūs miškai nutolusi 1,9 km.



Pav. 13. Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt))

Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau – SRIS) pateiktais duomenimis, PŪV vykdymo vietoje nėra duomenų apie saugomų rūšių radavietes, žr. išrašą **1 priede**.

Teritorija nepatenka ir nesiriboja su miškų teritorijomis. Artimiausi miškai nutolę apie 100 m., pateikti paveiksle žemiau.

<sup>21</sup> LR aplinkos ministro įsakymas 2006 m. gegužės 22 d. Nr. D1-255, [Dėl Planu ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtomis ar potencialioms "Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo](#)

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija



Pav. 14. Arčiausiai PŪV teritorijos esantys biotopai (miškai) (šaltinis: [www.regia.lt](http://www.regia.lt))

3.6.2 *30.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos*

SRIS pateiktais duomenimis, PŪV vykdymo vietoje nėra duomenų apie saugomų rūšių radavietes, žr. išrašą **1 priede**.

2021 m. buvo atliktas sklypo dendrologinis įvertinimas (Žr. dendrologo išvadą **2 priede**.) Sklype esama želdinių ir želdynų padėtis bloga. Želdiniai savaiminiai, vyrauja Lietuvoje vyraujančios vietinės rūšys (beržas karpotasis, gluosnis baltasis, trapusis, klevas paprastasis, liepa mažalapė) ir invazines rūšys (uosialapis klevas, baltažiedė robinija). Sklype inventorizuoti 77 medžiai, priklausantys 12 rūšių, jų charakteristikos aprašytos inventorizacijos lentelėje 2 priede. Saugomų medžių teritorijoje auga 12 vnt. Medžių būklė: 1 medis geros būklės, 6 – patenkinamos, 3 – nepatenkinamos ir 2 – blogos būklės medžiai neinvaziniai. Invaziniai medžiai neinventorizuoti atskirai, bus šalinami.

3.6.3 *31. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis pateiktas – <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas*

Nagrinėjama teritorija nutolusi 4,5 m nuo Neries upės ir 2,5 km nuo Vilnios upės. PŪV vieta nepatenka į paviršinių vandens telkinių apsaugos zonas bei juostas. Remiantis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapyje<sup>22</sup> pateikiama informacija, PŪV sklypo teritorija nepatenka į sniego tirpsmo ir liūčių potvynių grėsmės teritoriją, kuriai yra taikomos teisinės ir kitos rizikos valdymo priemonės.

PŪV netaikomi karstiniam regionui nustatyti draudimai ir apribojimai.

3.1 **32. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu**

<sup>22</sup> <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>

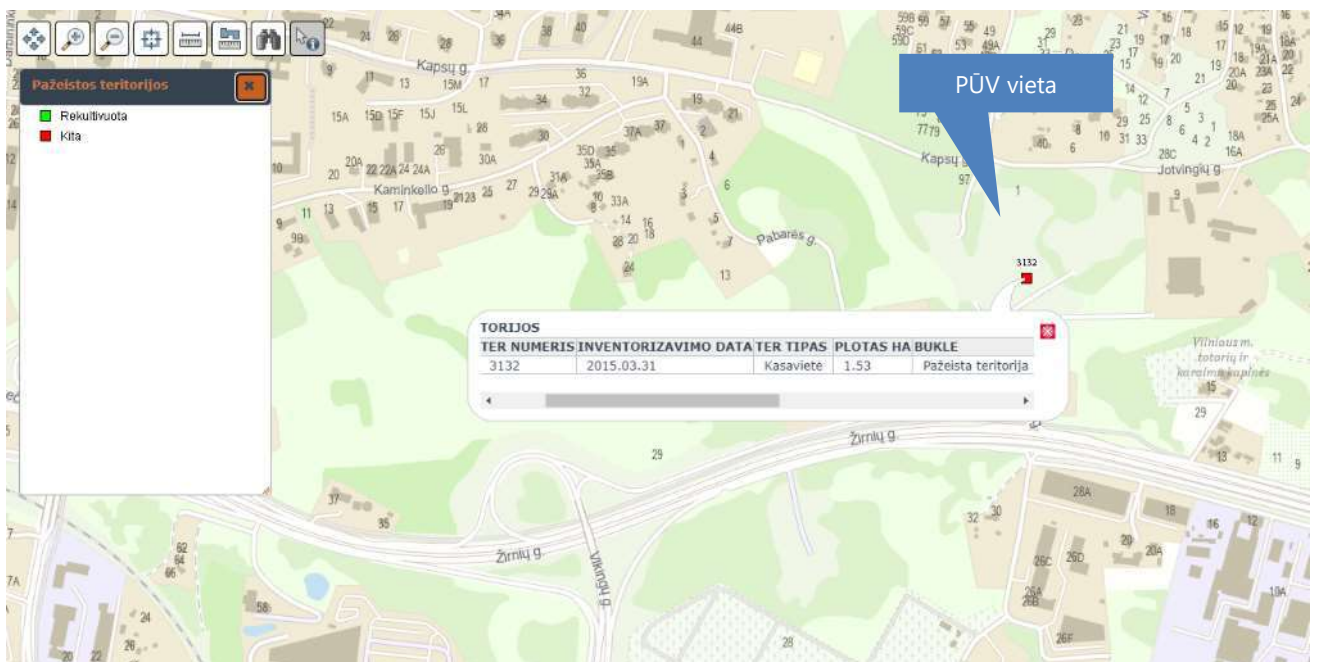


Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

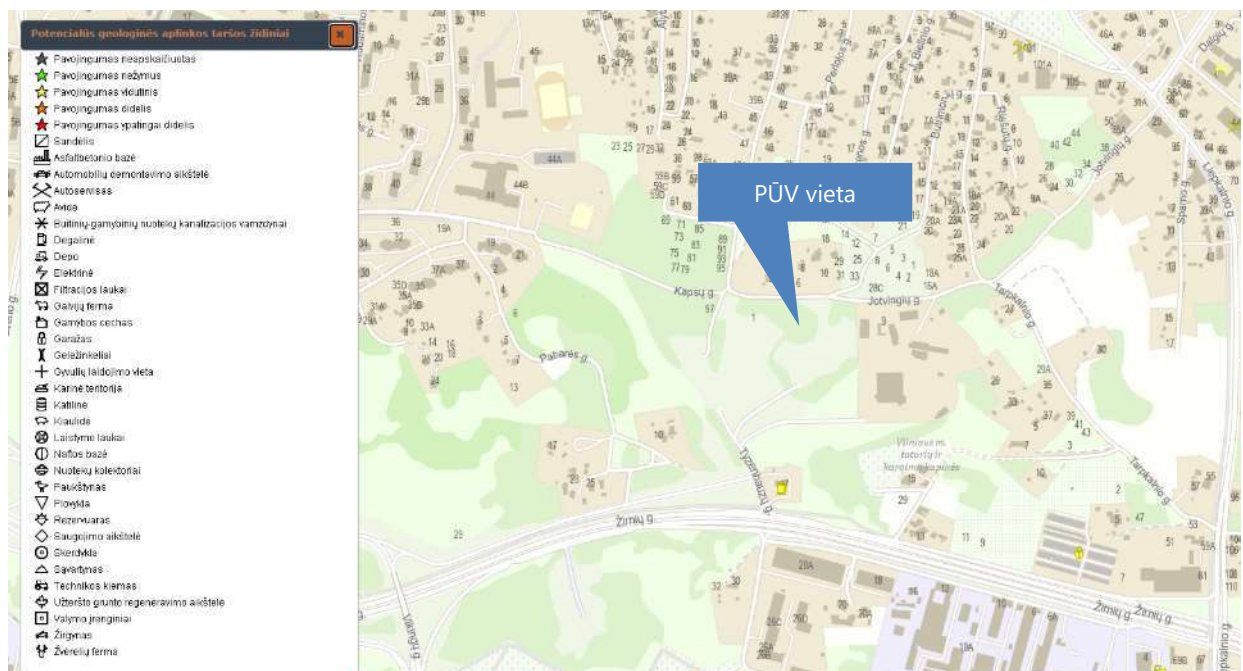
PAV atrankos informacija

jose vykdamant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus).

Geologijos tarnybos duomenimis PŪV sklypas pažymėtas kaip pažeista teritorija, Nr. 3132, teritorijos tipas – kasavietė, plotas 1,53 ha. PŪV teritorijoje nėra registruota potencialių taršos šaltinių.



Pav. 15. Registruotos pažeistos teritorijos (geolis.lt)



Pav. 16. Registruoti potencialūs taršos šaltiniai (geolis.lt)

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija. Sklypo teritorijoje yra statybinių/ inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype. Statybos darbų metu formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos ar jomis užterštas gruntas nukasamas ir perduodamas atliekų tvarkytojams.

### 3.2 33. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Nagrinėjama teritorija išsidėsčiusi Vilniaus miesto pietinėje dalyje. PŪV sklypo šiaurėje išsidėsčiusios mažaukštės gyvenamosios teritorijos, iš kitų pusių sklypas ribojasi su pramonės paskirties teritorija (logistikos centras) bei visuomeninės paskirties teritorija.

Besiribojančių sklypų paskirtis ir atstumai iki gyvenamųjų teritorijų pateikti 3.1 skyriuje 6 pav.

Susisiekimo infrastruktūra vakarų, rytų ir šiaurės kryptimis neišvystyta, vienintelis galimas pateikimas iš pietų pusės - Žirnių g. (A kategorija). Ateityje, kaip numatyta BP, planuojama įgyvendinti patekimą iš Tyzenhauzų ir Jotvingių g., žr. **2 priedą**.

Atstumai nuo PŪV sklypo ribos iki artimiausių gyvenamųjų teritorijų **sklypų ribos**<sup>23</sup> (6 pav.):

- Tyzenhauzų g. 54, Vilnius 20 m;
- Tyzenhauzų g. 40, Vilnius 20 m;
- Tyzenhauzų g. 29, Vilnius 29 m;
- Pabradės g.10, Vilnius 90 m.
- Žirnių g. 15, Vilnius 100 m.

Artimiausios ugdymo įstaigos:

- Vilniaus „Saulėtekio“ mokykla, Kaminkelio g. 10, Vilniaus m., 900 m.
- Vilniaus lietuvių namai, Dzūkų g. 43, Vilnius 670 m.
- Lopšelis darželis „Liepsnelė“, Kapsų g. 7, Vilnius 500 m.

Artimiausios gydymo įstaigos:

- Vilniaus gimdymo namai, Tyzenhauzų g. 18A, Vilnius 1000 m;
- Krikščionių medicinos centras, Geležinkelio g. 6, Vilnius 1400 m.

Visuomeninės paskirties teritorijos:

- LFF stadionas, Stadiono g. 2, Vilnius 1100 m.
- Pavilnių regioninio parko regykla, Birbynių g. 20, Vilnius 900 m.

Vadovaujantis STR išlaikomi atstumai nuo požeminių, požeminių-antžeminių garažų, atvirų mašinų aikštelių ir techninio aptarnavimo stočių, taip pat įvažiavimų į juos iki gyvenamųjų namų.

### 3.3 34. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas), kurios registruotos Kultūros vertybių registre

<sup>23</sup> [www.regia.lt](http://www.regia.lt)

(<http://kvr.kpd.lt/heritage>), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Nagrinėjama teritorija nepatenka į nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijas ar jų apsaugos zonas. Artimiausios kultūros paveldo teritorijos - Vilniaus totorių ir karaimų kapų bei antkapių kompleksas (kodas 46722) nutolęs 60 m ir Vilniaus marijavitų senosios kapinės (kodas 46670) nutolusios apie 100 m. nuo sklypo ribos.

Kultūros vertybių žemėlapis pateikiamas **2 priede**.

## 4 GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

- 4.1 35. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); suminių poveikių su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį), ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią:

- 4.1.1 35.1. *gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai dėl fizikinės, cheminės (atsižvelgiant į foninį užterštumą), biologinės taršos, kvapų (pvz., vykdančią veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų ir pan.)*

**Visuomeninė ir rekreacinė aplinka.** Numatomas teigiamas poveikis visuomeninei ir gyvenamajai aplinkai:

- įgyvendinus planuojamą ūkinę veiklą, bus sutvarkyta šiuo metu apleista teritorija urbanistinė ir estetinė teritorijos kokybė turėtų žymiai pagerėti.



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

- sutvarkomos sklypo apylinkių susisiekimo komunikacijos – privažiavimo keliai, pėsčiųjų ir dviračių takai, teritorija.
- įrengiamos žaliosios viešosios erdvės, formuojama natūrali pieva, gamtinės buveinės. Bendras apželdinimo plotas >60 proc. sklypo ploto;
- bus sukuriama didelės vertės sporto paskirties pastatas gyventojų laisvalaikio ir sporto poreikiams.
- Vakarinėje sklypo dalyje projektuojama rekreacinė zona su pėsčiųjų ir dviračių takais.

**Oro tarša.** Planuojama ūkinė veikla nėra susijusi su oro užterštumu, numatomas šildymo šaltinis centralizuotas šildymas, šildymas elektra.

**Triukšmas.** Pagrindiniai su planuojama ūkine veikla susiję triukšmo šaltiniai: inžinerinė įranga, kultūrinės veiklos (renginiai) ir automobilių parkavimo aikštelės. Automobilių parkavimo aikštelė bus eksploatuojama dienos ir vakaro metu, inžinerinės pastato sistemos nakties metu dirbs sumažintu režimu.

Apskaičiuoti prognozuojami planuojamos ūkinės veiklos stacionarių šaltinių triukšmo rodikliai ties artimiausia gyvenamąja aplinka, visais paros laikotarpiais neviršija HN 33:2011 ribinių verčių. (apskaičiuoto triukšmo žemėlapiai pridedami **3 priede**).

PŪV transportas renginių metu sudarytų 0,6 proc. nuo esamo transporto srauto ir neturės įtakos esamam triukšmo lygiui. Pagal Vilniaus m. triukšmo žemėlapij, esamas transporto triukšmo lygis ties artimiausia gyvenama aplinka neviršija HN nustatytų ribinių verčių visais paros laikotarpiais.

PŪV nepablogins akustinės aplinkos, triukšmo lygis atitiks Lietuvos higienos normų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ keliamus reikalavimus.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

**Kvapai.** PŪV veikla nėra susijusi su kvapų emisijomis.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, PŪV neturės neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir kvapų, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai. Numatomas teigiamas poveikis gyventojams ir visuomeninei aplinkai – bus sutvarkyta šiuo metu apleista teritorija, įrengtos viešosios žaliosios erdvės, bus sukurtas savo funkcija ir mastu unikalus sporto ir laisvalaikio infrastruktūros objektas, sukurtas didelės vertės materialus turtas. Rengiant statybos techninį projektą bus vadovaujama STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“ ir kitais teisės aktais.

4.1.2 *35.2. biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas reikšmingas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui*

Neigiamo poveikio biologinei įvairovei ir natūralioms buveinėms nenumatoma. Teritorija nepatenka ir nesiriboja su miškais, upėmis, Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių teritorijomis. PŪV teritorija nutolusi nuo „Natura 2000“ teritorijos. SRIS pateiktais duomenimis, PŪV vykdymo vietoje nėra duomenų apie saugomų rūšių radavietes, žr. išrašą **1 priede**.

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

2021 m. buvo atliktas sklypo dendrologinis įvertinimas (Žr. dendrologo išvadą **2 priede**.) Sklype esama želdinių ir želdynų padėtis bloga. Projekte numatoma esant galimybei išsaugoti arba perkelti esamus geros, patenkinamos būklės medžius į naujai projektuojamus želdinius.

Apželdinimo brėžiniai ir planai pateikiami **2 priede**

Numatomas teigiamas poveikis biologinei įvairovei ir želdiniams: planuojamas želdynų plotas – daugiau nei 60 proc. sklypo ploto, želdiniai projektuojami sukuriant galimybę teritoriją naudotis tiek Ledo arenos naudotojams, tiek vietiniams gyventojams. Pusiaus gamtinėje dalyje siūloma formuoti gamtinį apželdinimą (natūralias pievas) ir medžių, krūmų grupes palei pėsčiųjų, dviračių takus. Jų įrengimas pagelbėtų atstatyti natūralias paukščių, vabzdžių ir kitas buveines teritorijoje. Projektuojamas pievas sudaro vidutinio aukščio natūraliai gamtoje augančios daugiamečių vietinės kilmės augalų rūšys. Pieva formuojama, kaip ir natūrali pieva, išlaikant tris pievos aukštus – ardus. Pieva šienaujama viena kartą į metus, neleidžiant plisti invaziniams medžiams.

Projektuojamas pietinio ir vakarinio fasado apželdinimas.

Invazinius medžius siūloma naikinti visoje teritorijoje ir šalia teritorijos prieš vykdant statybos darbus. Uosialapis klevas yra vienas agresyviausių ir labiausiai Lietuvoje paplitusių invazinių augalų (invazinių augalų sąrašas patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. D1-810). Ši rūšis plinta labai lengvai, nes vaisius išnešioja vėjas ir vanduo, sparčiai įsitvirtina ir nustelbia vietinių augalų buveines bei kelia grėsmę jose gyvenančioms vietinėms rūšims. Tuo pačiu teritorijoje naikinti baltažiedes robinijas.

#### *4.1.3 35.3. saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms. „Natura 2000“ reikšmingumo išvada*

Neigiamo poveikio nenumatoma. Valstybės saugomų gamtos paveldo objektų PŪV teritorijoje nėra ir su jais nesiriboja. PŪV teritorija nepatenka į saugomas, „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija nutolusi 900 m nuo sklypo ribos.

PŪV nėra susijusi su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms nustatymo procedūros nėra atliekamos<sup>24</sup>.

#### *4.1.4 35.4. žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo*

Geologijos tarnybos duomenimis, teritorijoje nėra saugomų geotopų, t.y. saugomų ar saugotinų, tipiškų ar unikalių geologinės, geomorfologinės ar geokologinės svarbos erdvinio objektų, kurie vertingi mokslui ir pažinimui. Geologijos tarnybos duomenimis PŪV sklypas pažymėtas kaip pažeista teritorija, Nr. 3132, teritorijos tipas – kasavietė, plotas 1,53 ha. PŪV teritorijoje nėra registruota potencialių taršos šaltinių.

Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija. Sklypo teritorijoje yra statybinių/ inertinių atliekų (dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis), kurias privalo pašalinti buvęs sklypo naudotojas prieš baigdamas ūkinę veiklą sklype. Formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos pašalinamos, ar jomis užterštas gruntas nukasamas. Papildomai atvežamas gruntas tinkamas apželdinimui. – pievoms, vejai.

<sup>24</sup> LR aplinkos ministro įsakymas 2006 m. gegužės 22 d. Nr. D1-255, [Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms "Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo](#)

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

Planuojant sklypo sutvarkymo sprendinius ir prieigas prie projektuojamo pastato numatoma išnaudoti esantį reljefo perkritį, dalį pastato įrengiant požeminėje dalyje. Teritorijos sutvarkymo sprendinyje numatoma atstatyti natūralų sklypo perkritimą, išvežant dalį piltinio grunto.

Numatomas teigiamas poveikis – sutvarkoma apleista ir pažeista teritorija, įrengiami žalieji plotai, išnaudojamas esamas reljefas.

*4.1.5 35.5. vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)*

PŪV metu neigiamo poveikio vandeniui, pakrančių zonoms neturės. Buitinės, švrios gamybinės ir virtuvės nuotekos po valymo riebalų gaudyklėje išleidžiamos į buitinių nuotekų tinklus. Paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų valomos šlapbalėse, išleidžiamos į centralizuotus miesto tinklus. Švrios paviršinės nuotekos nuo stogų – kaupiamos ir naudojamos teritorijos laistymui, perviršis sugerdinamas į gruntą.

*4.1.6 35.6. orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui)*

Pagrindiniai oro taršos šaltiniai susiję su PŪV – automobiliai. Stacionarių oro taršos šaltinių neprojektuojama.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu.

Pagrindinis tiesioginis šiltnamio efektą sukeliančių dujų (ŠESD) šaltinis – automobiliai. Netiesioginės ŠESD emisijos – naudojama elektros ir šilumos energija.

Didžiojoje sklypo dalyje formuojami želdiniai, kuriama natūrali pieva su natūraliu paviršinių nuotekų sugerdinimu, projektuojamos šlapbalės. PŪV atitinka švelninimo ir prisitaikymo prie klimato kaitos principus.

*4.1.7 35.7. kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštino, lyginimo), poveikiu gamtiniam karkasui*

Teritorija nepatenka į rekreacines ir gamtinio karkaso teritorijas, Pavilnių regioninis parkas nutolęs apie 600 m. atstumu. Kompleksinis visos apleistos ir pažeistos teritorijos sutvarkymas, žaliųjų zonų ir rekreacinių viešųjų erdvių įrengimas, natūralios pievos formavimas dviračių takų, pėsčiųjų takų ir kitos infrastruktūros įrengimas turės teigiamą poveikį rekreacinių teritorijų naudojimui, gamtiniam karkasui. Teritorija bus projektuojama taip, kad išnaudoti esamą reljefą, darniai įsilietų į teritoriją ir šiai vietai suteiktų individualumo.

Teritorija nepasižymi saugomu kraštovaizdžiu, estetinėmis ir kitomis vertybėmis, teritorijoje nėra kultūros paveldo objektų. Nagrinėjamas sklypas nepriskiriamas gamtiniam karkasui. Į sklypo teritorija patenka tik nedidelė dalis (1000 m<sup>2</sup> arba 1,2% sklypo) mikroregioninio gamtinio karkaso dalis, kurios geologinis potencialas yra pažeistas.

Apibendrinant, neigiamų poveikių nenumatoma, priešingai, sutvarkius esamą apleistą ir pažeistą teritoriją, numatomas teigiamas poveikis.

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

4.1.8 35.8. *materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų)*

Materialinėms vertybėms neigiamo poveikio nenumatoma, nekilnojamo turto naudojimo apribojimų nenumatoma.

Teigiamas poveikis materialinėms vertybėms – dėl sutvarkytos teritorijos ir infrastruktūros. Teigiamas socialinis-ekonominis poveikis:

- bus sukurtas didelės materialinės vertės sporto paskirties infrastruktūros objektas;
- sudarys sąlygas organizuoti aukščiausio lygio tarptautinius žiemos sporto renginius, leis pritraukti papildomus užsienio ir vietos turistų srautus į Vilnių ir Lietuvą;
- sudarys sąlygas aplinkinių apleistų teritorijų investicijoms/ plėtrai.
- susidarys geresnė paslaugų pasiūla gyventojams ir sporto atstovams, galimai padaugės nuolatinių ir trumpalaikių darbo vietų.

4.1.9 35.9. *nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)*

Neigiamo poveikio kultūros paveldo vertybėms nenumatoma. Saugomi objektai nutolę.

4.2 36. Galimas reikšmingas poveikis Tvarkos aprašo 35 punkte nurodytų veiksmų sąveikai.

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio atskiriems aplinkos komponentams, visuomenės sveikatai, saugomoms teritorijoms, kultūros paveldo objektams nesukels. Todėl PŪV 35 punkte nurodytų veiksmų sąveikai reikšmingo neigiamo poveikio taip pat neturės.

4.3 37. Galimas reikšmingas poveikis Tvarkos aprašo 35 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių pramoninių avarijų ir (arba) ekstremaliųjų situacijų)

PŪV vieta nepriskiriama prie vietovių turinčių padidintą potvynių, klimato kaitos situacijų rizikas.

Techninis projektas rengiamas vadovaujantis STR 2-01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai.“ Sprendiniai parenkami atsižvelgiant į: statinių laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas; būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statiniuose; būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimas teritorijas; žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinių arba būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

4.4 38. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai

Tarpvalstybinis poveikis nenumatomas.

4.5 39. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio atskiriems aplinkos komponentams, visuomenės sveikatai,

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

saugomoms teritorijoms, kultūros paveldo objektams nesukels.

PŪV statybos ir eksploatacijos metu numatomos taikyti poveikio aplinkai prevencinės priemonės:

Lentelė 9. Numatomos prevencinės priemonės

Atliekos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Atliekų tvarkymas projektuojamame objekte statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančių Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 "Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" bei 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo", atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.</li> <li>- Statybos darbų metu formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą, randamos atsitiktinės statybinės medžiagos ar jomis užterštas gruntas nukasamas ir perduodamas atliekų tvarkytojams.</li> </ul>	Statybos darbai, eksploatacija
Grunto ir vandens tarša	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektuojamas buitinių ir švarių gamybinių nuotekų išleidimas į centralizuotus miesto tinklus. Prieš išleidžiant virtuvės nuotekas, jos valomos riebalų gaudyklėje.</li> <li>- Švarus lietaus vanduo nuo stogų surenkamas, kaupiamas rezervuaruose ir naudojamas želdynų laistymui. Perviršis infiltruojamas į gruntą. Paviršinės nuotekos nuo stovėjimo aikštelės surenkamos ir išleidžiamos į paviršinių nuotekų tinklus.</li> <li>- Pagal Vilniaus m. Savivaldybės gatvių infrastruktūros standartą<sup>25</sup> antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje suformuotos šlapbalės, kurios sumažina apkrovą, tenkančią lietaus vandens surinkimo arterijoms, skatina natūralią vandens infiltraciją į dirvožemį.</li> <li>- Periodinis šlapbalių augalijos tvarkymas ir priežiūra - šienavimas, genėjimas ir galbūt atsodinimas, jei augmenija neįsitvirtina. Taip pat nuosėdų pašalinimas nuo paviršiaus/ augalijos. Periodiškai, esant poreikiui keičiamos filtro terpės.</li> <li>- Papildomai atvežamas gruntas tinkamas apželdinimui – pievoms, vejai apie 8000 m<sup>3</sup>. Tikslus reikalingo grunto kiekis tikslinamas techniniame projekte.</li> <li>- Iškastas grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra) yra išsaugomas iki statybos darbų pabaigos ir vėliau panaudojamas teritorijos tvarkymo darbams arba atstatomas į pradinę padėtį.</li> </ul>	Statybos darbai, eksploatacija
Triukšmas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis laikinas ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką sklaidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.</li> </ul>	Statybos darbai
Biologinė įvairovė	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Didžiojoje sklypo dalyje formuojami želdiniai, kuriama natūrali pieva su natūraliu paviršinių nuotekų sugerdinimu. Planuojamas želdinių plotas sudaro apie 60 % sklypo ploto.</li> <li>- Esant galimybei išsaugoti arba perkelti esamus geros,</li> </ul>	Statybos darbai

<sup>25</sup> <https://gatviustandartas.vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/02/Vilniaus-miesto-savivaldybes-gatviu-infrastrukturos-standartas.pdf>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

	<p>patenkinamos būklės medžius į naujai projektuojamus želdinius.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Natūrali pieva formuojama išlaikant tris pievos aukštus – ardus. Pieva šienaujama viena kartą į metus, neleidžiant plisti invaziniams medžiams.</li><li>- Projektuojamas pietinio ir vakarinio fasado apželdinimas.</li><li>- Invazinius medžius siūloma naikinti visoje teritorijoje ir šalia teritorijos prieš vykdant statybos darbus.</li></ul>	
--	---	--

## 5 LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;
2. LR aplinkos ministro įsakymas 2017 m. spalio 16 d. Nr. D1-845, dėl PŪV atrankos tvarkos aprašo patvirtinimo;
3. Aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594);
4. LR saugomų teritorijų valstybės kadastro žemėlapiai: <https://stk.am.lt/portal/>
5. Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos: <http://www.kpd.lt/>
6. <https://epaslaugos.am.lt/>
7. [www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)
8. Lietuvos geologijos tarnyba <https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml>
9. [www.registrucentras.lt](http://www.registrucentras.lt)
10. Aplinkos apsaugos agentūros informacija [www.gamta.lt](http://www.gamta.lt)
11. <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0301479721014377>
12. <https://gatviustandartas.vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/02/Vilniaus-miesto-savivaldybes-gatviu-infrastrukturos-standartas.pdf>
13. Adoption Guidelines for Stormwater Biofiltration Systems Cities as Water Supply Catchments – Sustainable Technologies, 25 psl. <https://watersensitivecities.org.au/wp-content/uploads/2016/09/Adoption-Guidelines-for-Stormwater-Biofiltration-Systems.pdf>
14. 2023. gruodžio mėn. duomenys pagal Transporto srautų analizės aplikaciją <https://portal.sisp.lt/portal/apps/webappviewer/index.html?id=43930ae997c1452a8db631a2aac31b15>

Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija

## **PRIEDAI**

- |           |  |
|-----------|--|
| 1 PRIEDAS | Registrų centro išrašai<br>SRIS išrašas<br>Deklaracija   |
| 2 PRIEDAS | Žemės sklypo planas su projektuojamais statiniais<br>Sklypo sutvarkymo planas<br>Inžinerinių tinklų suvestinis planas<br>Želdinių planas<br>Dendrologo išvada<br>Susisiekimo infrastruktūra ir gamtinis karkasas<br>Saugomos teritorijos<br>Kultūros paveldo vertybių objektai ir teritorijos<br>PŪV vizualizacija |
| 3 PRIEDAS | Triukšmo šaltinių duomenys<br>Triukšmo sklaidos žemėlapiai   |



## **1 PRIEDAS**

Registru centro išrašai  
SRIS išrašas  
Deklaracija

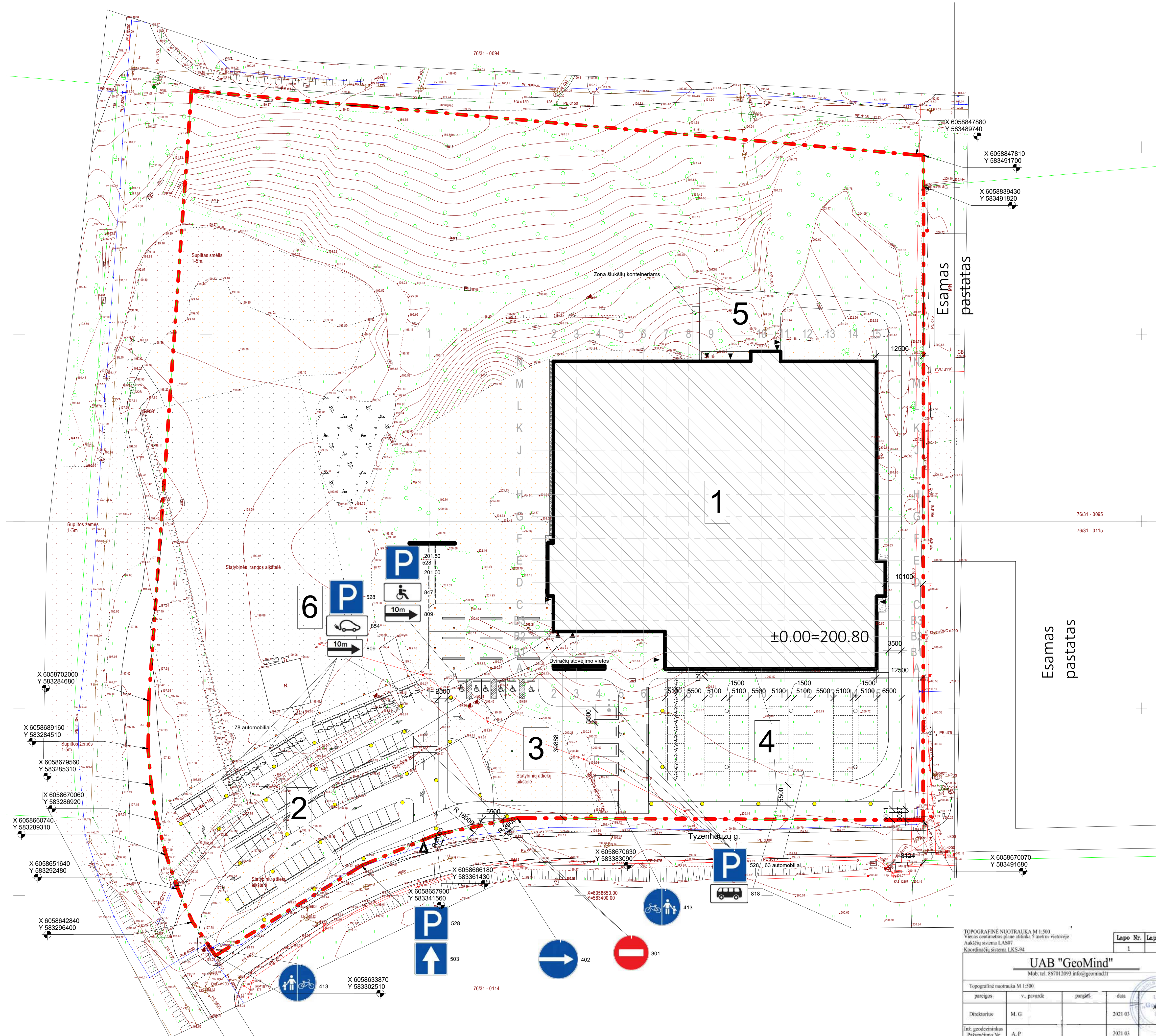
## **2 PRIEDAS**

Žemės sklypo planas su  
projektuojamais statiniais  
Sklypo sutvarkymo planas  
Inžinerinių tinklų suvestinis planas  
Želdinių planas  
Dendrologo išvada  
Susisiekimo infrastruktūra ir gamtinis  
karkasas  
Saugomos teritorijos  
Kultūros paveldo vertybių objektai ir  
teritorijos  
PŪV vizualizacija





PROJEKTUOJAMAS OBJEKTAS - JOTVINGIŲ G. 1, VILNIUS



PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
- 2 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
- 3 PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
- 4 PROJEKTUOJAMA REZERVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA
- 6 REKREACINĖ ZONA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Įvažiavimas/ išvažiavimas į sklypą
- Įėjimai į pastatą
- Eismo judėjimo kryptys
- Suolas
- Šviestuvai ant aukštų atramų
- Šviestuvai (žemi)
- Lietaus surinkimas

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500  
 Vienas centimetras planė atitinka 5 metrus vietovėje  
 Aukščių sistema LAS07  
 Koordinacių sistema LKS-94

Lapo Nr.	Lapų sk.
1	1

**UAB "GeoMind"**  
 Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

pareigos	v. pavardė	parašas	data
Dirktorius	M. G.		2021 03
Inž. geodezinkas Pažymėjimo Nr. L.G.V.-1029	A. P.		2021 03

UŽSAKOVAS: UAB "PRC"  
 OBJEKTAS: Topografinė nuotrauka. Paraiškos Nr.: 273000  
 ADRESAS: Jotvingių g. 1, Vilnius m.

0	2021	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>PRC</b> PROJEKTŲ INŽINERINIS CENTRAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
		SKLYPO PLANAS M1:500
		DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-TP-SP-B.02
Lapas	Lapų	
1	1	





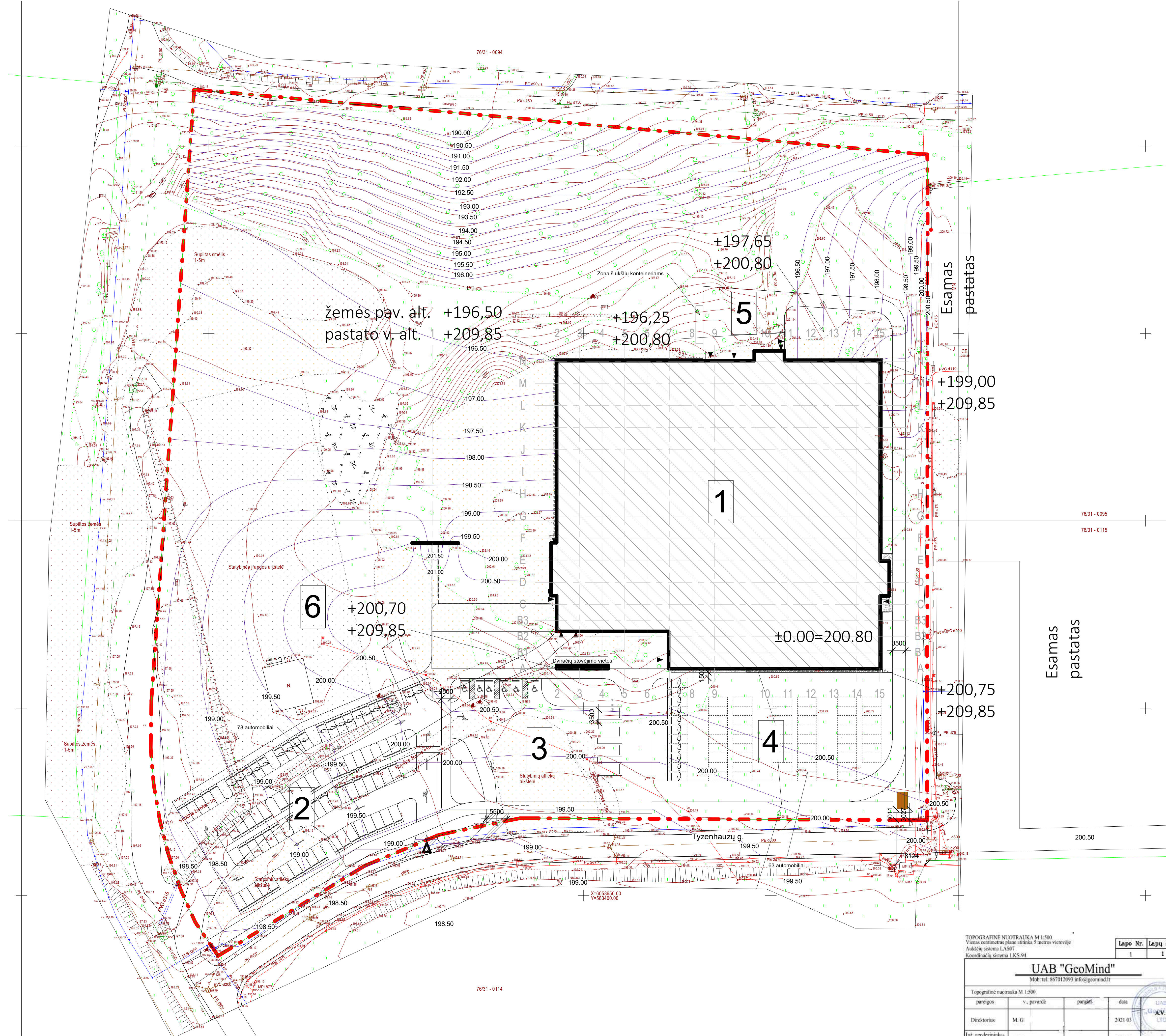
PROJEKTUOJAMAS OBJEKTAI - JOTVINGIŲ G. 1, VILNIUS

PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
- 2 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
- 3 PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
- 4 PROJEKTUOJAMA REZERVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA
- 6 REKREACINĖ ZONA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Įvažiavimas/ išvažiavimas į sklypą
- Įėjimai į pastatą
- Altitudžių linijos ir aukščiai
- Žemės paviršiaus ir pastato viršaus altitudės



TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500 Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje Aukščių sistema LAS07 Koordinatų sistema LKS-04		Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB "GeoMind" Mob. tel. 867012993 info@geomind.lt		1	1
parengęs	v. paraudė	pareigės	data
Dirigtorius	M. G.		2021 03
Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. LGRV-1029	A. P.		2021 03
UŽSAKOVAS:	UAB "PRC"		
OBJEKTAS:	Topografinė nuotrauka. Paraiškos Nr.: 273000		
ADRESAS:	Jotvingių g. 1, Vilnius m.		

0	2021	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ IR INŽINERINIŲ VEIKLOS UAB	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Laida
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
		DOKUMENTO ŽYMUO
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
		SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M1:500
		Designer
		DOKUMENTO ŽYMUO
		2102-XX-TP-SP-B.03
		Lapas 1
		Lapų 1





PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
- 2 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
- 3 PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
- 4 PROJEKTUOJAMA REZERVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA
- 6 REKREACINĖ ZONA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

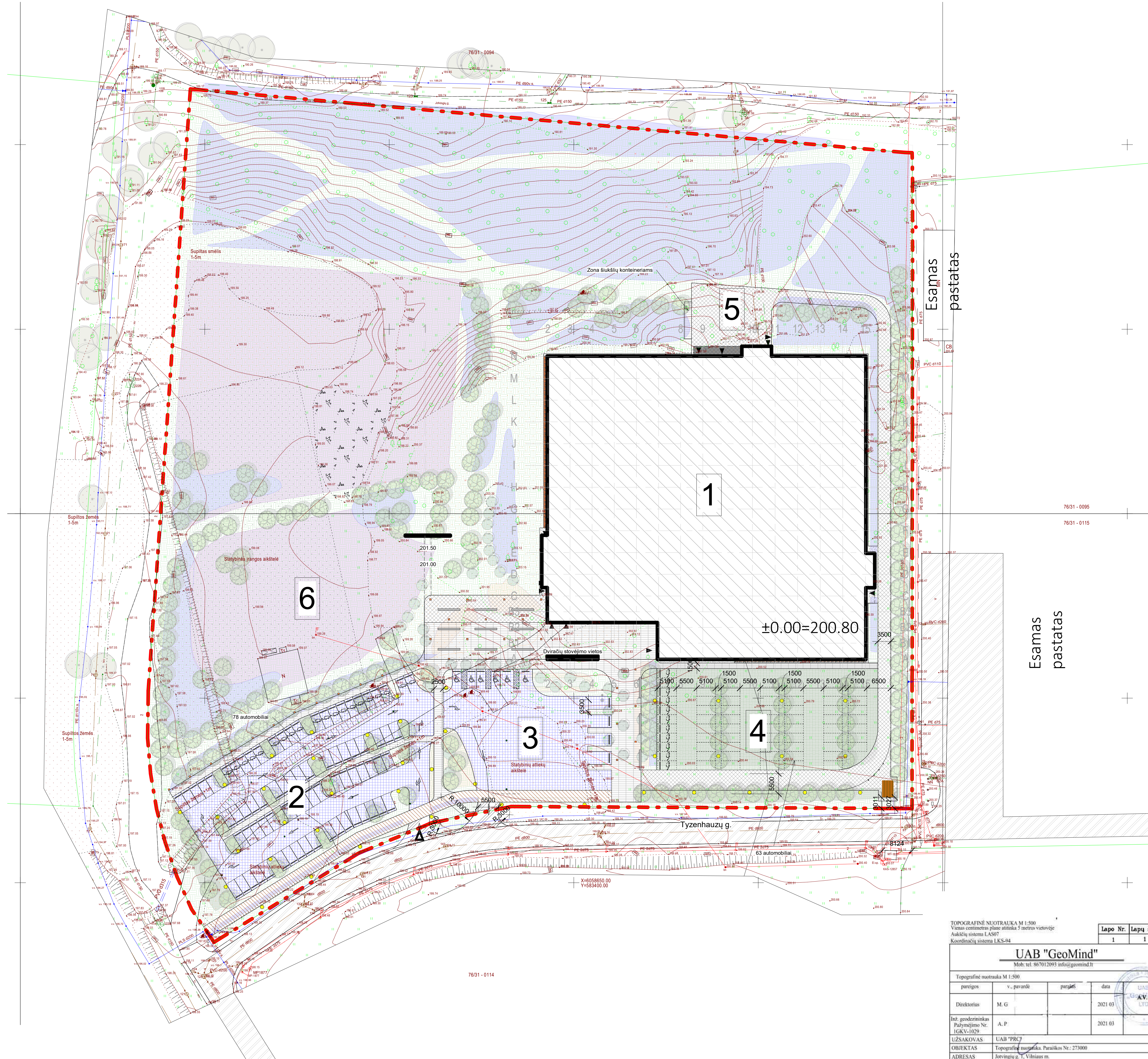
- Sklypo riba
- Įvažiavimas/ išvažiavimas į sklypą
- Įėjimai į pastatą
- Eismo judėjimo kryptys
- Suolas
- Šviestuvai ant aukštų atramų
- Šviestuvai (žemi)
- Lietaus surinkimas

PROJEKTUOJAMOS DANGOS IR ELEMENTAI

- Betoninių trinkelų danga
- Asfalto danga
- Vandeniui nelaidi pėstiesiems skirta danga
- Skalda su korio pagrindu
- Dviraičių ir pėsčiųjų takas (ASFALTO DANGA)
- Veja
- veja ant korio pagrindo
- Nuogrinda - akmenukai
- Nuogrinda - mulčas (ten kur planuojami sodinti augalai)

PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI - tikslesnius žymėjimus žr. apželdinimo brėžiniuose

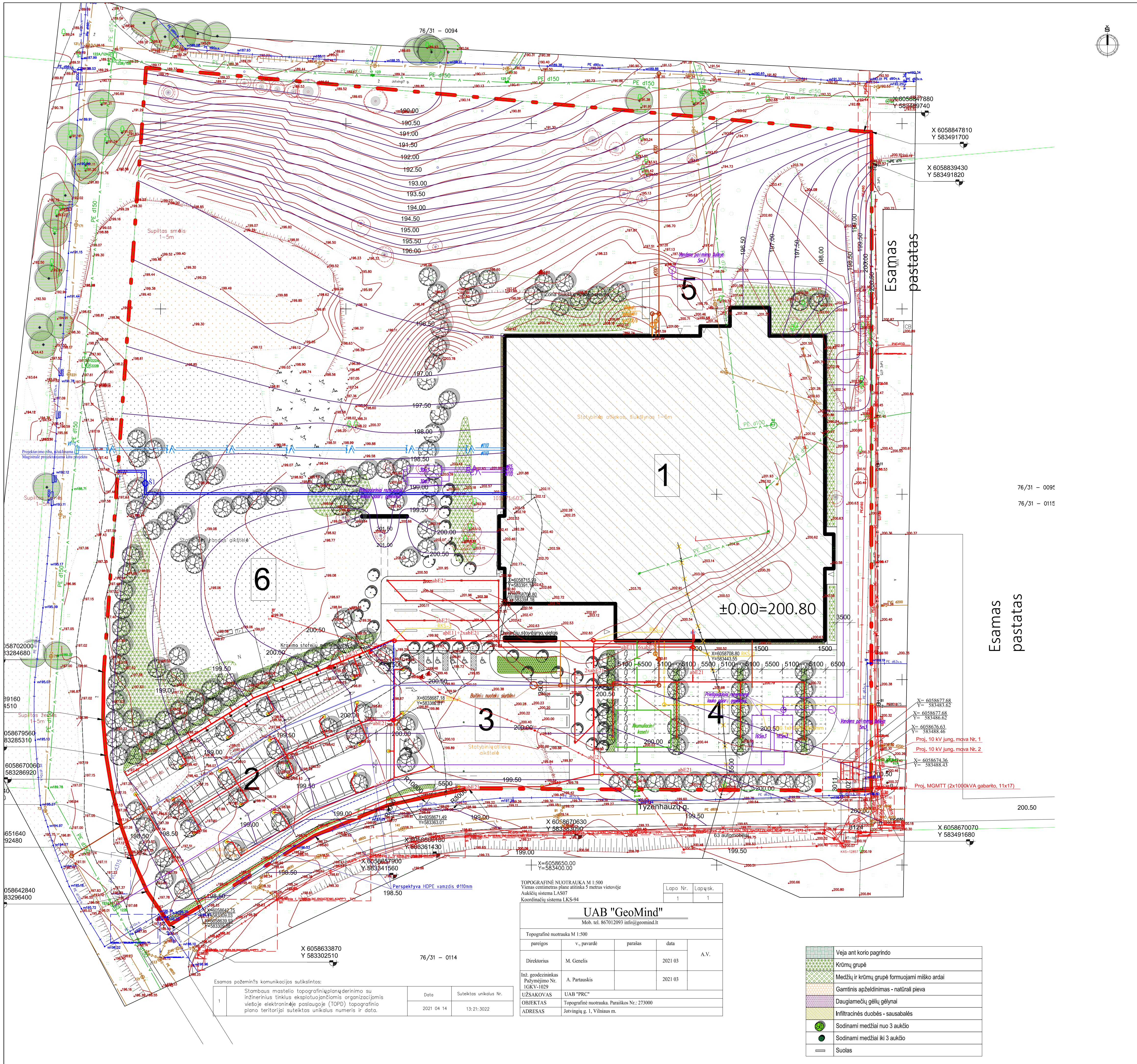
- Naujai sodinami medžiai ir krūmai
- Krūmų ir medžių grupė
- Formuojama žydinti pieva
- Formuojami daugiamečių gėlių gėlynai



TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500		Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje	
Aukščių sistema LAS07		Koordinacių sistema LKS-04	
<b>UAB "GeoMind"</b>			
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
parengęs	v. paraudė	paragėjęs	data
2021.03			
Dirktoirius	M. G		2021.03
Inž. geodezininkas	A. P		2021.03
Pažymėjimo Nr.	LGRV-1029		
UŽSAKOVAS:	UAB "PRC"		
OBJEKTAS:	Topografinė nuotrauka. Paraiškos Nr.: 273000		
ADRESAS:	Jotvingių g. 1, Vilniaus m.		

0	2021	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC	STATYBOS LEIDIMAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
UAB "PRC" (UAB "Projektų rengimo centras") Žemėnaš g. 21, Vilnius LT-01018 Tel. Nr. 985219888		STATYBOS LEIDIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
UAB "GeoMind" Vilniaus g. 24, Vilnius LT-01010 www.geomind.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS
UAB "PRC" (UAB "Projektų rengimo centras") Žemėnaš g. 21, Vilnius LT-01018 Tel. Nr. 985219888		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILE GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
Kalba		STATYTOJAS/ŪSAKOVAS:
LT		VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
		DOKUMENTO ŽYMUO
		2102-XX-TP-SP-B.04
Lapas	Lapų	
1	1	





Objekto vieta

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypo riba
  - Įvažiavimas/ išvažiavimas į sklypą
  - Įėjimai į pastatą
- EKSPLIKACIJA**
- |   |  |
|---|--|
| 1 | PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS              |
| 2 | PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS |
| 3 | PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS            |
| 4 | PROJEKTUOJAMA REZERVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ |
| 5 | PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA                |
| 6 | REKREACINĖ ZONA  |

- SUTARTINIAI INŽINIERIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI STATYBŲ ETAPAS**
- ESAMI BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
  - ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
  - ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
  - ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
  - ESAMI 0.4 KV ELEKTROS TINKLAI
  - ESAMI 10 KV ELEKTROS TINKLAI
  - ESAMI DUJOTIEKIO TIEKIMO TINKLAI
  - Projektuojami vandentiekio tinklai
  - Projektuojami priešgaisrinio vandentiekio tinklai
  - Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
  - Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
  - Projektuojami paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo tinklai
  - Projektuojami valytinių gamybinių nuotekų tinklai
  - PROJEKTUOJAMŲ BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
  - PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
  - PROJEKTUOJAMŲ ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
  - PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POŠOKIS IR JO NUMERIS
  - DEMONTUOJAMAS NEVEIKIANTIS DUJOTIEKIO VAMZDYNAS
  - DEMONTUOJAMI ESAMI BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
  - DEMONTUOJAMI ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
  - 2E1 PROJEKTUOJAMA EL. 0.4KV ĮVADINĖ KABELINĖ LINIJA (ESO)
  - PROJEKTUOJAMA EL. 0.4KV ABONENTINĖ KABELINĖ LINIJA
  - PROJEKTUOJAMA EL. 0.4KV ABONENTINĖ TERITORIJOS APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
  - PROJEKTUOJAMAS PERSPEKTYVINIS VAMZDIS PERSPEKTYVINEI KABELINEI LINIJAI
  - PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
  - PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS
  - DEMONTUOJAMA RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
  - Proj. 0.4 kv kab. linija su aps. vamzdž.
  - Proj. 10kv KL su aps. vamzdž.

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500  
Viens centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje  
Aukščių sistema L.AS07  
Koordinatų sistema LKS-94

Lopo Nr.		Lapysk.
1	1	1

**UAB "GeoMind"**  
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

pareigios	v. pavardė	parašas	data	A.V.
Direktorius	M. Genelis		2021 03	
Inž. geodezininkas	A. Partauskis		2021 03	
Pažymėjimo Nr. IOKV-1029				
UŽSAKOVAS	UAB "PRC"			
OBJEKTAS	Topografinė nuotrauka. Paraškos Nr.: 273000			
ADRESAS	Jovintų g. 1, Vilnius m.			

- Veja ant korio pagrindo
- Krūmų grupė
- Medžių ir krūmų grupė formuojami miško ardai
- Gamtinis apželdinimas - natūrali pieva
- Daugiametis gėlių gėlynai
- Infiltracinės duobės - sausabalės
- Sodiniai medžiai nuo 3 aukčio
- Sodiniai medžiai iki 3 aukčio
- Suolas

Esamos požeminės komunikacijos sutikintos:

1	Stambus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
		2021 04 14	13:21:3022

0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>PRC</b>	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOVINTŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A295	SPV	JOKŪBAS FISERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
A295	PDV	JOKŪBAS FISERIS	SUVESTINIS INŽINIERIŲ TINKLŲ PLANAS M1:100	0
Kalbos trump. LT	STATYTOJAS/ŪSAKOVAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: 2102-XX-TP-SP-B.01	Lapas Lapų 1 1





- Gero būklės medis
  - Patenkinamos būklės medis
  - Blogos būklės medis
  - Šalinamas medis
  - Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis
- 76/31 - 0114
- 18** Želdinio numeracija
- Maksimaliai saugomas pomedžio plotas Ø5
  - Inventorizuotas medis su lajos projekcija
  - Medžio šaknyso apsaugos zona
  - Medžio lajos projekcija
  - Medžio kamieno ašis

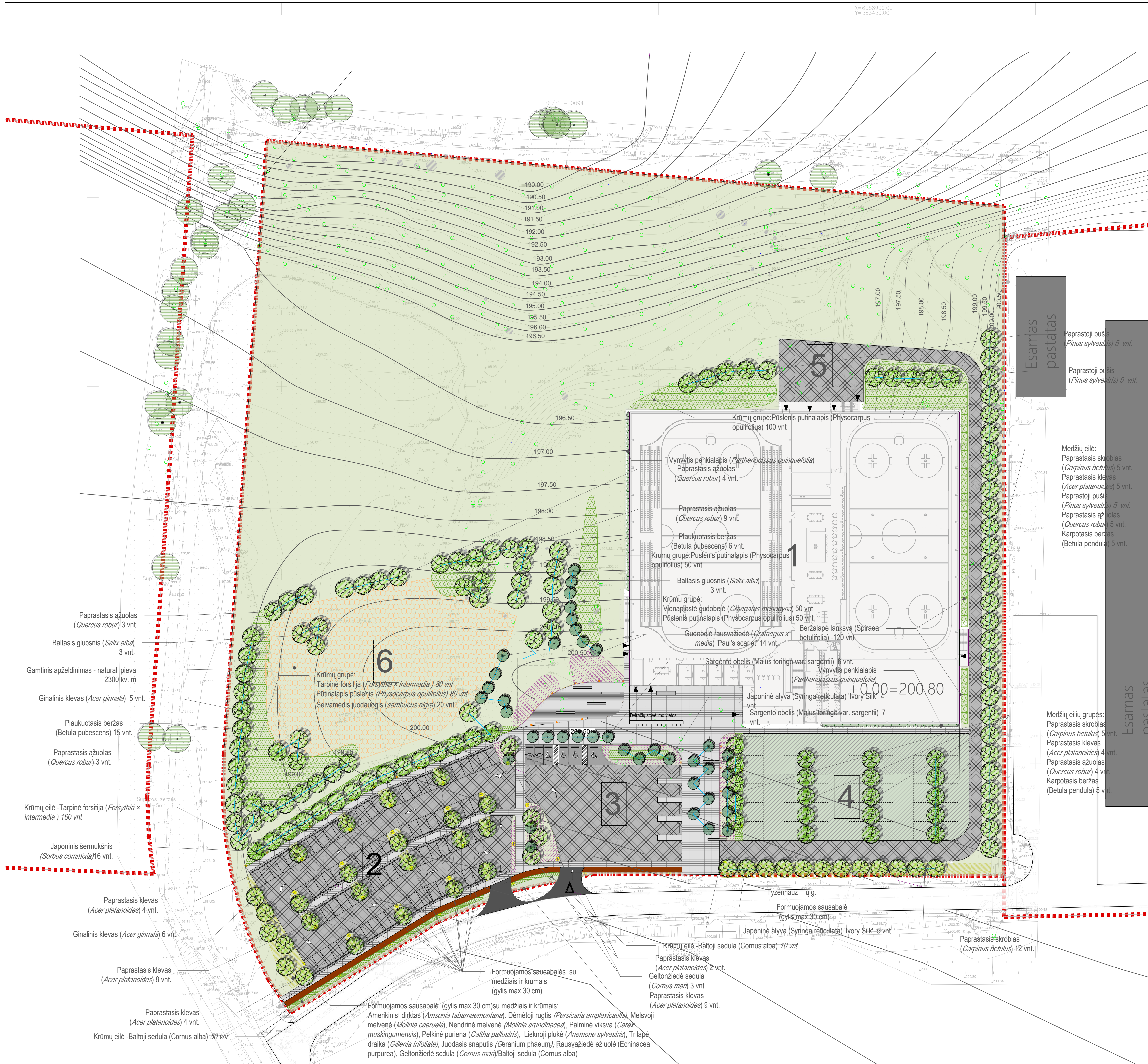
Sutartiniai žymėjimai	
	Registruotų sklypų ribos
	Tvarkymo ribos
	Esami medžiai už sklypo ribos
	Esamieji statiniai, pastatai
Ardomi objektai	
	Kertami medžiai
	Kertama medžių grupė
	Ardoma esama veja

**PASTABOS:**

- Želdinius tvarkyti vadovaujantis LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2007-12-29 Nr. D1-719 patvirtintu „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašu“; ir LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintomis „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklėmis“;
- Vykdančių statybos darbus prie želdinių darbus atlikti rankiniu būdu. Atkastos medžių šaknyso turi būti apsaugotos suirvančiu audiniu nuo išdžiūvimo.
- Bet kokie projekto pakeitimai neleistini nesuderinus su projekto autoriais, projekto vadovu.
- Projektuojami takai ir aikštelės įrengiami formuojant naują reljefą.
- Projektiniai pasiūlymai tikslinami Techniniu projektu.**

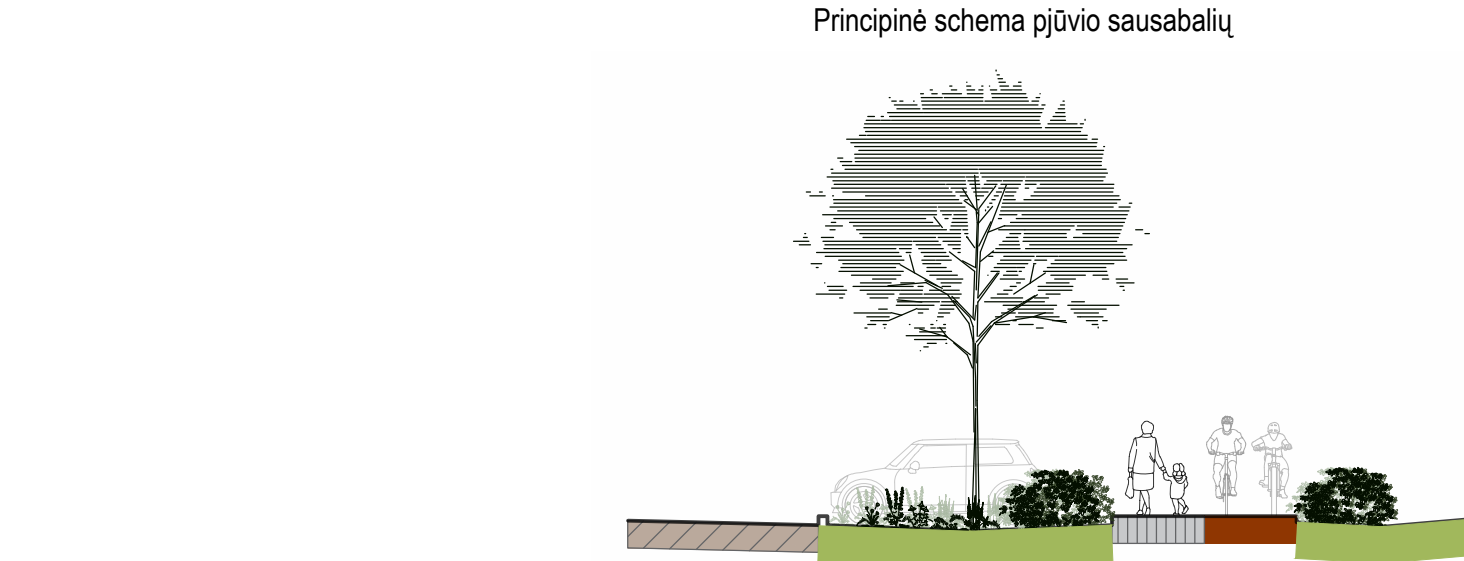
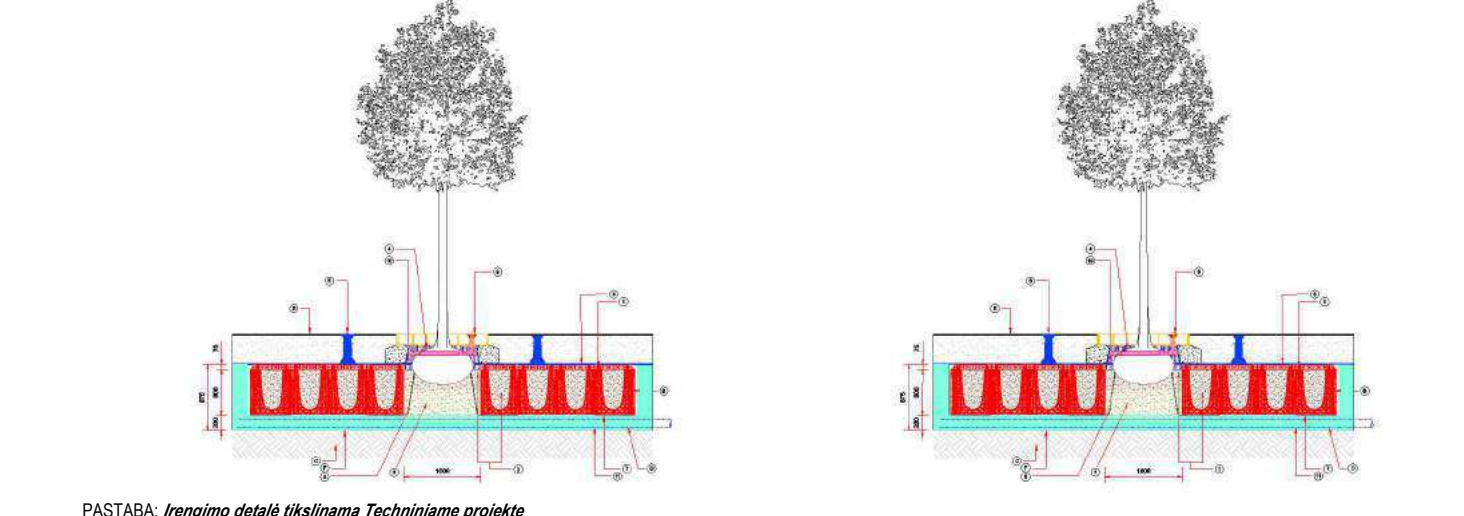
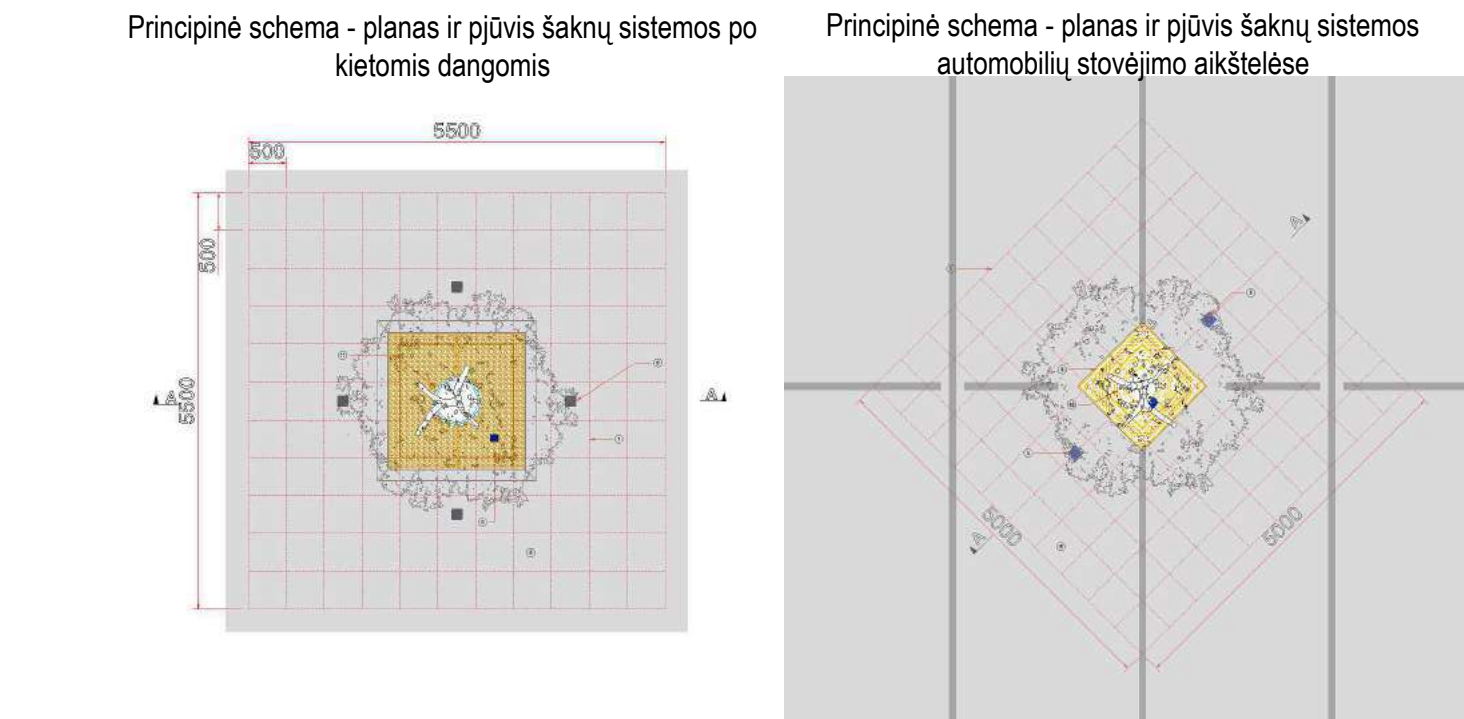
0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB "Projektų rengimo centras" Žemaičių g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8552) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGI VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS Ardymo planas želdinių ir žolės M1:1000
30332	SPV asist.	ANA GUREVI	
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-PP-B.1
			Lapas 1
			Lapų 1





Sutartiniai žymėjimai	
[Red dashed line]	Registruotų sklypų ribos
[Blue dashed line]	Tvarkymo ribos
[Green circle]	Esami medžiai/palikami medžiai
[Grey rectangle]	Esami statiniai, pastatai
Projektuojami objektai	
[Grey rectangle]	Projektuojami bordūrai
[Green triangle]	Įvažiavimas/išvažiavimas   teritorija
[Black triangle]	Įėjimas/išėjimas   pastatai
[Grey rectangle]	Projektuojamas pastatas
[Grey rectangle]	Betoninių trinkelų danga
[Grey rectangle]	Betonių trinkelų danga
[Brown rectangle]	Dviriačių tako danga
[Green rectangle]	Veja-pieva
[Green rectangle]	Veja ant korio pagrindo
[Green rectangle]	Krūmų grupė
[Green rectangle]	Medžių ir krūmų grupė formuojami miško arдай
[Green rectangle]	Gamtinis apželdinimas - natūrali pieva
[Green rectangle]	Daugiamečių gėlių gėlynai
[Green rectangle]	Infiltracinės duobės - sausabalės
[Green circle]	Sodinami medžiai nuo 3 aukčio
[Green circle]	Sodinami medžiai iki 3 aukčio
[Grey rectangle]	Suolas

- PASTABOS:**
- Zemėnuos tvarkyti vadovaujantis LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2007-12-29 Nr. D1-119 patvirtintu „Atskirųjų ir pritaikomųjų želdinių kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašu“, ir LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintomis „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklėmis“.
  - Vykdančių statybos darbus prie želdinių darbus atlikti rankiniu būdu. Atkasos medžių šaknis turi būti apsaugotos suvaržu audiniu nuo išdėvimio.
  - Bet kokie projekto pakaitimai neleistini nesuderintus su projekto autoriais, projekto vadovu.
  - Projektuojami takai ir aikštelės (rengiami formuojant naują rejeją).
  - Projektiniai pasiūlymai tikslinami Techniniu projektu.



0		2021		Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas	Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>PRC</b>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGI VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS			
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS Želdinių planas. Medžių ir krūmų išdėstymo planas		
30332	SPV asist.	ANA GUREVI	M1:1000		
Kalba	STATYTOJAS/USŲSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapa
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		2102-XX-PP-B.ŽI		Lapų
					0
					1



## **DENDROLOGINIS MEDŽIŲ BŪKLĖS VERTINIMAS**

**2021 05 19**

### **Objektas**

Medžiai, augantys sklype Jotvingių g. 1, Vilniuje.

### **METODIKA**

Vertinimas atliktas 2021 m. gegužės mėn.

Tyrimas atliktas vadovaujantis šiais dokumentais:

LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽELDYNŲ ĮSTATYMAS (2007 06 28 d. Nr. X-1241);  
ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO IR APSKAITOS TAISYKLĖS  
(Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5);

SAUGOTINŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ KIRTIMO, PERSODINIMO AR KITOKIO  
PAŠALINIMO ATVEJŲ, ŠIŲ DARBŲ VYKDYMO IR LEIDIMŲ ŠIEMS DARBAMS  
IŠDAVIMO, MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VERTĖS ATLYGINIMO TVARKOS APRAŠAS  
(Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. sausio 6 d. įsakymo Nr. D1-4 redakcija).

KRITERIJAI, PAGAL KURIUOS MEDŽIAI IR KRŪMAI, AUGANTYS NE  
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖJE, PRISKIRIAMSI SAUGOTINIEMS (Lietuvos  
Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 (Lietuvos Respublikos  
Vyriausybės 2018 m. gegužės 30 d. nutarimo Nr. 521 redakcija).

INVAZINIŲ LIETUVOJE RŪŠIŲ SĄRAŠAS (2004 m. rugpjūčio 16 d. Nr. D1-433  
įsakymas, Nauja redakcija Nr. [D1-810](#), 2016-11-28, paskelbta TAR 2016-12-23, i. k. 2016-  
29280).

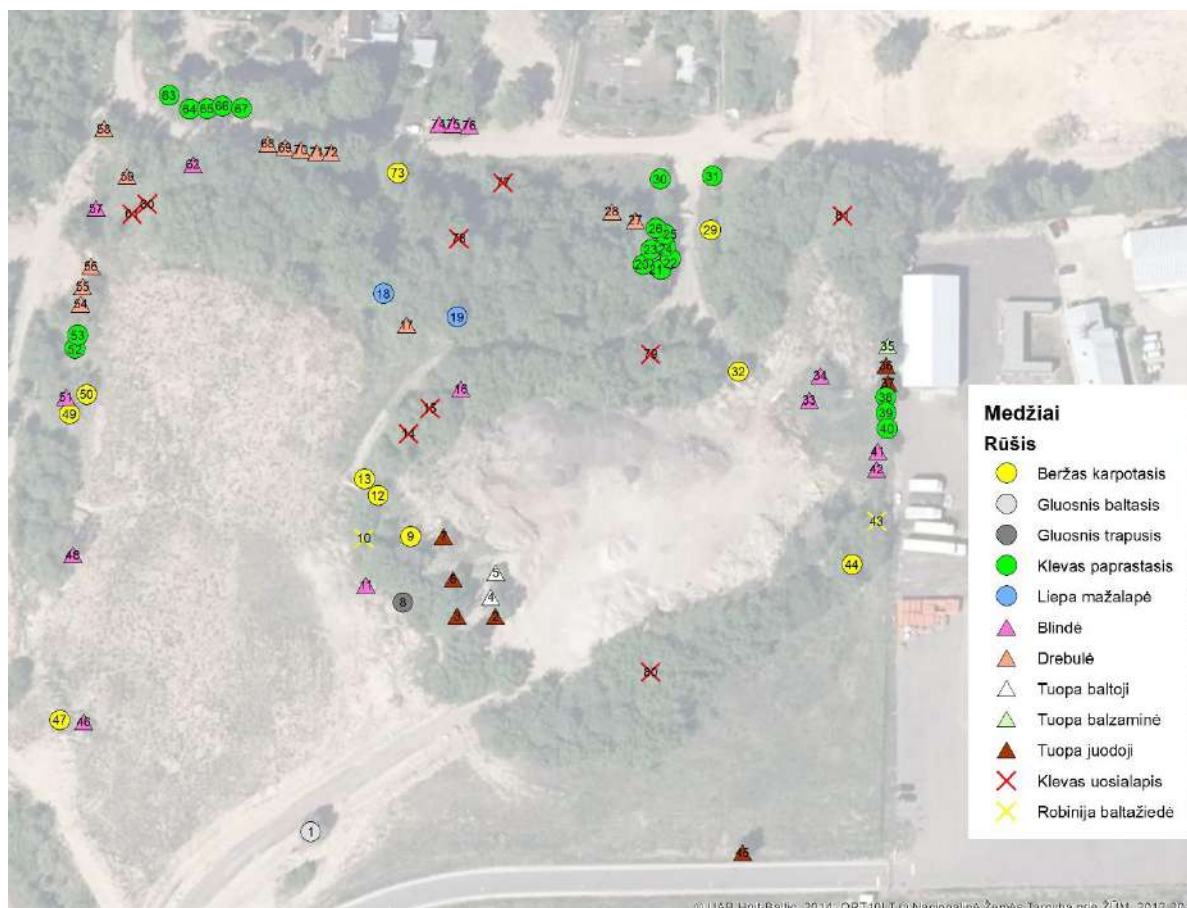
Inventorizuoti storesniais nei 12 cm liemenimis 1 metro aukštyje medžiai.

Būklė vertinta vizualiai matomiems kamieno, lajos ir šaknų būklės pažeidimams  
nustatyti. Medžių būklė įvertinta 4 balų skalėje:

1 - gera, 2 - patenkinama, 3 - nepatenkinama, 4 - bloga.

## Rezultatai

Sklype inventorizuoti 77 medžiai, priklausantys 12 rūšių (1 pav.), jų charakteristikos aprašytos inventorizacijos lentelėje.



1 pav. Medžių išsidėstymas pagal rūšis

Inventorizavus storesnius nei 12 cm kamieno skersmens medžius, išskirtos 3 grupės:

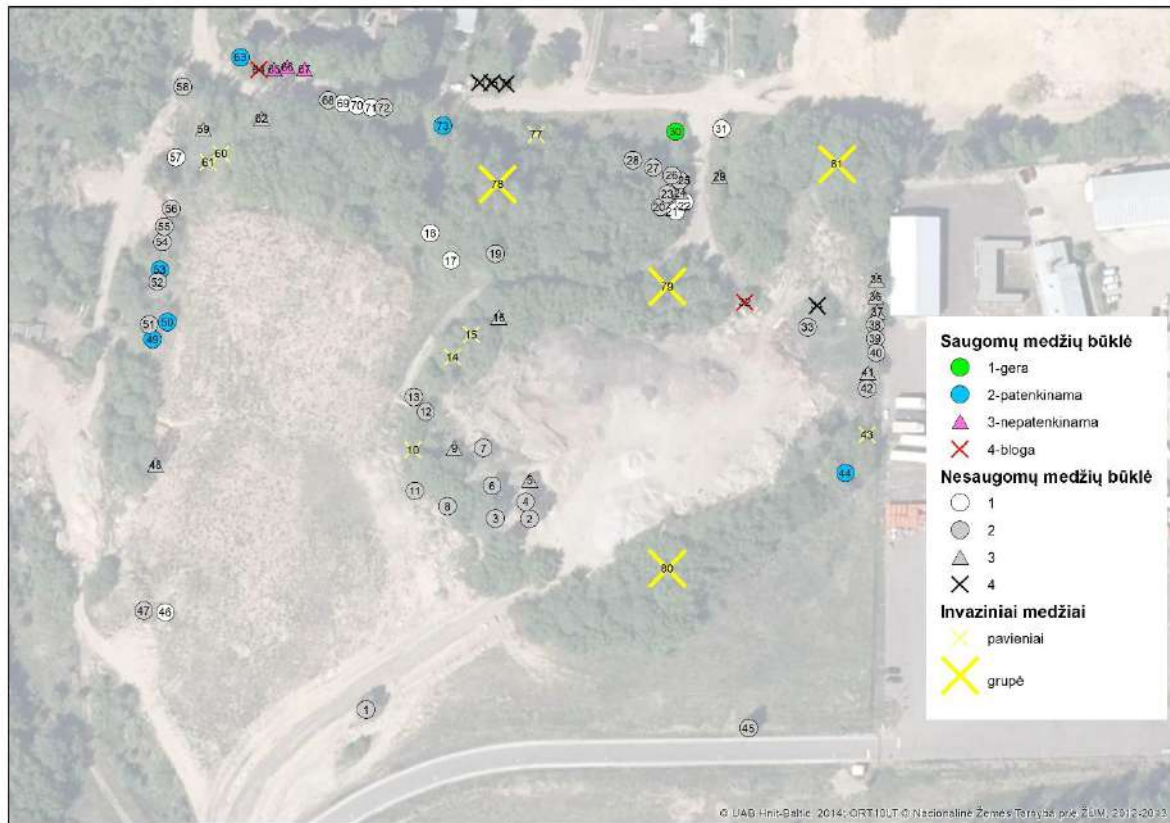
- saugotini medžiai: tie, kurių rūšys patenka į saugotinių medžių sąrašą, bei jų kamieno skersmuo > 20 cm;
- invaziniai medžiai – priklausantys invazinių augalų grupei;
- nesaugomi – per plono kamieno skersmens medžiai, ar nepatenkantys pagal rūšį į saugomų medžių sąrašą.

Saugotinų rasta 12 medžių, invazinių – 4 pavieniai ir 4 didelės grupės, nesaugomų – 58 vnt. (2 pav.).

Pažymėtos 4 didelės grupės su invaziniais uosialapiais klevais, jie atskirai neinventorizuoti, juos reikia ištisai naikintini, nes labai agresyviai pasklidę.

## Medžių būklė

Įvertinus saugotinių medžių būklę, 1 medis rastos geros, 6 - patenkinamos, 3 – nepatenkinamos ir 2 – blogos būklės (2 pav.). Geros būklės medis yra jaunesnis, auga neužšlamštintoje teritorijoje.



2 pav. Medžių išsidėstymas pagal būklę

Nesaugomų medžių tarpe geros būklės yra 10 vnt., patenkinamos – 32 vnt., nepatenkinamos – 12 vnt ir blogos – 4 vnt. Su šiais medžiais tvarkytis galima laisva nuožiūra, nes jie nėra saugomi.

Invazinius medžius nepriklausomai nuo būklės reikia šalinti.

Visos teritorijos dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis, kuriose gerai jaučiasi invaziniai augalai – uosialapiai klevai, baltažiedės robinijos. Šie medžiai turi būti išnaikinami pilnumoje, kad neželtų iš naujo, neatsprogtų iš kelmo atžalų.

Projektuojant naujus želdinius, būtina keisti užterštą dirvožemį, nes esamose sąlygose negalės pilnavertiškai augti nauji dekoratyvūs miesto medžiai. Dėl to nėra galimybių išsaugoti esančius želdinius, augančius užterštame grunte.

Inventorizacijos lentelė

Nr.	Rūšis	D, cm	H, m	Būklė	Pastabos	Aprašymas
1	Gluosnis baltasis	17/20/ 15/17,14	9	2	Nesaugomas	Genėjimo žaizdos
2	Tuopa juodoji	28	11	2	Nesaugomas	Yra sausų šakų
3	Tuopa juodoji	24/25	12	2	Nesaugomas	2k, yra sausų šakų
4	Tuopa baltoji	28	12	2	Nesaugomas	Yra sausų šakų
5	Tuopa baltoji	16/14	10, 8	3	Nesaugomas	2k, yra sausų šakų
6	Tuopa juodoji	30	13	2	Nesaugomas	Lūžusi šaka, žaizdos
7	Tuopa juodoji	14	9	2	Nesaugomas	Pasviręs, genėjimo žaizdos
8	Gluosnis trapusis	14/15	6	2	Nesaugomas	DK, griovyje
9	Beržas karpotasis	14	10	3	Nesaugomas	Žvyru užpiltas kaklelis
10	Robinija baltažiedė	15/17	7	2	Invazinis	2k
11	Blindė	16/19/18	6	2	Nesaugomas	2k, griovyje
12	Beržas karpotasis	13	10	2	Nesaugomas	
13	Beržas karpotasis	12	10	2	Nesaugomas	Svyra, užverstas akmenimis
14	Klevas uosialapis	20/26/22	9	2	Invazinis	3k, išvirtę liemenys
15	Klevas uosialapis	30/28/25	9	2	Invazinis	3k, išvirtę liemenys
16	Blindė	22/18/31	8	3	Nesaugomas	Šakų ligos, žaizdos
17	Drebulė	30	14	1	Nesaugomas	
18	Liepa mažalapė	13/10	11	1	Nesaugomas	
19	Liepa mažalapė	11/9	11	2	Nesaugomas	2k, neperspektyvus
20	Klevas paprastasis	16	12	2	Nesaugomas	Trūkis
21	Klevas paprastasis	14	12	1	Nesaugomas	
22	Klevas paprastasis	14	11	1	Nesaugomas	
23	Klevas paprastasis	14	11	2	Nesaugomas	
24	Klevas paprastasis	15	10	3	Nesaugomas	Stumiamas uos. klevo
25	Klevas paprastasis	16	10	2	Nesaugomas	Stumiamas uos. klevo
26	Klevas paprastasis	15	10	2	Nesaugomas	Stumiamas uos. klevo
27	Drebulė	27	15	2	Nesaugomas	Pasvirus, šlaite
28	Drebulė	42	15	2	Nesaugomas	Pasvirus
29	Beržas karpotasis	14/12	11	3	Nesaugomas	2k, pamate žaizda
30	Klevas paprastasis	20	6	1	Saugomas	
31	Klevas paprastasis	15	8	1	Nesaugomas	
32	Beržas karpotasis	40	8	4	Saugomas	Šaknys pažeistos, apkastas, gausu sausų
33	Blindė	18	10	2	Nesaugomas	DK, griovyje
34	Blindė	20	8	4	Nesaugomas	DK, didelės žaizdos, virsta, šakų ligos
35	Tuopa balzaminė	21	7	3	Nesaugomas	Viršūnė sausa, puvinys pamate
36	Tuopa juodoji	12	12	3	Nesaugomas	Žaizda pamate
37	Tuopa juodoji	30	10	3	Nesaugomas	Žaizda pamate
38	Klevas paprastasis	14	7	2	Nesaugomas	Arti tvoros, užpiltas kaklelis

39	Klevas paprastasis	12	7	2	Nesaugomas	Arti tvoros lūžus šaka
40	Klevas paprastasis	14	7	2	Nesaugomas	Arti tvoros
41	Blindė	12	5	3	Nesaugomas	Arti tvoros
42	Blindė	11	5	2	Nesaugomas	Arti tvoros
43	Robinija baltažiedė	14	9	3	Invazinis	DK, žaizdos
44	Beržas karpotasis	27	9	2	Saugomas	Žaizdos
45	Tuopa juodoji	27	9	2	Nesaugomas	Genėjimo žaizdos
46	Blindė	15	6	1	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
47	Beržas karpotasis	17	10	2	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
48	Blindė	12	7	3	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
49	Beržas karpotasis	22	11	2	Saugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
50	Beržas karpotasis	20	12	2	Saugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
51	Blindė	22	7	2	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
52	Klevas paprastasis	16/18/14	10	2	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
53	Klevas paprastasis	19/22/20	10	2	Saugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
54	Drebulė	26	13	2	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
55	Drebulė	14	12	2	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
56	Drebulė	13	11	2	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
57	Blindė	18	9	1	Nesaugomas	Stipriai užterštas dirvožemis
58	Drebulė	26	16	2	Nesaugomas	Žaizda pamate
59	Drebulė	32	17	3	Nesaugomas	Puvinyš pamate iki 1 m h
60	Klevas uosialapis	26	12	3	Invazinis	Pasviręs 30 laipsnių
61	Klevas uosialapis	23	10	4	Invazinis	Pasviręs 40 laipsnių
62	Blindė	28	12	3	Nesaugomas	4k, sena, sausų šakų gausu
63	Klevas paprastasis	26/23	10	2	Saugomas	2k. Šlaite, kaklelis palaidotas
64	Klevas paprastasis	30	11	4	Saugomas	Žeminta viršūne, didelės žaizdos
65	Klevas paprastasis	27	10	3	Saugomas	Žeminta viršūne, didelės žaizdos
66	Klevas paprastasis	31	10	3	Saugomas	Žeminta viršūne, didelės žaizdos
67	Klevas paprastasis	25	10	3	Saugomas	Žeminta viršūne, didelės žaizdos
68	Drebulė	29	19	2	Nesaugomas	

69	Drebulė	23	19	1	Nesaugomas	
70	Drebulė	27	19	1	Nesaugomas	
71	Drebulė	25	19	1	Nesaugomas	
72	Drebulė	52	20	2	Nesaugomas	Pasviręs, 2k 1,5 m h
73	Beržas karpotasis	47	18	2	Saugomas	Griovyje, pasviręs, senas
74	Blindė	22	7	4	Nesaugomas	Išpuvęs pamate
75	Blindė	17	7	4	Nesaugomas	Džiūna, puvinys, senas
76	Blindė	28	7	4	Nesaugomas	Lūžta, puvinys, senas
77	Klevas uosialapis	45	10	4	Invazinis	Virsta, drevė pamate, šlaite
78	Klevas uosialapis		10	4	Invazinis	Visa grupė, gausu senų, išvirtusių
79	Klevas uosialapis		10	4	Invazinis	Visa grupė, gausu senų, išvirtusių
80	Klevas uosialapis		10	4	Invazinis	Visa grupė, gausu senų, išvirtusių
81	Klevas uosialapis		10	4	Invazinis	Visa grupė, gausu senų, išvirtusių

### Dendrologo išvada

Saugomų medžių teritorijoje auga 12 vnt. Verta išsaugoti geros ir patenkinamos būklės medžius. Nepatenkinamos ir blogos būklės medžius rekomenduojame šalinti, vietoj jų naujai suformuoti sveikų, jaunų augalų kompozicijas.

Teritorijoje labai gausiai sužėlę invaziniai medžiai, kuriuos būtina išnaikinti.

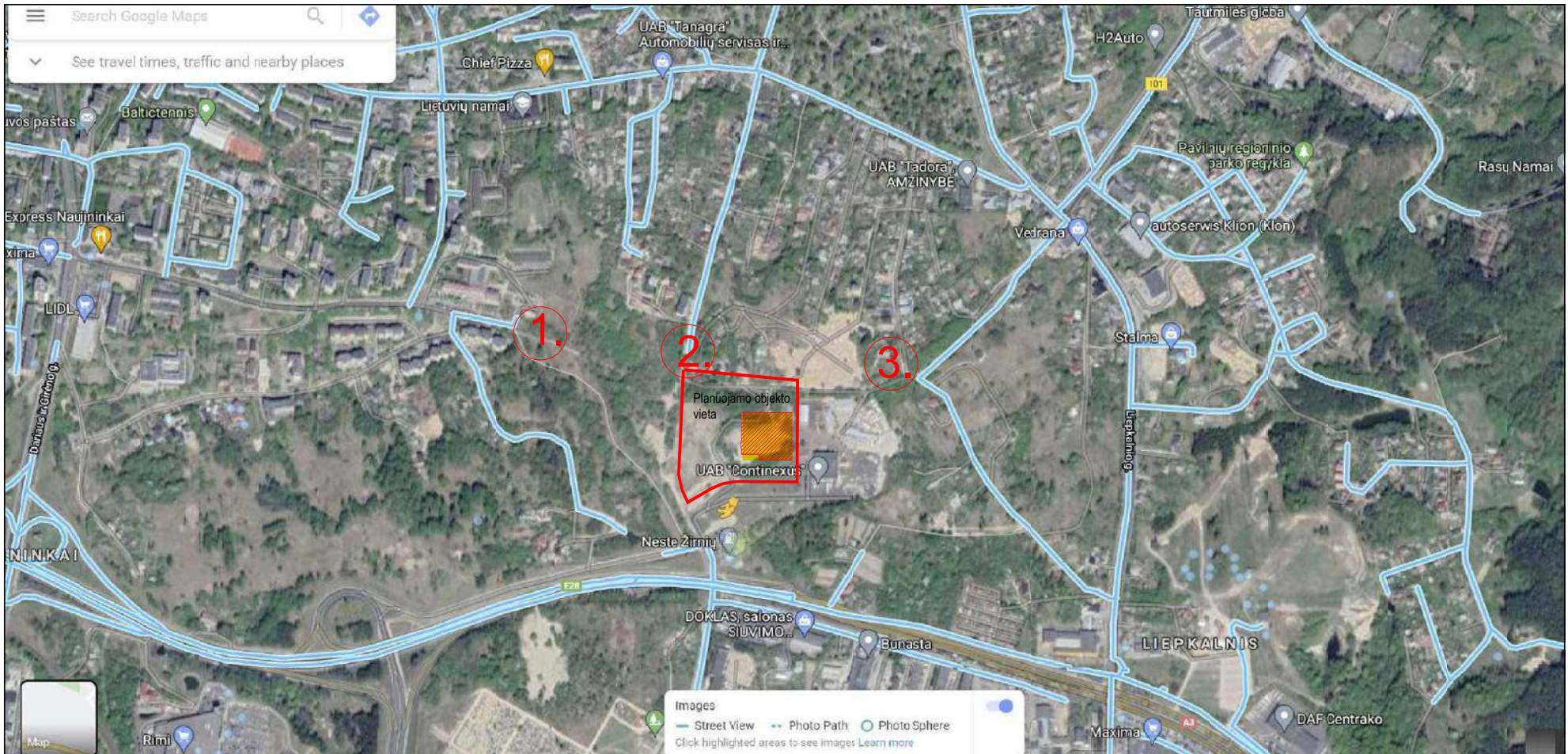
Beveik visas sklypo teritorijos dirvožemis užterštas ir netinkamas naujiems želdiniams. Būtina jį keisti.

Dėl būtinybės keisti dirvožemį, tose teritorijose nebus galimybės išsaugoti nesaugomų, bet perspektyvių jaunų želdinių.

Vertinimą atliko Lina Straigyte (VDU, MEF)



# PLANUOJAMOS TERITORIJOS SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪROS ESAMOS BŪKLĒS ANALIZĒ (šaltinis Google Street wiew)



1. Kapsų gatvės pabaiga / aklagatvis



2. Tyzenhauzų gatvės būklē ties sankryža su Jotvingių gatve

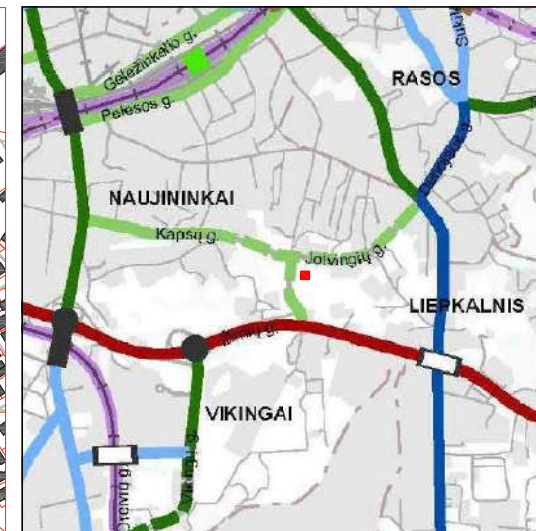
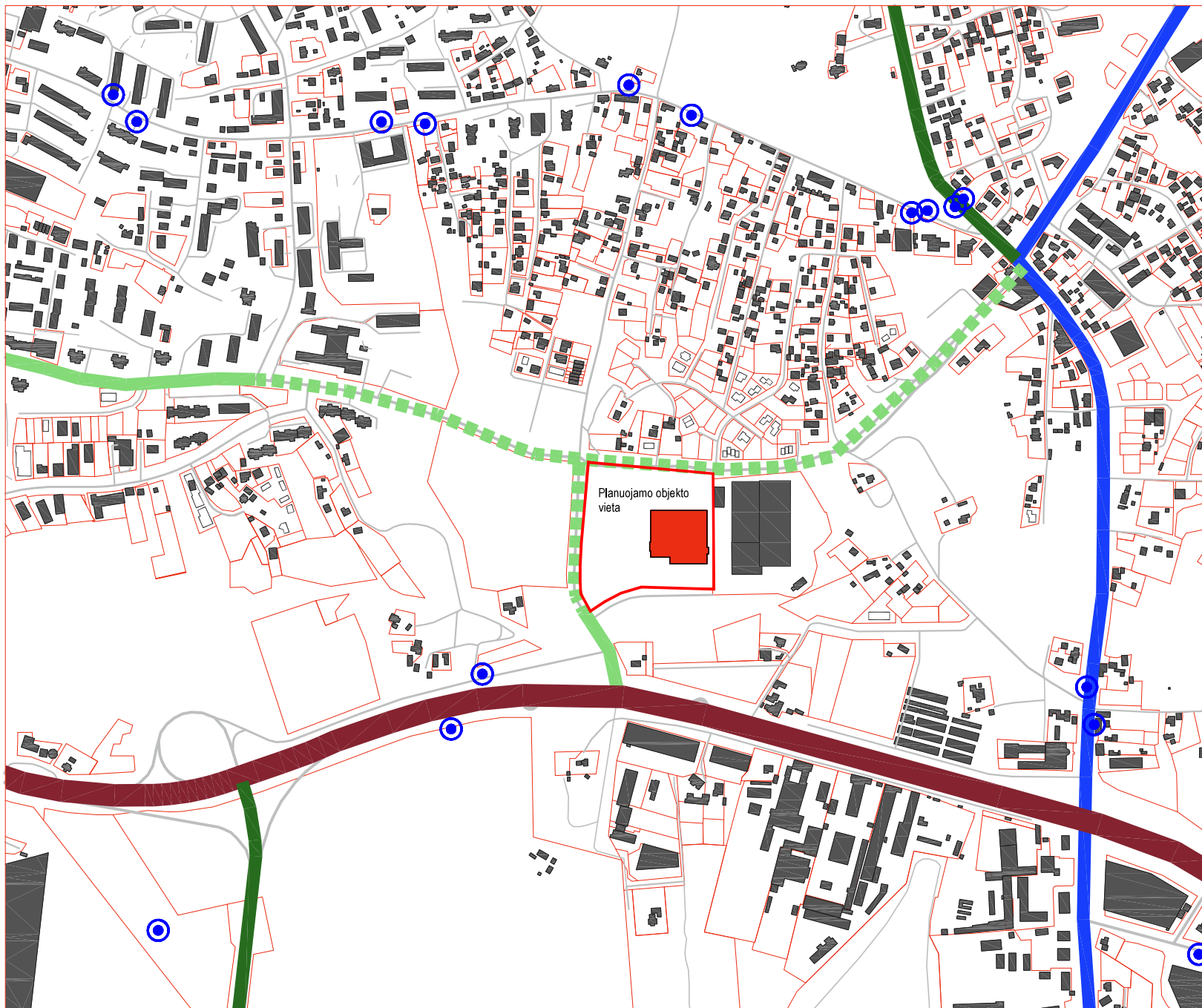


3. Tarpkalnio gatvės sankryža su Jotvingių gatve

Susisiekimo infrastruktūros būklē, kryptimis iš vakarų, iš šiaurės ir iš rytų, neišvystyta, miestovaidžiui nebūdinga, artima "apleisto kaimo" kraštovaizdžiui. Dėl to susisiekimo planavimas šiomis kryptimis, ledo arenos projekto apimtyje nenagrinėtinas, jis numatytas perspektyviuose planuose. Vienintelis tinkamas susisiekimas visomis transporto rūšimis yra kryptimi iš pietų, nuo Žirnių gatvės.



# PLANUOJAMOS TERITORIJOS ESAMO IR PERSPEKTYVINIO KELIŲ IR GATVIŲ TINKLO ANALIZĖ



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	Esamas / planuojamas magistralinis kelias
	Esamas / planuojamas krašto kelias
	Užmiešio magistralinis, krašto, rajoninis kelias / gatvė
	Esama / planuojama A kategorijos gatvė (didesnės svarbos)
	Esama / planuojama A kategorijos gatvė
	Esama / planuojama B kategorijos gatvė (didesnės svarbos)
	Esama / planuojama B kategorijos gatvė su skiriamąja juosta
	Esama / planuojama B kategorijos gatvė be skiriamosios juostos
	Esama / planuojama C kategorijos gatvė (didesnės svarbos)
	Esama / planuojama C kategorijos gatvė

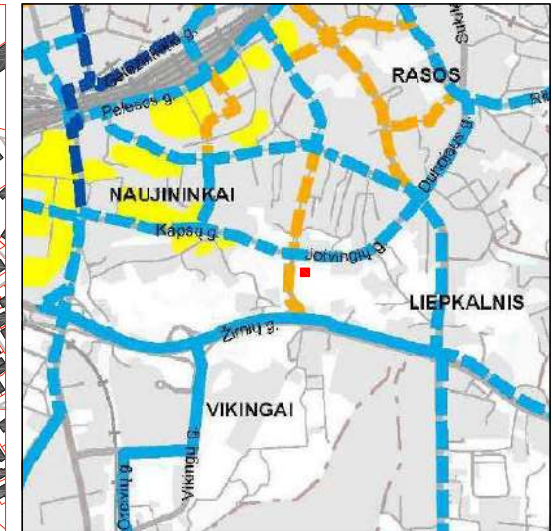
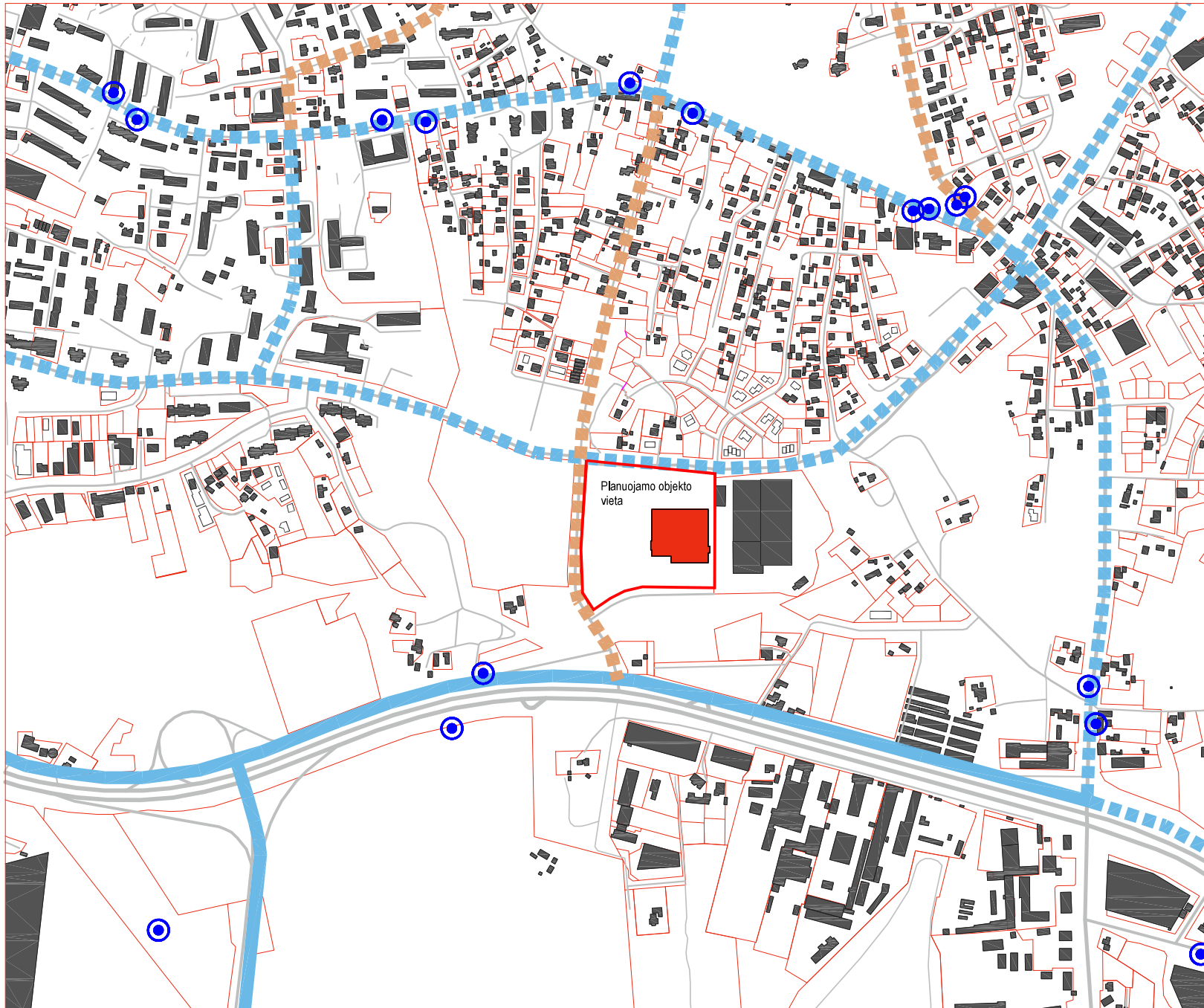
Schema Vilniaus miesto bendrajame plane 2020

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	ESAMA A KATEGORIJS GATVĖ (ŽIRNIŲ)
	ESAMA B KATEGORIJS GATVĖ
	ESAMA C KATEGORIJS GATVĖ (DIDESNĖS SVARBOS)
	ESAMA C KATEGORIJS GATVĖ
	PLANUOJAMA C KATEGORIJS GATVĖ
	VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ

Vienintelis galimas transporto pateikimas į planuojamą teritoriją yra iš Žirnių gatvės (A kategorijos). Ateityje, kaip tai numatyta Vilniaus miesto bendrajame plane, numatomas Jotvingių ir Tyzenhauzų gatvių įrengimas.

# PLANUOJAMOS TERITORIJOS ESAMO IR PERSPEKTYVINIO DVIRAČIŲ TAKŲ TINKLO ANALIZĖ



## SUTARTINIAI ŽENKLAI

- — — — — Esamos / planuojamos pagrindinės - magistralinės (E) dviračių trastos
- · · · · Esamos / planuojamos pagrindinės - tarprajoninės (E) dviračių trastos
- — — — — Esamos / planuojamos pagrindinės rekreacinės (E) dviračių trastos
- — — — — Esamos / planuojamos vietinės (F) dviračių trastos

Schema Vilniaus miesto bendrajame plane 2020

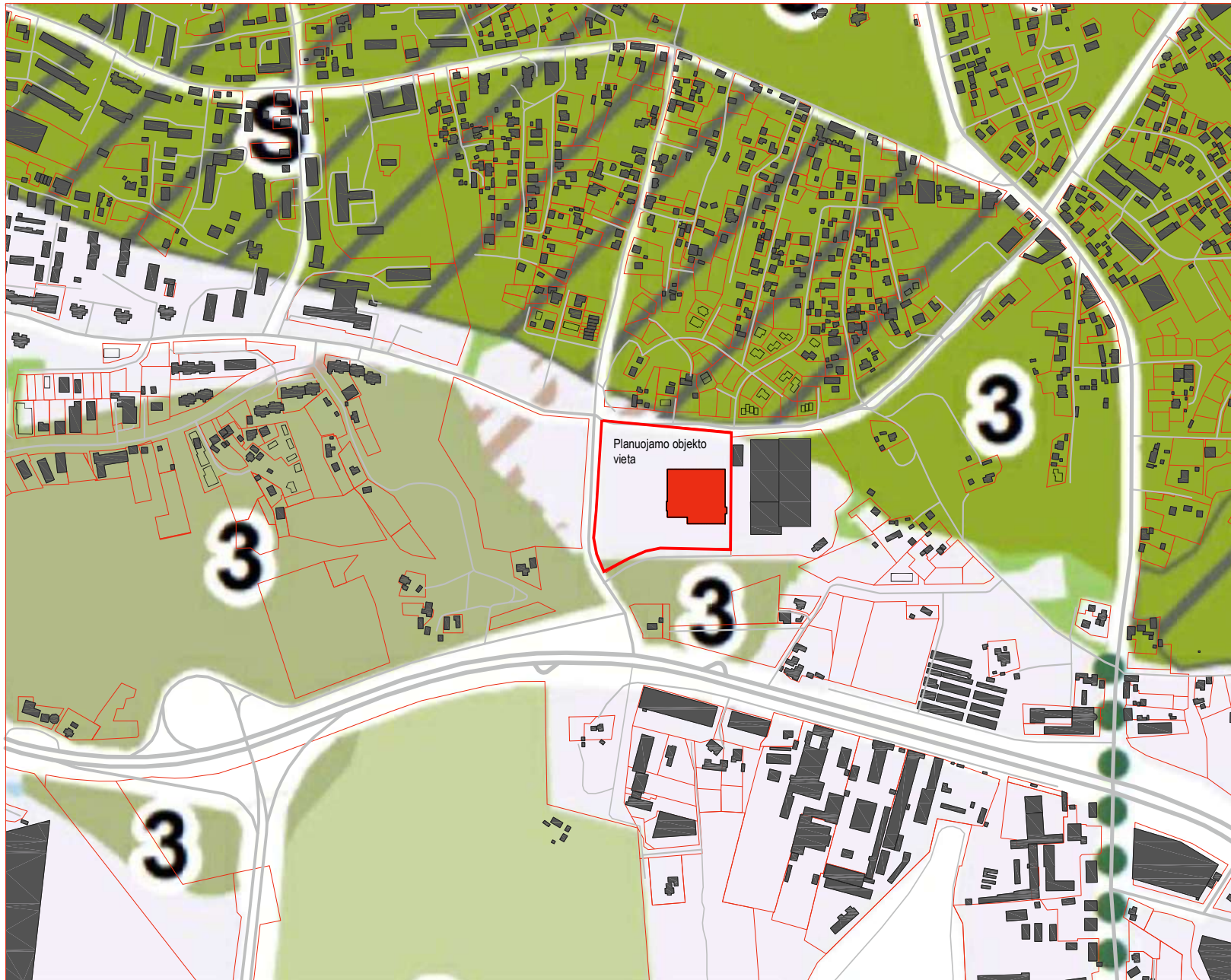
## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- — — — — ESAMA PAGRINDINĖ TARPRAJONINĖ (E) DVIRAČIŲ TRASA
- · · · · PLANUOJAMA PAGRINDINĖ TARPRAJONINĖ (E) DVIRAČIŲ TRASA
- · · · · PLANUOJAMOS VIETINĖS (F) DVIRAČIŲ TRASTOS
- ⊙ VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ

Planuojamoje teritorijoje dviračių takų tinklas nėra išvystytas. Ledo areną dviračiais bus galima pasiekti tarprajonine (E) dviračių trasa einančia palei Žirnių gatvę. Iš miesto centrinės dalies ir Naujininkų pusių patekimas bus galimas įgyvendinus Vilniaus miesto bendrojo plano 2020 sprendinius, nutiesus dviračių trastas Jotvingių ir Tyzenhausų gatvėse.



# PLANUOJAMA TERITORIJA VILNIAUS MIESTO BENDROJO PLANO GAMTINIO KARKASO BRĖŽINYJE



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**Gamtinio karkaso sudedamosios dalys**

- /// Tarptautinės svarbos geoeokologinė takoskyra (Už miesto ribų)
- Vidinio stabilizavimo arealai
  - Regioniniai
  - Mikroregioniniai
  - Rajoniniai
  - Vietiniai
- Migracijos koridoriai
  - Nacionaliniai
  - Regioniniai
  - Rajoniniai
  - Vietiniai
- Urbanizuotos ir urbanizuojamos gamtinio karkaso dalys
- Gamtinio karkaso dalys už miesto ribų

Pastaba: dėl mastelio smulkumo schemoje neparodomi vietiniai vidinio stabilizavimo arealai – geomorfologiniai elementai: šlaitai, pelkinės lygumos, glaciokarsinės dubės.  
Zr. brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai (m1:25000).

**Gamtinio karkaso teritorijų geoeokologinis potencialas**

- 0 Patikimas
- 1 Ribotas
- 2 Silpnas
- 3 Pažeistas
- S Stipriai pažeistas

Pastaba: Vidinio lygmens vidinio stabilizavimo arealuose ir migracijos koridoriuose nustatytas pažeistas (3) arba stipriai pažeistas (S) geoeokologinis potencialas

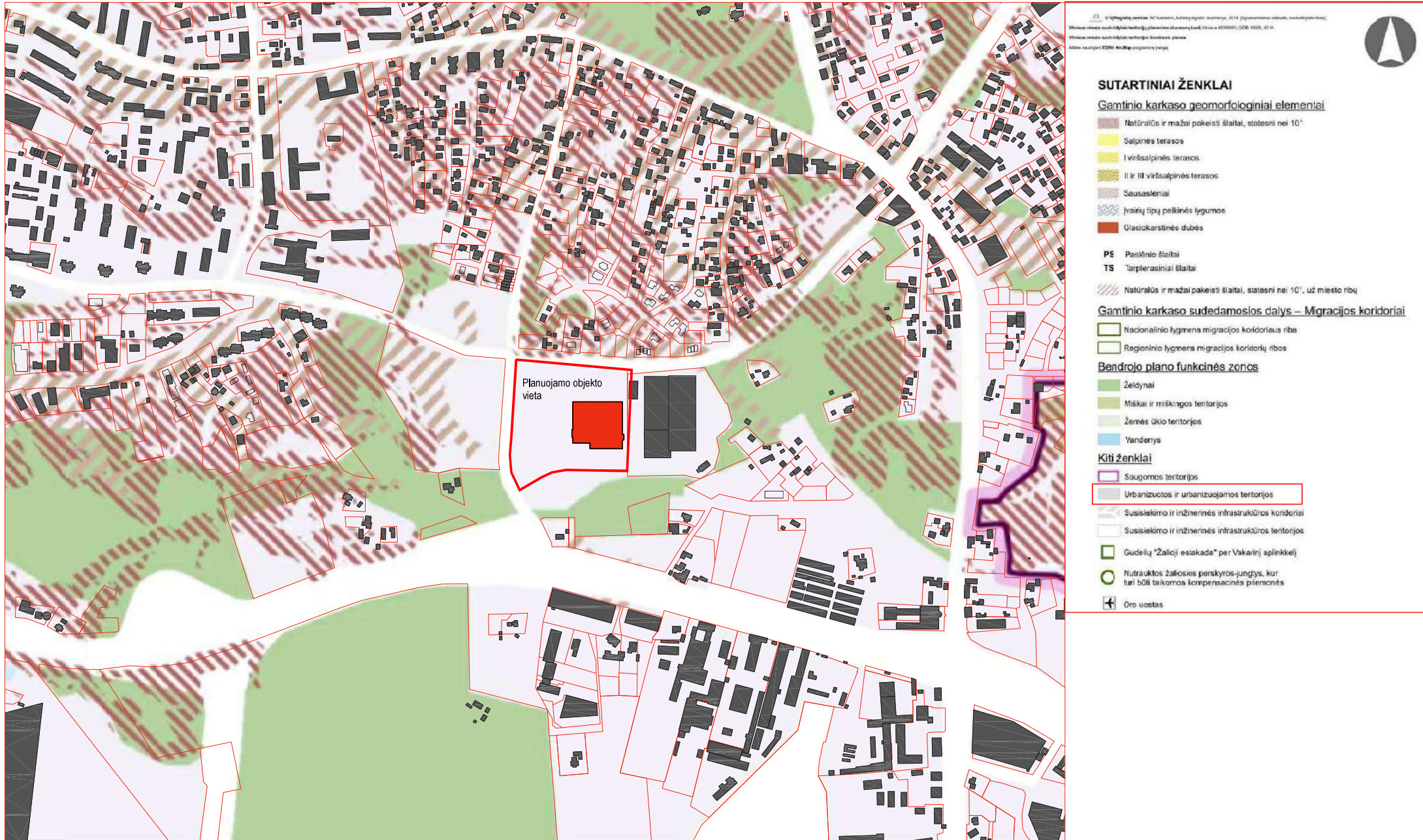
**Kiti ženklai**

- Senamiesčio riba
- Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos
- Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros koridoriai
- Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos
- Žemės ūkio teritorijos
- Militarinė teritorija
- Gudelių "Žalioji estakada" per Vakarnį aplinkelį
- Nutrauktos žaliosios perskyros-jungtys, kur turi būti taikomos kompensacinės priemonės

Planuojama Vilniaus ledo arenos teritorija yra gamtinio karkaso arealų apsuptyje. Į patį arenos sklypą patenka tik apie 1000 m<sup>2</sup> mikroregioninio gamtinio karkaso arealo dalis, kurios geoeokologinis potencialas yra pažeistas. Arealas sudaro tik 2,5 % nuo viso sklypo dalies. Visa kita sklypo teritorija skirta urbanizavimui.



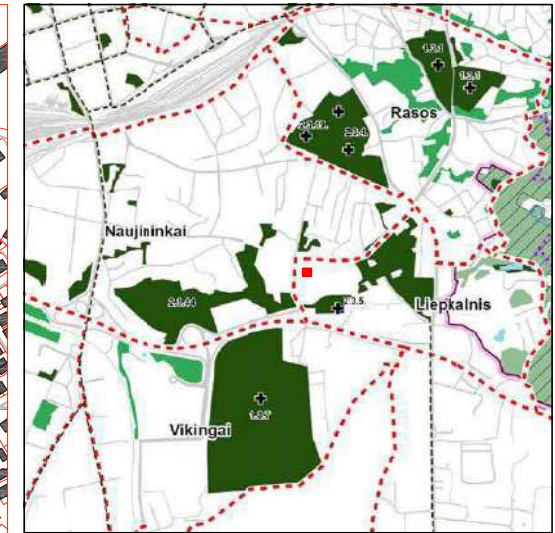
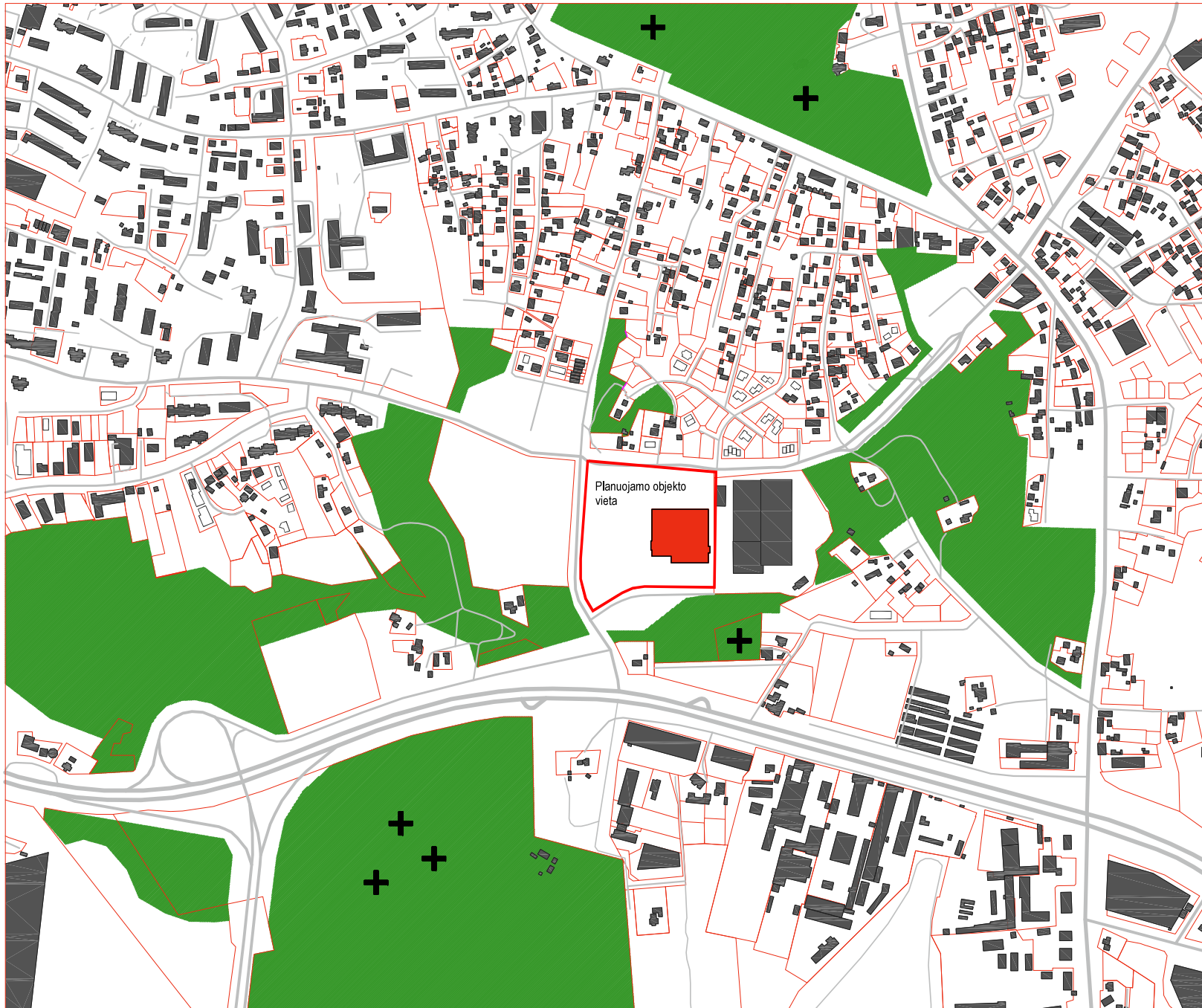
# PLANUOJAMA TERITORIJA VILNIAUS MIESTO BENDROJO PLANO GAMTINIO KARKASO GEOMORFOLOGINIŲ ELEMENTŲ BRĖŽINYJE



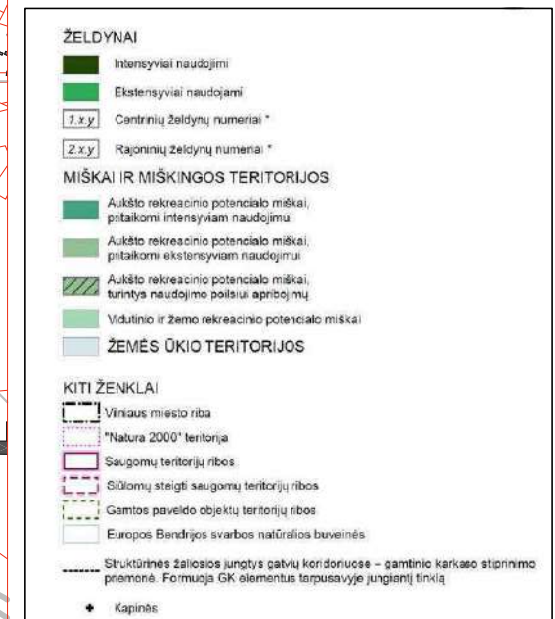
Planuojama Vilniaus ledo arenas teritorija yra gamtinio karkaso geomorfologinių elementų apsuptyje. Teritorija iš rytų, šiaurės ir vakarų pusių yra apsuota natūralių ir mažai keistų šlaitų statiesnių nei 10°. Būtent reljefo elementai lemia tai, kad į teritoriją yra koplikuotas pateikimas. Pačiame sklype vertingų geomorfologinių elementų nėra ir jis skirtas urbanizavimui.



# PLANUOJAMOS TERITORIJOS PERSPEKTYVINIŲ ŽELDYNŲ AREALŲ ANALIZĖ



Schema Vilniaus miesto bendrajame plane 2020



Projektuojamos ledo arenos prieigose numatomas intensyvaus naudojimo želdynų įrengimas. Želdynai bus įrengiami gamtinio karkaso geomorfologiniuose (šlaituotose) arealuose. Todėl papildomų želdynų, parkų įrengimas planuojamame sklype būtų perteklinis.

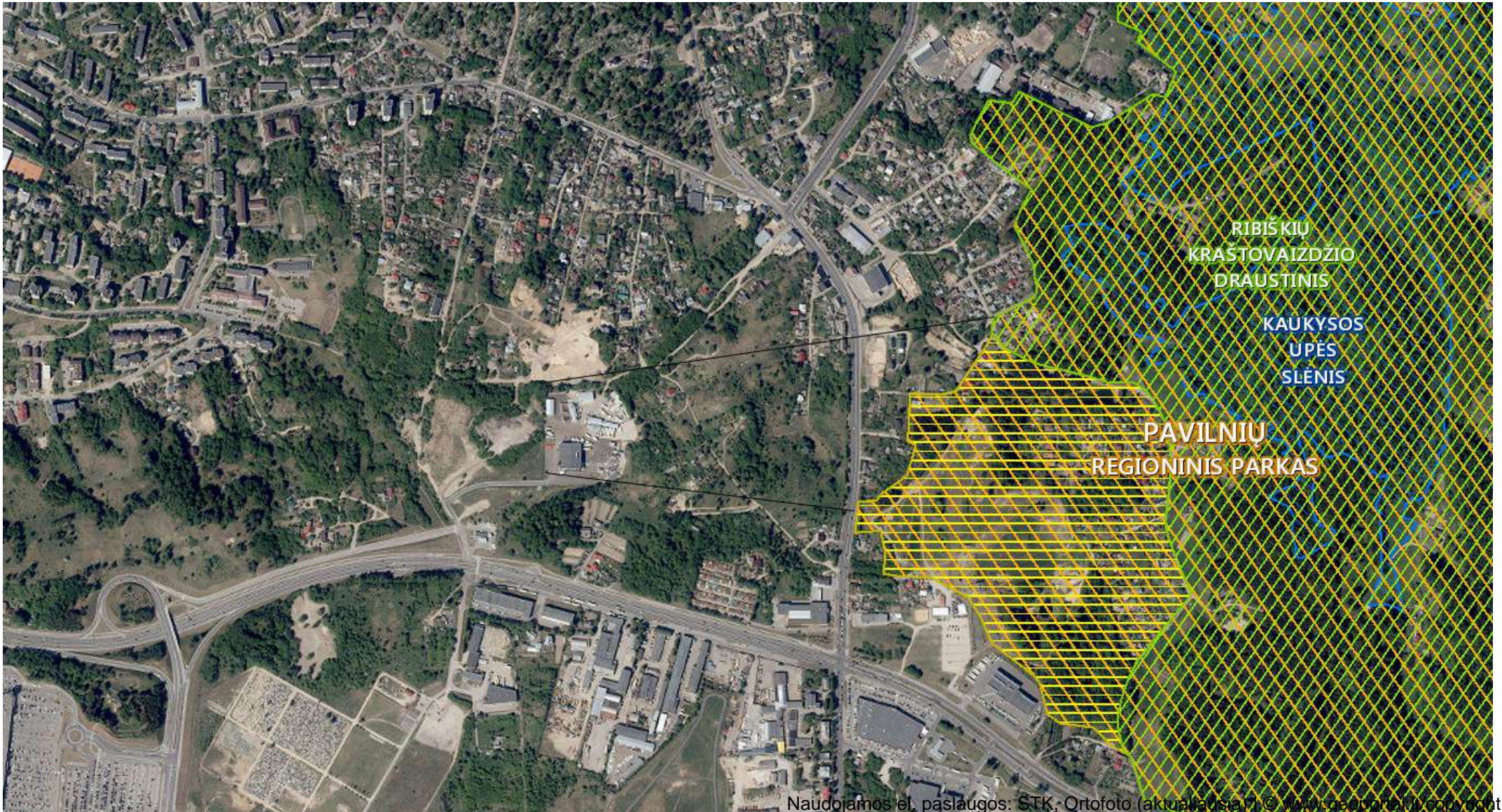




Artimiausios saugomos teritorijos nutolusios 600 m.

M 1:10000

www.geoportal.lt, 2022-08-16





# Lietuvos kultūros paveldo objektai ir teritorijos



©KPD 2022, žemėlapis sukūrė: UAB HNT-Baltic  
GDR10LT, ORT10LT ©Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, ©VJ GIS-Centras



Žemėlapis sukurtas [www.heritage.lt](http://www.heritage.lt) svetainėje

0,15 0,075 0 0,15  
km



1 : 5 000

## Sutartiniai ženklai

Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:

-  Kultūros paveldo objektai
-  Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos

-  Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
-  Vizualinės apsaugos pozonis



Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statyba ir eksploatacija

PAV atrankos informacija



Pav. 2. Ledo arenos Jotvingių g.1 vizualizacijos <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Sporto paskirties pastato (7.14) (ledo arenos), Jotvingių g.1 Vilnius, statybos projektas, projektiniai pasiūlymai. UAB "Projektų rengimo centras".

### **3 PRIEDAS**

Triukšmo šaltinių duomenys  
Triukšmo sklaidos žemėlapiai

## STACIONARIŲ TRIUKŠMO ŠALTINIŲ TECHNINIAI DUOMENYS

Du aušintuvai ant stogo ledo ritulio sistemoms:

Item type	Drycooler		DVHD-98-ESP-343V	
Heat capacity	<b>556 kW</b>		Fluid	<b>ETG 40%</b>
Air side			Fluid side	
Air flow volume	331 248 m <sup>3</sup> /h		Inlet temperature	<b>+40,0 °C</b>
Inlet temperature	<b>+31,6 °C</b>		Outlet temperature	<b>+35,0 °C</b>
Relative humidity	40 %		Fluid volume flow	104 m <sup>3</sup> /h
Air velocity	2,84 m/s		Pressure drop	65 kPa
Heat exchange area	3027 m <sup>2</sup>		Internal volume	405,8 ltr
Fan specification			Coil specification	
Fan size	910 mm		Tube material	Copper
Fan quantity	16 pcs		Tube thickness	0,41 mm
Motor	EC		Fin material *	Epoxy aluminum
Voltage	3f~400V/50Hz		Fin thickness	0,15 mm
Power (total)	24,4 kW		Fin pitch	2,1 mm
Current (total) <sup>1</sup>	37,2 A		Working pressure	16 bar
Max current (total)	38,4 A		Inlet connection	2x DN 100 Flange
Rotation speed	798 rpm		Outlet connection	2x DN 100 Flange
Fan sound power	72,7 dB(A)		Frame specification <sup>3</sup>	
Total noise (at 10 m) <sup>2</sup>	52 dB(A)		Frame material	Galvanized steel
Total noise (at 20 m) <sup>2</sup>	45 dB(A)		Frame color	RAL 7044
ErP 2015 compliant	Yes		Length	9520 mm
Production notes			Width	2300 mm
DG03 T56 R4 A9120 P21 C84 AE	x2	-56T	Height	2350 mm
W3G 910 GS2201		apv	Weight	3480 kg (dry)
		P35A138110		

Kerlingo aušintuvas ant stogo:

FORMA 2022.06.10

Item type	Drycooler	DVHD-84-EGZ-344V	
Heat capacity	<b>245 kW</b>	Fluid	ETG35% bar
Air side		Fluid side	
Air flow volume	156 872 m³/h	Inlet temperature	<b>+40,0 °C</b>
Inlet temperature	<b>+32,0 °C</b>	Outlet temperature	<b>+35,0 °C</b>
Relative humidity	40 %	Fluid volume flow	46,18 m³/h
Air velocity	2,69 m/s	Pressure drop	48 kPa
Heat exchange area	1534 m²	Internal volume	251,2 ltr
Fan specification		Coil specification	
Fan size	800 mm	Tube material	Copper
Fan quantity	8 pcs	Tube thickness	0,41 mm
Motor	EC	Fin material*	Aluminum
Voltage	3f~400V/50Hz	Fin thickness	0,15 mm
Power (total)	13,6 kW	Fin pitch	2,1 mm
Current (total) <sup>1</sup>	21,1 A	Working pressure	16 bar
Max curent (total)	23,4 A	Inlet connection	2x DN 65 Flange
Rotation speed	951 rpm	Outlet connection	2x DN 65 Flange
Sound power (one fan)	77,2 dB(A)	Frame specification <sup>3</sup>	
Total noise (at 10 m) <sup>2</sup>	55 dB(A)	Frame material	Galvanized steel
ErP 2015 compliant	Yes	Frame color	RAL 7035
Production notes		Length	4960 mm
DG03 T56 R4 A4560 P21 C56 AL	x2	Width	2300 mm
FN080 ZII GGV7P3	eks	Height	2329 mm
	P36A116738 TU	Weight	1830 kg (dry)

Du šilumos siurbliai kompresorinėje ledo ritulio sistemos:

Heat pump Water/Water CB-HS11XXX0HC		
<b>Partner:</b>	<b>Manager: J. Leganovičiūtė</b>	
<b>Project name:</b>	<b>Telephone:</b>	<b>E-mail:</b>
<b>Approx. production term.:</b> 10 weeks		
<b>Technical information:</b>		
Cooling capacity	kW	69.4
Heat capacity	kW	90
COP/EER (heating)		4.78
<b>Refrigerant circuit:</b>		
Compressor type		Scroll
Compressors	qty.	1
Circuits	qty.	1
Capacity regulation		None
Refrigerant		R134A
<b>Evaporator:</b>		
Liquid type		Ethylene glycol 40 %
Liquid temperature (in)	°C	30
Liquid temperature (out)	°C	25
Type		BPHE
Quantity		1
Flowrate	m <sup>3</sup> /h	12.81
Pressure drop	kPa	35.3
<b>Condenser:</b>		
Capacity		90
Liquid		Ethylene glycol 40 %
Liquid temperature (in)	°C	50
Liquid temperature (out)	°C	60
Type		BPHE
Quantity		1
Flowrate	m <sup>3</sup> /h	8.4
Pressure drop	kPa	19.8
<b>Sound:</b>		
Sound pressure level (@ 10 m., open field)	dB(A)	55
<b>Electrical data:</b>		
Power consumption (compr.+fans)	kW	18.35
Voltage		3 400 V / 50 Hz



Dvi šalčio gaminimo mašinos ledo ritulio kompresorinėje:

<b>Technical information:</b>		
Cooling capacity	kW	360.8
Heat capacity	kW	556.4
COP/EER (cooling)		1.84
<b>Refrigerant circuit:</b>		
Compressor type		Bitzer Screw
Compressors	qty.	2
Circuits	qty.	2
Capacity regulation		12.5-100%
Refrigerant		R513A
<b>Evaporator:</b>		
Liquid type		Ethylene glycol 40 %
Liquid temperature (in)	°C	-9
Liquid temperature (out)	°C	-12
Type		Shell and tube
Quantity		1
Flowrate	m <sup>3</sup> /h	117
Pressure drop	kPa	42.84
<b>Condenser:</b>		
Capacity		556.4
Liquid		Ethylene glycol 40 %
Liquid temperature (in)	°C	35
Liquid temperature (out)	°C	40
Type		Shell and tube
Quantity		2
Flowrate	m <sup>3</sup> /h	102.32
Pressure drop	kPa	29.62
<b>Sound:</b>		
Sound pressure level (@ 10 m., open field)	dB(A)	65
<b>Electrical data:</b>		
Power consumption (compr.+fans)	kW	195.6
Voltage		3 400 V / 50 Hz
Max. operating current	A	315.2

Kerlingo šalčio gaminimo mašina turi garso izoliuojanti korpusą:

<b>Technical information:</b>		
Cooling capacity	kW	172
Condensing capacity	kW	228
<b>COP/EER (cooling)</b>		<b>3,58</b>
<b>Refrigerant circuit:</b>		
Compressor type		Recipocating
Compressors	qty.	4
Circuits	qty.	2
Capacity regulation		Inverter on lead compressor
<b>Refrigerant</b>		<b>R449A</b>
<b>Evaporator:</b>		
<b>Liquid type</b>		<b>Ethylene Glycol 40%</b>
<b>Liquid temperature (in)</b>	°C	<b>-7</b>
<b>Liquid temperature (out)</b>	°C	<b>-10</b>
Type		BPHE
Quantity		1
Flowrate	m3/h	57,04
Velocity	m/s	1,15
<b>Condenser:</b>		
<b>Liquid type</b>		<b>Ethylene Glycol 35%</b>
Liquid temperature (in)	°C	35
Liquid temperature(out)		40
Type		BPHE
Quantity		1
Flowrate	m3/h	42,46
Velocity	m/s	1,29
<b>Sound:</b>		
Sound pressure level (@ 10 m., open field)*	dB(A)	57,4
<b>Electrical data:</b>		
<b>Power consumption (compr.+fans)</b>	<b>kW</b>	<b>48,1</b>
Voltage		3-400 V / 50 Hz
Max. operating current (compr.+fans)	A	162,5

---

**Approximate dimensions:**

Length x Width x Height	3940x905x1861
Weight	n/a

\* Indicated noise (sound pressure) level is calculated on fan and compressor generated sound power data basis and considering the Eurovent tolerance +2 dB(A)

---

**Parts included in the offer:**

Polymer powder painted RAL7035 housing with covers and antivibration feet  
Bitzer Reciprocating compressors with oil charge and oil level monitoring/differential pressure switch  
Frequency inverter on lead compressor  
Oil separator with oil return line  
HP/LP pressure switch per circuit  
HP/LP pressure gauges per circuit  
Necessary pressure and temperature probes  
BPHE condenser  
BPHE evaporator  
Single safety valves per circuit  
Filter drier on liquid line per circuit  
Sight glass on liquid line per circuit  
Electronic expansion valve per circuit  
Flow switch on evaporator side (supplied separately)  
Control board with controller Siemens  
No refrigerant charge

Siurblių ir siurblinių stočių garso lygiai:

Typical sound pressure level,  
dBA,  $L_{pA}$  at 1 m reference  $20 \mu Pa$  ( $L_{WA}$  sound power 1 pW where  $L_{pA} > 85$  dBA)

Motor size and speed kW (hp)	3550 r/min		2900 r/min		1750 r/min		1450 r/min	
	Pump and motor dBA	Pump only dBA	Pump and motor dBA	Pump only dBA	Pump and motor dBA	Pump only dBA	Pump and motor dBA	Pump only dBA
<0.55 (<0.75)	71	66	64	62	64	62	63	62
0.75 (1)	74	66	67	62	67	62	63	62
1.1 (1.5)	74	68	67	64	67	64	65	64
1.5 (2)	77	70	70	66	70	66	66	66
2.2 (3)	78	72	71	68	71	68	68	68
3 (4)	81	74	74	70	74	70	70	70
4 (5)	82	75	75	71	75	71	71	71
5.5 (7.5)	90 (99)	77	83	73	76	73	72	71
7.5 (10)	90 (99)	78	83	74	77	74	73	72
11 (15)	91 (100)	80	84	76	78	76	74	73
15 (20)	92 (101)	83	85 (94)	79	80	79	76	75
18.5 (25)	92 (101)	83	85 (94)	79	80	79	76	75
22 (30)	92 (101)	83	85 (94)	79	81	79	77	75
30 (40)	100 (109)	85 (94)	93 (102)	81	84	80	80	76
37 (50)	100 (109)	86 (95)	93 (102)	82	84	80	80	76
45 (60)	100 (109)	87 (96)	93 (102)	83	84	80	80	76
55 (75)	100 (109)	88 (97)	95 (104)	84	86 (95)	81	82	77
75 (100)	100 (109)	90 (99)	95 (104)	86 (95)	88 (97)	81	83	78
90 (120)	100 (109)	90 (99)	95 (104)	86 (95)	90 (99)	81	85 (94)	78
110 (150)	100 (109)	91 (100)	95 (104)	87 (96)	91 (100)	83	86 (95)	79
150 (200)	101 (110)	92 (101)	96 (105)	88 (97)	91 (100)	83	86 (95)	79

Patalpoje Nr 124 ritulys:

Hidro modulis –HM-1 triukšmo lygis 72 dB - 1m atstumu;

Hidro modulis –HM-2 triukšmo lygis 72 dB - 1m atstumu;

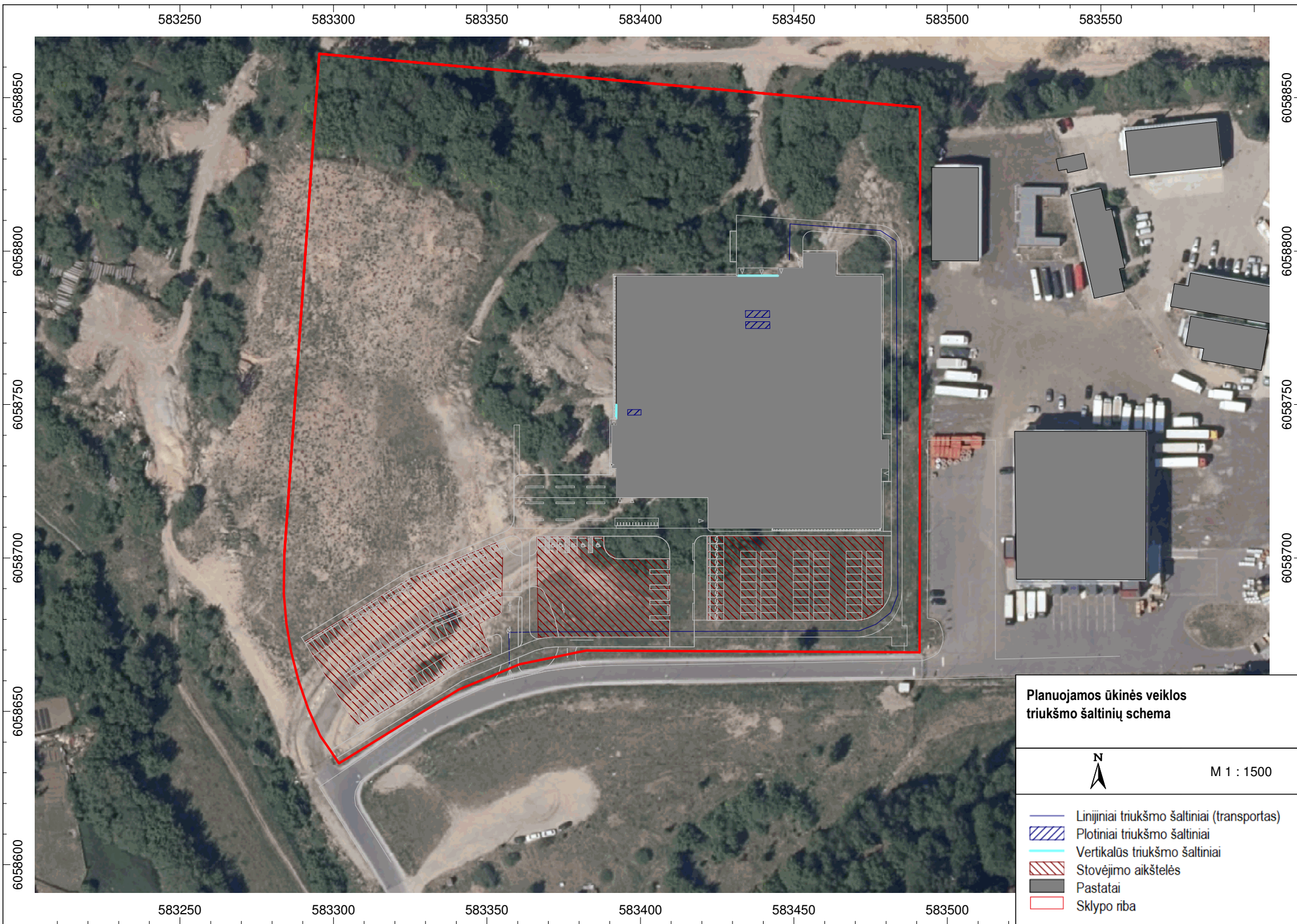
Hidro modulis –HM-3 triukšmo lygis 72 dB - 1m atstumu;

Patalpoje Nr 016 kerlingas:

Cirkuliacinis siurblys –T5.02 triukšmo lygis 72 dB - 1m atstumu;

Cirkuliacinis siurblys –T4.01 triukšmo lygis 72 dB - 1m atstumu.











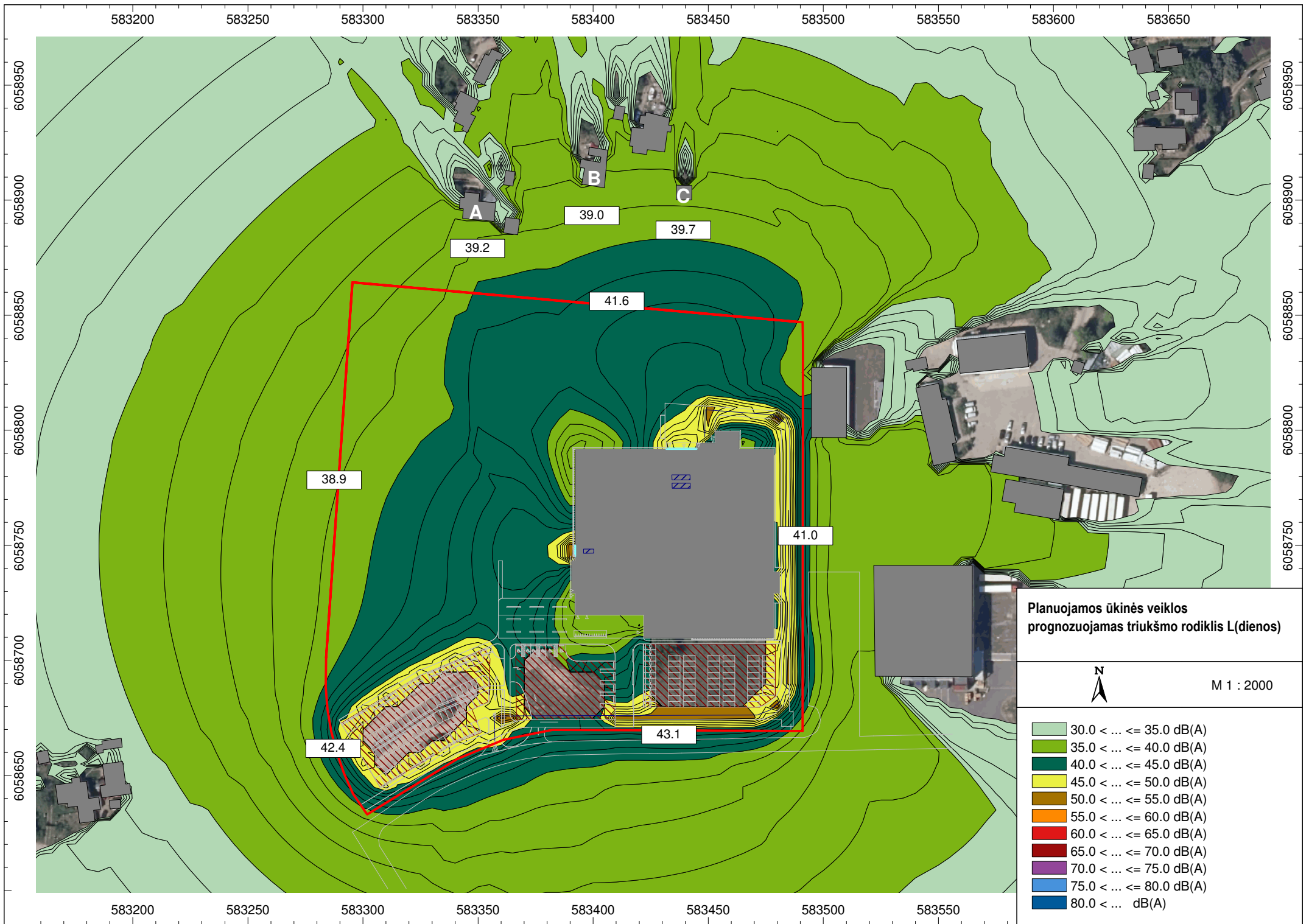
**Planojamos ūkinės veiklos  
triukšmo šaltinių schema**



M 1 : 1500

-  Linijiniai triukšmo šaltiniai (transportas)
-  Plotiniai triukšmo šaltiniai
-  Vertikalūs triukšmo šaltiniai
-  Stovėjimo aikštelės
-  Pastatai
-  Sklypo riba





583200

583250

583300

583350

583400

583450

583500

583550

583600

583650

6058950

6058900

6058850

6058800

6058750

6058700

6058650

6058950

6058900

6058850

6058800

6058750

583200

583250

583300

583350

583400

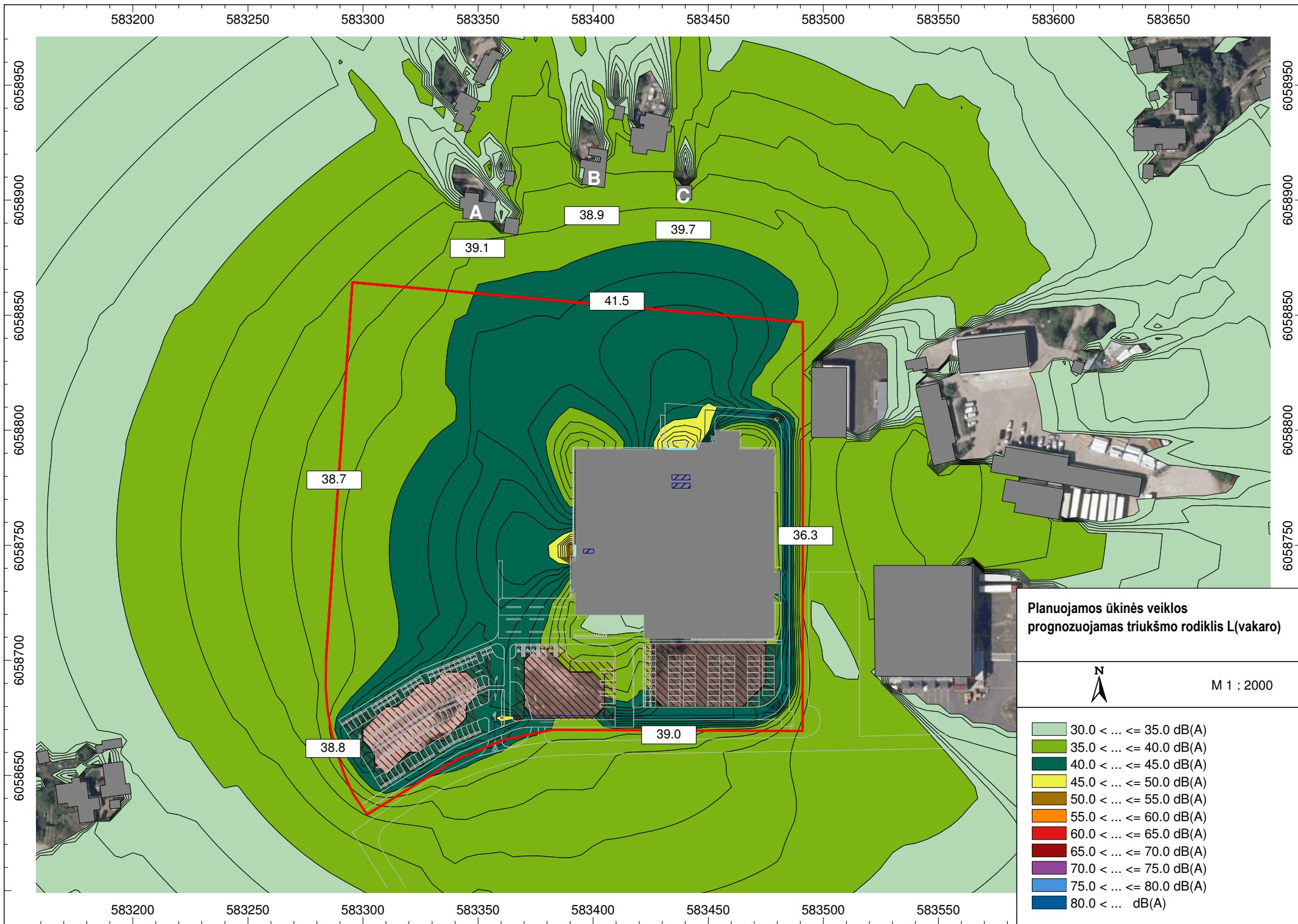
583450

583500

583550

6058650



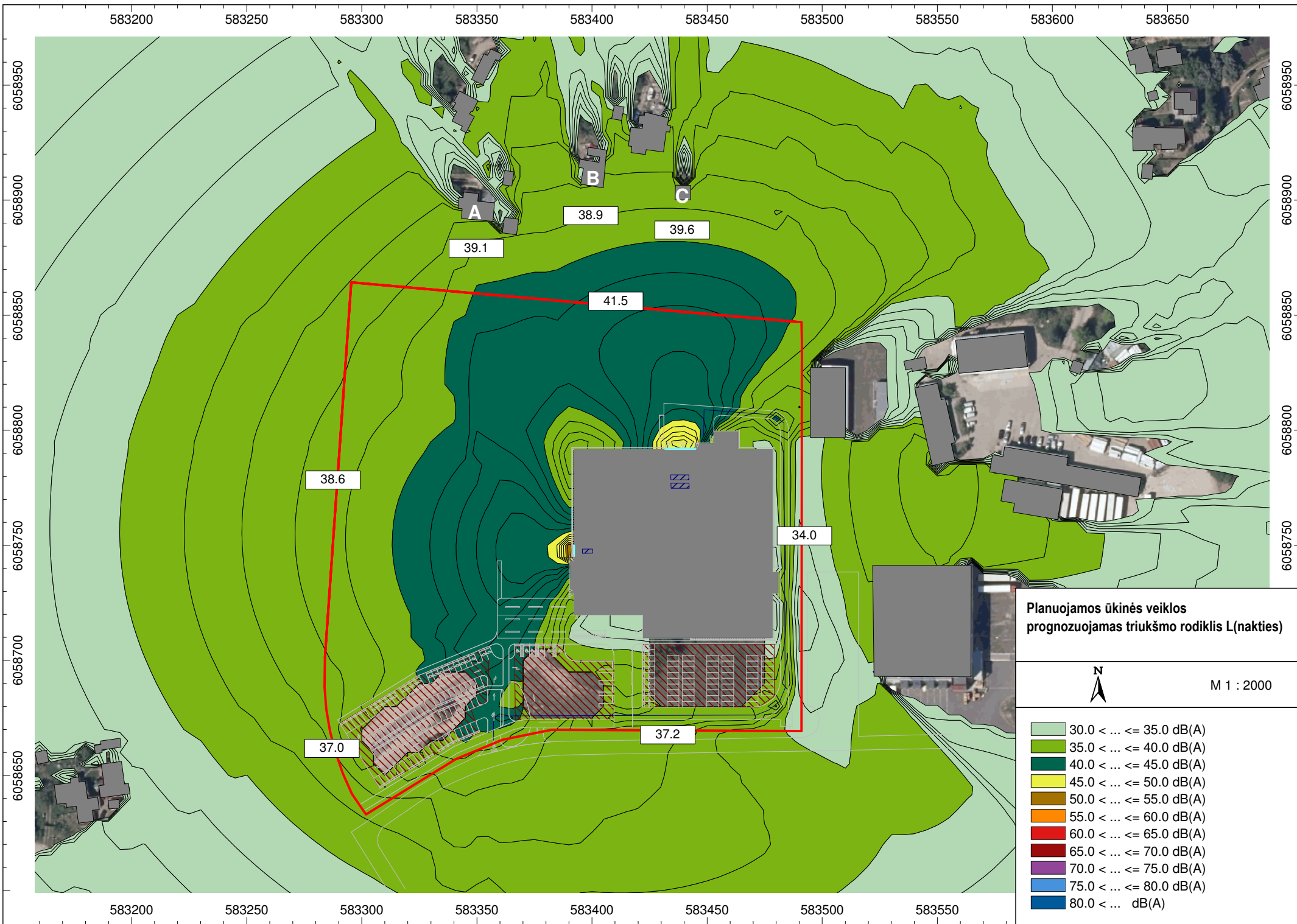


**Planuojamos ūkinės veiklos  
prognuojamas triukšmo rodiklis L(vakaro)**



M 1 : 2000

- 30.0 < ... <= 35.0 dB(A)
- 35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
- 40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
- 45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
- 50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
- 55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
- 60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
- 65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
- 70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
- 75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
- 80.0 < ... dB(A)



583200

583250

583300

583350

583400

583450

583500

583550

583600

583650

6058950

6058900

6058850

6058800

6058750

6058700

6058650

6058950

6058900

6058850

6058800

6058750

583200

583250

583300

583350

583400

583450

583500

583550

6058650

6058600

6058650

6058650

6058600

6058650