

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS SU PROJEKTO
PARENGIMU**

2024 m. sausio 25 d. Nr. 1, Kaunas

Užsakovas Daugiabučio namo Kęstučio g. 79, Kaunas butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujama VŠĮ „Endive“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo Kęstučio g. 79, Kaunas statybos rangos darbų su projekto parengimu pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinė ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
2.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
3.	Stogo ir perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą
4.	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrenginių nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą
5.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
6.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
7.	Geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ir (ar) pertvarkymas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2024 m. balandžio 1 d. (data gali keistis).
3. Numatoma paslaugų pabaiga - pripažinimas kad statinys tinkamas naudotis (Išduotas Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie aplinkos ministerijos statybos užbaigimo aktas iki 2024-12-31)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Kęstučio g. 79, Kaunas statinio paskirtis – daugiabutis gyvenamasis namas, statybos metai – 1932 m., statinio kategorija – neypatingas, naudingas plotas – 1147,43 m², aukštų sk. – 4, butų skaičius – 15.
5. Statybos rangos darbus finansuoja: Kęstučio g. 79, Kaunas, butų ir kitų patalpų savininkai (lengvatinis kreditas).
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: VŠĮ „Endive“, tel. 8 615 10389; el. paštas vilma@endive.lt Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu vilma@endive.lt
7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Skuodo g. 2F, Kaunas
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks: Skuodo g. 2F, Kaunas 2024 m. vasario 14 d. 11.00 val. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

Pastatų vadybininkė
Jurgita Fominienė

(parašas)