

Statinio apžiūros aktas

2023-10-19 Nr. DA569835

(data)

Radviliškis, Radviliškio
miesto sen.

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Gedimino g. 3, Radviliškis, Radviliškio miesto sen.

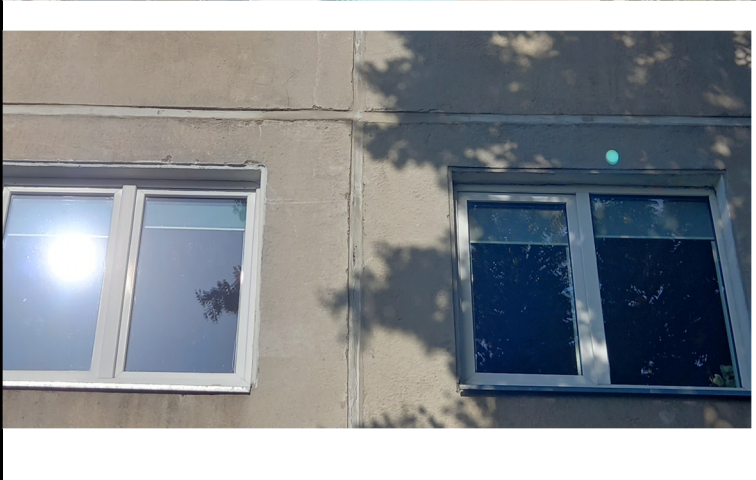
Apžiūros Neeilinė
tikslas

(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Reikalingas viso namo siūlių remonto ir blokų hermetizavimas.

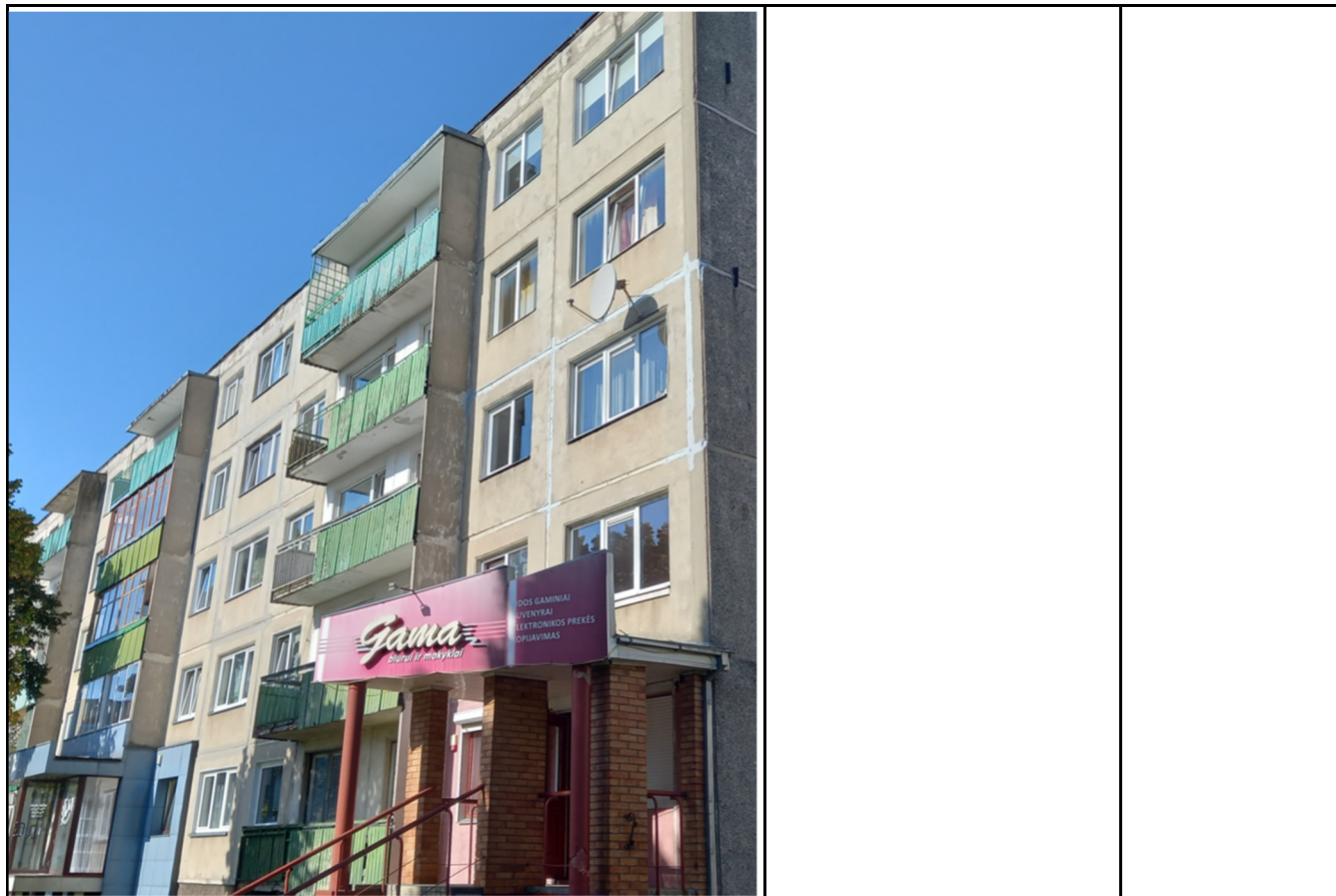
Pastatų administravimo vadybininkas Jurgita Bulotienė, Atstovė 8 700 55966

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
<p>TECHNINIAI INŽ.</p>		
<p>Bendrastatybiniai (tech. inž.)</p>		
	<p>Siūlės tarp sienų blokų ištrupėjusios, suskilinėjusios, nesandarios, galimas paviršinio vandens skverbimasis į konstrukcijas ir į vidaus patalpas. Blokai su įtrūkimais, vietomis ištrupėję. Gelžbetoninių sienų blokų paviršiuje daugelyje vietų matomi mikroįtrūkimai, galimas paviršinio vandens skverbimasis į konstrukcijas ir į vidaus patalpas.</p>	<p>Tarpblokinių siūlių remonto darbai. Blokų paviršiaus remonto darbai</p>
		







Atsižvelgiant į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuojama, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus defektus, deformacijas, trūkumus rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimus dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros inžinierius Gediminas Pučkorius
SPSC kv. at. Nr. 36575

Spausdino: Gediminas Pučkorius (Servisas)

2023-10-19 10:56