

## Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-10-30 Nr. DA572066

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas K. Korsako g. 11, Šiauliai


Apžiūros tikslas Neeilinė

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Nesandarios fasado tarpblokinės siūlės.

Pastatų administravimo vadybininkas Ivastalija Vozniakienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
<b>TECHNINIAI INŽ.</b>	Apžiūros metu nustatyta, kad statinio fasado blokų siūlės daugelyje vietų nesandarios, blokuose matoma mikro įtrūkimų, drėgmė.	Rekomenduojama atlikti statinio fasadų blokų ir siūlių remontą, siūles injektuojant termoizoliacinėmis putomis, įrengiant drenažinius vamzdelius, blokus padengiant termokeramine danga.
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		





Atsižvelgdamas į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

**Techninės priežiūros  
inžinierius  
Vitalijus Jakovlevas**

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)