

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-10-20 Nr. DA569992

(data)

Bertužiai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Bertužių g. 4, Bertužiai

Apžiūros tikslas Neeilinė


(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Nuo stogo per kelius aukštus bėga vanduo, šlampa sienos.

Pastatų administravimo vadybininkas

Rūta Stanevičiūtė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

| Apžiūrėti objektai (sistemos) | Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai | Rekomenduojami darbai defektams pašalinti |
|---|--|---|
| TECHNINIAI INŽ. Bendrastatybiniai (tech. inž.) | Stogo danga nesandari, matomi prabėgimai laiptinėje, šiferis daugelyje vietų kiauras, kaminų skardinimai nesandarūs, ant paviršiaus matmos vandens nubėgimo žymės. Stogo dangą neužtikrina kokybiškos statinio naudojimo saugos reikalavimų, daroma žala turtui. | Atlikti dalies stogo, kaminų, medinių konstrukcijų remontą. |
|  | | |



Atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros
inžinierius
Vitalijus Jakovlevas

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)