

## Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-11-04 Nr. DA572022

(data)

Neringa


(sudarymo vieta)

Statinio adresas Gintaro Jlankos g. 14A, NeringaApžiūros tikslas Kitos papildomos apžiūros

(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema dalinis stogo remontas, paskaičiuoti kiekius.Pastatų administravimo vadybininkas Monika Balbuckytė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
<b>TECHNINIAI INŽ.</b> Bendrastatybiniai (tech. inž.) 	dalinis stogo remontas, paskaičiuoti kiekius.	DA 2023-11-03, atlikti dalinius stogo remonto darbus, klientų pageidavimu. 1.Nuardyti iki 5 m2, čerpių dangos, pažeistas čerpes pakeisti. 2.Nuardyti ir pakeisti puvinio pažeistus lotus. Iki 20m, tai kas vizualiai yra matoma, galimai nuardžius dalį dangos matysis daugiau pažeistų lotų. 3.Pakeisti medines puvinio pažeistas vėjalentes, bendras kiekis iki 18m. Pakeisti medines ir ant viršaus tvirtinti skardos lankstinius 18m. 4.Rekomenduoju prie sienos esančią skardos prieglauda (sulankstyta, pažeista korozijos), pakeisti nauja16m. 5.Pritvirtinti su spec. skiediniu nuo kraigo nukritusias 3 vnt. čerpes.

Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Techninis Inžinierius Jonas Mosiejuskas

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

STATINIO DEFEKTIKTAS DA572022  
Nr.

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Jonas Rimas Mosiejuskas (Service)  
(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Jonas Rimas Mosiejuskas (Service)