

# SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS AMATŲ G. 2, JONUČIŲ K., ALŠĖNŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

|                          |                                                                                                                                                   |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROJEKTUOTOJAS:          | MB „BERTAUSKIO PROJEKTAI“                                                                                                                         |
| PROJEKTO VADOVAS:        | MANTAS BERTAUSKIS                                              |
| ARCHITEKTAS:             | MANTAS BERTAUSKIS                                                                                                                                 |
| PROJEKTO PAVADINIMAS:    | SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS AMATŲ G. 2, JONUČIŲ K., ALŠĖNŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| ADRESAS:                 | KAUNO R. SAV., ALŠĖNŲ SEN., JONUČIŲ K., AMATŲ G.2                                                                                                 |
| KAD. NR.:                | 5247/0007:1453 MASTAIČIŲ K.V.                                                                                                                     |
| STATYTOJAS:              | UAB „GENERGA“                                                                                                                                     |
| STATINIO KATEGORIJA:     | NEYPATINGAS STATINYS                                                                                                                              |
| STATINIO RŪŠIS:          | NAUJA STATYBA                                                                                                                                     |
| PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI                                                                                                                           |



KAUNAS, 2023

PASIŪLYMAI PROJEKTINIAI

## TURINYS

| EILĖS NR.                       | ŽYMUO                 | LAPŲ KIEKIS | LAIDA | PAVADINIMAS                                               |
|---------------------------------|-----------------------|-------------|-------|-----------------------------------------------------------|
| 1                               | 2                     | 3           | 4     | 5                                                         |
| <b>TEKSTINĖ DALIS</b>           |                       |             |       |                                                           |
| 1                               | 21/KR-A-J-A2/PP-T     | 1           |       | PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS                             |
| 2                               |                       | 1           |       | BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI                              |
| 3                               | 21/KR-A-J-A2/PP-AR    | 5           |       | AIŠKINAMASIS RAŠTAS                                       |
| <b>BRĖŽINIAI</b>                |                       |             |       |                                                           |
| <b>PAGRINDINIAI SPRENDINIAI</b> |                       |             |       |                                                           |
| 1                               | 21/KR-A-J-A2/PP-ZN    | 1           |       | BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS                                      |
| 2                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SP-01 | 1           |       | SKLYPO PLANAS M 1:500                                     |
| 3                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-01 | 1           |       | PASTATŲ 3D VIZUALIZACIJA                                  |
| 4                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-02 | 1           |       | PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100                               |
| 5                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-03 | 1           |       | STOGO PLANAS M 1:100                                      |
| 6                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-04 | 1           |       | ŠIAURĖS FASADAS 11-1 M 1:100;<br>RYTŲ FASADAS A-L M 1:100 |
| 7                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-05 | 1           |       | PIETŲ FASADAS 1-11 M 1:100;<br>VAKARŲ FASADAS L-A M 1:100 |
| 8                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-06 | 1           |       | PJŪVIS A-A M 1:100; PJŪVIS B-B M 1:100                    |
| 9                               | 21/KR-A-J-A2/PP-SA-07 | 1           |       | PJŪVIS C-C M 1:100; PJŪVIS D-D M 1:100                    |

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 21/KR-A-J-A2/PP-T | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 1     | 1    | 0     |

PASIŪLYMAI PROJEKTINIAI

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

| Pavadinimas                                                                                       | Mato vienetas  | Kiekis                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|
| <b>I. Sklypas</b>                                                                                 |                |                                    |
| 1.1. sklypo plotas                                                                                | m <sup>2</sup> | 12408.00                           |
| 1.2. sklypo užstatymo tankumas                                                                    | %              | ≤ 20                               |
| 1.3. sklypo užstatymo intensyvumas                                                                | %              | ≤ 20                               |
| 1.4. automobilių parkavimo vietos                                                                 | vnt.           | ~ 26                               |
| 1.5. apželdinimo kiekis                                                                           |                | ~0.56                              |
| <b>II. Pastatai – Sandėliavimo paskirties pastatas su gamybos ir administracinėmis patalpomis</b> |                |                                    |
| 2.1. Statinio paskirtis                                                                           |                | Negyvenamosios paskirties statinys |
| 2.2. Statinio kategorija                                                                          |                | Neypatingas statinys               |
| 2.3. Statybos rūšis                                                                               |                | Nauja statyba                      |
| 2.4. Statinio klasifikacija                                                                       |                | Sandėliavimo paskirties pastatai   |
| 2.5. bendrasis plotas:                                                                            | m <sup>2</sup> | ~1728.04                           |
| 2.6. pastato tūris                                                                                | m <sup>3</sup> | ~13688                             |
| 2.7. aukštų skaičius                                                                              | vnt.           | 1                                  |
| 2.8. pastato aukštis                                                                              | m              | ≤ 11                               |
| 2.9. energetinio naudingumo klasė (administracinės patalpos)                                      |                | A++                                |

Projekto vadovas Mantas Bertauskis



(atestato Nr. A 1762)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr. ir galiojimas)

|                 |       |      |       |
|-----------------|-------|------|-------|
| 21/KR-A-J-A2/PP | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                 | 1     | 1    | 0     |

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projekto vadovas

M. Bertauskis (kvalifikacijos atestato Nr. A 1762, išduota 2010-07-14)

### TURINYS:

1. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys.
2. Statybos sklypo apibūdinimas.
3. Projektinių sprendinių aprašymas.

### 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**STATINIO PAVADINIMAS.** Sandėliavimo paskirties pastato su gamybos ir administracinėmis patalpomis Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., Amatų g. 2, statybos projektas.

**ADRESAS.** Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., Amatų g. 2. KAD Nr. 5247/0007:1453 Mastaičių k.v.

**STATYTOJAS.** UAB „Generga“, įm. k. 302249277

**PROJEKTUOTOJAS.** MB „Bertauskio projektai“, Eitkūnų g. 8B-2, Kaunas

**STATYBOS FINANSAVIMO ŠALTINIS.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

**STATINIO KATEGORIJA.** Neypatingas statinys.

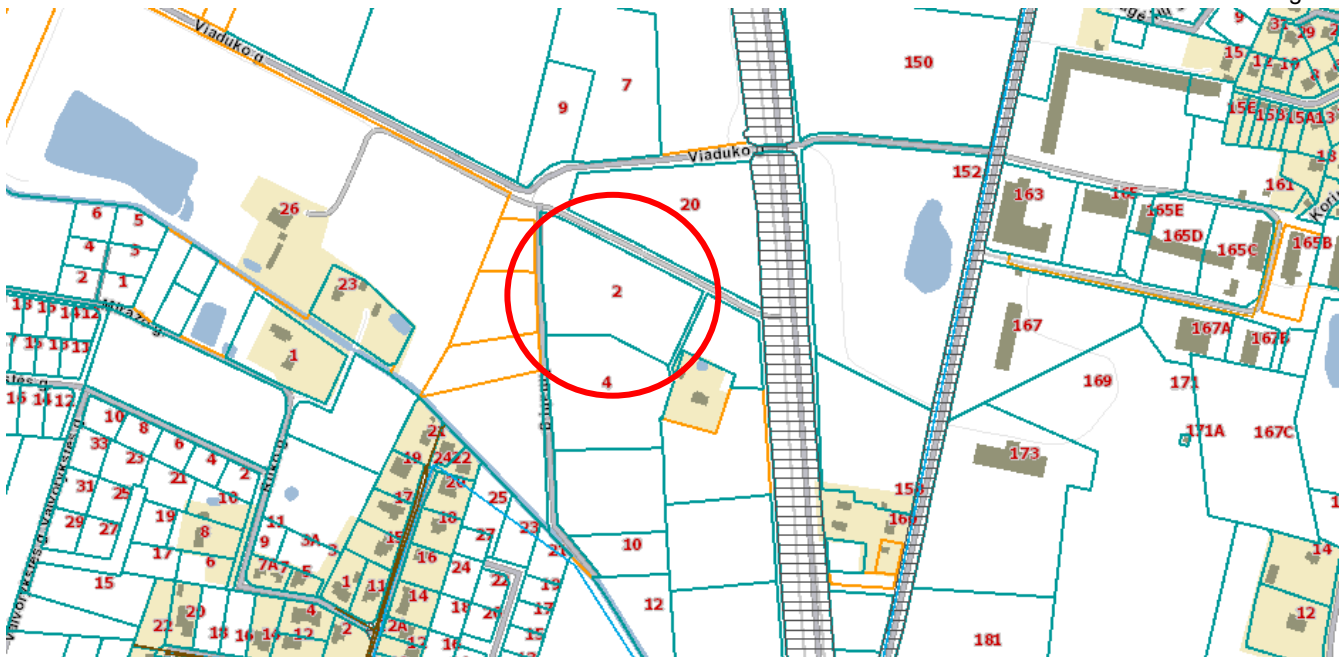
**STATYBOS RŪŠIS.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.1. naujo statinio statyba;  
Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, statinio pogrupis yra: 7.9. sandėliavimo paskirties pastatai.

### 2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

#### TERITORIJA, RELJEFAS, TRANSPORTO EISMAS, GEOGRAFINĖ VIETA.

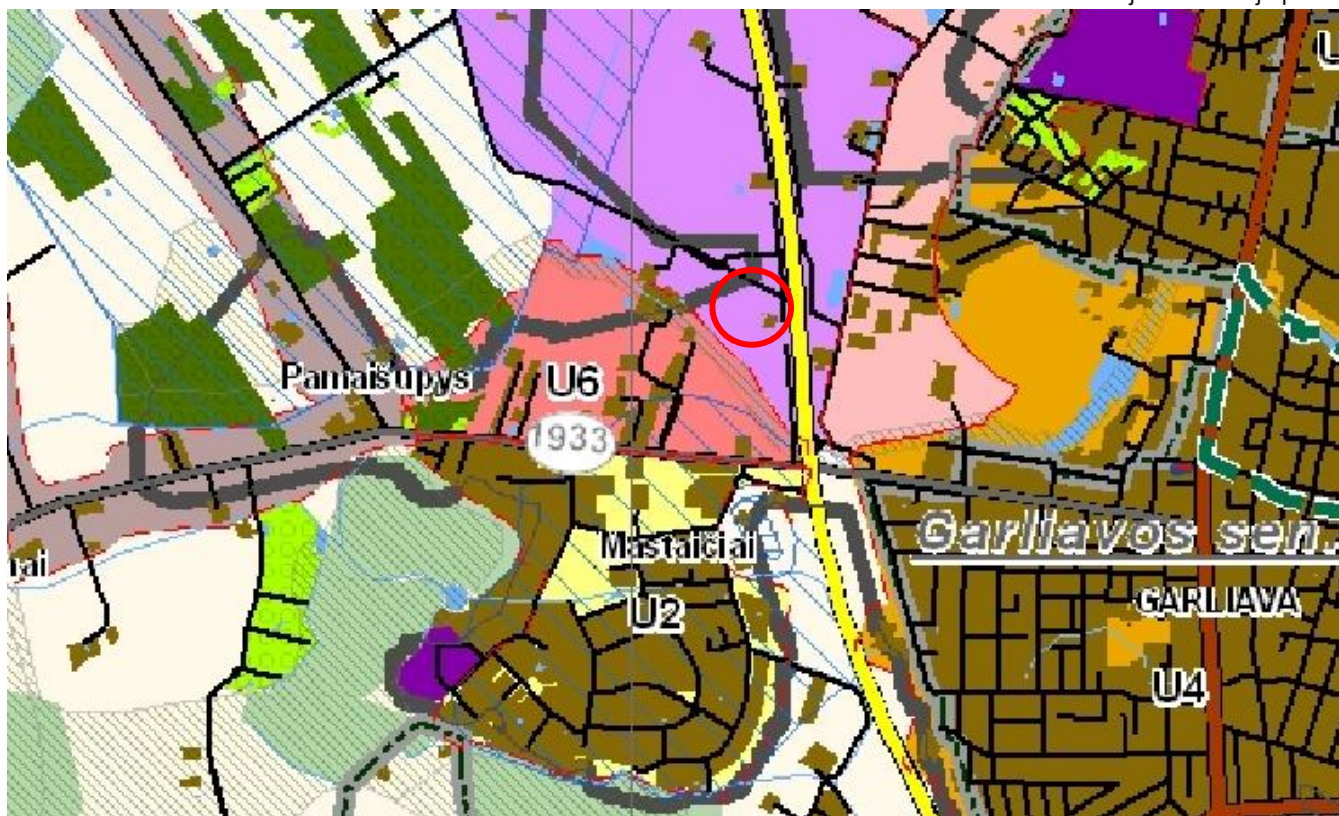
Sklypas yra Kauno r. savivaldybės pietinėje dalyje Alšėnų sen., Jonučių k., Amatų g. 2. Šiaurinė ir vakarinė sklypo dalys ribojasi su esamomis gatvėmis: Viaduko g. ir Amatu g. Sklypo reljefas su nedideliu nuolydžiu žemėja iš pietryčių į šiaurės vakarus. Didžiausias reljefo perkritis iki 0.3 m.

Ištrauka iš regia.lt



| 21/KR-A-J-A2/PP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--------------------|-------|------|-------|
|                    | 1     | 5    | 0     |

Ištrauka iš Kauno rajono bendrojo plano



Projektuojamo pastato sklypas patenka į P 2.1. teritoriją.

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO M 1:50 000 PAGRINDINIAI REGLAMENTAI

| Teritorijos pavadinimas                            | Žymėjimas | Esančių teritorijų požymis                                                                       | Teritorijos naudojimo tipas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Reglamentuojami dydžiai EP pažymėtomis teritorijoms                                                         |                                                                       |                                                                        |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          | Teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimai | Priešlaima papildomi rengti teritorijų planavimo dokumentai, nustatantys sąlygas detaliesiems ir kitoms planams rengti |
|----------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    |           |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UŽSTATYMO REGLAMENTAI<br>Atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami |                                                                       |                                                                        |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                                                                                                        |
|                                                    |           |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mažiausias gyvenamųjų ir viešųjų pastatų užstatymo intensyvumas teritorijoje (10 namų/ha) U <sub>max</sub>  | Mažiausias gyvenamųjų ir viešųjų pastatų aukštis H <sub>max</sub> (m) | Mažiausias gyvenamųjų ir viešųjų pastatų apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) | Mažiausias apimtys S <sub>max</sub> (ha) |                                          |                                                                                                                        |
| 1                                                  | 2         | 3                                                                                                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5                                                                                                           | 6                                                                     | 7                                                                      | 8                                        | 9                                        | 10                                       | 11                                       | 12                                       | 13                                       | 14                                       |                                          |                                                                                                                        |
| URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS         |           |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                             |                                                                       |                                                                        |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                                                                                                        |
| Verslo ir gamybos potencialios plėtros teritorijos | P.1       | Komeracinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos                             | Žemės ūkio (ekologinė žemdirbystė, žiltnamiai nedarantys neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai),<br>Mūšio ūkio,<br>Kitos paskirties:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                             |                                                                       |                                                                        |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                          |                                                                                                                        |
|                                                    | P.2.1     | Komeracinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos su papildoma infrastruktūra | - visuomeninės paskirties teritorijos (administraciniai pastatai ir kt.);<br>- atskirų želdynų teritorijos;<br>- komercinės paskirties objektų teritorijos (prekybos ir paslaugų paskirties pastatai, degalinės, autoservisai ir kt.);<br>- industrinės infrastruktūros teritorijos (susisiekimo ir industrinių komunikacijų aptarnavimo objektai, ruošėjimo ir inžinerinių tinklų linijiniai);<br>- pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;<br>- energinio ūkio | < 2,5                                                                                                       | 30                                                                    |                                                                        | < 0,8                                    |                                          |                                          | ++                                       | +                                        | p.12                                     |                                          |                                          |                                                                                                                        |
|                                                    | P.2.2     |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ≤ 2,0                                                                                                       | 20                                                                    |                                                                        | < 0,8                                    |                                          |                                          |                                          |                                          | p.17                                     | p.12                                     |                                          |                                                                                                                        |
|                                                    | P.3       | Žemės ūkio aptarnavimo centrai: 1. Mūkalaukis; 2. Padarguva; 3. Bonilijai.                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | < 1,0                                                                                                       | 8,5                                                                   |                                                                        | < 0,8                                    |                                          |                                          |                                          | +                                        |                                          | p.12                                     |                                          |                                                                                                                        |



p.12-gamtinio karkaso teritorijose, patenkančiose į plėtros teritorijas, siekiant išvengti sklypų skaidymo ir „bešeimyniškumo“ yra siūlomas paskirties keitimas pagal zonai nustatytą reglamentą. Nurodytose teritorijose galioja specifinės tos teritorijos naudojimo nuostatos, t.y. privaloma vadovautis Gamtinio karkaso nuostatomis ir yra nerekomenduojama pastatų statyba, prioritetas teikiamas gamtinio karkaso teritorijų formavimui ir palaikymui (žr. aiškinamojo rašto 9 skyrių ir „Gamtinio karkaso brėžinį“)

**APLINKINIS UŽSTATYMAS.** Šiaurinė ir vakarinė sklypo dalys ribojasi su esamomis gatvėmis: Viaduko g. ir Amatu g. Rytinė ir pietinė sklypo dalys ribojasi su neužstatytais sklypais. Pietrytinė sklypo dalis ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypu, kuriame yra gyvenamasis namas.

**ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS.** Sklypas netaisyklingos formos - trapecija. Sklypo plotas 12408.00 m<sup>2</sup>.

**UNIKALUS NUMERIS: 4400-6095-6950.** Sklypo kadastrinis numeris 5247/0007:1453 Mastaičių k.v.

**ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS:** UAB „Generga“, į.k. 302249277

**SERVITUTAI ŽEMĖS SKLYPE:** 1. (215) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) gatvės infrastruktūros plėtrai (projektuojamas) S1-458, S3-120 (projektuojamas) – 578m<sup>2</sup>.

**SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:** Nėra.

**ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGIMAI.** Sklype esamų inžinerinių tinklų nėra. Artimiausia elektros ir dujų tinklai yra Baltijos g.

**HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA.** Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

#### KLIMATINIAI DUOMENYS.

Rengiant Techninį projektą priimamos Kauno miesto meteorologijos stoties klimatinės sąlygos, kurios pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekančios:

- Vidutinė metinė oro temperatūra + (6,3÷6,6) °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra - (22÷24) °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas 80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 83,1 mm;
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;
- Skačiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų – 34 m/s.
- Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I-majam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Kaunas priskiriamas I-majam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

|                    | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--------------------|-------|------|-------|
| 21/KR-A-J-A2/PP-AR | 3     | 5    | 0     |

### 3. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

#### SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas su gamybos ir administracinėmis patalpomis rytinėje sklypo dalyje.

Išlaikomi norminiai atstumai iki gretimų sklypų ribų.

Projektuojami įvažiavimai iš Viaduko g., vadovaujantis žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektu.

Projektuojamo pastato prieigos grindžiamos betoninėmis trinkelėmis, automobilių pravažiuojimai ir stovėjimo aikštelės – betono danga, pagal sklypo dangų planą. Dangos klojamos ne arčiau kaip 1m atstumu nuo sklypo ribos.

Numatytos 26 vietos automobilių stovėjimui sklype naujai projektuojamam sandėliavimo paskirties pastatui su gamybos ir administracinėmis patalpomis: vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ administracinės paskirties patalpoms 8 vietos (1 vieta 25m<sup>2</sup> pagrindinio ploto); gamybos paskirties patalpoms 4 vietos (1 vieta 100 m<sup>2</sup> darbo patalpų ploto); sandėliavimo paskirties patalpoms 5 vietos (1 vieta 200 m<sup>2</sup> sandėlio ploto). Numatomos 4 vietos elektromobiliams su dviem įkrovimo stotelėmis. Numatomos 2 automobilių vietos žmonėms su negalia (B ir A tipo).

Numatomos 6 vietos dviračių stovėjimui: vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ administracinės paskirties patalpoms 1 vieta (1 vieta 250m<sup>2</sup> pagrindinio ploto); gamybos paskirties patalpoms 1 vieta (1 vieta 500m<sup>2</sup> pagrindinio ploto).

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – ≤ 20%, intensyvumas - ≤ 20%.

Projektuojamas apželdintas sklypo plotas sudaro – 57%. Numatytas apželdinimo reikalavimas gyvenamosios paskirties objektų teritorijoms minimalus reikalavimas 10% pagal „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ reikalavimus.

**Etapiškumas:** Statybos darbai vykdomi dviem etapais: **pirmu** etapu statoma pastato dalis – sandėliavimo su gamybos ir administracinėmis patalpomis tarp F-L ir 1-11 ašių, formuojamas gerbūvis sklypo ribose, **antru** etapu priblokuojamas sandėliavimo paskirties patalpos tarp ašių A-E ir 1-7.

#### ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.

Sandėliavimo paskirties pastatas su gamybos ir administracinėmis patalpomis projektuojamas vieno aukšto, ~1728.04 m<sup>2</sup> bendrojo ploto (tikslinama techninio projekto rengimo metu). Pastato užstatymo plotas – ~1850 m<sup>2</sup>, plotis tarp ašių ~36.80m, ilgis tarp ašių ~59.40 m, pastato aukštis – iki 11.00 m, tūris – ~13700 m<sup>3</sup>. Pastato statyba projektuojama **dviem etapais**.

Pastatui projektuojami gręžtiniai poliai, su g/b galvenomis, g/b surenkamos konstrukcijos - kolonos, sijos, metalo konstrukcijos – santvaros, ryšiai, ilginiai. Sienos – daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių, stogas – sutapdintos konstrukcijos, profiliuotas paklotas, termoizoliacinis sluoksnis ir prilydoma danga. Administracinėms patalpoms projektuojami aliuminio profilio langai-vitrinos su aliuminio profilio durimis, langai gamybinėms ir sandėliavimo paskirties patalpos plastikiniai, durys į sandėliavimo, gamybinę patalpą projektuojamos cinkuoto plieno dažytos plieninės, vartai – segmentiniai, pakeliami. Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos – daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių danga, HPL plokščių apdaila, stiklo vitrinos. Detalesni fasadų spalviniai sprendiniai pateikiami brėžiniuose.

Projektuojamame pastate numatomos sandėliavimo paskirties patalpos su gamybinėmis ir administracinėmis patalpomis, san. mazgų, pagalbinėmis patalpomis.

Pastatas projektuojamas dviejų tūrių. Statant dviem etapais, antras statybos etapas būtų pirmo etapo pratęsimas. Pastatas orientuojamas išilgai Viaduko gatvei, statmenai Amatų gatvei – už kelio apsaugos zonos.

Pastato architektūra neprieštarauja esminiems statinių reikalavimams, nustatytiems Reglamente (ES) Nr. 305/2011; statinys dera prie kraštovaizdžio, įsilieja į aplinką; architektūra atitinka statinio paskirtį; architektūriniai sprendiniai sudaro darnią, bendrą visumą; statiniai atitinka universalios dizaino reikalavimus, nustatytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose.

Pastato architektūra yra korektiška aplinkoje. Statinys užtikrina gerus pagrindinių patalpų ir sklypo funkcinius, vizualinius ir kompozicinius ryšius.

| 21/KR-A-J-A2/PP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--------------------|-------|------|-------|
|                    | 4     | 5    | 0     |

## INŽINERINIAI TINKLAI.

Inžinerinių tinklų projektavimas bus numatomas pagal gautas techninės prisijungimo sąlygas.

Vandens tiekimas. Vanduo bus naudojamas buitiniams reikmėms. Vandens tiekimas numatomas iš naujai projektuojamo artezinio gręžinio. Gręžinio numatoma vieta – vakarinėje sklypo dalyje.

Vanduo statinių išorės gaisrui gesinti. Statinių išorės gaisrui gesinti numatoma tiekti vandenį iš atviro vandens telkinio, numatomo kaimyniniame sklype Amatų g. 4, projektuojamu atskiru projektu.

Vanduo statinių vidaus gaisrui gesinti. Statinių vidaus gaisrui gesinti numatoma tiekti vandenį iš atviro vandens telkinio, numatomo kaimyniniame sklype Amatų g. 4, projektuojamu atskiru projektu.

Buitinių nuotekų šalinimas. Iš pastato projektuojami išvadai pajungiami į biologinį nuotekų valymo įrenginį, iš kurio išvalytos nuotekos išleidžiamos į lietaus tinklus.

Paviršinių nuotekų šalinimas. Nuo pastato stogo bei kietų dangų numatomas paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimas ir šalinimas į projektuojamą vandens telkinį (tvenkinį). Persipildžius tvenkiniui perteklius išleidžiamas į esamą pralaidą.

Elektros energijos tiekimas projektuojamas pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

Šildymas. Šilumos šaltinis – aeroterminiai šilumos siurbiai.

## ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS.

Pastato sandėliavimo paskirties patalpoms energinio naudingumo reikalavimai nekeliami, šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10°C temperatūra. Administracinės patalpos projektuojamos A++ energinio naudingumo.

**Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.**

**Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą**

PROJEKTO VADOVAS

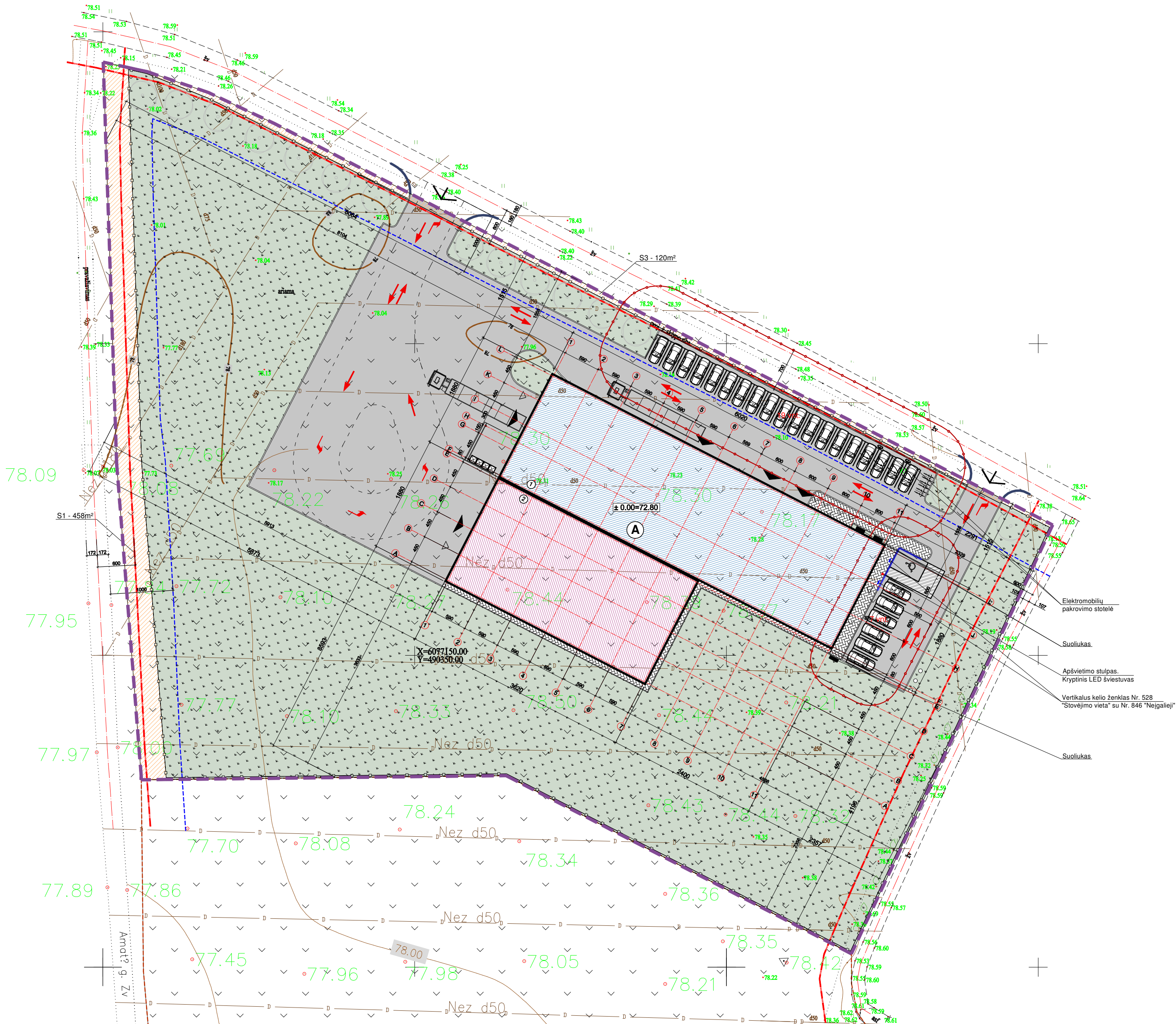
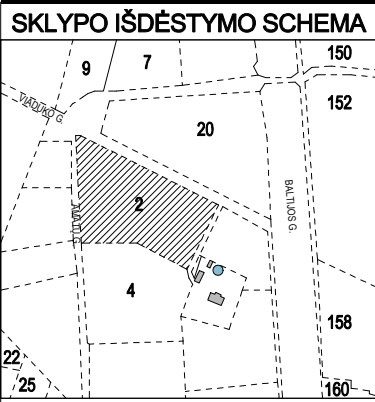
arch. M. Bertauskis

|                    |       |      |       |
|--------------------|-------|------|-------|
| 21/KR-A-J-A2/PP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                    | 5     | 5    | 0     |

PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| Brėžinio Nr. | Lapų kiekis | Laida | Pavadinimas                                            |
|--------------|-------------|-------|--------------------------------------------------------|
| SP-01        | 1           | 0     | SKLYPO PLANAS M 1:500                                  |
| SA-01        | 1           | 0     | PASTATŲ 3D VIZUALIZACIJA                               |
| SA-02        | 1           | 0     | PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100                            |
| SA-03        | 1           | 0     | STOGO PLANAS M 1:100                                   |
| SA-04        | 1           | 0     | ŠIAURĖS FASADAS 11-1 M 1:100; RYTŲ FASADAS A-L M 1:100 |
| SA-05        | 1           | 0     | PIETŲ FASADAS 1-11 M 1:100; VAKARŲ FASADAS L-A M 1:100 |
| SA-06        | 1           | 0     | PJŪVIS A-A M 1:100; PJŪVIS B-B M 1:100                 |
| SA-07        | 1           | 0     | PJŪVIS C-C M 1:100; PJŪVIS D-D M 1:100                 |



| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                                                                          |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | SKLYPO RIBA                                                                              |
|                       | GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS                                                                     |
|                       | GATVĖS RAUDONOJI LINIJA                                                                  |
|                       | GATVĖS AŠINĖ LINIJA                                                                      |
|                       | KELIO APSAUGOS ZONA (10m)                                                                |
|                       | S1/S3                                                                                    |
|                       | PROJEKTUOJAMAS PASTATAS                                                                  |
|                       | NUMATOMA ĮVAŽA Į SKLYPĄ                                                                  |
|                       | NUMATOMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ                                                           |
|                       | NUMATOMI ĮEJIMAI ĮVAŽIAVIMAI Į PASTATĄ                                                   |
|                       | NUMATOMA ASFALTO DANGA: AUTOMOBILIŲ                                                      |
|                       | NUMATOMA TRINKELIŲ DANGA: PĖSČIŲ                                                         |
|                       | NUMATOMA VEJOS DANGA                                                                     |
|                       | PROJEKTUOJAMA TVORA                                                                      |
|                       | PROJEKTUOJAMI MUSTUMIAI VARTAI                                                           |
|                       | DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA                                                                 |
|                       | ZONA NUO ATVIROJO TIPO AUTOMOBILIŲ SAUGYKLŲ (5-7 m)                                      |
|                       | NUMATOMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA                                  |
|                       | NUMATOMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA                                                     |
|                       | NUMATOMA ELEKTROMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA                                                  |
|                       | BUTINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI                                                             |
|                       | IKI VAŽIUOJAMOSIOS DAUGES LYGIO NUŽEMINTI BORTAI ŠALIGATVIO NUOLYDIS NE DIDESNIS KAIP 5% |
|                       | NUMATOMA DANGA - TAKTILINIAI ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI                                       |
|                       | NUMATOMA DANGA - TAKTILINIAI VEDANTIEJI PAVIRŠIAI                                        |
|                       | NUMATOMA DANGA - BATŲ VALYMO ĮRENGINIAI                                                  |

| PASTATŲ EKSPLIKACIJA |                                                                                              |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A                    | NAUJAI PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS SU GAMYBOS ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS |

| ETAPIŠKUMAS |                       |
|-------------|-----------------------|
| 1           | PIRMAS STATYBŲ ETAPAS |
| 2           | ANTRAS STATYBŲ ETAPAS |

| BENDRIEJI RODIKLIAI |                               |                                  |
|---------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Nr.                 | RODIKLIO PAVADINIMAS          | RODIKLIAI                        |
| I. SKLYPAS          |                               |                                  |
| 1.                  | SKLYPO PLOTAS                 | 12408.00m²                       |
| 2.                  | SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS       | ~1850.00m²                       |
| 3.                  | SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS     | ≤ 20%                            |
| 4.                  | SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS | ≤ 20%                            |
| 5.                  | ŽALIEJI PLOTAI SKLYPE         | ~56%                             |
| 6.                  | AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS  | ~26 vnt.                         |
| II. PASTATAI        |                               |                                  |
| PASKIRTIS           |                               | Sandėliavimo paskirties pastatas |
| STATINIO KATEGORIJA |                               | Neypatingas statinys             |
| STATYBOS RŪŠIS      |                               | Nauja statyba                    |
| 1.                  | BENDRASIS PLOTAS              | ~1728.04 m²                      |
| 2.                  | NAUDINGAS PLOTAS              | ~1728.04 m²                      |
| 3.                  | PASTATO TŪRIS                 | ~13688.2m³                       |
| 4.                  | AUKŠTŲ SKAICIUS               | 1                                |
| 5.                  | PASTATO AUKŠTIS               | ≤ 11m                            |

| SKLYPO KOORDINATĖS                |            | 18                    | 6077180.98 | 490306.20  |
|-----------------------------------|------------|-----------------------|------------|------------|
| Taško nr.                         |            | Valstybinė LKS - 1942 |            |            |
|                                   |            |                       | 6077168    | 490366     |
| PASTATŲ ŽYMĖJIMO AŠIŲ KOORDINATĖS |            | Taško nr.             | X          | Y          |
| 1                                 | 6077245.14 | 490300.05             |            |            |
| 2                                 | 6077244.26 | 490304.08             |            |            |
| 3                                 | 6077243.98 | 490305.37             |            |            |
| 4                                 | 6077243.61 | 490307.09             | p1         | 6077194.74 |
| 5                                 | 6077240.26 | 490316.94             | p2         | 6077167.51 |
| 6                                 | 6077235.29 | 490327.51             | p3         | 6077151.51 |
| 7                                 | 6077170.92 | 490452.32             | p4         | 6077178.74 |
| 8                                 | 6077170.42 | 490452.09             | p5         | 6077178.03 |
| 9                                 | 6077102.16 | 490420.04             | p6         | 6077161.80 |
| 10                                | 6077130.72 | 490364.67             | p7         | 6077145.81 |
| 11                                | 6077130.10 | 490310.15             | p8         | 6077162.03 |
| 12                                | 6077130.05 | 490306.15             |            |            |
| 13                                | 6077130.55 | 490306.15             |            |            |
| 14                                | 6077180.85 | 490302.20             |            |            |
| 15                                | 6077243.23 | 490307.53             |            |            |
| 16                                | 6077239.41 | 490316.77             |            |            |
| 17                                | 6077234.46 | 490327.08             |            |            |

#### PASTABOS

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Keisti brėžinių sprendinius be architekto sutikimo griežtai draudžiama.
- Vadovaujantis toponuotrauka nulinė grindų altitudė projekte pateikiama preliminarai. Atlikus pamatų nužymėjimą statybos vietoje, būtina išsikviesti projekto vadovą nulinės altitudės patikslinimui.

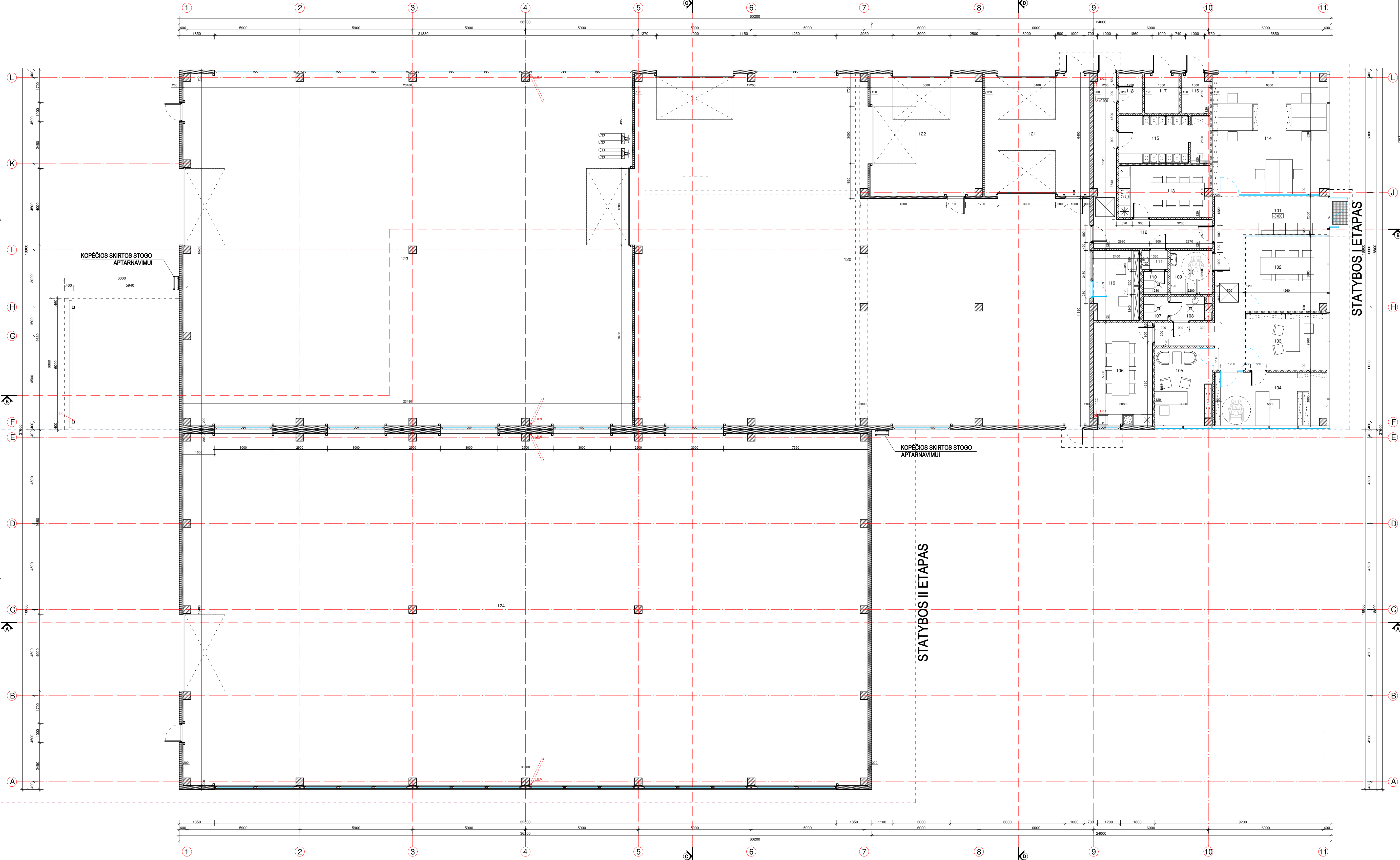
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                       |                        |   |       |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---|-------|
| 0            | 2023.08                                                                                                                                                                                                                                                                        | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |                                                                                                                                                           |                                                                                       |                        |   |       |
| LAIDA        | DATA                                                                                                                                                                                                                                                                           | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                                                                                           |                                                                                       |                        |   |       |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS:                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                                                                            |                                                                                       |                        |   |       |
|              | <div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div><b>BERTAUSKIS</b>   ARCHITEKTU STUDJA</div><div>MB "Bertauskis projektai"/UK 303186090,PVM LT100080908310<br/>Elkunu g. 8B-2, Kaunas, mokesniai@bertauskis.lt, +37062861151</div></div></div> |                                                   | SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR<br>ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS KAUNO R.SAV., ALŠŲNŲ SEN.,<br>JONUČIŲ K., AMATŲ G. 2, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI |                                                                                       |                        |   |       |
| A 1762       | PROJ. VADOVAS                                                                                                                                                                                                                                                                  | M.BERTAUSKIS                                      | 2023.08                                                                                                                                                   |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS: |   | LAIDA |
| A 1762       | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                                          | M.BERTAUSKIS                                      | 2023.08                                                                                                                                                   |  | SKLYPO PLANAS M 1:500  |   | 0     |
| A 1897       | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                                          | V. NAVASAITIENĖ                                   | 2023.08                                                                                                                                                   |  |                        |   |       |
| LT           | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                       | DOKUMENTO ŽYMUO:       |   |       |
|              | UAB "GENERGA"                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                       | 21/KR-A-J-A2/PP-SP-01  |   |       |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                       |                        |   | LAPAS |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                       |                        | 1 | LAPŲ  |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |                                                                                                                                                           |                                                                                       |                        | 1 | 1     |



|    |  |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   |                                                |                                                                                                                                                                                         |                                                                |               |
|----|--|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------|
|    |  | 0                                                    | 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |                                                |                                                                                                                                                                                         |                                                                |               |
|    |  | LAIDA                                                | DATA                                                                                                                                                                                                                                                                                   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                |                                                                                                                                                                                         |                                                                |               |
|    |  | ATESTATO NR.                                         | PROJEKTUOTOJAS<br><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><b>BERTAUSKIS</b> I ARCHITEKTU STUDIJA</div><div>MB "Bertauskis projektai", Į/k 303166090, PVM LT100008098310<br/>Elkunų g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062061131</div></div> |                                                   |                                                | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS KAUNO R.SAV., ALŠĖNŲ SEN., JONUČIŲ K., AMATŲ G. 2, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI |                                                                |               |
|    |  |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   |                                                |                                                                                                                                                                                         |                                                                |               |
|    |  | A 1762                                               | PROJ. VADOVAS                                                                                                                                                                                                                                                                          | M.BERTAUSKIS                                      | 2023.08                                        |                                                                                                    | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br><br><b>3D PASTATŲ VIZUALIZACIJOS</b> | LAIDA         |
|    |  | A 1762                                               | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M.BERTAUSKIS                                      | 2023.08                                        |                                                                                                    |                                                                | 0             |
|    |  | A 1897                                               | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | V. NAVASAITIENĖ                                   | 2023.08                                        |                                                                                                    |                                                                |               |
| LT |  | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:<br><br>UAB "GENERGA" |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br><br>21/KR-A-J-A2/PP- SA-01 |                                                                                                                                                                                         | LAPAS<br><br>1                                                 | LAPŲ<br><br>1 |

I ETAPAS TARP AŠIŲ F-L/I-11

II ETAPAS TARP AŠIŲ A-E/I-7



| Pirmo aukšto patalpų eksplikacija |                          |            |
|-----------------------------------|--------------------------|------------|
| ETAPAS                            | ADMINISTRACINĖS PATALPOS |            |
| 101                               | KORIDORIUS               | 26.12 m²   |
| 102                               | KONFERENCIJŲ SALĖ        | 16.37 m²   |
| 103                               | KABINETAS                | 12.61 m²   |
| 104                               | KABINETAS                | 16.30 m²   |
| 105                               | KABINETAS                | 12.02 m²   |
| 106                               | VIRTUVĖLE                | 16.49 m²   |
| 107                               | WC                       | 1.59 m²    |
| 108                               | PRALUSIKLA               | 2.43 m²    |
| 109                               | WC - ŽN (A 1p0)          | 5.06 m²    |
| 110                               | WC                       | 1.54 m²    |
| 111                               | PRALUSIKLA               | 1.33 m²    |
| 112                               | KORIDORIUS               | 15.28 m²   |
| 113                               | VIRTUVĖLE                | 12.87 m²   |
| 114                               | KABINETAS                | 37.41 m²   |
| 115                               | PERSIRĖNGIMO PATALPA     | 11.71 m²   |
| 116                               | TECHINĖ PATALPA          | 2.98 m²    |
| 117                               | TECHINĖ PATALPA          | 3.71 m²    |
| 118                               | TECHINĖ PATALPA          | 2.51 m²    |
| GAMYBOS PATALPOS                  |                          |            |
| 119                               | KABINETAS                | 6.70 m²    |
| 120                               | GAMYBOS PATALPA          | 360.32 m²  |
| 121                               | SERVISAS                 | 35.07 m²   |
| 122                               | SUVALINIMO PATALPA       | 37.31 m²   |
| SANDELAVIMO PATALPOS              |                          |            |
| 123                               | SANDELIS                 | 430.11 m²  |
| 124                               | SANDELIS                 | 650.20 m²  |
| I ETAPAS                          |                          | 1726.04 m² |
| BENDRAS VISO PASTATO PLOTAS       |                          | 1726.04 m² |



PASTABOS

- Brėžinyje nurodytos matavimai.
- Matavimai pateikti milimetrais, aukščiai - metrais.
- Čiopsas pertaurose turi būti originalus.
- Keliat bet kuriojos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastatui skiriamas komforto klasė C (STR 2.01.07.2009).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02.2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti 2.04.01.2018 "Pastatų atsparos, sienos, stogai, langai ir šiluminės įėjimo durys".
- Konstruocinių vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdžiai, neturi sumažinti patalpos konstrukcijos keliamų gaisrinčių reikalavimų.
- Evakuacinių žemių išmatavimai - rumatomiai ne mažesnių išmatavimų kaip 150 mm x 200 mm

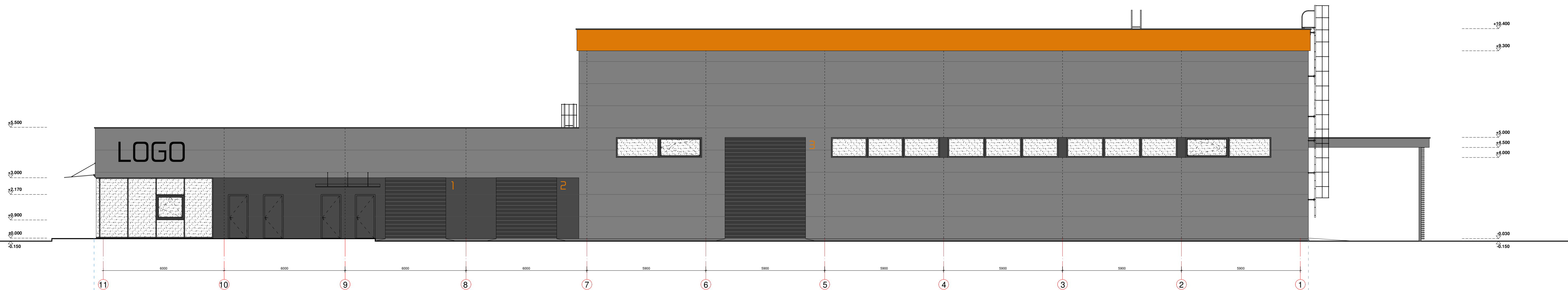
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
|        | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS     |
|        | MŪRO KONSTRUKCIJOS            |
|        | EPS ŠILTINIMO SLUKSNIS        |
|        | "SANDWICH" PANELIŲ APDAILA    |
| LK; FK | LIETAUS; FEKALIŲ KANALIZACIJA |
|        | TRAPAI                        |

|              |                                 |                                                   |
|--------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| 0            | 2023                            | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |
| LAIDA        | DATA                            | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS                  | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |
| A 1762       | PROJ. VADOVAS                   | M.BERTAUSKIS                                      |
| A 1762       | ARCH.                           | M.BERTAUSKIS                                      |
| A 1897       | ARCH.                           | V. NAVASAITIENĖ                                   |
| LT           | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: | UAB "GENERGA"                                     |

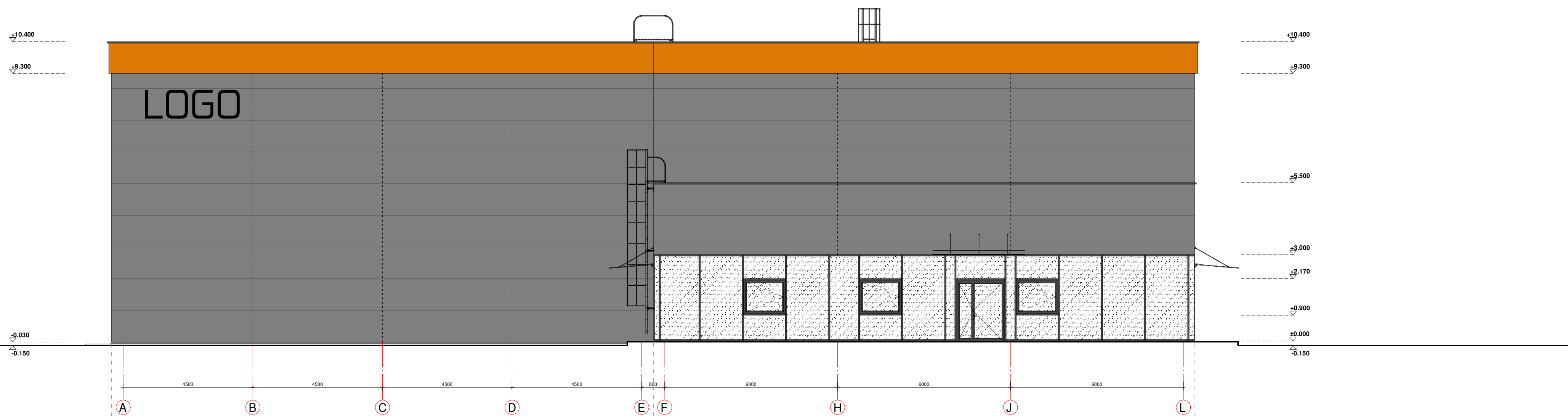
|                                                   |  |  |
|---------------------------------------------------|--|--|
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |
| LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)                     |  |  |





ŠIAURĒS FASADAS 11-1 M1:100

## I ETAPAS TARP AŠIŲ 11-1/F-L



**RYTŲ FASADAS A-L M1:100**

## II ETAPAS TARP AŠIŲ A-E/1-7

## I ETAPAS TARP AŠIŲ F-L/1-11

## PASTABOS

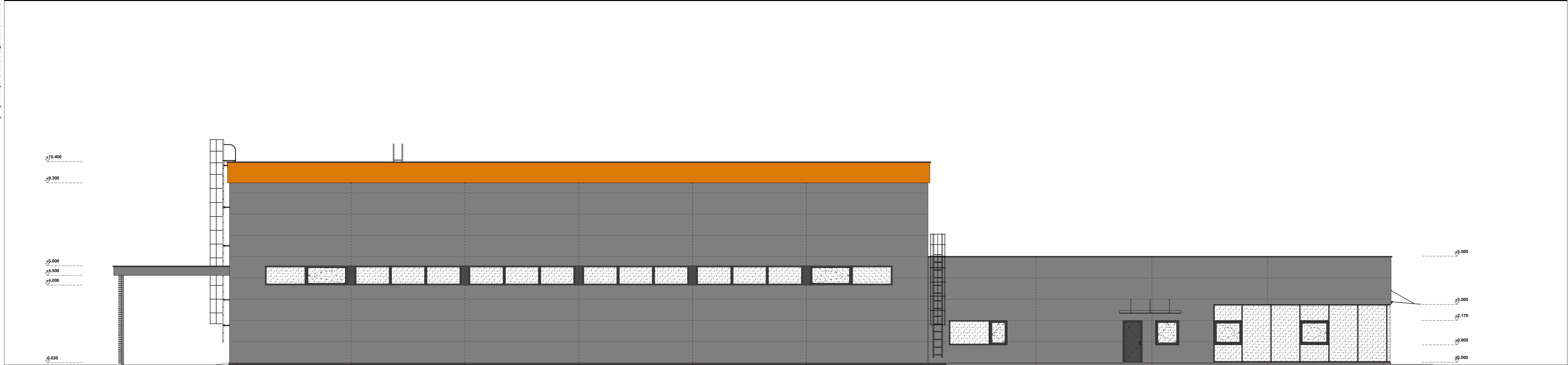
1. Brēzins neskaitas matoti.
2. Matmenys pateikti milimetrais, aukštai – metrais.
3. Gipsas pertauro turi būti dvigubas.
4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
5. Pastato aukšto konstrukto kameroje klasė (STR 2.01.07.02.003).
6. Pastatų tarso aliuminio STR 2.01.02.2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir energetikavimas" reikalavimus.
7. Pastatų tarso aliuminio STR 2.01.02.2016 "Pastatų apšvietimas. Siuros, šilumos, lauro ir šilumos dūmų".
8. Konstrukcinių ventų, kurias eina kabelai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sukurti pastatui konstrukcinių kėlimų garsinių reikalavimų.
9. Evakuacinių ženklinimo priemonių numatomi ne mažesnis išmatavimai kaip 150 mm x 200 mm

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS

**PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".**

|                                                                                       |                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|  | "SANDWICH" PANELIŲ APDAILA, SPALVA - PIUKA - <b>RAL 9006</b>  |
|  | "SANDWICH" PANELIŲ APDAILA, SPALVA - TAMSIAI PIUKA            |
|  | HPL PLOKŠČIŲ APDAILA, SPALVA - ORANŽINĖ - <b>RAL 2000</b>     |
|  | SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PIUKA - <b>RAL 7016</b> |
|  | LANGAI, DURYS, SPALVA - TAMSIAI PIUKA - <b>RAL 7016</b>       |

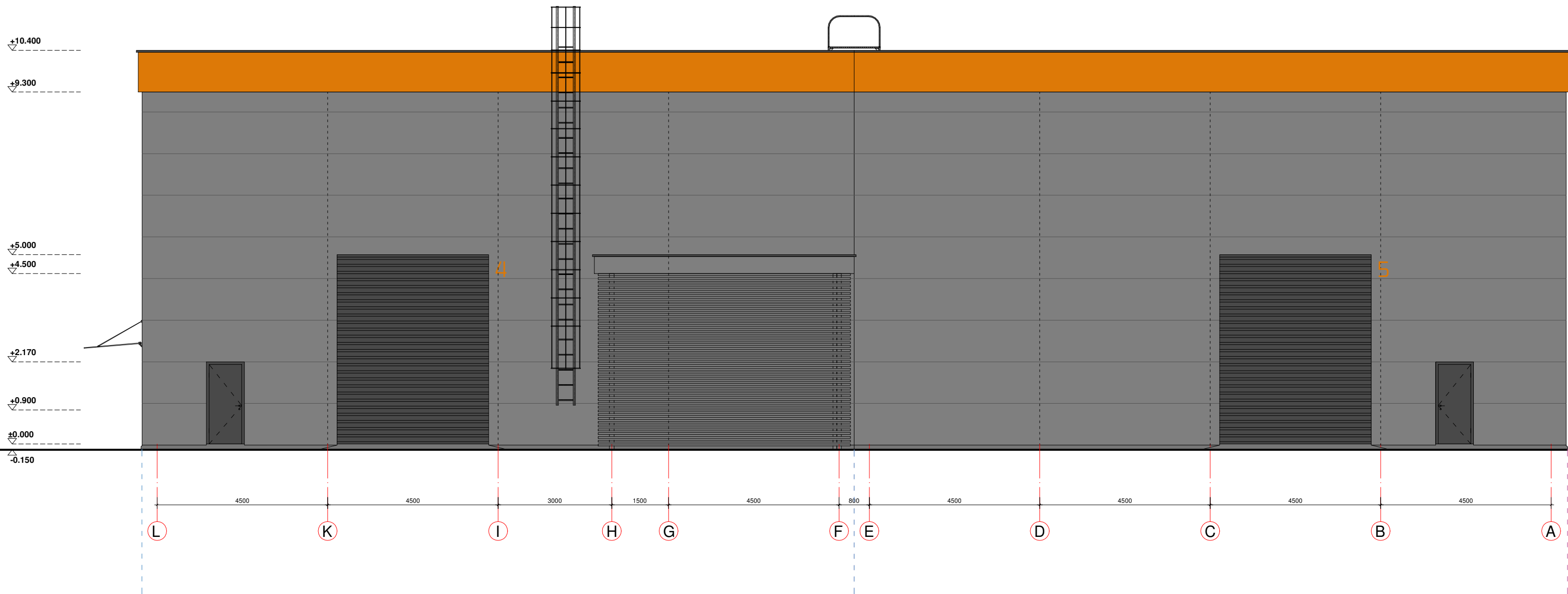
[illegible]



II ETAPAS TARP AŠIŲ 1-7/A-E

I ETAPAS TARP AŠIŲ F-L/1-11

PIETŲ FASADAS 1-11 M1:100



I ETAPAS TARP AŠIŲ L-F/1-11

II ETAPAS TARP AŠIŲ E-A/1-7

VAKARŲ FASADAS L-A M1:100

PASTABOS

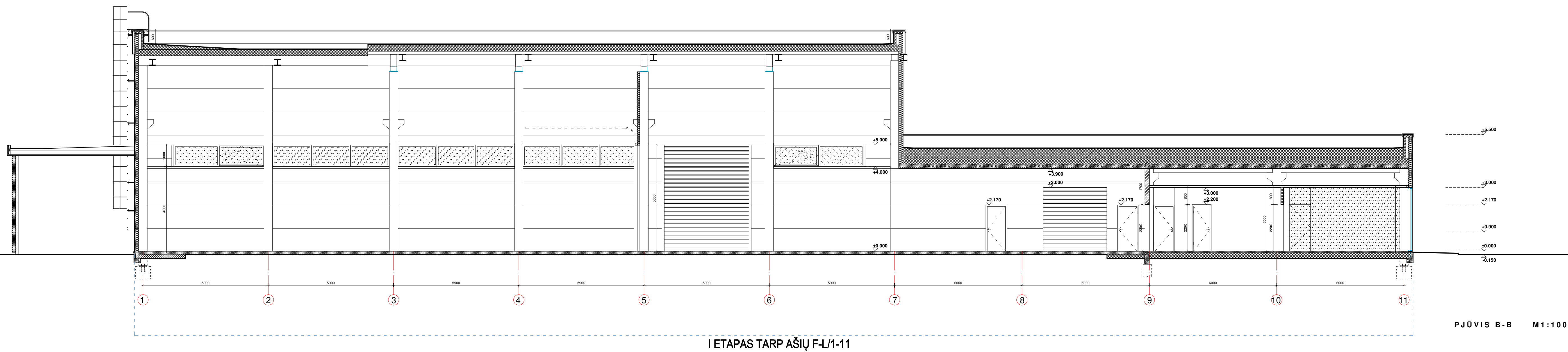
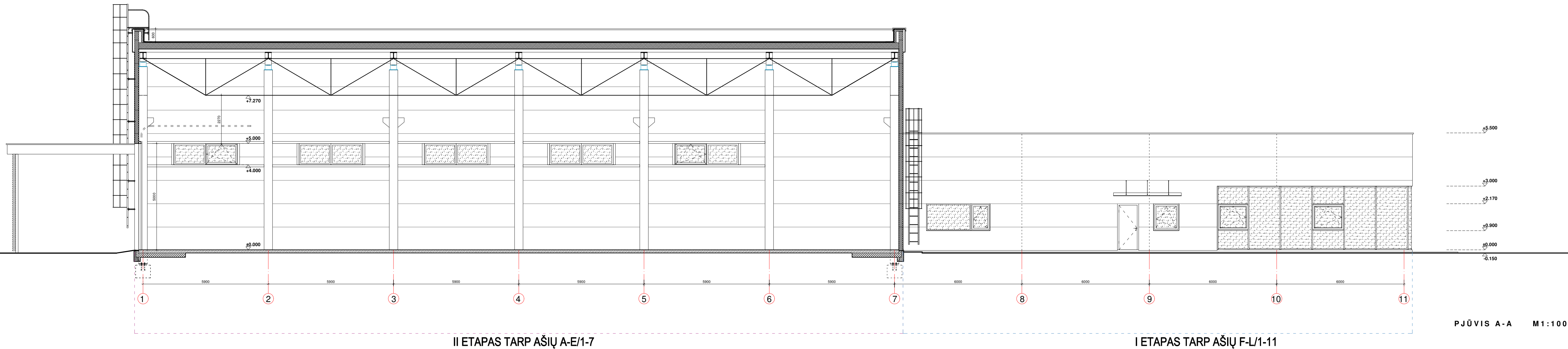
- Brėžinys neskleičiamas.
- Matmenys pateiktos milimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipso pertašose turi būti dvigubas.
- Kelsti bei kurti projektą duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02.2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir šiluminis reikalavimas".
- Langai turi atitikti 2.04.01.2016 "Pastatų atsparas. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys".
- Konstrukcijų vietas, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumušinti patalpos konstrukcijai keliamų garinių reikalavimų.
- Evakuacinių ženklių išmatavimai: numatomi ne mažesnių išmatavimų kaip 150 mm x 200 mm

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS

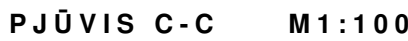
PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

|  |                                                        |
|--|--------------------------------------------------------|
|  | "SANDWICH" PANELIŲ APDAILA, SPALVA - PILKA - RAL 9006  |
|  | "SANDWICH" PANELIŲ APDAILA, SPALVA - TAMSIAI PILKA     |
|  | HPL PLOKŠČIŲ APDAILA, SPALVA - ORANŽINĖ - RAL 2000     |
|  | SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PILKA - RAL 7016 |
|  | LANGAI, DURYS, SPALVA - TAMSIAI PILKA - RAL 7016       |

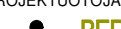
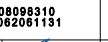
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                  |         |       |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 0            | 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | STATYBOS LEIDIMŲ (KONKURSŲ)                       |                                                                                                                                                  |         |       |
| LAIDA        | DATA                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                                                                                  |         |       |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                                                                   |         |       |
|              |  BERTAUSKIS ARCHITEKTU STUDIJIA<br><small>UAB "Bertauskis Architektu Studija" yra viešąsias paslaugas teikiančios įmonės, kurios veikla yra registruota Lietuvos Respublikos Statistinio departamento duomenų bazėje.</small> |                                                   | SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR ADMINISTRACINĖS PATALPOMIS KAUNO R.SAV. ALŠENŲ SEN., JONUČIŲ K., AMATŲ G. 2, PROJEKTO PAVADINIMAS: |         |       |
|              | PROJ. VADOVAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   | M.BERTAUSKIS                                                                                                                                     | 2023.08 | LAIDA |
|              | A 1762                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ARCH.                                             | M.BERTAUSKIS                                                                                                                                     | 2023.08 | 0     |
| A 1762       | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M.BERTAUSKIS                                      | 2023.08                                                                                                                                          | 0       |       |
| A 1897       | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | V. NIVASATJENĖ                                    | 2023.08                                                                                                                                          | 0       |       |
| LT           | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                   | DOKUMENTO ŽYMO:                                                                                                                                  |         |       |
|              | UAB "GENERGA"                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   | 21/KR-A-JA2/PP-SA-05                                                                                                                             |         |       |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                   | LAPAS LAPŲ                                                                                                                                       |         |       |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                  | 1       | 1     |



|                |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |                                                                                                                                                    |                        |      |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|
| 0              | 2023                                                                                                                                                                                                                            | STATYBOS LEIDIMŲ (KONKURSŲ)                      |                                                                                                                                                    |                        |      |
| LAIDA          | DATA                                                                                                                                                                                                                            | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA) |                                                                                                                                                    |                        |      |
| ATSTATO<br>NR. | PROJEKTUOJANTAS                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                                                                     |                        |      |
|                |  <b>BERTAUSKIS   ARCHITEKTŲ STUDIJA</b><br>UAB, Naugarduko g. 10, 00200 Vilnius, LT, +370 699 10000, info@bertauskis.lt, www.bertauskis.lt |                                                  | SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KAUNO R.S.V., ALSŲNĖS SENIUNIJŲ K. AMATŲ G. 2, PROJEKTOJINIAI PASIŲALIMAI |                        |      |
| A 1762         | PROJ. VADOVAS                                                                                                                                                                                                                   | M. BERTAUSKIS                                    | 2023.08                                                                                                                                            | DOKUMENTO PAVADINIMAS: |      |
| A 1762         | ARCH.                                                                                                                                                                                                                           | M. BERTAUSKIS                                    | 2023.08                                                                                                                                            | PŪJUVIS A-A M: 1:100   |      |
| A 1897         | ARCH.                                                                                                                                                                                                                           | V. NAVASANTINĖ                                   | 2023.08                                                                                                                                            | PŪJUVIS B-B M: 1:100   |      |
|                | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:                                                                                                                                                                                                 |                                                  | DOKUMENTO ŽYMOJAS:                                                                                                                                 |                        |      |
| LT             | UAB "GENERGA"                                                                                                                                                                                                                   |                                                  | 21/KR-A-A2/PP- SA-06                                                                                                                               |                        |      |
|                |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |                                                                                                                                                    | LAPAS                  | LAPŲ |
|                |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |                                                                                                                                                    | 1                      | 1    |



1. Brėžinys nesiskaito matuoti.
2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai – metrais.
3. Gipso pertauro storis dvigubas.
4. Keisti bet kurios projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
5. Pastato apskaitinio kompiuterio klasė C (STR 2.01.07.2003).
6. Pastato turinio klasė STR 2.01.02.2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
7. Laikui turi atitikti 2.04.01.2018 "Pastatų atlaikymas. Sienos, stogai ir šlaitų įėjimo durys".
8. Konstrukcijų vietas, poras ir sienas kabalai, ortakiai ir vamzdiniai, neturi sumazinti padidinti konstrukcijai keliamų gaisrinųjų reikalavimų.
9. Evakuojamųjų ženklinių išėjimų numerai ne mažesni išėjimui kaip 150 mm x 200 mm

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                             |         |                                                                                       |                        |                     |       |      |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|-------|------|
| 0            | 2023                                                                                                                                                                                                                                                               | STATYSTOS LEIDIMUI (KONKURSUS)                                                                                                                              |         |                                                                                       |                        |                     |       |      |
| LAIKA        | DATA                                                                                                                                                                                                                                                               | LAIDŲ STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)                                                                                                             |         |                                                                                       |                        |                     |       |      |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS                                                                                                                                                                                                                                                     | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                                                                              |         |                                                                                       |                        |                     |       |      |
|              | <div><div>BERTALISS ARCHITEKTŲ STUDIJA<br/>Būv. "Narynų gatvė", nr. 101-000000, PVM IR UO00000011,<br/>Šilutės p. 86-9, Kaimas, maironai@bertaliss.lt, uo00000011</div></div> | SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU GAMYBOS IR<br>ADMINISTRACINIEMS PATALPOMS KAUNO R.SAV., ALŠŲNĘ SEN.,<br>KOJUČIŲ K. AMATŲ G. 2, PROJEKCIJINIAI PASIŪLYMAI |         |                                                                                       |                        |                     |       |      |
| A 1762       | KRCL VADOVAS                                                                                                                                                                                                                                                       | M.BERTALIUSKS                                                                                                                                               | 2023 08 |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS: | PJUVIS D-C M 1 :100 | LAKA  |      |
| A 1762       | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                              | M.BERTALIUSKS                                                                                                                                               | 2023 08 |                                                                                       | PJUVIS D-D M 1 :100    | 0                   |       |      |
| A 1897       | ARCH.                                                                                                                                                                                                                                                              | V. NAVASAITENIS                                                                                                                                             | 2023 08 |                                                                                       | PJUVIS D-M M 1 :100    |                     |       |      |
| LT           | STATYTUOLAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                             |         |                                                                                       | DOKUMENTO ŽYMU:        |                     | LAPAS | LAPŲ |
|              | UAB "GENERGA"                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                             |         |                                                                                       | 21/KR-A-JA-2/PP- SA-07 |                     | 1     | 1    |