

**DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO VALANČIAUS G. 29, ŠIAULIAI
STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI**

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023-01-24

Šiauliai

Statytojas: UAB „Mano Būstas“ (toliau – **Užsakovas**).

Daugiabučio gyvenamo namo Valančiaus g. 29, Šiauliai, esamo pastato ekspertizei atlikti (toliau – **Ekspertizė**).

Šalis, teiksianti Aprašo parengimo paslaugas (toliau – **Ekspertas**).

Informacija apie statinį:

- Unikalus Nr. 2992-9004-2017
- Aukštų skaičius-2
- Butų skaičius – 6
- Namų negyvenamosios paskirties patalpų skaičius - 0
- Pastato bendrasis plotas – 488,62 m²
- Užstatymo plotas – 163m²
- Namų nėra kultūros paveldo apsaugos zonoje.

1.	Užsakovas UAB „Mano Būstas Šiauliai“ Šiauliai
2.	Ekspertizė Daugiabučio gyvenamo namo Valančiaus g. 29, Šiauliai, pastato ekspertizė (<i>Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, adresas, Projekto rūšis</i>)
3.	Statinio klasifikavimas Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai).
4.	Statinio kategorija Neypatingasis
8.	Ekspertizės užduotis Esamo statinio techninės būklės įvertinimas (po gaisro), norint nustatyti, ar statinys atitinka Statybos įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje nurodytus esminius statinio reikalavimus. Pateikti ekspertizės aktą ir išvada (jei statinys nėra avarinis – nurodyti priemonės reikalingas pašalinti pastato avarinės būklės požymius) Ekspertizės aktas turi būti atliktas ir pateiktas remiantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir statybos įstatymu.
8.1	Užsakovas pateikia šiuos dokumentus Ekspertui: 1. Ekspertizės užduotis; 2. Statinio kadastrinių matavimų byla ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai; 3. Šiaulių miesto savivaldybės rašto nuorašas

Pastaba: Techninėje užduotyje nurodytų dokumentų taikoma aktuali teisės aktų redakcija.

Kontaktinis asmuo: mob. +370 66094131 rinaldas.gediunas@manobustas.lt

Užsakovas: UAB „Mano Būstas Šiauliai“

Tvirtinu _____

Užsakovas (užsakovo įgaliojtas asmuo)

**Techninės priežiūros
inžinierius
Rinaldas Gediunas**