

PROJEKTO NUMERIS	STADIJA	LAIDA	METAİ
EP-2023-001/1-PP	PP	0	2023



**OBJEKTAS:** KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKLYPŲ KAD. NR. 8520/0013:285 IR NR. 8520/0013:312, RUDNIOŠ K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲ R. SAV. STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**OBJEKTO VIETA:** SKLYPAI KAD. NR. 8520/0013:285 IR NR. 8520/0013:312 RUDNIOŠ K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲ R. SAV.

**DALIS:** BENDROJI DALIS

**TOMAS:** PIRMAS

**ETAPAS:** PROJEKINIAI PASIŪLYMAI

**STATYBOS RŪŠIS:** NAUJA STATYBA

**STATINIO KATEGORIJA:** NEYPATINGASIS

**INVESTICINIS NUMERIS:** E1D12D7293

**UŽSAKOVAS/STATYTOJAS:** UAB "EUROSTEKA", ĮM. KODAS 302829262


**BYLOS ŽYMUO:** BD-01

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
PV	Vincas Brezgys Atestato Nr. A874		2023-08
PDV	Lukas Venckūnas Atestato Nr. 40389		2023-08

Tel. Nr. +370 604 99892  
 info@elprojektavimas.lt  
 UAB „Elektros projektavimas“  
 Įm. k. 303284085

## Aiškinamojo rašto turinys

1.	Norminių dokumentų sąrašas .....	2
2.	Aiškinamasis raštas .....	3
2.1	Bendrieji duomenys .....	3
2.2	Naudojamos programinės įrangos sąrašas .....	3
2.3	Atlikti tyrimai .....	3
2.4	Projektuojamų statinių sąrašas:.....	4
2.5	Duomenys apie žemės sklypus .....	4
2.6	Ryšys su gretimu užstatymu .....	6
2.7	Gruntų geologiniai ir geotechniniai duomenys.....	6
3.	Projektiniai sprendiniai .....	7
3.1	Sklypo plano sprendiniai .....	7
3.2	Saugotini želdiniai .....	7
3.3	Dangos .....	7
3.4	Vertikalinis planiravimas.....	7
3.5	Automobilių parkavimas .....	8
3.6	Statybos etapiškumas.....	8
3.7	Architektūriniai planiniai sprendiniai .....	8
3.8	Fotovoltinė elektrinė SE-1 .....	8
3.9	Elektrotechniniai sprendiniai .....	8
3.10	Poveikis aplinkai.....	8
3.11	Higiena, sveikata, aplinkosauga .....	8
3.12	Pagrindiniai priešgaisriniai reikalavimai .....	9

0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	 <b>Elektros projektavimas</b> <small>Profesionalūs elektrotechnikos sprendiniai</small>	UAB „Elektros projektavimas“ Tel. +37060499892 El.p.: <a href="mailto:info@elprojektavimas.lt">info@elprojektavimas.lt</a> <a href="http://www.elprojektavimas.lt">www.elprojektavimas.lt</a>
A874	PV	Vincas Brezgys
40389	PDV	Lukas Venckūnas
		Aiškinamasis raštas
		0
Etapas: PP	Užsakovas: UAB "EurosteKa“	EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01
		Lapas
		Lapų
		1
		9

## 1. Norminių dokumentų sąrašas

### LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS

STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.03:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.12.06:2002	"Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė"
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.05.04:2004	Poveikiai ir apkrovos
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-06-17 įsakymu Nr. 1-201	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
LST1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai

## 2. Aiškinamasis raštas

### 2.1 Bendrieji duomenys

**Projekto pavadinimas** – Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės), sklypų kad. Nr. 8520/0013:285 ir Nr. 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektas

**Statytojas/užsakovas** – UAB “EUROSTEKA”, įmonės kodas 302829262

**Statybos vieta** – greta esantys sklypai kad. Nr. **8520/0013:285** ir Nr. **8520/0013:312** Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav.

**Statinio paskirtis** – Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Statybos rūšis** – nauja statyba.

**Statinio kategorija** – neypatingasis statinys

**Projekto rengimo etapas** – *projektiniai pasiūlymai*

**Projekto rengėjas** – UAB „Elektros projektavimas“, įmonės kodas 303284085, Šumsko g. 71-2, Vilnius, el.paštas: info@elprojektavimas.lt, tel.:+370 604 99892

**Projekto rengimo pagrindas.** Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi, statinio projektavimo užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

### 2.2 Naudojamos programinės įrangos sąrašas

- Microsoft Office 365
- ZWCAD 2017

### 2.3 Atlikti tyrimai

Projekto rengimo metu atlikti projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, kuriuos atliko UAB „GeoFirma“, atlikimo data: 2023 m, tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 43825-2023. Sklypų topografiniai tyrinėjimai atlikti, atlikimo data 2023 m.

EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01	Lapas	Lapų
	3	9

## 2.4 Projektuojamų statinių sąrašas:

Eil. Nr.	Elektrinės	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statinio statybos rūšis	Leistinoji generuoti galia, kW	Fotovolinių elementų skaičius
1.	Fotovoltinė elektrinė SE-1	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Nauja statyba	999kW	1536

## 2.5 Duomenys apie žemės sklypus

- 1) Žemės sklypas, esantis Šalčininkų r. sav., Baltosios Vokės sen., Rudnios k. (skl. Kad. Nr. **8520/0013:285** Jašiūnų k. v.), nuosavybės teise priklausantis UAB Eurosteka, įm. k. 302829262. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1497-3342, plotas 1,5600 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio; naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Sklype esamų pastatų nėra.

Žymos:

- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: keliųapsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas 0,09 ha.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

- 2) Žemės sklypas, esantis Šalčininkų r. sav., Baltosios Vokės sen., Rudnios k. (skl. Kad. Nr. **8520/0013:312** Jašiūnų k. v.), nuosavybės teise priklausantys UAB Eurosteka, įm. k. 302829262 ir Svetlanai Skaivai gim. 1959-07-04. Nuomos sutarties pagrindu valdo UAB Eurosteka, įm. k. 302829262. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1614-3576, plotas 1,6182 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio; naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Sklype esamų pastatų nėra.

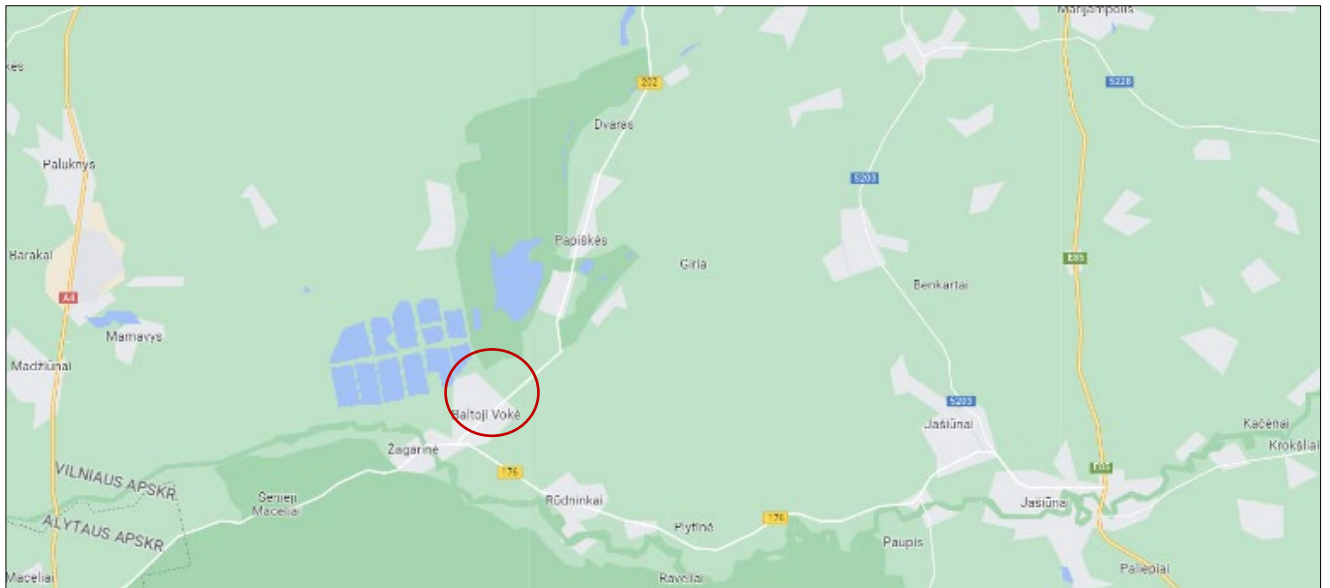
Žymos:

- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), plotas 0,5968 ha
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas 0,0481 ha

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos – įrašų nėra.

EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01	Lapas	Lapų
	4	9

Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės), sklypų kad. Nr. 8520/0013:285 ir Nr. 8520/0013:312, Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai

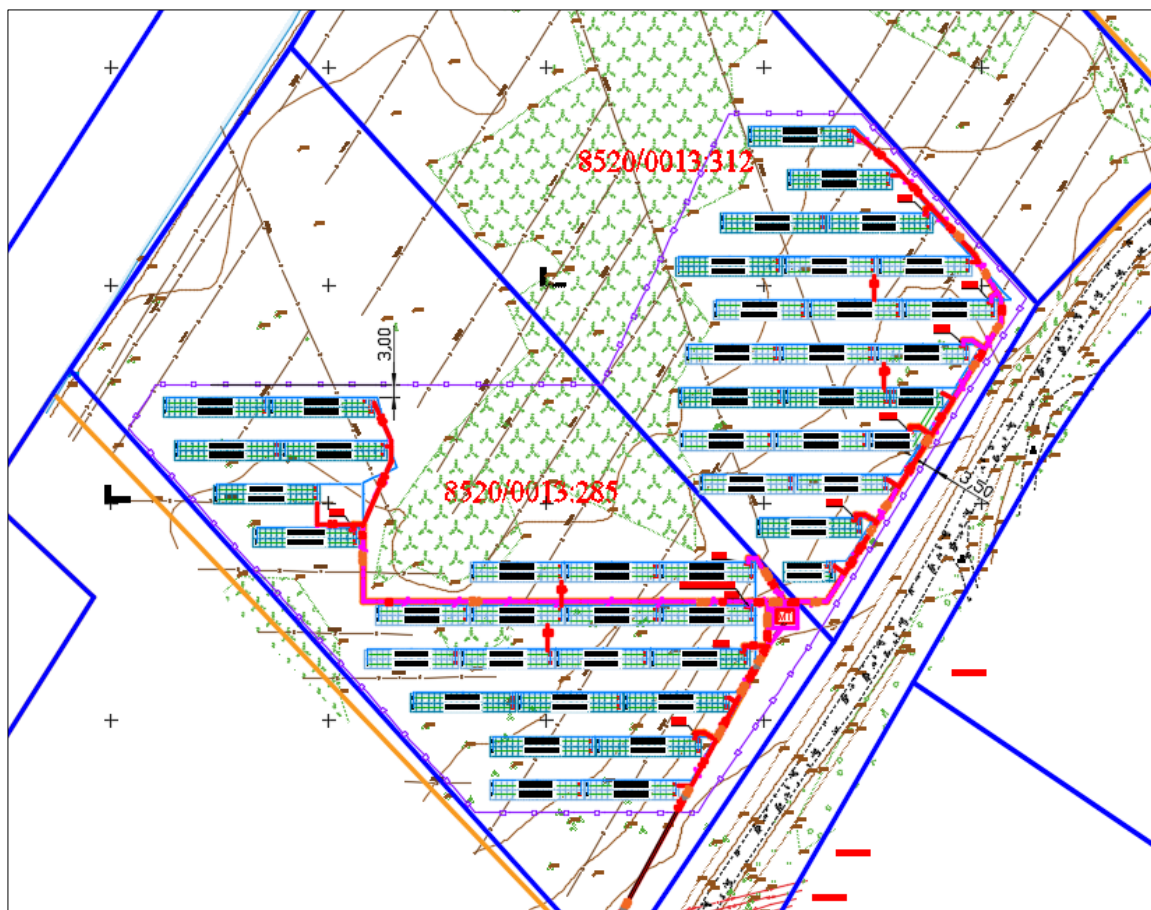


1 pav. Objekto vieta



2 pav. Situacijos schema

EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01	Lapas	Lapų
	5	9



3 pav. Sklypų schema su elektrinės išdėstymu

## 2.6 Ryšys su gretimu užstatymu

Gretimuose sklypuose statinių nėra.

## 2.7 Gruntų geologiniai ir geotechniniai duomenys

**2.7.1** Geomorfologinė charakteristika. Geomorfologiniu požiūriu tiriamoji vietovė yra Baltosios Vokės klonio mikrorajone, kuris priklauso Vokės-Merkio lygumos parajoniui, Pietryčių lygumos rajonui, Paskutiniojo apledėjimo fluvio-glacialinių lygumų sričiai [11]. Žemės paviršius sklype kyla pietryčių kryptimi, absoliutinis aukštis yra ties 132,50...134,50 m altitute.

**2.7.2** Geologinė sandara. Ištirtąjį litologinį – geologinį pjūvį sudaro pelkių nuogulos (b IV) ir paskutiniojo apledėjimo Grūdų stadijos fluvio-glacialinės (f III gr) nuogulos.

**2.7.3** Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai. Tyrimų metu išskirti 7 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS) pagal gruntų genezę, sudėtį ir stiprumines savybes. Sluoksniai aprašomi iš viršaus į apačią:

*Pelkių nuogulos (b IV)*

- *Durpės (Pt) (IGS-1)* rudai juodos, labai silpnos, blogai – vidutiniškai - gerai susiskaidžiusios, vietomis su durpingo smulkaus smėlio sluoksniais, drėgnos – vandeningos; suklostytos Gr.3,5,6,8,9,11 aplinkose nuo 0,4 iki 2,3 m gylio;

- *Smėlingas didelio plastiškumo dulksis su vidutine organinės medžiagos priemaiša (saSiHO) (IGS-2)* pilkai rudas – rudai pilkas, labai silpnas, įmirkęs; suklostytas Gr.11 aplinkoje iki 3,2 m gylio;

EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01	Lapas	Lapų
	6	9

*Grūdų stadijos fliuvioglacialinės nuogulos (f III gr)*

- *Mažai dulkingas – molingas tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaFU) (IGS-3)* šviesiai pilkai rudas, rudai pilkas, pilkai rudas - rudas smulkus, labai purus - purus, vietomis su molingo smėlio tarp sluoksniais, organinės medžiagos priemaiša, drėgnas – vandeningas; suklostytas Gr.1...4 aplinkoje iki 0,8 – 3,8 m gylio;

- *Molingo smėlis (clSa) (IGS-4)* rudai pilkas, labai purus, su organinės medžiagos priemaiša, vietomis su dulkingo smėlio sluoksneliais, vandeningas; suklostytas Gr.2,3 aplinkoje nuo 1,7-1,8 m iki 2,4-2,6 m gylio;

- *Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU) (IGS-5...7)* šviesiai pilkai rudas, šviesiai rudas, pilkai rudas – rudas, vidutinio rupumo, purus (IGS-5), vidutinio tankumo (IGS-6), tankus (IGS-7), vietomis su smulkaus smėlio tarp sluoksniais, su žvirgždu; suklostytas visame sklype, sluoksnio padas gręžiniais iki 4,0 – 7,0 m gylio nepasiekta.

**2.7.4** Hidrogeologinės sąlygos. Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo nustatytas 0,10...0,85 m gylyje (abs. a. 131,76...132,73 m). Jis talpinasi visuose sluoksniuose. Maksimalus tikėtinas vandens lygis gali pakilti iki 1,0 m nuo tyrimų metu fiksuoto lygio ir siekti žemės paviršių. Jis drenuojasi į vakaruose esantį drenažinį kanalą.

Remiantis STR 2.05.05:2005, požeminis gruntinis vanduo pagal sulfatų ( $\text{SO}_4^{2-}$ ) jonų kiekį, pH,  $\text{NH}_4^+$ ,  $\text{Mg}^{2+}$  ir agresyviają  $\text{CO}_2$  nėra agresyvus paprastam portlandcemenčiui ir gelžbetoninėms konstrukcijoms.

Rupiųjų gruntų filtracijos koeficientai  $k_f$ : mažai dulkingo – molingo smulkaus smėlio (IGS-3) – 0,89 m/parą, molingo smėlio (IGS-4) – 0,40 m/parą, vidutinio rupumo smėlio (IGS-5...7) – 3,72...3,81 m/parą.

**2.7.5** Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės. Tyrimų metu nustatytų inžinerinių geologinių sluoksnių vidutinės mechaninės savybės yra pateiktos 2 priede.

**2.7.6** Geologiniai procesai ir reiškiniai. Tirtoje teritorijoje tyrimų metu aktyvių geologinių procesų ir reiškinų nepastebėta. Prieš įrengiant drenažą sklypo vakaruose, šie procesai vyko, ką liudija gręžimo metu sutiktų biogeninių gruntų sluoksniai.

### **3. Projektiniai sprendiniai**

#### **3.1 Sklypo plano sprendiniai**

Pateikimas į sklypą per esamus kelius ir įvažiavimus. Neužstatytoje teritorijoje šiuo metu auga pieva.

#### **3.2 Saugotini želdiniai**

Sklype nėra saugotinių medžių.

#### **3.3 Dangos**

Naujos dangos neprojektuojamos.

#### **3.4 Vertikalinis planiravimas**

Sklypo vertikalinis reljefas esamas, planiravimas nekeičiamas.

EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01	Lapas	Lapų
	7	9



### 3.5 Automobilių parkavimas

Automobilių stovėjimo vietos neprojektuojamos.

### 3.6 Statybos etapiškumas

Projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės statomos dviem etapais. I etapas – 529 kW, pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ technines sąlygas Nr. GAM23-18003, II etapas – 470 kW, pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ technines sąlygas Nr. GAM22-D7293.

Vartotojų vienkartinio atjungimo laikas nuo AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinklo neviršys teisės aktuose numatyto laiko. Prieš vykdant darbus būtina susiderinti planuojamų atjungimų datą, laiką ir trukmę.

### 3.7 Architektūriniai planiniai sprendiniai

Projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės, fotovoltiniai elementai grupuojami grupėmis kurie montuojami ant metalo konstrukcijos.

### 3.8 Fotovoltinė elektrinė SE-1

SE-1 elektrinę iš viso sudaro 1536 moduliai.

I etapu, sklype, kurio Kad. Nr. 8520/0013:285, įrengiama 813 modulių saulės elektrinė (528,45 kW galingumo), o II etapu, sklype kurio Kad. Nr. 8520/0013:312, įrengiama 723 modulių saulės elektrinė (469,95 kW galingumo).

Moduliai montuojami ant metalo konstrukcijos su 25 laipsnių posvirio kampu. Maksimalus modulių grupės aukštis nuo žemės paviršiaus 3,20 m.

Modulių grupių konstrukcija metalinė – kolonos ir sijos C profilio; ryšiai L profilio. Fotovoltiniai elementai prie konstrukcijos tvirtinami specialiais laikikliais ir varžtais M8.

Pamatai stulpiniai – kolonos C profilio C15/50/80-120/50/15 sukamos nemažiau kaip 2,3-3 m., sukalti strypai turi remtis į nejudintą gruntą. Visos metalinės konstrukcijos turi būti apsaugotos nuo korozijos. Konstrukcijos tikslinamos TDP stadijoje.

### 3.9 Elektrotechniniai sprendiniai

Projektuojama saulės elektrinė sudaryta iš 1536 vnt. fotovoltinių modulių po 650W. Fotovoltiniai moduliai montuojami ant antžeminių konstrukcijų. Elektrinėje numatoma įrengti 10 vnt. inverterių.

### 3.10 Poveikis aplinkai

Baigus visus statybos - montavimo darbus sutvarkoma aplinka, išvežamos šiukšlės ir statybinės atliekos. Gyvenamosioms teritorijoms fizikiniai veiksniai (elektromagnetinė spinduliuotė, triukšmas) įtakos neturi.

### 3.11 Higiena, sveikata, aplinkosauga

Teritorijoje neturi būti grėsmės žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų.

Elektros energijos skirstomieji tinklai ir fotovoltinės saulės elektrinės yra ekologiški, neišskiriantys jokių šalutinių produktų, medžiagų ar fizikinių reiškinių į aplinką. Montavimo technologinio proceso nelydi triukšmas, oro ar grunto tarša bei kiti veiksniai, kenksmingi žmonėms ir aplinkai. Montavimo metu susidaranti pakuočių atliekos surenkamos, rūšiuojamos ir pristatomos į regioninę atliekų

EP-2023-001/1-PP-BD.AR-01	Lapas	Lapų
	8	9

surinkimo centrą. Atlikus statybos-montavimo darbus, pilnai atstatyti gerbūvį. Saulės elektrinės trasoje montavimo aikštelėje saugotinių želdinių ar krūmų nėra.

Gyvenamosioms teritorijoms fizikiniai veiksniai (elektromagnetinė spinduliuote, triukšmas) įtakos neturi. Atliekant montavimo darbus, technologinio proceso nelydi jokios atliekos, triukšmas, oro ar grunto tarša bei kiti veiksniai, kenksmingi žmonėms ir aplinkai. Vykdamas žemės darbus želdiniai nepažeidžiami. Remiantis kitų, panašaus klimato šalių, duomenimis, numatoma maksimali fotomodulių temperatūra 45°C. Tokios temperatūros moduliai nekelia jokios grėsmės paukščiams ar vabzdžiams. Kadangi planuojamos ūkinės veiklos statinys (sumontuoti fotoelektriniai moduliai ant stalų) bus iki 1,5 metrų aukščio, todėl tikėtinas šešėliavimas turės minimalios įtakos antžemeinei augalijai. Įvertinus tai, kad fotovoltinė saulės elektrinė darys minimalią įtaką aplinkai, jokios papildomos apsaugos priemonės nenumatomos.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais montavimo, klojimo, žemės bei kt. Darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Atlikus statybos - montavimo darbus, pažeistos dangos bei aplinka turi būti sutvarkomos.

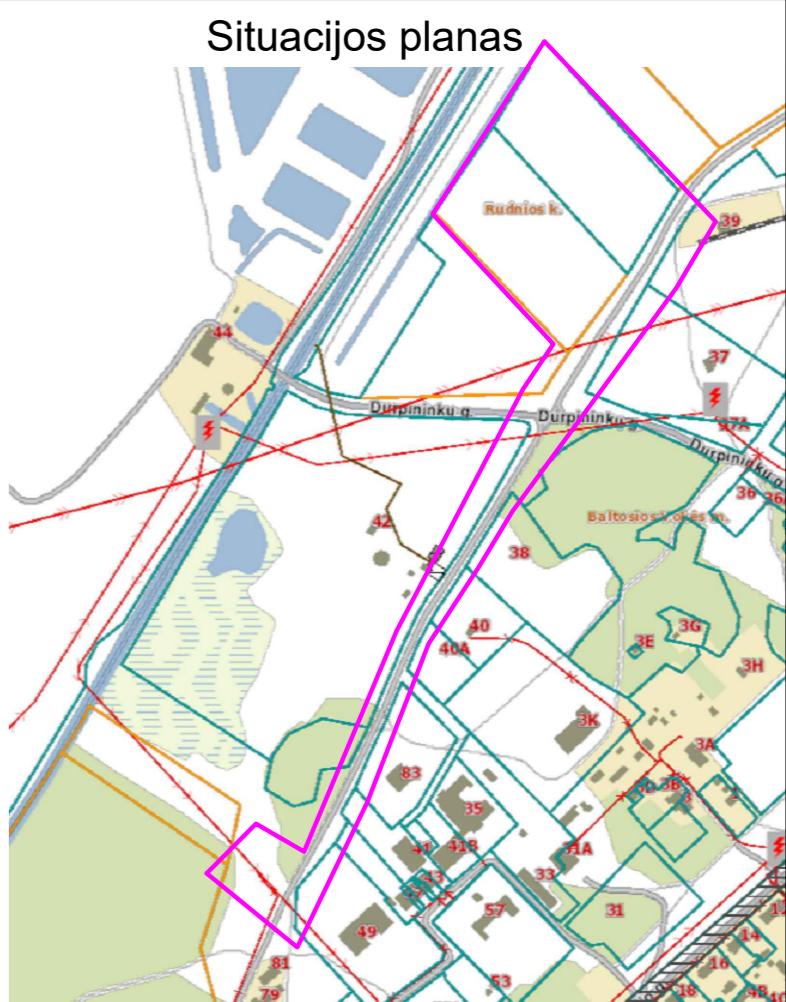
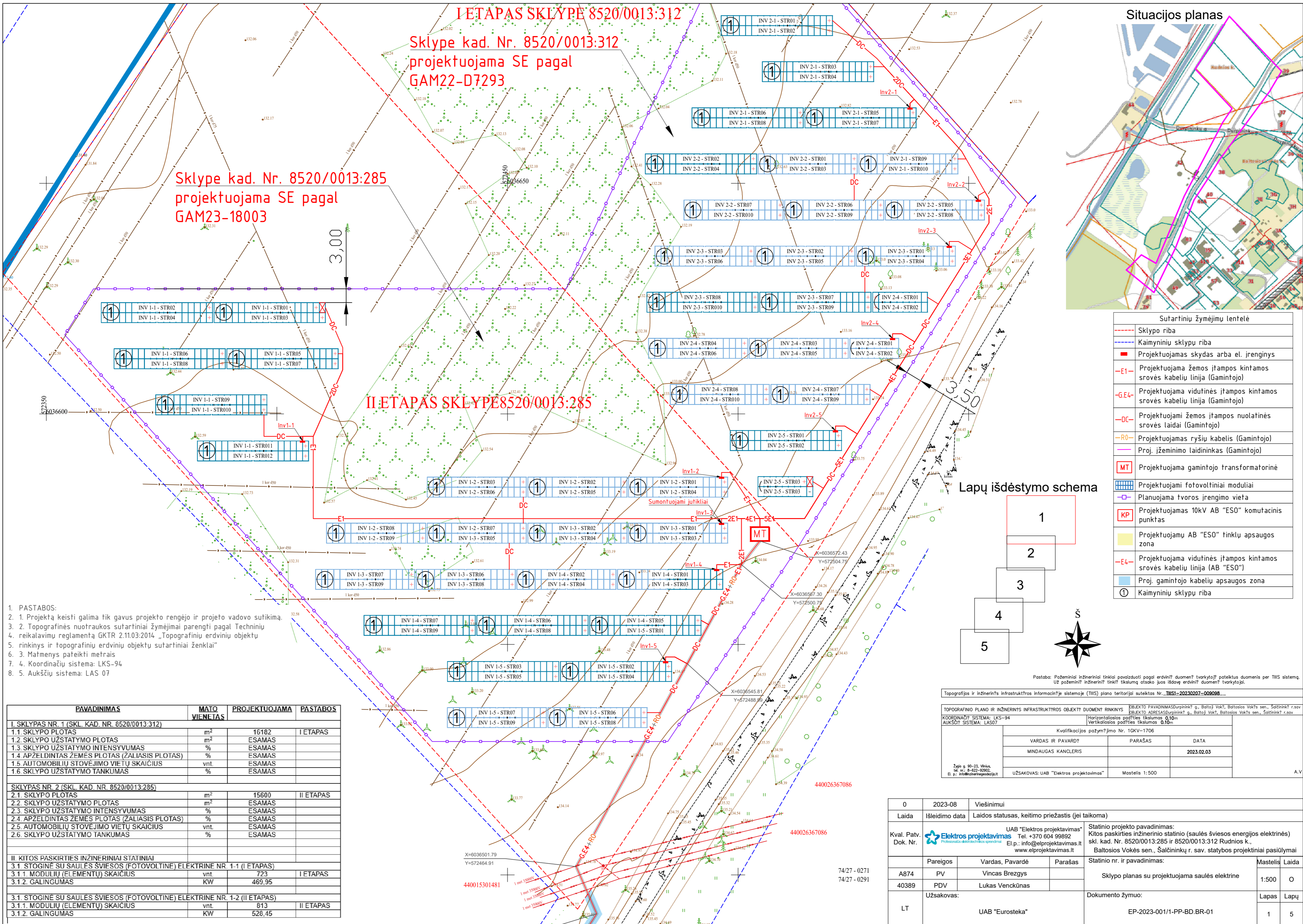
#### 4. Pagrindiniai priešgaisriniai reikalavimai

Projektuojamas statinys priskiriamas P.4. grupei  
Statinio atsparumas ugniai – III

2 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)								
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės		
								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės	
III	RN	REI 30 <sup>(1)</sup>	RN							

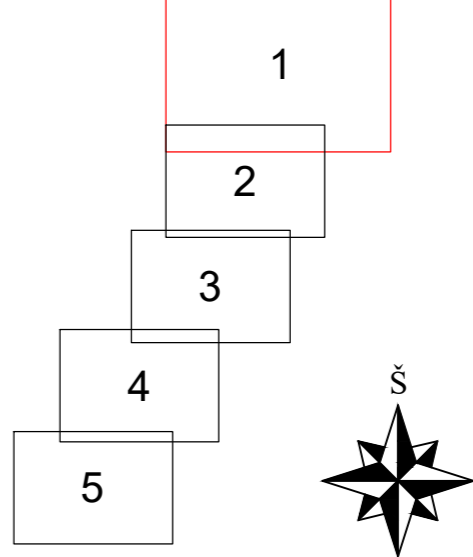
<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.



Sutartinių žymėjimų lentelė

	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų riba
	Projektuojamas skydas arba el. įrenginys
	Projektuojama žemos įtamos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
	Projektuojama vidutinės įtamos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
	Projektuojami žemos įtamos nuolatinės srovės laidai (Gamintojo)
	Projektuojamas ryšių kabelis (Gamintojo)
	Proj. įžeminimo laidininkas (Gamintojo)
	Projektuojama gamintojo transformatorinė
	Projektuojami fotovoltiniai moduliai
	Planuojama tvoros įrengimo vieta
	Projektuojamas 10kV AB "ESO" komutacinis punktas
	Projektuojamų AB "ESO" tinklų apsaugos zona
	Projektuojama vidutinės įtamos kintamos srovės kabelių linija (AB "ESO")
	Proj. gamintojo kabelių apsaugos zona
	Kaimyninių sklypų riba

Lapų išdėstymo schema



1. PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projekto vadovo sutikimą.
  2. Topografinės nuotraukos sutartiniai žymėjimai parengti pagal Techninių reikalavimų reglamentą GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdviųjų objektų rinkinys ir topografinių erdviųjų objektų sutartiniai ženklai“
  3. Matmenys pateikti metrais
  4. Koordinatijų sistema: LKS-94
  5. Aukščių sistema: LAS 07

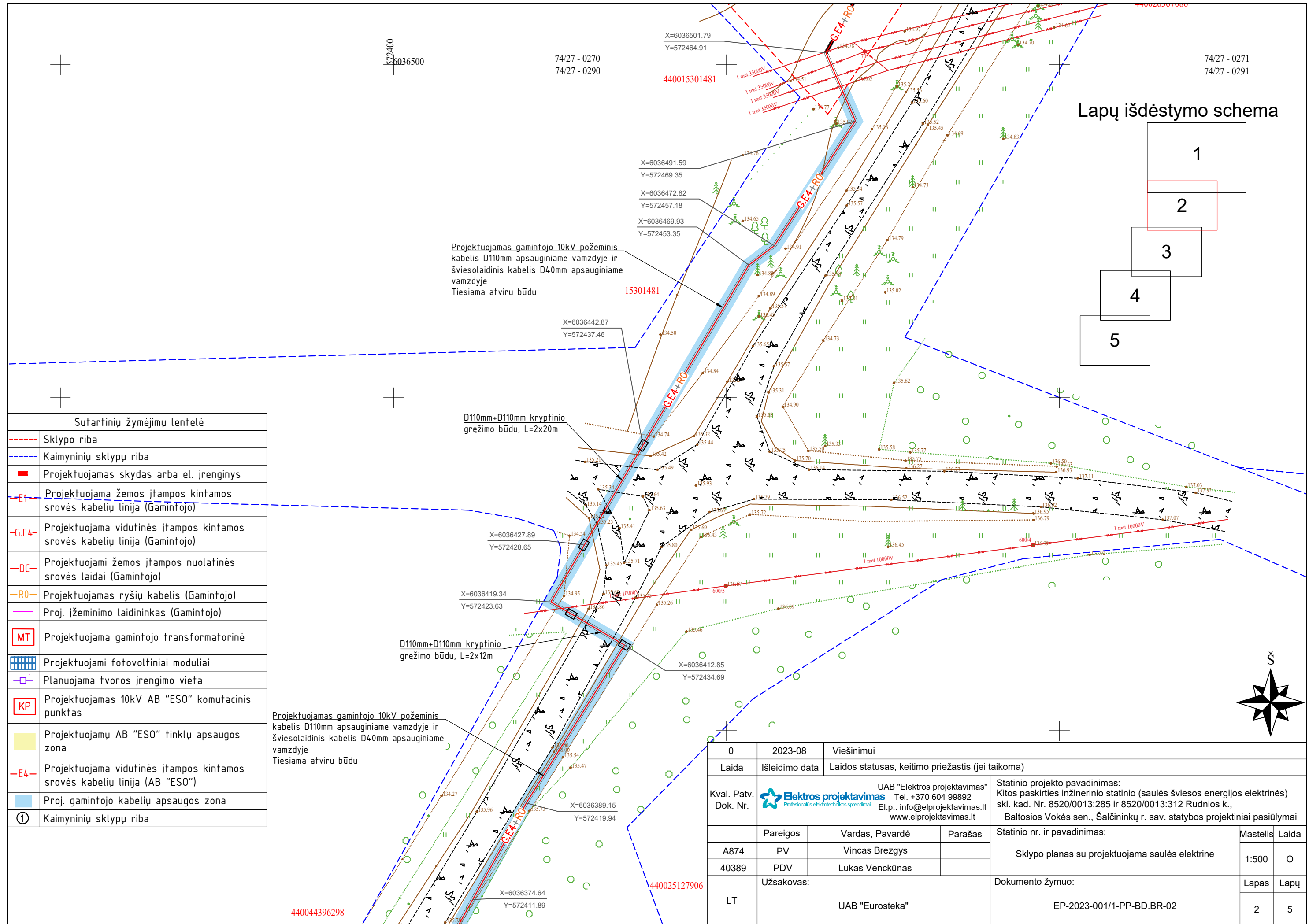
PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	PROJEKTUOJAMA	PASTABOS
<b>I. SKLYPAS NR. 1 (SKL. KAD. NR. 8520/0013:312)</b>			
1.1. SKLYPO PLOTAS	m <sup>2</sup>	16182	I ETAPAS
1.2. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	m <sup>2</sup>	ESAMAS	
1.3. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	ESAMAS	
1.4. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ZALIASIS PLOTAS)	%	ESAMAS	
1.5. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAICIUS	vnt.	ESAMAS	
1.6. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	ESAMAS	
<b>SKLYPAS NR. 2 (SKL. KAD. NR. 8520/0013:285)</b>			
2.1. SKLYPO PLOTAS	m <sup>2</sup>	15600	II ETAPAS
2.2. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	m <sup>2</sup>	ESAMAS	
2.3. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	ESAMAS	
2.4. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ZALIASIS PLOTAS)	%	ESAMAS	
2.5. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAICIUS	vnt.	ESAMAS	
2.6. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	ESAMAS	
<b>II. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>3.1. STOGINĖ SU SAULĖS ŠVIŠIOS (FOTOVOLTINĖ) ELEKTRINĖ NR. 1-1 (I ETAPAS)</b>			
3.1.1. MODULIŲ (ELEMENTŲ) SKAICIUS	vnt.	723	I ETAPAS
3.1.2. GALINGUMAS	KW	469,95	
<b>3.1. STOGINĖ SU SAULĖS ŠVIŠIOS (FOTOVOLTINĖ) ELEKTRINĖ NR. 1-2 (II ETAPAS)</b>			
3.1.1. MODULIŲ (ELEMENTŲ) SKAICIUS	vnt.	813	II ETAPAS
3.1.2. GALINGUMAS	KW	528,45	

Pastaba: Patvirtinti inžineriniai tinklai pavaizduoti pagal erdvinį duomenį tvarkytąjį pateiktus duomenis per TIIS sistemą. Už pozeminių inžinerinių tinklų tikslumą atsako juos išdavęs erdvinį duomenį tvarkytojas.

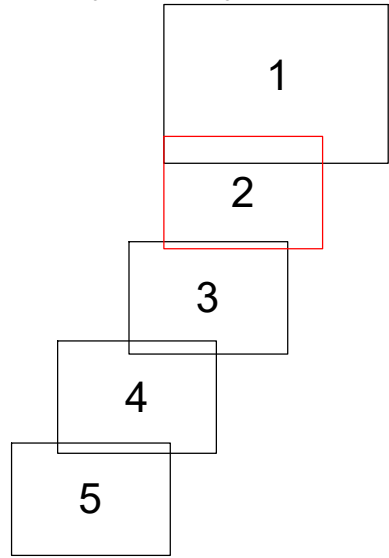
Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinėje stotijoje (TIIS) plano teritorijoje suteiktas Nr. **TIIS1-20230207-009098**

TOPOGRAFINIO PLANO IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTO DUOMENŲ RINKINYS	OBJEKTO PAVADINIMAS: Durbininkų g., Batojų Vokė, Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. OBJEKTO ADRESAS: Durbininkų g., Batojų Vokė, Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav.
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	Horizontaliosios padėties tikslumas 0,10m
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	Vertikaliosios padėties tikslumas 0,10m
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1706	
VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS
MINDAUGAS KANCLERIS	2023.02.03
UŽSAKOVAS: UAB "Elektros projektavimas"	Mostelis 1:500

0	2023-08	Viešinimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "Elektros projektavimas" Tel. +370 604 99892 El. p.: info@elprojektavimas.lt www.elprojektavimas.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) skl. kad. Nr. 8520/0013:285 ir 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai
A874	Pareigis	Vardas, Pavardė
40389	PV	Vincas Brezgytis
	PDV	Lukas Venckūnas
LT	Užsakovas:	UAB "Eurosteka"
		Statinio nr. ir pavadinimas:
		Sklypo planas su projektuojama saulės elektrine
		Dokumento žymuo:
		EP-2023-001/1-PP-BD-BR-01
		Mastelis
		Laida
		Lapas
		Lapų
		1
		5



Lapų išdėstymo schema



Sutartinių žymėjimų lentelė	
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų riba
	Projektuojamas skydas arba el. įrenginys
	Projektuojama žemos įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
	Projektuojami žemos įtampos nuolatinės srovės laidai (Gamintojo)
	Projektuojamas ryšių kabelis (Gamintojo)
	Proj. įžeminimo laidininkas (Gamintojo)
	Projektuojama gamintojo transformatorinė
	Projektuojami fotovoltiniai moduliai
	Planuojama tvoros įrengimo vieta
	Projektuojamas 10kV AB "ESO" komutacinis punktas
	Projektuojamų AB "ESO" tinklų apsaugos zona
	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (AB "ESO")
	Proj. gamintojo kabelių apsaugos zona
	Kaimyninių sklypų riba

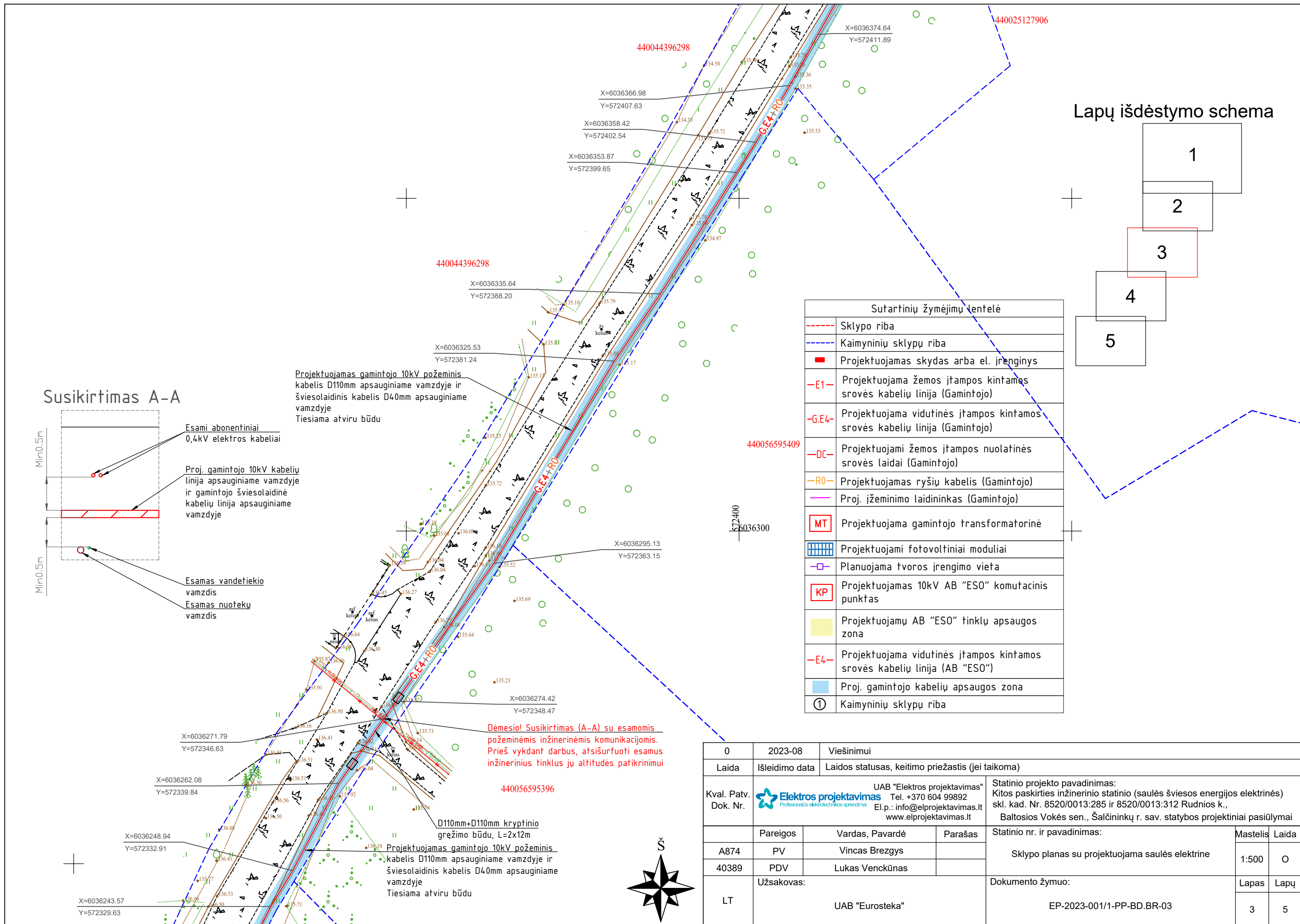
Projektuojamas gamintojo 10kV požeminis kabelis D110mm apsauginiame vamzdyje ir šviesolaidinis kabelis D40mm apsauginiame vamzdyje Tiesiama atviru būdu

Projektuojamas gamintojo 10kV požeminis kabelis D110mm apsauginiame vamzdyje ir šviesolaidinis kabelis D40mm apsauginiame vamzdyje Tiesiama atviru būdu

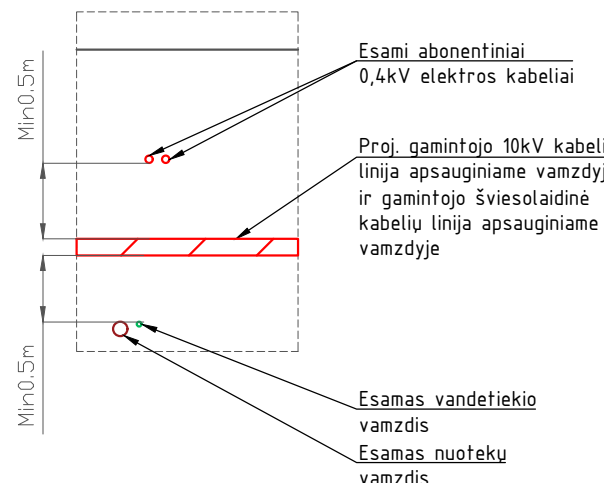
D110mm+D110mm kryptinio grežimo būdu, L=2x20m

D110mm+D110mm kryptinio grežimo būdu, L=2x12m

0	2023-08	Viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Elektros projektavimas" Tel. +370 604 99892 El.p.: info@elprojektavimas.lt www.elprojektavimas.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) skl. kad. Nr. 8520/0013:285 ir 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
	A874	PV	Vincas Brezgzys
	40389	PDV	Lukas Venckūnas
LT	Užsakovas:	UAB "EurosteKa"	
		Dokumento žymuo:	EP-2023-001/1-PP-BD.BR-02
		Statinio nr. ir pavadinimas:	Sklypo planas su projektuojama saulės elektrine
		Mastelis	Laida
		1:500	O
		Lapas	Lapų
		2	5



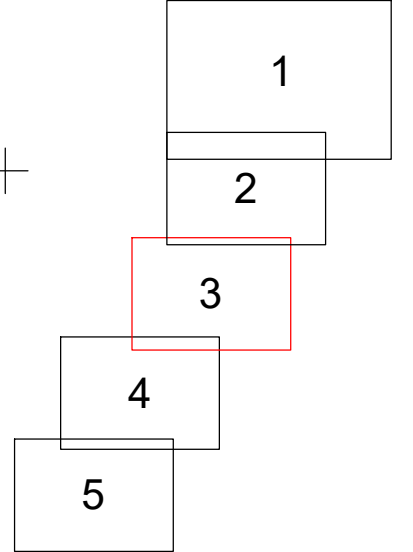
**Susikirtimas A-A**



Projektuojamas gamintojo 10kV požeminis kabelis D110mm apsauginiame vamzdyje ir šviesolaidinis kabelis D40mm apsauginiame vamzdyje  
Tiesiama atviru būdu

**Dėmesio! Susikirtimas (A-A) su esamomis požeminėmis inžinerinėmis komunikacijomis. Prieš vykdant darbus, atsišurvuoti esamus inžinerinius tinklus jų altitudės patikrinimui**

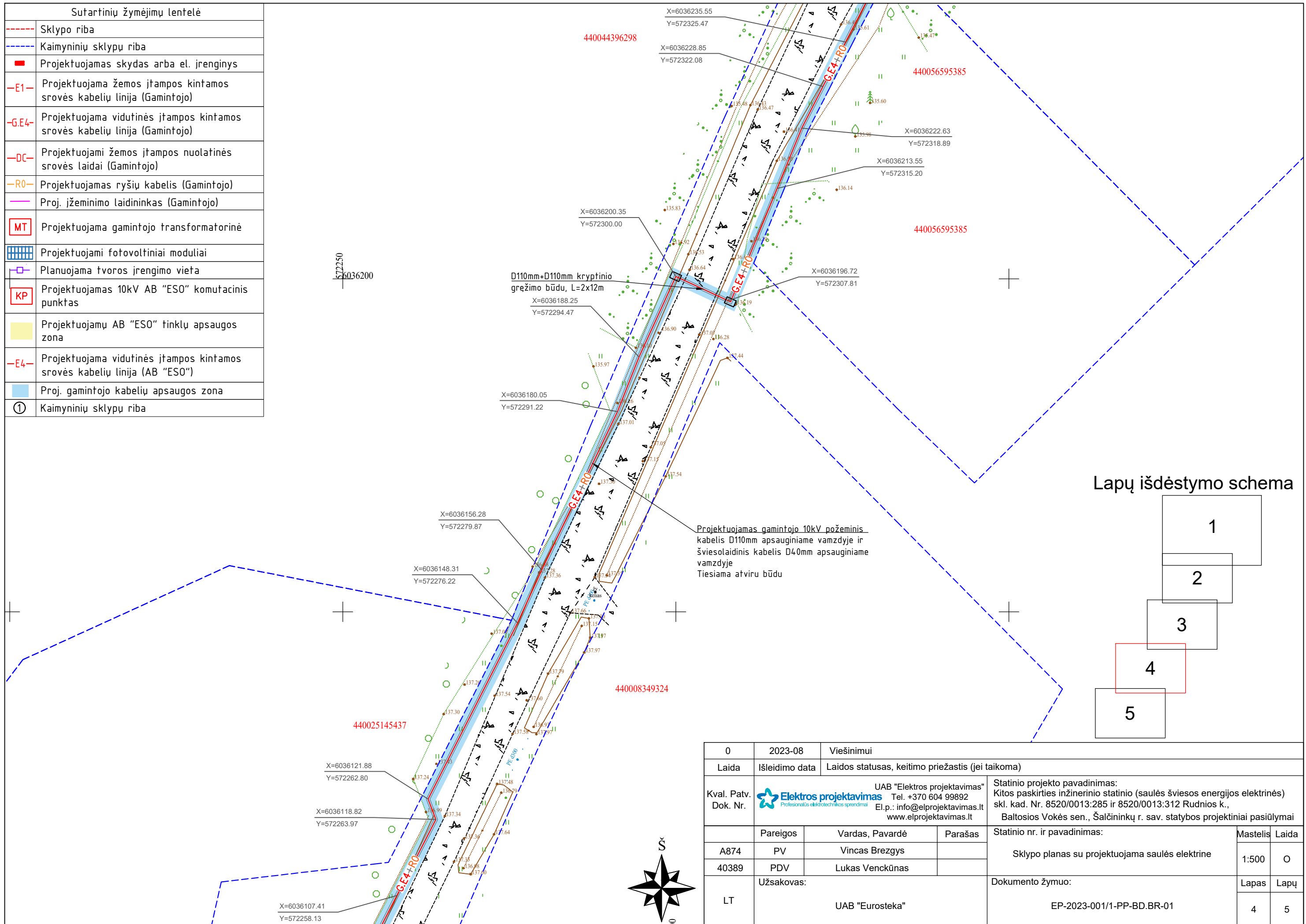
**Lapų išdėstymo schema**



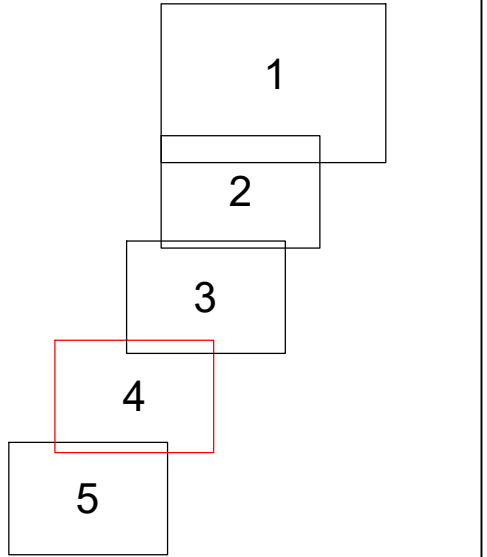
Sutartinių žymėjimų lentelė	
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų riba
	Projektuojamas skydas arba el. įrenginys
	Projektuojama žemos įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
	Projektuojami žemos įtampos nuolatinės srovės laidai (Gamintojo)
	Projektuojamas ryšių kabelis (Gamintojo)
	Proj. įžeminimo laidininkas (Gamintojo)
	Projektuojama gamintojo transformatorinė
	Projektuojami fotovoltiniai moduliai
	Planuojama tvoros įrengimo vieta
	Projektuojamas 10kV AB "ESO" komutacinis punktas
	Projektuojamų AB "ESO" tinklų apsaugos zona
	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (AB "ESO")
	Proj. gamintojo kabelių apsaugos zona
	Kaimyninių sklypų riba

0	2023-08	Viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Pat. Dok. Nr.	UAB "Elektros projektavimas" Tel. +370 604 99892 El.p.: info@elprojektavimas.lt www.elprojektavimas.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) skl. kad. Nr. 8520/0013:285 ir 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai				
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio nr. ir pavadinimas:	
A874	PV	Vincas Brezgyys		Sklypo planas su projektuojama saulės elektrine	Mastelis	Laida
40389	PDV	Lukas Venckūnas			1:500	O
LT	Užsakovas:	UAB "Eurosteka"		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
				EP-2023-001/1-PP-BD.BR-03	3	5

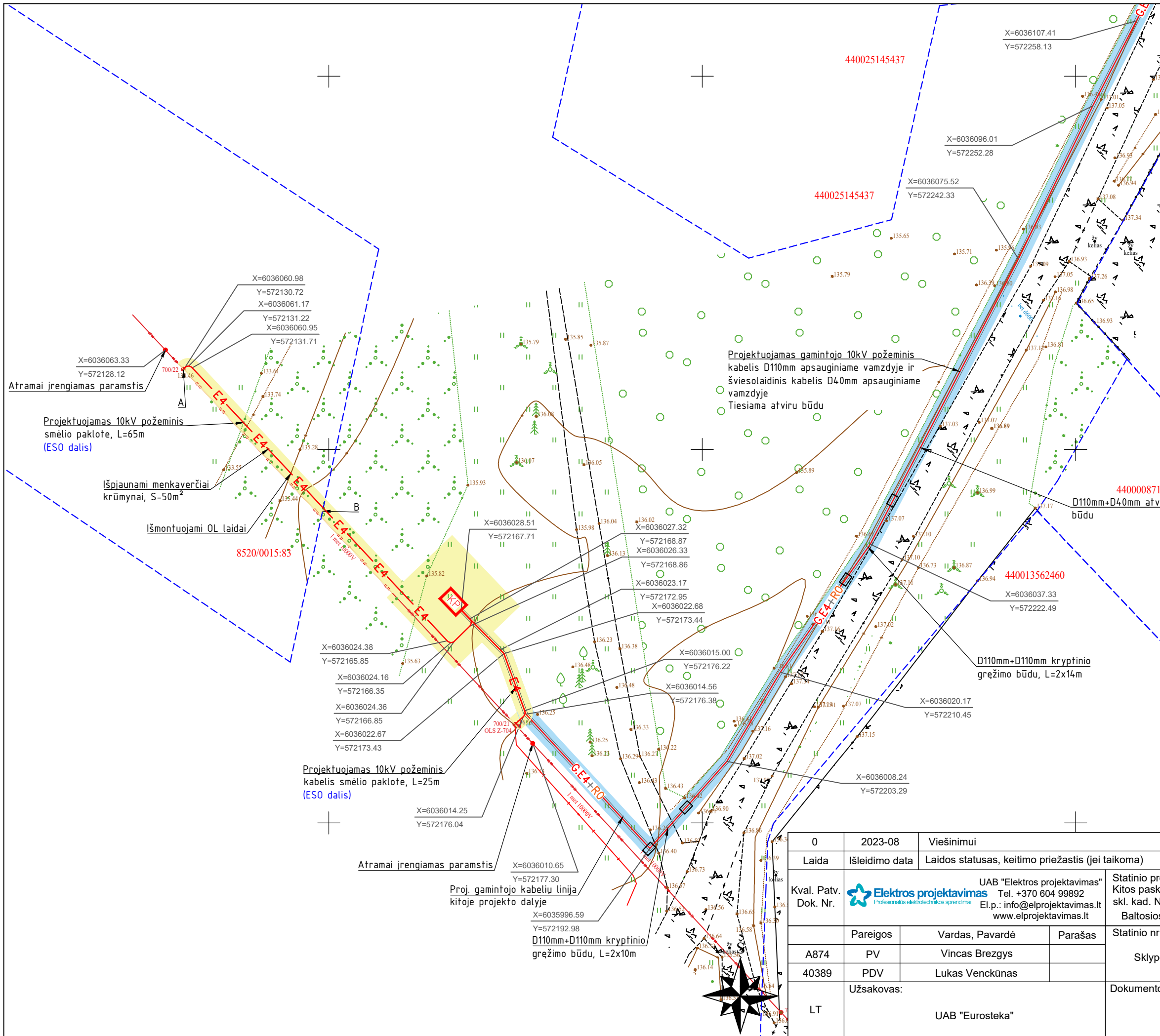
Sutartinių žymėjimų lentelė	
---	Sklypo riba
---	Kaimyninių sklypų riba
■	Projektuojamas skydas arba el. įrenginys
-E1-	Projektuojama žemos įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
-G.E4-	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
-DC-	Projektuojami žemos įtampos nuolatinės srovės laidai (Gamintojo)
-R0-	Projektuojamas ryšių kabelis (Gamintojo)
—	Proj. įžeminimo laidininkas (Gamintojo)
MT	Projektuojama gamintojo transformatorinė
■	Projektuojami fotovoltiniai moduliai
□	Planuojama tvoros įrengimo vieta
KP	Projektuojamas 10kV AB "ESO" komutacinis punktas
■	Projektuojamų AB "ESO" tinklų apsaugos zona
-E4-	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (AB "ESO")
■	Proj. gamintojo kabelių apsaugos zona
①	Kaimyninių sklypų riba



Lapų išdėstymo schema

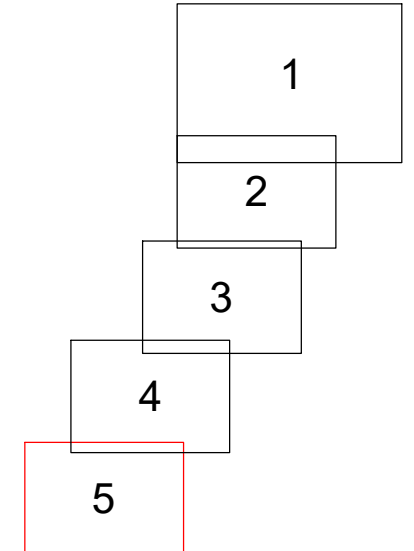


0	2023-08	Viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Elektros projektavimas" Tel. +370 604 99892		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) skl. kad. Nr. 8520/0013:285 ir 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai		
		El.p.: info@elprojektavimas.lt www.elprojektavimas.lt				
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio nr. ir pavadinimas:	Mastelis	Laida
	A874	PV	Vincas Brezgys	Sklypo planas su projektuojama saulės elektrine	1:500	O
	40389	PDV	Lukas Venckūnas			
LT	Užsakovas:	UAB "EurosteKa"		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
				EP-2023-001/1-PP-BD.BR-01	4	5



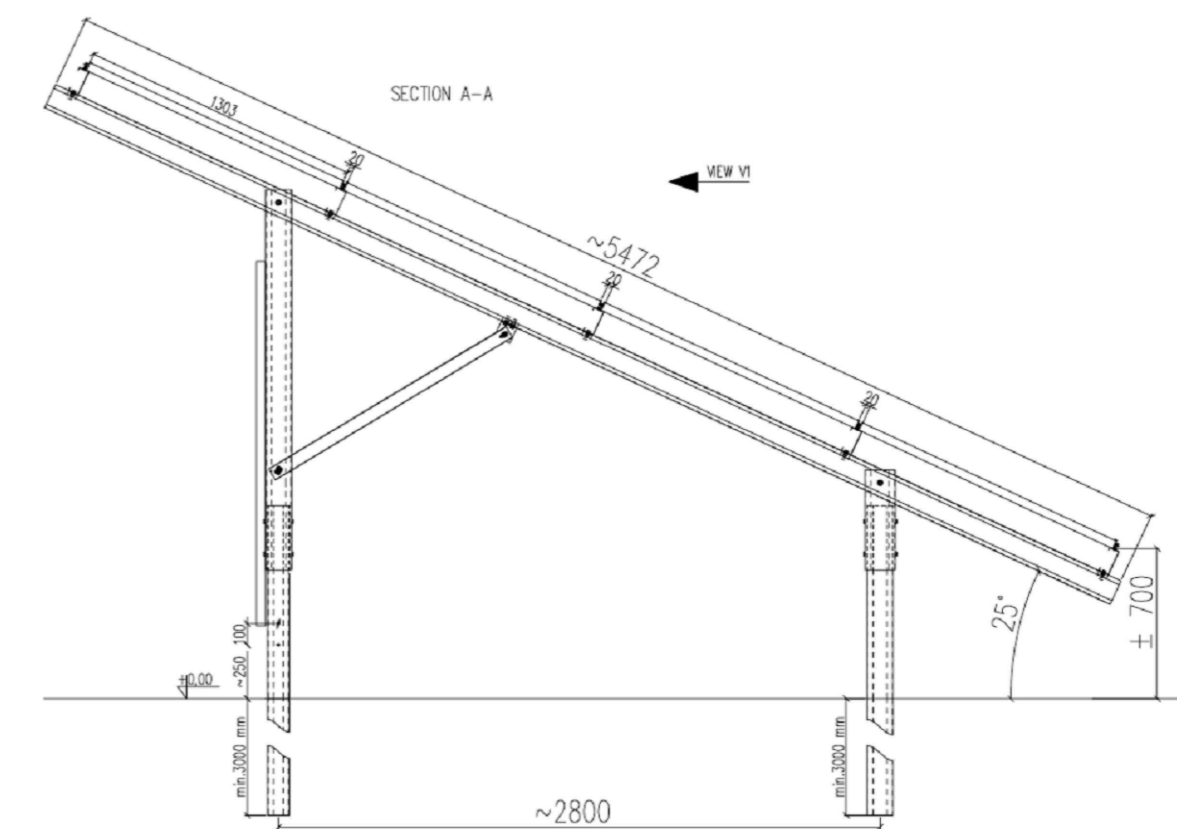
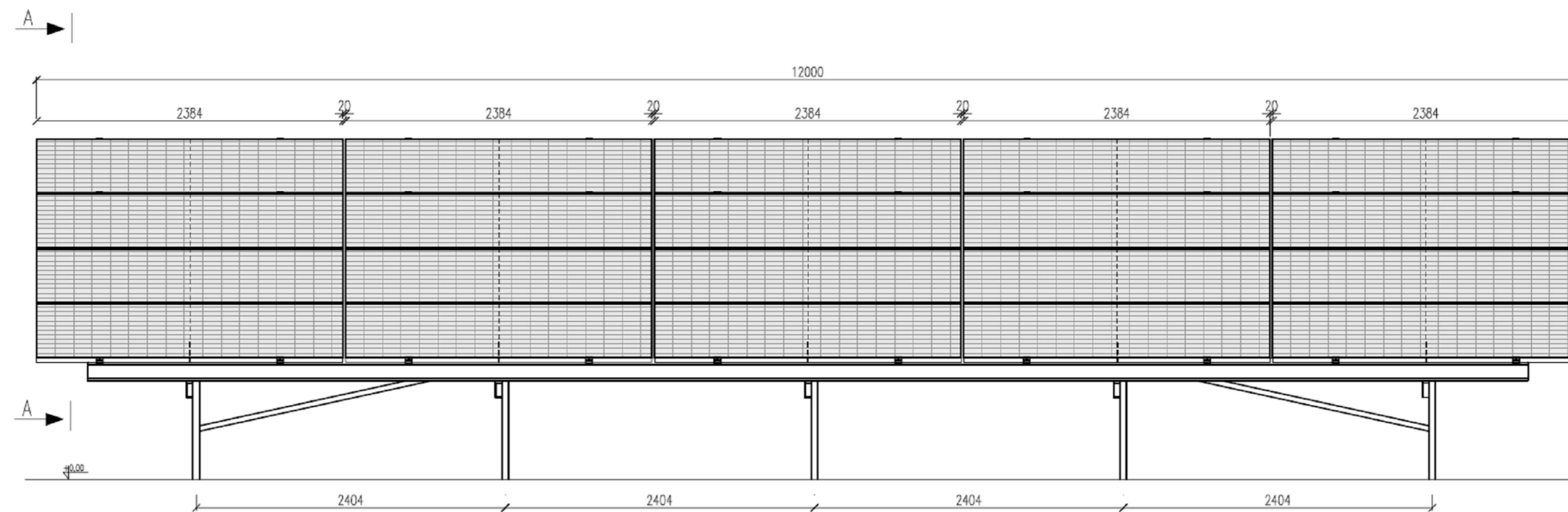
Sutartinių žymėjimų lentelė	
---	Sklypo riba
---	Kaimyninių sklypų riba
■	Projektuojamas skydas arba el. įrenginys
-E1-	Projektuojama žemos įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
-G.E4-	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (Gamintojo)
-DC-	Projektuojami žemos įtampos nuolatinės srovės laidai (Gamintojo)
-R0-	Projektuojamas ryšių kabelis (Gamintojo)
---	Proj. žemėjimo laidininkas (Gamintojo)
MT	Projektuojama gamintojo transformatorinė
■	Projektuojami fotovoltiniai moduliai
□	Planuojama tvoros įrengimo vieta
KP	Projektuojamas 10kV AB "ESO" komutacinis punktas
■	Projektuojamų AB "ESO" tinklų apsaugos zona
-E4-	Projektuojama vidutinės įtampos kintamos srovės kabelių linija (AB "ESO")
■	Proj. gamintojo kabelių apsaugos zona
①	Kaimyninių sklypų riba

Lapų išdėstymo schema



0	2023-08	Viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Elektros projektavimas" Tel. +370 604 99892		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) skl. kad. Nr. 8520/0013:285 ir 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai
		El.p.: info@elprojektavimas.lt www.elprojektavimas.lt		
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio nr. ir pavadinimas:	
A874	PV	Vincas Brezgys	Sklypo planas su projektuojama saulės elektrine	
40389	PDV	Lukas Venckūnas	Mastelis	Laida
Užsakovas:			Lapas	Lapų
LT UAB "EurosteKa"			5	5

Dokumento žymuo: EP-2023-001/1-PP-BD.BR-05



0	2023-08	Viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "Elektros projektavimas" Tel. +370 604 99892 El.p.: info@elprojektavimas.lt www.elprojektavimas.lt		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) skl. kad. Nr. 8520/0013:285 ir 8520/0013:312 Rudnios k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A874	PV	Vincas Brezgzys	
40389	PDV	Lukas Venckūnas	
LT	Užsakovas: UAB "Eurosteka"		Statinio nr. ir pavadinimas: Modulių konstrukcijos eskizas Dokumento žymuo: EP-2023-001/1-PP-BD.BR-06
			Mastelis Laida
			Lapas Lapų
			1 1