

STATINIO PAVADINIMAS: **Marijampolės vėjo elektrinė VE5**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Vėjo sesės 1“**

STATYTOJAS: **UAB „Vėjo sesės 1“**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2022-43-03-05-XX-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2023-08**

*Direktorius*

*Paulius Žymančius*

*Projekto vadovas  
(atestato Nr. 35357)*

*Paulius Žymančius*

## BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS .....	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS .....	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	5
BRĖŽINIAI.....	7


0	2023-08	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
				2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bylos turinys	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  UAB „Vėjo sesės 1“			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				2022-43-03-05-XX-STP-PP_T	1 1

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2022-43-03-05-XX-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ  
 PROJEKTO DALES VADOVAS *Paulius Žymančius*  
 ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas


0	2023-08	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Vėjo sesės 1“		2022-43-03-05-XX-STP-PP_PSŽ	LAPAS LAPŲ
			1	1

**PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2022-43-03-05-XX-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2022-43-03-05-XX-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2022-43-03-05-XX-STP-PP_AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

**PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2022-43-03-05-XX-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2022-43-03-05-XX-STP-PP_B-02	1	0	Situacijos planas	
3.	2022-43-03-05-XX-STP-PP_B-03	1	0	Sklypo planas	

0	2023-08	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Vėjo sesės 1“		2022-43-03-05-XX-STP-PP_BSŽ	1 2

**PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Dokumento žymuo</b>	<b>Lapų sk.</b>	<b>Dokumento pavadinimas</b>	<b>Pastabos</b>
1.	2022-11-04 Žemės sklypo unikalus numeris: 5114/0003:107	4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VE5
2.	Registro Nr.: 18/17384 Žemės sklypo unikalus numeris: 5114-0003-0107 Žemės sklypo kadastro numeris: 5114/0003:107	2	Žemės nuosavybės dokumentai	
3.	2023-06-16 Nr. L-6300	2	Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą	
4.	2022-10-18 Nr. KVS-690	3	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinių statybos	
5.	TIIS1-20220909-066134 TIIS1-20221114-084459	47	Suderinta topografinė nuotrauka	
6.		1	SPRENDIMAS DĖL MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PATVIRTINIMO 2017 m. rugsėjo 25 d. Nr. 1-230	
7.		1	VE5 vieta Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištraukoje	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-43-03-05-XX-STP-PP_BSŽ	2	2	0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

#### 1.1. Statybos vieta

Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k.

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Marijampolės seniūnijoje.

**Statybos rūšis:** nauja statyba;

**Statinio būsima kategorija:** Ypatingas statinys;

**Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:** inžinerinis statinys;

**Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį:** kiti inžineriniai statiniai;

**Kito statinio pogrupis pagal paskirtį:** vėjo elektrinės:

Vėjo elektrinių skaičius 1 vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote iki 250m

Elektrinės galia iki 6000 kW apribota pagal leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą

VE5 (pagal užsakovo prašymą pakeista vėjo elektrinių numeracija pagal suderinta PPRU buvo VE6)

UAB „Vėjo sesės 1“ planuoja statyti penkias vėjo elektrines, (kiekvienai elektrinei rengiamas atskiras projektas), visų elektrinių suminė galia sieks 30MW pagal gautą Leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą Nr. 2023-06-16 Nr. L-6300.

**Registro Nr.:** 18/17384

**Žemės sklypo adresas:** Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k.

**Žemės sklypo unikalus numeris:** 5114-0003-0107

**Žemės sklypo kadastro numeris:** 5114/0003:107


**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Žemės ūkio

**Žemės sklypų plotas:** 8.3366 ha;

#### Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos:

Pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 50STRAIPSNIO PAKEITIMĄ 2022 m. birželio 28 d. Nr. XIV-1245: vėjo elektrinėms nenustatoma gamybinių objektų specialiosios sąlygos“

„1) gamybinių objektų – objektų, kuriuose vykdoma gamybinė veikla, susijusi su prekių ir gaminių (vartojimo prekių, tarpinių produktų arba gamybos priemonių) gamyba, išskyrus branduolinės energetikos objektus ir vėjo elektrines;“.

0	2023-08	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Aiškinamasis raštas		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Vėjo sesės 1“		2022-43-03-05-XX-STP-PP_AR		LAPŲ
			1	2	

## 2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 4 priedas 12 dalis (vėjo elektrinės, kurių aukštis 30 m ir daugiau).

Šuo projektu numatoma vėjo VE5 elektrinės galia sieks iki 6000 kW.

Iki techninio projekto rengimo yra gautas LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinių statybos 2022-10-18 Nr. KVS-690.

Pagal ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠĄ žemės naudoji būdas „21. Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos“ tai žemės sklypai, skirti transporto paskirties pastatams ir garažų paskirties pastatams, elektroninių ryšių infrastruktūros (perdavimo bokštams, radijo ryšio statiniams, ryšio retransliatoriams ir kitiems inžineriniams statiniams), inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių (įvairių tipų elektrinėms, katilinėms, transformatorių pastotėms, skirstykloms, naftos perdirbimo ir kitiems pastatams, skirtiems energijos ar energijos išteklių gavybai, gamybai, perdirbimui, išskyrus atominę elektrinę ir branduolinį reaktorių) statiniams ir įrenginiams. Todėl žemės naudojimo būdas yra tinkamas vėjo elektrinės statybai.

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipiu dėmesį, kad 2018 m. priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančiųjų energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2022-43-03-05-XX-STP-PP\_B-01.

### 2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	<b>KITI STATINIAI</b>			
1.1.	<b>Vėjo elektrinė</b>	vnt.	1	VE5
1.2.	Bokšto aukštis (metalinės dalies) iki	m	160	
1.3.	Sparnuotės skersmuo iki	m	175	
1.4.	Vėjo elektrinės aukščiausias taškas su sparnuote iki	m	250	
1.5.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

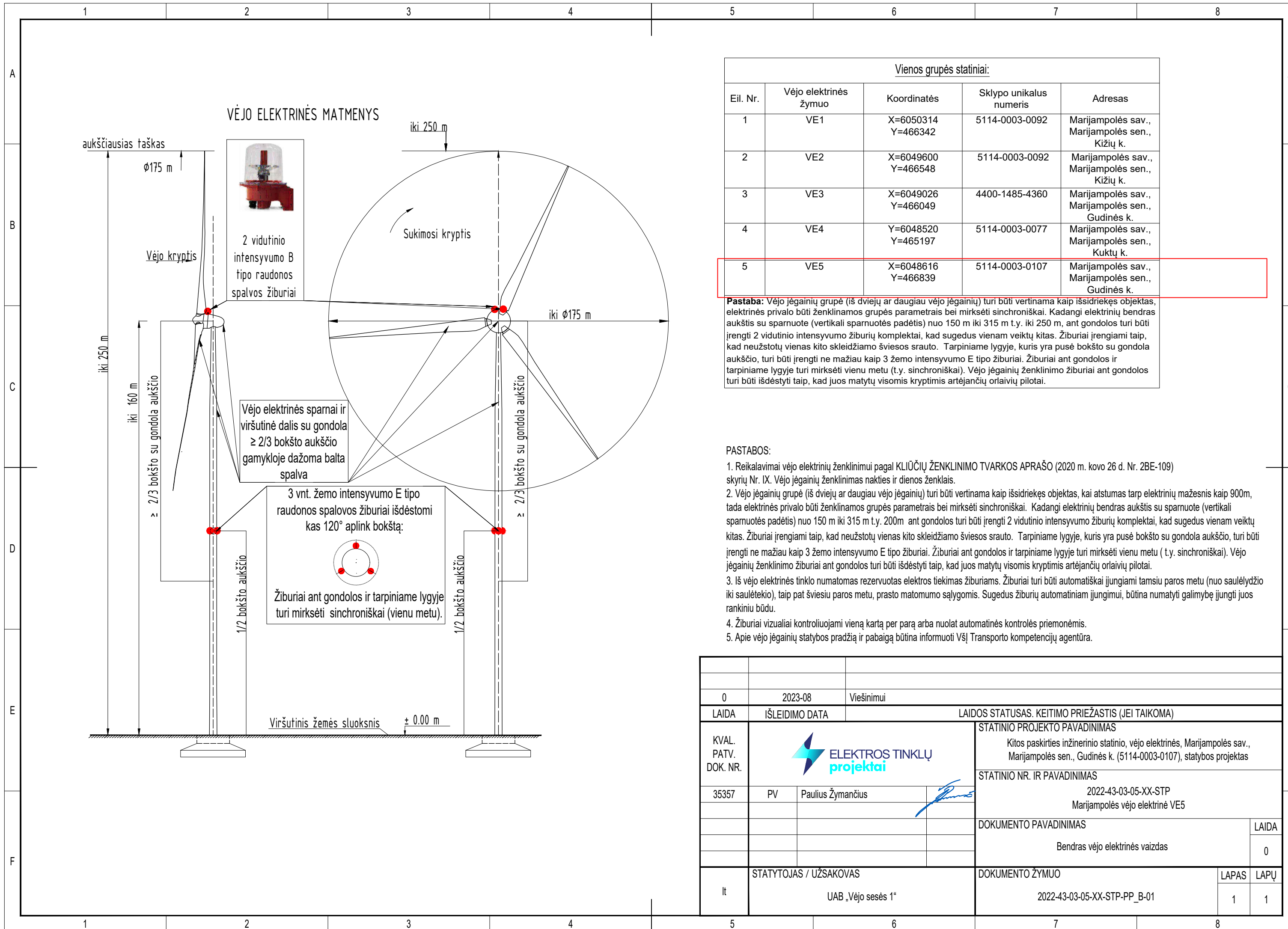
### **Projektinių pasiūlymų pakartotino viešinimo priežastis:**

Pakartotinai viešinama pasikeitus vėjo elektrinių geometrijai, t.y. vėjo elektrinių aukštis numatomas iki 160m bokšto aukščio ir iki 175m sparnuotės skersmens.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-43-03-05-XX-STP-PP_AR	2	2	0

**BRÉŽINIAI**





Vienos grupės statiniai:

Eil. Nr.	Vėjo elektrinės žymuo	Koordinatės	Sklypo unikalus numeris	Adresas
1	VE1	X=6050314 Y=466342	5114-0003-0092	Marijampolės sav., Marijampolės sen., Kižių k.
2	VE2	X=6049600 Y=466548	5114-0003-0092	Marijampolės sav., Marijampolės sen., Kižių k.
3	VE3	X=6049026 Y=466049	4400-1485-4360	Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k.
4	VE4	Y=6048520 Y=465197	5114-0003-0077	Marijampolės sav., Marijampolės sen., Kuktų k.
5	VE5	X=6048616 Y=466839	5114-0003-0107	Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k.

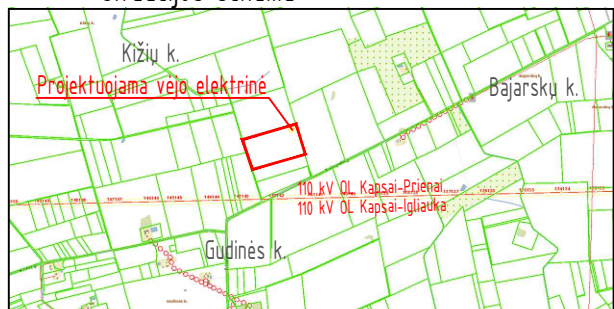
**Pastaba:** Vėjo jėgainių grupė (iš dviejų ar daugiau vėjo jėgainių) turi būti vertinama kaip išsidriekęs objektas, elektrinės privalo būti ženklintos grupės parametrais bei mirksėti sinchroniškai. Kadangi elektrinių bendras aukštis su sparnuote (vertikali sparnuotės padėtis) nuo 150 m iki 315 m t.y. iki 250 m, ant gondolos turi būti įrengti 2 vidutinio intensyvumo žiburių komplektai, kad sugedus vienam veiktų kitas. Žiburiai įrengiami taip, kad neužstotų vienas kito skleidžiamo šviesos srauto. Tarpiniame lygyje, kuris yra pusė bokšto su gondola aukščio, turi būti įrengti ne mažiau kaip 3 žemo intensyvumo E tipo žiburiai. Žiburiai ant gondolos ir tarpiniame lygyje turi mirksėti vienu metu (t.y. sinchroniškai). Vėjo jėgainių ženklavimo žiburiai ant gondolos turi būti išdėstyti taip, kad juos matytų visomis kryptimis artėjančių orlaivių pilotai.

**PASTABOS:**

1. Reikalavimai vėjo elektrinių ženklavimui pagal KLIUČIŲ ŽENKLINIMO TVARKOS APRAŠO (2020 m. kovo 26 d. Nr. 2BE-109) skyrių Nr. IX. Vėjo jėgainių ženklavimas nakties ir dienos ženklais.
2. Vėjo jėgainių grupė (iš dviejų ar daugiau vėjo jėgainių) turi būti vertinama kaip išsidriekęs objektas, kai atstumas tarp elektrinių mažesnis kaip 900m, tada elektrinės privalo būti ženklintos grupės parametrais bei mirksėti sinchroniškai. Kadangi elektrinių bendras aukštis su sparnuote (vertikali sparnuotės padėtis) nuo 150 m iki 315 m t.y. 200m ant gondolos turi būti įrengti 2 vidutinio intensyvumo žiburių komplektai, kad sugedus vienam veiktų kitas. Žiburiai įrengiami taip, kad neužstotų vienas kito skleidžiamo šviesos srauto. Tarpiniame lygyje, kuris yra pusė bokšto su gondola aukščio, turi būti įrengti ne mažiau kaip 3 žemo intensyvumo E tipo žiburiai. Žiburiai ant gondolos ir tarpiniame lygyje turi mirksėti vienu metu (t.y. sinchroniškai). Vėjo jėgainių ženklavimo žiburiai ant gondolos turi būti išdėstyti taip, kad juos matytų visomis kryptimis artėjančių orlaivių pilotai.
3. Iš vėjo elektrinės tinklo numatomas rezervuotas elektros tiekimas žiburiams. Žiburiai turi būti automatiškai įjungiami tamsiu paros metu (nuo saulėlydžio iki saulėtekio), taip pat šviesiu paros metu, prasto matomumo sąlygomis. Sugedus žiburių automatiniam įjungimui, būtina numatyti galimybę įjungti juos rankiniu būdu.
4. Žiburiai vizualiai kontroliuojami vieną kartą per parą arba nuolat automatinės kontrolės priemonėmis.
5. Apie vėjo jėgainių statybos pradžią ir pabaigą būtina informuoti VŠĮ Transporto kompetencijų agentūra.

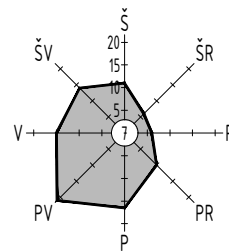
0	2023-08	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Bendras vėjo elektrinės vaizdas		0
lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „Vėjo sesės 1“		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-43-03-05-XX-STP-PP_B-01		LAPAS LAPŲ 1 1

Situacijos schema



Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Statybų metu naudojamas laikinas privažiavimas	
4	Ivažiavimas į sklypą	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojamas šviesolaidinis kabelis	
7	Projektuojamų kabelių apsaugos zonos riba	

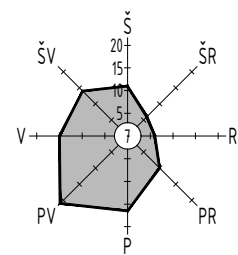
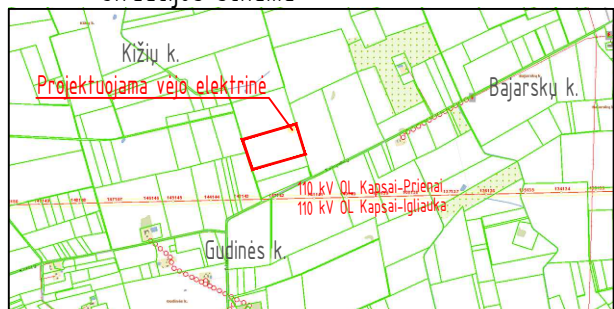


x=6048616.00  
y=466839.00

- PASTABOS:
1. Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu;
  2. Projektuojamų požeminių kabelių apsaugos zona - po 1 m į abi puses.

0	2023-08	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymančius	Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Situacijos planas	0
			M 1:2000	
It	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Vėjo sesės 1“		2022-43-03-05-XX-STP-PP_B-02	LAPŲ
				1
				1

Situacijos schema



Projektuojamų statinių eksplikacija

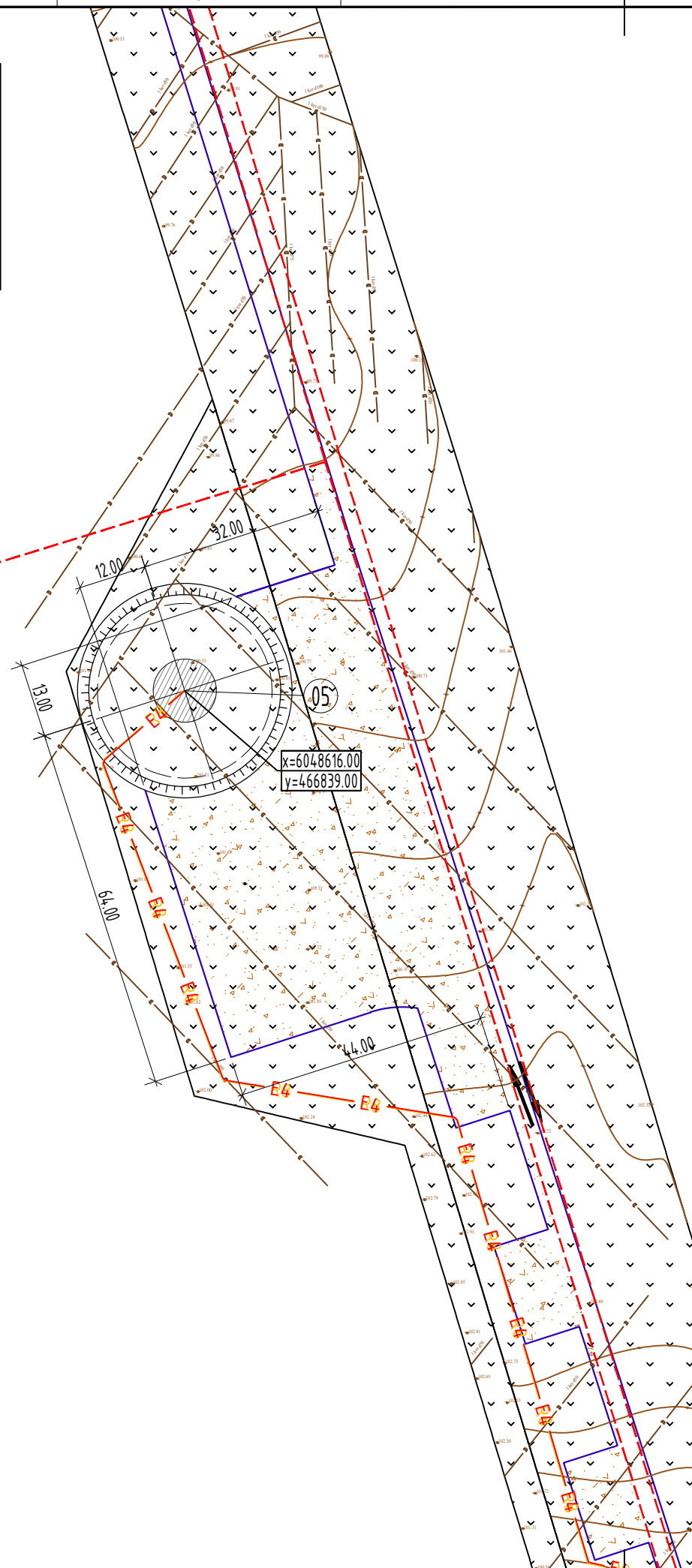
Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
05	Vėjo elektrinė VE5	

Techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	ha	8,3366	
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	0,00	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,00	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	ha	~8,00	
2	Vėjo elektrinės rodikliai:			
2.1	Bokšto aukštis	m	160,0	
2.2	Sparnuotės skersmuo	m	175,0	
2.3	Sanitarinė apsaugos zona	ha	-	

Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	--- --
2	Projektuojamas pamatas	⊙
3	Statybu metu naudojamas laikinas privažiavimas	▨
4	Ivažiavimas į sklypą	⇄
5	Projektuojamas vidutinės įtamos kabelis	— E4 —
6	Projektuojamas šviesolaidinis kabelis	— R8 —



513400010005

PASTABOS:  
1. Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu.

0	2023-08	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Marijampolės sav., Marijampolės sen., Gudinės k. (5114-0003-0107), statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2022-43-03-05-XX-STP Marijampolės vėjo elektrinė VE5	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIIDA
UAB „Vėjo sesės 1“			Sklypo planas M 1:1000	0
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
UAB „Vėjo sesės 1“			2022-43-03-05-XX-STP-PP_B-03	LAPŲ
				1
				1

511400030107