

PROJEKTUOTOJAS

JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS
VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01, VILNIUS

STATYTOJAS	S.A.C., R.C.	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28 (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
TERITORIJA	Miškinių senovės gyvenvietės (kodas 4700) apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio teritorija	
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas	
STATINIO PROJEKTO NR.	08-2022	
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	Vienbutis gyvenamasis namas	
STATINIO PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
BYLOS ŽYMUO	082022-01-PP-SA	
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0	
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2023-02	
PROJEKTO VADOVAS	A1132 3880	Ramūnas Buitkus
PROJEKTO ARCHITEKTAS	A1132 3880 A 2167	Ramūnas Buitkus Jūratė Norkutė
PROJEKTO DALIES VADOVAS	A1132 3880	Ramūnas Buitkus

DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
082022-01-PP-SA-AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
082022-01-PP-SA-01	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
082022-01-PP-SA-02	1	0	Rūsio planas M1:100	
082022-01-PP-SA-03	1	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	
082022-01-PP-SA-04	1	0	Pjūvis M 1:100	
082022-01-PP-SA-05	1	0	Fasadas M 1:100	
082022-01-PP-SA-06	1	0	Fasadas M 1:100	
082022-01-PP-SA-07	1	0	Fasadas M 1:100	
082022-01-PP-SA-08	1	0	Fasadas M 1:100	
082022-01-PP-SA-09	1	0	Stogo planas M 1:100	
082022-01-PP-SA-10	1	0	Pagalbinis ūkio pastatas M1:100	
082022-01-PP-SA-11	1	0	Pagalbinis ūkio pastatas M1:100	
082022-01-PP-SA-12	1	0	Vaizdinė medžiaga	

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28 (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880	PV, PDV	RAMŪNAS BUITKUS	STATINIO PAVADINIMAS 01 GYVENAMASIS NAMAS 02 PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS	
A 1132 KPD 3880	Arch.	RAMŪNAS BUITKUS		
A 2167	Arch.	JŪRATĖ NORKUTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	
			Laida	0
LT	UŽSAKOVAS: S.A.C.; R.C.	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
		082022-01-PP-SA-AR		Lapų
			1	2

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	1237	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	% (koef)	12.98 (0.13)	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	23.56	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Gyvenamasis namas	Vnt.	1	
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	117.87	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	111.11	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	390	
1.5. Aukštų skaičius.*	Vnt.	1 su rūsiu	
1.6. Pastato aukštis. *	m	5.42	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
2. Pagalbinis ūkio pastatas (pirtis)	Vnt.	1	
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	49.50	
1.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	49.50	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	140	
1.5. Aukštų skaičius.*	Vnt.	1	
1.6. Pastato aukštis. *	m	4.42	

Statytojas - S.A.C.; R.C.

Statinio projekto vadovas - Ramūnas Buitkus Atest nr. A 1132; KPD 3880

082022-01-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Projektuojamo statinio statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys:

Statybos vieta: Vilniaus raj. Sav., Riešės sen, Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28;

Statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio paskirtis: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas;

Statinio kategorija: Neypatingas.

2. Statybos sklypo aprašymas:

Žemės sklypo adresas: Vilniaus raj. Sav., Riešės sen, Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28 (sklypo kad. nr. 4170/1822:907);

Žemės sklypo paskirtis: Žemės ūkio; Mėgėjų sodo žemės sklypai;

Žemės sklypo plotas: 0.1237 ha.

Žemės naudojimo apribojimai:

- kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (1237 m²);
- Šio žemės sklypo servitutų (viešpataujantis daiktas) kituose sklypuose ir kitų žemės sklypų servitutų (tarnaujantis daiktas) šiame sklype nėra.

Kultūros paveldas, saugomos teritorijos:

- Sklypas yra Miškinių senovės gyvenvietės apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio teritorijoje (4700).

Gretimas užstatymas:

Žemės sklypas ribojasi su kitais NT registre registruotais privačiais Mėgėjų sodo žemės ir žemės ūkio sklypais;

Prie žemės sklypo privažiuojama esamu Sodų Bendrijos Šermukšnių 1-osios gatve.

Sklype esantys statiniai: Esamų statinių nėra;

Sklype esantys želdiniai: Sklype vertingų želdinių nėra;

Sklypo reljefas: Pagal Baltijos jūros altitudžių aukščių sistemą žemiausias taškas apie – 155.41 m., aukščiausias taškas apie – 155.68 m.

Žemės sklypo užstatymo reglamentai:

Teritorijos naudojimo būdas – Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas – mėgėjų sodo žemės sklypai;

Leidžiamas pastatų aukštis – 8,5metrai;

Leidžiamas žemės sklypo užstatymo tankis – 25 %

Leidžiamas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 0,4 koef.

Užstatymo tipas – vienbutis užstatymas;

Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis - 25%;

3. Teritorijos kultūros vertybių registro apskaitos duomenys:

Unikalus objekto kodas: 4700

Pilnas pavadinimas: Miškinių senovės gyvenvietė

Adresas: Vilniaus rajono sav., Riešės sen., Miškinių k.,

Įregistravimo registre data: 1992-12-29

Statusas: Valstybės saugomas

082022-01-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Teritorijos: Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis: 99649.00 kv. m

KVR objektas: 35463.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Amžius: mezolitas - neolitas

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);

Vertingosios savybės: 7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (sudarytas iš iki 20 cm storio pilko žvyro su molio priemaišomis ir su archeologiniais radiniais: lipdytų puodų šukėmis, titnago radiniais; kultūrinis sluoksnis sužalotas vykdant melioraciją, įrengiant kolektyvinius sodus, kasant tvenkinius ir statant pastatus; 15.1, 15.2; 2005 m.); pavieniai archeologiniai radiniai ar jų sandėliai (titnaginiai radiniai, aptinkami žemės paviršiuje, -; 15.1, 15.2; 2005 m.).

5. Sklypo plano sprendiniai

Gyvenamasis namas projektuojamas arčiau šiaurinės sklypo ribos. Pastato atstumai nuo sklypo ribų: šiaurinėje dalyje – 4.00 m., rytinėje dalyje – 4.20 m., vakarinėje dalyje – 11.28 m.. Aukštų skaičius – 1 su rūsiu, aukštis – 5.42 m.. Pastato grindų ±0.000 yra 156.10 m..

Projektuojami žemės sklypo užstatymo reglamentai: užstatymo tankis – 23.56%; užstatymo intensyvumas – 12.98%.

Sklypo užstatymo reglamentai nėra viršijami ir atitinka.

Įvažiavimas į sklypą, iš šiaurinės sklypo pusės. Numatyta automobilių sustojimo ir žmonių išlaipinimo vieta kiemo aikštelė šiaurinėje sklypo dalyje. Numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius: 2 vietos sklypo ribose, stoginėje. Kiemo aikštei ir pėsčiųjų takams projektuojama betoninių/ akmens masės trinkelė danga. Sklypą numatoma apželdinti žole. Sklypas aptveriamas 1,6 metro ažūrine tvora su 5,0 m pločio vartais ir 1,0 m varteliais.

6. Statinio architektūros sprendiniai

Gyvenamasis namas projektuojamas 1 aukšto, taisyklingos konfigūracijos. Pastato dydis plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 9.10 m. x 20.89 m..

Įėjimas į pastatą iš šiaurinės pusės.

Pirmajame aukšte projektuojamos patalpos: tambūras-holas, katilinė, dušo kambarys, virtuvė, valgomasis, svetainė, 3 kambariai, vonios kambarys, drabužinė. Po katilinės patalpa numatoma rūšio patalpa.

Pagalbinis ūkio pastatas - stoginė automobiliams, lauko sandėlis, pirtis, priepirtis, wc;

Projektuojami pastato pamatai – poliai su rostverku.

Projektuojamos pastato sienos – mūras.

Projektuojama pastato rūšio perdanga –g/b konstrukcija.

Projektuojamas pastato stogas – medinių konstrukcijų, keturšlaitis.

Projektuojama fasado apdaila:

- cokolio apdaila, dažytas tinkas. Spalva – tamsiai pilka;

- sienų apdaila, dažytas tinkas. Spalva – tamsiai balta. Kai kur dailylenčių apkalimas – spalva - ruda;

- stogo apdaila, valcuotos skardos lakštai. Spalva - tamsiai pilka;

- langai, PVC arba aliuminio rėmas su stiklo paketu. Spalva – tamsiai pilka;

082022-01-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

- durys, PVC arba aliuminio rėmas su stiklo paketu. tamsiai pilka.

7. Inžinerinių tinklų aprašymas

Vandentiekio inžineriniai tinklai – numatoma projektuoti ir įrengti artezinį gręžinį.

Nuotekų inžineriniai tinklai – numatoma projektuoti ir pastatyti buitinius valymo įrengimus.

Lietaus surinkimo inžineriniai tinklai – numatoma projektuoti ir įrengti vietinę lietaus surinkimo kanalizaciją.

Elektros inžineriniai tinklai – projektuojami įvadai nuo centralizuotų elektros inžinerinių tinklų.

8. Susisiekimo komunikacijų aprašymas

Įvažiavimas į sklypą nuo esamo sodų bendrijos privažiavimo;

Automobilių stovėjimui numatoma aikštelė nagrinėjamo sklypo ribose, betoninių trinkelų danga.

9. Sprendinių atitikimas paveldosaugos reikalavimams

Sklypas kuriame projektuojamas pastatas yra Miškinių senovės gyvenvietės (kodas 4700) apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio teritorijoje; 2020m sklype atlikti žvalgomieji archeologiniai tyrimai (aut. Tomas Ivanauskas, žr. priedą Nr. 01)

Projekto sprendiniai yra parengti vadovaujantis:

1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Tin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571);
2. Kultūros vertybių registro duomenimis (<http://kpd.lt/heiritage>);
3. Atliktais tyrimais
4. Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01.2014. Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės “

Šiuo projektu jokie tvarkybos darbai nėra atliekami, remiantis atliktų žvalgomųjų tyrimų išvadomis sklype kultūrinis sluoksnis nesusiformavęs ir papildomi archeologiniai tyrimai netikslingi

Atlikus numatomus darbus Miškinių senovės gyvenvietės (kodas 4700); vertingosioms savybėms pakenkta nebus.

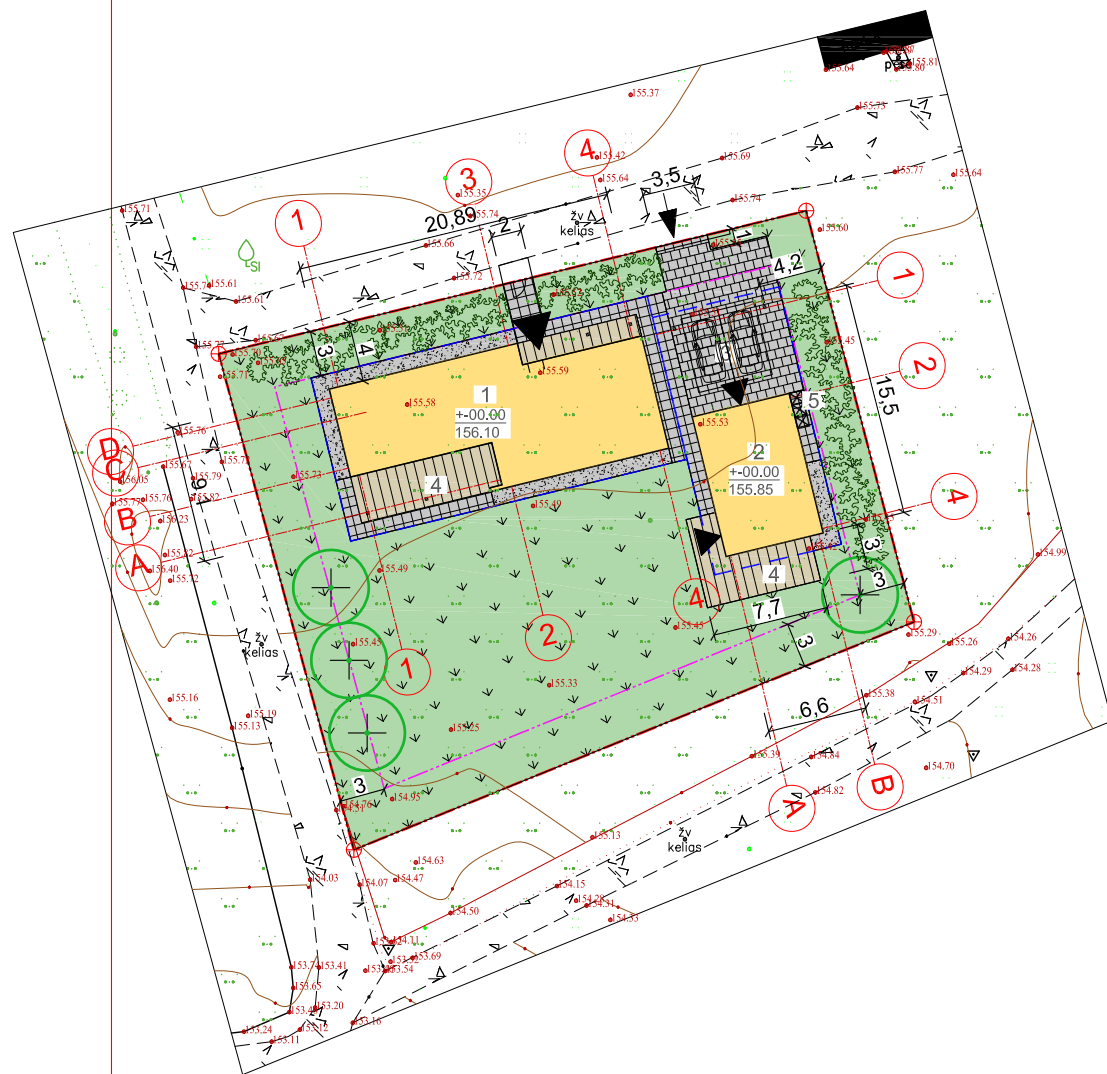
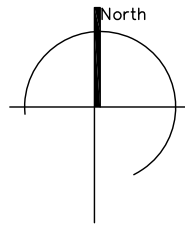
Darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin.. 2004. Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka, projektas papildomas.

082022-01-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0



OBJEKTO VIETA

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Gatvės raudonosios linijos
- Statybos linija
- stogo linija
- Projektuojami statiniai
- sienos linija
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į namą
- Įėjimas į pagalbinį ūkio pastatą
- Individualūs atliekų surinkimo konteineriai
- Automobilio stovėjimo vieta
- Projektuojama trinkelė danga (82m²)
- Projektuojama akmens masės plytelių danga (58m²)
- Projektuojama veja statybos zonoje (776m²)
- Smulkios skaldos danga (39m²)
- Projektuojama terasa medinė (41m²)
- Projektuojami želdiniai

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

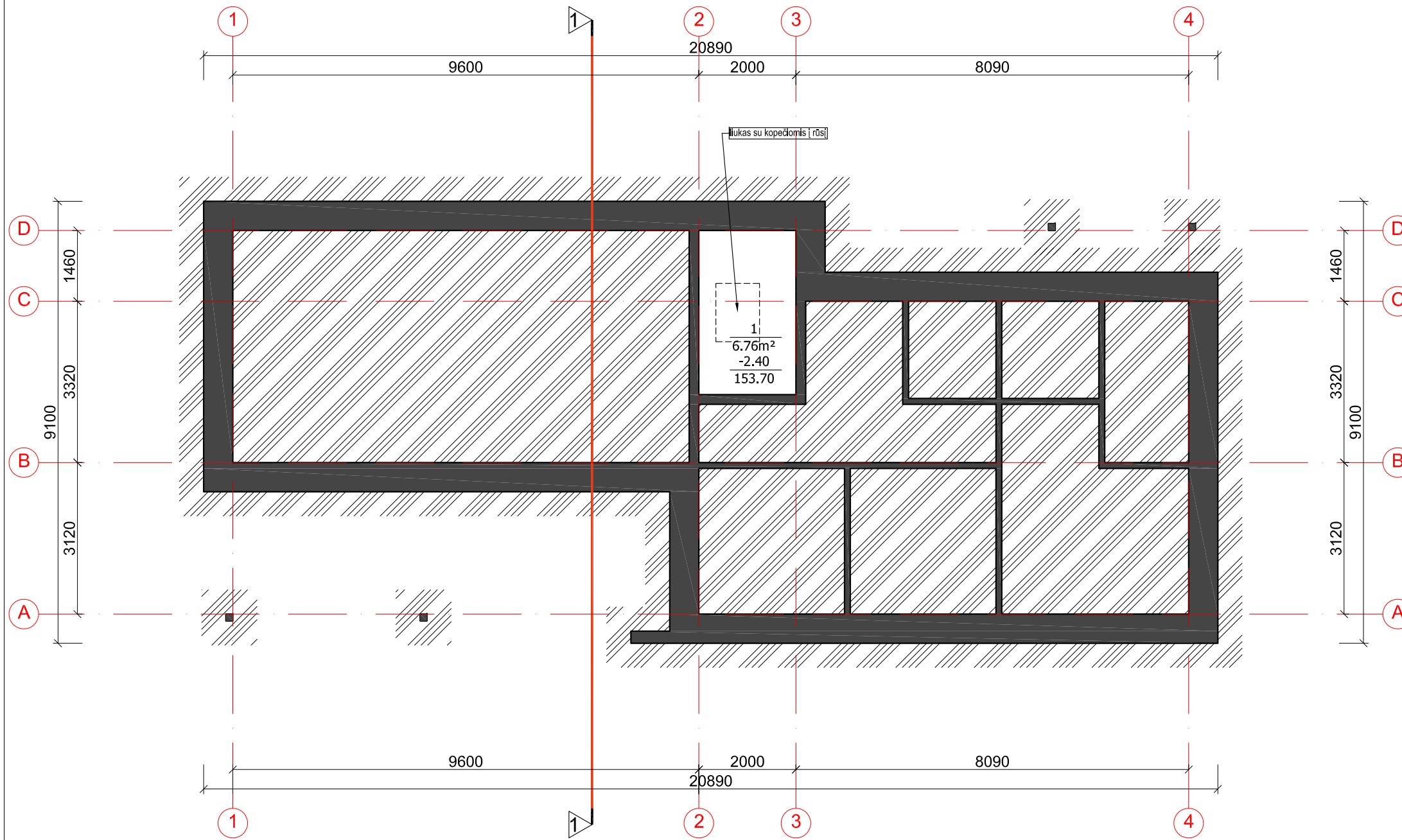
sklypo plotas	1237m ²
sklypo pastatų užimamas plotas (su projekcija į žemės paviršių)	291.43 m ²
sklypo užstatymo tankumas	23.56%
sklypo užstatymo intensyvumas	12.98 %
sklypo apželdinimo plotas	62.73 %
automobilių stovėjimo vietų sk.	2 vnt (stoginėje)

EKSPLIKACIJA

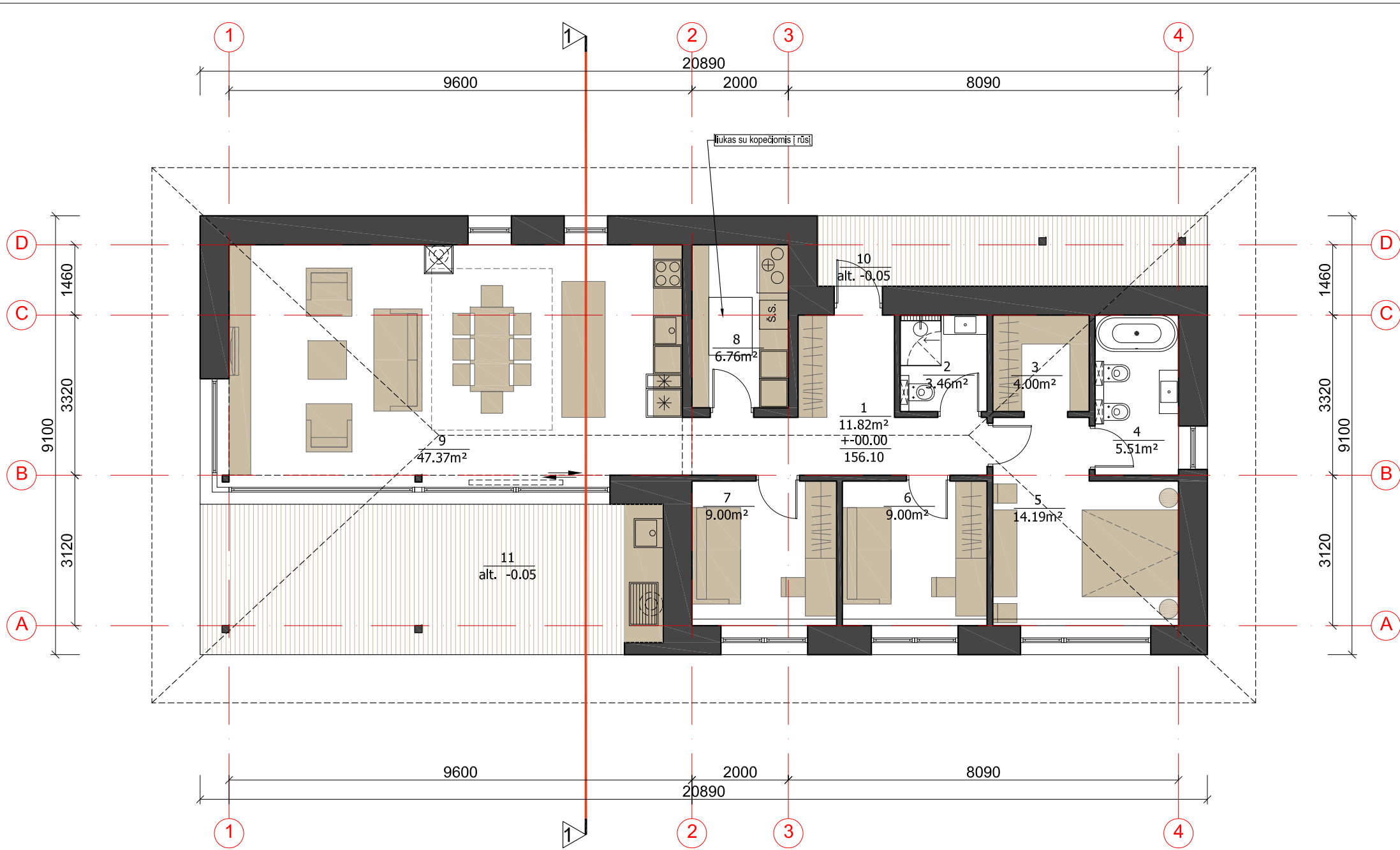
1. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas - medinis, 1 aukšto, III ugniai atsparumo laipsnio - nauja statyba;
2. Pagalbinis ūkio pastatas;
3. Automobilių parkavimo vieta;
4. Terasa;
5. Individualūs atliekų surinkimo konteineriai

LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JÜRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purniškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A1132/3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS		01 GYVENAMASIS NAMAS	
A1132/3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	
A 2167	ARCH.	JÜRATĖ NORKUTĖ		LAPAS LAPŲ	
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.			08_2022-01-PP-SA_B- 001	01 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1	RŪSIO PAT.	6.76
	BENDRAS NAMO PLOTAS	6.76

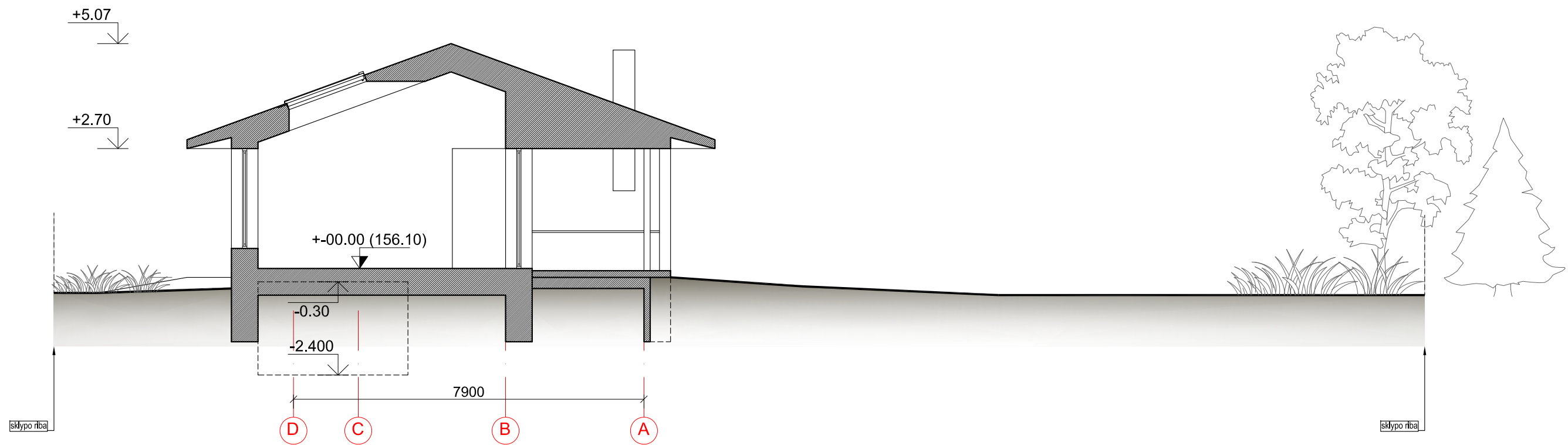


LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880 A 1132 KPD 3880 A 2167	P.V. ARCH. ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS RAMŪNAS BUITKUS JŪRATĖ NORKUTĖ	01 GYVENAMASIS NAMAS RŪSIO PLANAS M1:100 LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 02	LAPAS LAPŲ 01 1

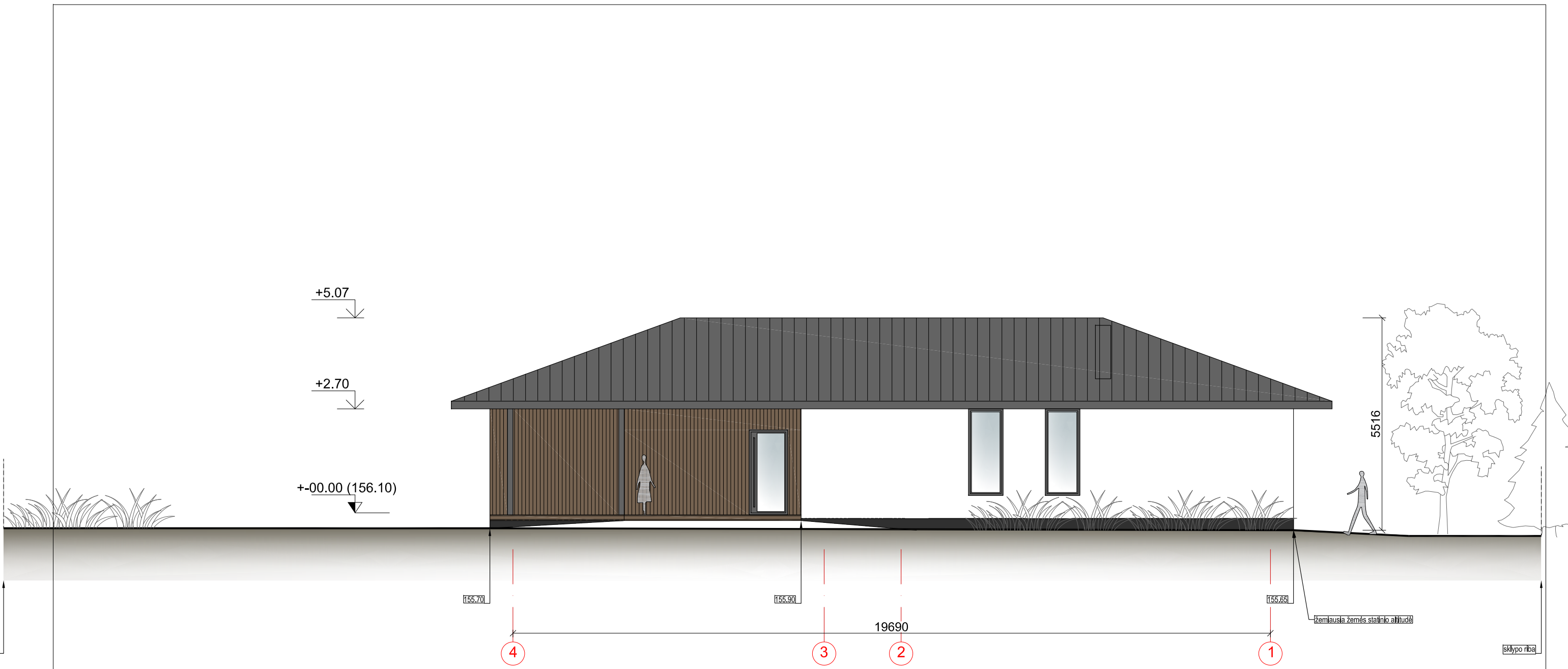


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1	HOLAS	11.82
2	DUŠO KAMBARYS	3.46
3	DRABUŽINĖ	4.00
4	VONIOS KAMBARYS	5.51
5	KAMBARYS	14.19
6	KAMBARYS	9.00
7	KAMBARYS	9.00
8	KATILINĖ/ VIRTUVĖS SANDĖLIS	6.76
9	SVETAINĖ/ VIRTUVĖ/ VALGOMASIS	47.37
10	PAGRINDINIO ĮĖJIMO TERASA	
11	TERASA	
BENDRAS NAMO PLOTAS		111.11

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880 A 1132 KPD 3880 A 2167	P.V. ARCH. ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS RAMŪNAS BUITKUS JŪRATĖ NORKUTĖ	01 GYVENAMASIS NAMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100 LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 03	LAPAS LAPŲ 01 1



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas		
A 1132 KPD 3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS	01 GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA 0
A 1132 KPD 3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS		
A 2167	ARCH.	JŪRATĖ NORKUTĖ		
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 04		LAPAS 01
				LAPŲ 1



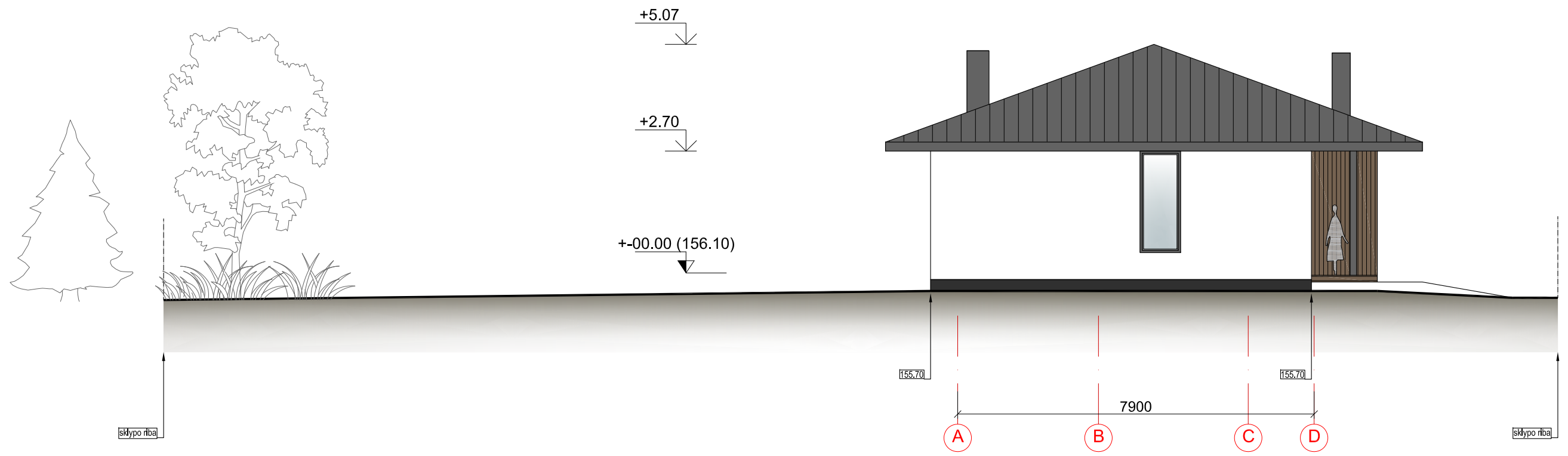
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

eil.nr.	žymėjimas	pavadinimas	
1	[Pattern]	Tinkas	Tamsiai pilka
2	[Pattern]	Apkalimas	Tamsiai ruda
3	[Pattern]	Tinkas	Balta
4	[Pattern]	Langų rėmai	Tamsiai pilka
5	[Pattern]	Stogas - skarda	Tamsiai pilka
6	[Pattern]	Pastogės apkalimai	Tamsiai pilka
7	[Pattern]	Dažytos kolonos	Tamsiai pilka
8	[Pattern]	Akmens masė	Gelsva

PASTABOS:

- Būtina atlikti konstruktyvinius darbo brėžinius.
- Matmenis tikslinti vietoje.
- Gyvenamojo namo aukštis nuo žemės paviršiaus 5.42m $((5.27+5.57)/2)$

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880 A 1132 KPD 3880 A 2167	P.V. ARCH. ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS RAMŪNAS BUITKUS JŪRATĖ NORKUTĖ	01 GYVENAMASIS NAMAS FASADAS 4-1 M1:100
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 05	LAPAS LAPŲ 01 1



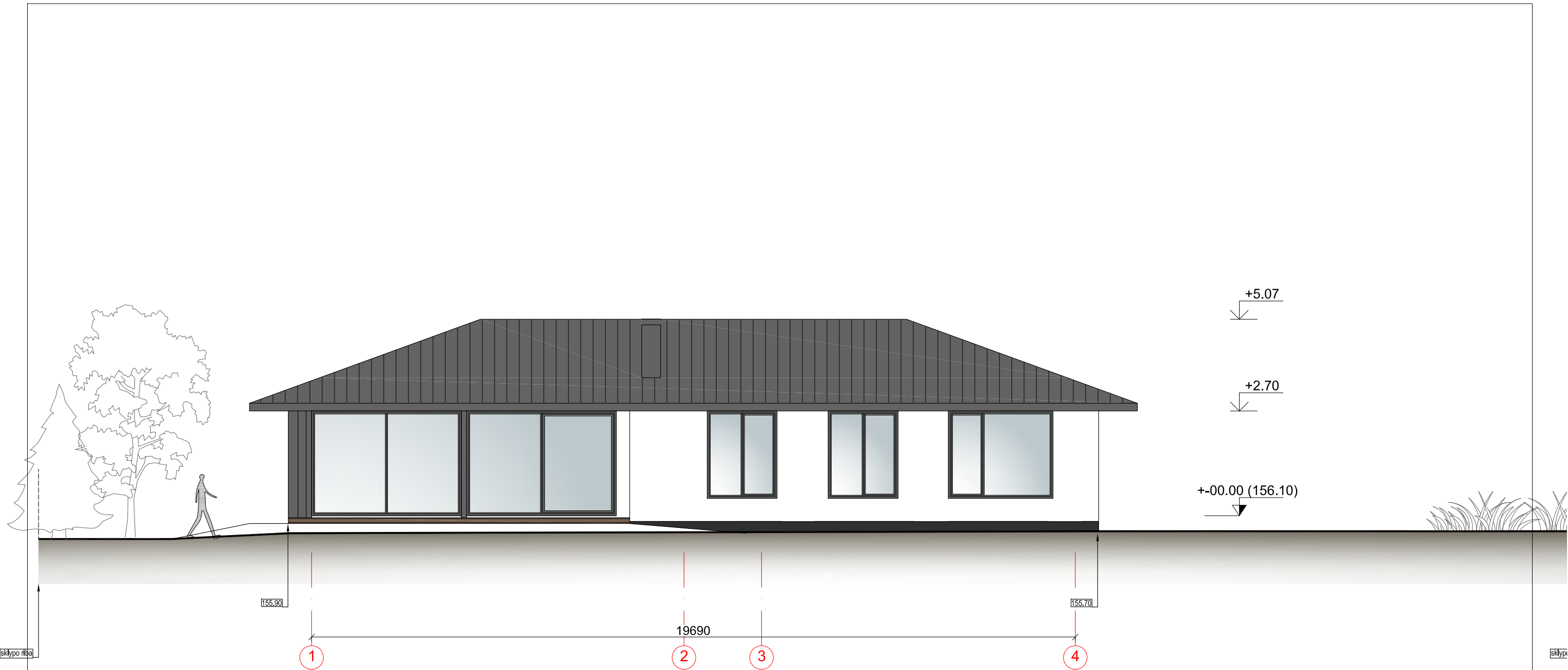
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

eil.nr.	žymėjimas	pavadinimas	
1	[Pattern]	Tinkas	Tamsiai pilka
2	[Pattern]	Apkalimas	Tamsiai ruda
3	[Pattern]	Tinkas	Balta
4	[Pattern]	Langų rėmai	Tamsiai pilka
5	[Pattern]	Stogas - skarda	Tamsiai pilka
6	[Pattern]	Pastogės apkalimai	Tamsiai pilka
7	[Pattern]	Dažytos kolonos	Tamsiai pilka
8	[Pattern]	Akmens masė	Gelsva

PASTABOS:

- Būtina atlikti konstruktyvinius darbo brėžinius.
- Matmenis tikslinti vietoje.
- Gyvenamojo namo aukštis nuo žemės paviršiaus 5.42m ((5.27+5.57)/2)

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880 A 1132 KPD 3880 A 2167	P.V. RAMŪNAS BUITKUS ARCH. RAMŪNAS BUITKUS ARCH. JŪRATĖ NORKUTĖ	01 GYVENAMASIS NAMAS FASADAS A-D M1:100	LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 06	LAPAS LAPŲ 01 1



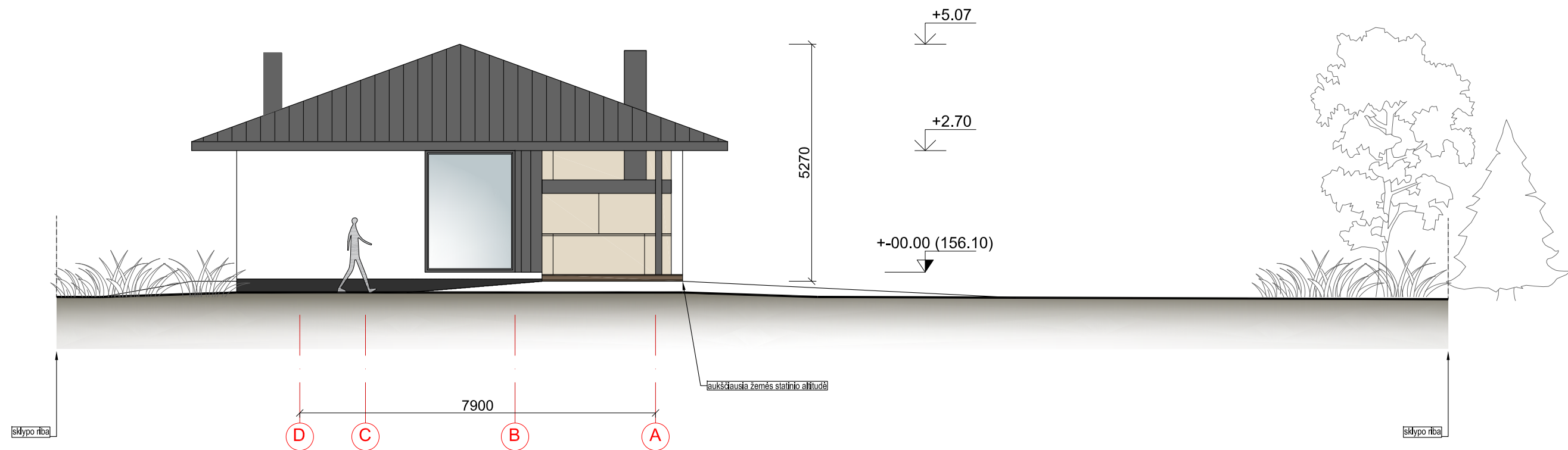
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

eil.nr.	žymėjimas	pavadinimas	
1		Tinkas	Tamsiai pilka
2		Apkalimas	Tamsiai ruda
3		Tinkas	Balta
4		Langų rėmai	Tamsiai pilka
5		Stogas - skarda	Tamsiai pilka
6		Pastogės apkalimai	Tamsiai pilka
7		Dažytos kolonos	Tamsiai pilka
8		Akmens masė	Gelsva

PASTABOS:

- Būtina atlikti konstruktyvinius darbo brėžinius.
- Matmenis tikslinti vietoje.
- Gyvenamojo namo aukštis nuo žemės paviršiaus 5.42m $((5.27+5.57)/2)$

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS	01 GYVENAMASIS NAMAS
A 1132 KPD 3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS	FASADAS 1-4 M1:100
A 2167	ARCH.	JŪRATĖ NORKUTĖ	
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 07	LAPAS LAPŲ
		01	1



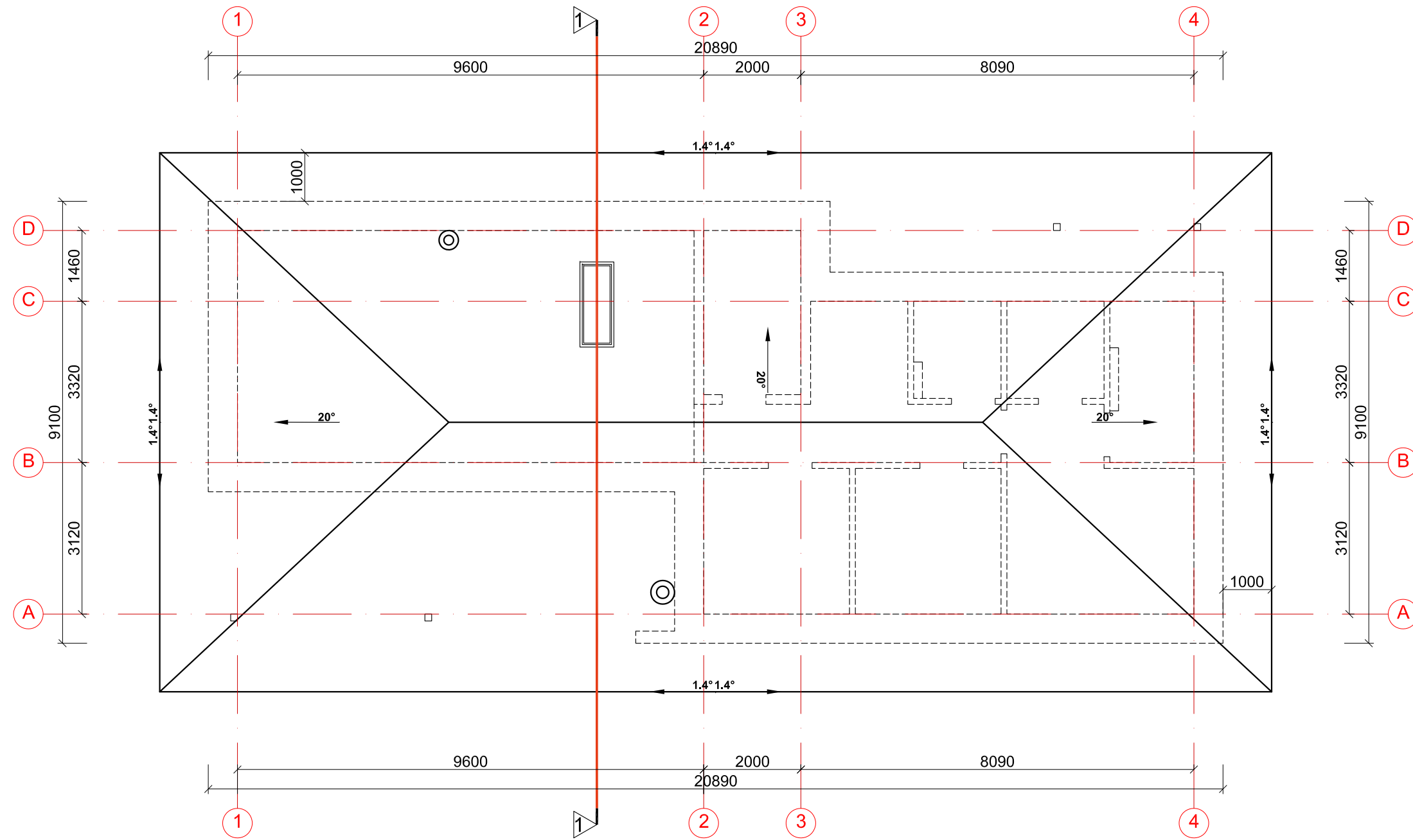
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

eil.nr.	žymėjimas	pavadinimas	
1		Tinkas	Tamsiai pilka
2		Apkalimas	Tamsiai ruda
3		Tinkas	Balta
4		Langų rėmai	Tamsiai pilka
5		Stogas - skarda	Tamsiai pilka
6		Pastogės apkalimai	Tamsiai pilka
7		Dažytos kolonos	Tamsiai pilka
8		Akmens masė	Gelsva

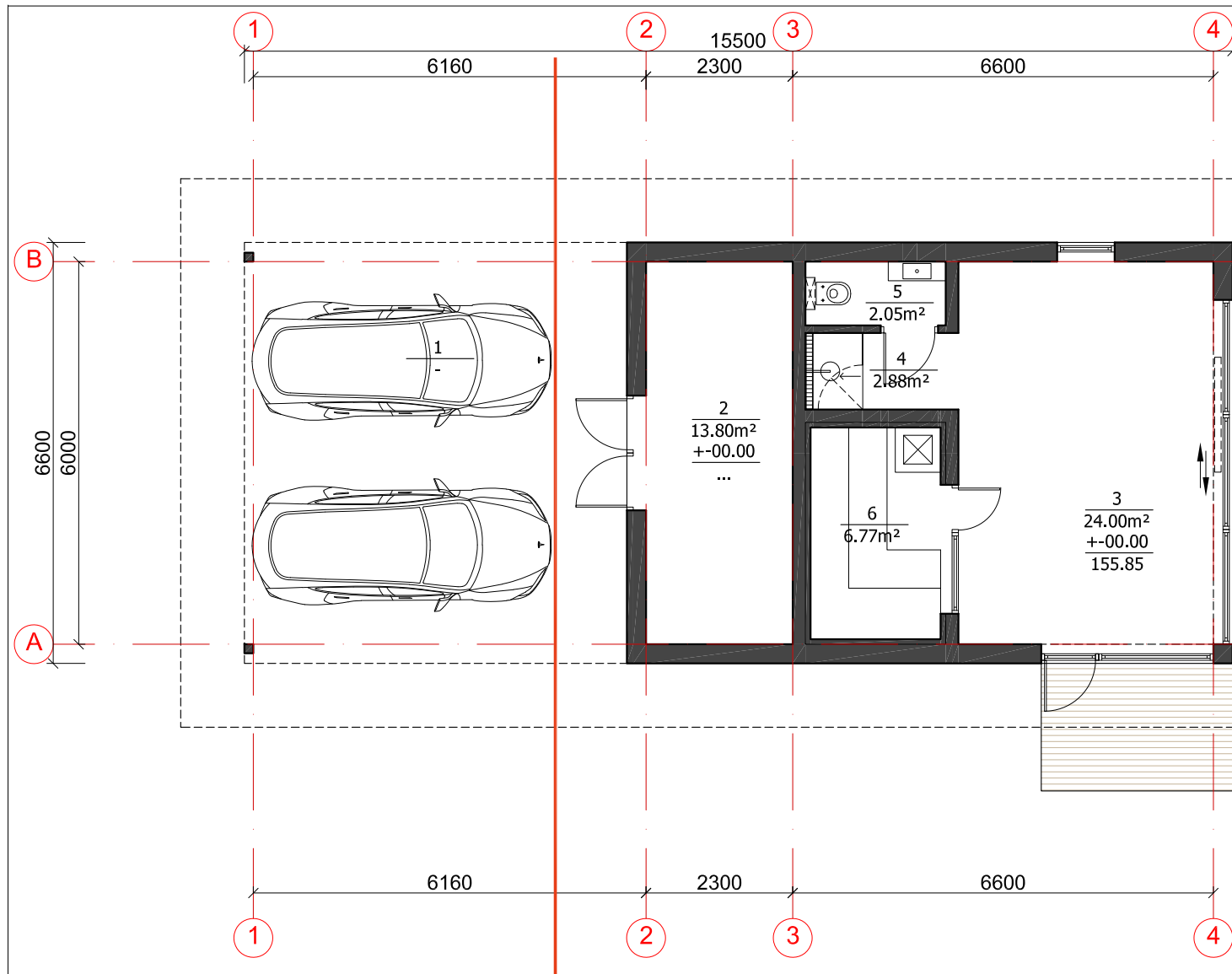
PASTABOS:

- Būtina atlikti konstruktyvinius darbo brėžinius.
- Matmenis tikslinti vietoje.
- Gyvenamojo namo aukštis nuo žemės paviršiaus 5.42m $((5.27+5.57)/2)$

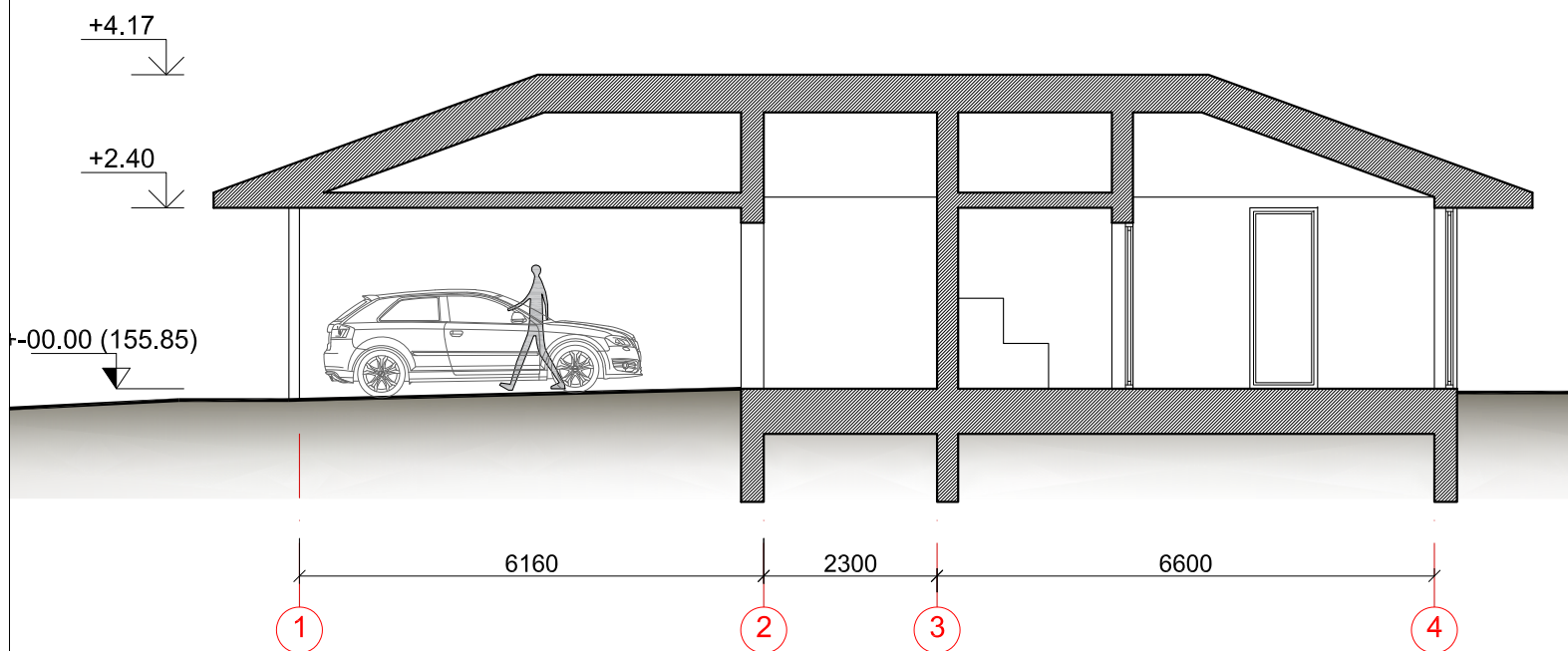
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS	01 GYVENAMASIS NAMAS
A 1132 KPD 3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS	FASADAS D-A M1:100
A 2167	ARCH.	JŪRATĖ NORKUTĖ	LAIDA
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 08	LAPAS LAPŲ
		01	1



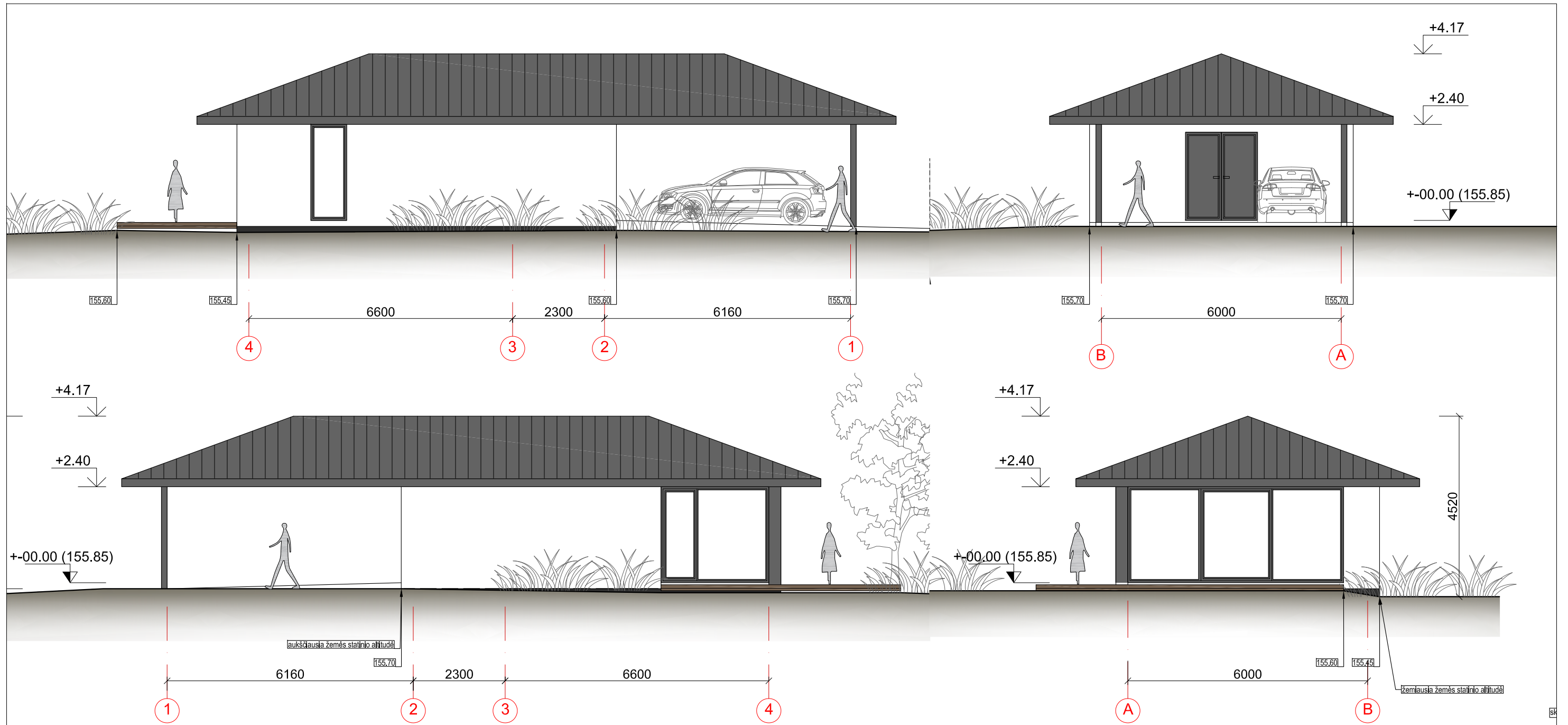
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas		
A 1132 KPD 3880 A 1132 KPD 3880 A 2167	P.V. ARCH. ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS RAMŪNAS BUITKUS JŪRATĖ NORKUTĖ	01 GYVENAMASIS NAMAS FASADAS D-A M1:100	LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.		08_2022-01-PP-SA_B- 09	LAPAS 01 LAPŲ 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1	STOGINĖ AUTOMOBILIAMS	
2	LAUKO SANDĒLIS	13.80
3	PRIEPIRTIS	24.00
4	DUŠO PATALPA	2.88
5	WC	2.05
6	PIRTIS	6.77
7	TERASA	
	BENDRAS NAMO PLOTAS	49.50



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS	02 PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
A 1132 KPD 3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS	PLANAS; PJŪVIS M1:100
A 2167	ARCH.	JŪRATĖ NORKUTĖ	LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 10	LAPAS LAPŲ 01 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

eil.nr.	žymėjimas	pavadinimas	
1	[Pattern]	Tinkas	Tamsiai pilka
2	[Pattern]	Apkalimas	Gelsva
3	[Pattern]	Tinkas	Balta
4	[Pattern]	Langų rėmai	Tamsiai pilka
5	[Pattern]	Stogas - skarda	Tamsiai pilka
6	[Pattern]	Pastogės apkalimai	Tamsiai pilka
7			
8			

PASTABOS:

- Būtina atlikti konstruktyvinius darbo brėžinius.
- Matmenis tikslinti vietoje.
- Pagalbinio ūkio pastato aukštis nuo žemės paviršiaus 4.42m $((4.52+4.32)/2)$

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS	02 PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
A 1132 KPD 3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS	FASADAI M 1:100
A 2167	ARCH.	JŪRATĖ NORKUTĖ	
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 11	LAPAS LAPŲ
		01	1

VAIZDAS - V-1



VAIZDAS - V-4



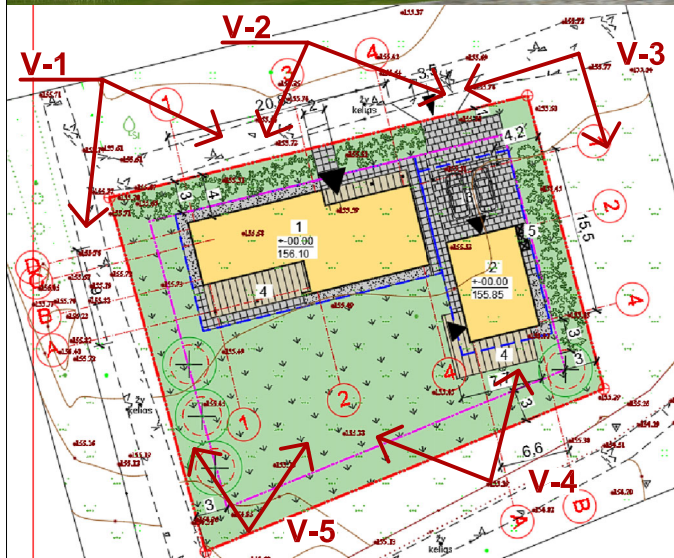
VAIZDAS - V-2



VAIZDAS - V-5



VAIZDAS - V-3



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	JŪRATĖS NORKUTĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 027709, 2012-02-01 tel. nr. +37069998112; el.p. jurategeneral@gmail.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato(6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Purnuškių k., Šermukšnių 1-oji g. 28, (sklypo kad. nr. 4170/1822-0907), statybos projektas	
A 1132 KPD 3880	P.V.	RAMŪNAS BUITKUS	VAIZDINĖ MEDŽIAGA
A 1132 KPD 3880	ARCH.	RAMŪNAS BUITKUS	
A 2167	ARCH.	JŪRATĖ NORKUTĖ	
LT	UŽSAKOVAS S.A.C.; R.C.	08_2022-01-PP-SA_B- 12	LAPAS LAPŲ 01 1