

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI**

2023-06-27 d. Nr. SD- 558

Marijampolė

1. Užsakovas UAB „Marijampolės butų ūkis“, įmonės kodas 151005356, Kauno g. 13B, Marijampolė kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos techninės priežiūros paslaugų:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės:
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės:
1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas;
1.2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas;
1.3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinė ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas);
1.4.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas;
1.5.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas;
1.6.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas;
1.7.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą;
1.8.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą;
1.9.	Nuogrindos sutvarkymas;
1.10.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą;
1.11.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus);
1.12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas);
1.13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais;
1.14.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas;
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas.

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2023 m. rugpjūčio 1 d. (data gali keistis).

3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2024 m. balandžio 1 d. (data gali keistis).
 4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas : Daugiabutis gyvenamasis namas Vytenio g. 14, Marijampolė: statybos metai - 1980 m. 5 aukštų, 40 butų, naudingas plotas – 2240,53 m² ;
 5. Statybos techninės priežiūros paslaugas finansuoja LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra.
 6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „Marijampolės butų ūkis“, Kauno g. 13B, Marijampolė, Tel.: 8-691-87440, el. paštas: ramunas.ramanauskas@marijampolesbustas.lt
 7. Reikalavimai statybos techninės priežiūros paslaugoms suteikti nurodyti pirkimo dokumentuose.
 8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
 9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „Marijampolės butų ūkis“ Kauno g. 13B, Marijampolė, tel. 8-691-87440.
 10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
 11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. liepos 17 d. 10:00 val.**
- Adresu: **Kauno g. 13B, Marijampolė.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Direktorius



Donatas Jankevičius