

Statytojas: GR  
RR

Projektuotojas: UAB „AV projektavimo studija“  
Girelės g. 14, Kaišiadorys  
tel. +370 687 58667  
www.stalau.lt



## **Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav, projektas**

Projekto Nr.: 05-01-PP

Statinio projekto etapas: projektiniai pasiūlymai (PP)

Statinio kategorija: neypatingas statinys

Statybos adresas:

Instituto g. 3, Gudienos k., Kaišiadorių apylinkės sen., Kaišiadorių r.sav.

Statinio pavadinimas: vieno buto gyvenamasis namas  
pagalbinio ūkio paskirties pastatai

Byla (tomas): 2023/06-PP

Statinio projekto dalis: projektiniai pasiūlymai (PP)

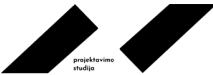

Laida: A

Pareigos: PV  
Vardas Pavardė: Vidas Stalaučinskas

Kaišiadorys 2023-06

## TURINYS

Eilės Nr.	Pavadinimas	Lapų Nr.
1.	Titulinis	1
2.	Turinys	2
3.	Aiškinamasis raštas	3
4.	Sklypo planas	4
<b>Vieno buto gyvenamasis namas</b>		
5.	Pirmo aukšto technologinis planas	5
6.	Mansardos technologinis planas	6
7.	Stogo planas	7
8.	Pjūvis A-A	8
9.	Fasadai tarp ašių 1-3 ir A-E	9
10.	Fasadai tarp ašių 3-1 ir E-A	10
11.	Fasadai tarp ašių 1-3 ir A-E (spalvinis sprendimas)	11
12.	Fasadai tarp ašių 3-1 ir E-A (spalvinis sprendimas)	12
<b>Pagalbinio ūkio paskirties pastatas</b>		
13.	Pirmo aukšto ir mansardos technologinis planas	13.
14.	Gegnių ir stogo planas	14.
15.	Pjūviai A-A ir B-B	15.
16.	Fasadai	16.
17.	Fasadų spalvinis sprendimas	17.
<b>Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - pirtis</b>		
18.	Pirmo aukšto planas	18.
19.	Pjūvis A-A	19.
20.	Fasadai	20.
21.	Fasadų spalvinis sprendimas	21.
<b>Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - malkinė</b>		
22.	Pirmo aukšto planas	22.
23.	Pjūvis A-A	23.
24.	Fasadai	24.
25.	Fasadų spalvinis sprendimas	25.

Atestato Nr.		UAB „AV projektavimo studija“ Girelės g. 14, Kaišiadorys, tel. 8 687 58667 <a href="http://www.stalau.lt">www.stalau.lt</a>			Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas
A797	PV Architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-06	<b>Turinys</b>
TP	Statytojai: GR RR				

0524-01-PP-1	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	A

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Planuojama rekonstruoti gamybinius pastatus ir pakeisti jų paskirtį į vieno buto gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. (žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas 4908/0005:123 Dovainonių k.v.). Būsima pastato paskirtis – vieno buto gyvenamasis namas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai. Sklypas yra netaisyklingo daugiakampio formos. Visas sklypo plotas 4093 m<sup>2</sup>. Žemės sklypas ribojasi žemės ūkio paskirties žemės sklypais. Žemės sklypas yra nelygus. Žemės sklypo aukščių altitudė svyruoja apie 2 m. Įvažiavimas į sklypą esamas iš Malūno gatvės. Malūno gatvė – žvyruota. Valstybės įmonės Registrų centras duomenų banke žemės sklypui suteiktas unikalus Nr. 4400-3124-6245. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklype yra gamybos, pramonės paskirties pastatai. Žemės sklype nėra vertingų želdinių.

Žemės sklype yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Valstybiniai parkai.

Kraštovaizdžio draustiniai.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

Statybos rūšis – rekonstravimas. Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas - neypatingas statinys.

Projektuojami priklausiniai – neypatingi ir nesudėtingi statiniai.

Projektuojamas pastatas bus prijungtas prie Kaišiadorių rajono elektros tinklų. Vanduo bus tiekiamas iš vietinio vandens gręžinio. Buities nuotekos bus išleidžiamos į vietinius buitinių nuotekų valymo įrenginius. Visi reikalingi inžineriniai tinklai yra šalia žemės sklypo. Pagal geologines ir hidrogeologines sąlygas, higieninę ir ekologinę situaciją žemės sklypas yra tinkamas vieno buto gyvenamojo namo su priklausiniais statybai ir eksploatavimui.



Užstatymo plotas – 271,3 m<sup>2</sup>, užstatyta sklypo dalis- 6,63 %. Projektuojami pastatai – vieno aukšto su mansarda ir vieno aukšto.

Įėjimai į pastatą numatyti iš šiaurinės ir pietinės pastato pusių. Įvažiavimas į sklypą esamas iš Malūno gatvės, šiaurinėje sklypo pusėje. Įvažiavimo į sklypą plotis 3,5 m. Sklypą planuojama apželdinti. Kiemo takai grindžiami žvyruota danga ir plytelių danga. Kiemo važiuojamoji dalis padengta skalda. Automobiliai parkuojami sklypo kieme. Planuojamos 3 automobilių stovėjimo vietos.

Bendras gyvenamojo namo plotas – 116,5 m<sup>2</sup>. Pastato aukštis – 7,5 m.

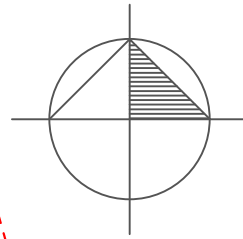
Pastato konstrukcijos:

1. Pamatai – poliniai, su gelžbetoniniu rostverku.
2. Sienos –iš karkasinių skydų. Sienos apšiltintos putų poliuretano. Sienos apkaltos medinėmis dailylentėmis.
3. Stogas – dvišlaitis, konstrukcijos medinės.
4. Stogo danga – molinės čerpės.
5. Perdanga virš pirmo aukšto – medinė.
6. Langai mediniais rėmais su trijų stiklų stiklo paketu. Du stiklai selektyviniai.
7. Pirmo aukšto vidaus nelaikancios pertvaros metalinio karkaso, užpildytos akmens vata ir iš abiejų pusių apsiūtos dvigubo gipso plokštėmis.

Atestato Nr.		UAB „AV projektavimo studija“ Girelės g. 14, Kaišiadorys, tel. 8 687 58667 <a href="http://www.stalau.lt">www.stalau.lt</a>			Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas
A797	PV Architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-06	<b>BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>
TP	Statytojai: <b>GR RR</b>				

0524-01-PP-2	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	A

# SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500

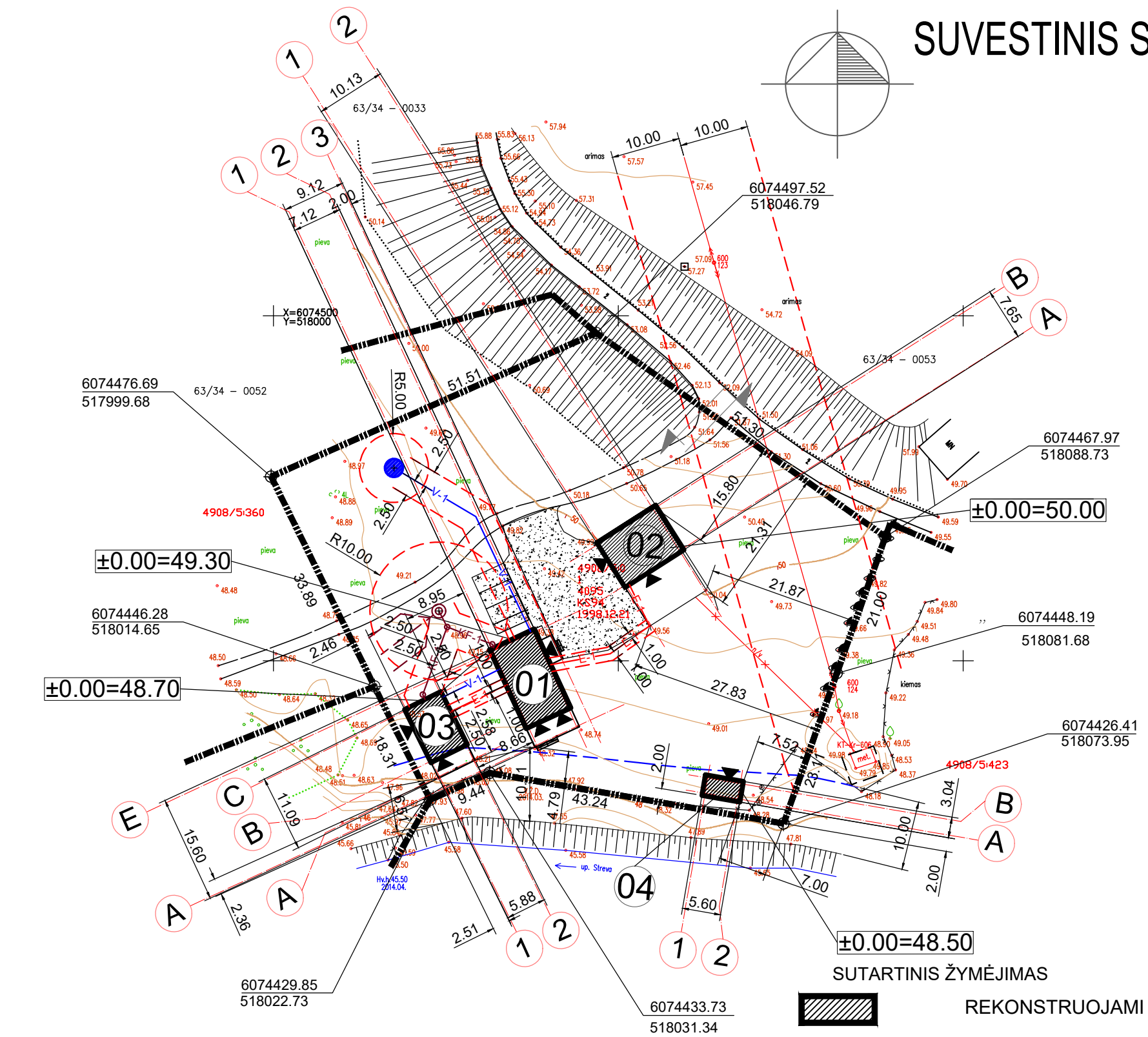


## EKSPLIKACIJA :

- 01. Rekonstruojamas pastatas į vieno buto gyvenamąjį namą.
- 02. Rekonstruojamas pastatas į pagalbinių ūkių paskirties pastatą.
- 03. Rekonstruojamas pastatas į pagalbinių ūkių paskirties pastatą - pirtį.
- 04. Rekonstruojamas pastatas į pagalbinių ūkių paskirties pastatą malkinę.

## STATINIŲ BENDRŲJŲ DUOMENŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1	<b>I. SKLYPAS</b>		
	1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4093
	1.2. sklypo užstatymas	m <sup>2</sup>	271,3
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,2
	1.4. apželdintas žemės plotas (žaliosis plotas)	m <sup>2</sup>	3000
	1.5. automobilių stovėjimo vietų skaičius	m <sup>2</sup>	3
	1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	6,63
2	<b>II. PASTATAI</b>		
	<b>01 Vieno buto gyvenamasis namas:</b>		
	1. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	116,5
	2. verslo	m <sup>2</sup>	-
	3. naudingasis	m <sup>2</sup>	116,5
	4. pagalbini	m <sup>2</sup>	-
	5. rūšių (pusrūšių)	m <sup>2</sup>	-
	6. pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-
	7. pastato tūris	m <sup>3</sup>	560
	8. pastato tūris (iš to skaičiaus žemiau ±0,00)	m <sup>3</sup>	-
	9. aukštų skaičius	vnt + M	1+M
	10. pastato aukštis	m	7,5
	11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m <sup>2</sup>	III
	12. pastato užstatymas	m <sup>2</sup>	111,1
13. pastato akustinio komforto klasė		C	
14. pastato energinio naudingumo klasė		C	
<b>02 Pagalbinių ūkių paskirties pastatas:</b>			
1. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	121,4	
2. verslo	m <sup>2</sup>	-	
3. naudingasis	m <sup>2</sup>	-	
4. pagalbini	m <sup>2</sup>	125,1	
5. rūšių (pusrūšių)	m <sup>2</sup>	-	
6. pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-	
7. pastato tūris	m <sup>3</sup>	468	
8. pastato tūris (iš to skaičiaus žemiau ±0,00)	m <sup>3</sup>	-	
9. aukštų skaičius	vnt + M	1+M	
10. pastato aukštis	m	8,48	
11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m <sup>2</sup>	III	
12. pastato užstatymas	m <sup>2</sup>	78	
13. pastato akustinio komforto klasė		C	
14. pastato energinio naudingumo klasė		-	
<b>03 Pagalbinių ūkių paskirties pastatas - pirtis:</b>			
1. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	41,7	
2. verslo	m <sup>2</sup>	-	
3. naudingasis	m <sup>2</sup>	-	
4. pagalbini	m <sup>2</sup>	-	
5. rūšių (pusrūšių)	m <sup>2</sup>	-	
6. pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-	
7. pastato tūris	m <sup>3</sup>	170	
8. pastato tūris (iš to skaičiaus žemiau ±0,00)	m <sup>3</sup>	-	
9. aukštų skaičius	vnt + M	1	
10. pastato aukštis	m	5	
11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m <sup>2</sup>	III	
12. pastato užstatymas	m <sup>2</sup>	65,2	
13. pastato akustinio komforto klasė		C	
14. pastato energinio naudingumo klasė		C	
<b>04 Pagalbinių ūkių paskirties pastatas - malkinė:</b>			
1. pagalbini	m <sup>2</sup>	15	
2. rūšių (pusrūšių)	m <sup>2</sup>	-	
3. pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-	
4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	42	
5. pastato tūris (iš to skaičiaus žemiau ±0,00)	m <sup>3</sup>	-	
6. aukštų skaičius	vnt + M	1	
7. pastato aukštis	m	4	
8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m <sup>2</sup>	III	
9. pastato užstatymas	m <sup>2</sup>	17	
3	<b>3. Inžineriniai tinklai:</b>		
	1. vandentiekis 32mm	m	41
	2. vandens gręžinys	vnt.	1
	3. fekalinės kanalizacijos tinklai	vnt.	20
	4. buitinių nuotekų valymo įrenginys	vnt.	1
5. elektros įvadas 10x10 mm <sup>2</sup>	m	25	



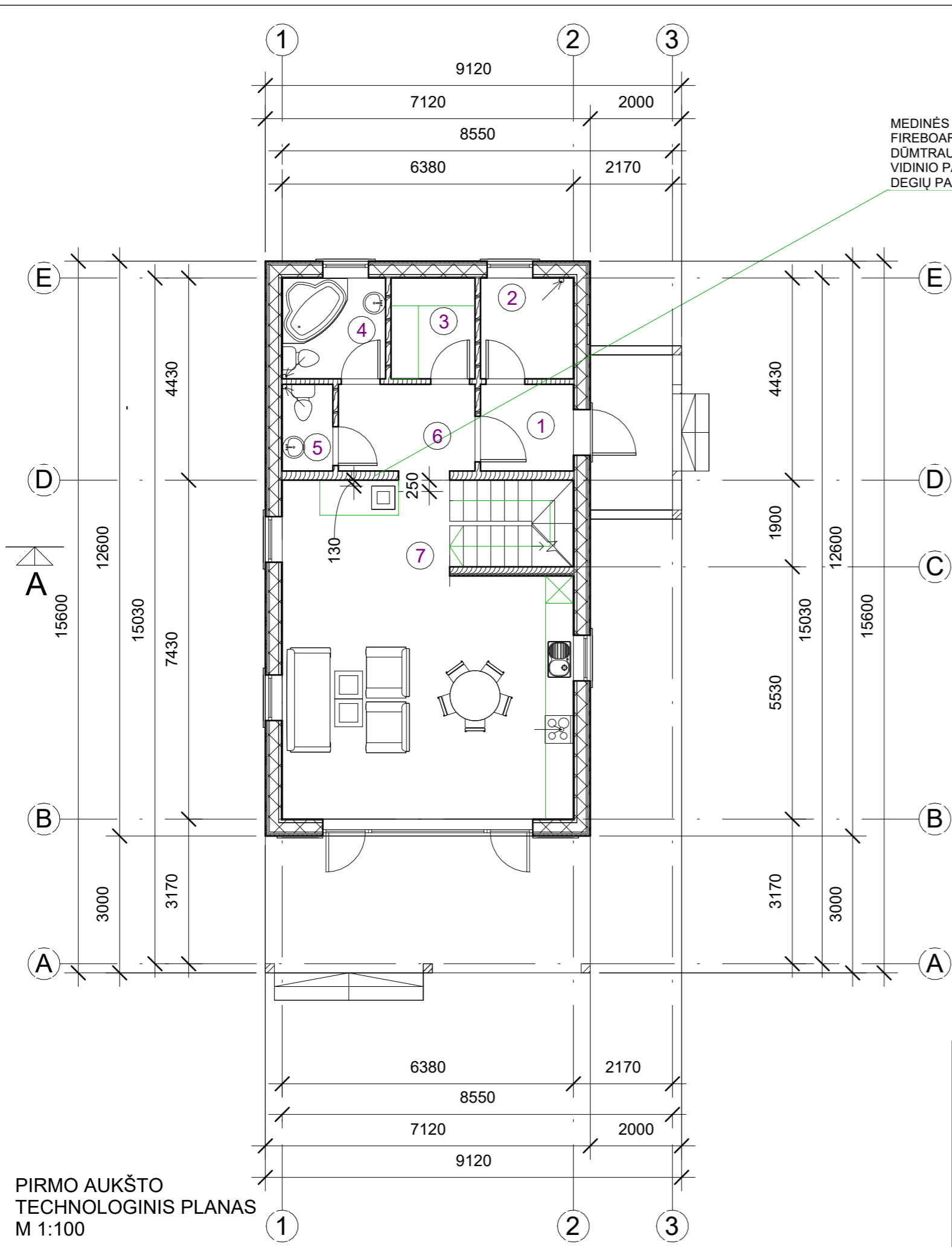
## SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- REKONSTRUOJAMI PASTATAI
- ŽVYRUOTA KIEMO DANGA
- VEJA
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĖŽINYS
- PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
- PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS
- PROJEKTUOJAMA FEKALINĖ KANALIZACIJA
- PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS KABELIS
- ESAMAS ELEKTROS KABELIS
- ESAMA ELEKTROS ORO LINIJA
- PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTA
- SKLYPO RIBA
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- MEDŽIAI

UAB "AV projektavimo studija"		Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškio k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r.sav. projektas	
A797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskis	2023-06
SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500		Laida	A
TP	Statytojai: GR RR	0524-01-TP-GP-1	Lapas Lapų 1 1

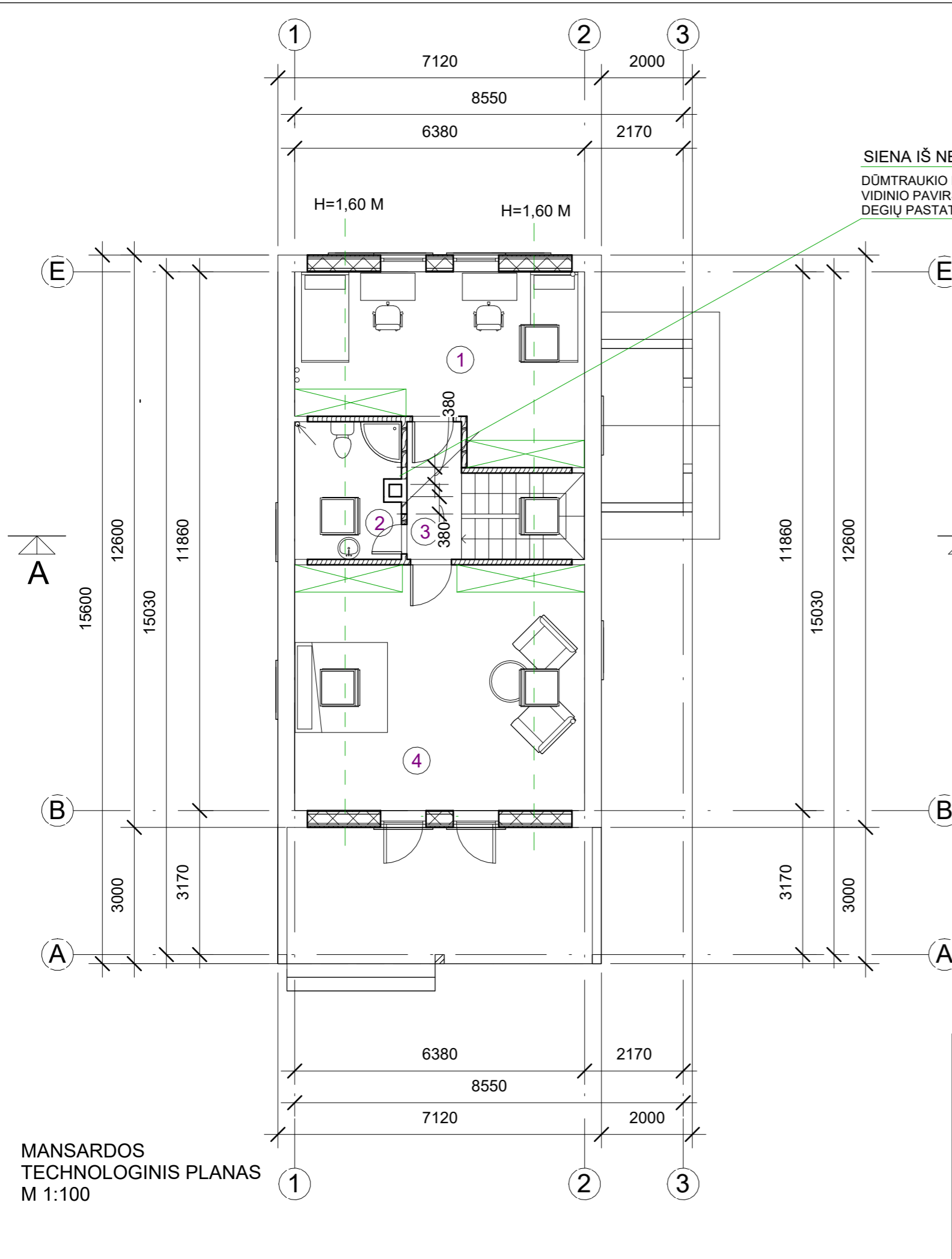
MEDINĖS KARKASINĖS SIENOS KONSTRUKCIJOS APIE KAMINĄ APTAISYTOT KNAUF  
 FIREBOARD FIREBOARD NEDEGIA GIPSINE PLOKŠTE.  
 DŪMTRAUKIO PERSKYROS STORIS (SKAIČIUOJAMAS NUO DŪMTRAUKIO  
 VIDINIO PAVIRŠIAUS) TURI BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 250MM IKI APSAUGOTŲ  
 DEGIŲ PASTATO KONSTRUKCIJŲ.

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1	Tambūras	3.9 m <sup>2</sup>
2	Katilinė	4.5 m <sup>2</sup>
3	Drabužinė	4.1 m <sup>2</sup>
4	Wc-dušas	5.0 m <sup>2</sup>
5	Wc	2.1 m <sup>2</sup>
6	Holas	5.9 m <sup>2</sup>
7	Svetainė-virtuvė-valgomasis	46.5 m <sup>2</sup>
		72.0 m <sup>2</sup>



PIRMO AUKŠTO  
 TECHNOLOGINIS PLANAS  
 M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2023-06	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS M 1:100		Laida
					Vieno buto gyvenamasis namas		A
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-Tch- 1		Lapas Lapų
							1 1



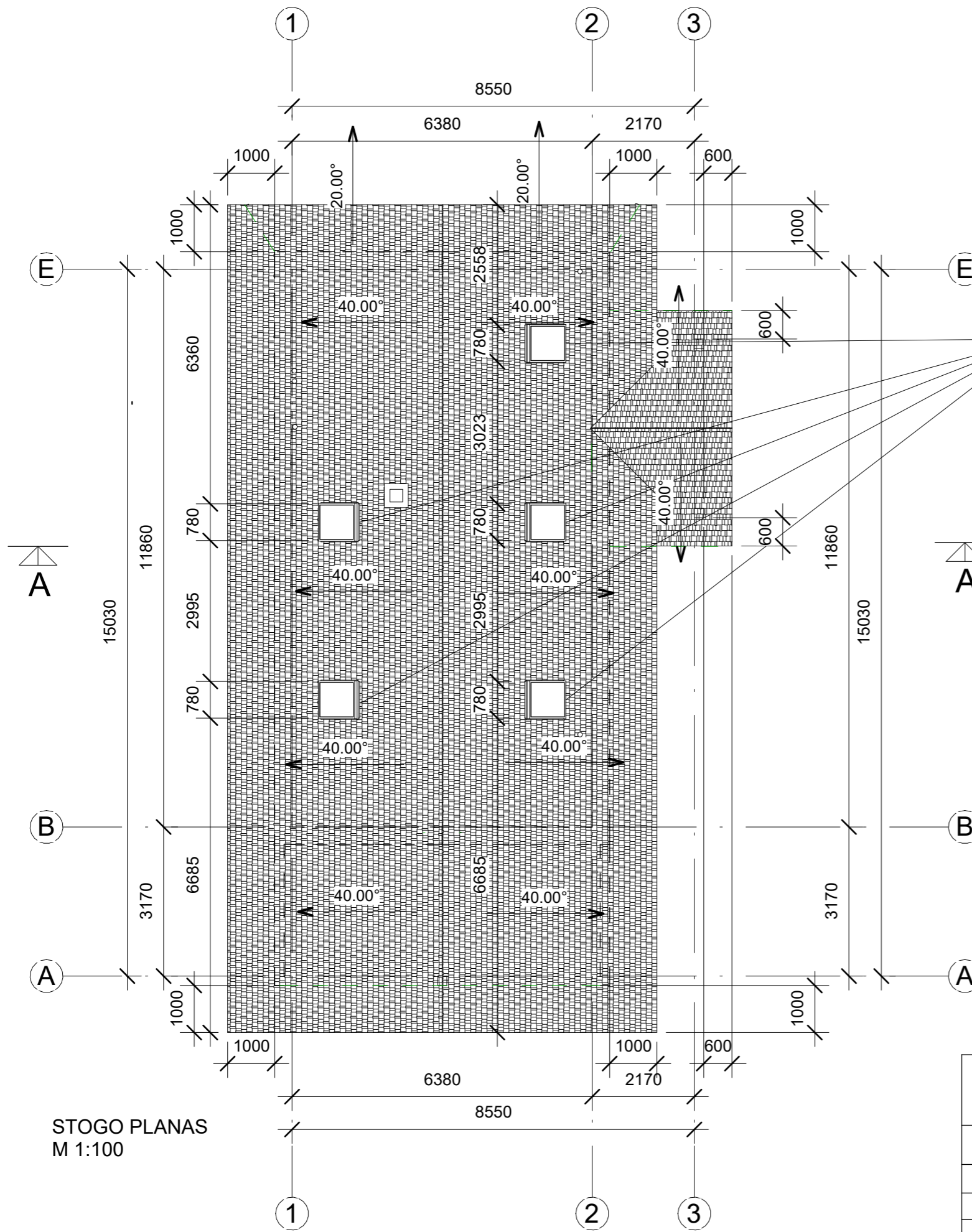
Mansardos patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
---------	-------------	--------

1	Kambarys	14.9 m <sup>2</sup>
2	Wc-dušas	3.5 m <sup>2</sup>
3	Koridorius	3.6 m <sup>2</sup>
4	Kambarys	22.5 m <sup>2</sup>
		44.5 m <sup>2</sup>

MANSARDOS TECHNOLOGINIS PLANAS  
M 1:100

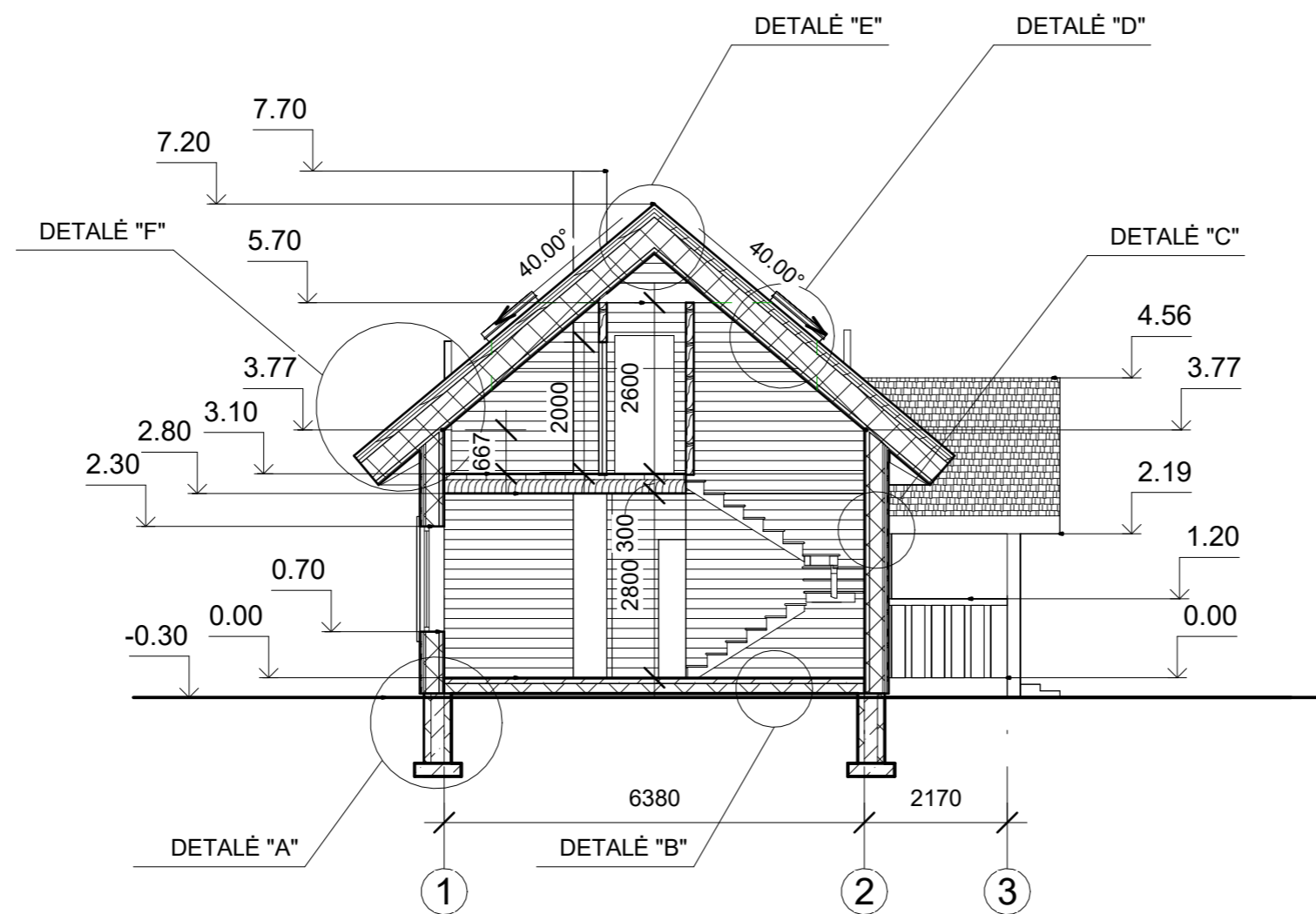
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas	
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	MANSARDOS TECHNOLOGINIS PLANAS M 1:100	Laida
					Vieno buto gyvenamasis namas	A
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-Tch-2	Lapas Lapų
						1 1



STOGO PLANAS  
M 1:100

LANGAS VELUX MK04 (780x980) - 5 VNT.

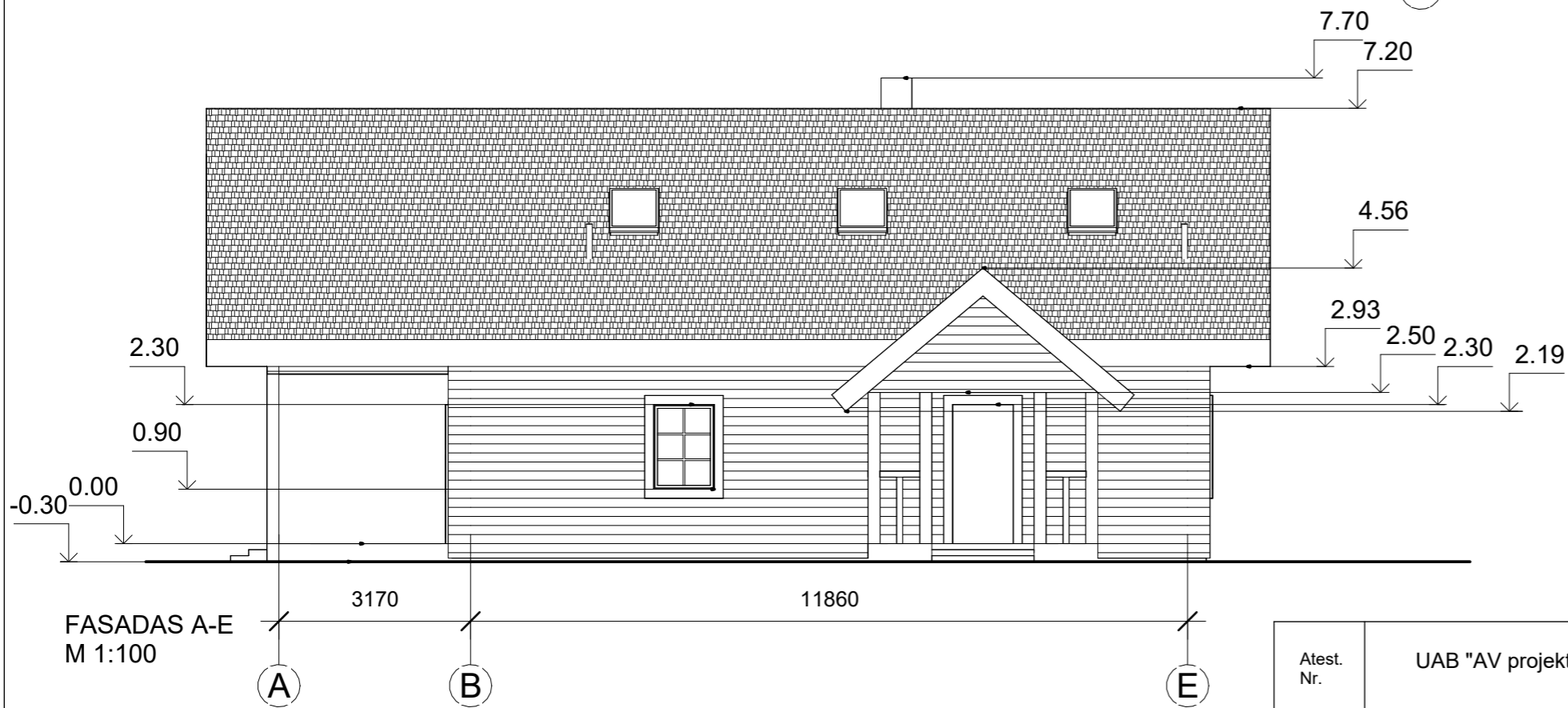
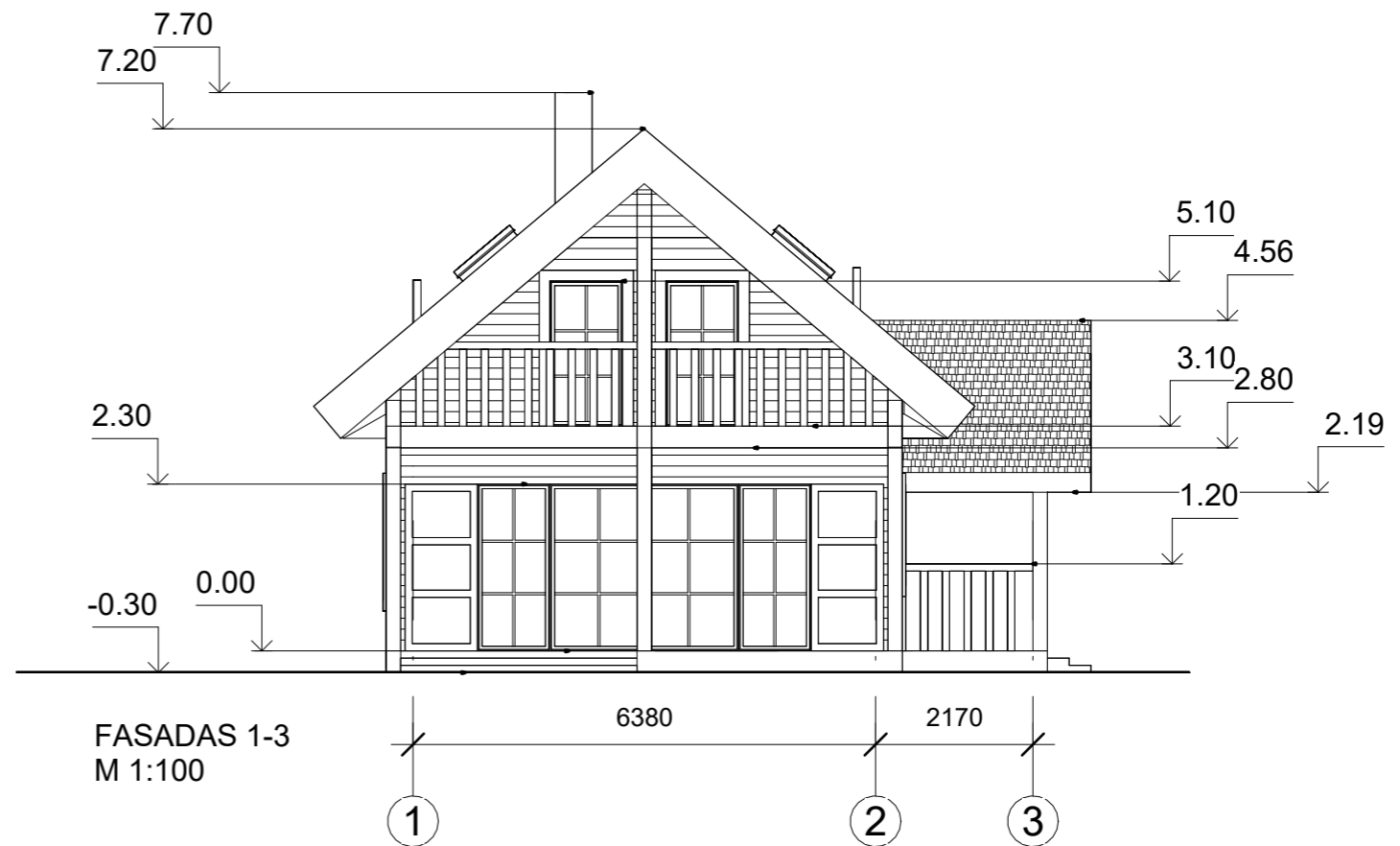
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas	
	A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	Laida
						STOGO PLANAS M 1:100 Vieno buto gyvenamasis namas
						A
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-SA-6	Lapas
						1
						1



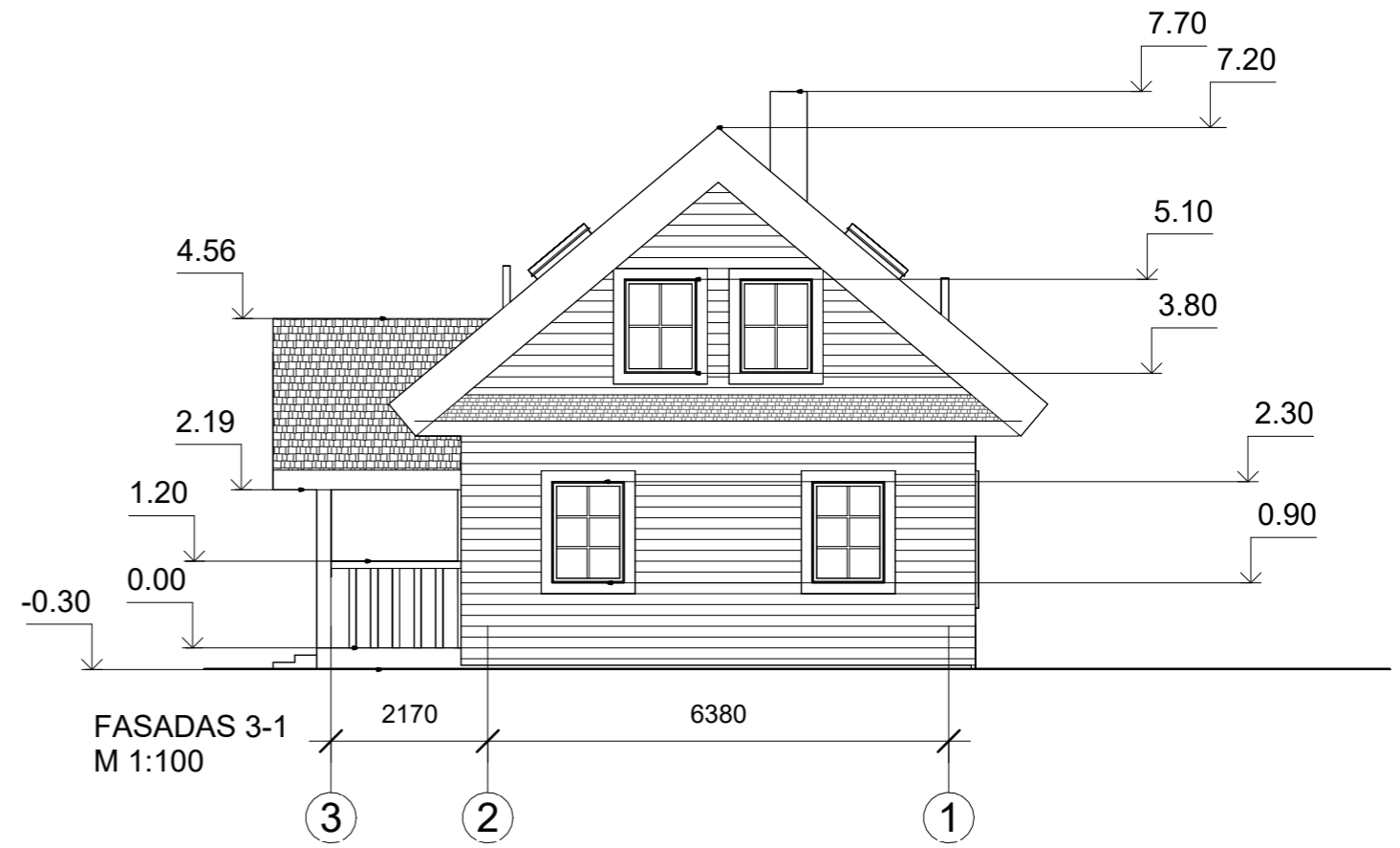
PJŪVIS A-A  
M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PJŪVIS A-A M 1:100 Vieno buto gyvenamasis namas	Laida	
						A	
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-SA-7	Lapas	Lapų
						1	5

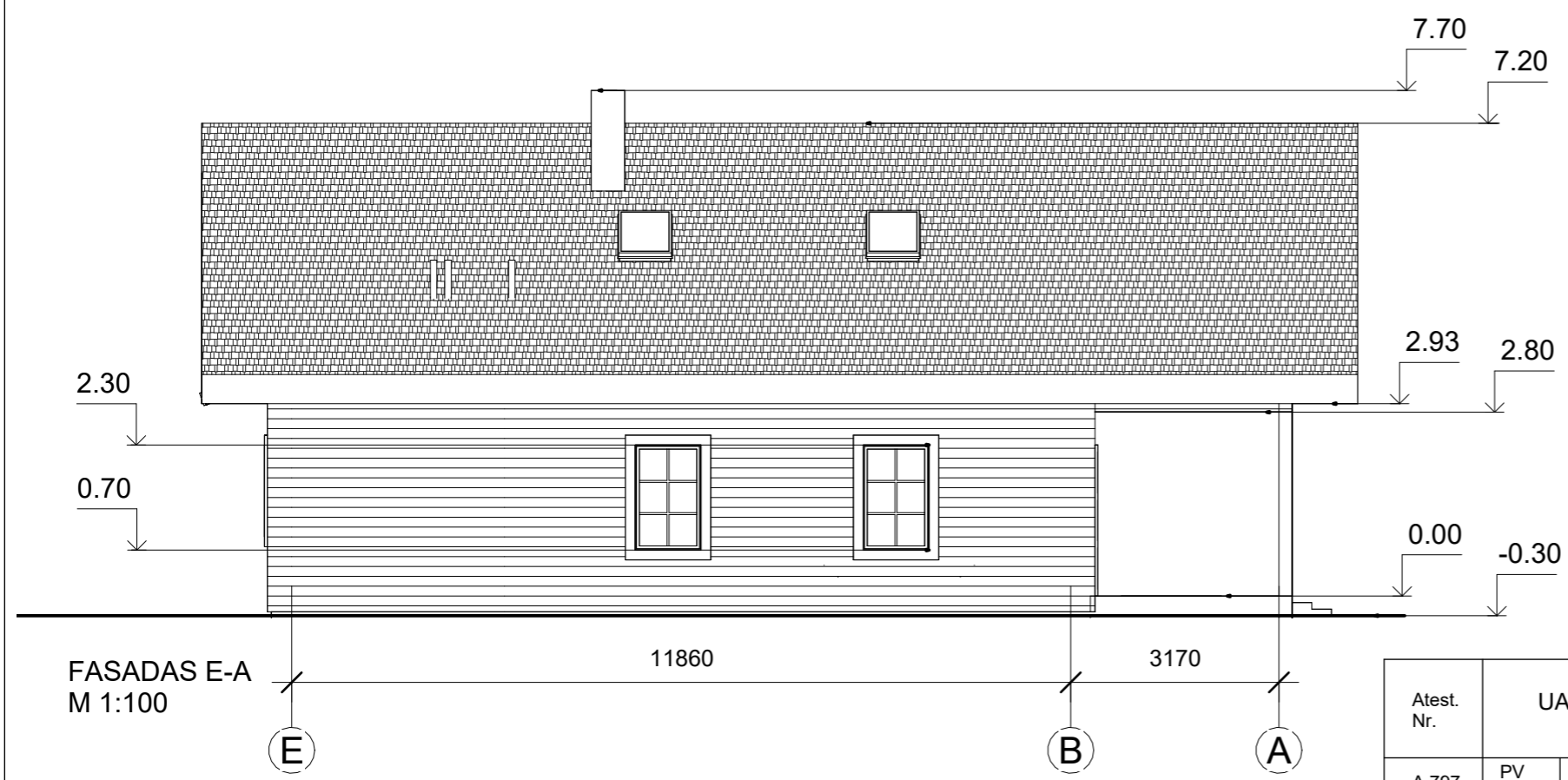




Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAS 1-3 FASADAS A-E M 1:100		Laida
					Vieno buto gyvenamasis namas		A
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-SA8	Lapas	Lapų
					1	1	



FASADAS 3-1  
M 1:100

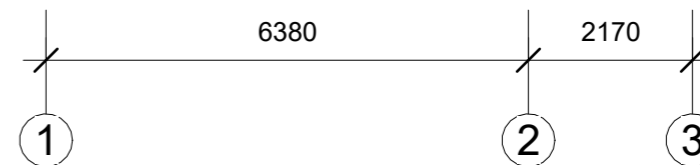


FASADAS E-A  
M 1:100

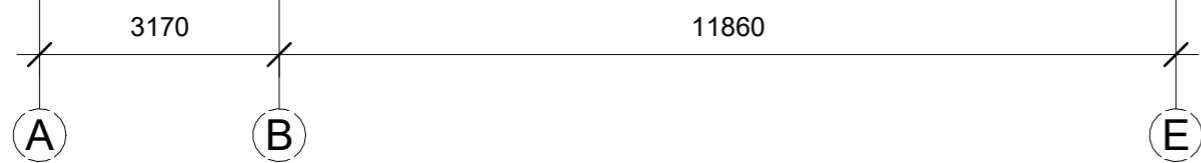
Atest. Nr.		UAB "AV projektavimo studija"			Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAS 3-1 FASADAS E-A M 1:100 Vieno buto gyvenamasis namas		Laida A
TP	Statytojai: GR RR			0524-01-TP-SA9		Lapas 1	Lapų 1



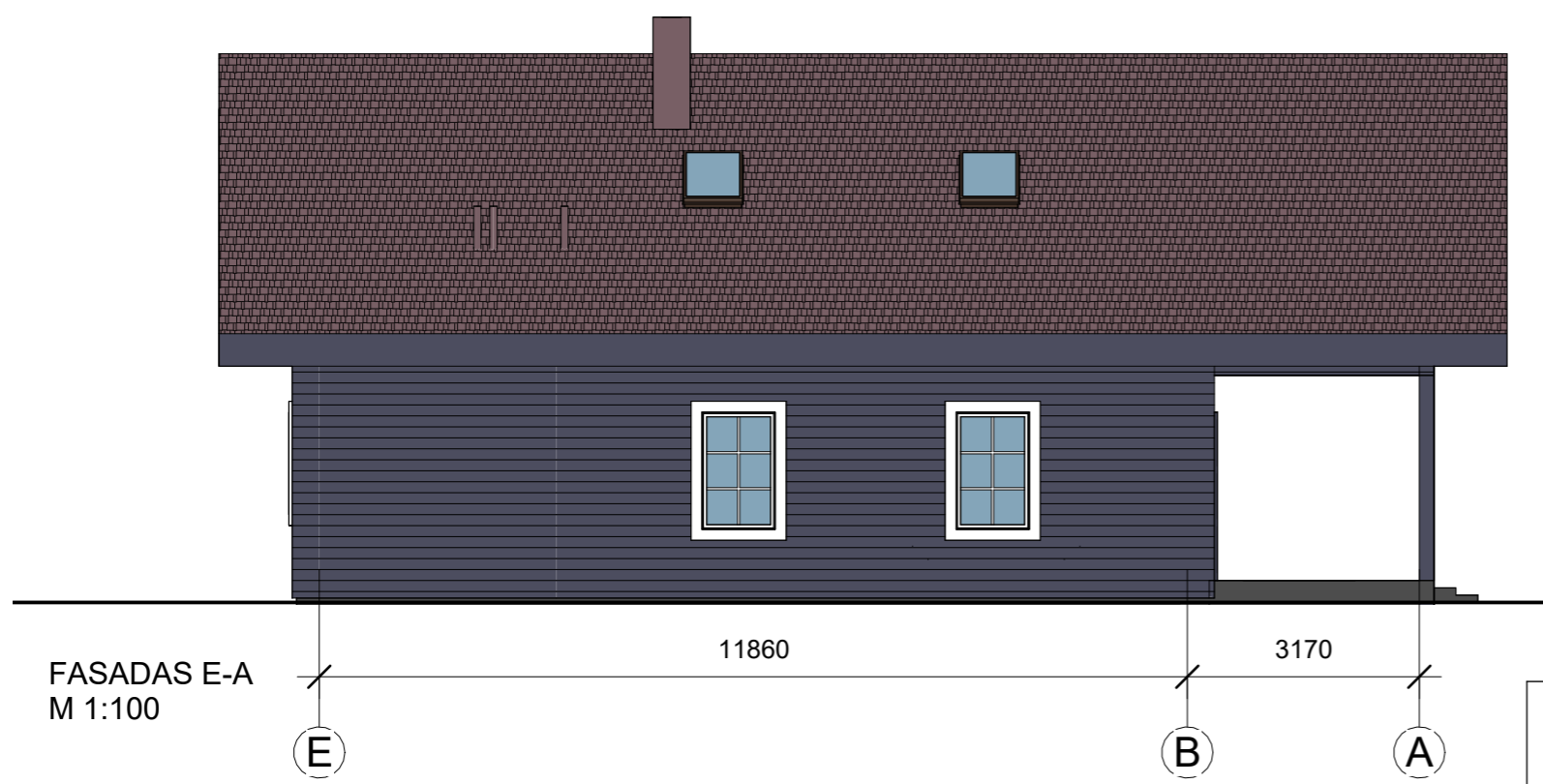
FASADAS 1-3  
M 1:100



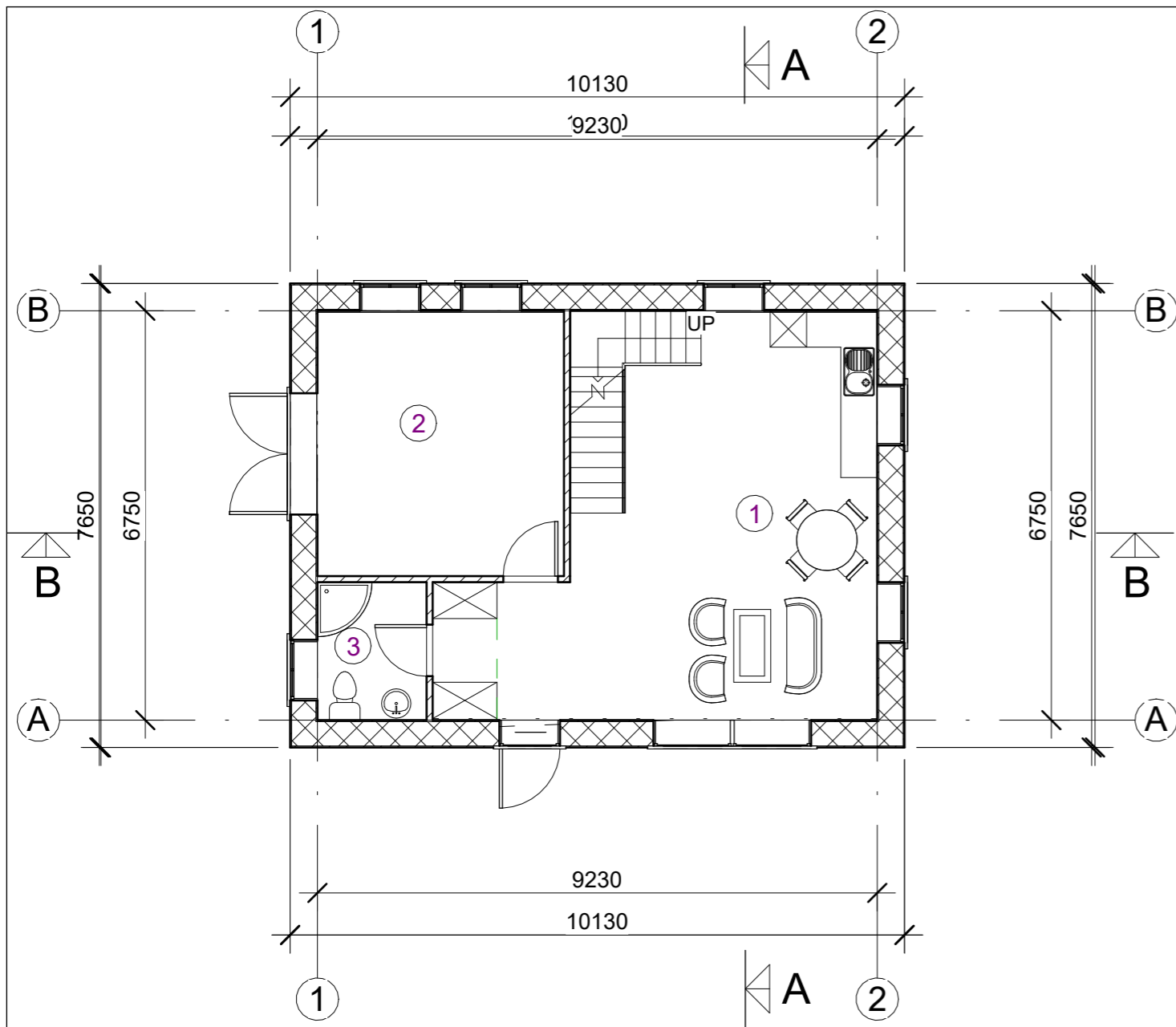
FASADAS A-E  
M 1:100



Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAS 1-3 FASADAS A-E (SPALVINIS SPRENDIMAS) M 1:100 Vieno buto gyvenamasis namas	Laida	
						A	
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-SA10	Lapas	Lapų
						1	1



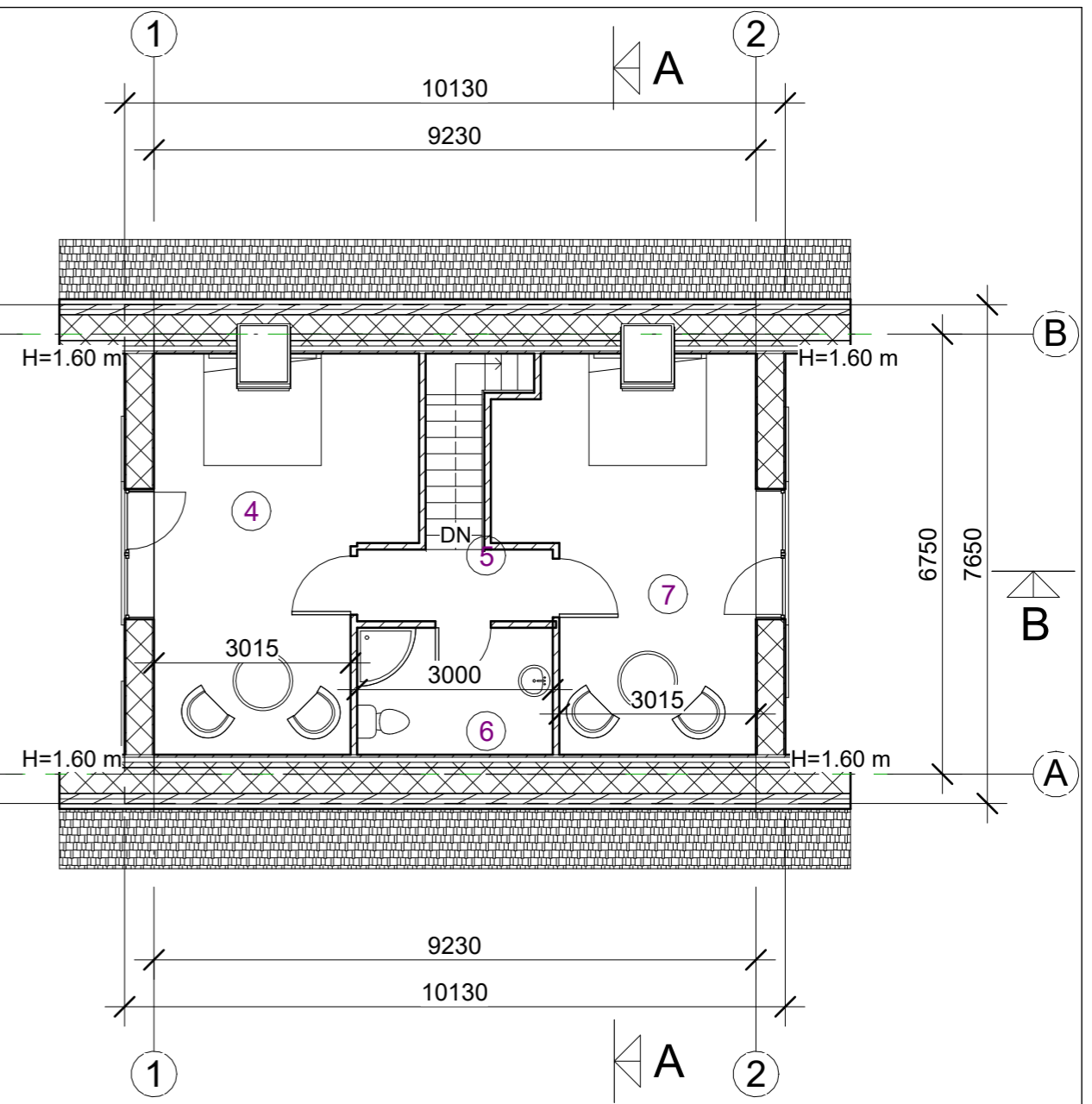
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAS 3-1 FASADAS E-A (SPALVINIS SPRENDIMAS) M 1:100		Laida
					Vieno buto gyvenamasis namas		A
TP	Statytojai: GR RR				0524-01-TP-SA11	Lapas	Lapų
						1	1




PIRMO AUKŠTO  
TECHNOLOGINIS PLANAS  
M 1:100

Pirmo aukšto ir mansardos patalpų eksplikacija

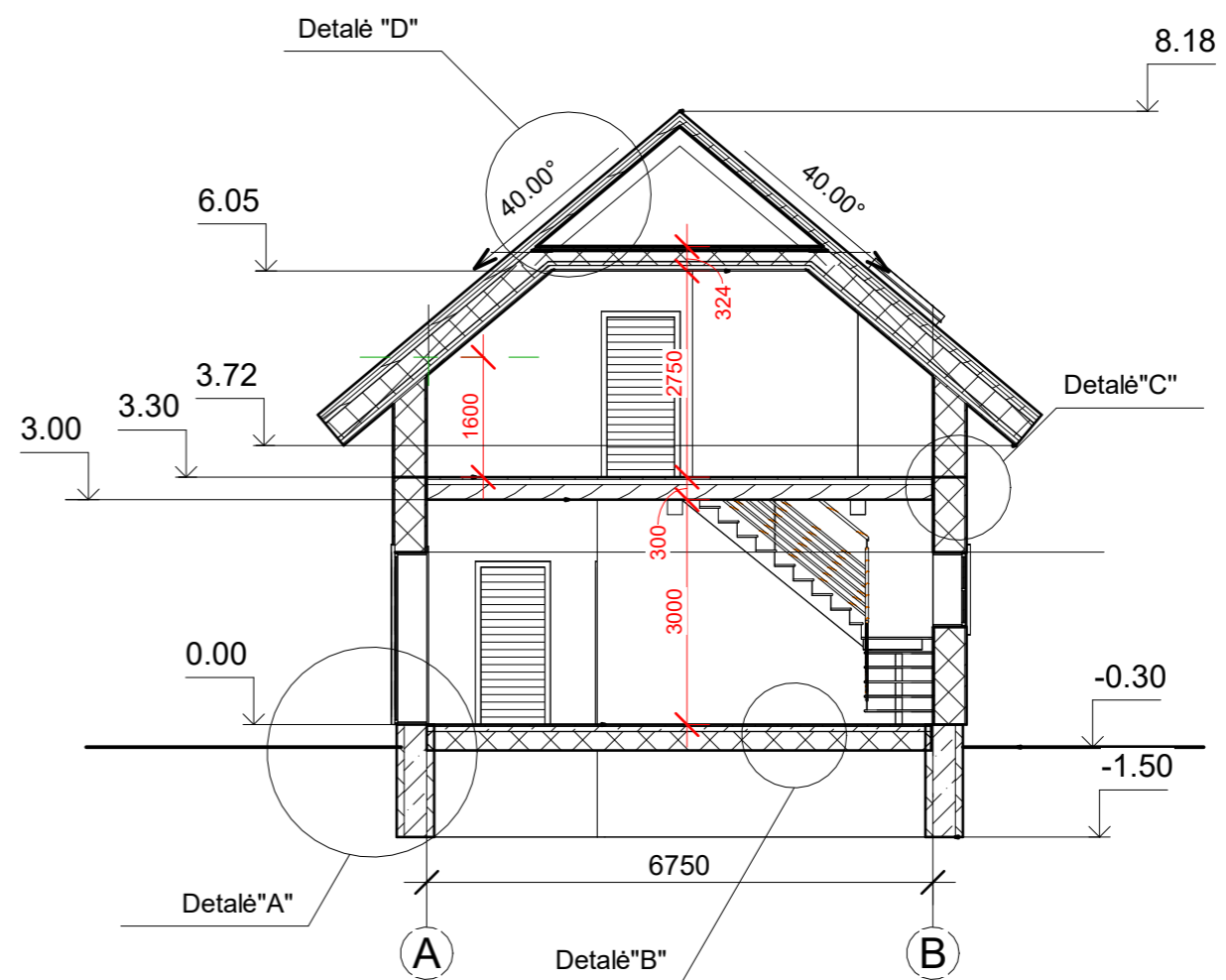
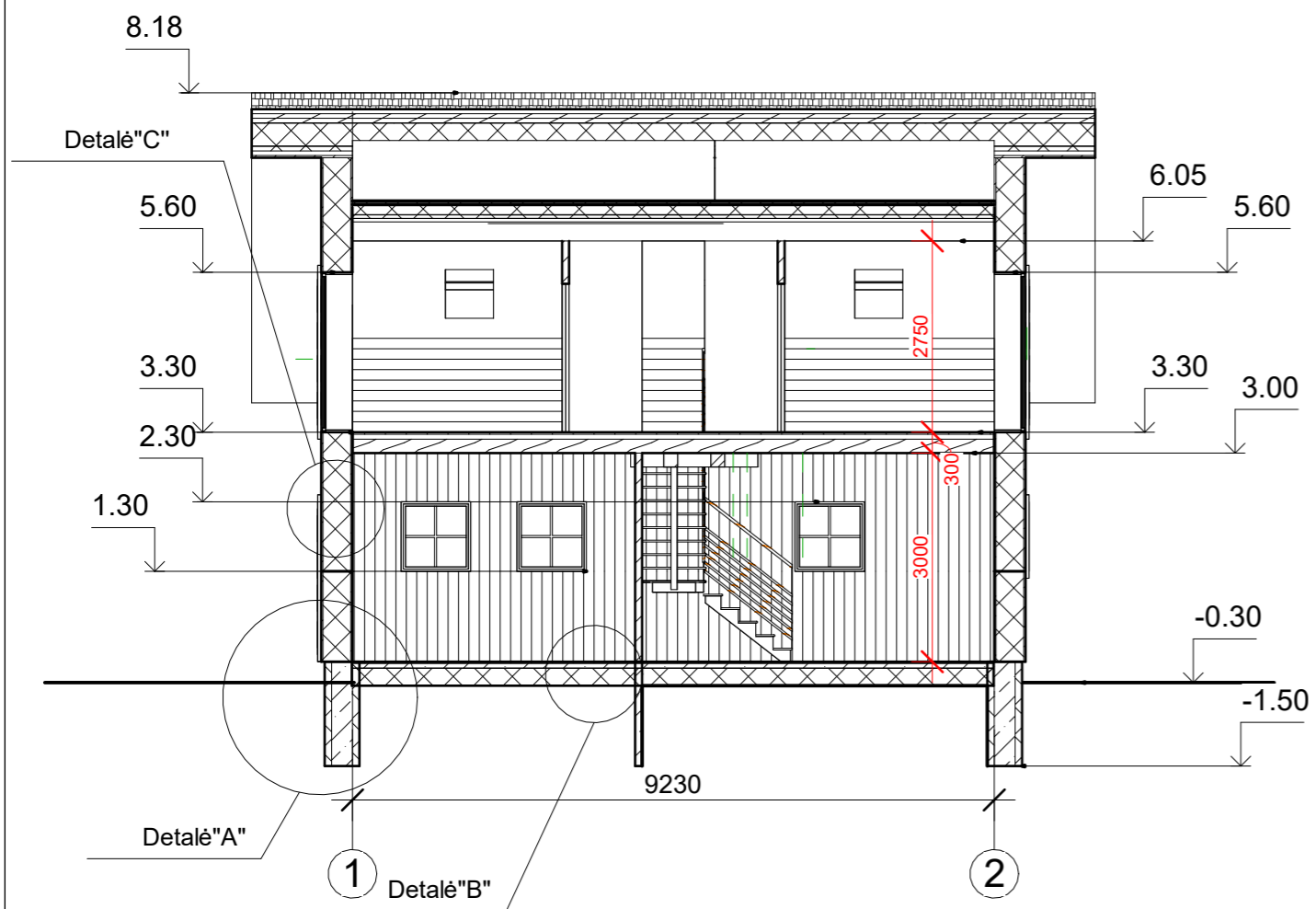
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1	Svetainė-virtuvė-valgomasis	39.2 m <sup>2</sup>
2	Sandėlis	17.8 m <sup>2</sup>
3	Wc	4.1 m <sup>2</sup>
4	Kambarys	23.7 m <sup>2</sup>
5	Koridorius	7.0 m <sup>2</sup>
6	Wc-dušas	6.7 m <sup>2</sup>
7	Kambarys	23.0 m <sup>2</sup>
		121.4 m <sup>2</sup>




MANSARDOS TECHNOLOGINIS PLANAS  
M 1:100

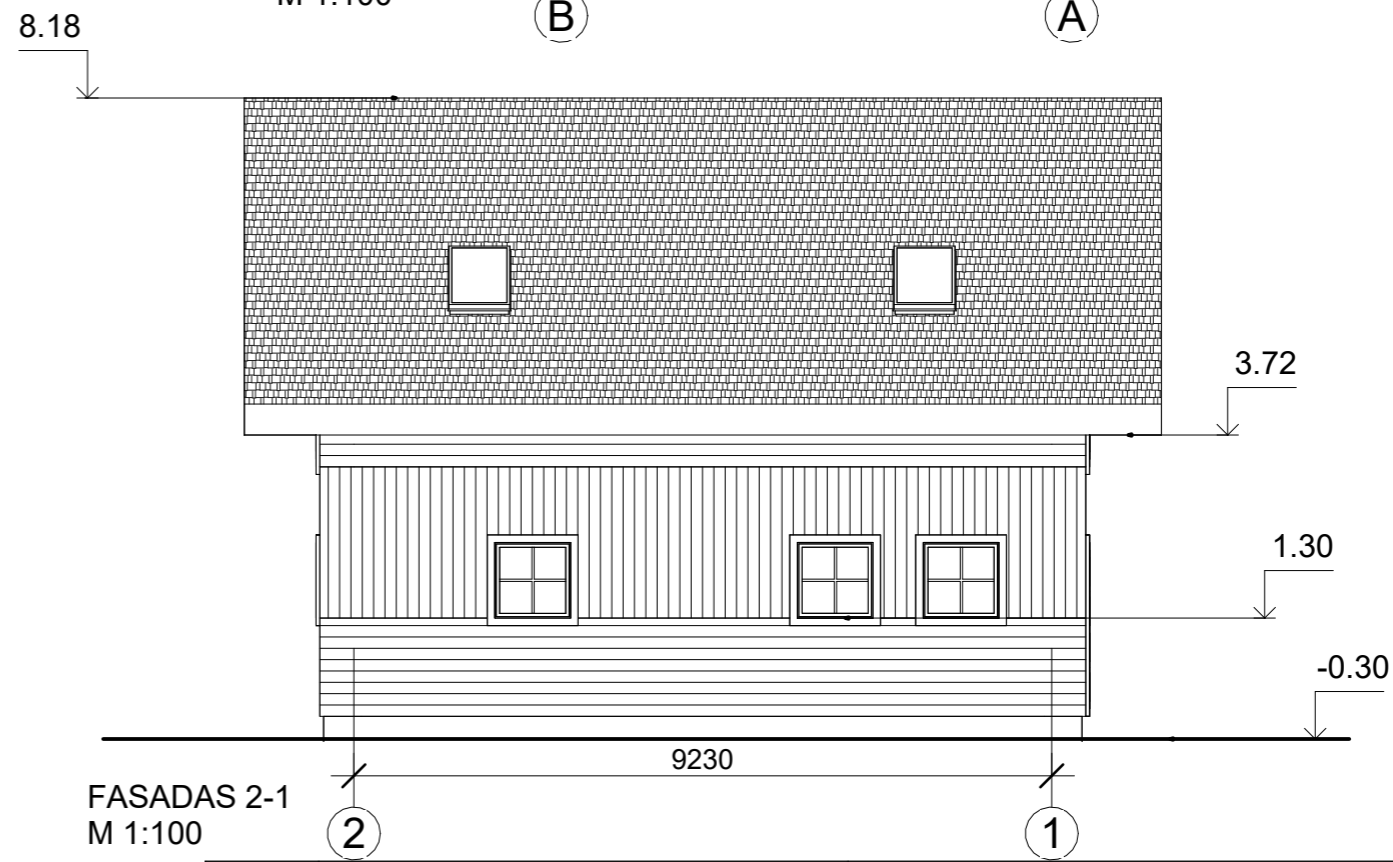
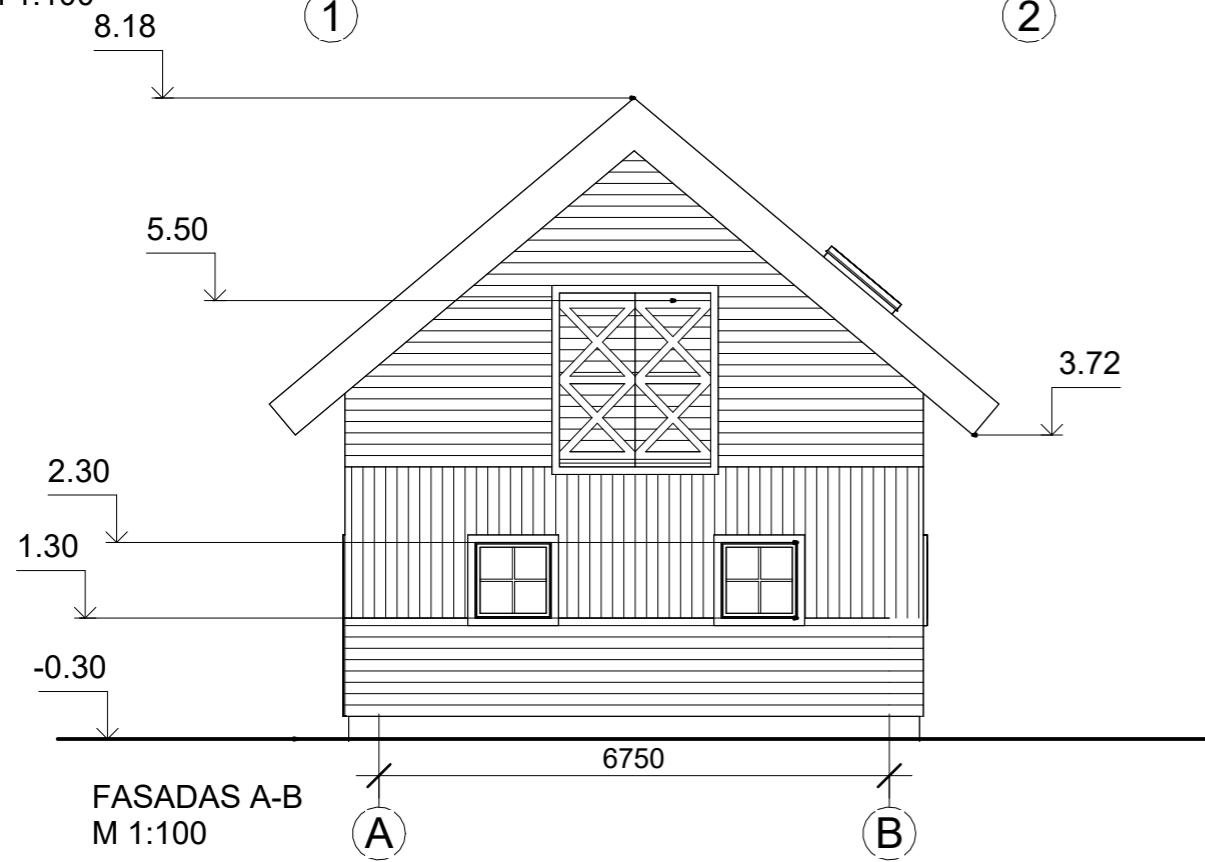
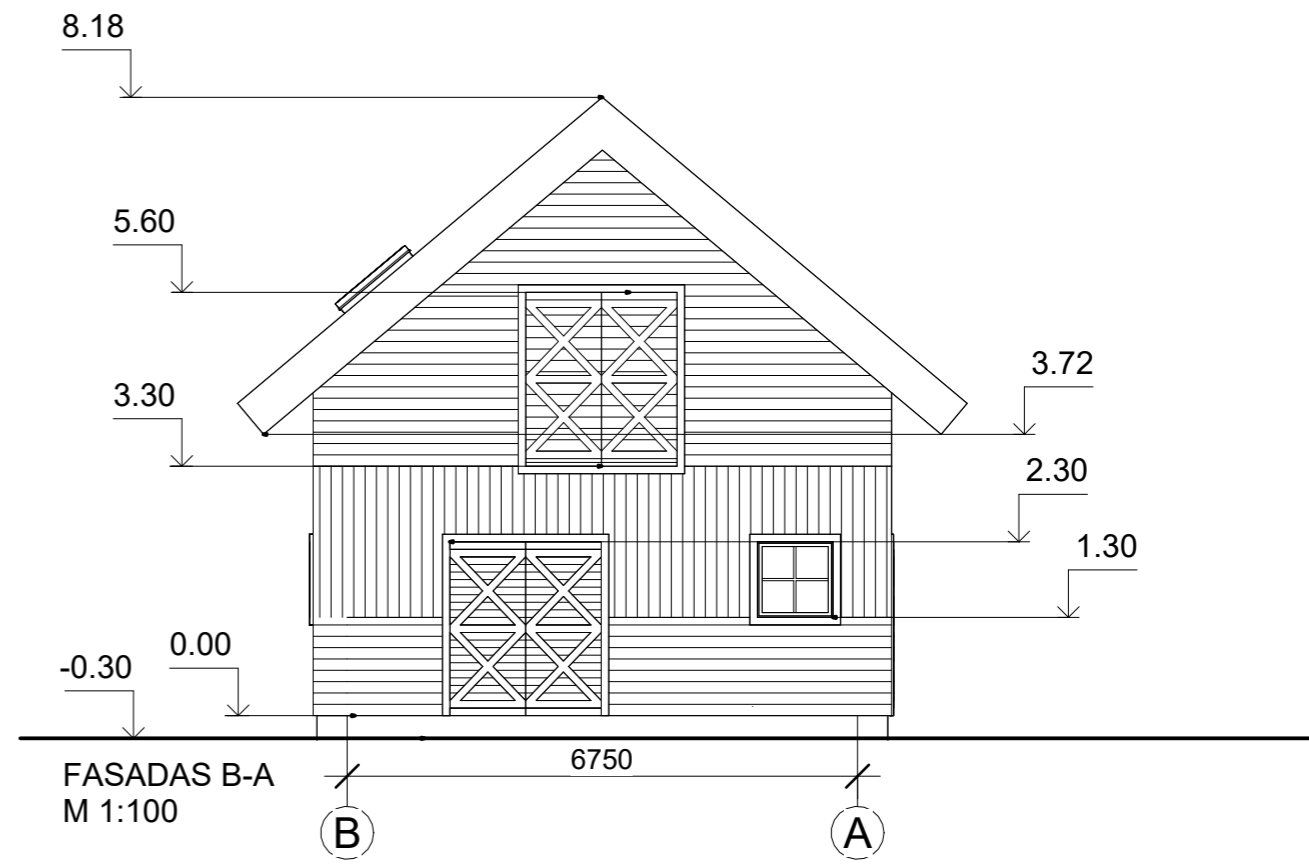
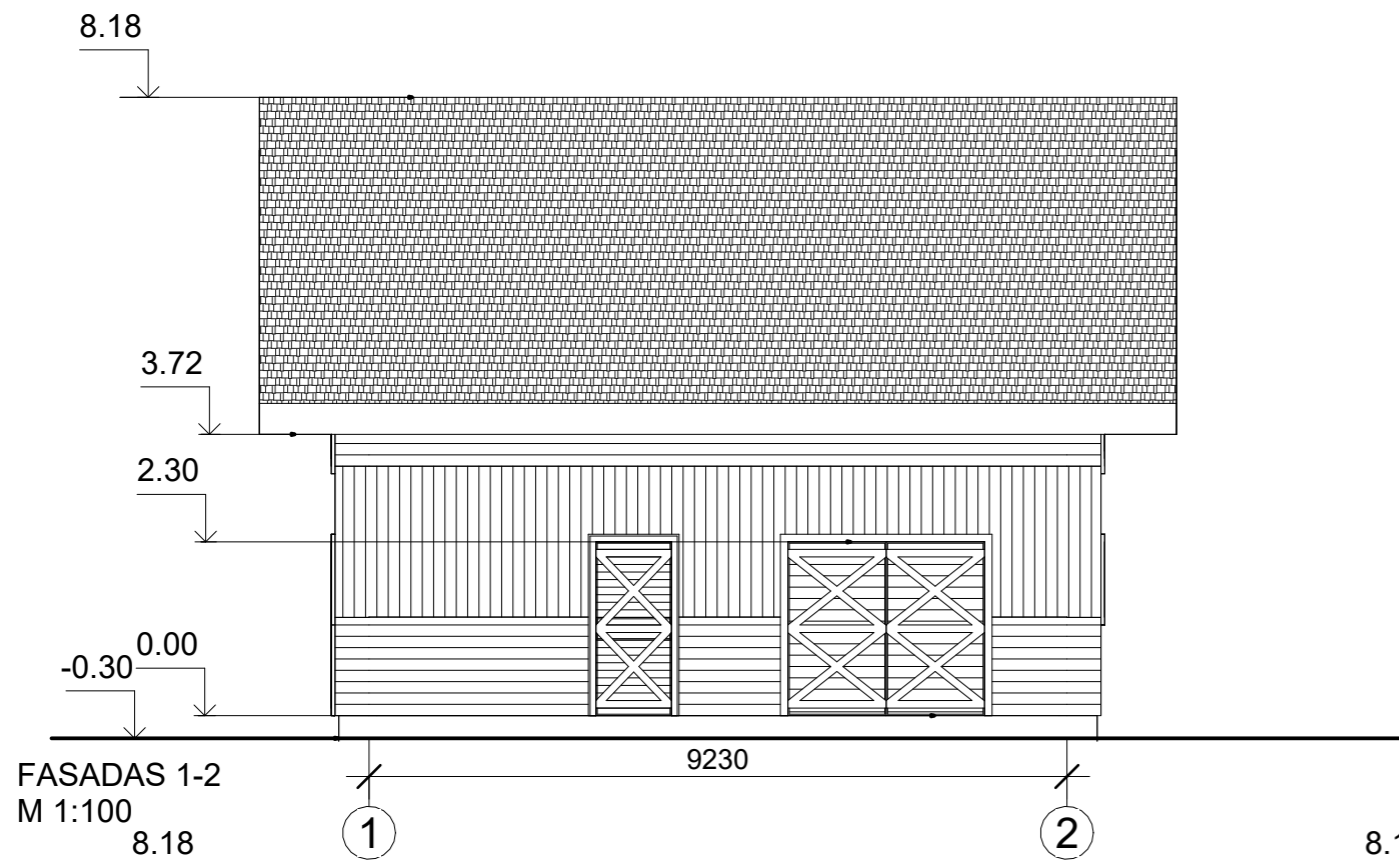
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas			
	A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS MANSARDOS TECHNOLOGINIS PLANAS		Laida
						M 1:100 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas		A
TP	Statytojai: GR RR				0524-02-TP-Tch- 1		Lapas	Lapų
							1	1





PJŪVIS A-A  
M 1:100

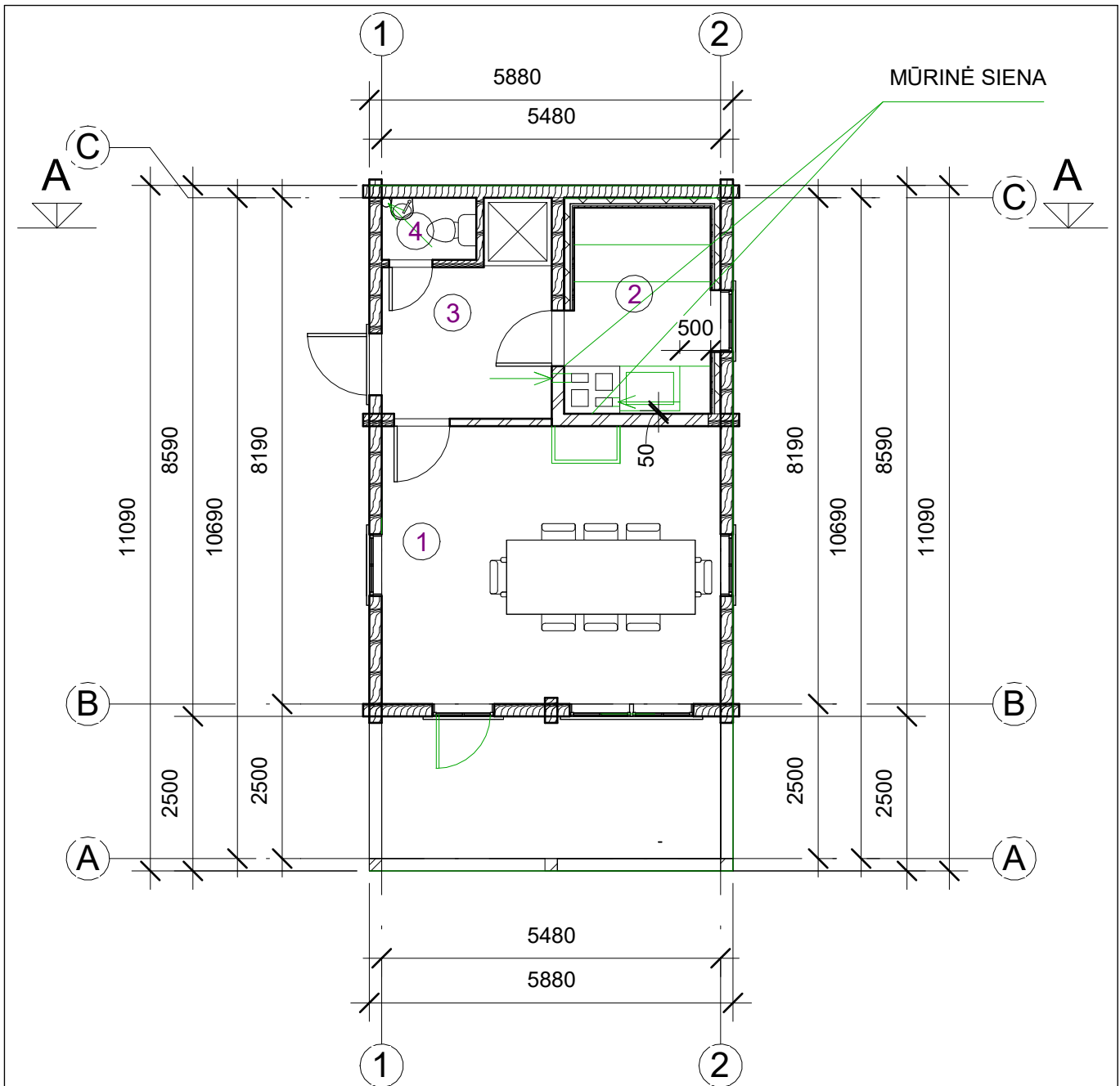
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
	A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PJŪVIS A-A PJŪVIS B-B M 1:100 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Laida A
TP	Statytojai: GR RR				0524-02-TP-SA- 4	Lapas 1	Lapų 1



Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAI		Laida
					M 1:100		A
					Pagalbinio ūkio paskirties pastatas		
TP	Statytojai: GR RR				0524-02-TP-SA- 5		Lapas
							Lapų
							1 1



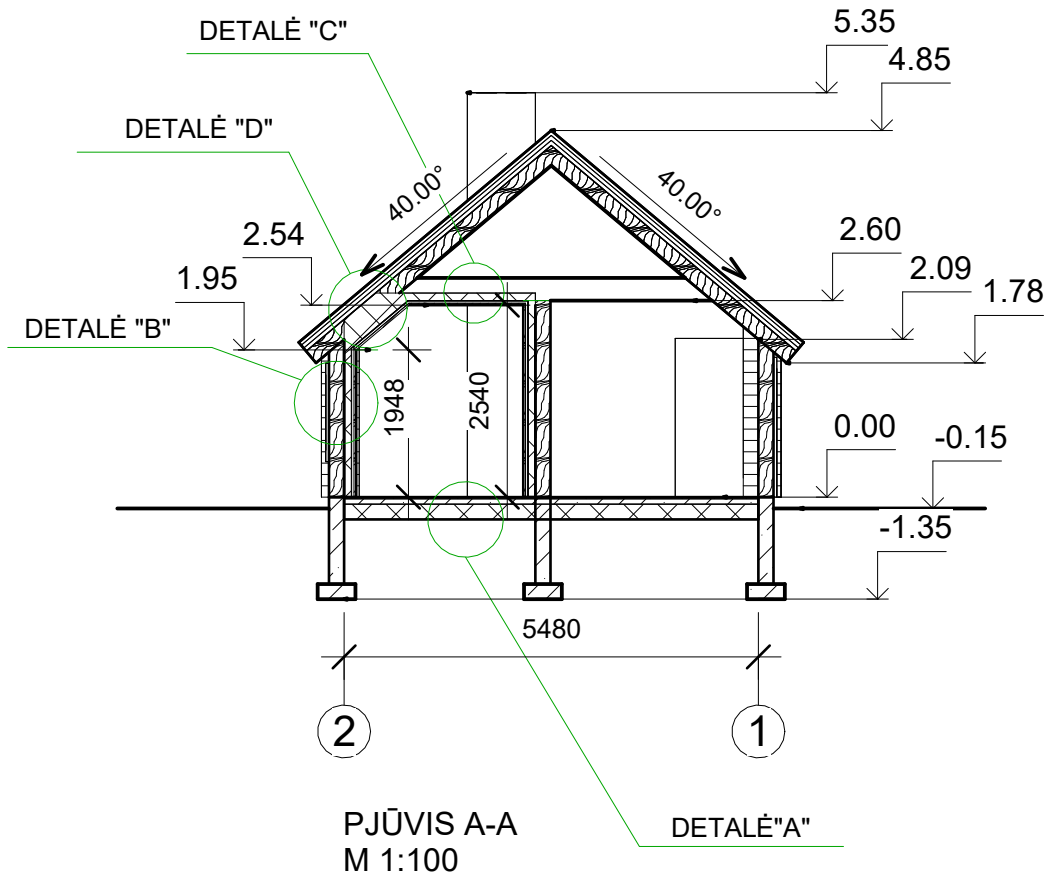




PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS  
M 1:100

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1	Poilsio kambarys	24.6 m <sup>2</sup>
2	Pirtis	7.6 m <sup>2</sup>
3	Priepirtis	8.0 m <sup>2</sup>
4	Wc	1.5 m <sup>2</sup>
		41.7 m <sup>2</sup>

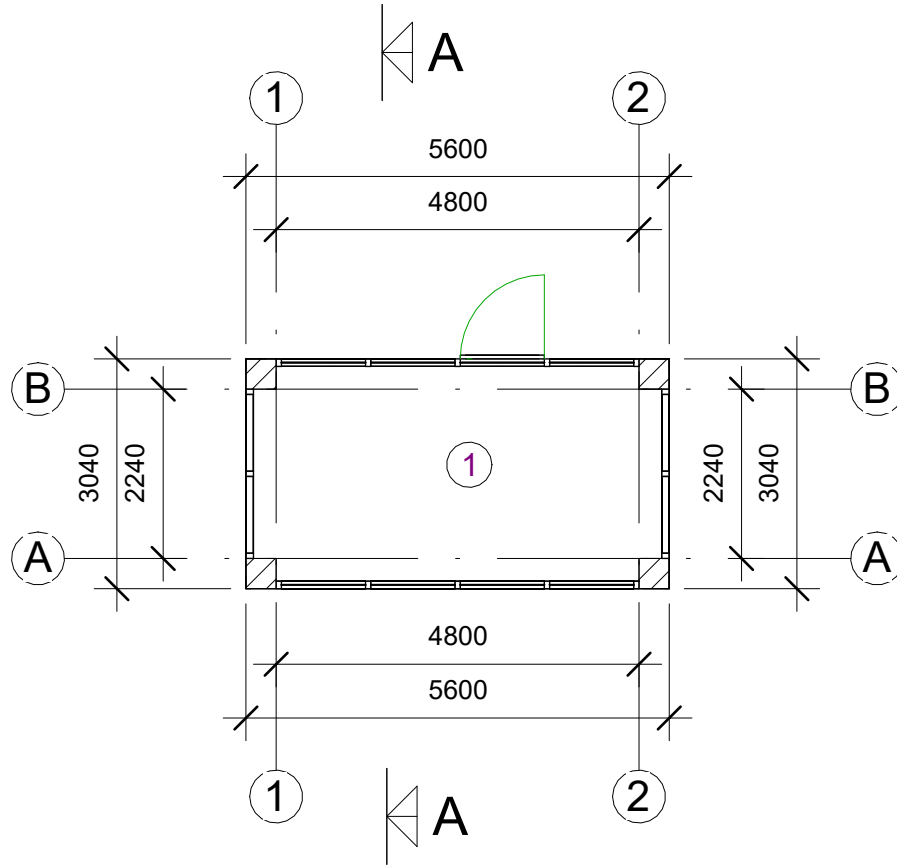
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"			Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS M 1:100	
					Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - pirtis	
TP	Statytojai: GR RR			0524-03-TP-Tch-1		Lapas 1
					Lapų 1	



Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PJŪVIS A-A M 1:100 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - pirtis	Laida	
						A	
TP	Statytojai: GR RR				0524-03-TP-SA- 3	Lapas	Lapų
						1	3



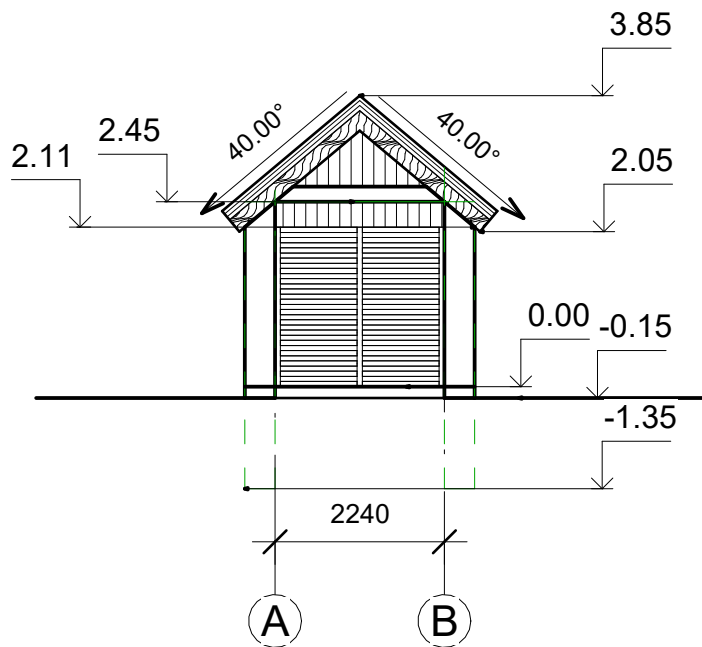




PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS  
M 1:100

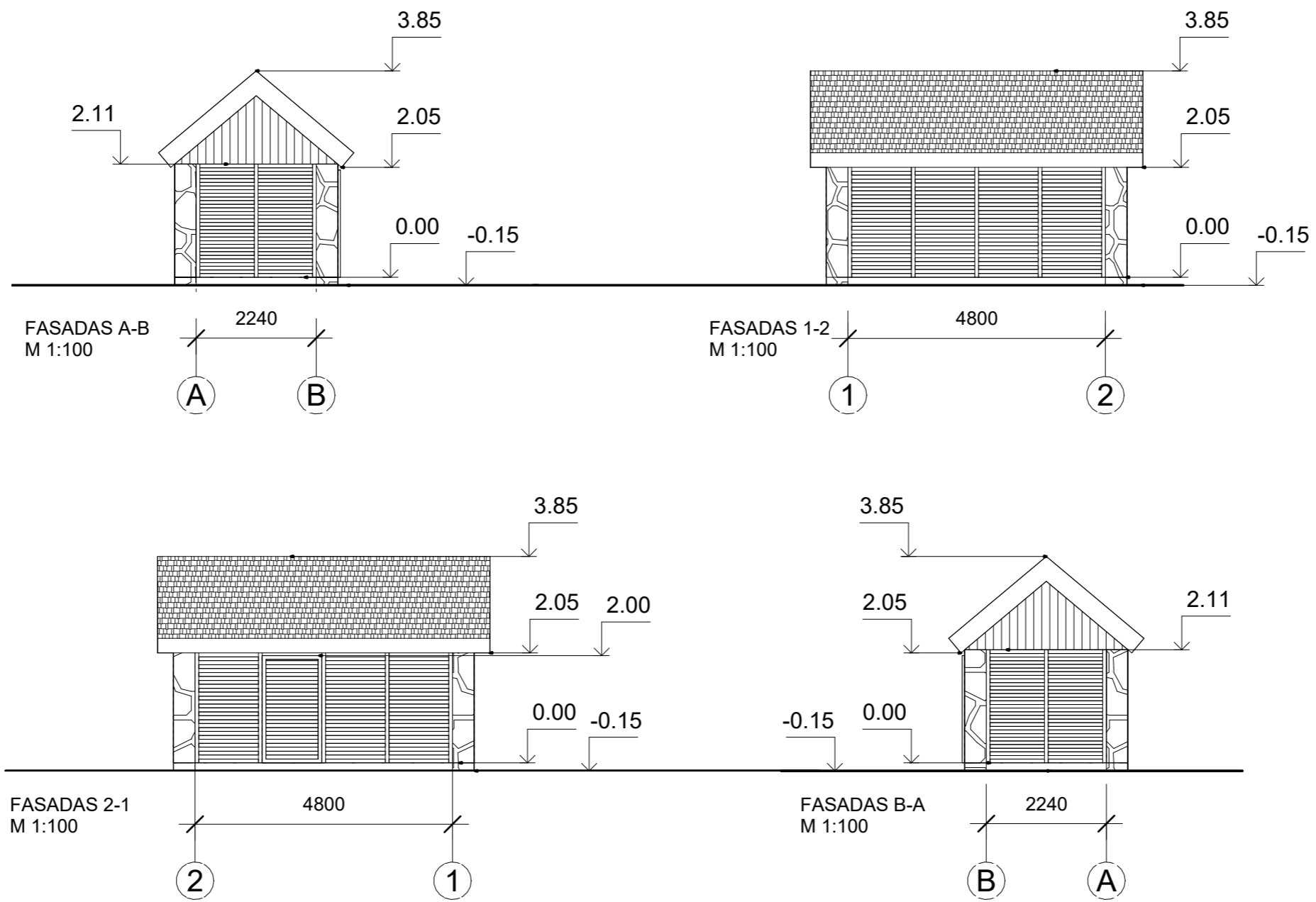
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1	Malkinė	15.0 m <sup>2</sup> 15.0 m <sup>2</sup>

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS M 1:100		Laida
					Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - malkinė		A
TP	Statytojai: GR RR				0524-04-TP-Tch-1		Lapas
							Lapų
							1 1



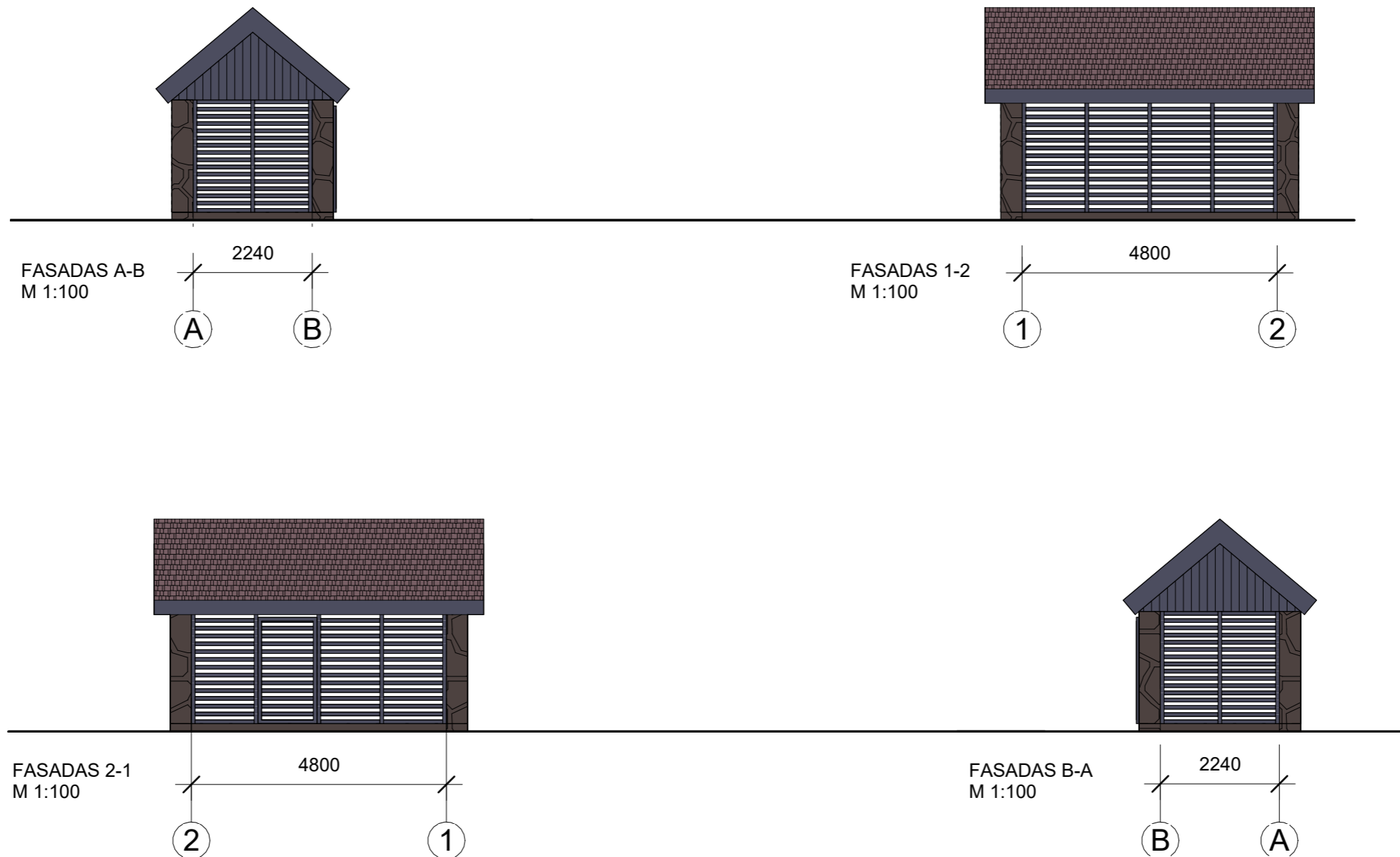
PJŪVIS A-A  
M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas				
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	PJŪVIS A-A M 1:100 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - malkinė			Laida	
								A	
TP	Statytojai: GR RR				0524-04-TP-SA-3			Lapas 1	Lapų 1



Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAI M 1:100 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - malkinė		Laida A
TP	Statytojai: GR RR				0524-04-TP-SA-4	Lapas 1	Lapų 1





Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Pastatų rekonstravimo ir paskirties keitimo į vienbutį gyvenamąjį namą su priklausiniais Malūno g. 3, Salomiškių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas		2023-06	FASADAI (SPALVINIS SPRENDIMAS) M 1:100 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - malkinė	Laida	
						A	
TP	Statytojai: GR RR				0524-04-TP-SA5	Lapas	Lapų
						1	1