

STATINIO PAVADINIMAS: **Gaurės vėjo elektrinė VE03**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (7710-0004-0071), statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Vėjo blykstė“**

STATYTOJAS: **UAB „Vėjo blykstė“**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2022-53-03-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2023-05**

*Direktorius**Paulius Žymančius**Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)**Paulius Žymančius*

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	7

0	2023-05	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (7710-0004-0071), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2022-53-03-STP Gaurės vėjo elektrinė VE03		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Bylos turinys		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-03-STP-PP_T		1 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2022-53-03-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
 PROJEKTO DALES VADOVAS
 ATESTATO Nr. 35357

Paulius Žymančius

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2022-53-03-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2022-53-03-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2022-53-03-STP-PP_AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2022-53-03-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2022-53-03-STP-PP_B-02	1	0	Sklypo planas	
3.	2022-53-03-STP-PP_B-03	1	0	Situacijos planas	

0	2023-05	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (7710-0004-0071), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2022-53-03-STP Gaurės vėjo elektrinė VE03		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-03-STP-PP_BSŽ		LAPŲ
				1	2

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	UAB „Vėjo blykstė“ VE03 PPRU	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VE03
2.	Registro Nr.: 77/18408 Žemės sklypo unikalus numeris: 7710-0004-0071 Žemės sklypo kadastro numeris: 7710/0004:71	2	Žemės nuosavybės dokumentai	VE03
3.	2023-05-29 Nr. L-6278	2	Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą	
4.	2023-04-20 Nr. KVS-342	3	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinės statybos	
5.	TIIS1-20230330-022284	12	Suderinta topografinė nuotrauka	
6.	TIIS1-20230330-022284	2	Suderinta topografinė nuotrauka	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-53-03-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Gaurės seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: Ypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinės;

Vėjo elektrinių skaičius 1 vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote 120 m;

VE03 Elektrinės galia iki 2000 kW;

UAB „Vėjo blykstė“ planuoja statyti tris vėjo elektrines, (kiekvienai elektrinei rengiamas atskiras projektas), visų elektrinių suminė galia sieks 4990 kW pagal gautą Leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumus 2023-05-29 Nr. L-6278.

Registro Nr.: 77/18408;

Žemės sklypo adresas: Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 7710-0004-0071

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7710/0004:71 Baltrušaičių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 2.1500 ha;

Statytojo teisė įgyvendinama nuomos pagrindu.

„4. Nuosavybė“ pagal registro Nr.: 77/18408:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas:

Fizinis asmuo

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7710-0004-0071

Įregistravimo pagrindas:

2014-10-03 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 5246

2014-10-27 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 5678.

0	2023-05	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (7710-0004-0071), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2022-53-03-STP		
			Gaurės vėjo elektrinė VE03		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Aiškinamasis raštas		0
Įt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-03-STP-PP_AR		LAPŲ
				1	2

Žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3.

Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos:

Pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 50 STRAIPSNIO PAKEITIMĄ 2022 m. birželio 28 d. Nr. XIV-1245: vėjo elektrinėms nenustatoma gamybinių objektų specialiosios sąlygos“

„1) gamybinių objektų – objektų, kuriuose vykdoma gamybinė veikla, susijusi su prekių ir gaminių (vartojimo prekių, tarpinių produktų arba gamybos priemonių) gamyba, išskyrus branduolinės energetikos objektus ir vėjo elektrines;“.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 4 priedas 12 dalis (vėjo elektrinės, kurių aukštis 30 m ir daugiau).

Suo projektu numatoma VE03 vėjo elektrinės statyba. Parko, sudaryto iš trijų vienodų vėjo elektrinių suminė galia sieks 4990 kW pagal gautą Leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumus Nr. 2023-05-29 Nr. L-6278.

LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinės statybos pateikiamas priede: 2023-04-20 Nr. KVS-342.

Žemės pasikirtis keičiama nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3: 3. Neurbanizuotose ir neurbanizuojamose teritorijose (išskyrus teritorijas, kuriose, vadovaujantis galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais, įstatymais, saugomų teritorijų nuostatais atitinkama statyba negalima), gavus žemės sklypo savininko sutikimą, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, galima statyti: 2) vėjo elektrines (tarp jų vėjo elektrines, kurios yra hibridinės elektrinės dalis);

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipiu dėmesį, kad 2018 m. priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2022-53-03-STP-PP_B-01.

2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė VE03	vnt.	1	
1.2.	Bokšto aukštis (metalinės dalies)	m	85	
1.3.	Sparnuotės skersmuo	m	70	
1.4.	Vėjo elektrinės aukščiausias taškas su sparnuote	m	120	
1.5.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-53-03-STP-PP_AR	2	2	0

BRÉŽINIAI



