



MB „RK Projektas“
Į.K.: 305617161
El. p.: kveksas.ramunas@gmail.com
Tel. 8-606-77387

PROJEKTUOTOJAS	MB „RK PROJEKTAS“ Į.K.: 305617161 GAMYKLOS G. 11, GARGŽDAI
PROJEKTO PAVADINIMAS	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO ŠILUPIO G. 2, AGLUONĖNŲ K., AGLUONĖNŲ SEN., KLAIPĖDOS R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS	M.S. IR M.S.
STATYBOS VIETA	ŠILUPIO G. 2, AGLUONĖNŲ K., AGLUONĖNŲ SEN., KLAIPĖDOS R.SAV., SKLYP.KAD.NR.:5503/0003:125
STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAS (NAMAS)
KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
TOMAS	I
PROJEKTO PARENGIMO METAIS	2023
PROJEKTO NUMERIS	RK-2022-08-02

PROJEKTO SPRENDINIUS TVIRTINU _____ M.S. _____
(Parašas)

PROJEKTO SPRENDINIUS TVIRTINU _____ M.S. _____
(Parašas)

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
38215	Projekto vadovas	Ramūnas Kvekšas	
A 1776	Architektas	Vytis Cibulskis	
37817	Projekto dalies vadovas	Ramūnas Kvekšas	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

Eil.nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl.
1.		Turinys	1 lapas	2
2.		Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas	3
		BENDROJI DALIS		
3.	RK-2022-08-02-TP-AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	16 lapų	4-19
4.	RK-2022-08-02-TP-SD-01	Situacijos schema. Susisiekimo schema	1 lapas	20
5.	RK-2022-08-02-TP-SD-02	Sklypo, sklypo sutvarkymo planas	1 lapas	21
6.	RK-2022-08-02-TP-SD-03	Sklypo vertikalinis planas	1 lapas	22
7.	RK-2022-08-02-TP-SD-04	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1 lapas	23
8.	RK-2022-08-02-TP-AD-01	Patalpų planas	1 lapas	24
9.	RK-2022-08-02-TP-AD-02	Fasadai	1 lapas	25
10.	RK-2022-08-02-TP-AD-03	Langų ir durų eksplicacija	1 lapas	26
11.	RK-2022-08-02-TP-AD-04	Pamatų schema	1 lapas	27
12.	RK-2022-08-02-TP-AD-05	Stogo planas	1 lapas	28
13.	RK-2022-08-02-TP-AD-06	Pjūvis A-A	1 lapas	29
14.	RK-2022-08-02-TP-AD-07	Pjūvis B-B	1 lapas	30

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	4500	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	9 (0,09)	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	11 (0,105)	
II. PASTATAI			
2.1. Gyvenamieji pastatai namas Nr-1:			
2.2. bendrasis plotas*:	m ²	387,00	
2.3. naudingasis(šildomas) plotas*	m ²	387,00	
2.4. pastato tūris*	m ³	1902,66	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.6. pastato aukštis*	m	5,68	
2.7. butų skaičius:	vnt.	2	
2.7.1.3 kambarių	vnt.	10	
2.8. energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
3.1. Buitinių nuotekų valymo įrenginys			
3.2.1. Našumas	m ³ /parą	1,6	
4.1. Kiti inžineriniai statiniai			
4.2.1. Kiemo aikštelė	m ²	340	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
4.1. elektros tinklai	m	32,00	
4.2. vandentiekio tinklai (Ø32)	m	55,00	
4.3. fekalinės kanalizacijos tinklai (Ø160)	m	40,00	
4.4. Lietaus kanalizacijos tinklai (Ø110)	m	90,00	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Ramūnas Kvekšas atestato Nr.: 38215

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU: M.S.
(parašas)

TVIRTINU: M.S.
(parašas)

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. TECHNINIO PROJEKTO BENDROSIOS DALIES RENGIMO PAGRINDAS

Rengiamas dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas. Techninio projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimo darbų sutartis.
- Projektavimo techninė užduotis.
- Statytojo (užsakovo) techninė specifikacija.
- Pagrindiniai normatyviniai dokumentai.
- Detaliojo plano sprendiniai.

1.1. LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. 2001-11-08, Nr.IX-583. Pakeitimai: 2017-01-01, Nr. [XII-2573](#).
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1996-05-28, Nr.I-1352 ir pakeitimai.
- LR žemės įstatymas. 1994-04-26, Nr.I-446; 2004-01-27 Nr.IX-1983 ir pakeitimai.
- LR atliekų tvarkymo įstatymas ir pakeitimai.
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas ir pakeitimai.
- Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymas.

1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
4. STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklavimas.
5. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
6. STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
7. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
8. STR 1.09.02:2005 Žemės darbai.
9. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
10. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
11. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
12. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
13. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
14. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
3. STR 2.01.01(4):2008 ESR. Naudojimo sauga.
4. STR 2.01.01(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo.
5. STR 2.01.01(6):2008 ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
6. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
7. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorės statinių apsauga nuo žaibo.
7. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.
8. STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.
10. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
11. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

- | | | |
|-----|------------------|---|
| 12. | STR 2.05.04:2003 | Poveikiai ir apkrovos. |
| 13. | STR 2.05.13:2004 | Statinių konstrukcijos. Grindys. |
| 14. | STR 2.05.20:2004 | Langai ir išorinės įėjimo durys. |
| 15. | STR 2.09.02:2005 | Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. |
| 16. | STR 2.07.01:2003 | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos.
Lauko inžineriniai tinklai |

1.4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- | | | |
|----|------------------|--|
| 1. | STR 2.01.06:2009 | "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" |
| 2. | RSN 26-90. | Vandens vartojimo normos. |
| 3. | RSN 156-94. | Statybinė klimatologija. |
| 4. | | Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. |
| 5. | | Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės. |
| 6. | | Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės. |

1.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- | | | |
|----|-------------|---|
| 1. | HN 33-2011 | Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. |
| 2. | HN 42-2009 | Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas. |
| 3. | HN 121:2010 | Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore. |
| 4. | | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. 1992-05-12, Nr. 343. |

NUSTOJUS GALIOTI NURODYTIEMS DOKUMENTAMS AUTOMATIŠKAI GALIOJA JUOS KEIČIANTYS.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statinio pavadinimas.** Dviejų butų gyvenamasis namas Nr.1.
- **Statybos geografinė vieta.** Sklypas, kuriame projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas yra Klaipėdos r.sav., Agluonėnų sen., Agluonėnų k., Šilupio g. 2.
- **Statytojas (užsakovas).** Sklypo savininkai ir projekto užsakovai yra M.S. ir M.S.
- **Projektuotojas.** Techninio projekto projektuotojas yra MB „RK Projektas“, Į.K.: 305617161, tel. 8-606-77387. Projekto vadovas – Ramūnas Kvekšas atestato Nr.: 38215) architektas – Vytis Cibulskis. Atestato Nr. A 1776.
- **Statybos finansavimo šaltiniai.** Asmeninės lėšos.
- **Projekto rengimo pagrindas.** Projektavimo darbų sutartis, projektavimo techninė užduotis, detaliojo plano sprendiniai.
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Projektavimo darbai vykdomi dviem etapais. Projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017“Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus.
- **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 (2013 09 03 pakeitimas), statybos rūšis yra:
 - dviejų butų gyvenamojo namo nauja statyba.
- **Statybos klasifikavimas.** 6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas (namas) – pastatas, skirtas gyventi vienai šeimai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).
- **Statinio kategorija.** Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas yra neypatingos svarbos statinys.
- **Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.** Statybos darbai bus vykdomi vienu etapu.

3. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

- **Sklypo matavimai.** Sklypo toponuotrauką parengė, geodezininkas Mantas Stalgys kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1261.

4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- **Teritorija, reljefas:** žemės paviršius sklype žemėja vakarų kryptimi. Sklype žemės paviršius nesuformuotas, vyrauja pieva.
- **Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės:** iš pietų pusės sklypas ribojasi su Šilupio gatve. Iš kitų pusių sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais. Į sklypą patenkama iš esamos Šilupio gatvės.

- **Žemės sklypas:** žemės sklypas yra 0,4500ha ploto.
- **Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (0,4500 ha).
- **Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:** Šalia sklypo įrengta elektros apskaitos spinta nuo kurios, numatomas pastato aprūpinimas elektros energija.
- **Sanitarinė ir ekologinė situacija:** įrašų nėra.

5. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

- **Statinių sąrašas, jų trumpa charakteristika, paskirtis:**

▪ dviejų butų gyvenamasis namas: (projektuojamas statinys Nr. 1 sklypo planuose) talpa – 2 butas. bendrasis plotas – 387,00, naudingasis (šildomas) plotas – 387,00 m², užstatymo plotas – 475,74m², statybinis tūris – 1902,66 m³, statinio kategorija – neypatingas statinys, statinio paskirtis – gyvenamoji.

6. NUMATOMI VANDENS IR ENERGIJOS TIEKIMO ŠALTINIAI, PROJEKTUOJAMI LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

- **Vandens tiekimas.** Geriamojo vandens tiekimas numatomas iš artezinio vandens gręžinio.
- **Elektros energijos tiekimas:** šalia statybos sklypo įrengta elektros apskaitos spinta nuo kurios projektuojamas 0,4kV galios požeminis elektros kabelis iki projektuojamų pastatų.
- **Šilumos energijos tiekimas:** pastatas šildomas naudojant oras-vanduo šildymo sistemą.
- **Nuotekų šalinimas:** statybos sklype ir artimiausioje teritorijoje centralizuotų nuotekų šalinimo tinklų nėra. Nuotekos iš projektuojamo pastato išleidžiamos į sklypo ribose projektuojamą buitinių nuotekų kaupimo rezervuarą.

Buitinės nuotekos kurios, susikaupė rezervuare bus išvežamas sudarius sutartį su komunalinės paslaugas teikiančia įmone. Rekomenduojama įrengti 8-10m³ talpą.

Bendrieji reikalavimai komunalinių, buitinių bei analogiškų pramoninių nuotekų valymui:

Parametrai	Aglomeracijos (ta rūs šaltinio) dydis / infiltracinių nuotekų kiekis	Matavimo vienetas	Vidutinio paros mitynio ¹ DLK	Momentinis DLK	Vidutinis metinis DLK	Minimalus išvalymo efektyvumas, procentais ²
Biocheminis deguonies suvartojimas	iki 5 m ³ /d	mg/l O ₂	–	50:58	30:35	–
BD ₅ /BD ₅₋₂ (biologinis)	nuo 5 m ³ /d iki 2000 GE	mg/l O ₂	–	40:46	25:29	–
BD ₅ /BD ₅₋₂ (biologinis)	nuo 2000 GE iki 10000 GE	mg/l O ₂	25:29	–	nutatoma individualiai ³	70:90
ChDS	daugiau kaip 10000 GE	mg/l O ₂	15:17	–	nutatoma individualiai	70:90
ChDS	daugiau kaip 2000 GE	mg/l O ₂	125	–	–	75
Bendras fosforas	nuo 5 m ³ /d iki 10000 GE	mgP/l	–	–	2 ⁴	80
	nuo 10000 GE iki 100000 GE	mgP/l	–	–	2	
	daugiau kaip 100000 GE	mgP/l	–	–	1	
Bendras azotas ^{4,5}	nuo 5 m ³ /d iki 10000 GE	mgN/l	–	–	20 ⁵	70:90
	nuo 10000 GE iki 100000 GE	mgN/l	–	–	15	
	daugiau kaip 100000 GE	mgN/l	–	–	10	

Nuotekų surinkimo sistema turi atitikti šiuos bendruosius reikalavimus:

1. turi atitikti planuojamų tvarkyti nuotekų kiekybines ir kokybines charakteristikas;
2. turi būti užtikrintas reikalavimus atitinkantis sandarumas, kad nuotekos neprasisiskverbtų į aplinką ir vanduo iš aplinkos nepatektų į sistemą;
3. paviršinės (kritulių) nuotekos turi būti surenkamos, valomos, apskaitomos ir vykdoma jų užterštumo kontrolė atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų, išskyrus nuotekų tvarkymą mišrioje nuotekų tvarkymo sistemose, įrengtose iki šio dokumento įsigaliojimo. Buitinės, komunalinės ir/arba gamybinės nuotekos po valymo (iki reikalavimų nustatytų išleidimui į aplinką), apskaitos ir taršos kontrolės gali būti nuvedamos į išleidimo į aplinką vietą ir išleidžiamos kartu su išvalytomis (iki reikalavimų nustatytų išleidimui į aplinką), apskaitytomis ir taršos kontrolę (kontrolės vietą) praėjusiomis paviršinėmis (kritulių) nuotekomis (tai yra gali būti maišomos tik išvalytos, apskaitytos ir taršos kontrolę praėjusios nuotekos).

- **Ryšių tinklai:** neprojektuojami.
- **Dujotiekio tinklai:** neprojektuojami
- **Lietaus tinklai:** lietaus vanduo nuo pastato stogo nuvedamas ir kiemo dangos nuvedamas į projektuojamą infiltracinį šulinį, lietaus vanduo nespėjęs susigerti į infiltracinį šulinį nuvedamas į sklypo ribose projektuojamą lietaus nuotekų kaupimo rezervuarą iš kurio bus išvežamas sudarius sutartį su tokias paslaugas teikiančia

įmone. Nuo trinkelų dangos surinkti lietaus vandeniui suprojektuotos paviršinių nuotekų surinkimo grotelės sklypo ribose. (žrt. „Suvestinis inžinerinių tinklų planas“).

Paviršinių nuotekų tinklus numatyta kloti iš PVC nuotekų vamzdinių Ø110 mm 4kN/m² apkrovos klasės. Lietaus ir paviršinius vandenį nuvesti į buitinių nuotekų tinklus draudžiama. Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų. Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“, planuojant teritorijas pirmiausia turi būti išnagrinėjamos šių techninių sprendimų taikymo galimybės:

- sumažinančios paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas), įrengiami švartų paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginiai, planuojamos kiek galima mažesnės galimai teršiamos teritorijos ir pan.);
- sumažinančių kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų (pvz., numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms, įrengiamos filtravimo juostos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai ir pan.).

Lauko paviršinės nuotekos

Paviršinių (lietaus) nuotekų debito apskaičiavimas nuo dangų:

Dangos - $F = 0,0890$ ha;

1. Vidutinis metinis vandens kiekis nuo teritorijos:

$W = 10 \cdot H \cdot Y \cdot F \cdot k$, m³/metus

Kur: H - vidutinis daugiametis metinis kritulių kiekis, mm (priimama pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis),

H=750 mm;

Y - paviršinio nuotėkio koeficientas,

Y = 0,83 (dangos, stogai);

k - paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa, įvertinant sniego išvežimą. Jei sniegas išvežamas, k=0,85, jei neišvežamas, k=1;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo, ha.

2. Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis.

$Q_{\max.d} = 10 \times H \times F \times Y$, m³/mėn.;

Kur:

H - vidutinis Lapkričio mėnesio kritulių kiekis, mm (priimama pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis), H = 87 mm;

Y - paviršinio nuotėkio koeficientas, Y=0,83;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo, ha.

1. Metinis vandens kiekis nuo teritorijos.

$W_1 = 10 \cdot 750 \cdot 0,83 \cdot F \cdot 1$, m³/metus;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo (dangos, stogai):

$W = 10 \cdot 750 \cdot 0,83 \cdot 0,0890 \cdot 1 = 554$ m³/metus.

2. Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis:

$Q_{\max.d} = 10 \times 87 \times F \times 0,83$ m³/mėn.;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo (dangos, stogai);

F = 0,0890 ha;

$Q_{\max.d} = 10 \times 87 \times 0,089 \times 0,83 = 64$ m³/mėn.~2,68 m³/d.

Lietaus nuotekų debitas nuo teritorijos paskaičiuotas pagal formulę (STR 2.07.01:2003, priedas 9):

$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid}$, l/s;

kur :

I - lietaus intensyvumas (l/s * ha);

F - skaičiuotinas nuotėkio baseino plotas (ha);

C_{vid} - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas (0,80 dangos, stogai).

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = \frac{A}{T+B} + c, l/(s \cdot ha) = \frac{890}{11,10+11} - 1,20 = 39,07 l/(s \cdot ha) = 39 l/s \cdot ha$$

kur: T-skaičiuotina lietaus trukmė:

$$T = t_{kon} + t_1 + t_v, \text{min} = 10 + 0,30 + 0,80 = 11,10 \text{ min.}$$

kur: t_{kon} -5min (lietaus paviršinio koncentravimosi trukmė):

$$t_1 = 0,021 \sum \frac{l_1}{v_1}, \text{min.} = 0,021 \frac{13,80}{1} = 0,30$$

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{min.} = 0,017 \frac{47}{1} = 0,80$$

kur: C_{vid} -vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{0,80 \cdot 0,03}{0,089} = 0,27$$

Lietaus nuotekų debitas nuo teritorijos:

$$Q_{lt} = 39 \cdot 0,089 \cdot 0,27 = 0,94 l/s$$

$$Q_{max} = \beta \cdot Q_{lt} = 0,80 \cdot 0,94 = 0,75 l/s$$

Pastato paviršinių (lietaus) nuotekų debito apskaičiavimas nuo stogo:

Stogai - F = 0,0550 ha;

Skaičiuotinas paviršinių nuotekų debitas nuo šlaitinio (nuolydžio, didesnio kaip 0,015) apskaičiuojamas taip:

$$Q_{max} = \frac{F \cdot I_5}{10000} l/s = \frac{550 \cdot 45}{10000} = 2,47 l/s$$

kai I_5 – kartą per metus pasikartojančio 5 min trukmės lietaus intensyvumas, $l/(s \cdot ha)$, apskaičiuojamas imant $T = 5$ min.

$$\bullet \quad I = \frac{A}{T+B} + c, l/(s \cdot ha) = \frac{550}{5+4,50} + 17 = 75 l/s \cdot ha$$

7. STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš Šilupio gatvės. Techniniame projekte suprojektuota automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takai aplink pastatus. Numatoma naujų takų, aikštelės, įvažiavimo danga sklypo ribose – betoninių trinkelų. Pagal gatvės ir vietinės reikšmės keliai, bendruosius reikalavimus, automobilių stovėjimas sprendžiamas sklypo ribose, numatoma, jog sklypo ribose bus dešimt automobilių stovėjimo vietų. Privažiavimo kelius, kurių būklė gali būti pabloginama planuojamų statyti statinių statybos metu, privalės tvarkyti statybų planavimo organizatorius arba suinteresuotas asmuo vyriausybės nustatyta tvarka (vadovaujantis LRV 2004-02-11 patvirtintu nutarimu nr. 155 „Dėl kelių priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei LR 1995-05-11 patvirtintu „Kelių įstatymu“ nr. I-891).

8. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

8.1. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Techninio projekto paruoštoje dokumentacijoje visi priimti sprendimai užtikrina statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą, kuris pagrįstas ribinių būvių koncepcija. Sudarant darbo dokumentaciją, būtina atlikti statinių elementų konstravimą, remiantis techninių reikalavimų duotomis nuorodomis, bei objektų detaliais konstrukciniais architektūriniais sprendimų aprašymais. Naudojant standartinius gamyklinius statybos gaminius, jie turi būti parinkti pagal skaičiuojamąsias montažines ir eksploatacines apkrovas. Pastačius statinį, jis turi būti eksploatuojamas pagal STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ nuorodas.

8.2. Gaisrinė sauga.

Gaisrinės saugos dalis paruošta vadovaujantis pagrindiniais statybos techniniais reglamentais STR 2.01.01(2):1999, STR 2.02.09:2005, Gyvenamojo pastato gaisrinės saugos taisyklėmis, Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis bei kitais teisės aktais, nurodytais Bendrojoje supaprastinto projekto dalyje.

Pamarių g. 13, 96345 Priekulė, priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba. Atstumas iki projektuojamo namo sklypo – 7,7 km (atvykimo laikas apie 8min). Gyvenamasis namas projektuojamas dviem 4 asmenų šeimoms. Pastato tūris – 1902,66 kub. m., aukščiausia vieta patalpose 3,20m, bendras namo patalpų plotas 387,00 kv. m.

Gaisrinė technika į sklypą gali patekti iš esamu įvažiavimu ir apvažiuoti apie pastatą. Lauko gesinimas numatomas nuo netoliese esančio gaisrinio hidranto.

Gaisro gesinimo trukmė – 4 val. Atstumai iki gretimų statinių išlaikyti vadovaujantis STR 2.02.09:2005,

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklėmis, bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis. Sklype susidarančių sprogimui pavojingų įrengimų ir zonų nėra.

Statiniai turi būti suprojektuoti ir pastatyti taip, kad kilus gaisrui:

- *statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;*
- *būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;*
- *būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;*
- *žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis;*
- *pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;*
- *ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.*

Vertinant atitikimą esminiams gaisrinės saugos reikalavimams nagrinėjama šiais aspektais:

- ✓ Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas.
- ✓ Būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas statinyje.
- ✓ Būtų ribojamas gaisro plitimas į kitus statinius.
- ✓ Žmonių evakuacija ir įspėjimas apie gaisrą.
- ✓ Gelbėjimo ir gesinimo darbai.

Vieno buto gyvenamasis namas Nr. 1 sklypo planuose.

Pastatas priskiriamas P.1.1. statinių grupei (gyvenamoji (vieno buto pastatai)).

Pastato atsparumas ugniai – II laipsnio. Laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai R45 (statybos produktų degumo klasė – B-s3, d2). Nelaikančiųjų sienų - EI 15.

Stogas – profiliuota skarda. Stogas pagal degumą, veikiant išoriniam gaisrui – BROOF (t1) klasės. Ši danga priskiriama prie dangų, kurias galima naudoti be išankstinių bandymų ir klasifikavimo (LR VRM įsakymas Nr. IV-438).

Statinių konstrukcijoms būtina naudoti statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Fasado apdailai naudojamas dekoratyvinis tinkas. Produktų degumo klasė – A2-s1, d0.

Visoms medienos statybos produktų rūšims degumo klasė D-s2, d0. Panaudojus papildomas apsaugines medžiagas, pasiekama B-s1 – sunkiai degi, degimo metu mažai dūmų išskirianti degumo klasė.

Vieno buto gyvenamojo namo:

Maksimalus gaisrinio skyriaus ploto nustatymas: $F_g = F_s \times G \times \cos(90 \times KH)$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties; (P.1.1 vieno buto gyv. p.)

$F_s = 1400 \text{ m}^2$

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimtas $G=1$

KH – skaičiuojamo aukščio koeficientas; H = pastato aukštis iki aukščiausio aukšto grindų altitudės

H_{abs} = absoliutus pastato aukštis priklausantis nuo pastato paskirties

$H = 0,50 \text{ m}$, $H_{abs} = 10 \text{ m}$ $KH = 0,50/10 = 0,0500\text{m}$; $F_g = 1400 \times 1 \times \cos(90 \times 0,0500) = 1394 \text{ m}^2$

Pastato gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

Projektuojamas statinys priešgaisrinėmis užtvaramis neskirstomas. Kadangi: pastato gaisrinio skyriaus plotas neviršija nustatytų reikalavimų, gaisro pavojingumo klasė patalpose nenustatoma. visų patalpų gaisro apkrovos tankis nenustatomas; pastato patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų nenustatoma.

Gyvenamajame name projektuojamos katilinės nuo gretimų patalpų atitveriamos priešgaisrinėmis, sienomis (REI 45) ir durimis (EW 30-C3).

Reikalavimai dūmtraukių įrengimui pateikiami, kaip informacinio pobūdžio, ateityje nusprendus pastate įrengti židinį:

Dūmtraukių įrengimas pastate turi atitikti gaisrinės saugos taisykles“.

Nuo neizoliuoto keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio sienelių turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 500 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų

degių medžiagų. Nuo keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio išorinių paviršių, izoliuotų ne mažesnio kaip 50 mm storio, ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktais, turinčiais maksimalią eksploataavimo temperatūrą, ne žemesnę kaip 600 °C , turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 250 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip :

1. 250 mm;
2. 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

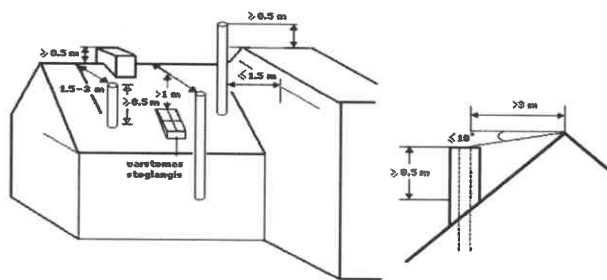
Kadangi projektuojamo statinio stogo degumo klasė priskiriama – BROOF(t1), tai:

1) Dūmtraukis turi būti ne žemiau kaip 0,5 m virš stogo kraigo arba parapeto, jeigu atstumas tarp dūmtraukio ir kraigo arba parapeto mažesnis kaip 1,5 m;

2) Dūmtraukis turi būti ne žemiau kaip stogo kraigas arba parapetas, jeigu atstumas tarp dūmtraukio ir stogo kraigo arba parapeto yra nuo 1,5 iki 3 m;

3) Dūmtraukis turi būti ne žemiau kaip linija, einanti nuo horizontalios ašies 10° kampu žemyn nuo kraigo, kai dūmtraukis nuo kraigo yra nutolęs daugiau nei per 3 m;

Dūmtraukio viršus turi būti projektuojamas, kaip parodyta paveikslėlyje 1 paveikslėlyje.



1 paveikslėlis

Gyvenamajame pastate patalpos šildomos šilumos siurbliu oras – vanduo, šildymo sistema – grindinis.

Medinės medžiagos apdirbamos ugniai atspariomis medžiagomis (antiseptine – antipirenine priemone medienai užtikrinant B-s3, d2 degumo klasę. Atviros medinės konstrukcijos padengiamos dviem sluoksniais priešgaisrinio lako, kuris medį padaro sunkiai degiu.

Pagal gaisrinės saugos reikalavimus iš pastato privalo būti vienas evakuacinis išėjimas. Siekiant pagerinti evakuaciją iš pastato, grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angose esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas - ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, atsidarančios evakuacijos kryptimi. Evakavimosi kelių plotis projektuojamame pastate atitinka „Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“. Bendras didžiausias evakavimosi kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki tolimiausio išėjimo į neviršija 30 m.

Vidinių sienų, lubų, grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti reikalavimus:

Patalpų paskirtis	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Vidiniai koridoriai (evakavimosi keliai)	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN
Katilinė	Sienos ir lubos	B-s1, d0
	Grindys	A2 _{FL} – s1

Gyvenamojo namo gaisrinių skyrių atsparumas ugniai laipsnis

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (o<-->i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvartose atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EI2 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EI2 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EI2 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EI2 30	EW 30
60	EI2 30–C3	EI 60	EI 60	EI2 45	EI2 30
90	EI2 60–C3	EI 90	EI 90	EI2 60	EI2 60
120	EI2 60–C3	EI 120	EI 120	EI2 60	EI2 60
180	EI2 60–C3	EI 180	EI 180	EI2 60	EI2 60
240	EI2 90–C3	EI 240	EI 240	EI2 90	EI2 90

- konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2 – s3. D2 degumo klasės produktai;
- konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai;
- atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi kai statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6m; visame statinyje įrengta stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

Tarpai tarp laidų, kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas turi būti per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga, kad negalėtų plisti gaisras bei kauptis vanduo, o esant reikalui, būtų galimas lengvai pakeisti ar papildomai pakloti laidas bei kabelius. Kabeliai prie degių konstrukcijų paviršių numatomi kloti degimo nepalaikančiuose vamzdžiuose. Suartėjimuose ir sankirtose, sumažėjus atstumams tarp kabelių ir vamzdžių, kabeliai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų visame suartėjimo ruože ir dar po 250mm į abi puses nuo jo.

Grindyse ir aukštų perdangose kabeliai turi būti klojami kabeliniuose loviuose ar vamzdžiuose, kad eksploatavimo metu kabelius būtų galima pakeisti.

Gyvenamojo namo vienas butas aprūpinamas **keturiais 2 kg arba dviem 4 kg talpos gesintuvais**. Pirminės gesinimo priemonės turi būti laikomos patogioje ir gerai prieinamoje vietoje (ne mažiau vieno gesintuvo). (*Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės 2010-07-27 Nr.1-223*).

Planuojama, kad viename gyvenamajame name gyvens viena 4 - ių asmenų šeima. Projektuojamame statinyje, gyvenamuose kambariuose ir prie jų besiribojančiuose patalpose būtina įrengti automatinius, autonominio maitinimo priešgaisrinius dūmų detektorius. Ant stogo užlipimui įrengiamos pristatomos kopėčios.

Eksploatuojant pastatus būtina vadovautis *Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės 2010-07-27 Nr.1-223*.

Gaisro gesinimas numatomas nuo netoliese esančio gaisrinio hidranto, prie kurio užtikrintas gaisrinių

automobilių judėjimas ir sklandus vandens paėmimas.

Žaibosauga. Ant pastato stogo turi būti įrengiamas žaibolaidis. Jis įrengiamas su dviem jungiamaisiais laidininkais, nuvestais į skirtingas pastato puses. Visi žaibosaugos elementai turi atitikti STR2.01.06:2009 reikalavimus.

8.3. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Pastato statyba vykdoma iš žmogaus sveikatai nekenksmingų medžiagų. Gyvenamojo namo patalpų vidaus oro temperatūra numatoma +18°C, santykinė oro drėgmė – 52%. Kad užtikrinti aplinkoje šiuos parametrus numatoma:

- a) vidaus apšildymas – naudojant dujinį šildymo būdą, šildymo sistema – grindinis.
- b) kadangi patalpose yra atidaromi langai, tai pastatuose numatomas natūralaus oro tiekimas per atidarusius langus, taip pat, pastato vėdinimui numatyta rekuperacinė vėdinimo sistema. Rekuperacinės sistemos įrengimui reikia atlikti atskirą rekuperacinės vėdinimo sistemos projektą.

Pastatui numatoma naudoti - DAIKIN VAM800J REKUPERATORIŲ, arba analogišką, bet ne blogesnių techninių parametrų.

Rekuperatorius su plokšteliniu šilumokaičiu, skirtas 260m² ploto patalpų vėdinimui.

Patalpos vėsinamos vėsesniu lauko oru, tai ypač patogu vasarą.

Patalpų vėdinimo dažnumas priklauso nuo CO₂ jutiklio duomenų. Kuo didesnė anglies dvideginio koncentracija nustatoma, tuo dažniau vyksta oro keitimas. C jutiklis užsakomas papildomai.

Naudojami F6, F7 ar F8 filtrai.

Drenažo nuvedimas nėra reikalingas.

Darbinės veikimo ribos: nuo -15 iki +50°C.

Nustatymų valdymui galima užsakyti valdiklį Daikin Madoka.

Techniniai duomenys:

Oro srautas: 800 m³/val.

Garso lygis: 31 - 36dB(A)

Įtampa: 230 V

Ventiliatorių galia: 2 x 210 W

Ortakio jungtis: 250 mm

Projektuojamas šilumos siurblys ir rekuperacinė vėdinimo sistema atitinka Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, reikalavimus gyvenamojoje aplinkoje ir gretimybėse.

- c) kadangi patalpose yra atidaromi langai, tai pastatuose numatomas natūralaus oro tiekimas per atidarusius langus, taip pat, pastato vėdinimui numatyta rekuperacinė vėdinimo sistema. Rekuperacinės sistemos įrengimui reikia atlikti atskirą rekuperacinės vėdinimo sistemos projektą. Gyvenamojo namo šildymo, vėdinimo ir karšto vandentiekio sistemos, turi būti įrengtos taip, kad būtų išlaikyti patalpų vidaus mikroklimato parametrai ir kiti gyvenamosioms patalpoms nustatyti reikalavimai bei numatytas šių sistemų automatinis reguliavimas.

Patalpose su šlapiu režimu įrengiama hidroizoliacija.

Remiantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, iš san. mazgų, techninės patalpos, virtuvės patalpų bus įrengiama mechaninė ventiliacija. Oro ištraukimas numatomas rekuperacinės sistemos vėdinimo kanalais. Ventiliatoriai, skirti saugiam san. mazgų patalpų, techninės patalpos, virtuvės, vėdinimui. Ventiliatoriai pagaminti iš atsparaus smūgiams ABS termoplastiko. Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Gyventojai aprūpinti vandeniu iš artezinio vandens gręžinio. Buitinės nuotekos nuvedamos į buitinių nuotekų valymo įrenginį.

Gyvenamojo namo kambarių insoliacija pilnai pakankama (3,5 val. per parą). Kambarių langų stiklų ploto santykis su grindų plotu sudaro santykį 1:6, virtuvės patalpoje 1:8. Visos patalpos turi ne tik natūralų, bet ir dirbtinį apšvietimą. Apšvietos ribos gyvenamuosiuose kambariuose – 300lx; virtuvėje – 300lx; koridoriuose ir vonios patalpose – 150lx.

Vidaus apdailai naudojamos šviesios, lengvai plaunamos, ekologiškos, turinčios SAM atitikties pažymėjimus, medžiagos. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2002 reikalavimus.

Sanmazgų grindyse papildomai klojama hidroizoliacija, kuri užleidžiama ant sienų ne mažiau 150 mm.

8.4. Naudojimo sauga. Patalpos pastate suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Visos apdailos medžiagos privalo turėti atitikties sertifikatus, patvirtinančius medžiagos panaudojimo tinkamumą patalpų vidaus apdailai, būti atestuotos šiai paskirčiai Lietuvos valstybinės visuomenės sveikatos priežiūros tarnybos.

Slenksčiai numatomi tik durų angose, įrengtose lauko sienose. Visos patalpos turi pakankamą natūralų ir dirbtinį apšvietimą.

8.5. Apsauga nuo triukšmo.

Gyvenamojo namo patalpų atitvaros mūrinės. Vidinės sienos – mūrijamos iš blokelių, arba montuojamos karkasinės, su akmens vata tarp karkaso kuri slopina garsą.

Gyvenamojo pastato patalpos nuo išorės triukšmo saugomos, projekte numatant:

- langus su efektyviomis tarpinėmis ir stiklo paketais;
- įėjimo duris su garsą izoliuojančiu intarpu.

8.6. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinių atitvarinės konstrukcijos, šildymo, įrengimai, atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas ir žmonių poreikį, sunaudotų kuo mažiau energijos. Projektuojamas vietinis šildymas šilumos siurbliu oras - vanduo. RSN 156 – 94 “ Statybinė klimatologija“ Klaipėdos zonai nurodo tokias klimatinės sąlygas:

1. vidutinė metinė oro temperatūra 7,0°C;
2. absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas 34,0°C;
3. absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -33,4°C;
4. šalčiausio penktadienio oro temperatūra -20°C.

8.7. Tvaraus gamtos išteklių naudojimas. Statiniai suprojektuoti, statomi ir griaujami taip, kad būtų tvariai naudojami gamtiniai ištekliai ir ypač užtikrinamas:

- a) statinių, jų medžiagų ir dalių pakartotinis naudojimas arba perdirbamumas po nugriovimo;
- b) statinių ilgaamžiškumas;
- c) statiniams skirtų aplinkai nežalingų žaliavų ir antrinių žaliavų naudojimas.

9.PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Naujai projektuojamo namo medžiagiškumas ir jo parinkti storių sprendiniai atitinka A energinio naudingumo klasę. Parenkant atitvarų medžiagiškumą ne pagal projekto sprendinius- naujų medžiagų varžos turi užtikrinti A++ klasės reikalavimus. Supaprastinto projekto metu būtina atlikti preliminarinius energinio naudingumo skaičiavimus, įvertinant konstruktoriaus sprendinius.

Pateikiu atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A)}$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertes kaip užduotį projektavimui. Tik suprojektavus ir pastačius statinį pagal šiuos lentelėje nurodytus parametrus sertifikuojamas objektas atitiks A++ klasei keliamus reikalavimus.

Atitvarų apibūdinimas	Maksimalios U vertės ($W/(m^2 \cdot K)$)
Sienos	0,102
Stogas	0,76
Išorinės durys	0,90 (Sandarumo klasė 4)
Langai*	0,75(Sandarumo klasė 4)
Grindys ant grunto**	0,100

Apšvietimas	Šviestuvai su šviesos diodų LED lempomis
Karšto vandens vamzdiniai	Izoliuoti 1/2D vamzdžio
Šilumos šaltinis	Dujos
Karšto vandens ruošimas	200 l vandens talpa
Vėdinimas***	Rekuperacinė vėdinimo sistema.
Vėsinimas	nenumatytas
Pastato sandarumas****	Statytojas užtikrina atitikimą A++ klasei keliamiems sandarumo reikalavimams

* Plastikiniai langai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai. Visuminės saulės energijos praleisties koeficientas ne daugiau kaip 0,5.

**- Grindys ant grunto apšildomos pagal nurodytą U vertę. Papildomai vertikaliai rostverkas (pamatas) šildomas ekstrūzinio polistireniniu putplasčiu ne mažiau kaip 0,20 m storio.

***- Rekuperacinei vėdinimo sistemai keliami minimalūs reikalavimai: Elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis (SPI) 1 m^3 oro debitui ne daugiau kaip $0,45\text{ Wh/m}^3$. Vėdinimo sistemos skaičiuojamasis šilumos sugrąžinimo naudingumo koeficientas ne mažiau kaip 0,80%.

****Pastato sandarumas. Statybos metu statytojas arba techninės priežiūros vadovas privalo užtikrinti, jog statybos darbai, atliekant sandarumo matavimo testą atitiks A++ klasei keliamiems sandarumo reikalavimams

9.1. ATSINAUJINANČIOS ENERGIJOS ŠALTINIAI

Siekiant išgauti aukštesnio energinio naudingumo klasę arba pagal specialų kliento pageidavimą galima įdiegti atsinaujinančios energijos šaltinius, kurie pastatą padarytų beveik nevartojantį energijos.

9.2. PASTATO SANDARUMAS

Norminės oro apykaitos $n_{50,N}$ (1/h) vertės esant 50 Pa slėgių skirtumui

Eil. Nr.	Pastato paskirtis	Pastato energinio naudingumo klasė	$N_{50, N}$, (1/h)
1.	Gyvenamosios paskirties pastatas	A++	0,60

10. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

- **Geriamojo vandens bei nuotekų tvarkymo priemonės.** Projektuojamo gyvenamojo namo aprūpinimas geriamuoju vandeniu iš atezinio vandens gręžinio. Nuotekų tvarkymo priemonės – fekalinės nuotekos iš gyvenamojo namo išleidžiamos į projektuojamą buitinių nuotekų valymo įrenginį.
- **Atliekų tvarkymas.** Atliekų tvarkymas projektuojamuose pastatuose statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.
- Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:
 - komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
 - inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
 - perdirtbi ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirtbi tinkamos atliekos ir (ar) perdirtbi ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
 - pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
 - netinkamos perdirtbi atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

- Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

- **Statybinių atliekų tvarkymas.** Numatomi tokie statybinių atliekų kiekiai:

Kodas	Atliekos rūšis	Kiekis	Tipas
17 01 01	Betono laužo	Iki 100 kg	Galima naudoti kaip užpildą
17 01 02	Plytų laužo	Iki 200 kg	Galima naudoti kaip užpildą
17 08	Statybinės medžiagos gipso pagrindu	Iki 200 kg	
17 02 01	Medienos atliekos	Iki 100 kg	Rūšiuojamos
17 04	Metalo laužo	Iki 50 kg	Rūšiuojamos
	Tuščia tara	Iki 15 kg	Rūšiuojamos
08 04	Kitos izoliacinės medžiagos	Iki 50 kg	
17 09	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	Iki 100 kg	
08 01 11*	dažų ir lako, kuriuose yra organinių tirpiklių ar kitų pavojingųjų medžiagų, atliekos	Iki 5 kg	
15 01 01	popieriaus ir kartono pakuotės	Iki 30 kg	Rūšiuojamos
15 01 03	medinės pakuotės	Iki 40 kg	Rūšiuojamos
17 01 03	čerpės ir keramika	Iki 50 kg	Galima naudoti pagrindams
17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	Iki 20 kg	Rūšiuojamos

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinių pripažinimo tinkamais naudoti. Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija.

Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. Tarnybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari tam, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos kontaineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos, taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Gruntas įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti. Statytojas baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ patvirtinimo“. Šio punkto reikalavimai netaikomi ūkio būdu statant 1–2 butų gyvenamuosius namus, sodo namus ir (ar) nesudėtingus statinius.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- Statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas.

- Energijos gavybai – medienos atliekos (naudojimo būdas R1), kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 (Žin., 2003, Nr. 31-1290).
- Atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz. Atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).
- Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.
- Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.
- Statybines atliekas naudojančios (ar) šalinančios įmonės turi nustatyti priimamų naudoti ir (ar) šalinti statybinių atliekų sąrašą ir šių atliekų kokybės reikalavimu.
- Naudojimui ir (ar) šalinimui atvežtas statybines atliekas patikrina statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Jei statybinių atliekų turėtojo atvežtos statybinės atliekos neatitinka statybines atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nustatytų atliekų kokybės reikalavimų ir todėl nepriimamos, atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė turi nedelsdama informuoti apie tai Aplinkos apsaugos departamentą prie Aplinkos ministerijos

Su statybvieta besiribojančių gyvenamųjų namų, veikiančių įstaigų, organizacijų, maisto pramonės įmonių, visuomeninės paskirties statinių, saugomų, rekreacinių teritorijų, kultūros paveldo objektų, archeologinių, istorinių paminklų, kapinių, vertingu dendrologiniu, estetiniu bei kraštovaizdžio formavimo požiūriu želdinių nėra.

- **Statybos aikštelė.** Pastato statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose neužtvėriant esamų kelių ir gatvių. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti esamomis gatvėmis ir keliais. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas.
- **Statybinių atliekų tvarkymas.** Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006m. gruodžio 29d., įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedėgių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 200 kg.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

- **Atliekų tvarkymas eksploatacijos metu.** Pastatų eksploataavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus kontenerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis. Buitinės atliekos gyvenamojo namo eksploataavimo metu bus surenkamos sklypo ribose pastatytame buitinių atliekų konteineryje. Planuojama, kad vieno buto gyvenamajame name gyvens dvi 4 - ių asmenų šeimos, buitinių atliekų susidarys apie 2000 kg per metus. Rekomenduojama atliekas rūšiuoti.

Ūkinės veiklos atliekos, atliekų tvarkymas, šalinimas ir panaudojimas

Atliekos, atliekų tvarkymas										
Atliekų tipas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo kiekiai
	s-o >	Kiekis		Agregatini s būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikaci jos kodas		Laikymo sąlygos	Didžiaus ias kiekis	
		t/d kg/parą	t/metu s							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Buitinės mišrios komunalinės atliekos	Buitinės mišrios komunalinės atliekos	0.0025t/d 5kg/d	1,7	Kietos	02 03 01	11.11	> c	Buitinių atliekų konteineriuose	1.0m³	SI surenkama ir išvežama į atliekas tvarkančią įmonę pagal sutartis su buitinių atliekų surinkėju.

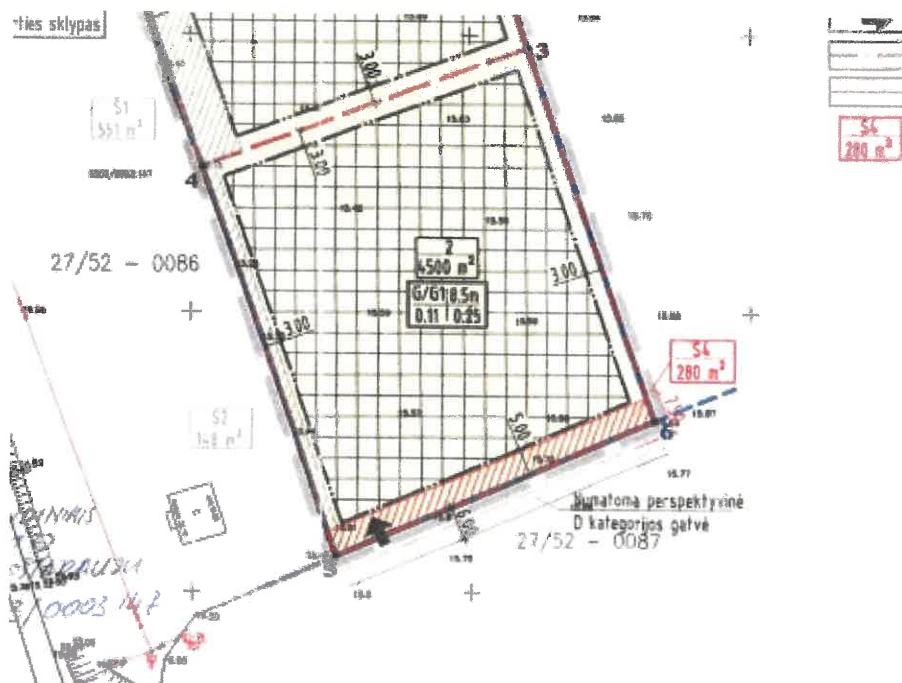
Statybos įtaka gyventojams, aplinkinėms teritorijoms. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esantiems pastatams neigiamos įtakos nebus. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų ir pastatų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Projekte atsižvelgta, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, jų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nebloginamos gretimų sklypų naudojimo sąlygos, apribojimai, užstatymo galimybės, privažiavimo keliai, pėsčiųjų takai, gretimuose sklypuose esančių pastatų insoliacijos. Projekto sprendiniai nevaržo galimybes naudotis inžineriniais tinklais. Būsto visumos projekto sprendiniai įvertina ir nepažeidžia trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugo jų funkcinės savybes. Vieno buto gyvenamasis namas, sklypas suprojektuoti taip, kad jų naudojimas, taip pat pastatuose leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturi neigiamo poveikio. Visi atstumai projekte atitinka STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

11. SAUGOMOS TERITORIJOS, KULTŪROS PAVELDO, URBANISTIKOS SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS, APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS

Statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių teritorijas. Sklypo užstatymas numatytas atsižvelgiant į galiojančio detaliojo plano sprendiniu.

Sklypas kuriame projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas patenka į galiojančio detaliojo plano zoną.

Patvirtintu detaliojo planu numatyti tokie teritorijos tvarkymo reikalavimai:



Teritorijoje pagal galiojantį detalų planą numatomas:

- Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas 25%, (0,25).
- Didžiausias leistinas sklypo užstatyto tankumas 11%, (0,11).
- Didžiausias leistinas pastatų aukštis (metrai) nuo žemės paviršiaus 8,50 m;
- Užstatymo tipas nenurodomas.

Techninio projekto rengimo metu numatoma:

- Sklypo užstatymo intensyvumas 9% (0,09).
- Sklypo užstatymo tankumas 10,50% (0,105).
- Statinio aukštis 5,68 m.

12. PREVENCINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

- Gyvenamajame pastate įrengiama apsauginė signalizacija.
- Duryse įstatomi patikimi užraktai.
- Įrengiamas sklypo apšvietimas tamsiu paros metu.
- Prieigos prie pastato atviros, apžvelgiamos iš toliau.
- Sklypo ribos žymimos aptvarais (tvoromis).
- Įvažiavimas automobiliu į sklypą lieka esamas.
- Gyvenamojo namo pastato viešoji (atvira) dalis lankytojams turi tiesioginę ir trumpiausią priėjimą ir privažiavimą iš viešosios gatvės (kelio).
- Gyvenamųjų namų grupės, atskirų pastatų sklypų išorinė erdvė tarp gatvės važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo ribos (namų fasadų) yra peržvelgiama nuo gatvės, nuo namo (namų), per namo langus, balkonus, lodžijas.
- Medžiai gali būti sodinami ne arčiau kaip 6 - 8 m nuo fasado. Medžių lapija (tankios spygliuočių šakos) turi būti ne žemiau kaip 2,2 m nuo žemės paviršiaus. Bendras sklypo apželdinimas netemdo matomumo sklype.
- Įėjimo į vieno buto gyvenamąjį pastatą lauko durų neturi slėpti želdiniai.
- Visa erdvė už įėjimo durų yra matoma iš lauko per įstiklintas duris.
- Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų yra nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas turi būti įjungiamas automatiškai.
- Iš lauko įėjimai į pastatą turi būti rakinami ir naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus).

13. STATINIŲ STATYBOS IR NAUDOJIMO EILIŠKUMAS

Pastatų pridavimas eksploatacijai numatomas vienu etapu. Statybos eigoje leidžiami neesminiai nukrypimai nuo projektinių sprendinių (absol. nulinė altitudė, patalpų plotų ir tūrio sprendiniai).

14. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI.

- Statytojas (užsakovas) pasirenka statybos rangovą konkurso būdu.
- Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas.
- Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas.
- Statybos darbai gali būti atliekami pagal statytojo užsakymą parengtą techninio projekto dokumentaciją.
- Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti statinių statybos vietą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.
- Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir autorinę priežiūrą.
- Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.
- Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

- Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokryptai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

15. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Statiniai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuosliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Virš įėjimų įrengiami stogeliai. Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Įvadinė elektros apskaitos spinta įžeminama. Žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

Pagalbinio ūkio pastatas, jo sklypas, priėjimai ir privažiavimai, priklausiniai ir inžinerinės sistemos suprojektuotos ir turi būti pastatytos taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Nelaimingų atsitikimų rizika yra susijusi su: pėsčiųjų judėjimu; mechaninėmis transporto priemonėmis; elektros, dujų, šildymo ir karšto vandens, lauko ir pastato vidaus sistemomis.

Pėsčiųjų komunikacijos būsto visumos ribose projektuojamos taip, kad būtų išvengta tokių nelaimingų atsitikimų priežasčių:

kritimų: į žemesnį lygį iš aukštesnio lygio, neapsaugoto aptvaru; per angą, neturinčią dangčio; ant laiptų dėl jų statumo ar dėl to, kad neįrengti turėklai; horizontalaus judėjimo metu dėl netikėtų slenksčių ir laiptelių; dėl slidžios grindų ir kitų judėjimo paviršių dangų - tiek šlapių, tiek drėgnų;

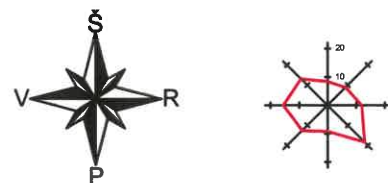
atsitrenkimų: į žemas durų staktas; į permatomas arba slankias duris; į atidarytus langus; į stiklo atitvaras.

Apribotas pėsčiųjų nuovargis lipant laiptais, einant takais, vaikstant sklype. Atsižvelgta į galimybę įnešti ir išnešti iš pastato ligitus ar sužeistus žmones neštuvuose, karstus, taip pat įnešti ir išnešti iš pastato stambius baldus, kitus buitinius daiktus ir įrangą. Automobilių, transporto priemonių, motociklų komunikacijos gyvenamajame sklype projektuojamos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų priežasčių:

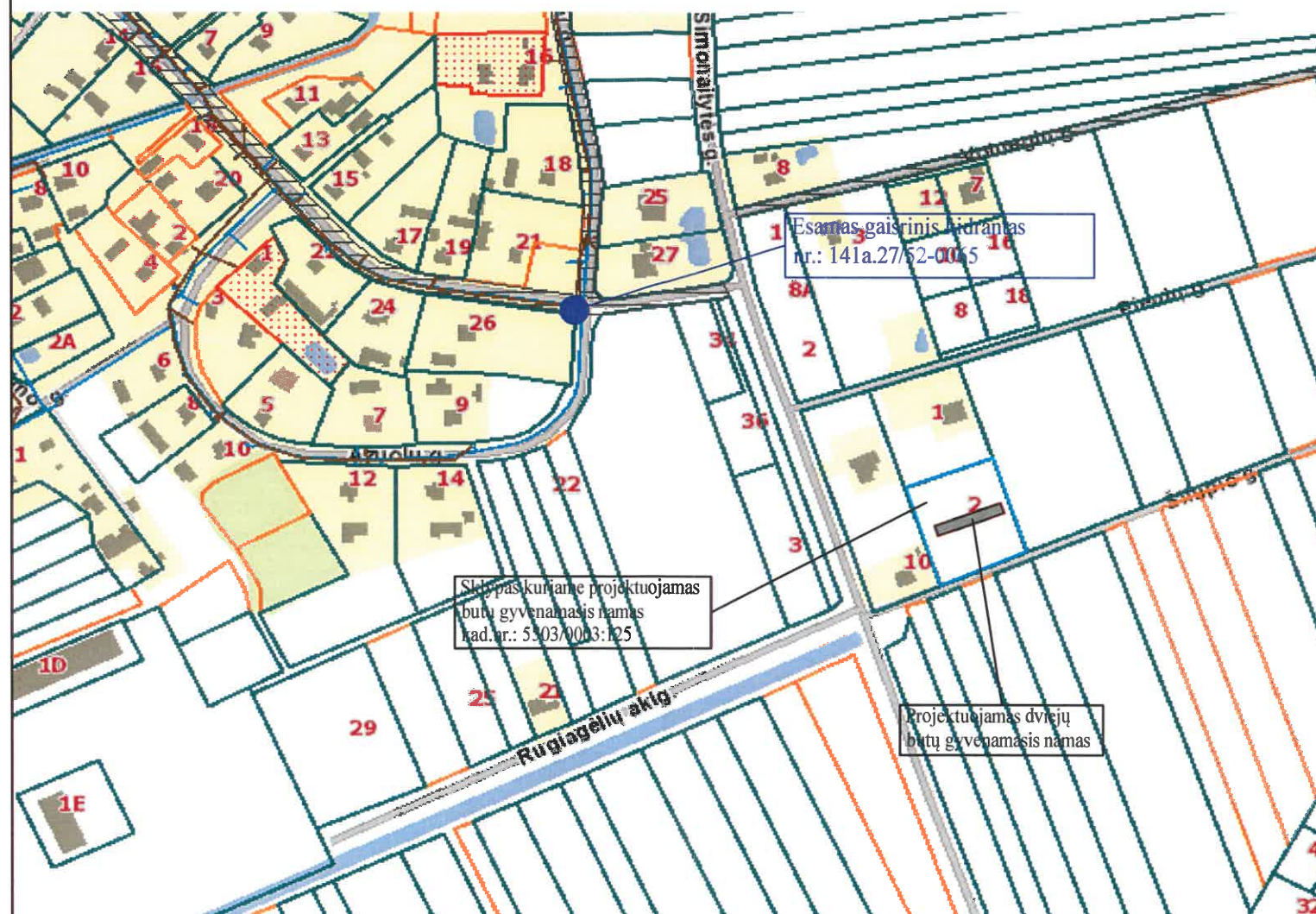
- kritimų į žemesnį lygį iš aukštesnio lygio neapsaugoto aptvaru arba netinkamu aptvaru.
- atsitrenkimų: į lubų konstrukcijas ar vamzdinius; į žemas ir/ar siauras staktas; į aptvarus, gatvės ir teritorijos elementus;
- užvažiavimų ant pėsčiųjų ir dviratininkų;
- automobilių slydimo ir virtimo dėl slidžių dangų.

Numatyta galimybė transporto priemonėms apsisukti, nesudarant rizikos pėstiesiems ir sklypo bei statinių elementams.

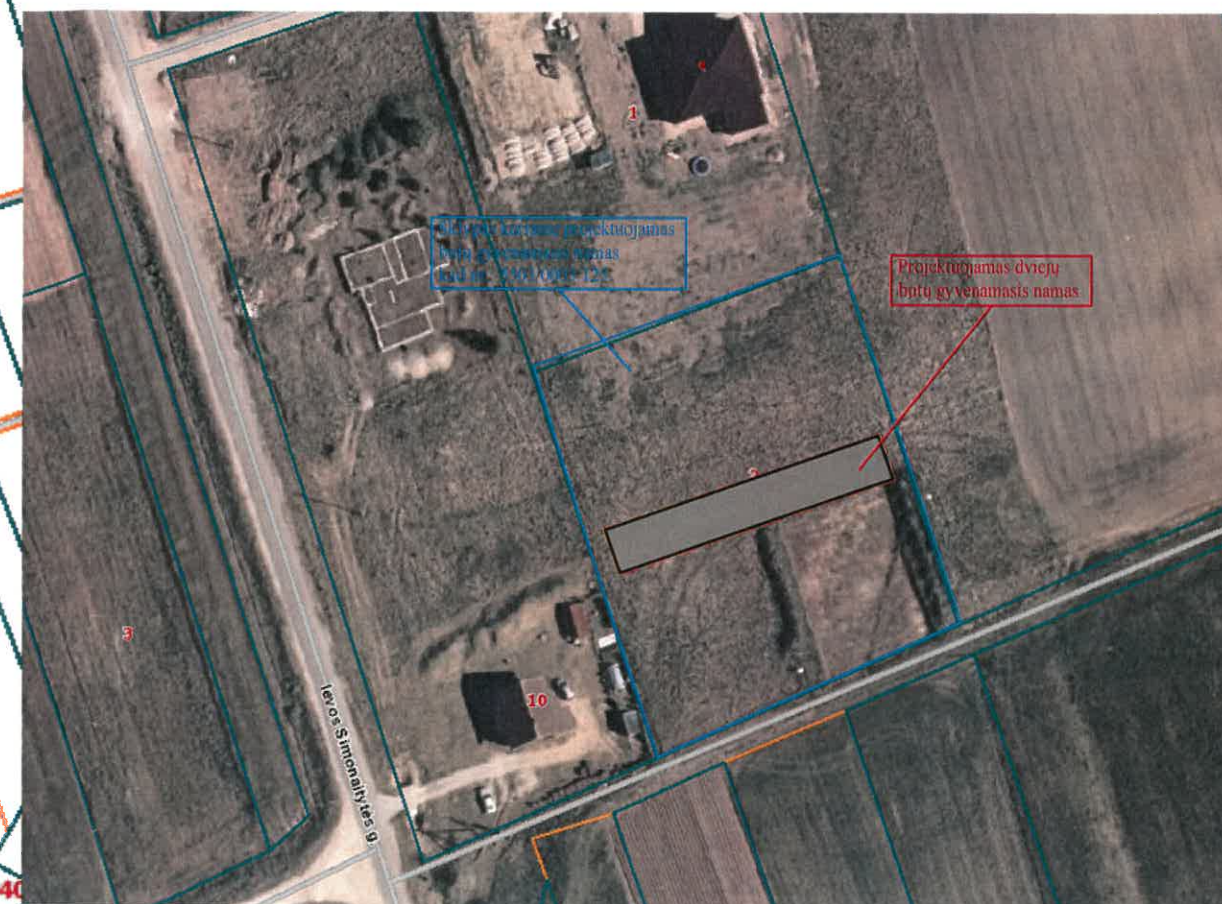
Suprojektuota erdvė, pakankama transporto priemonėms manevruoti ir įvažiuoti (išvažiuoti) į pažymėtą stovėjimo vietą be rizikos susidurti su kitais automobiliais ir saugyklų bei garažų konstrukcijomis ir įranga.



SUSISIEKIMO SCHEMA



SITUACIJOS SCHEMA



Prie projektuojamo pastato sklypo patenkama esama Šilupio gatve, kuri kerta su levo Simonaitės gatve vedančia į Agluonėnų kaimo centrinę dalį.

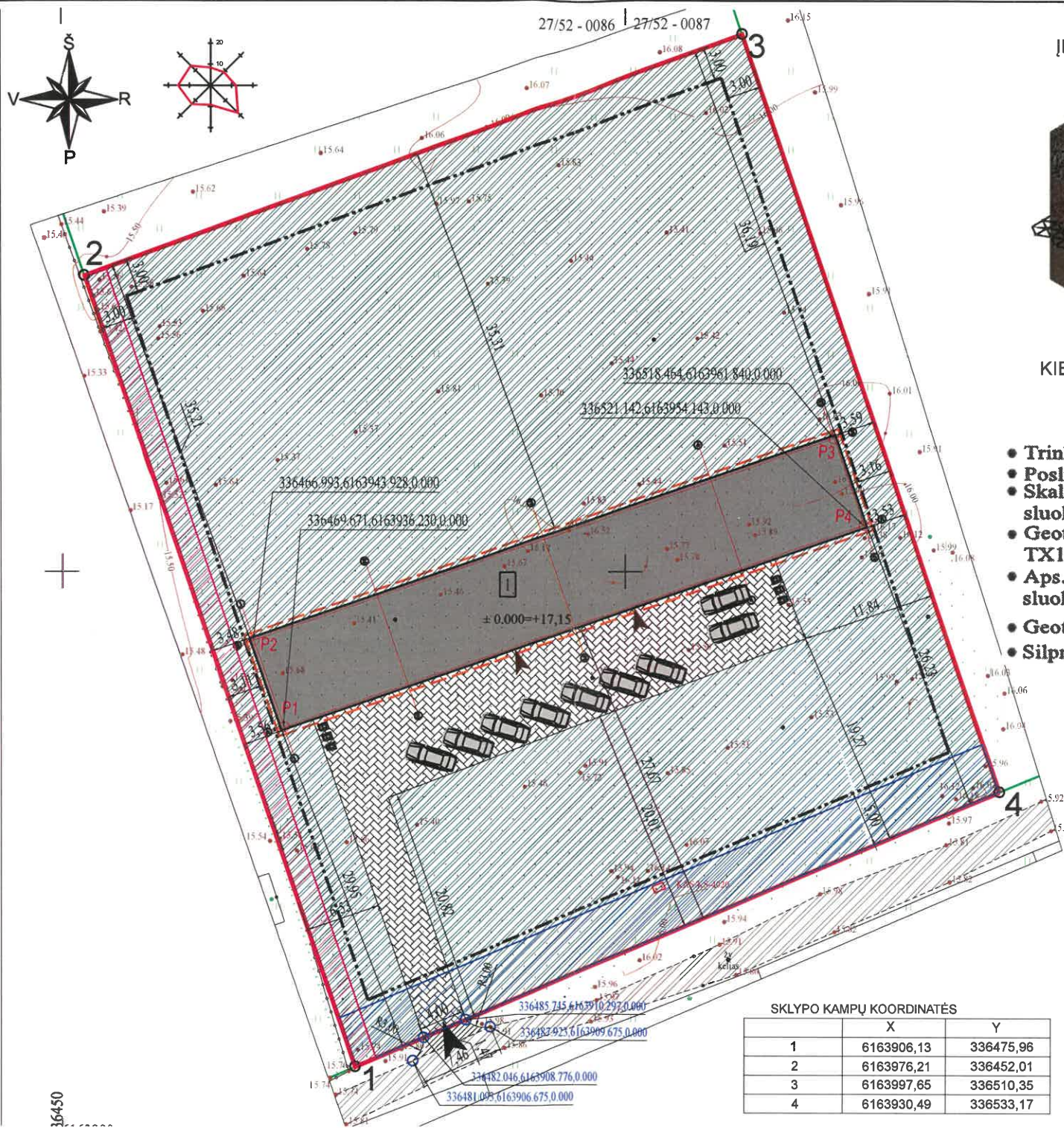
Privažiavimas prie projektuojamų statinių, esančių sklypo ribose, bus tvarkomas sklypo savininko lėšomis.

Statybos sklypas yra Klaipėdos r.sav., Agluonėnų k., Šilupio g. 2. Sklypas pietų pusėje ribojasi su Šilupio gatve. Iš kitų pusių statybos sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais.

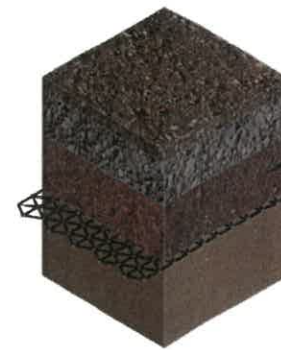
Sklypas nepatenka į nekilnojamosios kultūros vertybių zonas ir pozonius.

Gaisro gesinimas numatomas iš netoliese esančio gaisrinio hidranto Nr. 141a.27/52-0065. Prie gaisrinio hidranto bus užtikrinamas sklandus gaisrinių automobilių judėjimas ir vandens paėmimas automobiliais siurbliais.

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387			Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas		
	Direktorius	R.Kvekšas	2023	Situacijos schema; susisiekimo schema	Mastelis	Laida
	38215	PV	R.Kvekšas		-	0
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis		Lapas	Lapų
TP	M.S. ir M.S.			RK-2022-08-02-TP-SD-01		1 1



ŽVYRO DANGOS ĮRENGIMO MAZGAS



Žvyro danga – dangos sluoksnis be riškių (5cm)
Žvyro arba skaldos pagrindo sluoksnis (15cm)
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis arba šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (≥20cm)
Geotinklas TriAx
Esamas pagrindas.

KIEMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO MAZGAS

- Trinkelės (8cm)
- Posluoksnis
- Skaldos pagrindo sluoksnis (20cm)
- Geotinklas TriAx TX160
- Aps. šalčiui atsp. sluoksnis (31cm)
- Geotekstilė
- Silpnas pagrindas



150 MPa
70-80 MPa
20 MPa

SUPAPRASTINTO PROJEKTO IR DETALIOJO PLANO ATITIKIMAS

Rodikliai	Pagal detalų planą	Supaprast. projektas
užstatymo tankumas	iki 11%	10,5% (0,105)
užstatymo intensyvumas	iki 25%	9% (0,09)
statinių aukštis	iki 8,5 m	5,68
želdinių plotas	ne mažiau 25%	61%

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

	X	Y
1	6163906,13	336475,96
2	6163976,21	336452,01
3	6163997,65	336510,35
4	6163930,49	336533,17

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypų ribos
	Statybos riba
	Projektuojamas įvažiavimai į sklypą
	Įėjimai į projektuojamą pastatą
4	Sklypo kampų taškai (1-4 taškai)
	Projektuojamo pastato stogo kontūras
P4	Pastato nr. 1 ašių susikirtimo koordinatės (1-4)
	Projektuojama žalia veja (3420 kv.m)
	Sklypo ribose projektuojama betoninių trinkelėlių danga 340 kv.m
	Šiukšlių konteineris
	Automobilio stovėjimo vieta
	Esamas servitutas
	Esamas servitutas
	Įvažiavimo į sklypą koordinatės
	Esama šilupo gatvė
	Įvažiavimas į sklypą, danga žvyras

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

pastato talpa	2 butai
naudingasis (šildomas) plotas	387,00 m ²
bendrasis plotas	387,00 m ²
pastato tūris	1902,66 m ³
gyvenamo namo užstatymo plotas	475,74 m ²

SKLYPO RODIKLIAI

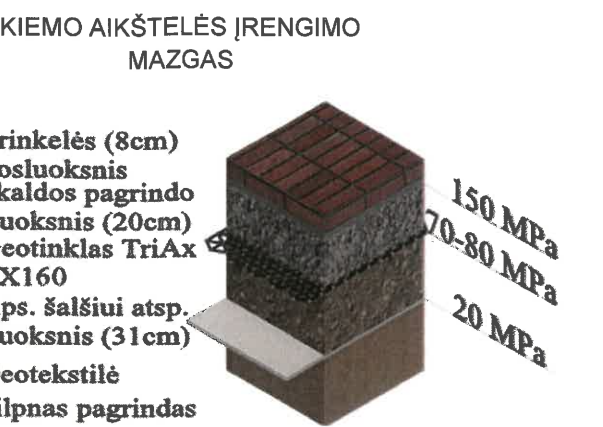
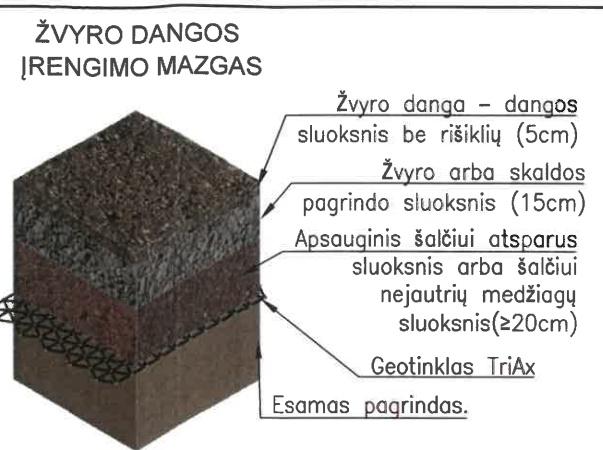
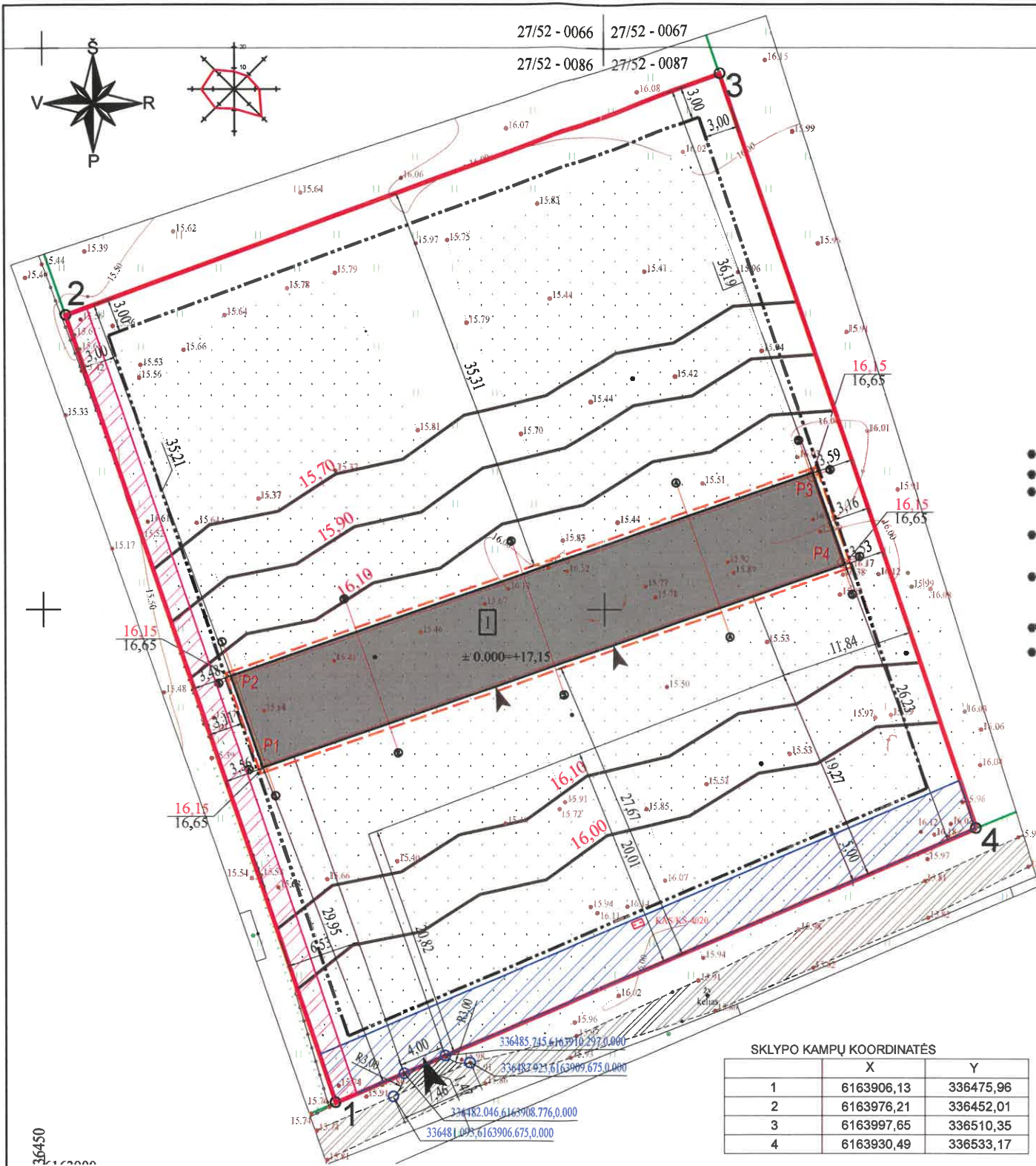
sklypo plotas	4500 m ²
užstatymo plotas (bendras)	475,74 m ²
užstatymo tankis	10,5 % (0,105)
užstatymo intensyvumas	9% (0,09)
projektuojama žalia veja	3420 m ²

PASTABOS:

1. Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklėmis" nustatytais reikalavimais.
2. Pastato žaibosauga sprendžiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo."
3. Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" VIII skyriumi automobiliams įvažiuoti į sklypo teritoriją - vartai atidaromi į vidų, jų plotis nemažesnis kaip 3,5 m, pėstiesiems įeiti į sklypo teritoriją - varteliai atidaromi į vidų, jų plotis nemažesnis kaip 0,9m.
4. Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" 9 priedu nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:
 - 4.1. krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m;
 - 4.2. žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m;
 - 4.3. kitų medžių - 3 m.
5. Nustatyta priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais priklauso nuo žemės sklypo ploto (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo): detaliojo planu nurodyta sklypa apsodinti želdiniais ne mažiau kaip - 25%. Projektuojamame sklype numatoma 76% želdinių (3420 kv.m.)
6. Tvoros įrengimas techniniame darbo projekte nesprenžiamas.
7. Atstumai iki gretimų sklypų pateikti nuo labiausiai išsikišusių pastato konstrukcijų.

Pastaba: matmenys duoti metrais. Visi atstumai atitinka STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" reikalavimus. Stogo kontūras apibrėžia labiausiai išsikišusias pastato konstrukcijas."

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387	Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupo g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas
	Direktorius R.Kvekšas	Brėžinys: Mastelis Laida
38215	PV R.Kvekšas	2023
A1776	Architekt. V.Cibulskis	2023
TP	Užsakovas: M.S. ir M.S.	Žymuo: RK-2022-05-04-TP-SD-02
		Lapas Lapų
		1 1



SUPRASTINTO PROJEKTO IR DETALIOJO PLANO ATITIKIMAS		
Rodikliai	Pagal detalų planą	Suprast. projektas
užstatymo tankumas	iki 11%	10,5% (0,105)
užstatymo intensyvumas	iki 25%	9% (0,09)
statinių aukštis	iki 8,5 m	5,68
želdinių plotas	ne mažiau 25%	61%

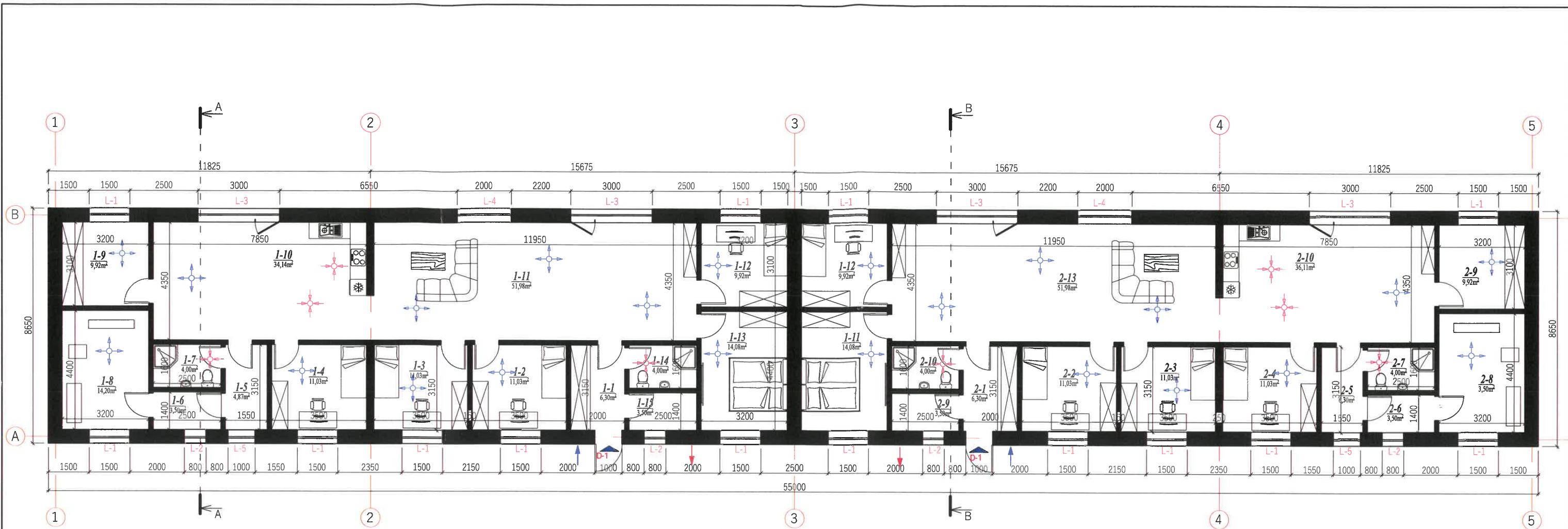
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypų ribos
	Statybos riba
	Projektuojamas įvažiavimai į sklypą
	Įėjimai į projektuojamą pastatą
4	Sklypo kampų taškai (1-4 taškai)
	Projektuojamo pastato stogo kontūras
P4	Pastato nr. 1 ašių susikirtimo koordinatės (1-4)
	Esamas servitutas
	Esamas servitutas
	Ivažiavimo į sklypą koordinatės
	Esama Šilupio gatvė
	Ivažiavimas į sklypą, danga žvyras
16,15	Projektuojami sklypo aukščiai
16,65	Esami sklypo aukščiai
16,00	Projektuojami sklypo vertikaliniai aukščiai

PASTABOS:

- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklėmis" nustatytais reikalavimais.
- Pastato žaibosauga sprendžiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo."
- Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" VIII skyriumi automobiliams įvažiuoti į sklypo teritoriją - vartai atidaromi į vidų, jų plotis nemažesnis kaip 3.5 m, pėstiesiems įėjimas į sklypo teritoriją - varteliai atidaromi į vidų, jų plotis nemažesnis kaip 0.9m.
- Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" 9 priedu nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:
 - krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m;
 - žemiausių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m;
 - kitų medžių - 3 m.
- Nustatyta priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais priklauso nuo žemės sklypo ploto (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo): detaliojo planu nurodyta sklypa apsodinti želdiniais ne mažiau kaip - 25%. Projektuojamame sklype numatoma 76% želdinių (3420 kv.m.)
- Tvoros įrengimas techniniame darbo projekte nesprenžiamas.
- Atstumai iki gretimų sklypų pateikti nuo labiausiai išsikišusių pastato konstrukcijų.

Pastaba: matmenys duoti metrais. Visi atstumai atitinka STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" reikalavimus. Stogo kontūras apibrėžia labiausiai išsikišusios pastato konstrukcijos."

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas			
	Direktorius	R.Kvekšas		2023	Brėžinys: Vertikalinis sklypo planas	Mastelis	Laida	
	38215	PV	R.Kvekšas			2023	1:500	0
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis			2023		
TP	Užsakovas: M.S. ir M.S.				Žymuo: RK-2022-08-02-TP-SD-03			
						Lapas	Lapy	
						1	1	



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
BUTAS NR. 1		
1-1	Kambūras	6,30
1-2	Kambūras	11,03
1-3	Kambūras	11,03
1-4	Kambūras	11,03
1-5	Koridorius	4,87
1-6	Rūbinė	3,50
1-7	San.mazgas	4,00
1-8	Sporto salė	14,20
1-9	Sandėliukas	9,92
1-10	Virtuvė	34,14
1-11	Svetainė	51,98
1-12	Kambūras	9,92
1-13	Kambūras	14,08
1-14	San.mazgas	4,00
1-15	Katilinė	3,50
Bendras plotas		193,50
Naudingas plotas		193,50

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
BUTAS NR. 2		
2-2	Kambūras	6,30
2-3	Kambūras	11,03
2-4	Kambūras	11,03
2-5	Koridorius	4,87
2-6	Rūbinė	3,50
2-7	San.mazgas	4,00
2-8	Sporto salė	14,20
2-9	Sandėliukas	9,92
2-10	Virtuvė	34,14
2-11	Svetainė	51,98
2-12	Kambūras	9,92
2-13	Kambūras	14,08
2-14	San.mazgas	4,00
2-15	Katilinė	3,50
Bendras plotas		193,50
Naudingas plotas		193,50

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Bendrasis plotas	387,00 m²
Naudingasis plotas	387,00 m²
Užstatymo plotas	475,74m²
Statinio tūris	1902,66 m³
Statinio aukštis	5,68 m
Kambarių skaičius	10 vnt.
Aukštų skaičius	1 vnt.
Butų skaičius	2 vnt.
Akustinio komforto sąlygų klasė	C
Energinio naudingumo klasė	A++
Atsparumo ugniai laipsnis	III

PATALPOS, KURIOSE TURI BŪTI NATURALI APSVIETA		NATŪRALIOS APSVIETOS KOEFICIENTAS		
1.	Gyvenamieji kambariai	1:6		
2.	Virtuvė	1:8		
3.	Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulniojo stogo plokštumoje	1:10		
DIDŽIAUSI LEIDŽIAMŲ RIBINIŲ DYDŽIŲ GYVENAMOS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE				
Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L _{Aeq}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis lygis (L _{Afmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos	06-18	45	55
		18-22	40	50
		22-06	35	45

Atestato Nr.	Projekto autorius: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas			
		Direktorius	R.Kvekšas	2023	Patalpų planas			
	38215	PV	R.Kvekšas	2023				
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis	2023				
	37817	PDV	R.Kvekšas	2023				
					Žymuo:		Mastelis	Laida
	Užrašymas:				RK-2022-05-04-TP-AD-01		1:100	0
TP	M. S., M. S.,						Lapas	Lapų
							1	1

FASADAS 1-3 (1:100)

FASADAS 3-1 (1:100)

FASADAS A-B (1:100)

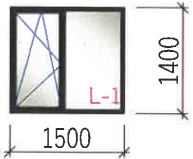
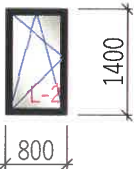
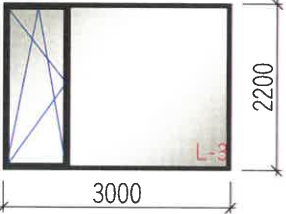
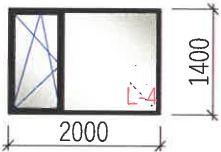
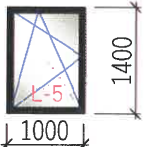
FASADAS B-A (1:100)

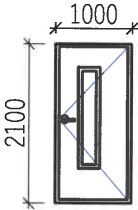
FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS

- Cokolis tinkuojamas, spalva - pilka RAL 7043
- Sienos klijuojamos plytelėmis, spalva - rusva RAL 8025
- Langai, durys, garažo vartai spalva RAL 9004
- Stogo danga - šiferis, spalva RAL-9005

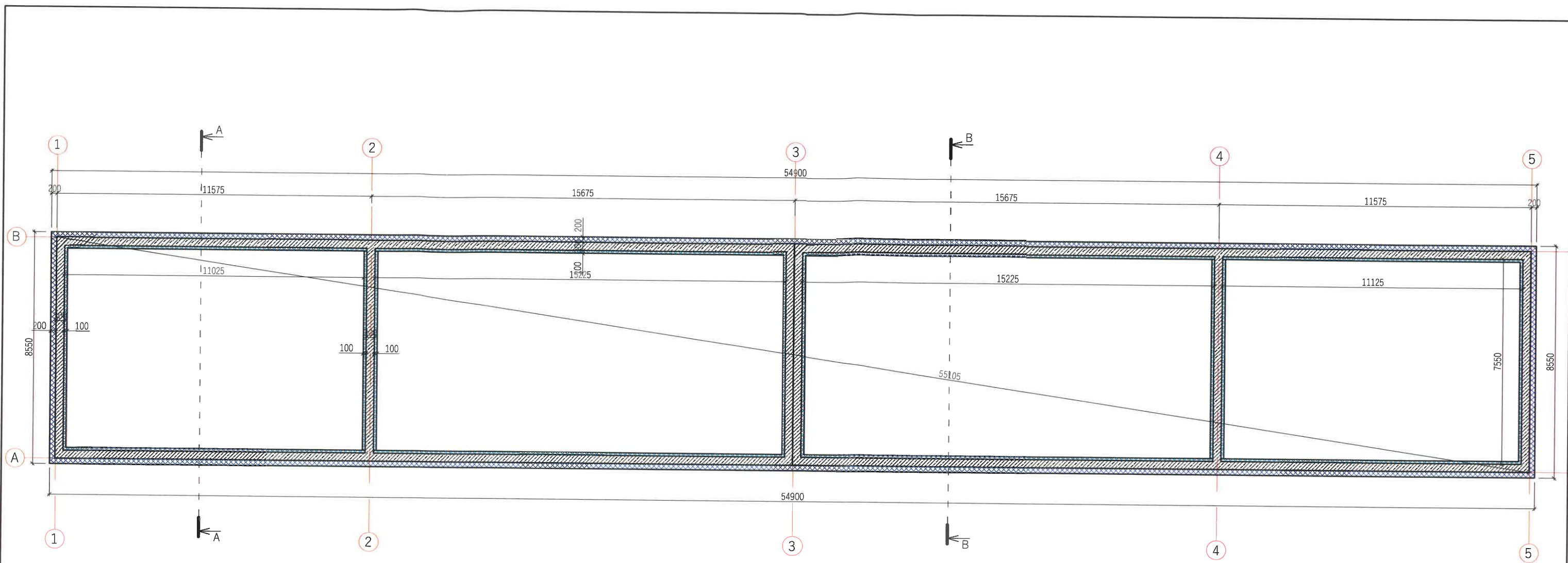
Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas			
	Direktorius	R.Kvekšas		2023				
38215	PV	R.Kvekšas		2023	Bėdinys: Fasadai	Mastelis	Laida	
A1776	Architekt.	V.Cibulskis		2023		1:100	0	
37817	PDV	R.Kvekšas		2023		Lapas	Lapy	
TP	Užsakovas: M. S., M. S.,				Žymuo: RK-2022-05-04-TP-AD-02		1	1

LANGŲ IR DURŲ EKSPLIKACIJA (1:100)

EIL. NR.	GAMINIO PAVADINIMAS,SCHEMA, ORIENTACINIAI MONTAVIMO ANGOS MATMENYS (mm)	ŽYMUO	KIEKIS VNT.	PAPILDOMI DUOMENYS
1.		L-1	14	Langas plastiko rėmais įstiklintas dvikamerinio selektyvinio stiklo paketais. Langas varstomas visomis kryptimis, langas su mikroventiliacija. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,78(W/(M^2 \times K))$. Išorės rėmo spalva - tamsiai pilka, vidaus rėmo spalva - balta.
2.		L-2	4	Langas plastiko rėmais įstiklintas dvikamerinio selektyvinio stiklo paketais. Langas varstomas visomis kryptimis, langas su mikroventiliacija. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,78(W/(M^2 \times K))$. Išorės rėmo spalva - tamsiai pilka, vidaus rėmo spalva - balta.
3.		L-3	4	Langas plastiko rėmais įstiklintas dvikamerinio selektyvinio stiklo paketais. Langas varstomas visomis kryptimis, langas su mikroventiliacija. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,78(W/(M^2 \times K))$. Išorės rėmo spalva - tamsiai pilka, vidaus rėmo spalva - balta.
4.		L-4	2	Langas plastiko rėmais įstiklintas dvikamerinio selektyvinio stiklo paketais. Langas varstomas visomis kryptimis, langas su mikroventiliacija. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,78(W/(M^2 \times K))$. Išorės rėmo spalva - tamsiai pilka, vidaus rėmo spalva - balta.
5.		L-5	2	Langas plastiko rėmais įstiklintas dvikamerinio selektyvinio stiklo paketais. Langas varstomas visomis kryptimis, langas su mikroventiliacija. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,78(W/(M^2 \times K))$. Išorės rėmo spalva - tamsiai pilka, vidaus rėmo spalva - balta.

EIL. NR.	GAMINIO PAVADINIMAS,SCHEMA, ORIENTACINIAI MONTAVIMO ANGOS MATMENYS (mm)	ŽYMUO	KIEKIS VNT.	PAPILDOMI DUOMENYS
1.		D-1	2	Išorės durys, apšiltintos, įstiklintos su dvikamerinio selektyvinio stiklo paketais. Medžiagiškumas parenkamas rangos metu. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,90(W/(M^2 \times K))$ Išorės spalva - tamsiai pilka (analogiška langų spalvai).

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387			Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas		
	Direktorius	R.Kvekšas	2023			
	38215	PV	R.Kvekšas	2023	Brėžinys: Langų ir durų eksplikacija	Mastelis
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis	2023		Laida
	37817	PDV	R.Kvekšas	2023		1:100 0
		Užsakovas:			Žymuo:	Lapas Lapų
TP		M. S., M. S.,			RK-2022-05-04-TP-AD-03	1 1



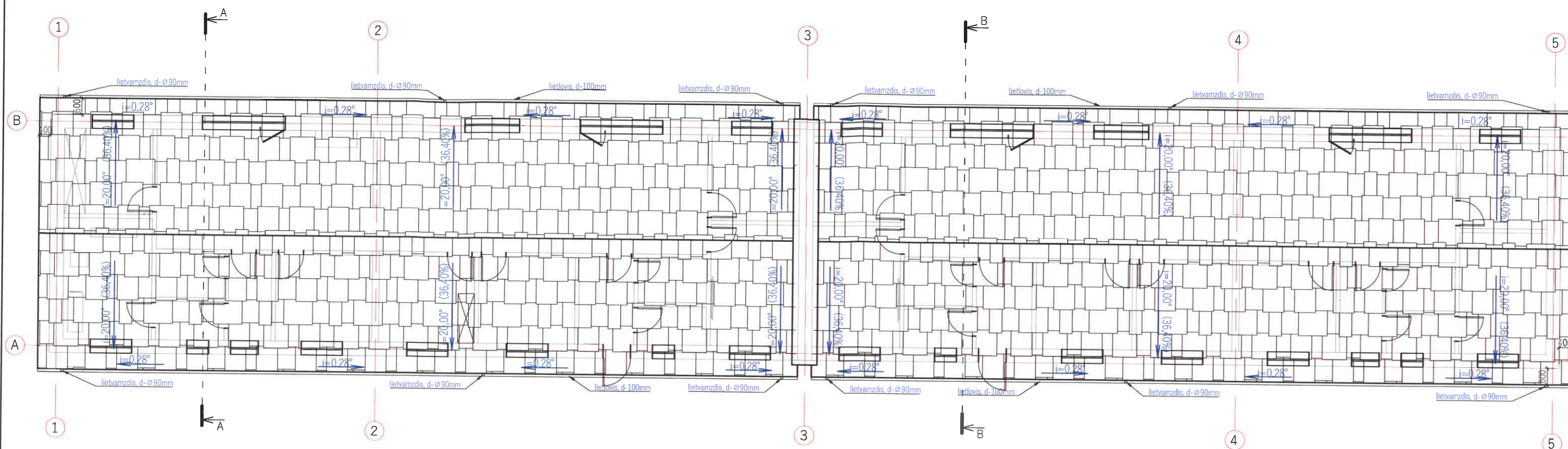
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Pjūvio vieta
-  - Rostverkas (betono klasė C20/25)
-  - Projektuojamas apšiltinimo sluoksnis XPS, d=200mm
-  - Projektuojamas apšiltinimo sluoksnis XPS, d=100mm

PASTABOS:

1. Išmatavimai pateikti mm.

Atestato Nr.	Projekto autorius: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kvekas.ramunas@gmail.com Mob. Nr.: 8-606-77387			Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas			
	Direktorius	R.Kvekšas	2023				
	38215	PV	R.Kvekšas	2023	Pamatų schema	Mastelis	Laida
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis	2023		1:100	0
	37817	PDV	R.Kvekšas	2023		Lapas	Lapų
	Užsakovas:			Žymuo:			
TP	M. S., M. S.,			RK-2022-05-04-TP-AD-04		1	1



PASTABOS:

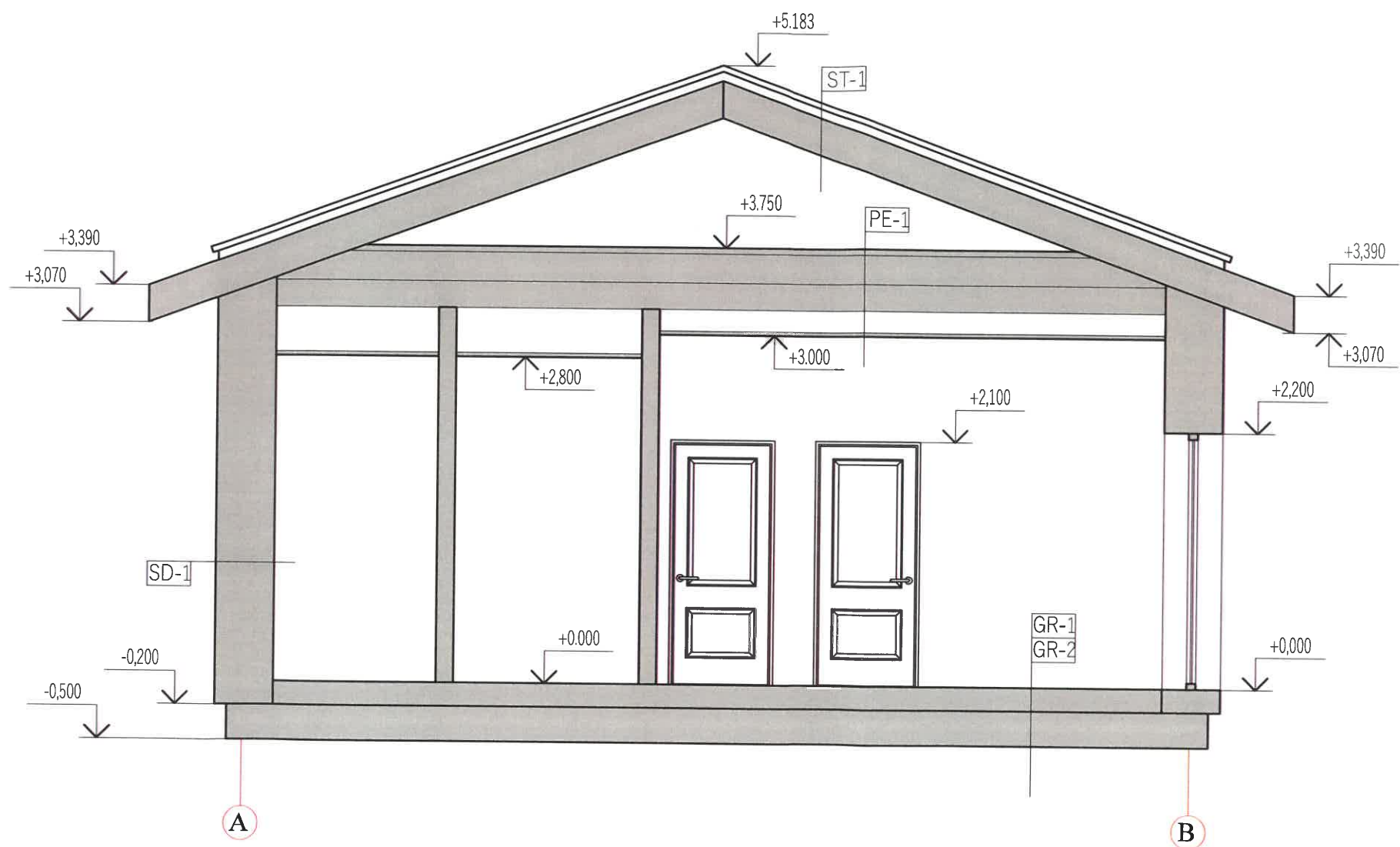
1. Stogo danga - skarda. Stogo dangos kiekis ~ 550,00 m². Stogo dangą montuoti pagal gamintojų rekomendacijas.
2. Matmenys pateikti horizontalioje projekcijoje.
3. Stogo dangos degumo klasė - BROOF(t1).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

 - Projektuojama stogo danga - skarda

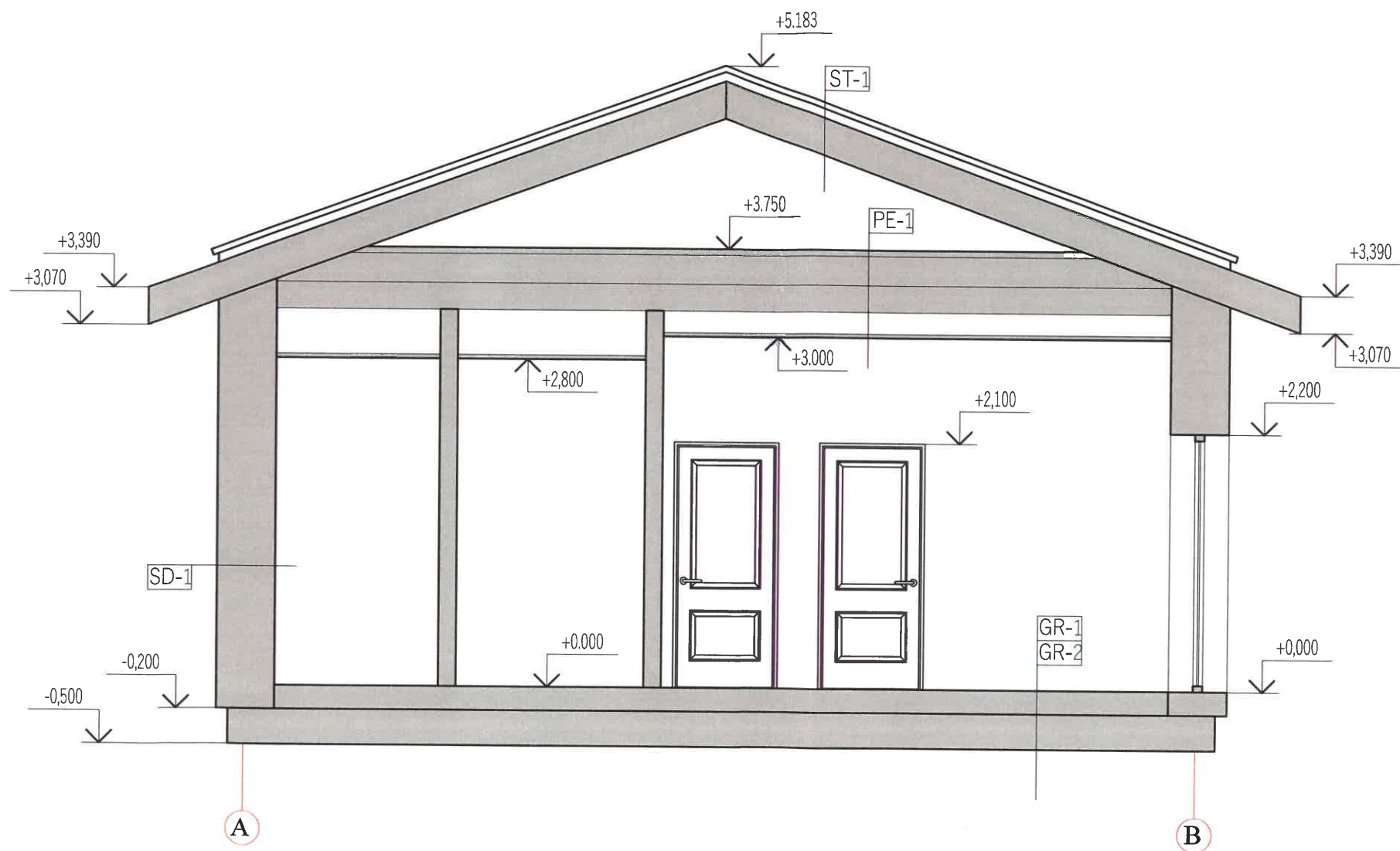
Atestato Nr.	Projekto autorius: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas				
	Direktorius	R.Kvekšas		2023	Brendinys: Stogo planas			Mastelis	Laida
	38215	PV	R.Kvekšas	2023				1:100	0
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis	2023					
	37817	PDV	R.Kvekšas	2023					
	Užsakovas:				Žymuo:	LapasLapų			
TP	M. S., M. S.,				RK-2022-05-04-TP-AD-05			1	1

PJŪVIS A-A (1:50)



Atestato Nr.	Projektuojamas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas		
	Direktorius	R.Kvekšas	<i>R.K.</i>	2023	Brėžinys: Pjūvis A-A		
	38215	PV	R.Kvekšas	2023			
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis	2023			
	37817	PDV	R.Kvekšas	2023			
Užsakovas: TP M. S., M. S.,					Žymuo: RK-2022-05-04-TP-AD-06		
						Mastelis	Laida
						1:50	0
						Lapas	Lapų
						1	1

PJŪVIS B-B (1:50)



Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "RK Projektas" Įmonės kodas Nr.: 305617161 El. Pašt.: kveksas.ramunas@gmail.com Mob.Nr.: 8-606-77387				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo Šilupio g. 2, Agluonėnų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r.sav., statybos projektas		
	Direktorius	R.Kvekšas	<i>[Signature]</i>	2023	Pjūvis B-B		
	38215	PV	R.Kvekšas	2023			
	A1776	Architekt.	V.Cibulskis	2023			
	37817	PDV	R.Kvekšas	2023			
Užsakovas: TP M. S., M. S.,					Žymuo: RK-2022-05-04-TP-AD-07	Mastelis 1:50	Laida 0
						Lapas 1	Lapų 1