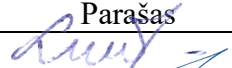
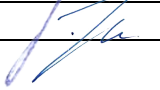



<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos techninis darbo projektas.
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2492-6398 Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8857/0009:36
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>STATINIŲ KATEGORIJA</b>	Neypatingasis statinys
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Bendroji dalis
<b>TOMAS</b>	I
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2023
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2333

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktore	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

## TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			3
2333-PP -BD-AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	4	4-7
<b>BRĖŽINIAI</b>			8
2333-PP - SP-01	Situacijos schema	1	9
2333-PP - SP-02	Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	10
2333-PP - SP-03	Sklypo dangų planas M1:500	1	11
2333-PP - SP-04	Vertikalinis planas M1:500	1	12
2333-PP - SA-01	Pirmo aukšto planas M 1:150	1	13
2333-PP - SA-02	Stogo planas M1:150	1	14
2333-PP - SA-03	Fasadai tarp ašių 1-2 ir 2-1 M1:100	1	15
2333-PP - SA-04	Fasadai tarp ašių A-D ir D-A M1:100	1	16
2333-PP - SA-05	Pastato vizualizacija	1	17
2333-PP - SA-06	Pastato pjūviai 1-1 M1:100	1	18
2333-PP - SA-07	Vartų specifikacijos žiniaraštis	1	19
2333-PP - SA-08	Išorės apdailos medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis	1	20

0	2023	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV archit.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS  TURINYS		
	Projekt.	L. Galdikienė			
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2333-PP-BD-T	1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS****PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statinio pavadinimas.** Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.

**Statybos adresas.** Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2492-6398, žemės sklypo kadastrinis Nr. 8857/0009:36.

**Statytojas (užsakovas)**

**Projektuotojas.** Projektą parengė UAB „TS Projects“ projekto vadovas ir projekto architektas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

**Statinio statybos rūšis.** Nauja statyba

**Statinio paskirtis.** kitos (ūkio) paskirties pastatai – žemės ūkiui tvarkyti skirti pastatai (svirnai, angarai, garažai ir kita); [7.19.];

**Statinio kategorija.** Neypatingasis.

**Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas.** Projektas parengtas vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- žemės sklypo ribų planu;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;


**PRIVALOMŲJŲ TDP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP, SĄRAŠAS**

**LR ĮSTATYMAI**

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

**STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI**

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
6.	STR 2.01.01(1):2005	Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
8.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

0	2023	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.	
A 1722	PV archit. O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS LAIDA	
	Projekt. L. Galdikienė		
		BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
		2333-PP-BD-T	1 4

9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
10.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
11.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
12.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
13.	STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.
14.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
15.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
16.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
17.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas.
18.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
19.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys.
20.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys.
21.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

### HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos.

### KITOS TAISYKLĖS

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
2. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės.
5. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
6. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

**Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.);**

Projektuojamas žemės ūkio technikos sandėlis, Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2492-6398, žemės sklypo kadastrinis Nr. 8857/0009:36. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Žemės sklypo plotas 16493 m<sup>2</sup>. Sklype yra statinių: esamas pastatas – pagalbinis ūkio pastatas (unikalus Nr. 4400-5201-9848).

Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės.

Sklypui yra nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

Kelių apsaugos zonos.

Gretimybės:

Sklypo rytinė dalis ribojasi su keliu. Pietinė, vakarinė ir šiaurinė dalys ribojasi su kaimyniniais sklypais.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Klimato sąlygos:

Vietos klimatas priskiriamas Pajūrio rajono Pajūrio žemumos parajoniui. Šilutės kraštui yra labiau būdingas jūrinis klimatas, gana daug kritulių. Vidutinė mėnesinė išorės oro temperatūra: - mažiausia -

2333-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

3,8°C; - didžiausia 16,7°C; Šildymo sezono vidutinė temperatūra 0,7 °C. Duomenys iš Hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos tinklapio www.meteo.lt.

**Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų aprašymas;**

Topografinę nuotrauką parengė Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris 1GKV-865. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS-94 koordinacių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,50 m.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai atliekami.

**Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;**

Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto. Maksimalus statinio aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo apie 6,08 m. Statinio bendrasis plotas 511,13 m<sup>2</sup>, tūris 2385 m<sup>3</sup>. Projektuojamame pagalbinio ūkio pastate, numatoma laikyti žemės ūkio techniką.

Fasado apdaila

Fasadų apdaila numatoma iš skardos, spalva - žalia. Stogo danga – skarda, spalva – ruda. Cokolis – dengtas skarda, spalva – žalia. Lietvamzdžiai, lietloviai - metaliniai, spalva – ruda. Projektuojamame pagalbinio ūkio pastate - numatoma laikyti žemės ūkio techniką.

Statinio konstrukcijos:

Pamatai – poliniai.

Sienos – medinis karkasas, dengtas skarda.

Perdanga – medinė.

Stogas – medinių konstrukcijų, dengtas skarda.

Vartai – mataliniai, mediniai dengti skarda.

**Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.**

Elektros tiekimas. Elektros tiekimas neprojektuojamas.

Šildymas / vėdinimas. Pastato šildymas neprojektuojamas.

Vandentiekis / nuotekos. Vandentiekis ir nuotekos neprojektuojami.

Drenažas. Sklype yra melioracijos sistemos bei įrenginiai. Statybos metu esami drenažo tinklai, pastato statymo vietoje, bus ardomi.

**Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;**

Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės. Prie sklypo patenkama esamais keliais ir gatvėmis.

**Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statybos aikštelė.

Atsižvelgiant į statybos mastus kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

**Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.**

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

2333-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriuose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

### **Statybos įtaka aplinkai.**

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

Atmosferos taršos lygis priklauso nuo autotransporto intensyvumo ir eismo organizavimo, kelio važiuojamosios dalies pločio, vietovės reljefo, meteorologinių sąlygų. Taršą taip pat sąlygoja transporto priemonės variklio tipas, galimumas, techninė būklė, darbo režimas, naudojamas kuras.

Atliekant statybos darbus galima papildoma cheminė oro tarša bei tarša dulkėmis nuo kelio tiesimo mechanizmų. Siekiant sumažinti oro taršą dulkėmis statybų metu, siūloma darbų vietą laistyti vandeniu. Aplinkos oro taršos reguliavimo (teršalų išsiskyrimo mažinimo, išmetamų dujų valymo pagerinimo, išmetimo parametrų gerinimo ir kt.) techniniai sprendiniai nenumatomi.

### **Gaisrinė sauga.**

Projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas III gaisro atsparumo ugniai laipsnio. Projektuojamas pastatas nuo esamų gretimų statinių išlaiko minimalius priešgaisrinius atstumus. Statinys bus gesinamas iš esamo vandens telkinio esančio už 800 m nuo sklypo ribos.

**Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos.**

Sklypui yra nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

Kelių apsaugos zonos.

### **Esminių statinio reikalavimų išpildymas.**

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Pastatas yra suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai galėtų saugiai dirbti.

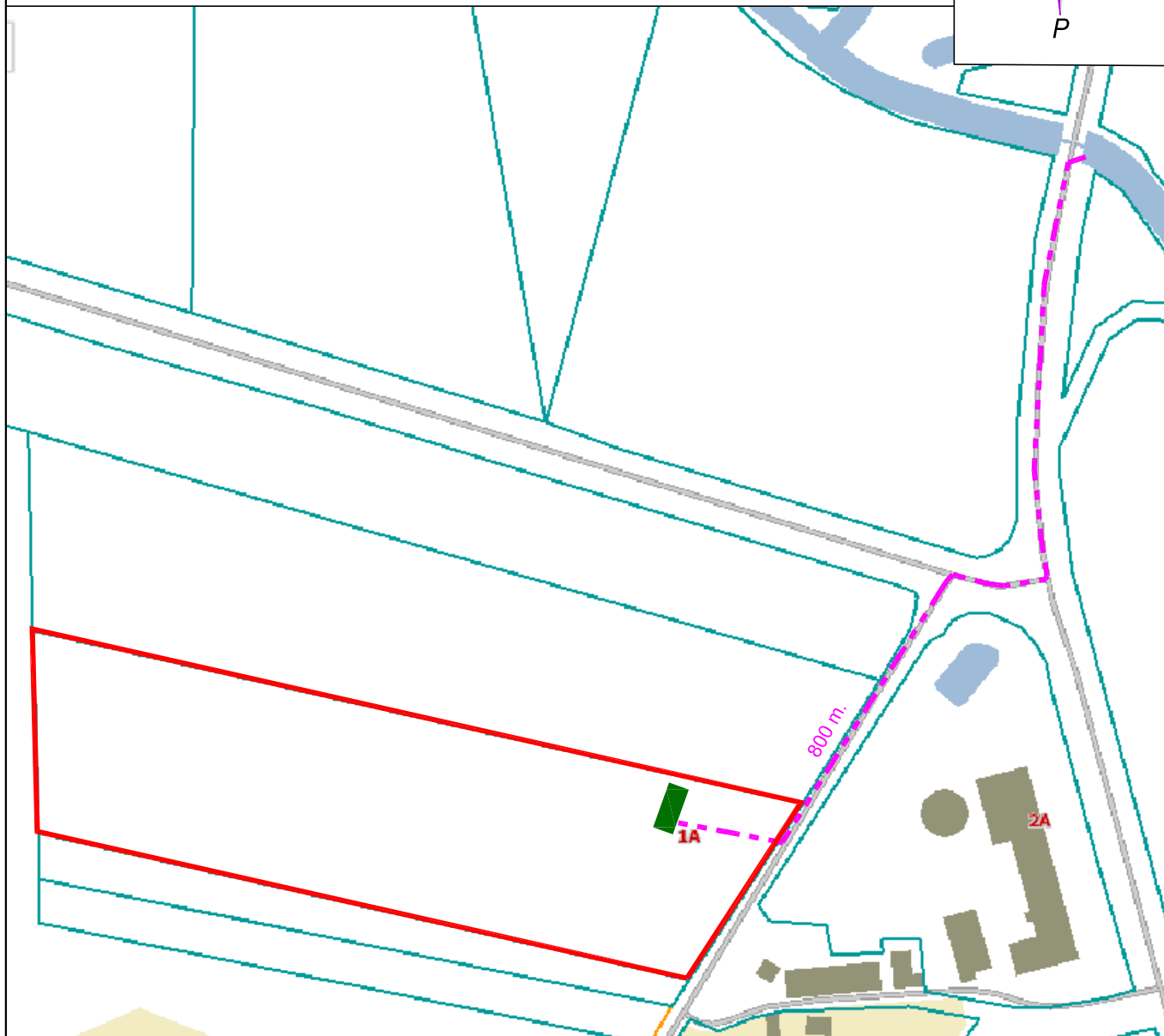
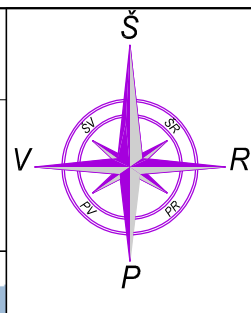
2333-PP-BD-AR

Lapas	Lapų	Laida
4	4	0

## BRÉŽINIAI



# SITUACIJOS SCHEMA

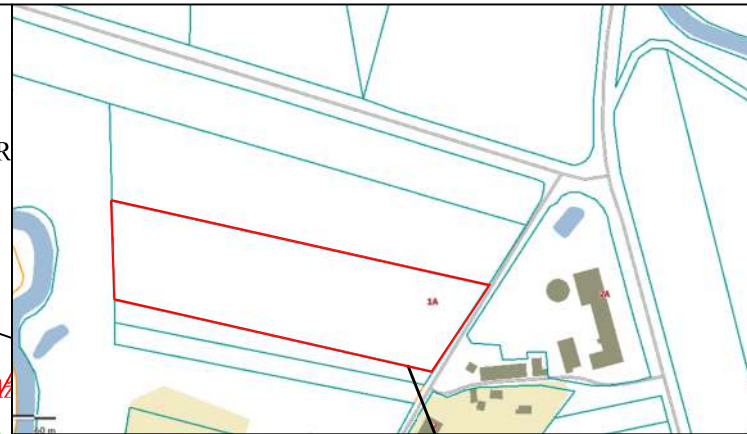
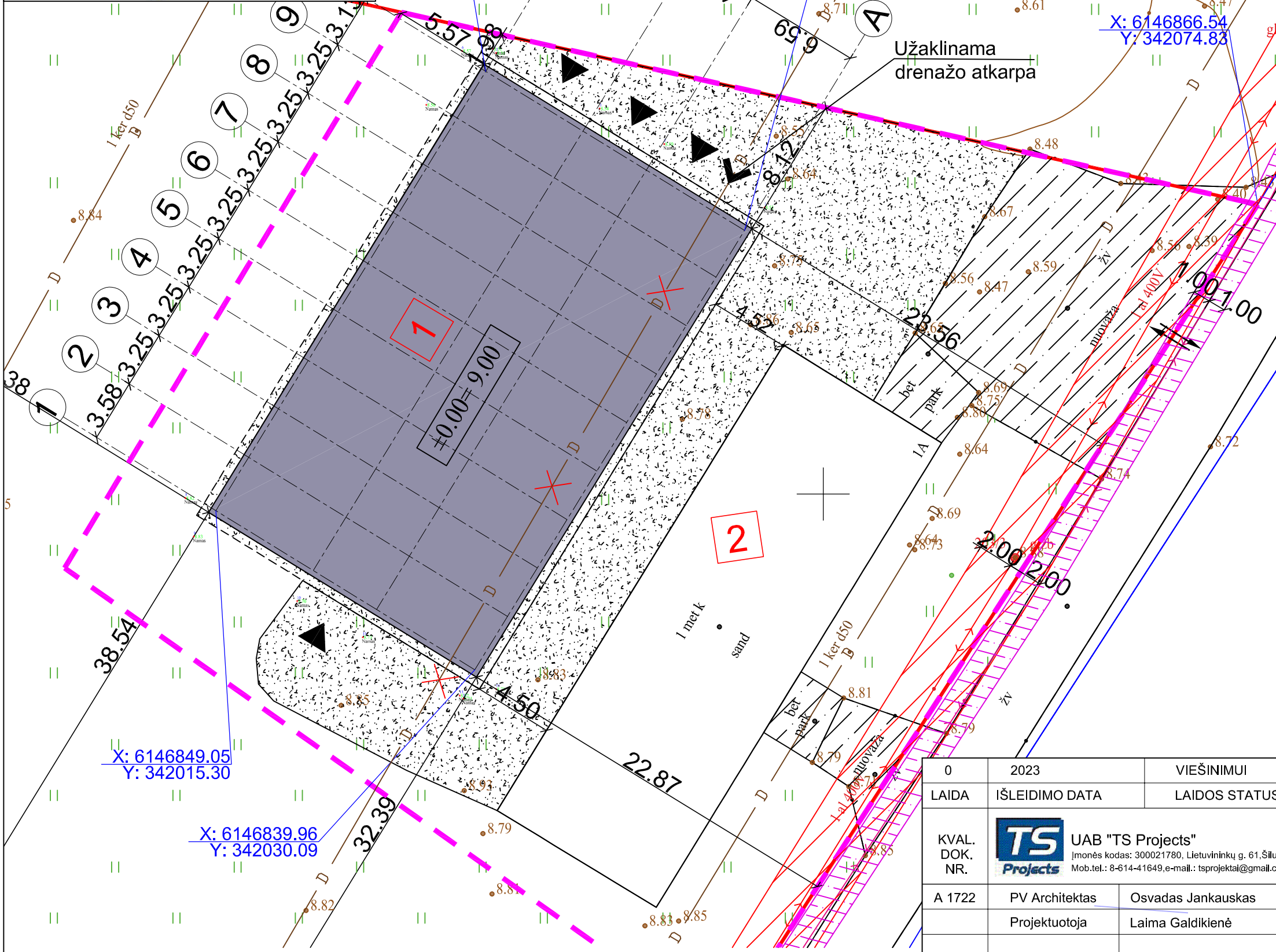


## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba.
	Atstumas iki artimiausio vandens telkinio 800 m.
	Projektuojamas ūkinis pastatas;

	2023	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.
A 1722	PV Architektas	Osvadas Jankauskas	LAIDA 0
	Projektuotoja	Laima Galdikienė	
LT	UŽSAKOVAS:	2333-PP-SP-01	LAPAS 1
			LAPŲ 1

Plano tipas: FILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS				
Objekto adresas: Šilutės r. sav., Saugų sen., Miestalių k. 1A				
Aukštųjų sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:
<b>INDIVIDUALI VEIKLA</b>				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Pasirašas	Data	
IGKV-865	Užsakovas	Mastelis	Lapai Nr.	
		1:500	1	



OBJEKTO VIETA

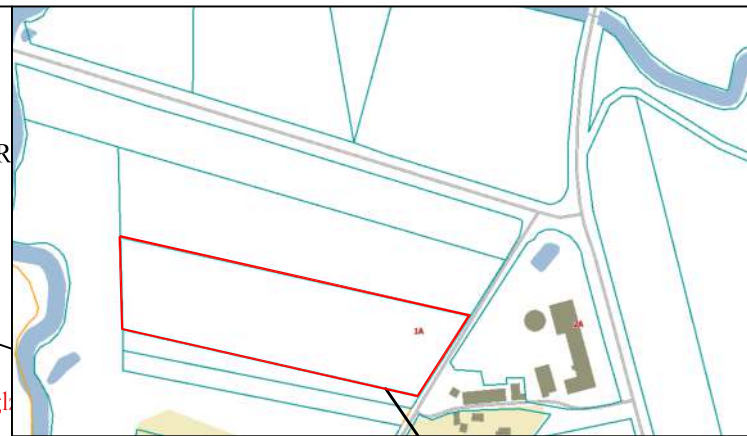
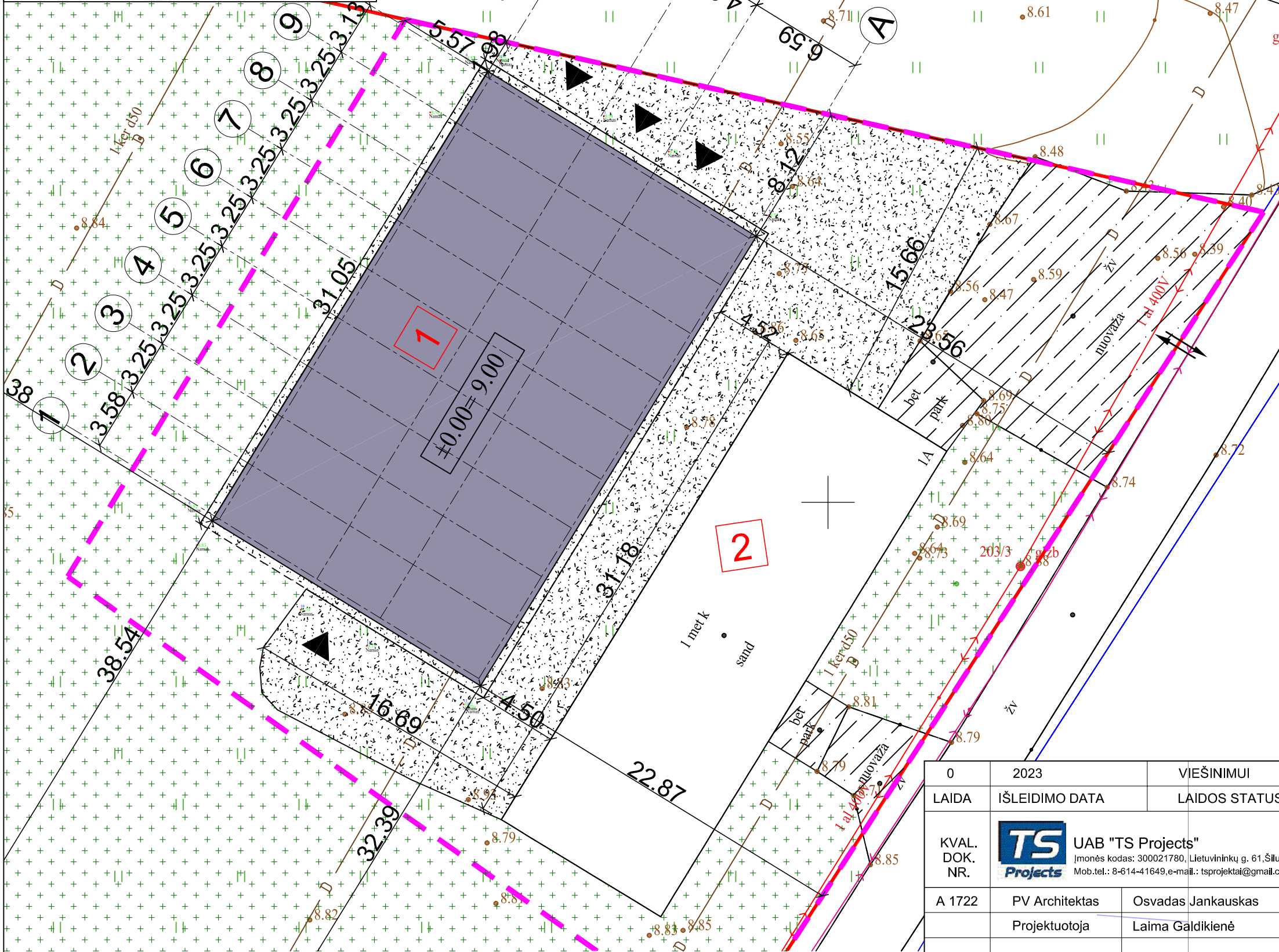
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba;
	Projektuojamas ūkinis pastatas;
	Esamas ūkinis pastatas;
	Iėjimas į pastatą;
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba;
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Esama kieta danga;
	Analizuojama sklypo dalis;
	Esama elektros oro linija;
	Esamo elektros kabelio apsaugos zona;
	Esama ryšių linija;
	Esamos ryšių linijos apsaugos zona;
	Ardoma drenažo atkarpa;

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI:	
Sklypo plotas:	16493 m <sup>2</sup>
Užstatytas sklypo plotas	871,00 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	5 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	3 %
Apželdintas sklypo plotas	14864 m <sup>2</sup> 91%

0	2023	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos inžinierių g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com	
A 1722	PV Architektas	Osvadas Jankauskas	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė	
Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500			LAIDA
			0
			LAPAS
			LAPU

PASTABA:  
1. Ašių koordinatės tikslinti atliekant geodezinius matavimus.

Plano tipas: FILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS				
Objekto adresas: Šilutės r. sav., Saugų sen., Miestalių k. 1A				
Aukštųjų sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:
<b>INDIVIDUALI VEIKLA</b>				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Paršas	Data	
IGKV-865			2023-07-21	
Užsakovas		Mastelis	Lapų Nr.	
		1:500	1	



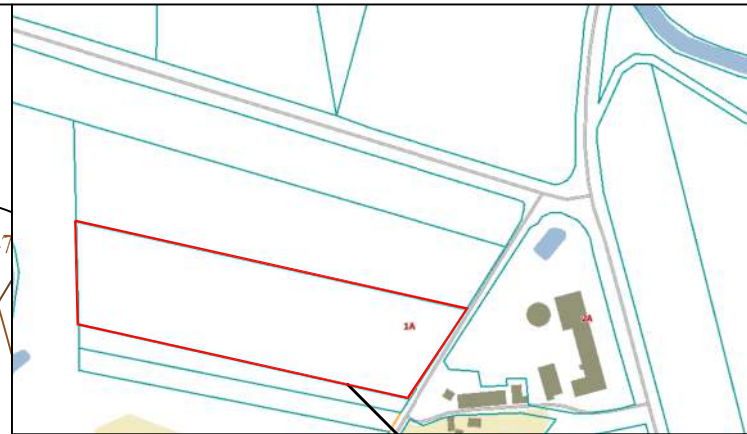
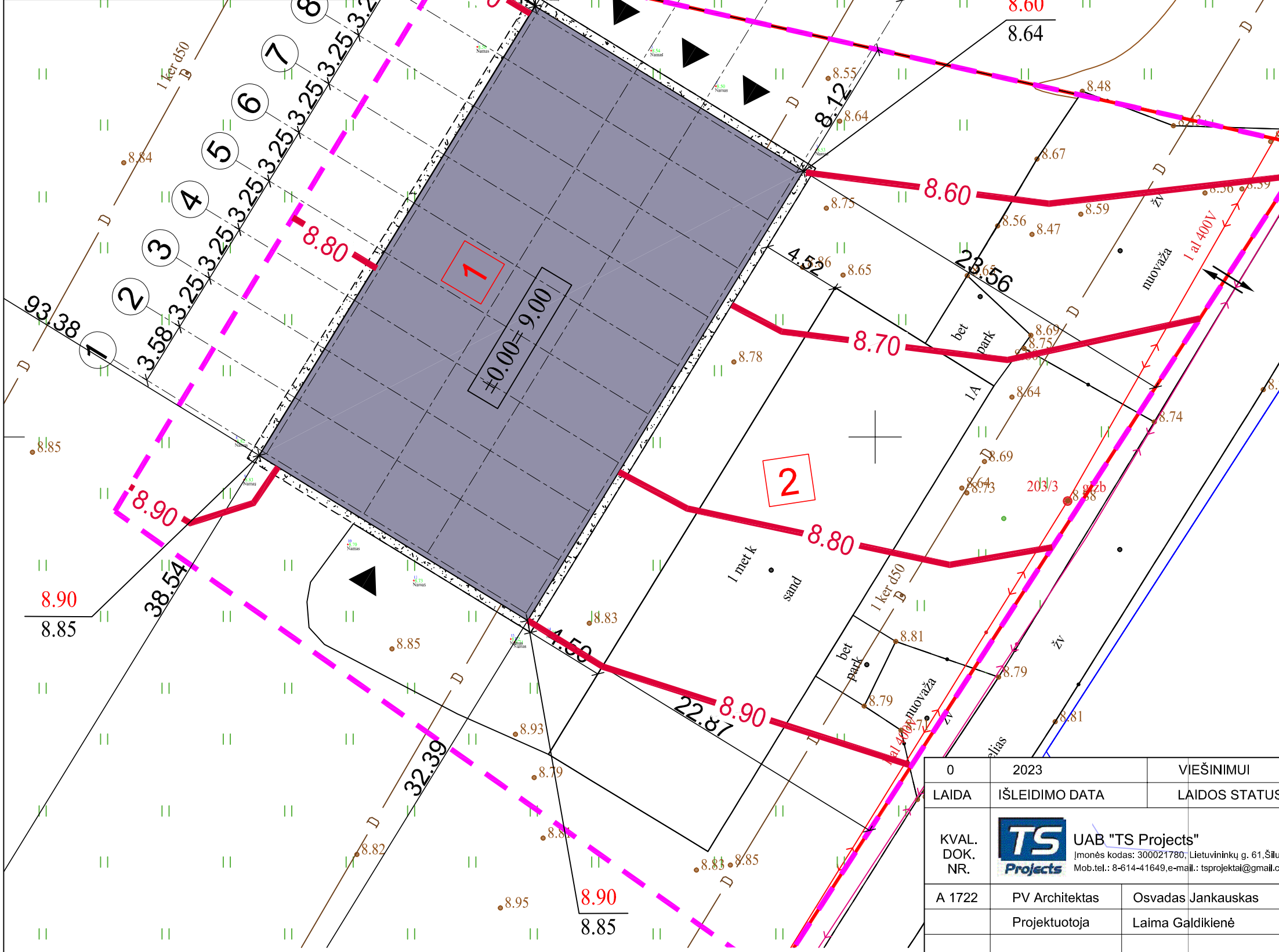
OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba;
	Projektuojamas ūkinis pastatas;
	Esamas ūkinis pastatas;
	Įėjimas į pastatą;
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba;
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Esama kieta danga;
	Analizuojama sklypo dalis;
	Esama kieta danga (248 m²);
	Projektuojama kieta danga (461 m²);
	Apželdinta sklypo dalis 14864 m² (91%)

PASTABA:  
1. Ašių koordinatas tikslinti atliekant geodezinius matavimus.

0	2023	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.	
A 1722	PV Architektas Osvadas Jankauskas		Aplinkotvarkos planas M1:500
	Projektuotoja Laima Galdikienė		
		LAPAS	LAPU
		0	1

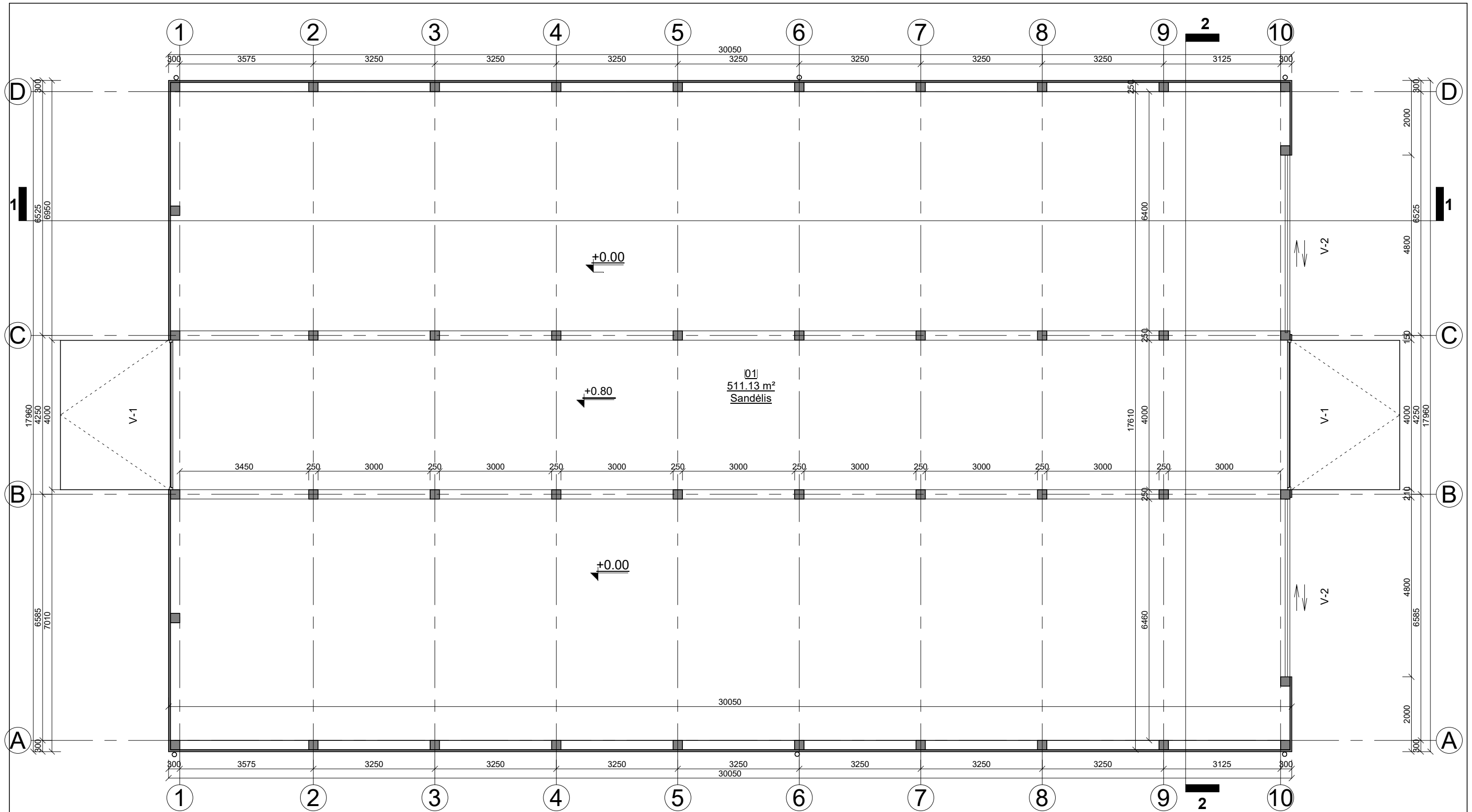
Plano tipas: FILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS				
Objekto adresas: Šilutės r. sav., Saugų sen., Miestalių k. 1A				
Aukštųjų sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:
<b>INDIVIDUALI VEIKLA</b>				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Paršidas	Detur	
IGKV-865			2023-07-26	
Užsakovas		Mastelis	Lapų Nr.	
		1:500	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba;
	Projektuojamas ūkinis pastatas;
	Esamas ūkinis pastatas;
	Įėjimas į pastatą;
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba;
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Analizuojama sklypo dalis;
	Projektuojamos vertikalės ir jų aukščiai;
	Projektuojamas aukštis;
	Esamas aukštis;

PASTABA:  
1. Ašių koordinatas tikslinti atliekant geodezinius matavimus.

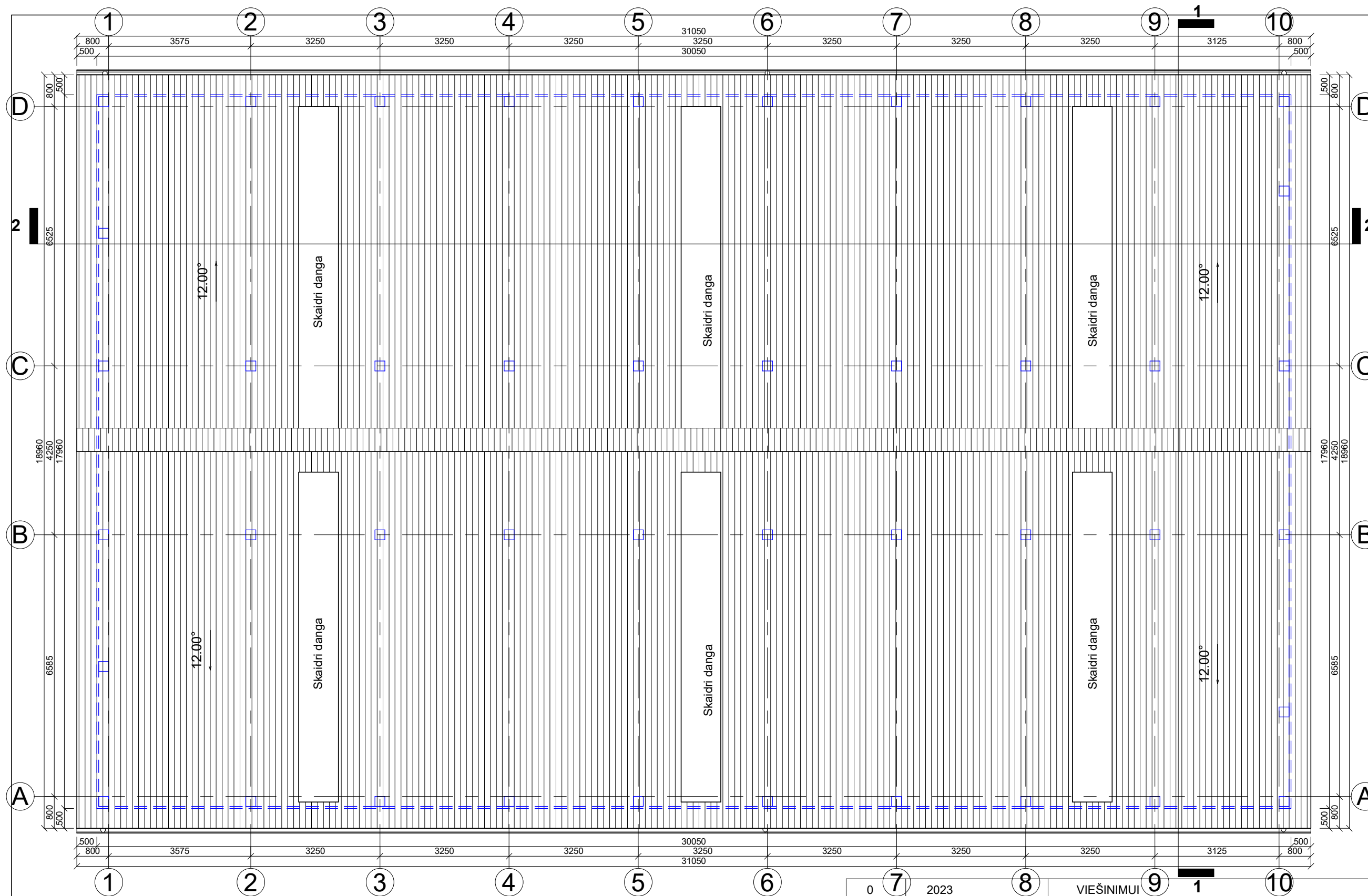
0	2023	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.	
A 1722	PV Architektas	Osvadas Jankauskas	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė	
			Vertikalinis planas M1:500
			0
			LAPAS
			LAPU
			0
			1




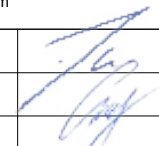
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

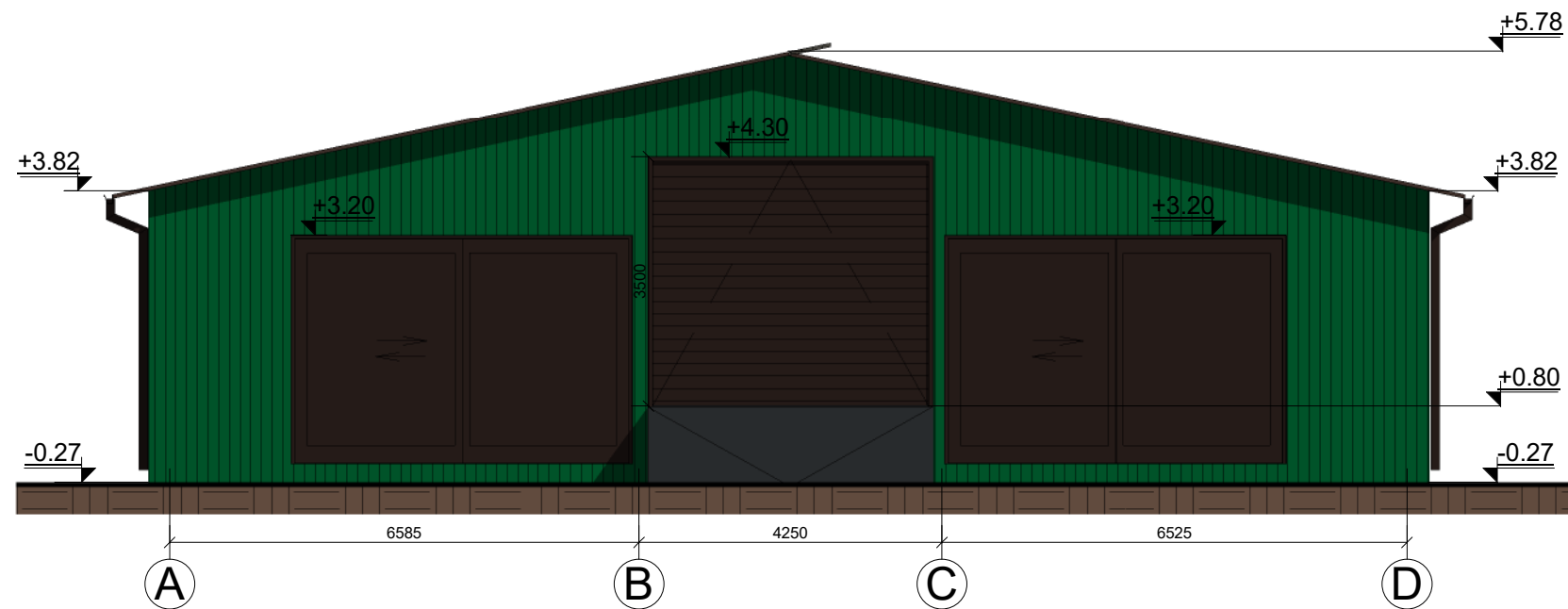
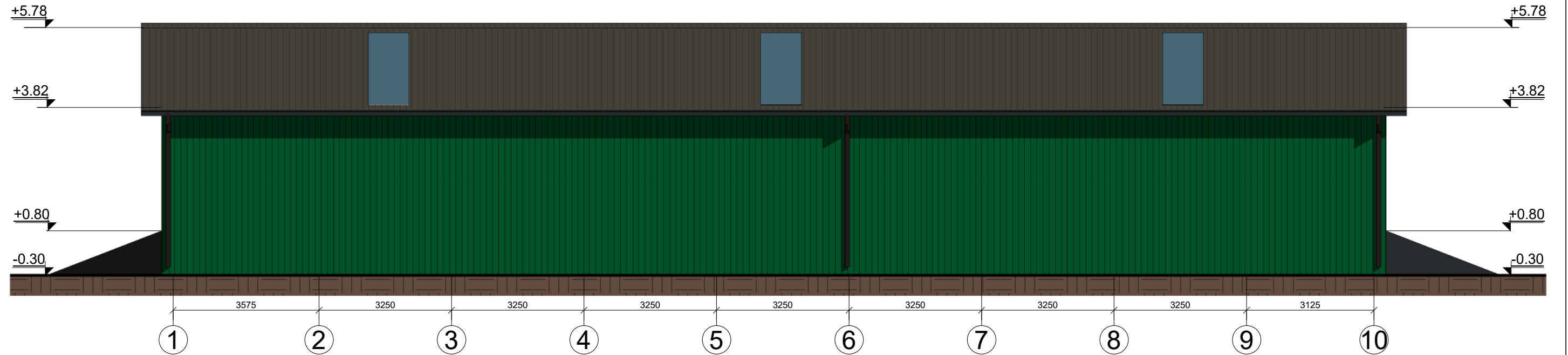
NR.	Patalpa	Plotas
01	Sandėlis	511.13 m <sup>2</sup> 511.13 m <sup>2</sup>




0	2023	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	<b>TS Projects</b>	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA
	Projektuotoja	Laima Galdikienė		Pirmo aukšto planas M1:100
LT	STATYTOJAS		2333 - PP - SA - 01	LAPAS
				LAPŲ
				0
				0



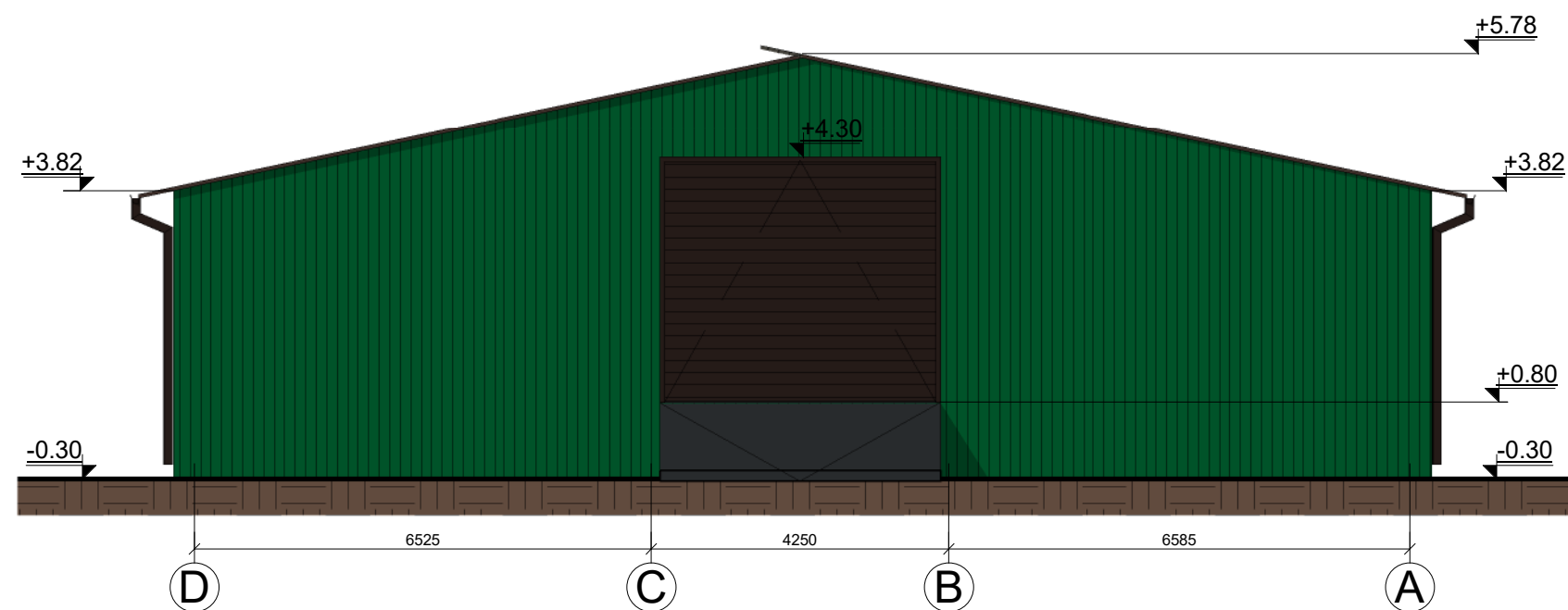
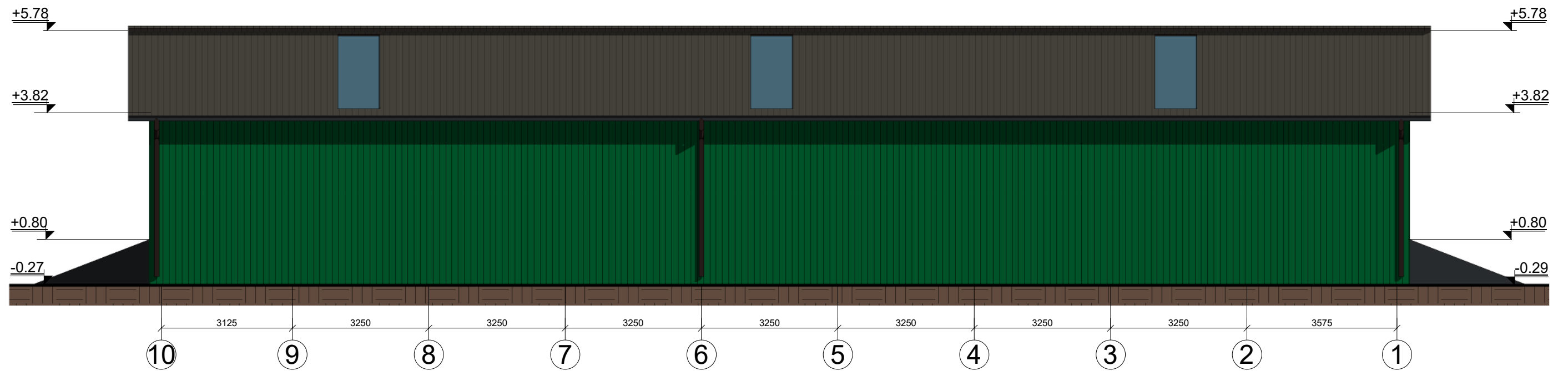
PASTABOS:  
 1. Stogo danga - skarda;  
 spalva - ruda;  
 plotas - 550,00 m<sup>2</sup>;  
 2. Lietaus nuvedimo sistema:  
 latakas W = 130; L = 62 m;  
 lietvamzdis D = 110; L = 21 m;  
 spalva - ruda;





0	7	2023	VIEŠINIMUI	1	10
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė		Stogo planas M 1:100	
LT	STATYTOJAS		2333 - PP - SA - 02	LAPAS	LAPŲ
			0	0	0



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:	
	Fasadas - skardos, spalva - žalia;
	Vartai - metaliniai, pakeliami, spalva - ruda;
	Vartai - metaliniai, stumdomi, spalva - ruda;
	Stogas - skardos, spalva - ruda;
	Stogas - švieslangiai, polikarbonato dangos.
	Lietvamzdžiai, latakai - metaliniai, spalva - ruda.

0	2023	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė		Fasadai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS		2333 - PP - SA - 03	LAPAS	LAPŲ
				0	0

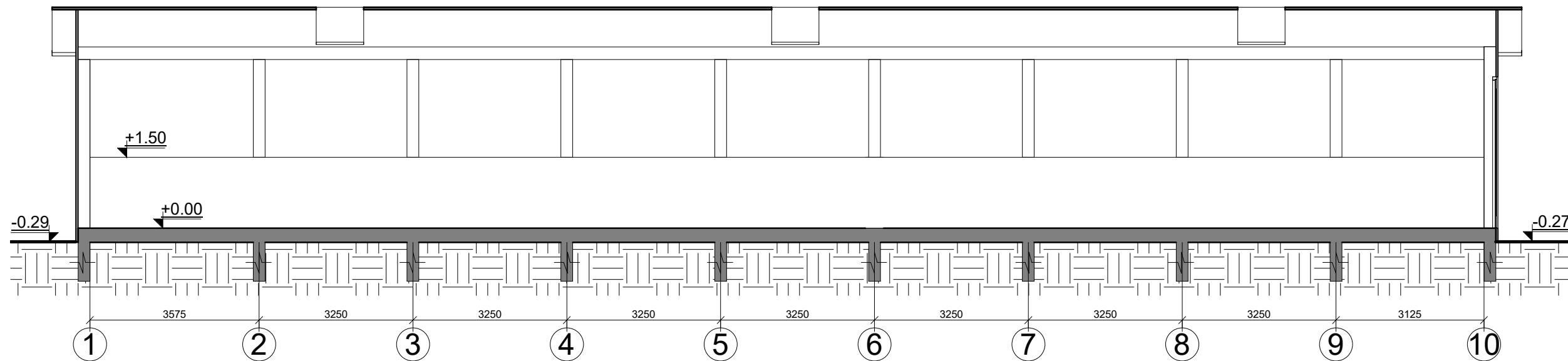


FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:	
	Fasadas - skardos, spalva - žalia;
	Vartai - metaliniai, pakeliami, spalva - ruda;
	Vartai - metaliniai, stumdomi, spalva - ruda;
	Stogas - skardos, spalva - ruda;
	Stogas - švieslangiai, polikarbonato dangos.
	Lietvamzdžiai, latakai - metaliniai, spalva - ruda.

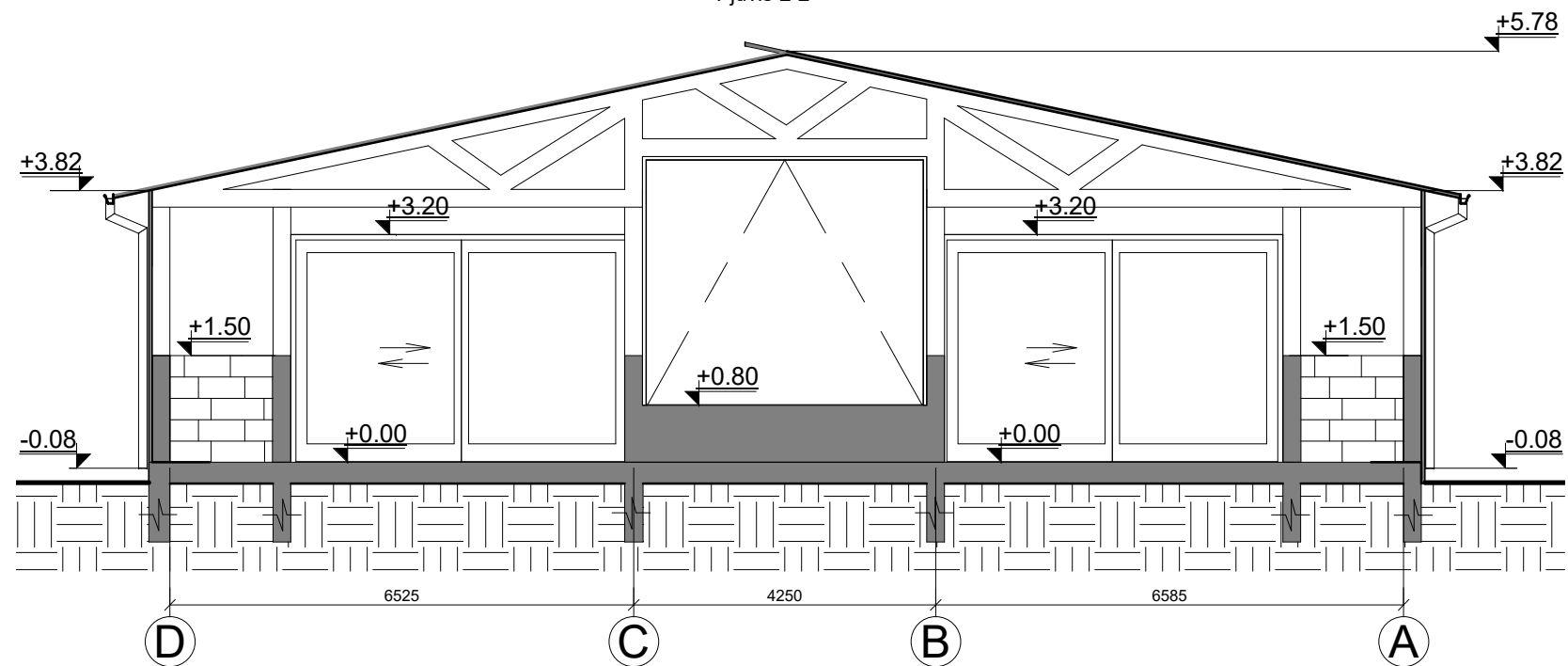
0	2023	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė		Fasadai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS		2333 - PP - SA - 04	LAPAS	LAPŲ
				0	0





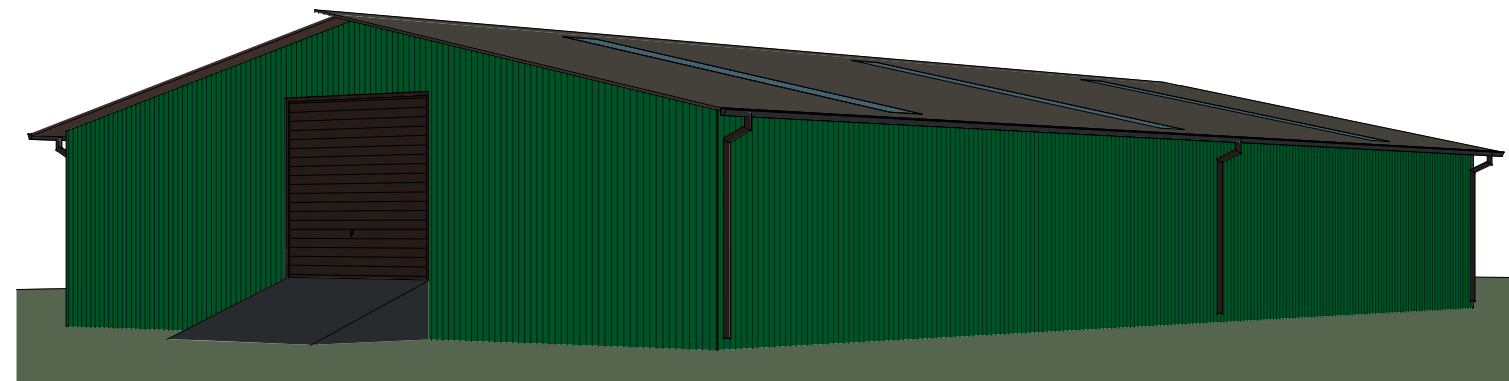
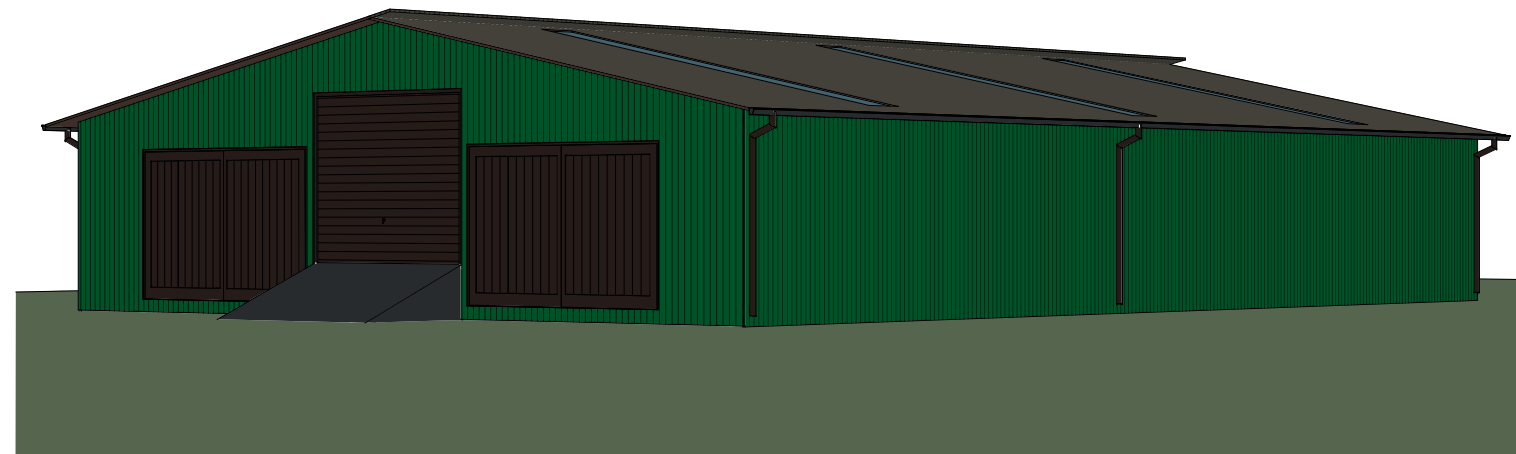
Pjūvis 1-1



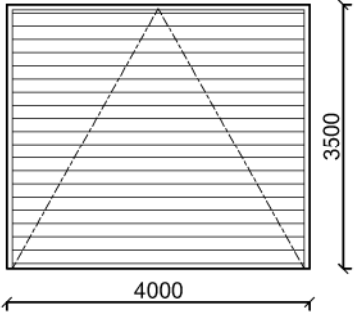
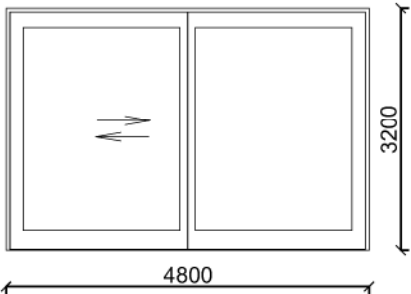
Pjūvis 2-2



0	2023	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė		Pjūviai 1-1 ir 2-2 M 1:100	0
LT	STATYTOJAS		2333 - PP - SA - 05	LAPAS	LAPŲ
				0	0




0	2023	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807.          Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Projektuotoja	Laima Galdikienė		Vizualizacijos	0
LT	STATYTOJAS		2333 - PP - SA - 06	LAPAS	LAPŲ
				0	0

Žymuo	Eskizas	Matmenys ( mm. ) plotis x aukštis	Kiekis	Plotas	Pastabos
<b>Durys ir vartai- gyvenamojo namo</b>					
V-1		Anga 4000x3500	2	14,00 m <sup>2</sup>	Metalinės. Spalva - pilka. Matmenis tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose.
V-2		Anga 4800x3200	2	15,36 m <sup>2</sup>	

**PASTABA:**


1. Matmenys ir medžiagų kiekiai pateikti be suapvalinimų, turi būti tikslinami statybos darbų metu.
2. Projekte nurodomų gaminių ir medžiagų šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas" nuostatas taikomas A++ energinio naudingumo klasei.

0	2023	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.	
A 1722	PV Projekt.	O. Jankauskas L. Galdikienė	BRĖŽINYS	Laida
			Vartų specifikacijos žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
			2333- PP - SP - 07	1 1

Pastatų dalis	Išorės apdailos medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis						
	Apdailos medžiagų kiekis	Medžiaga	Šiluminio plotas (m <sup>2</sup> )	Medžiaga	Vartai	Langai	Pastabos
Fasada	334,00 m <sup>2</sup>	Skarda	-	-	4 vnt. (58,72 m <sup>2</sup> )	—	Fasado apdailos skaičiavimai pateikti be vartų.  Skaičiavimai atlikti pagal geometrinius duomenis, santykiui 1:1; skaičiavimai atlikti be nupjaustymų.
Stogas	50,00 m <sup>2</sup>	Polikarbonato danga	-	-	—	—	Matmenis tikslinti vietoje.
	550,00 m <sup>2</sup>	Skarda					
	62,00 m 21,00 m	Projektuojama lietaus nuvedimo sistema: Latakas W=130, L=62 m Lietvamzdis D=110, L=21 m					

PASTABA:

1. Matmenys ir medžiagų kiekiai pateikti be suapvalinimų, turi būti tikslinami statybos darbų metu.

0	2023	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Kitos (ūkio) paskirties pastato (sandėlio), Miestalių k. 1A, Saugų sen., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV Projekt.	O. Jankauskas L. Galdikienė	BRĖŽINYS	Laida
			Medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
		2333- PP - SP - 08		1 1