

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V22-1674656-16

Data: 2023-03-31

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: Nemenčinės pl. 4a, Vilnius

Problema: Reikalingas sutapdinto stogo remontas

Defektas: DA478298

Sprendimas: Atlikti pilną stogo remontą pagal TI sprendimą: "Reikalinga demontuoti parapetų, pašalinti pūsles. Įrengti naujas įlajas, įrengti naują vieno sl. prilydomą, ritininę, bituminę dangą, suformuojant nuolydžius į vidinės lietaus nuvedimo sistemą (įlajas), prilydant ją ant parapetų horizontalios ir vertikalios plokštumu. Pritvirtinti naują parapeto skardą sujungiant falco jungtimi, tvirtinant laikikliais. Pritvirtinti venliacinių kaminų stogeliams skardą, apskardinti ventiliacinių kaminų prieglaudas."

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
	Stogo remontas		
2	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	250
3	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	550
4	Nuolydžių formavimas atskirose stogo vietose	m2	60
5	Plokščių stogų įlajų keitimas, nauja įlaja turi būti su užspaudžiamu žiedu, aptaisymas prilydoma stogo danga	vnt.	2
6	Vieno sluoksnio prilydomosios ritininės stogo dangos įrengimas	m2	550
7	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisymas ritinine danga	vnt.	14
8	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių keitimas	vnt.	6
9	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas, aptaisymas prilydoma danga, arba demontavimas	vnt.	5
10	Parapetų aptaisymas ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos, 1 sl. paruošiant parapeto pagrindą (lyginant)	m2	160
11	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys bituminė danga 2 sl. tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	92
	Kaminų remontas		
12	Ventiliacinių kaminų mūro ardymas, įskaitant stogelius	m3	0,45
13	Ventiliacinių kaminų mūrijimas	m3	0,45

14	Ventiliacinių kaminų stogelių uždengimas drėgmei atsparia plokšte	m2	0,7
15	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas	m2	0,7
Parapetų keitimas			
16	Parapetų apskardinimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 0,8 m pločio)	m	121
Išlipimo ant stogo liuko keitimas			
17	Liuko patekimui ant stogo keitimas, kai liuko matmenys 1200 x 1200 mm ir jis turi būti su pakabinama universalia spyna ir dujiniais amortizatoriais, kai turi būti 2 vnt. amortizatoriai , su fiksatoriais, apšiltintas	vnt.	1

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslus darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Artūras Čerepanovas Tel. Nr. 865678658;

(ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

Aktą paruošė: Saulius Reva











