



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

**UAB „STATETA“
PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
(DEGALINĖS SU PREKYBINĖS PASKIRTIES PASTATU EKSPLOATACIJA),
NUMATOMOS VYKDYTI ŽEMĖS SKLYPE
(KAD. NR. 2101/0006:467, KLAIPĖDOS M. K.V.), ESANČIAME
MINIJOS G. 90, KLAIPĖDOS M., LT-93234 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:

**UAB „STATETA“
A.V. Gen. direktorius Karolis Stasiukynas**

**Informacijos atrankai dėl poveikio
aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):**

**UAB „Ekosistema“
A.V. direktorius Marius Šileika**

KLAIPĖDA, 2023

**UAB „STATETA“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
(DEGALINĖS SU PREKYBINĖS PASKIRTIES PASTATU EKSPLOATACIJA),
NUMATOMOS VYKDYTI ŽEMĖS SKLYPE
(KAD. NR. 2101/0006:467, KLAIPĖDOS M. K.V.), MINIJOS G. 90,
KLAIPĖDOS M., LT-93234 KLAIPĖDOS M. SAV.,
INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:

UAB „STATETA“ (įmonės kodas 150040692),
Ulonų g. 2-1, Alytus, LT-62156 Alytaus m. sav.
tel.: +370 315 72820
el. paštas: info@stateta.lt
Gen. direktorius Karolis Stasiukynas

A.V.

(parašas)

Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):

UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636),
Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.,
telefonas: (8 46) 43 04 63, faksas: (8 46) 43 04 69,
el. paštas: info@ekosistema.lt.
Direktorius Marius Šileika

A.V.

(parašas)

Planuojamos ūkinės veiklos vieta:

Žemės sklypo (kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v.), esančio Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., 10088/25620 dalis.

Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengimo metai: 2023 m.

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ) IR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL PAV RENGĖJĄ.....	5
1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys	5
2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo kontaktiniai duomenys	5
II. PŪV APRAŠYMAS.....	5
3. PŪV pavadinimas	5
4. PŪV fizinės charakteristikos.....	6
5. PŪV pobūdis	7
6. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; PŪV metu numatomas naudoti ir laikyti žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis	8
7. Gamtos išteklių naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės.....	8
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą	8
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas.....	9
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas.....	9
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija	10
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija.....	15
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	16
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	22
15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija.....	22
16. PŪV rizika žmonių sveikatai.....	23
17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkinė veikla ir (ar) ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose; veiklos keliami nepatogumai.....	23
18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas	23
III. PŪV VIETA.....	24
19. PŪV vietos adresas, žemėlapis su gretimybėmis, nuosavybė, žemės sklypo planas.....	24
20. PŪV teritorijos, gretimos teritorijos funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas	24
21. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos.....	27
22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančius žemės gelmių išteklius, geologinius procesus ir reiškinius, geotopus.....	31
23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą.....	33
24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias saugomas teritorijas ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos.....	36
25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę.....	38
26. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas ..	41
27. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybų taršą praeityje	41
28. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu	42
29. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamas kultūros vertybes, jų atstumą nuo PŪV vietos.....	42
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....	43
30. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai; galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią.....	43
31. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytų veiksnių sąveikai	45
32. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių	45
33. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis	45
34. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią	46

PRIEDAI:

1.	Aplinkos apsaugos agentūros 2021-04-26 atrankos išvada Nr. (30.2)-A4E-5116 dėl degalinės su prekybos paskirties pastatu statybos ir eksploatacijos Minijos g.90, Klaipėda, poveikio aplinkai vertinimo	11 lapų
2.	VĮ „Registru centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ir žemės sklypo planas (konfidenciali informacija)	19 lapų
3.	Aplinkotvarkos planas ir suvestinis ir inžinerinių tinklų planas	2 lapai
4.	Pastato fasadai	4 lapai
5.	Dokumentas, patvirtinantis meteorologinių duomenų įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos	5 lapai
6.	Aplinkos apsaugos agentūros 2023-03-17 raštas Nr. (30.3)-A4E-2962 ir 2021 m. Klaipėdos miesto oro taršos žemėlapiai	9 lapai
7.	Aplinkos oro taršos lygių skaičiavimo sklaidos žemėlapiai	7 lapai
8.	Gamintojų pateikta informacija apie stacionarių triukšmo šaltinių skleidžiamą triukšmo lygį	2 lapai
9.	Stogo planas su triukšmo šaltinių išdėstymu	1 lapas
10.	Sumodeliuoto triukšmo sklaidos schemas	2 lapai
11.	Planuojamos teritorijos ir gretimai jos esančių kitų žemės sklypų pažymėtos ribos, informacija apie jų savininkus, užimamą plotą ir naudojimo paskirtį	7 lapai
12.	Teritorijos tarp Nemuno, Minijos, Varnėnų, Smiltelės g. ir krantinių Nr. 80-115 detaliojo plano pagrindinių sprendinių brėžinys	1 lapas
13.	SRIS išrašas	2 lapai

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (TOLIAU - PŪV) ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO)
IR/AR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO
(TOLIAU - PŪV) RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA**

**I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA) IR
INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL PAV RENGĖJĄ**

1. Informacijos atrankai dėl PAV užsakovo duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „STATETA“ (įmonės kodas 150040692)
adresas	Ulonų g. 2-1, Alytus, LT-62156 Alytaus m. sav.
kontaktinis asmuo	Eimutis Biekša
telefonas, faksas	mob.: +370 69817609
el. paštas	statyba@stateta.lt

2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636)
adresas	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
kontaktinis asmuo	Inžinierė Simona Kupšienė
telefonas, faksas	tel.: (+370 46) 43 04 63, faksas: (+370 46) 43 04 69
el. paštas	simona@ekosistema.lt

II. PŪV APRAŠYMAS

3. PŪV pavadinimas (nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (PŪV PAV įstatymo 2 priedo punktą (-us)):

PŪV pavadinimas - degalinės su prekybinės paskirties pastatu eksploatacija. PŪV numatoma vykdyti adresu Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav. esančiame žemės sklype, kurio kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v. (vietovės geografinę-administracinę padėtį žiūr. 1 priede).

Šiai veiklai Aplinkos apsaugos agentūra 2021-04-26 išdavė atrankos išvadą Nr. (30.2)-A4E-5116 dėl degalinės su prekybos paskirties pastatu statybos ir eksploatacijos Minijos g.90, Klaipėda, poveikio aplinkai vertinimo – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas (išvada pridedama 1 priede).

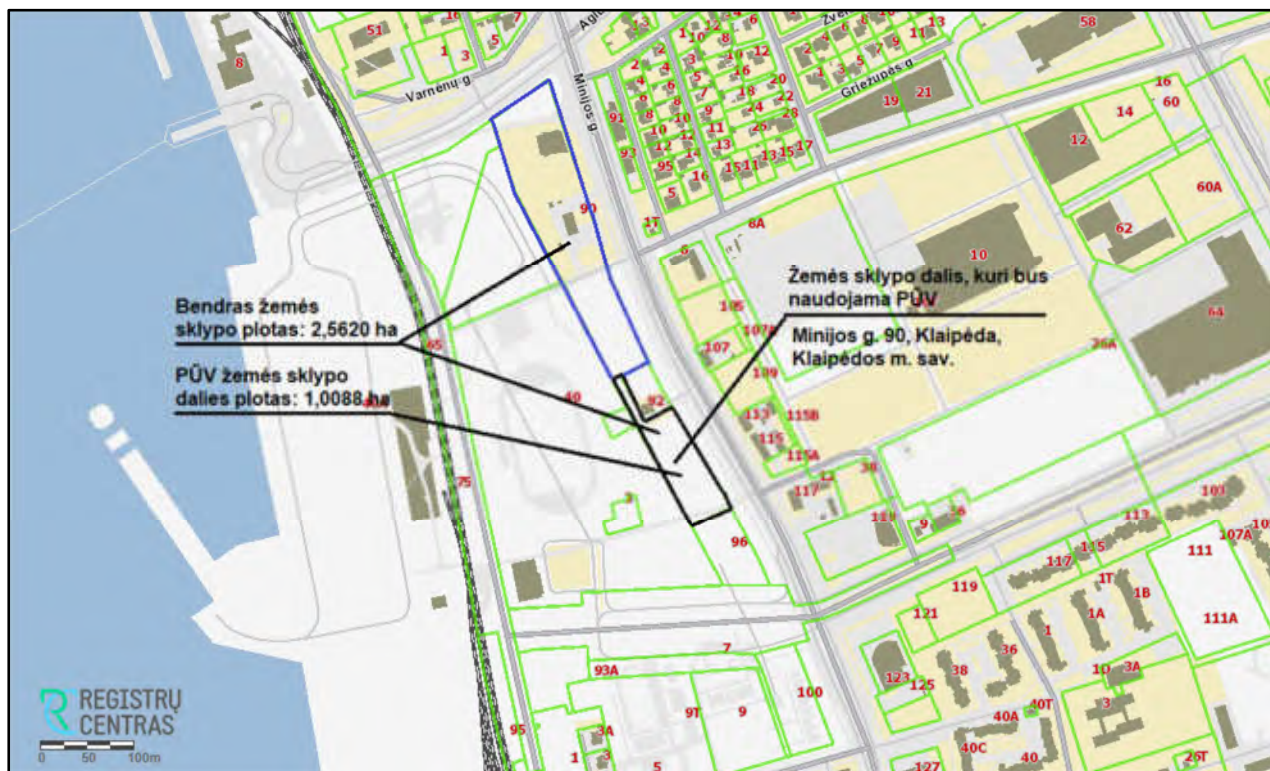
Techninio projekto rengimo metu pasikeitus triukšmo šaltinių vietoms, norima patikslinti triukšmo sklaidos skaičiavimus bei nustatyti ar tikslingas PŪV poveikio triukšmo aspektu mažinimo priemonės – prieštriukšminės sienelės įrengimas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (TAR, 2017, Nr. 11562) (toliau - Įstatymas) 2 priedo 15 punktu (į šiame priede pateiktą rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą, kai planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas gali daryti reikšmingą neigiamą poveikį aplinkai, išskyrus Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 11 punkte nurodytus atvejus), reikia atlikti atranką dėl PAV būtinumo.

PŪV informacija atrankai dėl PAV parengta vadovaujantis PŪV atrankos dėl PAV tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397; aktuali redakcija) (toliau - Tvarkos aprašas), 6-39 punktais.

4. PŪV fizinės charakteristikos (žemės sklypo plotas, planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, planuojama įrengti inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas, informacija apie planuojamus teritorijos rekultivacijos sprendinius):

Žemės sklypą, kurio kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k. v., nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika, pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos. Bendras žemės sklypo plotas - 2,5620 ha. Minėtą žemės sklypą nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika. PŪV bus vykdoma 1,0088 ha plote (žiūr. 1 pav.). PŪV vykdymui žemės sklypo paskirtis ar naudojimo būdas nebus keičiami.



1 pav. Žemės sklypo ribos su pažymėta PŪV vieta

Objekto teritorijoje įrengtos šios dangos: 0,30480 ha ploto betoninių trinkelų važiuojamoji dalis (pravažiavimai, 45 vnt. lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė, lengvųjų ir sunkiųjų transporto priemonių manevravimo plotai); 0,0340 ha ploto betoninių trinkelų pėsčiųjų takai; 0,0491 ha ploto asfalto danga (įvažiavimai); 0,0822 ha apželdintas plotas. Į degalinės teritoriją įrengti 2 įvažiavimai/išvažiavimai iš/į Minijos gatvės (žiūr. 3 priede esantį aplinktvarkos planą). Objekto teritorijoje įrengti miesto tinklai: vandens, elektros, gamtinių dujų tiekimo bei ūkio-buities ir paviršinių nuotekų surinkimo tinklai.

PŪV vietoje suprojektuotas prekybos paskirties (degalinės operatorinės – parduotuvės, kavinės) pastatas. Šiam pastatui išduotas statybos leidimas LSNS-31-211117-00298. Pagal šį leidimą pastatytas penkių aukštų, sutapdintu stogu prekybinės paskirties pastatas. Įvertinus tai, kad per pastaruosius kelis metus šalia išsikūrė keli greitojo maisto restoranai, veiklos pastate suprojektuotos maitinimo patalpos neįrengtos. Pastate įrengtos degalinės operatoriaus, prekybos, buitinės ir administracinės paskirties patalpos. Pastato užstatytas plotas - 415,0 m² (bendras plotas - 1722,25 m²), aukštis - 19,50 m. Pastate vienu metu dirbs apie 100 žmonių. Pastato fasado vaizdai pateikiami 4 priede. Šiuo metu vykdomi pastato įrengimo darbai, tvarkoma teritorija. Prekybos veikla bus pradėta tinkamai įregistravus statinius.

Greta prekybos paskirties pastato bus įrengti šie kitos paskirties statiniai: stoginės (3 vnt.), reklaminis pilonas, požeminės skysto kuro talpyklos (4 vnt.) ir aikštelė.

PŪV metu statinių paskirtis bei statinių rodikliai nebus keičiami.

5. PŪV pobūdis (produkcija (įskaitant produktus, kurie gali būti pavojingosios medžiagos ar mišiniai), technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)):

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
G				DIDMENINĖ IR MAŽMENINĖ PREKYBA
	47			Mažmeninė prekyba, išskyrus variklinių transporto priemonių ir motociklų prekybą
		47.3		Automobilių degalų mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
			47.30	Automobilių degalų mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse

Objekte įrengta benzino, dyzelino ir suskystintų naftos dujų tiekimo technologija - požeminės kuro talpyklos ir kuro tiekimo kolonėlės.

Benzino saugojimui ir tiekimui 3,5 m gylyje įrengta viena keturių sekcijų talpykla, kurios talpa - 60 m³. Kuras šios talpyklos užpildymui atvežamas autocisternomis. Degalų priėmimo aikštelėje (cisternos stovėjimo vietoje) per priėmimo kolektorių ir greito sujungimo movas kuras supilamas į požeminės talpyklos sekcijas. Šios aikštelės pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės. Susidarę benzino garai iš talpyklos ir jos sekcijų per greito sujungimo movas gražinami į autocisternas ir nepatenka į aplinkos orą (garų sugaudymo veiksmingumas - 100%). Talpykloje ne darbinio režimo metu vyksta alsavimas. Alsuklis sumontuotas 4 m aukštyje.

Dyzelino saugojimui ir tiekimui 3,5 m gylyje įrengtos dvi požeminės skysto kuro vienos sekcijos talpyklos. Kiekvienos iš jų talpa - 40 m³. Kuras šių talpyklų užpildymui atvežamas autocisternomis. Degalų priėmimo aikštelėje (cisternos stovėjimo vietoje) per priėmimo kolektorių ir greito sujungimo movas kuras supilamas į požeminių talpyklų sekcijas. Aikštelės pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės. Talpykloje ne darbinio režimo metu vyksta alsavimas. Dyzelino alsukliai sumontuoti 4 m aukštyje.

SND saugojimui ir tiekimui 2,2 m gylyje įrengta viena požeminė talpykla. Talpyklos talpa - 10 m³. SND į talpyklą atgabenamos autodujovežiais.

Lengvajam transportui aptarnauti įrengta aikštelė su 3 dvipusėmis kuro išdavimo kolonėlėmis lengvajam transportui, užpylimo našumas - 40 l/min (vienai kolonėlei). Šiose kolonėlėse lengvajam transportui tiekiamas tiek benzinas, tiek dyzelinas. Kolonėlėse įrengta benzino garų gražinimo (rekuperavimo) sistema, todėl automobilių bakų užpildymo metu garai vakuuminiu siurbliu gražinami į talpyklą (garų sugaudymo efektyvumas - 85%). Kiekviena kuro tiekimo kolonėlė įrengta po atskira stogine (aukštis - 5 m), aikštelės pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės. Vienu metu galima užpildyti 6 lengvuosius automobilius.

Sunkiajam transportui aptarnauti įrengta aikštelė su 2 dvipusėmis kuro išdavimo kolonėlėmis, užpylimo našumas - 120 l/min. Šiose kolonėlėse sunkiajam transportui tiekiamas tik dyzelinas. Aikštelė atvira, jos pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės.

PŪV teritorijoje taip pat įrengti 2 AdBlue konteineriai. Kiekvieno iš jų talpa - 4 m³, našumas - 40 l/min. AdBlue tiekimo sistema planuojama siekiant efektyviai sumažinti aplinkos oro taršą. AdBlue yra grynas karbamido tirpalas, naudojamas Euro4 ir Euro5 klasės transporto priemonėse su SCR (angl. *selective catalytic reduction*) technologija. Naudojant AdBlue priedą, susidaręs azoto oksidas, susimaišęs su karbamido tirpalu virsta azotu bei vandens garais. AdBlue yra nenuodinga, nepavojinga, nedegi, nesprogi, bespalvė ir bekvapė, vandenyje tirpstanti medžiaga.

Degalinė veiks visą parą (0⁰⁰-24⁰⁰). Į degalinę atvyks iki 315 transporto priemonių per parą (114 975 transporto priemonių per metus). Autocisternos benzino ir dyzelino talpyklų papildymui į degalinę atvyks pagal poreikį. Į transporto skaičių įtrauktas maksimalus variantas kai 3 cisternos (dyzelino, benzino ir SND talpyklų užpildymui) atvyks 1 kartą per dieną.

Planuojama kuro išeiga (kuro tiekimas transporto priemonėms):

Benzinas	4,5 m ³ / dieną	1645 m ³ / metus
Dyzelinas	17,5 m ³ / dieną	6388 m ³ / metus
SND	0,35 m ³ / dieną	127,6 m ³ / metus
AdBlue	0,3 m ³ / dieną	110 m ³ / metus

PŪV metu pasikeitus triukšmo šaltinių išdėstymui bei atsisakius greitojo maisto restorano įrengimo, degalinės veiklos pakeitimai nenumatomi, jokia produkcija nebus gaminama.

6. Žaliavų, produktų (įskaitant šalutinius ir tarpinius produktus), cheminių medžiagų ir mišinių (nurodant jų kiekius, o naudojant ir susidarant pavojingosioms medžiagoms ar mišiniams, taip pat nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją) naudojimas ir susidarymas; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; PŪV metu numatomas naudoti ir laikyti žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis:

Degalinės su prekybinės paskirties pastatu eksploatacijos metu naudojamos žaliavos - dyzelinas, benzinas, SND ir AdBlue. Dyzelinas ir benzinas bus kaip kuras tiekiami į degalinę atvykstančiam sunkiajam ir lengvajam transportui, AdBlue tiekiamas kaip kuro priedas. Dyzelinio kuro sunaudojamas kiekis - 6388 m³/m., benzino - 1645 m³/m., SND - 127,6 m³/m., AdBlue - 110 m³/m.

PŪV metu veikloje naudojamos medžiagos, jų kiekiai nesikeis.

Radioaktyvių medžiagų, pavojingų ir nepavojingų atliekų naudojimas PŪV metu nebus vykdomas.

7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) - vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės:

Vykdomos veiklos metu iš gamtos išteklių naudojamas vanduo.

Geriamas vanduo gaunamas iš AB „Klaipėdos vandenys“ eksploatuojamų Klaipėdos m. vandentiekio tinklų. Objekte atsisakius greitojo maisto restorano įrengimo, PŪV metu ženkliai (~ 75 %) sumažės vandens sąnaudos: maksimalios valandinės – 0,6 m³/val., vidutinės paros – 3,60 m³/d., metinės – 1314,0 m³/m. Geriamas vanduo naudojamas planuojamo pastato darbuotojų ir lankytojų ūkio-buities reikmėms. Vandens sąnaudos apskaitomos daugiasraučiu šalto vandens skaitikliu.

PŪV metu dirvožemis nebus naudojamas, poveikis žemės paviršiui ir dirvožemiui nenumatomas.

Kiti gamtos išteklių degalinės su prekybos, buitinių ir administracinės paskirties patalpomis eksploatacijos metu naudoti neplanuojama.

8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus):

Objekte naudojama iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų gaunama elektros energija ir iš dujų tinklų gaunamos gamtinės dujos. Elektros energijos suvartojimas - 257,0 tūkst. kWh/ metus, gamtinių dujų suvartojimas - 46 872 m³/ metus. PŪV metu nežymiai sumažės elektros energijos sąnaudos (dėl restorano įrengimo atsisakymo el. sąnaudos sumažės apie 2 %), o gamtinių dujų sąnaudos nesikeis.

Kitų energijos išteklių PŪV metu naudoti neplanuojama.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis ir tvarkymas):

Degalinės pastato veiklos metu susidaro šios atliekos: popieriaus ir kartono, popierinės pakuotės (20 01 01, 15 01 01) iki 7,3 tonų/metus, stiklo, stiklinės pakuotės (20 01 02, 15 01 07) iki 0,5 tonų/metus, dienos šviesos lempų (20 01 21*) iki 0,05 tonų/metus, plastikų, plastikinės pakuotės (20 01 39, 15 01 02) iki 3,7 tonų/metus, metalų, metalinės pakuotės (20 01 40, 15 01 04) iki 0,2 tonų/metus ir 22,3 t mišrių komunalinių atliekų (20 03 01). Visos atliekos iki jų naudojimo ar šalinimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ir pagal Klaipėdos m. sav. sukurtą atliekų tvarkymo sistemą atliekų vežėjų gali būti išvežamos į sąvartyną arba perduotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre (ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams.

PŪV metu degalinėje susidarantių atliekų sudėtis bei kiekiai nesikeis.

Radioaktyviųjų atliekų susidarymas, naudojimas ar šalinimas objekto eksploatacijos metu nenumatomas.

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas:

Degalinės eksploatacijos metus susidarys ūkio-buities bei paviršinės nuotekos.

Kaip jau minėta anksčiau, nusprendus objekto pastate neįrengti greitojo maisto restorano, gerokai sumažės vandens, o tuo pačiu ir ūkio-buities nuotekų kiekiai. PŪV metu susidarys šie ūkio-buities nuotekų kiekiai: 1314,0 m³/m. (vidutinis metinis kiekis), vidutinis dienos kiekis – 3,60 m³/d., maksimalus kiekis – 0,6 m³/h. Ūkio-buities nuotekų vidutinis užterštumas pagal BDS₇ sieks 250 mg/l (maksimalus - 375 mg/l), pagal skendinčiąsias medžiagas - 260 mg/l (maksimalus - 390 mg/l), pagal bendrą fosforą - 2 mg/l, ir pagal bendrą azotą - 20 mg/l. Susidariusių ūkio-buities nuotekų išleidimas vykdomas į AB „Klaipėdos vandenys“ eksploatuojamus Klaipėdos m. fekalinės kanalizacijos tinklus. Vandens (o tuo pačiu ir nuotekų) kiekio apskaita vykdoma vandentiekio įvade (taške, kur apskaitomas visas AB „Klaipėdos vanduo“ tiekiamas vandens kiekis) įrengtu skaitikliu.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo pastato stogo (plotas 0,0415 ha) surenkamos atskira sistema, jų kiekis - 0,26 tūkst. m³/m. (vidutinis metinis kiekis) arba 26,5 m³/d. (maksimalus dienos kiekis). Paviršinės nuotekos nuo planuojamo pastato stogo neužterštos ir į miesto paviršinių nuotekų tinklus išleidžiamos nevalytos.

Valytinos paviršinės nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų (lengvųjų ir krovininių automobilių stovėjimo bei manevravimo aikštelių, pėsčiųjų takų) kietųjų dangų (plotas 0,3405 ha) surenkamos atskira sistema, jų kiekis - 2,17 tūkst. m³/m. (vidutinis metinis kiekis) arba 217,9 m³/d. (maksimalus dienos kiekis). Šios paviršinės nuotekos valomos nuotekų valymo įrenginiuose (našumas - 10 l/s), iki į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumo normų, kurios nustatytos Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija), 18 punktu.

Po valymo išvalytos paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų ir švarios nuotekos nuo planuojamo pastato stogo, pasinaudojant AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamais Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų tinklais, nuvedamos ir išleidžiamos į gamtinę aplinką (į Kuršių marias). Valomų ir nevalomų paviršinių nuotekų vidutinis užterštumas pagal skendinčiąsias medžiagas neviršija 30 mg/l (maksimalus - 50 mg/l), pagal naftos produktus - 5 mg/l (maksimalus - 7 mg/l). Paviršinių nuotekų kiekis apskaitomas pagal faktinį kritulių kiekį ir teritorijos kietųjų dangų bei pastato stogo plotus.

3 priede pridedamas suvestinis inžinerinių tinklų planas

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:

Aplinkos oro taršos susidarymas ir jos prevencija

Degalinės su prekybinės paskirties pastatų eksploatacijos metu teršalai į aplinkos orą išsiskiria iš mobilių taršos šaltinių (degalinės klientų ir darbuotojų lengvųjų automobilių ir krovinius į šį pastatą atvežančio ar išvežančio krovininio transporto) ir stacionarių taršos šaltinių (dujinė katilinė, kuro garavimas iš talpyklų).

Aplinkos oro tarša iš mobilių oro taršos šaltinių:

Autotransportas objekto teritorijoje juda visą parą (0⁰⁰-24⁰⁰ val.). Transporto kiekis - iki 315 vnt./ parą (15 vnt. sunkiojo transporto ir 300 vnt. lengvojo autotransporto). Aplinkos oro taršos kiekybiniai skaičiavimai atlikti vadovaujantis EMEP/EEA Air pollutant emission inventory guidebook - 2016 (įrašyta į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-07-15 įsakymu Nr. D1- 378 „Dėl į atmosferą išmetamo teršalų kiekio apskaičiavimo metodikų sąrašo patvirtinimo ir apmokestinamųjų teršalų kiekio nustatymo asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin., 2005, Nr. 92-3442; aktuali redakcija) patvirtintą metodikų sąrašą) „1.A.3.b Road transport“ metodika (toliau - Metodika).

Oro teršalų emisijos iš su objekto eksploatacija susijusių autotransporto priemonių yra:

- Anglies monoksido – 363,88 g/parą ir 0,00421 g/s;
- Azoto oksidų – 118,28 g/parą ir 0,00137 g/s;
- Kietųjų dalelių – 4,16 g/dieną ir 0,00004 g/s;
- Lakiųjų organinių junginių (LOJ) – 48,88 g/dieną ir 0,00057 g/s.

Aplinkos oro tarša iš stacionarių oro taršos šaltinių:

Objekte eksploatuojamų stacionarių oro taršos šaltinių fiziniai duomenys nurodyti 1 lentelėje, o emisijos – 2 lentelėje. Emisijos paskaičiuotos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-12-13 įsakyme Nr. 395 „Dėl apmokestinamųjų teršalų kiekio nustatymo metodikų asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin., 1999, Nr. 108-3159; aktuali redakcija) nurodytomis metodikomis.

Oro tarša PŪV metu:

PŪV metu naujų oro taršos šaltinių įrengti nenumatoma. Objekto tarša ir daromas poveikis aplinkos orui nesikeis.

1 lentelė. Taršos šaltinių fiziniai duomenys

Taršos šaltiniai					Išmetamų dujų rodikliai pavyzdžio paėmimo (matavimo) vietoje			
Pavadinimas	Nr.	Koordinatės*	aukštis, m	išmetimo angos matmenys, m	srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	tūrio debitas, Nm ³ /s	Teršalų išmetimo trukmė, val./m.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Prekybinės paskirties pastato šildymas	001	X=6175945 Y=320605	19,5	0,15	1,698	76,0	0,03	4368
Degalinės eksploatacija	601	X=6175976 Y=320617	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	67 3150
	602	X=6175978 Y=320619	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	287 3150
	603	X=6175975 Y=320622	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	703
	604	X=6175968 Y=320628	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	2712
	605	X=6175959 Y=320634	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	25
	606	X=6175947 Y=320639	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	8760
	607	X=6175934 Y=320638	10,0	0,5	4,991	0,0	0,98	500

2 lentelė. Tarša į aplinkos orą

Veiklos rūšis	taršos šaltiniai		Teršalai		Numatoma tarša		
	Pavadinimas	Nr.	Pavadinimas	kodas	vienkartinis dydis		metinė, t/m
					vnt.	maks.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Šilumos gamyba	Dujinis šildymo įrenginys	001	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,00469	0,045
			Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,01007	0,072
Benzino talpyklos eksploatacija	Alsuoklis (užpildant benzinu)	601	LOJ	308	g/s	0,00000	0,128
	Alsuoklis (sandėliuojant benzina)	601	LOJ	308	g/s	0,02802	0,279
Dyzelino talpyklos eksploatacija	Alsuoklis (užpildant dyzelinu)	602	LOJ	308	g/s	6,16519	3,841
	Alsuoklis (sandėliuojant dyzelina)	602	LOJ	308	g/s	0,00695	0,071
Bakų užpildymas benzinu	Bako alsuoklis	603	LOJ	308	g/s	0,40724	0,771
Bakų užpildymas dyzelinu	Bako alsuoklis	604	LOJ	308	g/s	0,65273	3,841
Talpyklos pildymas dujomis	Alsuoklis (užpildant)	605	LOJ (sotieji angliavandeniliai (C ₁ -C ₁₀))	308	g/s	0,46666	0,000
Dujų sandėliavimas talpykloje	Alsuoklis (sandėliuojant)	606	LOJ (sotieji angliavandeniliai (C ₁ -C ₁₀))	308	g/s	0,01106	0,256
Balionų pildymas dujomis	Baliono alsuoklis	607	LOJ (Sotieji angliavandeniliai (C ₁ -C ₁₀))	308	g/s	0,78369	0,006
Iš viso:						8,53630	9,310

Aplinkos oro užterštumo prognozė

Vykdomos veiklos poveikis aplinkos orui nustatytas 2021 m. atliktų PAV procedūrų metu (atrankos išvada pridedama 1 priede).

Kaip minėta anksčiau, PŪV metu objekto keliami aplinkos oro tarša nesikeis. Dėl pasikeitusių aplinkos oro foninio užterštumo duomenų, atlikti objekto išskiriamų teršalų sklaidos kartu su foniniu aplinkos oro užterštumu skaičiavimai.

Skaičiuojant teršalų sklaidą, buvo naudojama kompiuterinė programinė įranga „ADMS 5.2“. Tai naujos kartos daugiašaltinis dispersijos modelis, kurį naudoti rekomenduoja LR aplinkos ministerija (vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2016-07-29 įsakymu Nr. AV-216 „Dėl Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-12-09 įsakymo Nr. AV-200 „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ pakeitimo“ (TAR, 2016, Nr. 21267)). Teršalų koncentracijų išsisklaidymo žemėlapius programa „ADMS 5.2“ pateikia koordinačių sistemoje arba ant žemėlapių, koncentracijas išreiškia mg/m^3 ar kitais programai užduotais matavimo vienetais).

Teršalų skaičiavimuose naudoti šie duomenys:

- meteorologiniai parametrai. Siekiant užtikrinti maksimalų „ADMS 5.2“ modelio tikslumą, į jį reikia suvesti itin detalius meteorologinių duomenų kiekius - meteorologinių parametrų reikšmes kiekvienai metų valandai. Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimuose naudoti Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos suteikti Klaipėdos meteorologiniai duomenys: temperatūra, vėjo greitis ir kryptis, kritulių kiekis ir debesuotumas. Duomenų įsigijimą patvirtinančios pažymos kopija pridedama 5 priede. Sklaidos modeliavimo metu naudotą meteorologinę duomenų rinkmeną grafiškai vizualizavus matome šios meteorologinės duomenų rinkmenos vėjų rožę, kur elemento kampas atvaizduoja vėjo kryptį, o radialinis atstumas nuo centro atvaizduoja atsiradimų dažnumą. Vėjų rožė parodyta oro teršalų sklaidos žemėlapiuose.
- reljefo pataisos koeficientas lygus 1 (miestai, užstatytos teritorijos);
- platuma lygi 55,7;
- skaičiavimo lauko dydis - 2 km spinduliu nuo taršos šaltinių, erdvinės skiriamosios gebos dydis – 100 m (dydžiai parinkti vadovaujantis anksčiau minėtomis Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijomis);
- teršalų koncentracijų skaičiavimo aukštis 1,5 m;
- foninių koncentracijų įvestis. Teritorijos foninio aplinkos oro užterštumo duomenys parenkami vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007-11-30 įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti (Žin., 2007, Nr. 127-5189; aktuali redakcija). Teršalų foniniai duomenys priimti remiantis Aplinkos apsaugos agentūros (toliau - Agentūra) 2023-03-17 raštu Nr. (30.3)-A4E-2962 (rašta žiūr. 6 priede). Skaičiavimuose naudoti Aplinkos apsaugos agentūros skelbiami Klaipėdos miesto modeliavimo būdu nustatyti 2021 m. aplinkos oro užterštumo duomenys: CO – $0,30 \text{ mg}/\text{m}^3$, NO₂ – $34 \text{ } \mu\text{g}/\text{m}^3$, SO₂ – $5,5 \text{ } \mu\text{g}/\text{m}^3$, KD₁₀ – $20 \text{ } \mu\text{g}/\text{m}^3$, KD_{2,5} – $11 \text{ } \mu\text{g}/\text{m}^3$, LOJ – $0,04 \text{ mg}/\text{m}^3$. Taip pat įvertinta gretimybėse (2 km spinduliu) PŪV objektų, dėl kurių teisės aktų nustatyta tvarka yra priimtas sprendimas dėl PŪV galimybių, planuojama tarša išvardintais teršalais (duomenys pridedami prie Aplinkos apsaugos agentūros rašto).
- atliekant modeliavimą „ADMS 5.2“ modeliu naudojami kasvalandiniai meteorologiniai duomenys. Remiantis šiais duomenimis, modelis kiekvienai jų apskaičiuoja maksimalias koncentracijas pažemio sluoksnyje. Parinkus bet kokią vidurkinio laiko atkarpą modelis susumuoja į jį patenkančias vidutines valandines koncentracijas ir padalina gautą rezultatą iš valandų skaičiaus tame intervale. Taip gaunama vidutinė teršalo pažemio koncentracija atitinkamoje laiko atkarpoje. Tai leidžia nustatyti vidutines teršalo koncentracijas ne tik bet kurią metų valandą, bet ir, pavyzdžiui, pasirinktą parą, savaitę, mėnesį, sezoną. Taip pat ir visų metų vidutinę koncentraciją. Kaip jau minėta, rezultatų vidurkinio laiko

intervalas smarkiai įtakoja galutinį rezultatą: kuo parenkama laiko atkarpa ilgesnė, tuo labiau valandinės koncentracijos išsilygina (susiniveliuoja koncentracijų pikai) ir absoliuti koncentracijos reikšmė mažėja. Atliekant teršalų sklaidos modeliavimą nagrinėjamam objektui rezultatų vidurkio laiko intervalai nurodyti 3 lentelėje.

- skirtingų teršalų skaičiavimų rezultatai išreikšti atitinkamu procentiliu, kuris parinktas vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-07-10 įsakymu Nr. AV-112 patvirtintomis Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis (Žin., 2008, Nr. 82-3286; aktuali redakcija; žiūr. 3 lentelę).

Vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-12-09 įsakymu Nr. AV-200 patvirtintomis Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų 5.12 punktu, atliekant teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, skaičiuojamas 98,5-asis procentilis nuo valandinių verčių (žiūr. 3 lentelę), kuris lyginamas su pusės valandos ribine verte. Procentilio paskirtis - atmesti statistiškai nepatikimus modeliavimo rezultatus. Procentiliai būna labai įvairūs ir rodo procentinę statistiškai patikimais laikomų rezultatų dalį. Likę rezultatai yra atmetami išvengiant statistiškai nepatikimų koncentracijų „išsišokimų“, galinčių iškraipyti bendrą vaizdą.

- Įvertintas objekto ir planuojančių vykdyti veiklą įmonių taršos šaltinių nepastovumo faktorius, t.y., teršalų išmetimo trukmė.

3 lentelė. Teršalų ribinės vertės (RV)

Teršalo pavadinimas	RV, nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2014-03-12 įsakymu Nr. D1-273/V-348		
	Vidurkinimo periodas	Taikomas procentilis	Ribinė vertė
1	2	3	4
Anglies monoksidas	8 valandų	100	10 mg/m ³
Azoto oksidai	1 valandos	99,8	200 µg/m ³
	Kalendorinių metų	-	40 µg/m ³
Kietosios dalelės KD ₁₀	24 valandų	90,4	50 µg/m ³
	Kalendorinių metų	-	40 µg/m ³
Sieros dioksidas	1 valandos	99,7	350 µg/m ³
	24 valandų	99,2	125 µg/m ³
Teršalo pavadinimas	RV, nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469		
	Vidurkinimo periodas	Taikomas procentilis	Ribinė vertė
LOJ	1 valandos	98,5	5,0 mg/m ³
LOJ (Sotieji angliavandeniliai (C ₁ -C ₁₀))	1 valandos	98,5	1 mg/m ³

Taršos šaltinių išskiriamų teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimo rezultatai

Teršalų sklaidos skaičiavimuose vertinti 1 ir 2 lentelėse išvardinti stacionarūs oro taršos šaltiniai, autotransporto sąlygojama aplinkos oro tarša bei aplinkos oro foninis užterštumas. Sklaidos skaičiavimo rezultatai parodyti 4 lentelėje ir 7 priede.

Į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos pažeminiame sluoksnyje modeliavimo metu paskaičiuotos didžiausios teršalų koncentracijos objekto teritorijoje kartu su fonine tarša: anglies monoksido 8 val. – 0,309 mg/m³ (3,1 % RV), azoto dioksido 1 val. – 35,9 µg/m³ (18 % RV), azoto dioksido metinė – 34,06 µg/m³ (85 % RV), kietųjų dalelių KD₁₀ 24 val. – 20,006 µg/m³ (40 % RV), kietųjų dalelių KD₁₀ metinė – 20,048 µg/m³ (50 % RV), LOJ 0,5 val. – 0,791 mg/m³ (16 % RV), LOJ (sotieji angliavandeniliai (C₁-C₁₀)) – 0,125 mg/m³ (13 % RV). PŪV metu nebus viršijamos žmonių sveikatos apsaugai nustatytos ribinės vertės ir neigiamas poveikis šiuo aspektu nenumatomas.

4 lentelė. Objekto išskiriamų teršalų koncentracija aplinkos ore

Teršalo pavadinimas	Maksimali teršalo koncentracija objekto teritorijoje su fonu	
	Koncentracija	RV dalimis ¹
1	2	3
Anglies monoksidas 8 valandų, mg/m ³	0,309	0,031
Azoto oksidai valandos, µg/m ³ metų, µg/m ³	35,90 34,06	0,18 0,85
Kietosios dalelės KD₁₀ 24 valandų, µg/m ³ metų, µg/m ³	20,006 20,048	0,40 0,50
LOJ 0,5 val.	0,791	0,16
LOJ (Sotieji angliavandeniliai (C₁-C₁₀)) 0,5 val.	0,125	0,13

Pastaba:

¹ - RV dalimis - modeliavimo būdu gauta maksimali teršalo koncentracija padalinta iš teršalo RV;

Dirvožemio cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija

PŪV metu dirvožemio cheminės taršos susidarymas nenumatomas.

Vandenių cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija

PŪV metu susidarančių vandens teršalų (nuotekų) susidarymas, preliminarus jų kiekis, užterštumas ir numatomi tvarkymo būdai aptarti informacijos atrankai dėl PAV 10 punkte.

12. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:

Vykdomos veiklos metu į aplinką kvapai gali skliti benzino, dyzelino ir SND talpyklų eksploatacijos metu į aplinką išsiskiriant LOJ (talpyklas pildant, pildant transporto priemonių bakus, talpyklose sandėliuojant dyzeliną, benziną ir SND). Išsiskyrę LOJ gali skleisti naftos produktams būdingą kvapą. Kvapo šaltiniai, kvapų emisija iš jų bei veiklos metu išskiriamų kvapų sklaida aplinkos ore buvo įvertinta 2021 m. atliktų poveikio aplinkai vertinimo procedūrų metu. Kvapo šaltiniai ir emisija iš jų nurodyta 5 lentelėje.

5 lentelė. Paskaičiuotos kvapo emisijos iš aplinkos oro taršos šaltinių

Taršos šaltinis		Kvapo emisija, OUE/s	Teršalų išmetimo trukmė, val./m.
Pavadinimas	Nr.		
1	2	3	4
Benzino talpyklos alsuoklis (užpildant benzinu)	601	0,000	67
Benzino talpyklos alsuoklis (sandėliuojant benziną)	601	93,400	3150
Dyzelino talpyklos alsuoklis (užpildant dyzelinu)	602	20 550,633	287
Dyzelino talpyklos alsuoklis (sandėliuojant dyzeliną)	602	23,166	3150
Bako alsuoklis (užpildant benzinu)	603	2262,466	703
Bako alsuoklis (užpildant dyzelinu)	604	2175,766	2712
Alsuoklis (SND talpyklos pildymas)	605	1555,5333	25
Alsuoklis (sandėliuojant SND)	606	36,866	8760
Baliono alsuoklis (balionų pildymas SND)	607	2612,300	500

Didžiausia leidžiama kvapo koncentracijos RV gyvenamosios aplinkos ore nurodyta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010-10-04 įsakyme Nr.V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ (Žin. 2010, Nr. 120-6148; aktuali redakcija) ir yra lygi 8 OUE/m³.

Prognozuojama kvapo koncentracija degalinės veiklos metu objekto teritorijoje ir artimiausioje jai gyvenamosios ir visuomeninės paskirties aplinkoje yra $1,0107 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Nei PŪV žemės sklypo teritorijoje, nei už jo ribų reglamentuojamų kvapo koncentracijos RV viršijimų nėra (RV - $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$), todėl degalinės eksploatacija kvapų sukeliama neigiamo poveikio gyventojų ir darbuotojų sveikatai nedaro.

Informacija apie vietos foninį užterštumo kvapais lygį nenagrinėjama, kadangi tai nėra reglamentuota nei Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010-10-04 įsakyme Nr.V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ (Žin. 2010, Nr.120-6148), nei Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos apraše, patvirtintame LR aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymu Nr. D1-845 (TAR, 2017, Nr. 16397; aktuali redakcija). Tam atlikti nėra nei teisinių priemonių, nei reikalingos duomenų bazės, kas buvo pabrėžta ir Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2022 m. lapkričio 8 d. 10-12 val. organizuojuose mokymuose ūkio subjektams kvapų ir triukšmo valdymo srityje.

PŪV metu kvapų šaltiniai bei emisijos iš jų nesikeis, todėl papildomi skaičiavimai neatliekami.

Atkreiptinas dėmesys, kad vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2010-10-04 įsakymo Nr.V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ 5 punktu, nuo 2024 m. sausio 1 d. didžiausia leidžiama kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore bus $5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Vykdomos ir PŪV metu išskiriamų kvapų koncentracija objekto teritorijoje siekia $1,0107 \text{ OU}_E/\text{m}^3$, todėl šios ribinės vertės viršijimas neprognozuojamas ir papildomų priemonių diegimas nurodytai datai nenumatomas.

13. Fizikinės taršos susidarymas (*triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams*) **ir jos prevencija:**

PŪV neįtakos žymesnių vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės ir kitų taršos rūšių pasikeitimo, todėl šioje informacijoje atrankai dėl PAV plačiau nenagrinėjama.

Triukšmas

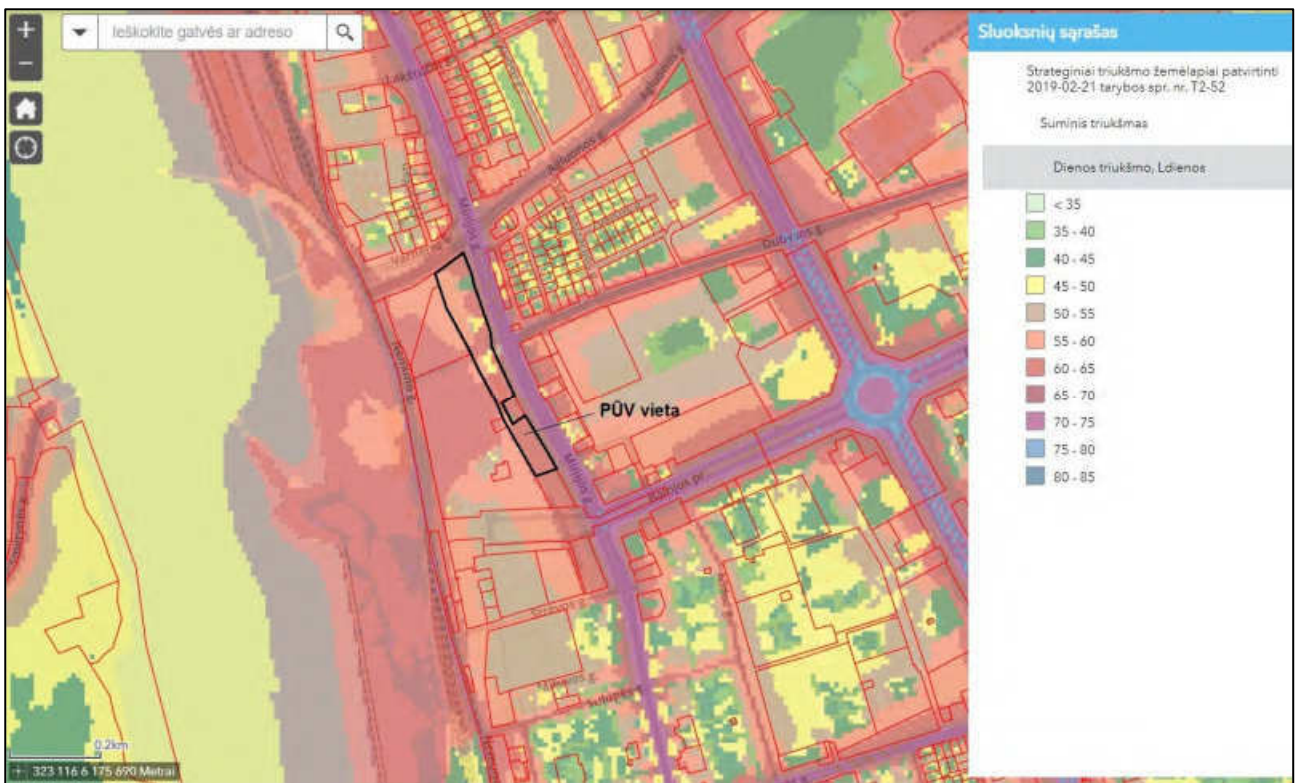
Esamas triukšmo lygis vietovėje

Šiuo metu vietovėje esantis triukšmo lygis nustatytas pagal strateginius Klaipėdos miesto triukšmo žemėlapius. Suminio triukšmo lygis skirtingais paros periodais (diena, vakare ir naktį) parodytas 2-4 pav.

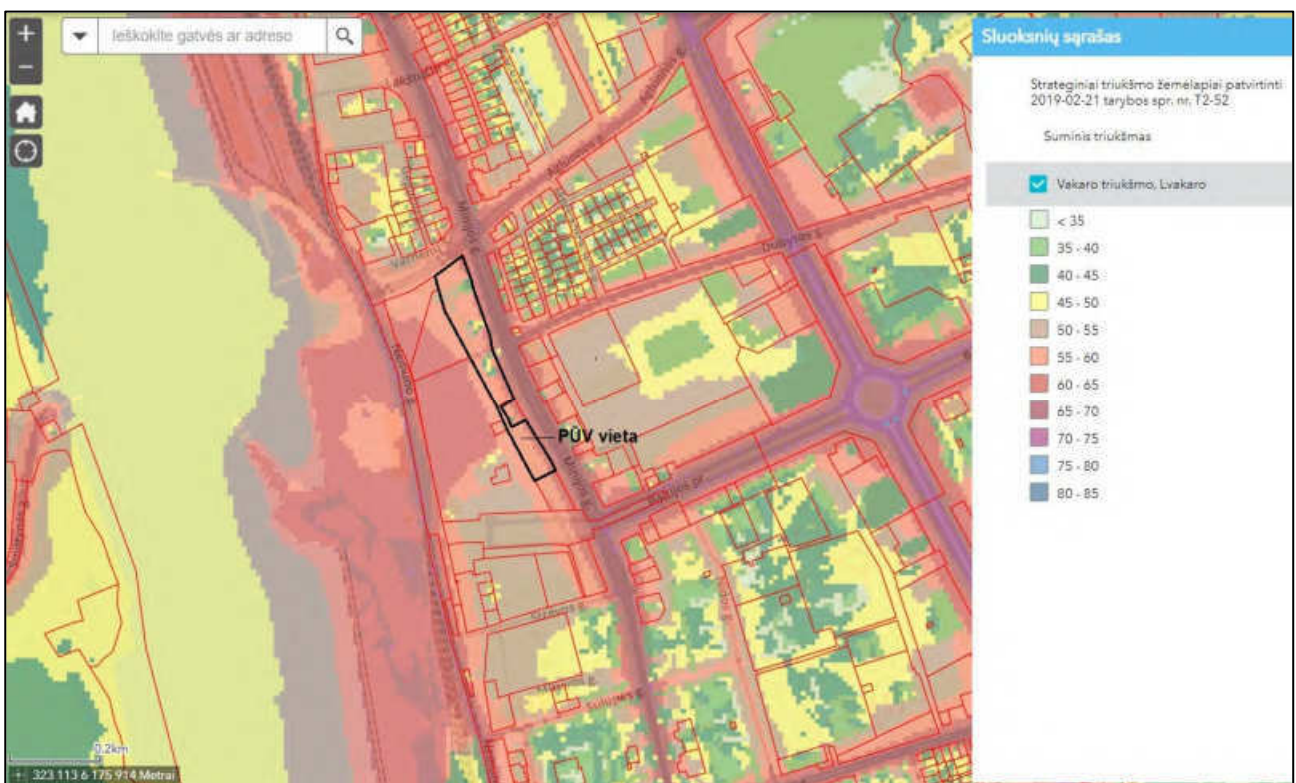
Suminis triukšmo lygis PŪV teritorijoje ir artimiausioje gyvenamojoje bei visuomeninėje aplinkoje yra: dienos metu – 45-75 dBA ribose, vakare ir naktį – 40-70 dBA ribose.

Analizuojant esamo triukšmo lygio duomenis matome, kad didžiausią įtaką vietovės triukšmo lygiui daro transportas – automobiliai. Teritoriją galima priskirti veikiamai transporto sukeliama triukšmo.

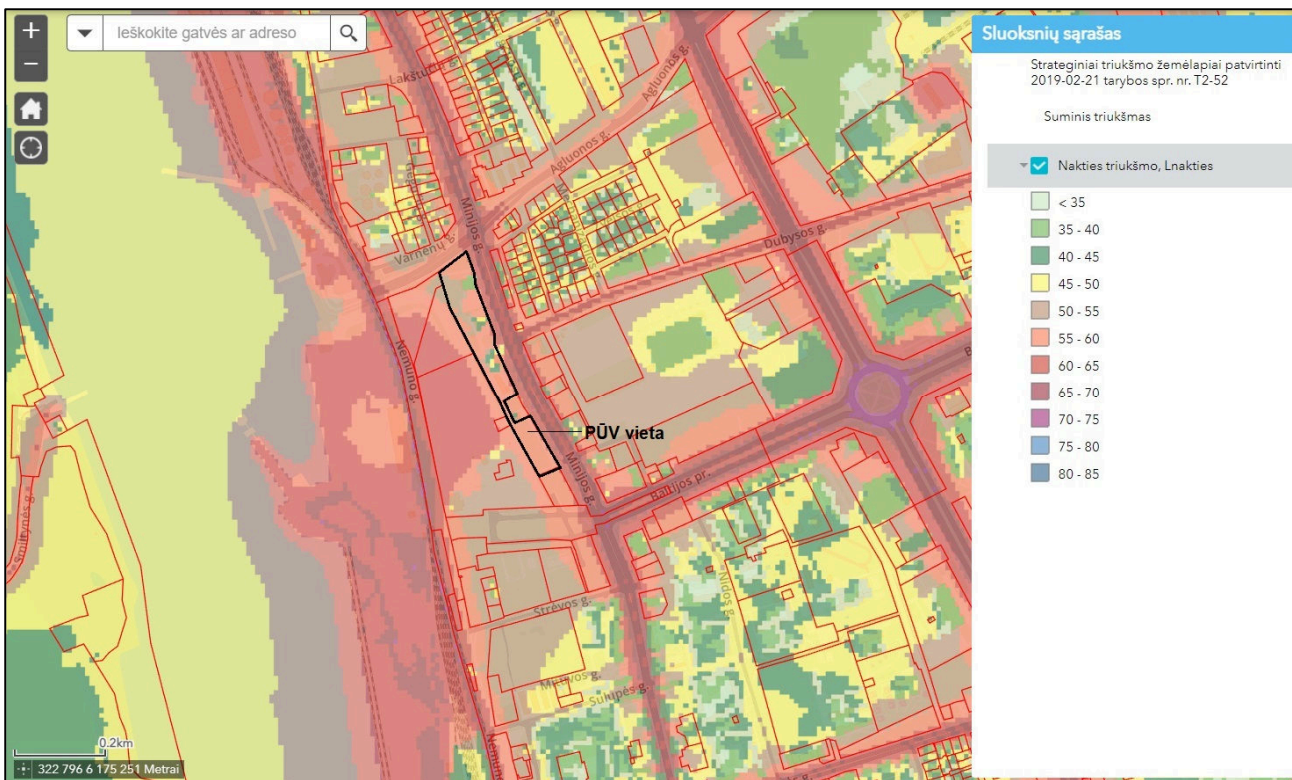
Esamas triukšmo lygis viršija žmonių sveikatai nustatytas ribines vertes visais paros periodais, todėl svarbu įvertinti ar PŪV gali didinti suminį triukšmo lygį.



2 pav. Suminio foninio triukšmo lygis dienos metu (L_{dienos}) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse



3 pav. Suminio foninio triukšmo lygis vakaro metu (L_{vakaro}) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse



4 pav. Suminio foninio triukšmo lygis nakties metu ($L_{nakties}$) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse

Degalinės su prekybinės paskirties pastatų stacionarių triukšmo šaltinių sukiamas triukšmas

Stacionarūs triukšmo šaltiniai, kurie bus eksploatuojami objekte PŪV metu nepakito - stoginiai ventiliatoriai ir kondicionierių išoriniai blokai, informacija apie juos nurodoma 6 lentelėje. Iš viso bus įrengiami 5 stoginiai ventiliatoriai ir 12 kondicionierių išorinių blokų. Stoginiai ventiliatoriai ir kondicionierių išoriniai blokai veiks visą parą, jie vertinami kaip taškiniai triukšmo šaltiniai. Stacionarių triukšmo šaltinių sukiamo triukšmo lygis priimtas vadovaujantis gamintojų pateikta informacija (žiūr. 8 priedą).

Pastato techninio projekto rengimo metu buvo patikslinta stacionarių triukšmo šaltinių vieta. Jų išdėstymas parodytas stogo plane (žiūr. 9 priede). Stogo plane nurodytas kompresorius PŪV metu nebus įrengiamas ir eksploatuojamas, todėl nevertinamas kaip triukšmo šaltinis.

6 lentelė. Informacija apie vėdinimo įrenginių skleidžiamą triukšmą

Pavadinimas	Kiekis, vnt.	Darbo laikas	Skleidžiamo garso lygis, dBA
1	2	3	4
Stoginis ventiliatorius	5	0 ⁰⁰ -24 ⁰⁰	62,0
Kondicionieriaus išorinis blokas	12		56,0

Degalinės su prekybinės paskirties pastatų mobilių triukšmo šaltinių sukiamas triukšmas

PŪV metu identifikuojami mobilūs triukšmo šaltiniai - atvykstantis klientų ir darbuotojų lengvasis autotransportas (iki 300 vnt. per parą) ir krovinius į planuojamą objektą atgabenantis ir išgabenantis sunkusis transportas (iki 15 vnt. per parą). Transporto judėjimas vyksta visą parą.

Objekto teritorijoje važinėsiančio autotransporto sukiamas triukšmas vertinamas kaip linijinių triukšmo taršos šaltinių sukiamas triukšmas. Priimamas lengvojo transporto sukiamo triukšmo lygis - 74 dBA, sunkiojo transporto - 80 dBA, transporto triukšmo lygiai pasirenkami vadovaujantis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2007-11-10 įsakymu Nr. 3-57 „Dėl transporto priemonių ir sudedamųjų transporto priemonių dalių atitikties triukšmo kontrolės teisės norminiams aktams vertinimo ir sertifikavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 118-4840; aktuali redakcija).

Triukšmo sklaidos skaičiavimai

Stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement - kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) - tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai.

Pagal Direktyvos 2002/49/EB 6 straipsnį ir II-ą priedą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2018-02-12 įsakymu Nr. V-166 „Dėl Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-06-13 įsakymo Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo pakeitimo“ (toliau - Lietuvos higienos norma HN 33:2011) (TAR, 2018, Nr. 2188), triukšmo nustatymo skaičiavimams naudotos šios metodikos:

- Pramoninės veiklos triukšmui vertinti - Lietuvos standartas LST ISO 9613-2:2004 „Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas“ (tapatus ISO 9613-2:1996).
- Kelių transporto triukšmui vertinti - Prancūzijos nacionalinė skaičiavimo metodika „NMPB-Routes-96“ (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB), nurodyta Prancūzijos Respublikos aplinkos ministro 1995-05-05 įsakyme dėl kelių infrastruktūros triukšmo, ir Prancūzijos standartas „XPS 31:133“. Šiuose dokumentuose spinduliuojamojo triukšmo įvesties duomenys gaunami vadovaujantis metodikos „Sausumos transporto triukšmo vadovas, triukšmo lygių prognozavimas, CETUR 1980“ („Guide du bruit des transports terrestres, fascicule prevision des niveaux sonores, CETUR 1980“) nurodymais.

Skaičiuojant pramonės triukšmą pagal ISO 9613 buvo priimtos tokios sąlygos:

- oro temperatūra +10°C, santykinis drėgnumas 70%;
- triukšmo slopinimas - planuojamos užstatymo teritorijos dangų absorbcinės charakteristikos neįvertintos;
- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis - 1,5 m;
- įvertintas PŪV triukšmo šaltinių darbo režimas.

PŪV teritorijoje ir jos artimiausiose gretimybėse esantys kiti statiniai bus vertinami kaip triukšmo sklaidos barjerai, kad būtų gauti tikslesni akustinio triukšmo modeliavimo duomenys, jie įvertinti ir modelyje.

Pagal Direktyvą 2002/49/EB į skaičiavimus buvo įtraukti šie triukšmo rodikliai: L_{dienos} , L_{vakaro} ir $L_{nakties}$, kurie apibrėžiami kaip:

1. Dienos triukšmo rodiklis (L_{dienos}) - dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis, t. y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų dienos laikotarpiui;
2. Vakaro triukšmo rodiklis (L_{vakaro}) - vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis, t. y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų vakaro laikotarpiui;
2. Nakties triukšmo rodiklis ($L_{nakties}$) - nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis, t. y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų nakties laikotarpiui.

PŪV įtakojamo triukšmo sklaidos skaičiavimai atlikti dviem skaičiavimo variantais:

- Vertinti numatomos vykdyti veiklos stacionarūs ir mobilūs triukšmo šaltiniai. Nustatomas PŪV skleidžiamo triukšmo lygis artimiausios gyvenamosios ir visuomeninės aplinkos teritorijos ribose. Triukšmo šaltiniai veiks visais paros periodais, todėl parengtas vienas bendras triukšmo sklaidos žemėlapis.
- Vertintas PŪV triukšmo lygis kartu su privažiavimo keliais – Minijos gatve ir Baltijos prospektu – važiuojančiu su nagrinėjamo objekto veikla susijusiu autotransportu.

Akustinio triukšmo ribinės vertės

Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011. Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos 2 lentelėje pateikiamais ekvivalentiniais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje:

Objekto pavadinimas	L_{dvn}, dBA	L_{dienos}, dBA	L_{vakaro}, dBA	L_{nakties}, dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo</u>	65	65	60	55
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, veikiamoje pramonės veiklos (išskyrus transportą) stacionarių triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo</u>	55	55	50	45

Prognozuojami triukšmo lygiai

PŪV gamybinės veiklos kartu su transporto triukšmo sklaidos žemėlapiai pateikti 10 priede, rezultatai išreikšti triukšmo lygių izolinijomis 5 dB intervalu. Taip pat nurodyti triukšmo lygiai konkrečiuose receptoriuose - T1-T4 (taškai, esantys ties PŪV teritorijos ribomis) ir T5-T9 (taškai, esantys ties artimiausiomis PŪV vietai gyvenamosios ir visuomeninės paskirties teritorijomis).

Vadovaujantis Nacionalinės visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijos parengtu Triukšmo vertinimo ir valdymo modeliu (2013 m.), planuojamos ūkinės veiklos triukšmo sklaidimo skaičiavimų rezultatai gali būti pateikiami arba kaip triukšmo kontūrų žemėlapiai arba kaip skaitiniai duomenys, apskaičiuoti atskiruose triukšmo įvertinimo taškuose. Pirmasis variantas gali būti būtinas, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos, kuriai būtina nustatyti sanitarinės apsaugos zoną (toliau – SAZ).

Veiklos įtaka vietovės triukšmo lygiui nustatyta derinant abu būdus: PŪV veiklos keliamo triukšmo įvertinimui sudaryti skleidžiamo triukšmo žemėlapiai, o suminio triukšmo su esamu triukšmo lygiu vietovėje įvertinimas atliktas analizuojant strateginių triukšmo žemėlapių duomenis.

Sumodeliuotos PŪV triukšmo vertės taškuose T1-T9 nurodytos žemiau:

Triukšmo skaičiavimo taškai								
PŪV sukeliama L _{dienos} , L _{vakaro} , L _{nakties} triukšmo rodikliai (pramoninis triukšmas), dBA								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
31,6	32,9	29,7	34,4	13,6	12,2	17,4	2,3	6,9
PŪV sukeliama L _{dienos} , L _{vakaro} , L _{nakties} triukšmo rodikliai (pramoninis ir transporto triukšmas), dBA								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
31,6	32,9	29,8	34,9	21,3	13,6	22,1	13,5	14,9

Triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatai rodo, kad PŪV keliamo triukšmo lygis ties PŪV teritorijos riba bus iki 35 dBA. Artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje PŪV skleidžiamas triukšmas sumažės iki 18 dBA. PŪV stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių skleidžiamas triukšmas objekto teritorijoje ir artimiausioje gyvenamojoje bei visuomeninėje aplinkoje bus gerokai mažesnis nei taikoma RV – 45 dBA.

Triukšmo lygis įvertinus PŪV teritorijoje veikiančius šaltinius kartu su privažiuojamaisiais keliais judančiais automobiliais prognozuojamas iki 35 dBA. PŪV stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių bei privažiuojamaisiais keliais judančio PŪV transporto skleidžiamas triukšmas objekto teritorijoje ir artimiausioje gyvenamojoje bei visuomeninėje aplinkoje bus gerokai mažesnis nei taikoma RV – 55 dBA.

Triukšmo lygio pokyčio vietovėje PŪV metu įvertinimas

Foninių triukšmo lygių ir PŪV sukeliama triukšmo lygių ties PŪV teritorijos ribomis bei artimiausia gyvenamąja ir visuomeninės paskirties aplinka suminiai triukšmo lygiai (LS) apskaičiuojami pagal sekančią formulę, nurodytą International standard ISO 9613-2 „Acoustics – Attenuation of sound during propagation outdoors – Part 2: General method of calculation“ (ISO 9613-2 Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas):

$$L_s = 10 \cdot \log \left(\sum_1^n 10^{0,1 \cdot L_i} \right) \quad (1)$$

kur n - bendras atskirai sumuojamų triukšmo šaltinių garso lygis;

L_i - šaltinio triukšmo galios lygis (L, dBA).

Foninis suminis (pramonės ir transporto) triukšmo lygis ties taškais T1-T9 nurodyti žemiau:

Suminis foninis triukšmo lygis L_{dienos} , dBA								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
60,5	62,5	66,0	63,5	72,0	59,0	72,5	61,2	69,7
Suminis foninis triukšmo lygis L_{vakaro} , dBA								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
57,0	59,4	62,5	59,9	68,5	55,5	68,5	57,2	63,2
Suminis foninis triukšmo lygis $L_{nakties}$, dBA								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
56,5	57,7	60,0	57,0	65,5	54,9	66,1	56,1	62,1

Bendri triukšmo (susumavus PŪV metu susidarantį ir suminį foninį triukšmus) lygiai ties taškais T1-T9 nurodyti žemiau:

Suminis triukšmo lygis L_{dienos} , dBA									
	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
	60,5	62,5	66,0	63,5	72,0	59,0	72,5	61,2	69,7
Pokytis, dBA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suminis triukšmo lygis L_{vakaro} , dBA									
	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
	57,0	59,4	62,5	59,9	68,5	55,5	68,5	57,2	63,2
Pokytis, dBA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suminis triukšmo lygis $L_{nakties}$, dBA									
	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
	56,5	57,7	60,0	57,0	65,5	54,9	66,1	56,1	62,1
Pokytis, dBA	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje šiuo metu viršija didžiausią leidžiamą akustinio triukšmo ribinę vertę pagal HN 33:2011 dienos (L_{dienos}), vakaro (L_{vakaro}) nakties ($L_{nakties}$) metu. Skaičiavimo rezultatai rodo, kad PŪV reikšmingos įtakos artimiausios gyvenamosios ir visuomeninės paskirties aplinkos foniniam triukšmo lygiui neturės: prognozuojamas triukšmo lygio pokytis bus 0 dBA. Šiuo metu esančiam foniniam triukšmo lygiui įtaka dėl PŪV bus nereikšminga, kadangi toks foninio triukšmo lygio padidėjimas nebus juntamas atsižvelgiant į jau greta vykdomą veiklą ir esamą transporto srauto intensyvumą.

Triukšmo sklaidos skaičiavimo išvados

Akustinio triukšmo sklaidos modeliavimas buvo atliktas įvertinant PŪV metu numatomų eksploatuoti stacionarių (stoginių ventiliatorių, kondicionierių išorinių blokų) ir mobilių (lengvojo ir sunkiojo autotransporto) triukšmo šaltinių sklaidžiamą triukšmą dienos, vakaro ir nakties metu.

Skaičiavimai atlikti vertinant nagrinėjamo objekto teritorijoje veikiančius šaltinius bei esamą vietovės triukšmo lygį. Atlikus akustinio triukšmo sklaidos skaičiavimus nustatyta, kad planuojamos veiklos įtaka vietovės triukšmo lygiui bus nežymi. Artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje projektuojamo objekto eksploatacija neįtakos ekvivalentinio triukšmo lygio didžiausios leidžiamos akustinio triukšmo ribinės vertės pagal HN 33:2011 dienos (L_{dienos}), vakaro (L_{vakaro}) ir nakties ($L_{nakties}$) metu, taikomos gyvenamajai ir visuomeninei teritorijai, viršijimo.

Kadangi skaičiavimais pagrįsta, kad PŪV triukšmo lygio vietovėje nedidins, tokiu atveju triukšmo mažinimo priemonės – prieštriukšminės sienelės – įrengimas yra netikslingas. Ši priemonė nepašalins pagrindinio triukšmo šaltinio – Minijos gatvės judančio autotransporto bei neapribos jos skleidžiamo triukšmo. Atkreiptinas dėmesys, kad prieš degalinę esantis gyvenamasis namas yra prie pat Minijos gatvės ir prieš ją įrengus prieštriukšminę sienelę gali būti sukeltas nepageidaujamas tunelio efektas.

14. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai mikroorganizmai) ir jos prevencija:

Planuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas.

15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų (įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita); ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija:

PŪV metu pastate numatoma vykdyti veikla iš esmės nebus keičiama. Nepakis ir pastato pagrindiniai rodikliai. Pastate suprojektuotas

PŪV neatitiks Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-04-22 įsakyme Nr. 1-134 „Dėl kriterijų ūkio subjektams ir kitoms įstaigoms, kurių vadovai turi organizuoti ekstremaliųjų situacijų valdymo planų rengimą, derinimą ir tvirtinimą, ir ūkio subjektams, kurių vadovai turi sudaryti ekstremaliųjų situacijų operacijų centrą, patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 46-2236; aktuali redakcija) išvardintų kriterijų ir ekstremaliųjų situacijų valdymo plano bei Galimų pavojų ir ekstremaliųjų situacijų rizikos analizę rengti nebus reikalinga.

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarijų, nelaimių ar kitų ekstremaliųjų situacijų. Ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremaliųjų įvykių ar ekstremaliųjų situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka, vadovaudamiesi LR Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatymiais teisės aktais nustatytų kompetencijų ribose.

Gaisro plitimo stabdymui pastatuose ir teritorijoje bus išdėstytos priešgaisrinės priemonės, kurių kiekis nustatytas vadovaujantis Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis, patvirtintomis Priešgaisrinės saugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005-02-18 įsakymu Nr. 64 (Žin., 2005, Nr. 26-852; aktuali redakcija) bei kitais priešgaisrinę priežiūrą ir gaisrinę saugą reglamentuojančiais LR teisės aktais. Pastate bei teritorijoje bus išdėstyti gesintuvai, nedegūs audekiai.

Šalia degalinės su prekybinės paskirties patalpomis įrengti privažiavimo keliai. Keliai suprojektuoti vadovaujantis Priešgaisrinės saugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 146-7510; aktuali redakcija). Tokiu būdu užtikrintas privažiavimas gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams iki pastatų.

Projekte numatyta, kad vanduo gaisrų gesinimui bus tiekiamas iš esamų hidrantų, kurie nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo veiklos pastato. Pastato viduje suprojektuota spindulinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, vidaus gaisrinis vandentiekis.

PŪV teritorijoje bus įgyvendinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakyme Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“ (TAR, 2021-09-20, Nr. 19687; aktuali redakcija) nustatyti reikalavimai. Privažiavimas prie pastatų suprojektuotas ne didesniu kaip 25 m atstumu ir iš visų keturių pusių. Kelio plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Tarp pravažiavimo kelių ir pastato neįrengti medžiai ar kitos kliūtys.

PŪV pastato atsparumo ugniai laipsnis yra I, tarp jų išlaikomas atstumas yra didesnis kaip 8 m. Nuo kitų už PŪV teritorijos esančių pastatų yra išlaikomas didesnis nei 10 m atstumas.

Objekto teritorijoje šiuo metu yra vykdomi pastato įrengimo ir aplinkos tvarkymo darbai. Šių metų antroje pusėje numatoma įregistruoti pastatą ir pradėti jo eksploataciją.

16. PŪV rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo):

PŪV keliami tarša įvertinta informacijos atrankai dėl PAV 10-12 punktuose:

- Atlikus oro teršalų pažemio sluoksnyje sklaidos skaičiavimus nustatyta, kad aplinkos oro užterštumas neviršys LR teisės aktais reglamentuojamų RV nei PŪV teritorijoje, nei už jos ribų;
- PŪV metu skleidžiamų kvapų koncentracijos neviršys RV nei degalinės teritorijoje, nei už jos ribų;
- Veiklos metu skleidžiamas triukšmas už artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje neviršys ribinių triukšmo lygių ir nesąlygos esamo triukšmo lygio padidėjimo;
- Teršalų patekimui į vandenį ir dirvožemį bus taikomos prevencijos priemonės, todėl neigiamas poveikis žmonių sveikatai per šiuos aplinkos komponentus nenumatomas.

PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19 Nr. 9862; aktuali redakcija), PŪV SAZ nenustatomos.

17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) **gretimose teritorijose** (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli PŪV, jeigu dėl PŪV masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai); **veiklos sukeliama nepatogumai** (trukdžių susidarymas, pvz., statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai):

Žemės sklypas, kuriame numatoma vykdyti PŪV, jau yra eksploatuojamas kitų įmonių, kurios minėtu žemės sklypu naudojasi nuomos pagrindais (žiūr. 2 priede pateiktą nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą). PŪV nesudarys trikdžių minėtame žemės sklype šiuo metu jau vykdomoms veikloms.

PŪV vieta yra lokalizuota patogioje susisiekimo atžvilgiu vietoje - šalia Minijos g., kuri yra viena iš aktyviausiai naudojamų Klaipėdos miesto gatvių. Į PŪV vietą įrengti su atskiri įvažiavimai/išvažiavimai (žiūr. 3 priedą).

PŪV žemės sklypas teritorijų planavimo dokumentuose priskirtas paslaugų funkcinėi zonai. Daugiau informacijos pateikiama informacijos atrankos dėl PAV 20 punkte.

Vadovaujantis LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS) duomenimis, duomenų apie planuojamą ūkinės veiklos plėtrą gretimuose žemės sklypuose nėra.

PŪV sąveika su greta vykdoma ir planuojama veiklomis taršos aspektais įvertinta informacijos atrankos dėl PAV 11-13 punktuose.

18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas (teritorijos parengimas statybai, statinių statybos pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas):

Šiuo metu vykdomi pastato įrengimo ir teritorijos tvarkymo darbai. 2023 m. II pusėje numatoma suprojektuotus statinius įregistruoti ir pradėti jų eksploataciją.

III. PŪV VIETA

19. PŪV vietos:

19.1. adresas (pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius teritorinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis; savivaldybė; seniūnija; miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę):

Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Minijos g. 90.

19.2. teritorijos, kurioje PŪV, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta PŪV teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į PŪV teritorijos ir teritorijų, kurias PŪV gali paveikti, dydžius):

PŪV vietos žemėlapi su gretimybėmis žiūr. 11 priede.

19.3. informacija apie turimą arba numatoma įgyti teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį):

PŪV vykdyti numatomą naudoti žemės sklypą (kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v.) nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika. PŪV teritoriją nuomos pagrindu valdo UAB „Baltic car service Klaipėda“. Prieš veiklos vykdymo pradžią UAB „STATETA“ sudarys subnuomos sutartį. Žemės sklypo, kuriame numatoma vykdyti PŪV, nuosavybės dokumentai ir žemės sklypo planas pridedami 2 priede.

19.4. žemės sklypo planas (jei parengtas):

PŪV vietos žemės sklypo planas kartu su nuosavybės dokumentais pridedami 2 priede.

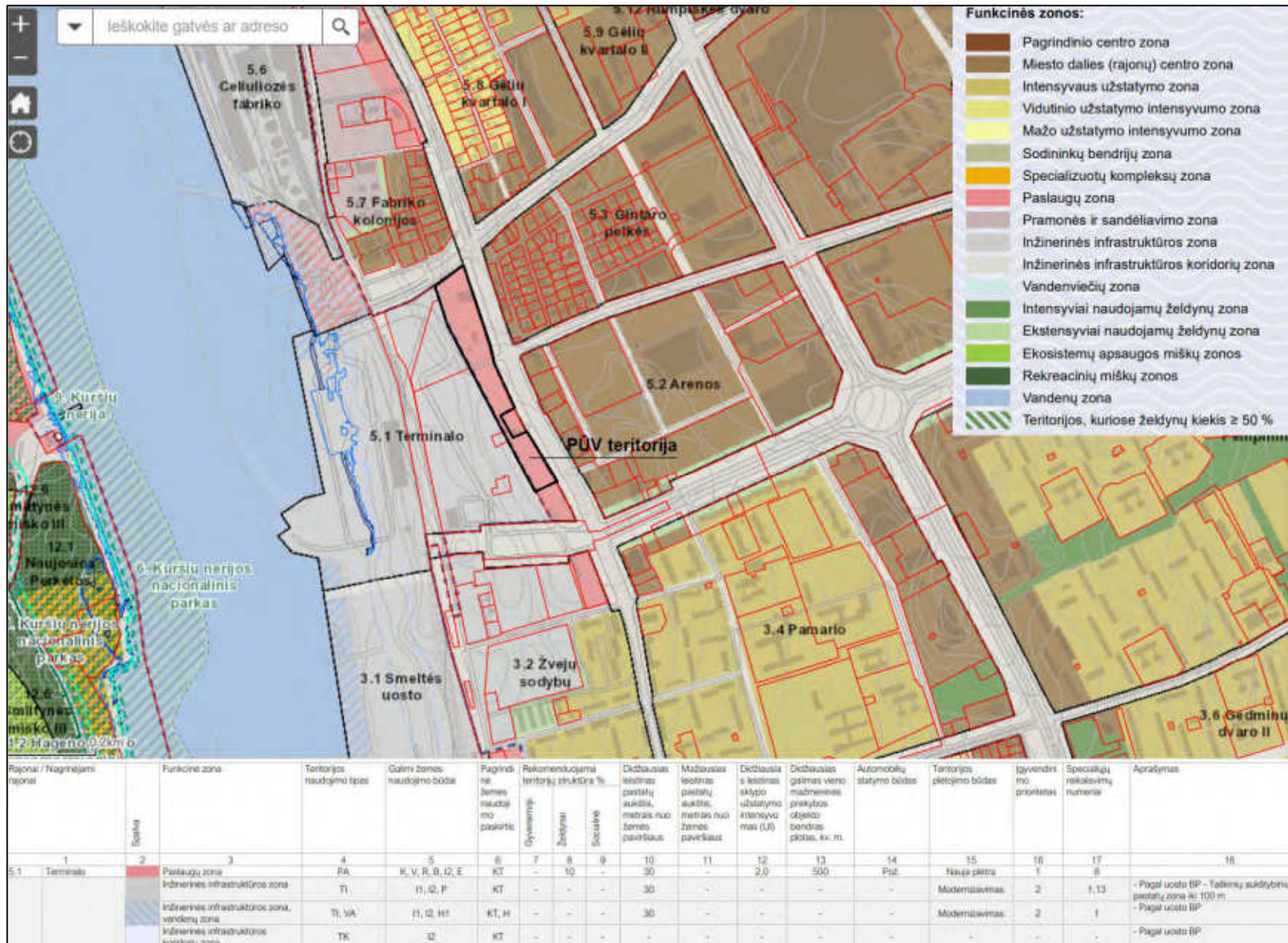
20. PŪV teritorijos, gretimos teritorijos funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis):

Žemės sklypas, kuriame vykdoma degalinės veikla, Klaipėdos miesto bendrojo plano keitimo, kurio sprendiniai patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021-09-30 sprendimu Nr. T2-191, pagrindiniame brėžinyje, priskiriamas paslaugų funkcinėi zonai. Teritorijos naudojimo būdai: komercinės paskirties objektų teritorijos (K), visuomeninės paskirties teritorijos (V), rekreacinės teritorijos (R), bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2), atskirųjų želdynų teritorijos (E). Teritorijos naudojimo tipas – paslaugų teritorija. Teritorijos plėtojimo būdas – nauja plėtra. Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 2,0, didžiausias leistinas pastatų aukštis – 30 m. Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas – 500 m².

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2000-03-30 sprendimu Nr. 68 patvirtinto teritorijos tarp Nemuno, Minijos, Varnėnų, Smiltelės g. ir krantinių Nr. 80-115 detaliojo plano sprendiniais (pagrindinių sprendinių brėžinys pridedamas 11 priede), PŪV žemės sklypas priskirtas miesto visuomeninių komercinių objektų zonai.

PŪV metu sklypo paskirtis ar naudojimo reglamentai nebus keičiami, todėl teritorijų planavimo dokumentų nuostatos nebus pažeidžiamos.

PŪV žemės sklypo (kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v.), esančio Minijos g. 90, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita, nustatytas naudojimo būdas - komercinė paskirties objektų teritorijos. Žemės sklype teritorijų, kuriose taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos (SŽNS), įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, nėra.



5 pav. Klaipėdos miesto bendrojo plano keitimo pagrindinio brėžinio ištrauka

PŪV žemės sklype yra šios SŽNS, kurios neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre:

- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (plotas 760 m²);
- naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, aštuntasis skirsnis) (plotas 6564 m²);
- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (plotas 1865 m²);
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) (plotas 135 m²);
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) (plotas 6755 m²).

PŪV žemės sklype yra pastatytų ir NTR registruotų statinių - prekybos salonas, prekybos paviljonas, maitinimo paskirties pastatas, paslaugų paskirties pastatas su priklausiniais (išsamesnė informacija nurodyta 11 priede).

21. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV žemės sklypas yra patogioje vietoje susisiekimo atžvilgiu - į PŪV vietą bus įvažiuojama iš Minijos g. Elektros energija ir dujų tiekimas į PŪV žemės sklypus bus atvesti iš AB ESO skirstomųjų tinklų.

PŪV vykdyti reikalingi išvystyti vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo tinklų plėtros sprendiniai plačiau aprašyti informacijos atrankai dėl PAV 10 punkte.

Artimiausios PŪV vietai esamos ir planuojamos gyvenamosios paskirties teritorijos (žiūr. 6 pav.):

- G1) Gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Minijos g. 107, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas iki žemės sklypo ribos - 55 m;
- G2) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Minijos g. 113, 115, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Minijos g. 113, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 55 m;
- G3) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Minijos g. 117, Merkio g. 12, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., ir gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Baltijos pr. 38, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Minijos g. 117, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) - 65 m;
- G4) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Varnėnų g. 1, 3, 5, 7, Gegučių g. 3, 5, 7, 10, 12, 13, 14, 15, 16, Žuvėdrų tako g. 18, 20, Minijos g. 62, 64, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Varnėnų g. 5, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 65 m;
- G5) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Skinijos g. 1, 3, 5, 7, 9, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Skinijos g. 1, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 75 m;
- G6) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Minijos g. 95, Gerdaujos g. 2, 4, 6, 8, 10, 12, Kombinato g. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, Dubysos g. 5, 11, 13, 15, 17, Skinijos g. 10, 12, 14, 16, Mechanizacijos g. 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28 Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Minijos g. 95, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 80 m;
- G7) Gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Tekintojų g. 9, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 200 m;
- G8) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Minijos g. 125, Baltijos pr. 113, 115, 117, 119 ir gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Baltijos pr. 105, 107, 109, Nidos g. 1 B, 1A, 1, 36, 38, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Baltijos pr. 119, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 230 m;
- G9) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Strėvos g. 6, 8, 10, Minijos g. 120, 122, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Strėvos g. 6, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) - 325 m.
- G10) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Minijos g. 129, 131, 131A, Sulupės g. 11, 11A, 13, 13A, Nidos g. 40, 40A, 40C, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Nidos g. 40C Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 365 m;

Artimiausios komercinės ir pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų teritorijos (žiūr. 7 pav.):

- K1) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 96, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., ribojasi su PŪV vieta;
- K2) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 91, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 50 m;
- K3) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 93, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 50 m;
- K4) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Varnėnų g. 7, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;
- K5) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Dubysos g. 6, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;
- K6) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 105, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;
- K7) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 109, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;
- K8) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 115A, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;
- K9) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 119, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 85 m;
- K10) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 100 m;
- K11) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Nemuno g. 51, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 100 m;
- P1) Pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų žemės sklypas, Žuvėdrų tako g. 4, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 165 m.

Artimiausios visuomeninės paskirties teritorijos (žiūr. 8 pav.):

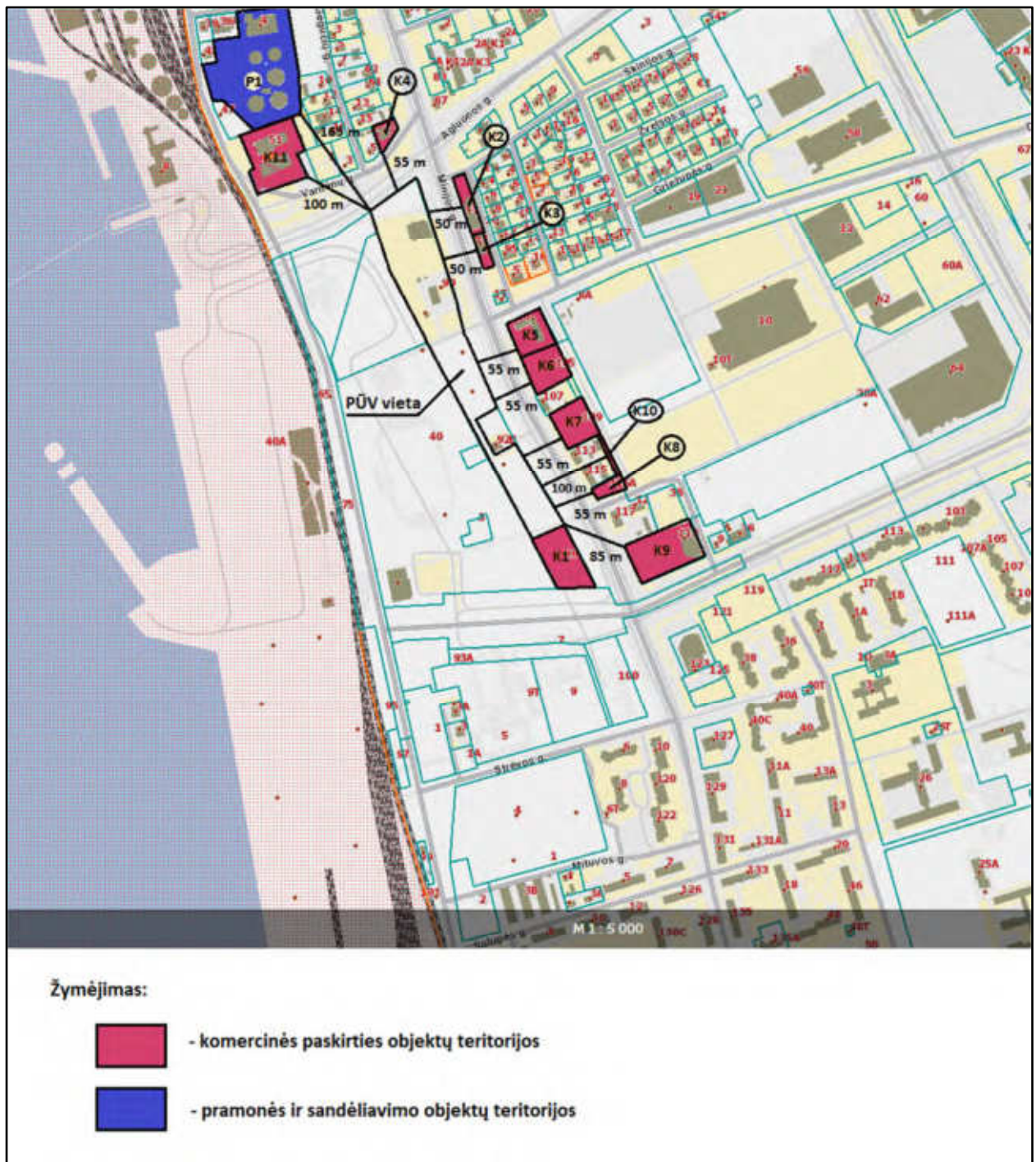
- V1) Visuomeninės paskirties objektų žemės sklypas, Dubysos g. 10, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 95 m;
- V2) Visuomeninės paskirties objektų žemės sklypas, Strėvos g. 9, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos - 170 m;
- V3) Visuomeninės paskirties objektų žemės sklypas, Strėvos g. 4, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos - 290 m.

Artimiausios rekreacinės paskirties teritorijos (žiūr. 9 pav.):

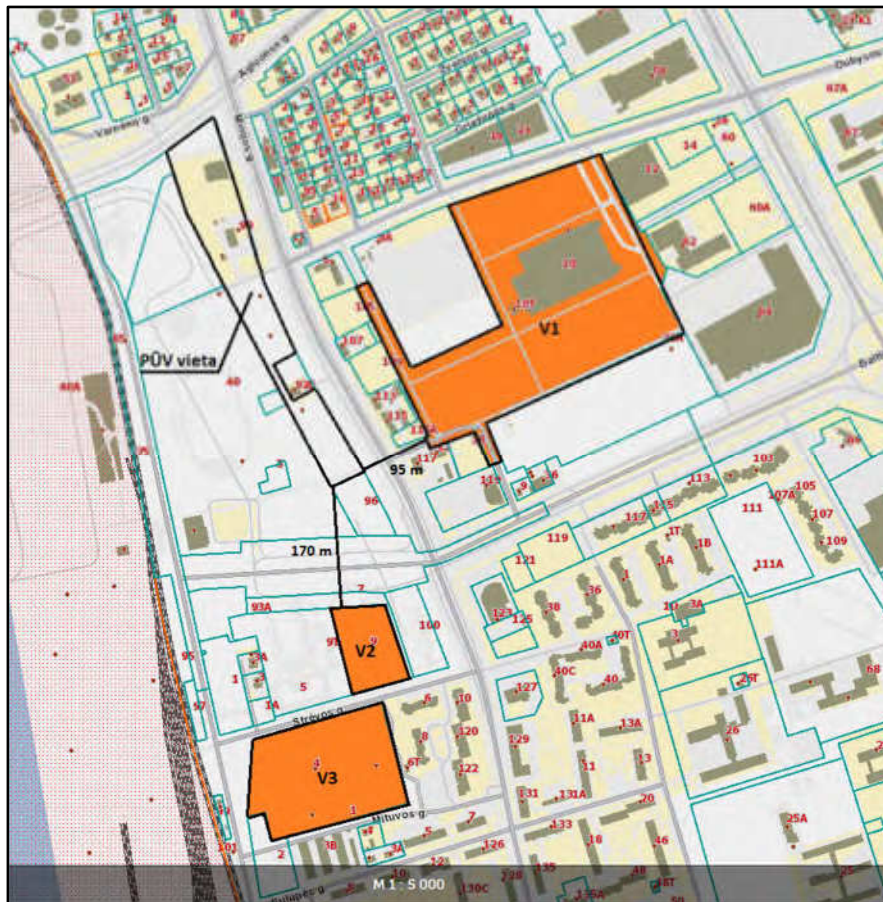
- R1) Rekreacinės paskirties objektų žemės sklypas, Dubysos g. 10, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 95 m.



6 pav. PŪV vietos padėtis artimiausių gyvenamosios paskirties teritorijų atžvilgiu



7 pav. PŪV vietos padėtis artimiausių komercinės ir pramoninės paskirties teritorijų atžvilgiu



8 pav. PŪV vietas padētis artimiausiu visuomeninēs paskirties teritorijū atzvilgiu



9 pav. PŪV vietas padētis artimiausiu rekreacinēs paskirties teritorijū atzvilgiu

22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančius žemės gelmių išteklius (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes), geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužas), geotopus:

Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenų bazės (<https://www.lgt.lt/>) duomenimis, PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse mažiausiai 0,81 km atstumu nėra eksploatuojamų ir išžvalgytų žemės gelmių naudingųjų iškasenų ir išteklių telkinių, geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų.

Artimiausi PŪV vietai naudingųjų iškasenų ir išteklių telkiniai ir atstumai iki jų (žiūr. 10 pav.):

1. Kairių smėlio ir žvyro telkinys 4513, Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., atstumas iki PŪV vietos - 6,19 km;
2. Rimkų smėlio ir žvyro telkinys 4710, Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Dovylių sen., atstumas iki PŪV vietos - 7,21 km;
3. Kalvių smėlio ir žvyro telkinys 1598, Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Dovylių sen., atstumas iki PŪV vietos - 9,73 km.



10 pav. PŪV vietos padėtis naudingųjų iškasenų telkinių atžvilgiu

Artimiausi PŪV vietai geologiniai procesai ir reiškiniai bei atstumai iki jų (žiūr. 11 pav.):

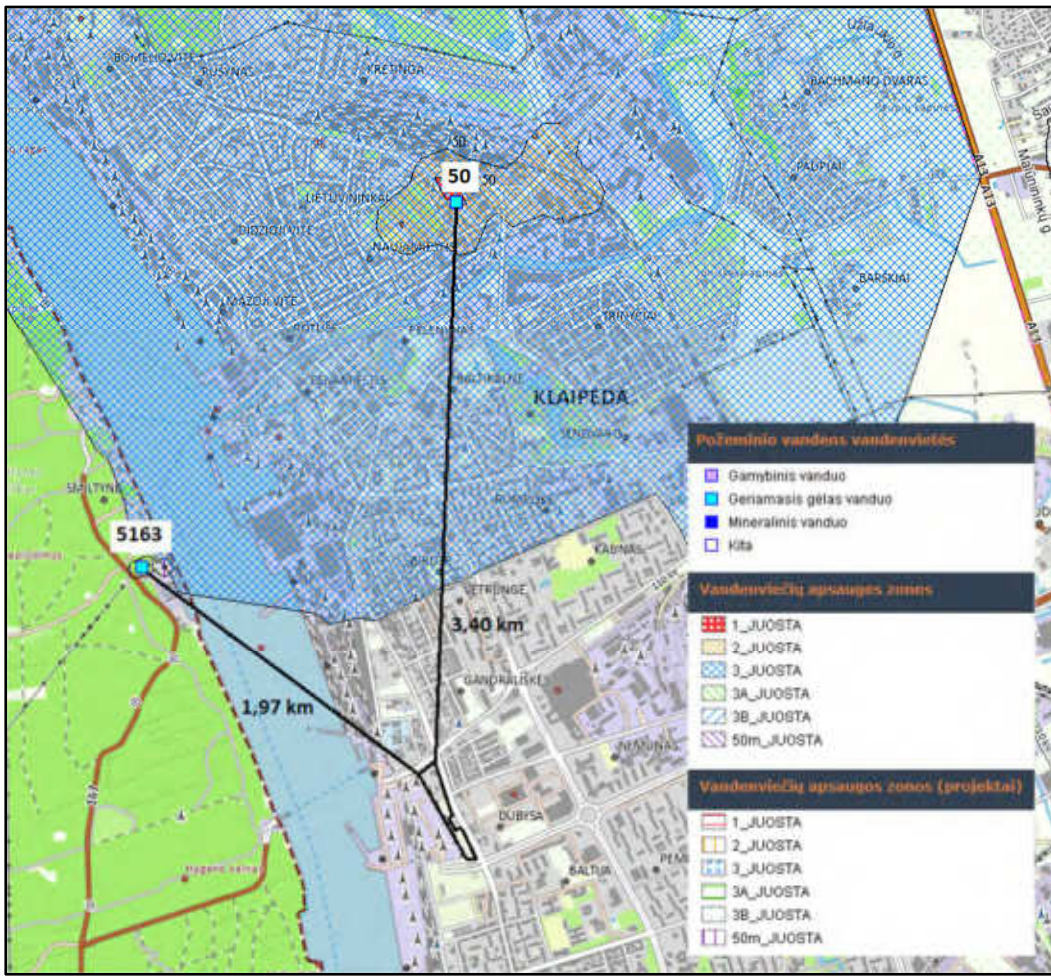
1. Klai-18-01 įgriuva 1190, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Naikupės g., atstumas iki PŪV vietos - 0,81 km.



11 pav. PŪV vietos padėtis geologinių procesų ir reiškinių atžvilgiu

Artimiausios PŪV vietai geriamo gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės ir atstumai iki jų (žiūr. 12 pav.):

1. Smiltynės jachtklubo požeminio geriamojo vandens vandenvietė 5163 (Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos m., Smiltynės g.). Mažiausias atstumas iki vandenvietės - 1,97 km. Vandenvietei nustatytos vandenvietės apsaugos zonos (toliau - VAZ). VAZ sudaro 50 m juosta. Atstumas iki 50 m juostos - 1,92 km. PŪV nedarys poveikio Smiltynės jachtklubo požeminio geriamojo vandens vandenvietei, nes PŪV vieta nepatenka į VAZ apsaugos juostas;
2. Klaipėdos I požeminio geriamojo vandens vandenvietė 50 (Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m.). Mažiausias atstumas iki vandenvietės - 3,40 km. Vandenvietei nustatytos VAZ. VAZ sudaro 1, 2 ir 3 juostos. Atstumas iki 1 juostos - 3,17 km, 2 juostos - 2,88 km, 3 juostos - 0,85 km. PŪV nedarys poveikio Klaipėdos I požeminio geriamojo vandens vandenvietei, nes PŪV vieta nepatenka į VAZ apsaugos juostas.



12 pav. Artimiausios PŪV vietai vandenvietės ir jų apsaugos zonos

23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką (vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, kultūrinės vertybės, tradiciškumas, reikšmė regiono mastu, estetiškos ypatybės, svarbiausios regyklos, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos), gamtinį karkasą, vietovės reljefą:

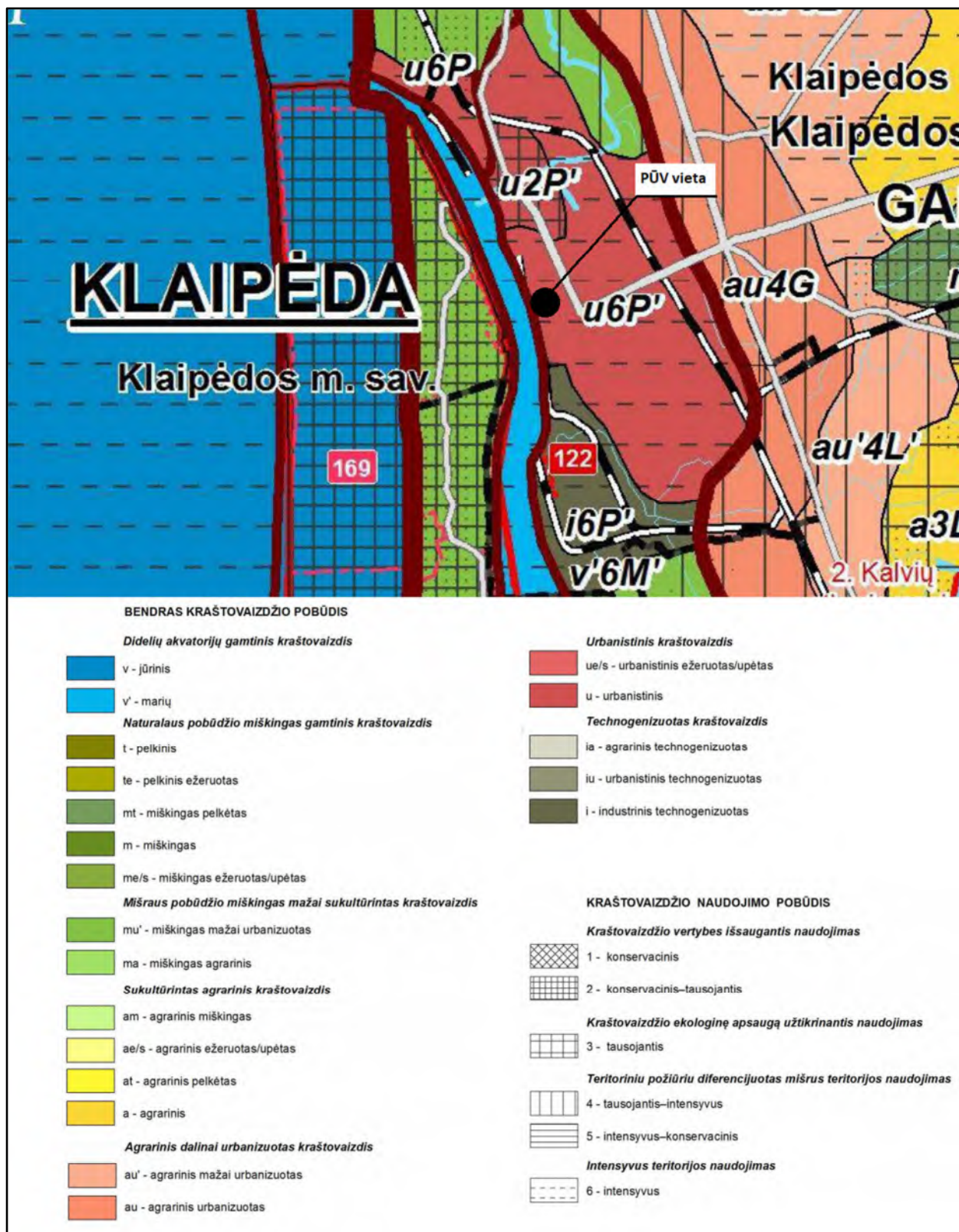
Žemės sklypas, kuriame numatoma vykdyti PŪV, pagal Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano kraštovaizdžio tvarkymo zonų žemėlapi priskiriamas *urbanistinio intensyvaus smėlingos pajūrio lygumos kraštovaizdžio pobūdžio* zonai (kraštovaizdžio tvarkymo zonų indeksas - u6P' (žiūr. 13 pav.).

Teritorijos vizualinei struktūrai būdinga (žiūr. 14 pav.) *neraiški vertikaliąji sąskaida (lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais)*. Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja *uždary nepažvelgiamų (miškingų ar užstatytų) erdvių kraštovaizdis*. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs vertikalių ir horizontalių dominančių kompleksai. Vizualinės struktūros porajonio indeksas - V0H0-a.

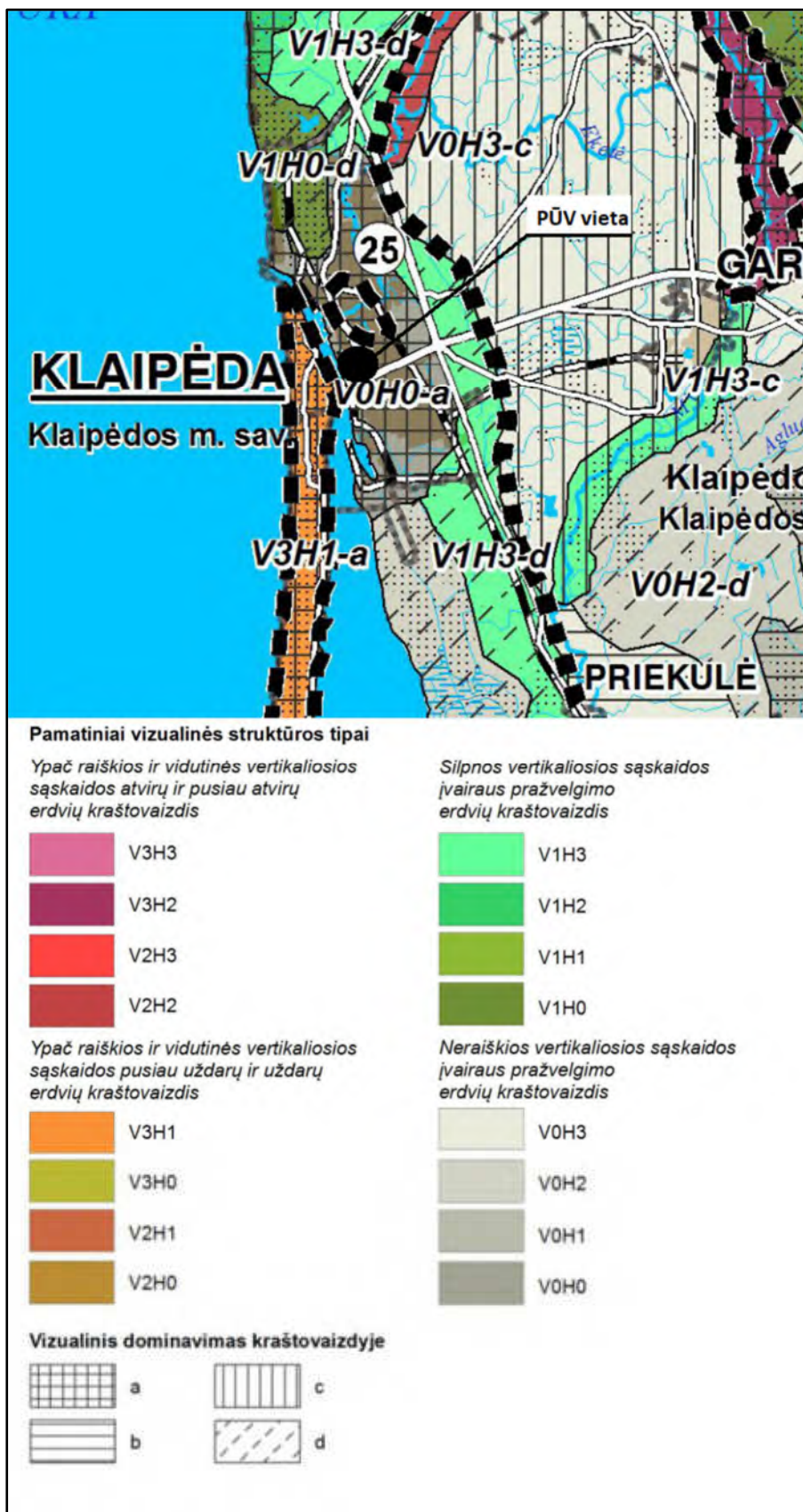
Objekto teritorija į gamtinio karkaso ribas nepatenka (vadovaujantis Klaipėdos miesto bendrojo plano sprendiniais).

Objekto teritorijos ir jos apylinkių reljefas pagal genezę priskiriamas vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos limnoglacialiniam tipui, priedyniniam potipiui¹. Reljefe vyraujantys polinkio kampai – plokšti paviršiai (iki 0,5 laipsnio).

¹ Lietuvos geologijos tarnybos el. paslaugos: <https://www.lgt.lt/>



13 pav. Ištrauka iš Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano kraštovaizdžio tvarkymo zonų žemėlapis su pažymėta PŪV vieta



14 pav. Ištrauka iš Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano kraštovaizdžio vizualinio estetinio potencialo brėžinio ištrauka su pažymėta PŪV vieta

24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias saugomas teritorijas (įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt>)) ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

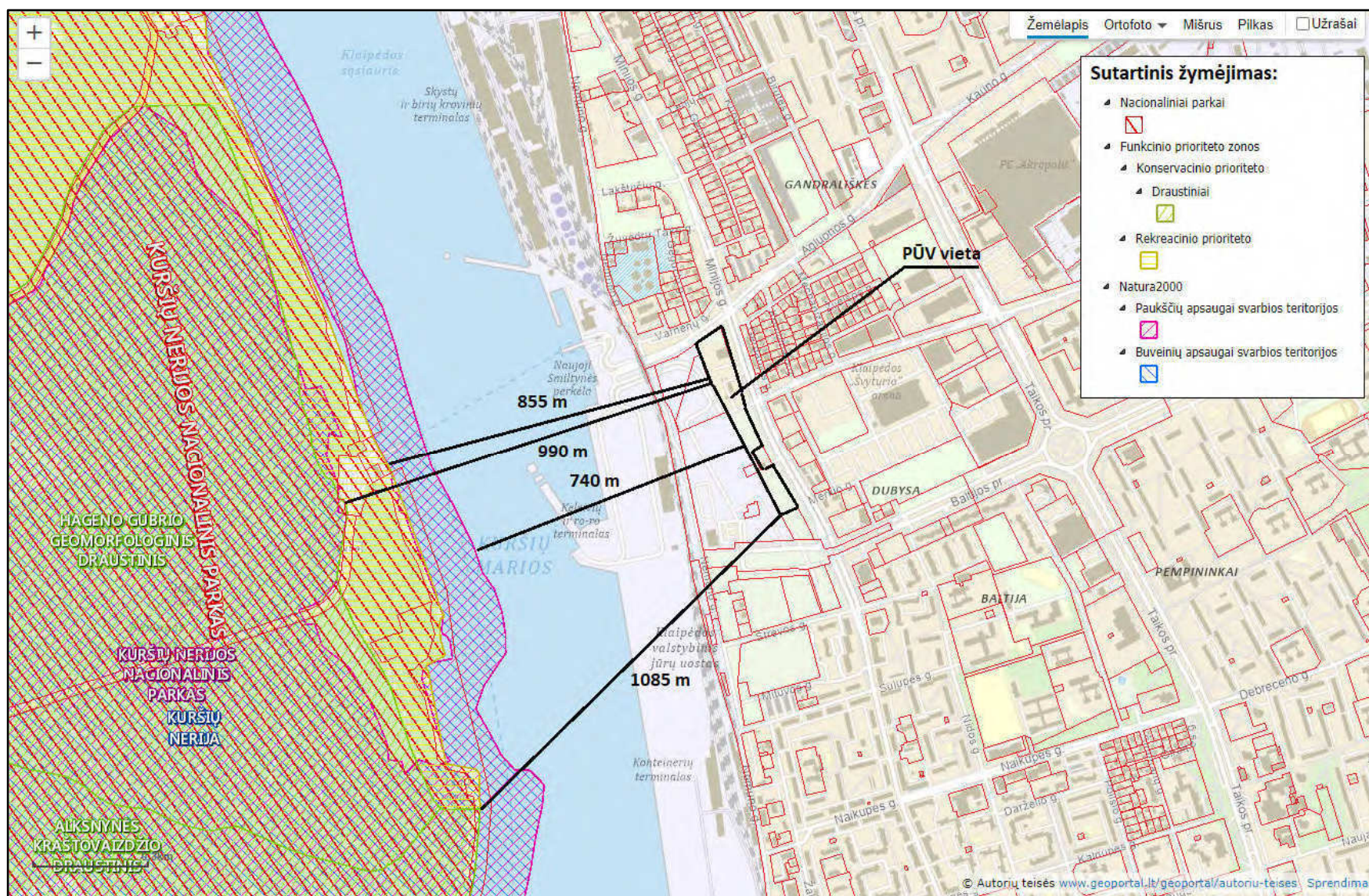
Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, PŪV vieta nepatenka į Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Artimiausios PŪV vietai Lietuvos Respublikos saugomos teritorijos yra:

1. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (vietovės identifikatorius (ES kodas) *LTKLAB001*), paukščių apsaugai svarbi teritorija (toliau - PAST), mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 740 m;
2. *Kuršių nerija* (*LTNER0005*), buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau - BAST), mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 740 m;
3. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (identifikavimo kodas *0600000000002*), mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 855 m;
4. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (*1220000000271*), rekreacinio prioriteto zona, mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 855 m;
5. *Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis* (*0210200000112*), konservacinio prioriteto funkcinė zona-draustinis, mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 990 m;
6. *Alksnynės kraštovaizdžio draustinis* (*0230100000195*), konservacinio prioriteto funkcinė zona-draustinis, mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 1085 m.

Artimiausios PŪV vietai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos yra:

1. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (vietovės identifikatorius (ES kodas) *LTKLAB001*), paukščių apsaugai svarbi teritorija (toliau - PAST), mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 740 m;
2. *Kuršių nerija* (*LTNER0005*), buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau - BAST), mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 740 m;
3. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (identifikavimo kodas *0600000000002*), mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 855 m;
4. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (*0600000000002*), rekreacinio prioriteto zona, mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 855 m;
5. *Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis* (*0210200000112*), konservacinio prioriteto funkcinė zona - draustinis, mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 990 m;
6. *Alksnynės kraštovaizdžio draustinis* (*0230100000195*), konservacinio prioriteto funkcinė zona - draustinis, mažiausias atstumas iki PŪV vietos - 1085 m.

PŪV vietos padėtį Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu žiūr. 15 pav.



15 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu

25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę:

25.1. biotopus (miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.), **buveines** (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale <http://www.geoportal.lt/map>), **jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:**

Artimiausi PŪV vietai VI „Valstybinės miškų urėdijos“, Kretingos regioninio padalinio Juodkrantės girininkijos miškų kvartalai (žiūr. 16 pav.):

1. Kretingos regioninio padalinio, Juodkrantės girininkijos miškų kvartalas Nr. 7, priskiriamas II (specialiosios paskirties miškų) grupei, draustinių miškų ir miško parkų pogrupiams, mažiausias atstumas nuo PŪV vietos - 880 m;
2. Kretingos regioninio padalinio, Juodkrantės girininkijos miškų kvartalas Nr. 10, priskiriamas II (specialiosios paskirties miškų) grupei, draustinių miškų ir miestų miškų pogrupiams, mažiausias atstumas nuo PŪV vietos - 910 m.

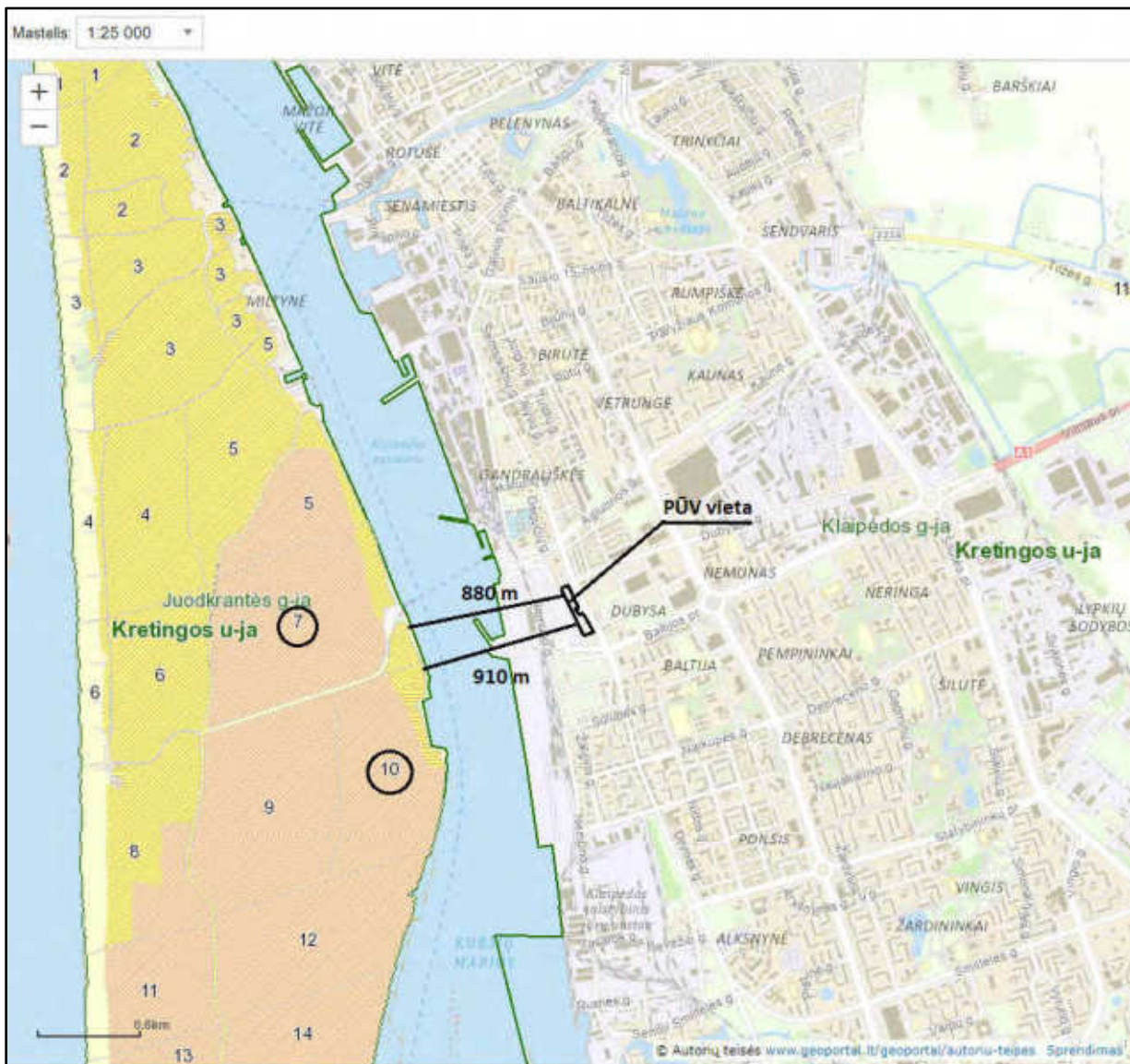
Artimiausi vandens telkiniai, kuriems nėra nustatytos paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos ir paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos, yra (žiūr. 17 pav.):

1. Kuršių marios (0000700001), nuo PŪV vietos nutolusi mažiausiai 275 m atstumu.

PŪV vieta yra nutolusi pakankamu atstumu nuo artimiausio vandens telkinio, todėl PŪV nedarys poveikio minėtam paviršinio vandens telkiniui.

Artimiausias PŪV vietai Europos Bendrijos svarbos buveinės plotas 2180 (smėlynų buveinė) yra (žiūr. 18 pav.) nuo PŪV vietos nutolęs mažiausiai 1,31 km atstumu.

Kitų biotopų (pievų, jūros aplinkos ir kt.) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse (mažiausiai 1,0 km atstumu nuo PŪV vietos) nėra.

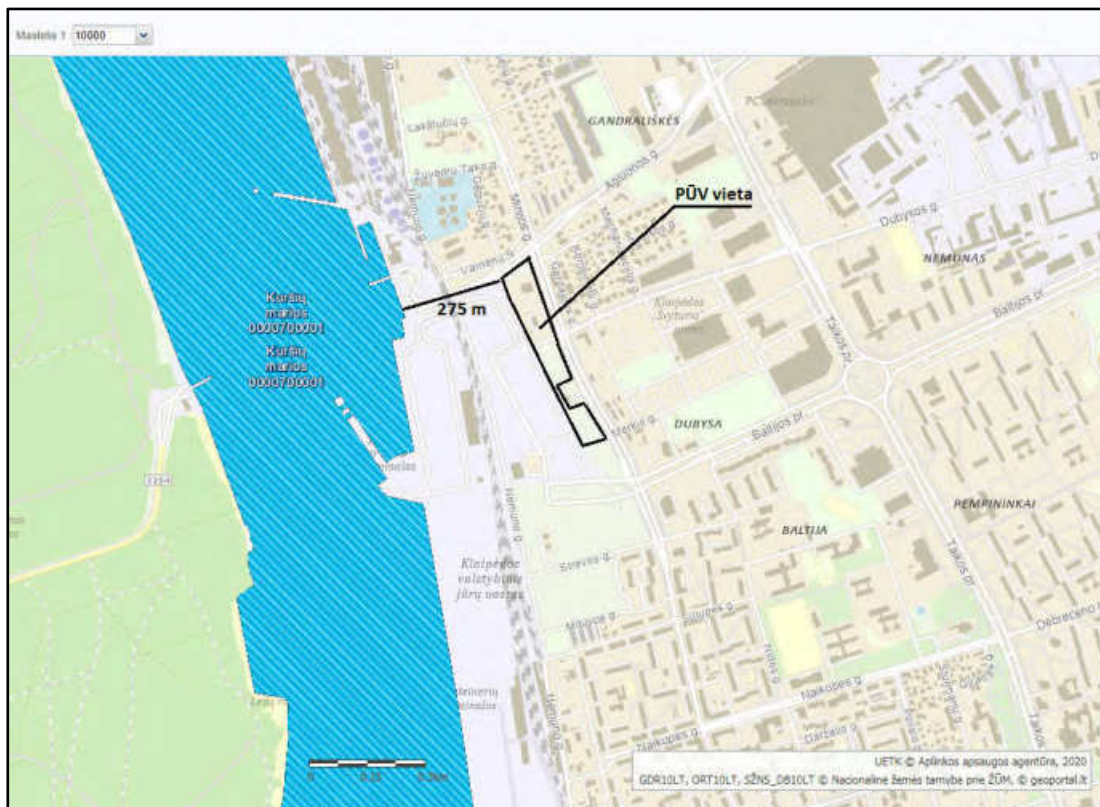


LEGENDA

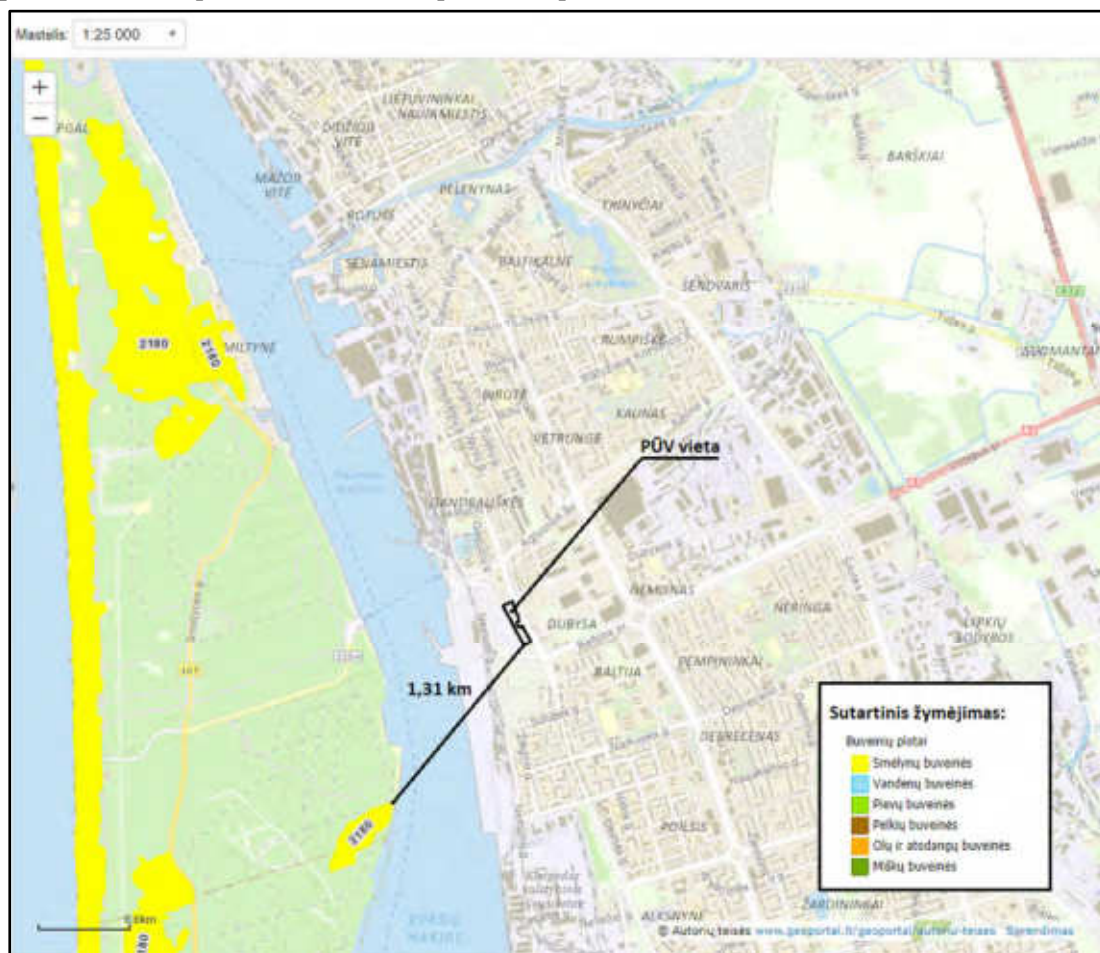
Miškų grupės ir pogrupiai

- | | |
|---|--|
| I grupė. Rezervatiniai miškai | III grupė. Apsauginiai miškai |
| 10 - Rezervatiniai miškai | 31 - Draustinių miškai |
| II grupė. Specialiosios paskirties miškai | 32 - Valstybinių parkų apsauginių zonų miškai |
| A. Ekosistemų apsaugos miškai | 33 - Valstybinių rezervatų ir valstybinių parkų apsaugos zonų miškai |
| 21 - Draustinių miškai | 34 - Gamyklų sanitarinių zonų miškai |
| 22 - Saugomų gamtinio kraštovaizdžio objektų, buveinių ir gamtos išteklių sklypai | 35 - Kelių apsauginės ir estetiškos reikšmės miškai |
| 23 - Baltijos jūros ir Kuršių marių pakrančių miškai | 36 - Laukų apsauginiai miškai |
| 24 - Priešeroziniai miškai | 37 - Miško sėkliniai medynai |
| 51 - Draustinių miškai | 38 - Vandens telkinių apsaugos zonų miškai |
| 52 - Priešeroziniai miškai | 71 - Draustinių miškai |
| B. Rekreaciniai miškai | 72 - Kultūrinių rezervatų miškai |
| 25 - Miško parkai | 73 - Atkuriamųjų ir genetinių sklypų miškai |
| 26 - Kurortų miškai | 74 - Laukų apsauginiai miškai |
| 27 - Miestų miškai | 75 - Miško sėkliniai medynai |
| 28 - Rekreaciniai miško sklypai | 76 - Apsaugos zonų miškai |
| 29 - Valstybinių parkų rekreacinių zonų miškai | IV grupė. Ūkiniai miškai |
| 61 - Miško parkai | A. Normalaus kirtimo amžiaus ūkiniai miškai |
| 62 - Miestų miškai | 40 - Ūkiniai miškai - Normalaus kirtimo amžiaus ūkiniai miškai |
| 63 - Valstybinių parkų rekreacinių zonų miškai | B. Trumpo kirtimo amžiaus plantaciniai miškai |
| 64 - Rekreaciniai miško sklypai | 41 - Trumpo kirtimo amžiaus plantaciniai miškai |
| 65 - Kiti požiūriui skirti miškai | |

16 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos miškų kadastro duomenų atžvilgiu



17 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenų atžvilgiu



18 pav. Artimiausi PŪV vietai Europos Bendrijos svarbos buveinių plotai

25.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją (ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama Saugomų rūšių informacinės sistemos SRIS duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos administruojamos Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau - SRIS) duomenimis (SRIS išrašą žiūr. 13 priede), artimiausioje PŪV vietos gretimybėje nebuvo aptikta jokių saugomų rūšių radaviečių ar augaviečių.

26. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas (vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinių regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas):

Jautrių aplinkos apsaugos požiūriu teritorijų (vandens telkinių pakrančių, potvynių, karstinių regionų, gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių, jų apsaugos zonų bei juostų ir pan.) šalia PŪV vietos nėra.

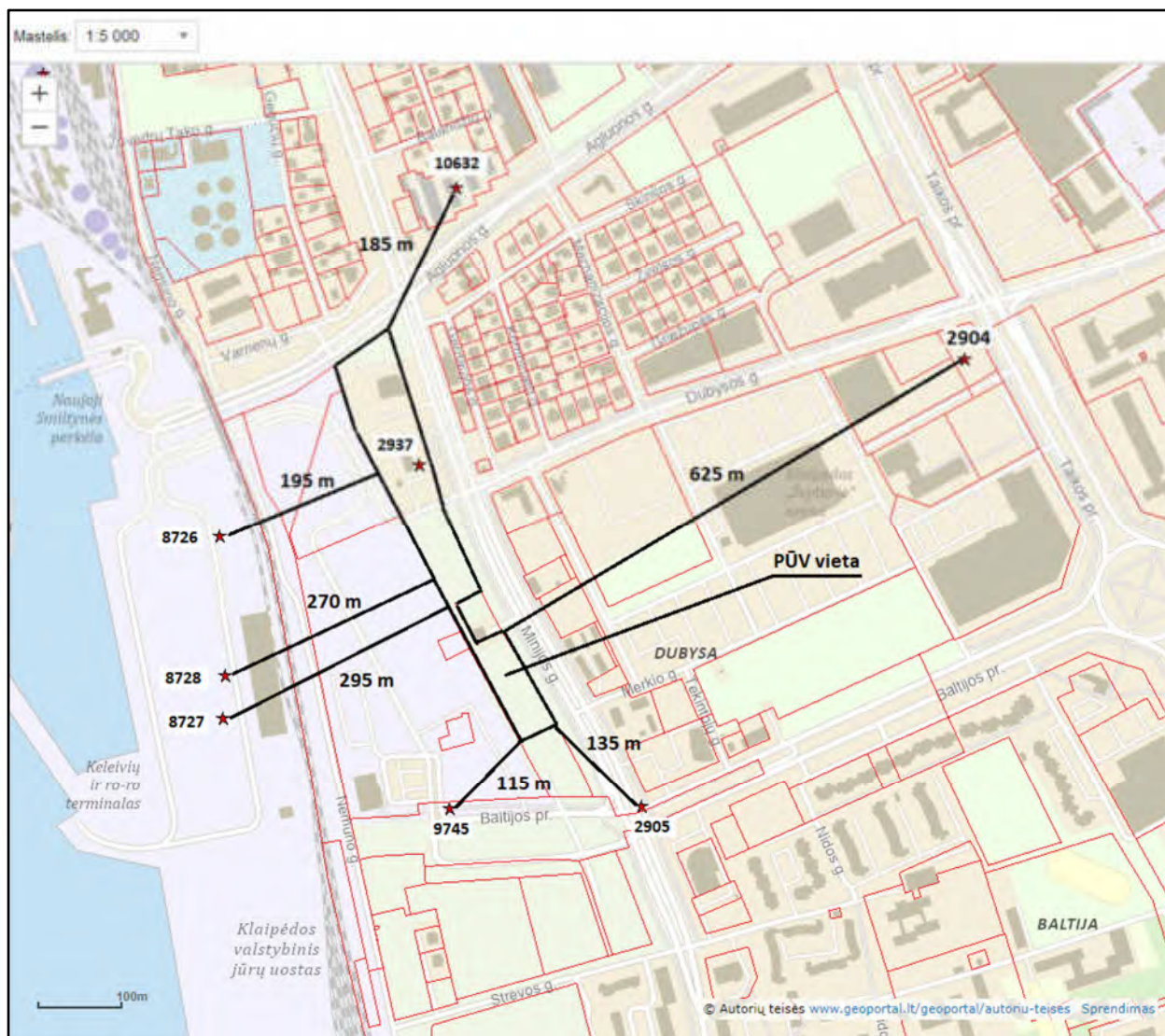
27. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praeityje (jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus), jei tokie duomenys turimi:

Artimiausi PŪV vieta potencialūs geologinės taršos židiniai (žiūr. 19 pav.):

1. Degalinė 2937, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Minijos g. 90, ypatingai didelis pavojus, yra PŪV vietoje;
2. Garažas 9745, sugriautas, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Merkio g., ypatingai didelis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 115 m;
3. Degalinė 2905, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Minijos g. 119, ypatingai didelis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 135 m;
4. Garažas 10632, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Balandžių g., vidutinis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 185 m;
5. Saugojimo aikštelė 8726, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Nemuno g. 24, didelis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 195 m;
6. Naftos bazė 8728, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Nemuno g. 24, ypatingai didelis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 270 m;
7. Valymo įrenginiai 8727, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Nemuno g. 24, didelis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 295 m;
8. Valymo įrenginiai 2904, veikiantis, Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Taikos pr. 60, ypatingai didelis pavojus, atstumas nuo PŪV vietos - 625 m.

PŪV vietoje aptinkamas vienas geologinės taršos šaltinis - degalinė 2937, kuri yra veikianti. PŪV metu šioje PŪV žemės sklypo vietoje nebus atliekama jokių darbų, kurie galėtų paveikti šį potencialų geologinės taršos šaltinį.

Kitos informacijos PŪV vykdytojas (organizatorius) ir informacijos atrankai dėl PAV rengėjas apie galimą PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praeityje neturi.



19 pav. Artimiausi PŪV vietai potencialūs geologinės taršos šaltiniai

28. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu (nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)):

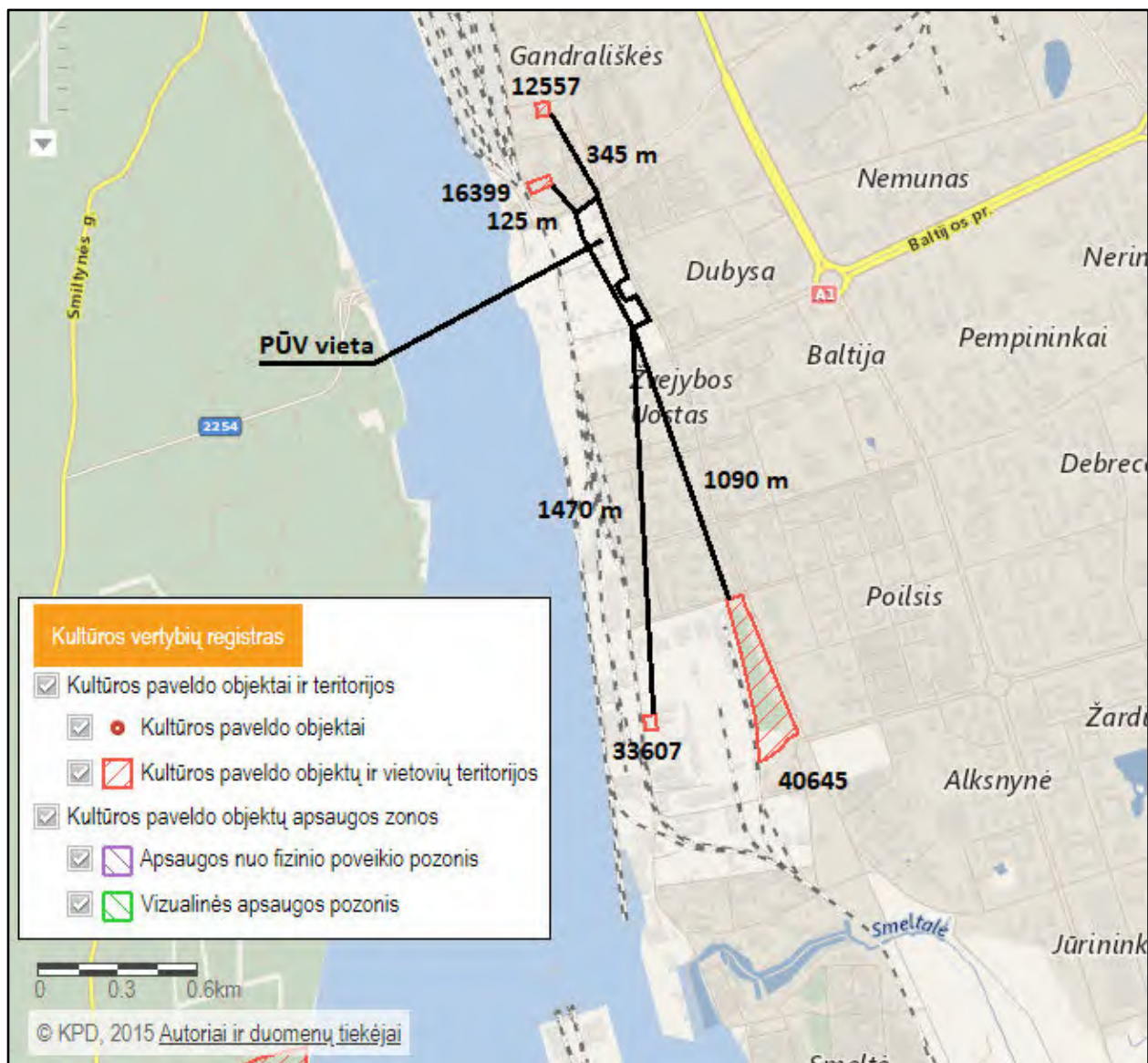
Išsami informacija apie apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypų, kai tokie suformuoti, ribų) pateikta informacijos atrankai dėl PAV 21 punkte.

PŪV numatoma vykdyti urbanizuotoje teritorijoje, trečiame pagal dydį Lietuvos mieste - Klaipėdoje. 2022 m. duomenimis, Klaipėdos mieste gyveno 152 237 gyventojai.

29. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>), jų apsaugos reglamentą ir zonas), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro (registro kadastro duomenų tvarkytojas - Kultūros paveldo departamentas prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos) duomenimis, arčiausiai PŪV vietos esančios Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registre registruotos šios kultūros vertybės (žiūr. 20 pav.):

1. Klaipėdos kino teatras „Aurora“ 16399, atstumas nuo PŪV vietos iki kultūros vertybės - 125 m);
2. Namai 12557, atstumas nuo PŪV vietos iki kultūros vertybės - 345 m);
3. Smeltės senosios kapinės 40645, atstumas nuo PŪV vietos iki kultūros vertybės - 1090 m);
4. Smeltės pradinė mokykla 33607, atstumas nuo PŪV vietos iki kultūros vertybės - 1470 m.



20 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registre registruotų kultūros vertybių atžvilgiu

IV.GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

30. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai (atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, suminių poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose); galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią:

Reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams dėl PŪV nenumatomas. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį aplinkos veiksniams, nebus eksploatuojami.

Galima nereikšminga (nesiekianti nustatytų ribinių verčių) aplinkos oro (cheminėmis medžiagomis ir kvapais) tarša. Esamo foninio triukšmo lygio padidėjimas nei PŪV teritorijoje, nei už jos ribų neprognozuojamas. Gamybinių nuotekų nesusidarys, o paviršinės (nuo pastato stogo – nevalytos, o nuo teritorijos kietųjų dangų – valytos naftos skirtuve) ir buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus nuotekų surinkimo tinklus, todėl vandens ir dirvožemio tarša nenumatoma.

Vadovaujantis oro taršos ir triukšmo sklaidų rezultatais galima daryti išvadą, kad reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai dėl UAB „STATETA“ PŪV nenumatomas.

30.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:

PŪV neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (cheminės, fizikinės ir kt.) rodikliai bus nežymūs ir nesieks teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose teritorijose. PŪV metu fizikinė ir cheminė tarša bus įtakojama nereikšmingai.

PŪV SAZ nenustatomas.

30.2. poveikis biologinei įvairovei:

PŪV neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos administruojamos SRIS duomenimis (SRIS išrašą žiūr. 13 priede), artimiausioje PŪV vietos gretimybėje nebuvo aptikta jokių saugomų rūšių radaviečių ar augaviečių.

30.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms:

PŪV neigiamo poveikio Lietuvos Respublikos saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms neturės - PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį Lietuvos Respublikos saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms, nebus eksploatuojami. PŪV vieta nepatenka į Lietuvos Respublikos saugomų ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas.

Artimiausia Lietuvos Respublikos saugoma teritorija - *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* - nutolusi nuo PŪV vietos mažiausiai 740 m atstumu, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugoma teritorija - *Kuršių nerijos nacionalinis parkas (PAST teritorija)* - nutolusi nuo PŪV teritorijos mažiausiai 740 m atstumu (žiūr. 15 pav.). Tokie atstumai yra pakankami, kad PŪV nedarytų poveikio minėtoms teritorijoms.

30.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui:

PŪV neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės.

PŪV metu susidarančios ūkio-buities nuotekos bus išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamus Klaipėdos m. fekalinės kanalizacijos tinklus. Ant planuojamo pastato stogo susidariusios paviršinės nuotekos nebus užterštos ir nebus valomos. Užterštos paviršinės nuotekos, susidarysiančios ant PŪV vietos kietųjų dangų, iki nustatytų normatyvų bus valomos nuotekų valymo įrenginiuose. Pasinaudojant AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamais Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų tinklais, švarios paviršinės nuotekos nuo planuojamo pastato stogo kartu su išvalytais nuotekomis nuo PŪV vietos kietųjų dangų bus nuvedamos ir išleidžiamos į gamtinę aplinką (į Kuršių marios).

30.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai:

PŪV neigiamo poveikio vandeniui, vandens telkinių pakrančių zonoms ar jūrų aplinkai neturės.

Artimiausios PŪV vietai *Smiltynės jachtklubo požeminio geriamojo vandens vandenvietė* nuo PŪV vietos nutolusi mažiausiai 1,97 km atstumu, vandenvietei nustatytos VAZ. VAZ sudaro 50 m juosta. Atstumas iki 50 m juostos - 1,92 km (žiūr. 12 pav.). Į kitų vandenviečių VAZ PŪV vieta nepatenka.

Artimiausias PŪV vietai paviršinio vandens telkinys - *Kuršių marios 0000700001* - nuo PŪV vietos nutolęs mažiausiai 275 m atstumu (žiūr. 17 pav.). Minėtam vandens telkiniui nėra nustatytų pakrančių apsaugos juostų ar zonų.

PŪV metu susidarančios ūkio-buities nuotekos bus išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamus Klaipėdos m. fekalinės kanalizacijos tinklus. Ant planuojamo pastato stogo susidariusios paviršinės nuotekos nebus užterštos ir nebus valomos. Užterštos paviršinės nuotekos, susidarysiančios ant PŪV vietos kietųjų dangų, iki nustatytų normatyvų bus valomos nuotekų valymo įrenginiuose. Pasinaudojant AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamais Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų tinklais, švarios paviršinės

nuotekos nuo planuojamo pastato stogo kartu su išvalytais nuotekomis nuo PŪV vietos kietųjų dangų bus nuvedamos ir išleidžiamos į gamtinę aplinką (į Kuršių marias).

30.6. poveikis orui ir klimatui:

PŪV neigiamo poveikio aplinkos orui ir meteorologinėms sąlygoms neturės.

Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai parodė, jog PŪV metu į aplinkos orą išmetamų teršalų pažemio koncentracijos (žiūr. 4 lentelę ir 7 priedą) neviršys RV, nustatytą Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2014-03-12 įsakymu Nr. D1-273/V-348 ir Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469 (žiūr. 3 lentelę), todėl neigiamas poveikis dėl PŪV aplinkos komponentams ir visuomenės sveikatai neprognozuojamas.

30.7. poveikis kraštovaizdžiui:

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui ir gamtiniam karkasui nenumatomas. Teritorijos užstatymo rodikliai bus išlaikyti pagal objekto teritorijoje galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. Šiuo etapu žemėnaudos būdo konversija neplanuojama.

30.8. poveikis materialinėms vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio materialinėms vertybėms neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį materialinėms vertybėms, nebus eksploatuojami.

30.9. poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio kultūros paveldui, esančiam ne arčiau kaip 125 m atstumu, neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį kultūros paveldui, nebus eksploatuojami.

31. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytų veiksnių sąveikai:

PŪV galimo reikšmingo poveikio 30 punkte nurodytų veiksnių sąveikai neturės.

32. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių:

PŪV pažeidžiamumas dėl ekstremaliųjų įvykių galimo reikšmingo poveikio 30 punkte nurodytiems veiksniams neturės.

33. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:

PŪV neturės tarpvalstybinio poveikio.

34. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią:

Įvertinus techninio projekto rengimo metu pasikeitusias triukšmo šaltinių vietas bei patikslinus degalinės pastato su prekybos paskirties patalpomis eksploatacijos metu keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimus, nustatyta, kad PŪV nedidins esamo triukšmo lygio nei PŪV teritorijoje, nei už jos ribų. Tokiu atveju triukšmo mažinimo priemonės – prieštriukšminės sienelės – įrengimas yra netikslingas. Ši priemonė nepašalins pagrindinio triukšmo šaltinio – Minijos gatvės judančio autotransporto bei neapribos jos skleidžiamo triukšmo.

Visos kitos ankstesnės PAV procedūros numatytos taikyti priemonės bus įrengiamos ir naudojamos PŪV metu:

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Numatomos priemonės galimam reikšmingam poveikiui išvengti, užkirsti, apibūdinimas</i>	<i>Įgyvendinimo, vykdymo etapas</i>
1.	Nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis tvarkomas ir naudojamas vadovaujantis LR Vyriausybės 1995-08-14 nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ (Žin., 1995, Nr. 68-1656)	Objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau, pastačius pastatus, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti.
2.	Objekto statybos ir eksploatacijos metu susidaranti atliekos bus rūšiuojamos į atskirus konteinerius ir pažymėtas talpas pagal atliekų technologinius srautus, nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį. Susidariusios ir išrūšiuotos atliekos laikinai bus laikomos ir tolimesniam tvarkymui bus perduodamos LR ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas	Visu PŪV vykdymo periodu
3.	Teritorijos pravažiavimai ir automobilių stovėjimo vietos bus padengtos skysčiams nelaidžia danga. Nuo šių dangų surinktos paviršinės nuotekos prieš išleidimą į tinklus bus valomos naftos skirtuve.	Teritorijoje dangos bus sutvarkytos ir nuotekų valymo įrenginiai įrengti prieš pastato eksploataciją.
4.	Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus vietovės tinklus.	Buitinių nuotekų valymo įrenginiai bus įrengti prieš pastato eksploataciją.
5.	Užpildant benzino požeminę talpyklą per greito sujungimo movas garai bus sugaudomi ir grąžinami į autocisterną (garų sugaudymo veiksmingumas - 100%). Benzino išdavimo kolonėlėse bus įrengta benzino garų grąžinimo (rekuperavimo) sistema, todėl automobilių bakų užpildymo metu benzino garai vakuuminio siurbliu grąžinami į talpyklą (garų sugaudymo efektyvumas - 85%);	Visu PŪV vykdymo periodu
6.	Kuro saugojimo talpyklų alsuokliai bus iškelti į ne mažesnę kaip 4 m aukštį	Visu PŪV vykdymo periodu
7.	Galimiems avariniams naftos produktų nutekėjimams lokalizuoti naudojami sorbentai, panaudoti sorbentai surenkami, saugomi konteineryje ir periodiškai išvežami pagal sutartis utilizavimui į specialias atliekas tvarkančias įmones	Visu PŪV vykdymo periodu
8.	Siekiant sumažinti aplinkos oro taršą azoto oksidais, transporto priemonėms su SCR (angl. <i>selective catalytic reduction</i>) technologija suteikta galimybė naudoti AdBlue tirpalą, šiam tikslui PŪV vietoje bus įrengti 2 AdBlue konteineriai	Visu PŪV vykdymo periodu
9.	Pastato šildymas bus naudojamos gamtinės dujos, kurios yra mažiausiai taršios, lyginant su kitomis iškastinio kuro rūšimis.	Visu PŪV vykdymo periodu

D E K L A R A C I J A
(laisvos formos)

Klaipėda,
2023 m. balandžio mėn. 24 d.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymo Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397) 44 punktu, planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) organizatorius (užsakovas) ir informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) rengėjas (vykdytojas) p a t v i r t i n a , kad PŪV organizatoriaus (užsakovo) įgaliotas informacijos atrankai dėl PAV rengėjas (vykdytojas) atitinka Lietuvos Respublikos PŪV PAV įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus:

- informacijos atrankai dėl PAV rengėjas (vykdytojas) UAB „Ekosistema“ yra juridinis asmuo, turintis specialistų, įgijusių aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamos informacijos atrankai dėl PAV dalių specifiką.

Informacijos atrankai dėl PAV užsakovas:

UAB „STATETA“ Gen. direktorius Karolis Stasiukynas

A.V.

(parašas)

Informacijos atrankai dėl PAV rengėjas (vykdytojas):

UAB „Ekosistema“ direktorius Marius Šileika

A.V.

(parašas)

PRIEDAI

1 PRIEDAS

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS 2021-04-26 ATRANKOS IŠVADA NR. (30.2)-A4E-5116
DĒL DEGALINĒS SU PREKYBOS PASKIRTIES PASTATU STATYBOS IR EKSPLOATACIJOS
MINIJOS G.90, KLAIPĒDA, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekosistema“
El. p. info@ekosistema.lt

Į 2021-04-16 Nr. 21-067

Adresatams pagal sąrašą

ATRANKOS IŠVADA DĖL DEGALINĖS SU PREKYBOS PASKIRTIES PASTATU STATYBOS IR EKSPLOATACIJOS MINIJOS G. 90, KLAIPĖDA, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

2021-04- Nr. (30.2)-A4E

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „Baltic car service Klaipėda“ Liepų g. 83, Klaipėda, tel. (8 698) 30350.

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „Ekosistema“, Taikos pr. 119, Klaipėda, tel. (8 46) 43 04 63, el. p. info@ekosistema.lt.

3. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo teisinis pagrindas pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalį, nurodant šio įstatymo 2 priedo punktą (-us).

Atranka atliekama, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (toliau – PAV įstatymas) 2 priedo 10.2. punktu – numatant vykdyti urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statybą (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais) ir 14 punktu (<...> į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos bet koks keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą, kai planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas gali daryti neigiamą poveikį aplinkai <...>), reikia atlikti atranką dėl PAV būtinumo.

4. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.

Planuojama ūkinė veikla – degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba (toliau – PŪV) bus vykdoma adresu Minijos g. 90, Klaipėdos m. esančiame žemės sklype, kurio kad. Nr. 2101/0006:467. PŪV žemės sklypo plotas – 2,5620 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos. Nuosavybės teise žemės sklypą valdo Lietuvos Respublika. PŪV vykdytojas UAB „Baltic car service Klaipėda“ nuomos pagrindu valdo 1,3562 ha sklypo dalies plotą. Šiam žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; elektros tinklų apsaugos zonos; vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos.

PŪV žemės sklype yra pastatytų ir NTR registruotų statinių - prekybos salonas, prekybos paviljonas, maitinimo paskirties pastatas, paslaugų paskirties pastatas su priklausiniais.

PŪV sprendiniai atitinka Klaipėdos m. sav. bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110 „Dėl Klaipėdos miesto bendrojo plano patvirtinimo“, Funkcinių prioritetų brėžinio sprendinius. Klaipėdos m. sav. teritorijos bendrojo plano Funkcinių prioritetų brėžinyje PŪV vietoje suplanuotos Komercinės paskirties objektų ir Inžinerinės infrastruktūros teritorijos.

PŪV teritorija šiaurinėje pusėje apribota kitos (komercinės paskirties objektų, gyvenamosios, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų) paskirties teritorijų, rytinėje pusėje - kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų, gyvenamosios, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių, komercinės paskirties objektų, inžinerinės infrastruktūros) paskirties teritorijų, pietinėje pusėje - kitos (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių, komercinės paskirties objektų) paskirties teritorijų, vakarinėje pusėje - kitos (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų) paskirties teritorijų.

Artimiausios PŪV vietai esamos ir planuojamos gyvenamosios paskirties teritorijos:

1) Gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Minijos g. 107, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas iki žemės sklypo ribos - 55 m;

2) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Minijos g. 113, 115, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Minijos g. 113, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 55 m;

3) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Minijos g. 117, Merkio g. 12, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., ir gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Baltijos pr. 38, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Minijos g. 117, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) - 65 m;

4) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Varnėnų g. 1, 3, 5, 7, Gegučių g. 3, 5, 7, 10, 12, 13, 14, 15, 16, Žuvėdrų tako g. 18, 20, Minijos g. 62, 64, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Varnėnų g. 5, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 65 m;

5) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Skinijos g. 1, 3, 5, 7, 9, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Skinijos g. 1, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 75 m;

6) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Minijos g. 95, Gerdaujos g. 2, 4, 6, 8, 10, 12, Kombinato g. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, Dubysos g. 5, 11, 13, 15, 17, Skinijos g. 10, 12, 14, 16, Mechanizacijos g. 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28 Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Minijos g. 95, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 80 m;

7) Gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Tekintojų g. 9, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 200 m;

8) Gyvenamosios paskirties žemės sklypų grupė, Minijos g. 125, Baltijos pr. 113, 115, 117, 119 ir gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Baltijos pr. 105, 107, 109, Nidos g. 1 B, 1A, 1, 36, 38, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio žemės sklypo (Baltijos pr. 119, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 230 m;

9) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Strėvos g. 6, 8, 10, Minijos g. 120, 122, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki artimiausio pastato (Strėvos g. 6, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) - 325 m.

10) Gyvenamosios paskirties pastatų grupė, Minijos g. 129, 131, 131A, Sulupės g. 11, 11A, 13, 13A, Nidos g. 40, 40A, 40C, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV

vietos iki artimiausio pastato (Nidos g. 40C Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) ribos - 365 m;

Artimiausios komercinės ir pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų teritorijos:

1) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 96, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., ribojasi su PŪV vieta;

2) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 91, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 50 m;

3) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 93, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 50 m;

4) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Varnėnų g. 7, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;

5) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Dubysos g. 6, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;

6) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 105, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;

7) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 109, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;

8) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 115A, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 55 m;

9) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Minijos g. 119, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 85 m;

10) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 100 m;

11) Komercinės paskirties objektų žemės sklypas, Nemuno g. 51, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 100 m;

12) Pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų žemės sklypas, Žuvėdrų tako g. 4, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 165 m.

Artimiausios visuomeninės paskirties teritorijos:

1) Visuomeninės paskirties objektų žemės sklypas, Dubysos g. 10, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 95 m;

2) Visuomeninės paskirties objektų žemės sklypas, Strėvos g. 9, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos - 170 m;

3) Visuomeninės paskirties objektų žemės sklypas, Strėvos g. 4, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos - 290 m.

Artimiausios rekreacinės paskirties teritorijos - rekreacinės paskirties objektų žemės sklypas, Dubysos g. 10, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav., atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 95 m.

Vadovaujantis Žemės gelmių registro ir geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenimis, PŪV vietoje ir jos gretimybėse nėra eksploatuojamų ar išžvalgytų žemės gelmių telkinių išteklių (naudingų iškasenų, gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių), įskaitant dirvožemį, taip pat nėra geologinių procesų ir reiškinių ar geotopų.

Žemės sklypas, kuriame numatoma vykdyti PŪV, pagal Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano kraštovaizdžio tvarkymo zonų žemėlapi priskiriamas urbanistinio intensyvaus smėlingos pajūrio lygumos kraštovaizdžio pobūdžio zonai (kraštovaizdžio tvarkymo zonų indeksas - u6P¹). Teritorijos vizualinei struktūrai būdinga neraiški vertikaliųjų sąskaida (lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais). Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja uždarytų nepražvelgiamų (miškingų ar užstatytų) erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs vertikaliųjų ir horizontaliųjų dominančių kompleksai. Vizualinės struktūros porajonio indeksas - V0H0-a.

Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, PŪV vieta nepatenka į Lietuvos

Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Artimiausios PŪV vietai Lietuvos Respublikos saugomos teritorijos yra:

1) Kuršių nerijos nacionalinis parkas, paukščių apsaugai svarbi teritorija (toliau - PAST), nutolęs apie 740 m;

2) Kuršių nerija, buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau - BAST), nutolusi apie 740 m;

3) Kuršių nerijos nacionalinis parkas, nutolęs apie 855 m;

4) Kuršių nerijos nacionalinis parkas, rekreacinio prioriteto zona, nutolęs apie 855 m;

5) Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis, nutolęs apie 990 m;

6) Alksnynės kraštovaizdžio draustinis, nutolęs apie 1085 m.

Artimiausios PŪV vietai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos yra:

1) Kuršių nerijos nacionalinis parkas, paukščių apsaugai svarbi teritorija (toliau - PAST), nutolęs apie 740 m;

2) Kuršių nerija, buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau - BAST), nutolusi apie 740 m;

3) Kuršių nerijos nacionalinis parkas, nutolęs apie 855 m;

4) Kuršių nerijos nacionalinis parkas, rekreacinio prioriteto zona, nutolęs apie 855 m;

5) Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis, nutolęs apie 990 m;

6) Alksnynės kraštovaizdžio draustinis, nutolęs apie 1085 m.

Artimiausi miškai nuo PŪV teritorijos yra nutolę 880 m ir 910 m atstumu ir priskiriami II miškų grupei – specialiosios paskirties rekreaciniai miškai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos administruojamos Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau - SRIS) duomenimis, artimiausioje PŪV vietos gretimybėje nebuvo aptikta jokių saugomų rūšių radaviečių ar augaviečių.

PŪV vietoje ar gretimybėje nėra upių, ežerų ar tvenkinių, taip pat PŪV vieta nepatenka į paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas ir apsaugos juostas. Nuo PŪV vietos iki artimiausio paviršinio vandens telkinio Kuršių marių yra 275 m atstumas vakarų kryptimi.

PŪV vietoje aptinkamas vienas geologinės taršos šaltinis - degalinė 2937, kuri yra veikianti. PŪV metu šioje PŪV žemės sklypo vietoje nebus atliekama jokių darbų, kurie galėtų paveikti šį potencialų geologinės taršos šaltinį.

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis, arčiausiai PŪV vietos esančios Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registre registruotos šios kultūros vertybės:

1) Klaipėdos kino teatras „Aurora“, nutolęs nuo PŪV apie 125 m;

2) Namas, nutolęs nuo PŪV apie 345 m;

3) Smeltės senosios kapinės, nutolusios nuo PŪV apie 1090 m;

4) Smeltės pradinė mokykla, nutolusi nuo PŪV apie 1470 m.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.

PŪV metu numatoma statyti ir eksploatuoti penkių aukštų, sutapdintu stogu prekybinės paskirties pastatą su degalinės operatoriaus, prekybos, maitinimo, buitinėmis ir administracinės paskirties patalpomis. Planuojamo pastato plotas - 415,0 m² (bendras plotas - 1722,25 m²), aukštis - 19,50 m. Numatoma, kad planuojamame pastate galės dirbti apie 100 žmonių. Greta planuojamo pastato, bus įrengta degalinė (įranga kuro tiekimui ir saugojimui).

Benzino tiekimui bus įrengta viena keturių sekcijų talpykla, kurios talpa - 60 m³, ji bus įrengta 3,50 m gylyje. Kuras šios talpyklos užpildymui atvežamas autocisternomis. Degalų priėmimo aikštelėje (cisternos stovėjimo vietoje) per priėmimo kolektorių ir greito sujungimo movas kuras supilamas į požeminės talpyklos sekcijas. Šios aikštelės pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės. Susidarę benzino garai iš talpyklos ir jos sekcijų per greito sujungimo movas grąžinami į autocisternas ir nepatenka į aplinkos orą (garų sugaudymo veiksmingumas - 100%). Talpykloje ne darbinio režimo metu vyksta alsavimas. Alsuklis montuojamas 4 m aukštyje.

Dyzelino tiekimui bus įrengtos dvi požeminės skysto kuro vienos sekcijos talpyklos. Kiekvienos iš jų talpa - 40 m³, jos bus įrengtos 3,50 m gylyje. Kuras šių talpyklų užpildymui

atvežamas autocisternomis. Degalų priėmimo aikštelėje (cisternos stovėjimo vietoje) per priėmimo kolektorių ir greito sujungimo movas kuras supilamas į požeminių talpyklų sekcijas. Aikštelės pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės. Talpykloje ne darbinio režimo metu vyksta alsavimas. Dizelino alsuoklis montuojamas 4 m aukštyje.

Suskystintų naftos dujų (toliau - SND) tiekimui bus įrengta viena požeminė talpykla. Talpyklos talpa - 10 m³, ji bus įrengta 2,20 m gylyje. SND į talpyklą atgabenamoms autodujuvežiais.

Lengvajam transportui aptarnauti bus įrengta aikštelė su 3 dvipusėmis kuro išdavimo kolonėlėmis lengvajam transportui, užpylimo našumas - 40 l/min (vienai kolonėlei). Šiose kolonėlėse lengvajam transportui bus tiekiamas tiek benzinas, tiek dyzelinas. Kolonėlėse bus įrengta benzino garų gražinimo (rekuperavimo) sistema, todėl automobilių bakų užpildymo metu garai vakuuminiu siurbliu gražinami į talpyklą (garų sugaudymo efektyvumas - 85%). Kiekviena kuro tiekimo kolonėlė bus po atskira stogine (aukštis - 4,5 m), aikštelės pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės (žiūr. 2 priedo brėžinius „Rytinis fasadas“, „Pietinis fasadas“, „Šiaurinis fasadas“, „Stoginių detalizacija“). Vienu metu galima užpildyti 6 lengvuosius automobilius.

Sunkiajam transportui aptarnauti bus įrengta aikštelė su 2 dvipusėmis kuro išdavimo kolonėlėmis, užpylimo našumas - 120 l/min. Šiose kolonėlėse sunkiajam transportui bus tiekiamas tik dyzelinas. Aikštelė bus atvira, jos pagrindas - betoninės trinkelės ant apsauginės izoliacinės HDPE plėvelės.

PŪV teritorijoje taip pat bus įrengti 2 AdBlue konteineriai. Kiekvieno iš jų talpa - 4 m³, našumas - 40 l/min. AdBlue tiekimo sistema planuojama siekiant efektyviai sumažinti aplinkos oro taršą. AdBlue yra grynas karbamido tirpalas, naudojamas Euro4 ir Euro5 klasės transporto priemonėse su SCR (angl. *selective catalytic reduction*) technologija. Naudojant AdBlue priedą, susidaręs azoto oksidas, susimaišęs su karbamido tirpalu virsta azotu bei vandens garais. AdBlue yra nenuodinga, nepavojinga, nedegi, nesprogi, bespalvė ir bekvapė, vandenyje tirpstanti medžiaga.

Degalinė veiks visą parą (0⁰⁰-24⁰⁰). Į degalinę atvyks iki 315 transporto priemonių per parą (114 975 transporto priemonių per metus). Autocisternos benzino ir dizelino talpyklų papildymui į PŪV vietą atvyks pagal poreikį. Numatomas maksimalus variantas, kai 3 cisternos (dizelino, benzino ir SND talpyklų užpildymui) atvyks 1 kartą per dieną.

PŪV metu jokios produkcijos pagaminti nenumatoma.

PŪV metu geriamą vandenį numatoma gauti iš AB „Klaipėdos vandenys“ eksploatuojamų Klaipėdos m. vandentiekio tinklų. Numatomas vidutinis vandens poreikis - 5256,0 m³/m. arba 14,40 m³/d., maksimalus poreikis - 2,75 m³/h. Geriamas vanduo bus naudojamas planuojamo pastato darbuotojų ir lankytojų ūkio-buities ir maisto ruošimo reikmėms. Numatomas vidutinis ūkio-buities nuotekų susidarymas - 5256,0 m³/m. (vidutinis metinis kiekis), vidutinis dienos kiekis - 14,40 m³/d., maksimalus kiekis - 2,75 m³/h. Ūkio-buities nuotekų vidutinis užterštumas pagal BDS₇ sieks 250 mg/l (maksimalus - 375 mg/l), pagal skendinčiąsias medžiagas - 260 mg/l (maksimalus - 390 mg/l), pagal bendrą fosforą - 2 mg/l, ir pagal bendrą azotą - 20 mg/l. Susidariusių ūkio-buities nuotekų išleidimas numatomas į AB „Klaipėdos vandenys“ eksploatuojamus Klaipėdos m. fekalinės kanalizacijos tinklus. Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo pastato stogo (plotas 0,0415 ha) bus surenkamos atskira sistema, jų kiekis - 0,26 tūkst. m³/m. (vidutinis metinis kiekis) arba 26,5 m³/d. (maksimalus dienos kiekis). Paviršinės nuotekos nuo planuojamo pastato stogo bus neužterštos ir nebus valomos. Valytinos paviršinės nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų (lengvųjų ir krovinių automobilių stovėjimo bei manevravimo aikštelių, pėsčiųjų takų) kietųjų dangų (plotas 0,3405 ha) bus surenkamos atskira sistema, jų kiekis - 2,17 tūkst. m³/m. (vidutinis metinis kiekis) arba 217,9 m³/d. (maksimalus dienos kiekis). Šios paviršinės nuotekos bus valomos nuotekų valymo įrenginiuose (našumas - 10 l/s) ir išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamus Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų tinklus. Karšto vandens paruošimui administraciniame pastate projektuojamas elektrinis karšto vandens šildytuvas. Planuojamo prekybinės paskirties pastato šildymui, ketvirtame pastato aukšte bus įrengtas vienas dujinis

kondensacinis katilas.

Degalinės su prekybinės paskirties pastatu eksploatacijos metu susidarysiančios pavojingos ir nepavojingos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti Atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau - ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Prie degalinės pastato veiklos metu susidarysiančių gamybinių atliekų priskirtinos šios atliekos: popieriaus ir kartono, popierinės pakuotės (20 01 01, 15 01 01) iki 7,3 tonų/metus, stiklo, stiklinės pakuotės (20 01 02, 15 01 07) iki 0,5 tonų/metus, dienos šviesos lempų (20 01 21*) iki 0,05 tonų/metus, plastikų, plastikinės pakuotės (20 01 39, 15 01 02) iki 3,7 tonų/metus, metalų, metalinės pakuotės (20 01 40, 15 01 04) iki 0,2 tonų/metus ir 22,3 t mišrių komunalinių atliekų (20 03 01). Visos gamybinės atliekos iki jų naudojimo ar šalinimo kaupiamos ir saugomos konteneriuose ir pagal Klaipėdos m. sav. sukurtą atliekų tvarkymo sistemą atliekų vežėjų gali būti išvežamos į sąvartyną arba perduotos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams. Radioaktyviųjų atliekų susidarymas, naudojimas ar šalinimas nenumatomas nei objekto statybos, nei eksploatacijos metu.

Objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, pastačius planuojamą objektą, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti.

Degalinės su prekybinės paskirties pastatu statybos metu numatomas aplinkos oro taršos susidarymas bus nežymus ir trumpalaikis. Stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai degalinės su prekybinės paskirties pastatu statybos metu nebus eksploatuojami. Mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai (statybinė technika) bus eksploatuojami fragmentiškai, nepastoviai ir tik dienos (8⁰⁰-18⁰⁰ val.) metu, todėl nėra vertinami kaip reikšmingi nuolatinės oro taršos šaltiniai.

Degalinės su prekybinės paskirties pastatu eksploatacijos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių (degalinės klientų ir darbuotojų lengvųjų automobilių ir krovinius į šį pastatą atvežantis ar išvežantis krovininis transportas) ir stacionarių (dujinė katilinė, kuro garavimas iš talpyklų) taršos šaltinių. Kaip neorganizuotas aplinkos oro taršos šaltinis įvertinamos projektuojamos transporto priemonių stovėjimo aikštelės ir privažiavimai.

Skaičiuojant teršalų, išsiskirsiančių PŪV metu, sklaidą buvo naudojama kompiuterinė programinė įranga „ADMS 5.2“. Į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos pažeminiame sluoksnyje modeliavimo metu paskaičiuotos didžiausios teršalų koncentracijos kartu su fonine tarša: anglies monoksido 8 val. – 0,244 mg/m³ (2,4 % RV), azoto dioksido 1 val. – 92,17 µg/m³ (46,1 % RV), azoto dioksido metinė – 6,37 µg/m³ (15,9 % RV), kietųjų dalelių KD₁₀ 24 val. – 24,19 µg/m³ (48,3 % RV), kietųjų dalelių KD₁₀ metinė – 18,52 µg/m³ (46,3 % RV), sieros dioksido 1 val. – 25,24 µg/m³ (7,2 % RV), sieros dioksido 24 val. – 8,47 µg/m³ (6,8 % RV), angliavandenilių (LOJ) 0,5 val. – 0,529 mg/m³ (10,6 % RV), LOJ (Sotieji angliavandeniliai (C₁-C₁₀)) 0,5 val. - 0,09 mg/m³ (9 % RV).

Prognozuojamų aplinkos oro teršalų sklaidimo skaičiavimai, įvertinus vyraujančius vėjus ir kitas meteorologines sąlygas, parodė, jog PŪV metu į aplinkos orą išmetamų teršalų pažemio koncentracijos neviršys teisės aktais nustatytų ribinių verčių. Remiantis modeliavimo rezultatais, matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, PŪV metu skleidžiamų aplinkos oro teršalų koncentracijos nei objekto teritorijoje, nei artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje, neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių ir neigiamas poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai neprognozuojamas.

Kvapų sklaidos modeliavimas atliktas atmosferos sklaidos modeliavimo sistema „ADMS 5.2“. Iš kvapo sklaidos žemėlapiro, matyti, jog prognozuojama kvapo koncentracija veiklos metu objekto teritorijoje ir artimiausioje jai gyvenamosios ir visuomeninės paskirties aplinkoje kartu su fonu bus 1,0113 OU_E/m³ ir neviršys Lietuvos higienos normoje HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“, patvirtintoje Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės

gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo", nustatytų ribinių verčių ($8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$).

Triukšmo poveikis artimiausiai gyvenamajai aplinkai įvertintas atliekant triukšmo skaičiavimus kompiuterine programa CadnaA. PŪV teritorijoje ir jos artimiausiose gretimybėse esantys statiniai vertinami kaip triukšmo sklaidos barjerai, kad būtų gauti tikslesni akustinio triukšmo modeliavimo duomenys. Sumodeliuotas stacionarių (stoginiai ventiliatoriai, kondicionierių išoriniai blokai) ir mobilių (lengvasis ir sunkusis transportas) triukšmo šaltinių sklaidžiamas bendras pramoninio triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu ir transporto triukšmo lygis, susidarantis transportui privažiuojant prie PŪV vietos. Pramonės foninis triukšmas, vyraujantis PŪV vietoje ir artimiausioje jai gyvenamosios ir visuomeninės paskirties teritorijoje, įvertintas pagal Klaipėdos m. strateginius triukšmo žemėlapius ir dienos metu iki 49,7 dBA, vakaro metu iki 49,6 dBA, nakties metu iki 49,6 dBA. Transporto foninis triukšmas: dienos metu iki 72,3 dBA, vakaro metu iki 68,2 dBA, nakties metu iki 66,1 dBA.

Atliekant akustinio triukšmo sklaidos modeliavimą vertinamas PŪV metu numatomų eksploatuoti stacionarių (stoginių ventiliatorių, kondicionierių išorinių bloką) ir mobilių (lengvojo ir sunkiojo autotransporto) triukšmo šaltinių sklaidžiamas triukšmas dienos, vakaro ir nakties metu. Triukšmo sklaidos modeliavimo metu nustatyta, kad triukšmas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dėl planuojamos ūkinės veiklos stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių keliamo triukšmo be fono dienos, vakaro ir nakties metu gali siekti 17,4-3,7 dBA (ribinis dydis dienos metu – 55 dBA, vakaro – 50 dBA, nakties – 45 dBA), triukšmas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dėl planuojamos ūkinės veiklos autotransporto keliamo triukšmo be fono dienos, vakaro ir nakties metu gali siekti 22,3-10,1 dBA (ribinis dydis dienos metu – 65 dBA, vakaro – 60 dBA, nakties – 55 dBA) ir neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, reglamentuojamų ribinių dydžių. Atlikus planuojamos ūkinės veiklos keliamo triukšmo kartu su foniniu triukšmu skaičiavimus, prognozuojama, kad esamas foninis pramonės triukšmas pasikeis nežymiai – dienos metu iki 0,2 dBA, vakaro – 0,2 dBA, nakties – 0,2 dBA. Prognozuojama, kad planuojamos ūkinės veiklos transporto triukšmas neturės įtakos esamam transporto foninio triukšmo lygiui. Ties nagrinėjama teritorija ir jos artimiausia gyvenamąja aplinka toliau pagrindiniu triukšmo šaltiniu išliks pramonės foninį triukšmą formuojantys objektai ir transporto foninį triukšmą formuojančios Minijos ir Agluonos gatvės bei Baltijos prospektas.

PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremalių įvykių bus minimali.

6. Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią ir jų įgyvendinimo grafikas.

6.1. Vykdamas PŪV, paviršinės nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų bus valomos nuotekų valymo įrenginiuose (našumas - 10 l/s) ir išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamus Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų tinklus.

6.2. Užpildant benzino požeminę talpyklą per greito sujungimo movas garai bus sugaudomi ir grąžinami į autocisterną (garų sugaudymo veiksmingumas - 100%). Benzino išdavimo kolonėlėse bus įrengta benzino garų grąžinimo (rekuperavimo) sistema, todėl automobilių bakų užpildymo metu benzino garai vakuuminio siurblio grąžinami į talpyklą (garų sugaudymo efektyvumas - 85%).

6.3. Talpyklų alsuokliai bus iškelti į ne mažesnę kaip 4 m aukštį.

6.4. Siekiant sumažinti aplinkos oro taršą azoto oksidais, transporto priemonėms su SCR (angl. selective catalytic reduction) technologija suteikta galimybė naudoti AdBlue tirpalą, šiam tikslui PŪV vietoje bus įrengti 2 AdBlue konteineriai.

6.5. PŪV organizatorius „UAB Baltic car service Klaipėda“ įsipareigoja įrengti triukšmo mažinimo priemonę - prieštriukšminę sienelę, skirtą mažinti transporto keliamą triukšmą. Sienelė bus įrengiama šalia PŪV vietos, iš Minijos gatvės pusės. Numatomas sienelės aukštis - 2 m,

medžiaga - bent 12 mm storio medienos plokštės, kurios gali izoliuoti mažiausiai 18 dBA triukšmą.

6.3. Statybų metu susidariusios statybinės atliekos bei eksploatacijos metu susidariusios komunalinės atliekos bei antrinės žaliavos bus rūšiuojamos į kontenerius/talpas ir perduodamos registruotiems atliekų tvarkytojams.

6.4. PŪV statybos darbų metu nuimtas derlingasis dirvožemio sluoksnis bus išsaugotas ir panaudotas teritorijos sutvarkymo darbams.

6.5. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už atrankos informacijoje pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

6.6. Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

7. Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą:

7.1. PŪV teritorija nepatenka į saugomų teritorijas ir į „Natura 2000“ teritorijų ribas, joje nėra gamtos paveldo objektų. Artimiausios saugomos teritorijos PŪV vietos atžvilgiu yra: Kuršių nerijos nacionalinis parkas, nutolęs 740 m atstumu; Kuršių nerija, nutolusi 740 m atstumu; Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis, nutolęs 990 m atstumu; Alksnynės kraštovaizdžio draustinis, nutolęs 1085 m atstumu. Artimiausios „Natura 2000“ teritorijos PŪV vietos atžvilgiu yra: Kuršių nerijos nacionalinis parkas, nutolęs 740 m atstumu; Kuršių nerija, nutolusi 740 m atstumu; Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis, nutolęs 990 m atstumu; Alksnynės kraštovaizdžio draustinis, nutolęs 1085 m atstumu.

7.2. PŪV atitinka Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius.

7.3. Į PŪV teritoriją saugomi gamtinio paveldo, kultūrinio kraštovaizdžio objektai bei saugotinos kultūros paveldo vertybės nepatenka. Pagal Saugomų rūšių informacinės sistemos duomenis, nagrinėjamame plote ir jo apylinkėse nėra fiksuota jokių saugomų rūšių buvimo faktų.

7.4. PŪV metu susidarysiančios atliekos pagal sutartis bus perduodamos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

7.5. Atlikus PŪV išmetamų aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimą nustatyta, kad nei vieno teršalo atveju ribinės vertės nėra viršijamos, įvertinus ir esamą foninę taršą. Suskaičiuotos oro teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek ir įvertinus foną, planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir už jos ribų neviršys ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

7.6. Atlikus triukšmo modeliavimą nustatyta, kad PŪV triukšmo lygiai ties žemės sklypo ribomis ir už jų neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje ir sieks 57 – 64 dBA.

Poveikio aplinkai vertinimo subjektų pateikti motyvuoti pasiūlymai: Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Klaipėdos departamentas pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 1 punktą, atsakingas už planuojamos ūkinės veiklos veiksmų, darančių įtaką visuomenės sveikatai, galimo poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, 2021-04-21 raštu Nr. (3-11 14.3.5 Mr)2-64302 pasiūlė priimti atrankos išvadą, kad poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas. Klaipėdos priešgaisrinė gelbėjimo valdyba pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 3 punktą, atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu galimų įvykių, ekstremaliųjų įvykių, ekstremaliųjų situacijų, numatomų priemonių joms išvengti ar sušvelninti ir padariniams likviduoti, pasiūlymų nepateikė. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 2 punktą, atsakingas už galimą planuojamos ūkinės veiklos poveikį nekilnojamajam kultūros paveldui, 2021-01-25 raštu Nr. (9.38-Kl E)2Kl-90 pasiūlė priimti atrankos išvadą, kad poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 5 punktą, atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo ir šios veiklos galimo

poveikio aplinkai, atsižvelgiant į patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius bei galimybes pagal teisės aktų reikalavimus juos keisti ir į pagal įstatymus vykdomo savivaldybės aplinkos stebėsenos (monitoringo) duomenis, 2021-04-02 raštu Nr. (4.23E)-R2-942 pateikė išvadą, kad PŪV poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Aplinkos apsaugos agentūra, pasibaigus pasiūlymų teikimo terminui dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo, pastabų ir pasiūlymų iš suinteresuotos visuomenės negavo.

8. Priimta atrankos išvada.

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis PAV įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, priimama atrankos išvada UAB „Baltic car service Klaipėda“ planuojamai ūkinei veiklai – degalinės su prekybos paskirties pastatu statyba ir eksploatacija Minijos g. 90, Klaipėda – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Atrankos išvada yra priimta pagal pateiktą atrankos informaciją, kuri yra patalpinta Aplinkos apsaugos agentūros tinklalapyje *gamta.lt* nuorodoje *Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2021 metai > 3. Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo informacija 2021 m. > Klaipėdos regionas* ir yra atrankos išvados sudedamoji dalis.

9. Nurodoma atrankos išvados apskundimo tvarka.

Šį sprendimą Jūs turite teisę apskusti Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos.

Direktoriaus pavaduotojas

Rikantas Aukškalis

**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS ATRANKOS IŠVADOS DĖL DEGALINĖS SU
PREKYBOS PASKIRTIES PASTATU STATYBOS IR EKSPLOATACIJOS MINIJOS G.
90, KLAIPĖDA POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ADRESATŲ SĄRAŠAS**

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai

El. p. dokumentai@klaipeda.lt

**Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Klaipėdos
departamentui**

El. p. klaipeda@nvsc.lt

Klaipėdos priešgaisrinei gelbėjimo valdybai

El. p. klaipeda.pgv@vpgt.lt

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriui

El. p. klaipeda@kpd.lt

Kopija

Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos ministerijos

El. p. info@aad.am.lt

DETALŪS METADUOMENYS

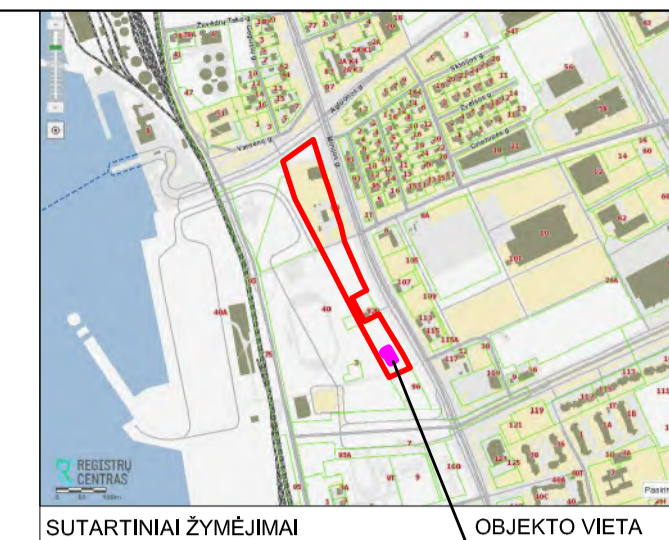
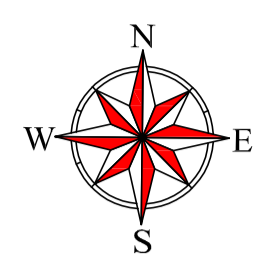
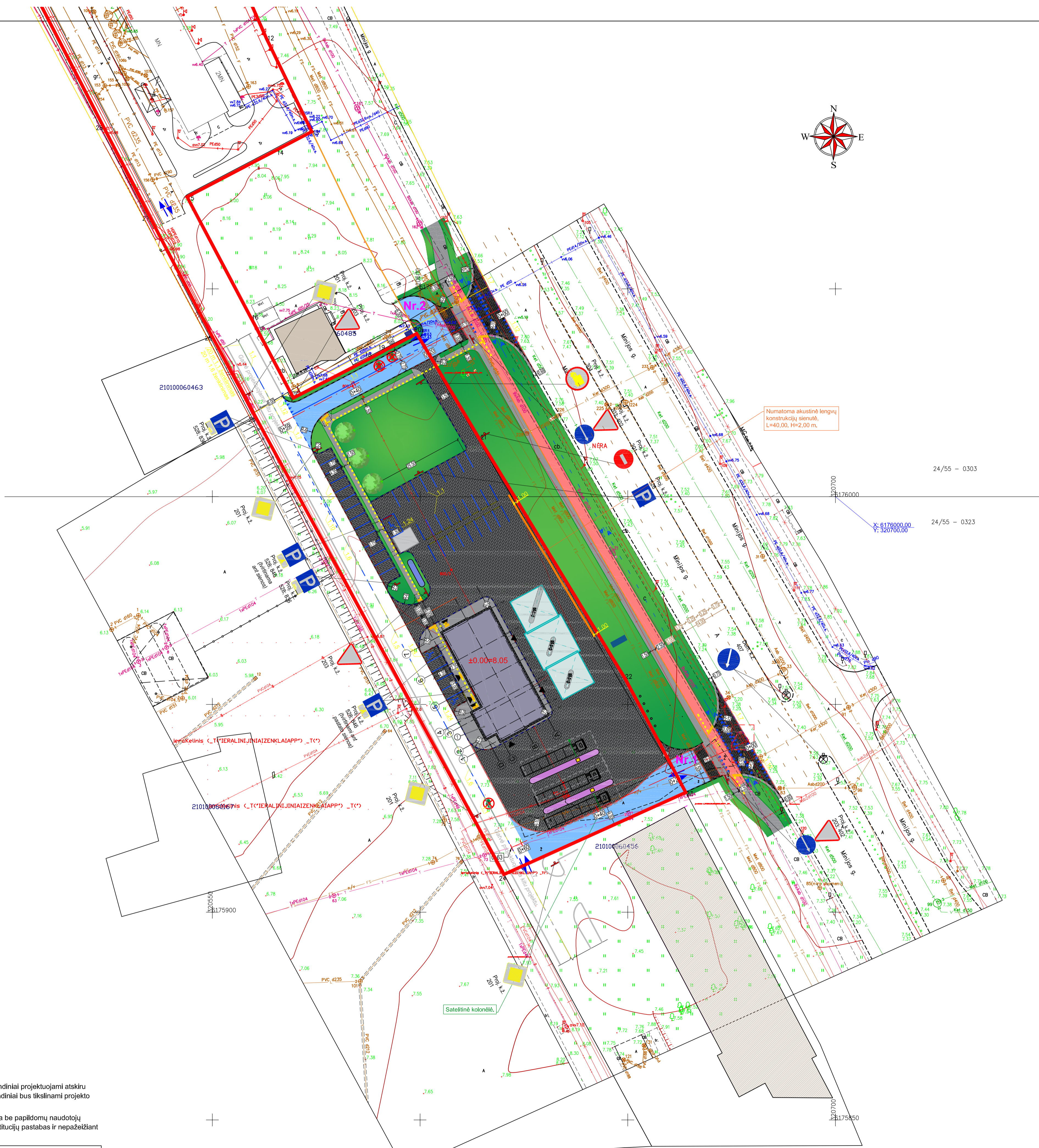
Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Atrankos išvada dėl degalinės su prekybos paskirties pastatu statybos ir eksploatacijos Minijos g. 90, Klaipėda, poveikio aplinkai vertinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-04-26 Nr. (30.2)-A4E-5116
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RIKANTAS AUKŠKALNIS, Direktoriaus pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-04-26 11:08:53
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-04-26 11:09:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2020-12-16 - 2023-12-16
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danguolė Petravičienė, Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-04-26 11:23:29
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-07 - 2023-01-07
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2021-04-27 08:07:02
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-04-27 atspausdino Diana Kuzabavičienė
Paieškos nuoroda	

2 PRIEDAS

VĮ „REGISTRŲ CENTRAS“ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ
BANKO IŠRAŠAS IR ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (KONFIDENCIALI INFORMACIJA)

3 PRIEDAS

APLINKOTVARKOS PLANAS IR SUVESTINIS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS



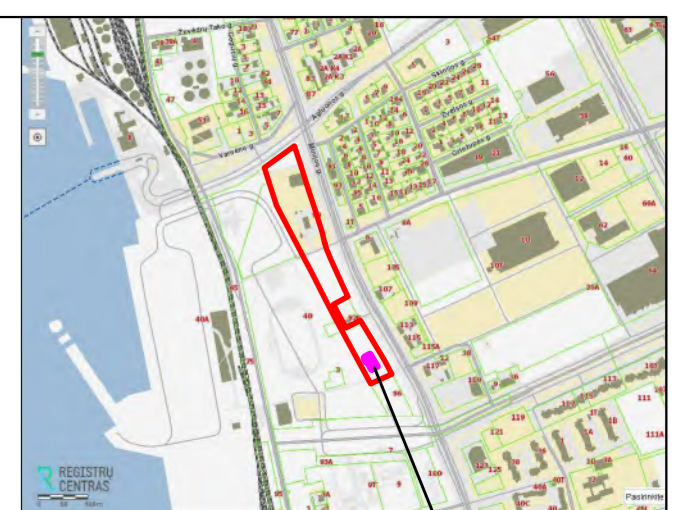
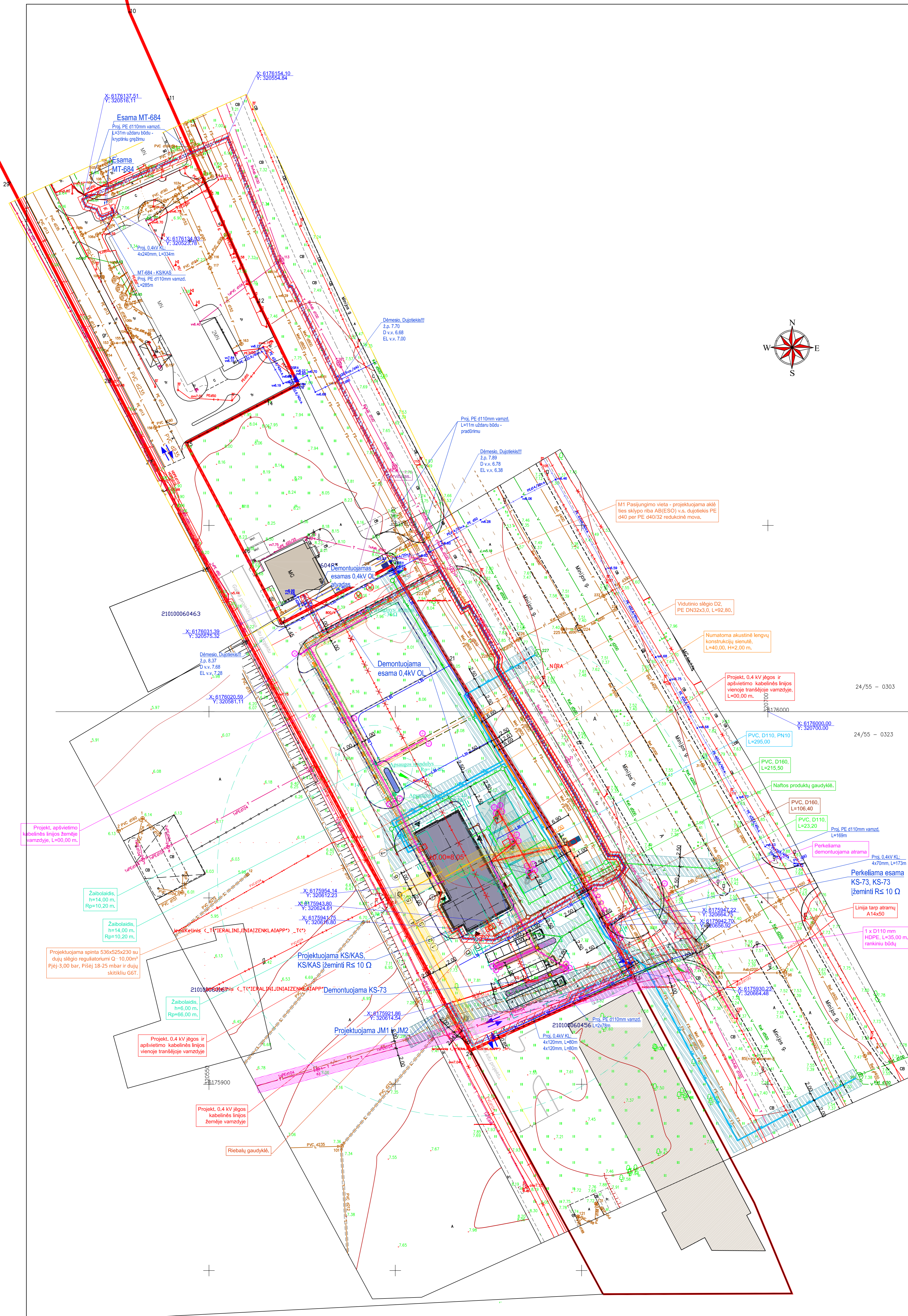
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	OBJEKTO VIETA
	Sklypo riba;
	Sklypo naudojimosi tvarkos E ribos;
	Projektuojamas pastatas;
	Esami kiti statiniai;
	Numatomi statiniai;
	Stoginės;
	Suskystintų dujų požeminis rezervuaras;
	Požeminė skysto kuro talpykla;
	Degalų išdavimo kolonėlė (sunkiajam transportui);
	Išėjimai į pastatą;
	Ivažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Kitu projektuojama asfalto danga;
	Projektuojama asfalto danga (sklype) 491,00 m ² ;
	Projektuojamas apželdinimas (sklype) 822,00 m ² ;
	Projektuojama betoninių trinkelėlių danga (saligatviai) (sklype) 340,00 m ² ;
	Projektuojama betoninių trinkelėlių danga (važiuojamoji dalis) (sklype) 3040,00 m ² ;
	Projektuojama asfalto danga (už sklypo) 247,00 m ² ;
	Projektuojamas apželdinimas (už sklypo) 377,80 m ² ;
	Projektuojama betoninių trinkelėlių danga (saligatviai) (už sklypo) 217,20 m ² ;
	Projektuojama betoninių trinkelėlių danga (važiuojamoji dalis) (už sklypo) 12,80 m ² ;
	Projektuojama betoninių trinkelėlių danga (važiuojamoji dalis) (už sklypo) 137,50 m ² ;
	Naikinami esami menkaverčiai želdiniai;
	Projektuojami medžiai, 3 vnt.;
	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos 45 vnt. iš jų 3 vnt. 2N.;
	Projektuojamas dangos konstrukcijos drenažas;
	Projektuojamos izohipsės;
	Kitu projektu suprojektuotos izohipsės;
	Projektuojamas vedimo paviršius žmonėms su regos negalia;
	Projektuojamas įspėjamasis paviršius žmonėms su regos negalia;
	Projektuojama akustinė sienutė;

PASTABA:

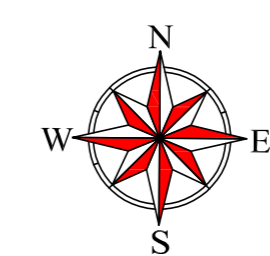
1. Teritorijos esančios už sklypo ribų sutvarkymo sprendiniai projektujami atskiru projektu, vadovaujantis infrastruktūros sutartimi. Sprendiniai bus tikslinami projekto rengimo metu.
2. Sklypo plano principinė schema gali būti koreguojama be papildomų naudotojų sutikimo, atsižvelgiant į gautas projektą derinančių institucijų pastabas ir nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesus.

Suteiktas numeris: 21:20:684	Adresas: Minijos g. 90, Klaipėda, 2101/0006:467	
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS94	AUKŠČYŲ SISTEMA: LAS07	
UAB "OSVIRAS" - Tira g. 22, Klaipėda, 80200104, 80017363	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.19KV-268	
VARDAS IR PAVARDY	PARAŠAS	DATA
		2020.03.13
GEODEZININKAS		2020.03.13
GEODEZININKO ASIST.		A.V.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Laisvės pr. g. 61, Šilutė Tel: (+370) 8-614-1649, Mob. tel.: 8-614-11649, e-mail: tsprojekta@gmail.com	STATYBOS LEIDIMAS: Prieškybos paskirties (diegiamos operatorinės - parodontinės, kavinės) pastato, Minijos g. 90, Klaipėdos m., statybos projektas.
A 1722	PV Architektė	Osvaldas Jankauskas Augustė Bujokaitė	LAIKA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Baltic car service Klaipėda“	Aplinkotvarkos planas M 1:500	LAPAS 0
		2041 - TP - SP - 03	LAPŲ 0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	OBJEKTO VIETA
	Sklypo riba;
	Sklypo naudojami tvarkos E ribos;
	Projektuojamos pastatas;
	Esami kiti statiniai;
	Numatomi statiniai;
	Stoginės;
	Suskystintų dujų požeminis rezervuaras;
	Požeminė skysto kuro talpykla;
	Degalų išdavimo kolonėlė (sunkiajam transportui);
	Įėjimai į pastatą;
	Įvažiuojamos/ išvažiuojamos iš sklypo;
	Kainų stendas;
	Esami elektros žemos ir aukštos įtampos požeminiai tinklai;
	Esamų elektros tinklų apsaugos zona;
	Esami vandentiekio tinklai;
	Esami buitinių nuotekų tinklai;
	Esamų buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona;
	Esami slėginiai buitinių nuotekų tinklai;
	Esami lietaus nuotekų tinklai;
	Esami dujotiekio tinklai;
	Projektuojami vandentiekio tinklai;
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai;
	Projektuojami gamybinių nuotekų tinklai;
	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai nuo sklypo;
	Projektuojami vidutinio slėgio dujotiekio tinklai apsaugos zona;
	Projektuojami vidutinio slėgio dujotiekio tinklai; ardynas/atstatymas
	Naikinama elektros linija;
	Projekt. apšvietimo kabelinės linijos žemėje vamzdyje;
	Projekt. 0.4 kV jėgos ir apšvietimo kabelinės linijos vienoje transijoje vamzdyje;
	Projekt. 0.4 kV jėgos kabelinės linijos žemėje vamzdyje;
	Projektuojamos elektros linijos apsaugos zona;
	Šviestuvai ant atramos laukui;
	Elektros įrenginys komplekse su valdymo skydų;
	Esami ryšio tinklai;
	Proj.ryšio linijos kanalizacija /vamzdis - R0;
	Proj. ryšių kabelinis šulinys - RKŠ-1;
	Projektuojamos ryšių tinklų apsaugos zona;
	Esamų ryšių tinklų apsaugos zona;
	Sujungimų dėžutė žemėje su kibirkštiniu iškrovikliu;
	Projektuojama pilinė juosta;
	Projektuojama elektros įvadinė linija;
	Atskiru projektu projektuojama/ perkeliama elektros linija;
	Projektuojamas dangos konstrukcijos drenažas;
	Projektuojama akustinė sienutė;



PASTABA:
 1. Teritorijos esančios už sklypo ribų sutvarkymo sprendiniai projektuojami atskiru projektu, vadovaujantis infrastruktūros sutartimi. Sprendiniai bus tikslinami projekto rengimo metu.

Suteiktas numeris: 21-20-684 Adresas: Minijos g. 90, Klaipėda, 2101/0006:467

KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

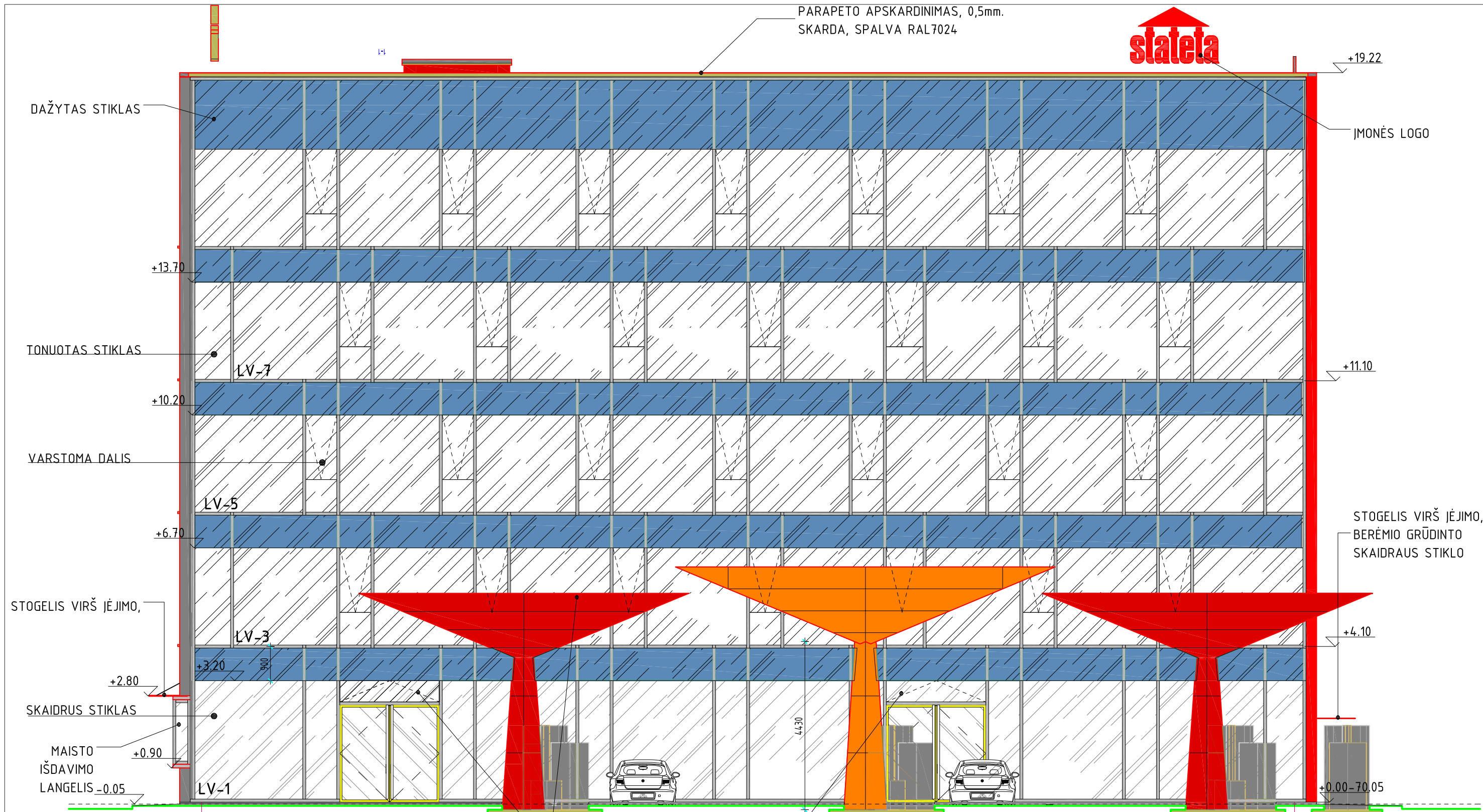
UAB "GĖRMANAS"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.10KV-268	DATA
VARDAS IR PAVARDI	PARAŠAS	2020.03.13
GEODEZININKAS		2020.03.13
GEODEZININKO ASIST.		

A.V.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects"	STATYBOS LEIDIMAS
A 1722	PV Architektė	Augustė Bujokaitė
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	UAB „Baltic car service Klaipėda“
	STATYBOS LEIDIMAS	2041 - TP - SP - 04
	LAPAS	LAPŲ
	0	0

4 PRIEDAS

PASTATO FASADAI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  -LAUKO SIENOS: ALIUMINIO KOMPOZICINĖ FASADINĖ PLOKŠTĖ, SPALVA: RAL3000.
-  -TONUOTO STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS. SPALVA: MĒLYNA.
-  -SKAIDRAUS STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS.
-  -VĖDINIMO GROTELĖS - METALINĖS, GAMYKLINĖS, SPALVA: ANALOGIŠKA FASADO SPALVAI.
-  -COKOLIS: SKARDA, ŽR. COK DETALĖ.

STOGINIŲ DETALIZACIJA ŽR. SA-B.209 BRĖŽINYJE

Varstomas viršlangis, atidaromas ranka

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Prekybos paskirties (degalinės operatorinės - parduotuvės, kavinės) pastato, Minijos g. 90, Klaipėdos m., statybos projektas.			
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas		Rytinis fasadas M 1:100	LAIDA
	Architektė	Augustė Bujokaitė			0
LT	STATYTOJAS	UAB „Baltic car service Klaipėda“		2041 - TP - SA - 13	LAPAS
					LAPŲ
					0
					0



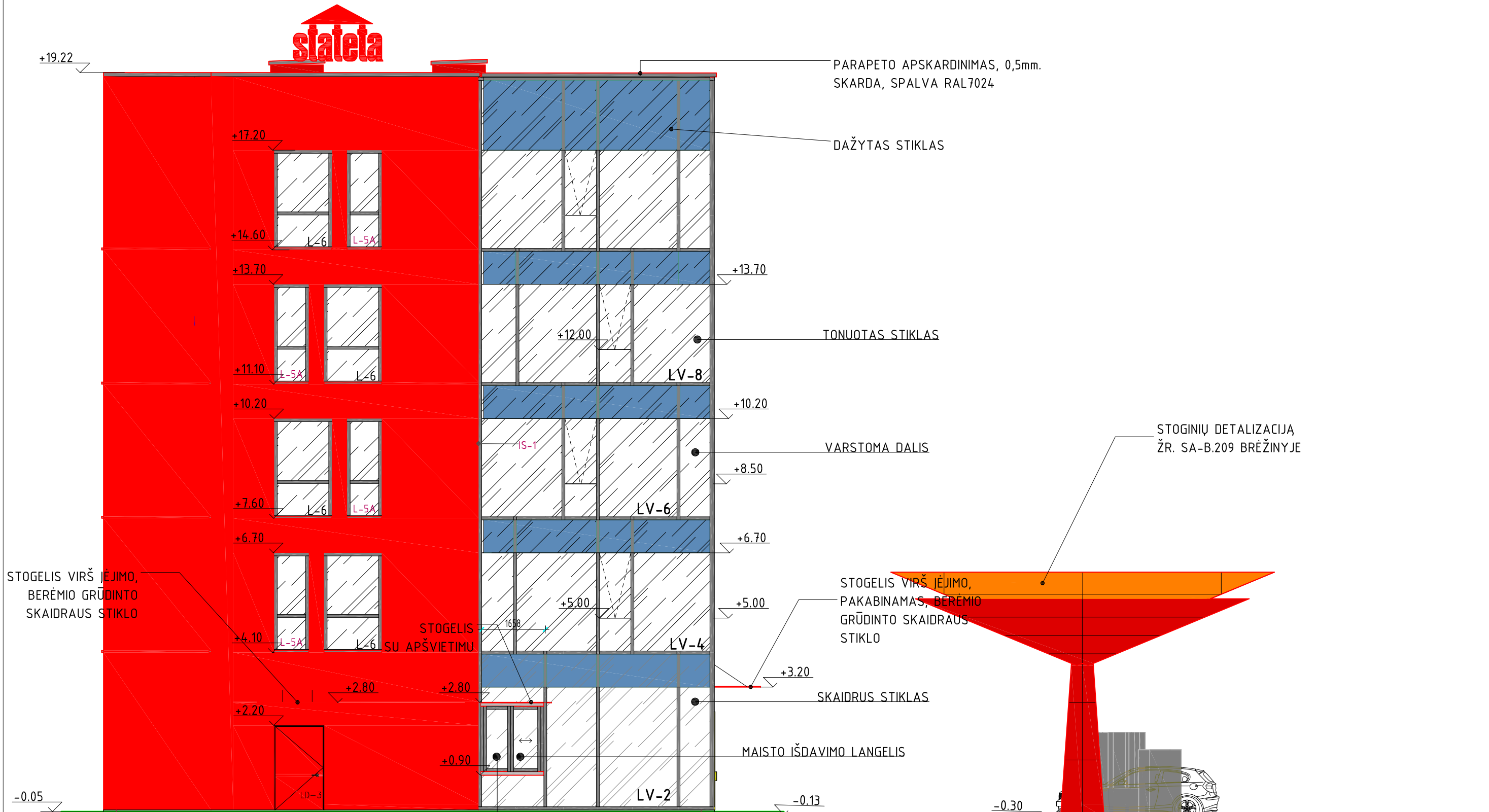
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- LAUKO SIENOS: ALIUMINIO KOMPOZICINĖ FASADINĖ PLOKŠTĖ, SPALVA: RAL3000.
- TONUOTO STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS. SPALVA: MĒLYNA.
- SKAIDRAUS STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS.
- VĒDINIMO GROTELĒS - METALINĖS, GAMYKLINĖS, SPALVA: ANALOGIŠKA FASADO SPALVAI.
- COKOLIS: SKARDA, ŽR. COK DETALĖ.

STOGELIS VIRŠ JĒJIMO, BERĒMIO GRŪDINTO SKAIDRAUS STIKLO

KODICIONIERIAUS BLOKAS (šaldytuvams) (KONDENSATO NUVEDIMAS IR ELEKTROS PRIVEDIMAS NUMATOMAS PO FASADINĖMIS PLOKŠTĖMIS) SPALVA - RAL 3000

0	2020	4	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Prekybos paskirties (degalinės operatorinės - parduotuvės, kavinės) pastato, Minijos g. 90, Klaipėdos m., statybos projektas.		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas		Vakarinis fasadas M 1:100	LAIDA
	Architektė	Augustė Bujokaitė		0	
LT	STATYTOJAS UAB „Baltic car service Klaipėda“		2041 - TP - SA - 14	LAPAS	LAPŲ
			0	0	




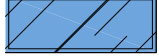



STOGELIS VIRŠ JĖJIMO, BERĖMIO GRŪDINTO SKAIDRAUS STIKLO

STOGELIS SU APŠVIETIMU

STOGELIS VIRŠ JĖJIMO, PAKABINAMAS, BERĖMIO GRŪDINTO SKAIDRAUS STIKLO

STOGINIŲ DETALIZACIJA ŽR. SA-B.209 BRĖŽINYJE

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  -LAUKO SIENOS: ALIUMINIO KOMPOZICINĖ FASADINĖ PLOKŠTĖ, SPALVA: RAL3000.
-  -TONUOTO STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS. SPALVA: MĒLYNA.
-  -SKAIDRAUS STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS.
-  -VĖDINIMO GROTELĖS - METALINĖS, GAMYKLINĖS, SPALVA: ANALOGIŠKA FASADO SPALVAI.
-  -COKOLIS: SKARDA, ŽR. COK DETALĖ.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvoslnkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807, Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Prekybos paskirties (degalinės operatorinės - parduotuvės, kavinės) pastato, Minijos g. 90, Klaipėdos m., statybos projektas.			
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Pietinis fasadas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	UAB „Baltic car service Klaipėda“		2041 - TP - SA - 15	LAPAS 0
					LAPŲ 0

'STATETA' ĮMONĖS LOGO

PARAPETO APSKARDINIMAS, 0,5mm.
SKARDA, SPALVA RAL7024

DAŽYTAS STIKLAS

TONUOTAS STIKLAS

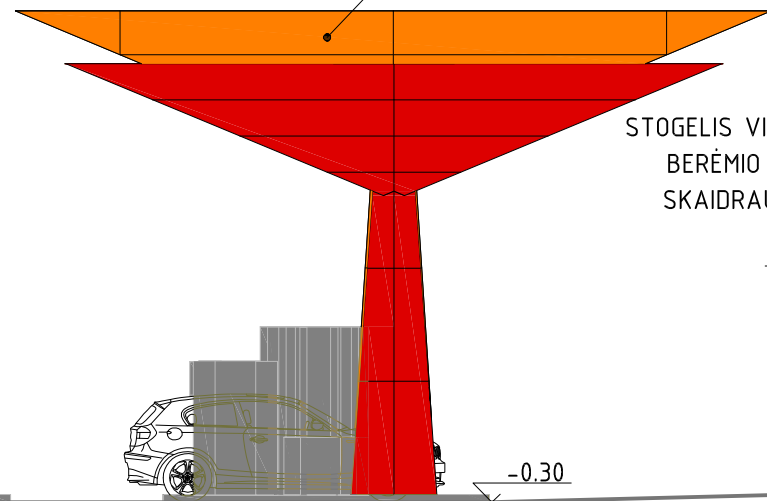
VARSTOMA DALIS

STOGINIŲ DETALIZACIJA
ŽR. SA-B.209 BRĖŽINYJE

STOGELIS VIRŠ JĖJIMO,
BERĖMIO GRŪDINTO
SKAIDRAUS STIKLO

SKAIDRUS STIKLAS

STOGELIS VIRŠ JĖJIMO,
BERĖMIO GRŪDINTO
SKAIDRAUS STIKLO



-0.05 +0.00-70.05 LV-2.1

+2.20

+2.20

+0.00-70.05

+11.10

+7.60

+6.70

+3.20

+3.20

+19.22

A

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- LAUKO SIENOS: ALIUMINIO KOMPOZICINĖ FASADINĖ PLOKŠTĖ, SPALVA: RAL3000.
- TONUOTO STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS. SPALVA: MĒLYNA.
- SKAIDRAUS STIKLO VITRINOS, LANGAI, DURYS.
- VĖDINIMO GROTELĖS - METALINĖS, GAMYKLINĖS, SPALVA: ANALOGIŠKA FASADO SPALVAI.
- COKOLIS: SKARDA, ŽR. COK DETALĖ.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Prekybos paskirties (degalinės operatorinės - parduotuvės, kavinės) pastato, Minijos g. 90, Klaipėdos m., statybos projektas.		LAIDA
A 1722	PV Architektė	Osvaldas Jankauskas Augustė Bujokaitė		0
LT	STATYTOJAS UAB „Baltic car service Klaipėda“	2041 - TP - SA - 16	Šiaurinis fasadas M 1:100	LAPAS 0
				LAPŲ 0

5 PRIEDAS

DOKUMENTAS, PATVIRTINANTIS METEOROLOGINIŲ DUOMENŲ ĮSIGIJIMĄ IŠ
LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS

SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2019 m. spalio 11 d.
Vilnius

Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Teikėjas), atstovaujama laikinai einančio direktoriaus pareigas Sauliaus Balio, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. rugsėjo 13 d. įsakymą Nr. AMP1-137 „Dėl Sauliaus Balio perkėlimo į direktoriaus pareigas dėl tarnybinės būtinybės“, ir **UAB „Ekopaslauga“** (toliau – Užsakovas), pagal 2019 m. rugpjūčio 8 d. jungtinės veiklos sutartį Nr.1 (toliau – Jungtinės veiklos sutartis) veikianti jungtinės veiklos partnerių **UAB „[redacted]“, UAB „Ekosistema“, UAB „[redacted]“,**

[redacted] (toliau – Partneriai) vardu, atstovaujama direktorės Agripinos Čekauskienės, veikiančios pagal UAB „Ekopaslauga“ įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Vadovaudamasis Sutarties nuostatomis Teikėjas įsipareigoja teikti Užsakovui specialiąją hidrometeorologinę informaciją (toliau – Informacija): visų hidrometeorologijos stočių 2014-2018 metų meteorologiniai duomenys aplinkos oro teršalų ir kvapų sklaidos skaičiavimui.

1.2. Užsakovas turi teisę Partneriams perduoti pagal šią Sutartį gautą Informaciją.

2. INFORMACIJOS KAINA

2.1. Užsakovas įsipareigoja už paruoštą ir pateiktą Informaciją sumokėti tokią kainą – [redacted] Eurų ([redacted]), pridedant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM):

2.1.1. vienos stoties 5 metų duomenų suvestinė – [redacted] ([redacted]) pridedant pridėtinės vertės mokestį (PVM).

2.2. Teikėjas Užsakovui PVM sąskaitas faktūras siunčia el. paštu (siuntėjo el. pašto adresas – [redacted]) šiuo adresu: ([redacted]), o Užsakovas apmoka iš Teikėjo el. paštu gautas PVM sąskaitas faktūras. Mokėtinos sumos pervedamos į Teikėjo sąskaitą ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

3. INFORMACIJOS PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

3.1. Teikėjas įsipareigoja:

3.1.1. per 10 darbo dienų nuo pasirašymo dienos pateikti Informaciją el. paštu [redacted].

3.2. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – direktorė Agripina Čekauskienė, tel. Nr. 8 [redacted], el. paštas [redacted], jos nesant – laboratorijos vedėja Violeta Juknienė.

3.3. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – vyriausioji specialistė Zina Kitrienė tel. Nr. 8 ([redacted]), el. paštas [redacted], jos nesant – vyriausioji klimatologė Viktorija Mačiulytė, tel. Nr. 8 [redacted], el. paštas [redacted].

3.4. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties administravimą – Strategijos ir komunikacijos skyriaus vyriausioji specialistė Jolanta Tamošaitienė, tel. Nr. 8 [redacted] el. pašto adresas [redacted], jos nesant – ją pavaduojantis Teikėjo darbuotojas.

3.5. Užsakovas patvirtina, kad sutinka 2 metus nuo šios Sutarties įsigaliojimo dalyvauti Teikėjo vykdomose apklausose dėl teikiamų hidrometeorologijos paslaugų kokybės. Teikėjas visuose apklausų atlikimo, duomenų apdorojimo ir suvestinės informacijos rengimo ir skelbimo etapuose užtikrina gautų asmens duomenų konfidencialumą. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti savo sutikimą, raštu pateikęs prašymą Teikėjo atstovui, atsakingam už Sutarties administravimą, Sutarties specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nurodytu elektroniniu pašto adresu. Sutikimo atšaukimas neturi įtakos sutikimu pagrįsto duomenų tvarkymo, atlikto iki sutikimo atšaukimo, teisėtumui.

4. KITOS SĄLYGOS

4.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jei yra prieštaravimų tarp Sutarties specialiųjų sąlygų ir Sutarties bendrųjų sąlygų, viršenybė teikiama Sutarties specialiosioms sąlygoms.

4.2. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.

4.3. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.4. Prie Sutarties pridedami šie priedai:

4.4.1. Jungtinės veiklos sutarties kopija, 5 lapai.

5. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

TEIKĖJAS

Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba
prie Aplinkos ministerijos
Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius
Tel. (8 5) 275 11 94, 271 50 78
Faks. (8 5) 272 88 74
A. s. Nr. LT497044060000299043
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
PVM mokėtojo kodas LT907432416
Juridinio asmens kodas 290743240

Laikinei einantis direktoriaus pareigas
Saulius Balys

A. V.

**UŽSAKOVAS**

UAB „Ekopaslauga“

Taikos pr. 4, 50187 Kaunas
Tel. (8 37) 311558, 8 618 24959
Faks. -
A. s. Nr. LT 26401004250082 4620
AB LUMINOR bankas
Banko kodas 40100
PVM mokėtojo kodas LT100002489912
Juridinio asmens kodas 300137906

Direktorė
Agrisina Čekauskienė





**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
TYRIMŲ IR PLĖTROS SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei Agripinai Čekauskienei

| 2019-10-11 Sutartį Nr. P6-41 (2019)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2019 m. spalio d. Nr. (5.58-10)-B8-2716

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2014–2018 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val. (debesuotumo – kas 3 val. 8 kartus per parą (7 MS) arba 5 kartus (11 MS)).



Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtine1.7z;
2. Jungtine2.7z

Vyriausioji specialistė



Zina Kitrienė

6 PRIEDAS

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS 2023-03-17 RAŠTAS NR. (30.3)-A4E-2962 IR 2021 M.
KLAIPĖDOS MIESTO ORO TARŠOS ŽEMĖLAPIAI



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, mob. tel. +370 682 92653, el.p. aaa@gamta.lt, <https://aaa.lrv.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekosistema“
el. p.: info@ekosistema.lt

2023-03-
į 2023-03-01

Nr. (30.3)-A4E-
Nr. 23-028

DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo prašymą pateikti foninio aplinkos oro užterštumo duomenis planuojamos statyti ir eksploatuoti degalinės su prekybinėmis patalpomis Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., teršalų pažeminiame sluoksnyje sklaidos modeliavimui.

Vadovaujantis Teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ ir foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų, patvirtintų Agentūros direktoriaus 2008 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (toliau – rekomendacijos) reikalavimais, atliekant prašyme nurodytų teršalų (*kietųjų dalelių, anglies monoksido, sieros dioksido, azoto oksidų, lakiųjų organinių junginių*) sklaidos skaičiavimus, galite naudoti modeliavimo būdu nustatytus aplinkos oro užterštumo duomenis, skelbiamus Agentūros interneto svetainėje <https://aaa.lrv.lt>, skyriuje „Oras“ „Foninės koncentracijos PAOV skaičiavimams“ 2021 m.

Taip pat turi būti įvertinti planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV), dėl kurios teisės aktų nustatyta tvarka yra priimtas sprendimas dėl PŪV galimybių, poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose (ataskaitose ar atrankos dokumentuose) pateikti į aplinkos orą numatomų išmesti teršalų kiekio skaičiavimo duomenys.

Šį atsakymą turite teisę apskųsti Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos.

PRIDEDAMA: gretimbėse planuojamų ūkinės veiklos objektų numatomų išmesti teršalų ir teršalų išmetimo šaltinių parametrai, 1 lapas.

Oro taršos prevencijos skyriaus vedėja

Loreta Jovaišienė

Giedrė Arkušauskienė, tel. 8 698 15790, el. p. giedre.arkusauskiene@gamta.lt

AB „Grigeo Klaipėda“

AB „Grigeo Klaipėda“ nuotekų tvarkymo baro modernizacija, statant anaerobinį bioreaktorių su priklausiniais, Nemuno g. 2, Klaipėdoje, atrankos išvada 2022-04-07.

<https://drive.google.com/drive/folders/1TeNRjmcAUSiDsGCEsYtFjOhKOZAiotqW>

Taršos šaltinių (esamų ir planuojamų) fiziniai duomenys

AB „Grigeo Klaipėda“ Nemuno g. 2, Klaipėdos m. sav.
Oro ir kvapo taršos vertinimo ataskaita

25

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai pavyzdžio paėmimo (matavimo) vietoje			
Pavadinimas	Nr.	Koordinatės	Aukštis, m	Išmetimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūrio debitas, Nm³/s	Teršalų išmetimo trukmė, val/m
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PM3 salė	037	X-6176775; Y-320119	5,0	0,30	4,0	20,6	0,26	1030
PM3 salė	038	X-6176954; Y-320081	26,0	1,00	2,6	24,8	1,87	8450
PM3 salė	039	X-6177077; Y-320042	25,0	0,90	15,9	39,1	8,82	8450
Katilinė	040	X- 6177233; Y- 319959	25,0	1,25	6,77	135	5,552	8500
Katilinė	041	X- 6177240; Y- 319958	25,0	1,25	6,16	135	5,056	8500
Katilinė	042	X- 6177245; Y- 319957	25,0	1,50	5,2	44,2	7,80	8500
PM3 salė	043	X-6177089; Y-320039	25,0	0,90	16,2	38,0	9,05	8450
PM3 salė	051	X-6177105; Y-320035	15,0	0,65	18,6	26,3	5,69	8450
PM3 salė	052	X-6177078; Y-320040	15,0	0,35	19,0	30,4	1,66	8450
PM3 salė	053	X-6177063; Y-320042	15,0	0,65	15,2	41,9	4,37	8450
Pirminio valymo baras	054	X-6177273; Y-319914	10,0	0,98	11,0	23,5	8,33	8450
Mechaninė grupė	604	X-6276779; Y-320118	10,0	0,50	5	0,0	0,981	1875
Planuojami oro taršos šaltiniai								
Avarinis fakelas	055	X- 6177295; Y- 319967	9,5	2,2	1,43	457	5,428	100*

* Teršalų išmetimo trukmė iš avarinio fakelo yra orientacinė, ūkšnis veikimo laikas priklausys nuo slėgio biudžetų sąlygų.

35

AB „Grigeo Klaipėda“ Nemuno g. 2, Klaipėdos m. sav.
Oro ir kvapo taršos vertinimo ataskaita

Taršos šaltiniai		Teršalai		Esama tarša			Numatoma tarša		
Pavadinimas	Nr.	Pavadinimas	Kodas	Vienkartinis dydis		Metinė, t/m	Vienkartinis dydis		Metinė, t/m
				vnt.	maks.		vnt.	maks.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Anglies monoksidas (C)	6069	g/s	0,01375	0,0928	g/s	0,01375	0,0928
		Azoto oksidai (C)	6044	g/s	0,01083	0,0731	g/s	0,01083	0,0731
		Mangano oksidai	3523	g/s	0,00064	0,0043	g/s	0,00064	0,0043
Tarša iš numatomų aplinkos oro taršos šaltinių, planuojamų Bendrovės gamybinėje teritorijoje, adresu Nemuno g. 2, Klaipėda									
Avarinis fakelas	055	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	-	g/s	5,355	0,450**
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	-	-	g/s	0,397	0,100**
		Sieros dioksidas (A)	1753	g/s	-	-	g/s	0,079	0,029**
		Kietos dalelės (A)	6493	g/s	-	-	g/s	5,157	0,186**
Bendras išmetamų teršalų kiekis iš aplinkos oro taršos šaltinių, Bendrovės gamybinėje teritorijoje, adresu Nemuno g. 2, Klaipėda:						532,235	Bendras išmetamų teršalų kiekis iš aplinkos oro taršos šaltinių, Bendrovės gamybinėje teritorijoje, adresu Nemuno g. 2, Klaipėda:		510,291

Metinis išmetamų teršalų kiekis iš o.l.s. Nr. 040 ir Nr. 041 gali kisti priklausomai nuo kiekviename dujinį kurą deginančiame katile per metus sudeginamo dujinio kuro, tačiau neviršys iš abiejų katilų išmetamo bendro teršalų kiekio.

** Išmetamų teršalų metinis kiekis tiesiogiai priklausys nuo avarinio fakelo darbo laiko

1 – metinis išmetamo teršalo kiekis perskaičiuotas remiantis 2020 m. atliktos Investicijos metu nustatytais vidutinėmis koncentracijomis ir įvertintam TİPK leidime pateiktas taršos šaltinių darbo valandas. Kitų teršalų esamos taršos metiniai kiekiai pateikti iš galiojančio TİPK leidimo (sprendimas dėl TİPK leidimo sąlygų peržiūrėjimo ir patikslinimo 2021 m. rugsėjo 15 d. Nr. (30.1)-A4E-10575).



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ
Rinkmena: dėl foninių duomenų stotelių Klaipėda.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ	RAŠTAS	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Aplinkos apsaugos agentūra	188784898	A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2023-03-17 09:22:13	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Uždaroji akcinė bendrovė "EKOSISTEMA"	140016636	Klaipėda, Taikos pr. 119	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai						
2023-03-17 09:22:13	(30-3)-A4E-2962	188784898							
<h4>Dokumentą užregistravęs darbuotojas</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Vardas ir pavardė</th> <th>Pareigos</th> <th>Struktūrinis padalinys</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Danguolė Petravičienė</td> <td>Vyriausiasis specialistas</td> <td>Personalo ir dokumentų valdymo skyrius</td> </tr> </tbody> </table>				Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	Danguolė Petravičienė	Vyriausiasis specialistas	Personalo ir dokumentų valdymo skyrius
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys							
Danguolė Petravičienė	Vyriausiasis specialistas	Personalo ir dokumentų valdymo skyrius							

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	DBSIS, versija 3.5.71	

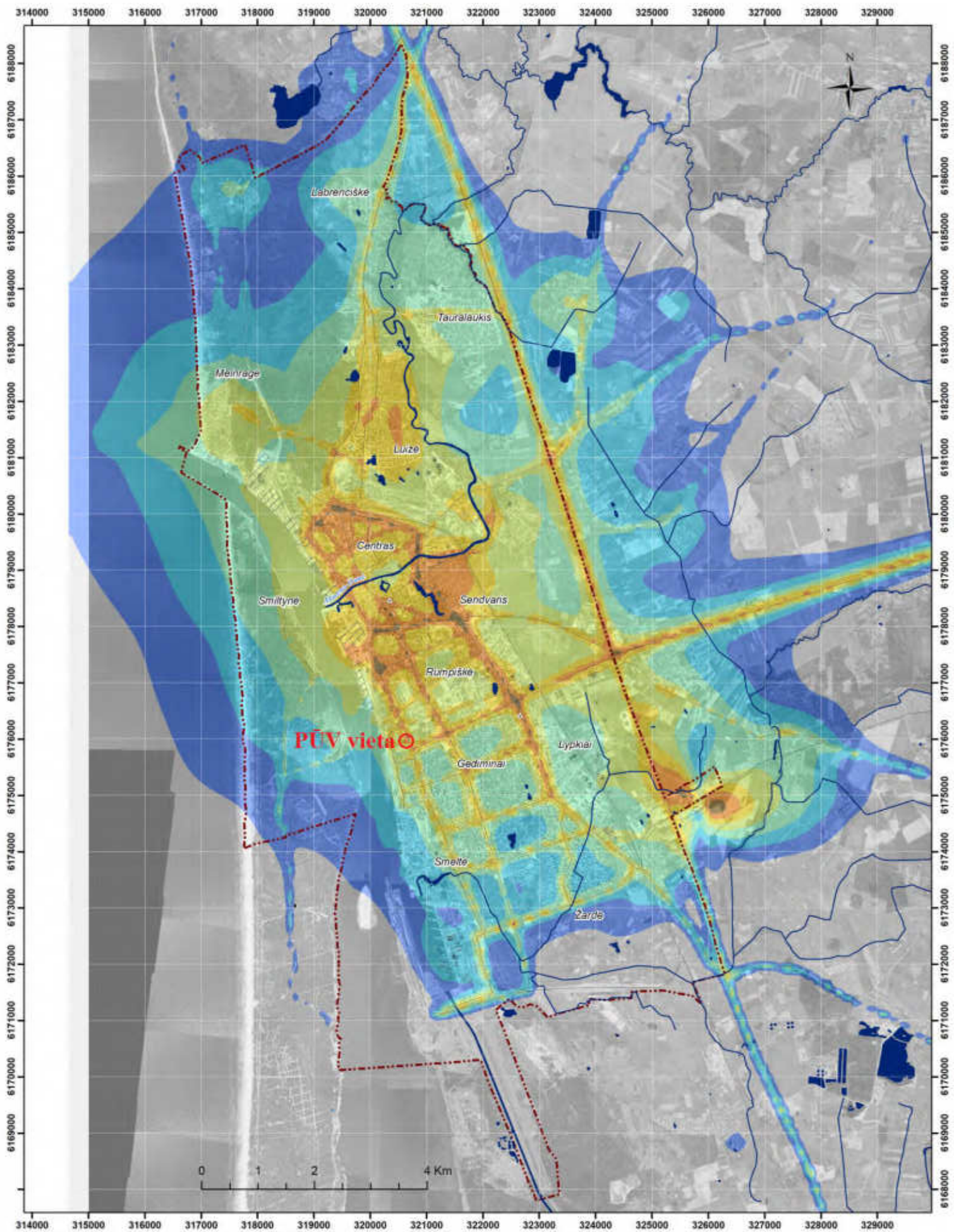
El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai		
<h4>Bylos (tomo) indeksai</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Bylos (tomo) indeksas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>22.47 Mr</td> </tr> </tbody> </table>	Bylos (tomo) indeksas	22.47 Mr	
Bylos (tomo) indeksas			
22.47 Mr			

Asmenys

Atsakingi asmenys

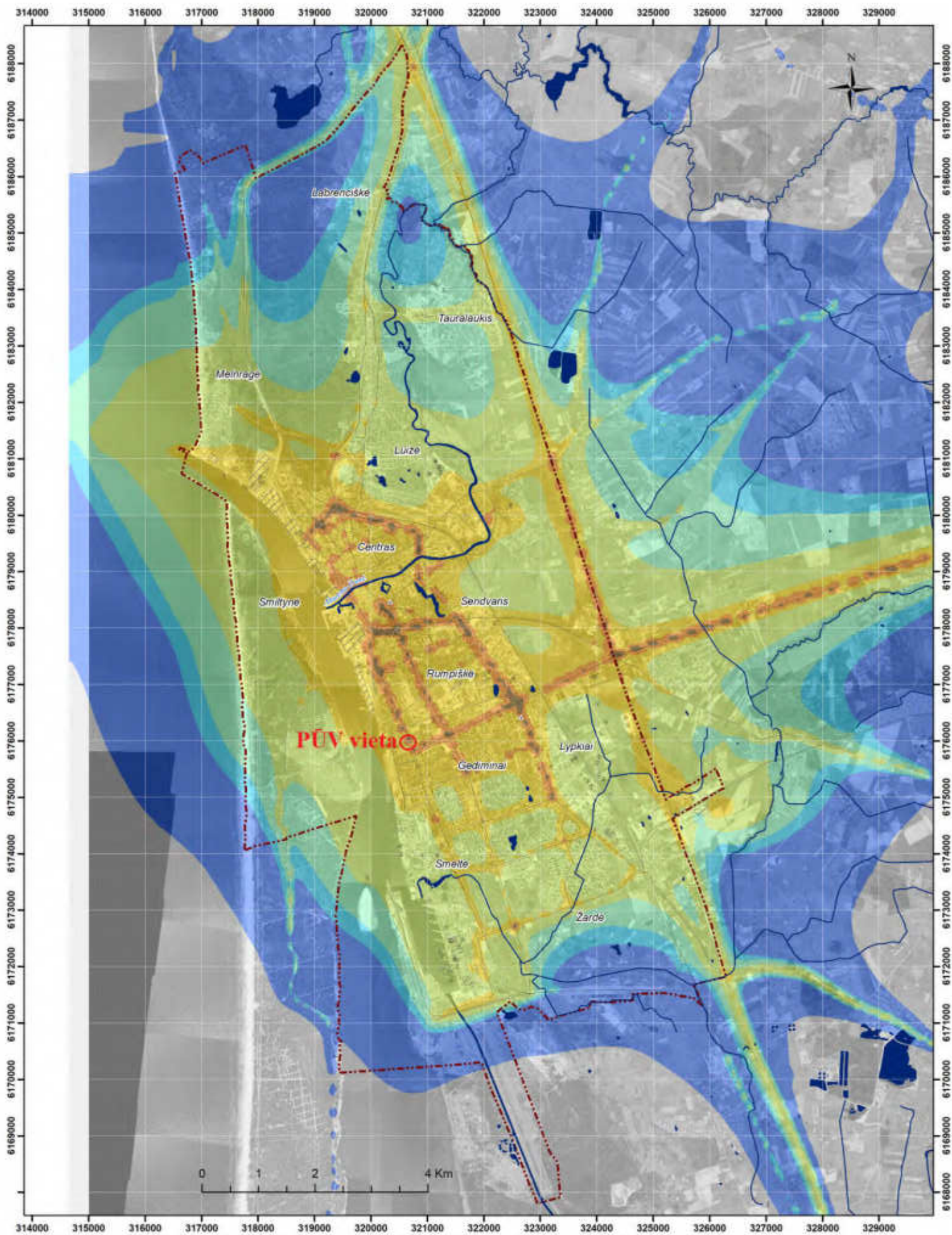
Atsakomybės sritis	Parašai									
<h4>Sudarymas</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Atsakingas darbuotojas</th> </tr> <tr> <th>Vardas ir pavardė</th> <th>Pareigos</th> <th>Struktūrinis padalinys</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Giedrė Arkušauskienė</td> <td>Vyriausiasis specialistas</td> <td>Oro taršos prevencijos skyrius</td> </tr> </tbody> </table>	Atsakingas darbuotojas			Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	Giedrė Arkušauskienė	Vyriausiasis specialistas	Oro taršos prevencijos skyrius	
Atsakingas darbuotojas										
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys								
Giedrė Arkušauskienė	Vyriausiasis specialistas	Oro taršos prevencijos skyrius								



Vidutinė metinė anglies monoksido (CO) koncentracija (mg/m^3) aplinkos ore Klaipėdoje 2021 m.

0,18 - 0,20	0,25 - 0,25
0,21 - 0,21	0,26 - 0,27
0,22 - 0,23	0,28 - 0,28
0,24 - 0,24	0,29 - 0,30

○	Taškiniai oro taršos šaltiniai	▲	Oro kokybės tyrimų stotys
▨	Plotiniai oro taršos šaltiniai	■	Vandens telkiniai
—	Linijiniai oro taršos šaltiniai	⋯	Miesto riba

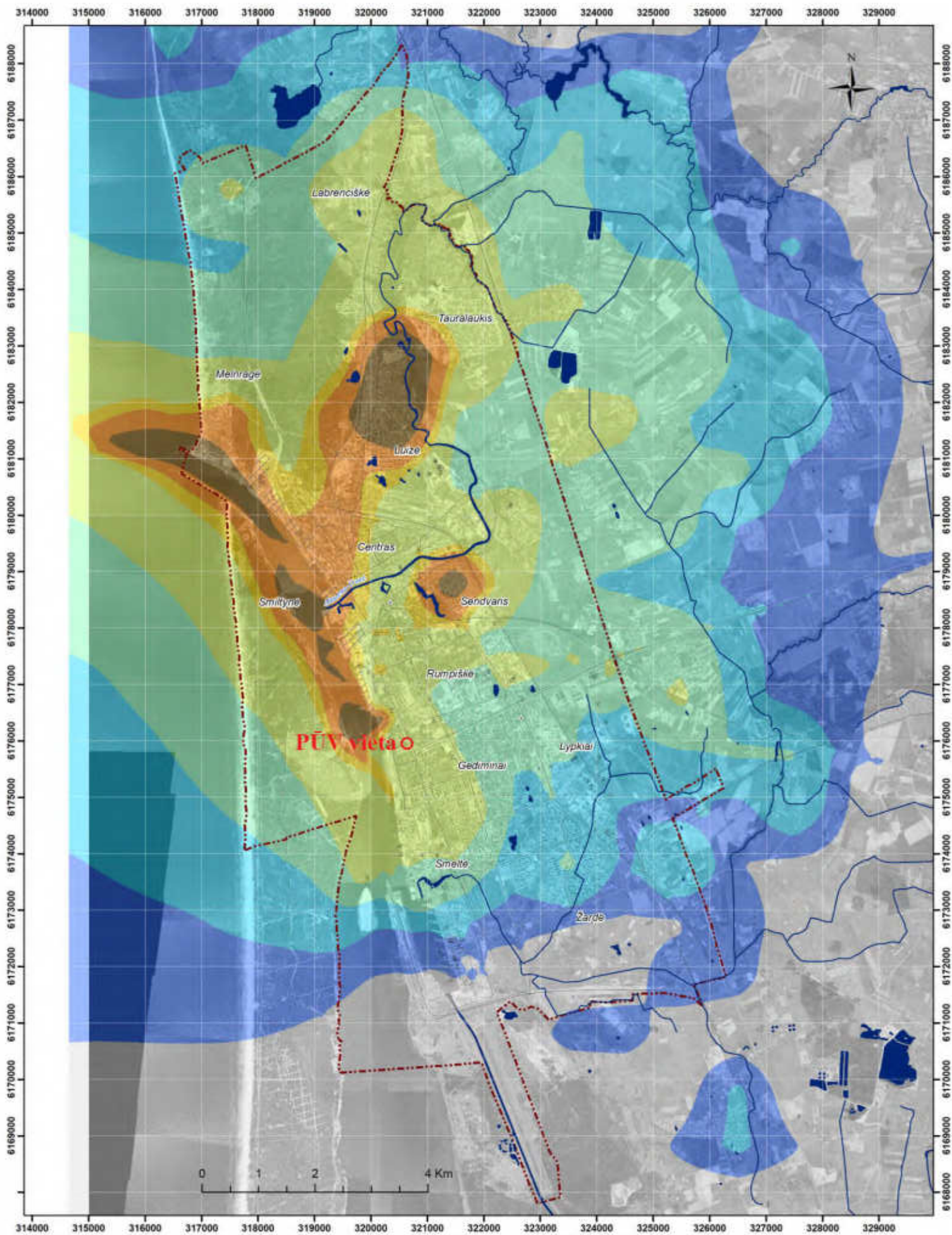


Vidutinė metinė azoto dioksido (NO_2) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore Klaipėdoje 2021 m.

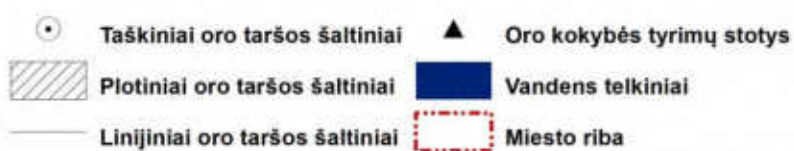
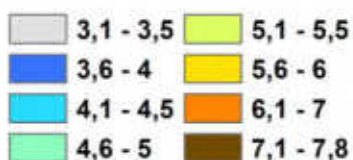
Ribinė vertė $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$

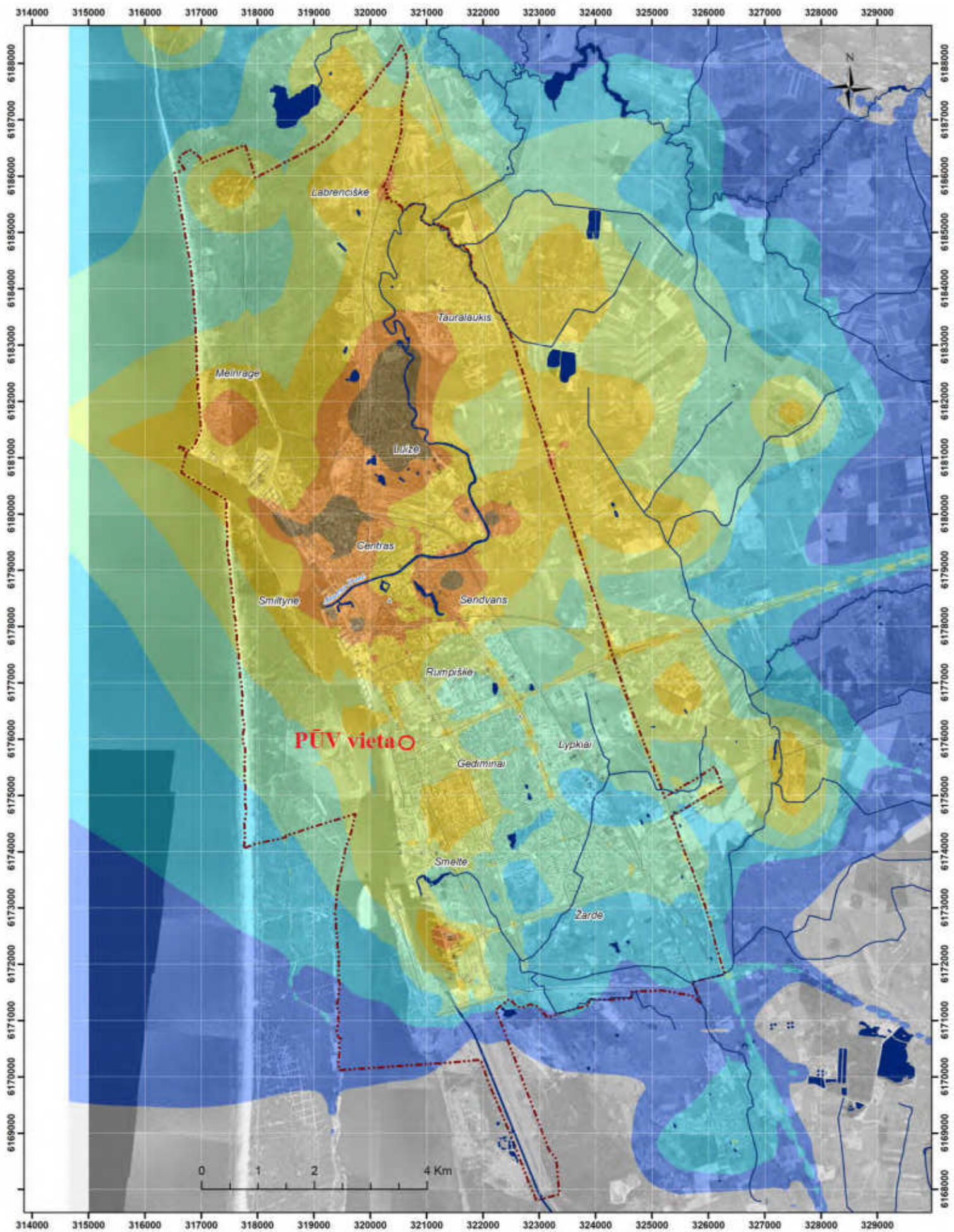
3,1 - 5	13 - 16
5,1 - 9	17 - 19
9,1 - 10	20 - 25
11 - 12	26 - 34

- Taškiniai oro taršos šaltiniai
- Oro kokybės tyrimų stotys
- Plotiniai oro taršos šaltiniai
- Vandens telkiniai
- Linijiniai oro taršos šaltiniai
- Miesto riba



Vidutinė metinė sieros dioksido (SO₂) koncentracija (µg/m³) aplinkos ore Klaipėdoje 2021 m.



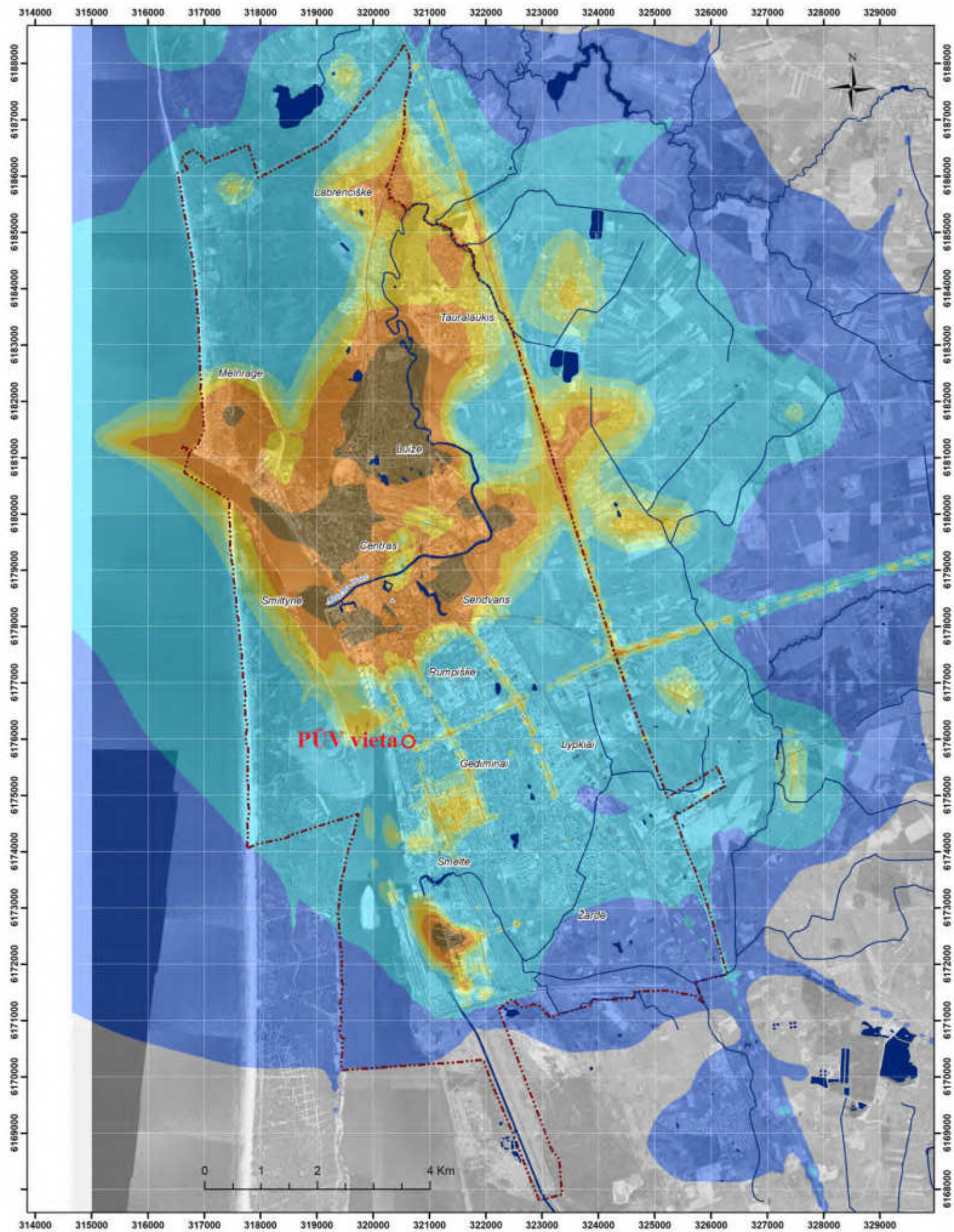


Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD10) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore Klaipėdoje 2021 m.

Ribinė vertė $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$

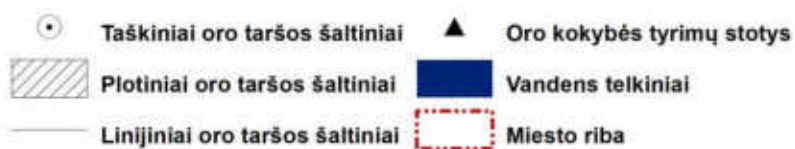
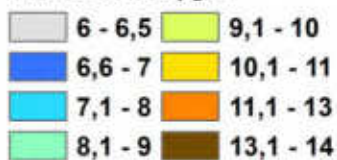
8,5 - 10	17 - 18
11 - 12	19 - 20
13 - 14	21 - 25
15 - 16	26 - 27

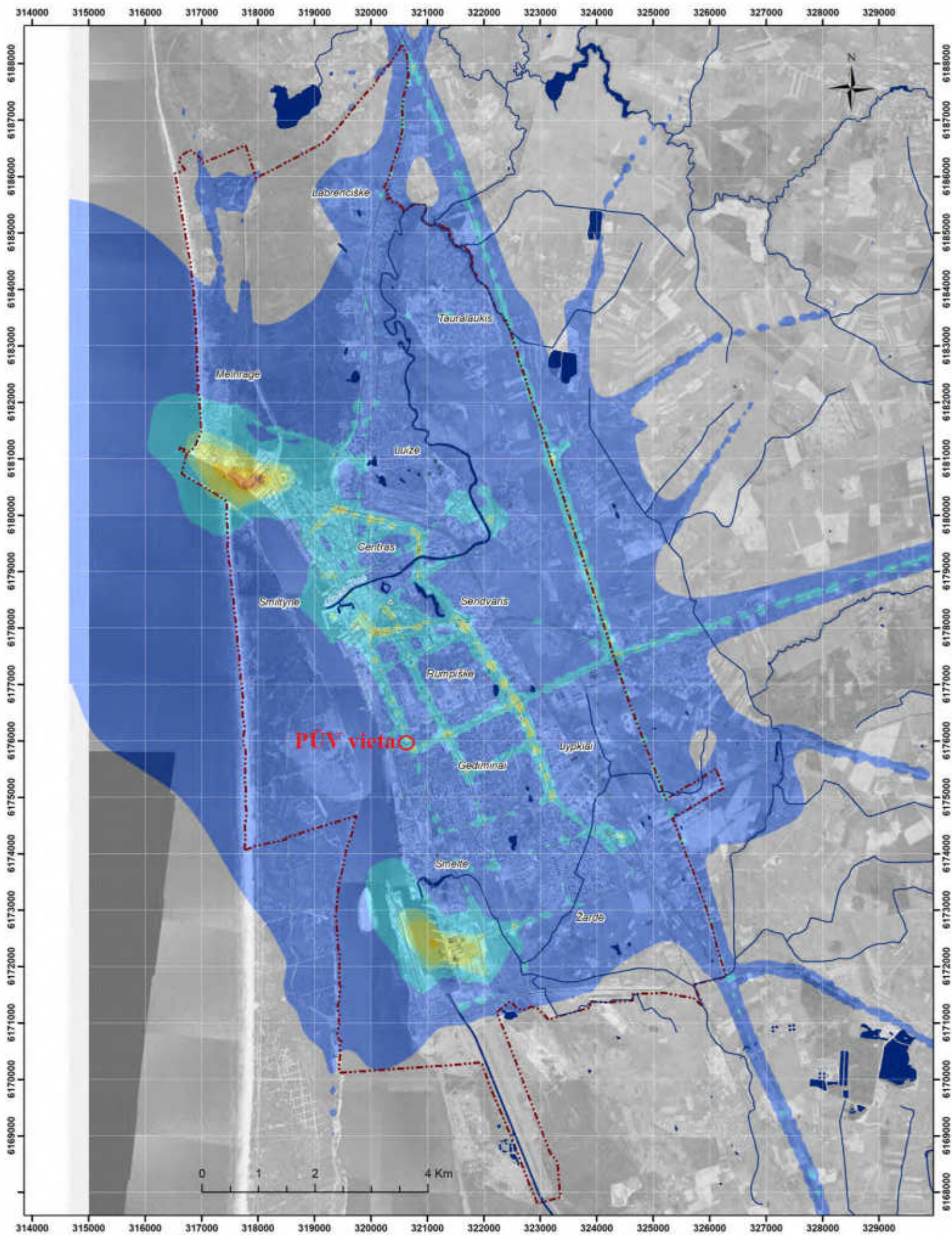
- Taškiniai oro taršos šaltiniai
- Oro kokybės tyrimų stotys
- Plotiniai oro taršos šaltiniai
- Vandens telkiniai
- Linijiniai oro taršos šaltiniai
- Miesto riba



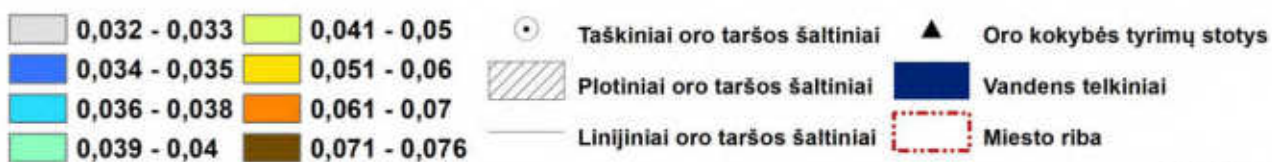
Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD2,5) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore Klaipėdoje 2021 m.

Ribinė vertė $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$





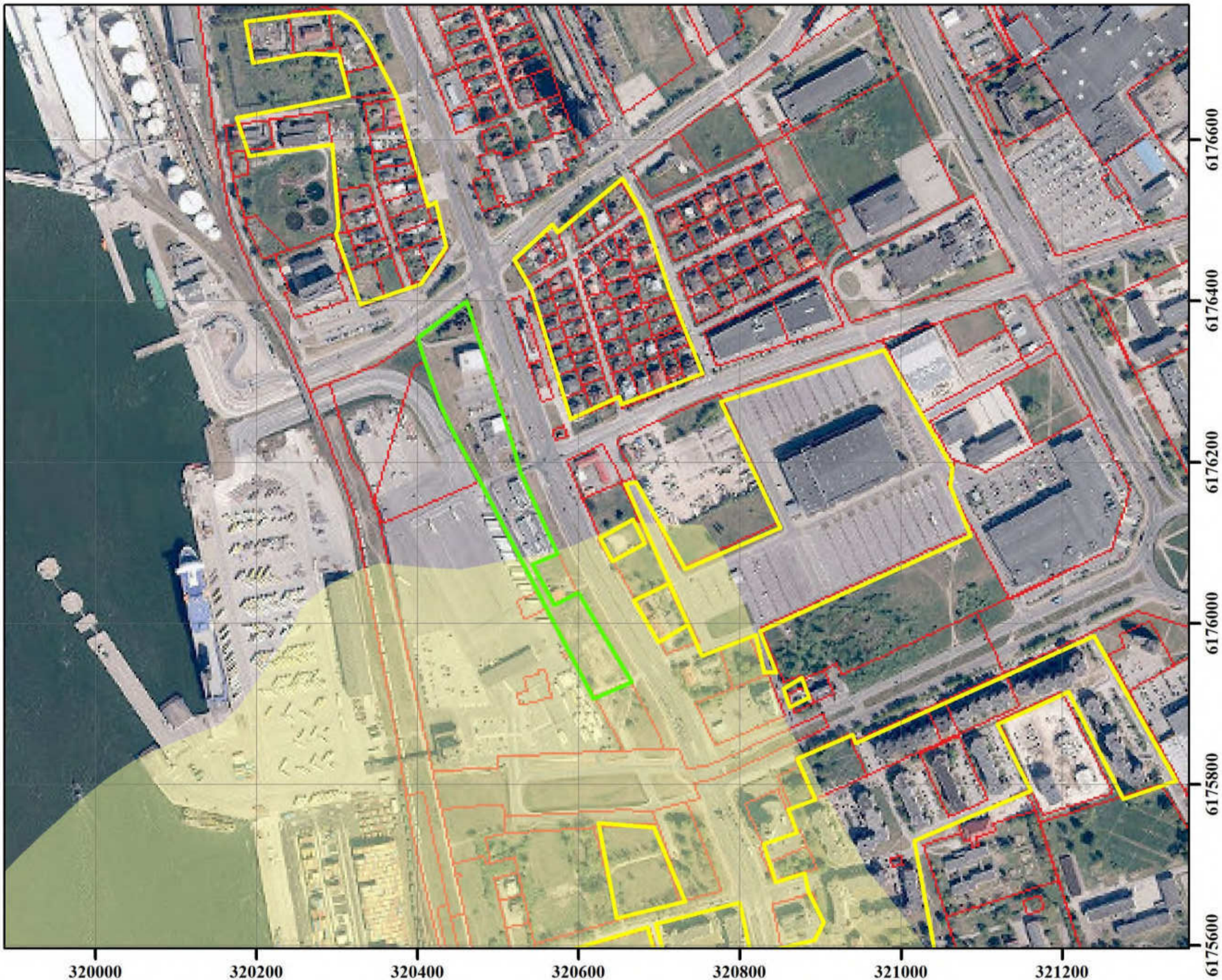
Vidutinė metinė lakiųjų organinių junginių (LOJ) koncentracija (mg/m^3) aplinkos ore Klaipėdoje 2021 m.



7 PRIEDAS

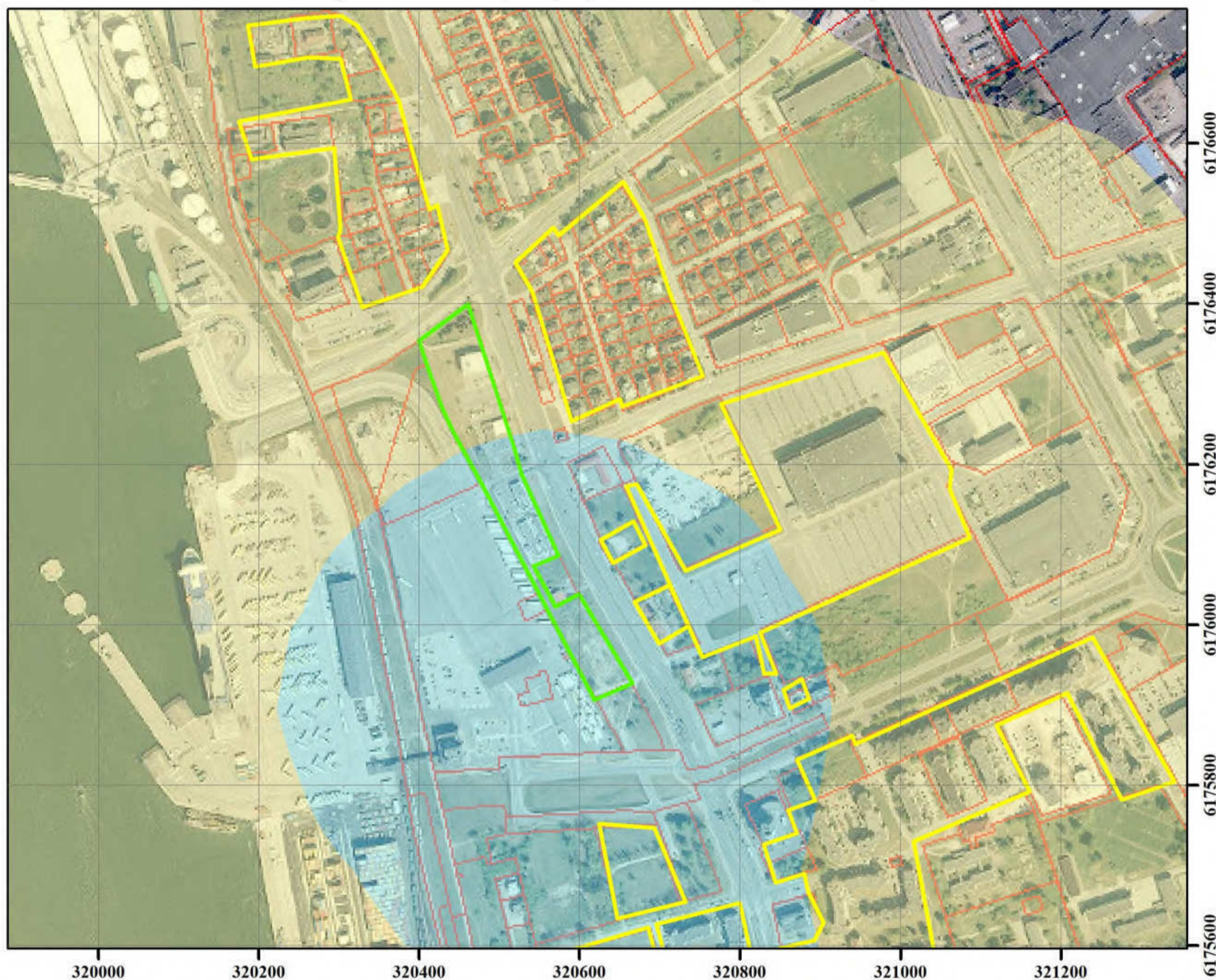
APLINKOS ORO TARŠOS LYGIŲ SKAIČIAVIMO SKLAIDOS ŽEMĖLAPIAI

Anglies monoksido maksimali 8 val. koncentracija aplinkos ore, 100 procentilis (su fonu)



<p>Mastelis: 0 50 100 200 300 400 Metrai</p>	<p>Projekto organizatorius (užsakovas): UAB "Baltic car service"</p>	<p>Projekto dokumentų rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p>
<p>Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020</p>	<p>Sutartiniai žymėjimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PŪV teritorija - artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka 	<p>Eksplikacija:</p> <p>CO koncentracija, mg/m³ RV=10,0 mg/m³</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,301 - 0,303 0,304 - 0,309 0,31 - 0,324 0,325 - 0,346
<p>Skaidros modeliavimo programa: ADMS 5.2</p>	<p>Projekto pavadinimas: Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV</p>	

Azoto dioksido maksimali 1 val. koncentracija aplinkos ore, 99,8 procentilis (su fonu)



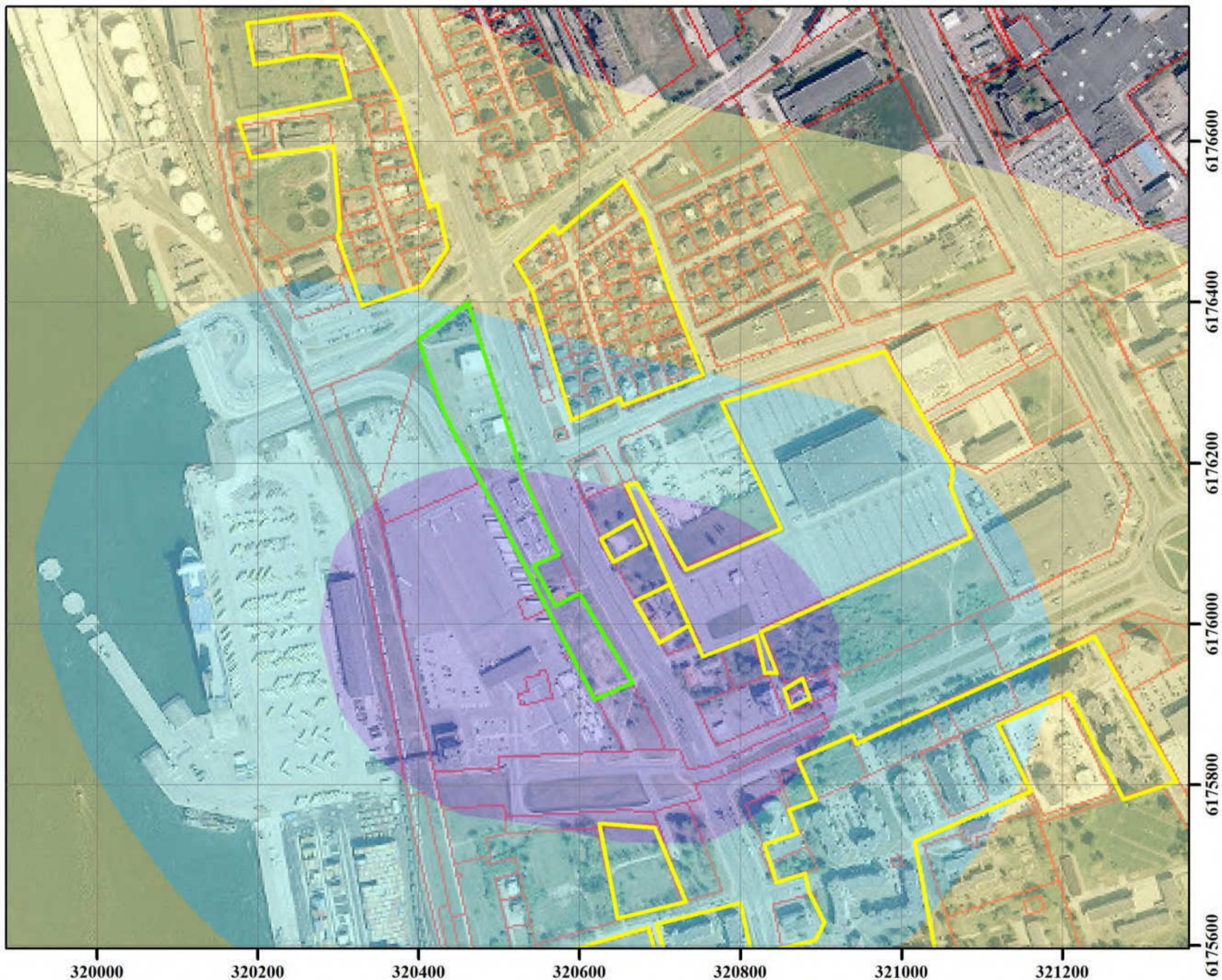
<p>Mastelis: 0 50 100 200 300 400 Metrai</p>	<p>Projekto organizatorius (užsakovas): UAB "Baltic car service"</p>	<p>Projekto dokumentų rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p>
<p>Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020</p>	<p>Sutartiniai žymėjimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PŪV teritorija - artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka 	<p>Eksplikacija:</p> <p>NOx koncentracija, µg/m³</p> <p>RV=200,0 µg/m³</p> <ul style="list-style-type: none"> 34,1 - 34,33 34,34 - 34,79 34,8 - 35,9 35,91 - 38,6
<p>Skaidros modeliavimo programa: ADMS 5.2</p>	<p>Projekto pavadinimas:</p> <p>Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV</p>	

Kietųjų dalelių maksimali 24 val. koncentracija aplinkos ore, 90,4 procentilis (su fonu)



<p>Mastelis: 0 50 100 200 300 400 Metrai</p>	<p>Projekto organizatorius (užsakovas): UAB "Baltic car service"</p>	<p>Projekto dokumentų rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p>
<p>Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020</p>	<p>Sutartiniai žymėjimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PŪV teritorija - artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka 	<p>Eksplikacija:</p> <p>KD koncentracija, $\mu\text{g}/\text{m}^3$ RV=50,0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$</p> <ul style="list-style-type: none"> 20 - 20,001 20,002 - 20,006 20,007 - 20,022 20,023 - 20,073
<p>Skaidos modeliavimo programa: ADMS 5.2</p>	<p>Projekto pavadinimas: Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV</p>	

Azoto dioksido vidutinė metinė koncentracija aplinkos ore (su fonu)



Mastelis:

0 50 100 200 300 400

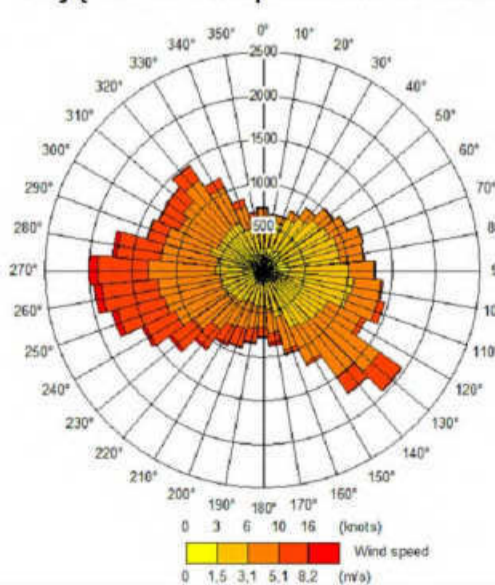


Metrai

Projekto organizatorius (užsakovas):
UAB "Baltic car service"

Projekto dokumentų rengėjas:
UAB "Ekosistema"
Taikos pr. 119, Klaipėda
www.ekosistema.lt

Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020



Sutartiniai žymėjimai:

- PŪV teritorija
- artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka

Eksplikacija:

NO_x koncentracija, $\mu\text{g}/\text{m}^3$

RV=40,0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

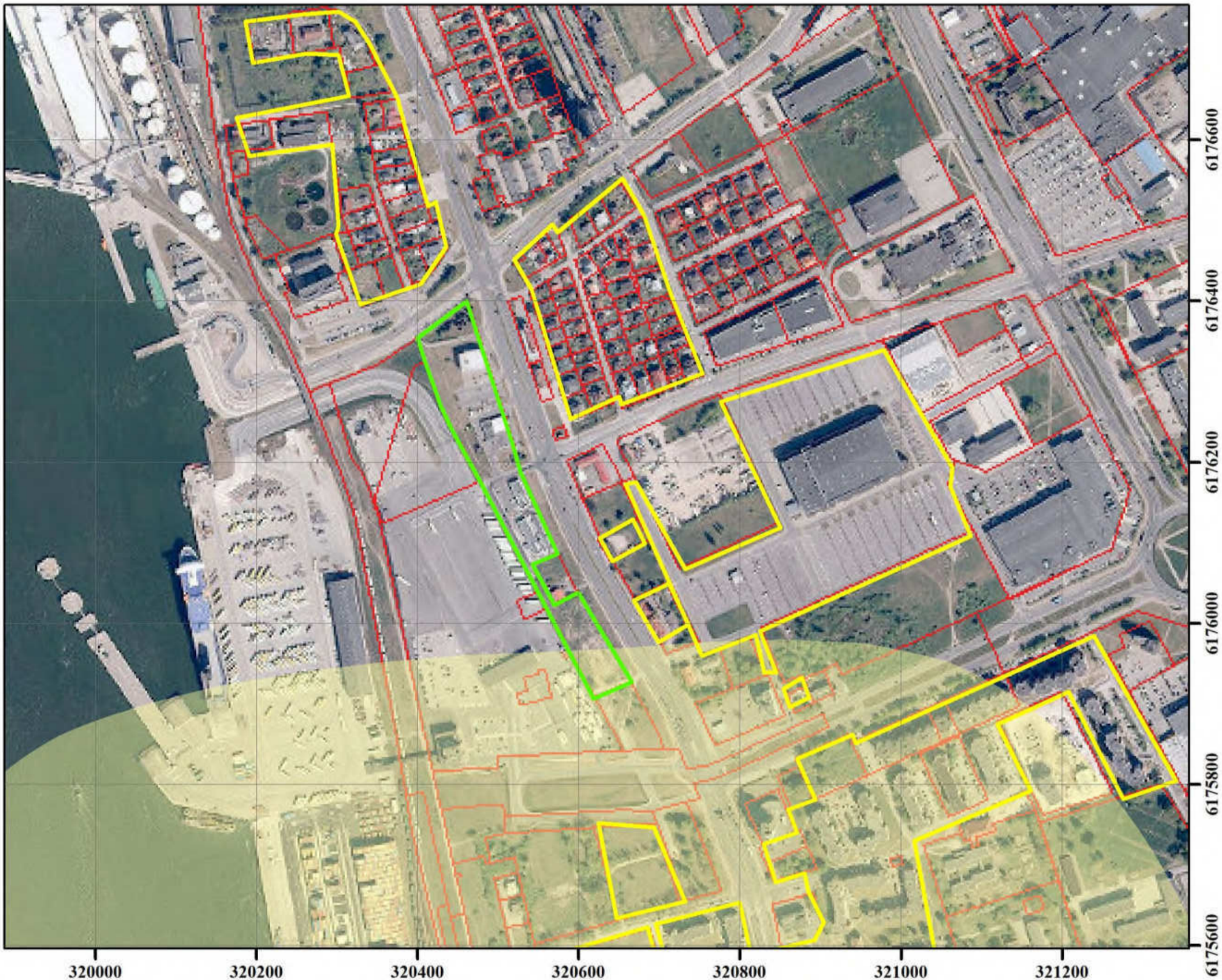
- 33,99 - 33,99
- 34 - 34
- 34,01 - 34,03
- 34,04 - 34,06

Skaidos modeliavimo programa:
ADMS 5.2

Projekto pavadinimas:

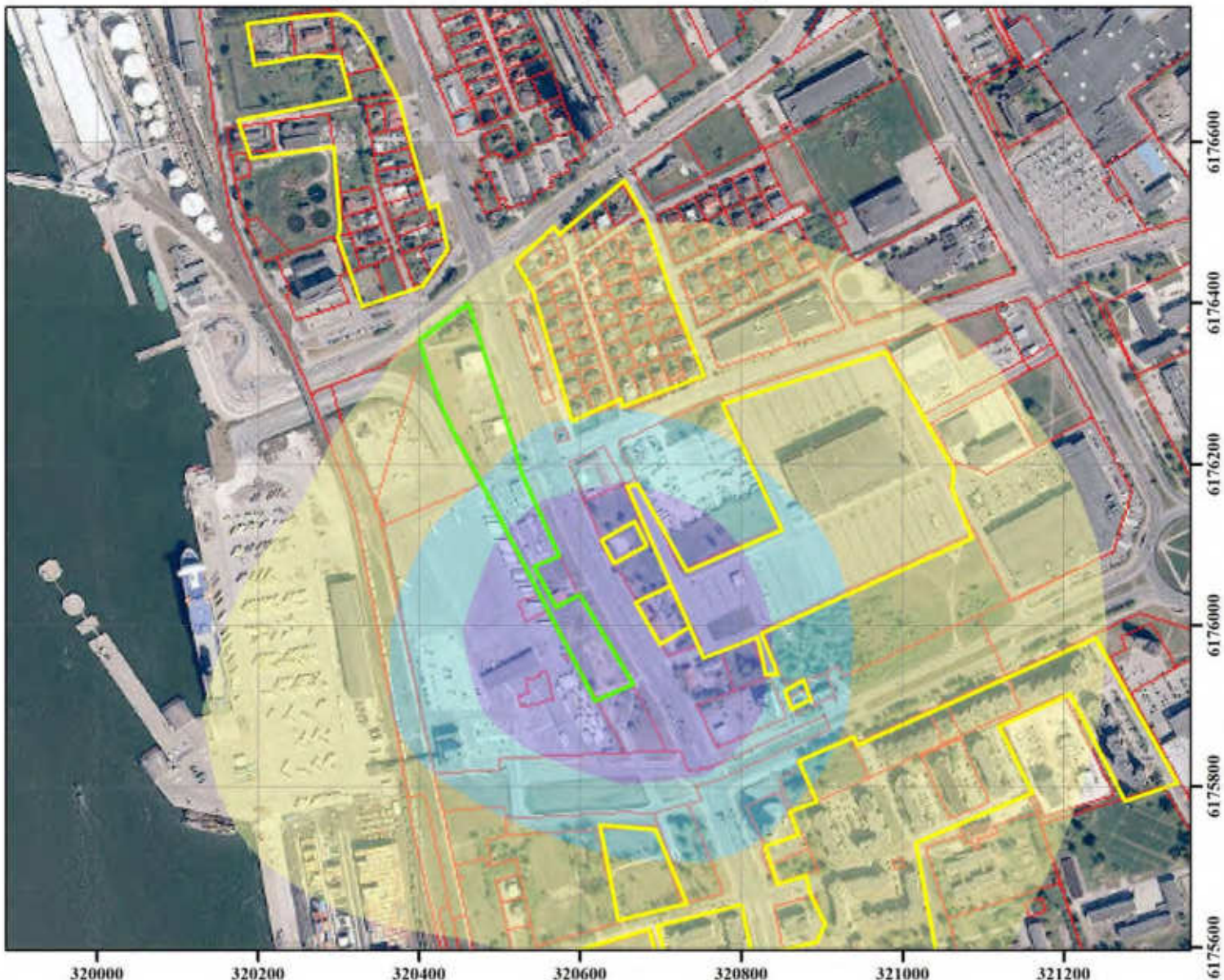
Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Kietųjų dalelių vidutinė metinė koncentracija aplinkos ore (su fonu)

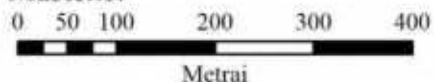


<p>Mastelis: 0 50 100 200 300 400 Metrai</p>	<p>Projekto organizatorius (užsakovas): UAB "Baltic car service"</p>	<p>Projekto dokumentų rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p>
<p>Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020</p>	<p>Sutartiniai žymėjimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PŪV teritorija - artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka 	<p>Eksplikacija:</p> <p>KD koncentracija, $\mu\text{g}/\text{m}^3$ RV=40,0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$</p> <ul style="list-style-type: none"> 20,011 - 20,021 20,022 - 20,048 20,049 - 20,111 20,112 - 20,238
<p>Skaidos modeliavimo programa: ADMS 5.2</p>	<p>Projekto pavadinimas: Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV</p>	

Lakiųjų organinių junginių maksimali 1 val. koncentracija aplinkos ore, 98,5 procentilis (su fonu)



Mastelis:

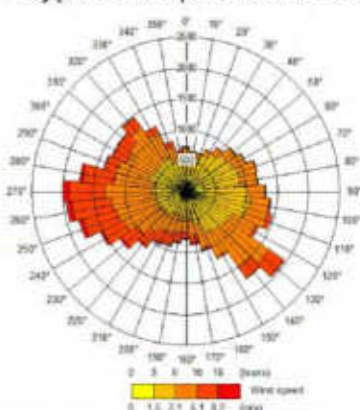


Metrai



Projekto organizatorius (užsakovas):
UAB "Baltic car service"

Projekto dokumentų rengėjas:
UAB "Ekosistema"
Taikos pr. 119, Klaipėda
www.ekosistema.lt

Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020







Sutartiniai žymėjimai:

-  - PŪV teritorija
-  - artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka

Eksplikacija:

LOJ koncentracija, mg/m³

RV=5,0 mg/m³

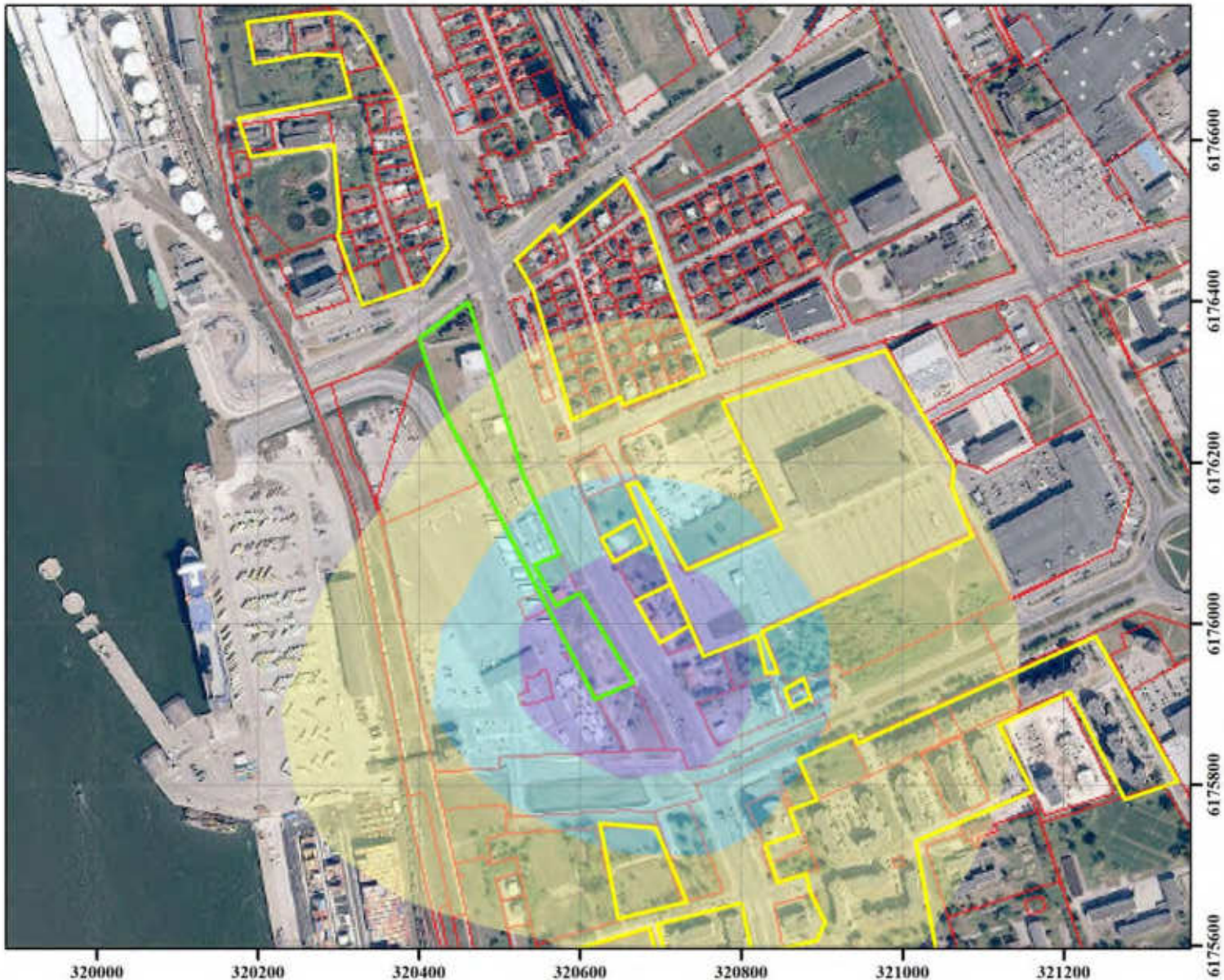
-  0,04 - 0,073
-  0,074 - 0,176
-  0,177 - 0,332
-  0,333 - 0,791

Sklaidos modeliavimo programa:
ADMS 5.2

Projekto pavadinimas:

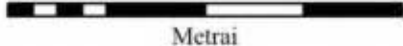
Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV

**Lakiųjų organinių junginių (sotieji angliavandenilių C1-C10)
maksimali 1 val. koncentracija
aplinkos ore, 98,5 procentilis (su fonu)**



Mastelis:

0 50 100 200 300 400

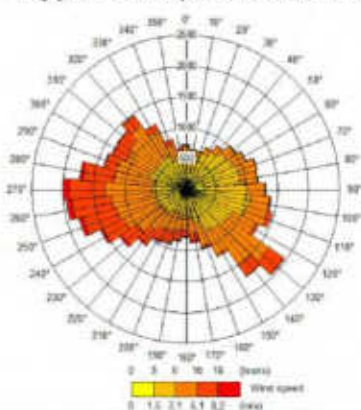


Metrai

Projekto organizatorius (užsakovas):
UAB "Baltic car service"

Projekto dokumentų rengėjas:
UAB "Ekosistema"
Taikos pr. 119, Klaipėda
www.ekosistema.lt

Vėjų rožė: Klaipėda 2016-2020



Sutartiniai žymėjimai:

- PŪV teritorija
- artimiausia gyvenamoji ir visuomeninės paskirties aplinka

Eksplikacija:

LOJ koncentracija, mg/m³

RV=1,0 mg/m³

- 0 - 0,008
- 0,009 - 0,032
- 0,033 - 0,071
- 0,072 - 0,125

Sklaidos modeliavimo programa:
ADMS 5.2

Projekto pavadinimas:

Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV

8 PRIEDAS

GAMINTOJŲ PATEIKTA INFORMACIJA APIE STACIONARIŲ TRIUKŠMO ŠALTINIŲ
SKLEIDŽIAMĄ TRIUKŠMO LYGĮ

Multipack

 Целые пакеты
 коробок /
 ящиков

 WD II Ø150
 WD II Ø200
 WD II Ø250
 WD II Ø315

1

Prepack

 Опаковка
 индивидуальная /
 Коробки

 WD II Ø150
 410x410x275
 WD II Ø200
 410x410x275
 WD II Ø250
 455x455x260
 WD II Ø315
 555x555x285
 a/b/c

technical data / dane techniczne / технические параметры

Typ Тип	Unit Jednostka единица	WD II Ø150	WD II Ø200	WD II Ø250	WD II Ø315
Air flow Wydatek powietrza Расход воздуха	[m ³ /h]	600	1400	1800	2400
Static pressure Ciśnienie statyczne Статическое давление	[Pa]	310	465	590	675
Static pressure Ciśnienie statyczne Статическое давление	[mmH ₂ O]	31.61	47.41	60.16	68.83
Acoustic pressure Ciśnienie akustyczne Акустическое давление	[dB(A)]	62	72	73	74
Power supply voltage Napięcie zasilania Напряжение/частота	[V/Hz]	230/50	230/50	230/50	230/50
Motor rotation Obrotы silnika Обороты двигателя	[rot./min.] [obr./min.] [обр./мин.]	2400	2430	2600	2660
Power Moc Мощность	[W]	70	170	210	250
Current consumption Pobór prądu Расход мощности	[A]	0.30	0.73	0.93	1.1
Max. Working Temp. Max. Temp. Pracy Макс. рабочая темп.	[°C]	40	40	40	40
Weight Waga Вес	[kg]	2.80	4.20	5.60	8.00
IP Code Stopień ochrony Степень защиты	[IP]	X4	X4	X4	X4
Insulation class Klasa izolacji Класс изоляции		I	I	I	I
Capacitor Kondensator Емкость конденсатора	[µF/VDB]	2/450	4/450	6/450	8/450

sposób montażu / Installation methods / монтаж
Roof installation

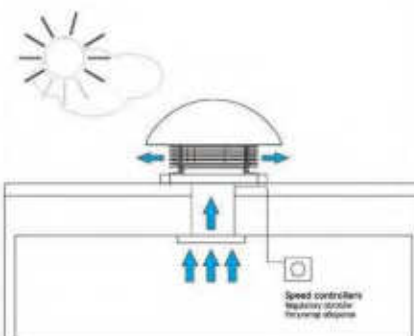
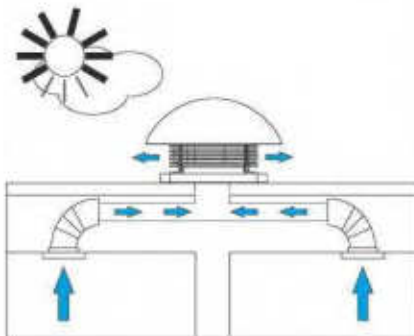
 exhaust outside the building using
 the installation set

Montaż dachowy

 wyciąg na zewnątrz budynku przy zastosowaniu
 zestawu montażowego

Монтаж на крышу

вытяжка наружу здания при помощи монтажного набора


Accessories:

akcesoria / аксессуары

Installation set

zestaw montażowy / монтажный набор

Ventilation finishing assortment

 Zakończenia wentylacyjne
 Аксессуары для оформления
 Воздуховодов:

Ventilation ducts

 Przewody wentylacyjne
 Воздуховоды

Speed controllers

 Regulatory obrotów
 Регулятор оборотов

Reinforced aluminium duct tape

 Taśma aluminiowa zbrojona
 Укрепленная лента из алюминия

standard versions

wersje standardowe

стандартные исполнения

007-0714 WD II Ø150

007-0302 WD II Ø200

007-0303 WD II Ø250

007-0304 WD II Ø315

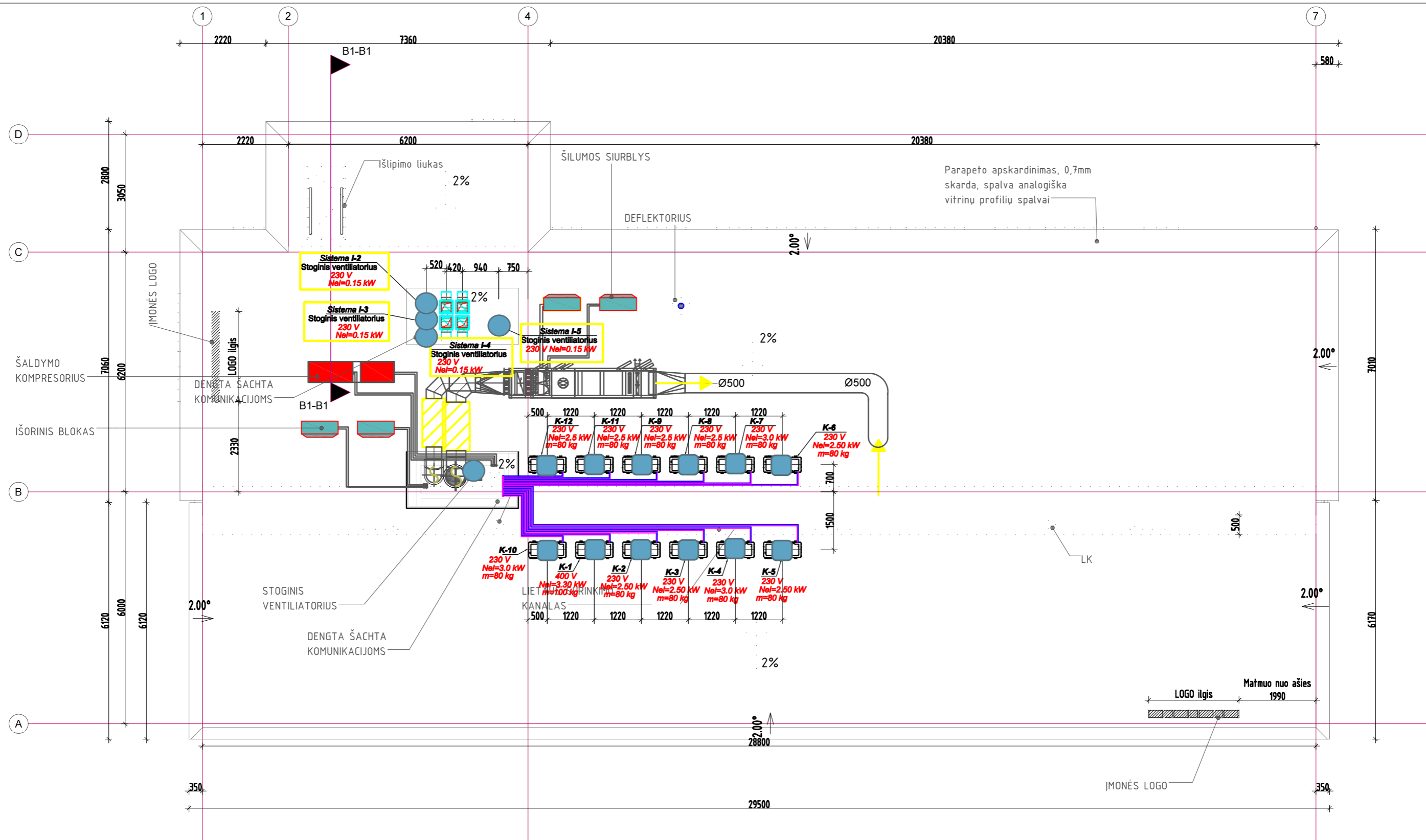
M2OF-18HFN1 Midea išorinis blokas



Aprašymas	Techniniai duomenys
Techniniai duomenys	
Kompresoriaus tipas	INVERTER
Šaldymo galia kW nominali (minimali-maksimali)	2.1~5.3
Šildymo galia kW nominali (minimali-maksimali)	2.1~5.6
Naudingumo koeficientas šaldant (EER)/(SEER)	6.30
Naudingumo koeficientas šildant (COP)/(SCOP)	4.00
Elektros sąnaudos šaldant W	650~1600
Elektros sąnaudos šildant W	540~1600
Elektros sąnaudos budėjimo režime	0.8
Triukšmo lygis išorinio bloko	56
Išmatavimai išorinio bloko (PxAxG)	800x554x333
Temperatūrų intervalas	-15 iki +50
Šildo prie	-15
Svoris išorinio bloko kg	36
Šaltnešis	R410a
Maksimalus vamzdžių ilgis m	30
Vamzdžių skersmuo mm (inch) Skysta fazė / Dujų fazė	1/4" / 3/8"
Energijos klasė	A++ / A+
Papildomos savybės	
Garantija mėn.	36 mėn.

9 PRIEDAS

STOGO PLANAS SU TRIUKŠMO ŠALTINIŲ IŠDĖSTYMU



Stacionarūs triukšmo šaltiniai:

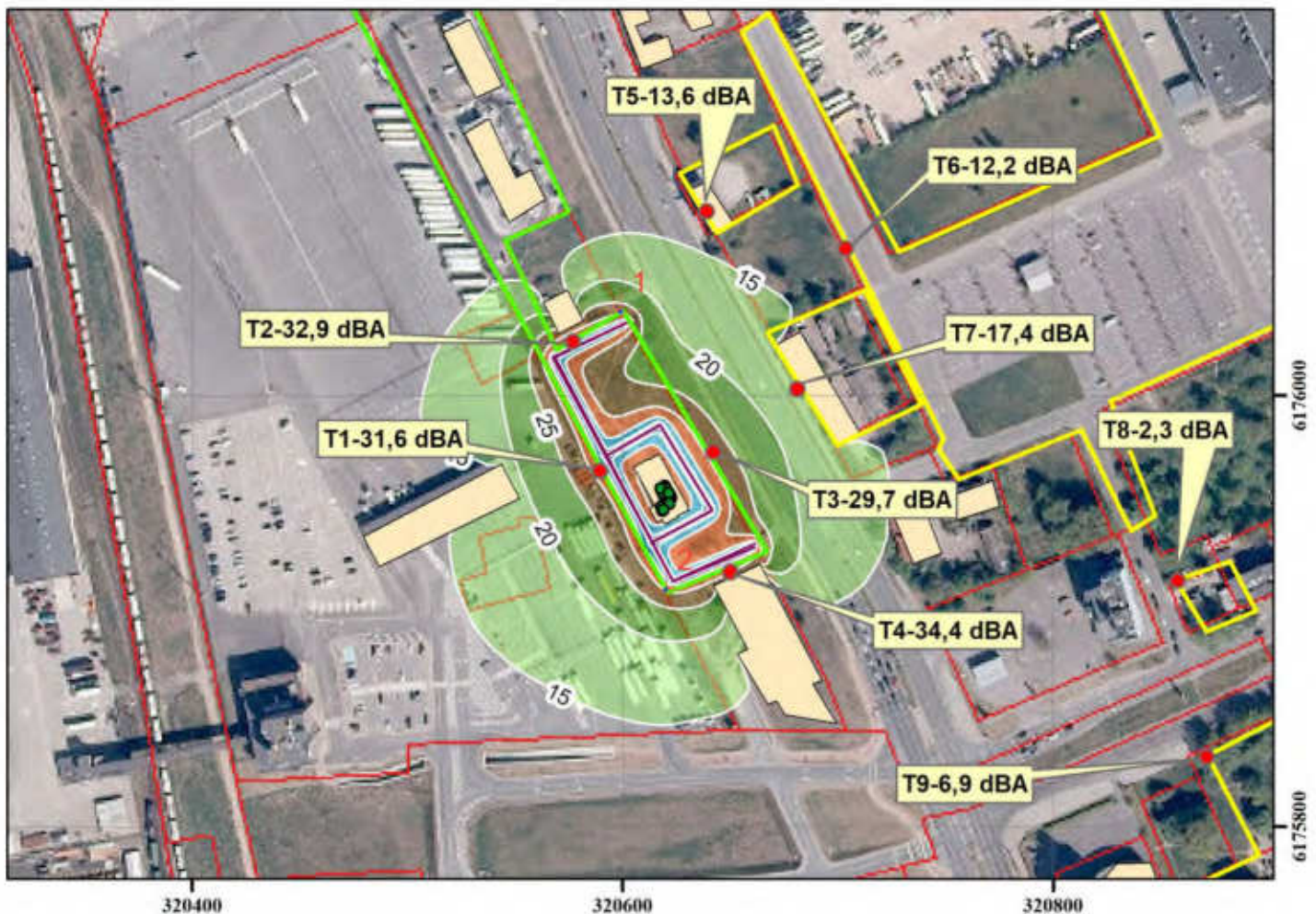
- Stoginis ventiliatorius (5 vnt.) - 62,0 dBA
- Kondicionieriaus išorinis blokas (12 vnt.) - 56,0 dBA

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	TS Projects UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Prekybos paskirties (degalinės operatorinės - parduotuvės, kavinės) pastato, Minijos g. 90, Klaipėdos m., statybos projektas.		
A 1722	PV	Osvadas Jankauskas		2020
35438	PDV	Marius Stonkus		2020
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Baltic car service Klaipėda“		2041-TP-ŠV-12	LAPAS 0
				LAPŲ 0

10 PRIEDAS

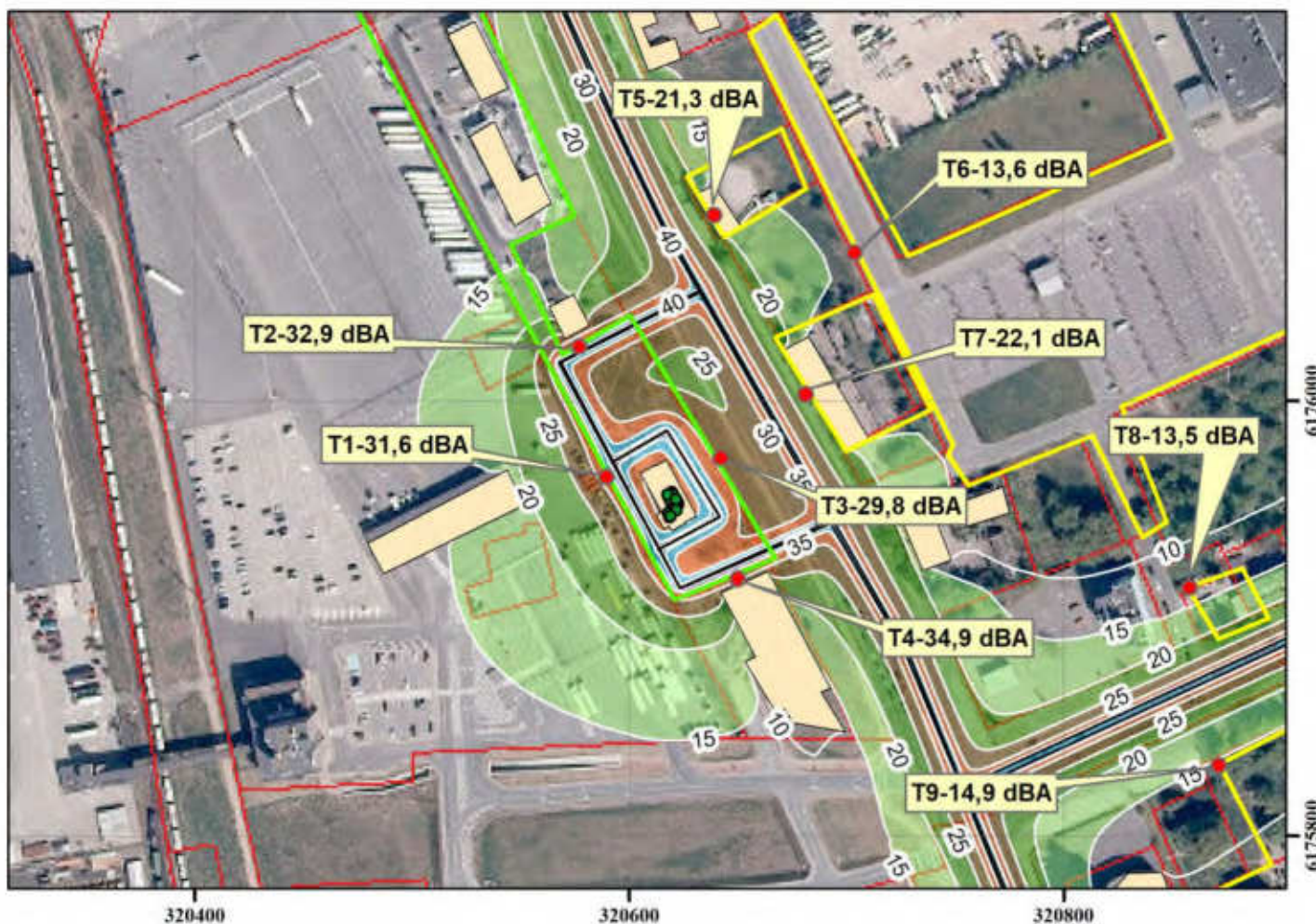
SUMODELIUOTO TRIUKŠMO SKLAIDOS SCHEMOS

**Bendras pramoninio triukšmo lygis, susidarantis PŪV metu
(veikiant stacionariems ir mobiliems triukšmo šaltiniams
PŪV teritorijoje), Ldvn**



<p>Mastelis:</p> <p>0 20 40 80 120 160</p> <p>Metrai</p>	<p>Projekto organizatorius (užsakovas): UAB "Baltic car service Klaipėda"</p>	<p>Projekto dokumentų rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p>																
<p>Sutartinis žymėjimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Linijinis triukšmo šaltinis Taškinis triukšmo šaltinis Pastatas artimiausia gyvenamosios paskirties teritorija PŪV vieta 	<p>Ekvivalentinis triukšmo lygis, dBA</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td>0 - 15</td> <td></td> <td>25,1 - 30</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15,1 - 20</td> <td></td> <td>30,1 - 35</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20,1 - 25</td> <td></td> <td>35,1 - 40</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>40,1 - 45</td> </tr> </table>			0 - 15		25,1 - 30		15,1 - 20		30,1 - 35		20,1 - 25		35,1 - 40				40,1 - 45
	0 - 15		25,1 - 30															
	15,1 - 20		30,1 - 35															
	20,1 - 25		35,1 - 40															
			40,1 - 45															
<p>Skaidros modeliavimo programa: DATAKUSTIK CadnaA</p>	<p>Projekto pavadinimas: Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV</p>																	

**Suminis pramoninio triukšmo lygis, susidarantis PŪV metu
(veikiant stacionariems ir mobiliems triukšmo šaltiniams
PŪV teritorijoje) ir privažiuojamuoju keliu į PŪV vietą
atvysktančio autotransporto triukšmo lygis, Ldvn**

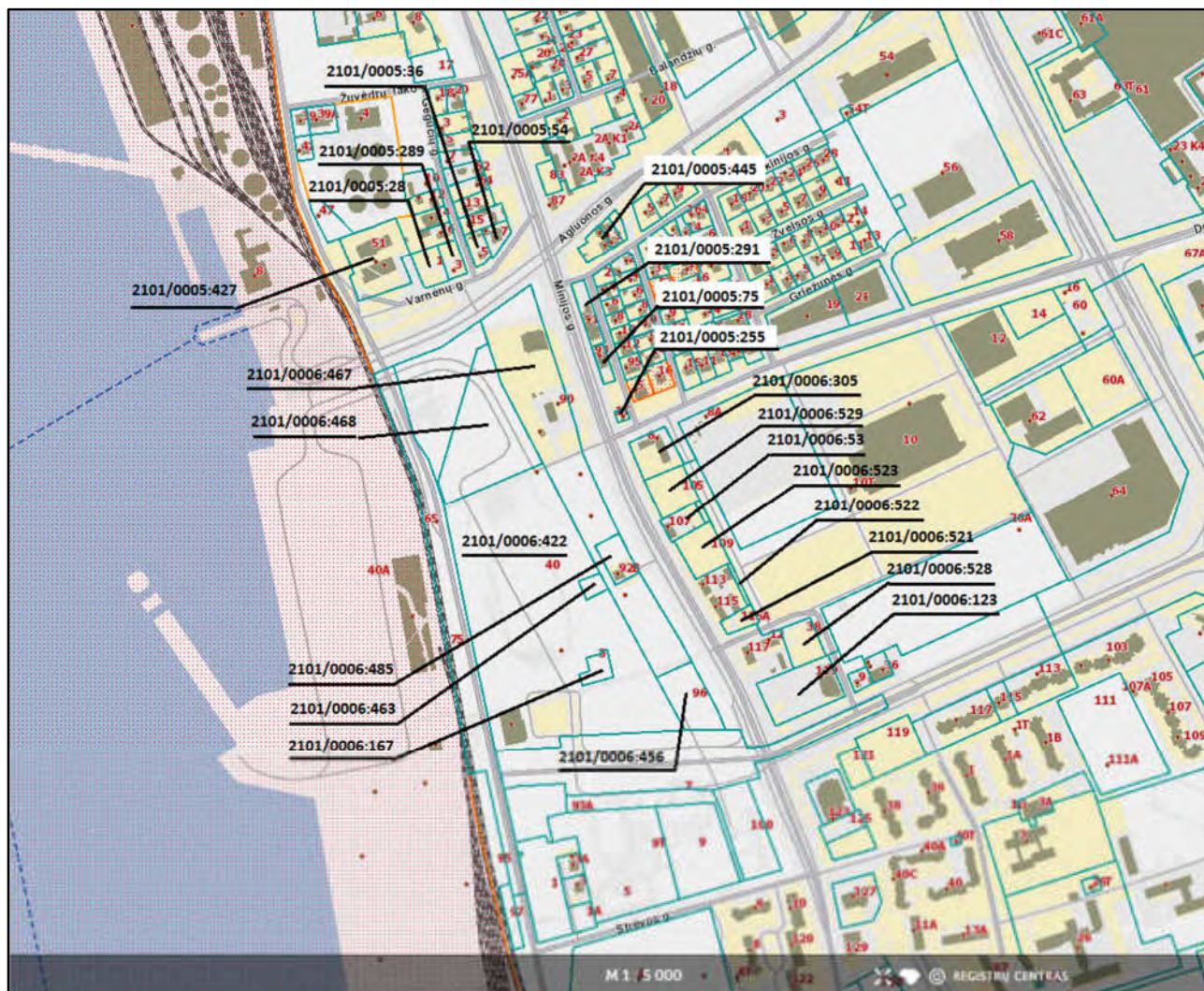


<p>Mastelis: 0 20 40 80 120 160 Metrai</p>	<p>Projekto organizatorius (užsakovas): UAB "Baltic car service Klaipėda"</p>	<p>Projekto dokumentų rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p>																
<p>Sutartinis žymėjimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Taškinis triukšmo šaltinis Linijinis triukšmo šaltinis Pastatas artimiausia gyvenamosios paskirties teritorija PŪV vieta 	<p>Ekvivalentinis triukšmo lygis, dBA</p> <table border="0"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>-10,4 - 15</td> <td style="background-color: #8B4513; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>25,1 - 30</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #90EE90; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>15,1 - 20</td> <td style="background-color: #FF8C00; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>30,1 - 35</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #3CB371; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>20,1 - 25</td> <td style="background-color: #00BFFF; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>35,1 - 40</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="background-color: #4682B4; width: 20px; height: 10px;"></td> <td>40,1 - 45</td> </tr> </table>			-10,4 - 15		25,1 - 30		15,1 - 20		30,1 - 35		20,1 - 25		35,1 - 40				40,1 - 45
	-10,4 - 15		25,1 - 30															
	15,1 - 20		30,1 - 35															
	20,1 - 25		35,1 - 40															
			40,1 - 45															
<p>Skaidros modeliavimo programa: DATAKUSTIK CadnaA</p>	<p>Projekto pavadinimas: Planuojamos ūkinės veiklos (degalinės su prekybinės paskirties pastatu statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Minijos g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav., informacija atrankai dėl PAV</p>																	

11 PRIEDAS

PLANUOJAMOS TERITORIJOS IR GRETIMAI JOS ESANČIŲ KITŲ ŽEMĖS SKLYPŲ
PAŽYMĖTOS RIBOS, INFORMACIJA APIE JŲ SAVININKUS, UŽIMAMĄ PLOTĄ IR
NAUDOJIMO PASKIRTĮ

**VĮ „REGISTRŲ CENTRAS“ INFORMACIJA APIE DEGALINĖS SU PREKYBINĖS
PASKIRTIES PATALPOMIS STATBOS IR EKSPLOATACIJOS, PLANUOJAMOS
MINIJOS G. 90, KLAIPĖDOS M., LT-93234 KLAIPĖDOS M. SAV.,
GRETIMYBĖSE ESANČIUS OBJEKTUS**



Degalinės su prekybinės paskirties patalpomis statyba ir eksploatacija planuojama žemės sklype (kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v.), esančiame Minijs g. 90, Klaipėdos m., LT-93234 Klaipėdos m. sav.

Artimiausiose PŪV gretimybėse esantys žemės sklypai identifiukuoti žemiau pateikiamoje lentelėje, nurodant žemės sklypo kad. Nr., adresą, savininką (-us), (nuomininką (-us)), plotą (ha), naudojimo paskirtį (būdą/pobūdį), žemės sklype esančius ir NTR registruotus pastatus:

Sklypo kad. Nr. adresas	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
2101/0006:468 Klaipėdos m. k.v. Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	1,2911	Kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos)
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-2837-3340), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-2837-3440), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Informacinis stendas (un. Nr. 4400-2904-1363), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			

Sklypo kad. Nr. adresas	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 90, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	2,5620	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<p><i>Pastatas - Prekybos salonas (un. Nr. 2100-0012-2010), paskirtis - prekybos;</i> <i>Pastatas - Prekybos paviljonas (un. Nr. 4400-4110-3133), paskirtis - prekybos;</i> <i>Pastatas - Maitinimo paskirties pastatas (un. Nr. 4400-4646-8900), paskirtis - maitinimo;</i> <i>Pastatas - Paslaugų paskirties pastatas (un. Nr. 4400-5176-3998), paskirtis - paslaugų;</i> <i>Pastatas: Maitinimo paskirties pastatas (un. Nr. 4400-5736-9523), paskirtis - maitinimo;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai: Reklaminis pilonas (un. Nr. 4400-5924-6387), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė (un. Nr. 4400-4471-5030), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė (un. Nr. 4400-4490-9284), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklamos stendas (un. Nr. 4400-4771-5026), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Konteinerių aptvaras (un. Nr. 4400-4771-5062), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6398), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6400), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6410), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6421), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6432), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6443), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6454), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6465), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6476), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6487), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-5924-6498), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-5924-2810), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-5899-9389), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i> <i>Kelias (gatvė) - Pravažiuojamasis kelias (un. Nr. 4400-4771-4987), paskirtis - kelių (gatvių);</i> <i>Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-4771-5084), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i> <i>Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-4771-5095), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i> <i>Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-5248-1960), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i> <i>Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-5248-2003), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i> <i>Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-5922-7059), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5108), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5162), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5119), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5184), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5140), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5195), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5151), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5208), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4779-1966), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5219), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-5248-1982), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4771-5220), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-5922-7080), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4779-1999), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4779-2024), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4779-7006), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4779-7042), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-5248-1971), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-5922-7072), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-5931-3780), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i> <i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-5931-3790), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų.</i></p>			

2101/0006:485 Klaipėdos m. k.v.	Grupė fizinių asmenų	0,1825	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
Minijos g. 82B, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.			
<i>Pastatas - Gyvenamasis namas su autodalių parduotuve (un. Nr. 2192-8001-1011), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai);</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Tvora (un. Nr. 4400-4617-1508, paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė (un. Nr. 4400-4617-1484, paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė (un. Nr. 4400-4639-8905, paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė (un. Nr. 4400-4639-8916, paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0006:463 Klaipėdos m. k.v.	LR	0,0694	Kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos)
Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m. sav. teritorija			
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			
Sklypo kad. Nr.	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
adresas			
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
2101/0006:167 Klaipėdos m. k.v.	LR	0,1093	Kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos)
Merkio g. 3, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-3161-7180), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Informacinis stendas (un. Nr. 4400-2904-1314), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0006:422 Klaipėdos m. k.v.	LR	6,9529	Kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos)
Baltijos pr. 40, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.			
<i>Pastatas - Keleivių aptarnavimo ir administracinis pastatas (un. Nr. 4400-2472-1022), paskirtis - transporto;</i>			
<i>Pastatas - Patikros ir kontrolės postas (un. Nr. 4400-2662-3376), paskirtis - transporto;</i>			
<i>Pastatas - Pažeistų ir pavojingų krovinių stoginė su utilizavimo duobe (un. Nr. 4400-2904-1409), paskirtis - kita;</i>			
<i>Pastatas - Keleivių tualetas (un. Nr. 4400-2969-2648), paskirtis - paslaugų;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Pažeistų krovinių aikštelė (un. Nr. 4400-2837-3593), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Tvora (un. Nr. 4400-2881-2284), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai);</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Muitinio tikrinimo aikštelė (un. Nr. 4400-2997-7106), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Reklaminis stendas (un. Nr. 4400-2904-1285), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Keleivių transporto trumpalaikio stovėjimo aikštelė (un. Nr. 4400-2997-7117), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Keleivių transporto trumpalaikio stovėjimo aikštelė (un. Nr. 4400-2997-7128), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Informacinis stendas (un. Nr. 4400-2904-1330), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Kontrolės ir aptarnavimo aikštelė (un. Nr. 4400-2997-7171), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Informacinis stendas (un. Nr. 4400-2904-1352), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Personalo asmeninio transporto aikštelė (un. Nr. 4400-2997-7182), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Estakada (un. Nr. 4400-2904-1452), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2997-1883), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2997-1884), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2997-1885), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2997-1888), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Intermodalinės krovos aikštelė (un. Nr. 4400-2959-3917), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Sunkiosios technikos aikštelė (un. Nr. 4400-2973-4681), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Importo aikštelė (un. Nr. 4400-2998-6981), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2973-4627), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Eksporto aikštelė (un. Nr. 4400-2998-6992), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2973-4654), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
Sklypo kad. Nr.			

adresas	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Negabaritinių krovinių aikštelė (un. Nr. 4400-2998-7002), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Apšvietimo atrama (un. Nr. 4400-2973-4450), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Autošaldytuvų aikštelė (un. Nr. 4400-2998-7057), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2971-9731), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2971-9742), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2971-9853), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2971-9886), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2971-9897), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2971-9920), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2973-4516), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2973-4538), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-2973-4505), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų.</i>			
2101/0006:456 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 96, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	UAB „Ainava“	0,4028	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas (un. Nr. 4400-5429-8214), paskirtis - paslaugų;</i>			
<i>Kelias (gatvė) - Aptarnaujanti gatvė (un. Nr. 4400-3889-1330), paskirtis - kelių (gatvių).</i>			
2101/0006:123 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 119, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR/UAB „Baltijos parkai“	0,5356	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Pagalbinis pastatas (un. Nr. 2199-8000-9019), paskirtis - pagalbinio ūkio;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Degalinė (un. Nr. 2199-8000-9020), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai (degalinių);</i>			
<i>Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-0269-7274), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i>			
<i>Vandentiekio tinklai - Laistymo vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-0269-7341), paskirtis - vandentiekio tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-0269-7352), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinės nuotekos (un. Nr. 4400-0279-3464), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų;</i>			
<i>Pastatas - Viešbutis (un. Nr. 2199-8000-9034), paskirtis - viešbučių.</i>			
2101/0006:528 Klaipėdos m. k.v. Baltijos pr. 38, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,2157	Kita (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			
2101/0006:521 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 115A, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,0915	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			
2101/0006:522 Klaipėdos m. k.v. Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,0263	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			
2101/0006:523 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 109, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,2776	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			
2101/0006:53 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 107, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	Fizinis asmuo	0,1450	Kita (gyvenamosios teritorijos)
<i>Pastatas - Gyvenamasis namas su pramoninių prekių parduotuve (un. Nr. 2192-5001-5012), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai).</i>			
2101/0006:529 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 105, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,2666	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			

Sklypo kad. Nr. adresas	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
2101/0006:305 Klaipėdos m. k.v. Dubysos g. 6, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	UAB „Mūsų laikas“	0,2653	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Prekybos pastatas su paslaugų patalpomis (un. Nr. 2197-6000-8016), paskirtis - prekybos; Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas (un. Nr. 4400-2159-2474), paskirtis - vandentiekio tinklų; Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų išvadas (un. Nr. 4400-2159-2452), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų; Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-3980-3151), paskirtis - vandentiekio tinklų; Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-3980-3120), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų; Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-3980-3140), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų.</i>			
2101/0005:255 Klaipėdos m. k.v. Dubysos g. 1T, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,0215	Kita (inžinerinės infrastruktūros teritorijos)
<i>Pastatas - Transformatorinė (un. Nr. 2195-0003-1011), paskirtis - gamybos, pramonės.</i>			
2101/0005:75 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 93, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	UAB „Šturvalas“	0,0720	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Administracinis (un. Nr. 2192-0005-1015), paskirtis - administracinė;</i>			
2101/0005:291 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 91, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	UAB „Lirema“	0,1394	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Administracinis pastatas su gydymo paskirties patalpomis (un. Nr. 2100-0001-2017), paskirtis - administracinė.</i>			
2101/0005:445 Klaipėdos m. k.v. Skinijos g. 1, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	Grupė fizinių asmenų	0,0997	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
<i>Pastatas - Gyvenamasis namas su kūrybinėmis dirbtuvėmis-parduotuvė (un. Nr. 4400-2601-5658), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 4400-2601-5678), paskirtis - pagalbinio ūkio; Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė (un. Nr. 4400-0635-9097), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai; Kiti inžineriniai statiniai - Vartai su varteliais (un. Nr. 4400-0635-9110), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai; Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys (un. Nr. 4400-0642-7398), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0005:54 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 7, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	Fizinis asmuo	0,0942	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 4400-5310-3381), paskirtis - pagalbinio ūkio; Pastatas - Kavinė su gyvenamomis patalpomis (un. Nr. 4400-5340-3168), paskirtis - maitinimo.</i>			
2101/0005:36 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 5, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	Fizinis asmuo	0,0953	Kita (gyvenamosios teritorijos)
<i>Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 2194-9000-7010), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 2194-9000-7021), paskirtis - pagalbinio ūkio; Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 4400-2267-1609), paskirtis - pagalbinio ūkio; Kiti inžineriniai statiniai - Lauko tualetas (un. Nr. 2194-9000-7032), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0005:289 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 3, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	Fizinis asmuo	0,1098	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
<i>Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 2194-8000-8014), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Pastatas - Tvartas (un. Nr. 2194-8000-8025), paskirtis - pagalbinio ūkio; Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (un. Nr. 2194-8000-8036), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0005:28 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 1, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	UAB „Verslo vertikalė“	0,1581	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių</i>			

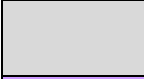


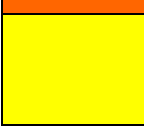
Sklypo kad. Nr.	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
adresas			
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
2101/0005:427 Klaipėdos m. k.v. Nemuno g. 51, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.	LR	0,5958	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Konferencijų centras (un. Nr. 2195-3003-3012), paskirtis - administracinė;</i>			
<i>Pastatas - Viešbutis su požemine automobilių saugykla (un. Nr. 4400-2649-4424), paskirtis - viešbučių.</i>			

Sutrumpinimai: PŪV - planuojama ūkinė veikla, NTR - Nekilnojamojo turto registras, UAB - uždaroji akcinė bendrovė, LR - Lietuvos Respublika, NŽT prie ŽŪM - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LVŽS - laisvos valstybinės žemės sklypas.

Pastabos: Asmens duomenų apsaugos sumetimais nurodomi tik artimiausių gretimybių žemės sklypų duomenys.

Duomenys apie NTR neregistruotus žemės sklypus arba pastatus nepateikiami.

Legenda:

	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
	Komercinės paskirties objektų teritorijos
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos Gyvenamosios teritorijos Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

© VĮ REGISTRŲ CENTRAS duomenys.

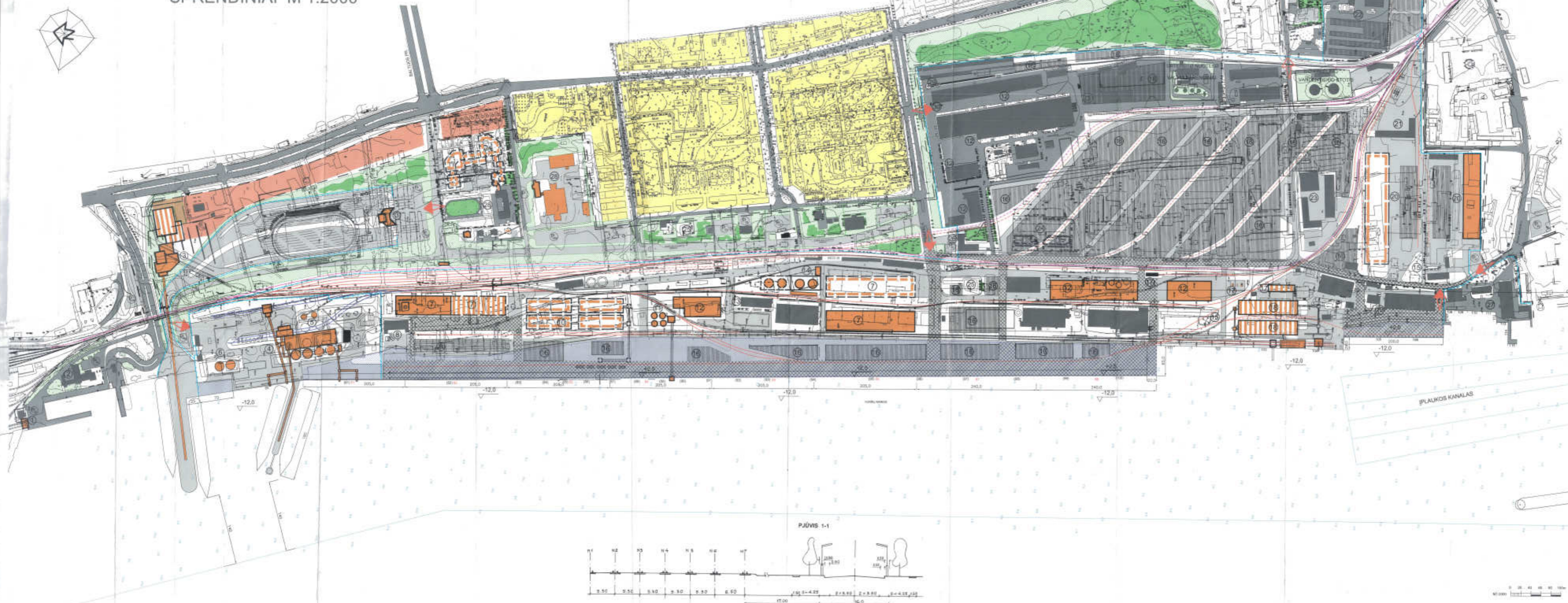
© EKOSISTEMA UAB, 2020 m. liepos mėn. 17 d.

12 PRIEDAS

TERITORIJOS TARP NEMUNO, MINIJOS, VARNĖNŲ, SMILTELĖS G. IR KRANTINIŲ NR. 80-115 DETALIOJO PLANO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

TERITORIJOS TARP NEMUNO, MINIJOS, VARNĖNŲ, SMILTELĖS G. IR KRANTINIŲ NR.80-115 KLAIPĖDOJE DETALUSIS PLANAS

SPRENDINIAI M 1:2000

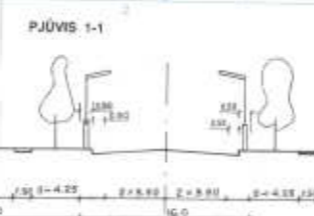


EKSPLIKACIJA

1	VIU DISPECERINE (SPLETNIAI)
2	AB "SMILTYNĖS PERKĖLA"
3	KELIŲVŪ KĖLŲ TERMINALAS (PROJ.)
4	MINERALIŲ TRĄŠŲ (KAPITŲ) SANDĖLYS (PROJ.)
5	BALASTŲ VANDENŲ VALYMO STOTIS
6	(AMINA FOSFORO RŪŠIES TALPŲ AKŠTELĖ
7	REPRODUKTŲ SANDĖLYS (PROJ.)
8	REPRODUKTŲ SANDĖLYS
9	ĮSAUGŲ MAISTO PRODUKTŲ SANDĖLIJAMO AKŠTELĖ (PROJ.)
10	UNIVERSALIŲ KROVINIŲ SANDĖLYS (PROJ.)
11	GRŪDŲ TERMINALAS (PROJ.)
12	UNIVERSALIUS SANDĖLYS
13	ADMINISTRACINIS (REKONSTR.) - MECH.DIRBUVĖS SANDĖLYS
14	ĮVYSTŲ MAISTO PRODUKTŲ PERKROVIMO MAŽGAS (PROJ.)
15	NAVIGACIJOS ŽENKLAS
16	UNIVERSALI SANDĖLIJAMO AKŠTELĖ (PROJ.)
17	ĮVEIKIMO OSAJINĖ (PROJ.) REM. DIRBŲVĖS (PROJ.) (LAKO DEPAŠ
18	BIRŲ MINERALIŲ TRĄŠŲ SANDĖLYS (PROJ.)
19	MEDŽIO RŪŠIŲ SANDĖLYS IR KROVA
20	MEDŽIO GAMINIŲ SANDĖLIJAMO IR AKŠTELĖS (PROJ.)
21	UNIVERSI AKŠTELĖ IR SANDĖLYS (KAB "KLAIPĖDOS SMILTĖ")
22	AUTOMOBILŲ IR UNIVERSALI AKŠTELĖ (KAB "KLAIPĖDOS SMILTĖ")
23	UNIVERSIUS SANDĖLIJAMO (KAB "KLAIPĖDOS SMILTĖ")
24	UNIVERSALI AKŠTELĖ (KAB "KLAIPĖDOS SMILTĖ")
25	SLEPTUVĖ
26	ADMINISTRACINIS - BŪTINIS (REKONSTR.)
27	MI "SENŲJŲ BALTŲ"
28	OSTA APYKAPALIŲ OBJEKTAI (PROJ.)
29	ĮNAINĖ DEGALINE
30	ĮSUKIŲVORŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

[Symbol]	NAUJOSI KRANTO TERITORIJA
[Symbol]	GYVENAMOSI TERITORIJA
[Symbol]	ESAMŲ PASTATŲ IR RENGINIŲ
[Symbol]	GRAUŽIAMŲ PASTATŲ IR RENGINIŲ
[Symbol]	NUMATOMI PASTATAI IR RENGINIAI I ETAPE
[Symbol]	NUMATOMI PASTATAI IR RENGINIAI II ETAPE
[Symbol]	NUMATOMI PASTATAI IR RENGINIAI III ETAPE
[Symbol]	MĖSTO VISUMENINIŲ KAMERIC OBJEKTŲ ZONA
[Symbol]	ESAMŲ GELEŽINKELIŲ
[Symbol]	KAB "KLAIPĖDOS SMILTĖ" GELEŽINKELIŲ (NUMAT.)
[Symbol]	UAB "TRANSPOSA" GELEŽINKELIŲ (NUMAT.)
[Symbol]	KAB "SEGA" GELEŽINKELIŲ (NUMAT.)
[Symbol]	PERSPEKTYVINIAI GELEŽINKELIŲ
[Symbol]	DETALIOJO PLANO TERITORIJOS RIBA
[Symbol]	VJU ESAMOS IR REZERVINES TERITORIJOS RIBA
[Symbol]	PRIEPLAUKOS NUMERIS (ESAMAS / PROJEKT.)
[Symbol]	NUMATOMA ALTYTUOSE
[Symbol]	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
[Symbol]	(VAŽAVIMAS - ĮVAŽAVIMAS / PRIEŠGAUBIMAS
[Symbol]	ESAMŲ KELIŲ IR PRAVAŽAVIMŲ
[Symbol]	NUMATOMI KELIAI IR PRAVAŽAVIMAI
[Symbol]	NUMATOMI KELIAI IR PRAVAŽAVIMAI NAUJOTI
[Symbol]	BEISITUTŲ TERSE
[Symbol]	SANDĖLIJAMO AKŠTELĖS
[Symbol]	ESAMŲ IR NUMATOMŲ ŽELDONIŲ
[Symbol]	TVORA



PROJEKTAS	PRAMŲ PROJEKTAS
OBJEKTO PAVADINIMAS	TERITORIJOS TARP NEMUNO, MINIJOS, VARNĖNŲ, SMILTELĖS G. IR KRANTINIŲ NR.80-115 KLAIPĖDOJE DETALUSIS PLANAS
PROJEKTO LAIKAS	2012-2013
PROJEKTO ETAPAS	DETALUSIS PLANAS
PROJEKTO VYKDYTOJAS	PRAMŲ PROJEKTAS
PROJEKTO VYKDYTOJŲ ADRESAS	PLAUKOS KANALAS

13 PRIEDAS

IŠRAŠAS IŠ SRIS SISTEMOS



IŠRAŠAS

IŠ SAUGOMŲ TERITORIJŲ INFORMACINĖS SISTEMOS

Nr. SRIS-2020-14251771

Išrašo suformavimo data: 2020-06-26 14:43:32

Prašymo numeris	SRIS-2020-14251771
Prašymo data	2020-06-23
Išrašo gavimo tikslas:	SRIS išrašą naudodami rengdami UAB "TS Projects" planuojamos kinšos veiklos (degalinšos su prekybinšos paskirties patalpomis statybos ir eksploatacijos, numatomos vykdyti Minijos g. 90. Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.) informaciją atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Prašyta teritorija: Laisvai pažymėta teritorija

Prašytos rėšys: Visos rėšys

Išraš suformavo: Saugomų teritorijų informacinė sistema

Išrašė pateikiama situacija iki: 2020-06-23

Pateiktos užklaustos teritorijoje nebuvo rasta joki prašyt rėši radavie i ar augavie i .

