

ZITA MANKIENĖ INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA <u>NR.: 470608</u> Tel.+370 68629226, el. paštas: archzita@gmail.com		
Statytojas:	O. J.	
Užsakovas:	O. J.	
Projekto pavadinimas:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO, SENDVARIO G. 5, STANIONIŲ K. PANEVĖŽIO R., STATYBOS PROJEKTAS	
Statinio adresas (statybos vieta):	SENDVARIO G. 5, STANIONIŲ K. PANEVĖŽIO R.	
Statybos rūšis:	NAUJA STATYBA	
Naudojimo paskirtis:	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO)	
Statinio kategorija:	NEYPATINGAS STATINYS	
Projekto etapas:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Projekto Nr. 2022-21	Projekto dalis	ARCHITEKTŪRINĖ (A)
Statinio Nr.	Bylos žymuo: Tomas I	Bylos laida 0

Pareigos	Vardas, Pavardė, atestato Nr.	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	ZITA MANKIENĖ Atestato Nr. A 1207	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ZITA MANKIENĖ Atestato Nr. A 1207	

Panevėžys, 2023 m kovo mėn

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	A	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	I tomas

Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Titulinis	
	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	
AR	4	0	Aiškinamasis raštas	
SP_B-01	1	0	Sklypo planas M1:500	
SP_B- 02	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M1:500	
SP_B- 03	1	0	Vertikalinis planas M1:500	
IT_B-01	1	0	Inžinerinių tinklų planas M1:500	
A_B-01	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
A_B-02	1	0	Mansardos planas M1:100	
A_B-03	1	0	Stogo planas M1:100	
A_B-04	1	0	Pjūvis M1:100	
A_B-05	1	0	Fasadai M1:200	
A_B-06	1	0	Perspektyva	
	1	0	Pritarimų ir suderinimų sąrašas	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I. SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	4244	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	13	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	8	

II. PASTATAI

1. Gyvenamieji pastatai:

1.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	525,73	
1.3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	525,73	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	2340	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	8,0	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 4 kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		E	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (II gr. nesudėtingas, kiemo aikštelė):

2.1. bendras plotas.*	m ²	403	
-----------------------	----------------	-----	--

3. Kitos paskirties inžinerinis statinys (II gr. nesudėtingas, terasa):

3.1. bendras plotas.*	m ²	200	
-----------------------	----------------	-----	--

4. Kitos paskirties inžinerinis statinys (II gr. nesudėtingas, nuotekų valykla):

4.1. Našumas per parą.*	m ³ /d	5,0	
-------------------------	-------------------	-----	--

III. INŽINERINIAI TINKLAI

1. Vandendiekio tinklai	m/ Ø	15 / 32	
2. Buitinių nuotekų išvadai	m/ Ø	20,5/ 160	
3. Drenažo tinklai	m/ Ø	74,3/ 150	

Statinio projekto vadovas: Zita Mankinė, atestato Nr. A1207,
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas: _____
(vardas, pavardė, parašas, data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagrindiniai normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas techninis darbo projektas:

Kompiuterinė programa, kurią vadovaujantis parengtas projektas Autodesk AutoCAD LT 11.

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI (naudojami šios projekto dalies rengimo metu)

LR Statybos įstatymas

LR architektūros įstatymas

LR žemės įstatymas

LR atliekų tvarkymo įstatymas

STR1.01.02:2016

Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.

STR1.01.04:2015

Statybos produktu, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių

savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymu laboratoriju ir sertifikavimo istaigu paskyrimas. Nacionaliniai techniniai ivertinimai ir techninio vertinimo istaigu paskyrimas

STR 2.02.09:2005

Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai

STR 1.01.03:2017

Statinio klasifikavimas

STR 1.04.04:2017

Statinio projektavimas.

STR 1.05.08:2003

Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.

STR 1.05.01:2017

Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

STR 1.06.01:2016

Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

STR 1.12.06:2002

Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

STR 2.01.07:2003

Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.01(1):2005

Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

STR 2.01.01(2):1999

Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999

Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008

Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008

Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008

Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

STR 2.01.02:2016

Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.

STR 2.01.06:2009

Statinų apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

HN 42:2009

Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas

HN 98:2000

,Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

HN 24:2003

Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai

HN 105:2004

Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos

HN 33:2011

Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. Nuotekų tvarkymo reglamentas

Laida	Data	Keitimų pavadinimas		
0	2023-03	Gauti SLD, vykdyti statybas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 el.p. archzita@gmail.com; tel. +37068629226			Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas
A 1207	PV	ZITA MANKIENĖ		AIŠKINAMASIS RAŠTAS Laida 0
A 1207	PDV	ZITA MANKIENĖ		
LT	Užsakovas: O. J.			2022-21- PP- A- AR Lapas 1
				Lapų 4

Priklausomų želdymų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas (2007-12-21 nr. d1-694)
Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas (2008-01-31 d1-87)
Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės (2007-12-29 nr. d1-717)
Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimas
Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės
Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės
EST Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės

PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

Statybos paskirtis: vienbutis gyvenamasis namas

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingas;

Projekto stadija: projektiniai pasiūlymai.

Statybos projektas parengtas remiantis: Sklypo planu, Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektu, Panevėžio rajono bendrojo planu taip pat atsižvelgiant į Statytojo pateiktą projektavimo užduotį.

Šiame etape rengiamas gyvenamojo namo statybos techninio projekto projektiniai pasiūlymai.

1. Bendrieji pažintiniai duomenys.

1.1. *Statinio geografinė vieta.* Sklypas, kuriame statomas gyvenamasis namas, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., šiaurinė priemiesčio dalis. Pažymėjimas apie Nekilnojamo turto registre įregistruotą žemės sklypą ir teises į jį (registras Nr. 44/744080, kadastro Nr.6654/0007:404 Pajstrio k.v., unikalus Nr.: 4400-1101-8761). Žemės sklypas priklauso sutuoktinių nuosavybė- O. J. ir V. J.

1.2. *Statinio funkcinė paskirtis.* Sklype pastatų nėra. Projektuojamas naujas gyvenamasis vieno buto namas.

1.3. *Ryšys su kultūros paveldu.* Sklypas, kuriame projektuojami pastatai, nepatenka į kultūros vertybių teritorijas.

Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, patenka į šią apsaugos zonas: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zona ir aerodromo apsaugos zona.

1.4. *Geologinės ir hidrogeologinės, klimato sąlygos.* Sklypo inžineriniai geologiniai tyrimai neatlikti.

1.5. *Genplanas.* Disponavimo žemės sklypu (jo dalimi) apribojimų nėra. Sklypo plotas 0,4244 ha. Sklypo užstatymo intensyvumas 13%, tankumas 8% . Sklypo reljefas ramus. Sklypo nuolydis eina į pietinę pusę. Sklype žalio ploto numatoma 49%. Pagrindinis įvažiavimas į kiemą yra pietinėje dalyje, iš Sendvario g., rajoninio kelio.

Namas projektuojamas pagal žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. spalio mėn. 27 d. įsakymu Nr. A-697, sprendinius. Namas projektuojamas arčiau sklypo šiaurinės dalies, taip namas atitraukiamas nuo gatvės keliamo triukšmo. Namas bus apie 40 m atstumu nuo pietinės sklypo ribos, tačiau pagrindinis namo tūris bus apie 11 metrų atstumu, nuo miško. Į projektuojamo namo užstatymo plotą patenka drenažo atšaka d100 mm. Vykdant statybos darbus į užstatymo zoną patenkanti ši drenažo atšaka bus iškelta apvedant šalia namo.

1.6. *Susisiekimo dalis.* Įvažiavimas į sklypą yra iš Sendvario g., rajoninio kelio. Gyvenamajam namui (naudingas plotas 525,73 m²) priskiriama 10 automobilių.

Vadovaujantis prisijungimo sąlygomis Nr 2023-01-25 Nr. (8.12) SD1-222 suprojektuotas įvažiavimas į žemės sklypą.

1.7 *Inžineriniai tinklai.* Prieš pradėdant statybinius darbus drenažo tinklai iškeliami, nepažeidiant trečiųjų asmenų.

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami vietiniai.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonose atlikti žemės kasimo darbus rankiniu būdu.

2. Bendrieji duomenys. Konstrukciniai sprendiniai.

2.1. Projektuojamas gyvenamas namas.

Projektuojamas pastatas dviejų aukštų, stačiakampio plano su dvišlaičiu stogu.

Pastato aukštis 8,0m nuo suplaniruoto žemės paviršiaus.

2022-21- PP- A- AR	lapas	lapų	laida
	2	4	0

Bendrieji statinio rodikliai: 1. Statinys:

- Bendras plotas – 525,73 m²;
- Naudingas plotas– 525,73 m²;
- Pastato tūris -2340 m³.

Gyvenamojo pastato atitvarų šiluminės vertės pagal atliktus A++klasės skaičiavimus.

2.1.1. Pamatai, cokolis:

Gręžtiniai poliai su apšiltintu rostverku.

2.1.2. Sienos ir pertvaros.

Pastatas dviejų aukštų. Išorės sienos karkasinės. Sienos šiltinamos mineraline. Montuojama difuzinė plėvelė, priešvėjinis gipsas ir medinės lentelės. Vidus dengiamas gipskartonio plokštėmis.

Pertvaros projektuojamos gipskartonio ant medinio karkaso su termoizoliacija. Drėgnose patalpose numatomas drėgmei atsparus gipskartonis.

2.1.3. Stogas:

Stogas – dvišlaitis, įrengiamas medinių santvarų ir apšiltinamas. Stogo danga –bituminėmis čerpelėmis.

Lietaus vandens nuvedimas – išorinis ir lietvamzdžiais paleidžiamas ant vejų.

2.1.4. Grindų konstrukcija.

Nauja grindų konstrukcija gyvenamojoje zonoje įrengiama ant sutankinto žvyro su šilumos izoliacijos sluoksniu, su hidroizoliacija, ant viršaus liejant armuotą sluoksnį betono ir dengiama grindų danga pagal gamintojo rekomendacijas. Nuolat drėgmės veikiuose patalpose įrengiamas papildomas teptinės hidroizoliacijos sluoksnis po apdailiniu grindų sluoksniu.

Vidaus apdaila

Vidaus sienos, pertvaros

Pastato vidaus sienos ir pertvaros gruntuojamos ir glaistomos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga. WC ir virtuvėje rekomenduojamos keraminėmis plytelėmis.

Lubos Aptaisomos gipso kartonu ir dažomos pagal užsakovo pageidavimus.

Langai ir durys Langai ir vitrinos plastikiniais rėmais, dviejų stiklo paketu su dviem selektyviniais stiklais. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila. Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais. Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), įstiklintos arba aklintos. Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos. Langų šilumos perdavimo koeficientas U turi atitikti A++ reikalavimus, o garso izoliavimo klasė – ne žemesnė kaip E. Durų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti ne didesnis atitikti A++ reikalavimus.

ATITVARŲ GARSO IZOLIAVIMO SPRENDINIAI

Pastato vidaus ir išorės aplinkos garso klasė suprojektuota įvertinant STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus - ne žemesnė nei „E“.

HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS SAUGA

Projektuojamas gyvenamas namas neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms, gyvenamajai aplinkai bei gyventojų sveikatai neturės.

Oro kokybė:

- gyvenamųjų pastatų sienoms, grindims, išorės sienoms ir stogo dangai naudojamos tik sertifikuotos statybinės medžiagos, kurios neišskirs į aplinką kenksmingų medžiagų. Šildymui naudojamas oras-vanduo.
- oro drėgnumas užtikrinamas šildant ir vėdinant patalpas.

Vandentiekis ir vanduo:

- Numatomas iš projektuojamo vietinio gręžinio;

Buitinės nuotekos:

- Nuotekų tinklai projektuojami į vietinį valymo įrenginį;

Pastato apsauga nuo drėgmės užtikrinama:

- aplink pastatą įrengiama nuogrinda, kad paviršinis ir lietaus vanduo nepatektų į pastatą;
- radus aukštai esantį gruntinį vandenį, įrengiamas vamzdis ar kito tipo drenažas;
- stogas turi sandarią dangą bei vandens nutekėjimą į latakus ir lietvamzdžių pagalba paleidžiamas ant vejų;
- drėgnų patalpų sienos ir grindys klijuojamos kokybiškomis akmens masės, keraminėmis plytelėmis;
- drėgnų patalpų grindys įrengiamos su nuolydžiu į nuotėkio angas;
- patalpos vėdinamos ir šildomos.

2022-21- PP- A- AR	lapas	lapų	laida
	3	4	0

Apsauga nuo triukšmo:

- gyvenamo namo atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugos gyventojus nuo išorės triukšmo;

- pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Patalpų apšvietos parametrai:

- gyvenamojo namo patalpos apšviečiamos natūralia ir dirbtine apšvieta tiek dienos, tiek nakties metu;

- natūrali apšvieta

- dirbtinė apšvieta

Patalpų šildymas:

- gyvenamąjį namą numatoma šildyti oras- oras.

- patalpų šilumos parametrai: svetainės, kambarių, virtuvės – 18-20°C, san. mazgų – 20- 22 °C.

Statant ir priduodant eksploatacijai pastatą, gyvenamajame name užtikrinamos normalios sąlygos gyventojams ir lankytojams: geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Pastate oro taršos šaltinių nebus.

ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS

Projektuojamas pastatas užtikrina ne žemesnę kaip A++ energinio naudingumo klasę.

GAISRINĖ SAUGA

Bendri reikalavimai:

Šiame projekte primtas gyvenamojo namo atsparumo ugniai laipsnis –II, gaisrinio skyriaus plotas ir kiti gaisrinės saugos reikalavimai.

Projektuojamojo vienbučio gyvenamojo namo paskirtis – pagal funkcinę grupę priskiriamas P.1.1 – gyvenamoji (vieno buto pastatai) – statinių grupei. Statinių skaičius sklype – **1**, pastato bendras plotas - 525,73m², statybinis tūris 2340m³.

Projektuojamo gyvenamojo namo atsparumo ugniai laipsnis –**II**.

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto fg nustatymas:

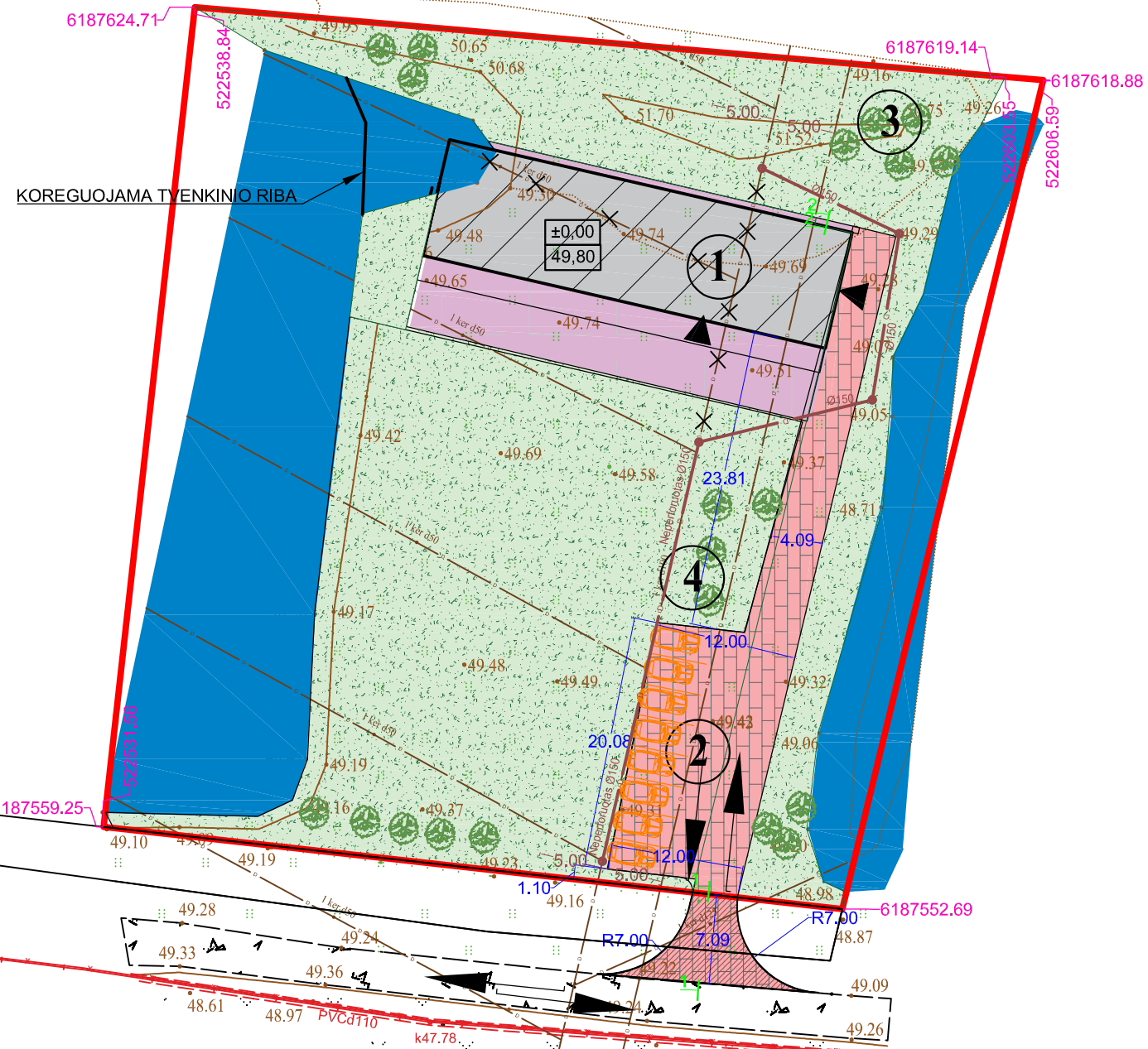
Pastatas priskiriamas vienam gaisriniui skyriui. Bendras plotas 525,75 m², leidžiamas gaisrinis skyrius 1164 m².

Vanduo gaisrui gesinti.

Artimiausias vandens šaltinis yra tame pačiame sklype tvenkinys, iki projektuojamo pastato perimetro tolimiausio taško yra 40m.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos, priešgaisrinius reikalavimus ir A++ klasės energetinį naudingumą.

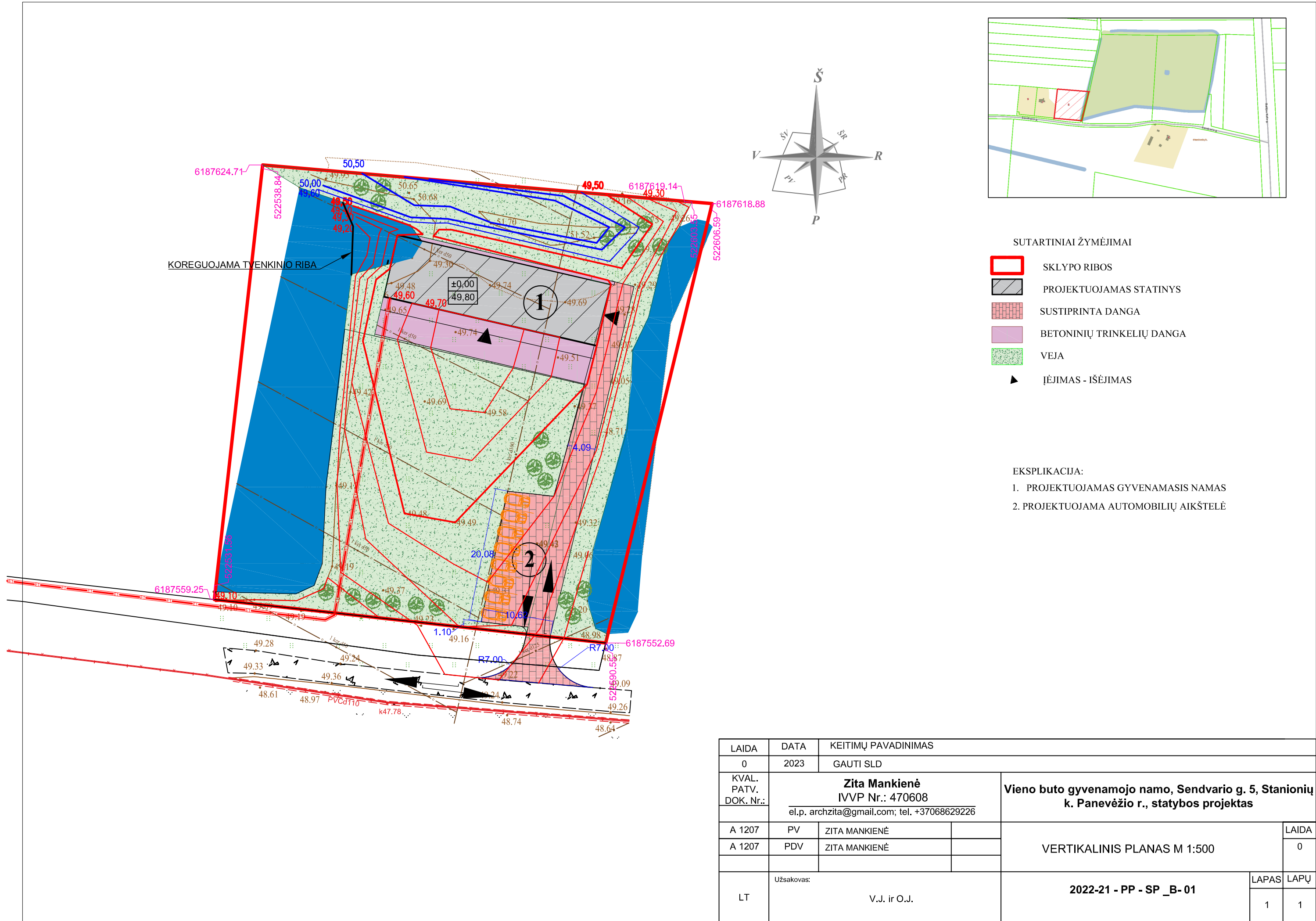
2022-21- PP- A- AR	lapas	lapų	laida
	4	4	0



1. PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
2. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ
3. PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS
4. PROJEKTUOJAMA BUIT. NUOTEKŲ VALYKLA

1. SKYPO PLOTAS: 4244 M²
2. SKLYPO UŽSTATYMAS: 396 M²
3. PASTATO PLOTAS: 525,73M²
4. SKLYPO TANKUMAS: 9%
5. SKLYPO INTENSYVUMAS: 13%
6. ŽALIOS VEJOS PLOTAS: 2110 M² (49%)
7. KIETOS DANGOS PLOTAS: 360 M²
8. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS 10vnt.

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS							
0	2023	GAUTI SLD							
KVAL. PATV. DOK. Nr.:	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 <u>el.p. archzita@gmail.com; tel. +37068629226</u>				Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas				
A 1207	PV	ZITA MANKIENĖ				SKLYPO PLANAS M 1:500		LAIDA	
A 1207	PDV	ZITA MANKIENĖ						0	
LT	Užsakovas: V.J. ir O.J.				2022-21 - PP - SP _B-02			LAPAS	LAPŲ
								1	1



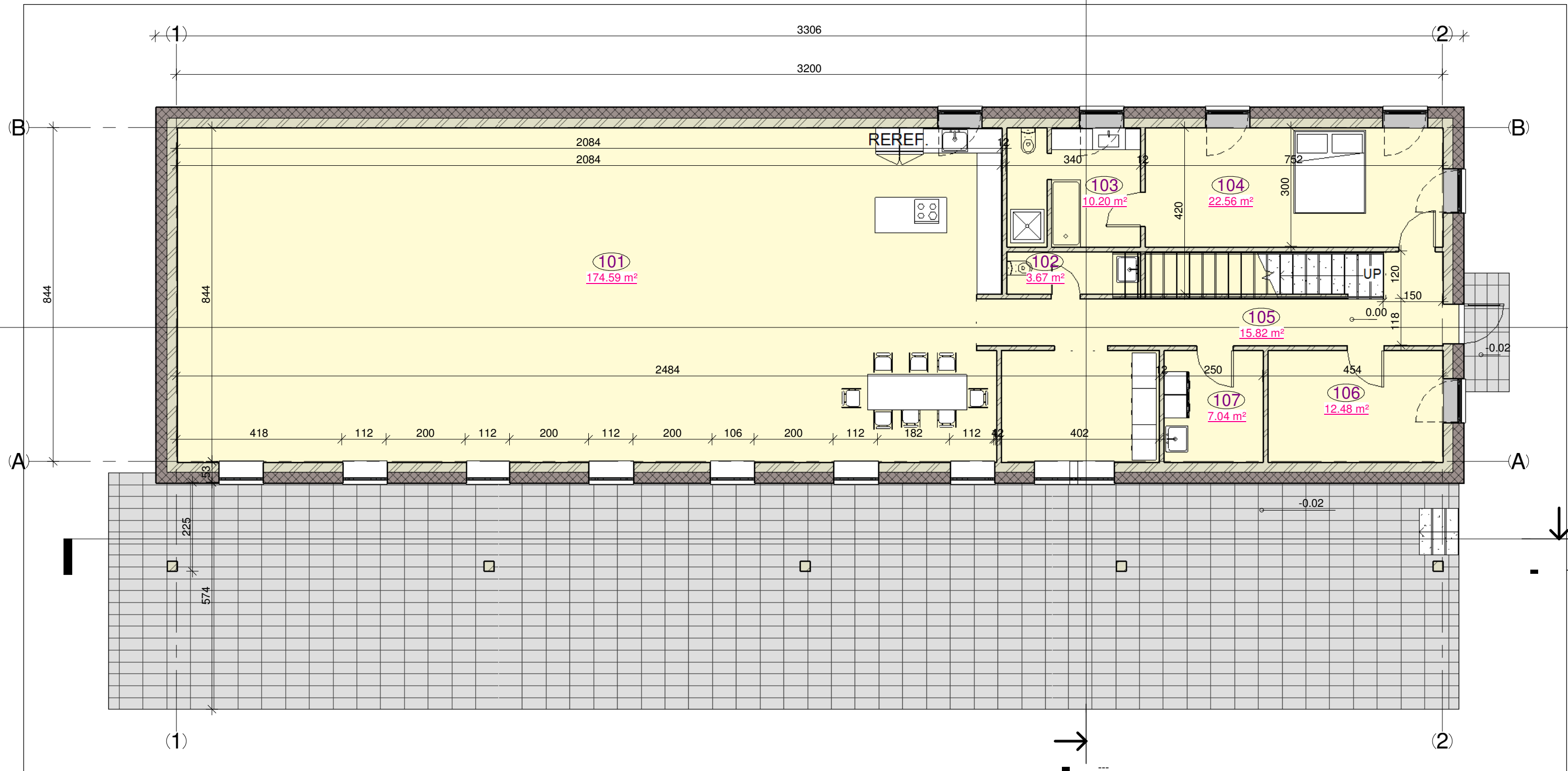
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS STATINYS
- SUSTIPRINTA DANGA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- VEJA
- ĮĖJIMAS - IŠĖJIMAS

EKSPLIKACIJA:

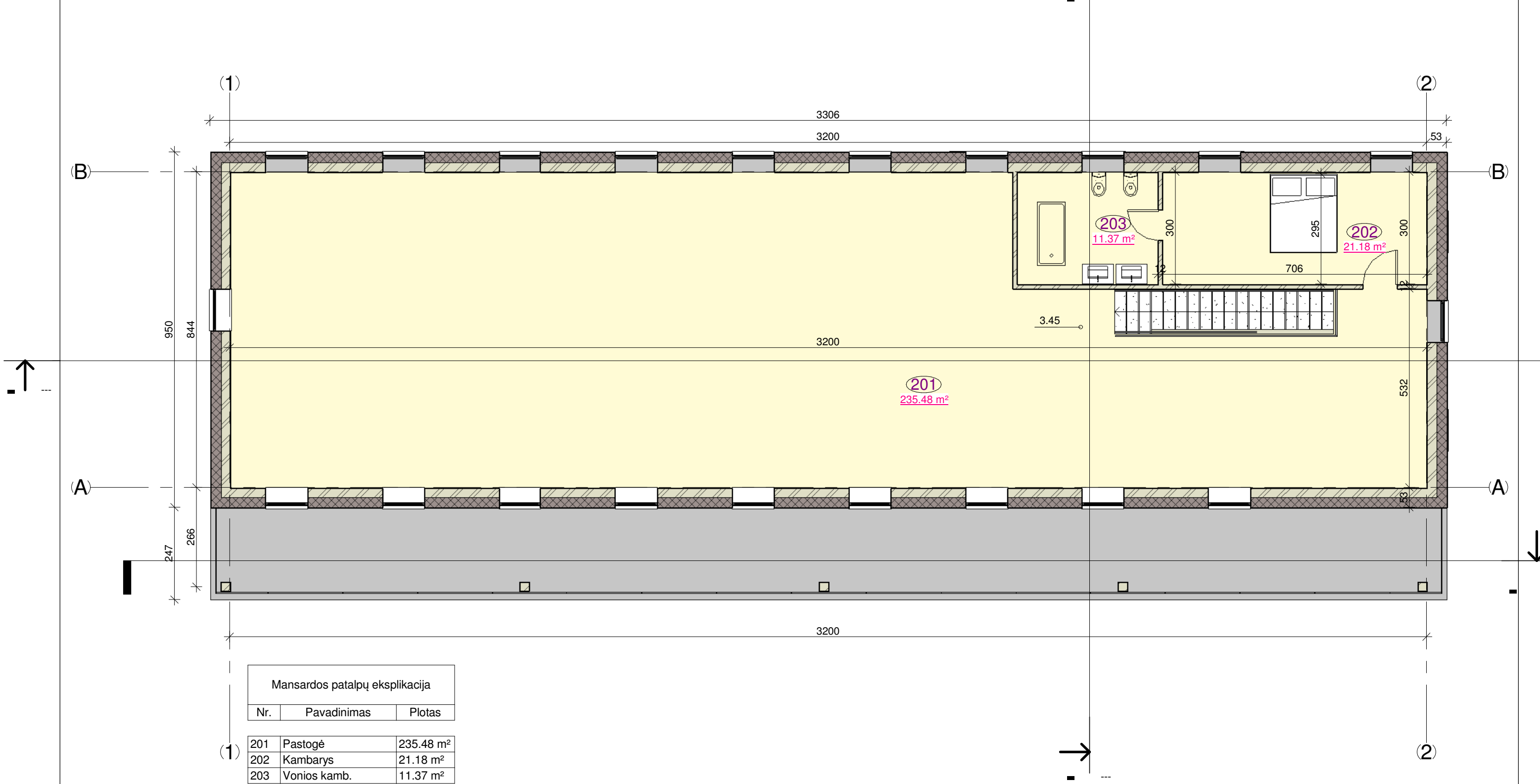
- PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
- PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS		
0	2023	GAUTI SLD		
KVAL. PATV. DOK. Nr.:	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 el.p. archzita@gmail.com; tel. +37068629226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas	
A 1207	PV	ZITA MANKIENĖ	VERTIKALINIS PLANAS M 1:500	LAIDA
A 1207	PDV	ZITA MANKIENĖ		0
LT	Užsakovas: V.J. ir O.J.		2022-21 - PP - SP _B- 01	LAPAS 1
				LAPŲ 1

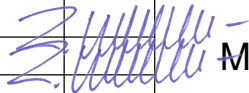


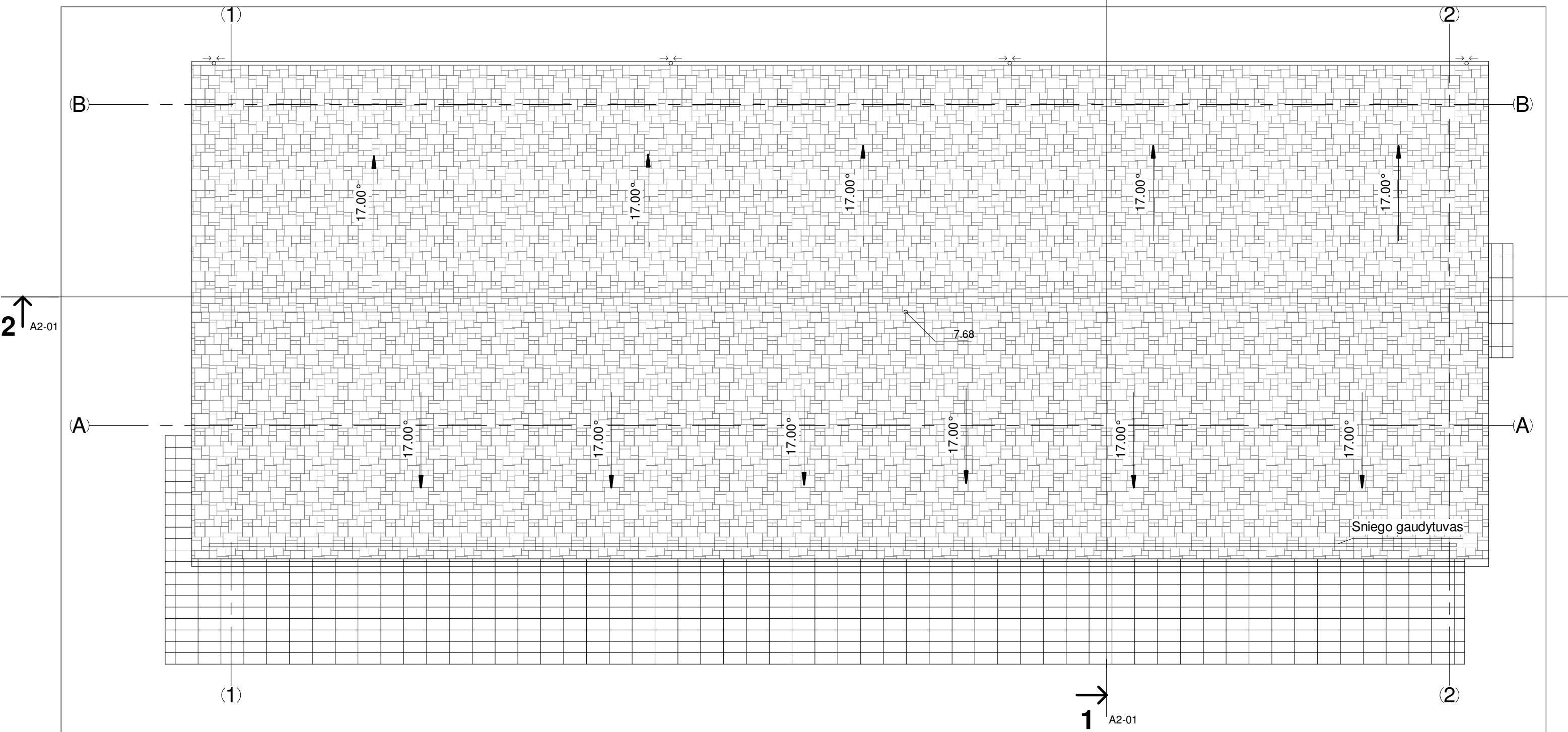
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
Aukštas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
1 aukštas	101	Svetainė su virtuve	174.59 m ²
1 aukštas	102	wc	3.67 m ²
1 aukštas	103	Vonios kambarys	10.20 m ²
1 aukštas	104	Miegamasis	22.56 m ²
1 aukštas	105	Koridorius	15.82 m ²
1 aukštas	106	Katilinė	12.48 m ²
1 aukštas	107	Pagalbinė patalpa	7.04 m ²
1 aukštas	108	Tambūras	11.34 m ²
			257.70 m ²

Laida	Data	Keitimų pavadinimas			
0	2023-02	Gauti SLD, vykdyti statybas			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ZITA MANKIENĖ IVVP 470608 el.p: archzita@gmail.com, tel: +370 686 29226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas		
A1207	PV	ZITA MANKIENĖ	Pirmo aukšto planas M1:100		Laida
A1207	PDV	ZITA MANKIENĖ			0
LT	Užsakovas:		2022-21 - PP - A_B -		Lapas
	O.J.				Lapų
					1
					1



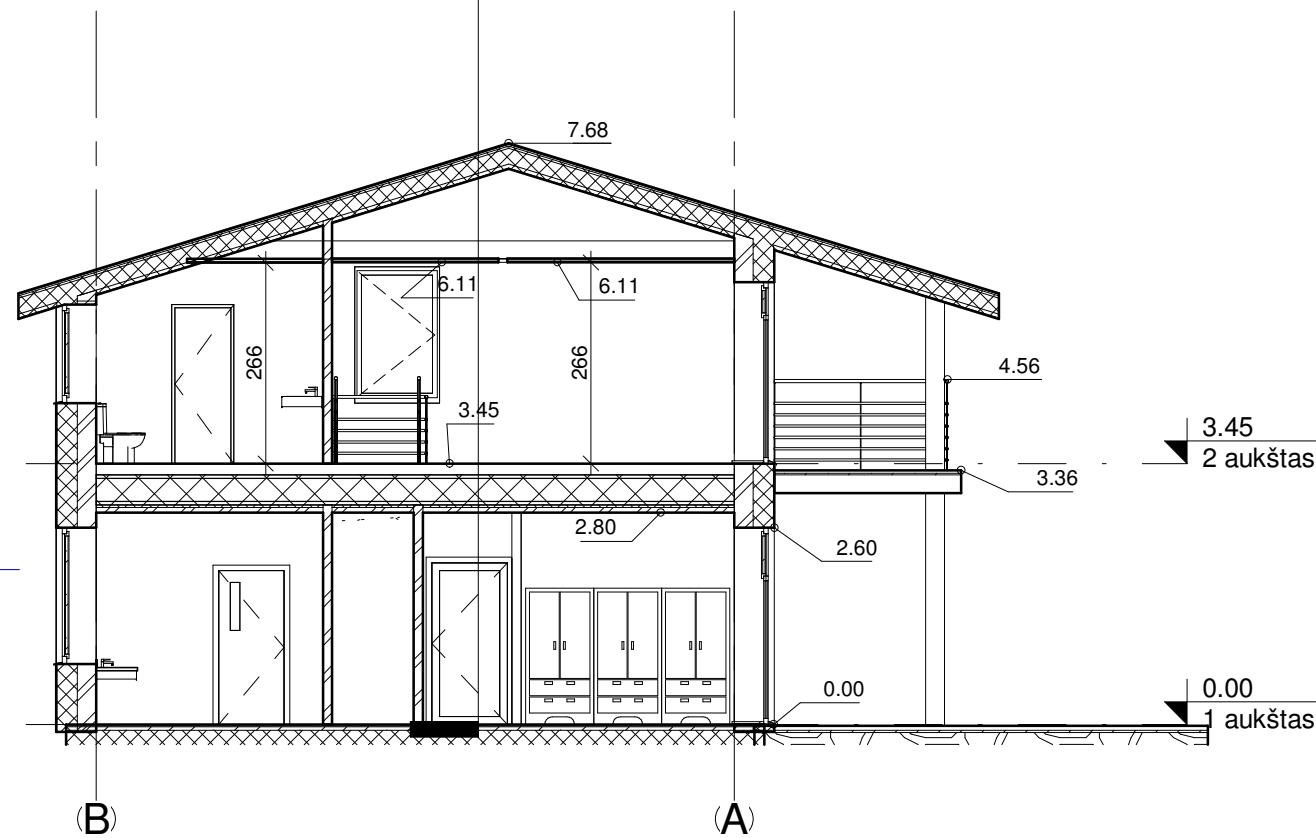
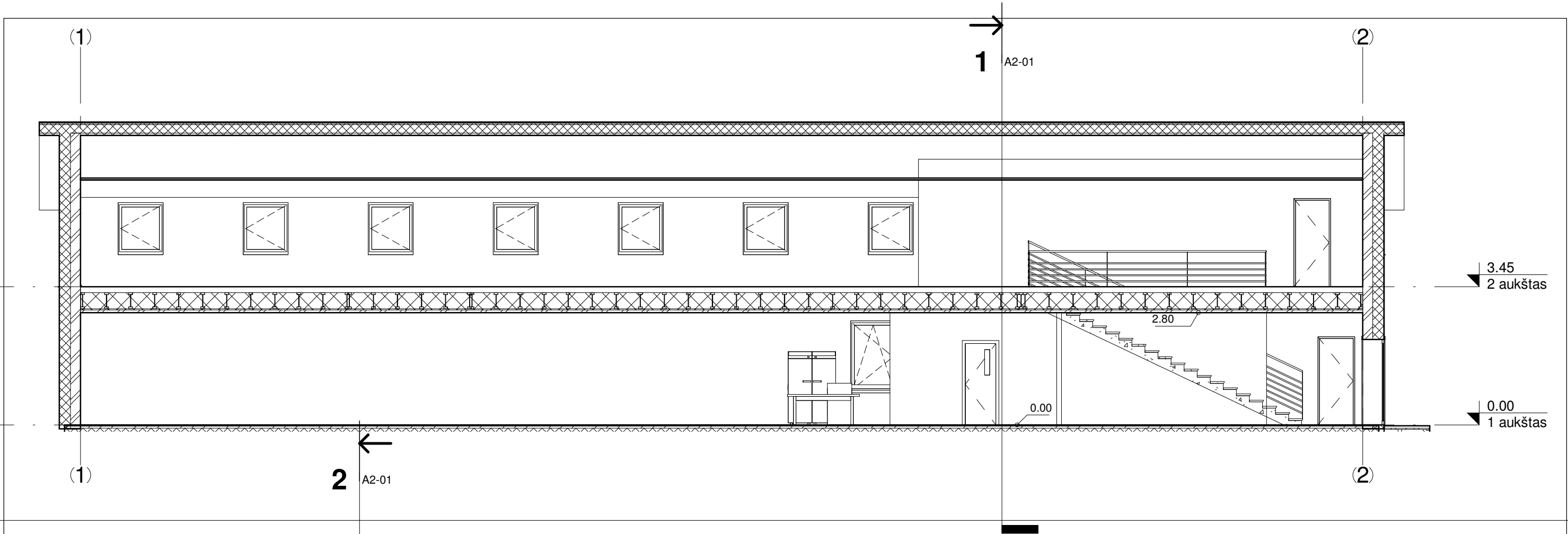
Mansardos patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
201	Pastogė	235.48 m²
202	Kambarys	21.18 m²
203	Vonios kamb.	11.37 m²
		268.03 m²

Laida	Data	Keitimų pavadinimas		
0	2023-02	Gauti SLD, vykdyti statybas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ZITA MANKIENĖ IVVP 470608 el.p: archzita@gmail.com, tel: +370 686 29226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas	
A1207	PV	ZITA MANKIENĖ	 - Mansardos planas M1:100	Laida
A1207	PDV	ZITA MANKIENĖ		0
LT	Užsakovas:		2022-21 - PP - A_B -	Lapas
	O.J.			1
				Lapų
				1



- Sutartiniai pažymėjimai
-  Stogo danga -bituminės čerpės-462 m²
 - LST Stoglangis (VELUX) žiūr. brėžinyje A6
 - AER AERECO oro šalinimo kaminėlis

Laida	Data	Keitimų pavadinimas				
0	2023-02	Gauti SLD, vykdyti statybas				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ZITA MANKIENĖ IVVP 470608 el.p: archzita@gmail.com, tel: +370 686 29226			Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas		
A1207	PV	ZITA MANKIENĖ				
A1207	PDV	ZITA MANKIENĖ				
		Užsakovas:		2022-21 - PP - A_B -	Lapas	Lapų
LT	O.J.				1	1



Laida	Data	Keitimų pavadinimas			
0	2023-02	Gauti SLD, vykdyti statybas			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ZITA MANKIENĖ IVVP 470608 el.p: archzita@gmail.com, tel: +370 686 29226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas		
A1207	PV	ZITA MANKIENĖ	Pjūvis M1:100	Laida	
A1207	PDV	ZITA MANKIENĖ		0	
LT	Užsakovas: O.J.		2022-21 - PP - A_B -	Lapas	Lapų
				1	1



- STOGO DANGA, BITUMINĖS ČERPELĖS, SPALVA (RAL 7024)
- PAKALIMAS, MEDINĖS LENTELĖS, SPALVA (RAL 7024)
- LANGŲ, DURŲ PROFILIS, APSKARDINIMAS, LIETVAMZDŽIAI IR LIETLOVIAI, TVOROS ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024
- FASADO DANGA, MEDINĖS LENTELĖS, SPALVA "SENDINTAS MEDIS" RAL 7038
- COKOLIO DANGA, TINKAS, SPALVA RAL 7037

- Pastabos:
- Matmenys nurodyti centimetrais.
 - Langų, durų schemas žiūr. A_B-06.
 - Fasado apdailos medžiagų sprendinius prieš užsakant gaminius suderinti su architektu.**

Laida	Data	Keitimų pavadinimas		
0	2023-02	Gauti SLD, vykdyti statybas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ZITA MANKIENĖ IVVP 470608 el.p: archzita@gmail.com, tel: +370 686 29226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas	
A1207	PV	ZITA MANKIENĖ	Fasadai M1:200	Laida
A1207	PDV	ZITA MANKIENĖ		0
LT	Užsakovas: O.J.		2022-21 - PP - A_B -	Lapas
				1
				Lapų
				1



Laida	Data	Keitimų pavadinimas			
0	2023-02	Gauti SLD, vykdyti statybas			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ZITA MANKIENĖ IVVP 470608 el.p: archzita@gmail.com, tel: +370 686 29226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas		
A1207	PV	ZITA MANKIENĖ	PERSPEKTYVA		Laida
A1207	PDV	ZITA MANKIENĖ			0
LT	Užsakovas:		2022-21 - PP - A_B -		Lapas
	O.J.				1
					Lapų
					1

PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Derinimo klausimas	Organizacijos pavadinimas, pareigos, vardas, pavardė	Data
1.	Sutikimas	Bendrasavininkas V. J.	2023-01-25
2.	Sutikimas	Kaimynas M.P.	2023-03-05
3.	Pritarta	Panevėžio rajono savivaldybės architektūros skyriaus Vedėjas Donatas Malinauskas	2023-03-07
4.	Suderinta	Panevėžio rajono savivaldybės adm. Statybos ir infrastruktūros sk. Vedėjas Rimas Samkus	2023-03-08
5.	Suderinta	Panevėžio rajono savivaldybės adm. Žemės ūkio skyriaus Vyr. Spec. Danius Maskaliovas	2023-03-09
6.	Sutikimas	NŽT prie AM Panevėžio skyrius	2023-03-23
7.			

Laida	Data	Keitimų pavadinimas		
0	2023	Gauti SLD, vykdyti statybas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 el.p. archzita@gmail.com; tel. +37068629226		Vieno buto gyvenamojo namo, Sendvario g. 5, Stanionių k. Panevėžio r., statybos projektas	
A 1207	PV	ZITA MANKIENĖ	Pritarimų ir suderinimų sąrašas	Laida
A 1207	PDV	ZITA MANKIENĖ		0
LT	Užsakovas: O. J.		2022-21- PP- A	Lapas
				Lapų
			1	1