

STATYTOJAS/
UŽSAKOVAS

UAB „GINKŪNŲ AGROFIRMA“

STATINIO
PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATŲ, ŠIAULIŲ R. SAV., GINKŪNŲ SEN.,
ŽEIMIŲ K., SODO G. 23, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO KATEGORIJA

YPATINGIEJI STATINIAI, NEYPATINGIEJI STATINIAI, NESUDĖTINGIEJI
STATINIAI

BYLOS ŽYMUO

2022.10-556SR/1-PP

DIREKTORIUS

I. BURINSKAS

parašas

SPV, At. Nr. 36123

J. ANDRIUŠKEVIČIENĖ

parašas

STATYTOJAS/
UŽSAKOVAS

UAB „GINKŪNŲ AGROFIRMA“

parašas

BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PP	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	

Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2022.10-556SR/1-XX-PP-BSŽ	2	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	3-15	13	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2022.10-556SR/1-00-PP-B.BŽ	16	1	0	Brėžinių žiniaraštis	
2022.10-556SR/1-00-PP-B.01	17	1	0	Situacijos planas M 1:1000	
2022.10-556SR/1-00-PP-B.02	18	1	0	Sklypo planas M 1:500	
2022.10-556SR/1-00-PP-B.03	19	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
2022.10-556SR/1-XX-PP-B.04	20	1	0	Bendras pastatų aukšto planas M 1:200	
2022.10-556SR/1-01-PP-B.05	21	1	0	Koridoriaus planas M 1:100	
2022.10-556SR/1-03-PP-B.06	22	1	0	Siurblinės planas M 1:100	
2022.10-556SR/1-01-PP-B.07	23	1	0	Pjūvis 1.1-1.1 M 1:50	
2022.10-556SR/1-02-PP-B.08	24	1	0	Pjūvis 2.1-2.1 M 1:50	
2022.10-556SR/1-03-PP-B.09	25	1	0	Pjūvis 3.1-3.1 M 1:50	
2022.10-556SR/1-XX-PP-B-10	26	1	0	Fasadai M 1:200	
2022.10-556SR/1-XX-PP-B-11	27	1	0	Vizualizacijos	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
	28	1	Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas	

TURINYS

1.	Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektiniai pasiūlymai, sąrašas	2
2.	Bendrieji duomenys	3
2.1.	Informacija apie statytoją	3
2.2.	Informacija apie projekto rengėją	3
2.3.	Informacija apie ūkinę veiklą	3
2.4.	Statybos sklypo apibūdinimas	4
2.5.	Klimatinės sąlygos	4
2.6.	Žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	4
3.	Statinių ir įrenginių sąrašas	4
4.	Pastatų (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai	4
5.	Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	5
6.	Inžineriniai tinklai ir įrenginiai	6
7.	Teritorijos tvarkymas	7
8.	Technologinio proceso aprašymas	7
9.	Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo dokumentams	10
10.	Bendrieji statinio rodikliai	12

0	2023.01	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 info@savaranga.lt www.savaranga.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX - Visi statiniai	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"		2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	13

1. Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektiniai pasiūlymai, sąrašas

1 lentelė. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis šiais norminiais aktais.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-01 iki 2022-10-31)</i>
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-08 iki 2023-01-03)</i>
3.		LR Žemės įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-01 iki 2022-12-31)</i>
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-01 iki 2022-10-31)</i>
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-10-05 iki 2022-12-31)</i>
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-05-01)</i>
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-01 iki 2022-12-31)</i>
8.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-08)</i>
STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI		
STR 1		
9.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-08-25 iki 2022-10-31)</i>
10.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys <i>(aktuali redakcija nuo 2018-06-21)</i>
11.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai <i>(aktuali redakcija nuo 2022-06-15)</i>
12.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė <i>(aktuali redakcija nuo 2022-05-02)</i>
13.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas <i>(aktuali redakcija nuo 2022-07-12 iki 2022-10-31)</i>
14.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra <i>(aktuali redakcija nuo 2022-09-01 iki 2023-04-30)</i>
15.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė <i>(aktuali redakcija nuo 2003-01-30)</i>
STR 2		
16.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
17.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga <i>(aktuali redakcija nuo 2002-10-05)</i>
18.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga <i>(aktuali redakcija nuo 2002-11-09)</i>
19.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
20.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
21.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas <i>(aktuali redakcija nuo 2008-03-28)</i>
22.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
23.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas <i>(aktuali redakcija nuo 2020-01-01)</i>
24.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas <i>(aktuali redakcija nuo 2017-08-25)</i>
25.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai <i>(aktuali redakcija nuo 2022-03-11)</i>
TAISYKLĖS IR ĮSAKYMAI		
26.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai <i>(aktuali redakcija nuo 2022-01-01)</i>
27.		Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės <i>(aktuali redakcija nuo 2017-08-17)</i>
28.		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės <i>(aktuali redakcija nuo 2016-05-01)</i>
29.		Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės <i>(aktuali redakcija nuo 2016-05-01)</i>

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	13	0

30.		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (<i>aktuali redakcija nuo 2016-05-01</i>)
31.		Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2013-10-04, Nr. 1-249)
32.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (<i>aktuali redakcija nuo 2020-07-31</i>)
33.		Atliekų tvarkymo taisyklės (<i>aktuali redakcija nuo 2022-08-18 iki 2022-12-31</i>)
34.	HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore (2007-05-10, Nr. V-362, <i>aktuali redakcija nuo 2016-05-01</i>)
35.		Įsakymas Dėl Aplinkos oro užterštumo normų nustatymo (2010-07-07, Nr. D1-585/V-611)
36.		Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas (2007-12-21, Nr. D1-694, <i>aktuali redakcija nuo 2022-05-28</i>)
37.		Nekilnojamojo turto registro nuostatos. L R Vyriausybės nutarimas (2014-04-23, Nr. 379, <i>aktuali redakcija nuo 2022-01-01</i>)
KITI DOKUMENTAI		
38.		Projektinių pasiūlymų užduotis
39.		Šiaulių rajono savivaldybės bendrasis planas

PASTABA: Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo prašymo gauti statybą leidžiantį dokumentą, kuris buvo priimtas, pateikimo dieną.

2. Bendrieji duomenys

2.1. Informacija apie statytoją

Informacija apie statytoją

Statytojas: Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma". Įmonės kodas 175728892.

Adresas: Šiaulių r. sav., Ginkūnai, Malavėnų g. 1, LT-81494.

Statybos adresas: Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 9120/0004: 266 Ginkūnų k. v.

2.2. Informacija apie projekto rengėją

Projekto rengėjas: UAB „Sava ranga“.

Buveinė: Savanorių pr. 192-601 kabinetas, Kaunas LT-44151. www.savaranga.lt, info@savaranga.lt.

Projekto vadovas: J. Andriuškevičienė. Atestato Nr. 36123.

Projekto pavadinimas: Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 punktu projekto pavadinimas: „Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai“.

Statybos rūšis: Naujų statinių statyba.

Statinių paskirtis: Kitos (fermų) paskirties pastatai (7.18), vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 5.2.4. p., 7.18. p. nuostatomis: *Kitos (fermų) paskirties pastatai [7.18] - pastatai galvijams, gyvuliams, paukščiams auginti (kiaulidės, karvidės, arklidės, veršidės, paukštės ir kita).*

Statinio kategorija: Ypatingieji statiniai, neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai.

2.3. Informacija apie ūkinę veiklą

Bendrovės veiklos kryptys yra augalininkystė ir gyvulininkystė, pieno gavyba, paukščiai ir jų veisimas.

Planuojama ūkinė veikla – statinių statyba.

Planuojamai ūkinei veiklai numatoma skirti privačias ir agentūrines lėšas.

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	13	0

2.4. Statybos sklypo apibūdinimas

Statiniai projektuojami Šiaulių rajono savivaldybėje, Ginkūnų seniūnijoje, Žeimių kaime. Ūkis projektuojamas Žeimių kaimo centrinėje dalyje.

Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Žemės ūkio bendrovei "Ginkūnų agrofirma".

Žemės sklypo plotas – 1,8574 ha, kadastro Nr. 9120/0004:266 Ginkūnų k. v.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio.

Naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Ivaziavimas į statybos sklypą esamas iš vakarų pusėje esančio vietinės reikšmės kelio Sodų g. Statybos sklypas iš visų pusių ribojasi su privačiais žemės sklypais.

Vietovės infrastruktūrą sudaro esami drenažo ir nuotekų tinklai. Statybos sklypas yra užstatytas kitos (fermų) paskirties pastatais ir kitais inžineriniais statiniais.

2.5. Klimatinės sąlygos

Vadovaujantis RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija duomenis Šiaulių rajono savivaldybėje klimatinės sąlygos:

- Vidutinė metinė oro temperatūra	+6,0°C;
- Šalčiausio mėnesio vidutinė temperatūra	-7,4 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas	80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis	600 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	63,1 mm;
- Vyraujančios stipriausios vėjų kryptys: sausio mėn.- iš PV, P; liepos mėn.- iš ŠV, V;	
- Vidutinis metinis vėjo greitis	3,2 m/s;
- Pagal STR 2.05.04:2003 Šiaulių r. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme	24 m/s.
- Pagal STR 2.05.04:2003 Šiaulių r. priskiriamas I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme	1,2 kN/m².

2.6. Žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenys):

– Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	– 80 m²;
– Vandentiekio tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų infrastruktūros apsaugos zonos	– 1 975 m²;
– Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	– 18 574 m²;
– Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	– 18 574 m²;

3. Statinių ir įrenginių sąrašas

Statinių ir įrenginių eilės numeris atitinka statinių eksplikaciją sklypo plane.

01 – Projektuojamas koridorius (II grupės nesudėtingasis statinys);

02 – Projektuojama karvidė (ypatingasis statinys);

03 – Projektuojama siurblinė (neypatingasis statinys).

4. Pastatų (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Suprojektuoti karvidės pastatų sujungtą su koridoriu ir siurblinę. Pastatuose numatyti įrengti šiuolaikinius reikalavimus atitinkančias galvijų laikymo ir mėšlo šalinimo technologijas.

Perspektyvoje bus rengiamas projektas kitų ūkio statinių statybai, kurie buvo numatyti PAV atrankos dokumente.

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	13	0

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis užsakovo pateikta Šiaulių r. sav., administracijos pritarta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu. Priimti sprendimai užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupumą ir šilumos išsaugojimą, tvarų gamtos išteklių naudojimą.

5. Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija

Koridorius (*sklypo plane Nr. 01*)

Kitos (fermų) paskirties pastatas – koridorius. Koridorius – skirta gyvulių pervedimui iš esamo pastato.

Statinio matmenys, tarp ašių apie 3,00x16,40 m.

Vadovaujantis STR. 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ projektuojamas statinys priskiriamas II grupės nesudėtingųjų statinių kategorijai.

Pamatai. Monolitiniai gelžbetoniniai pamatai.

Karkasas. Numatomas pastato karkasas iš plieninių cinkuotų kolonų ir plieninių cinkuotų sijų.

Sienos. Daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės 60 mm storio. Daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių spalva pilka RAL 7040.

Stogas. Koridoriaus stogas numatomas vienslaitis (stogo nuolydis 7°). Stogo danga numatoma iš daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės, 80/115 mm storio. Spalva šviesiai pilka RAL 7035.

Numatoma organizuota lietaus nuotekų nuvedimas lietvamzdžiais ir latakais. Numatomi sniego gaudytuvai.

Grindys. Koridoriaus grindys numatomos monolitinio gelžbetonio konstrukcijų, rifliuojamos įstrižai griovelių tinkleliu 100x100 mm.

Pandusai numatomi monolitiniai gelžbetoniniai užtikrinant saugų transporto judėjimą bei siekiant užtikrinti, kad į pastatą nepatektų vanduo iš aplinkinių teritorijų.

Vartai, langas. Numatyti pakeliami vartai, valdomi mechaniniu būdu. Pakeliami vartai turi būti nerūdijančio plieno konstrukcijų. Sekcijos su putų poliuretano užpildo kasetėmis ir skaidraus stiklo. Išorės spalva šviesiai pilka RAL 7035, vidaus spalva balta RAL 9016.

Užuolaidos numatomas polikarbonato.

Karvidė (*sklypo plane Nr. 02*)

Kitos (fermų) paskirties pastatas. Karvidės pastato ilgis tarp ašių 90,00 m, plotis 35,20m. Pastatas vieno aukšto. Vadovaujantis STR. 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ projektuojamas pastatas priskiriamas ypatingųjų statinių kategorijai.

Vienoje karvidėje numatoma 336 vietų melžiamoms karvėms. Karvidėje taikoma skysto mėšlo tvarkymo technologija. Iš projektuojamos karvidės mėšlas bus šalinamas skreperiniais transporteriais į tvarto centre įrengiamą skersinį kanalą, kuriuo nuplaunamas į siurblinę.

Pastato viduryje, išilgai jo, numatytas 5,00 m pločio šėrimo takas, o skersai pastato – 5,90 m pločio centrinis bandotakis.

Karvidės šoninėse sienose projektuojamas koridorius ir siurblinė.

Pamatai. Projektuojami monolitiniai gelžbetoniniai pamatai.

Karkasas. Projektuojamas pastato karkasas iš plieninių cinkuotų kolonų ir klijuotos medienos sijų.

Sienos. Visu pastato perimetru projektuojama armuota monolitinė siena iki altitudės + 1,200 m. Aukščiau numatytos 60 mm storio, daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės. Ilguosiuose fasaduose virš monolitinės sienelės numatomos ventiliacinės užuolaidos. Galiniame pastato fasade (ašyje „2.16“) numatoma skaidri polikarbonatinė danga.

Daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių spalva pilka RAL 7040.

Užuolaidos. Specialios paskirties reguliuojamos užuolaidos. Šviežio oro padavimo į tvartą ir oro šalinimo

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	13	0

angų plotas turi būti reguliuojamas. Visos vėdinimo angos turi būti apsaugotos nuo paukščių patekimo į pastatą.

Stogas. Karvidės pastato stogas numatytas dvišlaitis (stogo nuolydis 22°), laikančiosios stogo konstrukcijos numatytos klijuotos medienos sijos. Stogo danga – daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės, 80/120 mm storio. Stogo spalva šviesiai pilka RAL 7035. Ties pastato kraigu numatytas ventiliacinis stoglangis. Stoglangis iš skaidraus polikarbonato, plieninio rėmo.

Numatytas organizuotas lietaus nuotekų nuvedimas lietvamzdžiais ir latakais. Numatyti sniego gaudytuvai.

Grindys. Karvidės grindis numatytos monolitinio gelžbetonio konstrukcijų. Mėšlo šalinimo takų galuose suprojektuoti slenksčiai. Slenksčio viršaus altitudė + 0.100 m.

Mėšlo šalinimo takai turi būti rifliuojami išilgai. Karvių girdymo zonos turi būti rifliuojamos įstrižai griovelių tinkleliu 100x100 mm. Prie šėrimo stalo, mėšlo šalinimo take projektuojamas laiptas.

Šėrimo stalo pašarų išdavimo paviršiaus dalis (ne mažiau kaip 1 m), turi būti padengta rūgštims atsparia epoksidine danga.

Pandusai numatyti monolitiniai gelžbetoniniai užtikrinant saugų transporto judėjimą bei siekiant užtikrinti, kad į pastatą nepatektų vanduo iš aplinkinių teritorijų.

Vartai. Patekimui, ties šėrimo taku numatyti pakeliami vartai, valdomi mechaniniu – automatinio (el. pavara) būdu. Pakeliami vartai turi būti nerūdijančio plieno konstrukcijų. Sekcijos su putų poliuretano užpildo kasetėmis ir skaidraus stiklo. Išorės spalva šviesiai pilka RAL 7035, vidaus spalva balta RAL 9016.

Kiti vartai, skirti karvių išgynimui, numatyti pakeliami vartai, valdomi mechaniniu būdu. Pakeliami vartai turi būti nerūdijančio plieno konstrukcijų. Sekcijos su putų poliuretano užpildo kasetėmis ir skaidraus stiklo. Išorės spalva šviesiai pilka RAL 7035, vidaus spalva balta RAL 9016.

Siurblinė (sklypo plane Nr. 03)

Kitos (fermų) paskirties pastatas – siurblinė. Siurblinė – skirta skysto mėšlo surinkimui ir perpumpavimui į rezervuarus.

Vadovaujantis STR. 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ projektuojamas statinys priskiriamas neypatingųjų statinių kategorijai.

Pamatai. Monolitiniai gelžbetoniniai pamatai.

Karkasas. Numatomas pastato karkasas iš plieninių cinkuotų kolonų ir plieninių cinkuotų sijų.

Sienos. Siurblinės patalpoje numatoma daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės 80 mm storio. Koridoriaus patalpoje numatoma daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės 60 mm storio. Daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių spalva pilka RAL 7040.

Stogas. Siurblinės stogas numatomas vienšlaitis (stogo nuolydis 7° ir 8°). Stogo danga numatoma iš daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės, 80/115 mm storio. Spalva šviesiai pilka RAL 7035.

Numatoma organizuota lietaus nuotekų nuvedimas lietvamzdžiais ir latakais. Numatomi sniego gaudytuvai.

Grindys. Siurblinės grindys numatomos monolitinio gelžbetonio konstrukcijų.

Pandusai numatomi monolitiniai gelžbetoniniai užtikrinant saugų transporto judėjimą bei siekiant užtikrinti, kad į pastatą nepatektų vanduo iš aplinkinių teritorijų.

Vartai, langas. Langas numatomas plastiko rėmo, nevarstomas.

Numatomos vienvėrės plieninės lengvo tipo, varčia užpildyta putų polistirenu. Išorės ir vidaus spalva šviesiai pilka RAL 7035. Durys be slenksčio.

Užuolaidos numatomas polikarbonato.

6. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Lauko vandentiekis

Vandens projektuojamiems pastatams numatomas iš esamo artezinio gręžinio.

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	13	0

Gamybinės nuotekos

Skystasis mėšlas šalinamas skreperiniais transporteriais su grandinine jungtimi į karvidės centre numatomą skersinį mėšlo šalinimo kanalą, kuris sujungiamas. Iš skersinio kanalo skystasis mėšlas suplaunamas į numatomą siurblinės rezervuarą, iš kurio jam prisipildžius, jis bus persiurbiamas į kaupimo rezervuarus.

Buitinės nuotekos

Buitinių nuotekų tinklai neprojektuojami.

Lietaus nuotekų tinklai

Lietaus nuotekas nuo projektuojamų statinių stogų numatoma nuvesti lietvamzdžiais.

Lauko elektros tinklai

Projektuojamiems statiniams numatomas elektros energijos tiekimas iš naujai projektuojamos elektros transformatorinės.

7. Teritorijos tvarkymas

Privažiavimui prie projektuojamų statinių sklypo teritorijoje įrengiami keliai ir aikštelės transporto manevravimui su betono ir žvyro danga.

Numatoma betoninė nuogrinda visu pastato perimetru.

Sklypo dangų konstrukcijos projektuojamos vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“ KPT SDK 19. Dangos įrengiamos atitinkamai formuojant paviršiaus nuolydžius, leidžiančius tinkamai, nepažeidžiant galiojančių teisės aktų reikalavimų sklype nukreipti ir surinkti paviršines nuotekas.

8. Technologinio proceso aprašymas

Bendrovės komplekse šiuo metu laikoma 750 galvijų, kas sudaro 683 SG. Planuojama plėsti galvijų laikymo ūkį iki 870 melžimų karvių ir 680 galvijų prieauglio. Bendras numatomas galvijų skaičius – 1550 vnt., kas sudarys 1655 SG.

Per metus ūkyje planuojama pagaminti iki 9000 tonų pieno ir ūkiui reikalingas pašarų kiekis. Ūkio plėtos metu planuojama pastatyti dvi karvides melžiamoms karvėms, melžimo bloką su pagalbinėmis patalpomis ir du skysto mėšlo rezervuarus.

Planuojamose karvidėse melžiamos karvės bus laikomos taikant skysto mėšlo šalinimo technologiją. Visi galvijai bus laikomi grupiniuose garduose, su individualiais poilsio boksais. Poilsio boksus planuojama iškloti apšiltintais specialios paskirties kilimėliais. Didesniam galvijų komfortui sudaryti numatoma boksų guoliavietes kreikti, kasdien tam skiriant apie 0,25 kg gerai smulkinto kraiko. Tai gali būti medžio pjuvenos arba šiaudai.

Mėšlas iš karvidžių bus šalinamas skreperiniais transporteriais į skersinį kanalą numatytą centre pastato. Kanalais mėšlas savitaka pateks į šalia pastatų projektuojamą skysto mėšlo siurblinę. Siurblinei prisipildžius mėšlas automatiškai įsijungiančio siurblio pagalba slėginiais požeminiais vamzdžiais uždaru būdu bus transportuojamas į projektuojamus skysto mėšlo rezervuarus. Mėšlas tiekiamas į rezervuaro dugną.

Nuotekos ir skystas mėšlas iš melžimo aikštelės ir priešmelžiminės aikštelės bus šalinamas suplaunant jį į nuotekų šalinimo kanalus (skersinį kanalą), kuriais jie sutekės į skysto mėšlo siurblinę, bei kartu su karvidėse susidariusiu mėšlu transportuojami į projektuojamus skysto mėšlo rezervuarus.

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	13	0

Galvijų bandos struktūra

1 lentelė. Planuojama galvijų bandos struktūra, gyvulių/vietų skaičius tvartuose, sąlyginiai gyvuliai (SG)

Eil. Nr.	Galvijų grupė	Gyvulių skaičius, vnt.	Gyvulių skaičius atitinkantis vieną SG	SG, vnt
1.	Veršeliai iki 6 mėn. amžiaus	185	4	46,25
2.	Prieauglis 6-12 mėn. amžiaus	165		41,25
3.	Prieauglis 12-15 mėn. amžiaus	80	1,4	57,14
4.	Veislinės telyčios nuo 15 mėn. amžiaus	250		178,57
5.	Melžiamos karvės	660	1	660
6.	Užtrūkusios karvės	210		210
	Iš viso	1550	viso SG	1193,21

Skysto mėšlo išeiga

Melžiamos karvės komplekse bus laikomos taikant skysto mėšlo šalinimo technologiją. Mėšlo kiekis paskaičiuotas pagal ŽŪ TPT 01:2009 „Galvijų pastatų technologinio projektavimo taisyklės“ LRŽŪM 2010 05 21 Nr. 3D-472.

2 lentelė. Gaunama skysto mėšlo komplekse, m³

Eil. Nr.	Galvijų grupė	Per 6 mėn., m ³	Per metus, m ³
1.	Iš melžiamų karvių (660 k. x 2 m ³ x 6 mėn.)	7920	15840
2.	Kraikas į karvių guoliavietes (660 k. x 0,25 kg x dienų sk.)	30,11	60,22
	Iš viso mėšlo per 6 mėn., m³	7950,11	15900,22

Per 6 mėn. ūkyje susidarys 795,11 m³ skystojo mėšlo. Mėšlas kartu su nuotekomis bus kaupiamas naujai projektuojamuose skysto mėšlo rezervuaruose.

Nuotekos, orientacinis jų kiekis, vandens teršalai

Ūkio veikla gali įtakoti paviršinio ir požeminio vandens kokybę, bet tinkamai eksploatuojant esamus ir projektuojamus statinius bei įrengimus teršiančio pobūdžio neturės. Vidutiniškai ir mažai užterštos lietaus nuotekos nuo teritorijos kelių ir aikštelių natūraliais ir dirbtiniais nuolydžiais nukreipiamos į aplinkines pievutes. Lietaus nuotekos nuo pastatų stogų lietaus tinklais bus nukreipiamos į teritorijoje numatomus vandens telkinius gaisrų gesinimui.

Gamybinės nuotekos nuo užterštų paviršių, tokių kaip mėšlidė, teritorija tarp galvijų laikymo pastatų ir mėšlidės, kuria stumiamas mėšlas, surenkamos į skysto mėšlo kaupimo rezervuarus, bei kartu su skystuoju mėšlu naudojamos laukams tręšti. Nuotekų kiekis skaičiuojamas pagal ŽŪ TPT 01:2009 „Galvijų pastatų technologinio projektavimo taisyklės“ LRŽŪM 2010 05 21 Nr. 3D-472 ir ŽŪ TPT 03:2010 „Mėšlo ir nuotekų tvarkymo statinių technologinio projektavimo taisyklės“ LRŽŪM 2010 05 21 Nr. 3D-472.

Buitinės nuotekos. Buitinių nuotekų kiekis atitinka buitinėms reikmėms sunaudojamo vandens kiekį. Buitinio vandens kiekis paskaičiuotas pagal ŽŪ TPT 01:2009 „Galvijų pastatų technologinio projektavimo taisyklės“ LRŽŪM 2010 05 21 Nr. 3D-472. Gausiausioje pamainoje dirbs iki 18 darbuotojų.

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	13	0

3 lentelė. Nuotekų kiekiai susidarantys ūkyje

Nuotekos	Iš viso nuotekų per 6 mėn., m ³	Iš viso nuotekų per metus., m ³
Nuotekos iš projektuojamų statinių		
Melžimo patalpų nuotekos (660 k x 0,5 m ³ x 6 mėn.)	1980	3960
Krituliai į esamą rezervuarą (585 m ² x 0,3 m x 0,73)	128,11	256,22
Krituliai į projektuojamus rezervuarus (2x1017 m ² x 0,3 m x 0,73)	445,44	890,88
Nuotekos nuo srutovežio pakrovimo aikštelės (60 m ² x 0,3m x 0,73)	13,14	26,28
Lietaus nuotekos nuo esamų siloso tranšėjų (2710 m ² x 0,3m x 0,73)	593,49	1186,98
Lietaus nuotekos nuo projektuojamų siloso tranšėjų (1296 m ² x 0,3m x 0,73)	283,82	567,64
Buitinės nuotekos (18 žm. x 0,07 m ³ x dienų sk.)	229,95	459,9
Nuotekos iš kraikinio mėšlo mėšlidės ((1472+1620 m ²) x 0,3 m x 0,73)	677,14	1354,28
Nuotekos nuo teritorijos tarp tvartų ir mėšlidės (830 m ² x 0,3 m x 0,73)	181,77	363,54
Iš viso:	4532,86	9065,72

4 lentelė. Reikalinga kaupimo rezervuarų talpa

Nuotekos	Reikalinga talpa per 6 mėn., m ³
Skystasis mėšlas	7950,11
Nuotekos iš viso ūkio	4532,86
Reikalingas įpilti vandens kiekis mėšlui praskiesti iki 8 proc. sausų medžiagų	1600
Iš viso:	12498,97

Bendrovės komplekse per 6 mėnesių kaupimo laikotarpį susidarys **7950,11 m³** skystojo mėšlo, **4532,86 m³** nuotekų ir tinkamam siurblių darbui užtikrinti reikės įpilti 1600 m³ vandens mėšlui praskiesti iki 8 proc. sausų medžiagų. Bendra komplekse reikalinga skystojo mėšlo ir nuotekų kaupimo talpa yra 12498 m³.

Ūkio teritorijoje šiuo metu yra 2600 m³ geometrinės talpos srutų rezervuaras kurio naudinga talpa paliekant 20 cm aukščio atsargą dėl mėšlo persipylimo bus 2480 m³. Mėšlo kaupimui papildomai suprojektuoti du 6 m aukščio 6100 m³ geometrinės talpos rezervuarai. Įvertinant persipylimo riziką rezervuarų užpildymas planuojamas paliekant 20 cm aukščio atsargą nuo rezervuaro sienutės viršaus, tokiu būdu naudinga vieno rezervuaro talpa - 5900 m³. Įvykdžius projektą bendras ūkio skystojo mėšlo kaupimo pajėgumas 14280 m³.

Vadovaujantis LR aplinkos ministro ir LR žemės ūkio ministro 2011.09.26 įsakymo Nr. D1-735/3D-700 (Valstybės žinios, 2011-09-30, Nr. 118-5583) patvirtintu "Mėšlo ir srutų tvarkymo aplinkosaugos reikalavimų aprašo" 31.1.2. punktu nevalytos buitinės ir kitos artimos jų sudėčiai nuotekos gali būti kaupiamos srutų kaupuose ar srutų surinkimo ir kaupimo įrenginiuose, jeigu numatomų kaupti nuotekų kiekis per metus neviršys 20 % viso per metus susidariusio srutų ar skystojo mėšlo kiekio.

Per metus susidarys 24997,94 m³ srutų ir skystojo mėšlo. Buitinių nuotekų kiekis (459,9 m³/m) sudaro 1,8 % viso per metus susidariusio srutų ir skystojo mėšlo kiekio.

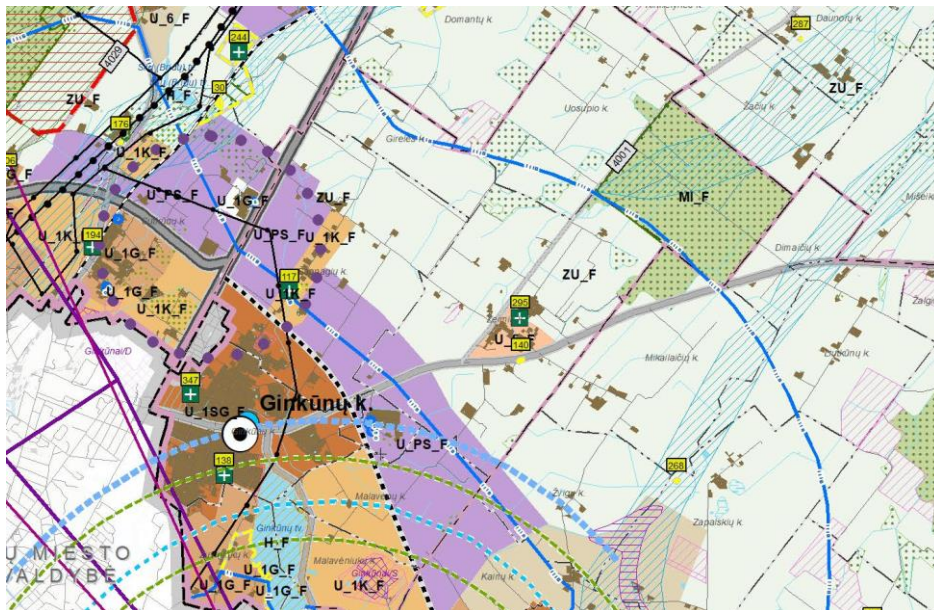
Skystasis mėšlas iš kaupimo rezervuarų šalinamas 2 kartus per metus, kas 6 mėn. išvežamas į bendrovės valdomus laukus tręsimui.

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	13	0

9. Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo dokumentams

Projektiniai sprendiniai atitinka Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano reglamentus.

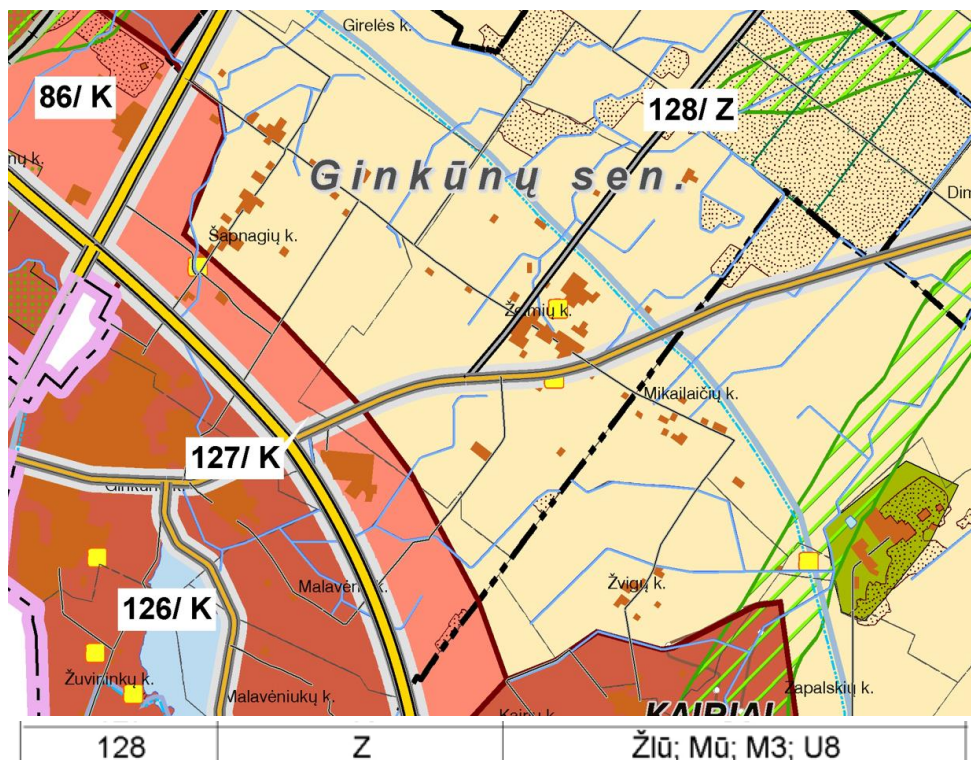
Vadovaujantis Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, pagrindiniu brėžiniu (M 1:50 000), planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas patenka į esamos užstatytos, urbanizuotos teritorijos.



Šiaulių rajono savivaldybės bendrojo plano fragmentas. Pagrindinis brėžinys.

Žemės naudojimosi ir apsaugos reglamentai. Vadovaujantis Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano žemės naudojimosi ir apsaugos reglamentų sprendiniais, statybos sklypas patenka į agrarinės žemės teritoriją.

Statybos sklypas patenka į žemės ūkio paskirties žemės tvarkymo zoną 128/Z, kuriai taikomi šie specialieji reglamentai.



2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPU	LAIDA
	10	13	0

Šiaulių rajono savivaldybės bendrojo plano fragmentas. Žemės naudojimosi ir apsaugos reglamentai.

Kultūros paveldo teritorija. Vadovaujantis Šiaulių rajono savivaldybės bendrojo plano, kultūros paveldo ir rekreacijos plėtojimo sprendiniais, į nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas projektuojamas statybos sklypas nepatenka, su jų teritorijomis nesiriboja, kultūros paveldo vertybių sklypo ribose neužfiksuota. Statybos sklypas patenka į mažo rekreacinio potencialo arealą.

Artimiausi kultūros paveldo objektai, registruoti Kultūros vertybių registre:

- Žeimių kaimo pirmosios senosios kapinės (kodas L1457).
- Žeimių kaimo antrosios senosios kapinės (kodas L1458).

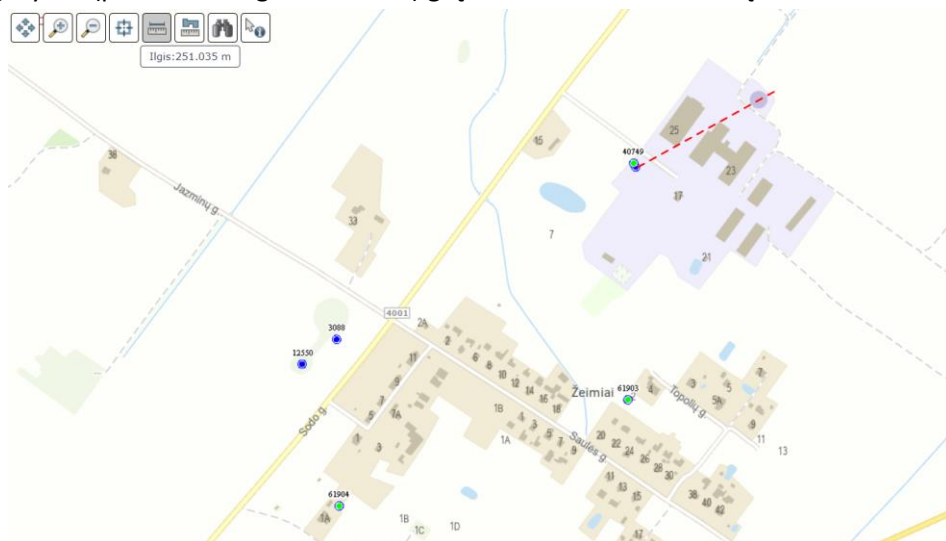


Šiaulių rajono savivaldybės bendrojo plano fragmentas. Kultūros paveldo ir rekreacijos plėtojimo brėžinys.

Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (1994 m. gruodžio 22 d., Nr. I-733) 9 str. 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui“.

Vandenvietės apsaugos zona.

Remiantis Lietuvos Geologijos tarnybos požeminio vandens vandenviečių žemėlapiu (<https://www.lgt.lt>), statybos vieta nuo gavybos (požeminio ir gėlo vandens) gręžinio nutolusi 251 metrų.



Lietuvos Geologijos tarnybos požeminio vandens vandenviečių žemėlapiu fragmentas

2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	13	0

10. Bendrieji statinio rodikliai

Tvirtinami šie statinio bendrieji techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I. SKLYPAS		
1. Sklypo plotas	m ²	18 574
2. Esamas sklypo užstatymo plotas	m ²	4 884
3. Projektuojamas sklypo užstatymo plotas	m ²	7 425
4. Esamas pastatų bendras plotas	m ²	4 277,24
5. Projektuojamas pastatų bendras plotas	m ²	6842,83
6. Esamas sklypo užstatymo tankis*	%	26
7. Projektuojamas sklypo užstatymo tankis*	%	39
8. Esamas sklypo užstatymo intensyvumas*	%	23
9. Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas*	%	36
10. Apželdintas sklypo plotas	m ²	3 846
11. Projektuojamas sklypo kietų dangų plotas	m ²	2 838
II. PASTATAI		
Negyvenamas pastatas, kitos (fermų) paskirties pastatai:		
Koridorius (sklypo plane Nr. 01)		
1. Pastato užstatymo plotas*	m ²	58,00
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	55,67
3. Pastato naudingasis plotas*	m ²	55,67
4. Pastato tūris. *	m ³	220
5. Aukštų skaičius.	vnt.	1
6. Pastato aukštis. *	m	4,30
7. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	III
Karvidė (sklypo plane Nr. 02)		
1. Pastato užstatymo plotas*	m ²	3 213,00
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	3 168,00
3. Pastato naudingasis plotas*	m ²	3 168,00
4. Pastato tūris. *	m ³	25 961
5. Aukštų skaičius.	vnt.	1
6. Pastato aukštis. *	m	11,90
7. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	III
Siurblinė (sklypo plane Nr. 03)		

1. Pastato užstatymo plotas*	m ²	137,00
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	128,61
3. Pastato naudingasis plotas*	m ²	128,61
4. Pastato tūris*	m ³	485
5. Aukštų skaičius	vnt.	1
6. Pastato aukštis*	m	4,50
7. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	III
III. GRIAUNAMI PASTATAI		
Veršidė 1Ž1p		
8. statinio užimtas žemės plotas*	m ²	866,00
9. statinio bendras plotas	m ²	786,69
10. statinio pagrindinis plotas	m ²	703,31
11. statinio tūris	m ³	2852

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų

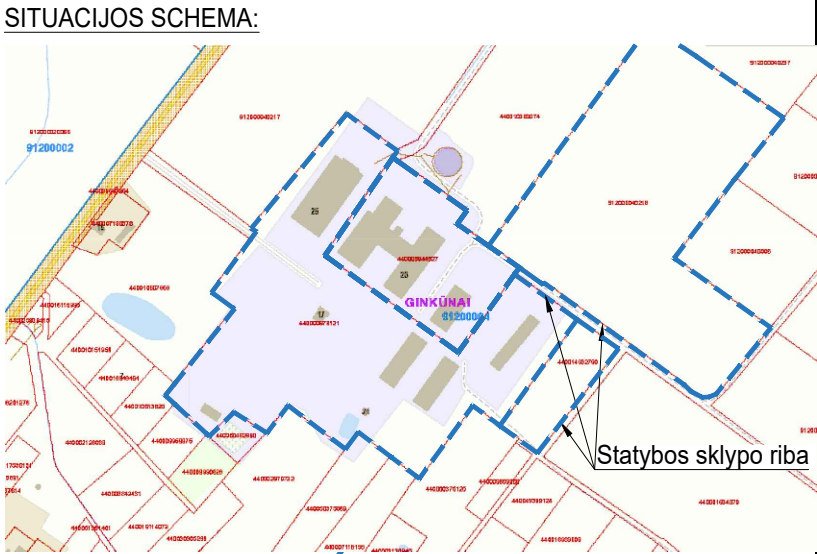
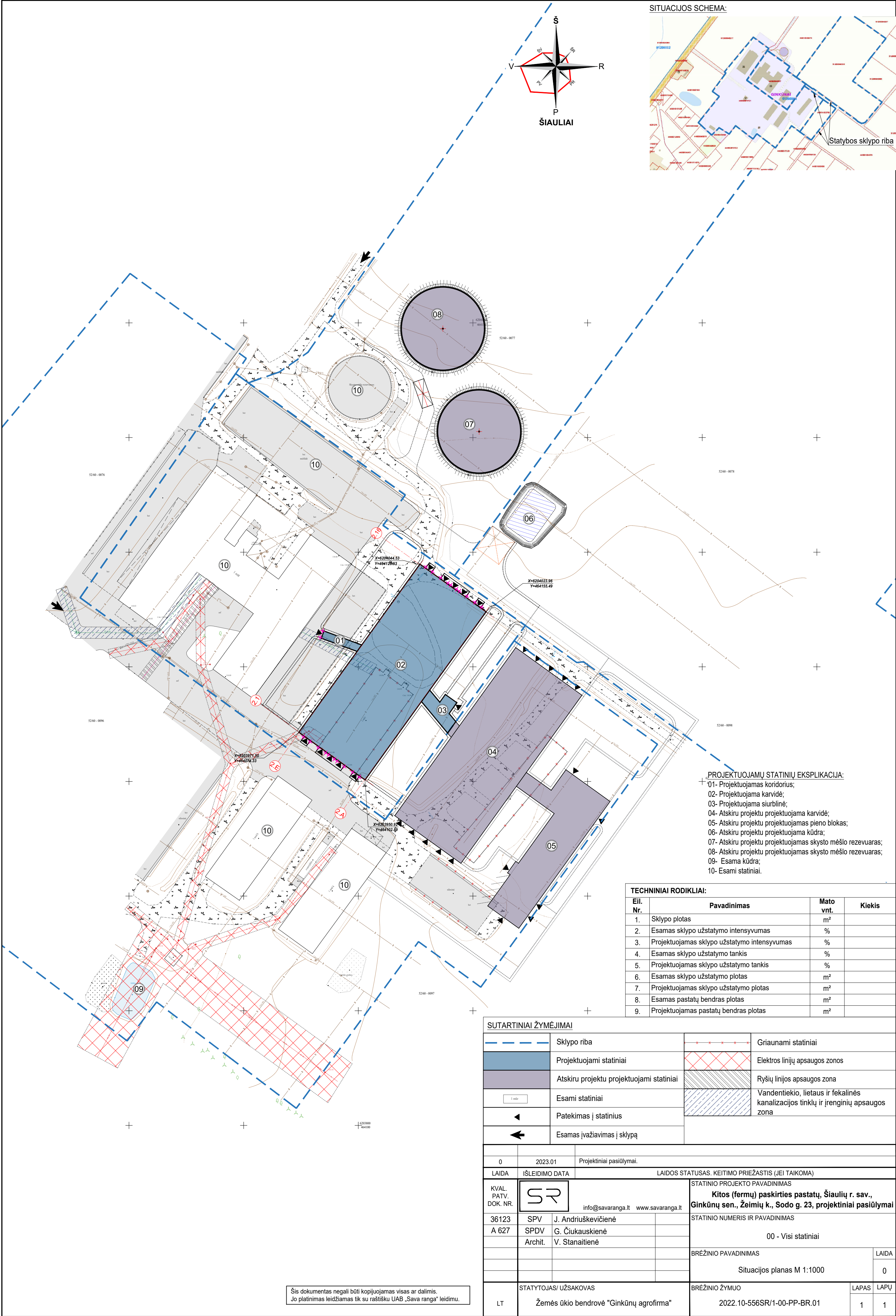
2022.10-556SR/1-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	13	0

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapų skaičius	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
2022.10-556SR/1-00-PP-B.01	1	0	Situacijos planas M 1:1000	
2022.10-556SR/1-00-PP-B.02	1	0	Sklypo planas M 1:500	
2022.10-556SR/1-00-PP-B.03	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
2022.10-556SR/1-XX-PP-B.04	1	0	Bendras pastatų aukšto planas M 1:200	
2022.10-556SR/1-01-PP-B.05	1	0	Koridoriaus planas M 1:100	
2022.10-556SR/1-03-PP-B.06	1	0	Siurblinės planas M 1:100	
2022.10-556SR/1-01-PP-B.07	1	0	Pjūvis 1.1-1.1 M 1:50	
2022.10-556SR/1-02-PP-B.08	1	0	Pjūvis 2.1-2.1 M 1:50	
2022.10-556SR/1-03-PP-B.09	1	0	Pjūvis 3.1-3.1 M 1:50	
2022.10-556SR/1-XX-PP-B.10	1	0	Fasadai M 1:200	
2022.10-556SR/1-00-PP-B.11	1	0	Vizualizacija	

Šis dokuments negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2023.01	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	SR info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žemių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00 - Visi statiniai		
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
			Brėžinių žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2022.10-556SR/1-PP-00-BŽ		LAPAS 1
					LAPŲ 1



- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:
- 01- Projektuojamas koridorius;
 - 02- Projektuojama karvidė;
 - 03- Projektuojama siurblinė;
 - 04- Atskiru projektu projektuojama karvidė;
 - 05- Atskiru projektu projektuojamas pieno blokas;
 - 06- Atskiru projektu projektuojama kūdra;
 - 07- Atskiru projektu projektuojamas skysto mėšlo rezervuaras;
 - 08- Atskiru projektu projektuojamas skysto mėšlo rezervuaras;
 - 09- Esama kūdra;
 - 10- Esami statiniai.

TECHNINIAI RODIKLIAI:			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m²	
2.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas	%	
3.	Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas	%	
4.	Esamas sklypo užstatymo tankis	%	
5.	Projektuojamas sklypo užstatymo tankis	%	
6.	Esamas sklypo užstatymo plotas	m²	
7.	Projektuojamas sklypo užstatymo plotas	m²	
8.	Esamas pastatų bendras plotas	m²	
9.	Projektuojamas pastatų bendras plotas	m²	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	Sklypo riba		Griaujami statiniai
	Projektuojami statiniai		Elektros linijų apsaugos zonos
	Atskiru projektu projektuojami statiniai		Ryšių linijos apsaugos zona
	Esami statiniai		Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona
	Pateikimas į statinius		
	Esamas įvažiavimas į sklypą		
0	2023.01	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai	
36123	SPV J. Andriūškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV G. Čiukauskienė	00 - Visi statiniai	
	Archit. V. Stanaitienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
		Situacijos planas M 1:1000	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"	2022.10-556SR/1-00-PP-BR.01	1 1

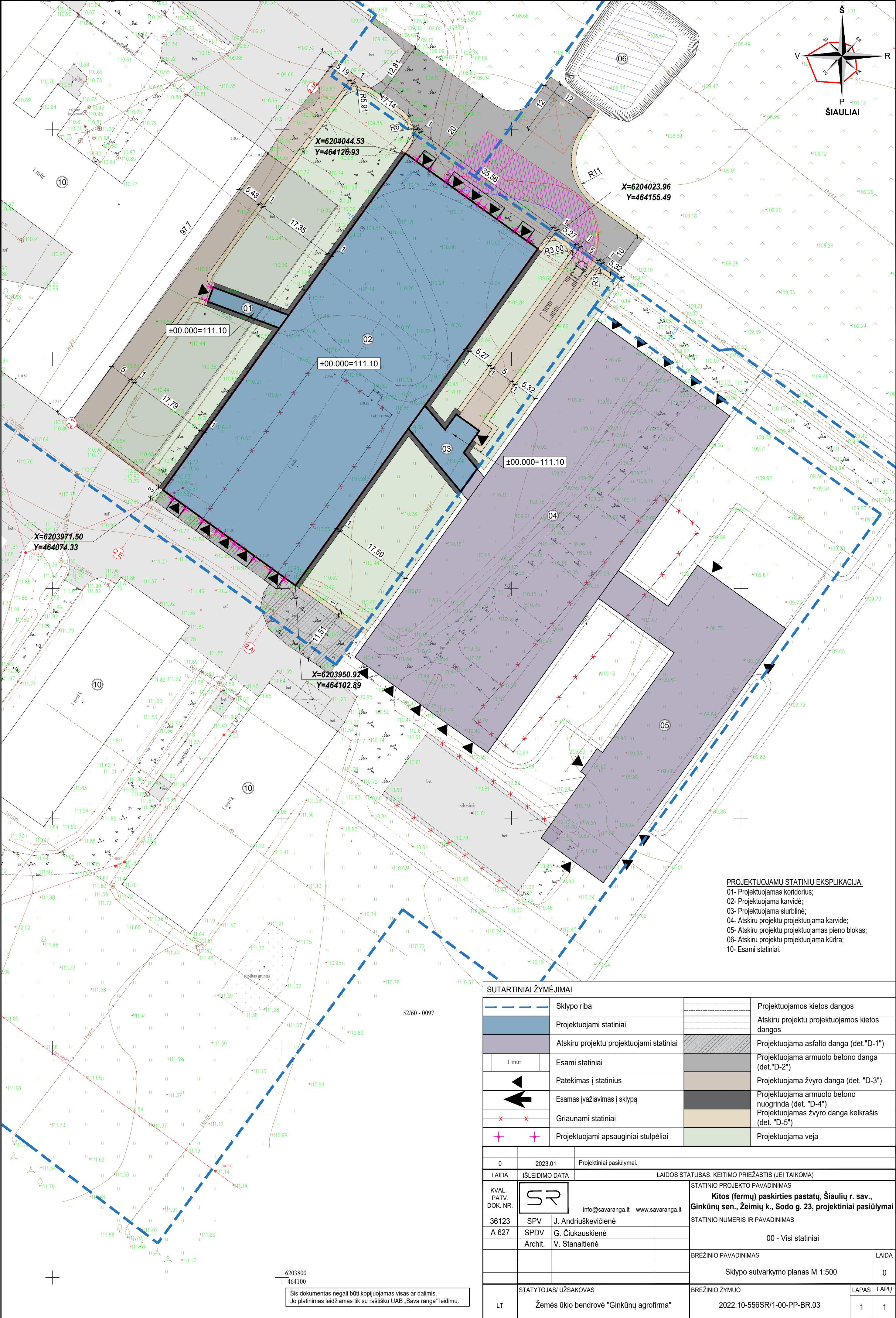
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.



- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:
- 01- Projektuojamas koridorius;
 - 02- Projektuojama karvė;
 - 03- Projektuojama siurblinė;
 - 04- Atskiru projektu projektuojama karvė;
 - 05- Atskiru projektu projektuojamas pieno blokas;
 - 06- Atskiru projektu projektuojama kūdra;
 - 10- Esami statiniai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	Sklypo riba		Projektuojamos kietos dangos
	Projektuojami statiniai		Atskiru projektu projektuojamos kietos dangos
	Atskiru projektu projektuojami statiniai		Griaujami statiniai
	1 mūr		Statinių ašių susikirtimo taškų koordinatės
	Pateikimas į statinius		Esamas įvažiavimas į sklypą
0	2023.01	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, Projektinių pasiūlymai	
36123	SPV J. Andriuskevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV G. Čiukauskienė	00 - Visi statiniai	
	Archit. V. Stanaitienė	BREŽINIO PAVADINIMAS	
		Sklypo planas M 1:500	LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	BREŽINIO ŽYMUO	
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"	2022.10-556SR/1-00-PP-BR.02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

Sis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.



PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

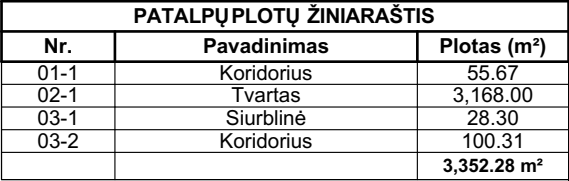
- 01- Projektuojamas koridorius;
- 02- Projektuojama karvė;
- 03- Projektuojama siurblinė;
- 04- Atskiru projektu projektuojama karvė;
- 05- Atskiru projektu projektuojamas pieno blokas;
- 06- Atskiru projektu projektuojama kūdra;
- 10- Esami statiniai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba		Projektuojamos kietos dangos
	Projektuojami statiniai		Atskiru projektu projektuojamos kietos dangos
	Atskiru projektu projektuojami statiniai		Projektuojama asfalto danga (det."D-1")
	Esami statiniai		Projektuojama armuoto betono danga (det."D-2")
	Pateikimas į statinius		Projektuojama žvyro danga (det. "D-3")
	Esamas įvažiavimas į sklypą		Projektuojama armuoto betono nuogrinda (det. "D-4")
	Griaunami statiniai		Projektuojamas žvyro danga kelkrašis (det. "D-5")
	Projektuojami apsauginiai stulpėliai		Projektuojama veja

0	2023.01	Projektiniai pasiūlymai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
36123	SPV J. Andriškevičienė	Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai
A 627	SPDV G. Čiukauskienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
Archit. V. Stanaitienė		00 - Visi statiniai
		BRĖŽINIO PAVADINIMAS
		Sklypo sutvarkymo planas M 1:500
		LAIDA
		0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	BRĖŽINIO ŽYMUO
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"	2022.10-556SR/1-00-PP-BR.03
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1

Sis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

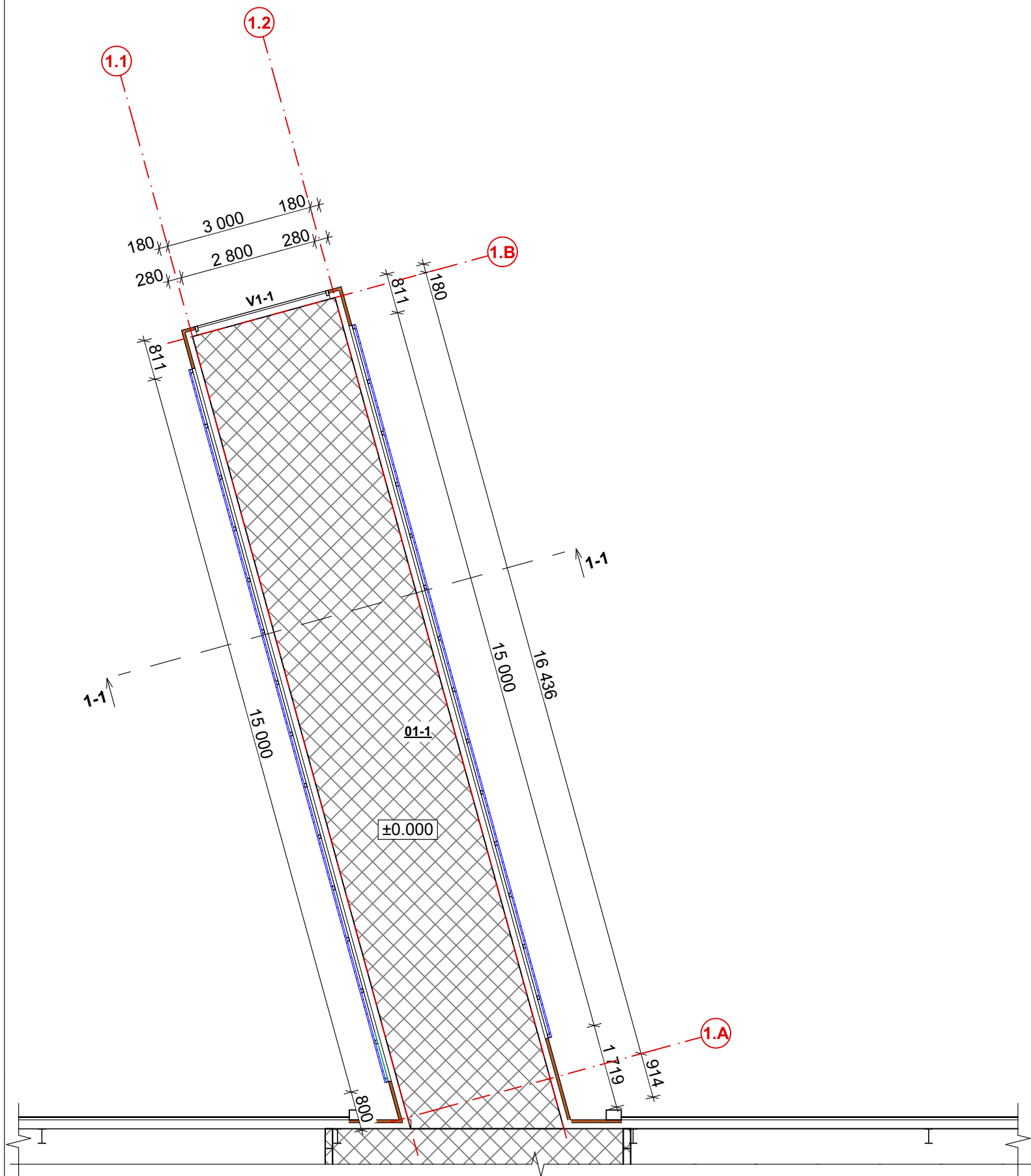


-  - Betoninės rifliuotos grindys
-  - Išlįsiai rifliuotos betoninės grindys
-  - Lateksinis kilimas
-  - Daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės
-  - Atspari agresyvių rūgščių poveikiui grindų danga
-  - Polikarbonato užuolaida

1. Projektuojamos koridoriaus (statinys 01) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Projektuojamos karvidės (statinys 02) $\pm 0.000 = 111.10$ - karvidės šėrimo tako grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
3. Projektuojamos siurblinės (statinys 03) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
4. Šėrimo tako pašarų išdavimo dalys (1 m pločio juosta) turi būti atsparios agresyvių rūgščių poveikiui.
5. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
6. Altitudės žymimos metrais (m);
7. Brėžinys neskirtas matuoti;
8. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

Šis dokuments negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR	 info@savaranga.lt www.savaranga.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimiai k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bendras pastatų aukšto planas M1:200	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirmą"		2022.10-556SR/1-XX-PP-B.04		LAPŲ
					1
					1



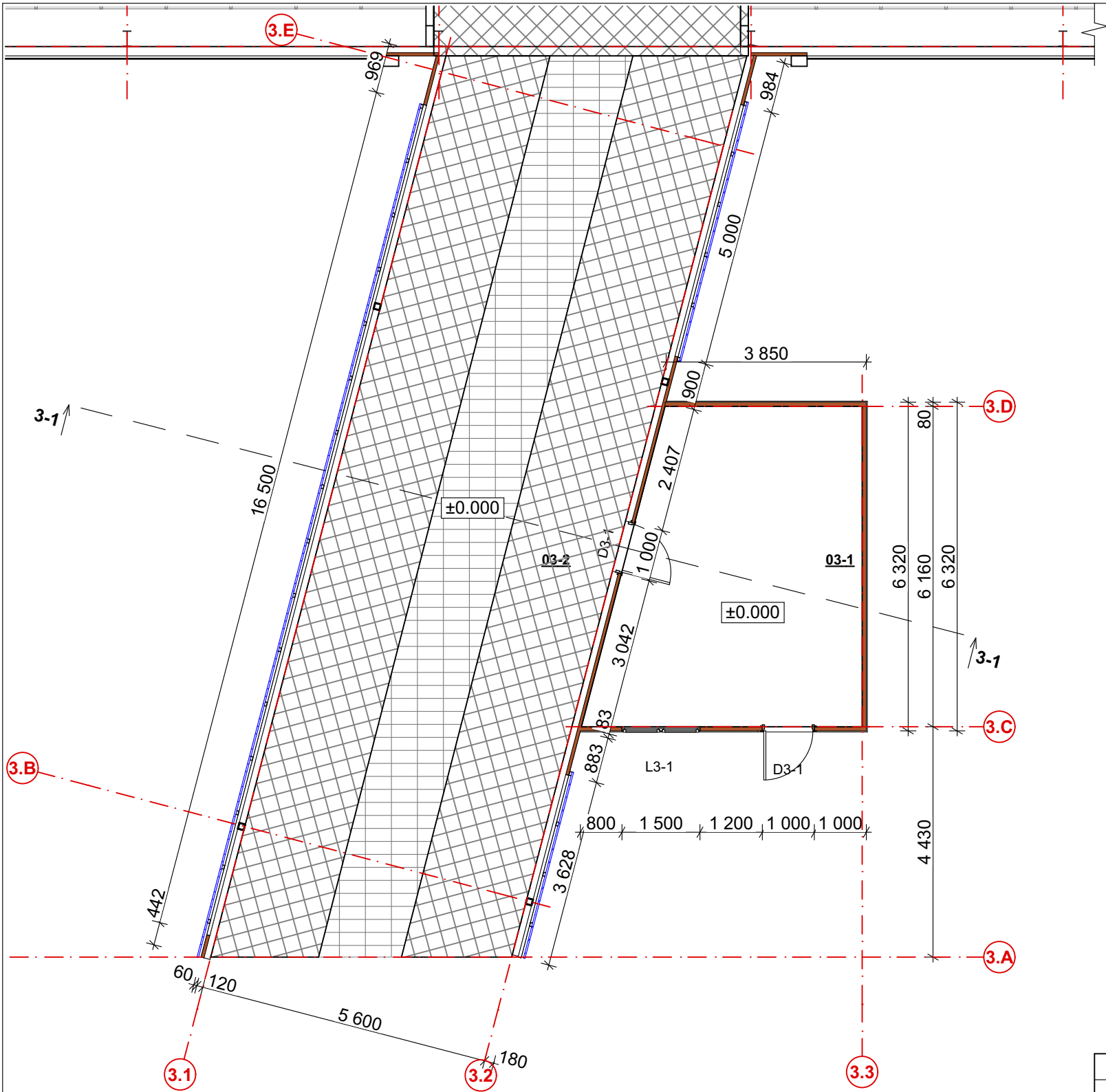
PATALPŲ PLOTŲ ŽINIARAŠTIS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
01-1	Koridorius	55.67
		55.67 m²

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Betoninės rifliuotos grindys
 - Daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės
 - Polikarbonato užuolaida

- PASTABOS:
1. Projektuojamo koridoriaus (statinys 01) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
 3. Altitudės žymimos metrais (m);
 4. Brėžinys neskirtas matuoti;
 5. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR	SR info@savaranga.lt www.savaranga.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žemųjų k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01- Koridorius	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Koridoriaus planas M 1:100	0
			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"		LAPŲ
		2022.10-556SR/1-01-PP-B.05		1
				1



PATALPŲ PLOTŲ ŽINIARAŠTIS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
03-1	Siurblinė	28,30
03-2	Koridorius	100,31
		128,61 m²

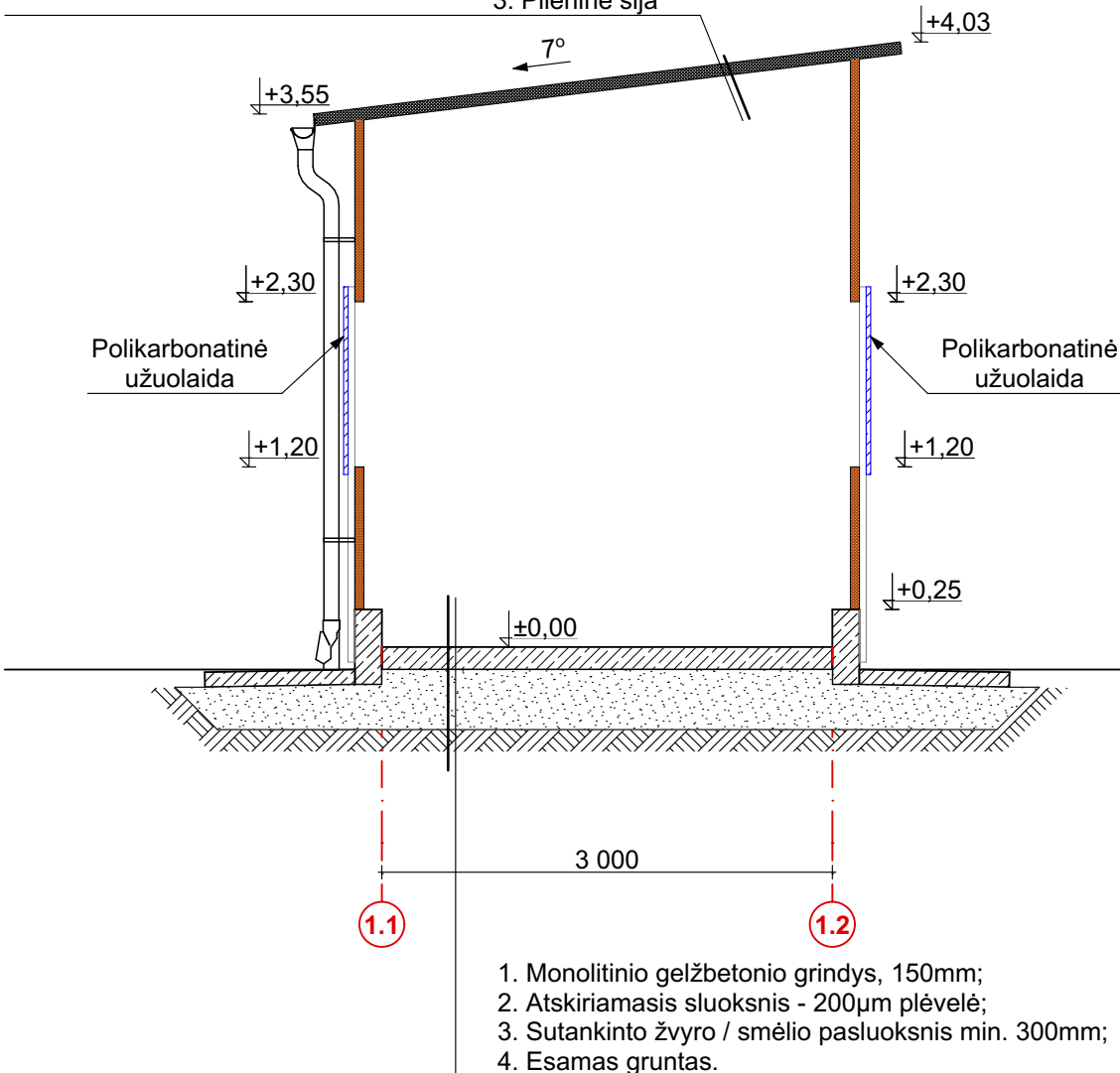
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Betoninės rifliuotos grindys
 - Betoninės grotos
 - Daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės

- PASTABOS:
1. Projektuojamos siurblinės (statinys 03) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
 3. Altitudės žymimos metrais (m);
 4. Brėžinys neskirtas matuoti;
 5. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR	SR info@savaranga.lt www.savaranga.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žėimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 03- Siurblinė	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Siurblinės planas M1:100	0
			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"	2022.10-556SR/1-03-PP-B.06	LAPŲ 1 1

1. Daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės, 80/115mm
2. Plieniniai ilginiai
3. Plieninė sija

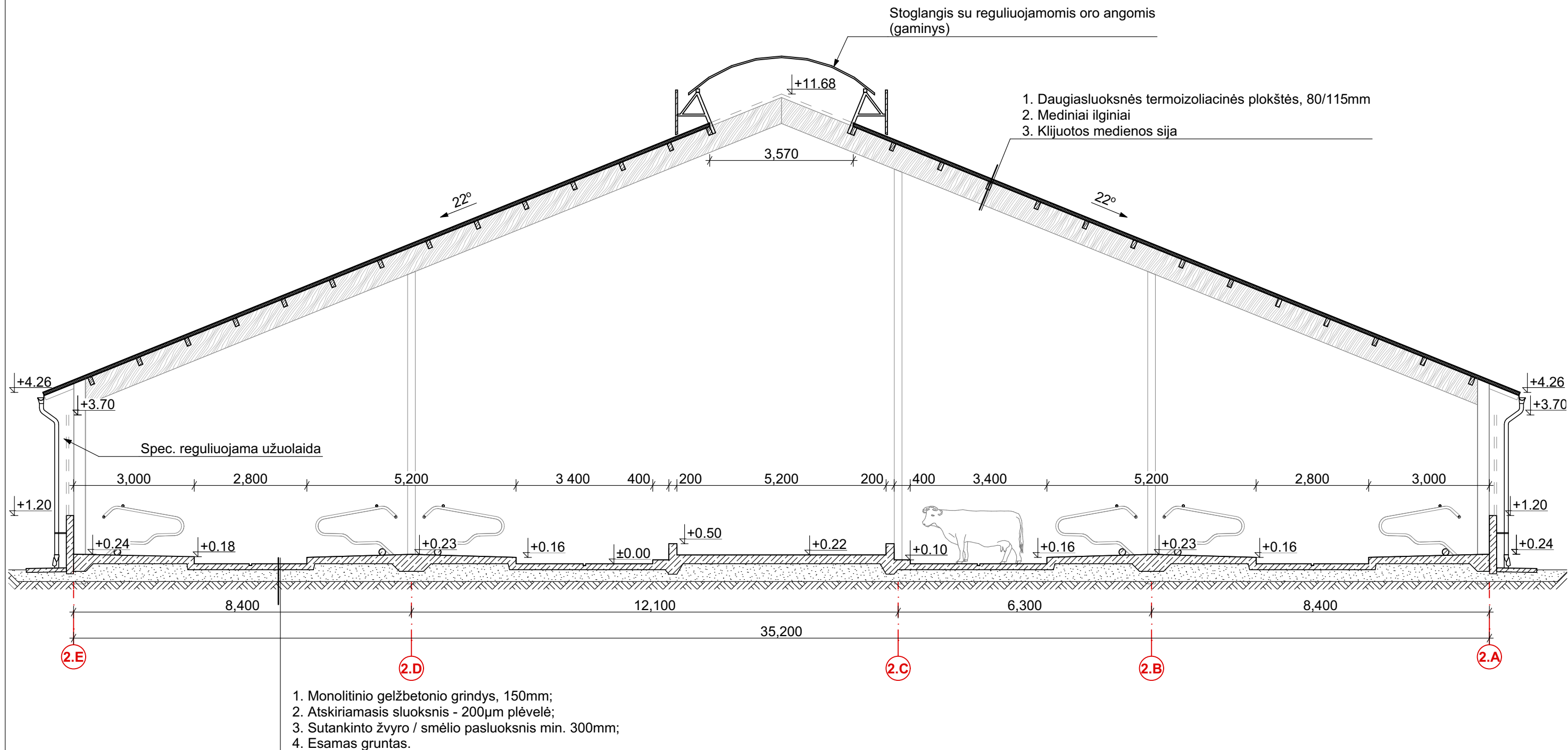


PASTABOS:

1. Projektuojamo koridoriaus (statinys 01) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
3. Altitudės žymimos metrais (m);
4. Brėžinys neskirtas matuoti;
5. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 info@savaranga.lt www.savaranga.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			01- Koridorius	
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
			Pjūvis 1.1-1.1 M1:50	
			LAIDA	
			0	
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO	
LT	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"		2022.10-556SR/1-01-PP-B.07	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

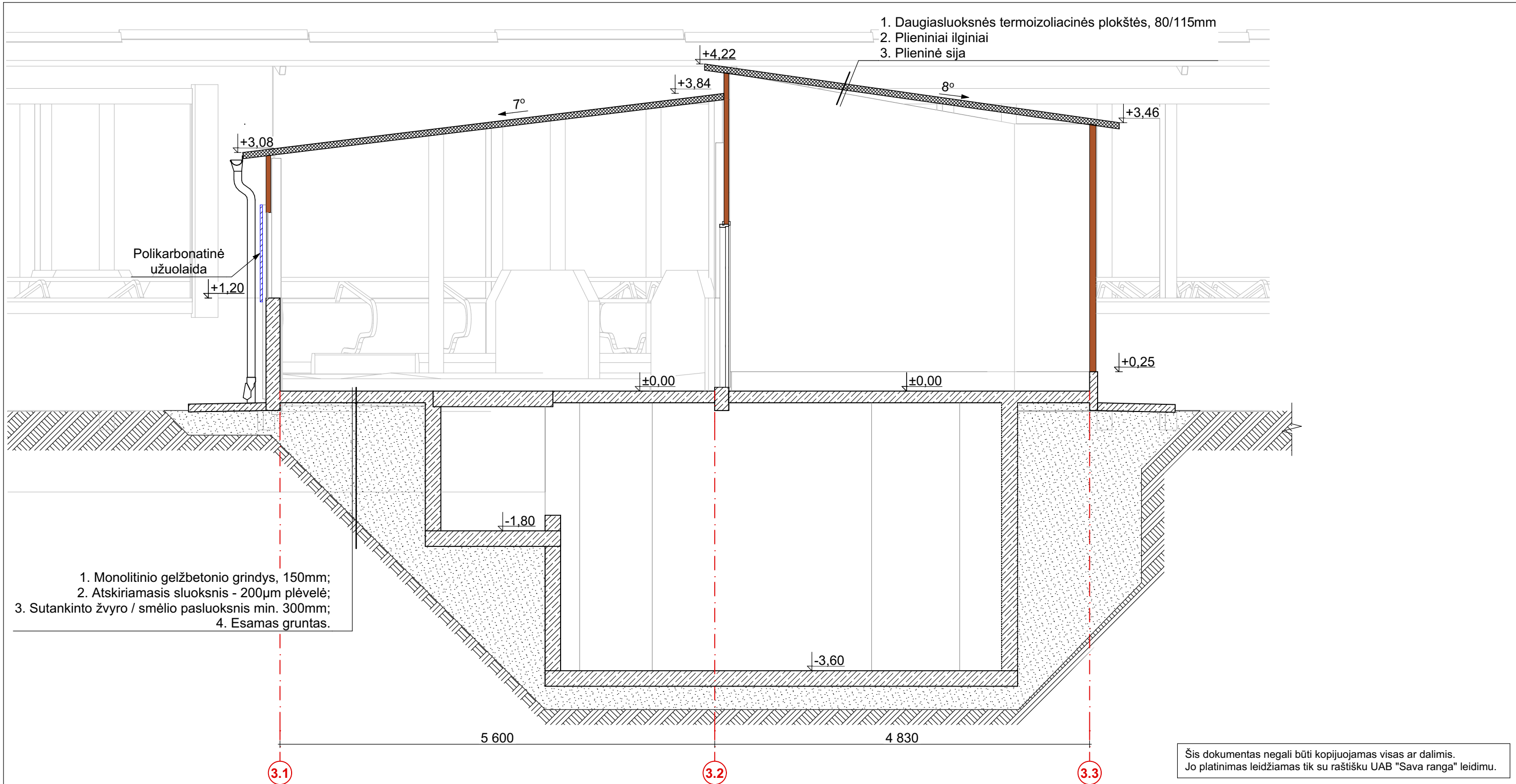


Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

PASTABOS:

1. Projektuojamos karvidės (statinys 02) ±0.000 = 111.10 - karvidės šėrimo tako grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
3. Altitudės žymimos metrais (m);
4. Brėžinys neskirtas matuoti;
5. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

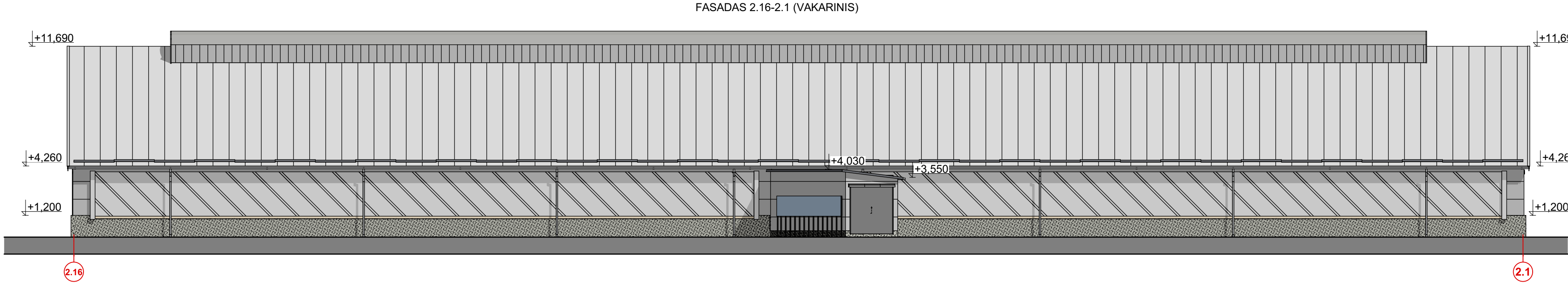
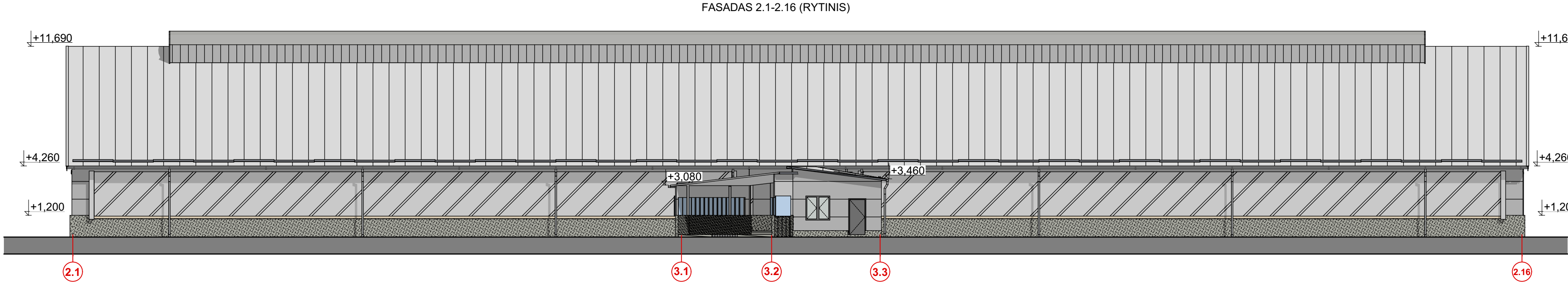
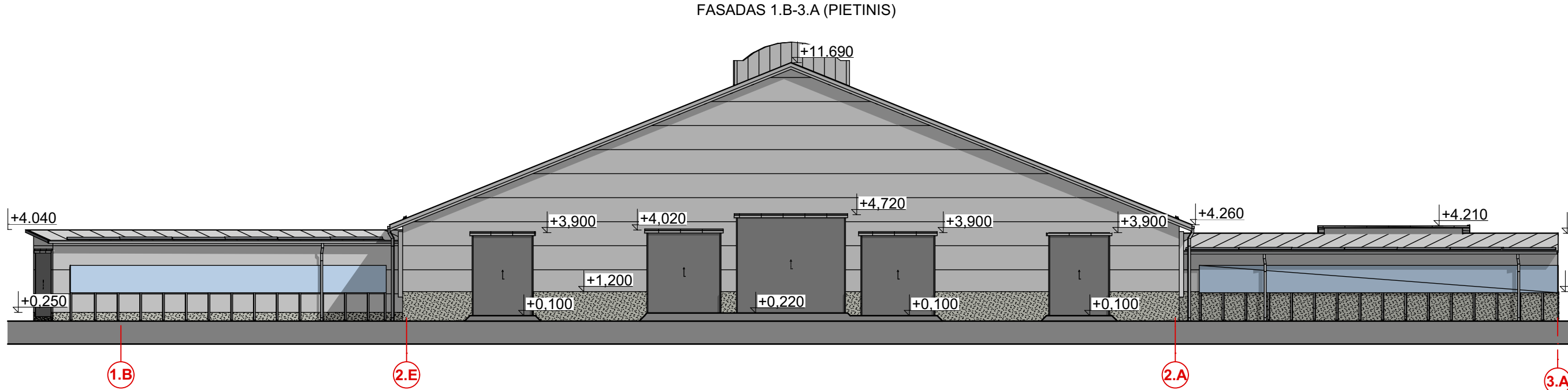
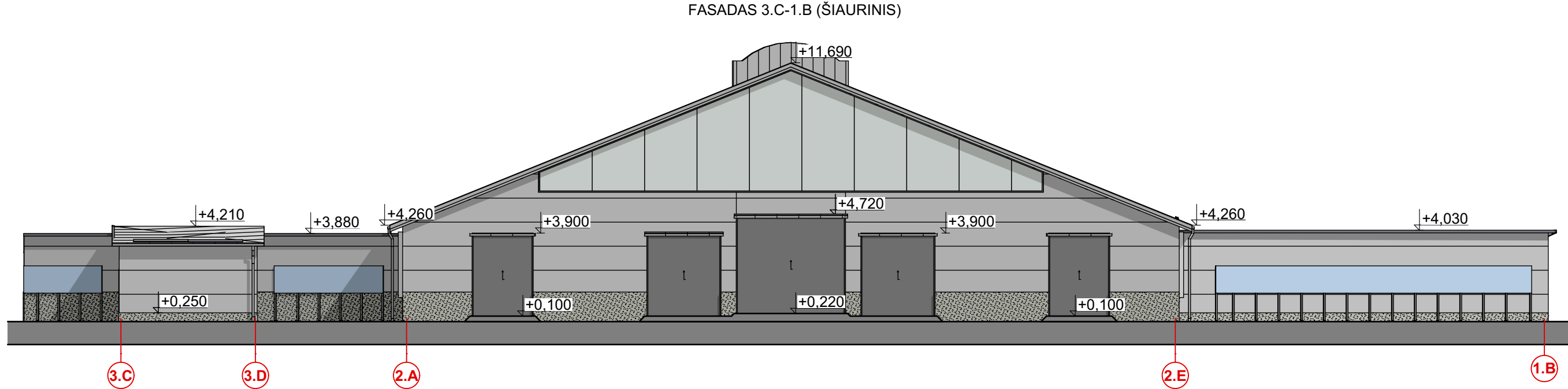
0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR	SR info@savaranga.lt www.savaranga.lt			OBJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeminių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai			
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 02 - Karvidė			
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė					
	Archit.	V. Stanaitienė					
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA	
				Pjūvis 2.1-2.1 M1:100		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"			BRĖŽINIO ŽYMUO 2022.10-556SR/1-02-PP-B.08		LAPAS	LAPŲ
						1	1



PASTABOS:

1. Projektuojamos siurblinės (statinys 03) ±0.000 = 111.10 - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
3. Altitudės žymimos metrais (m);
4. Brėžinys neskirtas matuoti;
5. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR	SR info@savaranga.lt www.savaranga.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 03- Siurblinė	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Pjūvis 3.1-3.2 M1:50	0
			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"	2022.10-556SR/1-03-PP-B.09	LAPŲ 1 1

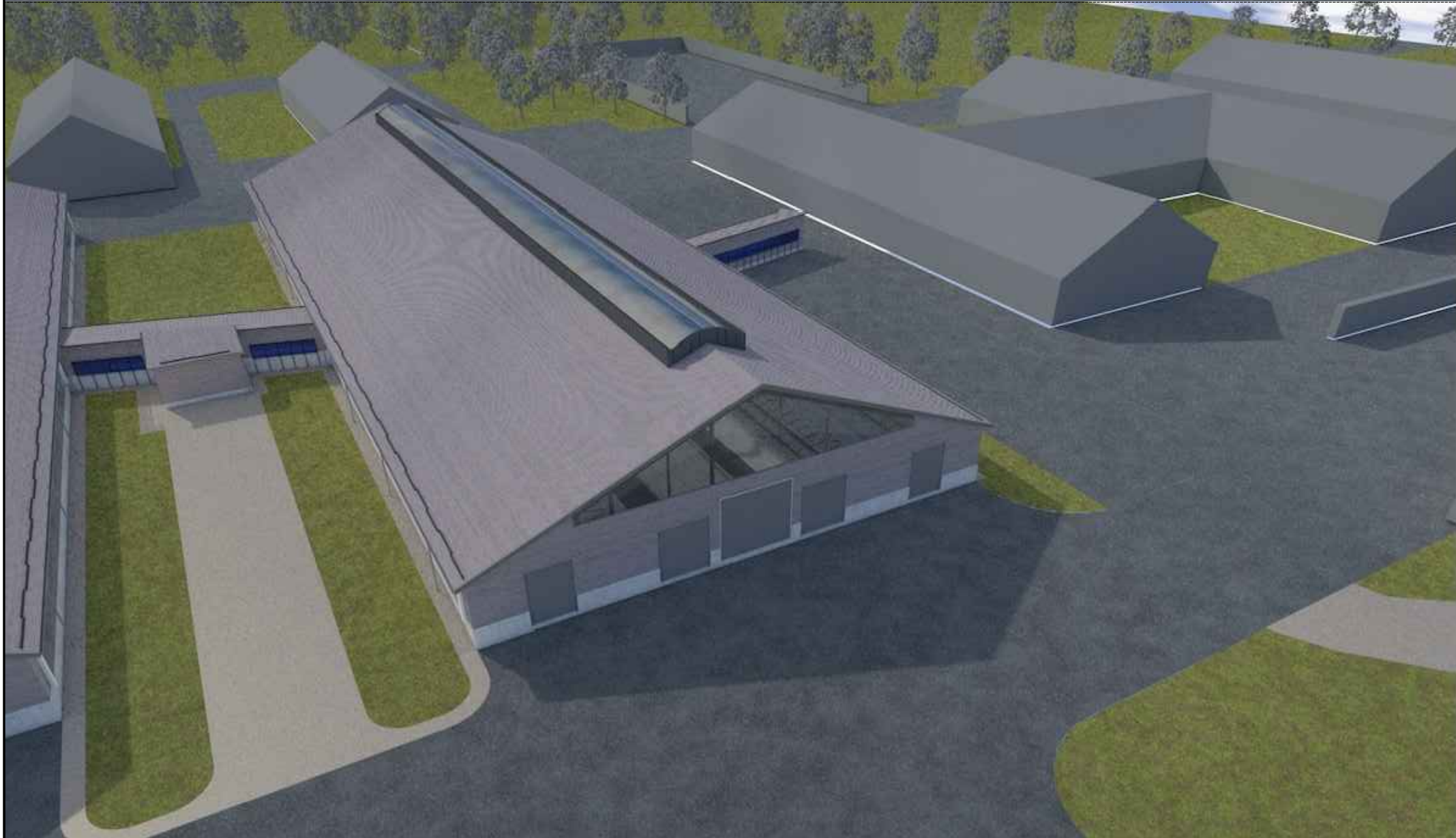


- PASTABOS:
1. Projektuojamo koridoriaus (statinys 01) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 2. Projektuojamos karvidės (statinys 02) $\pm 0.000 = 111.10$ - karvidės šėrimo tako grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 3. Projektuojamos siurblinės (statinys 03) $\pm 0.000 = 111.10$ - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 4. Šėrimo tako pašarų išdavimo dalys (1 m pločio juosta) turi būti atsparios agresyvių rūgščių poveikiui.
 5. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
 6. Altitudės žymimos metrais (m);
 7. Brėžinys neskirtas matuoti;
 8. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Monolitinis gelžbetonis
 - Daugiasluoksnės sieninės termoizoliacinės plokštės, spalva pilka RAL 7040
 - Daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės stogui, spalva pilka RAL 7035
 - Profiliuota skarda, spalva pilka RAL 9006
 - Technologinės užuolaidos
 - Skaidrus kanalinis polikarbonatas

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2023.02	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 info@savaranga.lt www.savaranga.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS		
		Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeminių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė	XX- Visi statiniai	
	Archit.	V. Stanaitienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
			Fasadai M1:200	
			0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"		2022.10-556SR/1-XX-PP-B.10	1 1



Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2023.01	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	SR info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
36123		Kitos (fermų) paskirties pastatų, Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Žeimių k., Sodo g. 23, projektiniai pasiūlymai	
A 627		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		XX - Visi statiniai	
		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
		Vizualizacija	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	Žemės ūkio bendrovė "Ginkūnų agrofirma"	2022.10-556SR/1-00-PP-BR.11	1 1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36123

Jolanta Andriuškevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. gruodžio 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. gegužės 12 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas viešai

Neskirtas kopijuoti

22485