Statinio projekto rengėjas	**ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS** **IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492** **Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com**
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Projekto Nr.	2021-09
Laida	O
Statinio projekto pavadinimas	**VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA**
Statytojas (užsakovas)	D. I.

Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Projekto dalis	BENDROJI DALIS (BD)
Projekto vadovas	VYTENIS ANDRĖNAS, A1339 *Vardas Pavardė, Atestato Nr.* *parašas*
Projekto dalies vadovas	VYTENIS ANDRĖNAS, A1339 *Vardas Pavardė, Atestato Nr.* *parašas*

2023

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. d. Lapkričio 27d.
įsakymu Nr. 30-3052/19

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

_____
(parašas)
20___m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo Merkinės g. 6, Vilniuje, statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. 30-2210 patvirtintu „Sklypo Merkinės g. 6 (kad. Nr. 0101/0071:104) detaliuoju planu“, TPDR Reg. Nr. T00060394.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype ar jo gretimybėse esamus medžius. Jeigu medžių ir/arba krūmų yra – pateikti jų vertinimą. Jei medžių ir/arba krūmų nėra, tai turi būti aprašyta aiškinamojoje dalyje. Saugoti medžius už sklypo ribų. Numatant saugomų medžių (išskyrus uosialapius

		klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 kv. m krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./kv. m tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).

3. Kiti reikalavimai

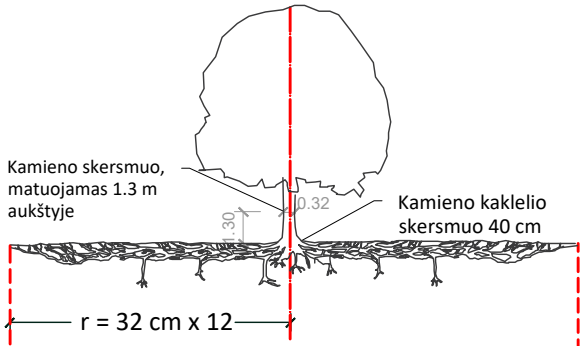
3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastatui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastato architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus. Komponuojant statinį sklype įvertinti susiklosčiusį užstatymą, vyraujančias užstatymo kryptis, formuojamą užstatymo liniją. Atsižvelgti ir reaguoti į esamą aplinkinio užstatymo charakterį, proporcijas bei mastelį. Statinį projektuoti energetiškai efektyvų, panaudojant aplinkai saugias, ekologiškas technologijas ir natūralias, geriausia vietines statybines medžiagas – plytas, medį, betoną, metalą, stiklą. Projektiniuose pasiūlymuose nurodyti fasadams parinktas apdailos medžiagas.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius formuojant vietos kraštovaizdžio charakterį. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Orientuotis į bendro vaizdo ir vizualinių ryšių su tradicine aplinka išsaugojimą. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Projektinius pasiūlymus derinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo apsaugos skyriumi. Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi atitikti paveldosauginius reikalavimus. Vadovautis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2419/20 patvirtintomis „Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis“. Planuojamo pastato planinė struktūra ir fasadų architektūrinė išraiška turi atitikti numatytą paskirtį, kelti aplinkos kokybę. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Trečiųjų asmenų sutikimus, jei tokie privalomi, gauti iki visuomenės informavimo apie numatomą statinių

		projektavimą procedūrų pradžios.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas bei vadovautis „Sklypo Merkinės g. 6 (kad. Nr. 0101/0071:104) detaliojo plano“, TPDR Reg. Nr. T00060394 sprendiniais. Vadovautis „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis“.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis „Sklypo Merkinės g. 6 (kad. Nr. 0101/0071:104) detaliojo plano“, TPDR Reg. Nr. T00060394 sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinti poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus ir Projektinių pasiūlymų rengimo užduotį. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis su metaduomenimis – teikiama projektinių pasiūlymų byloje. Užtikrinti visuomenės informavimą pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.

Ramunė Butvilienė, tel. 8 601 71532 el. paštas ramune.butviliene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksmą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

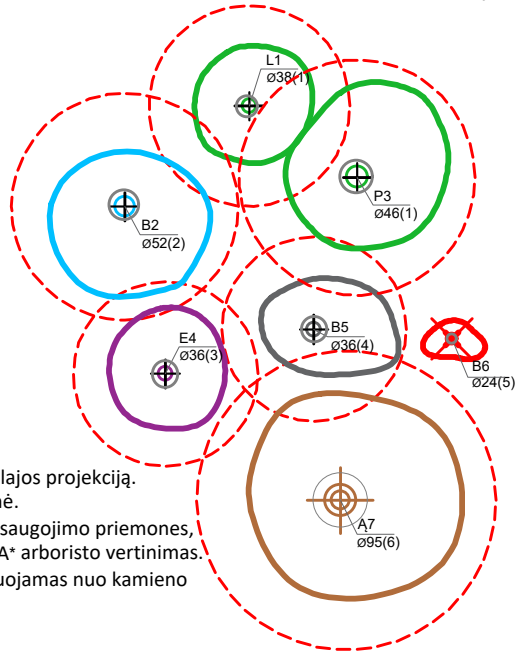
VILNIUS Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas:

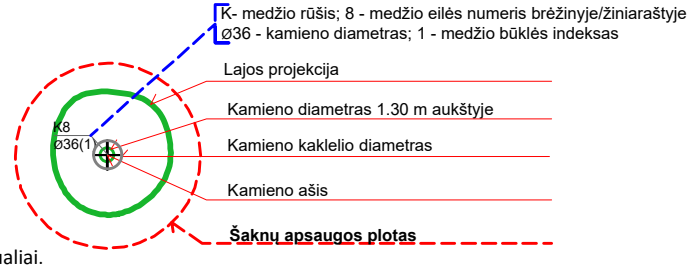
Medžio kamieno Ø x 12 = saugomo šaknų ploto spindulys (r), atidedamas nuo medžio kamieno ašies

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
  žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
  žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
  žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
  žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ŠALINAMAS MEDIS
  žymens spalva RGB - 205,32,39
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
  žymens spalva RGB - 176,108,59
  Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15



SVARBU:

A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.

B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.

C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m^2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m^2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO MERKINĖS G. 6
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-16 Nr. A659-109/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikinai vykdantis Vyriausiojo miesto architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-15 19:05:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-15 19:05:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-16 13:22:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-16 13:22:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VYRIAUSIOJO MIESTO ARCHITEKTO SKYRIAUS
KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS POSKYRIS

Vyteniui Andrėnui
vytatanas@gmail.com

2021-09- Nr. A651- (2.3.3.8E-VMA)

Į 2021-08-24 prašymą

DĖL PASTATO MERKINĖS G. 6, VILNIUJE, KULTŪRINĖS VERTĖS

Informuojame, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 straipsniu bei Lietuvos Respublikos Kultūros ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymo Nr. ĮV-150 „Dėl Nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo, atrankos ir reikšmingumo lygmens nustatymo kriterijų aprašo patvirtinimo“ 22 punktu, pastato Merkinės g. 6, Vilniuje, nesiūlysime registruoti Kultūros vertybių registre.

Patarėja, pavaduojanti poskyrio vedėją Jolita Noreikienė

Živilė Ratavičiūtė, tel. (8 5) 211 2847, el. p. zivile.rataviciute@vilnius.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASTATO MERKINĖS G. 6, VILNIUJE, KULTŪRINĖS VERTĖS
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-21 Nr. A651-103/21(2.3.3.8E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolita Noreikienė, Kultūros paveldo apsaugos poskyrio patarėja, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	JOLITA,NOREIKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-21 16:12:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-21 16:12:34 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-28 10:32:18 – 2025-01-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į,k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-21 16:13:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-21 16:13:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Elektroninio dokumento nuorašas

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS VILNIAUS TERITORINIS SKYRIUS

Architektui Vyteniui Andrėnui
el. p. vytatanas@gmail.com

2022- Nr.
Į 2022-11-25 prašymą

DĖL VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

Išnagrinėjome Jūsų prašymą dėl vienbučio gyvenamojo namo, Merkinės g. 6, Vilniaus m. sav. naujo statinio statybos projektinių pasiūlymų sprendinių derinimo. Informuojame, kad esminiams pateiktų projektinių pasiūlymų sprendiniams paveldosauginiu požiūriu neprieštaraujame (pritarimo reg. raštas 157-PP).

Pažymime, kad planuojami darbai patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vietovės - Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073) vizualinį apsaugos pozonį, todėl vykdomiems projektavimo ir statybos darbams taikomi paveldosaugos reikalavimai, skirti vietovės vertingosioms savybėms apsaugoti (Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2 str. 24 d.).

Atsakant į užklausoje pateiktą klausimą dėl nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistų kvalifikacijos atestato reikalingumo projektuojant nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės vizualinės apsaugos pozonyje, pažymime, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 12 straipsnio 20 ir 21 dalimis bei Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23^1 straipsnio reikalavimais paveldosaugos požiūriu specialūs kvalifikaciniai reikalavimai specialistams, projektuojantiems nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje, nėra nustatyti.

Atkreipiame dėmesį, kad Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinis skyrius tvarkomųjų statybos darbų projektinius pasiūlymus paveldosauginiu požiūriu tikrina ir teikia pastabas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka gavęs statytojo (užsakovo) pageidavimu savivaldybės administracijos direktoriaus ar jo įgalioto savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo paraišką dėl specialiųjų paveldosaugos reikalavimų išdavimo.

Vedėja Gerda Mockevičė

Monika Žvaliauskienė, tel. (8 5) 210 98 46, el. paštas monika.zvaliauskiene@kpd.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL RENGIAMO PROJEKTO MERKINĖS 6 VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gerda Mockevičė, Vedėja, Vilniaus teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	GERDA,MOCKEVIČĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-06 14:12:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-06 14:12:50 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-29 22:31:20 – 2027-12-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-06 14:13:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-01-06 14:13:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas – D. I.
Projektuotojas – Vytenis Andrėnas, Idv. veiklos pažymėjimas Nr: (32.2)-G18-1492
Projekto vadovas/architektas – Vytenis Andrėnas, At. nr. A1339

BENDRIEJI DUOMENYS	
Statybos vieta	Vilnius, Merkinės g. 6
Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą	Žemės sklypas, registro Nr. 44/1425291 Unikalus Nr. 4400-2166-0931 Sklypo kad. Nr. 0101/0071:470 Vilniaus m. k. v. Žemės sklypo plotas – 0,0869 ha (869 m²). Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
Apribojimai sklype	• Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos • Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos. • Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos. • Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos. • Elektros tinklų apsaugos zonos.
Projekto rengimo etapas	**Projektiniai pasiūlymai.** Jų sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
Projektuojami statiniai	• Vienbutis gyvenamasis namas • Stoginė automobiliams
Statinių kategorija	• Neypatingasis statinys • Nesudėtingas statinys (I gr.)
Statinio statybos rūšis	Nauja statyba.
Statinių klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Pagal STR 1.01.03:2017 " Statinių klasifikavimas": • Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai. • Pagalbinio ūkio paskirties pastatai – be gyvenamųjų patalpų.
Topografiniai tyrinėjimai	Projektas rengiamas, vadovaujantis UAB „Geomanai“, 2021-08-31 parengta ir suderinta topografine nuotrauka (mastelis M 1:500). Suderinta topografinė nuotrauka pateikiama IS infosatyboje skiltyje - Kiti priedai.
Reljefas	Pagal pateiktą topografinę nuotrauką, reljefas sklype turi apie 5,60 m perkrytį.
Esami registruoti pastatai / statiniai sklype	Esami pastatai: Pastatas – Gyvenamasis namas Unikalus daikto numeris: 1094-3001-0018 Žymėjimas inventoriniame plane: 1A1ž Pastatas – Kiemo rūsys Unikalus daikto numeris: 1094-3001-0036 Žymėjimas inventoriniame plane: 1I1p Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (lauko tualetas, tvora) Unikalus daikto numeris: 1094-3001-0040
Griaunamų pastatų / statinių sąrašas	Griaunami pastatai: Pastatas – Gyvenamasis namas Pastatas – Kiemo rūsys Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (lauko tualetas, tvora).

	Griaunamas gyvenamasis namas kultūrinės vertėe požymių neturi. Iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos gautas gyvenamojo namo kultūrinės vertės įvertinimas pridedamas projekto byloje.
SKLYPO PLANAS	
Sklypo techniniai rodikliai	• sklypo plotas - 869 m² • sklypo užstatymo tankumas - 21,88 % • sklypo užstatymo plotas - 190,18 m² • apželdintas žemės plotas - 404,66 m² (46,57 %) • kietų dangų plotas (nepatenkantis į užstatymo plotą) -157,42 m² (18,12 %) • nelaidžių dangų plotas - 347,60 m² (40,00 %) • automobilių stovėjimo vietų skaičius - 3 vnt. • sklypo užstatymo intensyvumas - 20,92 % PASTABA: Bendras projektuojamų nelaidžių dangų plotas yra 347,60 m², kas sudaro 40,00 % žemės sklypo ploto. Į nelaidžių dangų plotą įskaičiuotas užstatymo plotas (190,18 m²) ir kietų dangų plotas (157,42 m²).
Statinių išdėstymas sklype	Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“ 8 priedo 1 p. ir 9 priedo 4 p. nuostatomis, statiniai turi būti išdėstomi taip, kad nepažeistų gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų. Minimalus atstumas nuo atskirai statomo namo ir jo priklausinių iki kaimyninio žemės sklypo ribos turi būti ne mažesnis kaip 3 metrai. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą. Atstumas tikslinamas priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo").
Vandens telkiniai	Artimoje sklypo aplinkoje vandens telkinių nėra.
Kultūros paveldo vertybės	Projektinis sklypas patenka į Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pazonį. Projektiniai pasiūlymai suderinti su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriumi. KPD raštas pridedamas projekto byloje.
Sklypo paruošimas statybai	Grunto augalinis sluoksnis iki 0,2 m storiu nukasamas ir sandėliuojamas statybos darbų technologijos projekte nurodytoje vietoje iki bus panaudotas įrengiant sklypo žaliuosius plotus. Atliekos tvarkomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1 368 redakcija) patvirtintomis “Atliekų tvarkymo taisyklėmis”.
Susisiekimo komunikacijos /įvažiavimas į sklypą	Įvažiavimas į sklypą yra iš Merkinės g. Įvažiavimo vieta nekeičiama.
Projektuojamų statinių nužymėjimas	Projektuojamo pastato ir kitų sklypo elementų nužymėjimas atliktas koordinatėmis (LKS koordinačių sistemoje) arba nurodant atstumus nuo statinių ašių, sklypo ribų ar kitų koordinatėmis nužymėtų objektų.
Esami želdiniai	Projektiniame sklype yra šie želdiniai (medžiai): 1. Vyšnia 2. Paprastasis klevas Gretimame sklype arti sklypo ribos yra šie želdiniai)medžiai): 3. Obelis.

	Želdiniai (medžiai) netrukto naujų statinių statyboms ir nėra kertami. PASTABA: Želdiniai pažymėti ir pateikta Želdinių inventorizacijos lentelė brėžinyje „Sklypo planas. Dangų planas“.
Želdinimas	Projektuojamos augalų vietos yra atsižvelgiant į numatomus inžinerinius tinklus. Želdiniai parenkami atitinkantys vietovės klimatinę zoną. Želdiniai sodinami pavasarį arba rudenį. Medžių ir krūmų sodinimui dirva įdirbama, išlyginama ir patręšiama. Medžiams kasamos 70 cm, krūmams 50 cm gylio duobės. Duobės kasamos apvalios arba kvadratinės. Sodinant stambius medžius, duobės daromos 10-15 cm gilesnės ir 40 cm platesnės, nei medžio šaknys.
Automobilių parkavimas	Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:20011 "Gatvės. Bendrieji reikalavimai" 30 lentele:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m^2 – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m^2, bet neviršija 140 m^2 – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m^2 – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m^2 didesniam kaip 140 m^2 esančiam naudingajam plotui

Projektuojamo pastato naudingas plotas – 181,79 m^2. Minimalus reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius – 3 vietos.
Sklype projektuojamos 3 parkavimo vietos.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas	Teritorijos aukščiai planuojami maksimaliai derinantis prie esamo reljefo aukščių. Sklypo vertikalus planavimas atliktas vadovaujantis LR galiojančiais normatyviniais dokumentais ir technologinio proceso ypatumais, taip pat atsižvelgiant į paviršinio lietaus vandens nuvedimo būtinybę.
LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI.	
Lauko vandentiekis ir nuotekos	**Vandentiekis** Rreikiama vandens kiekį projektuojamam pastatui numatoma tiekti prisijungus prie miesto vandentiekio tinklo Merkinės gatvėje. Geriamojo vandens suvartojimas – 0,5 m3/d, 0,15 m3/hmax. Prisijungimo vietoje projektuojama požeminė uždarymo sklendė su prailginimo velenu ir apsaugine kapa. Lauko šalto vandentiekio ivadas suprojektuotas iš PE100, PN10 vandentiekio vamzdžiu d32, skirtų transportuoti geriamos kokybės vandenį. Pastate suprojektuotas vandens apskaitos mazgas, kuris susideda iš uždaromosios armatūros ir šalto vandens skaitiklio. **Buitinės nuotekos** Projektuojamame pastate susidarančios nuotekos bus nuvedamos į miesto buitinių nuotekų tinklus Merkinės gatvėje. Buitinių nuotekų kiekis – 0,5 m3/d, 0,15 m3/hmax . Buitinių nuotekų išvadas projektuojamas iš PVC d110 ir d160 savitakinių nuotekų vamzdžių. Tinklo priežiurai projektuojamas PP d315 pravalymo šulinėlis. **Lietaus nuotekos** Nuo naujai projektuojamų statinių stogų ir kietųjų sklypo dangų ietaus nuotekos bus surenkamos, transportuojamos PVC savitakiniais vamzdžiais ir išleidžiamos i miesto lietaus nuotekų tinklus Merkinės gatvėje.

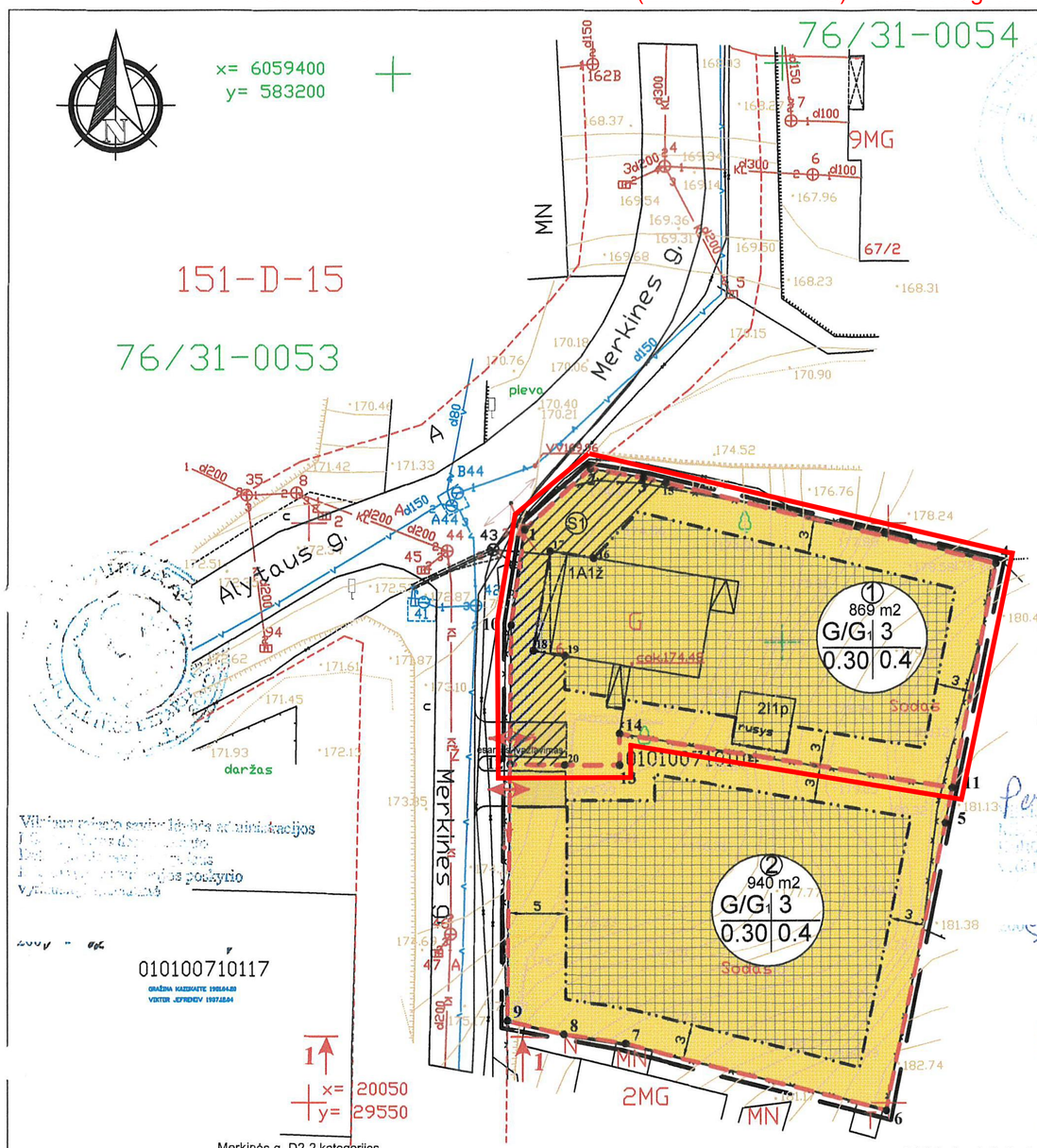
	Lietaus nuotekų tinklas projektuojamas iš PVC d110 ir d160 savitakinių nuotekų vamzdžių. Tinklo priežiūrai projektuojamas PP d315 pravalymo šulinėlis.
Elektros tiekimas	Elektros tiekimas projektuojamas atskiru projektu.
Drenažo sistema	Sklype esamų drenažo tinklų nėra.
STATINIŲ ARCHITEKTŪRA	
Projektuojamas statinys	Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų, pritaikant jį prie žemės sklypo reljefo perkritimo. Terasos įrengiamos pirmame ir antrame aukštuose. Taip pat įrengiamas eksploatuojamas stogas ant dalies pirmo aukšto tūrio. Prišais gyvenamąjį namą, nuo gatvės pusės projektuojama auomobilių stoginė (2 automobiliai) Gyvenamojo namo stogai – plokšti, automobilių stoginės – vienšlatis. Bendras gyvenamojo namo patalpų plotas – 181,79 m^2. Stoginės užstatymo plotas – 48 m2 Visas užstatymo plotas – 190,18 m^2. Gyvenamojo namo aukštis nuo nulinės grindų altitudės (0,00=174,60) iki aukščiausios namo dalies – 7,60 m. Aukštis nuo vidutinės projektinės žemės altitudės po pastatu (174,40) iki aukščiausios stogo konstrukcijos - 7,80 m. Automobilių stoginės aukštis – 3,23 m.
Kultūros paveldo vertybės	Projektinis sklypas patenka Į Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pazonį. Projektiniai pasiūlymai suderinti su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriumi. KPD raštas pridedamas projekto byloje.
Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai	Pagrindinis įėjimas į gyvenamąjį namą numatomas iš gatvės (vakarų) pusės. Pirmame aukšte išdėstytos bendro naudojimo patalpos, svečių kambarys, techninės patalpos. Vakarinėje namo pusėje, iš gyvenamojo kambario numatomas pateikimas į terasą. Laiptai patenkama į antrą aukštą. Antrame aukšte išdėstyti miegamieji, sanmazgai, darbo kambarys ir pirtis. Iš antro aukšto galima patekti į dvi terasas – vakarineje pusėje ant eksploatuojamo pirmo aukšto tūrio stogo ir už namo rytinėje pusėje.
Išorės apdaila	Fasadų apdaila – baltos spalvos tinkas ir tamsiai pilkos spalvos klinkerinės plytelės..
Stogas	Gyvenamojo namo stogas – plokščias, sutapdintas su minimaliu nuolydžiu. Stogo danga – prilydoma bituminė ruloninė. Automobilių stoginės stogas – vienšlaitis. Stogo danga – plieninė skarda (click sistema). Baigiant dengti stogą svarbu taisyklingai atlikti visus baigiamuosius darbus: užsandarinti tarpus prie ventiliacijos angų, antenų ir kitų įvairaus tipo angų. Apdailos darbams galima naudoti specialiai pagamintas detales arba pasidaryti jas iš cinkuotos dažytos plieninės skardos. Lietvamzdžiai (100 mm) – pagal sisteminį pasirinktos firmos katalogą. Latakai ir lietvamzdžiai montuojami pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" 11 skirsnio 73 p. Būtina įrengti visus stogui reikalingus konstrukcinius sluoksnius pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" 11 skirsnio 64 p.
Sienos ir pertvaros, grindys	Gyvenamo namo lauko sienos iš liekamųjų klojinių elementų, fasadai armuojami, tinkuojami arba klijuojamos klinkerinės plytelės. Konstruktyvinės ir nenešančios vidinės sienos – silikatinių blokų mūro, tinkuojamos. Priklausomai nuo patalpos paskirties parenkama sienų apdailos medžiaga. Grindys – medinės klijuotos parketlentės (svetainė, miegamieji kambariai, koridorius), akmens masės – WC, virtuves, pag. patalpos. Grindys ant grunto - armuotas betonas ant liktinių klojinių elementų. Priklausomai nuo patalpos paskirties parenkama lubų / grindų apdailos medžiaga. Tikslūs parinkti konstrukciniai sprendiniai pateikiami SK dalyje.
Langai	Langai plastikiniai su išbaigta gamykline apdaila. Stiklo paketas - 3 stiklų, dviejų kamerų. Lango rėmas - min 5 kamerų. Šiluminės savybės tikslinamos techninio projekto rengimo metu.
Durys	Pagrindinės lauko durys - plieninio karkaso su šoniniu langu. Šiluminės savybės tikslinamos techninio projekto rengimo metu. Patalpų vidinės durys – medinio karkaso su MPD užpildu.
Vidaus apdaila	Priklausomai nuo patalpos paskirties parenkama lubų / grindų apdailos medžiaga.

	Sienos - tinkuojamos, glaistomos ir dažomos. Virtuvės, wc, pag. patalpose - keraminių plytelių apdailos sienos. Vidinės sienos ir lubos dažomos emulsiniais dažais individualiai pasirinkta spalva. Medinės apdailos dalys namo viduje apsaugomos nuo drėgmės specialiais impregnantais ir beicuotos specialiomis priemonėmis. Drėgnose patalpose (tualetas, vonios kambarys, virtuvė, katilinė, kt.) grindys klojamos akmens masės plytelėmis, naudojama hidroizoliacija.

PROJEKTAS ATITINKA LR GALIOJANČIŲ TEISĖS AKTŲ – ĮSTATYMŲ, NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, BEI KITŲ DOKUMENTŲ, REGLAMENTUOJANČIŲ PASTATŲ PROJEKTAVIMĄ IR STATYBĄ, REIKALAVIMUS.

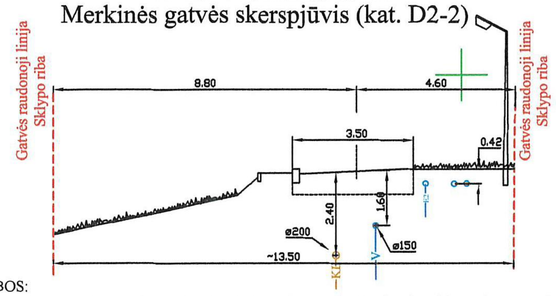
Statinio projekto vadovas Vytenis Andrėnas _____ Kval. atest. nr. A1339

PROJEKTUOJAMO PASTATO VIETA (ŽEMĖS SKLYPAS) TPDR Reg. Nr. T00060394



Merkinės g. D2-2 kategorijos
(1 eismo juosta 3,5 m pločio)
Gatvės plotis tarp raudonųjų linijų~13m.

Merkinės gatvės skerspjūvis (kat. D2-2)



PASTABOS:

- Atliekant koordinačių transformavimą iš Vietinės sistemos į LKS, bendras sklypo plotas sumažėjo.
- Koordinates, sklypo plotus ir kraštinių matmenis tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
- Mažiausias želdynų plotas sklype, ne mažesnis kaip 25 % viso sklypo ploto
- Esant pastatų aukščiui didesniam kaip 8,5 m. jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5 m. kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui, arba turi būti gautas gretimo sklypo savininko sutikimas dėl šio atstumo mažinimo.
- Sklype Nr.2 rengiant statinių tech.projektus būtina išlaikyti min. atstumą iki gretimame sklype esančių pastatų (pagal STR 2.02.09:2005) arba gauti savininkų sutikimą dėl min.atstumo tarp pastatų mažinimo.
- Šildymo reglamentas - elektra
- Komunalinių atliekų surinkimo konteinerių vieta - planuojamuose sklypuose, prie įvažiavimo į juos.

PATVIRTINTA
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2009 m. gruodžio mėn. 18 dienos
ĮSAKYMU Nr. 30-2210

PATIKRINTA: 2009-10-28 Nr. (100)-11.81-378
VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS
Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamentas

PATIKRINTA: 2009-10-28 Nr. (100)-11.81-378
VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS
Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamentas

VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA
Teritorijų planavimo ir statybos valstybės priežiūros departamentas
vyriausioji specialistė

SKAIČIUOTĖ ZUOLA
SĄVYNIS SKYRIUS
PARAŠAS
DATA 2009 0
4011

PATIKRINTA DP
Kadastro ir savivaldybės departamento prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorinio padalinio vyriausioji specialistė
.....mėn. 21 d.
Reg. Nr. 382

Peržiūrėta
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Teisės skyriaus
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio departamento Infrastruktūros projektų skyriaus
Sąlygų išdavimo ir projektų derinimo poskyrio vedėja

Kvalifikacijos atestato Nr. 13021

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio departamento Eismo organizavimo skyriaus
vedėjo pavaduotojas - Eismo valdymo poskyrio vedėjas

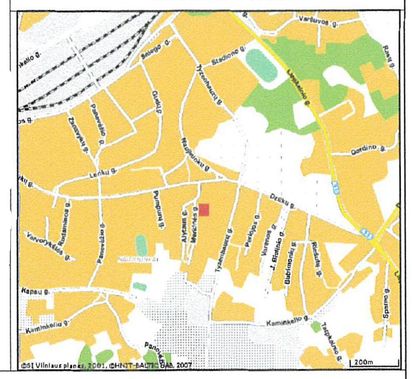
2009-07-13
Kvalifikacijos atestato Nr. 7380, 16-161

SPRENDINIAMS NEPRIEŠTARAUJU, DERINU
Gretimų sklypų savininkai:
skl.Merkinės g. 8 savininkai:

Užsakovai - organizatoriai:
Skl.Nr.2 savininkas:

Skl.Nr.1 bendrasavininkas:
Lietuvos Respublika

OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Detaliojo plano galiojimo riba (sutampa su dalijamo sklypo riba)
- Esama sklypo riba
- Projektuojamų sklypų ribos
- Statybos riba
- Gatvės raudonoji linija
- Apsaugos zonų (bei SAZ) riba
- Užstatymo zona
- Mažaaukščių gyv. namų teritorija G1
- Servitutas
- Esami vandentiekio tinklai
- Esami buitinių nuotėkų tinklai
- Esami elektros tinklai
- Esami lietaus nuotekų tinklai
- Tvora
- Esami ryšių tinklai
- Įvažiavimas - išvažiavimas
- Esami pastatai

② 940 m2 G/G1 3 0.30 0.4
②- sklypo numeris
940 m2 - sklypo plotas
G/G1 - Naudojimo būdas
3 - maksimalus pastato aukštų skaičius
0.30 - leistinas užstatymo tankumas
0.40 - leistinas užstatym intensyvumas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamentas
NUOLATINĖ STATYBŲ KOMISIJA
2009 09 30-1001 NR 35

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m. vyr. geodezininkas	2008 11 28	Velnikis	PARAŠAS	
2	TEO LT, AB	2008 11 25	Aleksandrov	PARAŠAS	
3	UAB Vilniaus m. gatvių apšv. elektros tinklai	2008 11 27	Kucka	PARAŠAS	
4	AB "RST" VR VM S	2008 11 24	Čivilytė	PARAŠAS	
5	AB "Lietuvos dujos" Vilniaus filialas	2008 11 25	Raslkas	PARAŠAS	
6	"Vilniaus vandenys" NTC	2008 11 26	Burys	PARAŠAS	
7	"Vilniaus vandenys" VTC	2008 11 26	Širvys	PARAŠAS	
8	UAB "Grinda"	2008 11 27	Nurkūnas	PARAŠAS	
9	UAB "Vilniaus troleibusai"	2008 11 21	Paužas	PARAŠAS	
10	AB "Lietuvos energija"	2008 11 24	Kureckas	PARAŠAS	
11	UAB "Vilniaus energija"	2008 11 21	Švalaukas	PARAŠAS	
12	UAB "Skaidula"	2008 11 21	Pachareva	PARAŠAS	

Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo, pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Sklypo Nr.	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas (kv.m.)	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus	Statinio aukščio altitudė	Pastatas	Papildomų veiklos apribojimų servitutų aprašymas (LRV 1995-12-29 nutarimas Nr.1640)	Savininkas
1	1	6059359,69	583227,78	869	G/G1	3	30%	0,40	10 m.	182,0	Esamas gyv. Namas ir kiemo rūsys. Galima rekonstrukcija (nauja statyba) į vienbutį-dvibutį gyvenamą namą	El.linijos (kabelio) apsauginė zona - po 1 m. Ryšių linijų apsaugos zonos - po 1 m. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona - po 5 m.	694/869 Lietuvos Respublika 179/869 Oksana Ilgevič
	2	6059364,97	583233,44										
	3	6059364,20	583238,05										
	4	6059356,82	583268,47										
	11	6059337,43	583264,68										
	14	6059342,07	583236,01										
	13	6059339,35	583236,02										
	12	6059339,41	583226,50										
	10	6059351,42	583226,61										
S1	1	6059359,69	583227,78	118	-	-	-	-	-	-	-	Kodas 206 - Servitutas - teisė tiesti požemines komunikacijas(tarnaujantis daiktas). Kodas 207 - Servitutas - teisė apternauti požemines ir antžemines komunikacijas(tarnaujantis daiktas)	
	2	6059364,97	583233,44										
	3	6059364,20	583238,05										
	15	6059363,74	583239,95										
	16	6059357,23	583233,75										
	17	6059357,85	583229,97										
	18	6059349,23	583228,52										
	19	6059348,78	583231,24										
	20	6059339,38	583231,23										
	12	6059339,41	583226,50										
	10	6059351,42	583226,61										
2	12	6059339,41	583226,50	940	G/G1	3	30%	0,40	10 m.	175,0	Tik vienbučio arba dvibučio pastato statybai	El.linijos (kabelio) apsauginė zona - po 1 m. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona - po 5 m.	Oksana Ilgevič
	13	6059339,35	583236,02										
	14	6059342,07	583236,01										
	11	6059337,43	583264,68										
	5	6059334,43	583264,09										
	6	6059309,61	583258,96										
	7	6059315,34	583236,49										
	8	6059316,14	583231,15										
	9	6059317,33	583226,29										

Išrašas tikras

Koordinačių sistema: LKS-1994
Aukščių sistema: Baltijos

PAREIGOS	PAVARDĖ
Direktorius	G. Geringas
Direkt. Pav.	V. Augūnas
Vykdytojas	M. Galatiltis
UŽSAKOVA	
Oksana Ilgevič	

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" FILIALAS "TOPOGRAFIJA"

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
Filialas "TOPOGRAFIJA"
Licencijos Nr. TK-733-(314)

Objektas:
Merkinės g. 6, Vilniuje

BRĖŽINYS	Inžinerinis topografinis planas		
Objekto Nr.	*Masteliis*	*Lapų sk. /Nr.*	*Data*
01-43573	1 : 500	1/1	2008-11

Detalieji.lt

Rengėjas -G.Mu
I.v. pažyma Nr.V0771524

PV	16949	V. Norbutas	2009
PV	23289	M.Muckuvien	2009

Užsakovas - organizatorius:
Oksana Ilgevič

Sklypo (kad.Nr.0101/0071:104) Merkinės g. 6, Vilniaus m
DETALUSIS PLANAS

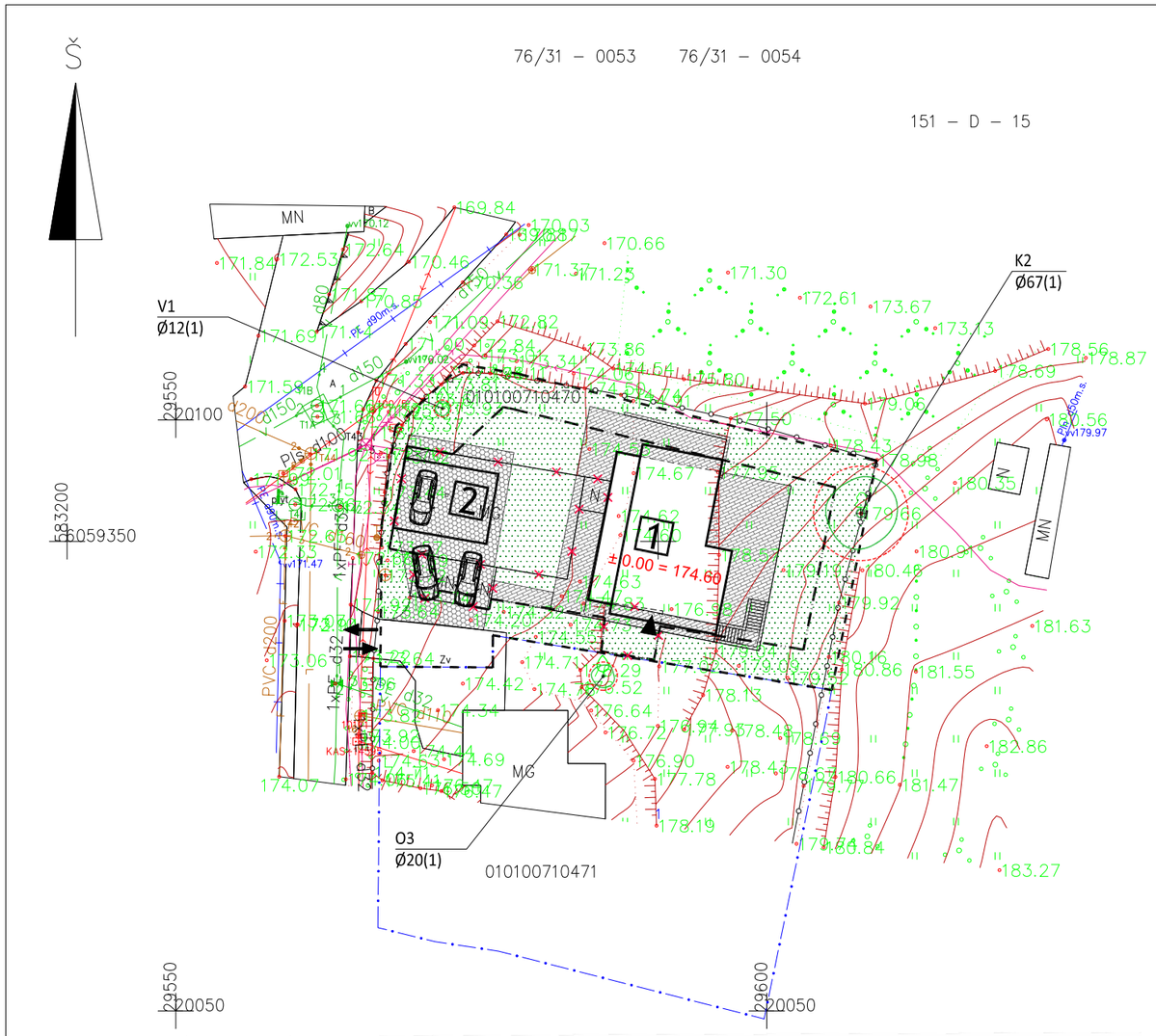
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS M 1:500

Laida 0

TDP 2009-02

Lapas 1 Lapų 2

45



Topografinis planas suderintas:

Stamtasis mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinėje sistemoje (TIIIS) .	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-08-31	TIIIS1-20210818-013667

Derinimo išrašas tikras S.M[redacted]

Tikslumo klasė B: Horizontalus-0.10m Vertikalus-0.10m
Topografinio plano tipas - Pilno turinio
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema [redacted]

PAREIGOS	PAVARDĖ	
Direktorius	J. Giedraitis	
Geodezininkas	S.M[redacted]	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Merkinės g. 6

UŽSAKOVAS	BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
	Objekto Nr.	*Mastelis*	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
		M 1:500	1/1	2021.08.1

SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI:

1.1	sklypo plotas	869 m²
1.2	sklypo užstatymo tankumas	21,88 %
1.3	sklypo užstatymo plotas	190,18 m²
1.4	apželdintas žemės plotas	404,66 m² (46,57 %)
1.5	kietų dangų plotas (nepatenkantis į užstatymo plotą)	157,42 m² (18,12 %)
1.6.	nelaidžių dangų plotas	347,60 m² (40,00 %)
1.7	automobilių stovėjimo vietų sk.	3 vnt.
1.8	sklypo užstat. intensyvumas	20,92 %

PASTABA:
Bendras projektuojamų nelaidžių dangų plotas yra 347,60 m², kas sudaro 40,00 % žemės sklypo ploto. Į nelaidžių dangų plotą įskalčluotas užstatymo plotas (190,18 m²) Ir kletų dangų plotas (157,42 m²).

SITUACIJOS SCHEMA

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

NR. PLANE	MEDŽIO RŪŠIS LIETUVIŠKAI	MEDŽIO RŪŠIS LOTYNIŠKAI	KAMIENO D 1.30 m AUKŠTYJE (cm)	KAMIENO D TIES KAKLELIU (cm)	ŠAKNŲ PLOTO SPINDULYS (m)	LAJOS PROJEKCIJA NUO AŠIES Š, R, P, V KRYPTIMIS (m)	MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSAS 1, 2, 3, 4, 5	SIŪLOMOS / BŪTINOSIOS ARBORISTINĖS / TVARKYMO PRIEMONĖS
1	VYŠNIA	CERASUS	12	18	1	0,59; 0,60; 0,63; 0,61	1	-
2	PAPRASTASIS KLEVAS	ACER PLATANOIDES	67	80	2	3,08; 3,10; 3,02; 2,95	1	-
3	OBELIS	MALUS	20	25	3	0,93; 0,92; 0,97; 1,00	1	-

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	UŽSTATYMO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
2	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ AUTOMOBILIAMS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	BUITINIŲ ATLIEKŲ SAUGOJIMO KONTEINERIAI
V1 Ø12(1)	ESAMI MEDŽIAI
×	NAIKINAMI PASTATAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

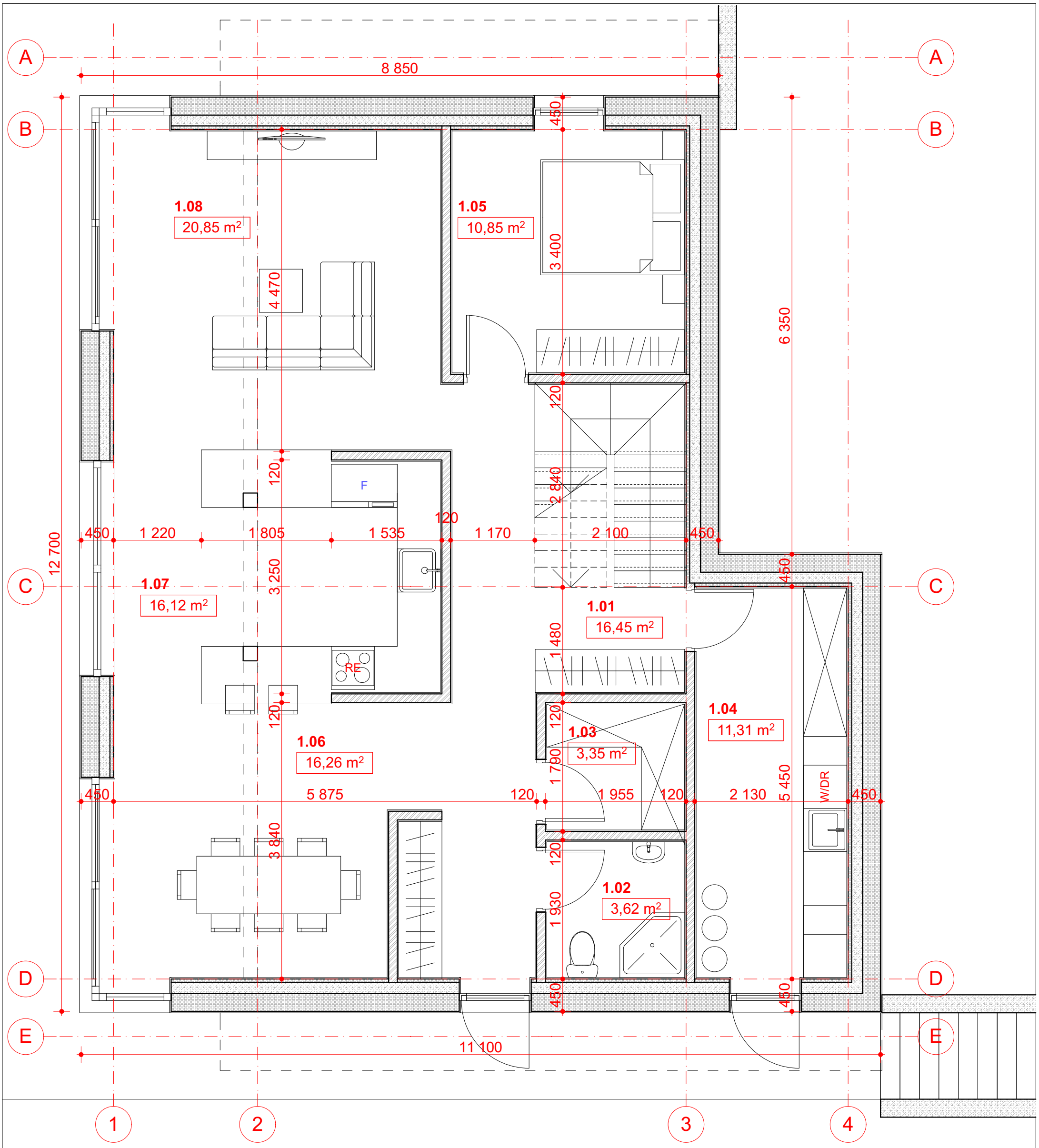
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA (TAKAI IR NUOGRINDA)
	PROJEKTUOJAMA DEKORATYVINĖ VEJA
	PROJ. KELIO IR ŠALIGATVIŲ BORTAI

0	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:		PROJEKTO PAVADINIMAS
	ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS. DANGŲ PLANAS
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

M 1 : 500	LAIDA
	0

STADIJA:	STATYTOJAS:	BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
PP	**D. I.**	2021-09-PP-SP-01	1	1



VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1.01	VESTIBIULIS / KORIDORIUS	16,45
1.02	WC	3,62
1.03	SANDELIUKAS	3,35
1.04	TECH. PATALPA	11,31
1.05	KAMBARYS	10,85
1.06	VALGOMASIS	16,26
1.07	VIRTUVE	16,12
1.08	SVETAINE	20,85
2.01	KORIDORIUS	11,02
2.02	PRIEŠPIRTIS	7,71
2.03	PIRTIS	4,93
2.04	KAMBARYS	12,65
2.05	KAMBARYS	12,65
2.06	WC	8,56
2.07	DARBO KAMBARYS	4,94
2.08	KAMBARYS	12,19
2.09	DRABUŽINE	8,33
		181,79 m²

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS

VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:50

PIRMO AUKŠTO PLANAS

LAIDA: O

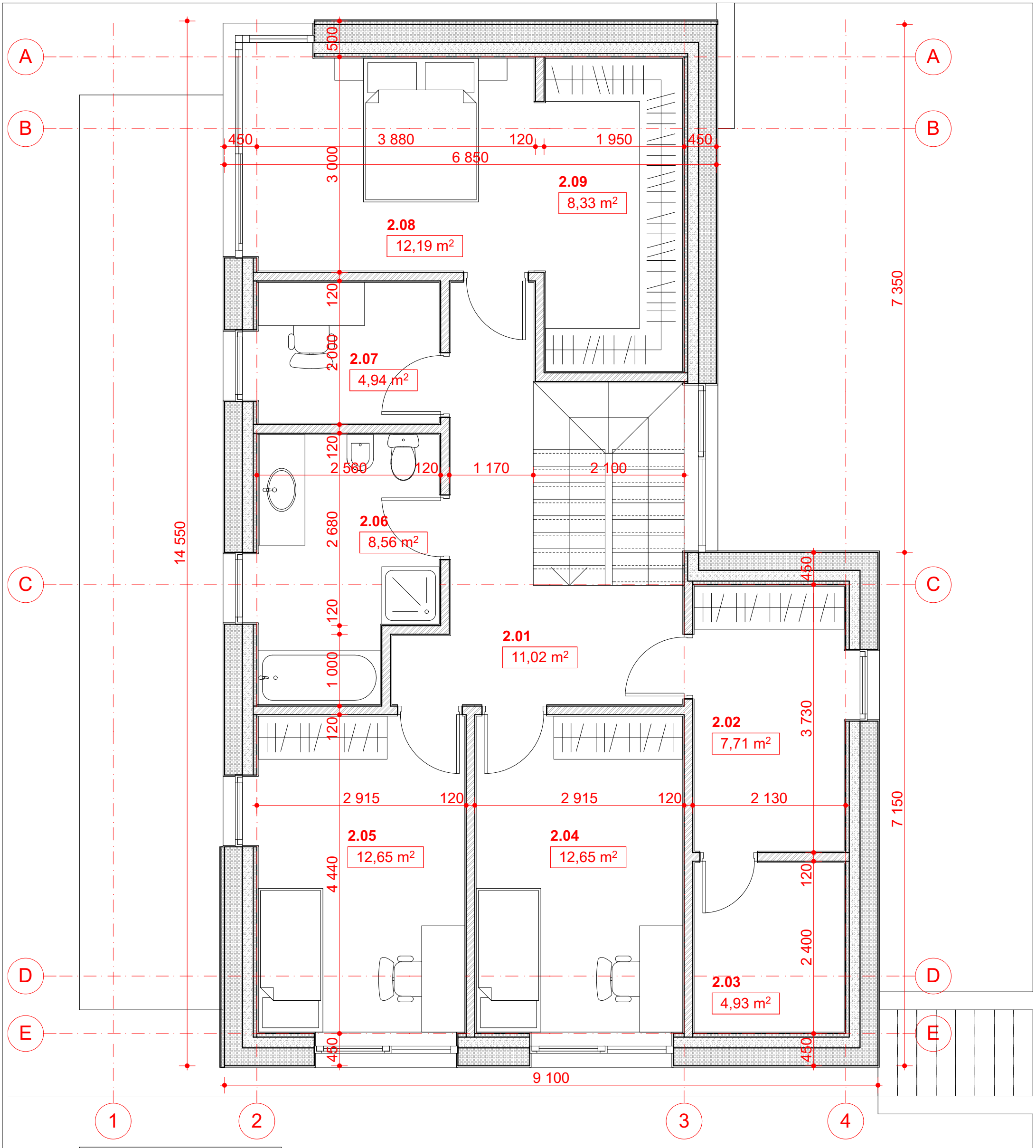
STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-01

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1.01	VESTIBIULIS / KORIDORIUS	16,45
1.02	WC	3,62
1.03	SANDELIUKAS	3,35
1.04	TECH. PATALPA	11,31
1.05	KAMBARYS	10,85
1.06	VALGOMASIS	16,26
1.07	VIRTUVE	16,12
1.08	SVETAINE	20,85
2.01	KORIDORIUS	11,02
2.02	PRIEŠPIRTIS	7,71
2.03	PIRTIS	4,93
2.04	KAMBARYS	12,65
2.05	KAMBARYS	12,65
2.06	WC	8,56
2.07	DARBO KAMBARYS	4,94
2.08	KAMBARYS	12,19
2.09	DRABUŽINE	8,33
		181,79 m²

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS

VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:50

ANTRO AUKŠTO PLANAS

LAIDA: O

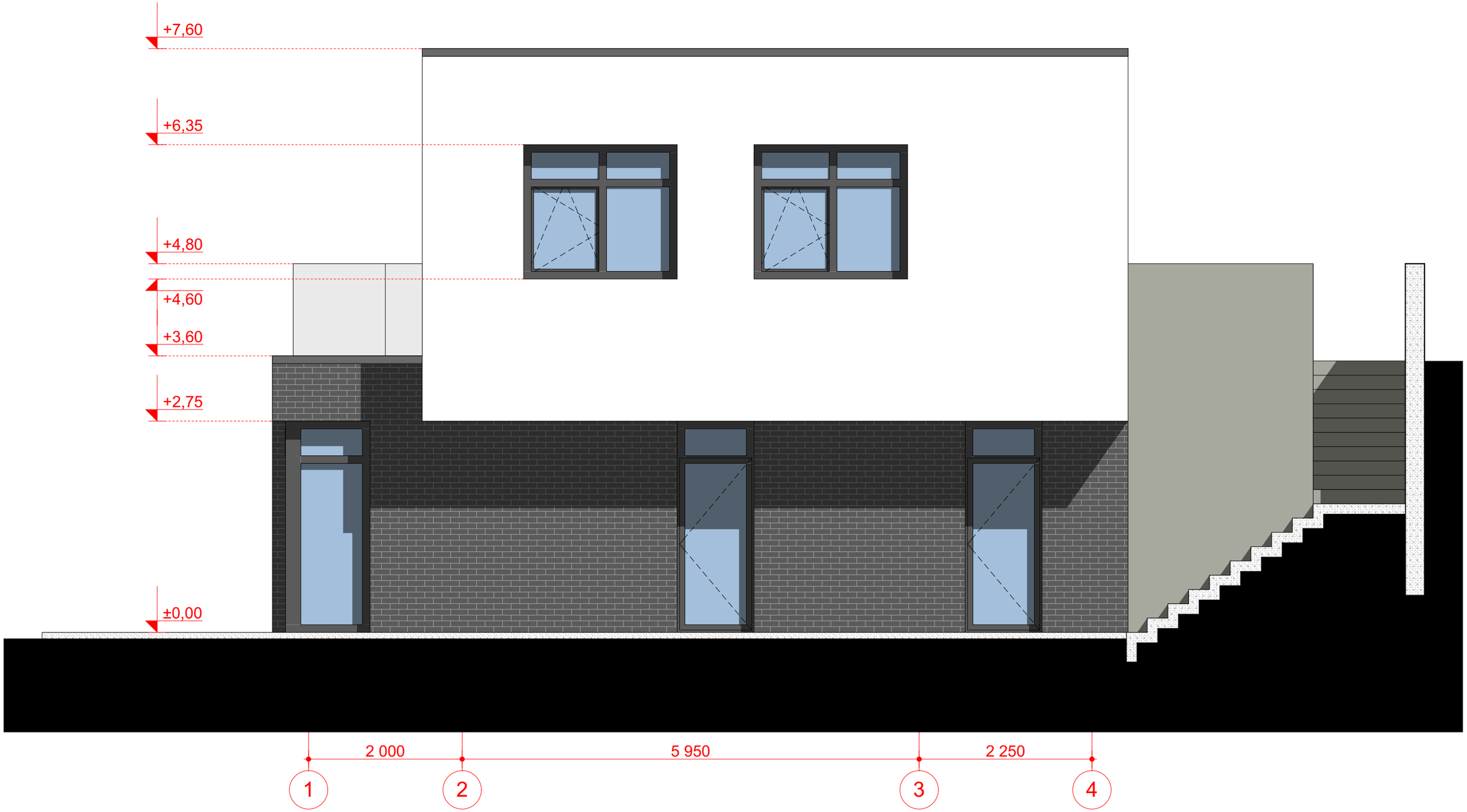
STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-02

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS
VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV.
NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:50

FASADAS 1-4

LAIDA: O

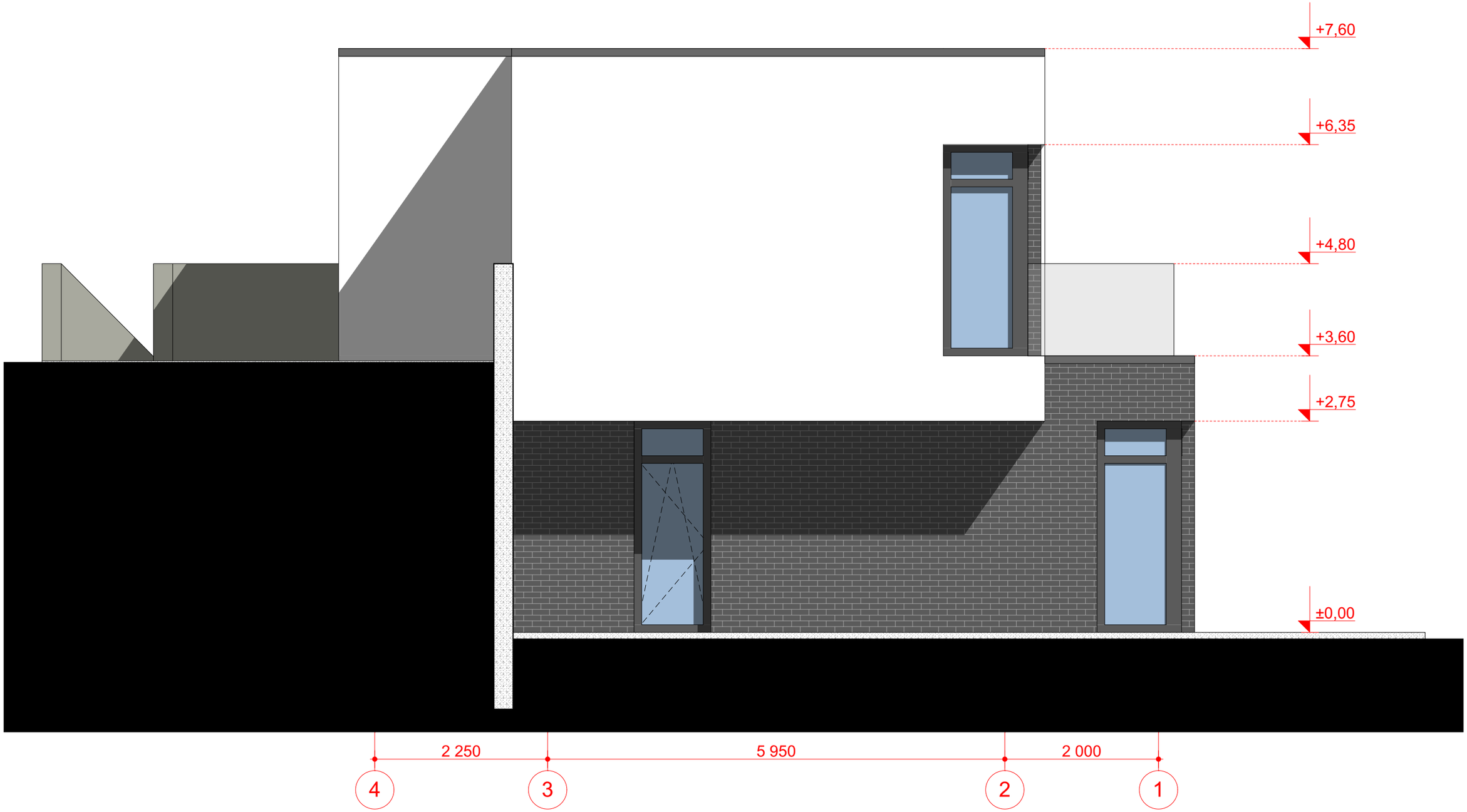
STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-04

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS
VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV.
NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:50

FASADAS 4-1

LAIDA: O

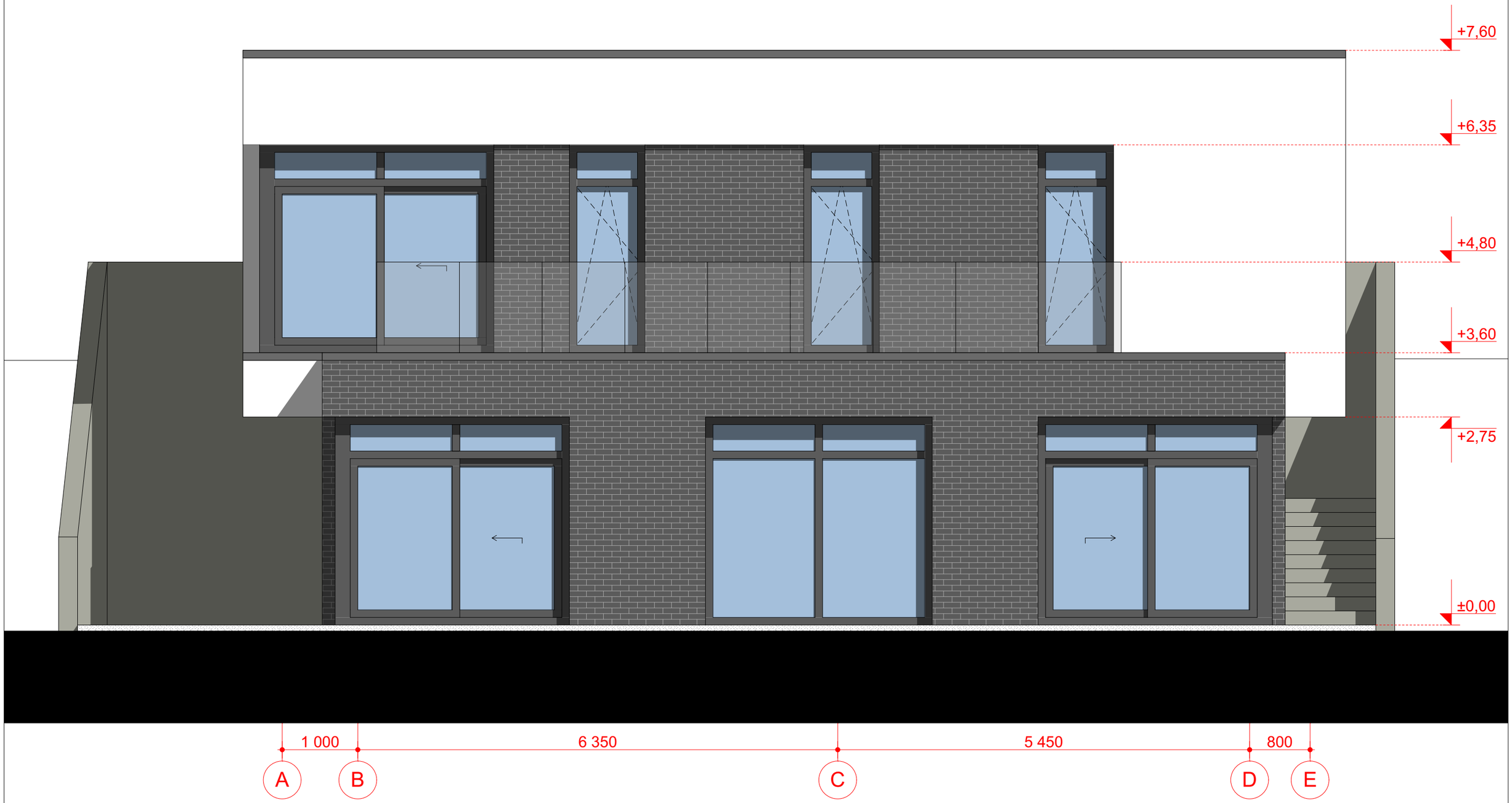
STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-05

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS
VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV.
NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:50

FASADAS A-E

LAIDA: O

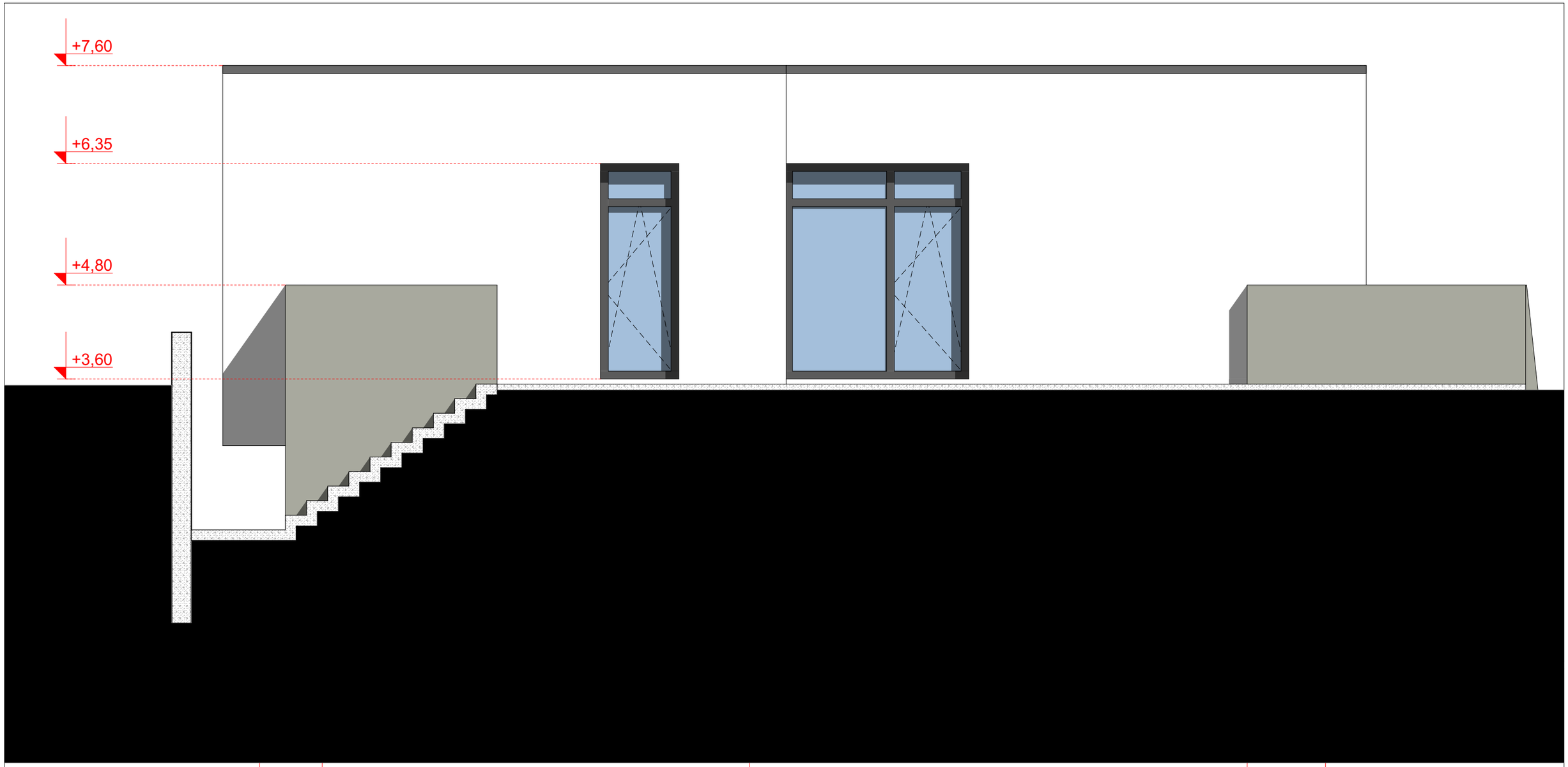
STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-06

LAPAS: 1

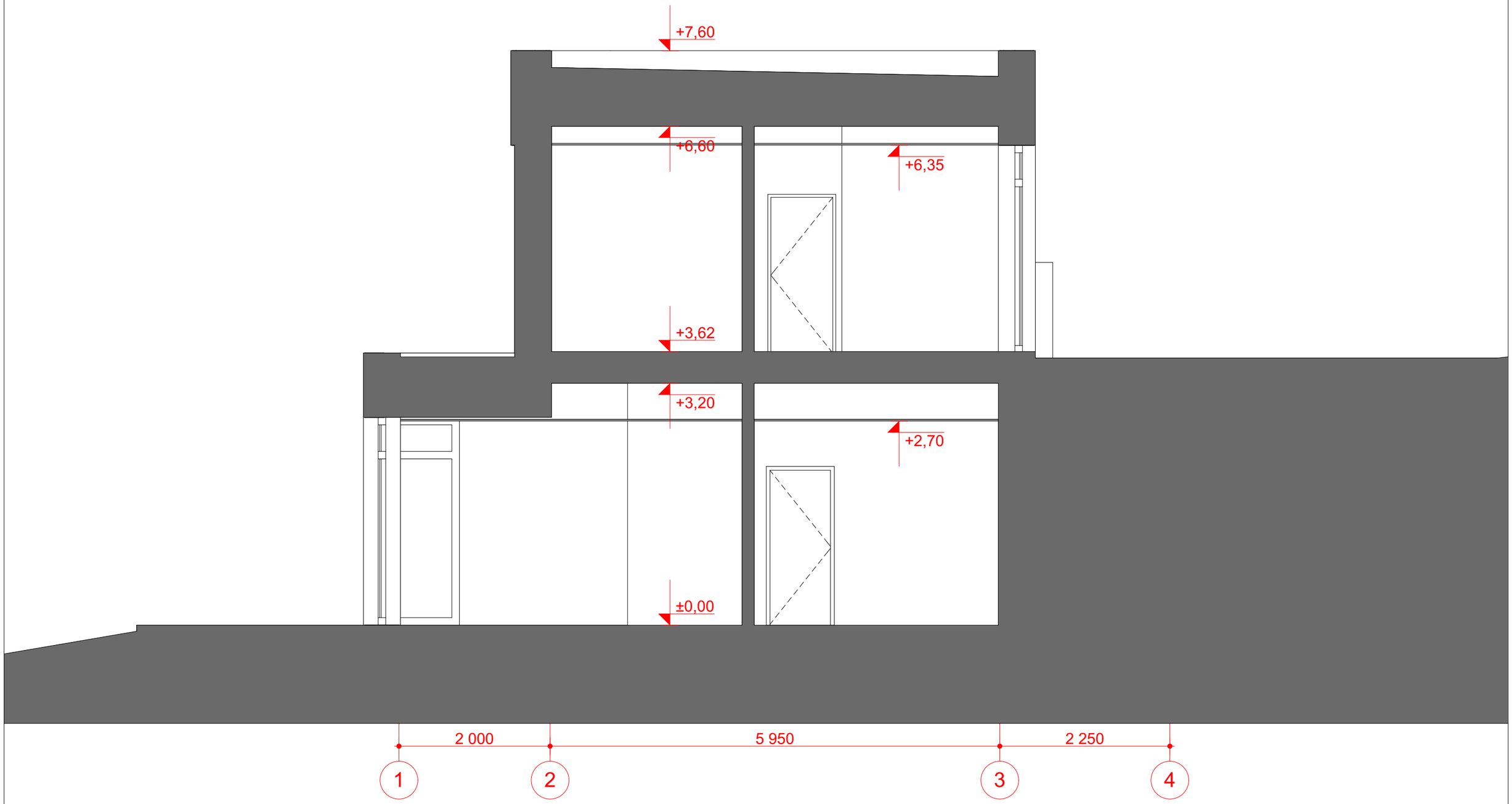
LAPŲ: 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: **ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS** IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAS E-A — M 1:50 — LAIDA: O
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS		

STADIJA: PP	STATYTOJAS: D. I.	BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-07	LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: **ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS** IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: 1 PJŪVIS — M 1:50 — LAIDA: O
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	
STADIJA: PP	STATYTOJAS: D. I.		BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-08 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS
VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV.
NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:1,25, 1:1

VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS

LAIDA: O

STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-12

LAPAS: 1

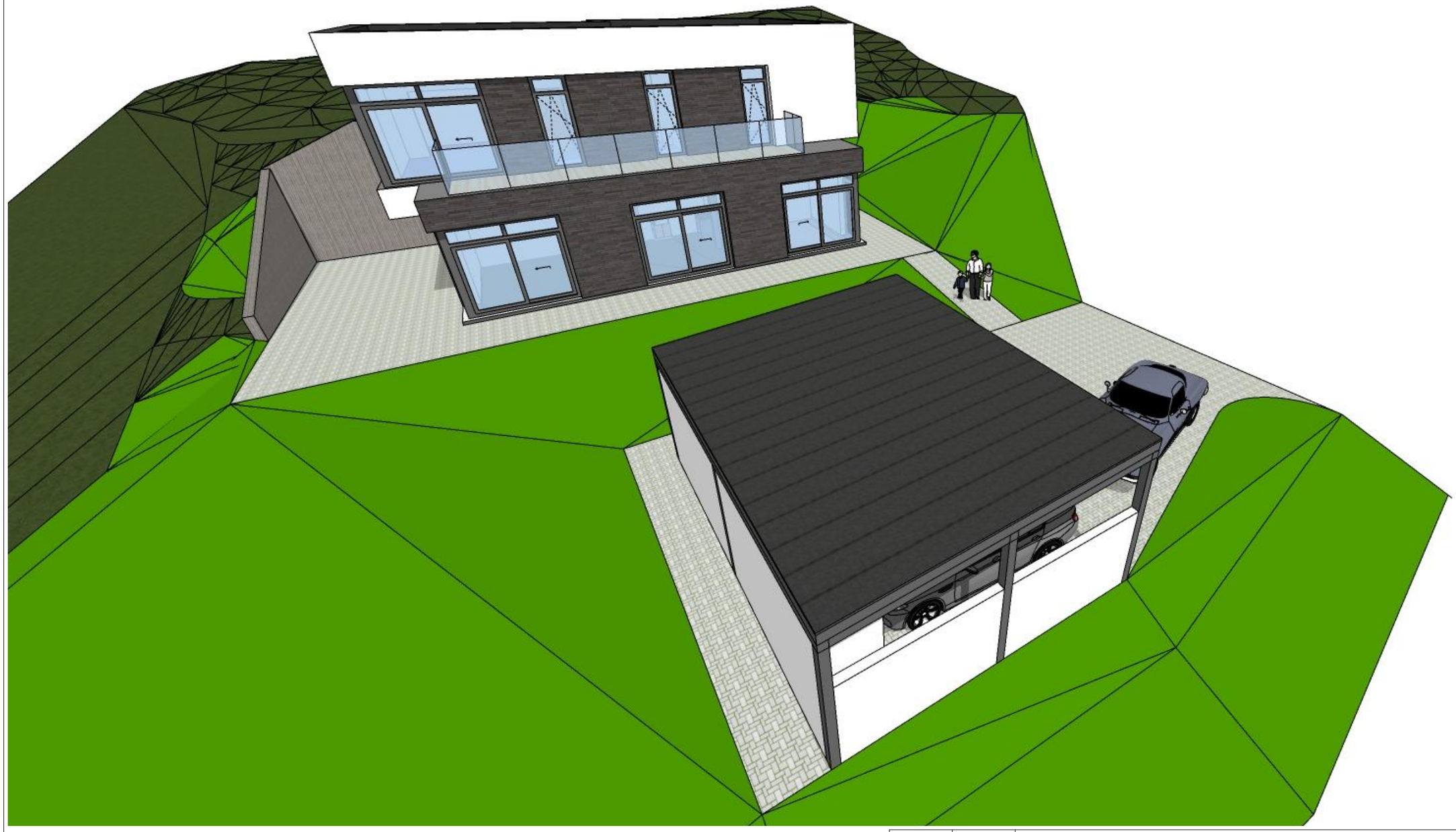
LAPŲ: 1

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: **ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS** IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS — M 1:1,25, 1:1 — LAIDA: O
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS		

STADIJA: PP	STATYTOJAS: D. I.	BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-13	LAPAS 1	LAPŲ 1

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: **ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS** IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA		
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS	M 1:1,25, 1:1,05	LAIDA O
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS				
STADIJA: PP	STATYTOJAS: D. I.			BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-14	LAPAS 1	LAPŲ 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS:

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS
IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS
VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS.
MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV.
NAUJO STATINIO STATYBA

A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS:

VIZUALIZACIJOS. SPALVINIS SPRENDIMAS

M 1:1,25, 1:1,11

LAIDA: O

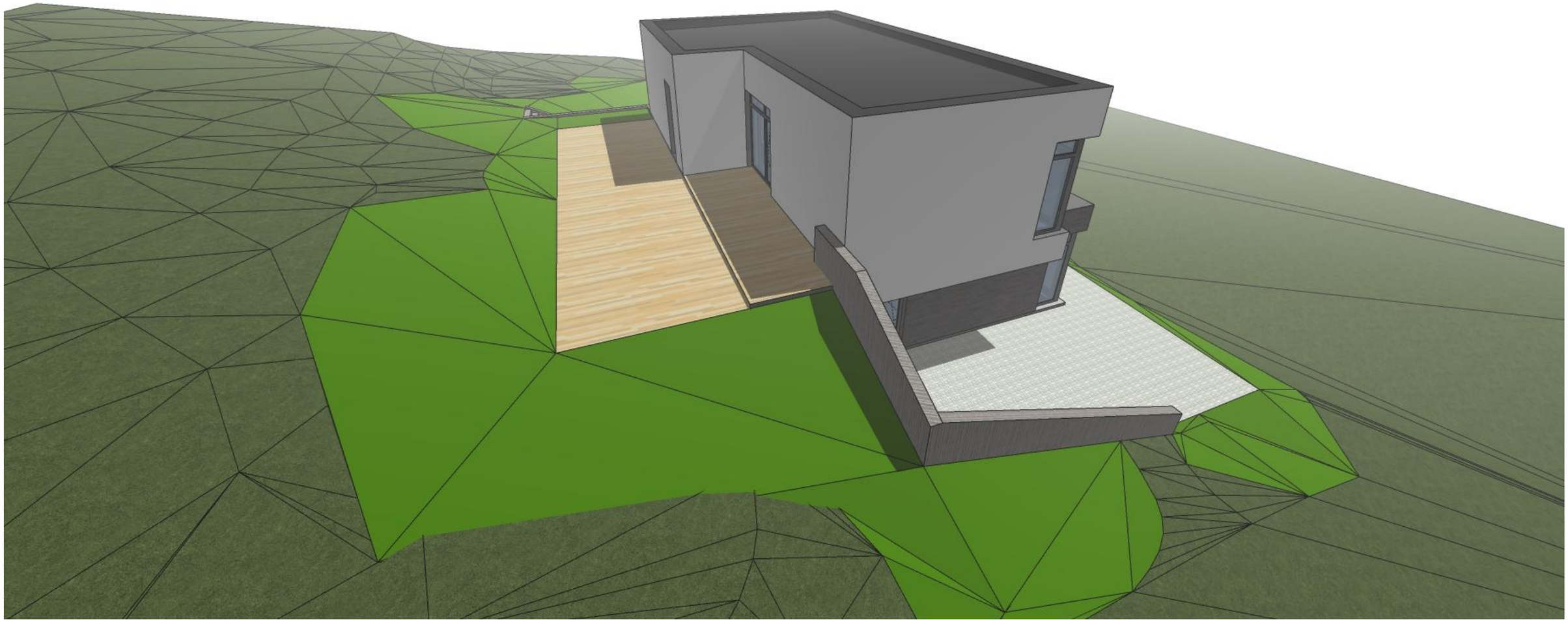
STADIJA: PP

STATYTOJAS: D. I.

BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-15

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: **ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS** IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS	M 1:1,25 / LAIDA O
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS			
STADIJA: PP	STATYTOJAS: D. I.			BRĖŽINIO ŽYMUO: 2021-09-PP-SA-16	LAPAS 1 / LAPŲ 1