

Statinio apžiūros aktas

2022-12-19 Nr. DA515112

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Dvaro g. 74, Šiauliai

Apžiūros Neeilinė
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema

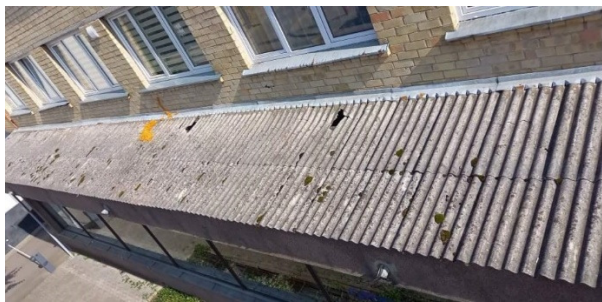
Virš UAB Medtecnica įėjimo ir vitrininių langų yra stogelis, nuo kurio lyjant labai stipriai vanduo patenka į prekybos salę, šlapia siena, palangė, liejamos prekės.

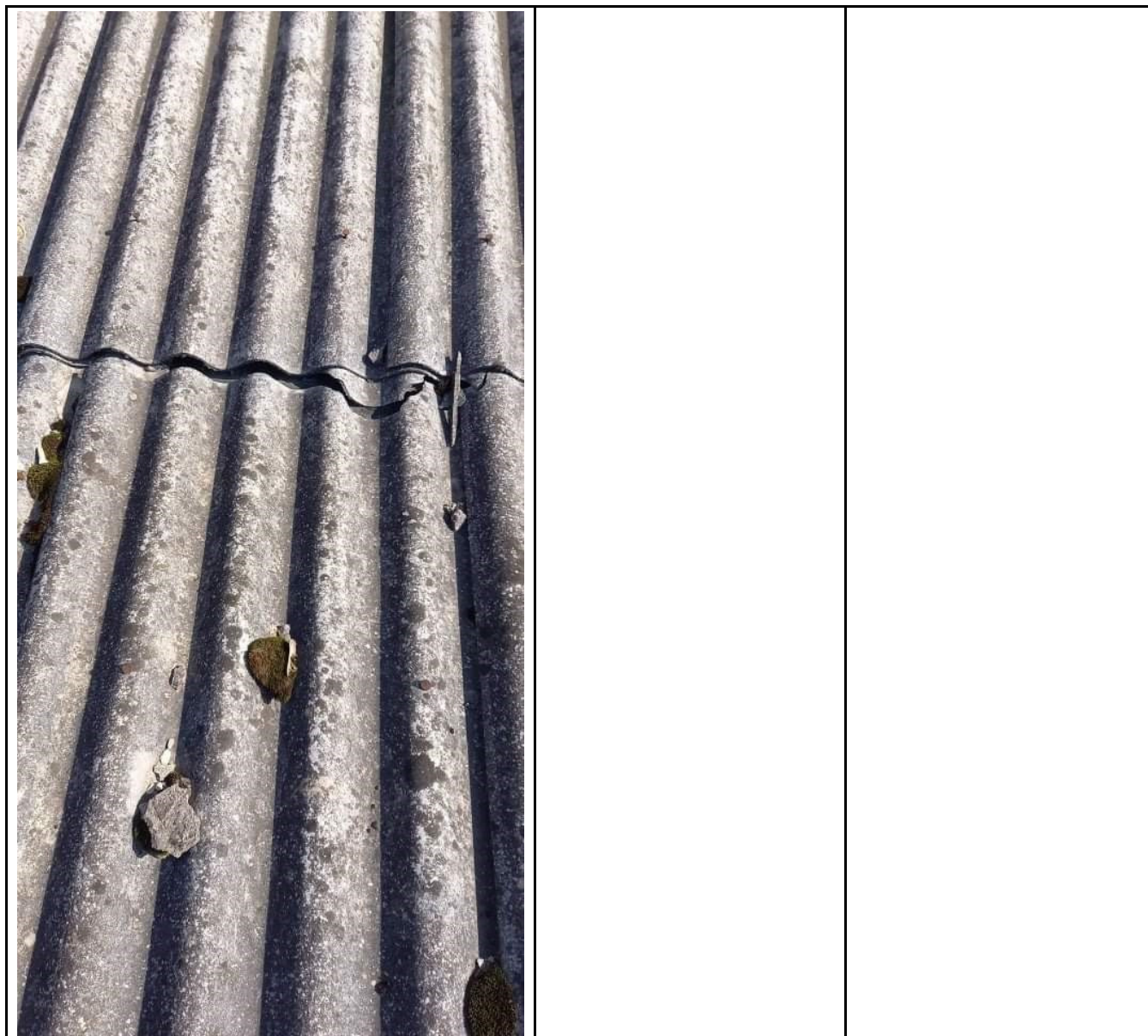
Pastatų administravimo vadybininkas

Ivastalija Vozniakienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
<p>TECHNINIAI INŽ.</p>	<p>Prie pastato įrengtas stogelis per visą pastato ilgį, danga - asbestcementinių banguotųjų lakštų, daugelyje vietų labai nesandari, lakštai vietomis suskilinėję, įtrūkę, su mechanškai išmuštomis skylėmis, pasislinkę, silpnai pritvirtinti. Pilnai neįrengta lietaus surinkimo sistema (yra dalis latako 12 m virš įėjimo).</p>	<p>Keisti stogelio dangą. Įrengti lietaus surinkimo sistemą.</p>
<p>Bendrastatybiniai (tech. inž.)</p>		





Atsižvelgiant į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuojama, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus defektus, deformacijas, trūkumus rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimus dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros inžinierius Gediminas Pučkorius
SPSC kv. at. Nr. 36575

Spausdino: Gediminas Pučkorius (Servisas)