



INFORMACIJA ATRANKAI
DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS –
UAB „E1 NT“ urbanistinių objektų statybos
Estų g. 1, Vilnius
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:
UAB „E1 NT“

PAV dokumentų rengėjas, parengęs atrankos informaciją:
UAB „BIOSISTEMA“

Vilnius, 2023

INFORMACIJA ATRANKAI
DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS –
UAB „E1 NT“ urbanistinių objektų statybos
Estų g. 1, Vilnius
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas): Estų g. 1, Vilnius

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:

UAB „E1 NT“

Savanorių pr. 1-63, LT-03116 Vilnius

Tel.: +37068724603, el. p.: indre@proješta.lt

Generalinis direktorius Darius Baliukevičius

(parašas)

PAV dokumentų rengėjas, parengęs atrankos informaciją:

UAB „BIOSISTEMA“

Fabijoniškių g. 96, LT-07100 Vilnius

Tel.: (8 5) 276 1679, mob.: +370 65067887, el. p.: info@biosistema.lt

Aplinkos apsaugos specialistė Akvilė Gotovskienė

(parašas)

Vilnius, 2023

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ	8
1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus duomenys (juridinio asmens pavadinimas / fizinio asmens vardas, pavardė, buveinės adresas/adresas, el. paštas, telefono numeris).	8
1.2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys (juridinio asmens pavadinimas / fizinio asmens vardas, pavardė, buveinės adresas / adresas, el. paštas, telefono numeris):	8
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	8
2.1. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas, nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo punktą (-us))..	8
2.2. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, planuojama įrengti inžinerinė infrastruktūra (pvz., inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos), susisiekimo komunikacijos, kai taikoma, griovimo darbų aprašymas, informacija apie planuojamus teritorijos rekultivacijos sprendinius.	8
2.3. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija (įskaitant produktus, kurie gali būti pavojingosios medžiagos ar mišiniai), technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus).	10
2.4. Žaliavų, produktų (įskaitant šalutinius ir tarpinius produktus), cheminių medžiagų ir cheminių mišinių naudojimas ir susidarymas, nurodant jų kiekius, o naudojant ar susidarant pavojingosioms medžiagoms ar jų mišiniams, taip pat nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis.	10
2.5. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės.	10
2.6. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus).	11
2.7. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas.	13
2.8. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas.	13
2.9. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis teisės aktais nustatytiems leistiniams taršos ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.	14
2.10. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis kvapo koncentracijos ribinėms vertėms) ir jos prevencija.	25
2.11. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.	26

2.12. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.....	35
2.13. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, stichinių nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija.	36
2.14. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų, triukšmo, vibracijos, elektromagnetinio lauko, šėšėlių mirgėjimo susidarymo)	37
2.15. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose (-iuose) arba esančiose (-iuose) netoli planuojamos ūkinės veiklos vietos, jeigu dėl planuojamos ūkinės veiklos pobūdžio ir (ar) masto bei aplinkos sąlygų jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai). Veiklos sukeliama nepatogumai (pvz., trukdžių susidarymas, statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai).	37
2.16. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas).	38
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA	38
3.1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetų, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis; savivaldybė; seniūnija; miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę; teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojamos ūkinės veiklos teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir teritorijų, kurias planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie turimą arba numatomą įgyti teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra planuojama ūkinė veikla (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį; žemės sklypo planas, jei parengtas).....	38
3.2. Teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir (ar) teritorijos naudojimo reglamentas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).	39
3.3. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).	42
3.4. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką (vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, kultūrinės vertybės, tradiciškumas, reikšmė regiono mastu, estetiškos ypatybės, svarbiausios regyklos, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos), gamtinį karkasą, vietovės reljefą.....	46
3.5. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios	

registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (https://stk.am.lt/portal/) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).....	51
3.6. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:.....	52
3.6.1. biotopus, buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, pagal Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijų, sąrašo, skirtą pateikti Europos Komisijai, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. balandžio 22 d. įsakymu Nr. D1-210 „Dėl Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus, sąrašo, skirtą pateikti Europos Komisijai, patvirtinimo“, ir Buveinių apsaugai svarbių teritorijų sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. D1-317 „Dėl Buveinių apsaugai svarbių teritorijų nustatymo“, priedus, kai prieduose jie nenurodyti – pagal Lietuvos erdvinės informacijos portale www.geoportal.lt/map pateikiamus duomenis, gamtotvarkos planų informaciją): miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą (informacija kaupiama Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastrė), pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką, jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:.....	52
3.6.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (https://sris.am.lt/), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).	55
3.7. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požįuriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis pateiktas – http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas.	55
3.8. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus).	57
3.9. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas esamų ir teritorijų planavimo dokumentų sprendiniuose numatytų rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).	58
3.10. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietoves), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (http://kvr.kpd.lt/heritage), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).	58
IV.GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....	59
4.1. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); suminį poveikį su kita	

vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį), ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią	59
4.1.1. gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomenei aplinkai dėl fizikinės, cheminės (atsižvelgiant į foninį užterštumą), biologinės taršos, kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų ir pan.).....	59
4.1.2. biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas reikšmingas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui	60
4.1.3. saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms. Kai planuojamą ūkinę veiklą numatoma įgyvendinti Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius ar PAV dokumentų rengėjas, vadovaudamasis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, turi pateikti Agentūrai Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvadą dėl planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo	60
4.1.4. žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo	61
4.1.5. vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)	61
4.1.6. orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui).....	61
4.1.7. kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualinį poveikį dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo, naujų vizualinių dominančių atsiradimo kraštovaizdyje), poveikį gamtiniam karkasui	62
4.1.8. materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų)	62
4.1.9. nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo).....	63
4.1.10. Galimas reikšmingas poveikis 4.1. punkte nurodytų veiksnių sąveikai	63
4.2. Galimas reikšmingas poveikis 4.1. punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių pramoninių avarijų ir (arba) ekstremaliųjų situacijų)	63

4.3. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai (atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) iki poveikį galinčios patirti užsienio valstybės sienos, joje esančių gyvenamųjų vietovių ir saugomų teritorijų)	63
4.4. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią. Pateikiamas šių priemonių aprašymas ir įgyvendinimo grafikas, nurodant kokiame planuojamame ūkinės veiklos etape jos bus numatytos ir įgyvendintos (pvz., statybą leidžiančio dokumento, leidimo naudoti žemės gelmių išteklius arba ertmes, taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo, taršos leidimo ar kitų įstatymuose nurodytų leidimų išdavimo etape, veiklos vykdymo etape, veiklos nutraukimo etape).	63
V. PRIEDŲ SARAŠAS	64

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ

1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus duomenys:

Pareigos, vardas, pavardė:	Generalinis direktorius Darius Baliukevičius
Įmonės pavadinimas:	UAB „E1 NT“
Įmonės kodas:	305596678
Adresas:	Savanorių pr. 1-63, LT-03116 Vilnius
Telefonai:	+37068724603
El. paštas:	indre@projesta.lt

1.2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys:

Pareigos, vardas, pavardė:	Aplinkos apsaugos specialistė Akvilė Gotovskienė
Įmonės pavadinimas:	UAB „BIOSISTEMA“
Įmonės kodas:	300063053
Adresas:	Fabijoniškių g. 96, LT-07100 Vilnius
Telefonai:	(8 5) 276 1679, +370 65067887
El. paštas:	a.verseckaite@biosistema.lt

Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus ir pav. dokumentų rengėjo deklaracija pateikta **1 priede**.

II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

2.1. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas, nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo punktą (-us))

Vykdomos ūkinės veiklos pavadinimas – UAB „E1 NT“ urbanistinių objektų statybos Estų g. 1, Vilnius.

Ūkinė veikla įrašyta į LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priede pateiktą Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą:

„10. Inžineriniai ir kiti statiniai:

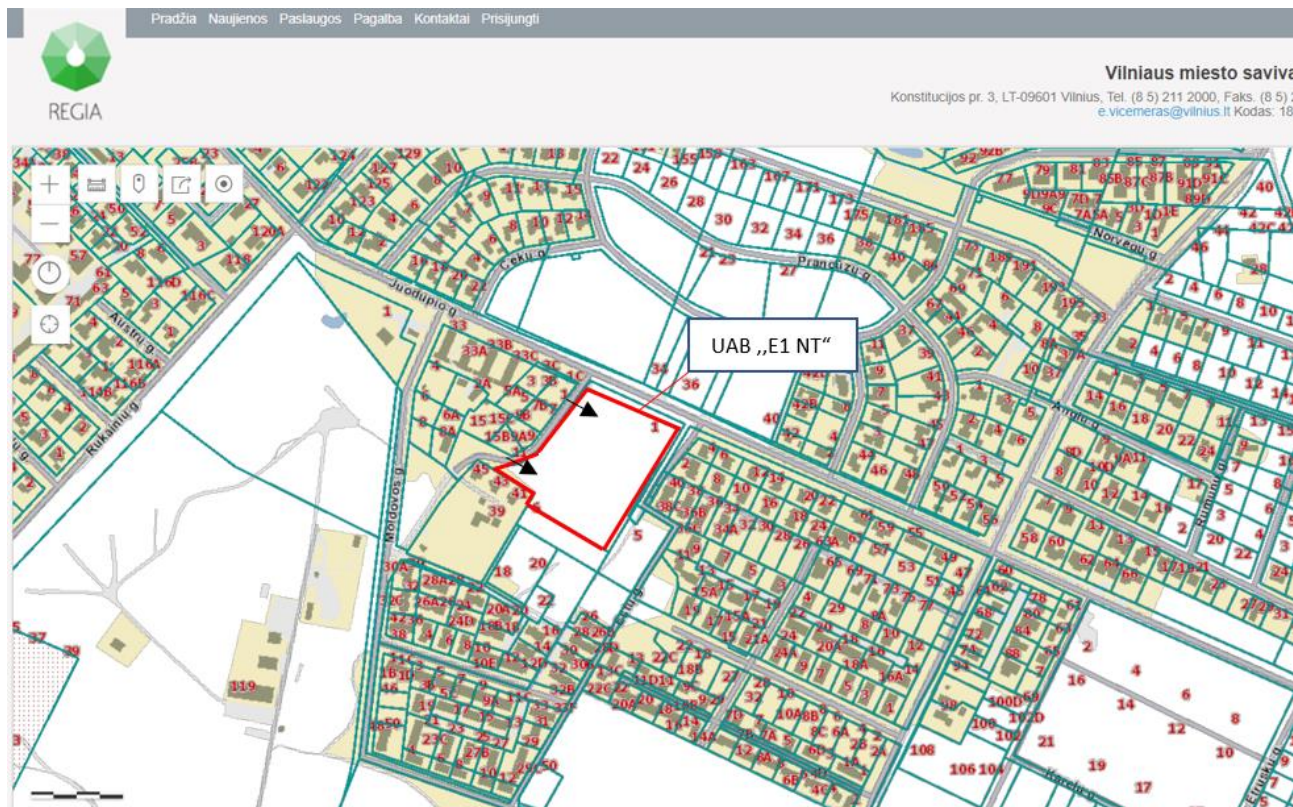
<...>

10.2. urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais);“

2.2. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, planuojama įrengti inžinerinė infrastruktūra

(pvz., inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos), susisiekimo komunikacijos, kai taikoma, griovimo darbų aprašymas, informacija apie planuojamus teritorijos rekultivacijos sprendinius

Urbanistinių objektų statybos bus vykdomos Estų g. 1, Vilniuje, esančio žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5942-1155, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, bendras plotas – 1,8022 ha). Žemės sklypo kadastro numeris: :0101/0158:2568, Vilniaus m. k.v. Į bendrovės teritoriją įvažiuojama iš Osetinų gatvės. Informacija apie UAB „E1 NT“ žemės sklypą, įvažiavimą į teritoriją ir jos vietą žemėlapyje pateikta 2.1 paveiksle.



2.1 pav. Informacija apie UAB „E1 NT“ žemės sklypą (Regia, 2022)

Žemės sklypo dalyje ūkinei veiklai vykdyti bus įrengta reikalinga inžinerinė infrastruktūra (vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų, šilumos ir karšto vandens, elektros energijos tiekimo tinklai) ir susisiekimo komunikacijos (ryšių linijos).

Planuojamos ūkinės veiklos vykdytojas – UAB „E1 NT“ žemės sklypą valdo nuosavybės teise.

Nurodytame sklype planuojama statyti prekybos ir sporto paskirties pastatus. Prekybos pastato užstatymo plotas sklype užims iki 5000 m², o sporto paskirties pastato plotas iki 2200 m². Pagal Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinius – teritorijos, kurioje yra PŪV sklypas, funkcinė zona – urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos. Žemės sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, pagrindinė paskirtis ir naudojimo būdas nesikeis. prisijungiama prie vandens tiekimo, elektros energijos tiekimo tinklų ir susisiekimo komunikacijų (ryšių linijų), buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų.

Žemės sklypo Nekilnojamo turto registro centro duomenų banko išrašo kopija pateikta 2 priede.

Žemės sklypo planas pateiktas 3 priede.

Prekybos ir sporto paskirties pastatų planai pateikti 4 priede.

2.3. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija (įskaitant produktus, kurie gali būti pavojingosios medžiagos ar mišiniai), technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)

UAB „E1 NT“ Estų g. planuoja statyti prekybos ir sporto pastatus. Pastatų statyboms yra rengiamas projektas, bus gautas statybos leidimas. Prekybos pastato plotas sklype užims iki 5000 m², o sporto paskirties – iki 2200 m².

Parduotuvės pastatas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Didžiąją dalį ploto sudaro prekybinės paskirties patalpos (numatoma parduotuvė „IKI“). Parduotuvės lankytojams numatoma kavinė, kurioje ruošiamas maistas. Taip pat numatoma gyvūnų prekių, gėlių, gėrimų parduotuvės, kepyklėlė, vaistinė bei grožio salonas. Kitos patalpos bus išnuomosios prekybos vykdyti arba biurams, paslaugas teikiančioms įmonėms.

Sporto pastate bus įrengtas baseinas ir sporto salė. Bus įrengta ir daug kabinetų, skirtų nuomai.

Visos šios patalpos sutalpintos kompaktiškame stačiakampio formos tūryje, apdengtame plokščiu stogu. Stoge numatyti dūmų šalinimo stoglangiai pagal gaisrinius reikalavimus. Natūraliam apšvietimui numatyti langai išorinėse sienose.

Į prekybos centrą ir baseiną numatomi du įvažiavimai ir du išvažiavimai klientams.

2.4. Žaliavų, produktų (įskaitant šalutinius ir tarpinius produktus), cheminių medžiagų ir cheminių mišinių naudojimas ir susidarymas, nurodant jų kiekius, o naudojant ar susidarant pavojingosioms medžiagoms ar jų mišiniams, taip pat nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis

Planuojamos ūkinės veiklos metu žaliavos, cheminės medžiagos ir preparatai nebus naudojami.

Pavojingos cheminės medžiagos ar preparatai, radioaktyvios medžiagos veikloje nebus naudojamos ir laikomos. Atliekos kaip žaliavos veikloje taip pat nebus naudojamos. Pastatų patalpų valymui bus naudojami minimalūs kiekiai Lietuvos rinkoje leidžiamų parduoti ir naudoti įprastų plovimo ir dezinfekavimo priemonių, kurios bus laikomos atskiroje patalpoje.

2.5. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės

Planuojamiems pastatams bus tiekiamas požeminis geriamasis vanduo iš UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamų tinklų. Bendras (buitinėms ir technologinėms reikmėms) sunaudojamas geriamo vandens kiekis – 6,0 m³/h, 72 m³/d, 26280 m³/metus. Vanduo bus apskaitomas vandens apskaitos įrenginiu.

Pastatų gaisrų gesinimui numatytas vandens tiekimas – lauko 20,0 l/s, vidaus 24,0 l/s.

Žemės (jo paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės ištekliai nebus naudojami ir jų naudoti nenumatoma.

Duomenys apie vandens naudojimą pateikti žemiau:

2.1 lentelė. Duomenys apie vandens naudojimą

Eil. Nr.	Vandens šaltinis	Vandens naudojimo tikslas	Paros vandens sąnaudos, m ³ /parą	Vidutinės metinės vandens sąnaudos, m ³ /metus	Vandens apskaitos priemonės
1	2	3	4	5	6
1.	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ vandens tiekimo tinklai	Buitinėms reikmėms	42	15300	Vandens apskaitos prietaisas
2.	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ vandens tiekimo tinklai	Technologinėms reikmėms	30	10950	Vandens apskaitos prietaisas

Prieš vykdant pastatų statybas, bus prisijungiama prie buitinio vandentiekio, nuotakyno ir paįsintų nuotekų tinklų.

2.6. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus)

PŪV planuojama naudoti šiuos energetinius išteklius: elektros energiją ir gamtines dujas. Duomenys apie planuojamą energijos ir gamtinių dujų naudojimą pateikti žemiau:

2.2 lentelė. Duomenys apie planuojamą energijos, kuro ir degalų naudojimą

Eil. Nr.	Energetiniai ištekliai					
	Pavadinimas	Transportavimo būdas	Šaltinis	Planuojamas sunaudoti kiekis per metus	Laikymo būdas	Apskaitos priemonės
1	2	3	4	5	6	7
1.	Elektros energija	Elektros energijos tinklai	AB „ESO“	1 600 000 kWh/metus	–	Elektros energijos apskaitos įrenginys
2.	Gamtinės dujos	Gamtinių dujų tinklai	AB „Energijos skirstymo operatorius“	35 400 m ³	–	Dujų apskaitos įrenginys

Sporto ir prekybos pastatuose bus įrengtos katilinės, kurios skirtos šildymui ir karšto vandens gamybai. Prekybos paskirties pastato katilinėje bus naudojami 2 dujiniai katilai Buderus GB172-35, kurių kiekvieno šiluminis našumas 35 kW. Katiluose per metus sukūrenama iki 3100 m³ gamtinių dujų, kurioms sudegus gaunama šiluminė energija. Katilinės eksploatavimo metu į aplinkos orą išmetamas anglies monoksidas (A) bei azoto oksidai (A).

Sporto paskirties pastato katilinėje bus naudojami 5 dujiniai katilai Buderus GB162-100, kurių kiekvieno šiluminis našumas 100 kW. Katiluose per metus sukūrenama iki 32 300 m³ gamtinių dujų, kurioms sudegus gaunama šiluminė energija. Katilinės eksploatavimo metu į aplinkos orą išmetamas anglies monoksidas (A) bei azoto oksidai (A).

Išsamesnė informacija apie teršalų srautus nurodyta 2.9 punkte, 10 lentelėje „Ūkinės veiklos tarša į aplinkos orą”.

Planuojamos parduotuvės elektros energijos tiekimui numatoma prisijungti prie esamos 10 kV linijos.

2.7. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas

Planuojamų pastatų ir inžinierinės infrastruktūros objektų statybos metu susidarys statybinės atliekos, kurios iki jų išvežimo bus rūšiuojamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose iki jų perdavimo Atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotoms įmonėms. Statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis. Statybos aikštelę rangovas turės nuolat tvarkyti. Planuojama, kad 7 m^3 talpos statybinių atliekų konteineris bus išvežamas vieną kartą per dieną. Buitinės atliekos bus surenkamos į konteinerius.

Planuojamos ūkinės veiklos metu susidarys mišrios komunalinės atliekos, pakavimo, popierinė ir kartono pakuotė, plastikinė pakuotė. Parduotuvės sandėlyje ir pagalbinėse patalpose susidarys antrinės žaliavos: plastikų, popieriaus ir kartono, medienos, apšvietimo lempų (dienos šviesos lempos ir kitos atliekos). Susidarančios atliekos bus rūšiuojamos ir laikinai (iki jų išvežimo) saugomos konteineriuose sandėlyje specialiai tam tikslui įrengtose vietose. Prižiūrint pastato teritoriją susidarys aplinkos tvarkymo atliekos – sąšlavos (gatvių valymo liekanos). Sklypo priežiūrą vykdys statytojas, arba įmonės su kuriomis bus pasirašytos sutartys. Pastate susidarančios buitinės atliekos bus kaupiamos esamuose sandėliuose buitinių atliekų rūšiavimo konteineriuose ir reguliariai išvežamos, pagal sudarytas sutartis su atliekų tvarkytojais.

Atliekų susidarantys ir tvarkomi kiekiai bus apskaičiuoti techniniame projekte. Veiklos atliekos bus tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

2.8. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas

Pastatuose buitinės veiklos metu susidarys buitinės ir technologinės (maitinimo įstaigose) nuotekos. Buitinių nuotekų sąnaudos preliminariai apskaičiuotos atsižvelgus į vandens sąnaudas ir yra lygios vandens sąnaudoms, t. y. preliminariai per metus susidarys apie **26280 m^3 buitinių nuotekų**. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamus centralizuotus buitinių nuotekų tinklus. Susidariusių buitinių nuotekų apskaita vykdoma pagal sunaudotą vandens kiekį (pagal vandens apskaitos įrenginio parodymus).

Paviršinės nuotekos nuo teritorijos bus išleidžiamos į kitam asmeniui priklausančią nuotakyną. Paviršinių nuotekų surinkimo sistema bus įrengta sklype, vėliau atitinkamai bus prijungta prie UAB „Grinda“ nuotekų tinklų.

Vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (toliau – Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas), 8 p. reikalavimais, apskaičiuojamas faktinis paviršinių nuotekų kiekis nuo pastato stogo, stoginių ir kietų dangų (W_f).

$$W_f = 10 \times H_f \times p_s \times F \times K, \text{ m}^3/\text{metus}, \quad (1.1)$$

čia:

H_f – faktinis praėjusio mėnesio ar kito ataskaitinio laikotarpio kritulių kiekis, mm (pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos duomenis). Vadovaujantis Lietuvos

hidrometeorologijos tarnybos daugiamečiais stebėjimų duomenimis, vidutinis kritulių kiekis Vilniaus mieste 700 mm (informacijos šaltinis: <http://www.meteo.lt/lt/krituliai>).

ps – paviršinio nuotėkio koeficientas: (ps= 0,83 – kietoms, vandeniui nelaidžioms, dangoms; ps= 0,85 – stogų dangoms);

F – pastato / kietos dangos plotas, ha;

K – paviršinio nuotėkio koeficientas, atsižvelgiant į tai, ar sniegas iš teritorijos pašalinamas.

Jei sniegas pašalinamas K=0,85, jei nešalinamas – K=1.

Tuomet,

$$W_{\text{stogo}} = 10 \times 700 \times 0,85 \times 0,72 \times 1 = 4284 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

$$W_{\text{kietos dangos}} = 10 \times 700 \times 0,83 \times 0,7 \times 1 = 4067 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

Nuo pastato stogo ir stoginių, aikštelėje esančios kietos dangos paviršinės nuotekos nukreipiamos į atskirą paviršinių nuotekų surinkimo sistemą (nuotakyną).

Paviršinės nuotekos, susidaranti bendrovės teritorijoje bus surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu).

Duomenys apie preliminarų nuotekų susidarymą pateikiami žemiau:

2.3 lentelė. Duomenys apie planuojamą preliminarų nuotekų susidarymą

Eil. Nr.	Planuojamų susidaryti nuotekų aprašymas	Planuojamas išleisti nuotekų kiekis	
		m ³ /metus	m ³ /parą
1.	Buitinės nuotekos	26280	72
2.	Paviršinės nuotekos	4067	11

2.4 lentelė. Duomenys apie nuotekų išleidimą

Eil. Nr.	Išleisdžiamų nuotekų aprašymas	Nuotekų išleidimo vietos/priimtuvo aprašymas	Nuotekų apskaitos priemonės
1	2	3	5
1.	Nevalytos buitinės nuotekos	Išleidimas į UAB „Vilniaus vandenys“ buitinių nuotekų tinklus	Apskaita vykdoma pagal sunaudotą ir apskaitytą vandens kiekį
2.	Paviršinės nuotekos	Išleidimas į UAB „Grinda“ nuotakyną	Apskaita vykdoma skaičiavimo būdu pagal iškritusių kritulių kiekį

2.9. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis teisės aktais nustatytiems leistiniams taršos ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

Oro tarša

UAB „E1 NT“ planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje veiks 7 stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai. Visi jie – gamtines dujas deginančių įrenginių išmetamųjų dujų dūmtraukiai. Per šiuos taršos

šaltinius į aplinką pateks du aplinkos oro teršalai - anglies monoksidas ir azoto oksidai. Numatoma, kad per metus į aplinkos orą išsiskirs 0,8229 tonos šių teršalų.

Planuojami stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai:

- ✓ Stacionarūs organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai **Nr. 001-002** – Dujinių katilų (35 kW) dūmtraukiai (Ø190 mm, H=7,13 m). Per metus kiekviename katile bus sudeginama iki 3098 m³ gamtinių dujų. Pro dūmtraukius bus šalinami anglies monoksido ir azoto oksidų teršalai. Priimama, kad taršos šaltiniai per metus veiks iki 1549 val.;
- ✓ Stacionarūs organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai **Nr. 003-007** – Dujinių katilų (100 kW) dūmtraukiai (Ø 220 mm, H=10,7 m). Per metus kiekviename katile bus sudeginama iki 32 253 m³ gamtinių dujų. Pro dūmtraukius bus šalinami anglies monoksido ir azoto oksidų teršalai. Priimama, kad taršos šaltiniai per metus veiks iki 4607 val.

Teršalų, išmetamų į aplinkos orą, skaičiavimas

Teršalų kiekis, susidarantis dujiniuose degikliuose deginant gamtines dujas, įvertintas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 12 d įsakymu Nr. 395 „Dėl apmokėtinamų teršalų kiekio nustatymo metodikų asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin., 1999, Nr. 108-3159 ir vėlesni pakeitimai) patvirtinto į atmosferą išmetamo teršalų kiekio apskaičiavimo metodikų sąrašo (toliau Metodikų sąrašas) 35 punkte nurodytos Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos naujausios 2019 metų metodikos (anglų kalba – The latest published version of EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook) 1.A.4. skyriumi „Small combustion“. Skaičiavimai atlikti pagal metodikoje pateikiamą apibendrintą skaičiavimo algoritmą Tier2. Metodikos 1.A.4. skyriaus „Small combustion“ 3.26 lentelėje nurodyti skaičiavimuose naudojami emisijų dydžiai deginant gamtines dujas. Emisijų dydžiai pateikti 2.5 lentelėje.

2.5 lentelė. Skaičiavimuose naudojami emisijų dydžiai deginant gamtines dujas

<i>Teršalas</i>	<i>Išsiskiriantis energijos kiekis, g/GJ</i>	
	<i>Vidutinis</i>	<i>Maksimalus</i>
Anglies monoksidas (CO)	18	42
Azoto oksidai (NO _x)	44	103

Momentinis išsiskiriančios energijos kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$AR = B \cdot Q_z = GJ/s$$

Čia:

B – kuro išeiga, m³/s;

Q_z – kuro kaloringumas, GJ/m³. (Lyginamasis kuro kaloringumas - kaloringumo ekvivalentai (de2.lt))

Momentinis teršalų emisijos į aplinkos orą kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$M_{\text{teršalo}} = AR \cdot EF_{\text{teršalo}} \cdot (1 - \eta') = g/s$$

Čia:

$EF_{\text{teršalo}}$ – teršalo emisijos faktorius;

η' – valymo įrenginių efektyvumas – 0 %.

Metinis išmetamų anglies monoksido ir azoto oksidų teršalų kiekis apskaičiuotas vadovaujantis tos pačios Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodikos 1.A.4 skyriumi „Small combustion“. Skaičiavimai atlikti pagal metodikoje pateikiamą apibendrintą skaičiavimo algoritmą Tier2.

Metinis teršalų kiekis apskaičiuotas pagal metinį išsiskiriančios energijos kiekį pagal formulę:

$$AR = B \cdot Q_z = GJ/metus$$

Čia:

B – kuro išeiga, $m^3/metus$;

Q_z – kuro kaloringumas, GJ/m^3 .

Metinio teršalų kiekio skaičiavimams naudojami tie patys emisijos faktoriai, kurie pateikti Metodikos 1.A.4. skyriaus „Small combustion“ 3.26 lentelėje.

Stacionarūs organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai Nr. 001-002 – Dujinių katilų (35 kW) dūmtraukiai.

Momentinis išsiskiriančios energijos kiekis iš vieno **35 kW** dujinio degiklio:

$$AR = 0,00027 \cdot 0,0339 = 0,0000092 \text{ GJ/s}$$

Momentinis anglies monoksido (CO) teršalų emisijos į aplinkos orą kiekis:

$$M_{CO} = 0,0000092 \cdot 42 \cdot (1 - 0) = 0,00038 \text{ g/s}$$

Momentinis azoto oksidų (NO_x) teršalų emisijos į aplinkos orą kiekis:

$$M_{NO_x} = 0,0000092 \cdot 103 \cdot (1 - 0) = 0,00095 \text{ g/s}$$

Metinis išsiskiriančios energijos kiekis iš viename taršos šaltiniui priklausančių dujinių degiklių:

$$AR = 3098 \cdot 0,0339 = 105,02 \text{ GJ/metus};$$

Metiniai teršalų emisijos į aplinkos orą kiekiai iš katilinės **35 kW** katilinės:

$$M_{CO(met.)} = 105,02 \cdot 42 \cdot 10^{-6} \cdot (1 - 0) = 0,0044 \text{ t/metus};$$

$$M_{NO_x(met.)} = 105,02 \cdot 103 \cdot 10^{-6} \cdot (1 - 0) = 0,0108 \text{ t/metus}.$$

Stacionarūs organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai Nr. 003-007 – Dujinių katilų (100 kW) dūmtraukiai.

Momentinis išsiskiriančios energijos kiekis iš vieno **100 kW** dujinio degiklio:

$$AR = 0,0019 \cdot 0,0339 = 0,000064 \text{ GJ/s}$$

Momentinis anglies monoksido (CO) teršalų emisijos į aplinkos orą kiekis:

$$M_{CO} = 0,000064 \cdot 42 \cdot (1 - 0) = 0,00269 \text{ g/s}$$

Momentinis azoto oksidų (NO_x) teršalų emisijos į aplinkos orą kiekis:

$$M_{NOx} = 0,000064 \cdot 103 \cdot (1 - 0) = 0,0066 \text{ g/s}$$

Metinis išsiskiriančios energijos kiekis iš vienam taršos šaltiniui priklausančių dujinių degiklių:

$$AR = 32253 \cdot 0,0339 = 1093,38 \text{ GJ/metus};$$

Metiniai teršalų emisijos į aplinkos orą kiekiai iš katilinės 100 kW katilinės:

$$M_{CO(\text{met.})} = 1093,38 \cdot 42 \cdot 10^{-6} \cdot (1 - 0) = 0,0459 \text{ t/metus};$$
$$M_{NOx(\text{met.})} = 1093,38 \cdot 103 \cdot 10^{-6} \cdot (1 - 0) = 0,1126 \text{ t/metus}.$$

Mobilūs oro taršos šaltiniai

Numatoma, kad per dieną į UAB „PROJESTA GROUP“ planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks iki 5 sunkiųjų ir iki 2178 lengvųjų transporto priemonių. Vidutiniškai sunkiosios transporto priemonės planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nuvažiuos 0,2 km atstumą, o lengvosios - 0,3 km atstumą.

Aplinkos oro taršos skaičiavimas iš mobilių aplinkos oro taršos šaltinių atliekamas vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodika EMEP/EEA, skyriumi 1.A.3.b.i-iv „Road transport“. Skaičiavimai atlikti pagal metodikoje pateikiamą apibendrintą skaičiavimo algoritmą Tier1, paremtą teršalų kiekio apskaičiavimu pagal vidutinės kuro sąnaudas.

Momentinė aplinkos oro tarša iš transporto skaičiuojama pagal formulę:

$$E = \frac{KS_d \cdot EF_i}{t} = \text{g/s}$$

Čia:

KS_d – transporto priemonių dienos kuro sąnaudos, kg/d;

EF_i – kuro rūšies emisijos faktorius atskiram teršalui, g/kg kuro;

t – automobilių manevravimo laikas, s (bendras teorinis manevravimo laikas – 1 val. /d).

$$KS_d = \frac{L_{sum} \cdot KS_{vid}}{1000} = \text{kg/d}$$

Čia:

L_{sum} – transporto priemonių nuvažiuotas atstumas teritorijoje, km;

KS_{vid} – transporto priemonės vidutinės kuro sąnaudos, g

/km (pagal metodikos duomenis).

2.6 lentelė. Pradiniai transporto duomenys

Transporto paskirtis	Transporto priemonių skaičius per parą, vnt.	Kuro tipas	Transporto priemonių skaičius pagal kuro tipą	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas Lsum, km	Vidutinės kuro sąnaudos KSvid, g/km	Kuro sąnaudos, kg/d, KSd
Sunkiosios transporto priemonės	5	Dyzelinis kuras	5	0,2	1	240	0,24
Lengvosios transporto priemonės	2178	Dyzelinis kuras	872	0,3	261,6	60	15,67
		Benzinas	872	0,3	261,6	70	18,31
		Dujos	217	0,3	65,1	57,5	3,74

Metinė aplinkos oro tarša skaičiuojama:

Metinė aplinkos oro tarša apskaičiuojama pagal tą pačią formulę, įvertinant metinį numatomą kuro sunaudojimą. Metinis kuro sunaudojimas apskaičiuotas pagal dienos kuro sąnaudas, priimant, kad lengvosios ir sunkiosios transporto priemonės į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks 7 d./sav..

2.7 lentelė. Momentinės teršalų emisijos

Automobilių tipas	Kuro tipas	Bendros kuro sąnaudos kg/diena	CO			NOx			KD			LOJ		
			EFi, g/kg	g/d	g/s	EFi, g/kg	g/d	g/s	EFi, g/kg	g/d	g/s	EFi, g/kg	g/d	g/s
Sunkiosios transporto priemonės	Dyzelinis kuras	0,24	7,58	1,819	0,0005	33,37	8,009	0,0022	0,94	0,226	0,00006	1,92	0,461	0,0001
Lengvosios transporto priemonės	Dyzelinis kuras	15,67	3,33	52,181	0,0145	12,96	203,083	0,0564	1,11	17,394	0,0048	0,7	10,696	0,003
	Benzinas	18,31	84,7	1550,857	0,4308	8,73	159,846	0,0444	0,03	0,549	0,0002	10,05	184,016	0,051
	Dujos	3,74	84,7	316,778	0,0880	15,2	56,848	0,0158	-	-	-	13,64	51,014	0,014
Viso:			0,5338			0,1188			0,005			0,0685		

2.8 lentelė. Metinės teršalų emisijos

Automobilių tipas	Kuro tipas	Bendros kuro sąnaudos kg/metus	CO		NO _x		KD		LOJ	
			EFi, g/kg	t/metus	EFi, g/kg	t/metus	EFi, g/kg	t/metus	EFi, g/kg	t/metus
Sunkiosios transporto priemonės	Dyzelinis kuras	87,36	7,58	0,0007	33,37	0,0029	0,94	0,00008	1,92	0,0002
Lengvosios transporto priemonės	Dyzelinis kuras	5703,88	3,33	0,0190	12,96	0,0739	1,11	0,0063	0,7	0,0040
	Benzinas	6664,84	84,7	0,5645	8,73	0,0582	0,03	0,0002	10,05	0,0670
	Dujos	1361,36	84,7	0,1153	15,2	0,0207	-	-	13,64	0,0186
			Viso:	0,6995	Viso:	0,1557	Viso:	0,0066	Viso:	0,0897

Atsižvelgiant į tai, kad planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas vietinis bendras aplinkos oro taršos padidėjimas dėl mobilių taršos šaltinių įtakos yra nežymus, reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai dėl teritorijoje manevruojančio autotransporto nebus daromas.

UAB „PROJESTA GROUP“ planuojamos ūkinės veiklos metu numatomų stacionarių oro taršos šaltinių charakteristikos pateiktos 2.9 lentelėje, planuojamos ūkinės veiklos metu numatoma tarša į aplinkos orą pateikta 6 lentelėje.

Planuojamų stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių išdėstymas planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje pateiktas 2.2 paveiksle.

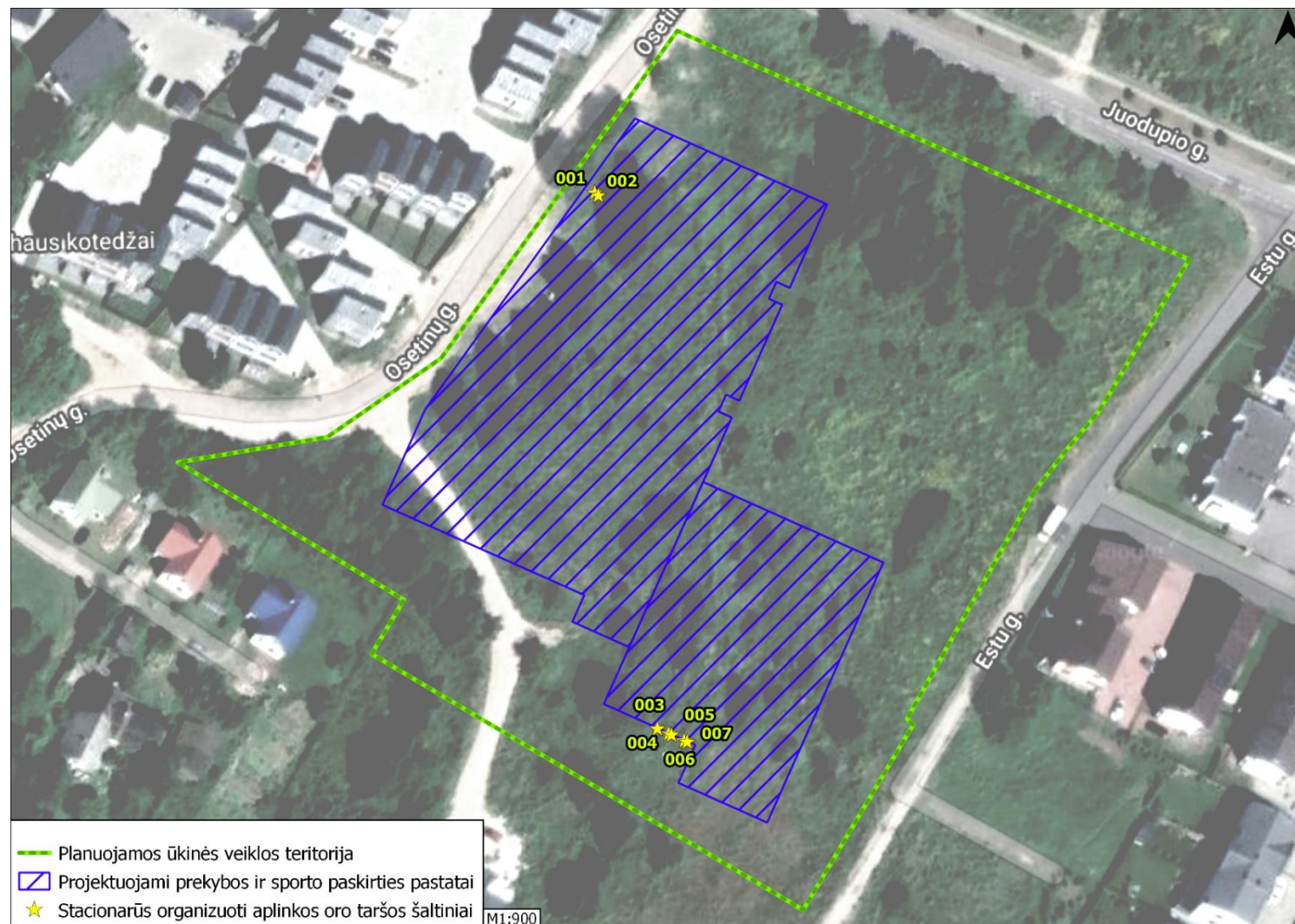
2.9 lentelė. Stacionarių oro taršos šaltinių charakteristikos

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai pavyzdžio paėmimo (matavimo) vietoje			Teršalų išmetimo (stacionariųjų taršos šaltinių veikimo) trukmė, val./metus
Nr.	koordinatės		aukštis, m	išėjimo angos matmenys, m	srauto greitis, m/s	temperatūra, °C	tūrio debitas, Nm³/s	
	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	586595	6058151	7,13	0,19	1,8	65	0,0283	1549
002	586596	6058150	7,13	0,19	1,8	65	0,0283	1549
003	586608	6058040	10,7	0,22	3,0	68	0,114	4607
004	586610	6058039	10,7	0,22	3,0	68	0,114	4607

005	586611	6058039	10,7	0,22	3,0	68	0,114	4607
006	586613	6058038	10,7	0,22	3,0	68	0,114	4607
007	586614	6058038	10,7	0,22	3,0	68	0,114	4607

2.10 lentelė. Planuojama ūkinės veiklos tarša į aplinkos orą

Veiklos rūšies kodas	Cecho ar kt. pavadinimas arba Nr.	Taršos šaltiniai		Teršalai		Tarša			
		Pavadinimas	Nr.	pavadinimas	kodas	vienkartinis dydis			Metinė, t/metus
						Vnt.	Vid.	Maks.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
020103	Katilinė	Dūmtraukis	001	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00038	0,0044
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,00095	0,0108
020103	Katilinė	Dūmtraukis	002	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00038	0,0044
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,00095	0,0108
020103	Katilinė	Dūmtraukis	003	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00269	0,0459
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,0066	0,1126
020103	Katilinė	Dūmtraukis	004	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00269	0,0459
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,0066	0,1126
020103	Katilinė	Dūmtraukis	005	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00269	0,0459
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,0066	0,1126
020103	Katilinė	Dūmtraukis	006	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00269	0,0459
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,0066	0,1126
020103	Katilinė	Dūmtraukis	007	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	-	0,00269	0,0459
				Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	-	0,0066	0,1126



2.2 pav. Planuojamų stacionarių organizuotų aplinkos oro taršos šaltinių išsidėstymas planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje

Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai

Siekiant įvertinti planuojamos ūkinės veiklos sukeltą poveikį aplinkos oro kokybei, atlikti aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai, naudojant matematinio modelio programą AERMOD View.

AERMOD View modelis taikomas oro kokybei kontroliuoti ir skirtas taškiniams, ploto, linijiniams bei tūrio šaltiniams modeliuoti. Šis Gauso tipo modelis remiasi ribinio sluoksnio panašumo teorija, kuri padeda apibrėžti tolydžius turbulencijos ir dispersijos koeficientus, o tai leidžia geriau įvertinti dispersiją skirtinguose išmetimo aukščiuose. Skaičiuojant teršalų dispersiją, reikalinga turėti daug duomenų apie teršalų išmetimus ir vietovės meteorologines sąlygas. AERMOD algoritmai yra skirti pažemio sluoksniui, vėjo, turbulencijos ir temperatūros vertikaliniams profiliams, taip pat valandos vidurkių koncentracijoms (nuo 1 iki 24 val., mėnesio, metų) apskaičiuoti, vietovės tipams įvertinti. AERMOD View modelis yra įtrauktas į LR Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Gauti rezultatai lyginami tiek su Europos Sąjungos, tiek su Lietuvos Respublikos teisės aktų bei norminių dokumentų reikalavimais.

Teršalų pasiskirstymui aplinkoje didelę įtaką turi meteorologinės sąlygos, todėl aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimuose buvo naudojami 2016–2020 m. Lietuvos HMT pateikti artimiausios automatinės Vilniaus hidrometeorologinės stoties kasvalandiniai matavimų duomenys: temperatūra (°C), vėjo greitis (m/s) ir kryptis (0°-360°), kritulių kiekis (mm) ir debesuotumas (balais). Lietuvos Hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos pažymos kopija apie hidrometeorologinių duomenų įsigijimą pridedama oro taršos vertinimo ataskaitos 1 priede.

Aplinkos oro teršalų sklaida aplinkos ore buvo skaičiuojama 1,5 m aukštyje. Oro taršos sklaidai naudotas žingsnio dydis – 100, receptorių skaičius 100. Teršalų sklaidos žemėlapiui pateikiami valstybinėje LKS94 koordinačių sistemoje.

Atliekant teršalų sklaidos modeliavimą buvo parinkti vidurkinimo laiko intervalai, atitinkantys modeliujamų teršalų ribinių verčių vidurkinimo laiko intervalus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 106-3827 ir vėlesni pakeitimai).

Skirtingų teršalų skaičiavimų rezultatai buvo išreikšti atitinkamu procentiliu, kuris parinktas vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-07-10 įsakymu Nr. AV-112 patvirtintomis Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis. Skaičiavimuose naudoti procentiliai pateikti 2.11 lentelėje.

2.11 lentelė. Skaičiavimuose naudoti procentiliai

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	Procentilis
Anglies monoksidas	8 val.	-
Azoto dioksidas	met.	-

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	Procentilis
	1 val.	99,8

Suskaičiuotos teršalų pažemio koncentracijos lygintos su atitinkamo laikotarpio ribinėmis užterštumo vertėmis, nustatytomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001-12-11 įsakyme Nr. 591/640 "Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo". Skaičiuojamų pagrindinių aplinkos oro teršalų ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai, pateiktos žemiau lentelėje.

2.12 lentelė. Skaičiuotų pagrindinių aplinkos oro teršalų ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai

Teršalo pavadinimas	Ribinė vertė, nustatyta žmonių sveikatos apsaugai			
	1 val.	8 val.	24 val.	metinė
Anglies monoksidas	-	10 mg/m ³	-	-
Azoto dioksidas	200 µg/m ³	-	-	40 µg/m ³

Foniniai duomenys priimti vadovaujantis 2022 m. gruodžio 8 d. Aplinkos apsaugos agentūros taršos prevencijos departamento rašte Nr. (30-3)-A4E-13628 (raštas pridedamas 1 priede) pateikta informacija.

Pagrindinių aplinkos oro teršalų skaičiavimų rezultatai

Pagrindinių aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimų rezultatai yra pateikti 2.13 lentelėje.

2.13 lentelė. Pagrindinių aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	RV, µg/m ³	Suskaičiuota maksimali pažemio koncentracija			
			be fono		su fonu	
			µg/m ³	RV dalis, %	µg/m ³	RV dalis, %
Anglies monoksidas	8 val.	10 000	1,53	0,02	301,53	3,02
Azoto dioksidas	met.	40	0,21	0,53	14,21	35,53
	1 val.	200	4,34	2,17	18,34	9,17

Aplinkos oro teršalų koncentracijų sklaidos žemėlapiai pateikti Oro taršos vertinimo ataskaitos (5 priedas) 1 priede.

IŠVADOS:

- ✓ Suskaičiuotos aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek su fonu nei planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje, nei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai;

- ✓ Atsižvelgiant į tai, kad planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas vietinis bendras aplinkos oro taršos padidėjimas dėl mobilių taršos šaltinių įtakos yra nežymus, reikšmingas neigiamas poveikis visuomenės sveikatai dėl teritorijoje manevruojančio autotransporto nebus daromas.

Dirvožemio tarša

Pagal ūkinės veiklos pobūdį ir išteklių poreikius PŪV teritorijos ribose žemės viršutiniams ir gilesniems sluoksniams poveikio nebus. Nagrinėjama teritorija ilgą laiką nenaudojama žemės ūkio reikmėms. Kitos paskirties žemės sklype, skirtame komercinės paskirties objektų statybai, neigiamo poveikio žemės ištekliams nenumatoma. Statybos metu nuimtas dirvožemis bus saugomas iki teritorijos sutvarkymo etapo. Neužstatomose teritorijos dalyse dirvožemio danga bus atkurta ir apželdinta, tokiu būdu palaikant dirbtinės ekosistemos geoekologinį stabilumą.

Vandens teršalai, nuosėdos

Poveikis gruntiniam vandeniui sklypo ribose nenumatomas, kadangi paviršinės nuotekos nuo kietų dangų bus surenkamos į nuotakyną. Lietaus vanduo nuo teritorijos dalies (parduotuvės ir baseino pastatų stogai su automobilių parkingo aikštele).

Cheminės taršos prevencija

Vertinant 2.9 p. pateiktus skaičiavimus, išmetami į aplinkos orą teršalai artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai. Susidariusios atliekos bus perduodamos atliekų tvarkymo teisę turintiems asmenims, susidariusios buitinės nuotekos surenkamos ir nuvedamos į centralizuotus nuotekų tinklus, susidariusios paviršinės lietaus nuotekos surenkamos į paviršinių nuotekų nuotakyną, teršalai į vandens telkinius, žemės gelmes ar ant dirvožemio nebus išleidžiami, įvertinus foninį užterštumą bei esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms nei vieno vidurkio intervalo atveju ribinių aplinkos oro užterštumo verčių viršijimo nebuvo nustatyta.

Atsižvelgus į tai, kas aukščiau išdėstyta, poveikio aplinkos orui sumažinimo priemonių diegti nenumatoma.

2.10. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis kvapo koncentracijos ribinėms vertėms) ir jos prevencija

Paslaugų pobūdžio veikloje nenumatoma aplinkos tarša kvapais.

Komunalinėms atliekoms šalinti įrengiamos šiukšliadėžės, kurios bus prižiūrimos ir išvalomos pagal sutartą grafiką. Todėl kvapo koncentracija gyvenamosios aplinkos ore neviršys HN121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 Dėl Lietuvos higienos normos „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir Kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo reglamentuotam ribiniam dydžiui reikalavimų bei neigiamo poveikio aplinkai nenumatoma.

2.11. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

UAB „E1 NT“ vykdančią ūkinę veiklą fizikinė tarša, apimanti vibraciją, šviesą, šilumą, jonizuojančiąją ir nejonizuojančiąją (elektromagnetinę) spinduliuotę, nesusidarys. Bendrovei vykdančiai ūkinę veiklą bus skleidžiamas triukšmas.

Triukšmo vertinimo metodika

UAB „Projesta Group“ projektuojamo prekybos paskirties pastato ir sporto paskirties pastato veiklos bei transporto keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimai buvo atlikti kompiuterine programa CadnaA.

Programos galimybės leidžia modeliuoti pačius įvairiausius scenarijus, pasirenkant vieno ar kelių tipų triukšmo šaltinius (mobilūs - keliai, geležinkeliai, oro transportas, taškiniai - pramonės įmonės ir kt.), įvertinant teritorijos reljefą, pastatų, kelių, tiltų bei kitų statinių parametrus. Programa taip pat gali įvertinti ir prieštriukšmines priemones, t. y. jų konstrukcijas bei parametrus (aukštį, atspindžio nuostolį decibelais arba absorbcijos koeficientą ir t.t.).

Programa CadnaA, yra įtraukta į Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Programos veikimas pagrįstas Europos Sąjungos patvirtintomis metodikomis (kelių transportui – NMPB-Routes-96, pramonei – ISO 9613, geležinkeliams – SRM II ir CNOSSOS-EU, bei oro transportui – ECAC. Doc. 29) bei Europos Parlamento ir Tarybos Aplinkos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo.

Dienos, vakaro bei nakties triukšmo lygis skaičiuojamas įvertinant transporto eismo intensyvumą, taškinių bei plotinių triukšmo šaltinių skleidžiamą triukšmą. Programos pagalba galima greitai atlikti skirtingų ūkinės veiklos bei infrastruktūros vystymo scenarijų (kintamieji: eismo intensyvumas, greitis, sunkiųjų ir lengvųjų transporto priemonių procentinė dalis skaičiuojamame sraute) įtakojamo triukšmo sklaidos skaičiavimus, palyginti rezultatus bei pasirinkti geriausią teritorijos plėtros, statinių ar triukšmo mažinimo priemonių variantą.

Gauti triukšmo lygio skaičiavimo rezultatai atvaizduojami žemėlapiuose skirtingų spalvų izolinijomis 5 dB(A) intervalu. Triukšmo lygio vertės skirtumas tarp izolinių – 1 dB(A).

Triukšmo sklaida skaičiuota 1,5 ir 4,0 m aukštyje, kaip nurodo standarto LST ISO 9613-2:2004 Akustika. Garso sklindančio atviroje aplinkoje silpnėjimas - 2 dalis: Bendroji skaičiavimo metodika (Acoustics - Attenuation of sound during propagation outdoors - Part 2: General method of calculation) atitinkamai mažesnių ir daugiaaukščių gyvenamųjų pastatų aplinkoje.

Triukšmo sklaidos žingsnio dydis vertinant ūkinės veiklos triukšmą - $dx(m):5$; $dy(m):5$, vertinant autotransporto triukšmą - $dx(m):5$; $dy(m):5$.

Priimtos standartinės meteorologinės sąlygos triukšmo skaičiavimams: temperatūra 10 °C, santykinis drėgnumas 70 %. Skaičiuojant triukšmo sklaidą buvo vertinamas skleidžiamas triukšmo slėgis prie 500 Hz dažnio.

Gauti triukšmo lygio skaičiavimo rezultatai buvo įvertinti vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011,

Nr.75-3638 ir vėlesni pakeitimai) patvirtinta Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” (toliau - HN 33:2011) reikalavimais bei nustatytais ribiniais ekvivalentinio garso slėgio dydžiais. Suskaičiuotas dienos, vakaro ir nakties ekvivalentinis triukšmo lygis:

- Įvertinant aplinkinių kelių ir gatvių autotransporto srauto keliamą triukšmą;
- Įvertinant su planuojama ūkine veikla susijusį triukšmą.

Vertinant ūkinės veiklos įtakojamą triukšmą taikytas HN 33:2011 1 lentelės 4 punktas. HN 33:2011 1 lentelės 4 punktas pateiktas 2.14 lentelėje.

2.14 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ($L_{AFmaks.}$), dBA
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje ūkinės komercinės veiklos (HN 33:2011 1 lentelės 4 punktas)	7–19	55	60
	19–22	50	55
	22–7	45	50

Informacija apie vertintus triukšmo šaltinius

Triukšmo sklaidos skaičiavimuose įvertinti planuojami stacionarūs triukšmo šaltiniai:

- ✓ Prekybos paskirties pastatas, kuriame veiks triukšmą keliantys įrenginiai. Pastatas vertinamas kaip tūrinis triukšmo šaltinis, kurio vidaus triukšmas per išorines atitvaras sklinda į aplinką. Skaičiavimams priimtas nepalankiausias scenarijus, kuomet patalpose esantis triukšmo lygis yra kasdieninio darbuotoją veikiančio triukšmo lygio viršutinė ekspozicijos vertė LEX, 8h – 85 dB(A), kuri negali būti viršijama. Pastato išorinės atitvaros planuojamos iš 170 mm storio sieninių izoliacinių plokščių (R_w – 27 dB). Priimama, kad veikla pastate bus vykdoma iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (22-7 val.) ir 120 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Sporto paskirties pastatas, kuriame veiks triukšmą keliantys įrenginiai. Pastatas vertinamas kaip tūrinis triukšmo šaltinis, kurio vidaus triukšmas per išorines atitvaras sklinda į aplinką. Skaičiavimams priimtas nepalankiausias scenarijus, kuomet patalpose esantis triukšmo lygis yra kasdieninio darbuotoją veikiančio triukšmo lygio viršutinė ekspozicijos vertė LEX, 8h – 85 dB(A), kuri negali būti viršijama. Pastato išorinės atitvaros planuojamos iš 170 mm storio sieninių izoliacinių plokščių (R_w – 27 dB). Priimama, kad veikla pastate bus vykdoma iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (22-7 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Transformatorinės (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 58 dB(A) (įrengiama po 1 vnt. 1600 kVA galios transformatorių). Transformatorinių išorinės atitvaros planuojamos iš ne mažesnio nei 2 mm storio karštai cinkuotų lygaus plieno lakštų (R_w – 27 dB). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- ✓ Kondensatoriai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 59 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;

- ✓ Oro šalinimo įrenginys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 46 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 90 min. dienos (7-19 val.), 60 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro šalinimo įrenginiai (3 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 54 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 60 min. dienos (7-19 val.), 60 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro šalinimo įrenginys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 54 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 90 min. dienos (7-19 val.), 60 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro šalinimo įrenginiai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 64 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro šalinimo įrenginiai (4 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 64 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 60 min. dienos (7-19 val.), 60 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro šalinimo įrenginiai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 68 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro šalinimo įrenginiai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 77 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 60 min. dienos (7-19 val.), 60 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo įrenginiai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 74,5 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo ir šalinimo įrenginiai (4 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 41 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo ir šalinimo įrenginys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 43 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo ir šalinimo įrenginys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 44 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo ir šalinimo įrenginys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 44 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo ir šalinimo įrenginiai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 49 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Oro tiekimo ir šalinimo įrenginys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 63 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks visą parą;
- ✓ Šalčio mašinos / šilumos siurbiai (3 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 59 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- ✓ Oro kondicionavimo įrenginiai (3 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 50 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;

- ✓ Šalčio mašina / šilumos siurblys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 58 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Šalčio mašinos / šilumos siurbliai (7 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 61 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Šalčio mašinos / šilumos siurbliai (3 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 61 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašina / šilumos siurblys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 50 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 60 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašinos / šilumos siurbliai (5 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 52 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašina / šilumos siurblys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 53 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks visą parą;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašinos / šilumos siurbliai (4 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 59 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašina / šilumos siurblys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 61 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks visą parą;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašina / šilumos siurblys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 62 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.), 180 min. vakaro (19-22 val.) ir 30 min. nakties (22-7 val.) metu;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašinos / šilumos siurbliai (2 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 65 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- ✓ Vėsinimo sistemos šalčio mašina / šilumos siurblys (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 68 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks visą parą;
- ✓ Krovos darbų vieta. Krovos darbų metu skleidžiamas triukšmo lygis 93 dB(A)¹. Krovos darbai bus atliekami uždaru būdu, sunkiosioms transporto priemonėms įstūmus galinę priekabų dalį į specialiai krovos darbams skirtą pakrovimo rampą-rankovę (*angl. – shelter*). Tokiu būdu bus dalinai izoliuojamas krovos darbų metu kylantis triukšmas. Priimama, kad krovos darbai bus atliekami iki 240 min. dienos (7-19 val.) ir 60 min. vakaro (19-22 val.) metu.

Skaičiuojant triukšmo sklaidą, kaip ūkinės veiklos triukšmo šaltinis įvertintas planuojamas autotransporto (lengvųjų ir sunkiųjų) priemonių judėjimas teritorijoje:

- ✓ 2178 lengvosios transporto priemonės per parą, kuriomis į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks personalas ir klientai. Vertinamo transporto priemonių srauto pagrindimas pateiktas žemiau esančioje pastraipoje (aprašant transporto priemonių stovėjimo aikšteles). Priimama, kad lengvosios transporto priemonės į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks/išvyks dienos (7-19 val.), vakaro (19-22 val.) ir nakties (22-7 val.) metu;

¹ Vadovaujantis informacijos šaltinyje https://www.fhwa.dot.gov/environment/noise/construction_noise/handbook/handbook09.cfm pateikta informacija apie krovos darbų metu skleidžiamą triukšmo lygį.

- ✓ 5 sunkiosios transporto priemonės per parą. Priimama, kad sunkiosios transporto priemonės į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks/išvyks dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu;
- ✓ Planuojamos lengvųjų transporto priemonių aikštelės (viso 198 stovėjimo vietos). Priimama, kad planuojamose automobilių stovėjimo aikštelėse dienos (7-19 val.) metu kas valandą pasikeis 75 proc. visų stovinčių transporto priemonių (1782 transporto priemonės), vakaro (19-22 val.) metu – 50 proc. (297 transporto priemonės), nakties (22-7 val.) metu – 25 proc. (99 transporto priemonės).

Projektuojami pastatai ir transformatorinės įvertinti kaip tūriniai triukšmo šaltiniai. Transporto priemonių manevravimo teritorijoje kelias įvertintas kaip linijinis triukšmo šaltinis. Krovos darbų vieta ir automobilių stovėjimo aikštelės įvertintos kaip plotiniai triukšmo šaltiniai. Ant pastatų stogų projektuojami šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginiai įvertinti kaip taškiniai triukšmo šaltiniai.

Triukšmo šaltinių išsidėstymas planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje pateiktas 2.3 paveiksle.



2.3 pav. Triukšmo šaltinių išsidėstymas planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje

Autotransporto sukiamas triukšmas

Skaičiuojant autotransporto sukiamą triukšmą, vertinamas dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygis, kadangi su planuojama ūkine veikla susijęs autotransportas į teritoriją atvyks/išvyks dienos (7-19 val.), vakaro (19-22 val.) ir nakties (22-7 val.) metu.

Autotransporto triukšmo sklaidos skaičiavimai atlikti įvertinant du scenarijus, siekiant nustatyti planuojamos ūkinės veiklos objekto įtaką triukšmo lygio pokyčiui esamoje gyvenamojoje aplinkoje:

- **I scenarijus** – Neįvertinus planuojamos ūkinės veiklos objekto autotransporto srauto bendrame transporto sraute;
- **II scenarijus** – Įvertinus planuojamos ūkinės veiklos objekto autotransporto srautą bendrame transporto sraute.

Priimama, kad lengvosios ir sunkiosios transporto priemonės į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks Juodupio gatve, į teritoriją numatomais įvažiavimais iš Osetinų g. ir Estų g..

Kadangi duomenų apie esamą eismo intensyvumą Juodupio gatvėje nėra, 2022 m. lapkričio 19 d. buvo atlikti natūriniai eismo intensyvumo matavimai šalia planuojamos ūkinės veiklos teritorijos esančioje Juodupio gatvės atkarpoje. Matavimų metu nustatytas gatvės pravažiuojantis lengvųjų ir sunkiųjų transporto priemonių srautas. Transporto priemonių srauto tyrimo ataskaita pateikta 1 priede. Gauti matavimų duomenys pateikti 2.15 lentelėje.

2.15 lentelė. Išmatuoti eismo intensyvumo duomenys Juodupio g.

Laikas	Tr. priemonės
6 ⁰⁰ - 7 ⁰⁰	-
7 ⁰⁰ - 8 ⁰⁰	55
8 ⁰⁰ - 9 ⁰⁰	113
9 ⁰⁰ - 10 ⁰⁰	220
10 ⁰⁰ - 11 ⁰⁰	269
11 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰	320
12 ⁰⁰ - 13 ⁰⁰	353
13 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰	323
14 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰	311
15 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰	326
16 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰	323
17 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	298
18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	282
19 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	204
20 ⁰⁰ - 21 ⁰⁰	161
21 ⁰⁰ - 22 ⁰⁰	129
Viso:	3687

Atsižvelgiant į tai, jog nedidelė dalis transporto į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks ir nakties (22-7 val.) metu, t. y. 6⁰⁰-7⁰⁰ ir 22⁰⁰-23⁰⁰ laikotarpiu, priimama, kad 22⁰⁰-23⁰⁰ laikotarpiu eismo intensyvumas Juodupio gatvėje bus toks pats, kaip ir 21⁰⁰-22⁰⁰ laikotarpiu, t. y. 129 transporto priemonės, o visomis likusiomis paros valandomis toks pats, kaip 7⁰⁰-8⁰⁰ laikotarpiu, t. y. 55 transporto priemonės. Pakoreguoti išmatuoti eismo intensyvumo duomenys pateikti 2.16 lentelėje.

2.16 lentelė. Pakoreguoti išmatuoti eismo intensyvumo duomenys Juodupio g.

Laikas	Tr. priemonės
0 ⁰⁰ - 1 ⁰⁰	55
1 ⁰⁰ - 2 ⁰⁰	55
2 ⁰⁰ - 3 ⁰⁰	55
3 ⁰⁰ - 4 ⁰⁰	55
4 ⁰⁰ - 5 ⁰⁰	55
5 ⁰⁰ - 6 ⁰⁰	55
6 ⁰⁰ - 7 ⁰⁰	55
7 ⁰⁰ - 8 ⁰⁰	55
8 ⁰⁰ - 9 ⁰⁰	113
9 ⁰⁰ - 10 ⁰⁰	220
10 ⁰⁰ - 11 ⁰⁰	269
11 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰	320
12 ⁰⁰ - 13 ⁰⁰	353
13 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰	323
14 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰	311
15 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰	326
16 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰	323
17 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	298

18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	282
19 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	204
20 ⁰⁰ - 21 ⁰⁰	161
21 ⁰⁰ - 22 ⁰⁰	129
22 ⁰⁰ - 23 ⁰⁰	129
23 ⁰⁰ - 00 ⁰⁰	55
Viso:	4256

Sunkiųjų transporto priemonių srauto dalis matuotame transporto sraute nagrinėjamoje gatvėje pateikti 2.17 lentelėje.

2.17 lentelė. Išmatuoti sunkiųjų transporto priemonių duomenys

Gatvė	Sunkiųjų transporto priemonių kiekis nuo bendro eismo srauto		
	Diena (7-19 val.)	Vakaras (19-22 val.)	Naktis (22-7 val.)
Juodupio g., Vilnius	38	12	0

Duomenys apie triukšmo sklaidos skaičiavimuose naudotą autotransporto eismo intensyvumą pateikti 2.18 lentelėje.

2.18 lentelė. Autotransporto srautai, įvertinti triukšmo sklaidos skaičiavimuose

Gatvė, gatvės atkarpa	Vidutinis metinis paros eismo intensyvumas (VMPEI)	
	VISO autotransporto, aut./parą	VISO krovinio autotransporto, aut./parą
Esama situacija		
Juodupio g., Vilnius	4256	50
Planuojama situacija		
Juodupio g., Vilnius	8622	60

Atliekant triukšmo sklaidos skaičiavimus taip pat buvo įvertintas transporto judėjimo greitis, duomenys apie naudotą transporto judėjimo greitį pateikti 2.19 lentelėje.

2.19 lentelė. Skaičiavimuose naudotas autotransporto judėjimo greitis

Gatvė, gatvės atkarpa	Vidutinis autotransporto greitis, km/h
Juodupio g., Vilnius	50

Triukšmo lygis vertinamas gyvenamosios paskirties pastatų, esančių arčiausiai nagrinėjamos viešojo naudojimosi gatvės, kuria pravažiuos su planuojamos ūkinės veiklos objektu susijęs autotransportas, aplinkoje.

Triukšmo lygis vertinamas artimiausioje gyvenamųjų namų aplinkoje:

- Estų g. 2, Vilnius;
- Estų g. 4, Vilnius;
- Estų g. 40, Vilnius;
- Juodupio g. 41, 43, 45, Vilnius;
- Osetinų g. 1, 1A, 1B, 1C, Vilnius;
- Osetinų g. 7A, 7B, 7C, Vilnius;

- Osetinų g. 9, 9A, 9B, Vilnius;
- Osetinų g. 11, 11A, 11B, Vilnius;
- Moldovos g. 20, Vilnius.

Gyvenamieji namai yra mažaaukštės ir daugiaaukštės statybos, todėl triukšmo lygis skaičiuotas 1,5 m ir 4,0 m aukštyje nuo žemės paviršiaus.

Autotransporto sukeliama triukšmo sklaidos skaičiavimų rezultatai artimiausioje gyvenamųjų namų aplinkoje pateikti 2.20 lentelėje.

2.20 lentelė. Autotransporto sukeltas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų aplinkoje

Nr.	Gyvenamieji namai	Suskaičiuotas triukšmo lygis I scenarijus, dB(A)			Suskaičiuotas triukšmo lygis II scenarijus, dB(A)		
		Diena *LL 65 dB(A)	Vakaras *LL 60 dB(A)	Naktis *LL 55 dB(A)	Diena *LL 65 dB(A)	Vakaras *LL 60 dB(A)	Naktis *LL 55 dB(A)
1,50 m							
1.	Estų g. 2, Vilnius	51	50	46	60	58	50
2.	Estų g. 4, Vilnius	58	56	51	62	60	53
3.	Estų g. 40, Vilnius	46	45	42	58	56	48
4.	Juodupio g. 41, 43, 45, Vilnius	38	37	36	42	40	34
5.	Osetinų g. 1, 1A, 1B, 1C, Vilnius	58	56	51	62	60	53
6.	Osetinų g. 7A, 7B, 7C, Vilnius	45	44	41	52	51	43
7.	Osetinų g. 9, 9A, 9B, Vilnius	42	41	39	50	49	40
8.	Osetinų g. 11, 11A, 11B, Vilnius	37	36	34	49	47	37
4,0 m							
1.	Moldovos g. 20, Vilnius	38	37	35	31	30	23

*LL – leidžiamo triukšmo lygio ribinis dydis

Triukšmo sklaidos žemėlapiai pateikti triukšmo vertinimo ataskaitos **(6 priedas)** 2 priede.

Ūkinės veiklos sukeltas triukšmas

Skaičiuojant planuojamos ūkinės veiklos sukeltą triukšmą vertinamas dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygis, kadangi triukšmo šaltiniai planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje veiks dienos (7-19 val.), vakaro (19-22 val.) ir nakties (22-7 val.) metu.

Triukšmo lygis vertinamas artimiausioje gyvenamųjų namų aplinkoje:

- Estų g. 2, Vilnius;
- Estų g. 4, Vilnius;
- Estų g. 40, Vilnius;
- Juodupio g. 41, 43, 45, Vilnius;
- Osetinų g. 1, 1A, 1B, 1C, Vilnius;
- Osetinų g. 7A, 7B, 7C, Vilnius;
- Osetinų g. 9, 9A, 9B, Vilnius;

- Osetinų g. 11, 11A, 11B, Vilnius;
- Moldovos g. 20, Vilnius.

Gyvenamieji namai yra mažaaukštės ir daugiaaukštės statybos, todėl triukšmo lygis skaičiuotas 1,5 m ir 4,0 m aukštyje nuo žemės paviršiaus.

Planuojamos ūkinės veiklos sukeliama triukšmo lygio skaičiavimo rezultatai artimiausių gyvenamųjų namų aplinkoje pateikti 2.21 lentelėje.

2.21 lentelė. Prognozuojamas planuojamos ūkinės veiklos sukeltas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų aplinkoje

Nr.	Gyvenamieji namai	Suskaičiuotas triukšmo lygis, dB(A)		
		Diena *LL 55 dB(A)	Vakaras *LL 50 dB(A)	Naktis *LL 45 dB(A)
1,5 m aukštyje				
1.	Estų g. 2, Vilnius	51	50	42
2.	Estų g. 4, Vilnius	48	47	39
3.	Estų g. 40, Vilnius	48	47	39
4.	Juodupio g. 41, 43, 45, Vilnius	50	50	41
5.	Osetinų g. 1, 1A, 1B, 1C, Vilnius	50	49	40
6.	Osetinų g. 7A, 7B, 7C, Vilnius	47	47	38
7.	Osetinų g. 9, 9A, 9B, Vilnius	47	46	37
8.	Osetinų g. 11, 11A, 11B, Vilnius	44	44	34
4,0 m aukštyje				
1.	Moldovos g. 20, Vilnius	44	44	34

*LL – leidžiamo triukšmo lygio ribinis dydis

Triukšmo sklaidos žemėlapiai pateikti triukšmo vertinimo ataskaitos (**6 priedas**) 2 priede.

IŠVADOS:

- ✓ Prognozuojama, kad viešojo naudojimo gatve pravažiuojančio ir su planuojama ūkine veikla susijusio autotransporto sukeltas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos, vakaro ir nakties metu neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą;
- ✓ Prognozuojama, kad planuojamos ūkinės veiklos sukeltas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamųjų namų aplinkoje dienos, vakaro ir nakties metu neviršys leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

2.12. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija

Planuojamos ūkinės veiklos metu biologinė tarša nesusidarys, todėl duomenys apie biologinės taršos susidarymą neteikiami.

2.13. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, stichinių nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija

Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir situacijų

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinės saugos įstatymu, *ekstremalusis įvykis* – nustatytus kriterijus atitinkantis, pasiekęs ar viršijęs gamtinis, techninis, ekologinis ar socialinis įvykis, kuris kelia pavojų gyventojų gyvybei ar sveikatai, jų socialinėms sąlygoms, turtui ir (ar) aplinkai, o *ekstremalioji situacija* – dėl ekstremaliojo įvykio susidariusi padėtis, kuri gali sukelti staigų didelį pavojų gyventojų gyvybei ar sveikatai, turtui, aplinkai arba gyventojų žūtį, sužalojimą ar padaryti kitą žalą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. kovo 6 d. nutarimu patvirtintu Ekstremaliųjų įvykių kriterijų sąrašu, planuojama ūkinė veikla gali būti pažeidžiama ekstremalaus įvykio – *gaisro*. Gaisro kilimas yra galimas dėl žmogiškojo ir (ar) technologinio faktoriaus.

Ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl *potvynių* nenumatoma, nes remiantis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapyje pateikta informacija, bendrovės teritorija nepatenka į sniego tirpsmo ir liūčių potvynių rizikos teritorijas. Detali informacija pateikta 3.7. punkte.

Ekstremaliųjų įvykių ir situacijų prevencija

Sporto ir prekybos paskirties pastatai projektuojami taip, kad būtų išvengta darbuotojų ir lankytojų nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros stove). Pastatų konstrukcijoms ir apdailai bus naudojamos degimui atsparios apdailos medžiagos.

Projektavimo ir eksploatacijos metu numatomos šios apsaugos nuo gaisro priemonės:

- išlaikomi saugūs priešgaisriniai atstumai iki arčiausiai esančių statinių;
- įvažiavimas tinkamas gaisrų gesinimo bei gelbėjimo automobilių privažiavimui prie pastato bei gaisrinių hidrantų;
- iki statinio eksploatavimo pradžios numatomas esamų gaisrinių hidrantų techninio stovio patikrinimas. Jei esamos inžinerinės sistemos neatitiks teisės aktų reikalavimų, jos bus sutvarkytos;
- statant pastatus bus atvedamas gaisrinis įvadas, kuris tenkintų gaisrinius reikalavimus;
- visose patalpose projektuojamos sprinklerinės sistemos;
- pirminės gaisro gesinimo priemonės (milteliniai gesintuvai) išdėstomi tolygiai visame statinyje;
- Pastatuose numatoma įrengti perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema.

Pagal numatomą veiklos pobūdį gaisrų tikimybė minimali. Apsauga nuo gaisrų atitiks Lietuvos Respublikos teisės aktų bei norminių dokumentų reikalavimus. Kiti ekstremalios

situacijas (avarijas) sukeliantys žmogiškieji ir gamtiniai veiksniai prekybos paskirties ir administracinio pastato veikloje nenumatomi.

Įprastu miesto statinių pažeidžiamumo aspektu nagrinėjamoje PŪV vietoje nėra nustatyta gamtinių ir technogeninių veiksnių, galinčių sukelti rizikas planuojamai ūkinei veiklai. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje gaisrų ar kitų ekstremalių situacijų (avarijų) kilimo tikimybė nežymi. Kadangi planuojama statyti praktikoje išbandytas sertifikuotas konstrukcijas, nagrinėjamu atveju išorinių rizikų sukelta pažeidžiamumo tikimybė PŪV veiklai artima nuliui.

2.14. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų, triukšmo, vibracijos, elektromagnetinio lauko, šėšėlių mirgėjimo susidarymo)

Remiantis Vilniaus miesto prekybos centrų bei sporto pastatų veiklos praktika, nenustatyta, kad analogiškų paslaugų veikla keltų riziką žmonių sveikatai.

Statybos darbų metu bus naudojama šiuolaikinė statybų technika bei įrengimai, darbai bus vykdomi laikantis darbų saugos taisyklių, todėl galimi lokalūs ir trumpalaikiai triukšmo lygio ir oro taršos padidėjimai jau veikiančių pastatų patalpose nelaikytini veiksniais, galinčiais turėti reikšmingą neigiamą poveikį jau veikiančių pastatų darbuotojų sveikatai.

Pastatai projektuojami taip, kad nekeltų grėsmės pastatuose ar prie jų būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- numatoma prisijungti prie centralizuotos inžinierinių tinklų sistemos, pagal tinklus eksploatuojančių organizacijų išduotas sąlygas;
- suskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos sukeliamas triukšmo lygis neviršysja nustatytų ribinių dydžių;
- kvapų šaltinių nebus;
- projektuojami pastatai žalingo poveikio aplinkai nedarys, galimų avarijų ir avarinių teršalų išmetamų į aplinką nenumatoma.

2.15. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose (-iuose) arba esančiose (-iuose) netoli planuojamos ūkinės veiklos vietos, jeigu dėl planuojamos ūkinės veiklos pobūdžio ir (ar) masto bei aplinkos sąlygų jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai). Veiklos sukeliami nepatogumai (pvz., trukdžių susidarymas, statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai)

PŪV teritorija priskiriama komercinės paskirties teritorijoms. Sklypas ribojasi su gyvenamosiomis teritorijomis. Planuojams užstatymas papildo esamą situaciją, neįtakoja esamam užstatymo siluetai. Planuojama veikla pasirinktoje teritorijoje nesudaro nei teritorinių, nei funkcinių kliūčių gretimoms teritorijoms ir ten vykdomai ūkinei veiklai ar jos plėtrai.

2.16. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas)

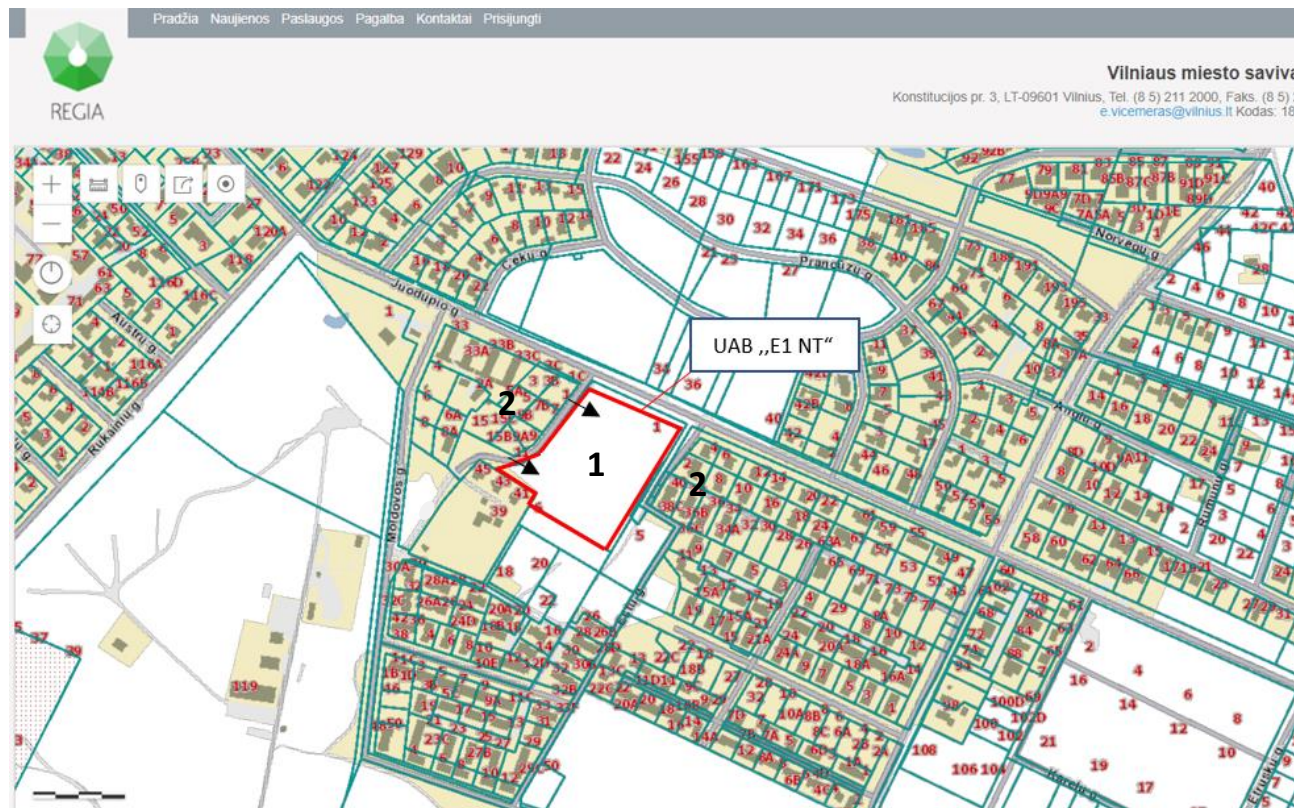
PŪV veiklai 2023 m. II pusėje planuojamas gauti statybos leidimas. Po statybos leidimo gavimo seks teritorijos parengimo statybai darbai bei prisijungimas prie buitinių nuotekų tinklų, paviršinių nuotekų tinklų, elektros tinklų ir dujų tinklų. 2024 m. I pusėje planuojama statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas ir teritorijos sutvarkymas.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

3.1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis; savivaldybė; seniūnija; miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę; teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojamos ūkinės veiklos teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir teritorijų, kurias planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie turimą arba numatomą įgyti teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra planuojama ūkinė veikla (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį; žemės sklypo planas, jei parengtas)

Urbanistinių statinių statyba bus vykdoma Estų g. 1, esančio žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5942-1155, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, bendras plotas – 1,8022 ha). Į bendrovės teritoriją įvažiuojama iš Osetinų gatvės. Žemės sklype bus įrengta inžinerinė infrastruktūra (vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų, šilumos, elektros energijos tinklai) ir susisiekiama komunikacijos (ryšių linijos).

Teritorijos, kurioje bus vykdoma statinių statyba, žemėlapis su gretimybėmis pateiktas 3.1 paveiksle.

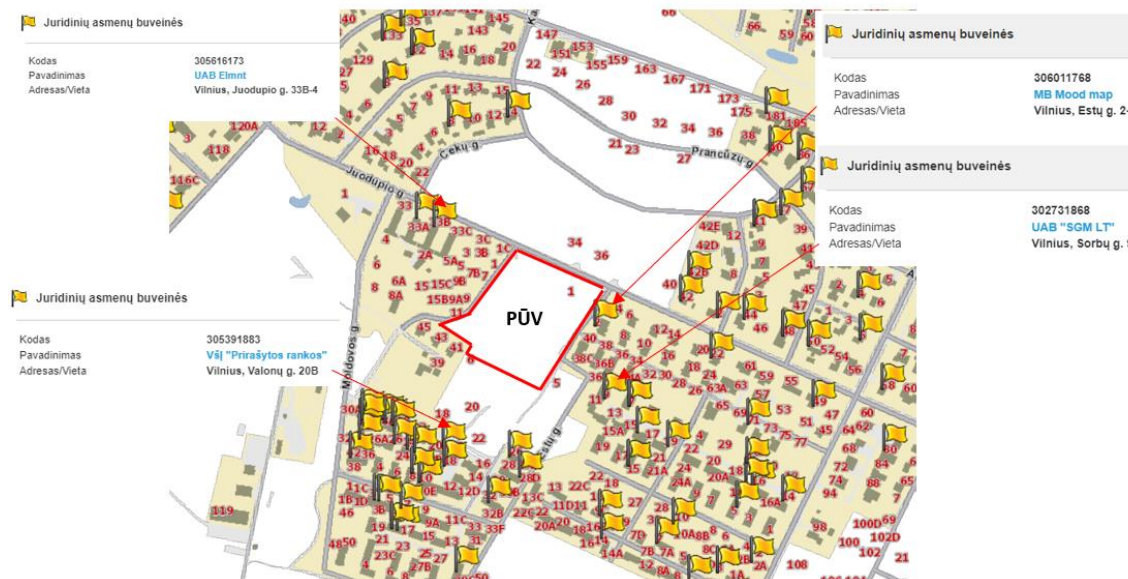


3.1 pav. Teritorijos, kurioje vykdoma urbanistinė statyba, žemėlapis su gretimybėmis (1 – UAB „E1 NT“ ūkinės veiklos teritorija; 2 – artimiausios gyvenamosios teritorijos).

3.2. Teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir (ar) teritorijos naudojimo reglamentas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Iš 3.1 pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorija ribojasi su gyvenvietėmis. 2 – artimiausios gyvenvietės Estų g. 2, 4, 40 (iš rytų pusės), Osetinų g. 1, 7, 9. Mažiausias atstumas nuo veiklavietės sklypui artimiausio pastato ribos - 20 m.

Artimiausi ūkio subjektai nuo PŪV nutolę 30-120 m atstumu (3.2 pav.), visos kitos registruotos įmonės taip pat yra šalia PŪV ir yra nutolusios visomis kryptimis (3.2 pav.). PŪV vietos atžvilgiu artimiausi ūkio subjektai: MB „Mood map“, kurio adresas: Estų g. 2-1 (atstumas iki veiklavietės 20 m), UAB „SGM LT“, kurio adresas: Sorbų g. 9, (atstumas iki veiklavietės 50 m), UAB „Elmnt“, kurio adresas: Juodupio g. 33B-4 (atstumas iki veiklavietės 100 m) ir VšĮ „Prirašytos rankos“, kurio adresas Valonų g. 20B, (atstumas iki veiklavietės 100 m).



3.2 pav. Nagrinėjama ūkinės veiklos vieta kitų ūkio subjektų atžvilgiu (<https://www.regia.lt/map/regia2>)

Artimiausi visuomeninės (prekybos) paskirties objektai: Moravų g. 7, Vilnius „Maxima“, nutolusi nuo įmonės pietvakarių kryptimi apie 1 km, ir Ukrainiečių g. 57-102, Vilnius UAB „Dalersa“ automobilių dalių parduotuvė, nutolusi nuo pietryčių kryptimi įmonės apie 1,5 km.

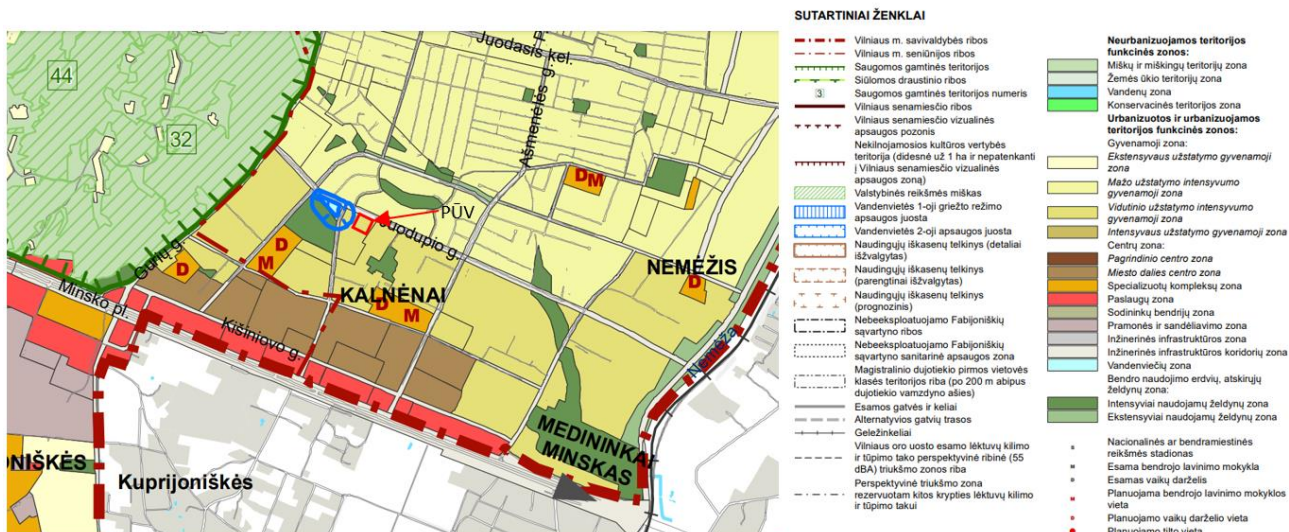
Artimiausias visuomeninės (švietimo) paskirties objektas - UAB „Vaikystės sodas“ (ikimokyklinio ugdymo mokykla), nutolusi nuo PŪV šiaurės rytų kryptimi apie 880 m. Kita artimiausia švietimo įstaiga - VšĮ "Linksmoji abėcėlė" (ikimokyklinio ugdymo mokykla) įsikūrusi vakarų kryptimi ir nuo įmonės nutolusios apie 720 m. Artimiausia gydymo įstaiga (M. Marcinkeviaus ligoninė) nuo įmonės nutolusi šiaurės vakarų kryptimi apie 4,7 km.

Artimiausias valstybės saugomas objektas, Vilniaus senųjų kapinių, vad. Rasų kapinėmis, kompleksas (kodas: 10384), nuo PŪV teritorijos šiaurės vakarų kryptimi nutolęs apie 2,8 km. Kitas valstybės saugomas objektas, Dirbtuvė (kodas: 22052), nuo įmonės teritorijos nutolusi šiaurės vakarų kryptimi

apie 2,5 km, bei Nemėžio dvaro sodybos fragmentai (kodas: 904), nuo įmonės teritorijos nutolusi pietryčių kryptimi apie 2 km. Artimiausias saugomas paminklas (kodas: 16073), nuo įmonės teritorijos nutolusi šiaurės vakarų kryptimi apie 2,4 km.

Nagrinėjamos PŪV teritorijos ir gretimų teritorijų funkcinis zonavimas ir naudojimas yra nustatytas 2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane.

2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka su pažymėta PŪV vieta pateikta žemiau:



3.3 pav. 2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka su pažymėta PUV vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslą matyti, kad 2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje ūkinės veiklos teritorija yra vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamojoje zonoje. Ūkinės veiklos teritorija tiesiogiai ribojasi tik su gyvenvietėmis. Artimiausia intensyvaus naudojimo želdynų zona nuo ūkinės veiklos teritorijos yra nutolusi vakarų kryptimi apie 150 m. Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona nuo ūkinės veiklos teritorijos yra nutolusi šiaurės kryptimi apie 10 m. Specializuotų kompleksų zona nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos pietvakarių kryptimi yra nutolusi apie 500 m, o pietų kryptimi apie 400 m.

Žemės sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, bus įrengta veiklai vykdyti reikalinga inžinerinė infrastruktūra (vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų, šilumos, elektros energijos tinklai) ir susisiekimo komunikacijos (ryšių linijos).

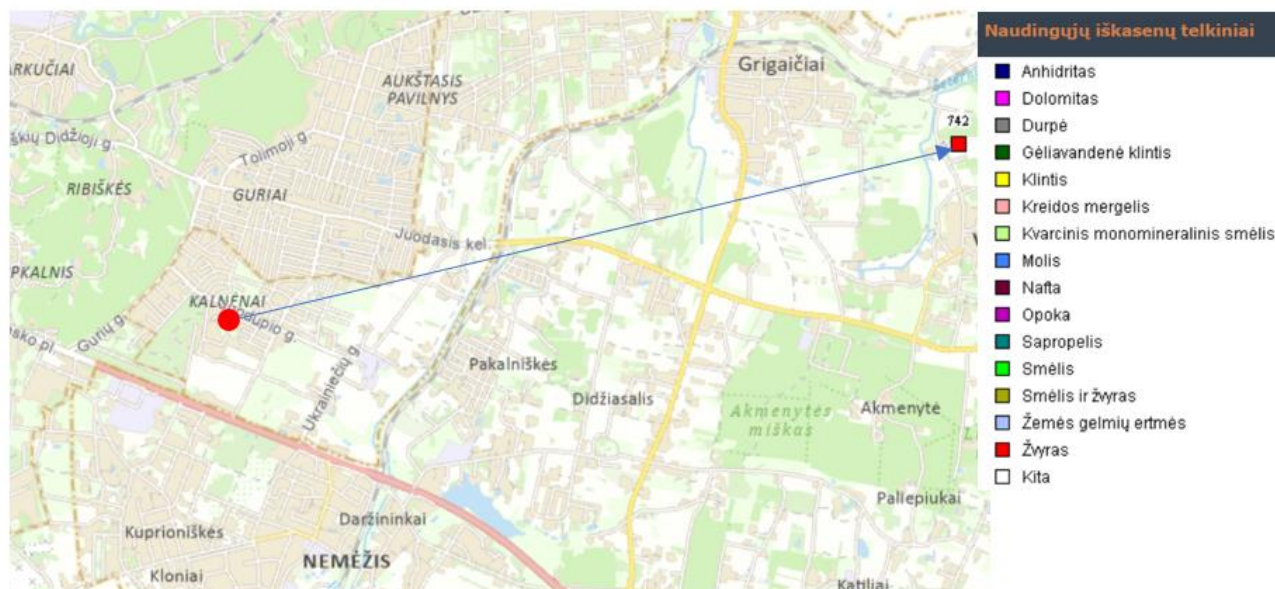
Žemės sklypui, kuriame planuojama vykdyti ūkinę veiklą, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Aerodromo apsaugos zonos (plotas 18022,00 kv. m);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (plotas 1,00 kv. m);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (plotas 890,00 kv. m);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (plotas 1,00 kv. m);

3.3. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEO-LIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) (<https://epaslaugos.am.lt/>)

Duomenys apie žemės gelmių išteklius

Naudingųjų iškasenų žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:

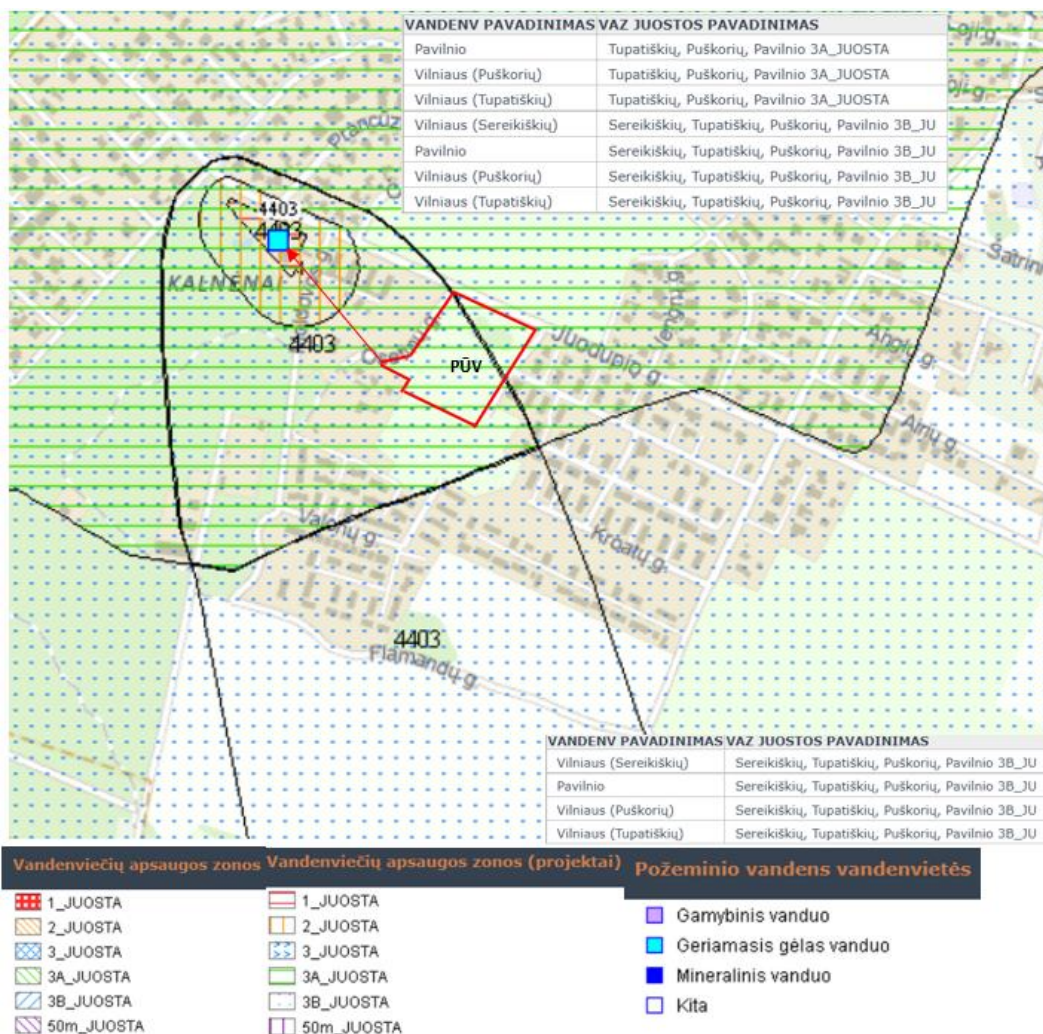


● PŪV vieta

3.4 pav. Naudingųjų iškasenų žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje naudingųjų iškasenų ištekliai nėra eksploatuojami. Artimiausias naudingųjų iškasenų telkinys nuo ūkinės veiklos vietos šiaurės rytų kryptimi nutolęs apie 6,8 km. (žemės gelmių registro nr. 742, gamtinių išteklių rūšis: žvyras).

Požeminio vandens vandenviečių su vandenviečių apsaugos zonų juostų ribomis žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



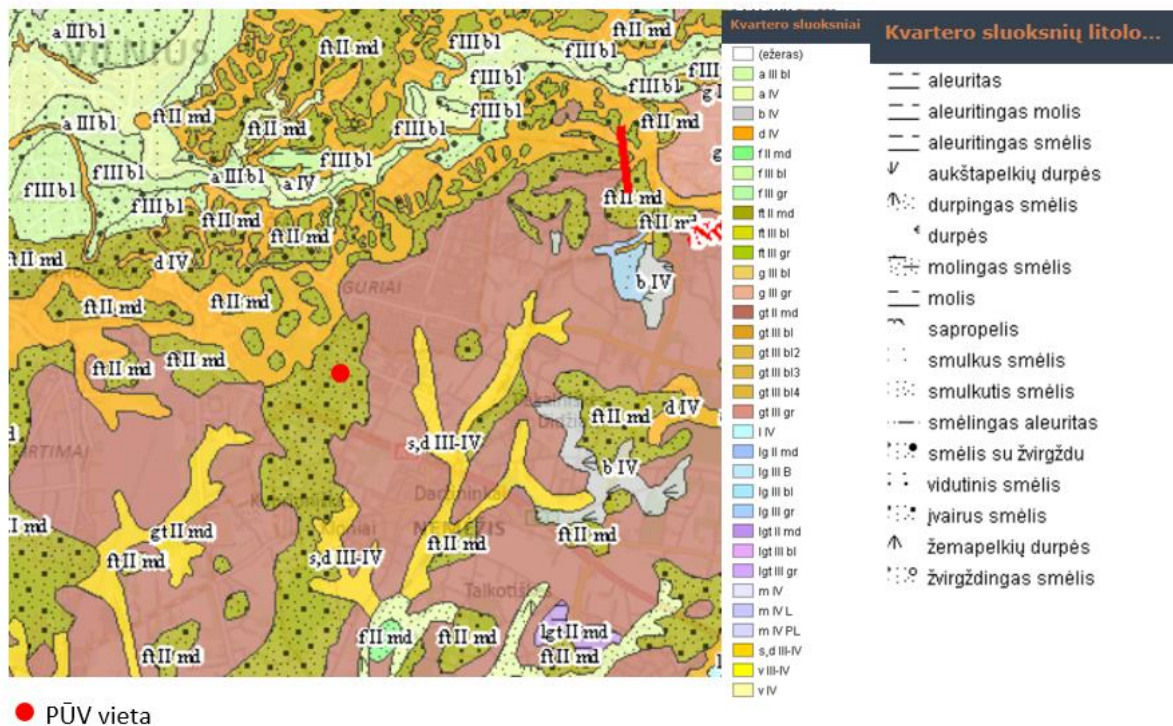
3.5 pav. Požeminio vandens vandenviečių su vandenviečių apsaugos zonų juostų ribomis žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad PŪV patenka į vandenviečių apsaugos zonų juostas. Šalia PŪV yra Kalnėnų (Vilniaus m.) vandenvietė (žemės gelmių registro nr. 4403, gamtinių išteklių rūšis: geriamasis gėlas vanduo, vandenvietės grupė: IIb1), kuri nuo PŪV nutolusi 210 m. PŪV patenka į vandenviečių apsaugos zonas, kurios nurodytos 3.4 pav. PŪV žemės sklypui taikomi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 str. 2 ir 8 punkto reikalavimai:

- draudžiama įrengti angliavandenilių (naftos ir (ar) dujų) išteklių tyrimui ir (ar) naudojimui skirtus gręžinius;
- draudžiama į požeminius vandeninguosius sluoksnius tiesiogiai išleisti valytas ir nevalytas komunalines, gamybines ir paviršines nuotekas, radioaktyvias ir chemines medžiagas.
- gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
- įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus.

Duomenys apie dirvožemį

Kvarterų litologinių sluoksnių zonos, pateiktos GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



3.6 pav. Kvarterų litologinių sluoksnių zonos, pateiktos GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje vyrauja smėlis su žvirgždu. Kvartero sluoksnių indeksas - ft II md.

Duomenys apie geologinius reiškinius ir procesus

Geologinius reiškinių ir procesų žemėlapiu, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



3.7 pav. Geologinių reiškinių ir procesų žemėlapiu, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

žemės naudmenų ir informacinio lauko) komponentų, susijusių medžiaginiaisiais, energiniais ir informaciniais ryšiais, teritorinis junginys. Tai žmonių suvokiama vietovė (teritorija), kurios pobūdį nulėmė gamtiniai ir (ar) antropogeniniai veiksniai ir jų sąveika.

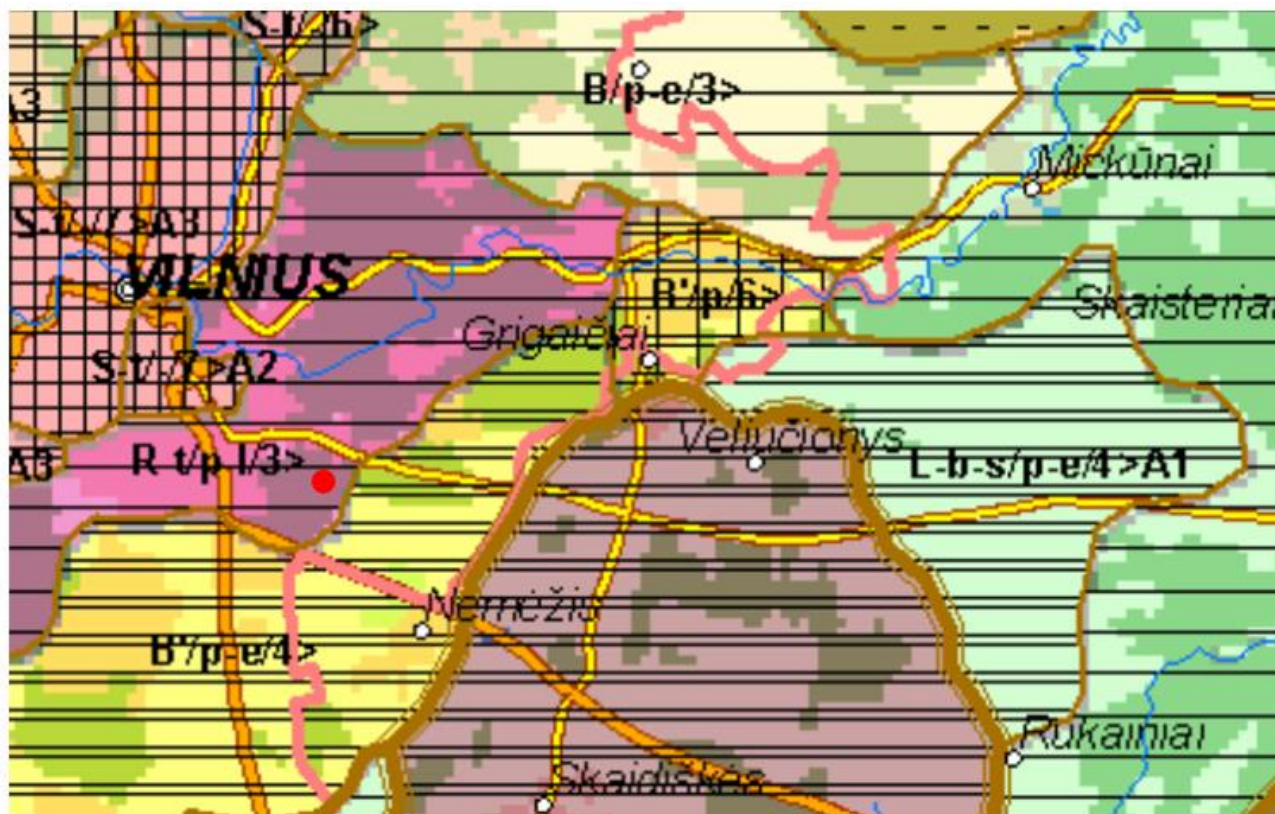
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (Vilnius, 2013), *kraštovaizdžio teritorinis vienetas (geotopas)* – bendra sąvoka, apibrėžianti įvairaus rango ir dydžio teritoriją arba akvatoriją, išskirtą pagal nustatytus kraštovaizdžio analizės aspektus.

Informacija apie ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką pateikiama atsižvelgus į Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studijoje išskirtus, mokslinėje bei planavimo literatūroje dažniausiai nagrinėjamus ir labiausiai pripažintus, kraštovaizdžio teritorinius vienetų tipus (geotopus): morfologinės pažinimo krypties – fiziomorfotopai, biomorfotopai bei technomorfotopai, procesologinės krypties – geocheminės toposistemos, percepcinės pažinimo krypties – videotopai.

Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, kraštovaizdžio struktūros fiziogeninę morfostruktūrą sudaro skirtingos kilmės paviršiaus uolienos, reljefas, hidrografinis tinklas, pažemio oras, dirvožemis, fiziogeninei struktūrai priskirtina ir augalija bendriausiuoju morfologiniu požiūriu.

Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapiu ištrauka su pažymėta planuojamos ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



● PŪV vieta

3.9 pav. Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapiu ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

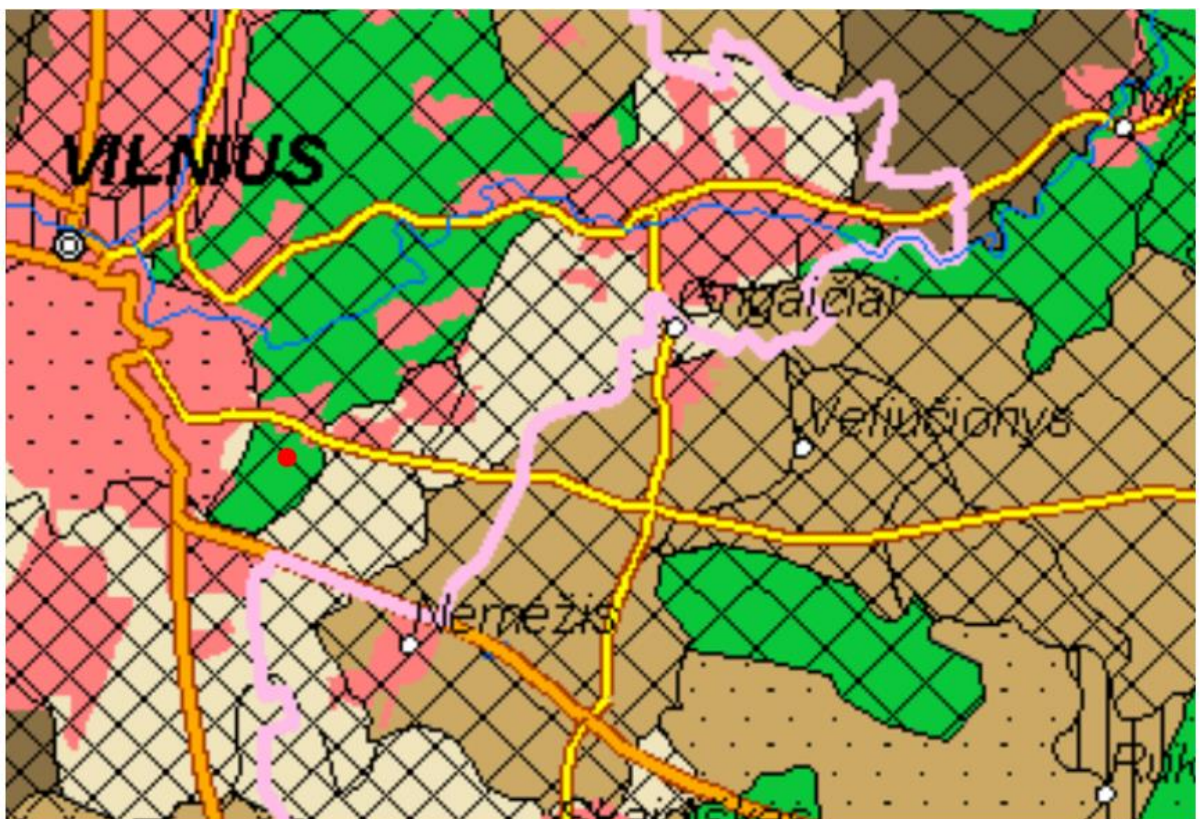
Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijos kraštovaizdžio porajonio indeksas – $R'-t/p/5>$, kuris yra iššifruojamas taip:

- Fiziogeninio pamato bruožai: bendrasis gamtinis kraštovaizdžio pobūdis R' – erozinių raguvynų kraštovaizdis; papildanti fiziogeninio pamato ypatybė t – terasuotumas;
- Vyraujantys medynai $p-l$: pušys ir liepos;
- Sukultūrinimo pobūdis 3 : miškingas mažai urbanizuotas kraštovaizdis.

Lietuvos kraštovaizdžio biomorfortopai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, biomorfortopai – kraštovaizdžio morfologiniai kompleksai, apibūdinami santykinai vienytytose edafinių sąlygų požiūriu teritorijose susiformuojančia subnatūralių, antropogeninių bei renatūralizuotų ekosistemų vertikaliąja ir horizontaliąja teritorine organizacija.

Lietuvos kraštovaizdžio biomorfortopų žemėlapis ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



● Pūvė vieta

3.10 pav. Lietuvos kraštovaizdžio biomorfortopų žemėlapis ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijos kraštovaizdžio biomorfortopai apibūdinami taip:

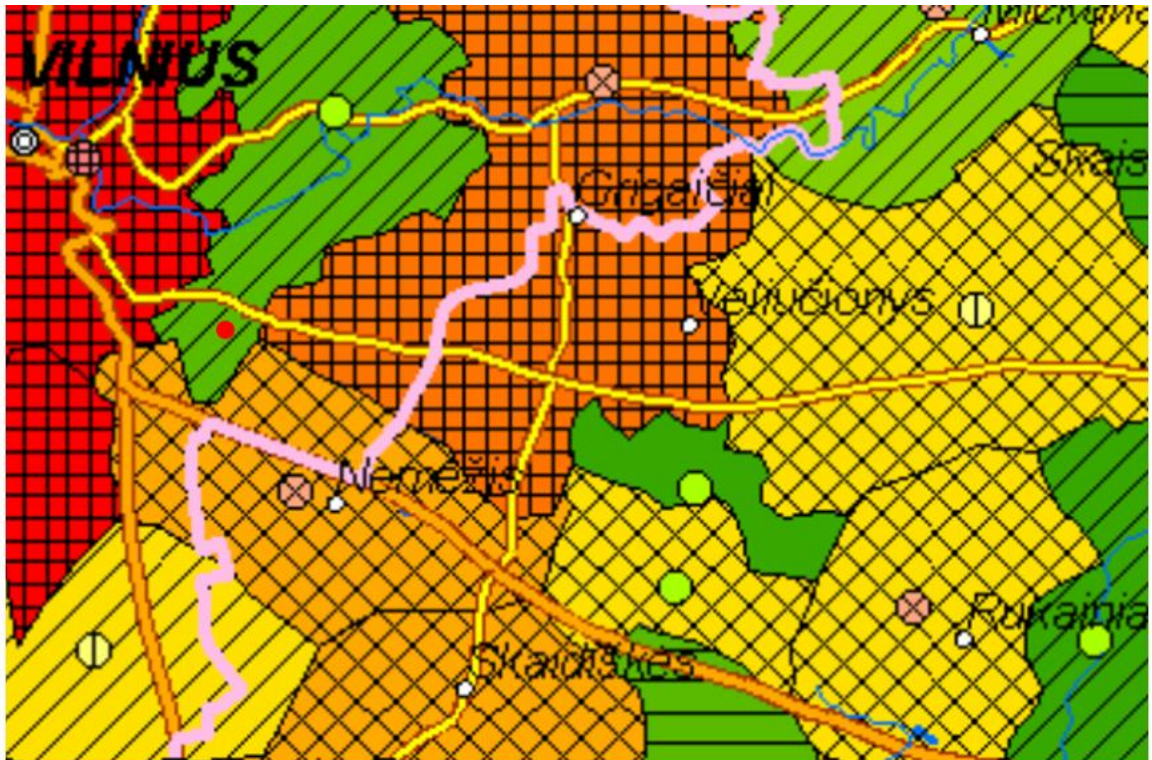
- Horizontalioji biomorfortopų struktūra: mozaikinis stambusis;
- Vertikalią biomorfortopų struktūra: plotu vyraujantis (>50%) kraštovaizdžio elementas – miškai; aukštis – didelis; kontrastingumas – didelis.

Lietuvos kraštovaizdžio technomorfortopai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, technomorfortopai – kraštovaizdžio morfologiniai kompleksai, apibūdinami

santykinai vienatipe antropogeninių bei dėl žmogaus techninės veiklos atsiradusių subnatūralių formų vertikaliąja ir horizontaliąja teritorine organizacija.

Lietuvos kraštovaizdžio technofotopų žemėlapiu ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



● PŪV vieta

3.11 pav. Lietuvos kraštovaizdžio technomorfotopų žemėlapiu ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

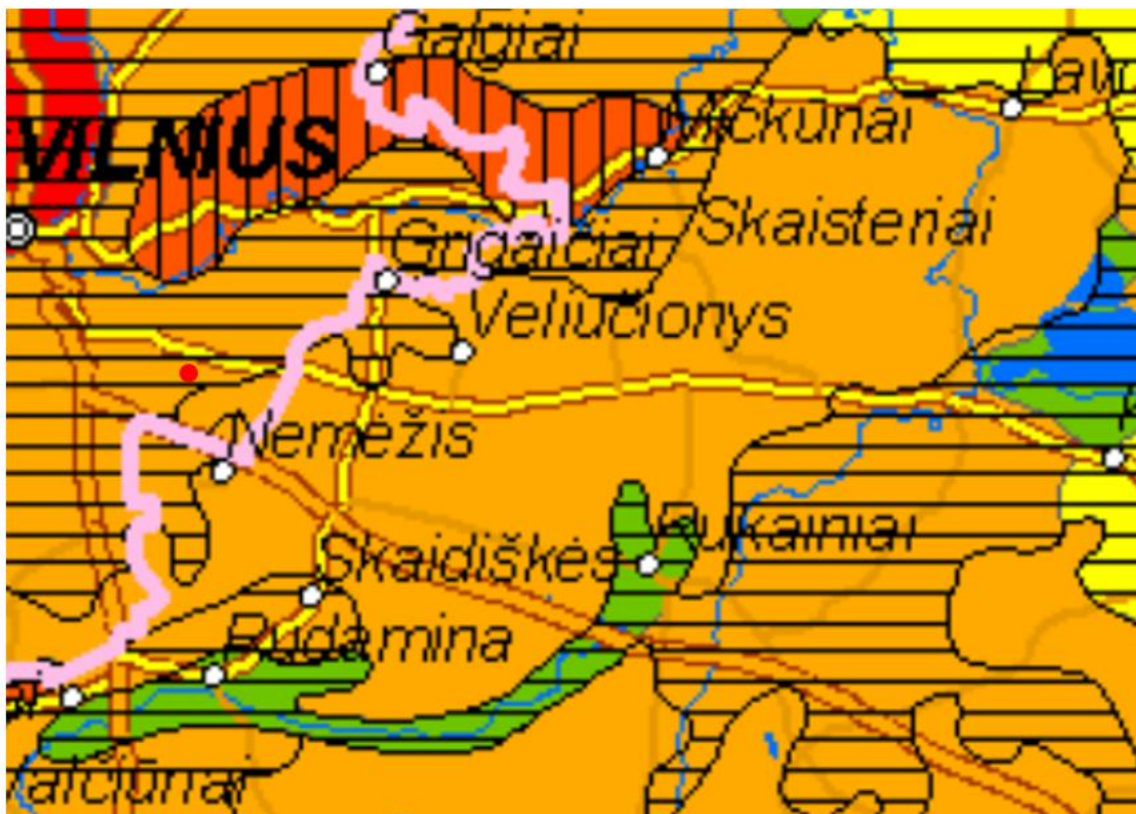
Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad planuojamos ūkinės veiklos teritorijos kraštovaizdžio technomorfotopai apibūdinami taip:

- Plotinės technogenizacijos tipas: vienkiemių natūraliuose plotuose;
- Infrastruktūros tinklo tankumas: 1,001 – 1,500 km/kv.km;
- Technomorfotopo urbanistinės struktūros tipas: išbarstytasis.

Lietuvos kraštovaizdžio geocheminės toposistemos

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, geocheminiai procesai – tai visuma tarpusavyje susijusių biogeocheminių, fizinių – cheminių, fizinių reiškinių, dėl kurių tarpusavio sąveikos kraštovaizdžio sferoje, veikiant Saulės ir vidinei Žemės energijai, nuolat vyksta gyvosios medžiagos atsinaujinimas, organinių, organinių – mineralinių ir mineralinių junginių transformacija. Viso to išraiška – cheminių elementų erdvinė diferenciacija. Du pagrindiniai faktoriai, lemiantys pagrindines kraštovaizdžio geocheminių procesų kryptis, yra vanduo ir gyva medžiaga.

Lietuvos kraštovaizdžio geocheminės toposistemos žemėlapiu ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



● PŪV vieta

3.12 pav. Lietuvos kraštovaizdžio geocheminės toposistemos žemėlapių ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijos kraštovaizdžio geocheminės toposistemos apibūdinamos taip:

- Geocheminės toposistemos pagal buferiškumo laipsnį: mažo buferiškumo;
- Geocheminės toposistemos pagal migracinės struktūros tipą: išsklaidančios.

Lietuvos kraštovaizdžio videotopai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, videotopai – vizualiai vientisai suvokiami kraštovaizdžio erdvinės struktūros vienetai.

Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapių ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



● PŪV vieta

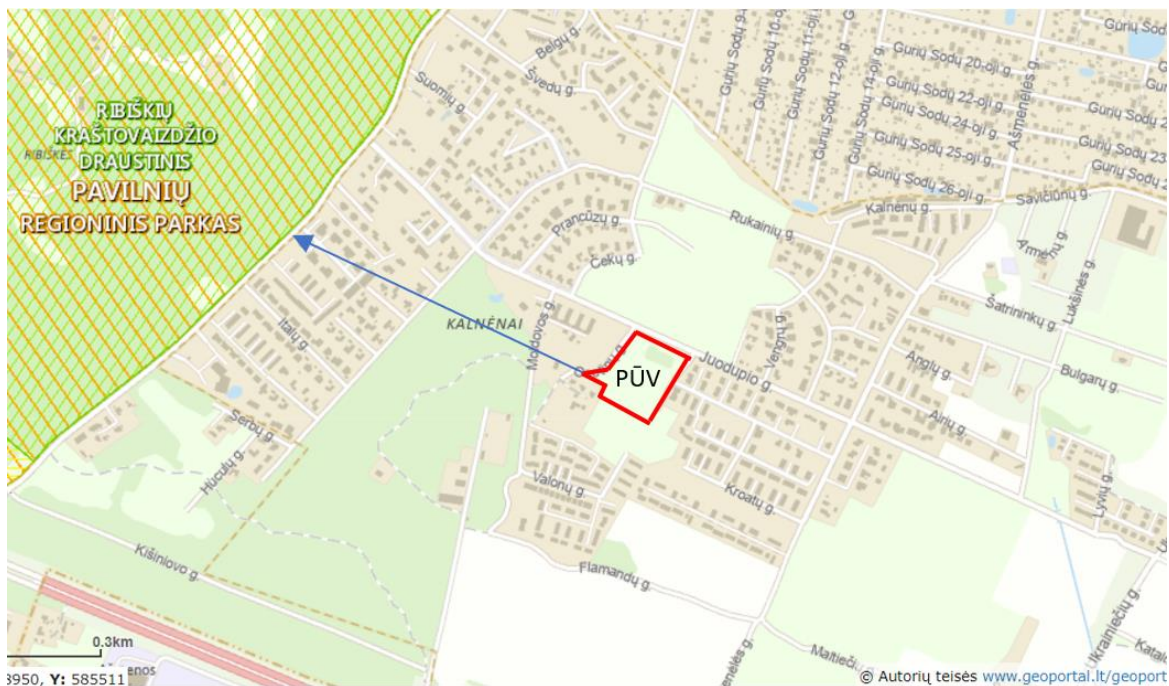
3.13 pav. Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis su pažymėta planuojamos ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslėlio matyti, kad ūkinės veiklos teritorijos kraštovaizdžio vizualinės struktūros indeksas – **V3H1-b**, apibūdinantis vizualinę kraštovaizdžio struktūrą, yra iššifruojamas taip:

- Vertikaliąją sąskaidą (erdvinis despektiškas) **V3**: ypač raiškiai vertikaliąją sąskaidą (stipriai kalvotas bei gilių slėnių kraštovaizdis su 4-5 lygmenų videotopų kompleksais).
- Horizontaliąją sąskaidą (erdvinis atvirumas) **H1**: vyraujančių pusiau uždarytų iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis;
- Vizualinis dominantiškumas **b**: kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik horizontalūs dominantai.

3.5. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt/portal/>) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Saugomų teritorijų valstybės kadastro žemėlapis su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



3.14 pav. Saugomų teritorijų valstybės kadastro žemėlapis su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje nėra saugomų teritorijų, įskaitant „Natura 2000“ teritorijas ir jose saugomas Europos bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis.

Artimiausia saugoma teritorija – Pavilnių regioninis parkas (identifikavimo kodas: 0700000000028; steigimo tikslas: išsaugoti erozinių raguvynų bei Vilnios slėnio kraštovaizdį, jo gamtinę ekosistemą bei kultūros paveldo vertybes), kuris nuo ūkinės vietos vakarų kryptimi yra nutolęs apie 650 m atstumu.

3.6. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:

3.6.1. biotopus, buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, pagal Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijų, sąrašo, skirtą pateikti Europos Komisijai, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. balandžio 22 d. įsakymu Nr. D1-210 „Dėl Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus, sąrašo, skirtą pateikti Europos Komisijai, patvirtinimo“, ir Buveinių apsaugai svarbių teritorijų sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. D1-317 „Dėl Buveinių apsaugai svarbių teritorijų nustatymo“, priedus, kai prieduose jie nenurodyti – pagal Lietuvos erdvinės informacijos portale www.geoportal.lt/map pateikiamus duomenis, gamtotvarkos planų informaciją): miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą (informacija kaupiama Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastrė), pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką, jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:

Vadovaujantis LR Saugomų teritorijų įstatymu:

- Biologinė įvairovė – gyvųjų organizmų rūšių, jų bendrijų, buveinių, ekosistemų ir genetinė įvairovė.
- Natūrali buveinė – sausumos arba vandens plotai su jiems būdingais geografiniais, abiotiniais ir biotiniais visiškai natūraliais ar pusiau natūraliais požymiais.

Biotopas – aplinka, kurios reikia tam tikros rūšies organizmui išgyventi. Biotopu gali būti miškas, pieva, pelkė, vandens telkiniai ir pan. Dauguma rūšių sutinkamos viename biotope, nors kai kurios gyvena įvairiuose.

Duomenys apie miškus

Valstybinės miškų tarnybos duomenų žemėlapis, pateikto REGIA duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



3.15 pav. Valstybinės miškų tarnybos duomenų žemėlapis ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje miškų nėra. Artimiausi miško kvartalai yra valstybinės reikšmės miškai, ūkinės veiklos vietos atžvilgiu išsidėstę vakarų kryptimi (atstumas nuo ūkinės veiklos vietos yra apie 650 m).

Duomenys apie pelkes

Pelkių ir durpynų žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



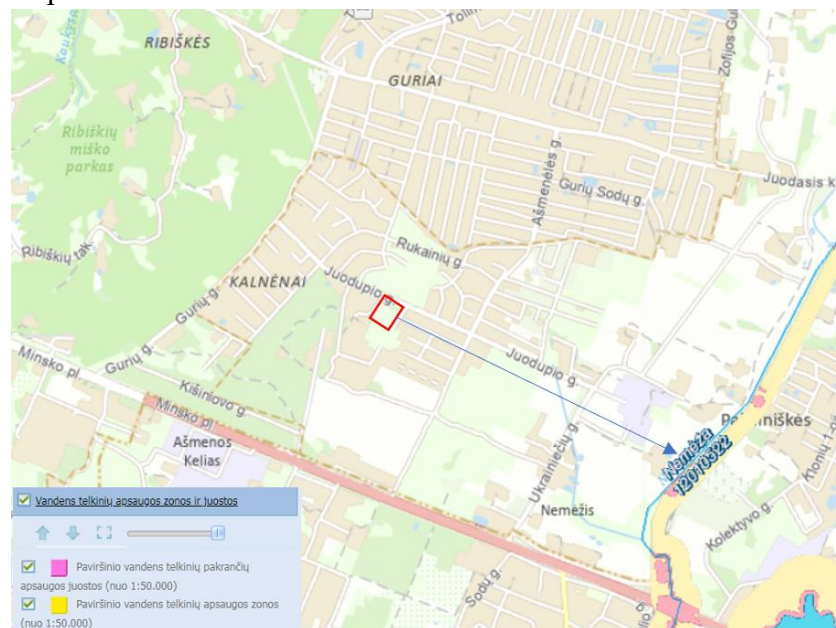
□ PŪV vieta

3.16 pav. Pelkių ir durpynų žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje nėra pelkių ir durpynų. Artimiausia pelkė (pelkės tipas: durpingi pažemėjimai (apaugę mišku)) nuo ūkinės veiklos vietos pietryčių kryptimi yra nutolusi apie 1,5 km.

Duomenys apie vandens telkinius

Upių, ežerų ir tvenkinių žemėlapis, pateikto UETK duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



□ PŪV vieta

3.17 pav. Upių, ežerų ir tvenkinių žemėlapis, pateikto UETK duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje nėra vandens telkinių, o taipogi ūkinės veiklos teritorija nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas. Artimiausias vandens telkinys yra upė Nemėža (kodas:12010522), kuri nuo ūkinės veiklos vietos pietų kryptimi yra nutolusi apie 1,5 km.

3.6.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (<https://sr.is.am.lt/>), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių žemėlapis ištraukta su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



 PŪV vieta

3.18 pav. Saugomų rūšių, augaviečių ir radaviečių žemėlapis, pateikto Saugomų rūšių informacinėje duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje saugomų rūšių augaviečių ir radaviečių nėra, todėl daroma prielaida, kad esama ūkinė veikla neturi įtakos augalijai, grybijai, gyvūnijai.

Saugomų rūšių, augaviečių ir radaviečių išrašas pateiktas **7 priede**.

3.7. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių

apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis pateiktas – <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas

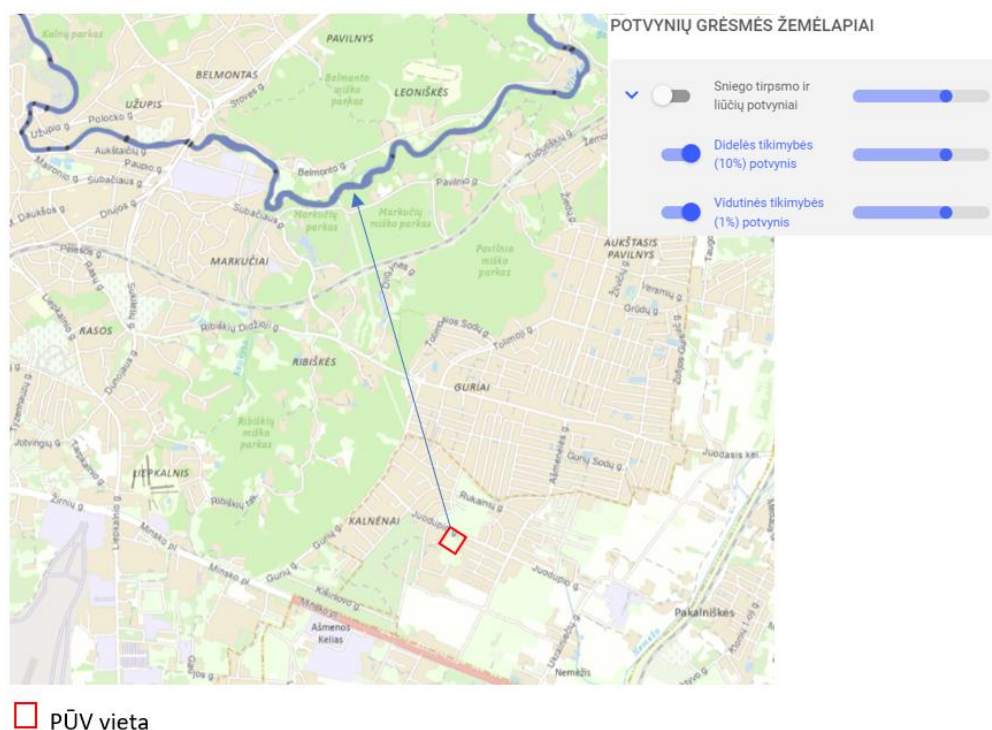
Duomenys apie vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas

Upių, ežerų ir tvenkinių žemėlapiu, pateikto UETK duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta (3.17 paveikslas) pateikta 3.6.1. punkte.

Iš 3.17 paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje nėra vandens telkinių, ūkinės veiklos teritorija nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas. Artimiausias vandens telkinys yra upė Nemėža (kodas:12010522), kuri nuo ūkinės veiklos vietos pietų kryptimi yra nutolusi apie 1,5 km.

Duomenys apie potvynių zonas

Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu (<https://potvyniai.aplinka.lt/map>) ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau:



□ PŪV vieta

3.19 pav. Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorija nepatenka į liūčių potvynių rizikos teritorijas, todėl veiklos pažeidžiamumo rizika dėl potvynių nenumatoma.

Duomenys apie karstinį regioną

Pagal GEOLIS duomenų bazėje pateiktą Karstinio regiono žemėlapi, ūkinės veiklos teritorijoje nėra karstinio regiono objektų. Atsižvelgus į tai, kad artimiausias karstinio regiono objektas yra Panevėžio raj. ir nuo PŪV yra nutolęs apie 140 km atstumu į šiaurės vakarus, detalesni duomenys apie jį neteikiami, ūkinė veikla jam įtakos neturi ir neturės.

Duomenys apie požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas

Požeminio vandens vandenviečių su vandenviečių apsaugos zonų juostų ribomis žemėlapiu, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta (**3.4 paveikslas**) pateikta 3.3. punkte.

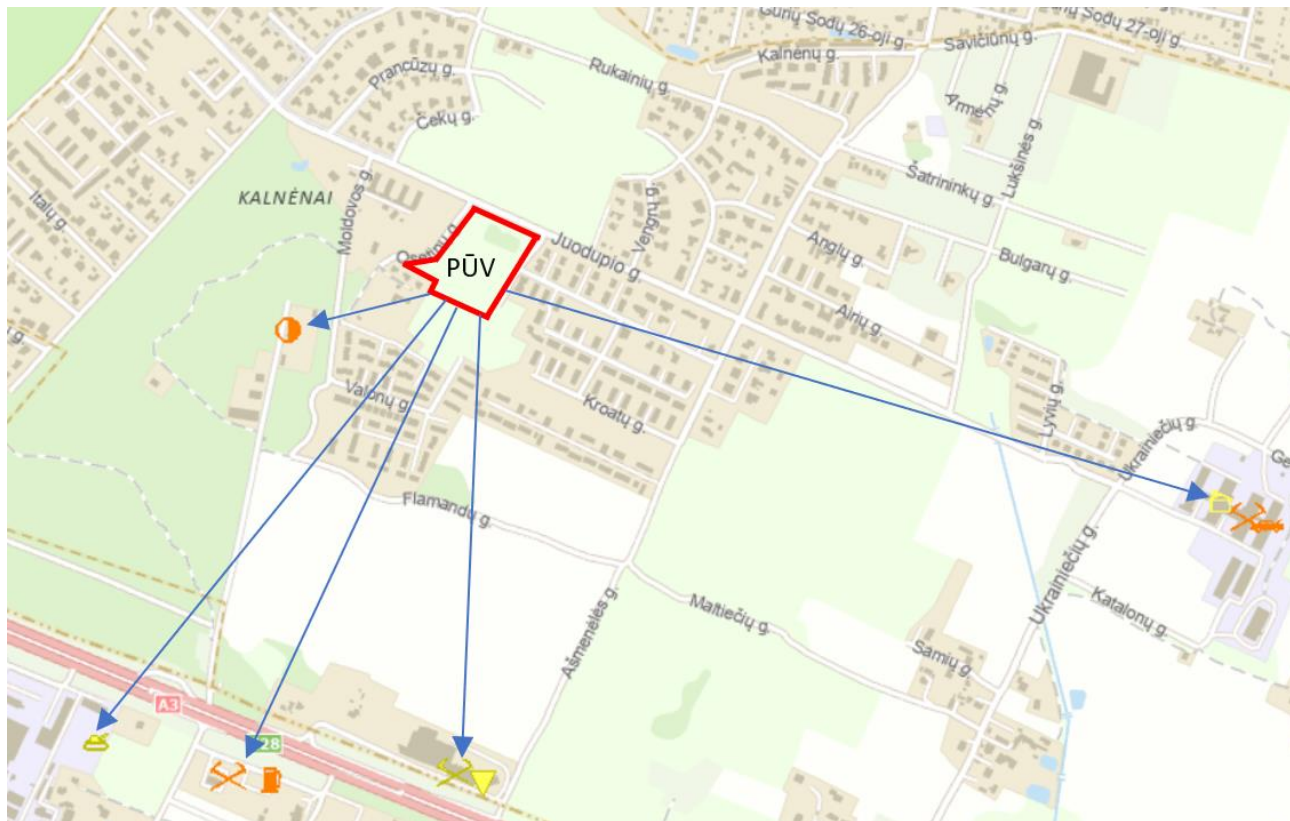
3.5 pav. pateiktame paveiksle matyti, kad PŪV patenka į vandenviečių apsaugos zonų juostas. Šalia PŪV yra Kalnėnų (Vilniaus m.) vandenvietė (žemės gelmių registro nr. 4403, gamtinių išteklių rūšis: geriamasis gėlas vanduo, vandenvietės grupė: IIb1), kuri nuo PŪV nutolusi 210 m. PŪV patenka į vandenviečių apsaugos zonas, kurios nurodytos 3.4 pav. PŪV žemės sklypui taikomi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 str. 2 ir 8 punkto reikalavimai:

- draudžiama įrengti angliavandenilių (naftos ir (ar) dujų) išteklių tyrimui ir (ar) naudojimui skirtus gręžinius;
- draudžiama į požeminius vandeninguosius sluoksnius tiesiogiai išleisti valytas ir nevalytas komunalines, gamybinės ir paviršines nuotekas, radioaktyviasias ir chemines medžiagas.
- gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
- įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus.

3.8. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus)

Vadovaujantis duomenų bazės GEOLIS duomenimis, PŪV teritorija neturi pažeistos teritorijos statuso, joje nėra potencialių taršos židinių bei joje ekogeologiniai teršalų tyrimai nebuvo atlikti.

Potencialių taršos židinių ir ekogeologinių tyrimų žemėlapiu, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta pateikta žemiau esančiame paveiksle.



Potencialūs geologinės aplinkos taršos židiniai		
★ Pavojingumas neapskaičiuotas	☞ Degalinė	▽ Plovykla
★ Pavojingumas nežymus	☞ Depo	⊕ Rezervuaras
★ Pavojingumas vidutinis	⚡ Elektrinė	◇ Saugojimo aikštelė
★ Pavojingumas didelis	☒ Filtracijos laukai	⊙ Skerdykla
★ Pavojingumas ypatingai didelis	☞ Galvijų ferma	△ Sąvartynas
☐ Sandėlis	☞ Gamybos cechasis	☞ Technikos kiemas
☞ Asfaltbetonio bazė	☞ Garažas	☞ Užteršto grunto regeneravimo aikštelė
☞ Automobilų demontavimo aikštelė	☒ Geležinkeliai	☐ Valymo įrenginiai
☞ Autoservisas	☒ Gyvulių laidojimo vieta	☞ Žirgynas
☞ Avidė	☒ Karinė teritorija	☞ Žvėrelių ferma
☞ Buitinių-gamybinių nuotekų kanalizacijos vamzdiniai	☒ Katilinė	
	☞ Kiaulidė	
	☒ Laistymo laukai	
	☒ Naftos bazė	
	☒ Nuotekų kolektoriai	
	☒ Paukštynas	

3.20 pav. Potencialių taršos židinių ir ekogeologinių tyrimų žemėlapis, pateikto GEOLIS duomenų bazėje, ištrauka su pažymėta ūkinės veiklos vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad PŪV artimiausiose gretimybėse yra didelio pavojingumo naftos bazė, nuo PŪV nutolusi apie 230 m pietvakarių kryptimi, vidutinio pavojingumo karinė teritorija, nuo PŪV nutolusi apie 900 m pietvakarių kryptimi, didelio pavojingumo autoservisas ir degalinė, nuo PŪV nutolusios apie 800 m pietvakarių kryptimi, vidutinio pavojingumo autoservisas ir plovykla, nuo PŪV nutolusi apie 780 m pietų kryptimi ir vidutinio pavojingumo gamybos cechasis bei didelio pavojingumo autoservisas, automobilų demontavimo aikštelė, nuo PŪV nutolusios apie 1,2 km pietryčių kryptimi.

3.9. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas esamų ir teritorijų planavimo dokumentų sprendiniuose numatytų rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

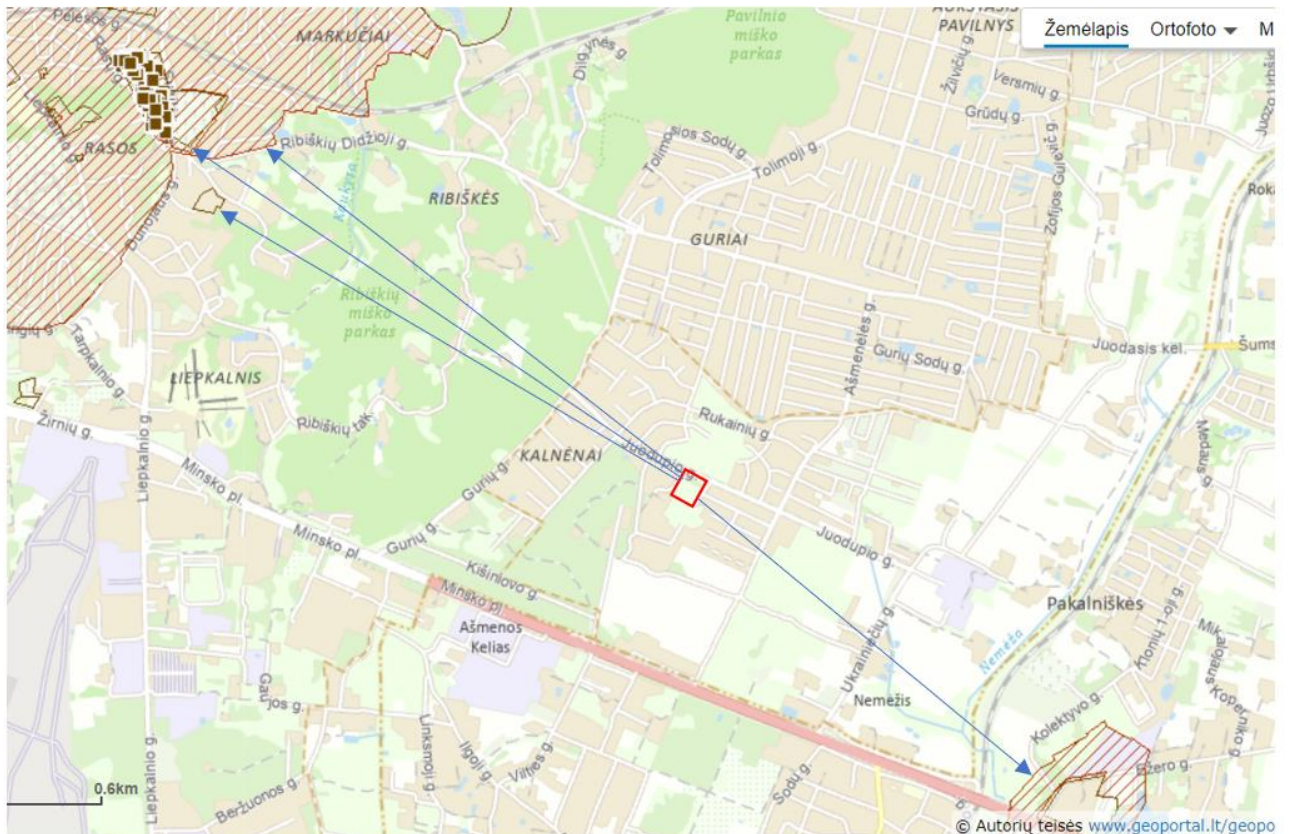
Nagrinėjamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų teritorijų funkcinis zonavimas ir naudojimas yra nustatytas 2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane.

2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka su pažymėta PŪV vieta pateikta (3.3 paveiksle) 3.2 punkte.

Iš 3.3 paveikslo matyti, kad 2021 metų Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje ūkinės veiklos teritorija yra vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamojoje zonoje. PŪV teritorija tiesiogiai ribojasi su vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamąja zona. Ūkinės veiklos teritorija tiesiogiai ribojasi tik su gyvenvietėmis. Artimiausios zonos: intensyvaus naudojimo želdynų zona, mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona, specializuotų kompleksų zona.

3.10. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage>), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro žemėlapis ištrauka su pažymėta PŪV vieta pateikta žemiau:



PŪV vieta

3.21 pav. Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro žemėlapis ištrauka su pažymėta PŪV vieta

Iš aukščiau pateikto paveikslo matyti, kad ūkinės veiklos teritorijoje nėra nekilnojamųjų kultūros vertybių. Artimiausia nekilnojamoji kultūros vertybė – Nemėžio dvaro sodybos fragmentai (kodas: 904), nuo įmonės teritorijos nutolusi pietryčių kryptimi apie 2 km.

IV.GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

4.1. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); suminių poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį), ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią:

4.1.1. gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai dėl fizikinės, cheminės (atsižvelgiant į foninį užterštumą), biologinės taršos, kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų ir pan.)

PŪV poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai neprognozuojamas, kadangi lokalūs taršos pokyčiai nepablogins artimiausios gyvenamosios ir darbo aplinkos kokybės. PŪV turės teigiamos

įtakos vietovės darbo rinkai, bei darbuotojų gerovei, kadangi bus sukurtos naujos darbo vietos komercinės paskirties patalpose. Įrengtas baseinas ir sporto klubas skatins gyventojų aktyvumą ir sveiką gyvenseną.

Pastatai projektuojami taip, kad nekeltų grėsmės pastate ar prie jo būnantiems žmonėms. Planuojamoje teritorijoje bus įrengtos inžinerinės komunikacijos, kurios bus prijungtos prie centralizuotų Vilniaus miesto tinklų (paviršinės nuotekos, buitinės nuotekos).

2.11. p. suskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos sukeltas triukšmo lygis neviršys nustatytų ribinių dydžių, o 2.10 p. suskaičiuotos aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek su fonu nei planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje, nei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršys ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

Projektuojami pastatai žalingo poveikio aplinkai nesudarys, galimų avarijų ir avarinių teršalų išmetamų į aplinką nebus.

4.1.2. biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas reikšmingas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui

Vadovaujantis 3.6. punkte pateiktais duomenimis, saugomos radavietės ir augavietės, natūralios buveinės nuo esamos ūkinės veiklos vietos yra pakankamai nutolusios. Natūralių buveinių užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan., natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimo, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimo ar pažeidimo, poveikio gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui ūkinė veikla nesukels.

Atsižvelgus į tai, kas aukščiau išdėstyta, ūkinės veiklos reikšmingas neigiamas poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms, nebus daromas ir nenumatomas.

4.1.3. saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms. Kai planuojamą ūkinę veiklą numatoma įgyvendinti Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius ar PAV dokumentų rengėjas, vadovaudamasis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, turi pateikti Agentūrai Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvadą dėl planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo

Vadovaujantis 3.5 punkte pateiktais duomenimis, saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nėra, o artimiausios saugomos teritorijos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos yra pakankamai nutolusios.

Atsižvelgus į tai, kas aukščiau išdėstyta, ūkinė veikla nedarys reikšmingo neigiamo poveikio saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms.

4.1.4. žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo

Pagal ūkinės veiklos pobūdį ir išteklių poreikius PŪV teritorijos ribose žemės viršutiniams ir gilesniems sluoksniams poveikio nebus. Nagrinėjama teritorija ilgą laiką nenaudojama žemės ūkio reikmėms. Kitos paskirties žemės sklype, skirtame komercinės paskirties objektų statybai, neigiamo poveikio žemės ištekliams nenumatoma. Statybų metu nuimtas dirvožemis bus saugomas iki teritorijos sutvarkymo etapo. Neužstatomose teritorijos dalyse dirvožemio danga bus atkurta ir apželdinta, tokiu būdu palaikant dirbtinės ekosistemos geoekologinį stabilumą.

4.1.5. vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)

Vadovaujantis 3.6.1. punkte pateiktais duomenimis, esamos ūkinės veiklos vietoje vandens telkinių nėra, o artimiausi vandens telkiniai nuo ūkinės veiklos vietos yra pakankamai nutolę. Ūkinės veiklos teritorija nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas.

PŪV patenka į vandenviečių apsaugos zonų juostas, todėl PŪV žemės sklypui taikomi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 str. 2 ir 8 punkto reikalavimai:

- draudžiama įrengti angliavandenilių (naftos ir (ar) dujų) išteklių tyrimui ir (ar) naudojimui skirtus gręžinius;
- draudžiama į požeminius vandeninguosius sluoksnius tiesiogiai išleisti valytas ir nevalytas komunalines, gamybines ir paviršines nuotekas, radioaktyvias ir chemines medžiagas.
- gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
- įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus.

Atsižvelgus į tai, kas aukščiau išdėstyta, esamos ūkinės veiklos reikšmingas neigiamas poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms, požeminėms vandenvietėms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai nenumatomas.

4.1.6. orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui)

Vadovaujantis Informacijoje atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo pateiktais duomenimis, vertinama, kad planuojamos ūkinės veiklos metu aplinkos oro teršalų koncentracijos objekto teritorijoje bei už jos ribų neviršys ir neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių verčių, todėl poveikio visuomenės sveikatai, aplinkos orui kokybei ar klimatui (mikroklimatui) neturės.

4.1.7. kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualinį poveikį dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo, naujų vizualinių dominančių atsiradimo kraštovaizdyje), poveikį gamtiniam karkasui

Vadovaujantis 3.4. punkte pateiktais duomenimis, ūkinės veiklos vietovės kraštovaizdis nepasižymi estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, todėl naujų statinių atsiradimas teritorijoje nenumato neigiamos įtakos vietovės kraštovaizdžiui.

PŪV metu reljefo formų keisti nenumatoma. Reikšmingas vizualinis poveikis aplinkinio gamtinio kraštovaizdžio struktūroms nenumatomas. Žemiau esančioje vizualizacijoje esantys Kalnėnų gyvenamieji rajonai įprasmina planuojamus statinius kaip lokalų urbanistinį darinį (4.1 pav.).



4.1 pav. Planuojamų parduotuvės ir sporto pastatų vaizdas nuo Juodupio gatvės. UAB “Projesta group” vizualizacija.

4.1.8. materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų)

Modernios parduotuvės atsiradimas padidins nenaudojamos teritorijos materialinę vertę. Planuojama paslaugų plėtra turėtų teigiamą ilgalaikį poveikį šios Vilniaus miesto dalies ekonominei ir socialinei aplinkai, kadangi plataus asortimento pasiūla bus gana patogi aplinkinių priemiesčių vartotojams. Planuojamos veiklos sklypo ribos ir teisiniai santykiai su gretimais žemės sklypų naudotojais nustatyti detaliojo plano servitutais. Ūkinės veiklos ir autotransporto apskaičiuoti triukšmo lygiai už sklypo ribų neviršija higienos normoje leistinų lygių, todėl gretimų sklypų žemės naudotojams nebus sukurti veiklos apribojimai, taip pat nenumatomas poveikis jų turimo nekilnojamojo turto vertei.

4.1.9. nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)

Vadovaujantis 3.10. punkte pateiktais duomenimis, nekilnojamųjų kultūros vertybių planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nėra, o artimiausios nekilnojamosios kultūros vertybės nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos yra pakankamai nutolusios.

Atsižvelgus į tai, kas aukščiau išdėstyta, planuojamos ūkinės veiklos reikšmingas neigiamas poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) nenumatomas.

4.1.10. Galimas reikšmingas poveikis 4.1. punkte nurodytų veiksmų sąveikai

Dėl parduotuvės ir sporto pastatų statybos ir eksploatacijos pasirinktoje vietoje Estų g. 1, Vilniuje gamtinės ir socialinės aplinkos komponentams reikšmingo neigiamo poveikio nenumatoma.

4.2. Galimas reikšmingas poveikis 4.1. punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių pramoninių avarijų ir (arba) ekstremaliųjų situacijų)

Dėl planuojamos pastatų statybos ir eksploatacijos nagrinėjamoje vietoje Estų g. 1, Vilniuje, gamtinės ir socialinės aplinkos komponentams reikšmingas neigiamas poveikis nenumatomas. Gretimybėse nėra komercinei paslaugų veiklai riziką keliančių pramoninių objektų. Reikšmingo poveikio aplinkos veiksniams, kurį lemtų PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių), neprognozuojama dėl 2.13 p. numatytų taikyti priemonių.

4.3. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai (atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) iki poveikį galinčios patirti užsienio valstybės sienos, joje esančių gyvenamųjų vietovių ir saugomų teritorijų)

PŪV teritorija nesiriboja su kitų valstybių teritorijomis, o artimiausia valstybė – Baltarusija, kurios teritorijos ribos nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos yra nutolusios apie 26 km, todėl vertinama, kad planuojama ūkinė veikla reikšmingo tarpvalstybinio poveikio nedarys.

4.4. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią. Pateikiamas šių priemonių aprašymas ir įgyvendinimo grafikas, nurodant kokiame planuojamame ūkinės veiklos etape jos bus numatytos ir įgyvendintos (pvz., statybą leidžiančio dokumento, leidimo naudoti žemės gelmių išteklius arba ertmes, taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo, taršos leidimo ar kitų įstatymuose nurodytų leidimų išdavimo etape, veiklos vykdymo etape, veiklos nutraukimo etape)

Statybų metu: derlingą dirvožemio sluoksnį nuimti, saugoti ir panaudoti vietovės rekultivacijai statybas užbaigus. Tinkamai paruošti (izoliuoti) statybinių medžiagų ir atliekų saugojimo vietas.

Objekto statybos ir eksploatacijos metu: susidarančios atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų technologinius srautus, nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį; išrūšiuotos atliekos bus perduodamos Lietuvos Respublikos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas. PŪV metu susidarančios buitinės ir technologinės nuotekos bus išleidžiamos į UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamus tinklus. Susidariusios paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į UAB „Grinda“ paviršinių nuotekų surinkimo tinklus.

Siekiant sumažinti transporto sukeltą triukšmą, pastatų teritoriją numatoma apželdinti augalais, medžiais.

V. PRIEDŲ SARAŠAS

Nr.	PAVADINIMAS
1 priedas*	Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus ir pav dokumentų rengėjo deklaracija
2 priedas*	Žemės sklypo Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija
3 priedas	Žemės sklypo planas
4 priedas	Prekybos ir sporto paskirties pastatų planai
5 priedas	Oro taršos vertinimo ataskaita
6 priedas	Triukšmo vertinimo ataskaita
7 priedas	Saugomų rūšių, augaviečių ir radaviečių išrašas

Vadovaudamasis LR aplinkos ministro 2017 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. D1-845 patvirtinto Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) 46 punktu, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius nurodo, kad šios informacijos atrankai dėl **planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento 1, 2 priedai laikomi komercine (gamybine) paslaptimi**, kurie neviešinami ar kitaip pateikiami tretiesiems asmenims, išskyrus PAV subjektus (tik jiems teikiant duomenis Apraše nustatyta tvarka), be raštiško planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus sutikimo.