

<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
<b>STATYTOJAS:</b>	UAB “NT SPECIALISTAI”
<b>ADRESAS:</b>	UŽPALIŲ G. 22A, UTENA
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS:</b>	GYVENAMOJI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ - DAUGIABUČIAI PASTATAI)
<b>KATEGORIJA:</b>	NEYPATINGASIS STATINYS
<b>STATYBOS RŪŠIS:</b>	NAUJO STATINIO STATYBA
<b>ETAPAS:</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>ŽYMUO:</b>	AV-22-06-06-PP
<b>PROJEKTO NR.:</b>	AV-22-06-06

<b>PROJEKTUOTOJAS:</b>	UAB „ARCHITECTUS VERUS“	<b>A.V.</b>
<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	Č. ŠARAKAUSKAS	<b>ATESTATO NR. A374</b>
<b>PROJ. DALIES VADOVAS</b>	Č. ŠARAKAUSKAS	<b>ATESTATO NR. A374</b>
<b>ARCHITEKTAS</b>	J. ŠARAKAUSKAS	<b>DIPLOMO NR. 000889</b>



# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Statinio pavadinimas:** Daugiabutis gyvenamasis namas (projektiniai pasiūlymai)

**Statybos sklypo adresas:** Užpalių g. 22A, Utena; (sklypo kad. nr. 8270/0006:185);

**Projektinių pasiūlymų rengėjas:** UAB "Architectus verus" į/k 132734252

**Statinio kategorija:** neypatingasis statinys.

**Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

**Statybos rūšis:** naujo statinio statyba.

**Laikančiosios konstrukcijos ir išorinės atitvaros, apdaila:** Pastatų konstrukcijos: Pamatai – gelžbetoniniai. Stogas sutapdintas šlaitinis, skardos dangos su mineraliniu apšiltinimu. Išorės sienos mūrinės su putų polistireno apšiltinimu, fasadinių plytelių ir struktūrinio tinko apdailos deriniu, ažūrinėmis balkonų atitvaromis.

## 2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

**Pagrindinė naudojimo paskirtis:** kita

**Naudojimo būdas:** daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

**Sklypo plotas:** 0.0769 ha

**Teritorija, reljefas:** sklypo teritorija ir reljefas lygus

**Statiniai:** nėra

**Kultūros vertybių registras:** sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas, kultūros paveldo objektų apsaugos zonas ar pozonius ar "Natura 2000" ekologinio tinklo teritorijas.

**Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** galioja (žiūr. NT pažymą)

**Servitutai:** nėra

**Želdiniai:** saugotinių želdynų nėra

**Kita:** -

## 3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklype projektuojamas 3 aukštų daugiabutis gyvenamasis pastatas. Numatoma 8-ni skirtingo planavimo butai, sandėliukai, techninė bei namo gyventojų susirinkimų patalpa. Pirmajame pastato aukšte esant poreikiui, bet kuris iš trijų butų paprastojo remonto darbais gali būti pritaikomas žmonių su negalia poreikiams.

Į sklypą patenkama pravažavimu nuo Užpalių arba A. Baranausko gatvių.

Pastatas sklype koordinuojamas išlaikant visus reikalaujamus atstumus iki sklypo ribų. Vadovaujantis patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi numatomas sklypo užstatymo tankumas iki 28%, intensyvumas iki 64%. Želdynams sklype skiriama ne mažiau kaip 32% ploto.

Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė išlaiko norminius minimalaus 50 m<sup>2</sup> ploto ir atstumo nuo automobilių stovėjimo aikštelės, gatvės ir buitinių atliekų konteinerių reikalavimus. Žaidimų aikštelėje užtikrinamas ne mažesnis kaip 3 val. insoliacijos reikalavimas. Numatoma elementari paauglių sporto aikštelė pravažavimo pusėje ir senjorų ramaus poilsio vieta kiemo pietinėje pusėje.

Automobilių stovėjimas sprendžiamas parkuojant automobilius sklypo ribose pagal reikalavimus. Daugiabučiam pastatui numatoma 8 automobilių stovėjimo vietų (po 1 vietą kiekvienam butui) tame tarpe 1 vieta (A tipo) skiriama žmonėms su negalia. Projektuojamas ŽN

vedimo tako ir pastato aplinkos pritaikymo sistema. 1 automobilių stovėjimo vietoje įrengiama įkrovimo prieiga o dar 1-nai automobilių stovėjimo vietai projektuojama įkrovos infrastruktūra. ŽN vieta pritaikoma ir gali būti naudojama tiek tradiciniam tiek elektromobiliui laikyti. Išlaikomi reikalaujami atstumai nuo automobilių stovėjimo vietų iki gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų langų projektuojamo pastato ir pastatų gretimuose sklypuose atžvilgiu.

Dviračių saugojimo vietos (ne mažiau kaip 4 vietos) numatoma greta pastato.

**Pastato techniniai - ekonominiai rodikliai:**

Bendrasis plotas - 488,15 m<sup>2</sup>

Naudingasis plotas - 488,15 m<sup>2</sup>

Tūris - 2110 m<sup>3</sup>

Aukštis - 10,65 m<sup>2</sup>

Aukštų kiekis - 3 aukštai

Butų kiekis - 8 vnt.

Energinio naudingumo klasė - A++

Akustinio komforto klasė - C

Ugniaatsparumo klasė - II

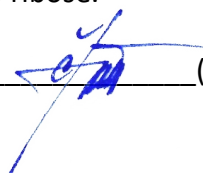
**Gaisrinė sauga.** Projektas rengiamas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo". Pastato išorės gaisrų gesinimas numatomas iš atskiru projektu suprojektuoto antžeminio gaisrinio hidranto valstybinėje žemėje. Gaisrinių automobilių privažiavimui numatyti reikalaujamo pločio keliai ir privažiavimai gatve su galimybe apsisukti.

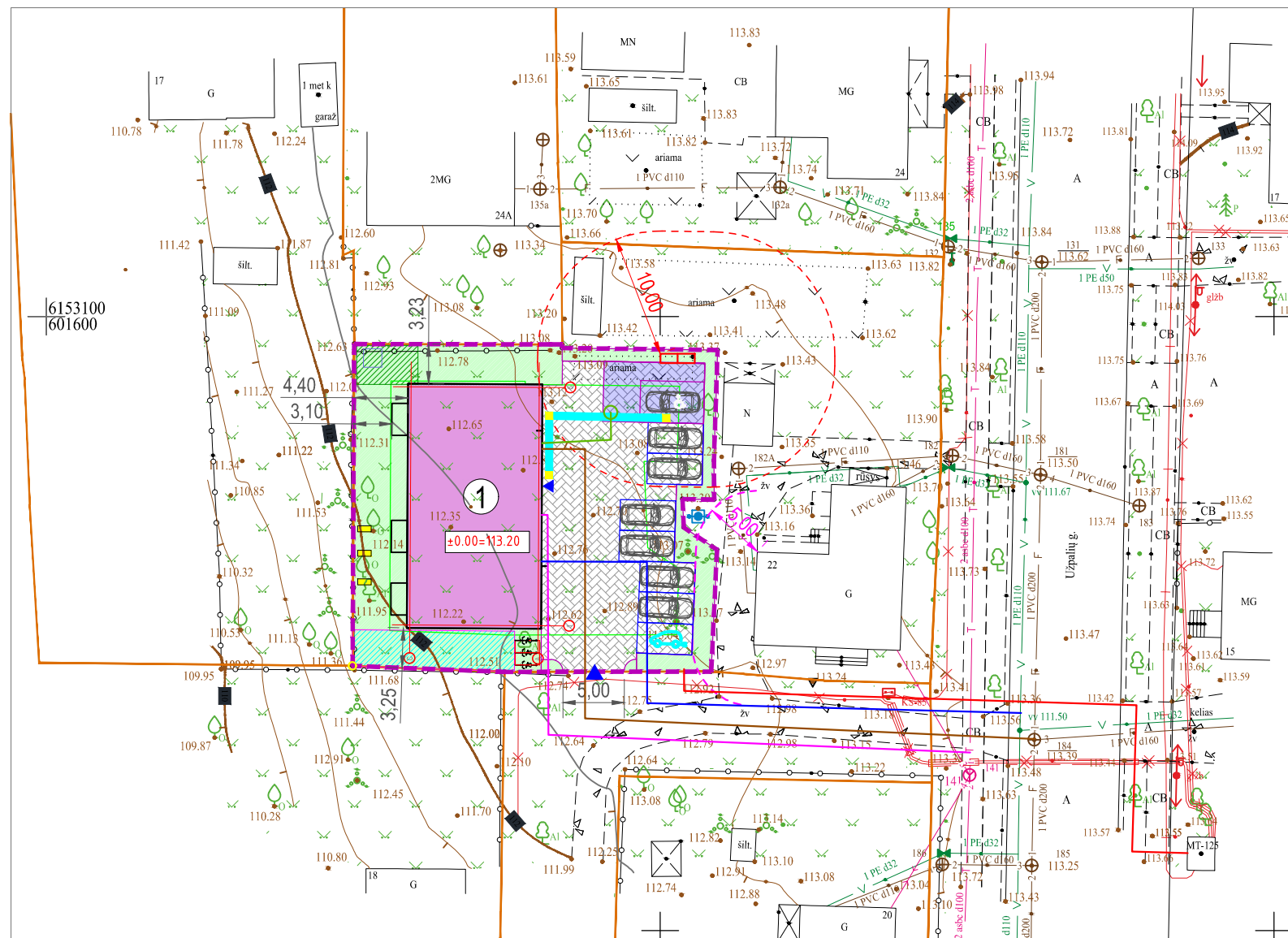
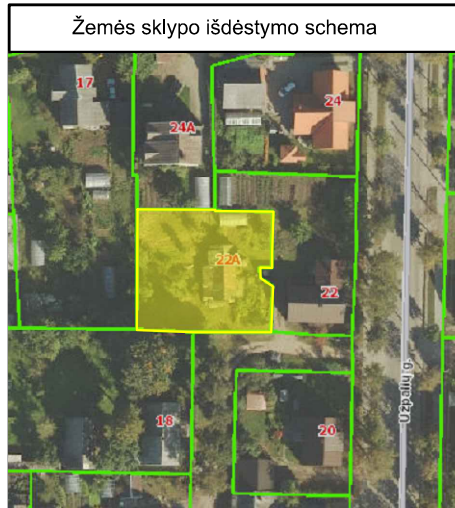
**Nuotekų, atliekų tvarkymas, energinių išteklių kiekis ir šaltiniai:**

Numatomos atliekos: Buitinės, plastiko, stiklo, metalų arba popierinės taros atliekos. Laikinas atliekų kaupimas statybos metu numatomas tam skirtuose konteineriuose sklypo ribose. Statybinių bei buitinių atliekų šalinimas sprendžiamas pagal sudaromas sutartis su atliekas tvarkančiomis įmonėmis jų išvežimui ir perdirbimui.

Sklype (ir prireikus už jo ribų) projektuojamos reikalingos elektros, vandens tiekimo, nuotekų šalinimo sistemos, tinklai ir įrenginiai. Pastatas numatoma šildyti aeroterminiu šilumos siurbliu bei prijungti prie Utenos miesto inžinerinių tinklų. Lietaus nuotekas planuojama surinkti ir infiltruoti į gruntą sklypo ribose.

Projekto vadovas: Č. Šarakauskas \_\_\_\_\_ (kval. atest. nr. A374)





**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

- 1 PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS NAMAS
- SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ĮĖJIMAI, ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ, PATEKIMAS Į PASTATUS
- A AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- E ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- A ŽMONIŲ SU NEGALIA AUT. STOVĖJIMO VIETOS. "A" TIPO
- E ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVOS VIETA ĮRENGIAMA/PLANUOJAMA
- A TRINKELIŲ DANGA
- A BUITINIŲ IR RŪŠIUOTINŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
- 2 NUMATOMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS VIETA (50 m<sup>2</sup>)
- 3 NUMATOMA RAMAUS POILSIO VIETA
- 4 NUMATOMA ELEMENTARI SPORTO AIKŠTELĖ
- NUMATOMAS ŽELDYNŲ PLOTAS (30%)
- A DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETOS SU STOVAIS
- 5 5 m ATSTUMAS NUO AUT. STOVĖJIMO VIETŲ IKI PASTATŲ LANGŲ
- V1 ŽN VEDIMO SISTEMA dviejų tipų grindinio trinkelės su – 60 cm pločio lygiagrečių juostelių ir posūkiuose apvalių iškiliių kauburėlių paviršiumi

- PROJEKTUOJAMAS GERIAMOJO VANDENS TINKLAS
- PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS
- PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ TINKLAS
- PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS TINKLAS


SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI	
	Projektiniai
SKLYPO PLOTAS	769 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO PLOTAS	221 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO TANKUMAS	28,7 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	63,4 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ KIEKIS, IŠ JŲ:	8
ŽMONĖMS SU NEGALIA (A tipo)	1
ELEKTROMOBILIŲ VIETOS	1
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	249 m <sup>2</sup> (32%)

STATINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI	
	Pastatas Nr. 1
BENDRASIS PLOTAS	488,15 m <sup>2</sup>
NAUDINGAS PLOTAS	488,15 m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	2100 m <sup>3</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	3
PASTATO AUKŠTIS	10,70 m
BUTŲ SKAIČIUS, IŠ JŲ:	8 vnt.
1 KAMBARIŲ	-
2 IR DAUGIAU KAMBARIŲ	8 vnt.
ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ	C
PASTATO UGNIAASPARUMO LAIPSNIS	II

**PASTABOS:**

1. Atstumai ir altitudės duotos metrais.
2. +0.00 ALTITUDĖS PATEIKTOS ANT PASTATŲ (+0.00 - grindų dangos lygis)
3. Vykdam statinių statybos ir griovimo, žemės kasimo ir sklypo lyginimo darbus, privaloma plauti išvažiuojančių iš statybos aikštelių autotransporto priemonių padangas prieš įvažiuojant į įrengtą miesto gatvę, aikštę ar automobilių stovėjimo aikštelę. Taip pat darbų metu turi būti imtasi būtinų priemonių padedančių mažinti kietųjų dalelių sklaidimą į aplinkos orą.
4. INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLOTIS:
  - 4.1 Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklams po 2.5 m į kiekvieną pusę
  - 4.2 Elektros ir ryšių tinklams po 1 m į kiekvieną pusę
  - 4.3 Dujotiekio tinklams po 2 m į kiekvieną pusę
5. Sklypo reljefas keičiamas nežymiai, todėl vertikalinis planiravimas pateikiamas taškiniu metodu, sklypo plano brėžinio apimtyje.

Suderinta TIIS sistemoje		Koordinacijų sistema LKS-94 Aukščių sistema-LAS07
Data ir laikas	Prašymo numeris	
2022-03-22 07:57	TIIS1-20220322-020227	



**Žemės inžinerija**

Simas Kublickas, ind. veiklos paž. Nr. 708482  
Aušros g. 47-201, Utena | 8-600-22490 | www.zemesinzerija.lt

Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GKV-1491

Pareigos: V. Pavardė  
Geodezininkas: S.KUBLICKAS

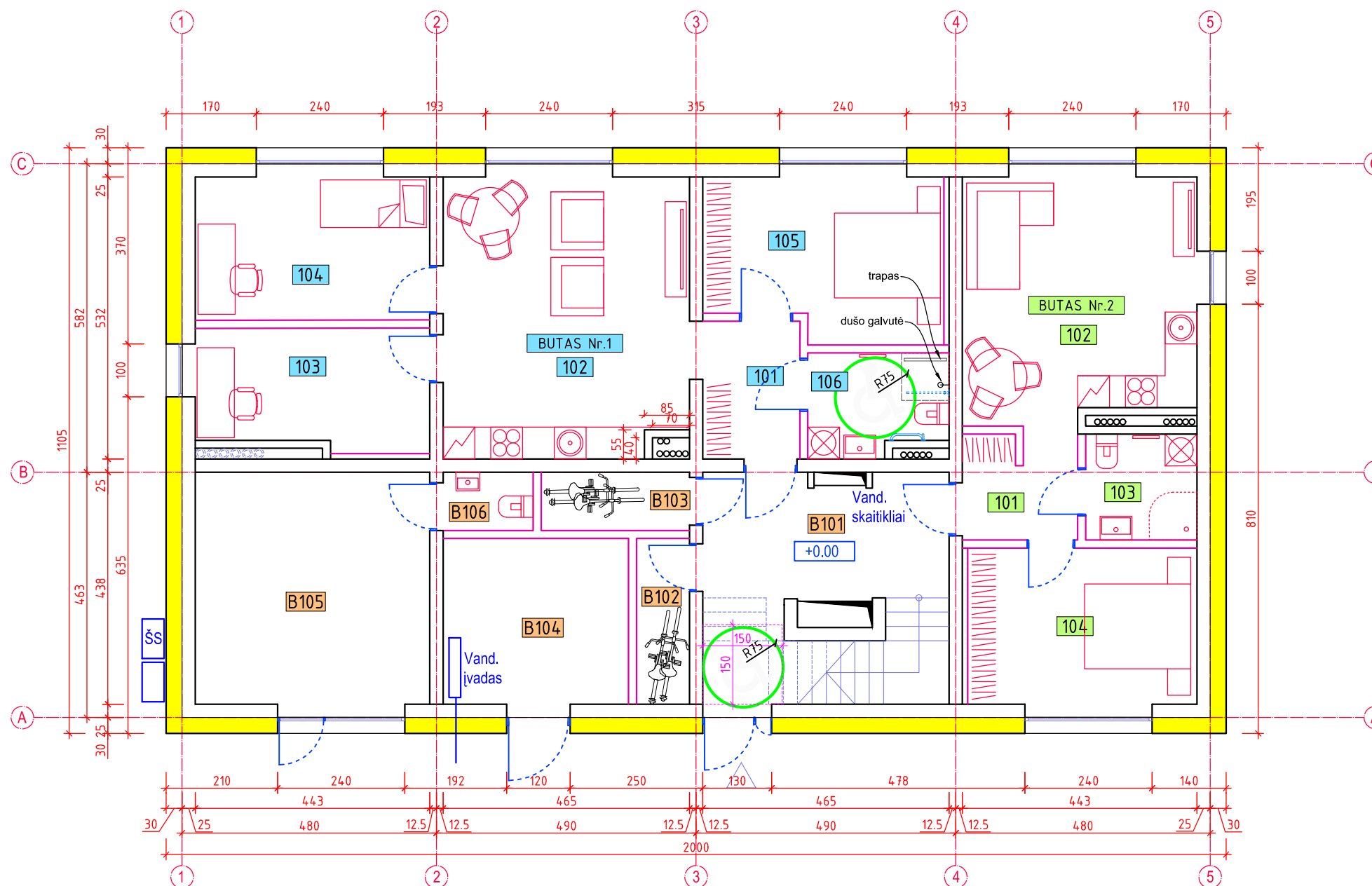
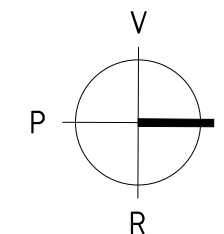
Objektas: Utenos r., Utenos m., Užpalių g. 22  
žemės sklypo kad. Nr:8270/0006:1

Užsakovas: NT specialistai, UAB

Brėžinys: Inžinerinė topografinė nuotrauka

Objekto Nr.	
Mastelis	1:500
Lapas/lapų skaičius	1/1

0	2022-08	Projektiniams pasiūlymams.			
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis			
		PROJEKTUOTOJAS: UAB <b>ARCHITECTUS VERUS</b>	PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.		
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	BRĖŽINYS:		Laida
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS		SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:500	0
LT		UAB "NT SPECIALISTAI"	ŽYMUO:	AV-22-06-06 TDP-SP-01	Lapas Lapų
		STATYTOJAS:			1 1

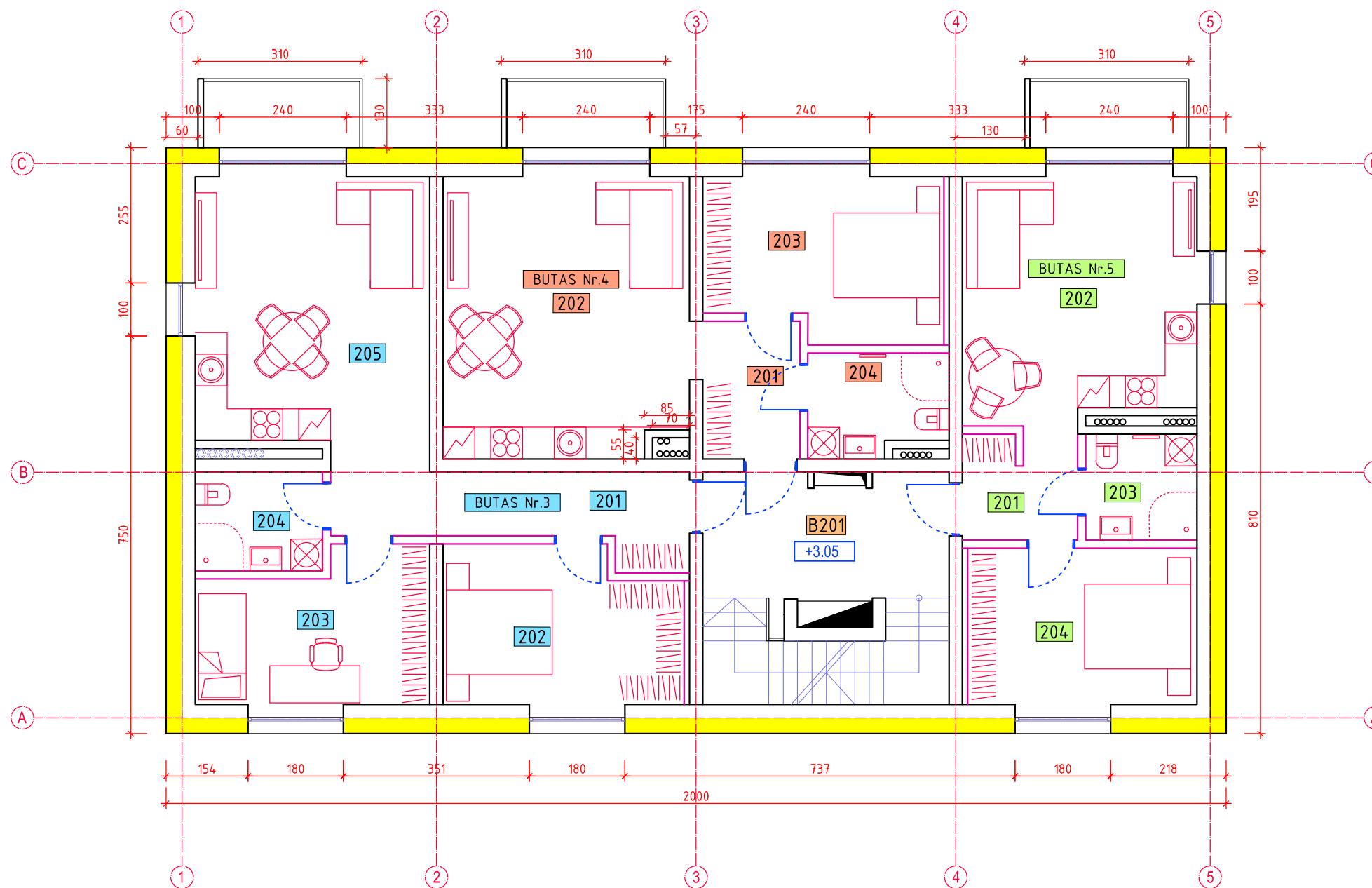
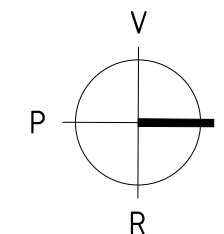


1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
<b>BENDROJO NAUDOJIMO PATALPOS</b>			
B101	LAIPTINĖ	15.20	m <sup>2</sup>
B102	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	3.13	m <sup>2</sup>
B103	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	3.08	m <sup>2</sup>
B104	TECHNINĖ PATALPA	10.95	m <sup>2</sup>
B105	GYVENTOJŲ BENDRO NAUDOJIMO PATALPA	19.38	m <sup>2</sup>
B106	SAN. MAZGAS	1.87	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 1</b>			
101	KORIDORIUS	4.77	m <sup>2</sup>
102	BENDRASIS KAMBARYS SU VIRTUVE	24.37	m <sup>2</sup>
103	KAMBARYS	10.00	m <sup>2</sup>
104	KAMBARYS	11.97	m <sup>2</sup>
105	KAMBARYS	13.52	m <sup>2</sup>
106	VONIA	4.90	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		69.53	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 2</b>			
101	KORIDORIUS	4.41	m <sup>2</sup>
102	SAN. MAZGAS ŽN	20.01	m <sup>2</sup>
103	VONIA	4.20	m <sup>2</sup>
104	KAMBARYS	13.05	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		41.67	m <sup>2</sup>
IŠ VIŠO AUKŠTE:		164.81	m <sup>2</sup>
PASTATO BENDRASIS PLOTAS:		488.15	m <sup>2</sup>

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

- KERAMIKOS BLOK. SIENA SU APŠILT.  
250mm + polistirenas 300mm + strukt. tinkas
- G/K PERTVARA 125mm (gk prof. 75mm+2\*2gk)
- ATITVARA (UGNIAATSPARUMAS EI45)  
(po 1 sl. Knauf Red DF13 g/k iš abiejų pusių su 100mm akmens vatos užpildu)
- FIBO BLOKELIŲ ATITVARA 120/150 mm  
(UGNIAATSPARUMAS EI45)

0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui	
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis	
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09
LT	STATYTOJAS:	Laida: 0	
	UAB "NT SPECIALISTAI"	NAUJO STATINIO STATYBA	
		STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	
		PIRMO A. PLANAS M 1:100	
		AV-22-06-06-TDP-SA-01	
		Lapas	Lapų
		1	1

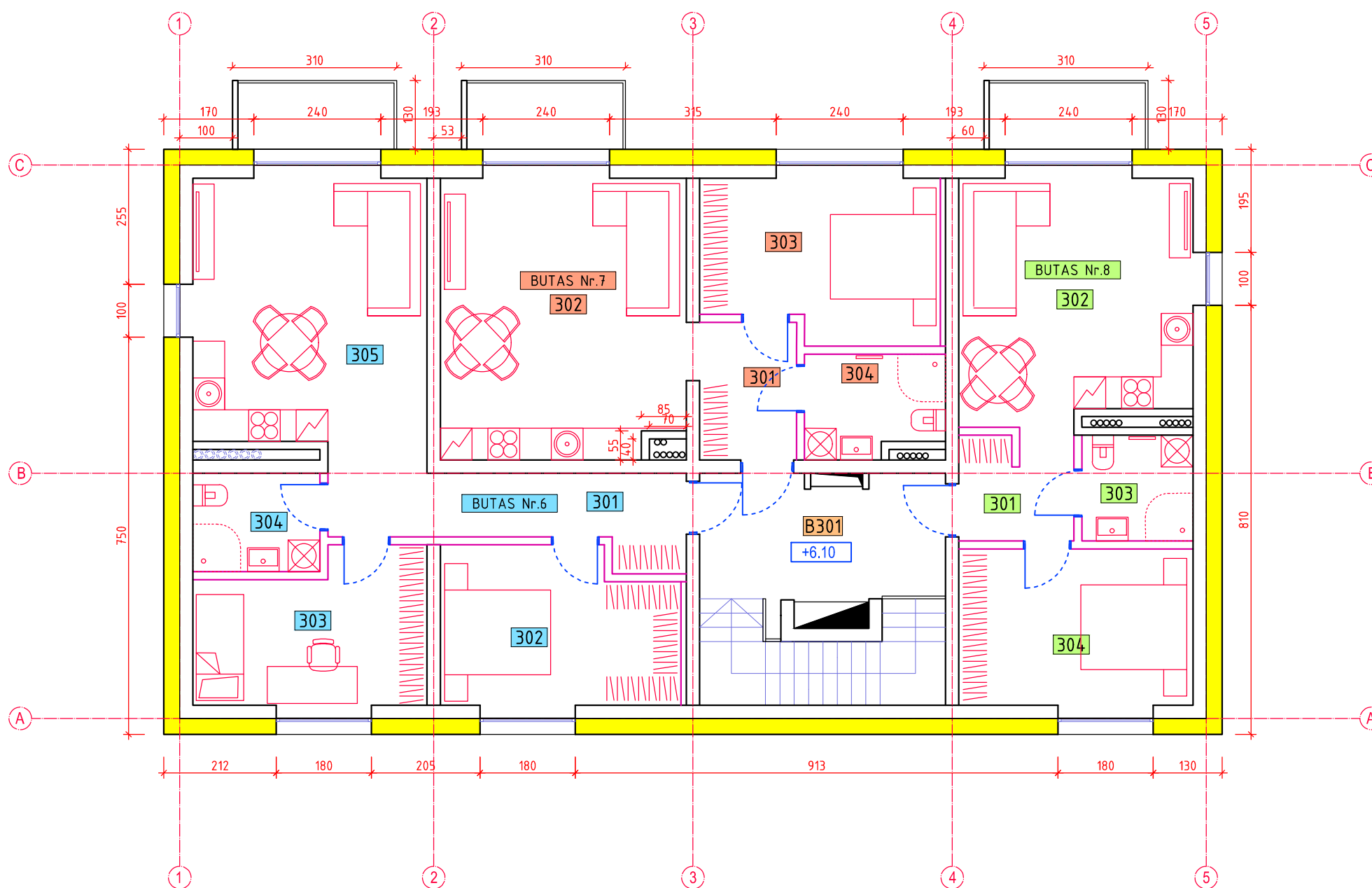
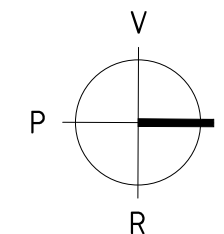


2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
<b>BENDROJO NAUDOJIMO PATALPOS</b>			
B201	LAIPTINĖ	11.02	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 3</b>			
201	KORIDORIUS	9.12	m <sup>2</sup>
202	KAMBARYS	13.00	m <sup>2</sup>
203	KAMBARYS	11.72	m <sup>2</sup>
204	VONIA	4.46	m <sup>2</sup>
205	BENDRASIS KAMBARYS SU VIRTUVE	23.11	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		61.41	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 4</b>			
201	KORIDORIUS	4.76	m <sup>2</sup>
202	BENDRASIS KAMBARYS SU VIRTUVE	24.37	m <sup>2</sup>
203	KAMBARYS	13.54	m <sup>2</sup>
204	VONIA	4.90	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		47.57	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 5</b>			
201	KORIDORIUS	4.41	m <sup>2</sup>
202	SAN. MAZGAS ŽŪN	20.01	m <sup>2</sup>
203	VONIA	4.20	m <sup>2</sup>
204	KAMBARYS	13.05	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		41.67	m <sup>2</sup>
<b>IŠ VISO AUKŠTE:</b>		<b>161.67</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

- KERAMIKOS BLOK. SIENA SU APŠILT.  
250mm + polistirenas 300mm + strukt. tinkas
- G/K PERTVARA 125mm (gk prof. 75mm+2\*2gk)
- ATITVARA (UGNIAATSPARUMAS EI45)  
(po 1 sl. Knauf Red DF13 g/k iš abiejų pusių su 100mm akmens vatos užpildu)
- FIBO BLOKELIŲ ATITVARA 120/150 mm  
(UGNIAATSPARUMAS EI45)

0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui	
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis	
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: <b>ARCHITECTUS verus</b>		OBJEKTAUS ADRESAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09
LT	STATYTOJAS: UAB "NT SPECIALISTAI"		STATYBINIO STATYBOS RŪŠIS: NAUJO STATINIO STATYBA
ŽYMUO:			ANTRO A. PLANAS M 1:100 AV-22-06-06-TDP-SA-02
			Lapas Lapų
			1 1



3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
<b>BENDROJO NAUDOJIMO PATALPOS</b>			
B301	LAIPTINĖ	11.02	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 6</b>			
301	KORIDORIUS	9.12	m <sup>2</sup>
302	KAMBARYS	13.00	m <sup>2</sup>
303	KAMBARYS	11.72	m <sup>2</sup>
304	VONIA	4.46	m <sup>2</sup>
305	BENDRASIS KAMBARYS SU VIRTUVE	23.11	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		61.41	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 7</b>			
301	KORIDORIUS	4.76	m <sup>2</sup>
302	BENDRASIS KAMBARYS SU VIRTUVE	24.37	m <sup>2</sup>
303	KAMBARYS	13.54	m <sup>2</sup>
304	VONIA	4.90	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		47.57	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR. 8</b>			
301	KORIDORIUS	4.41	m <sup>2</sup>
302	SAN. MAZGAS ŽN	20.01	m <sup>2</sup>
303	VONIA	4.20	m <sup>2</sup>
304	KAMBARYS	13.05	m <sup>2</sup>
BUTO BENDRASIS PLOTAS:		41.67	m <sup>2</sup>
<b>IŠ VISO AUKŠTE:</b>		<b>161.67</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

KERAMIKOS BLOK. SIENA SU APŠILT.  
250mm + polistirenas 300mm + strukt. tinkas



G/K PERTVARA 125mm (gk prof. 75mm+2\*2gk)



ATITVARA (UGNIAATSPARUMAS EI45)  
(po 1 sl. Knauf Red DF13 g/k iš abiejų pusių su 100mm akmens vatos užpildu)



FIBO BLOKELIŲ ATITVARA 120/150 mm  
(UGNIAATSPARUMAS EI45)



0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui	
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis	
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: <b>ARCHITECTUS verus</b>		OBJEKKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09
LT	UAB "NT SPECIALISTAI"		ADRESAS: NAUJO STATINIO STATYBA
STATYTOJAS:	ŽYMUO:		Laida 0
		STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	
		TREČIO A. PLANAS M 1:100 AV-22-06-06-TDP-SA-03	
		Lapas	Lapų
		1	1

**ST-1**

falcinio tipo skarda
skersinis grebėstavimas 30x50 mm
išilginis grebėstavimas 50x50 mm
priešvėjinė izoliacija
25 cm akmens vata tarp gegnių
10 cm akmens vata tarp vidinių grebėstų
5 cm akmens vata tarp vidinių grebėstų
garo plėvelė 200mk
vidaus apdaila - g/k lubos

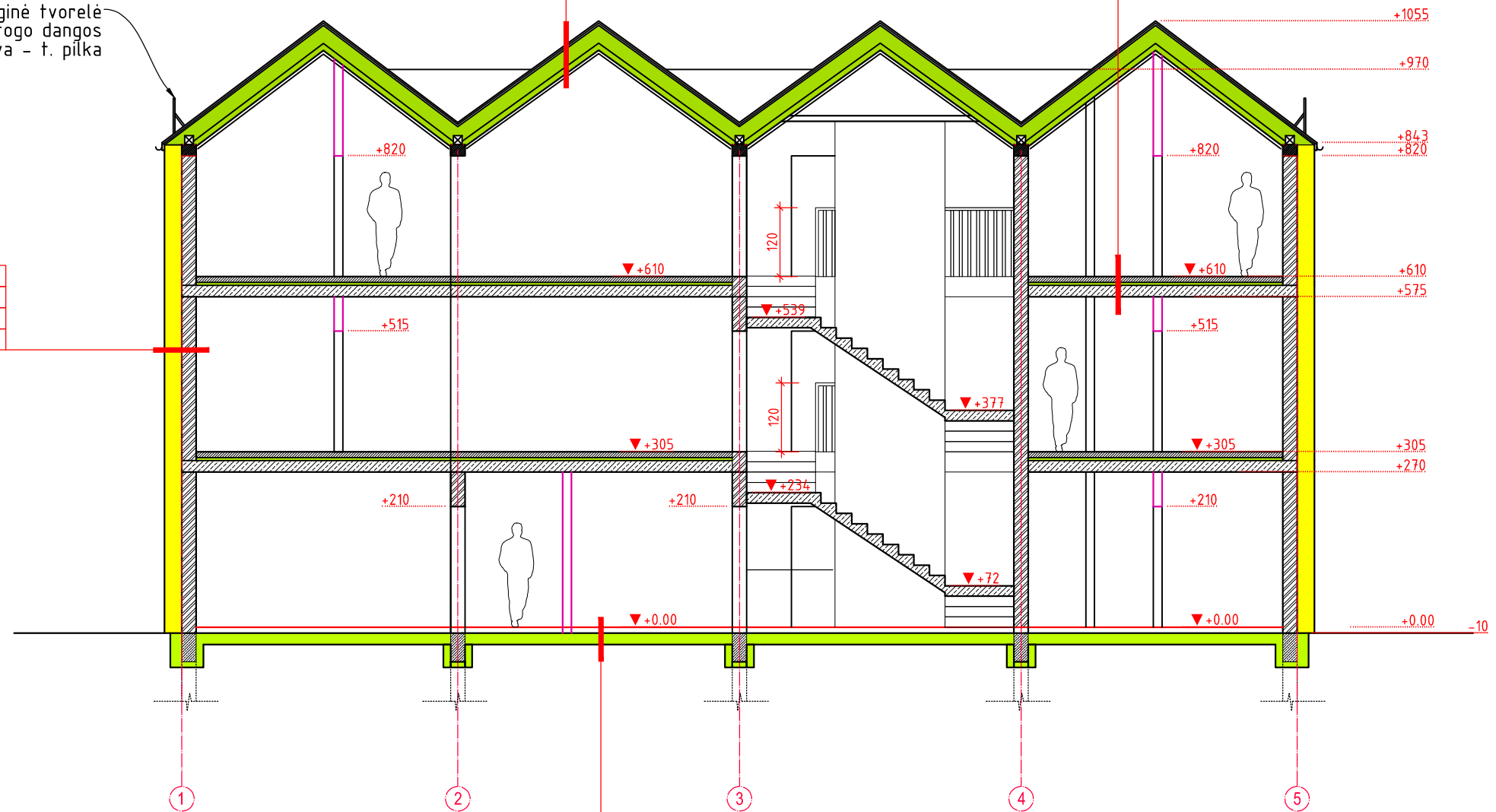
**GR-2**

6-20 mm grindų danga
8 cm smėlbetonio pagrindas
skiriamasis sluoksnis - polietileno plėvelė
2+2 cm PAROC SSB-1 garso izoliacinė plokštė
20 cm g/b perdangos plokštės
vidaus apdaila - lubos

TVORELĖ: plieninė apsauginė tvorelė  
H=60cm nuo sfogo dangos  
spalva - t. pilka

**SN-1**

struktūrinio tinko sistemos apdaila
30 cm EPS70 baltas polistireninis putplastis
25 cm keraminių blokelių mūras
vidaus apdaila



**GR-1**

6-20 mm grindų danga
8 cm smėlbetonio pagrindas armuotas fibra
skiriamasis sluoksnis - polietileno plėvelė
35 cm EPS100 polistireninis putplastis
20 cm žvirgždo skaldos pasluoksnis
sutankintas gruntas

0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:	
	ARCHITECTUS VERUS		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09	Laida
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09	0
STATYTOJAS:				Lapas
LT	UAB "NT SPECIALISTAI"			Lapų
	STATYTOJAS:			1
	ŽYMUO:			1



STOGAS: plieninė falcinio tipo skarda  
 spalva - pilka, cinkuoto plieno

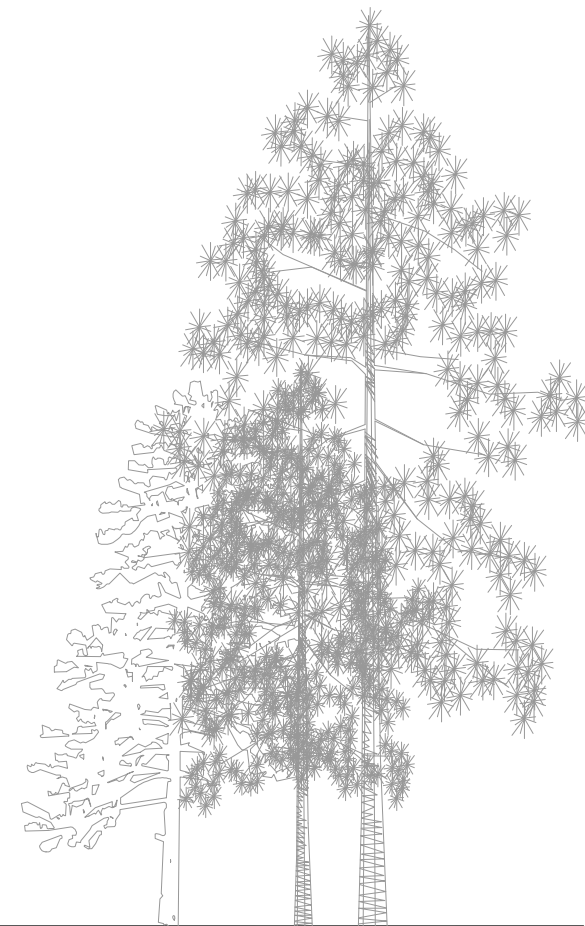
FASADAS: struktūrinis  
 tinkas (šiltinimas 30cm)  
 spalva - t. pilka  
 Grau weis (Granit 20  
 Caparol A1)

TVORELĖ: plieninė apsauginė tvorelė  
 H=60cm nuo sfogo dangos  
 spalva - t. pilka



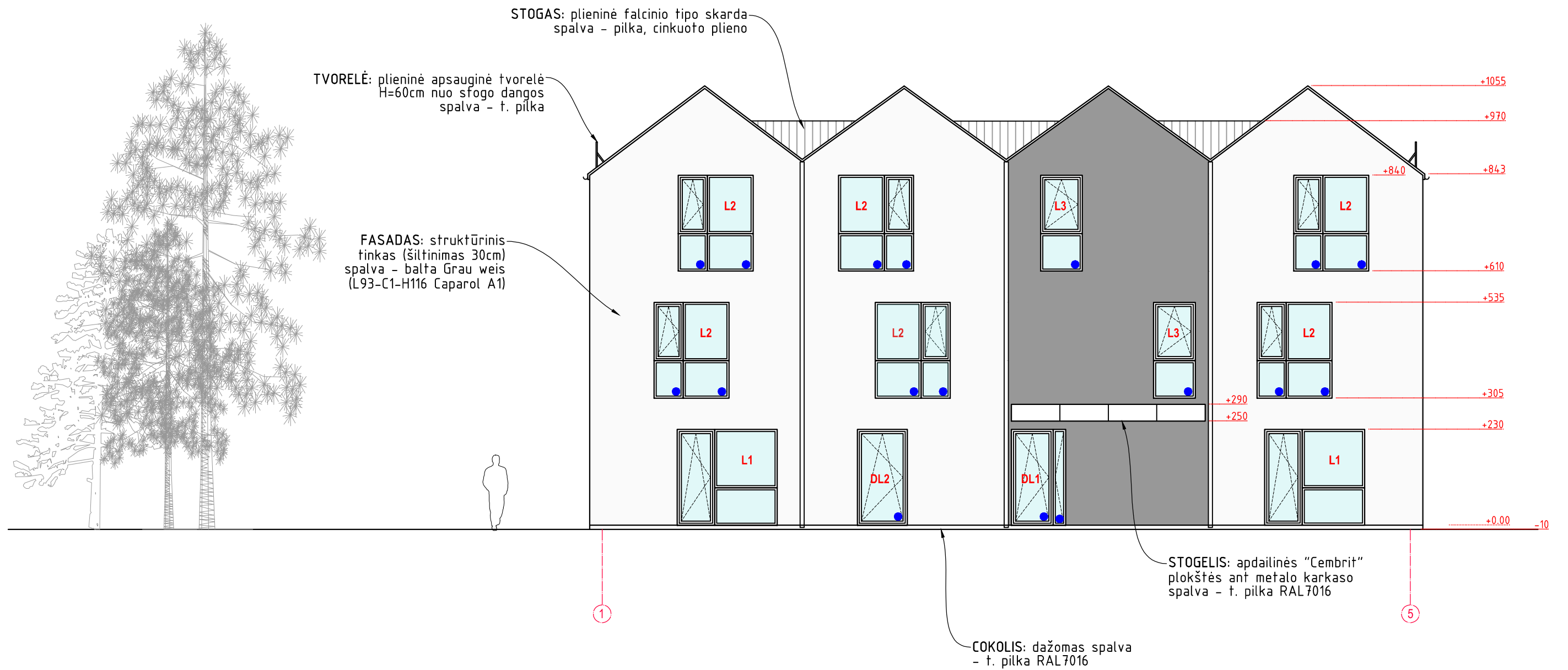
FASADAS: struktūrinis  
 tinkas (šiltinimas 30cm)  
 spalva - balta Grau weis  
 (L93-C1-H116 Caparol A1)

COKOLIS: dažomas spalva  
 - t. pilka RAL7016

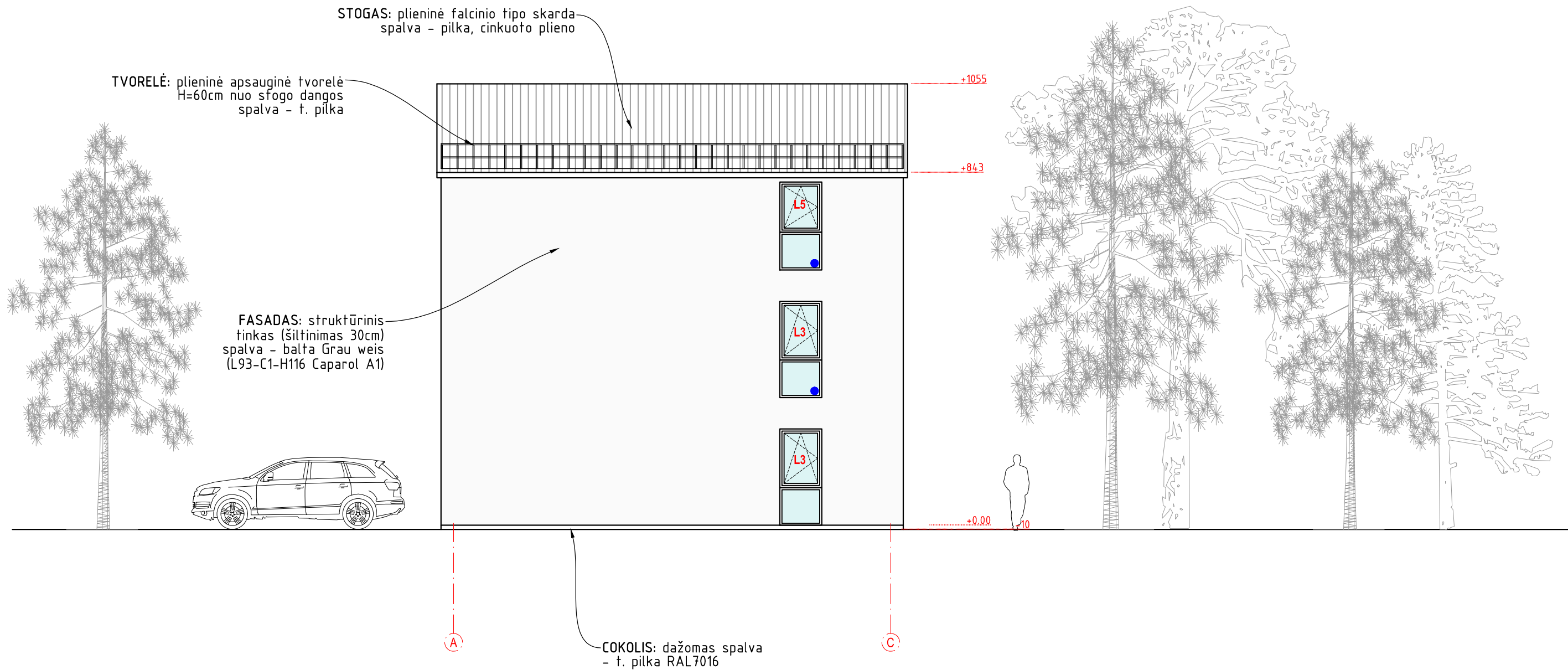


**PASTABOS:** Langų horizontalūs padalinimai, kuriems keliamas užtvaro reikalavimas turi būti ištisiniai, apskaičiuoti ne mažesnei kaip 0,3 kN/m apkrovai;

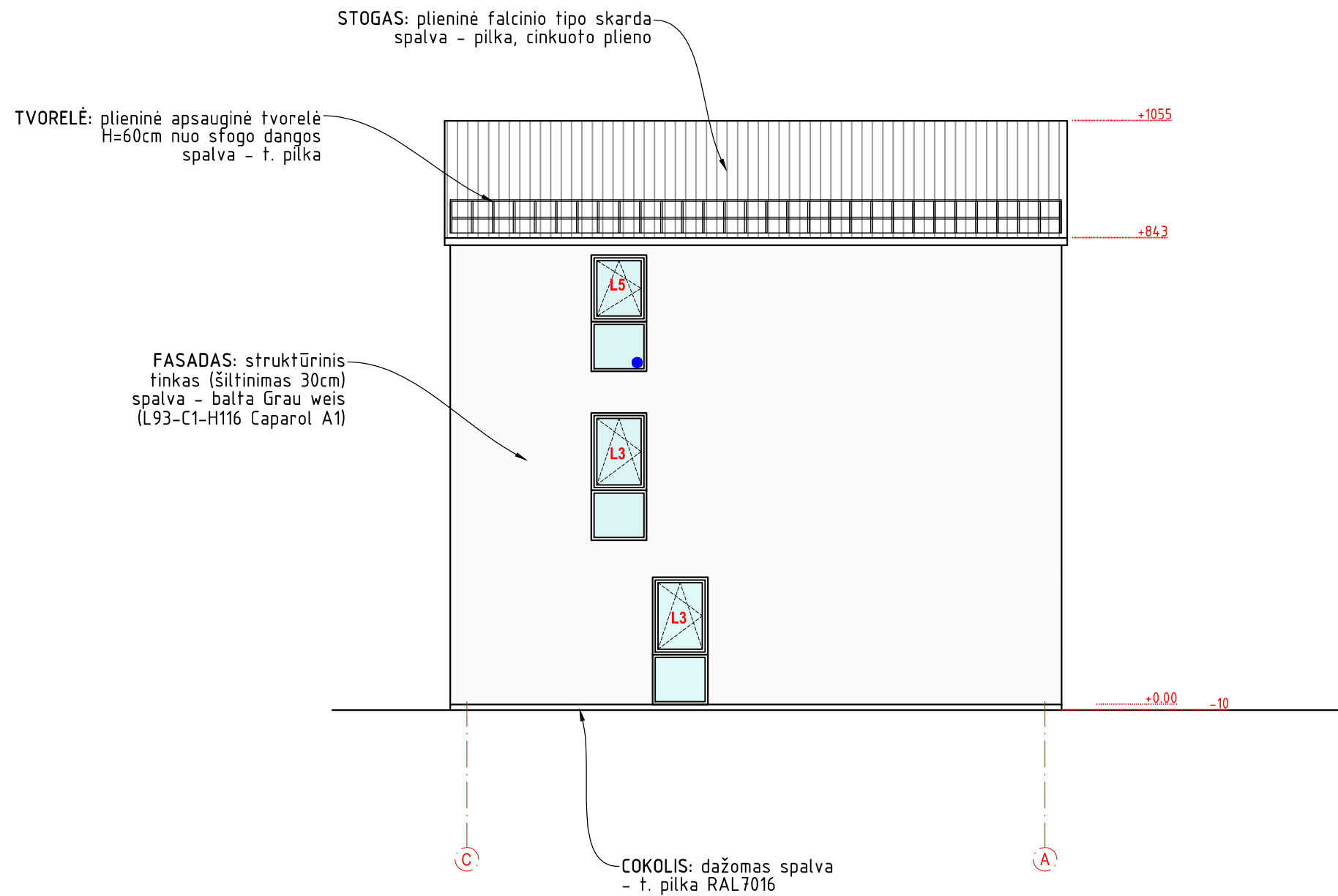
0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas, Priežastis		
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:			OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09	NAUJO STATINIO STATYBA
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09	
STATYTOJAS:				ADRESAS:
UAB "NT SPECIALISTAI"				STATINIO STATYBOS RŪŠIS:
Laida				Lapų
0				1
Laida				Lapų
0				2
ŽYMUO:				
FASADAI 1-5; 5-1 M 1:100 AV-22-06-06-TDP-SA-06				



0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:			OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
	ARCHITECTUS VERUS			
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09	NAUJO STATINIO STATYBA
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09	
LT	UAB "NT SPECIALISTAI"			STATINIO STATYBOS RŪŠIS:
STATYTOJAS:	UAB "NT SPECIALISTAI"			FASADAI 1-5; 5-1 M 1:100 AV-22-06-06-TDP-SA-06
				ŽYMUO:
				Lapas
				Lapų
				2
				2



0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: <b>ARCHITECTUS</b> verus			OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09	Laida 0
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09	
				STATINIO STATYBOS RŪŠIS: NAUJO STATINIO STATYBA
LT	UAB "NT SPECIALISTAI"			Lapas 1
	STATYTOJAS:	PJŪVIS A-C; C-A M 1:100 AV-22-06-06-TDP-SA-07		Lapų 2



0	2022-07	Statybos leidimui, konkursui		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: <b>ARCHITECTUS</b> VERUS		OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, UŽPALIŲ G. 22A, UTENOJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A374	PV, PDV	Č. ŠARAKAUSKAS	2022 09	Laida 0
000889	ARCH.	J. ŠARAKAUSKAS	2022 09	
STATYTOJAS: UAB "NT SPECIALISTAI"				STATINIO STATYBOS RŪŠIS: NAUJO STATINIO STATYBA
LT	UAB "NT SPECIALISTAI"		PJŪVIS A-C; C-A M 1:100 AV-22-06-06-TDP-SA-07	Lapas 2
STATYTOJAS:				Lapų 2