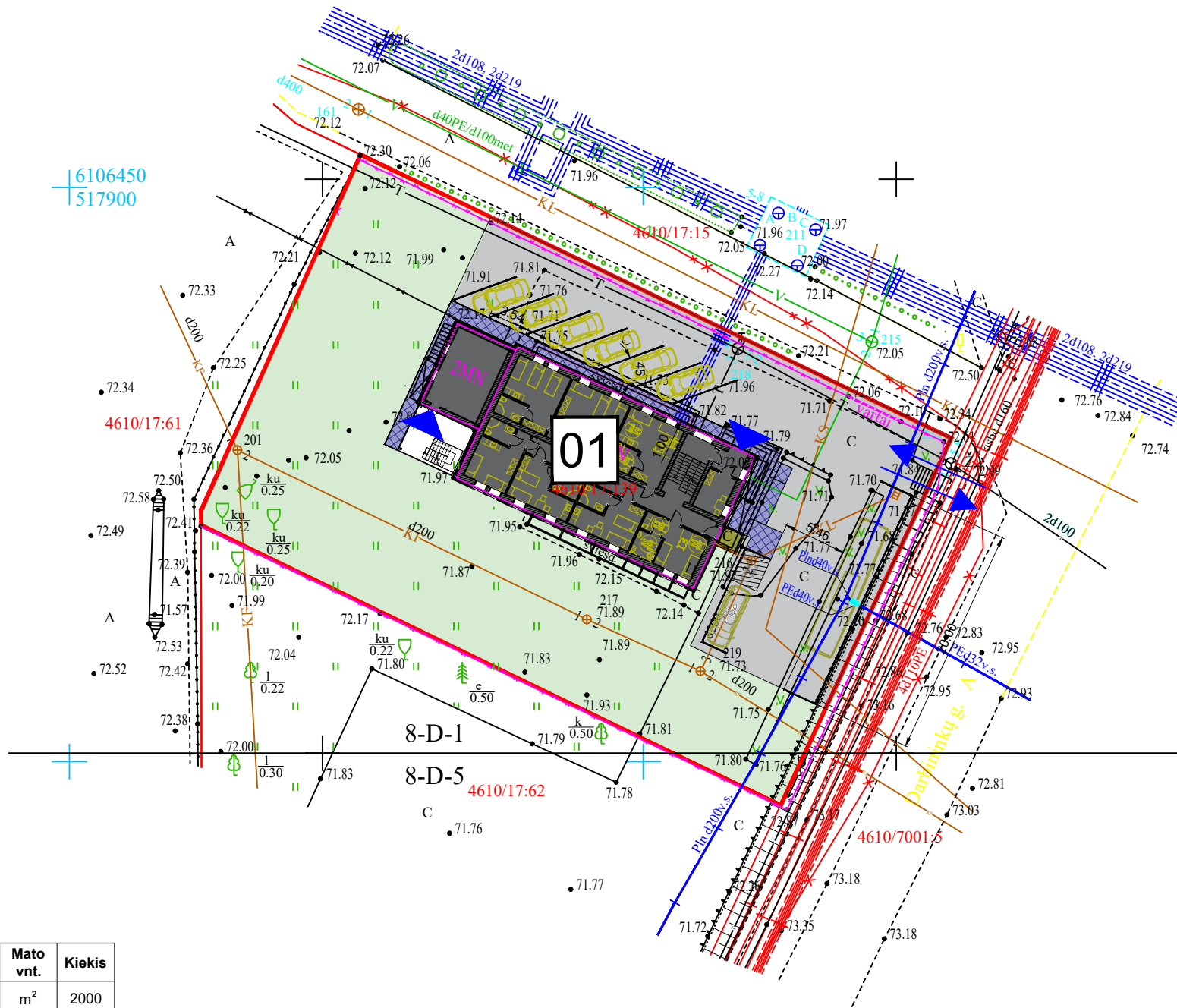
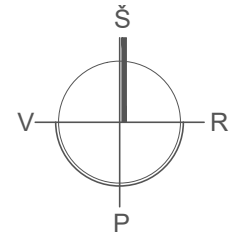


# SKLYPO PLANAS M 1:500



**Statinių eksplikacija**  
(statybos rūšis, statinio kategorija)

**01 Administracinis pastatas 1B2p**  
(statinio rekonstravimas, neypatingasis statinys)

**Sutartiniai žymėjimai**

	Sklypo riba
	Įvažiavimas - išvažiavimas sklype
	Patekimas į pastatą
	Projektuojama žvyro danga arba asfalto danga
	Saugotini želdiniai
	Pieva
	Automobilių stovėjimo vieta
	ŽN automobilių stovėjimo vietos horizontalus ženklimas
	Esami 0,4 kV požeminiai elektros tinklai
	Esama ryšių linija
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami buitinių nuotekų savitakiniai tinklai
	Esami buitinių nuotekų slėginiai tinklai
	Esami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
	Esami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai

**Sklypo rodikliai**

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2000
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	37.19
3	Sklypo užstatymo tankumas	%	20.18

**Žemės sklypo tikslinė naudojimo paskirtis (būdas):**

- kita (komercinės paskirties objektų teritorijos).

**Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje - 0,0025 ha;
- vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - 0,056 ha;
- šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - 0,005 ha;
- dujotiekių apsaugos zonos - 0,014 ha;
- elektros tinklų apsaugos zonos - 0,007 ha;
- ryšių linijų apsaugos zonos - 0,0375 ha.

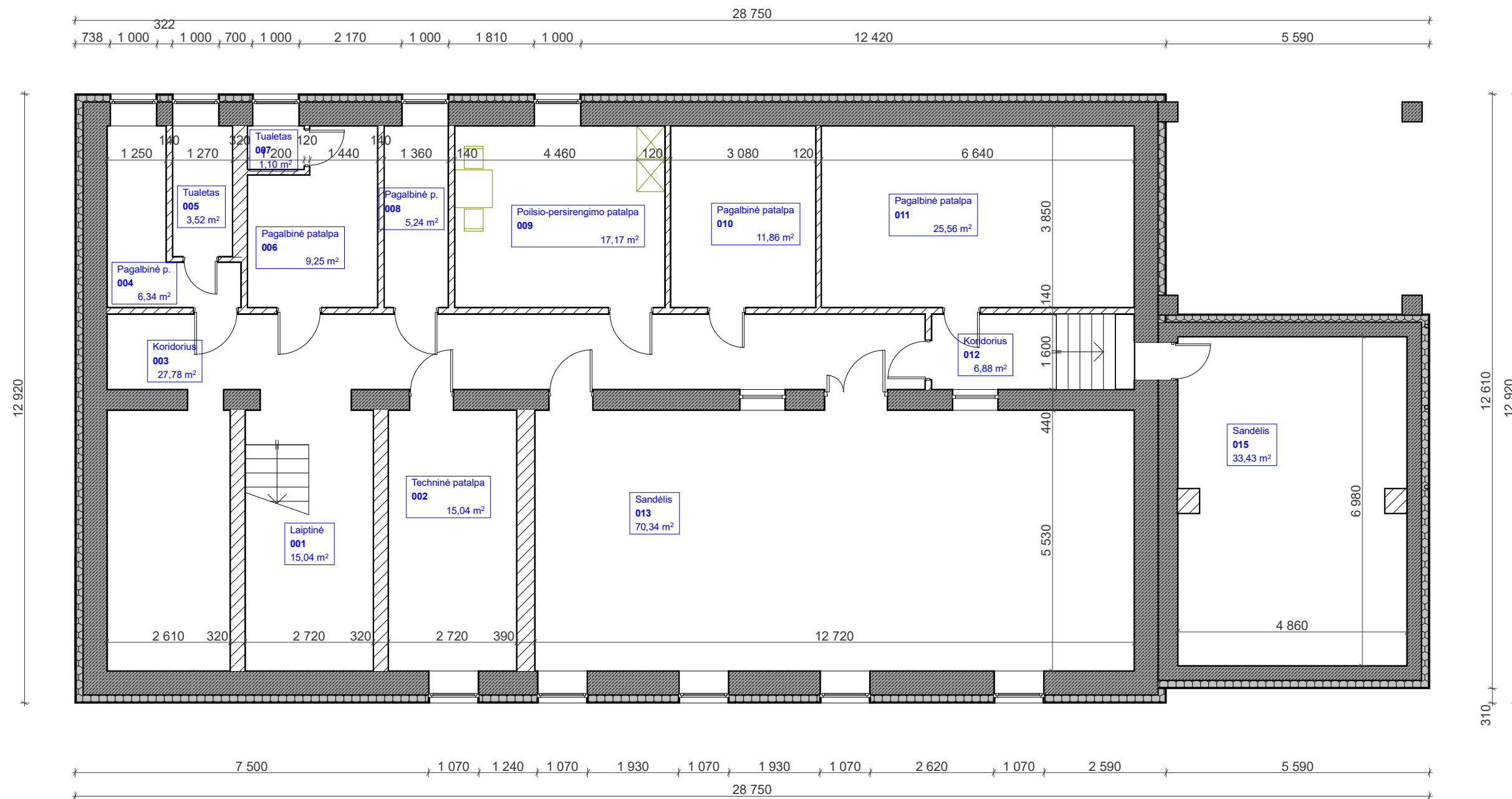
**Žemės sklypo rodikliai:**

- Kelio ir takų plotas - 615,98 m<sup>2</sup> (30,80%).
- Želdynų ir želdinių plotas - 980,42 m<sup>2</sup> (49,02%).
- Pastatų ir statinių užimamas plotas - 403,60 m<sup>2</sup> (20,18%).

0	2022.12	Visuomenės informavimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Sklypo planas M 1:500
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "Lidmontažas"	034/19-01-PP.B	1 7

# RŪSIO PLANAS

M 1:100



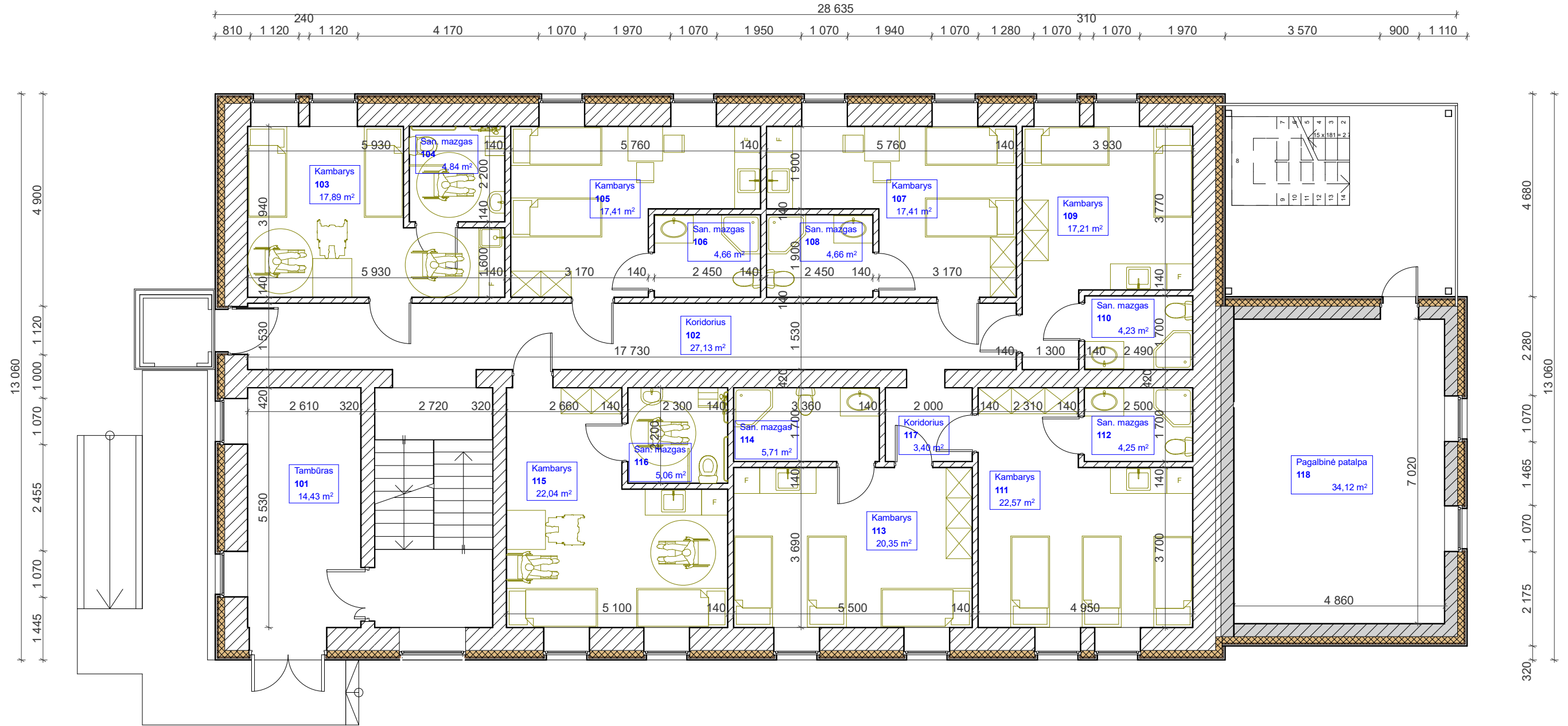
## Rusio patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
001	Laiptinė	15,04
002	Techninė patalpa	15,04
003	Koridorius	27,78
004	Pagalbinė p.	6,34
005	Tualetas	3,52
006	Pagalbinė patalpa	9,25
007	Tualetas	1,10
008	Pagalbinė p.	5,24
009	Poilsio-persirengimo patalpa	17,17
010	Pagalbinė patalpa	11,86
011	Pagalbinė patalpa	25,56
012	Koridorius	6,88
013	Sandėlis	70,34
015	Sandėlis	33,43
		<b>248,55 m²</b>

0	2022.12	Visuomenės informavimui
LAIDA	IŠLEIDIMO METAL	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	<b>UAB „PROJEKTERA“</b> Žeminių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas
30218	PV.	A. Kriauza
		DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Rūsio planas</b>
		LAIDA <b>0</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) <b>UAB "Lidmontažas"</b>	DOKUMENTO ŽYMUO <b>034/19-01-PP.B</b>
		LAPAS <b>2</b>
		LAPŲ <b>7</b>

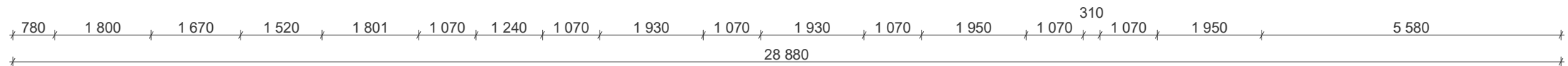
PIRMO AUKŠTO PLANAS

1:100



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

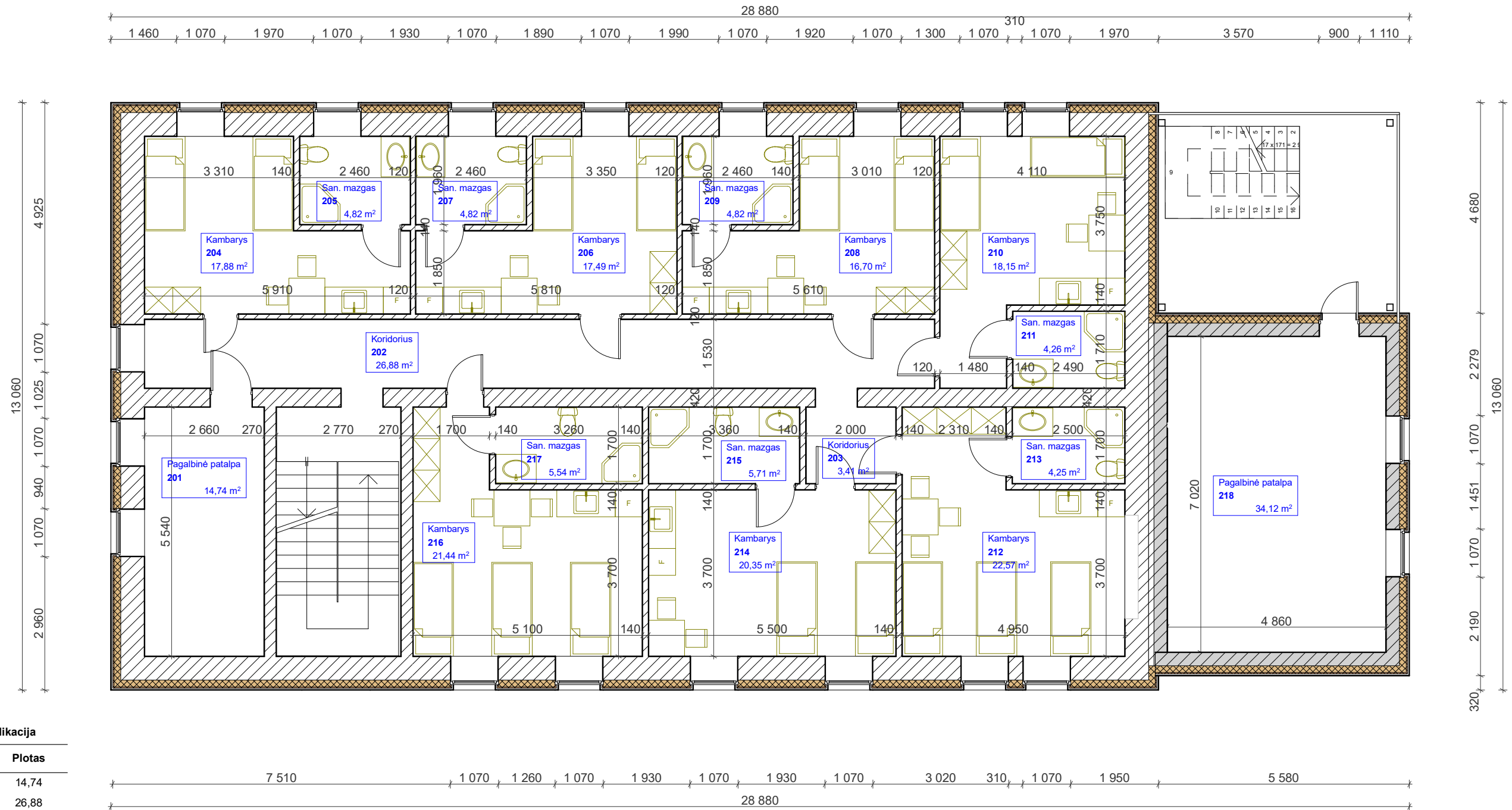
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
101	Tambūras	14,43
102	Koridorius	27,13
103	Kambarys	17,89
104	San. mazgas	4,84
105	Kambarys	17,41
106	San. mazgas	4,66
107	Kambarys	17,41
108	San. mazgas	4,66
109	Kambarys	17,21
110	San. mazgas	4,23
111	Kambarys	22,57
112	San. mazgas	4,25
113	Kambarys	20,35
114	San. mazgas	5,71
115	Kambarys	22,04
116	San. mazgas	5,06
117	Koridorius	3,40
118	Pagalbine patalpa	34,12
		<b>247,37 m²</b>



0	2022.12	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO METAL	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeminių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas
30218	PV.	A. Kriausa		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "Lidmontažas"		DOKUMENTO ŽYMUO 034/19-01-PP.B
				LAPAS 3
				LAPŲ 7

# ANTRO AUKŠTO PLANAS

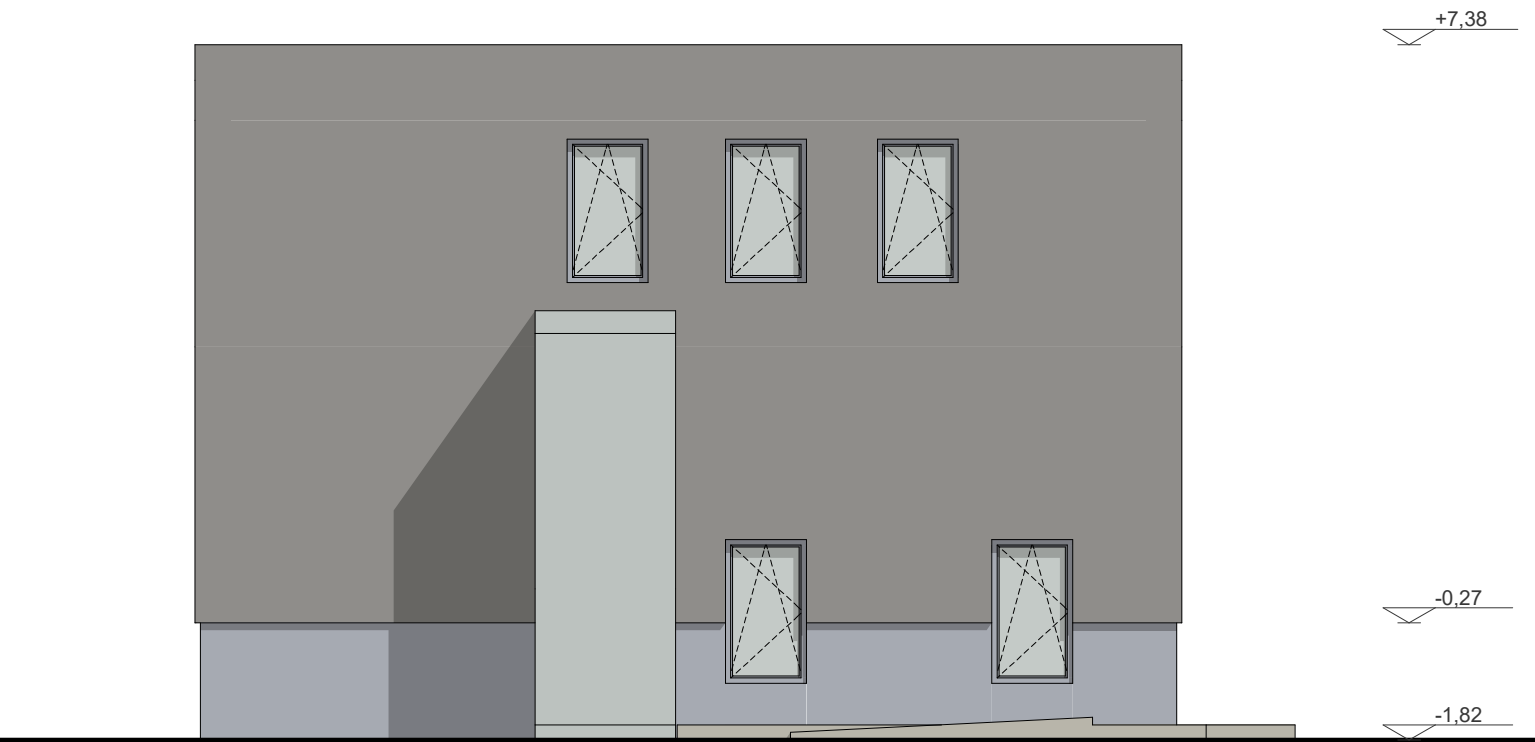
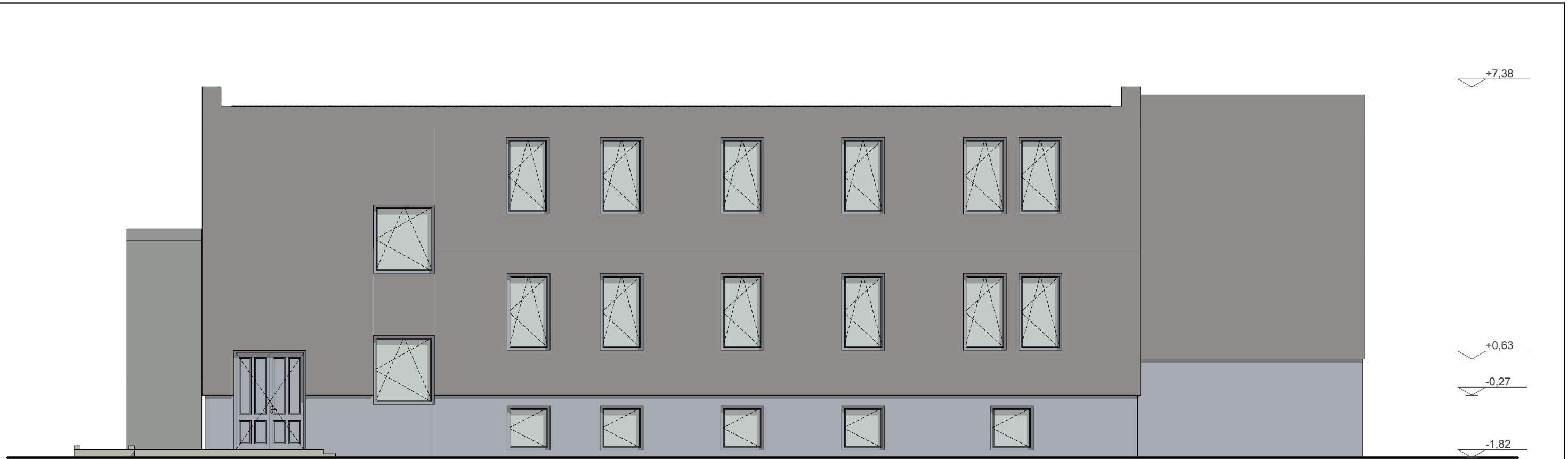
1:100



## Antro aukšto patalpų eksplikacija


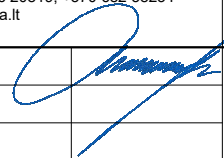
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
201	Pagalbinė patalpa	14,74
202	Koridorius	26,88
203	Koridorius	3,41
204	Kambarys	17,88
205	San. mazgas	4,82
206	Kambarys	17,49
207	San. mazgas	4,82
208	Kambarys	16,70
209	San. mazgas	4,82
210	Kambarys	18,15
211	San. mazgas	4,26
212	Kambarys	22,57
213	San. mazgas	4,25
214	Kambarys	20,35
215	San. mazgas	5,71
216	Kambarys	21,44
217	San. mazgas	5,54
218	Pagalbinė patalpa	34,12
		<b>247,95 m²</b>

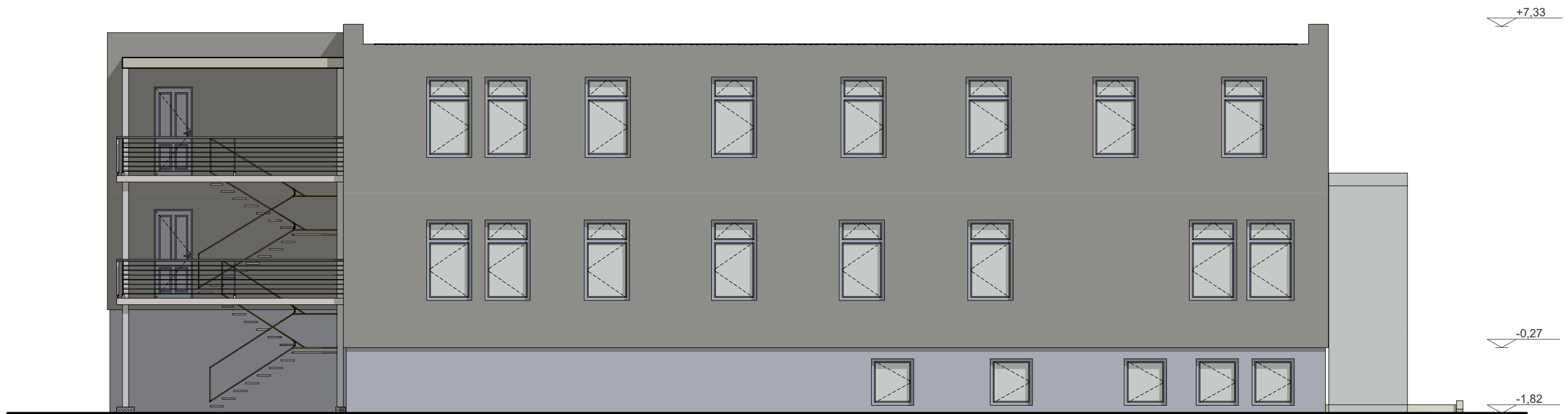
0	2022.12	Visuomenės informavimui
LAIDA	IŠLEIDIMO METAL	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	<b>UAB „PROJEKTERA“</b> Žeminių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas</b>
30218	PV.	A. Kriauza
		DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Antro aukšto planas</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) <b>UAB "Lidmontažas"</b>	DOKUMENTO ŽYMUO <b>034/19-01-PP.B</b>
		LAIDA <b>0</b>
		LAPAS <b>4</b>
		LAPŲ <b>7</b>



**Sutartiniai žymėjimai:**


- Fasadinės plokštės**  
Pilka spalva
- Cokolinis tinkas**  
Pilka spalva

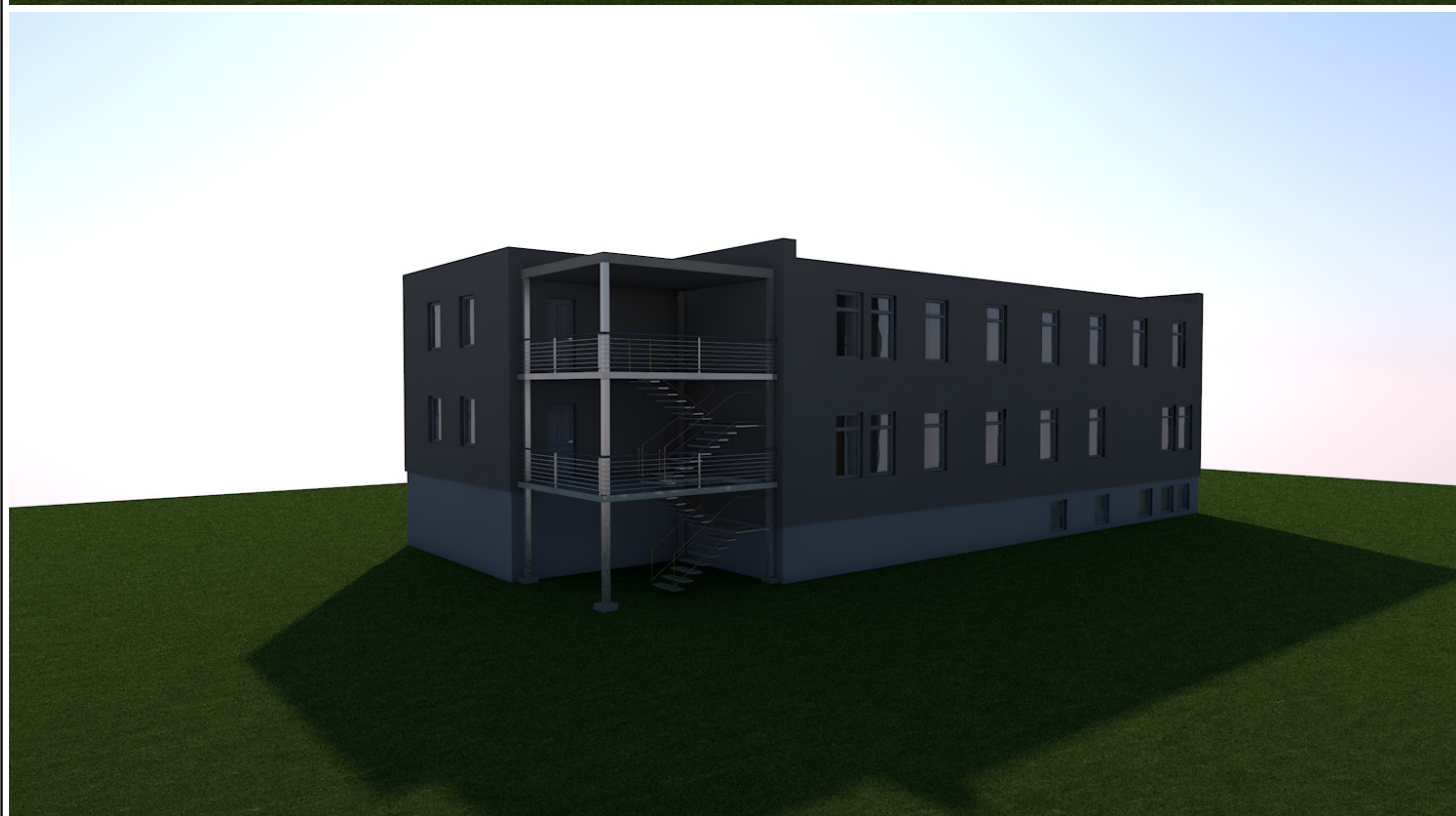
0	2022.12	Visuomenės informavimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)			
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	 <b>UAB „PROJEKTERA“</b> Žemlių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas</b>			
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Fasadai</b>	LAIDA <b>0</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) <b>UAB "Lidmontažas"</b>			DOKUMENTO ŽYMUO <b>034/19-01-PP.B</b>	LAPAS <b>5</b>



**Sutartiniai žymėjimai:**

- Fasadinės plokštės**  
Pilka spalva
- Cokolinis tinkas**  
Pilka spalva

0	2022.12	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	 <b>UAB „PROJEKTERA“</b> Žemlių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
30218	PV.	A. Kriauza	Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			<b>Fasadai</b>	<b>0</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	<b>UAB "Lidmontažas"</b>		<b>034/19-01-PP.B</b>	LAPŲ
			6	7



0	2022.12	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žemlių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato 1B2p, Jonava, Darbininkų g. 11, rekonstravimo keičiant paskirtį į viešbučių projektas	
30218	PV.	A. Kriauza		LAIDA
				0
				Vizualizacijos
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "Lidmontažas"		DOKUMENTO ŽYMUO
				034/19-01-PP.B
				LAPAS
				LAPŲ
				7
				7