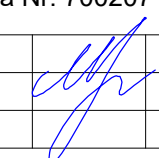


LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS	OBJEKTAS			
	Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207	Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai			
A854	PV	M. Juškienė		2022	BRĖŽINYS Situacijos schema
A854	Archit.	M. Juškienė		2022	
					LAIIDA 0
STATYTOJAS	ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ		
LT	UAB "Kurorto investicijos"	2022-12.3-PP-SCH.01	1	1	



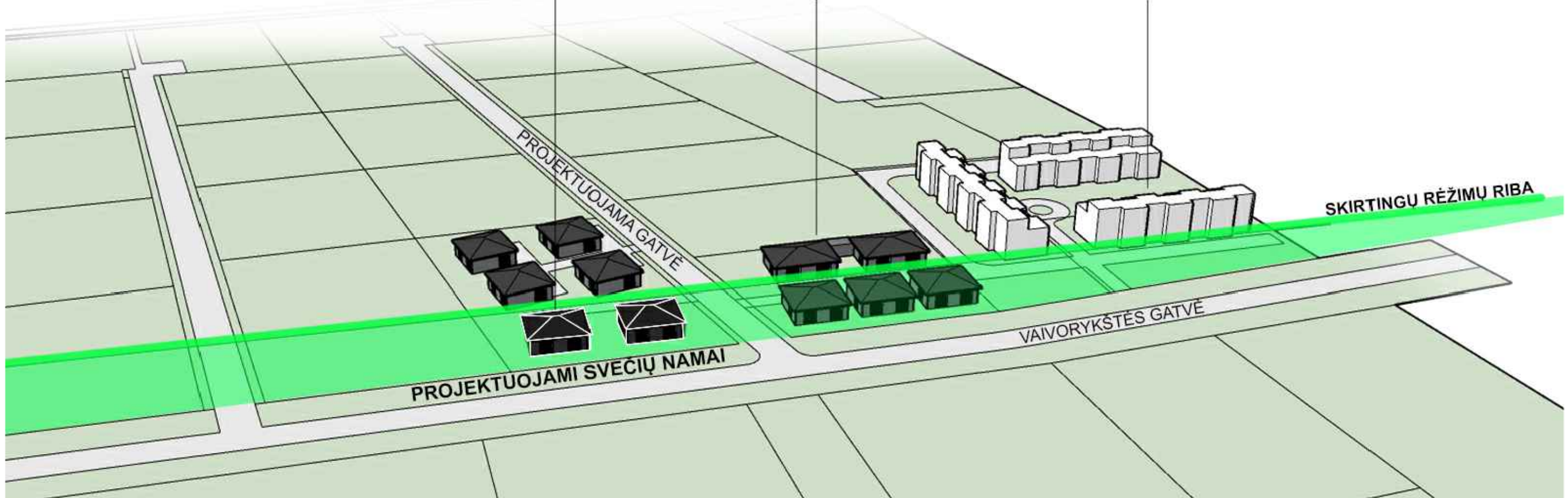
Vienbučiai gyvenamieji pastatai (esami)
Projektuojami svečių namai Vaivorykštės g. 35



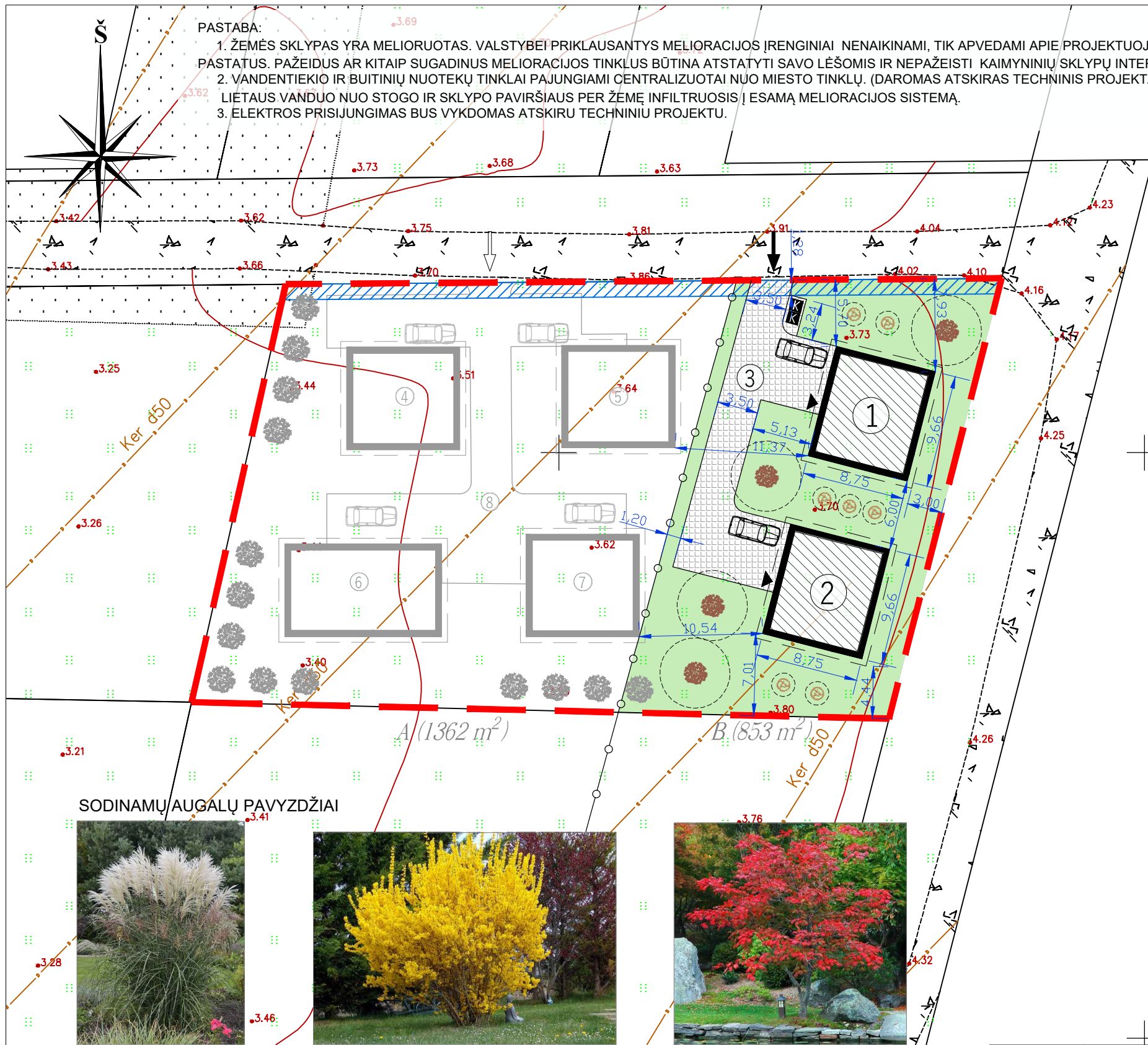
Dvibutis gyvenamasis namas (esamas)
Projektuojami svečių namai Vaivorykštės g. 37



Projektuojami gyvenamieji pastatai su poilsio paskirties patalpomis Vaivorykštės g. 39



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)						
0	2022	Projektiniai pasiūlymai						
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS	OBJEKTAS						
	Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207	Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai						
A854	PV	M. Juškienė		2022	BRĖŽINYS	Urbanistinės aplinkos schema	LAIDA	
A854	Archit.	M. Juškienė					0	
LT	STATYTOJAS	ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ		
	UAB "Kurorto investicijos"	2022-12.3-PP-SCH.02			1	1		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Skirtingų režimų riba
- Servitutas
- Gretimi pastatai
- Projektuojami pastatai
- Įvažiavimas į sklypą
- ▲ Įėjimai į pastatus
- Atliekų konteineriai
- Stogo kontūras
- Automobilio stovėjimo vieta
- Esami medžiai 14 vnt.
- Sodunami medžiai 4 vnt.
- Sodinami krūmai 7 vnt.
- Trinkelių danga 157,5 m²
- Sodinama veja 526,4 m²

EKSPLIKACIJA

- ① Projektuojamas svečių namas Nr. 1
- ② Projektuojamas svečių namas Nr. 2
- ③ Projektuojama aikštelė
- Esami statiniai
- ④ Gyvenamasis namas Nr.1
- ⑤ Gyvenamasis namas Nr. 2
- ⑥ Gyvenamasis namas Nr. 3
- ⑦ Gyvenamasis namas Nr. 4
- ⑧ Aikštelė

BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS: Vaivorykštės g. 35			
1. Sklypo plotas	m ²	2215	
2. Sklypo užstatymo tankumas		24	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas		18	
4. Apželdinta sklypo dalis		0.57 (1252.1 m ²)	
5. Automobilijų stovėjimo vietų sk.	vnt	vnt	

II.I. PASTATAI: Svečių namai Nr. 1, Nr. 2 - viešbučių paskirties pastatai - svečių namai, nesudėtingi statiniai (projektuojami)

1. Numerių skaičius	vnt	1	
2. Bendrasis plotas:	m ²	63.98	
3. Naudingasis plotas:	m ²	63.98	
4. Pagrindinis plotas:	m ²	53.25	
5. Pagalbinis plotas:	m ²	10.74	
6. Pastato tūris	m ³	395	
7. Aukštų skaičius	vnt	1	
8. Pastato aukštis	m	5.12	
9. Energetinio naudingumo klasė		A++	
10. Akustinio komforto klasė		C	
11. Atsparumo ugniai laipsnis		II	

II.II. PASTATAI (statomi): Gyvenamieji (vieno buto) namai Nr. 4, Nr. 5, Nr. 7 nesudėtingi statiniai (anksčiau suprojektuoti)

1. Bendrasis plotas	m ²	63.98	
2. Užstatytas plotas	m ²	84.5	
3. Pastato aukštis	m	5.12	

II.III. PASTATAI (statomi): Gyvenamasis (vieno buto) namas Nr. 6, nesudėtingas statinys (anksčiau suprojektuotas)

1. Bendrasis plotas	m ²	79.42	
2. Užstatytas plotas	m ²	105.70	
3. Pastato aukštis	m	4.95	

III. KITI INŽINERINIAI STATINIAI:

III.I. Aikštelė (projektuojama)	m ²	157.5	
III.II. Aikštelė (anksčiau suprojektuota)	m ²	277	

SODINAMŲ AUGALŲ PAVYZDŽIAI



Žolinis augalas
Kininis miskantas
Miscanthus sinensis



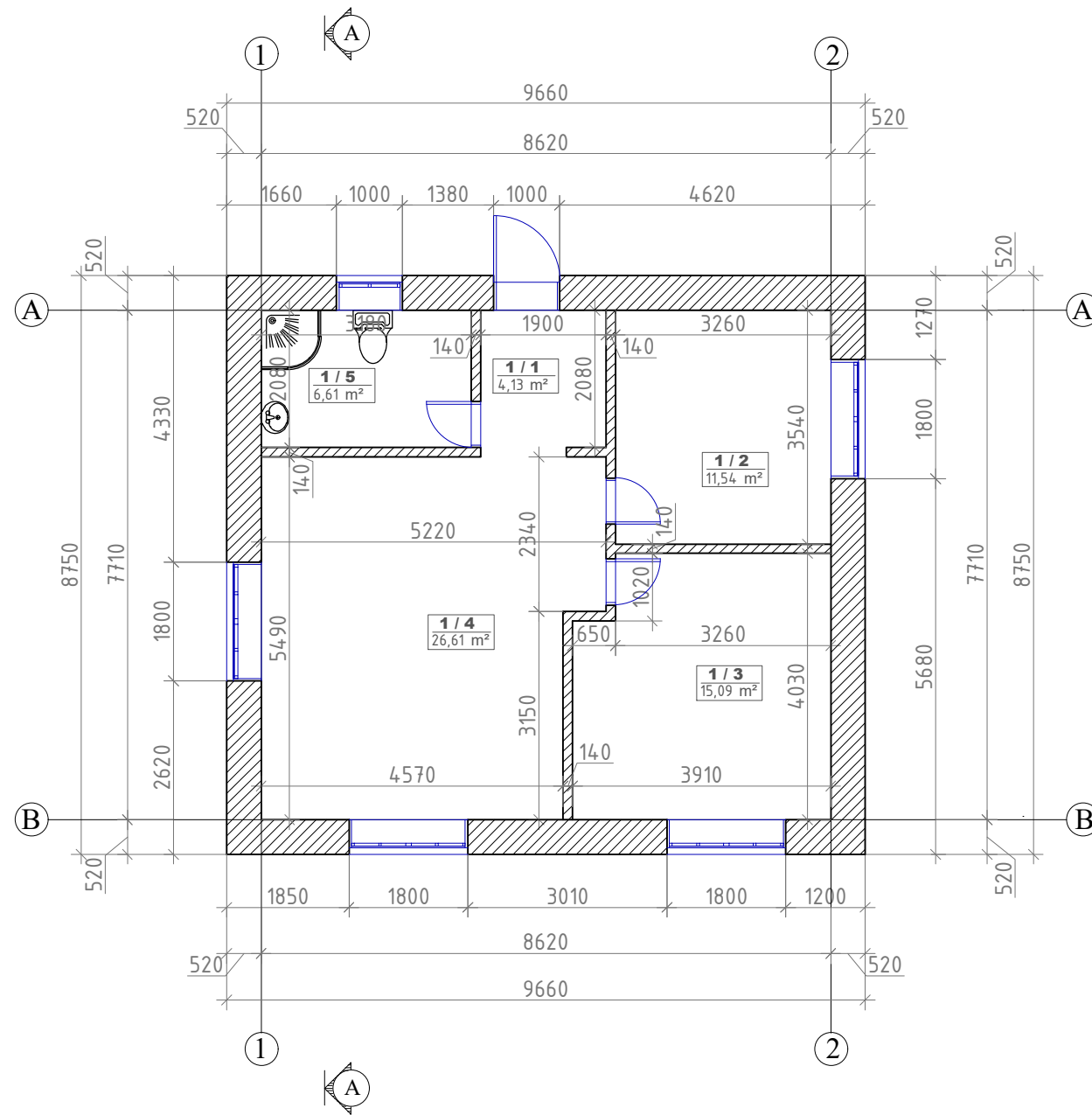
Žydintis krūmas
Europinė forsitija
Forsythia europaea



Žemaūgis medis
Japoninis klevas
Acer japonicum

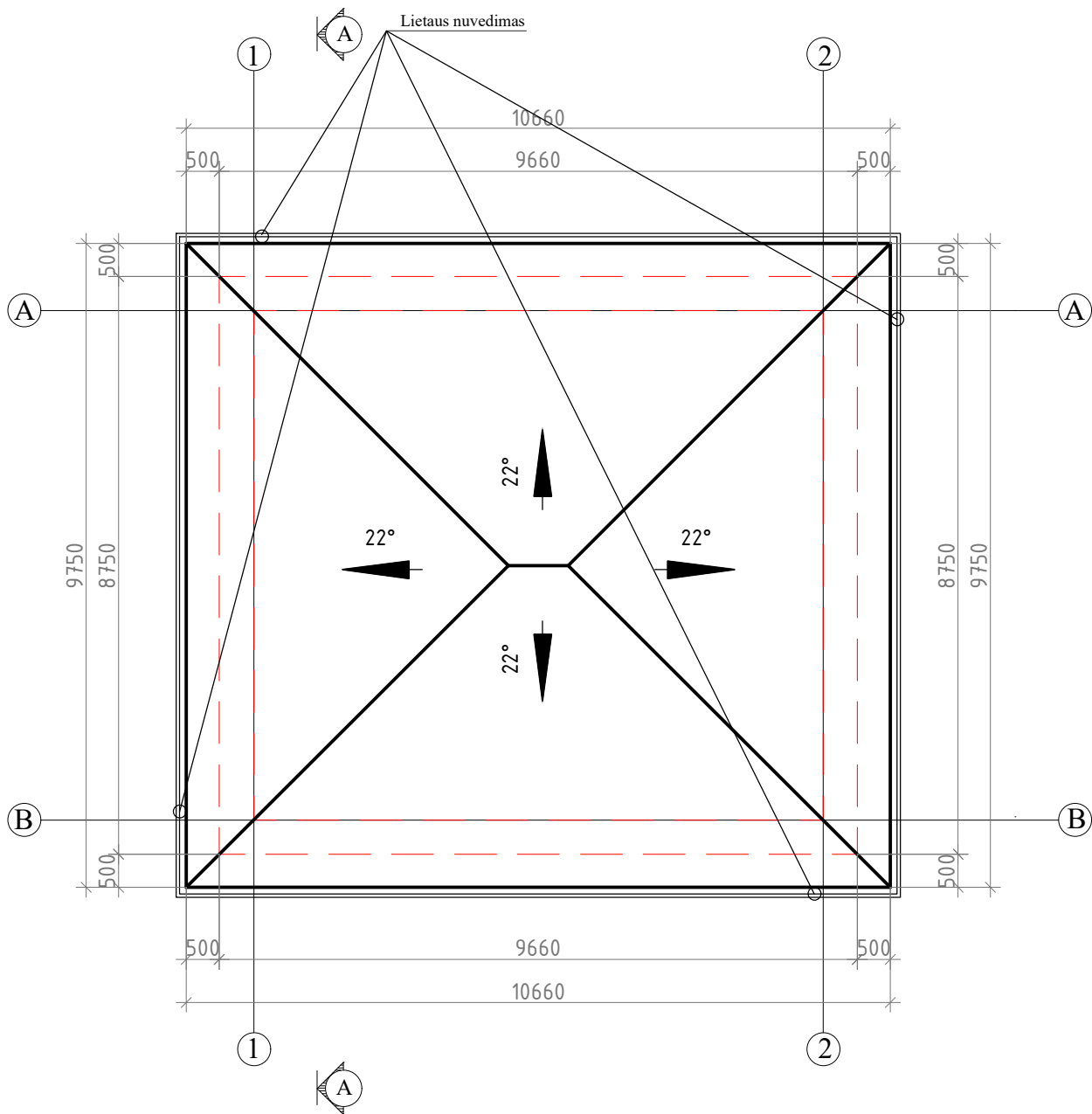
OBJEKTAS	Leidimo Nr.	ADRESAS: Vaivorykštės g. 37A, Palanga			
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS – 94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Lapas 1	Lapų 1
MB "Mersas" ?k. 304638010 Palanga, Rambyno g. 12 +37060009899 v .m @gmail.com	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-535				
	VARDAS IR PAVARD?		PARAŠAS	DATA	
	Direktorius	V M		2021 05 06	
	Geodezininkas	V M		2021 05 06	
					A.V.

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS			OBJEKTAS	
A854	PV	M. Juškienė		Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A854	Archit.	M. Juškienė		BRĖŽINYS	
				Sklypo planas M 1:500	
				LAIDA	
				0	
STATYTOJAS	ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "Kurorto investicijos"			2022-12.3-PP-BR.01	1 1

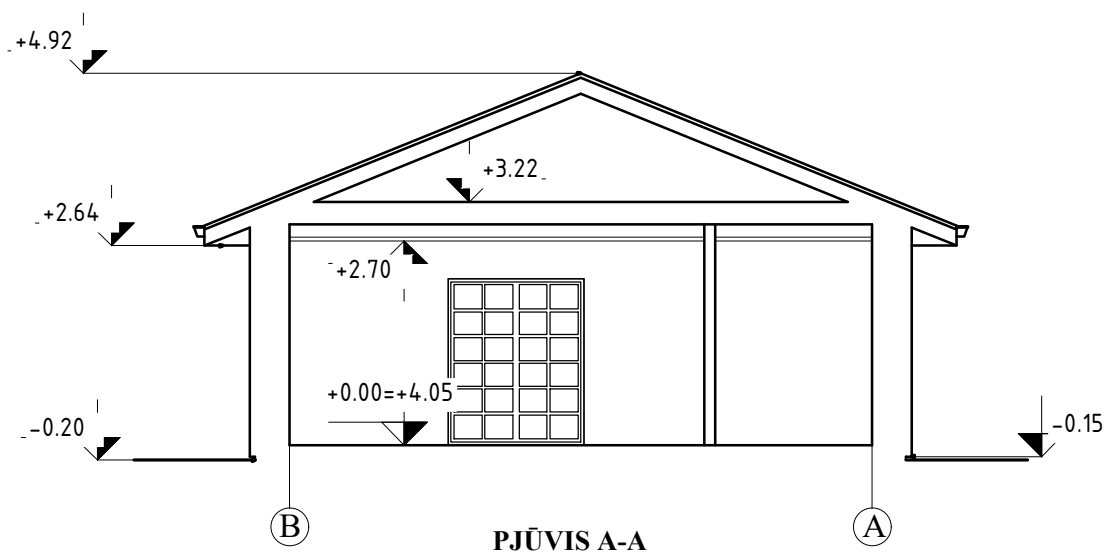


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
1/1	KORIDORIUS	4,13 m ²
1/2	KAMBARYS	11,54 m ²
1/3	KAMBARYS	15,09 m ²
1/4	KAMBARYS	26,61 m ²
1/5	SAN. MAZGAS	6,61 m ²
PAGALBINIS PLOTAS		10,74 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS		53,24 m ²
BENDRAS PLOTAS		63,98 m ²

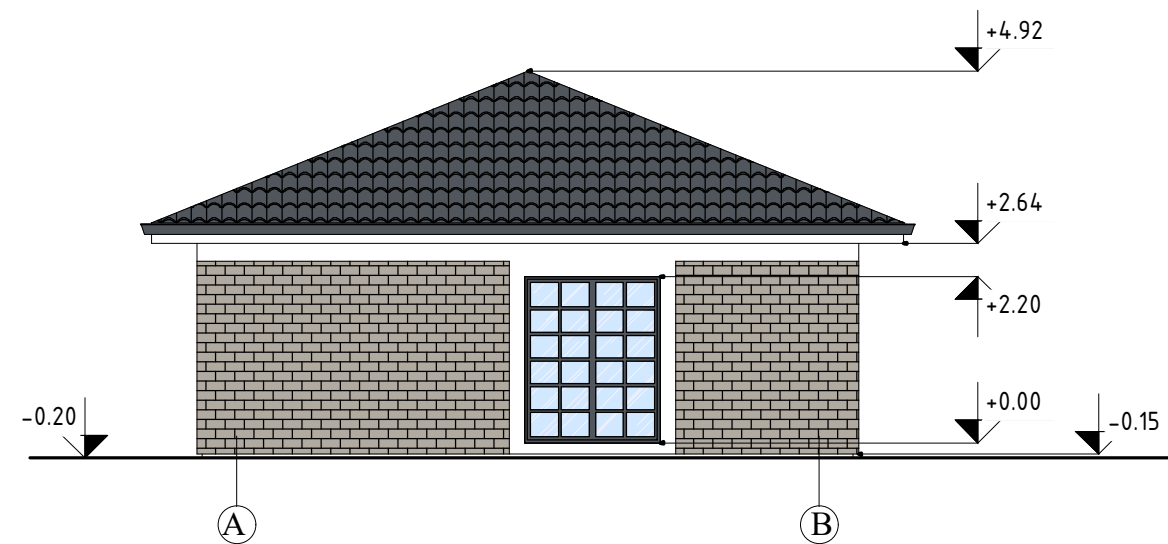
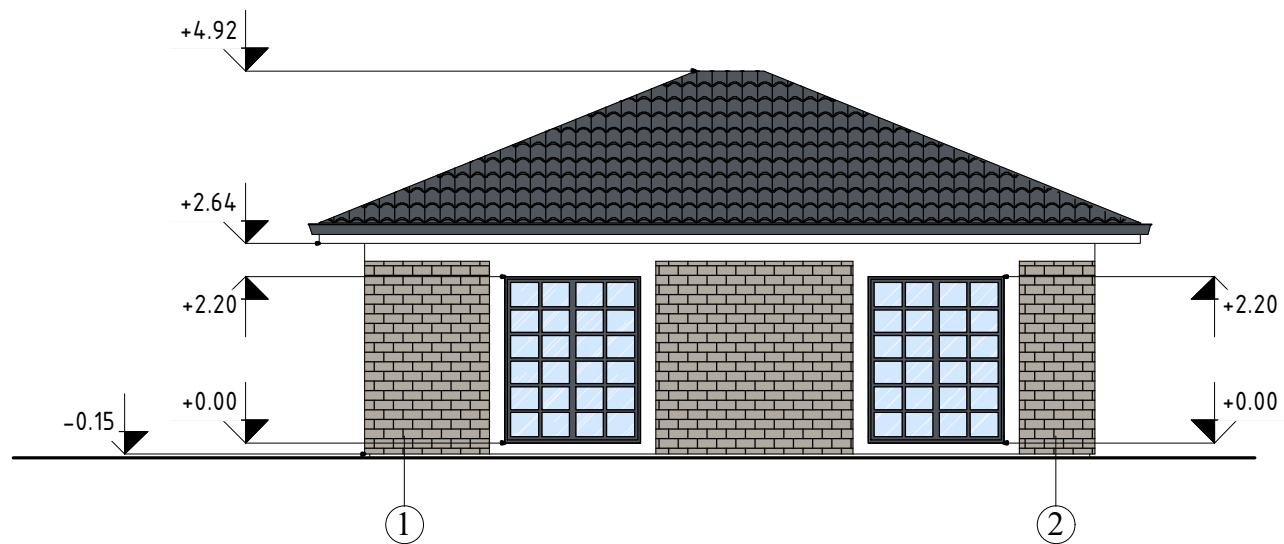
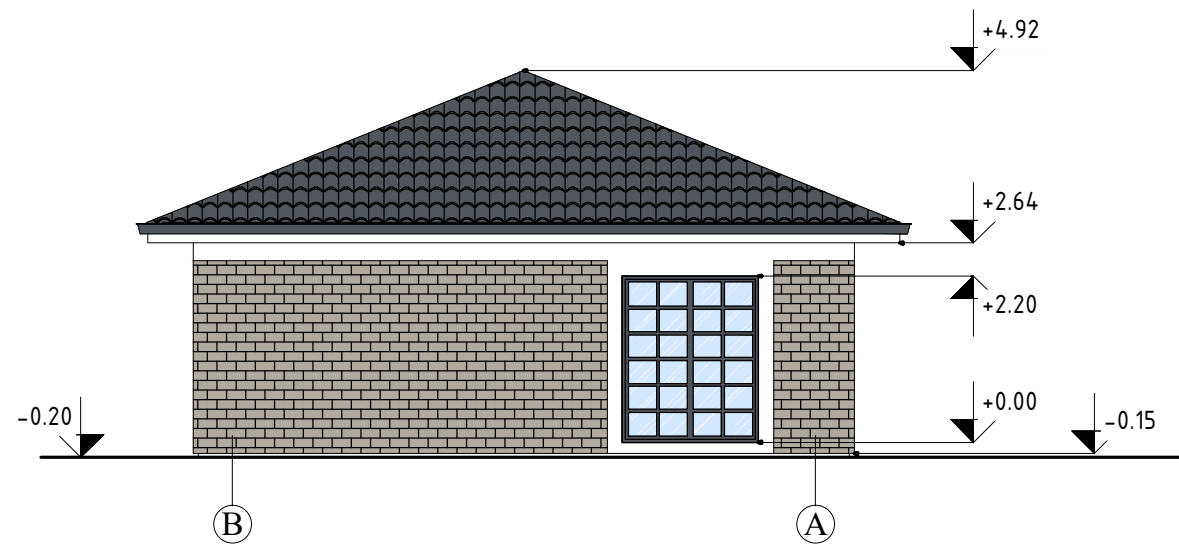
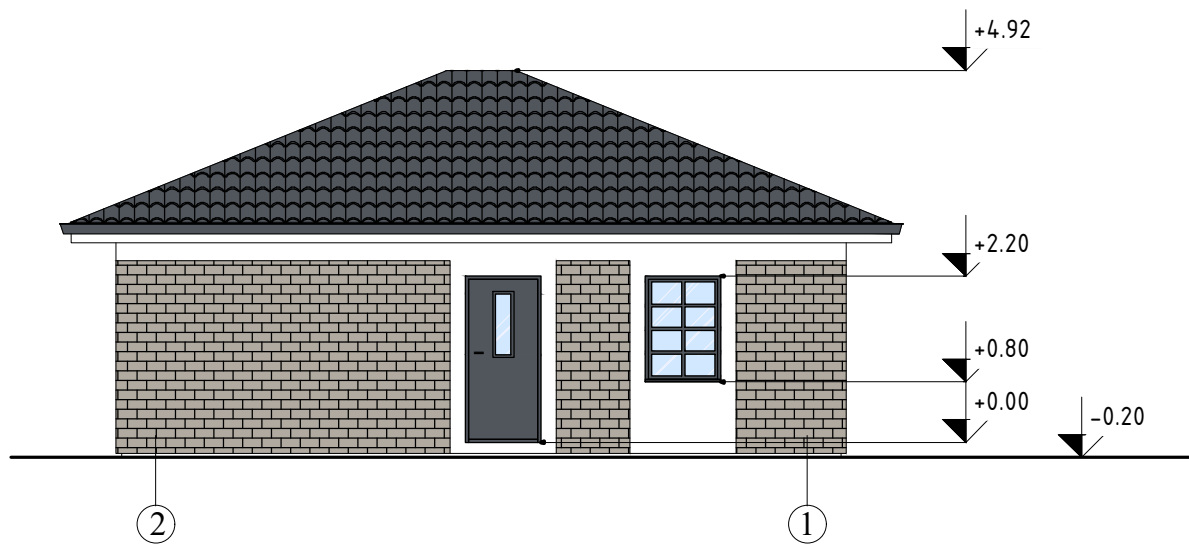
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
0	2022	Projektiniai pasiūlymai					
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS				OBJEKTAS		
	Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai		
A854	PV	M. Juškienė		2022	BRĖŽINYS Pirmo aukšto planas M 1:100		
A854	Archit.	M. Juškienė		2022			
					LAIIDA 0		
STATYTOJAS	ŽYMUO				LAPAS	LAPŲ	
LT	UAB "Kurorto investicijos"				2022-12.3-PP-BR.02	1	1



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS			OBJEKTAS	
	Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207			Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A854	PV	M. Juškienė		2022	BRĖŽINYS
A854	Archit.	M. Juškienė		2022	
				Stogų planas M 1:100	
LT	STATYTOJAS			ŽYMUO	
	UAB "Kurorto investicijos"			2022-12.3-PP-BR.03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS	OBJEKTAS			
	Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207	Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai			
A854	PV	M. Juškienė	2022	BRĖŽINYS Pjūvis A-A M 1:100	LAIDA
A854	Archit.	M. Juškienė	2022		0
LT	STATYTOJAS	ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "Kurorto investicijos"	2022-12.3-PP-BR.04		1	1

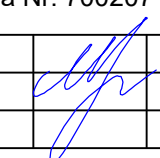


 TINKAS, RAL 9003

 KLINKERINIŲ PLYTELIŲ SIENOS APDAILA, RAL 7040

 BETONINĖS ČERPĖS, RAL 9004

 LANGAI, RAL 9004

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
0	2022	Projektiniai pasiūlymai		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS			OBJEKTAS
	Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207			Svečių namų Vaivorykštės g. 35, Palangoje, supaprastintas statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai
A854	PV	M. Juškienė		BRĖŽINYS
A854	Archit.	M. Juškienė		
				Fasadai M 1:100
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS			ŽYMUO
	UAB "Kurorto investicijos"			2022-12.3-PP-BR.05
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

