

STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: Ž. P.	
-----------------------------	--

PROJEKTO PAVADINIMAS:	DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GRIOVIMO NAUJAKURĮŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS
STATINIO PAVADINIMAS:	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS
ESAMA PASTATO PASKIRTIS:	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.8.)
PROJEKTUOJAMA PASTATO PASKIRTIS:	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO PASTATAI (6.1.)
ESAMA PASTATO PASKIRTIS:	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI (7.9.)
PROJEKTUOJAMA PASTATO PASKIRTIS:	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI (7.17.)
PROJEKTO NUMERIS:	949/2022
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS:	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
ESAMA STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTUOJAMA STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS
ESAMA STATINIO KATEGORIJA:	II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS
PROJEKTUOJAMA STATINIO KATEGORIJA:	II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS:	KAPITALINIS REMONTAS
PROJEKTO LAIDA:	"0", 2022 M.

A.V.

PAREIGOS/ ATEST. NR.	V., PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	A. MOCEVIČIUS	
PROJ. VADOVAS, A1273	A. MOCEVIČIUS	
PROJ. DALIES VADOVAS., A1273	A. MOCEVIČIUS	

UAB ACIB

Įmonės reg.paž. Nr.076270,išd. data 2005 09 01  
reg. vieta Minties g. 44-25, Vilnius, uab.acib@gmail.com  
Įm. kodas 300141477, PVM kodas LT 100001866416  
Adresas: Kareivių 6-615, Vilnius.Tel. 8 614 99300

2022

### DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento / brėžinio kodas	Dokumento / brėžinio pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
	Antraštinis lapas	1	1
2022-949-PP-DBŽ	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1	2
	Privalomųjų dokumentų sąrašas	3	3 - 5
	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3	6 - 8
	Statinio projektavimo užduotis	3	9 - 11
	Bendrieji statinio rodikliai	1	12
2022-949-PP-AR	Aiškinamasis raštas	4	13 - 16
2022-949-PP-00	Sklypo planas (statinių išdėstymo planas) M 1:500	1	17
2022-949-PP-01	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	18
2022-949-PP-02	Stogo planas M 1:100	1	19
2022-949-PP-03	Fasadai tarp ašių 1-3, B-A', M 1:100	1	20
2022-949-PP-04	Fasadai tarp ašių 3-1, A'-B, M 1:100	1	21
2022-949-PP-05	Architektūrinis pjūvis 1 -1 M 1:100	1	22

Atestato nr.	UAB <b>ACIB</b> Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIEKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS	
	A1273	PV	A. MOCEVIČIUS	2022	DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS LAIDA 0
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS	2022		
ETAPAS	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			LAPAS	LAPŲ
PP	Ž. P.			2022-949-PP-DBŽ	2 1

## Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PP, sąrašas

### **1. Įstatymai, Vyriausybės nutarimai:**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Nauja redakcija nuo 2021 11 01);  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Nauja redakcija nuo 2021 11 01 su pakeitimais);  
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas su pakeitimais nuo 2016 06 03);  
Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019-12-11 nutarimas „Dėl LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ (TAR, 2019-12-13, Nr. 20145);

### **2. Statybos techniniai reglamentai:**

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ (Žin., 2002, Nr. 42-1586); (TAR, Nr. 24939, 2016-10-11);  
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;  
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2013, Nr. 94-4715);  
STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimas ir teisės priprazinimo tvarkos aprašas“;  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;  
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;  
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;  
STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;  
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (Žin., 2005, Nr. 115-4195);  
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424);  
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Žin., 2000, Nr. 8-215);  
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;  
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“ (Žin., 2008, Nr. 1-34);  
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2008, Nr. 35-1256);  
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ (Žin., 2008, Nr. 35-1255);  
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);  
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2007, Nr. 138-5691);  
STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ (Žin., 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2976);  
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (TAR, 2019-11-05, Nr. 17624);  
STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ (2019 m. kovo 29 d. Nr. D1-186)  
STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ (Žin., 2008, Nr. 130-4997); (TAR, 2014-10-01, Nr. 2014-13359);  
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Žin., 2013, Nr. 77-3893);  
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (Žin., 2006, Nr. 17-621);  
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2009, Nr. 131-5712);  
STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 2007, Nr. 133-5409);  
STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 14-443, atitaisymas Nr. 16)  
STR 2.05.13: 2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ (Žin., 2004, Nr. 56-1949);  
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Žin., 2009, Nr. 35-1348);  
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ (Žin., 2013, Nr. 128-6543);

### **3. Normatyviniai aplinkos apsaugos dokumentai:**

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 (Žin., 2007, Nr. 42-1594);  
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 61-1726; 2002, Nr. 72-3016);  
Valstybinis strateginis atliekų tvarkymo planas (Žin., 2007-11-27, Nr. 122-5003);  
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 2007-01-25, Nr. 10-403);

#### **4. Lietuvos higienos normos ir kiti sveikatos priežiūros teisės aktai:**

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638);  
HN 23:2007 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“ (Žin., 2007, Nr. 108-4434);  
HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“ (Žin., 2004, Nr. 45-1485);  
Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr.501 „Dėl buties, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“ (Žin., 2003, Nr. 40-1820);  
HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;  
HN 42: 2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219);  
HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ (Žin., 2006, Nr. 81-3217);  
Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo poveikio darbe nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 1999 m. rugsėjo 20 d. įsakymu Nr.70/403 (Žin.,1999, Nr. 82-2438).  
2013 m. birželio 25 Nr. A1-310/V-640 Vilnius  
HN 36:2002 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (Žin., 2009, Nr. 83-3451);  
HN 110:2001 „Pramoninio dažnio (50 Hz) elektromagnetinis laukas darbo vietose. Parametrų leidžiamos skaitinės vertės ir matavimo reikalavimai“ (Žin., 2002, Nr. 5-195);  
HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje“ (Žin., 2011, Nr. 29-1374);  
HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“ (Žin., 2004, Nr. 45-1490);  
HN 50:2016 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“;

#### **5. Energetikos normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai:**

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, patvirtintos energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22 (Žin., 2012, Nr. 18-816).  
Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309 (Žin., 2012, Nr. 2-58), įsakymo pakeitimas – 2012 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 1-268 (Žin., 2012, Nr. 147-7585).  
Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, patvirtintos energetikos ministro 2011 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. 1-28 (Žin., 2011, Nr. 17-815).

#### **6. Statybos taisyklės, rekomendacijos ir kiti dokumentai:**

„Kėlimo kranų naudojimo taisyklės“ (Žin., 2010, Nr. 112-5717);  
Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2011, Nr. 48-2343);  
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085);



Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64 (Žin., 2010, Nr. 99-5167; Žin., 2011, Nr. 100-4727; Žin., 2012, Nr. 118-5970, Žin., 2013, Nr. 85-4297);  
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, 146-7510, 2014-01-06 TAR, Dok. Nr. 45);  
LR priešgaisrinės saugos įstatymas su pakeitimais nuo 2017 01 01).

**Pastaba: Vadovaujamosi normatyvinių dokumentų aktualiomis redakcijomis ir pakeitimais. Su išmintimis ir pritaikymu taikoma ir kiti sąraše nepateikti, bet galiojantys LR normatyviniai dokumentai atskiroms pastatų ir statinių grupėms šiame projekte ir aiškinamajame rašte.**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS  
2022-11-09

1. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
<b>Pavadinimas</b> (nurodomas projekto pavadinimas)	Dažymo cecho pastato paskirties keitimo iš gamybos pramonės į gyvenamąją paskirtį, atliekant kapitalinio remonto darbus; cemento sandėlio pastato paskirties keitimo iš sandėliavimo į pagalbinių ūkio paskirties pastatą; stalių dirbtuvių pastato griovimo Naujakurių g. 2A, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. projektas
<b>Statytojas (užsakovas)</b>	Ž P
<b>Statybos rūšis</b>	Kapitalinis remontas; griovimas
<b>Statinio kategorija (esama / planuojama)</b>	Esamas dažymo cecho pastatas / projektuojamas gyvenamasis pastatas - neypatingas / neypatingas;  Esamas cemento sandėlio pastatas / projektuojamas pagalbinių ūkio pastatas – II grupės nesudėtingas / II grupės nesudėtingas
<b>Esama pastato naudojimo paskirtis</b>	Gamybos, pramonės paskirties pastatai (7.8.); Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)
<b>Projektuojama pastato naudojimo paskirtis</b>	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.); Pagalbinių ūkio paskirties pastatai (7.17.)
<b>Žemės sklypo rodikliai</b>	
Adresas	Naujakurių g. 2A, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav.
Kadastrinis Nr.	3373/0001:8 Venciūnų k. v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas	0,36 ha
Sklypo užstatymo tankumas (esamas / planuojamas)	11 / 7
Sklypo užstatymo intensyvumas (esamas / planuojamas)	10 / 5
Pastato aukščių skaičius (esamas / planuojamas)	1 / 1
Kitos savybės (saugoma teritorija, kultūros	-

vertybių teritorija ir pan.)	
<b>Esamų / projektuojamų pastatų rodikliai</b>	
Aprašymas / pastabos	Pastatas – stalių dirbtuvės
Unikalus daikto numeris	3396-8027-8024
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane	2P1Ž
Statybos pradžios / pabaigos metai	1968
Aukštų skaičius (esamas / planuojamas)	1 / -
Bendras plotas (esamas / planuojamas)	158.02/ -
Gyvenamasis plotas (esamas / planuojamas)	- / -
Pagrindinis plotas (esamas / planuojamas)	58.19 / -
Tūris (esamas / planuojamas)	553 / -
Užstatytas plotas (esamas / planuojamas)	173.00 / -
	PASTABA; fiziškai sunykęs pastatas, šiuo projektu griaunamas.
Aprašymas / pastabos	Pastatas – dažymo cechas
Unikalus daikto numeris	3396-8027-8035
Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Gamybos, pramonės
Projektuojama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.)
Žymėjimas plane	3P1b
Statybos pradžios / pabaigos metai	1971
Aukštų skaičius (esamas / planuojamas)	1 / 1
Bendras plotas (esamas / planuojamas)	127.52 / ~ 130
Gyvenamasis plotas (esamas / planuojamas)	- / ~ 90
Pagrindinis plotas (esamas / planuojamas)	30.58 / ~ 130
Tūris (esamas / planuojamas)	430 / 708
Užstatytas plotas (esamas / planuojamas)	153.55 / 194.55
Aprašymas / pastabos	Pastatas – sandėlis
Unikalus daikto numeris	3396-8027-8068
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo
Žymėjimas plane	6F1p
Statybos pradžios / pabaigos metai	1971
	PASTABA; fiziškai sunykęs pastatas, šiuo projektu neplanuojamas atstatyti ar remontuoti.
Aprašymas / pastabos	Pastatas – cemento sandėlis
Unikalus daikto numeris	3396-8027-8079
Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo
Projektuojama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.17.)
Žymėjimas plane	7F1b
Statybos pradžios / pabaigos metai	1972
Aukštų skaičius (esamas / planuojamas)	1 / 1



	Bendras plotas (esamas / planuojamas)	50.05 / esamas
	Gyvenamasis plotas (esamas / planuojamas)	- / -
	Pagrindinis plotas (esamas / planuojamas)	50.05 / esamas
	Tūris (esamas / planuojamas)	221 / esamas
	Užstatytas plotas (esamas / planuojamas)	59.80 / esamas
2.	<b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:</b>	
	- informuoti visuomenę apie statinių numatomą paskirties keitimą - specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.	
3.	<b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:</b>	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. pastato planai; 3.4. pastato pjūviai; 3.5. pastato vizualizacija.	
4.	<b>STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMŲ DOKUMENTAI:</b>	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla; 4.4. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką; 4.5. Statytojo (užsakovo) įgaliojimas rengti projektą, pasirašyti elektroniniu parašu ir įkelti projektinius pasiūlymus į Infostatybą.	
5.	<b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA</b>	
	Statinio vizualizacija	
6.	<b>KITI DUOMENYS:</b>	
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	2022 m. lapkričio – 2023 m. sausio mėn.
	Statytojui (užsakovui) pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1 vnt.
	Statytojui (užsakovui) pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1 vnt.

Ž. P

(parašas)

UAB „ACIB“  
PV Albinas Mocevičius

(parašas)



## STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. Statinio projekto pavadinimas : **Dažymo cecho pastato paskirties keitimo iš gamybos, pramonės į gyvenamąją paskirtį, atliekant kapitalinio remonto darbus; cemento sandėlio pastato paskirties keitimo iš sandėliavimo į pagalbinių ūkių paskirties pastatą; stalių dirbtuvių pastato griovimo Naujakurių g. 2A, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. projektas**
2. Statytojas (užsakovas) : **Ž P**
3. Statybos rūšis : **Kapitalinis remontas su paskirties keitimu; pastato griovimas**
4. Statybos etapai : **Vienas etapas**
5. Statybos vieta : **Naujakurių g. 2A, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav.**
6. Statybos pradžia : **2022 metų IV ketvirtis**
7. Statybos pabaiga : **2023 metų IV ketvirtis**
8. Statinio paskirtis (esama / projektuojama) : **Gamybos, pramonės paskirties pastatai (7.8.); / gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.);  
  
Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.) / pagalbinių ūkių paskirties pastatai (7.17.)**
9. Statinio techniniai, ekonominiai rodikliai : **Gyvenamosios paskirties pastato bendras pastato plotas po remonto ~ 130 m<sup>2</sup>; gyvenamasis plotas ~ 90 m<sup>2</sup>; pagrindinis plotas ~ 130 m<sup>2</sup>; pastato tūris ~ 700 m<sup>3</sup>;  
  
Pagalbinių ūkių paskirties pastato rodikliai po paskirties keitimo napakinta (II grupės nesudėtingas statinys).**
10. Statinio kategorija (esama / projektuojama) : **Esamas dažymo cecho pastatas / projektuojamas gyvenamasis pastatas - neypatingas / neypatingas;  
  
Esamas cemento sandėlio pastatas / projektuojamas pagalbinių ūkių pastatas – II grupės nesudėtingas / II grupės nesudėtingas**
11. Projekto apimtis : **11.1 Esamo pastato laikančios konstrukcijos esamos, nerekonstruojamos ir neremontuojamos.**

- 11.2 Dabartinis dažymo cecho pastatas kapitaliai remontuojamas, pakeičiant pastato paskirtį į gyvenamąją bei įrengiant gyvenimui skirtas patalpas. Naujai įrengiami / remontuojami esami pamatai, sienos, sėramos, stogo konstrukcijos. Pastate numatyti keturias gyvenamąsias bei pagalbines patalpas. Pastatas iš lauko apšiltinamas, įrengiama tinko / klijuojamų klinkerinių plytelių apdaila. Statinys po kapitalinio remonto išlieka vieno aukšto, be rūšio.  
Dabartinio cemento sandėlio pastato paskirtis keičiama į pagalbinio ūkio paskirties pastatą. Statinys išlieka esamų gabaritų.  
Įvažiavimai įsklypą esami. Sklype numatoma įrengti inžinerinius tinklus, kiemo statinius bei sutvarkyti sklypą.  
Esančio fiziškai sunykusio stalių dirbtuvių pastato projektuojamas griovimas.
- 11.3 Projektas rengiamas, vadovaujantis reglamentu STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" – pagal kurį nustatomi reikalavimai techniniams sprendimams, specifikacijoms, žiniaraščiams. Vaizdinė medžiaga pateikiama tokios grafinės ir spalvinės išraiškos, kad užsakovui ir rangovui būtų pilnai suprantama statinio idėja ir jos realizavimas.
- 11.4 Statomam objektui numatoma parengti projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą.
12. Turimi statybinių tyrimų dokumentai : Pastatų ir žemės sklypo nuosavybės dokumentai;  
Žemės sklypo planas M 1:1000;  
Pastato inventorinė byla;  
Sklypo inžinerinė topografinė nuotrauka M 1:500.
13. Duomenys apie pasirinktus statybos produktus : Silikatinės arba keraminės plytos, blokeliai, akmens vata, polistireninis putplastis, gipso kartono pertvaros ir t. t.
14. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai : Statybos ir kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kiti teisės aktai, teritorijų planavimo ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai, bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai (žiūr. Sąrašą).
15. Statinio projektavimo etapai : Techninis darbo projektas rengiamas vienu etapu.
16. Rangovas : Ūkio būdu.

17. Projektuotojas : UAB „ACIB” į. k. 300141477, Kareivių g. 6-615, Vilnius;  
Naujoji g. 124-307, Alytus
18. Atliekami derinimai : Su užsakovu ir valstybinėmis institucijomis, techninių  
reglamentų ir derinimo protokolo nustatyta tvarka.
19. Techninės dokumentacijos atidavimo tvarka : Užsakovui dokumentacija atiduodama 2 egzemplioriais  
popierinėje byloje bei 1 CD .adoc formate.

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) :

Tvirtinu : Ž P

PROJEKTUOTOJAS :  
Projekto vadovas (atestato Nr. A 1273)

UAB „ACIB“  
Albinas Mocevičius

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	<b>3600</b>	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	<b>7</b>	
3. sklypo užstatymo tankis	%	<b>7</b>	
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Vieno buto gyvenamasis namas			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>130.26</b>	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>130.26</b>	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>703</b>	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>1</b>	
6. Pastato aukštis. *	m	<b>5.60</b>	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	<b>1</b>	
8. Energinio naudingumo klasė (gyv. namo)		<b>≥C</b>	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		<b>C</b>	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		<b>III</b>	
<b>III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI IR STATINIAI</b>			
12. inžinerinių tinklų ilgis*			
12.1 Vandentiekio įvadiniai tinklai, d=32 mm	m	<b>10.14</b>	
12.2 Buitinių nuotekų įvadiniai tinklai, d=110 mm;	m	<b>33.00</b>	
12.3. Vietinė nuotekų valykla, 0.8 m <sup>3</sup> per dieną			

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Albinas Mocevičius, at. Nr. A1273

TVIRTINU: statytojas Ž P



**DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIEKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GRIOVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**BENDRIEJI DUOMENYS**

Objekto vieta: Alytaus r. sav. Naujakurių g. 2A, Kaniūkų k., Alovės sen.,  
 Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2885-9472  
 Pagrindinė naudojimo paskirtis Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
 Žemės sklypo plotas 0,36 ha

**Esamų / projektuojamų pastatų rodikliai**

**Aprašymas / pastabos** Pastatas – stalių dirbtuvės  
**Unikalus daikto numeris** 3396-8027-8024  
**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis** Gamybos, pramonės  
**Žymėjimas plane** 2P1ž  
**Statybos pradžios / pabaigos metai** 1968  
**Aukštų skaičius (esamas / planuojamas)** 1/-  
**Bendras plotas (esamas / planuojamas)** 158.02 / -  
**Gyvenamasis plotas (esamas / planuojamas)** - / -  
**Pagrindinis plotas (esamas / planuojamas)** 58.19 / -  
**Tūris (esamas / planuojamas)** 553 / -  
**Užstatytas plotas (esamas / planuojamas)** 173 / -

**PASTABA: fiziškai sunykęs pastatas, šiuo projektu griaunamas.**

**Aprašymas / pastabos** Pastatas – dažymo cechas  
**Unikalus daikto numeris** 3396-8027-8035  
**Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis** Gamybos, pramonės  
**Projektuojama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.)  
**Žymėjimas plane** 3P1b  
**Statybos pradžios / pabaigos metai** 1971  
**Aukštų skaičius (esamas / planuojamas)** 1/1  
**Bendras plotas (esamas / planuojamas)** 127.52 / ~ 130

0	2022-12	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „ACIB“ Kareivių g. 6-615, VILNIUS Tel.: 8 614 99300		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dažymo cecho pastato paskirties keitimo iš gamybos, pramonės į gyvenamąją paskirtį, atliekant kapitalinio remonto darbus; cemento sandėlio pastato paskirties keitimo iš sandėliavimo į pagalbinio ūkio paskirties pastatą; stalių dirbtuvių pastato griovimo Naujakurių g. 2A, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. projektas	
A1273	PV	A. MOCEVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1273	PDV	A. MOCEVIČIUS	Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Ž. P.		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-949-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 4

Gyvenamasis plotas (esamas / planuojamas)	- / ~ 90
Pagrindinis plotas (esamas / planuojamas)	30.58 / ~ 130
Tūris (esamas / planuojamas)	430 / 708
Užstatytas plotas (esamas / planuojamas)	153.55 / 194.55

Aprašymas / pastabos	Pastatas – sandėlis
Unikalus daikto numeris	3396-8027-8068
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo
Žymėjimas plane	6F1p
Statybos pradžios / pabaigos metai	1971

PASTABA: fiziškai sunykęs pastatas, šiuo projektu neplanuojamas atstatyti ar remontuoti.

<b>Aprašymas / pastabos</b>	<b>Pastatas – cemento sandėlis</b>
<b>Unikalus daikto numeris</b>	<b>3396-8027-8079</b>
<b>Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	<b>Sandėliavimo</b>
<b>Projektuojama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	<b>Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.17.)</b>
<b>Žymėjimas plane</b>	<b>7F1b</b>
<b>Statybos pradžios / pabaigos metai</b>	<b>1972</b>
<b>Aukštų skaičius (esamas / planuojamas)</b>	<b>1/1</b>
<b>Bendras plotas (esamas / planuojamas)</b>	<b>50.05 / esamas</b>
<b>Gyvenamasis plotas (esamas / planuojamas)</b>	<b>-/-</b>
<b>Pagrindinis plotas (esamas / planuojamas)</b>	<b>50.05 / esamas</b>
<b>Tūris (esamas / planuojamas)</b>	<b>221 / esamas</b>
<b>Užstatytas plotas (esamas / planuojamas)</b>	<b>59.80 / esamas</b>

Pastatų, žemės sklypo ir projekto užsakovas Ž. P., bendrasavininkų nėra.

Pastatų paskirties keitimo ir kapitalinio remonto projektas atliekamas vadovaujantis nekilnojamojo turto registro išrašu ir LR statybos įstatymu ir jį lydinčiais teisės aktais, reglamentuojančiais pastatų eksploatavimą.

Esamas dažymo cecho pastatas pastatytas 1971 m.

Lauko sienos – dujų silikato blokeliai.

Pamatai - betono blokai.

Pertvaros – plytų mūras.

Vidaus apdaila – dažai.

Grindys – monolitinės.

Perdanga medinė.

Stogas – šlaitinis. Stogo danga – ruloninė danga.

Esamas cemento sansėlio pastatas pastatytas 1972 m.

Lauko sienos – monolitinio betono.

Pamatai - betono blokai.

Grindys – betoninės.

Perdanga – gelžbetonio plokščių.

Įvažiavimai į sklypą esami.

### PROJEKTO DALIES RENGIMO PAGRINDAS:

Statinio projektavimo užduotis;

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
2022-949-PP-AR	2	4	0

Žemės sklypo ir patalpų teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre pažyma;  
Pastato inventorinė byla.

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;  
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;  
Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas;  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;  
Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (2010 12 07, Nr. 1-338);

„Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (2011 02 22, Nr.1-64);

„Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (2006 12 29 Nr. D1-637);

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

#### **PASTATO IŠORĖS IR SKLYPO PLANO SPRENDINIAI IR JUOS PAGRINDŽIANTYS MOTYVAI:**

Esamas dažymo cecho pastatas, kurio paskirtis keičiama į gyvenamąjį namą, iš išorės pilnai sutvarkomas – įrengiama naujos durys / langai; atliekamas pastato apšiltinimas ir apdaila. Naujai sutvarkomas pastato stogas, įrengiama nauja stogo danga. Prie pastato numatoma medinių lentų dangos terasa.

Neypatingo statinio cemento sandėlio pastato paskirtis keičiama iš sandėliavimo į pagalbinių ūkio pastatą neatliekant jokių statybos darbų.

Esamo fiziškai sunykusio dirbtuvių pastato projektuojamas griovimas, neatliekant jokių statybos darbų (pastatas neegzistuoja).

Sklype naujai įrengiami inžineriniai tinklai.

Aplink remontuojamus pastatus sutvarkomas gerbūvis, įrengiama betoninių trinkelėlių nuogrinda.

Privalomas automobilių vietų skaičius nustatymas: gyvenamosios paskirties pastato, kurio naudingas plotas tarp 70 m<sup>2</sup> ir 140 m<sup>2</sup> - priklauso dvi stovėjimo vietos. Automobiliai bus parkuojami kieme, ant įrengtos asfaltbetonio dangos.

#### **PASTATO VIDAUS SPRENDINIAI IR JUOS PAGRINDŽIANTYS MOTYVAI:**

Projekto tikslas yra esamas gamybos, pramonės paskirties patalpas pritaikyti gyvenamajai paskirčiai, todėl pastato viduje atliekami kapitalinio remonto darbai, ardant esamas pertvaras, įrengiant naujas pertvaras, sūramas, remontuojant stogo konstrukcijas.

Pastate naujai rūšio ar mansardos patalpos neįrengiamos.

Atlikus kapitalinio remonto darbus, atliekama patalpų apdaila.

Suformuojamos šios gyvenamosios paskirties pastato patalpos:

1. Tambūras 6,22 m<sup>2</sup>;
2. WC patalpa 2,43 m<sup>2</sup>;
3. Vonios kambarys 10,64 m<sup>2</sup>;
4. Kambarys 11,43 m<sup>2</sup>;
5. Kambarys 11,43 m<sup>2</sup>;

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-949-PP-AR	3	4	0

6. Miegamasis	13,20 m <sup>2</sup> ;
7. Drabužinė	3,97 m <sup>2</sup> ;
8. Koridorius	9,07 m <sup>2</sup> ;
9. Svetainė / virtuvė / valgomasis	51,43 m <sup>2</sup> ;
10. Katilinė	7,86 m <sup>2</sup> ;
11. Sandėliukas	2,58 m <sup>2</sup> ;
<b>VISO PASTATE</b>	<b>130,26 m<sup>2</sup>.</b>

Esamo cemento sandėlio patalpų paskirtis keičiama į pagalbinių ūkio paskirties patalpą, nenumatant remonto darbų.

### INŽINERINIAI TINKLAI

Sklype šiuo metu yra atvesti elektros inžineriniai tinklai bei įrengtas geriamojo vandens šulinys.

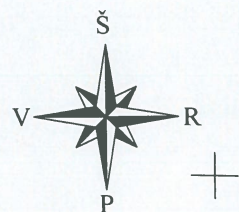
Šiuo projektu numatoma įrengti buitinių nuotekų valymo įrenginius sklype bei nuo esamo vandens šulinio nutiesti požeminę trasą į gyvenamąjį pastatą.

Šildymas iš vietinės katilinės, naudojančios kietą kurą.

Projekto vadovas Albinas Mocevičius  
kv. atest. A1273

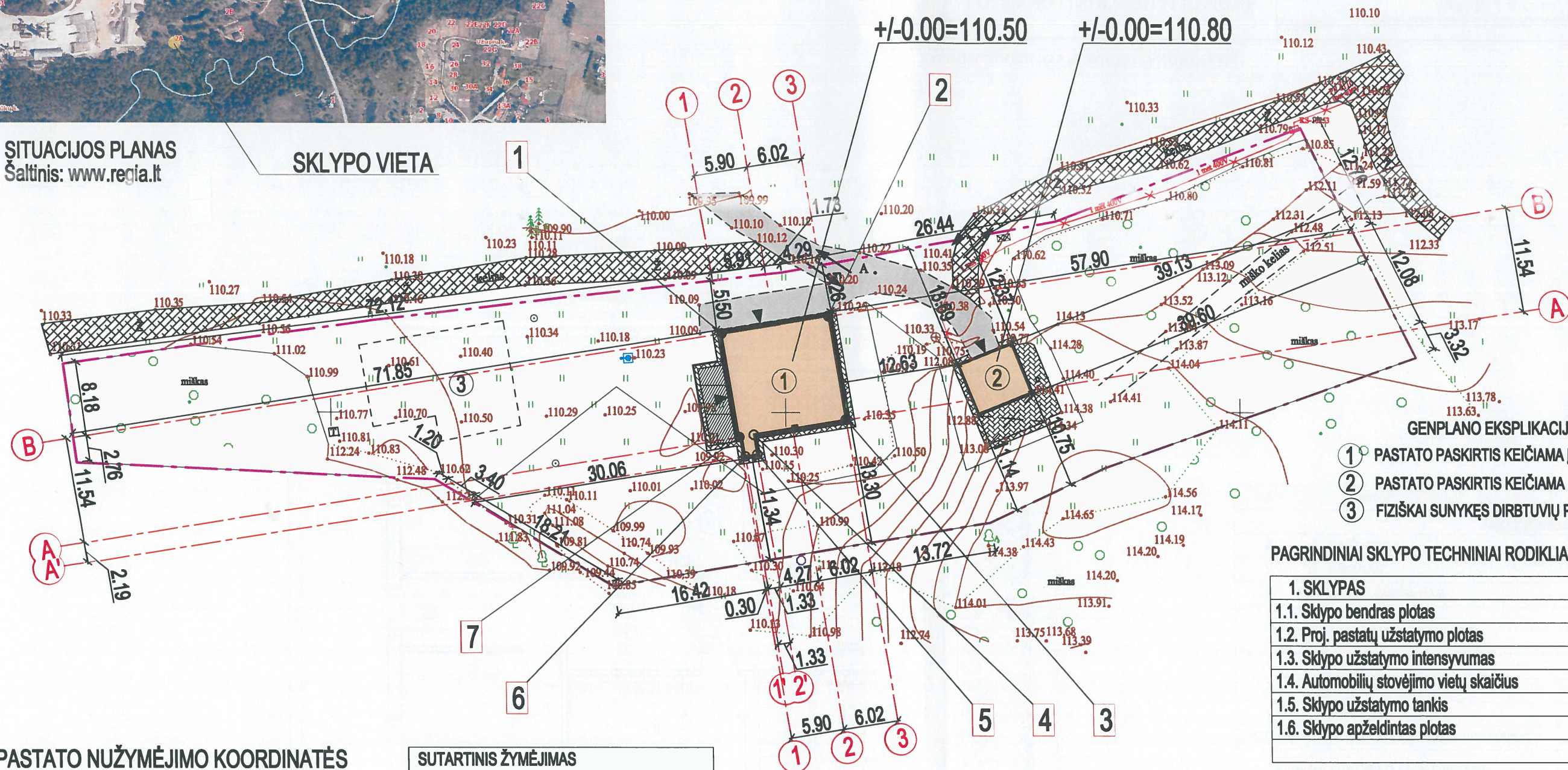
dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0





SITUACIJOS PLANAS  
Šaltinis: www.regia.lt

SKLYPO VIETA



GENPLANO EKSPLIKACIJA

- ① PASTATO PASKIRTIS KEIČIAMA | GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ
- ② PASTATO PASKIRTIS KEIČIAMA | PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTĮ
- ③ FIZIŠKAI SUNYKĘS DIRBTUVIŲ PASTATAS - GRIAUNAMAS

PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

1. SKLYPAS	
1.1. Sklypo bendras plotas	3600 m <sup>2</sup>
1.2. Proj. pastatų užstatymo plotas	256 m <sup>2</sup>
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	7 %
1.4. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	2
1.5. Sklypo užstatymo tankis	7 %
1.6. Sklypo apželdintas plotas	3054 m <sup>2</sup>

PASTATO NUŽYMĖJIMO KOORDINATĖS

Nr.	X	Y
1.	6025058,68	507443,09
2.	6025060,57	507454,84
3.	6025049,17	507456,67
4.	6025047,54	507446,51
5.	6025045,38	507446,85
6.	6025045,17	507445,54
7.	6025047,28	507444,90

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ESAMA KELIŲ / PRIVAŽIAVIMŲ DANGA (ASFALTO)
	ESAMŲ KELIŲ / PRIVAŽIAVIMŲ DANGA (ŽYVRO)
	PROJ. BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 75,5 m <sup>2</sup>
	MEDINIŲ LENTŲ TERASOS DANGA
	ESAMŲ ĮVAŽIAVIMŲ   SKLYPĄ VIETOS
	ĮĖJIMŲ   PASTATŲ VIETOS
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETOS
	UŽKOORDINUOTO TAŠKO KOORDINATĖS

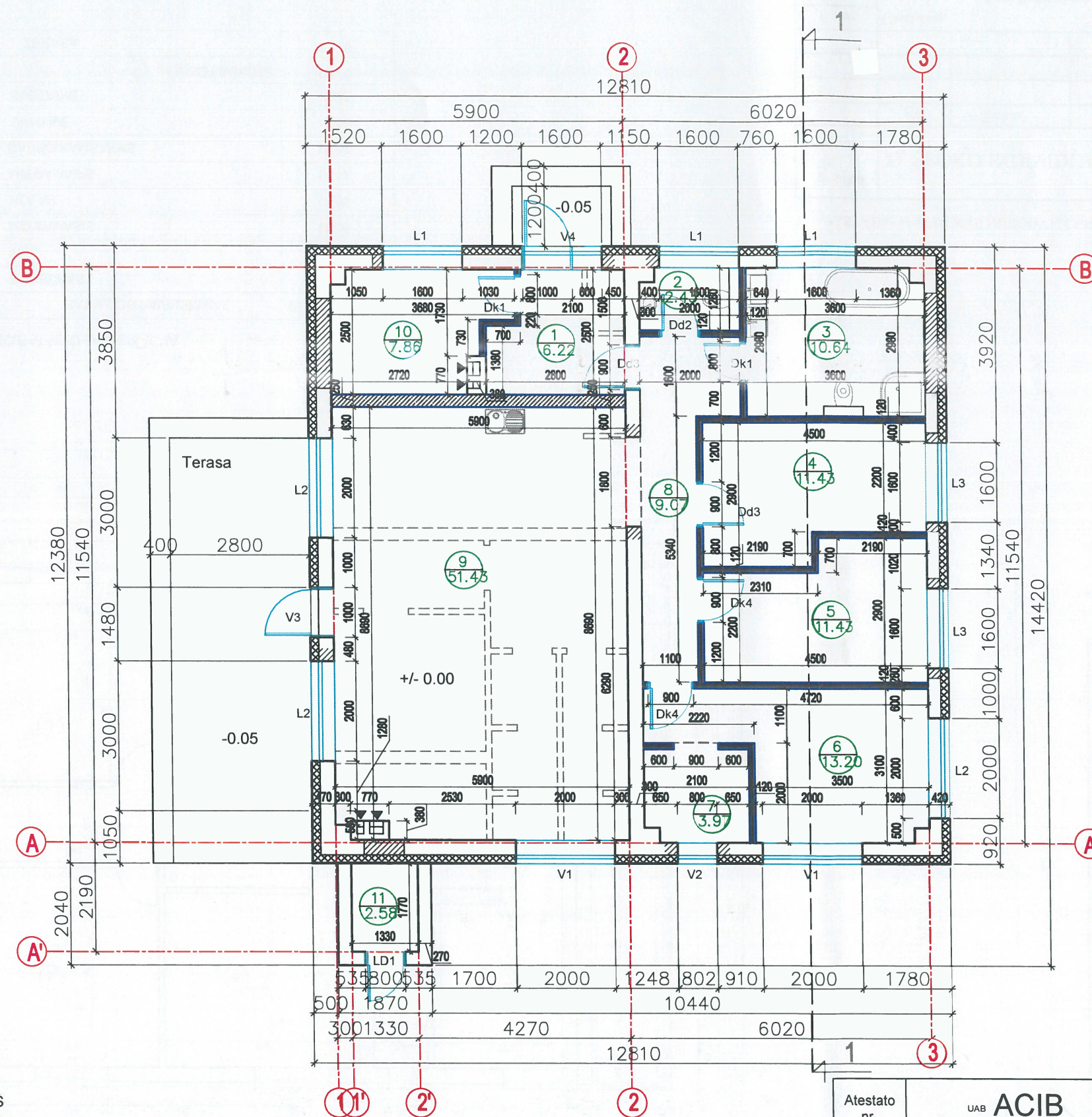
Aukščių sistema-LAS07  
Koordinatų sistema- LKS - 94

PASTABA: DUOTOS NUŽYMĖJIMO KOORDINATĖS - AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOS.  
ATSTUMAI IKI SKLYPO RIBOS DUOTI NUO IŠORINIŲ PASTATO ATITVARIŲ.  
KOLONŲ NUŽYMĖJIMO KOORDINATĖS - JŲ CENTRAI.

Atestato nr.		UAB ACIB		Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com	
A1273	PV	A. MOCEVIČIUS		2022	DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS   GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIEKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDELIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDELIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GROIVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS		2022	
ETAPAS		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		2022-949-PP-00	
PP		Ž. P.		LAPAS	LAPŲ
				17	



# I.A



### PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	6,22 m <sup>2</sup>
2	WC	2,43 m <sup>2</sup>
3	VONIOS KAMBARYS	10,64 m <sup>2</sup>
4	KAMBARYS	11,43 m <sup>2</sup>
5	KAMBARYS	11,43 m <sup>2</sup>
6	MIEGAMASIS	13,20 m <sup>2</sup>
7	DRABUŽINĖ	3,97 m <sup>2</sup>
8	KORIDORIUS	9,07 m <sup>2</sup>
9	SVETAINĖ/VIRTUVĖ/VALG.	51,43 m <sup>2</sup>
10	KATILINĖ	7,86 m <sup>2</sup>
11	SANDĒLIUKAS	2,58 m <sup>2</sup>
VISO NAMO BENDRAS PLOTAS		130,26 m <sup>2</sup>

### SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	ESAMOS ATITVAROS IR PERTVAROS
	UŽMŪRIJAMOS ESAMOS SIENŲ ANGOS
	IŠPJAUNAMOS ESAMOS SIENŲ ANGOS
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS

### SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	MŪRO BLOKELIAI
	TERMOIZOLIACINĖS MEDŽIAGOS
	G/K ARBA MŪRO BLOKELIŲ PERTVAROS

Atestato nr. **UAB ACIB**  
Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com

A1273	PV	A. MOCEVIČIUS	2022
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS	2022

ETAPAS: PP  
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS: Ž. P.

DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĒLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĒLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GROVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS

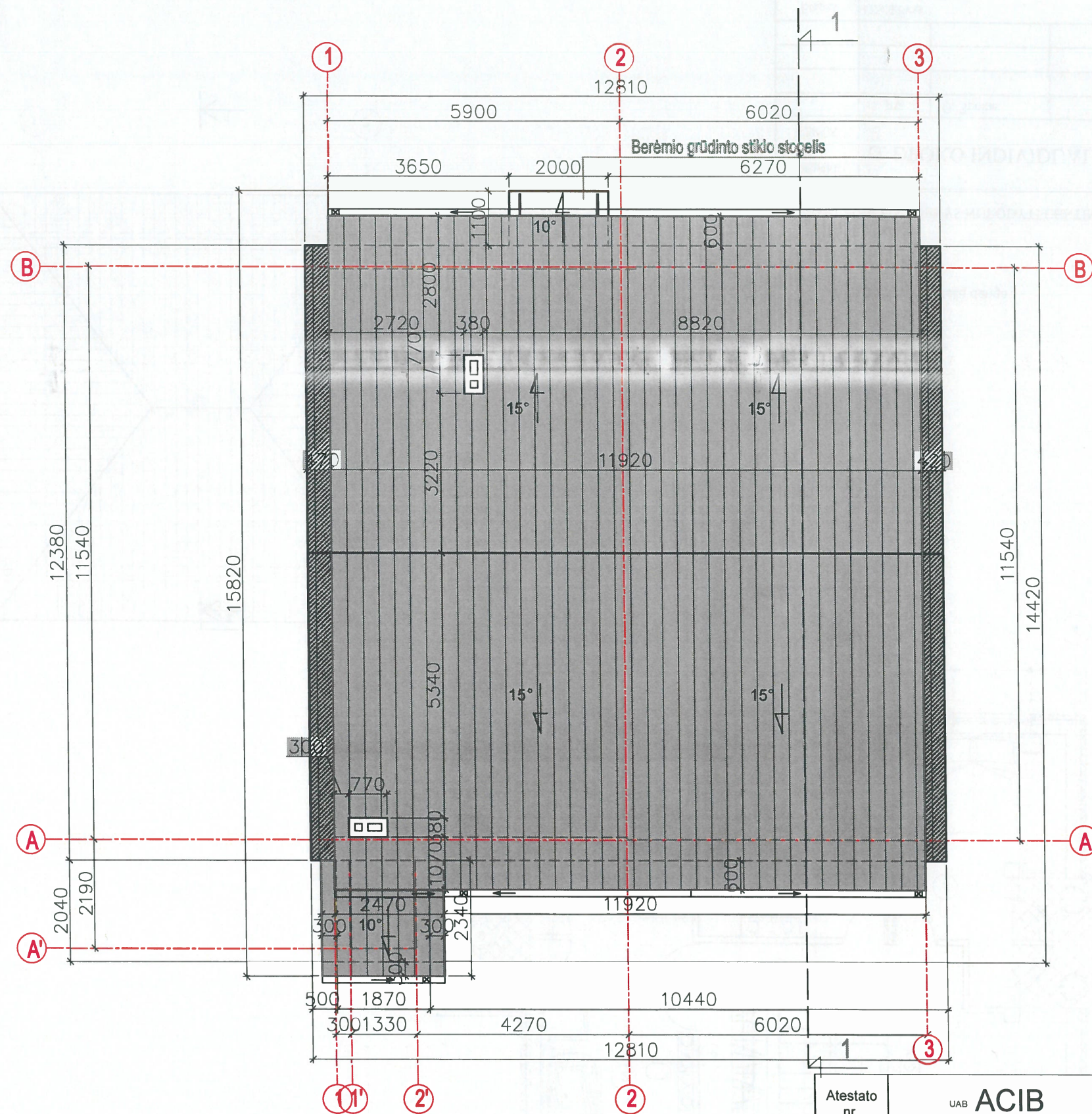
PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100

2022-949-PP-01

LAPAS: 18  
LAPŲ: 0



# S



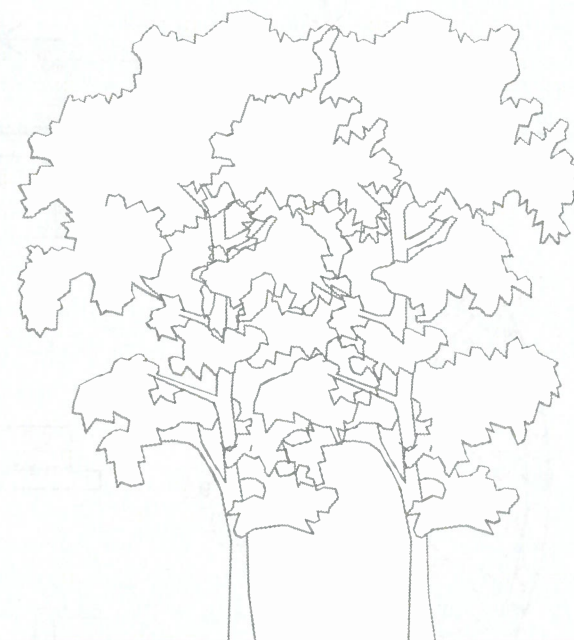
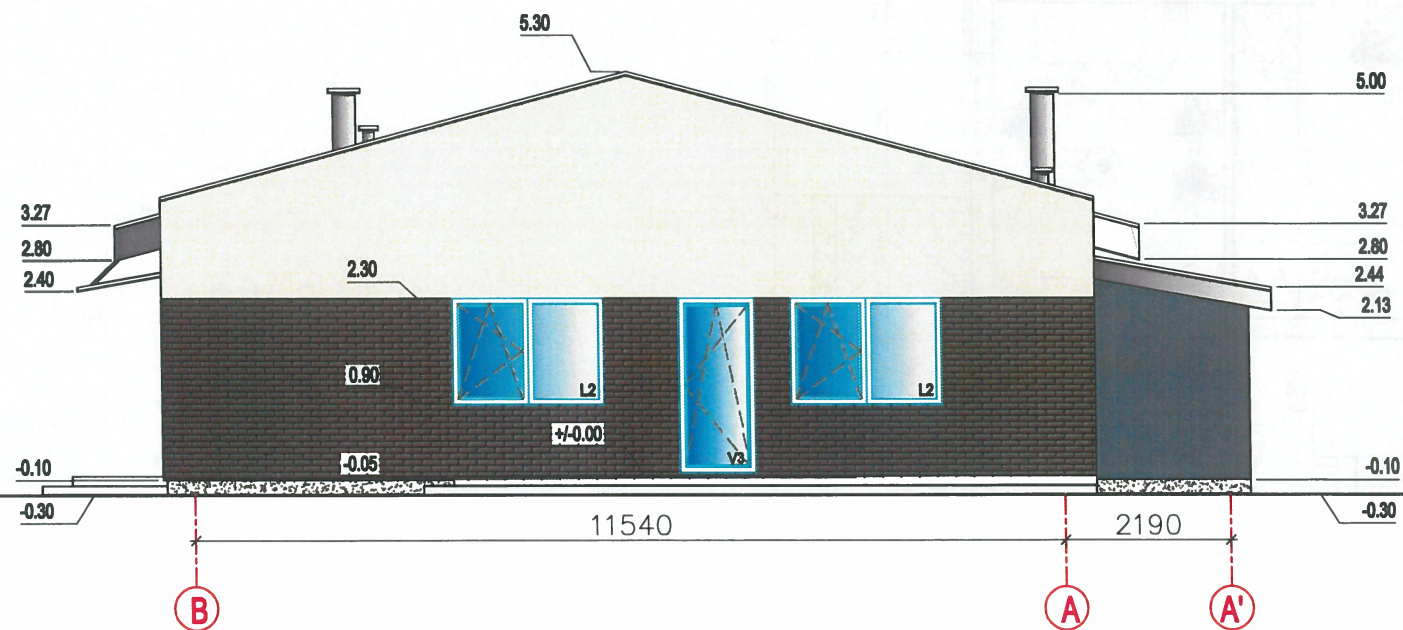
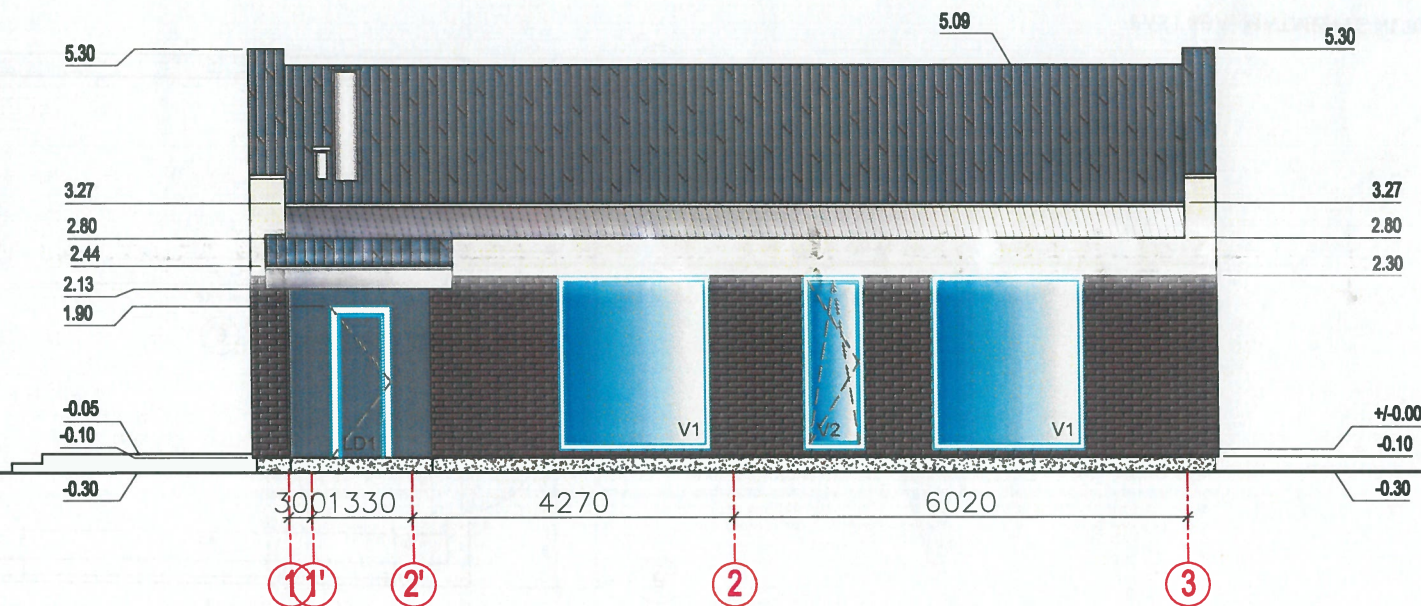
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	MŪRO PARAPETAS
	SKARDOS DANGA

Atestato nr.	UAB <b>ACIB</b> Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GROVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS	
A1273	PV	A. MOCEVIČIUS		2022	STOGO PLANAS, M1:100
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS		2022	
ETAPAS	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			LAPAS	LAPŲ
PP	Ž. P.			2022-949-PP-02	19



# 1-3 B-A'



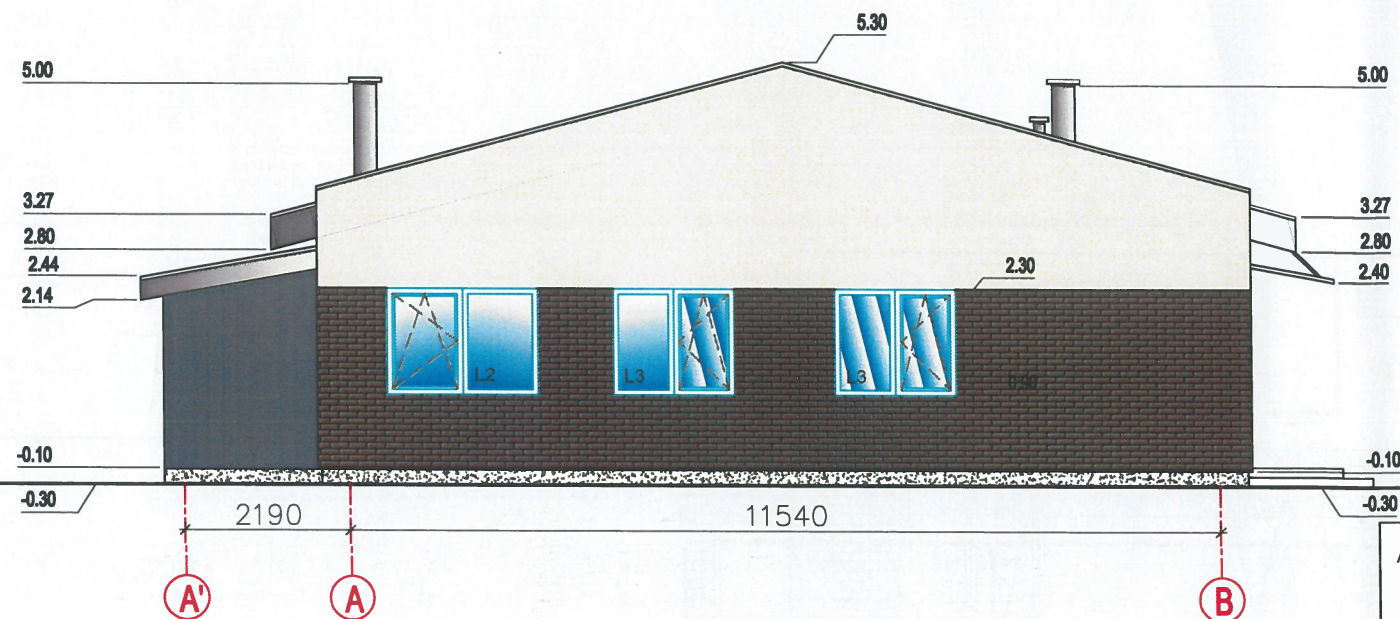
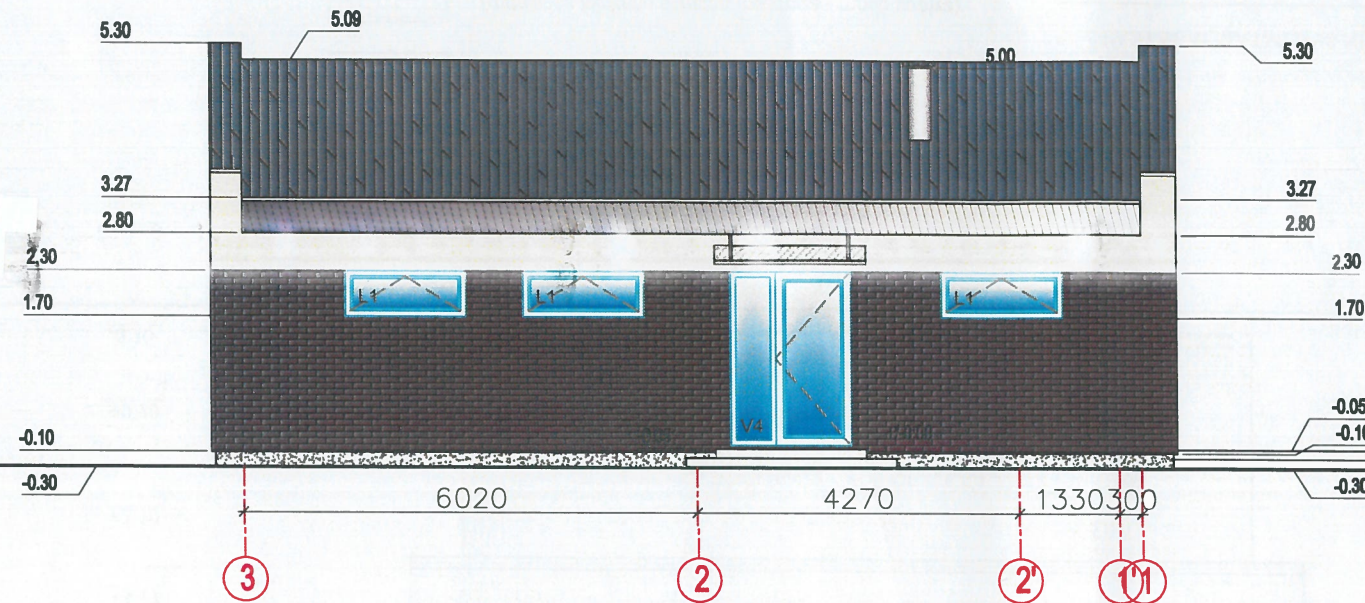
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	STOGO DANGA RAL 7024
	FASADINIS TINKAS RAL 9001
	FASADINIS TINKAS RAL 7024
	KLIJUOJAMOS KLINKERIO PLYTELĖS RAL 8014
	MET./SKARDINĖS DETALĖS SKARDOS LAKŠTAI ARBA FASADINĖS PLOKŠTĖS
	COKOLIO APDAILA BETONAS ARBA KLIJUOJAMOS KLINKERIO PLYT.

Atestato nr.	UAB <b>ACIB</b> Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com				DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GRIOVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS	
A1273	PV	A. MOCEVIČIUS		2022	FASADAI TARP AŠIŲ 1-3, B-A', M1:100	LAI DA
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS		2022		0
ETAPAS	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS				LAPAS	LAPŲ
PP	Ž. P.				2022-949-PP-03	20



# 3-1 A'-B



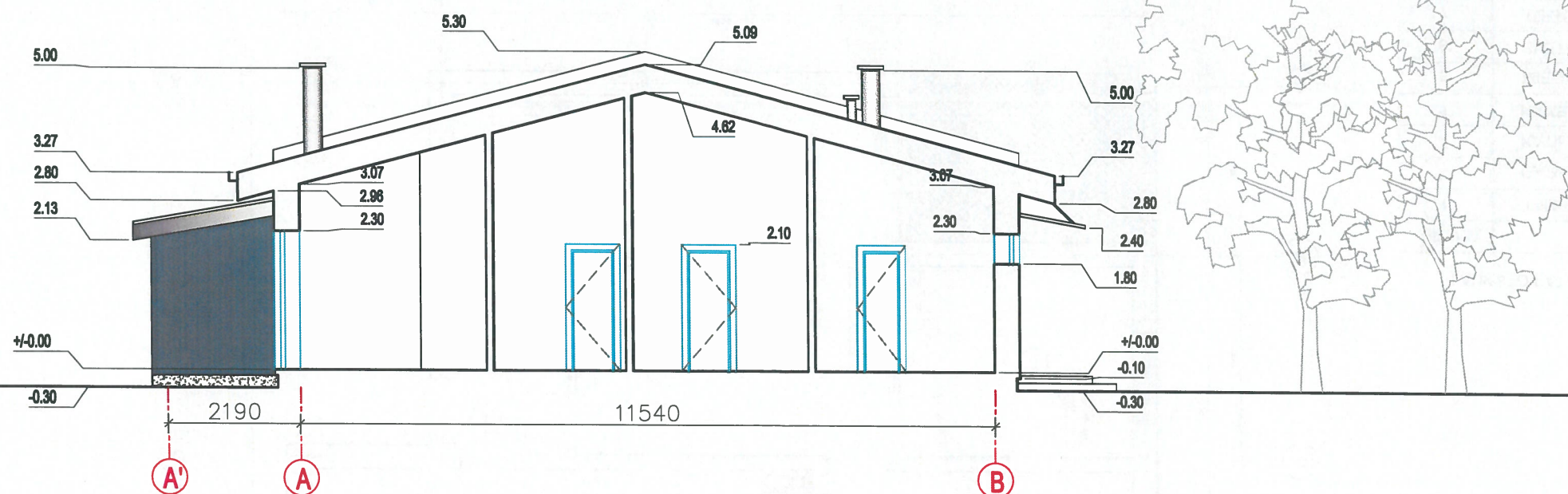
### SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	STOGO DANGA RAL 7024
	FASADINIS TINKAS RAL 9001
	FASADINIS TINKAS RAL 7024
	KLIJUJAMOS KLINKERIO PLYTELĖS RAL 8014
	MET./SKARDINĖS DETALĖS SKARDOS LAKŠTAI ARBA FASADINĖS PLOKŠTĖS
	COKOLIO APDAILA BETONAS ARBA KLIJUJAMOS KLINKERIO PLYT.

Atestato nr.	UAB <b>ACIB</b> Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com				DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GRIOVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS	
A1273	PV	A. MOCEVIČIUS		2022	FASADAI TARP AŠIŲ 3-1, A'-B, M1:100	LAIDA
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS		2022		0
ETAPAS	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS				LAPAS	LAPŲ
PP	Ž. P.				2022-949-PP-04	21



# 1-1



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	STOGO DANGA RAL 7024
	FASADINIS TINKAS RAL 9001
	FASADINIS TINKAS RAL 7024
	KLIJUJAMOS KLINKERIO PLYTELĖS RAL 8014
	MET./SKARDINĖS DETALĖS SKARDOS LAKŠTAI ARBA FASADINĖS PLOKŠTĖS
	COKOLIO APDAILA BETONAS ARBA KLIJUJAMOS KLINKERIO PLYT.

Atestato nr.	UAB <b>ACIB</b> Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com				DAŽYMO CECHO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ GAMYBOS, PRAMONĖS Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, ATLIKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS; CEMENTO SANDĖLIO PASTATO PASKIRTIES KEITIMO IŠ SANDĖLIAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATĄ; STALIŲ DIRBTUVIŲ PASTATO GRIOVIMO NAUJAKURIŲ G. 2A, KANIŪKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. PROJEKTAS	
	A1273	PV	A. MOCEVIČIUS	2022		ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS 1-1, M1:100
A1273	SAPDV	A. MOCEVIČIUS	2022	0		
ETAPAS	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS				LAPAS	LAPŲ
PP	Ž. P.				2022-949-PP-05	22