

**STATYTOJAS:** R. K.

**PROJEKTO PAVADINIMAS:** ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN.,  
PAPARTYNŲ K. STATYBOS PROJEKTAS

**STATYBOS VIETA:** ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., PAPARTYNŲ K.

**STATYBOS RŪŠIS:** NAUJA STATYBA

**STATINIŲ KATEGORIJA** NEYPATINGAS STATINYS

**PROJEKTAVIMO DARBŲ**

**STADIJA:** TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**DALIS:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**PROJEKTO NR.** 22035-01-TDP



**UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"**

**DIREKTORIUS:** JUOZAS VAIČIŪNAS

**PROJEKTO VADOVAS:** JUOZAS VAIČIŪNAS

**PROJEKTUOTOJAS:** TERESĖ MATIJOŠAITIENĖ

**PRITARIU :** R. K.

**2022 M**

# PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

## BENDROJI DALIS

Turinys ( dokumentų sudėties žiniaraštis)	2 lapas
Aiškinamasis raštas	3 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	6 lapas
UAB „Šakių archiprojektas pažymėjimas	7 lapas
PV atestatas	8 lapas
Ūkininko pažymėjimas	9 lapas
Draudimo sutartis	10 lapas
Situacijos <b>planas</b>	11 lapas
Sklypo pažymėjimas	12 lapas
Sklypo planas	14 lapas
Sklypo genplanas	16 lapas
Aukšto planas	18 lapas
Vakarinis fasadas, pjūvis	19 lapas
Rytinis, pietinis fasadai	20 lapas

# UAB „Šakių archiprojektas“

Gimnazijos g.3A., Šakių m.  
Šakių rajono savivaldybė  
LT-71115

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : \_\_\_\_\_ ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽAS  
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS \_\_\_\_\_ NAUJA STATYBA

UŽSAKOVAS: \_\_\_\_\_ R. K. \_\_\_\_\_

ADRESAS : ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ SEN., PAPARTYŲŲ K.

### 1. SKLYPAS

Žemės paskirtis – Žemės ūkio

Užstatymas – Užstatytas

Unikalus Nr. 4400-5880-1982

Kadastrinis Nr. 84363/0004:480

Sklypo plotas \_\_\_\_\_ 1.7100 ha

Projektuojamas užstatymo plotas \_\_\_\_\_ 310 m<sup>2</sup>

Esamas užstatymo plotas \_\_\_\_\_ -

Užstatymo tankumas \_\_\_\_\_ 2 %

Užstatymo intensyvumas \_\_\_\_\_ 2 %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

Elektros tinklų apsaugos zonos.

Kelių apsaugos zonos.

### 2. BENDRIEJI DUOMENYS

Siekiant plėtoti žemės ūkio veiklą, žemės ūkio (kitos žemės ūkio paskirties žemės sklype), projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas – žemės ūkio technikos garažas.

Projektuojamas žemės ūkio technikos garažas iš metalo konstrukcijų, su profiliuotos skardos apdaila.

Rengiamas statinio techninis projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą. Gaisrinė sauga: statomas statinys priklauso III atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Įrengiamas įžeminimas ir žaibosauga. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto

sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama universali. Naudojimo sauga: statinys numatomas suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. Apsauga nuo triukšmo: pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją.

### **3. STATINIO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS**

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.19 punktą žemės ūkio technikos garažas priskiriamas Kitos ( ūkio ) paskirties pastatams . Statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

*Karkasas* – pastato laikanti konstrukcija- metalinės kolonos.

*Pamatai* – betoniniai su rostverku.

*Sienu* apdaila- profiliuota skarda, stogo danga – profiliuota skarda.

*Grindys*. Betoninės.

*Vartai, langai*. Vartai gamykliniai ( užsakovo pasirinkimu ), langai – plastikiniai.

### **4.STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS,PRIVAŽIAVIMO KELIAI**

Elektra- nuo esamos sklype apskaitos dėžės.

Vandentiekis- į pastatą nenumatomas.

Nuotekos- nenumatomos.

Siekiant užtikrinti vandens nubėgimą nuo pastato pamatų ir sienų, betoninės nuogrindos įrengiamos su nuolydžiu nukreiptu nuo pastato.

Privažiavimas prie pastato – iš kaimo kelio , prie pastato projektuojama kietos dangos aikštelė.

### **5.STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS**

Neigiama įtaka nenumatoma.

### **6.PREVENGINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO**

Vartai su automatiniu užraktu. Įrengiama saugos sistema. Nakties metu teritorija numatoma apšviesti.

### **7.APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA**

Nenumatoma.

### **8.TREČIŪJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.**

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma. Inžineriniai tinklai prie sklypo privesti. Statinys nepadidina aplinkos taršos.

### **9. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGiami PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS**

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"

- 2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);
- 2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);
- 2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);
- 2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);
- 2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);
- 2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
- 2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

3. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

- 4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);
- 4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);
- 4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);
- 4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);
- 4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Projekto autorius \_\_\_\_\_  Teresė Matijošaitienė

Projekto vadovas \_\_\_\_\_  Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897

PRITARIU

Šakių r. savivaldybės administracijos  
Ūkio, architektūros ir investicijų  
skyriaus vyriausiasis specialistas  
Antanas Grigaitis

Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio, architektūros  
ir investicijų skyriaus vyriausiasis specialistas  
Šakių rajono vyriausiasis architektas

2022 m. gruodžio 5 d.

## Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Statytojas :R. K.

Adresas: Šakių r. sav., Šakių sen., Papartynų k.

### Žemės ūkio technikos garažo statybos projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Žemės ūkio technikos garažas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Kitos (ūkio) paskirties pastatai
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8433/0004:480 Giedručių k. v.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
7.	Naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8.	Žemės sklypo plotas	1.7100 ha
9.	Nuosavybės teisė	Rimvydas Kasparevičius, Vida Kasparevičienė
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio technikos garažas
11.	Bendras plotas $m^2$	293.27 m <sup>2</sup> .
12.	Tūris $m^3$	1880.00 m <sup>3</sup> .
Vidaus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	Neprojektuojami
14.	Nuotekų tinklai	Neprojektuojami
15.	Elektros tinklai	Sklype esami
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais numatomas viešinimas	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus konkrečiame žemės sklype	
Statytojo Pridedami dokumentai		
20.	Žemės sklypo registro pažyma	
21.	Žemės sklypo planas	
22.	Topografinis planas	
Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“, Šakiai, Gimnazijos g. 3A, LT-71115, Projekto vadovas J.Vaičiūnas, mob. 861467206.		
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
	Žemės ūkio technikos garažas	





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.8897

**Juozas Vaičiūnas**

A.k. 36105130182

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius



Robertas Encius

12009

Išduotas 2014 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

## REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"**  
Kodas: **274818430**  
Buvęs kodas: **7481843**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Įregistravimo data: **2002 m. sausio 14 d.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**  
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

Marijampolės filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus  
vedėja



*Mijolė Dūdonytė*  
Mijolė Dūdonytė

Pažymėjimas išduotas: **2010 m. birželio 18 d.**

Nr. 141104



## Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 124851326  
TIA Nr. 826690941

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB Šakių archiprojektas Bažnyčios g. 4, Šakių m., Šakių sen., 71120 Šakių r. sav. Tel. (8 ~ 345) 60 774, mob.tel. (8 ~ 612) 80 378, El.paštas archiprojektass@gmail.com Įmonės kodas 274818430
Draudimo laikotarpis:	2022-09-28 00:00 val. - 2023-09-27 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu 03-225, publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui [vykiui]	290.000,00 Eur
Bendra draudimo suma:	290.000,00 Eur
Bendra draudimo [moka:	490,00 Eur
Besąlyginė iškašta (franšizė)	2900 Eur
[mokos mokėjimo terminai:	490 Eur iki 2022-09-28
Draudiminio [vykio atvejų pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.

### Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Centro regionas verslo klientams  
Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.  
Verslo draudimo ekspertas/ė Elnara Seydaliava-Selianiškienė  
Tel. 1828  
Mob. tel. (8 ~ 650) 66 992  
Elnara.Selianiškienė@ld.lt

### Draudėjas / Sutartį sudarantis asmuo

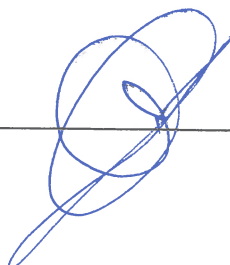
Pasirašydamas draudimo sutartį ir (arba) sumokėdamas draudimo [moką (arba jos dalį)] patvirtinu, kad:

- pritaru draudimo sutarties sąlygoms ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supažindintas su Draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija;
- visi duomenys, pateikti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- esu informuotas, kad draudikas ar jo įgalioti trešėji asmenys, vadovaudamiesi LR draudimo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais, tvarkys mano pateiktus duomenis ir (arba) kreipsis dėl mano duomenų į valstybės registrus, bankus, teisėsaugos institucijas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, būtinos nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį įvykius ir nustatant išmokų dydžius.

Draudimo liudijimo išdavimo data 2022-09-28 11:00

  
Simonas Lisauskas  
Departamento direktorius









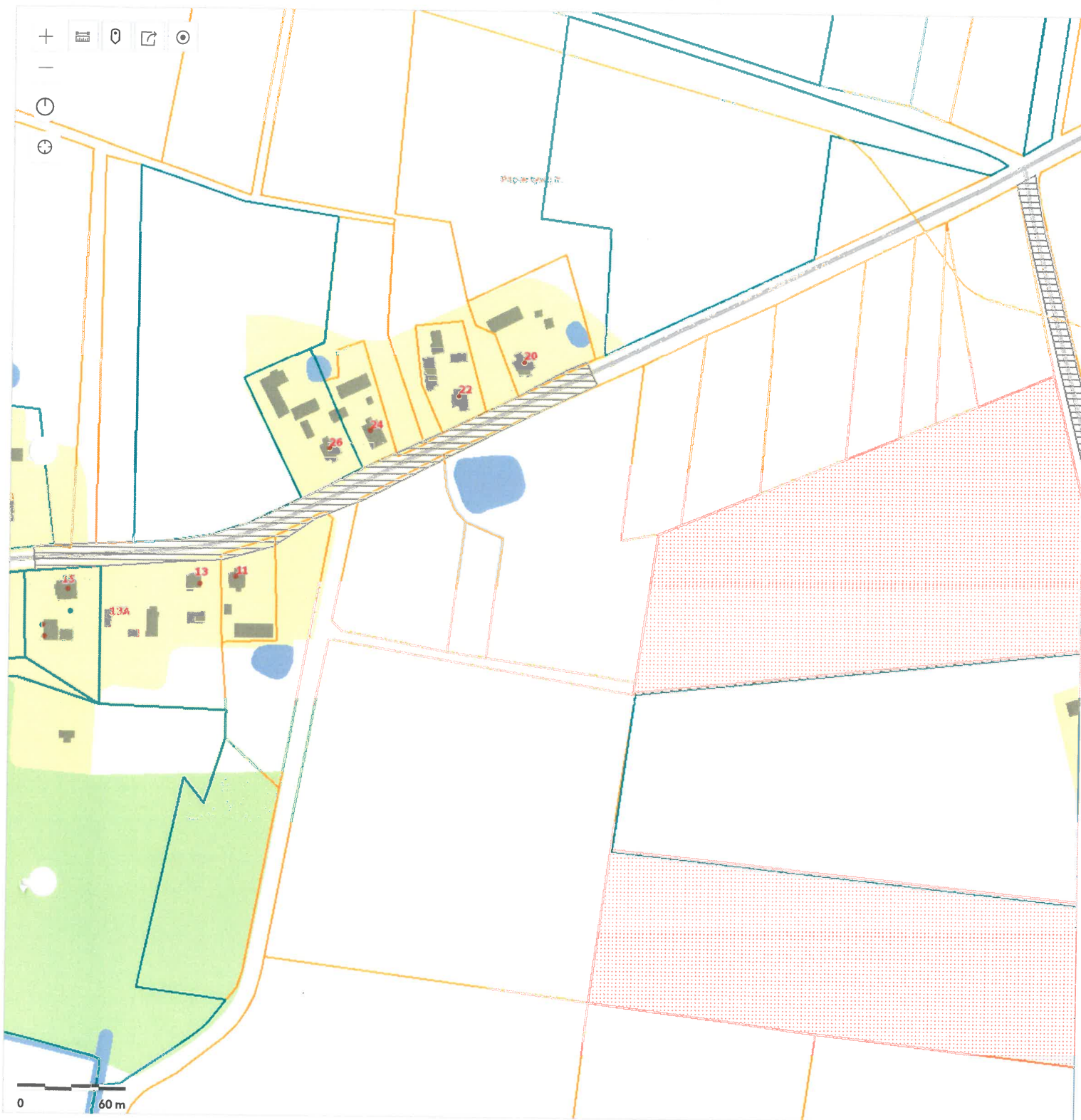
REGIA

### Šakių rajono savivaldybė

Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai  
Tel. 8 (345) 60750; Faks. 8 (345) 60 200, [sakiai.sav@is.lt](mailto:sakiai.sav@is.lt)  
Kodas: 188772814



Adresų paieška  X



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-06-13 16:53:06

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/2757075**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2022-06-03**  
**Šakių r. sav., Šakių sen., Papartynų k.****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Šakių r. sav., Šakių sen., Papartynų k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5880-1982**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8433/0004:480 Giedručių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**  
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 8433-0004-0147**  
**Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0441-3070**  
**Gautas atidalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8433-0004-0175**

Žemės sklypo plotas: **1.7100 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.7005 ha**  
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.5879 ha**  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1126 ha**  
Kelių plotas: **0.0095 ha**  
Nusausintos žemės plotas: **1.7100 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **52.3**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **11200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-03**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-10**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100129233**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-06**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100130888**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-07**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100131414**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-07**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100133249**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-09**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100136342**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-09**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **Valstybės įmonė Registrų centras, kodas 124110246**  
**Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 124110246**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2002-05-09 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 84-14 478**  
**2002-05-14 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 418-ŽŠ**  
**2010-01-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 43**  
**2021-04-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1569**  
**2022-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-337-(14.18.110.)**  
**2022-05-30 Turto sujungimo sutartis Nr. 2868**  
]rašas galioja: **Nuo 2022-06-09****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2022-05-30 Turto sujungimo sutartis Nr. 2868**  
]rašas galioja: **Nuo 2022-06-09****8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-337-(14.18.110.)  
Plotas: 72.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-06-03
- 9.2. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-337-(14.18.110.)  
Plotas: 17100.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-06-03
- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-337-(14.18.110.)  
Plotas: 645.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-06-03
- 9.4. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-337-(14.18.110.)  
Plotas: 17100.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-06-03

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-337-(14.18.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2022-06-03
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ANDRIUS MATULAITIS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5880-1982, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-03-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2400  
2022-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-06-03

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Marijampolės klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė



IILONA  
BIRBILIENĖ









UŽSAKOVAS:

R. K.

VIETA:

ŠAKIŲ RAJ. SAV., ŠAKIŲ SEN., PAPARTYŅŲ K.

OBJEKTAS:

ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽO PROJEKTAS

PROJEKTUOJAMA:

1. Žemės ūkio technikos garažas
2. Privažiavimas su aikštele.
3. Elektros įvadas.

ESAMA:

4. Esami pastatai.
5. Esama kūdra.

UŽSAKOVAS TVIRTINU:

R. K.

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI:

- |                     |       |                         |
|---------------------|-------|-------------------------|
| 1. Užstatymo plotas | _____ | 305.21 m <sup>2</sup> . |
| 2. Bendrasis plotas | _____ | 293.27 m <sup>2</sup> . |
| 3. Statybinis tūris | _____ | 1880 m <sup>3</sup> .   |
| 4. Pastato aukštis  | _____ | 8.30 m.                 |

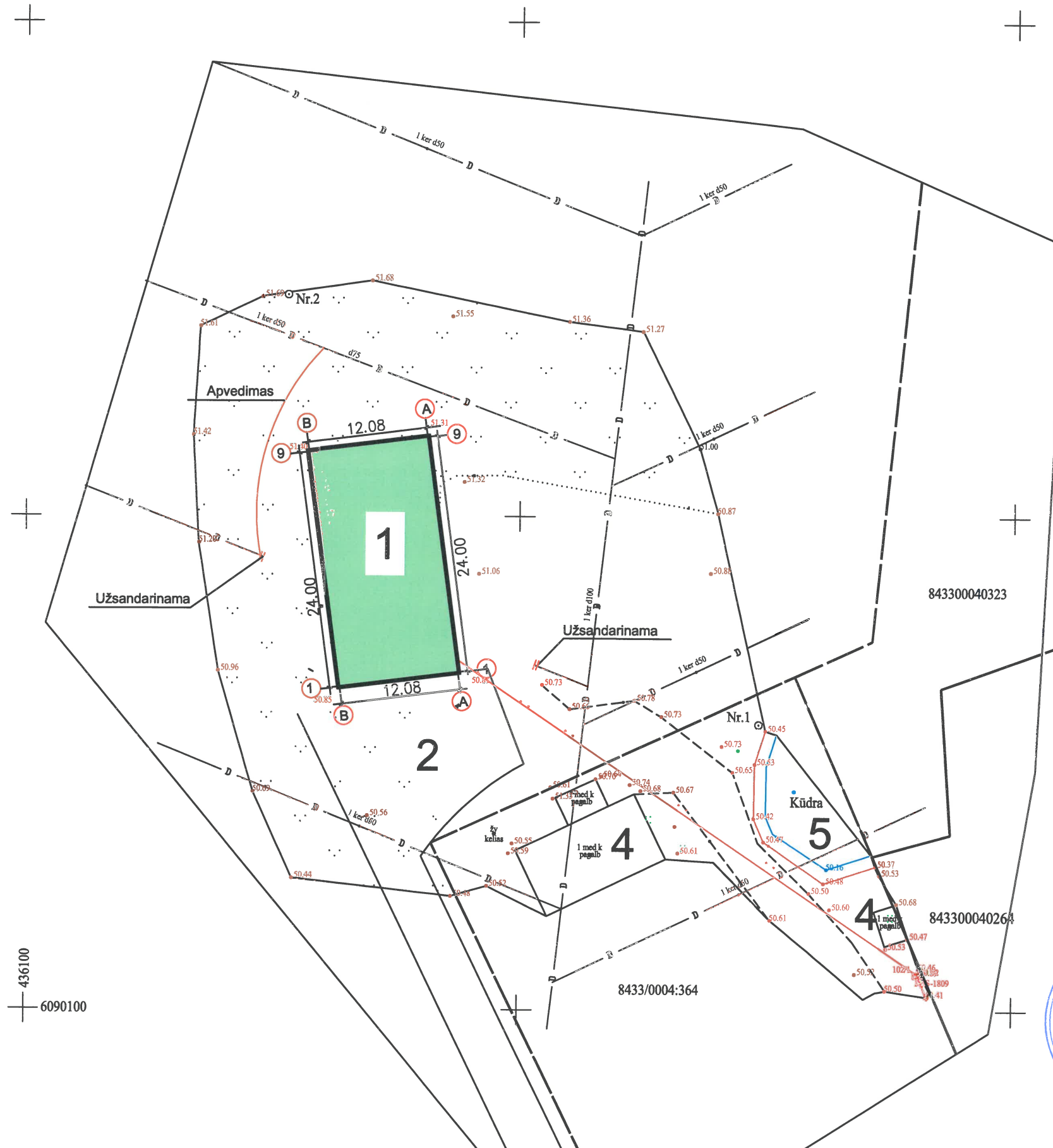


ADRESAS: ŠAKIŲ RAJ. SAV., ŠAKIŲ SEN., PAPARTYŅŲ K.

UŽSAKOVAS: R. K.

OBJEKTAS: ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽAS

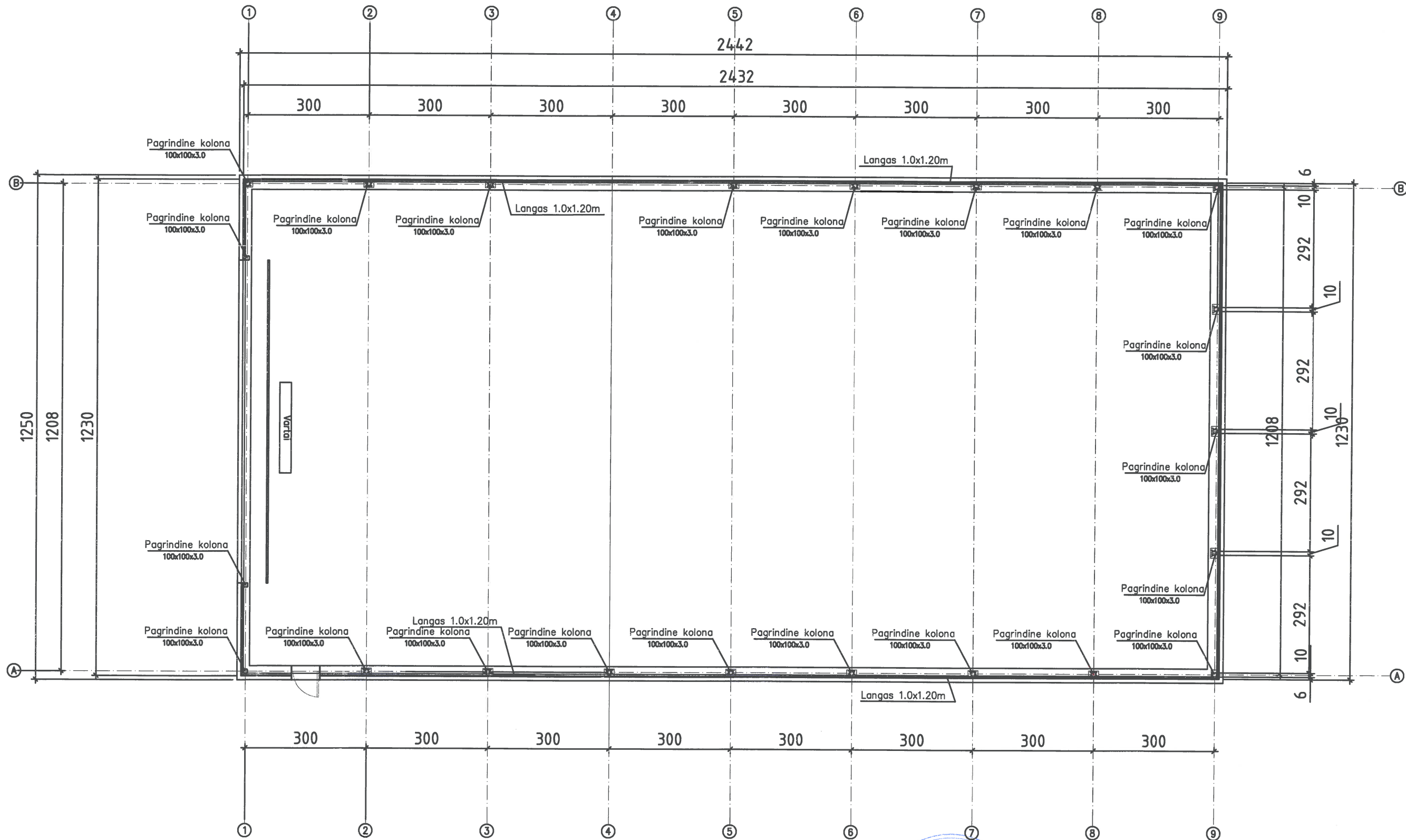
Pareigos	Vardas, Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	Brėžinio Nr.	Sutarties Nr.
Proj.	Teresė Matijošaitienė			2022.12		35
P V	Juozas Vaičiūnas	8897		2022.12		
						UAB " ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS "
						Įm. kodas 274818430
						Adresas Šakiai . Bažnyčios g. 4



843300040323

843300040264

8433/0004:364



### TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI

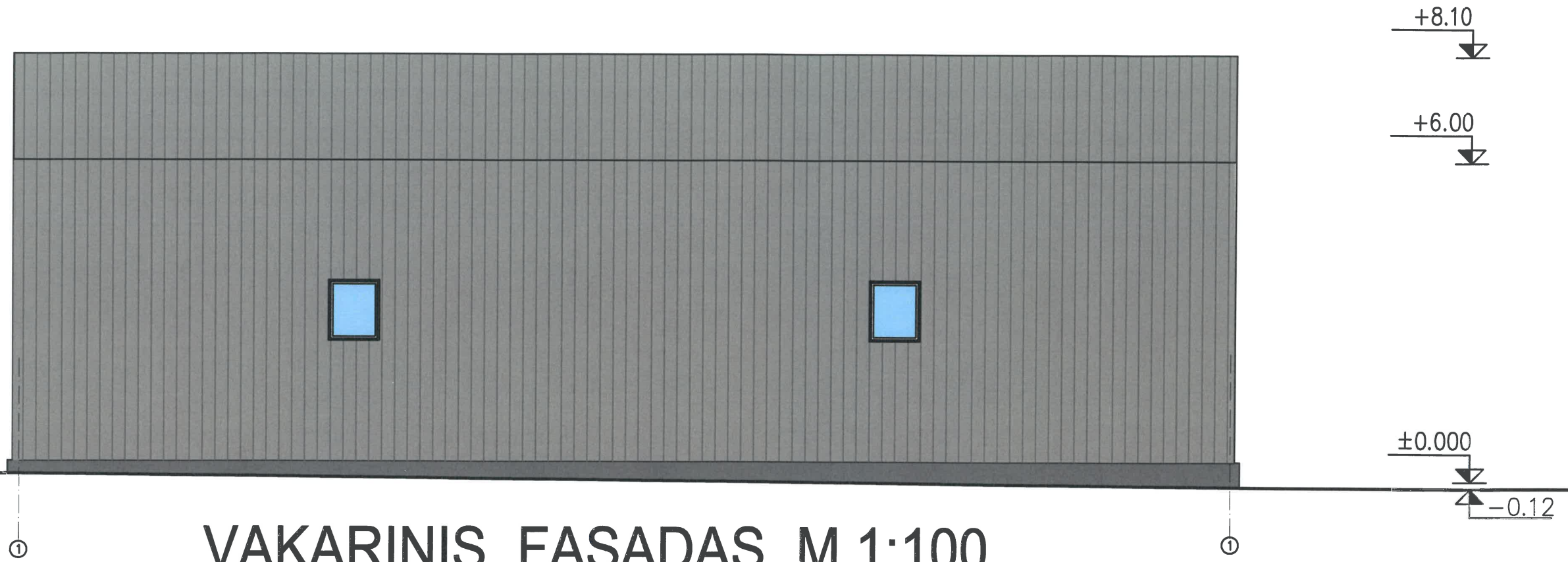
1. Užstatymo plotas	_____	305.21 m <sup>2</sup> .
2. Pagrindinis plotas	_____	293.27 m <sup>2</sup> .
3. Statybinis tūris	_____	1880.00 m <sup>3</sup> .
4. Pastato aukštis	_____	8.30 m



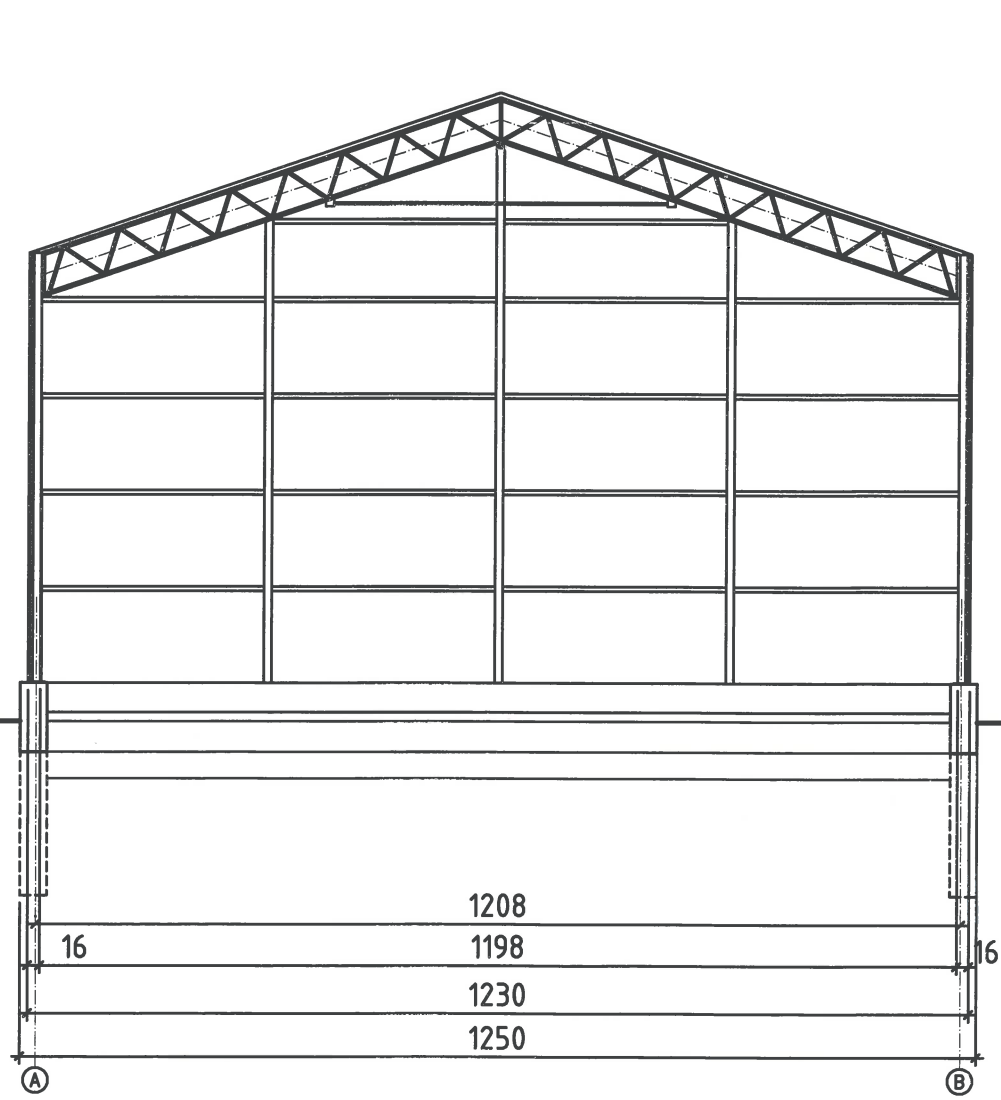
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"  
 Į.K. 274818430  
 Šakiai, Gimnazijos g.3A

KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO - ŽEMĖS ŪKIO  
 TECHNIKOS GARAŽO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN.,  
 PAPARTYŲŲ K. 23, STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽO PROJEKTAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		AUKŠTO PLANAS	Laida
A2135	PDV Architektas	Inga Januškiene Teresė Matijošaitienė			0
R. K.				22035-01-TDP-AD.B	Lapas
				1	Lapų 3



VAKARINIS FASADAS M 1:100

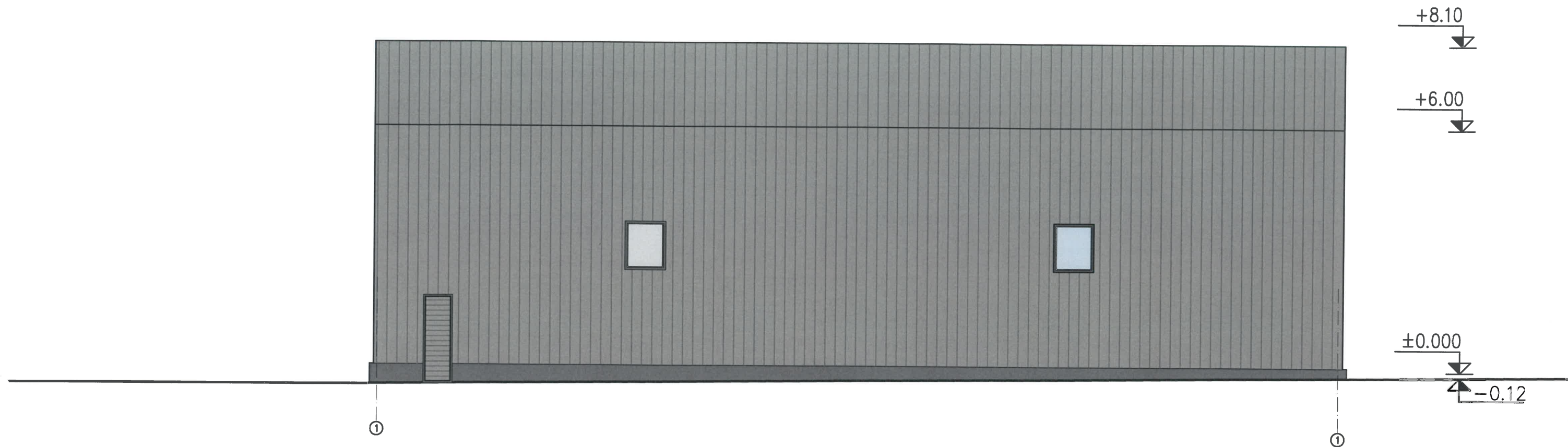


PJŪVIS M 1:100

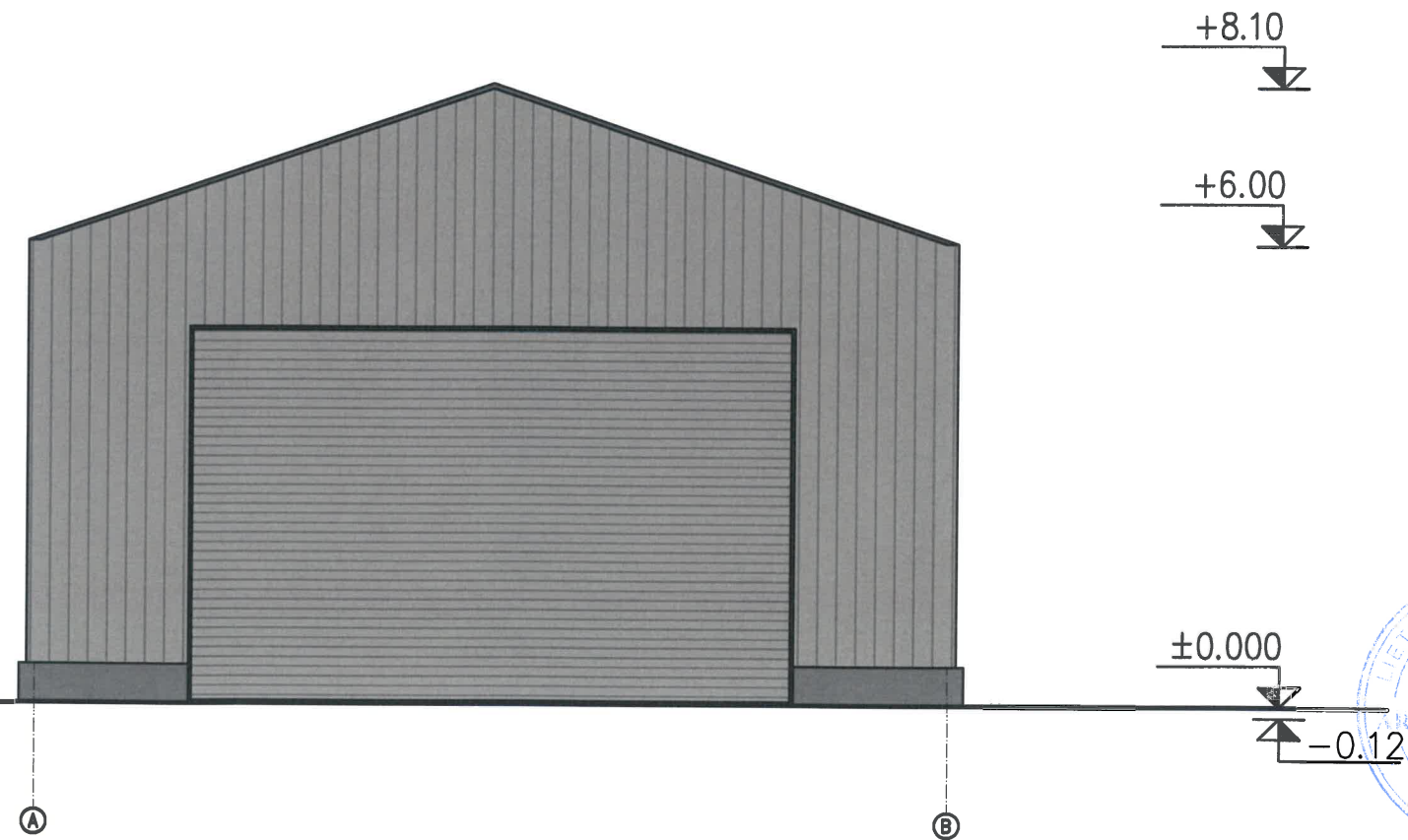


UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				KITOS ( ŪKIO ) PASKIRTIES PASTATO - ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽO , ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., PAPARTYŲŲ K. 33, STATYBOS PROJEKTAS	
				ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽO PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	VAKARINIS FASADAS, PJŪVIS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas			
A2135	PDV Architektas	Inga Januškiene Teresė Matijošaitienė		Laida 0	
LT	R. K.				
				Lapas	Lapų
22035-01-TDP-AD.B				2	3





RYTINIS FASADAS M 1:100



PIETINIS FASADAS M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"  
 Į.K. 274818430  
 Šakiai, Gimnazijos g.3A

KITOS ( ŪKIO ) PASKIRTIES PASTATO - ŽEMĖS ŪKIO  
 TECHNIKOS GARAŽO , ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN.,  
 PAPARTYŅŲ K. , STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	ŽEMĖS ŪKIO TECHNIKOS GARAŽO PROJEKTAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		PIETINIS, RYTINIS FASADAI	Laida
A2135	PDV	Inga Januškienė			0
	Architektas	Teresė Matijošaitienė			
LT	R. K.			22035-01-TDP-AD.B	Lapas Lapų 3 3