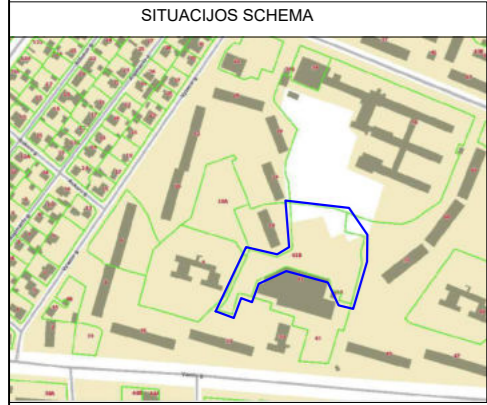
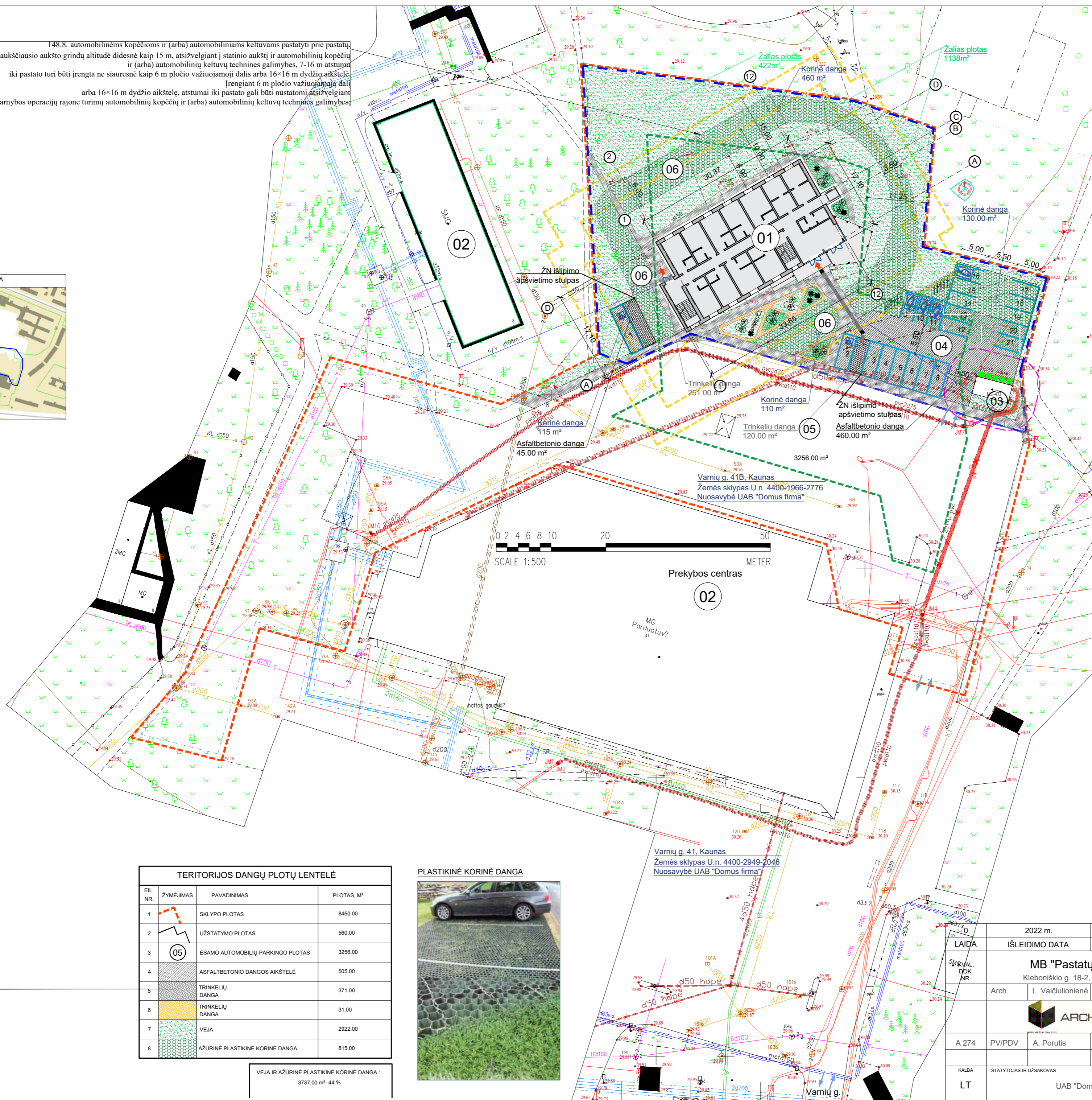


148.8. automobiliams kopėčioms ir (arba) automobiliams keltuvams pastatyti prie pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė didesnė kaip 15 m, atsižvelgiant į statinio aukštį ir automobilių kopėčių ir (arba) automobilių keltuvų technines galimybes, 7-16 m atstumu iki pastato turi būti įrengta ne siauresnė kaip 6 m pločio važiuojamoji dalis. Įrengiant 6 m pločio važiuojamąją dalį arba 16x16 m dydžio aikštelę, atstumai iki pastato gali būti nustatomi atsižvelgiant į priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos operacijų rajone turimų automobilių kopėčių ir (arba) automobilių keltuvų technines galimybes.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos
	Pastato 10 m ir 15 m ribos
	Sklypo užstatymo ribos
	Gatvės raudonosios linijos
	Rekreacinės teritorijos zona
	Projektuojamas pastatas
	Esami kaimyniniai pastatai
	Esama transformatorinė pastotė
	Projektuojama 18 vietų parkavimo aikštelė
	Esama 49 vietų parkavimo aikštelė (sklype Varnių g. 41B, kuris priklauso UAB "Domus firma")
	Pravažiavimas priešgaisriniam transportui, parkavimas draudžiamas
	Automobilių stovėjimo vietų ženklینimas
	Elektromobilių stovėjimo vietų ženklینimas
	Automobilių stovėjimo vietos ŽN
	Butinių šiukšlių konteineriai
	Pastato priėjimas atliekamas nuo sklypo ribos kampo pažymėtu raidėmis X ir Y
	Įvažių į sklypą vietos
	Projektuojami įėjimai į pastatą
	Esami medžiai
	Kertami medžiai
	Naujai sodinami medžiai Klevas paprastasis "Krimson sentry" -20 vnt. diam. 6-8 cm.
	Naujai sodinama tujų gyvatvorė (tuja vakarinė).
	Dviračių stovų vieta

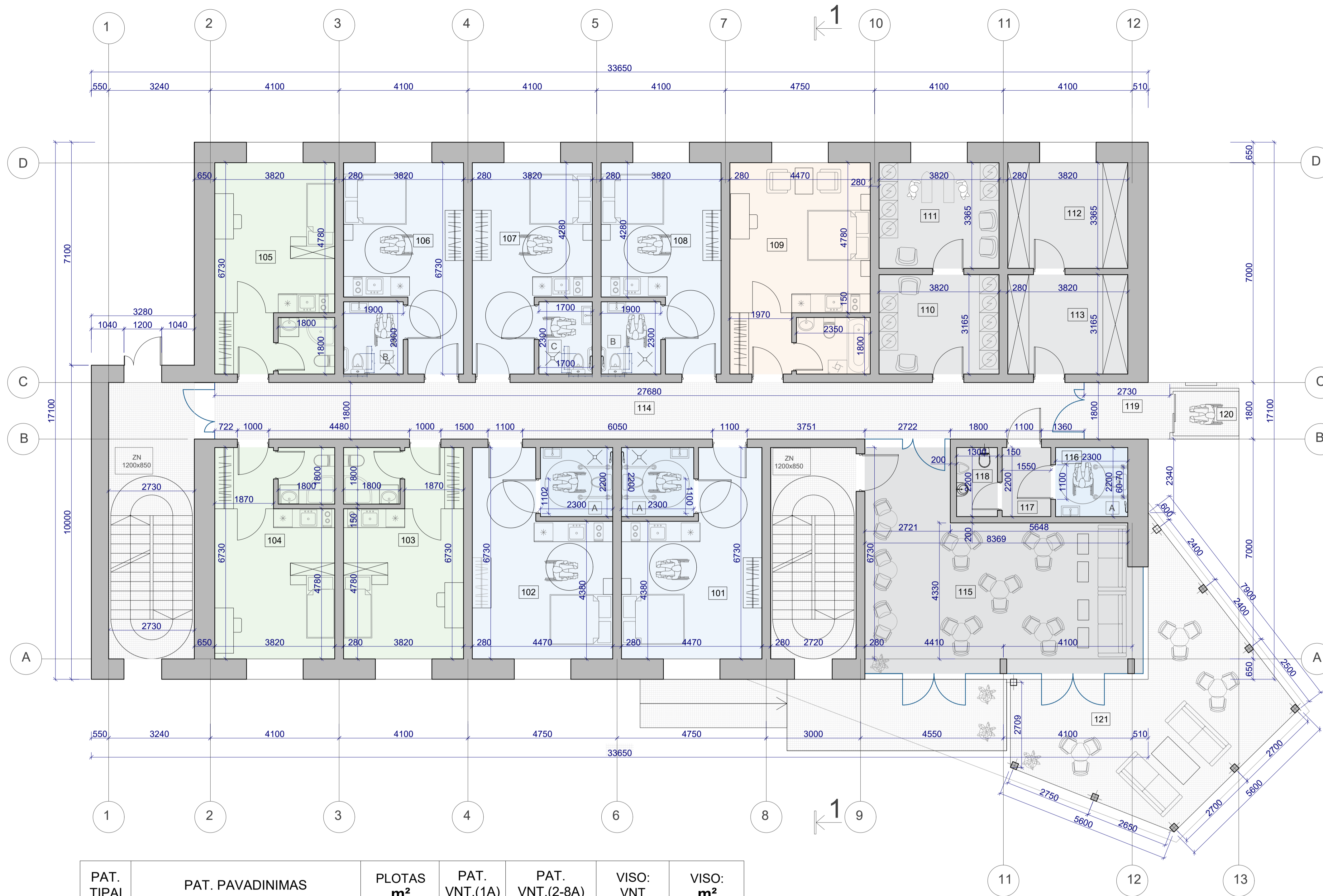


EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS	PLOTAS, M²
1		SKLYPO PLOTAS	8460.00
2		UŽSTATYMO PLOTAS	560.00
3		ESAMO AUTOMOBILIŲ PARKINGO PLOTAS	3256.00
4		ASFALTBETONIO DANGOS AIKŠTELĖ	505.00
5		TRINKELIŲ DANGA	371.00
6		TRINKELIŲ DANGA	31.00
7		VEJA	2922.00
8		AŽORINĖ PLASTIKINĖ KORINĖ DANGA	815.00

VEJA IR AŽORINĖ PLASTIKINĖ KORINĖ DANGA: 3737.00 m²- 44 %




2022 m.		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
MB "Pastatų projektai"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
Kleboniškių g. 18-2, LT-44104 Kaunas		Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
Arch.	L. Vaičiulionienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
ARCHCENTRAS		00 - Sklypo planas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas		LAIDA	
		0	
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "Domus firma"	22-029-00-PP-SP-B- 01	LAPAS LAPŲ
		1	1

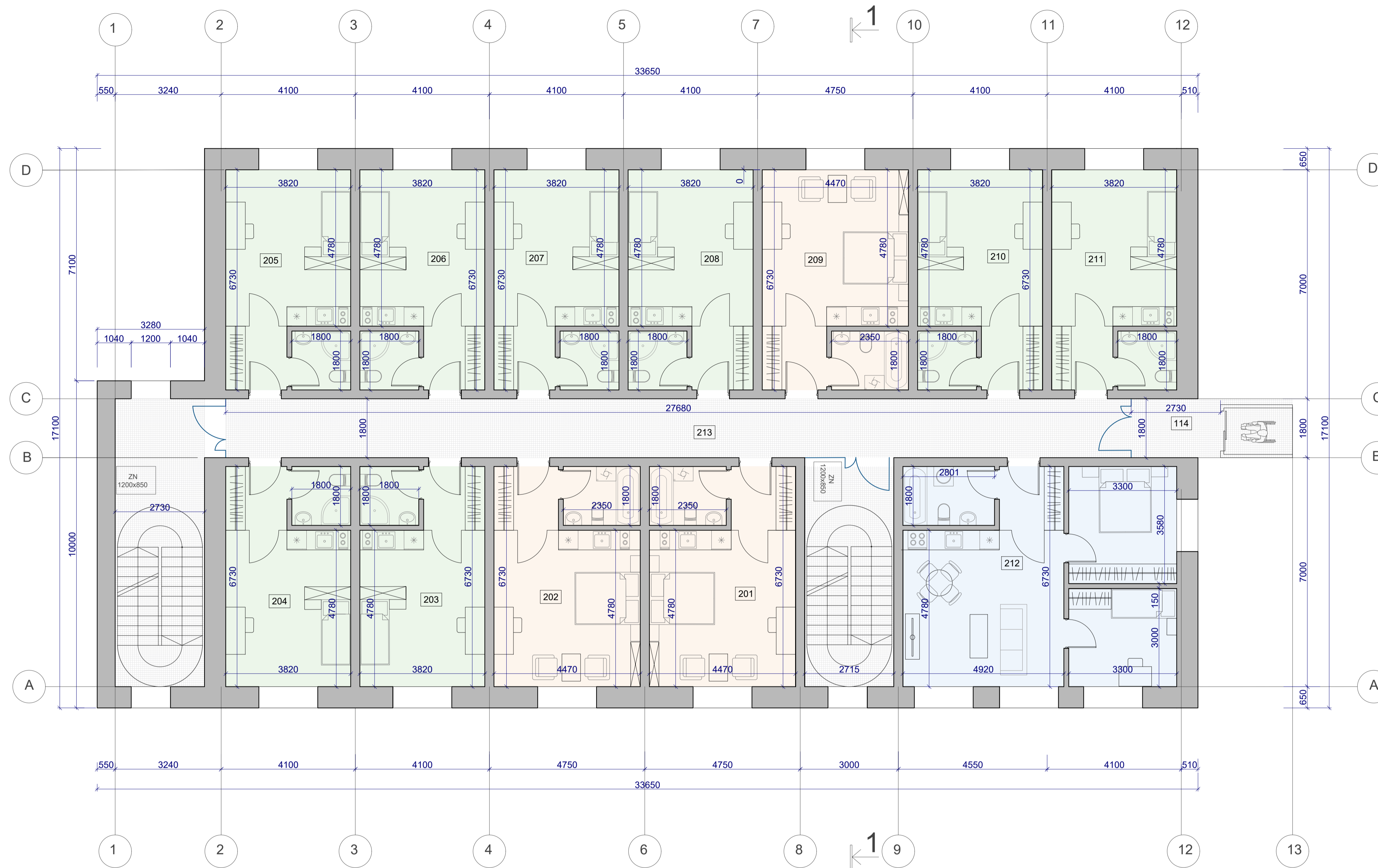


I A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAT. PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
101	NAKVYNĖS PATALPA (ŽN A)	29.14
102	NAKVYNĖS PATALPA (ŽN A)	29.14
103	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
104	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
105	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
106	NAKVYNĖS PATALPA (ŽN B)	24.82
107	NAKVYNĖS PATALPA (ŽN C)	24.87
108	NAKVYNĖS PATALPA (ŽN B)	24.82
109	NAKVYNĖS PATALPA	29.44
VISO:		237.68
110	SKALBYKLOS PATALPA	12.05
111	LYGINIMO PATALPA	12.85
112	TECHNINĖ PATALPA	12.85
113	TECHNINĖ PATALPA	12.05
VISO:		287.48
114	KORIDORIUS	49.80
115	SKAITYKLA	42.75
116	WC MOTERŲ/ŽN	5.06
117	KORIDORIUS	3.30
118	WC VYRŲ	3.72
119	LIFTO HOLAS	4.91
120	LIFTAS	2.98
VISO:		400.00
121	LAUKO TERASA	40.68

PAT. TIPAI	PAT. PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PAT. VNT.(1A)	PAT. VNT.(2-8A)	VISO: VNT	VISO: m ²
I	NAKVYNĖS PATALPA	25.15	3	56	59	1483.85
II	NAKVYNĖS PATALPA	29.44	1	21	22	647.68
III	NAKVYNĖS PATALPA	54.07		7	7	378.49
VISO:			4	84	88	2510.02
A	NAKVYNĖS PATALPA ŽN A	29.14	2			58.28
B	NAKVYNĖS PATALPA ŽN B	24.83	2			49.66
C	NAKVYNĖS PATALPA ŽN C	24.87	1			24.87
VISO:			5			132.81

0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Kleboniško g. 18-2, LT-44104 Kaunas	
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas
A 274	PV/PDV	A. Porutis
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
PIRMO AUKŠTO PLANAS		0
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Domus firma"	22-006-01-PP-SA-B-01
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1








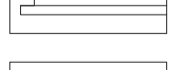

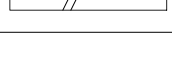
I A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAT. PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
201	NAKVYNĖS PATALPA	29.44
202	NAKVYNĖS PATALPA	29.44
203	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
204	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
205	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
206	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
207	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
208	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
209	NAKVYNĖS PATALPA	29.44
210	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
211	NAKVYNĖS PATALPA	25.15
212	NAKVYNĖS PATALPA	54.10
	VISO:	343.62
213	KORIDORIUS	49.80
214	LIFTO HOLAS	4.91
	VISO:	398.33

PAT. TIPAI	PAT. PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PAT. VNT.(1A)	PAT. VNT.(2-8A)	VISO: VNT	VISO: m ²
I	NAKVYNĖS PATALPA	25.15	3	56	59	1483.85
II	NAKVYNĖS PATALPA	29.44	1	21	22	647.68
III	NAKVYNĖS PATALPA	54.10		7	7	378.70
	VISO:		4	84	88	2510.23

0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Kleboniško g. 18-2, LT-44104 Kaunas	
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas
	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
LT	UAB "Domus firma"	ANTRO-AŠTUNTO AUKŠTO PLANAS
		DOKUMENTO ŽYMUO
		22-006-01-PP-SA-B-02
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1

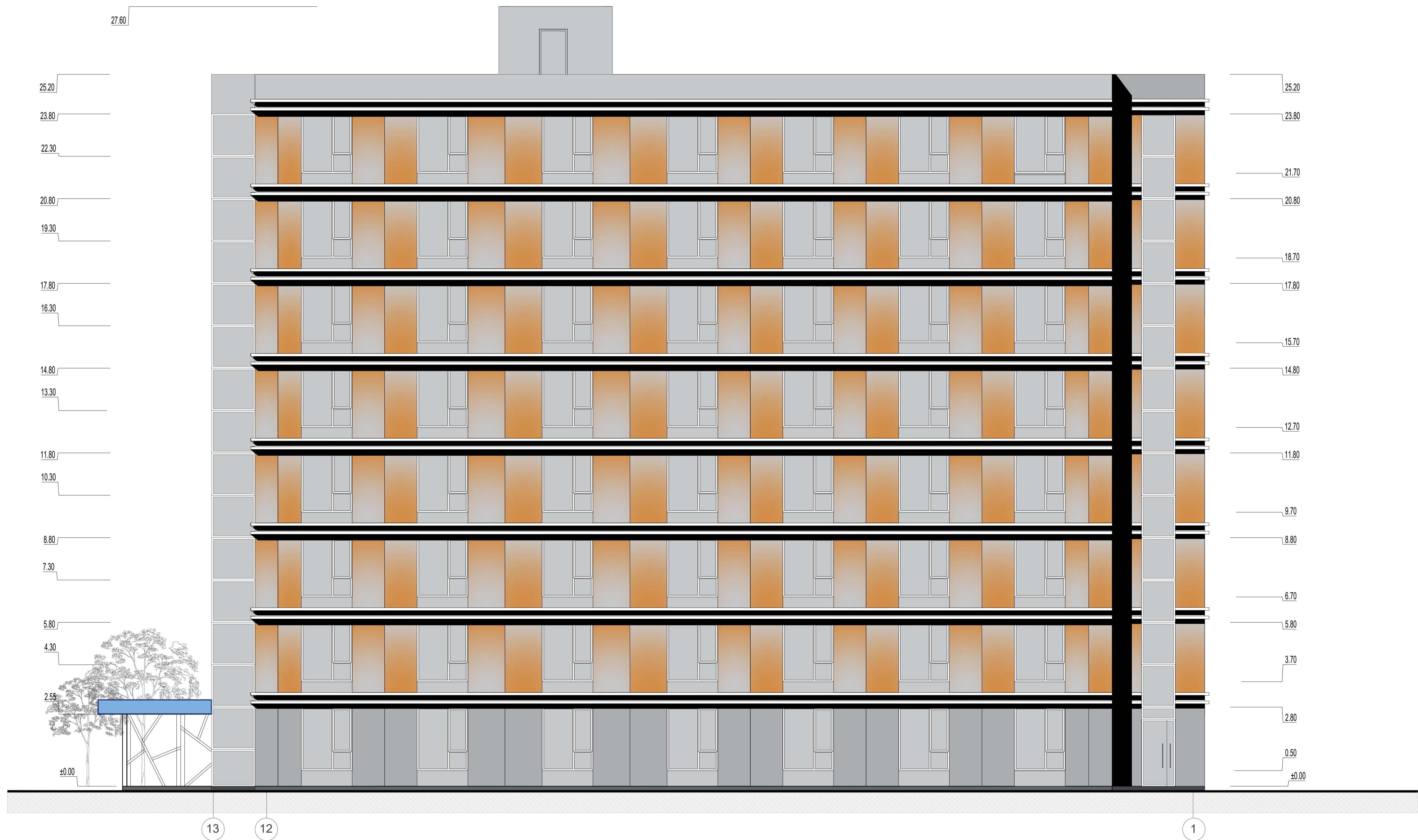








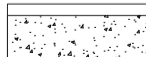

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**
-  VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 3016
 -  VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 7024
 -  LANGAI
 -  ALIUMINIS FASADO DEKORAS, RAL 7004
 -  COKOLIO STRUKTŪRINIS TINKAS, RAL 7024
 -  TERASOS KONSTRUKCIJOS



0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas		
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ 1-13	
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-03	0
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

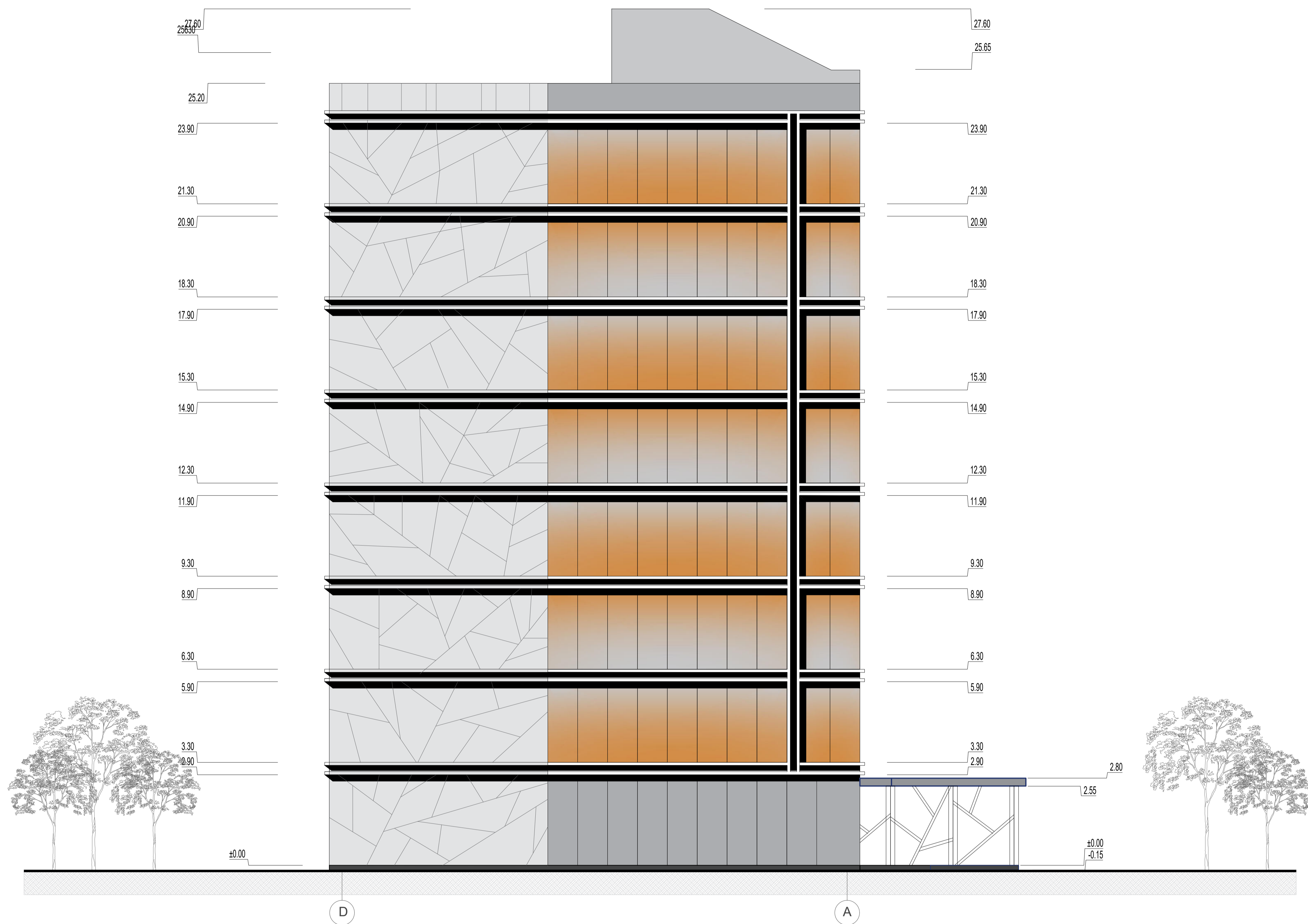


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

-  VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 3016
-  VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 7024
-  LANGAI
-  ALIUMINIS FASADO DEKORAS, RAL 7004
-  COKOLIO STRUKTŪRINIS TINKAS, RAL 7024
-  TERASOS KONSTRUKCIJOS



0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Kleboniško g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ 13 -1
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 22-006-01-PP-SA-B-04
LT	UAB "Domus firma"		LAPAS 1
			LAIDA 0
			LAPŲ 1



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:


- VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 3016
- VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 7024
- VENTILIUOJAMAS FASADAS SU DEKORU
- LANGAI
- ALIUMINIS FASADO DEKORAS, RAL 7004
- COKOLIO STRUKTŪRINIS TINKAS, RAL 7024
- TERASOS KONSTRUKCIJOS



0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
Arch.	A. Jusevičius			
A 274	PV/PDV	A. Porutis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			01 - Pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			FASADAS TARP AŠIŲ D -A	
			LAIDA	
			0	
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-05	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

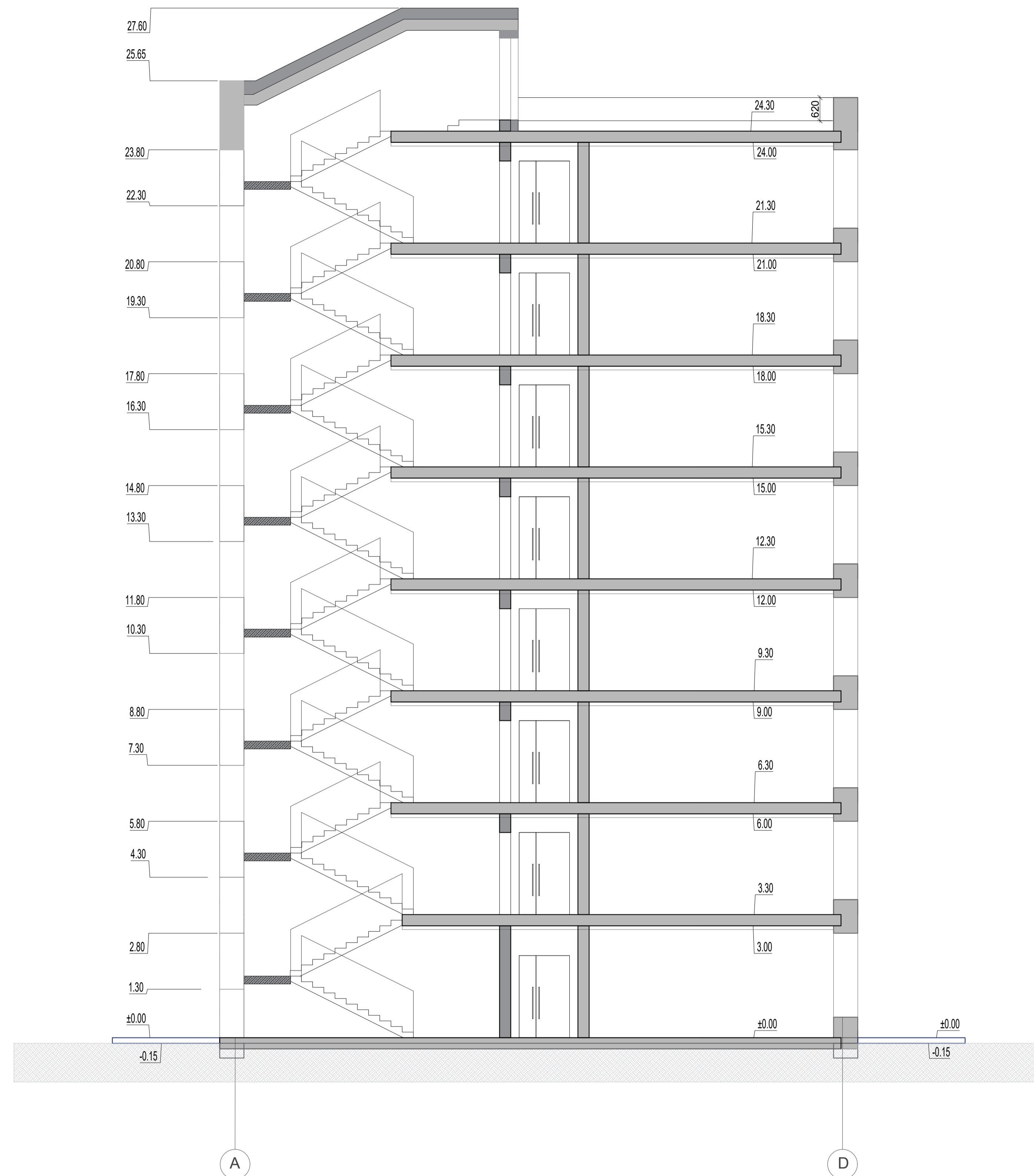



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

-  VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 3016
-  VENTILIUOJAMAS FASADAS , RAL 7024
-  VENTILIUOJAMAS FASADAS SU DEKORU
-  LANGAI
-  ALIUMINIS FASADO DEKORAS, RAL 7004
-  COKOLIO STRUKTŪRINIS TINKAS, RAL 7024
-  TERASOS KONSTRUKCIJOS




0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Kleboniško g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ A-D
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-06
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1




0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PJŪVIS 1-1	0
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-07	LAPŲ
				1
				1




0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
	Arch.	A. Jusevičius		
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija 1	LAIDA 0
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-08	LAPŲ
				1
				1



0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
	Arch.	A. Jusevičius		
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vizualizacija 2	0
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-09	LAPŲ
			1	1

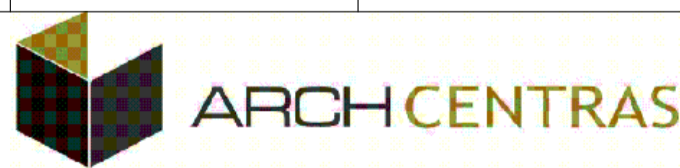


0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Kleboniščio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
	Arch.	A. Jusevičius		
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija 3	
			LAIDA	
			0	
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-10	LAPAS
				LAPŲ
			1	1



0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
Arch.	A. Jusevičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas		
A 274	PV/PDV	A. Porūtis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija 4	
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-11	0
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



0	2022 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Pastatų projektai" Klebonišio g. 18-2, LT-44104 Kaunas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (turizmo centras - jaunimo nakvynės namai), Varnių g. 41B, Kaune, statybos projektas	
	Arch.	A. Jusevičius		
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Pastatas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija 5	LAIDA 0
KALBA	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "Domus firma"		22-006-01-PP-SA-B-12	LAPŲ 1