

UAB "GA PROJEKTAI"

Įmonės kodas 300008249

PVM mokėtojo kodas LT100012571716

Vadovas Gintaras Aleliūnas, direktorius

Adresas Siesrauto g. 9, LT-37450 Panevėžys

Mobilus telefonas 8 687 82958

El. paštas gaprojektai@yahoo.com

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ J. BASANAVIČIAUS G.80, 80-1, KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATYBOS VIETA (ADRESAS)	J. BASANAVIČIAUS G.80, KĖDAINIAI
STATINIO PROJEKTO NR.	GA 22-02-09
STATYTOJO PAVADINIMAS	UAB "BALTISCHES HAUS"
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI (01, 02)
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	7.3 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI
STATINIŲ KATEGORIJA	YPATINGASIS, NEYPATINGASIS
STATINIO PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
TOMAS	
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	GA 2022-02-09-TP-PP
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2022-10

UAB "GA PROJEKTAI"

Direktorius



Gintaras Aleliūnas

UAB "GA PROJEKTAI"

Projekto vadovas



Gintaras Aleliūnas
atestato Nr. A1149
+370 687 82958
gaprojektai@yahoo.com

UAB "GA PROJEKTAI"

Projekto dalies vadovas



Gintaras Aleliūnas
atestato Nr. A1149
+370 687 82958
gaprojektai@yahoo.com

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
GA 2022-02-09-TP-PP-BSŽ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
GA 2021-01-19-TP-PP-AR	1	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	1	0	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA	
	1	0	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA	
	1	0	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
GA 2022-02-09-TP-PP-SP. B-1	1	0	SITUACIJOS SCHEMA	
GA 2022-02-09-TP-PP-SP. B-2	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:500	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-1	1	0	RŪSIO PLANAS M 1:500	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-2	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:500	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-3	1	0	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:500	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-4	1	0	FASADAS TARP AŠIŲ 1-16 M 1:100	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-5	1	0	FASADAS TARP AŠIŲ 16-1 M 1:100	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-6	1	0	FASADAS TARP AŠIŲ U-A M 1:100	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-7	1	0	FASADAS TARP AŠIŲ A-U M 1:100	
GA 2022-02-09-TP-PP-SA. B-8	1	0	PJŪVIS AŠYJE L-L M 1:100	

VISO LAPŲ: 15

0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „GA PROJEKTAI“ Siesrauto g. 9, LT-37450 Panevėžys tel. 8 687 82958, gaprojektai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ J. BASANVIAČIAUS G.80, 80-1, KĖDAINIUOSE RĖKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		A1149	PV	Gintaras Aleliūnas	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
A1149	PDV	Gintaras Aleliūnas		O	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB "Baltisches Haus" J. Jasinskio g. 16A, LT-03163 Vilnius		GA 2022-02-09-TP-BD-BSŽ	1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR statybos įstatymu.
- LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- Užsakovo patvirtinta projektavimo užduotimi.
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais.
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (topografinė nuotrauka) dokumentais

2. BENDRIEJI DUOMENYS




Statinio projekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastatų J. Basanavičiaus g.80, 80-1, Kėdainiuose rekonstravimo projektas.

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris: J. Basanavičiaus g.80, Kėdainiai (žemės sklypo kad. Nr.5333/0028:243).

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas: Žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita, žemės sklypo 2 naudojimo būdai: komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Statinių kategorija: neypatingasis ir ypatingasis.

Statybos darbų rūšis: rekonstravimas (sujungiant du statinius)

0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „GA PROJEKTAI“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		Siesrauto g. 9, LT-37450 Panevėžys tel. 8 687 82958, gaprojektai@yahoo.com		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ J. BASANVIAČIAUS G.80, 80-1, KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1149	PV	Gintaras Aleliūnas		LAIDA
A1149	PDV	Gintaras Aleliūnas		
LT	STATYTOJAS UAB "Baltishes Haus" J. Jasinskio g. 16A, LT-03163 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO	
			GA 2022-02-09-TP-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 15

Statinių esama pagrindinė naudojimo paskirtis: negyvenamoji, 7.3. prekybos paskirties pastatai.

Statytojas: UAB „Baltisches haus“, Bokšto g.6, LT-01126 Vilnius, tel. +370 652 87853, el. p.: info@balthaus.eu

Projektuotojas: UAB „GA Projektai“, Siesrauto g.9, LT-37450 Panevėžys, projekto vadovas: Gintaras Aleliūnas, tel. +370 687 82958, el. p.: gaprojektai@yahoo.com

Numatomi du projekto vykdymo etapai:

I etapas - rekonstruojamas esamas prekybos paskirties pastatas J. Basanavičiaus g.80-1, Kėdainiai (unikalus Nr. 4400-3011-3609:7707).

II etapas – prie rekonstruoto pastato prijungiamas esamas blokuotas prekybos paskirties pastatas J. Basanavičiaus g.80, Kėdainiai (unikalus Nr. 4400-4644-7276).

2. PASTATO SKLYPAS

Projektuojamo žemės sklypo plotas – 14146.00 m². Sklypo paskirtis – kita, naudojimo 2 būdai – 1-komercinės paskirties objektų teritorijos; 2-susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Projektuojamas žemės sklypas užstatytas dviem prekybos paskirties blokuotais pastatais (žymėjimas plane 1E2b ir 3E1g) ir ribojamas iš rytinės pusės J. Basanavičiaus gatve, iš kitų pusių daugiabučių pastatų žemės sklypais.

Projektuojamajame žemės sklype yra 137 vietų automobilių stovėjimo aikštelė į kuria yra įrengti trys įvažiavimai iš J. Basanavičiaus gatvės.

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166):

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 0.0981 ha;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), plotas – 0.3728 ha;
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas – 0.0868 ha;
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis), plotas – 0.0553 ha

3. PASTATO PLANAI

Pastatas suprojektuotas pagal užsakovo pateiktas technologines schemas ir eskizus.

Užsakovo pageidavimu ir pagal projektavimo užduotį numatyti du projekto vykdymo etapai:

I projekto vykdymo etapu sklypo centrinėje dalyje, rekonstruojamas prekybos paskirties, dviejų aukštų pastatas (žymėjimas plane 1E2b). Rekonstruojamajame pastate centrinėje dalyje išgriovus pertvaras ir išardžius perdangos plokštes suprojektuota 948.45 m² ir 5m aukščio prekybos salė su

GA 2022-02-09-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	2	3

pagalbinėmis patalpomis. Pastato šiaurinėje dalyje prie esamo antro šiaurinio įėjimo numatomos komercinės nuomojamos patalpos, kuriose įsikurs nedidelės krautuvėlės.

Pagrindiniai įėjimai į rekonstruojamą prekybos paskirties pastatą išlieka nepakitę rytinėje ir šiaurinėje pusėse. Prekės pristatomos iš sklypo vakarinėje pusėje esančios rampos ją rekonstruojant.

II projekto vykdymo etapu sklypo centrinėje dalyje, įrengiant vidinį įėjimą, prijungiamas esamas prekybos paskirties, vieno aukšto pastatas (žymėjimas plane 3E1g). Prijungiamas pastatas nerekonstruojamas.

4. SUSISIEKIMO PLANAVIMO SPRENDINIAI

Susisiekimo planavimo sprendiniai projektuojami vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai” patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.D1-533.

Planuojamojoje teritorijoje jau yra įrengti trys įvažiavimai iš J. Basanavičiaus gatvės į 137 vietų automobilių stovėjimo aikštelę. Naujų įvažiavimų-išvažiavimų nenumatoma.

Krovininio transporto patekimas į teritoriją nekeičiamas. Esamu vakarinėje sklypo dalyje privažiavimu krovininis transportas patenka prie esamos prekių pakrovimo-iškrovimo rampos.

Automobilių minimalus stovėjimo vietų skaičius nustatomas STR 2.06.04:2014, “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai” 30 lentelė. 5.2. Prekybos centrai - 1 vieta 30 m² prekybos salės ploto. Pagal šį punktą reikalinga įrengti 70 automobilių stovėjimo vietos, viso sklypo ribose jau yra įrengtos 137 automobilių stovėjimo vietos, 4 iš jų žmonėms su negalia. Įrengiama 20 vietų elektromobiliams.

5. SKLYPO ŽELDYNAI, REKREACIJA

Visi sklype esantys saugomi želdiniai išsaugomi. Naujų želdinių sodinimas nenumatomas.

Želdynų plotas turi būti ne mažesnis už nurodytą Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos apraše t. y.-10% (projekte 5597 m² – 39.57%).

Proj. vad.



G. Aleliūnas

GA 2022-02-09-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	3



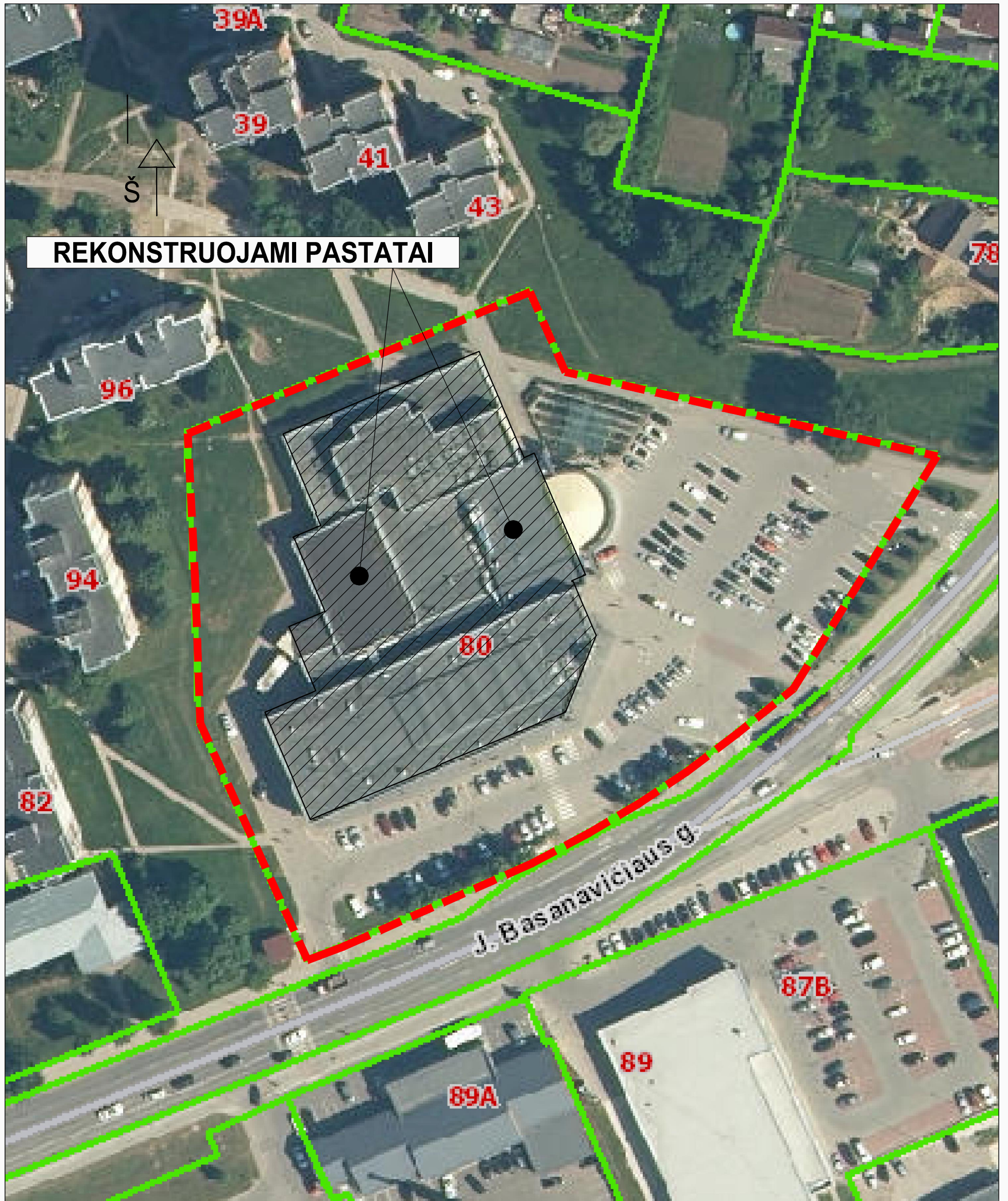
ESAMA SITUACIJA



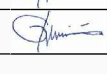


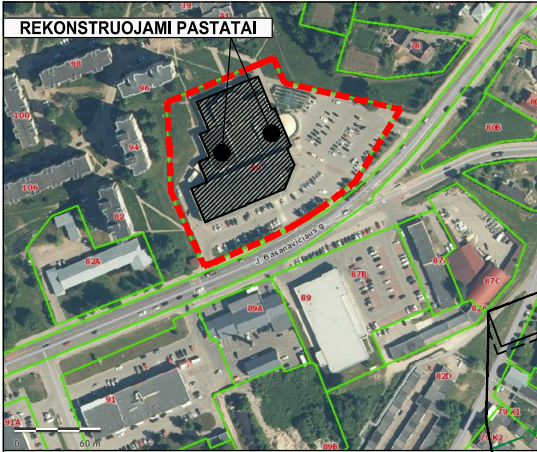
ESAMA SITUACIJA



ESAMA SITUACIJA



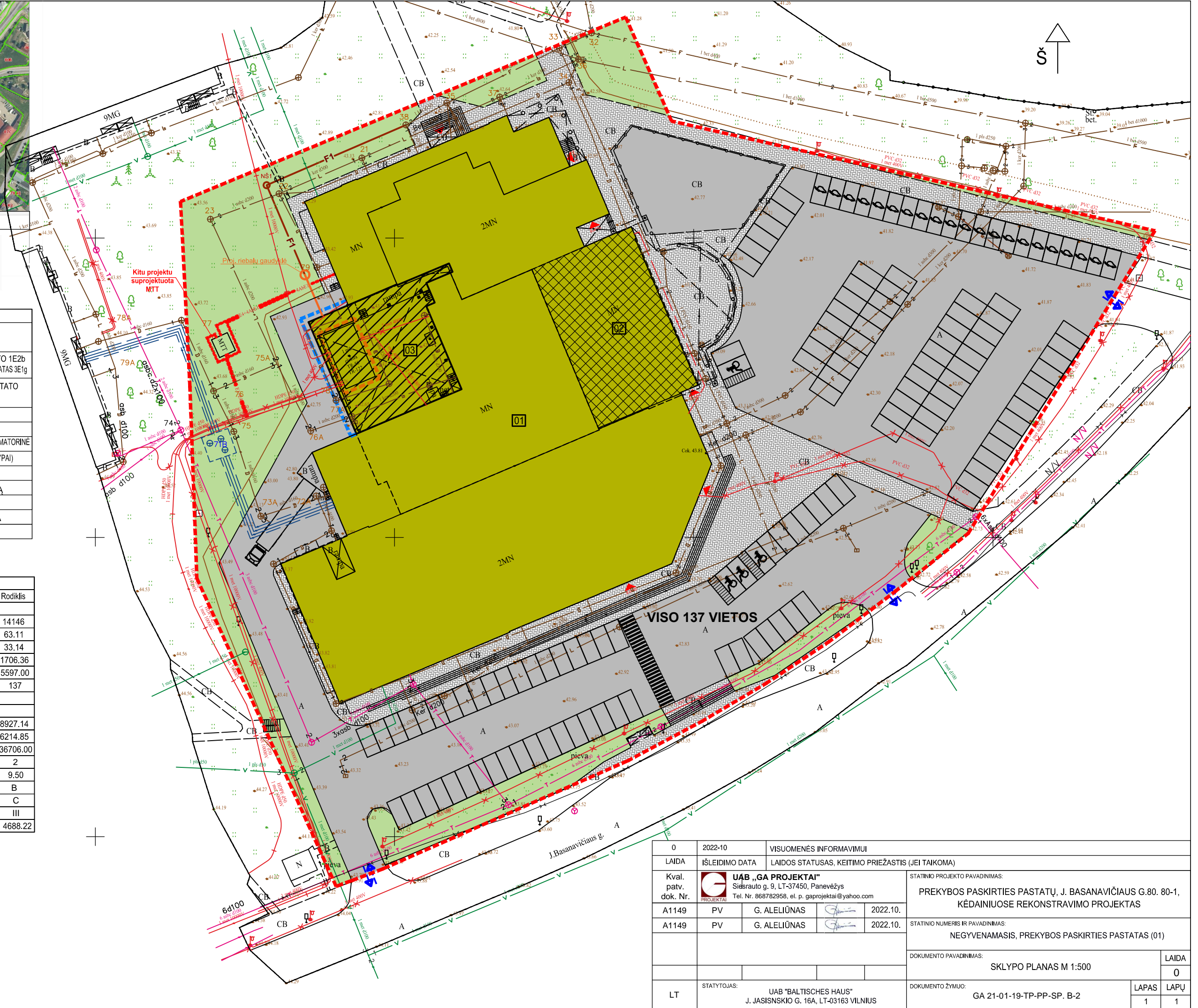
0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „GA PROJEKTAI“ Sielsrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ, J. BASANAVIČIAUS G.80. 80-1, KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10.
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10.
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS SCHEMA M 1:1000
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS:	UAB "BALTISCHES HAUS" J. JASISNSKIO G. 16A, LT-03163 VILNIUS		DOKUMENTO ŽYMUO: GA 22-02-09-TP-PP-SP. B-1
				LAPAS 1
				LAPŲ 1



SITUACIJOS SCHEMA

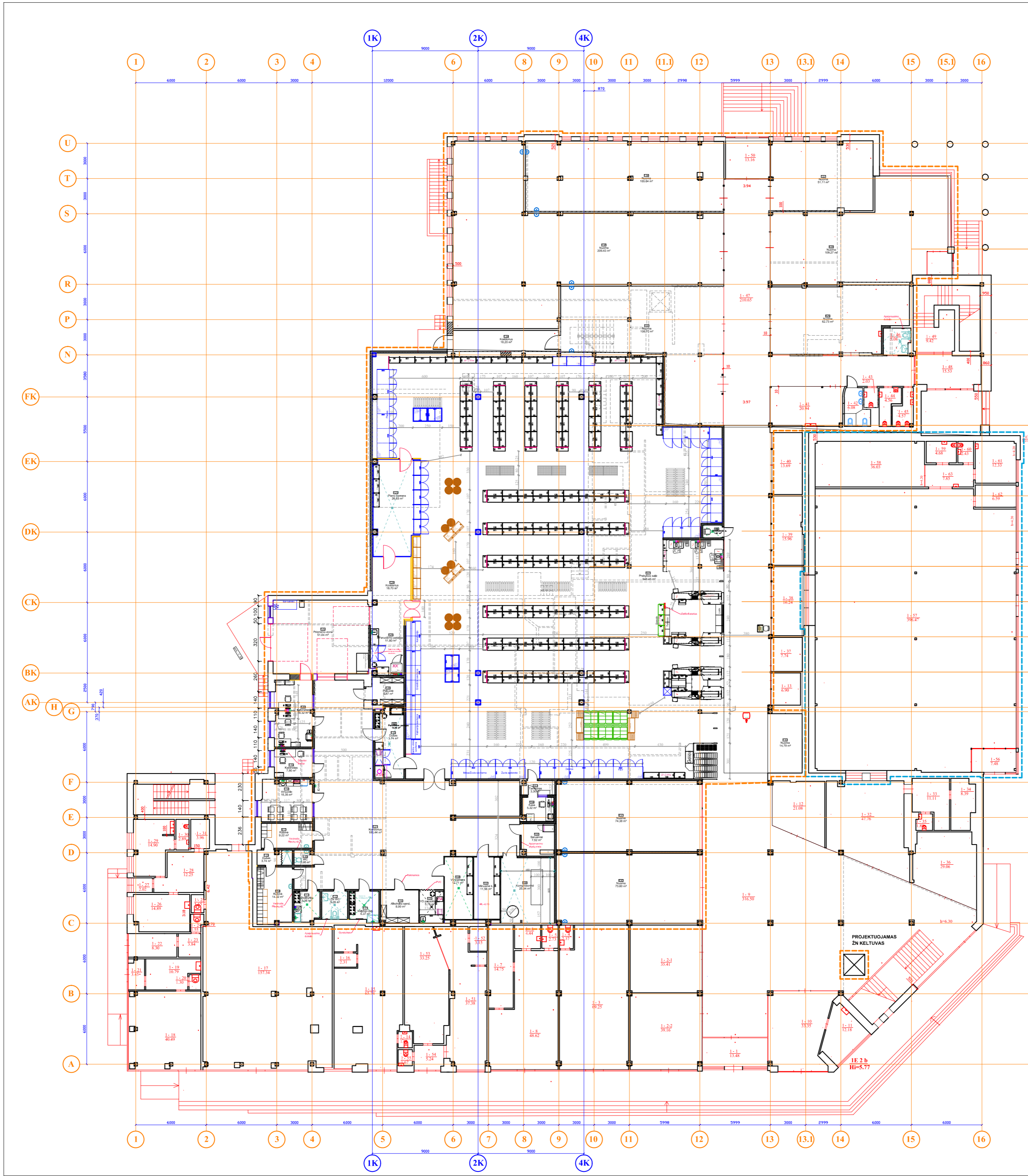
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	I ETAPAS: REKONSTRUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS 1E2b
	II ETAPAS: PRIE REKONSTRUOJAMO PASTATO 1E2b PRIJUNGIAMAS ESAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS 3E1g
	REKONSTRUKCIJOS METU PRISTATMA PASTATO DALIS
	TVARKOMA TERITORIJA
	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
	KITU PROJEKTU IŠKELIAMA ELEKTROS TRANSFORMATORINĖ
	LVŽ LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ (NESUFORMUOTI SKLYPAI)
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	ESAMI PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMA BETONINIŲ TRINKLELIŲ DANGA
	ESAMI ŽELDYNAI

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
I. SKYRIUS SKLYPAS		
1. Sklypo plotas	m ²	14146
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	63.11
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	33.14
4. Statinių užimtas žemės plotas	m ²	1706.36
5. Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	m ²	5597.00
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	137
II. SKYRIUS PASTATAI		
1. Prekybos paskirties pastatas 01 (ypatingasis)		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	8927.14
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	6214.85
4. Pastato tūris.*	m ³	36706.00
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2
6. Pastato aukštis	m	9.50
7. Energinio naudingumo klasė		B
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III
11. Užstatymo plotas	m ²	4688.22



VIŠO 137 VIETOS

0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „GA PROJEKTAI“ Sidsrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ, J. BASANAVIČIAUS G.80. 80-1, KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1149	PV	G. ALELIŪNAS	2022.10.
A1149	PV	G. ALELIŪNAS	2022.10.
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)			DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS M 1:500
DOKUMENTO ŽYMUO: GA 21-01-19-TP-PP-SP. B-2			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB "BALTIŠCHES HAUS" J. JASINSKIO G. 16A, LT-03163 VILNIUS	LAPAS 1	








PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS 1E2b - PATALPA-J. BASANAUVIAUS G.8b-1 (PREKYBOS IR PASLAUGŲ CENTRAS)		
Nr.	Patalpo pavadinimas	Plotas m²
1-1	Įėjimo patalpa	3,45 m²
1-2-1	Prekybos patalpa	38,41 m²
1-2-2	Prekybos patalpa	28,16 m²
1-3	Prekybos patalpa	8,80 m²
1-4	Tuaketas	7,75 m²
1-5	Tuaketas	8,80 m²
1-8	Tuaketas	26,77 m²
1-7	Pagalbinė patalpa	14,75 m²
1-8	Prekybos patalpa	48,86 m²
1-9	Vestibūlis	316,50 m²
1-10	Prekybos patalpa	33,35 m²
1-11	Kabinetas	12,15 m²
1-12	Prekybos patalpa	21,08 m²
1-13	Įėjimo patalpa	4,90 m²
1-14	WC	1,62 m²
1-15	Kavinės patalpa	65,74 m²
1-16	Pagalbinė patalpa	2,41 m²
1-17	Prekybos patalpa	18,73 m²
1-18	Prekybos patalpa	43,49 m²
1-19	Kabinetas	10,79 m²
1-20	WC	1,30 m²
1-21	Koridorius	3,45 m²
1-22	Prekybos patalpa	8,30 m²
1-23	Koridorius	3,84 m²
1-24	Tuaketas	1,65 m²
1-25	Tuaketas	1,65 m²
1-26	Kabinetas	15,89 m²
1-27	Koridorius	2,02 m²
1-28	Laikiamasis	12,20 m²
1-29	Kabinetas	14,94 m²
1-30	Tuaketas	2,89 m²
1-31	Pagalbinė patalpa	3,99 m²
1-32	Oficina	47,76 m²
1-33	Sandėlis	11,11 m²
1-34	Kabinetas	6,39 m²
1-35	WC	1,89 m²
1-36	Prekybos patalpa	28,08 m²
1-37	Įėjimo patalpa	7,74 m²
1-38	Prekybos patalpa	16,24 m²
1-39	Prekybos patalpa	15,96 m²
1-40	Prekybos patalpa	13,69 m²
1-41	Prekybos patalpa	20,04 m²
1-42	WC	6,98 m²
1-43	WC	2,03 m²
1-44	WC	4,56 m²
1-45	WC	4,57 m²
1-46	WC ZN	3,08 m²
1-47	Koridorius	210,65 m²
1-48	Koridorius	15,53 m²
1-49	Koridorius	15,42 m²
1-50	Įėjimo patalpa	13,16 m²
REKONSTRUOJAMOS PATALPOS		
Nr.	Patalpo pavadinimas	Plotas m²
101	Prekybos salė	948,45 m²
102	Susitikimo p.	1,81 m²
103	Įėjimo patalpa	3,30 m²
104	Kasa	5,32 m²
105	Sėdimasis	2,52 m²
106	Kompiuterinė	25,34 m²
107	Muzikinė k.	11,96 m²
108	VD kamara	12,71 m²
109	VD paruošimas	5,75 m²
110	Mikrofono sand.	6,90 m²
111	Vaišų pat.	8,37 m²
112	ZN WC	5,28 m²
113	Skaitlykla	4,56 m²
114	Rūbinė	14,32 m²
115	Dušas	3,74 m²
116	WC	1,99 m²
117	Rūbinė	9,22 m²
118	Virtuvė	15,53 m²
119	Kabinetas	7,90 m²
120	Kabinetas	16,32 m²
121	Koridorius	188,44 m²
122	Priėmimo zona	51,04 m²
123	Pieno kamara	26,83 m²
124	Koridorius	18,70 m²
125	Paruošimo patalpa	11,89 m²
126	Koridorius	6,87 m²
127	Paruošimo patalpa	14,49 m²
128	Nuoma	108,27 m²
129	Nuoma	62,24 m²
130	Nuoma	73,60 m²
131	Nuoma	14,38 m²
132	Nuoma	14,79 m²
133	Nuoma	108,70 m²
134	Koridorius	18,24 m²
135	Nuoma	208,43 m²
136	Nuoma	100,64 m²
137	Nuoma	41,11 m²
PASTATAS 1E2b - PATALPA-J. BASANAUVIAUS G.8b-4 (LOŠIMO AUTOMATŲ SALONAS)		
Nr.	Patalpo pavadinimas	Plotas m²
1-51	Įėjimo patalpa	37,38 m²
1-52	Pagalbinė patalpa	3,15 m²
1-53	Lošimo automato salonas	33,25 m²
1-54	Koridorius	3,24 m²
1-55	WC	1,67 m²
PASTATAS 3E1g - PASTATAS-PARDOUVĖ		
Nr.	Patalpo pavadinimas	Plotas m²
1-56	Įėjimo patalpa	2,48 m²
1-57	Prekybos salė	386,47 m²
1-58	Pagalbinė patalpa	36,03 m²
1-59	Tuaketas	4,68 m²
1-60	Tuaketas	2,43 m²
1-61	Paruošimo patalpa	12,33 m²
1-62	Kabinetas	4,59 m²
1-63	Koridorius	7,85 m²




viso 1 aukšte: 4256,69 m²

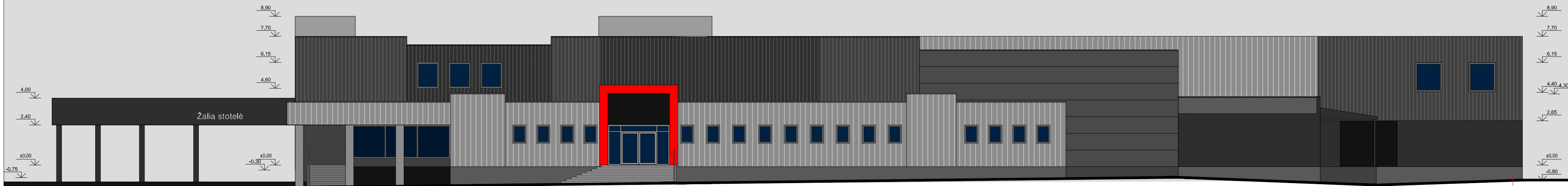
- SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:**
- I PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS - REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 1E2b
 - II PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS - PRIJUNGIAMAS PASTATAS 3E1g
- Esamos sienos
 - Graunamos sienos
 - Naujai statomos kolonos
- Naujai statoma lauko siena:
- "Sandwich" lauko siena
 - I=150 mm
- Naujai statomos pertvaros:
- GK pertvaros
 - Subviršintos g/k pertvaros
 - "Sandwich" pertvaros
 - Stiklo pertvaros
 - Tinklo pertvaros
- ĮRANGOS EKSPLIKACIJA**
- Nerūdijamo plieno stulpas su plaušute
 - Nerūdijamo plieno stulpas
 - Nerūdijamo plieno stulpas su įėjimo paviršiumi
 - Nerūdijamo plieno gili plaušute su dušu
 - Šaltosios darbastalis
 - Nerūdijamo plieno stulpas
 - Perforuotas nerūdijamo plieno stulpas / žibolyklė
 - Sandėliavimo stulpas
 - Mesos cecho penstengimo spiraitė
 - Šuklaidė
 - Šaltkietis (skrynja)
 - Vėdinimas su raiškais
 - Nerūdijamo plieno lentyna / žibolyklė
 - Nerūdijamo plieno lentyna
 - Nerūdijamo plieno pakabinama spiraitė
- Legenda:**
- MSP - Mėsmės
 - DK - Dėvių kėlimas
 - MP - Mėso paruošimas
 - ST - Pielis sterilizatorius
 - S - Svarniškės
 - PA - Pakavimo aparatas
 - AP - Inventoriaus žibomo mašina
 - AK - Mikrobangų krosnelė
 - KK - Kėlimo krosnis
 - LD - Ledo generiatorius
 - GP - Gastronomijos įrenginiai
 - VA - Vakavimo aparatas
 - OK - Orkaitė
 - VR - Viryklė
 - VSK - Vertikalus smulkinimas mašinos
 - DZK - Dėvių įėjimo mašina
 - DZM - Dėvių mašinos mašina
 - DKM - Dėvių kėlimo mašina
 - RTM - Rotacinė krosnis
 - PKM - Fermentacijos kamara
 - AKM - Aspiratoriaus kamara
 - KKM - Kėlimo mašina
 - TK - Tėlis džiūvimo mašina
 - MKS - Mikseris
 - SGM - Sūrinės tūbelės mašinos
 - VM - Vandens dozatorius
 - FM - Formavimo mašina
 - MC - Mėly apšilimas

PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 1E2b	PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 3E1g
PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 1E2b	PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 3E1g
PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 1E2b	PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 3E1g
PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 1E2b	PROJEKTO VYKDYMO ETAPAS	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 3E1g








-  ESAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMOS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS, SPALVA RAL - 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ SPALVA - JUODA,
-  NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS ATITRAUKTAS NUO FASADO, HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ, SPALVA - RAUDONA.


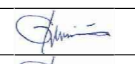

0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „GA PROJEKTAI“ Siesrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ, J. BASANAVIČIAUS G.80. 80-1, KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)	
A1149	PDV	G. ALELIŪNAS		2022.10		
					DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAGRINDINIS FASADAS NUO J. BASANAVIČIAUS GATVĖS TARP AŠIŲ 1-16 M 100	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS:	UAB "BALTISCHES HAUS" BOKŠTO G. 6, LT-01126 VILNIUS		DOKUMENTO ŽYMUO: GA 22-02-09-TP-PP-SA. B-4		LAPAS 1
					LAPŲ 1	1

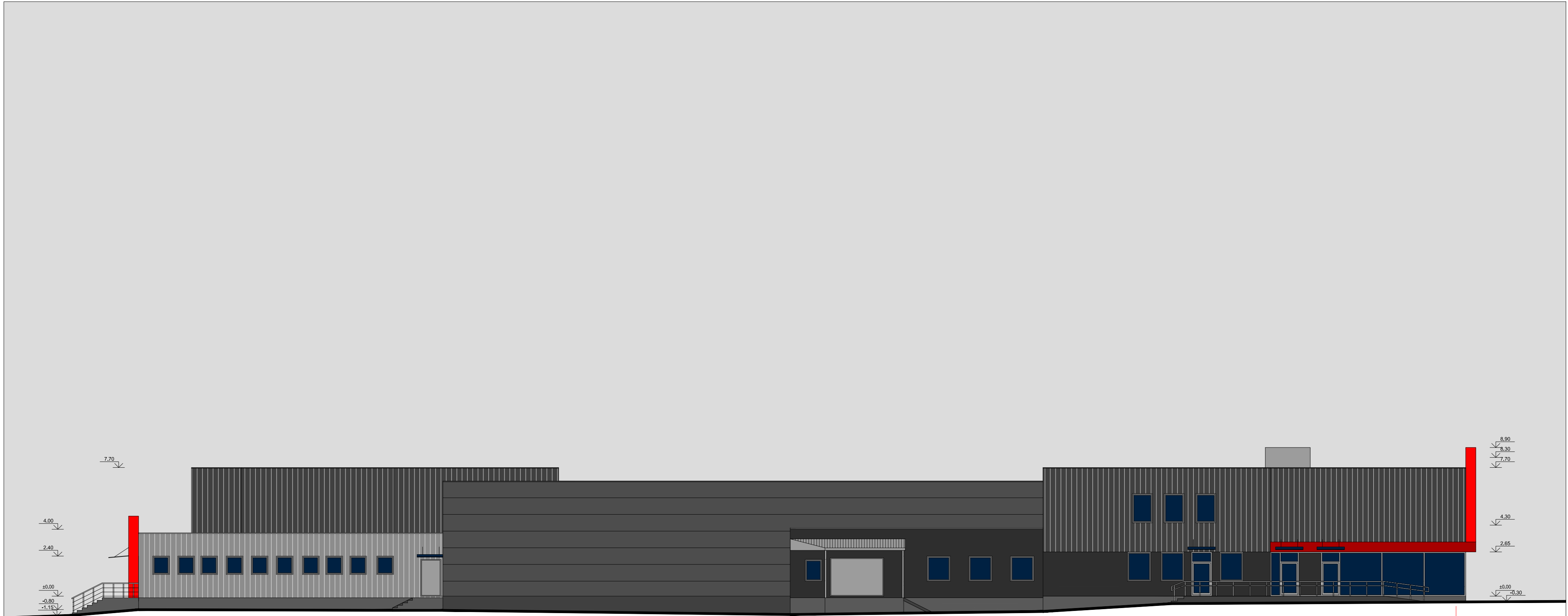


16

1






-  ESAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMOS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS, SPALVA RAL - 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ SPALVA - JUODA,
-  NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS ATITRAUKTAS NUO FASADO, HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ, SPALVA - RAUDONA.


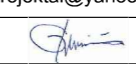

0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „GA PROJEKTAI“ Siesrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ, J. BASANAVIČIAUS G.80. 80-1, KĖDAINIUIOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)
A1149	PDV	G. ALELIŪNAS		2022.10	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIDINIS FASADAS TARP AŠIŲ 16-1 M 100	
LT	STATYTOJAS:	UAB "BALTISCHES HAUS" BOKŠTO G. 6, LT-01126 VILNIUS		DOKUMENTO ŽYMUO: GA 22-02-09-TP-PP-SA. B-5	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

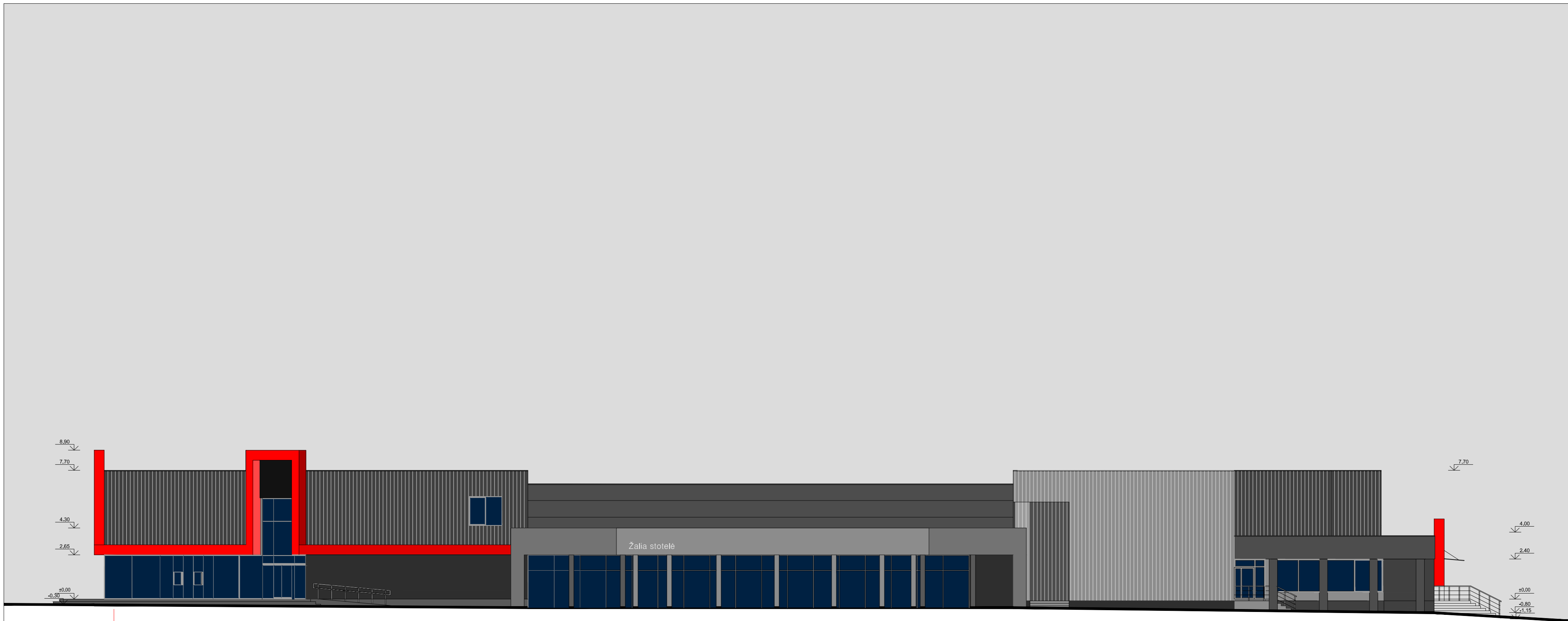







U




A

-  ESAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMOS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS, SPALVA RAL - 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ SPALVA - JUODA,
-  NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS ATITRAUKTAS NUO FASADO, HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ, SPALVA - RAUDONA.

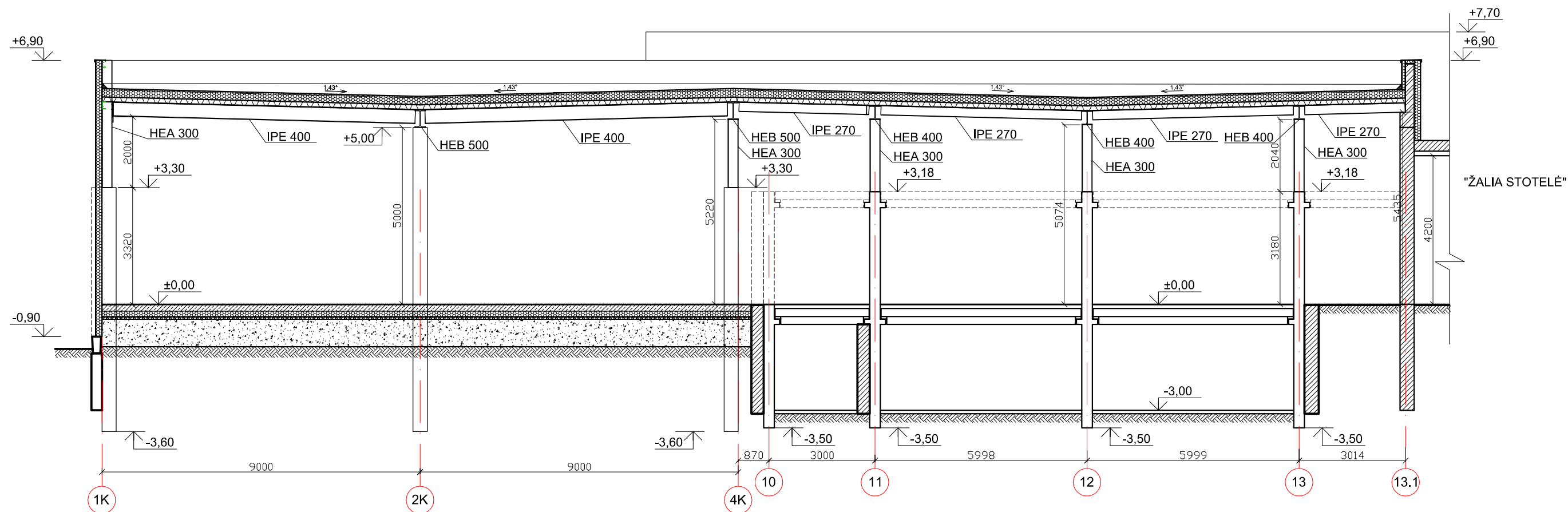
0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „GA PROJEKTAI“ Siesrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ, J. BASANAVIČIAUS G.80. 80-1, KĖDAINIJOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)	
A1149	PDV	G. ALELIŪNAS		2022.10		
					DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIDINIS FASADAS TARP AŠIŲ U-A M 100	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS:	UAB "BALTISCHES HAUS" BOKŠTO G. 6, LT-01126 VILNIUS		DOKUMENTO ŽYMUO: GA 22-02-09-TP-PP-SA. B-6		LAPAS 1
					LAPŲ 1	1



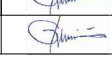


-  ESAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMOS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS, SPALVA RAL - 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA RIFLIUOTOS SKARDOS DANGA, SPALVA - RAL 7024,
-  NAUJAI ĮRENGIAMA HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ SPALVA - JUODA,
-  NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS ATITRAUKTAS NUO FASADO, HPL ARBA ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ, SPALVA - RAUDONA.

0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „GA PROJEKTAI“ Siesrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10
A1149	PDV	G. ALELIŪNAS		2022.10
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:				
NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)				
DOKUMENTO PAVADINIMAS:				LAIDA
VIDINIS FASADAS TARP AŠIŲ A-U M 100				0
LT	STATYTOJAS:	UAB "BALTIŠCHES HAUS" BOKŠTO G. 6, LT-01126 VILNIUS		DOKUMENTO ŽYMUO:
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

PJŪVIS AŠYJE "L"



0	2022-10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 UAB „GA PROJEKTAI“ Siesrauto g. 9, LT-37450, Panevėžys Tel. Nr. 868782958, el. p. gaprojektai@yahoo.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ, J. BASANAVIČIAUS G.80, 80-1, KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1149	PV	G. ALELIŪNAS		2022.10
A1149	PDV	G. ALELIŪNAS		2022.10
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: NEGYVENAMASIS, PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (01)				
DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS AŠYJE "L"				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB "BALTIŠCHES HAUS" BOKŠTO G. 6, LT-01126 VILNIUS	DOKUMENTO ŽYMUO: GA 22-02-09-TP-PP-SA. B-8		LAPAS 1
				LAPŲ 1