

UAB „Domidėja“
Įmonės kodas: 302463181
Adresas: Respublikos g. 19A, Telšiai



PROJEKTO NR.	D109-22-PP
STATYTOJAS	S. J., E. J.
PROJEKTO PAVADINIMAS	DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO G. 21, TELŠIAI, STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	KAUNO G. 21, TELŠIAI (KAD. NR. 7868/0020:49)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	SANDĖLIAVIMO (7.9.)
KATEGORIJA	NEYPATINGIEJI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS	PP

DIREKTORIUS

D. ČESNAUSKIS

PROJEKTO VADOVAS

D. ČESNAUSKIS,
AT. NR. 38006

STATYTOJAS


(projektą tvirtinu)

S. J., E. J.

Telšiai 2022 m.

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapas	Lapų
1.	Projektinis pasiūlymas	1-17	17
1.1.	Titulinis	1	1
1.2.	Turinys	2	1
1.3.	Aiškinamasis raštas	3-6	4
1.4.	Sklypo planas	7	1
1.5.	Sklypo vertikalusis planas	8	1
1.6.	Sklypo sutvarkymo planas	9	1
1.7.	Sklypo inžinerinių tinklų planas	10	1
1.8.	Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 1 brėžiniai	11-13	3
1.8.1.	Pirmo aukšto planas	11	1
1.8.2.	Fasadai tarp ašių 6-1, 1-6, A-C ir C-A	12	1
1.8.3.	Pjūvis 1-1	13	1
1.9.	Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 2 brėžiniai	14-17	3
1.9.1.	Pirmo aukšto planas	14	1
1.9.2.	Fasadai tarp ašių 2-1 ir C-A	15	1
1.9.3.	Pjūvis 1-1	16	1
1.6.	Pastatų vizualizacijos	17	1

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas		
	38006 SPV Dovydas Česnauskis A 689 SA PDV Jurgis Bomblauskas B 0037063 Proj. Ernestas Melėšius			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				01. 02. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
			TURINYS		0	
LT	STATYTOJAS S. J., E. J.			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
				D109-22-XX-PP-BD.AR		1

PAVADINIMAS:

Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas

PROJEKTO NR:

D109-22-PP**(SKL. KAD. NR.: 7868/0020:49)****AIŠKINAMASIS RAŠTAS****1. Bendrieji duomenys**

Statinio vieta (geografinė vieta) – Kauno g. 21, Telšiai.

Statomi du sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.), statinių kategorija – neypatingieji statiniai, statinių paskirtis – sandėliavimo; statybos rūšis – naujų pastatų statyba.

Rengiamas statybos projektas. Projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 („Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) reikalavimus.

2. Trumpas sklypo apibūdinimas


Sklypas yra Kauno g. 21, Telšiai. Sklypo kadastrinis numeris 7868/0020:49, sklypo plotas 1,1197 ha. Valdymo forma – asmeninė nuosavybė. Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Pietryčių pusėje sklypas ribojasi su Kauno gatve. Vakarų pusėje sklypas ribojasi su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai. Visose pusėse sklypas ribojasi su kitų savininkų žemės sklypais.

Sklypo reljefas yra su svyruojančiu absoliutinės žemės paviršiaus altitudėmis tarp 128,71 ir 130,51.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Telšių rajone, sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C,
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -6,5 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. 02. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)			
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS			
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS			
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	
	S. J., E. J.		D109-22-XX-PP.AR		Lapų	
			1	4	0	

- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 72 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: P, PV, V, ŠV, Š,
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-850 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Visame sklype (1,1197 ha) esančios specialiosios naudojimo sąlygos:

- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) – 0,20 ha;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 0,40 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0,10 ha.

3. Sklypo projektiniai sprendiniai

Įgyvendinant projektą, statomi du sandėliavimo paskirties pastatai, vieno bendras plotas 745,62 m², užstatytas plotas – 759 m²; antrojo bendras plotas 118,63 m², užstatytas plotas – 125,06 m².

Sklype pagal užsakovo pageidavimus tvora neprojektuojama.

Siekiant užtikrinti gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio stabilumą reikalinga vadovautis Telšių rajono savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis.

Naujai formuojamų gamtinio karkaso struktūrinių dalių ir elementų ribos priderintos prie reljefo, kitų kraštovaizdžio struktūrinių dalių ir elementų ribų, o plotas atitinka bendrą kraštovaizdžio erdvinės teritorinės struktūros elementų mastelį. Šių dalių bei elementų forma, išsidėstymas (erdvinė kompozicija) ir įveisiamų želdinių rūšinė sudėtis atsižvelgiama į bendruosius ir regioninius kraštovaizdžio erdvinės teritorinės struktūros ypatumus, ekologinę situaciją (dirvožemio sąlygas, užteršimo laipsnį, vietines rūšis, natūralias buveines ir pan.).

Bendras aiškinamasis raštas D109-22-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

4. Statinių architektūriniai sprendiniai

4.1. Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 1 zonavimo sprendiniai

Statomas sandėliavimo paskirties pastatas, kurio aukštingumas – 1 aukštas. Aukštis nuo pastato grindų nulinės altitudės – 8,00 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 8,15 m. Pastato tūrį sudaro vieno aukšto patalpa po dvišlaičiu stogu.

Sandėliavimo paskirties pastato pirmajame aukšte suprojektuota sandėliavimo patalpa.

4.2. Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 1 apdailos medžiagų sprendiniai

Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 1 fasadų apdailai naudojamos šviesiai pilkos spalvos (RAL 7035) spalvos daugiasluoksnės plokštės. Stogas - dvišlaitis, dengtas tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos daugiasluoksnėmis plokštėmis.

Pastate numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos langai trijų padėčių, dvigubu stiklo paketu, vienas stiklas dengtas selektyvine danga.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos lauko durys ir vartai, tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos, su dvigubu užraktu. Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu. Visos durys numatomos vienos varčios, vienos atidarymo krypties.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projektiniais pasiūlymais.

Spalviniai pastato sprendimai pateikti brėžiniuose (Nr. D109-22-01-PP-SA.B-02).

4.3. Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 2 zonavimo sprendiniai

Statomas sandėliavimo paskirties pastatas, kurio aukštingumas – 1 aukštas. Aukštis nuo pastato grindų nulinės altitudės – 5,03 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 5,18 m. Pastato tūrį sudaro vieno aukšto patalpa po vienslaičiu stogu.

Sandėliavimo paskirties pastato pirmajame aukšte suprojektuotos keturios sandėliavimo patalpos.

4.4. Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 2 apdailos medžiagų sprendiniai

Sandėliavimo paskirties pastato Nr. 2 fasadų apdailai naudojamos šviesiai pilkos spalvos (RAL 7035) spalvos daugiasluoksnės plokštės. Stogas - dvišlaitis, dengtas tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos daugiasluoksnėmis plokštėmis.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos lauko durys ir vartai, tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos, su dvigubu užraktu. Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu. Visos durys numatomos vienos varčios, vienos atidarymo krypties.

Bendrasis aiškinamasis raštas D109-22-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projekciniais pasiūlymais.

Spalviniai pastato sprendimai pateikti brėžiniuose (Nr. D109-22-02-PP-SA.B-02).

5. Statinių konstrukciniai sprendiniai

5.1. Sandėliavimo paskirties pastato konstrukcinė schema

Abiejų statomų sandėliavimo paskirties pastatų konstrukcijas sudaro: gelžbetonio pamatai, plieninių kolonų karkasas, plieninių konstrukcijų stogas, daugiasluoksnės plokštės.

6. Inžinerinių tinklų aprašymas

6.1. Vandentiekis

Sandėliavimo paskirties pastatuose vandens tiekimas nenumatomas.

6.2. Nuotekų šalinimas

Sandėliavimo paskirties pastatuose buitinių nuotekų nesusidarys.

6.3. Lietaus nuotekų sistema

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į latakus ir lietvamzdžiais nuvedamos į miesto nuotekų tinklus.

6.4. Elektros energijos tiekimas

Sandėliavimo paskirties pastatai yra prijungiami prie šalia esančios parduotuvės elektros sistemos.

7. Saugomų teritorijų dalis

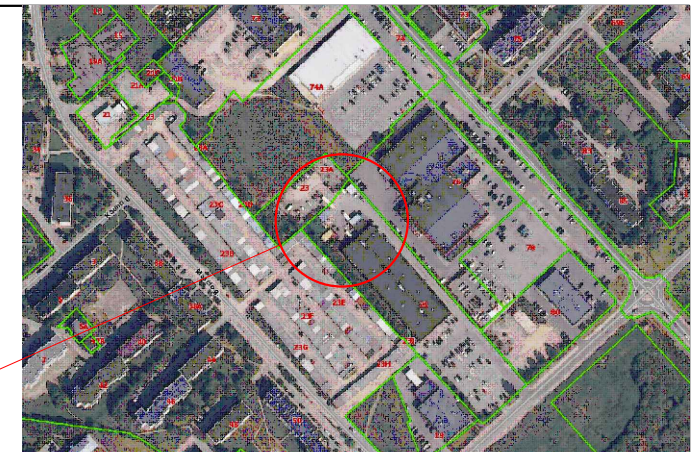
Statomi pastatai nepatenka į saugomą teritoriją.

Bendrasis aiškinamasis raštas D109-22-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

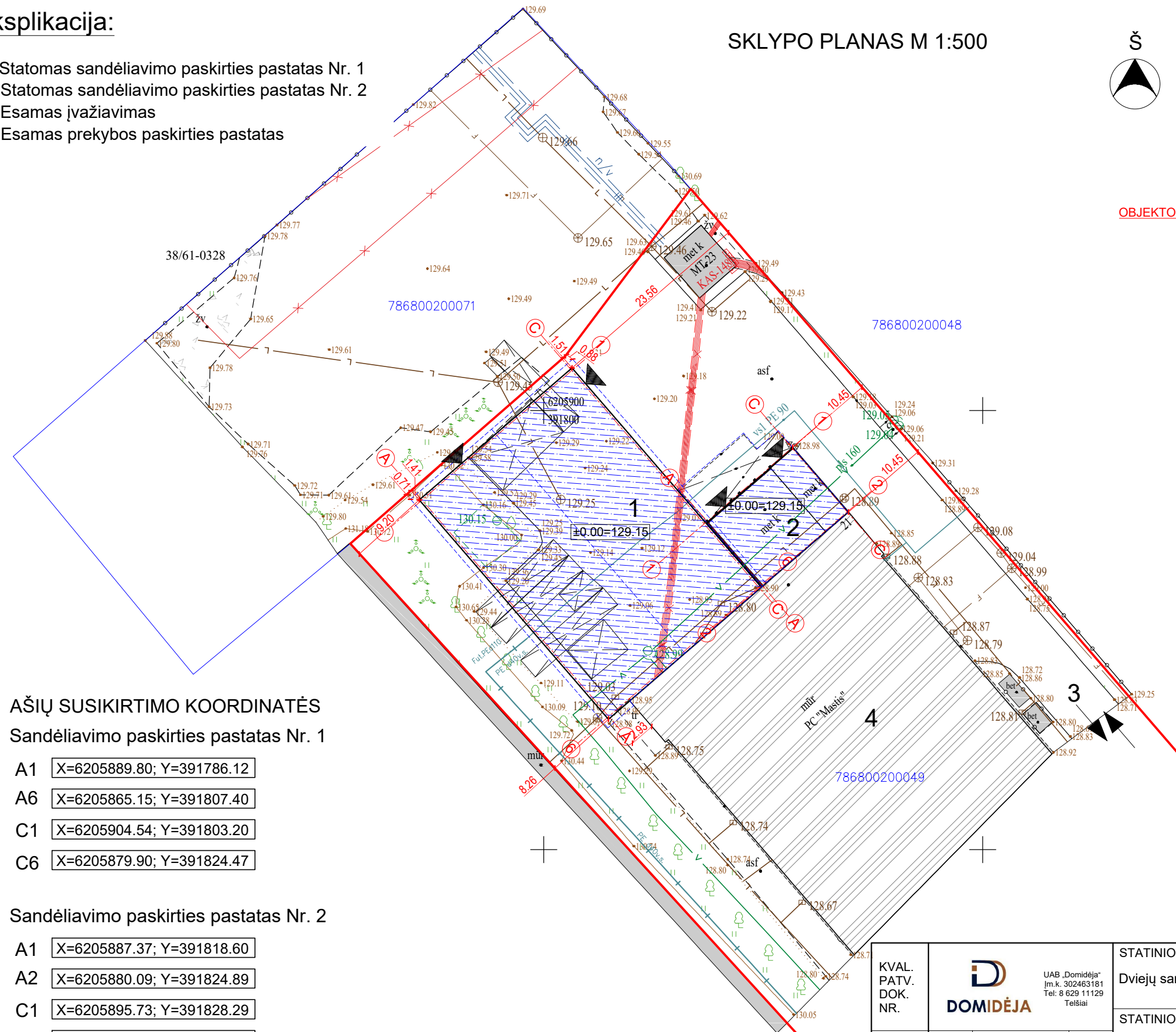
Eksplikacija:

- 1 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1
- 2 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2
- 3 - Esamas įvažiavimas
- 4 - Esamas prekybos paskirties pastatas

SKLYPO PLANAS M 1:500



OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Rekonstruojami pastatai
- Esami pastatai
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1

- A1 X=6205889.80; Y=391786.12
- A6 X=6205865.15; Y=391807.40
- C1 X=6205904.54; Y=391803.20
- C6 X=6205879.90; Y=391824.47

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2

- A1 X=6205887.37; Y=391818.60
- A2 X=6205880.09; Y=391824.89
- C1 X=6205895.73; Y=391828.29
- C2 X=6205888.45; Y=391834.58

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

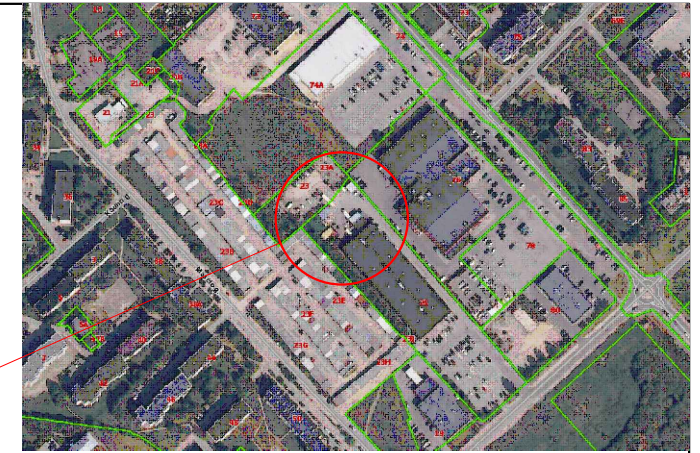
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	11197
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	4179,18
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	3973,06
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,32
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	35,48
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	937/8,37
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas	
38006 SPV Dovydas Česnauskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689 SA PDV Jurgis Bomblauskas		01. 02. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)	
B 0037063 Proj. Ernestas Melėšius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		SKLYPO PLANAS	
LT	STATYTOJAS: S. J., E. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	
		D109-22-00-PP-BD.B-01	
		Lapas	Lapų
		1	1

Eksplikacija:

- 1 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1
- 2 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2
- 3 - Esamas įvažiavimas
- 4 - Esamas prekybos paskirties pastatas

SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS M 1:500



OBJEKTO VIETA

Sutartiniai žymėjimai:

- Rekonstruojami pastatai
- Esami pastatai
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- 128.90
129.00
Esamos/projektuojamos altitudės

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	11197
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	4179,18
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	3973,06
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,32
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	35,48
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	937/8,37
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

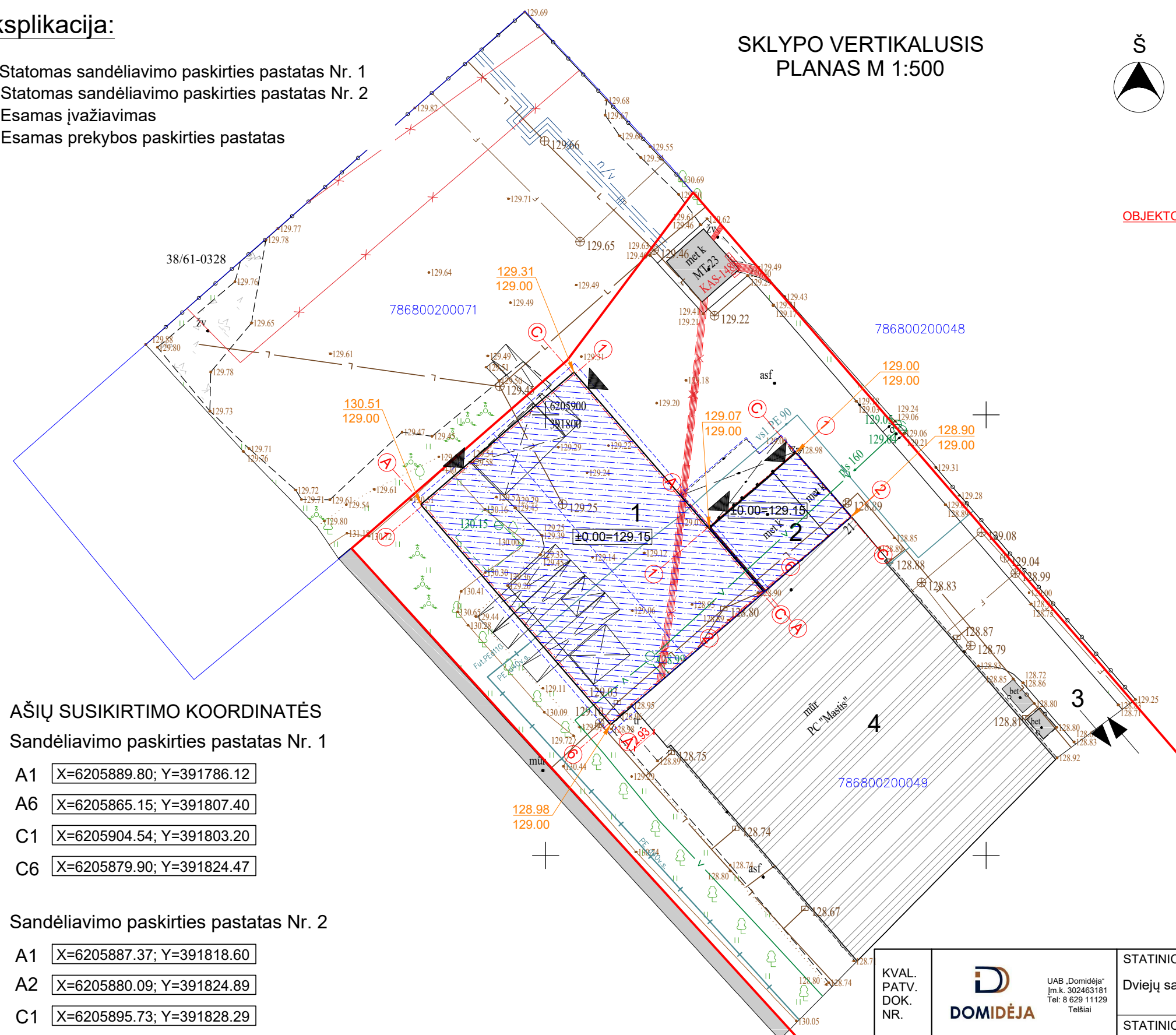
AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1

- A1 X=6205889.80; Y=391786.12
 A6 X=6205865.15; Y=391807.40
 C1 X=6205904.54; Y=391803.20
 C6 X=6205879.90; Y=391824.47

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2

- A1 X=6205887.37; Y=391818.60
 A2 X=6205880.09; Y=391824.89
 C1 X=6205895.73; Y=391828.29
 C2 X=6205888.45; Y=391834.58



KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas	
38006 SPV Dovydas Česnauskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689 SA PDV Jurgis Bomblauskas		01. 02. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)	
B 0037063 Proj. Ernestas Melėšius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS	
LT	STATYTOJAS: S. J., E. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	
		D109-22-00-PP-BD.B-02	Lapas Lapų
		1	1

Eksplikacija:

- 1 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1
- 2 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2
- 3 - Esamas įvažiavimas
- 4 - Esamas prekybos paskirties pastatas

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500



OBJEKTO VIETA

Sutartiniai žymėjimai:

- Rekonstruojami pastatai
- Esami pastatai
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Veja
- Esama betono trinkelė danga
- Esama asfalto danga

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	11197
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	4179,18
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	3973,06
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,32
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	35,48
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	937/8,37
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

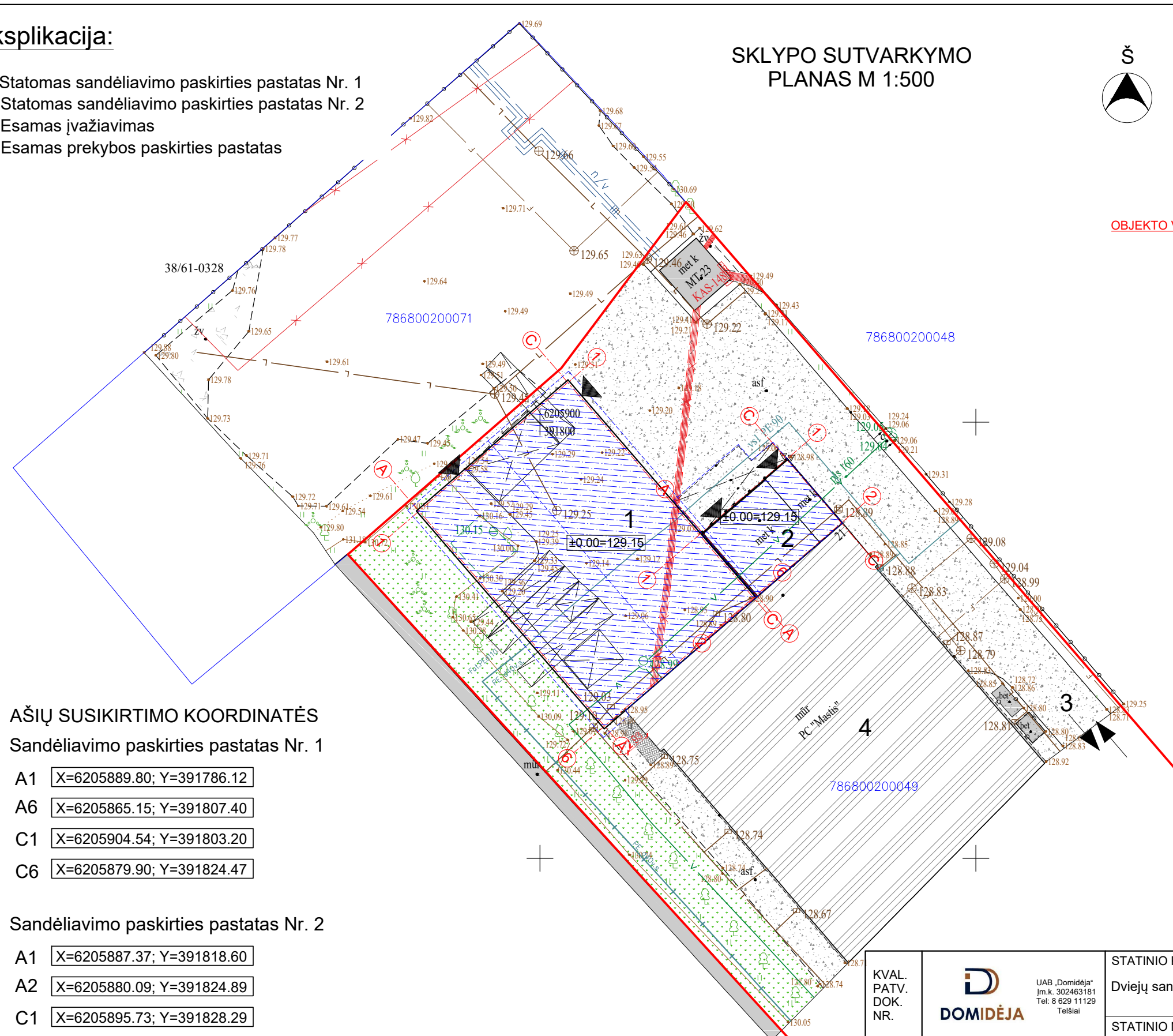
AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1

- A1 X=6205889.80; Y=391786.12
 A6 X=6205865.15; Y=391807.40
 C1 X=6205904.54; Y=391803.20
 C6 X=6205879.90; Y=391824.47

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2

- A1 X=6205887.37; Y=391818.60
 A2 X=6205880.09; Y=391824.89
 C1 X=6205895.73; Y=391828.29
 C2 X=6205888.45; Y=391834.58

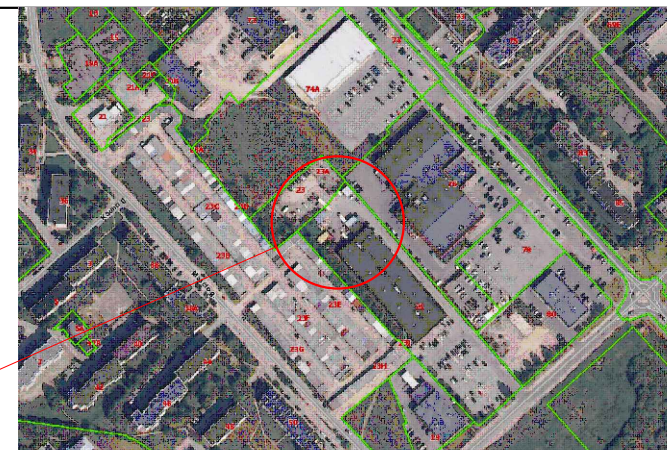


KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm. k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas	
38006 SPV Dovydas Česnauskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689 SA PDV Jurgis Bomblauskas		01. 02. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)	
B 0037063 Proj. Ernestas Melėšius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
LT	STATYTOJAS: S. J., E. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	
		D109-22-00-PP-BD.B-03	
		Lapas	Lapų
		1	1

Eksplikacija:

- 1 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1
- 2 - Statomas sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2
- 3 - Esamas įvažiavimas
- 4 - Esamas prekybos paskirties pastatas

SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500



OBJEKTO VIETA

Sutartiniai žymėjimai:

- Rekonstruojami pastatai
- Esami pastatai
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Numatomi elektros tinklai
- Numatomi dujotiekio tinklai
- Numatomi vandentiekio tinklai
- Numatomi lietaus nuotekų tinklai

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	11197
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	4179,18
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	3973,06
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,32
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	35,48
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	937/8,37
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

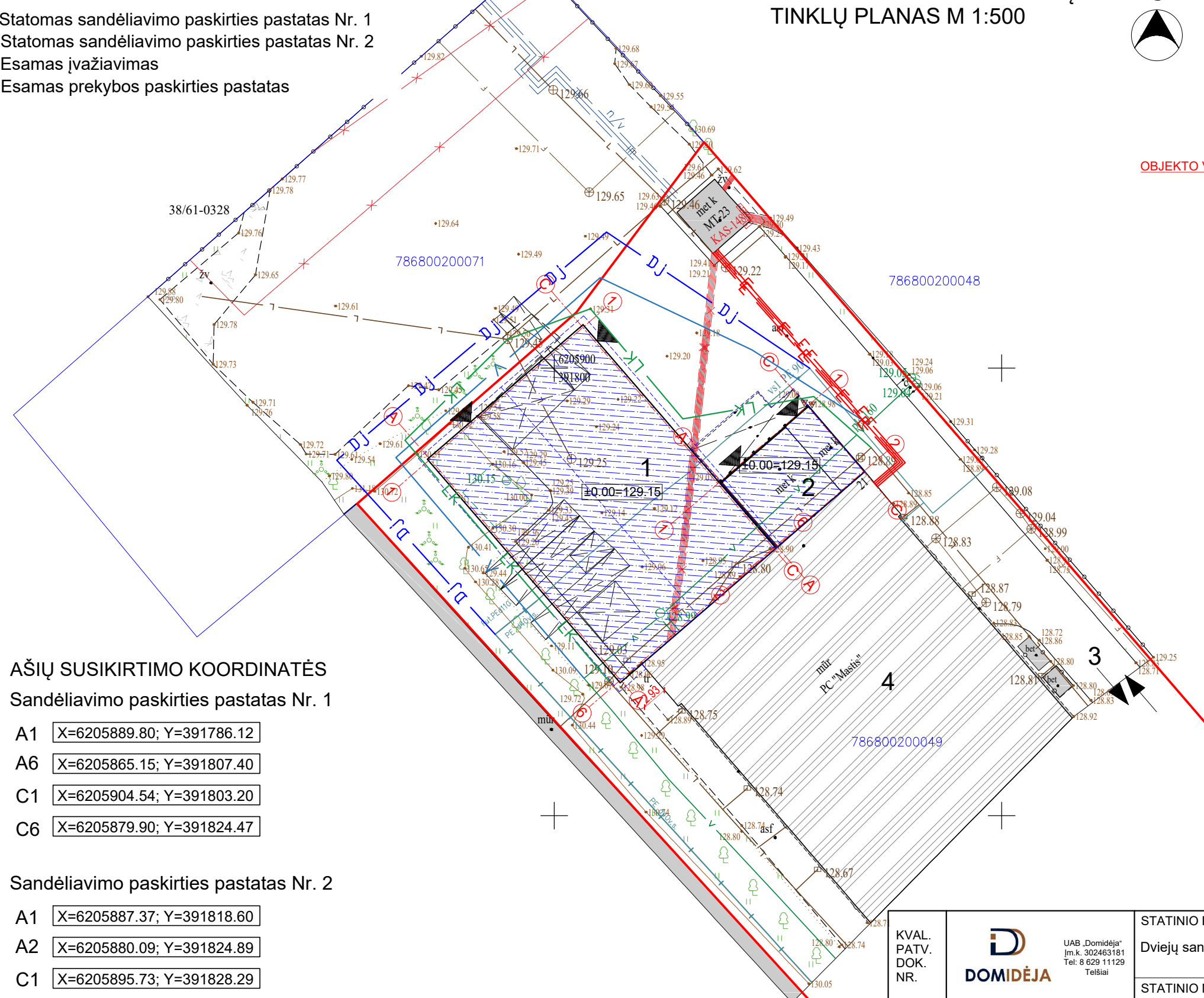
AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1

- A1 X=6205889.80; Y=391786.12
 A6 X=6205865.15; Y=391807.40
 C1 X=6205904.54; Y=391803.20
 C6 X=6205879.90; Y=391824.47

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2

- A1 X=6205887.37; Y=391818.60
 A2 X=6205880.09; Y=391824.89
 C1 X=6205895.73; Y=391828.29
 C2 X=6205888.45; Y=391834.58



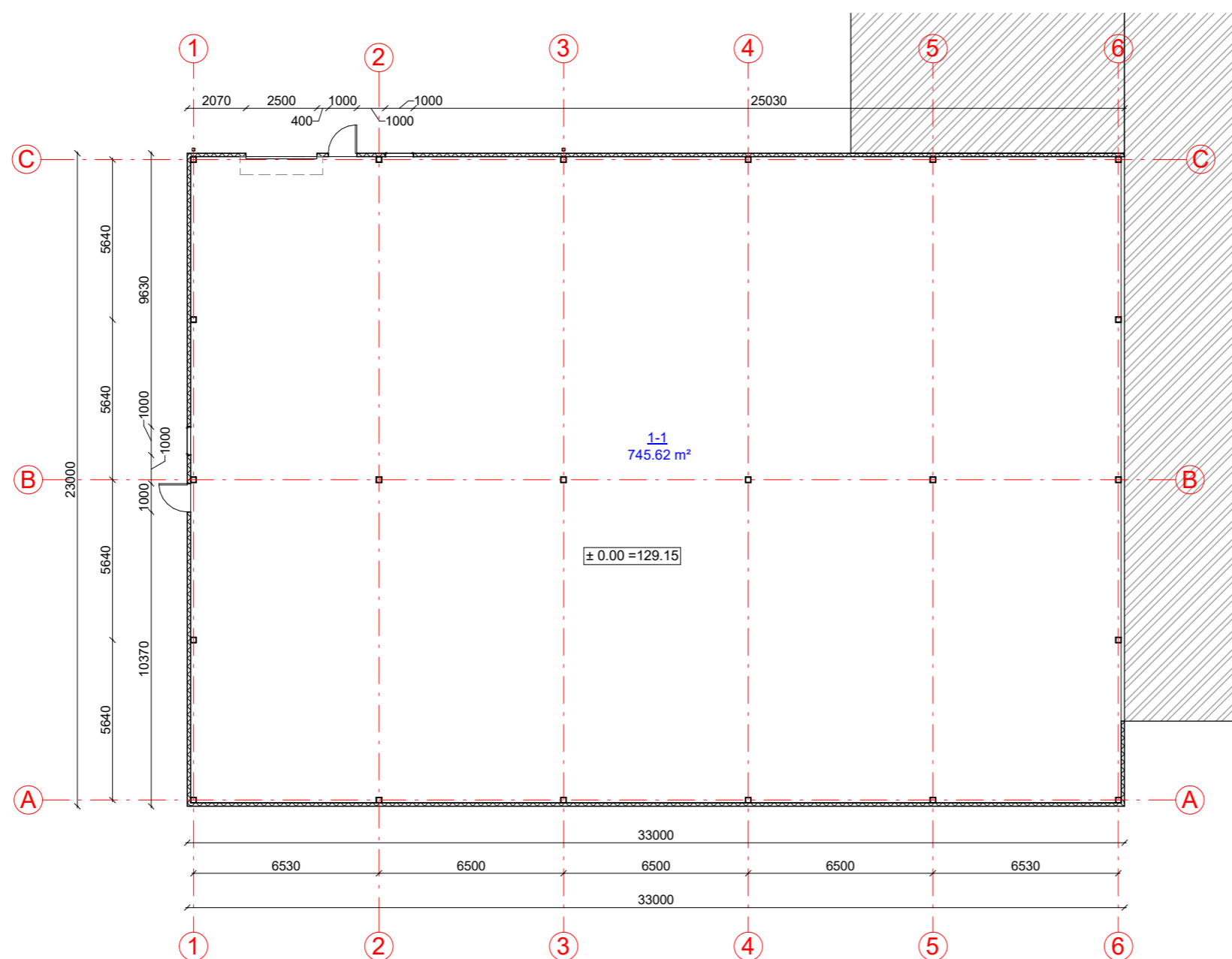
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. 02. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.)
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
LT	STATYTOJAS: S. J., E. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	
		D109-22-00-PP-BD.B-04	Lapas Lapų
		1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
(su vidaus patalpų matmenimis)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Paaiškinimas
	Projektuojama daugiasluoksnė plokštė
	Projektuojama mūro pertvara
	Projektuojama plieninė kolona

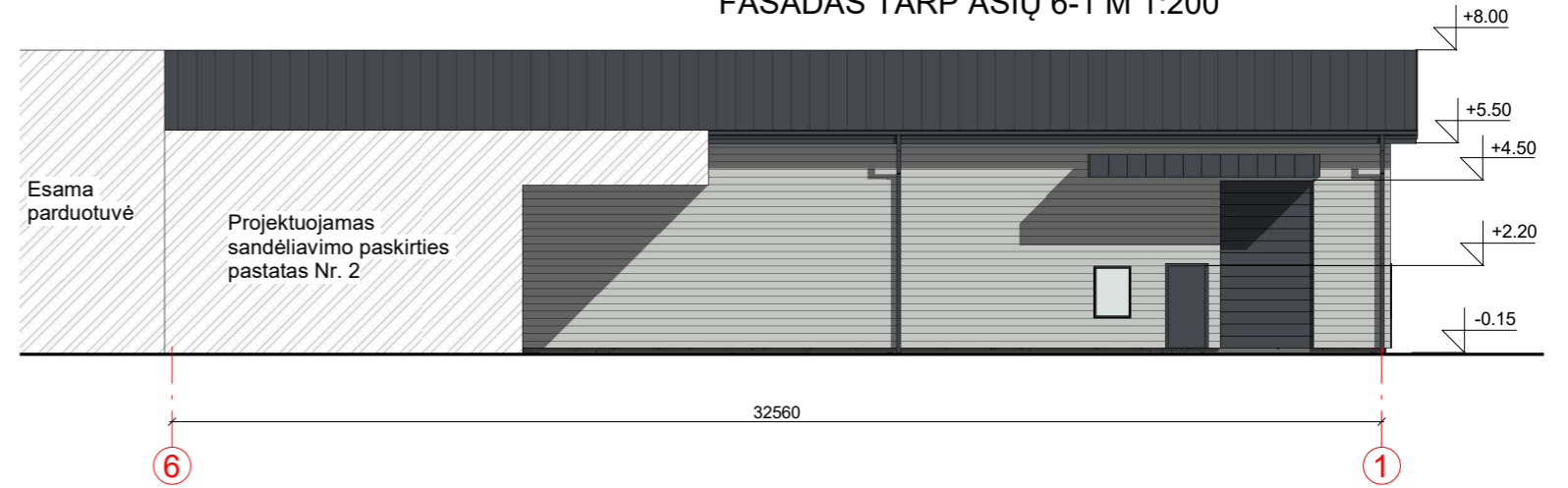


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

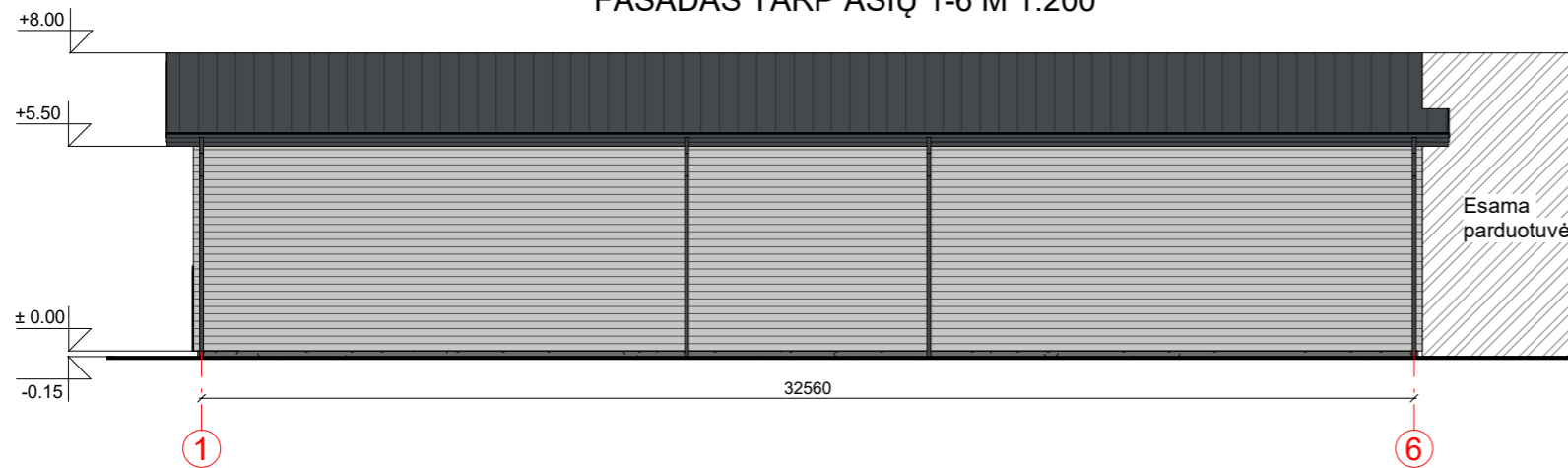
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Sandėlis	745.62 m ²
		745.62 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	01. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1 (7.9.)
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			PIRMO AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS S. J., E. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
		D109-22-01-PP-SA.B-01	Lapų
			1
			1

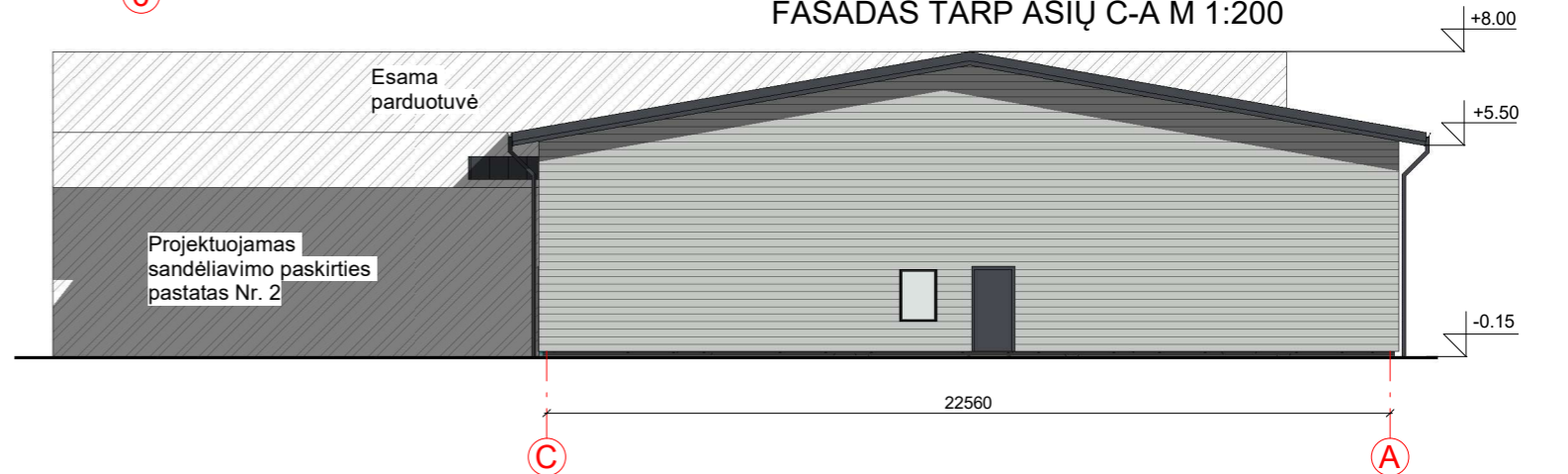
FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:200



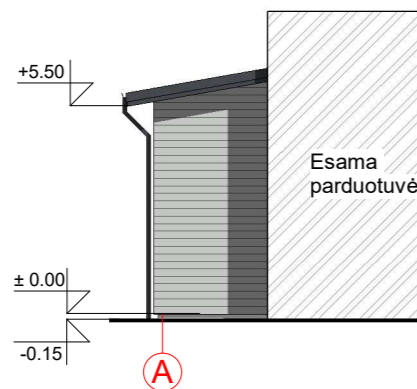
FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:200



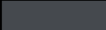

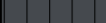
FASADAS TARP AŠIŲ C-A M 1:200




FASADAS TARP AŠIŲ A-C M 1:200

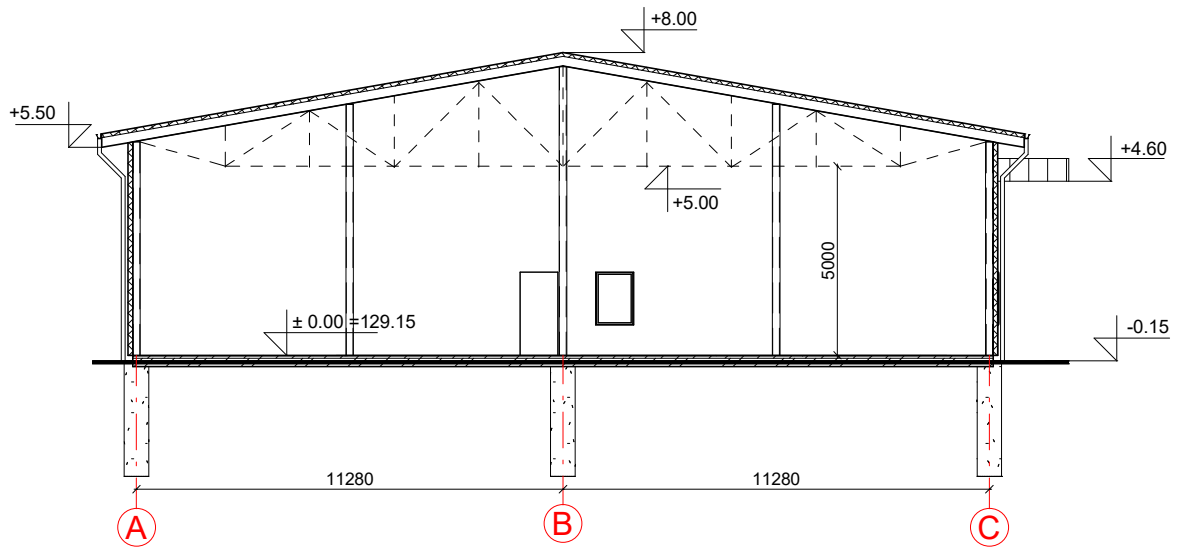



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Daugiasluoksnės plokštės	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035
	Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

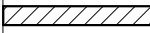
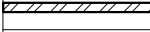

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	01. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1 (7.9.)		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas			
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			FASADAI TARP AŠIŲ 6-1, 1-6, A-C IR C-A		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	S. J., E. J.		D109-22-01-PP-SA.B-02		Lapų
					1
					1

PJŪVIS 1-1 M 1:100



KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1 (7.9.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
			PJŪVIS 1-1	0	
LT	STATYTOJAS S. J., E. J.		DOKUMENTO ŽYMUO D109-22-01-PP-SA.B-03	Lapas	Lapų
				1	1

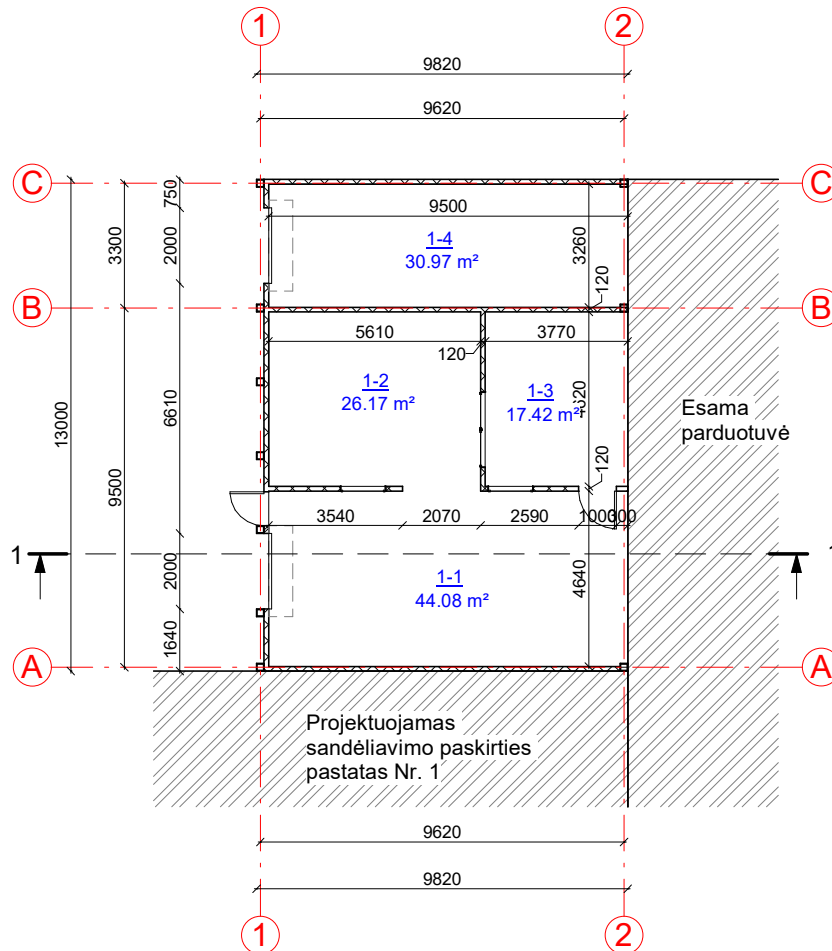
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Paaiškinimas
	Projektuojama daugiasluksnė plokštė
	Projektuojama mūro pertvara
	Projektuojama plieninė kolona

Š




PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200 (su vidaus patalpų matmenimis)

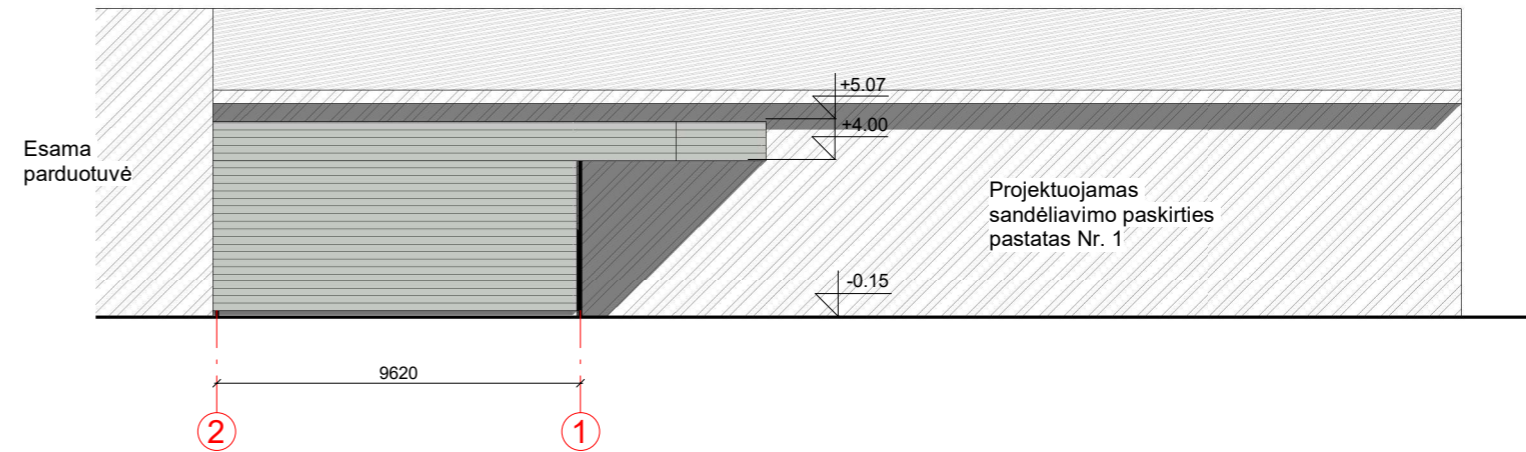


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

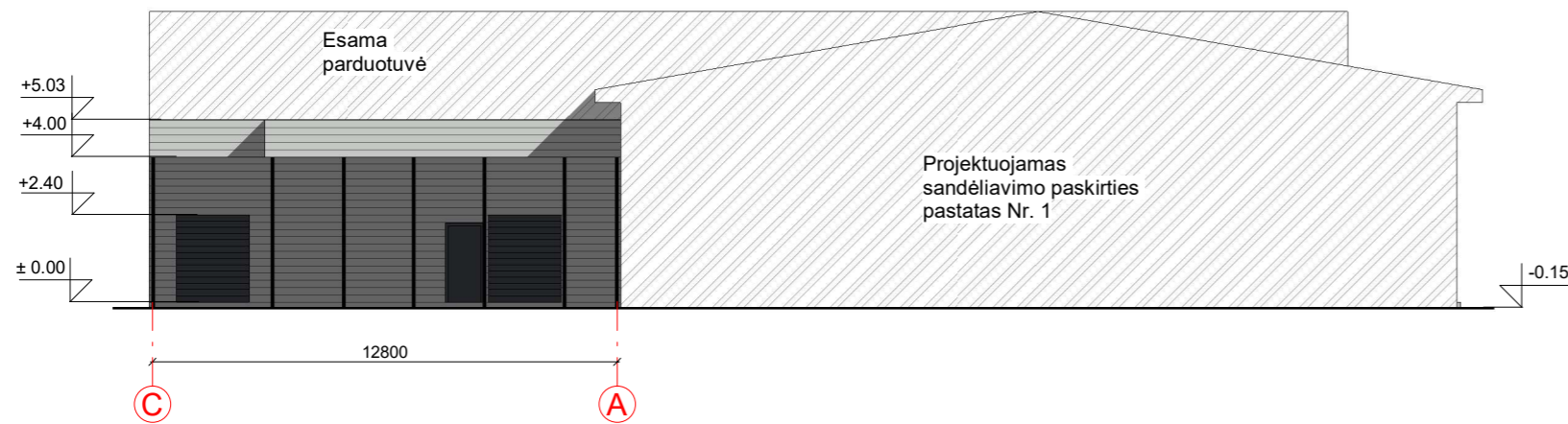
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Sandėliavimo patalpa	44.08 m ²
1-2	Sandėliavimo patalpa	26.17 m ²
1-3	Sandėliavimo patalpa	17.42 m ²
1-4	Sandėliavimo patalpa	30.97 m ²
		118.63 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas			
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
		02. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2 (7.9.)			
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas			
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius			
			PIRMO AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)	Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	S. J., E. J.			D109-22-01-PP-SA.B-01	1

FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ C-A M 1:200

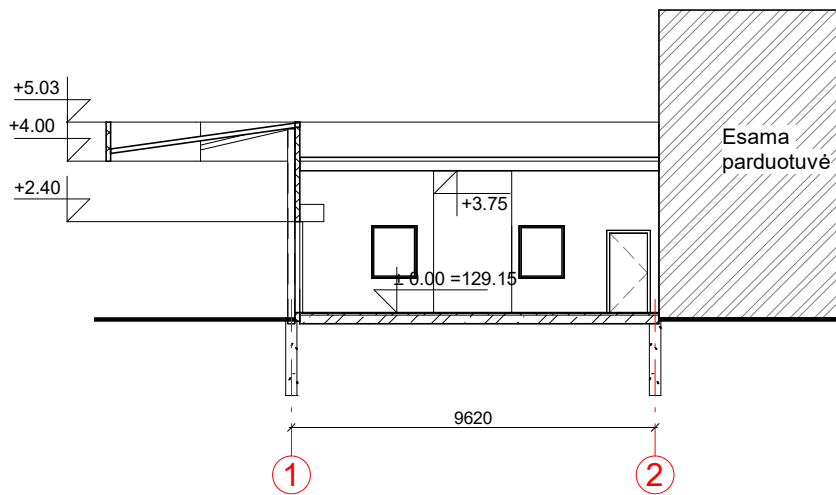



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Daugiasluoksnės plokštės	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035
	Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

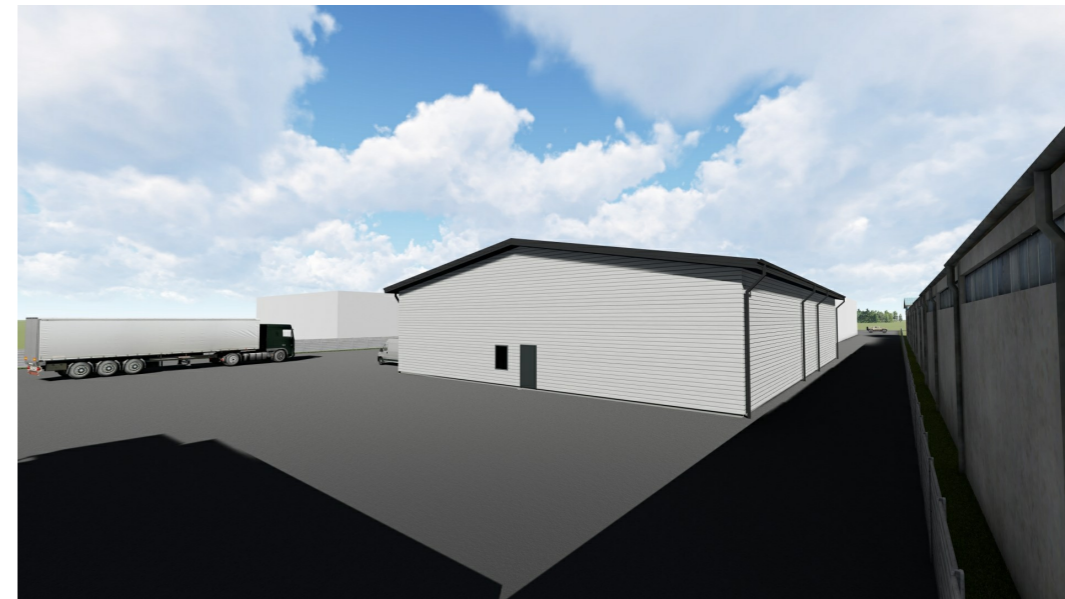
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	02. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2 (7.9.)	
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			FASADAI TARP AŠIŲ 2-1 IR C-A	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	S. J., E. J.		D109-22-01-PP-SA.B-02	Lapų
				1 1

PJŪVIS 1-1 M 1:100



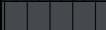



KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	02. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2 (7.9.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			PJŪVIS 1-1		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	S. J., E. J.		D109-22-01-PP-SA.B-03		Lapų
				1	1

PASTATO VIZUALIZACIJOS



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Daugiasluoksnės plokštės	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035
	Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno g. 21, Telšiai, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1 (7.9.)			
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
			PASTATO VIZUALIZACIJOS		0	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	
	S. J., E. J.		D109-22-00-PP-SA.B-01		Lapų	
					1	
					1	