

Statinio apžiūros aktas

2022-03-14 Nr. DA460349

(data)

Vaitiekūnų k., Grinkiškio sen.


(sudarymo vieta)

Statinio adresas Spindulio g. 11, Vaitiekūnų k., Grinkiškio sen.Apžiūros Neeilinė
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Ivertinti buto 3 priestato - tambūro būklėPastatų administravimo vadybininkas Rima Astrauskienė, Koordinatorė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Buto 3 priestato - tambūro būklė avarinė. Sienų mūro plytos stipriai apirusios, siūlės išplautos, daug kur kiauri tarpai tarp plytų, mūrui naudoti plytų likučiai, kampai visiškai nesurišti, pamato nematyti, negalima identifikuoti medžiagos. Perdangos dalis įleista į pastato mūrą, matosi mūro įstriži įskilimai per kelias mūro eiles, pati perdanga iš kelių gabalų, stipriai suirusi, darbo armatūra vietomis labai stipriai paveikta korozijos. Stogelio danga visiškai suirusi, suskerdėjusi, matosi betonas, sandūra su namo siena nesandari, auga augmenija. Įėjimo laiptai stipriai suirę, nėra turėklų.	Naujai įrengti priestatą išsaugant esamą gelžbetoninę plokštę, kuri įleista į namo fasadinę plokštę, stogelio dangą, įrengti langą, duris, sutvarkyti laiptus ir sumontuoti turėklus
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		



Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros inžinierius Gediminas Pučkorius
SPSC kv. at. Nr. 36575

Spausdino: Gediminas Pučkorius (Servisas)

2022-03-14 16:45