

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBŲ PASLAUGOMS  
PIRKTI NAMUI TAIKOS G. 9, NERINGOJE**

**2022-10-03**

1. 1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Baltija“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Taikos g. 9, Neringa** pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo:**

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas prietaisų vamzdinių keitimas. Individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose.
1.2.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
1.3.	Rekuperacinės sistemos įrengimas
1.4.	Šlaitinio stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą
1.5.	Fasado sienų įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą. Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
1.6.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymas
1.7.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
1.8.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus.
II.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2022 m. lapkričio mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2023 m. liepos mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Taikos g. 9, Neringa**, pastato naudingas plotas 1376,03 m<sup>2</sup>, 2 aukštų, plytų sienos, statybos metai –1983 m., šlaitinis stogas, 16 butų.
5. Statybos darbus finansuoja: **Taikos g. 9, Neringa, Valstybės lėšos, butų savininkai, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **VŠĮ „Prorena“, tel. 863394005, el. paštas [modernizavimas@manobustas.lt](mailto:modernizavimas@manobustas.lt);**  
Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. [modernizavimas@manobustas.lt](mailto:modernizavimas@manobustas.lt)
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Naujojo sodo g. 1-310, Klaipėda.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. spalio 18 d. 9:00 val. Adresu: Naujojo sodo g. 1-310, Klaipėda.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).