

### KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

**1. ADMINISTRATORIUS:** UAB „Verkių būstas“, j. k. 302813393.

**2. OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas **Baltupio g. 173, Vilnius.**

**3. ATLIKTINŲ DARBŲ POBŪDIS:**

3.1. Daugiabučio gyvenamojo namo **Baltupio g. 173, Vilnius.** įėjimo į namą laiptų remonto darbams atlikti reikalingi šie darbai:

- Senų plytelių demontavimas;
- Senų klijų demontavimas;
- Laiptų aikštelės, pakopų, panduso betonavimas, paruošimas;
- Naujų akmens masės plytelių klįjavimas ant aikštelės, pakopų ir neįgaliųjų įvažiavimo panduso;
- Parapetų seno betono išardymas ir naujo betonavimas;
- Šoninių laiptų sienų valymas, gruntavimas ir dažymas;
- Metalinių konstrukcijų valymas, gruntavimas ir dažymas;
- Mediniu lubų stogelio dažymas;

**4. PATEIKTŲ DOKUMENTŲ PAVADINIMAI KAINAI APSKAIČIUOTI:**

4.1. UAB „Verkių būstas“ specializuota apžiūrų komisijos aktas 2022-03-15 Nr. -03-15-02.

**5. KONKURSO SĄLYGOS:**

5.1. Darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.

5.2. Darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas ir tik pagal statybos technini reglamentą.

5.3. Atsiskaitymo už atliktus darbus terminas – ne ilgesnis kaip du ataskaitiniai mėnesiai, teikiamas avansas, eurais – 20%, įskaitant ir PVM, nuo sąmatinės vertės.

**6. REIKALAVIMAI KONKURSO DALYVIAMS:**

6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

6.2. Informuoti, jeigu bus daroma jungtinė veikla su kita įmone.

6.3. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal konkurso sąlygas.

6.4. Patvirtinti, kad pasiūlyme nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties.

6.5. Pageidautina turėti statybos darbų taisykles.

**7. PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR SĄLYGOS:**

7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama, ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.

7.2. Pasiūlymų vertinimo kriterijus:

7.2.1. ekonominio naudingumo kriterijus, nustatant tokią prioritetų eilę:

7.2.1.1. kaina.

7.2.1.2. kokybė.

7.2.1.3. mokėjimų atidėjimų laikas ir jų išdėstymas.

7.2.1.4. pristatymo datos, pristatymo laiko arba užbaigimo laiko.

**8. Pasiūlymus pateikti iki 2022-10-06 15.00 val.**

**9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta ir būdas:** paštu arba pristatyti asmeniškai Kviečių g.2-103, LT-08418 Vilnius, arba el. paštu el. p. [helena@verkiubustas.com](mailto:helena@verkiubustas.com), [info@verkiubustas.com](mailto:info@verkiubustas.com)

Direktorius



Remigijus Ramanauskas