

Bylos Nr. 14-1029-PP

**PROJEKTUOTOJAS – ARCHITEKTĖ JULĖ BAJORŪNAITĖ**

Individualios veiklos pažymos Nr. 934018 • El. paštas – jbajorunaite@gmail.com

**PROJEKTO PAVADINIMAS – VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO  
MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS**

Statybos vieta – Meškeriotojų g. 1B, Vilnius • Žemės sklypo kad. Nr. – 0101/0011:315  
Statinio kategorija – neypatingas statinys • Statybos rūšis – nauja statyba

**PROJEKTO NR. 14-1029**

Projekto etapas – Techninis projektas

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Bylos žymuo – PP • Laida – 0

TVIRTINA STATYTOJAS D. V.

STATINIO PV, PDV Julė Bajorūnaitė

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius	Psl. Nr.
1.	Antraštinis lapas	1 lapas/A4	1
2.	Dokumentų sudėties žiniaraštis_14-1029-PP-BD-DSZ	1 lapas/A4	2
3.	PP Aiškinamasis raštas_14-1029-PP-BD-AR	3 lapai/A4	3-5
4.	Priedai (skirtukas)	1 lapas/A4	6
4.1.	PP rengimo užduotis	4 lapai/A4	7-10
5.	Brėžiniai (skirtukas)	1 lapas/A4	11
5.1.	Sklypo planas M 1:250_14-1029-PP-SP-01	1 lapas/A3	12
5.2.	1 a. planas M 1:100_14-1029-PP-SA-01	1 lapas/A3	13
5.3.	2 a. planas M 1:100_14-1029-PP-SA-02	1 lapas/A3	14
5.4.	Rūsio planas M 1:100_14-1029-PP-SA-03	1 lapas/A3	15
5.5.	Pastato fasadai M 1:100_14-1029-PP-SA-04	1 lapas/A3	16
5.6.	Pastato fasadai II M 1:100_14-1029-PP-SA-05	1 lapas/A3	17
5.7.	Pastato pjūvis 1-1 1:100_14-1029-PP-SA-06	1 lapas/A3	18
5.8.	Pastato vizualizacijos	3 lapai/A3	19-21

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

- Projekto pavadinimas: „Vieno buto gyvenamojo namo Meškeriojų g. 1B, Vilniuje, statybos projektas“. Žemės sklypo kad. Nr. 0101/0011:315.
- Projekto Statytojas (užsakovas): sklypo kad. Nr. 0101/0011:315 savininkai yra D. V. ir V. V., kuris sutiko, kad projekto Statytoju būtų D. V.
- Projektuotojas ir projekto vadovas: Julė Bajorūnaitė – atestato Nr. 2027, individualios veiklos pažymos Nr. 934018. Projekto architektė ir autorė – Margarita Kaučikaitė.
- Projekto rengimo pagrindas: Projektavimo užduotis, Statybos Techniniai Reglamentai, normatyviniai dokumentai ir kiti reikalavimai, teritorijos planavimo dokumentai.
- Projektavimo riba: techninio darbo projekto projektavimo riba apima žemės sklypo kad. Nr. 0101/0011:315 ribas;
- Projekto rūšis: nauja statyba.
- Projektuojami statiniai:
  - gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas – skirtas gyventi vienai šeimai (STR 1.01.03:2017 6.1 p.) – neypatingas statinys (pažymėjimas projekte Nr. 1);
- Projekto rūšis (stadija): projektiniai pasiūlymai.

## 2. STATINIO STATYBOS VIETA



1 Pav. „Situacijos schema“

Pastatas projektuojamas sklype Meškeriojų g. 1B, Vilnius. Žemės sklypo kad. Nr. 0101/0011:315, unik. Nr. 4400-4325-7476, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypo plotas – 1756 m<sup>2</sup>.

Sklypo plano brėžiniai yra atlikti ant UAB „GEOFORTA“ parengtos topografinės nuotraukos (aukščių sistema – Lietuvos valstybinė (LAS07), koordinacių sistema LKS-94).

Kitų statinių ir želdynų (medžių) sklype nėra.

### 2.1 Sklypui galiojantys teritorijų planavimo dokumentai

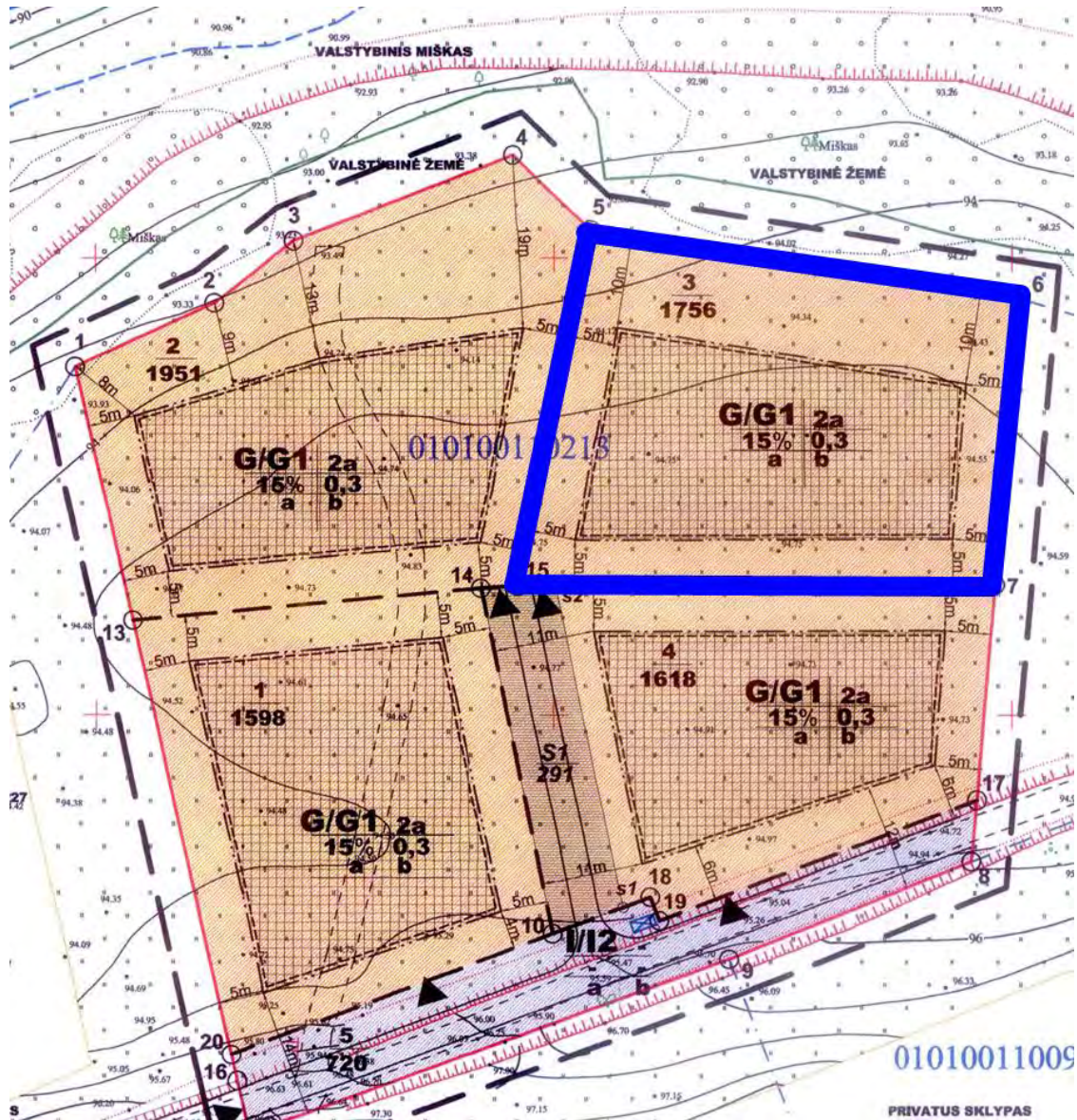
Meškeriojų g. 1B sklypui šiuo metu galioja 2013-07-17 d. Vilniaus m. sav. administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-1695 patvirtintas „Žemės sklypo prie Valakampių g. 46 detalusis planas“ (reg. Nr. T00069191), kuriuos buvo nustatyti tokie sklypo užstatymo rodikliai:

- Galimi žemės naudojimo būdai: vienbučių/dvibučių gyvenamųjų namų teritorija;
- Leistinas pastatų aukštis: 10 m, 104.30 (absol. altitudė);
- Užstatymo tankis: 15%;

Vieno buto gyvenamojo namo Meškeriojų g. 1B, Vilniuje, statybos projektas  
Žemės sklypo kad. Nr. 0101/0011:315

- Užstatymo intensyvumas: 0.3;
- Užstatymo tipas: sodybinis;
- Priklausomųjų želdynų norma: 25%;
- Pastatų aukštų skaičius: 2;

Projekte yra išpildomi detalajame plane keliami žemės naudojimo reglamentai (žiūrėti sklypo ir pastato bendruosius rodiklius).



2 Pav. „Sklypui galiojantis detaliojo plano fragmentas“

## 2.2 Sklypo plano sprendiniai

Įvažiavimas į sklypą numatomas per meškeriojų g. 1A sklype suformuota servitutą. Pastatas projektuojamas detalioju planu nustatytoje užstatymo teritorijoje, pietrytinėje sklypo dalyje.

Automobilių stovėjimas numatomas sklypo ribose projektuojamoje kiemo aikštelėje. Automobilių stovėjimo vietų skaičius yra nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę.

Atliekų konteineriai projektuojami ant vandeniui nelaidžios dangos, sklypo ribose.

Sklypo teritoriją po statybų numatoma apželdinti dekoratyviniais augalais ir veja. Konkretūs sklypo apželdinimo sprendiniai tikslinami TP rengimo metu.

Vandens tiekimas numatomas iš sklype įrengiamo vandens gręžinio, buitinės nuotekos surenkamos ir valomos buitinių nuotekų vietiniuose valymo įrenginiuose.

- Vieno buto gyvenamojo namo Meškeriojų g. 1B, Vilniuje, statybos projektas  
Žemės sklypo kad. Nr. 0101/0011:315

### 2.3 Sklypo užstatymo rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1756	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	26	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	15	Užstatymo plotas 265 m <sup>2</sup>

### 3. PASTATO SPRENDINIAI

Sklype projektuojamas vieno buto, dviejų aukštų su rūsiu, gyvenamasis namas. Pastato tūris L raidės formos plane, su sutapdintu stogu.

Pastato pagrindinis įėjimas – pietiniame fasade. Aukštai yra sujungti vidaus atvirais laiptais.

Fasadų apdailai naudojamos šviesiai pilkos akmens (RAL 7035) ir rudos spalvos (RAL 8025) metalo plokštės. Nuo užės pusės pastato fasadas formuojamas iš fasadinės stiklo sistemos.

#### 3.1 Pastato rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.	Vieno buto gyvenamasis namas			Neypatingas statinys
2.	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	442	
3.	Pastato naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	442	
4.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	1900	
5.	Aukštų skaičius	vnt.	2	Su rūsiu
6.	Pastato aukštis	m	7,75	
7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1.	1 kambario	vnt.	-	
7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8.	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
9.	Pastato (patalpų) akust. komforto sąlygų klasė	-	C	
10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	
11.	Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	

STATINIO PV  
Julė Bajorūnaitė (A 2027)

Bylos Nr. 14-1029-PP

PRIEDAI



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
2021\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas Meškeriojų g. 1B , Vilniaus m. statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 17 d. sprendimu Nr. 30-1695 patvirtintu Žemės sklypo prie Valakupių g. 46 detaliuoju planu TPDR Reg. Nr. T00069191
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių, inventorizacija su arboristiniu vertinimu, kur be medžio būklės turi būti atsižvelgiama ir į kraštovaizdinę medžių vertę; pateikiama želdinių vertinimo metodika, inventorizacijos kortelė, ir

	<p>esamų želdinių planas (pagal pateiktą grafinį pavyzdį).</p> <p>Numatant saugomų medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais- kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 kv.m krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./kv. m tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p>
--	---

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 5 straipsnio bei Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais.</p> <p>Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžiamas susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą. Aiškinamajame rašte aprašyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Užtikrinti insoliacijos, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Vadovautis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" reikalavimais. Pastato patalpų išplanavimas, paskirtis, fasadų architektūrinė išraišką turi atitikti numatomo pastato funkciją. Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 straip. nuostatomis. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, išlaikyti norminius atstumus iki gretimų sklypų ribų.</p>



	reikalavimai susisiekimui ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimui ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 17 d. sprendimu Nr. 30-1695 patvirtintu Žemės sklypo prie Valakupių g. 46 detaliuoju planu TPDR Reg. Nr. T00069191. Vadovautis Vilniaus miesto bendroju planu patvirtintu savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr.1-972 (TPDR Reg. Nr. T00086338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Užtikrinti visuomenės informavimą pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Stendo vieta prie statybos objekto parenkama aiškiai matomoje vietoje, kad būtų užtikrintas projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas. Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.

Janina Krikščiūnienė, tel. 2112748, [janina.kriksciuniene@vilnius.lt](mailto:janina.kriksciuniene@vilnius.lt)

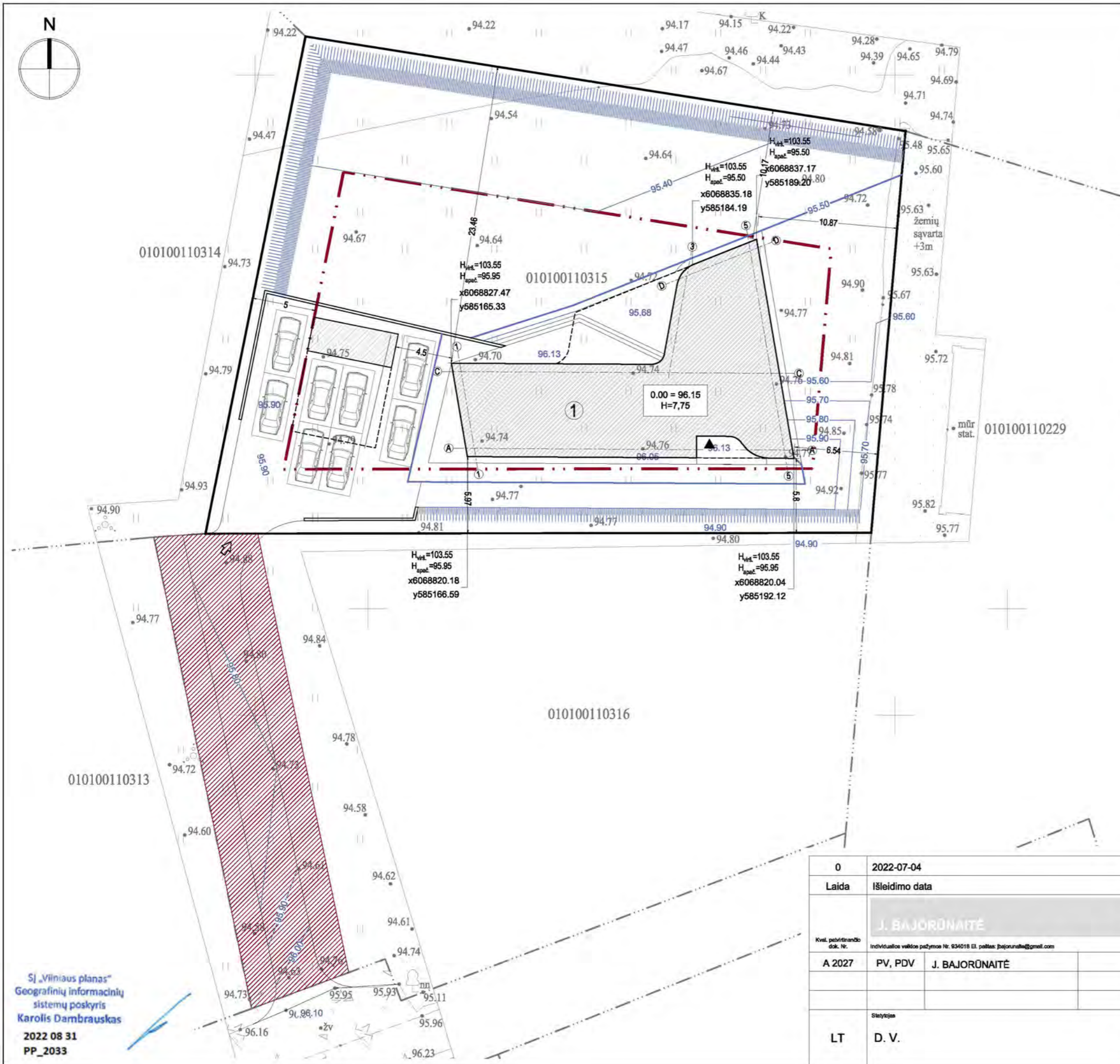
Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEK TINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-07-04 Nr. A659-256/22(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-07-01 17:58:51 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-07-01 17:59:03 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-04 08:54:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-07-04 08:54:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Bylos Nr. 14-1029-PP

BRÉŽINIAI



**EKSPLIKACIJA**

1 Vieno buto gyvenamasis namas, neypatingas statinys

**ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0011:315 BENDRIEJI RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vnt.	Vnt.
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1756
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	24
Sklypo užstatymo tankis	%	15

**EKSPLIKACIJA**

1 Vieno buto gyvenamasis namas, neypatingas statinys

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Projektuojamo sklypo riba
	Projektuojami pastatai
	Projektuojamų pastatų stogų projekcijos
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamos parkavimo vietos
	Statybos riba
	Servitutas

SĮ „Vilniaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Karolis Dambrauskas  
2022 08 31  
PP\_2033

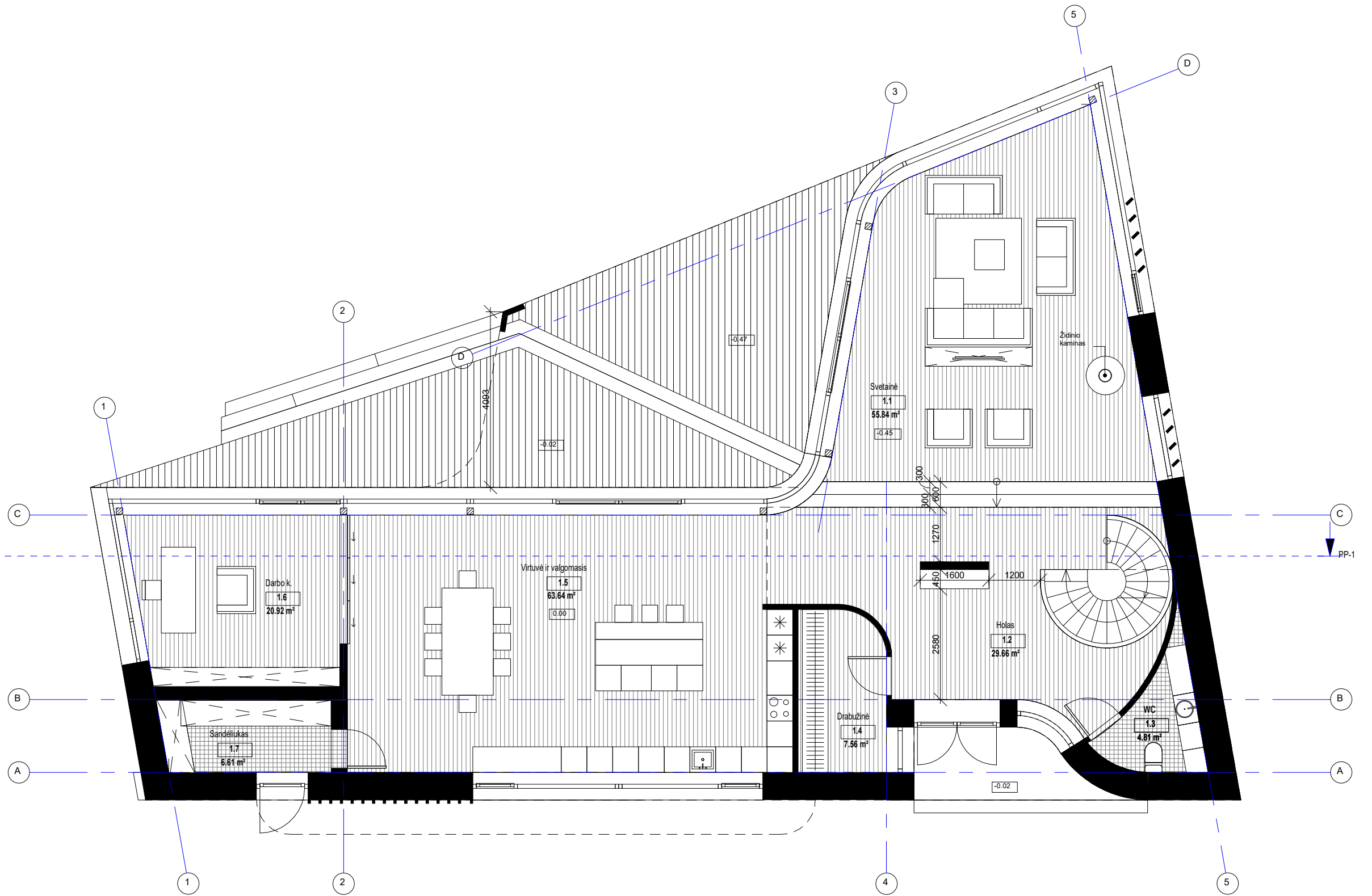
0	2022-07-04	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys
		Projekto pavadinimas
		<b>VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b>
Kval. patvirtinantis dok. Nr.	Individualios veiklos pažymuo Nr. 634018 El. paštas: j.bajorunaitė@gmail.com	Brešinio pavadinimas
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ
		<b>SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:250</b>
		Laidos Nr.
		0
LT	D. V.	Brešinio žymuo
		14-1029-PP-SP-S1
		Lapas
		Lapų
		1
		1

Patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m
0.1	SPA	43.70 m <sup>2</sup>
0.2	Pirtis	3.74 m <sup>2</sup>
0.3	Pirtis	3.99 m <sup>2</sup>
0.4	Holas	3.60 m <sup>2</sup>
0.5	Vonia	7.16 m <sup>2</sup>
0.6	Sporto k.	21.01 m <sup>2</sup>
0.7	Holas	6.90 m <sup>2</sup>
0.8	Katilinė	9.55 m <sup>2</sup>
0.9	Sandėliukas	13.74 m <sup>2</sup>
1.1	Svetainė	55.84 m <sup>2</sup>
1.2	Holas	29.66 m <sup>2</sup>
1.3	WC	4.81 m <sup>2</sup>
1.4	Drabužinė	7.56 m <sup>2</sup>
1.5	Virtuvė ir valgomasis	63.64 m <sup>2</sup>
1.6	Darbo k.	20.92 m <sup>2</sup>
1.7	Sandėliukas	6.61 m <sup>2</sup>
2.1	Skalbykla	4.81 m <sup>2</sup>
2.2	Holas	31.63 m <sup>2</sup>
2.3	Vonia	6.51 m <sup>2</sup>
2.4	Svečių k.	13.41 m <sup>2</sup>
2.5	Miegamasis	16.34 m <sup>2</sup>
2.6	Miegamasis	16.34 m <sup>2</sup>
2.7	Miegamasis	32.01 m <sup>2</sup>
2.8	Drabužinė	8.64 m <sup>2</sup>
2.9	Vonia	9.53 m <sup>2</sup>

441.64 m<sup>2</sup>

PP-1



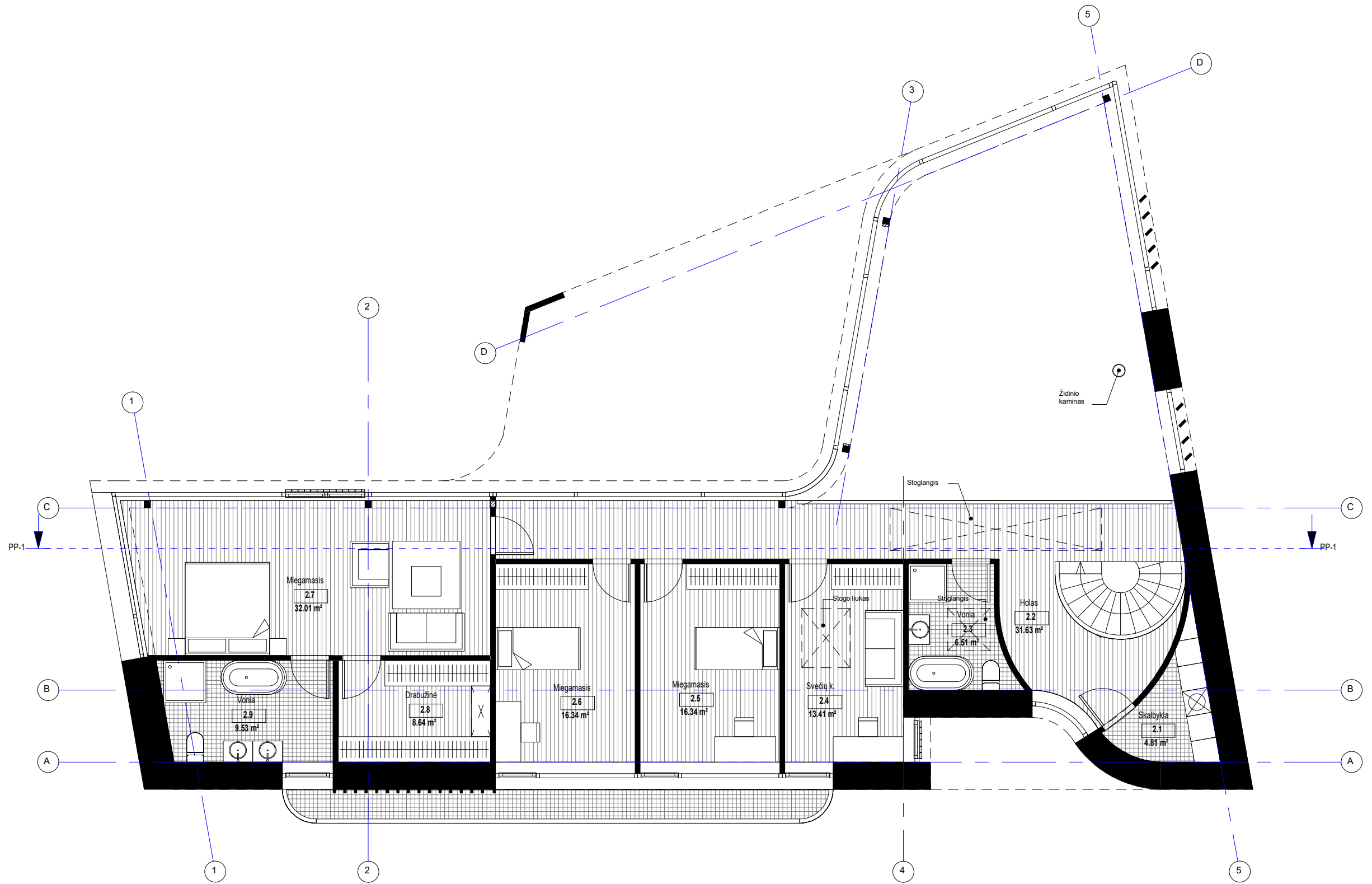
SUTARTINIAI GRINDŲ DANGŲ ŽYMĖJIMAI

- PARKETAS
- PLYTELĖS
- LAUKO TERASOS LENTOS

0	2022-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	J. BAJORŪNAITĖ Individuotos veiklos pažymos Nr. 934018 E. paštas: bajorunaitė@gmail.com	Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas
	Arch	M. KAUCIKAITĖ	<b>1 a. planas</b>
			Mastelis
			1 : 100
			Laida
			0
			Lapas
			Lapų
LT	D.V.	Statytojas	Brėžinio žymuo
			14-1029- PP-SA-01
			1 1

Patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m
0.1	SPA	43.70 m <sup>2</sup>
0.2	Pirtis	3.74 m <sup>2</sup>
0.3	Pirtis	3.99 m <sup>2</sup>
0.4	Holas	3.60 m <sup>2</sup>
0.5	Vonia	7.16 m <sup>2</sup>
0.6	Sporto k.	21.01 m <sup>2</sup>
0.7	Holas	6.90 m <sup>2</sup>
0.8	Katilinė	9.55 m <sup>2</sup>
0.9	Sandėliukas	13.74 m <sup>2</sup>
1.1	Svetainė	55.84 m <sup>2</sup>
1.2	Holas	29.66 m <sup>2</sup>
1.3	WC	4.81 m <sup>2</sup>
1.4	Drabužinė	7.56 m <sup>2</sup>
1.5	Virtuvė ir valgomasis	63.64 m <sup>2</sup>
1.6	Darbo k.	20.92 m <sup>2</sup>
1.7	Sandėliukas	6.61 m <sup>2</sup>
2.1	Skalbykla	4.81 m <sup>2</sup>
2.2	Holas	31.63 m <sup>2</sup>
2.3	Vonia	6.51 m <sup>2</sup>
2.4	Svečių k.	13.41 m <sup>2</sup>
2.5	Miegamasis	16.34 m <sup>2</sup>
2.6	Miegamasis	16.34 m <sup>2</sup>
2.7	Miegamasis	32.01 m <sup>2</sup>
2.8	Drabužinė	8.64 m <sup>2</sup>
2.9	Vonia	9.53 m <sup>2</sup>
		441.64 m <sup>2</sup>



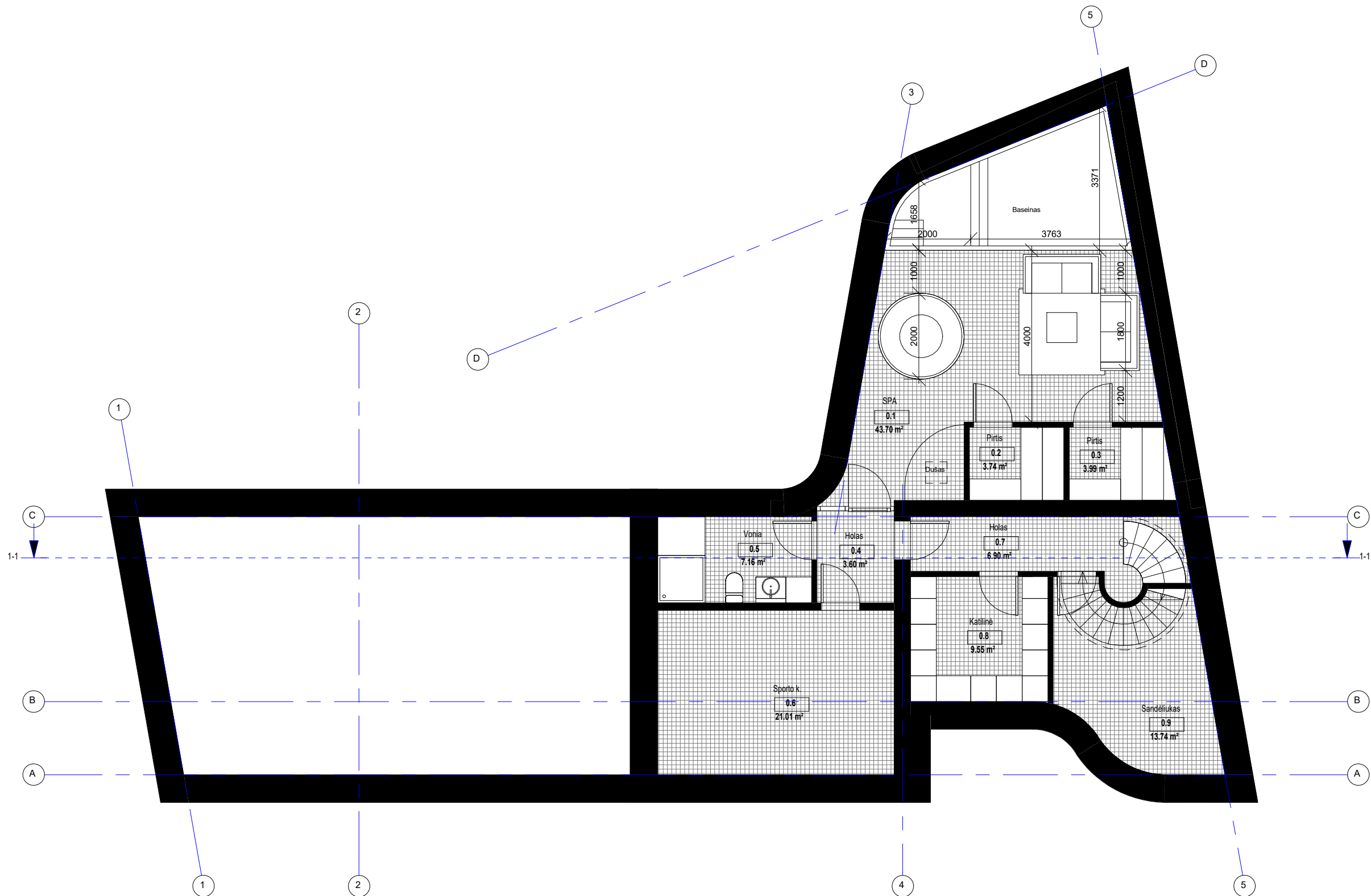
SUTARTINIAI GRINDŲ DANGŲ ŽYMĖJIMAI

- PARKETAS
- PLYTELĖS
- LAUKO TERASOS LENTOS

0	2022-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	J. BAJORŪNAITĖ Individuotos veiklos pažymos Nr. 934018 E. paštas: bajorunaitė@gmail.com	Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas
	Arch	M. KAUČIKAITĖ	<b>2 a. planas</b>
LT	Statytojas D.V.	Brėžinio žymuo 14-1029- PP-SA-02	Mastelis 1 : 100 Laida 0 Lapas Lapų 1 1

Patalpų eksplikacija

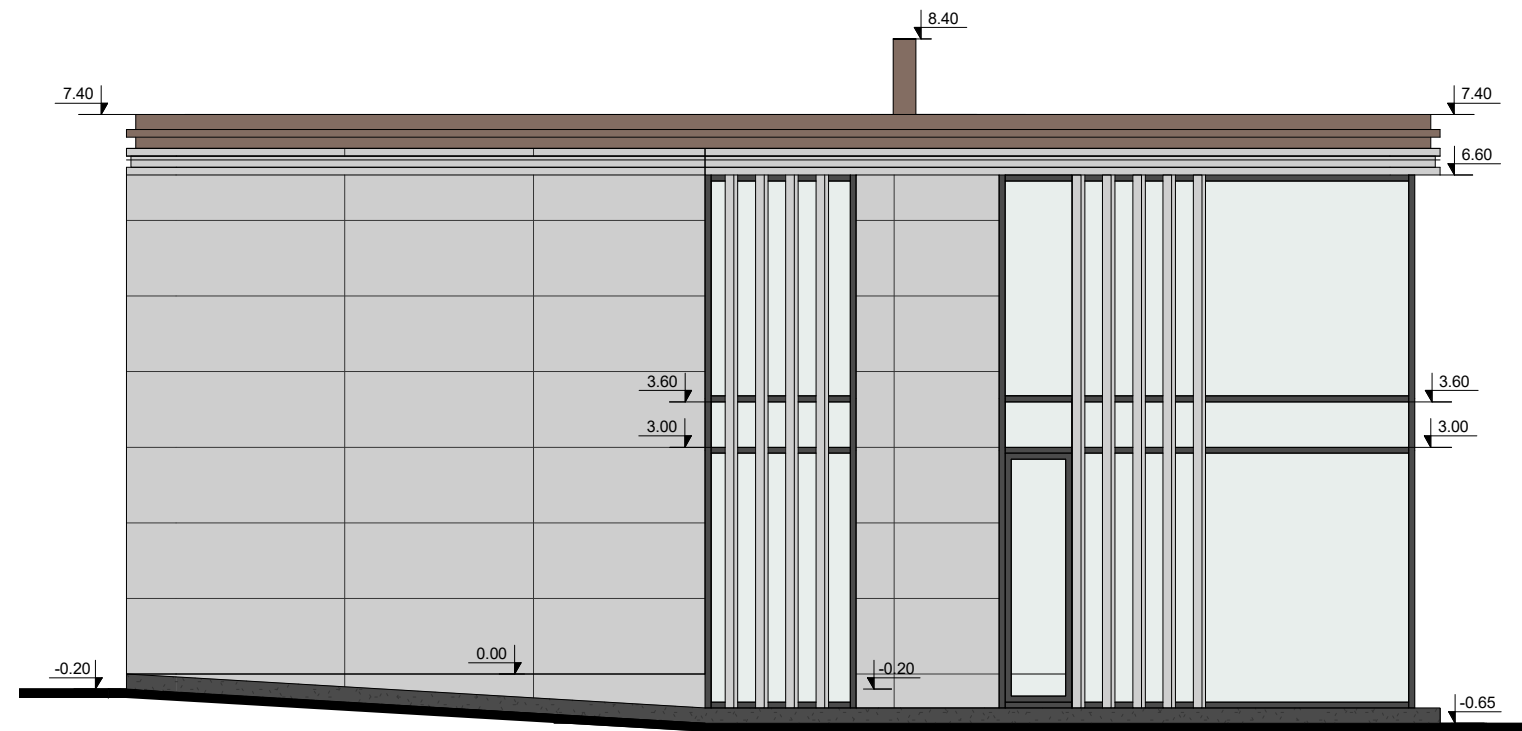
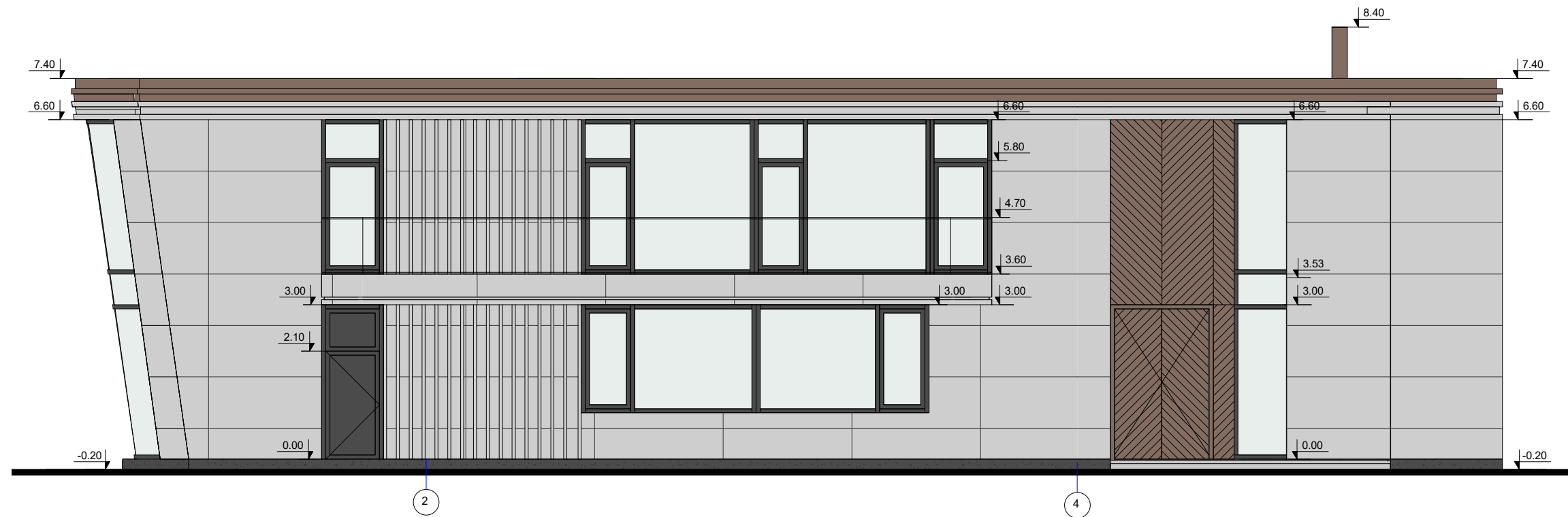
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m
0.1	SPA	43.70 m <sup>2</sup>
0.2	Pirtis	3.74 m <sup>2</sup>
0.3	Pirtis	3.99 m <sup>2</sup>
0.4	Holas	3.60 m <sup>2</sup>
0.5	Vonia	7.16 m <sup>2</sup>
0.6	Sporto k.	21.01 m <sup>2</sup>
0.7	Holas	6.90 m <sup>2</sup>
0.8	Katilinė	9.55 m <sup>2</sup>
0.9	Sandėliukas	13.74 m <sup>2</sup>
1.1	Svetainė	55.84 m <sup>2</sup>
1.2	Holas	29.66 m <sup>2</sup>
1.3	WC	4.81 m <sup>2</sup>
1.4	Drabužinė	7.56 m <sup>2</sup>
1.5	Virtuvė ir valgomasis	63.64 m <sup>2</sup>
1.6	Darbo k.	20.92 m <sup>2</sup>
1.7	Sandėliukas	6.61 m <sup>2</sup>
2.1	Skalbykla	4.81 m <sup>2</sup>
2.2	Holas	31.63 m <sup>2</sup>
2.3	Vonia	6.51 m <sup>2</sup>
2.4	Svečių k.	13.41 m <sup>2</sup>
2.5	Miegamasis	16.34 m <sup>2</sup>
2.6	Miegamasis	16.34 m <sup>2</sup>
2.7	Miegamasis	32.01 m <sup>2</sup>
2.8	Drabužinė	8.64 m <sup>2</sup>
2.9	Vonia	9.53 m <sup>2</sup>
		441.64 m <sup>2</sup>



SUTARTINIAI GRINDŲ DANGŲ ŽYMĖJIMAI

- PARKETAS
- PLYTELĖS
- LAUKO TERASOS LENTOS

0	2022-05-15	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	J. BAJORŪNAITĖ Indiv. kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 934018 E. paštas: bajorunaitė@gmail.com	Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas
	Arch	M. KAUČIKAITĖ	<b>Rūsio planas</b>
LT	Statytojas D.V.	Brėžinio žymuo 14-1029- PP-SA-03	Mastelis 1 : 100 Laida 0 Lapas 1 1

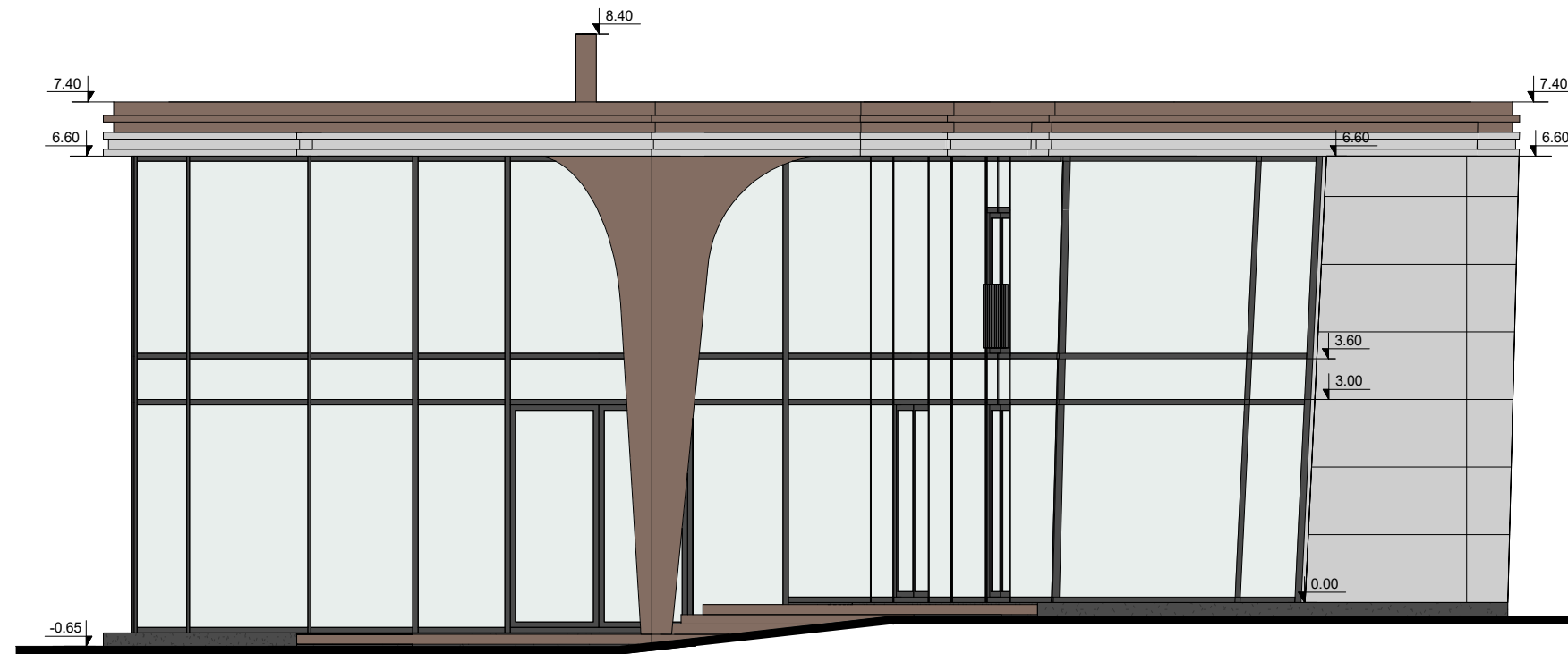
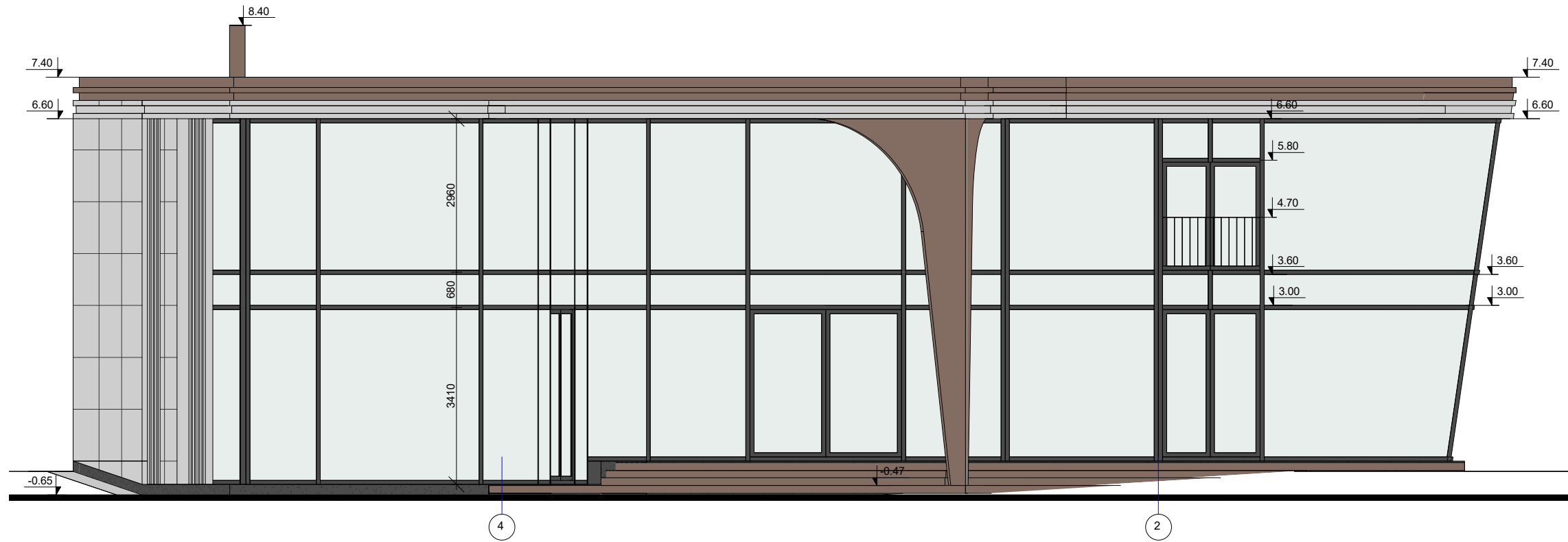


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- LANGŲ RĒMAI - SPALVA PILKA (RAL7016)
- COKOLIO APDAILA - DRĒGMEI ATSPARUS TINKAS, SPALVA TAMSIAI PILKA (RAL7016)
- FASADŲ APDAILA - AKMENS PLOKŠTĒS, SPALVA ŠVIESIAI PILKA (RAL7035)
- FASADŲ APDAILA - METALO PLOKŠTĒS, SPALVA RUDA (RAL8025)
- APSKARDINIMAI (STOGO APVADAI, KAMINAI) - METALO PLOKŠTĒS, SPALVA RUDA (RAL8025)

0	2022-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dck. Nr.	J. BAJORŪNAITĖ <small>Individo teisės pažymos Nr. 934018 E. paštas: bajorunaitė@gmail.com</small>	Projekto pavadinimas <b>VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas
	Arch	M. KAUCIŪKAITĖ	<b>Gyv. namo fasadai</b>
			Mastelis
			1 : 100
			Laida
			0
LT	Statytojas D.V.	Brėžinio žymuo 14-1029- PP-SA-04	Lapas Lapų 1 1

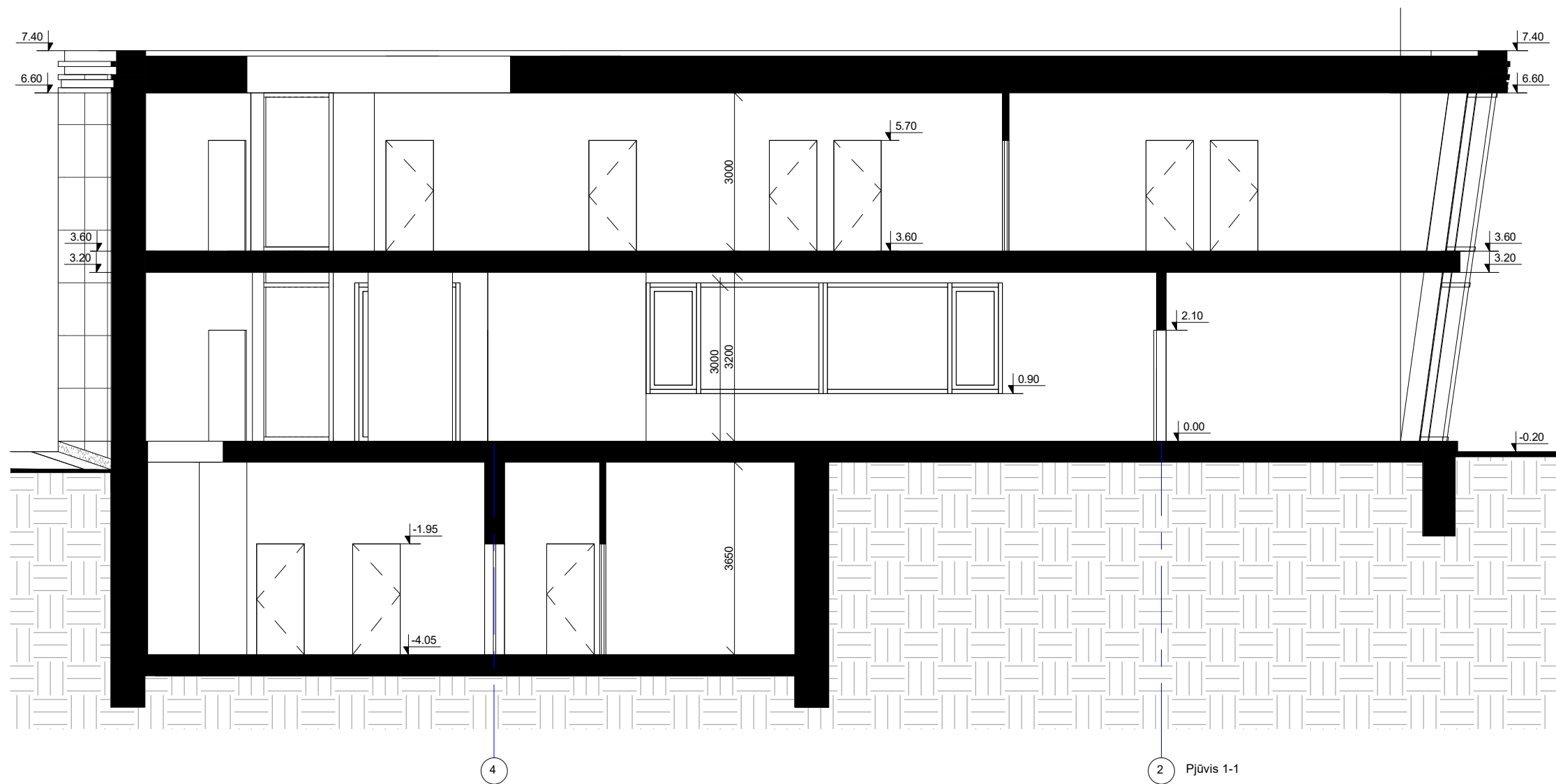




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- LANGŲ RĒMAI - SPALVA PILKA (RAL7016)
- COKOLIO APDAILA - DRĒGMEI ATSPARUS TINKAS, SPALVA TAMSIAI PILKA (RAL7016)
- FASADŲ APDAILA - AKMENS PLOKŠTĒS, SPALVA ŠVIESIAI PILKA (RAL7035)
- FASADŲ APDAILA - METALO PLOKŠTĒS, SPALVA RUDA (RAL8025)
- APSKARDINIMAI (STOGO APVADAI, KAMINAI) - METALO PLOKŠTĒS, SPALVA RUDA (RAL8025)

0	2022-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	J. BAJORŪNAITĖ <small>Individuotos veiklos pažymos Nr. 934018 El. paštas: bajorunaitė@gmail.com</small>	Projekto pavadinimas <b>VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas
	Arch	M. KAUCIŪKAITĖ	<b>Gyv. namo fasadai</b>
			Mastelis
			1 : 100
			Laida
			0
LT	Statytojas D.V.	Brėžinio žymuo 14-1029- PP-SA-05	Lapas Lapų 1 1



0	2022-05-15	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	J. BAJORŪNAITĖ Individuotos veiklos pažymos Nr. 934018 El. paštas: jajorunaitė@gmail.com	Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO MEŠKERIOTOJŲ G. 1B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 2027	PV, PDV	J. BAJORŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas <b>Gyv. namo pjūvis 1-1</b>	Mastelis
	Arch	M. KAUČIKAITĖ		1 : 100
				Laida
				0
LT	Statytojas D.V.		Brėžinio žymuo 14-1029- PP-SA-06	Lapas 1
				Lapų 1





