

Projekto pavadinimas	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI - PP
Projekto numeris	21-10-11-05-PP
Statinių kategorija	NEYPATINGI STATINIAI

Projektuotojas	UAB "2 MM ARCHITEKTAI", ĮM. K. 302726668, LAISVĖS AL. 101A-301, KAUNAS DIREKTORIUS: MINDAUGAS PUODŽIUKYNAS
Projekto vadovas	GITANA ŠUKAITYTĖ, ATESTATO NR. A 1163
Projekto dalies vadovas	GITANA ŠUKAITYTĖ, ATESTATO NR. A 1163
Architektas	MINDAUGAS PUODŽIUKYNAS, MAGISTRO DIPLOMAS MM NR. 000453, IŠDUOTAS 2010-06-23
Architektas	LAURA ALEKNAVIČIŪTĖ
Statytojas	UAB „NK INVEST“

TVIRTINU:

Statytojas / užsakovas: UAB „NK INVEST“

**PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ
IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO
AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
I. SKLYPAS		
1.1. sklypo plotas	m ²	3985
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1425,19
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	35,8
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	78,8
1.5. želdinių plotas	m ²	1863 (46,8 %)
1.6. bendras trinkelio dangos plotas	m ²	835 (21,0 %)
1.6.1. pėsčiųjų takų trinkelio dangos plotas	m ²	576
1.6.2. kiemo aikštelės trinkelio dangos plotas	m ²	259
1.7. automobilių stovėjimo vietų skaičius (antžeminėje ir požeminėje aikštelėse)	vnt.	69 (iš kurių 3 vietos neįgaliesiems ir 6 vietos elektromobiliams)
II. STATINIAI		
2.1. NAUJAI STATOMAS VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS (sklypo plane pažymėtas „A“)		
2.1.1. Pastato bendras plotas	m ²	953,69
2.1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	953,69
2.1.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	423,06
2.1.4. Kambarių (numerų) skaičius	vnt.	16
2.1.5. Pastato tūris	m ³	5259
2.1.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.1.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.1.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.1.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.2. REKONSTRUOJAMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS 1L1p, PASKIRTIS KEIČIAMA Į VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATĄ (sklypo plane pažymėtas „B“)		
2.2.1. Pastato bendras plotas	m ²	497,16
2.2.2. Pastato naudingas plotas	m ²	497,16
2.2.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	315,78
2.2.4. Kambarių (numerų) skaičius	vnt.	9
2.2.5. Pastato tūris	m ³	3887
2.2.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.2.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.2.8. Energinio naudingumo klasė		A++

**PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ
IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO
AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

2.2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C	
2.2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II	
2.2.11. Pastato kategorija	neypatingas	
2.3. NAUJAI STATOMAS VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS (sklypo plane pažymėtas „C“)		
2.3.1. Pastato bendras plotas	m ²	1687,37
2.3.2. Pastato naudingas plotas	m ²	1687,37
2.3.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	686,35
2.3.4. Kambarių (numerų) skaičius	vnt.	27
2.3.5. Pastato tūris	m ³	8844
2.3.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.3.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.3.8. Energinio naudingumo klasė	A++	
2.3.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C	
2.3.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II	
2.3.11. Pastato kategorija	neypatingas	
2.4. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ		
2.4.1. Statinio užstatymo plotas	m ²	1992,05
2.4.2. Statinio aukštis (įgilinimas)	m	4,00
2.4.3. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	66
2.4.4. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I	
2.4.5. Statinio kategorija	neypatingas	

Statinio projektuotojas/architektas:

Mindaugas Puodžiukynas, atestato Nr.: 000453, išduota 2010-06-23

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

Su sprendiniais sutinku, statytojas/užsakovas:


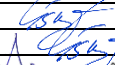

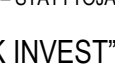
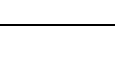
UAB „ACLEAN LT“

(vardas, pavardė, parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SARAŠAS	2
2. BENDRIEJI DUOMENYS	5
3. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS	5
4. TERITORIJOS PLANAVIMO DOKUMENTAI	6
5. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS	7
6. TERITORIJOS KLIMATO SĄLYGOS	8
7. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS IR PRIVAŽIAVIMO KELIAI	8
8. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI IR APIBŪDINIMAS	8
9. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	11
10. STATINIŲ KONSTRUKCIJOS	12
11. STATINIŲ APRŪPINIMAS ENERGIJA	13
12. GAISRINĖ SAUGA	13
13. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS	13
14. BUITINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS	13
15. ENERGINIS EFEKTYVUMAS	13
16. STATINIO SANDARUMAS	13
17. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA	14
18. REIKALAVIMAI PATALPOMS	14
19. REIKALAVIMAI PATALPŲ ĮRENGIMUI IR INVENTORIUI	14

Atestato Nr.					monės kodas 302726668 Laisvės al. 101A-301, Kaunas	PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMAS KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	A 1163	PV	G. Šukaitytė				2021-10	LAIDA
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			0	
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
LT	UŽSAKOVAS – STATYTOJAS				UAB “NK INVEST”	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
						21-10-11-05-PP-AR	1	14

1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SARAŠAS

ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS
15/1188	Nuosavybės teisę į žemės sklypą patvirtinantys dokumentai
21-10-11-05-PPU	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

1.1. LR ĮSTATYMAI:

1. LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr. I-1240.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-21, Nr. I-2223.
3. LR Žemės įstatymas. 1994-04-26, Nr. I-446.
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 1998-06-16, Nr. VIII-787.

1.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

1. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
4. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
5. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

6. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
7. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

1.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS TECHNINIAI IR KITI REGLAMENTAI:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
8. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai.
9. STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai.
10. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai gyvenamieji pastatai.
11. STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai.
12. STR 2.03.02:2005. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas.
13. STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas.
14. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
15. STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS 2	LAPŲ 14
--	------------	------------

16. STR 2.04.01:2018. Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
17. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
18. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
19. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
20. STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
21. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
22. STR 2.02.04:2004. Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos.
23. STR 2.02.05:2004. Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.
24. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
25. STR 2.05.06:2005. Aliumininių konstrukcijų projektavimas.
26. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos.
27. STR 2.05.11:2005. Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
28. STR 2.05.12:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas.
29. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.

1.4. RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.:

1. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
2. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
3. EJT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012.
4. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
5. 2010-09-17 LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerija. Įsakymas Nr. A1-425 (žin. 2010, Nr. 112-5717). Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.

1.5. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

1. HN 33:2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
3. HN 69:2003. Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.
4. HN 98-2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. 2006-05-08 įsakymas Nr. D1-236 (žin. 2006, Nr. 59-2103). Nuotekų tvarkymo reglamentas.

1.6. PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTAS, PROJEKTAVIMO TAISYKLĖS:

1. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. Įsakymas Nr. 1-223. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	14

2. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

3. 2009-12-29 įsakymas Nr. 1-410 (žin. 2010, Nr. 2-107). Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

4. 2011-04-20 įsakymas Nr. 1-138 (žin. 2011, Nr. 48-2343). Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės.

5. 2009-12-29 įsakymas Nr. 1-410 (žin. 2010, Nr. 2-107). Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

6. 2009-05-22 įsakymas Nr. 1-168 (žin. 2009, Nr. 63-2538). Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

7. 2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

1.7. KELIŲ TECHNINIS REGLAMENTAS, STATYBOS REKOMENDACIJOS:

1. KTR 1.01:2008. Automobilių keliai.

2. 2019-01-25 įsakymas Nr. V-16. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.

3. R 34-01. Automobilių kelių pagrindai.

4. R 35-01. Automobilių kelių asfaltbetonio ir žvyro dangos.

5. R 38-01. Automobilių kelių projektavimas.

1.8. EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTAI:

1. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB.

1.9. LIETUVOS STANDARTAI:

1. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

Kiekvieno šio leidinio publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių pavadinimas. Viešbučių paskirties pastatai ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė.

Statinių statybos vieta. Gardino g. 5, Druskininkai.

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, statybos rūšis – p. 7.1. naujo statinio statyba; p. 7.2. statinio rekonstravimas.

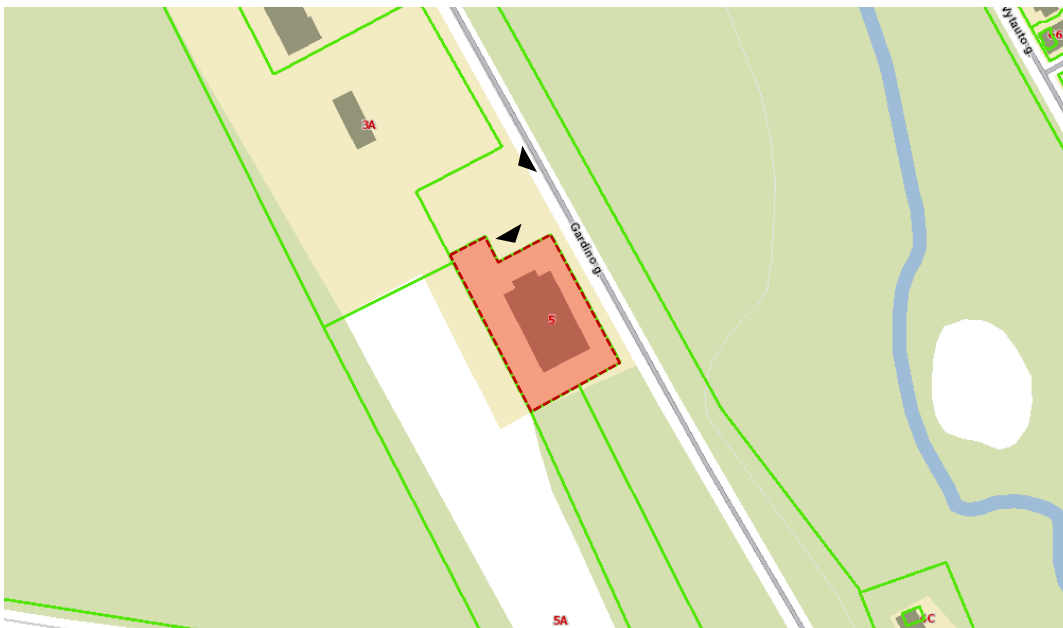
Statinių paskirtis. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ p. 7.1. viešbučių paskirties pastatai – trumpalaikio apgyvendinimo pastatai (viešbučiai, moteliai ir svečių namai); p. 12. kitos paskirties inžineriniai statiniai – fortai, bunkeriai, šaudyklos, techniniai stebėjimo bokštai, sąvartynai, atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai, transporterių galerijos, estrados, nuotekų valyklos statiniai ir kiti inžineriniai statiniai, neturintys aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui.

Statinių kategorija. Neypatingi.

3. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypas yra Druskininkų miesto teritorijoje, Gardino gatvėje. Žemės sklypo plotas 0,3985 ha, kad. Nr. 1501/0004:124 unikalus Nr. 1501-0004-0124. Sklypas netaisyklingos formos (žr. 1 pav.), šiaurės ir vakarų pusėse ribojasi su kempingo teritorija, rytų pusėje – su Gardino gatve ir Sveikatingumo parku, o pietų pusėje – su Druskininkų mišku.

- Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, pagal valstybinės žemės nuomos sutartį išnuomota UAB „NK Invest“;
- Sklype šiuo metu yra skalbyklos pastatas ir kiemo aikštelė, skalbyklos pastatą projekto metu numatoma rekonstruoti didžiąją jo dalį nugriaunant, o kiemo aikštelę planuojama panaikinti, automobilių stovėjimą organizuojant po žeme;
- Sklypo plano sprendiniai pateikiami ant 2021-12 atlikto topografinio plano;
- Sklypo reljefas lygus, paviršiaus altitudės svyruoja nuo 97,52 iki 100,84 m;



1 pav. Projektuojamos teritorijos situacijos schema.

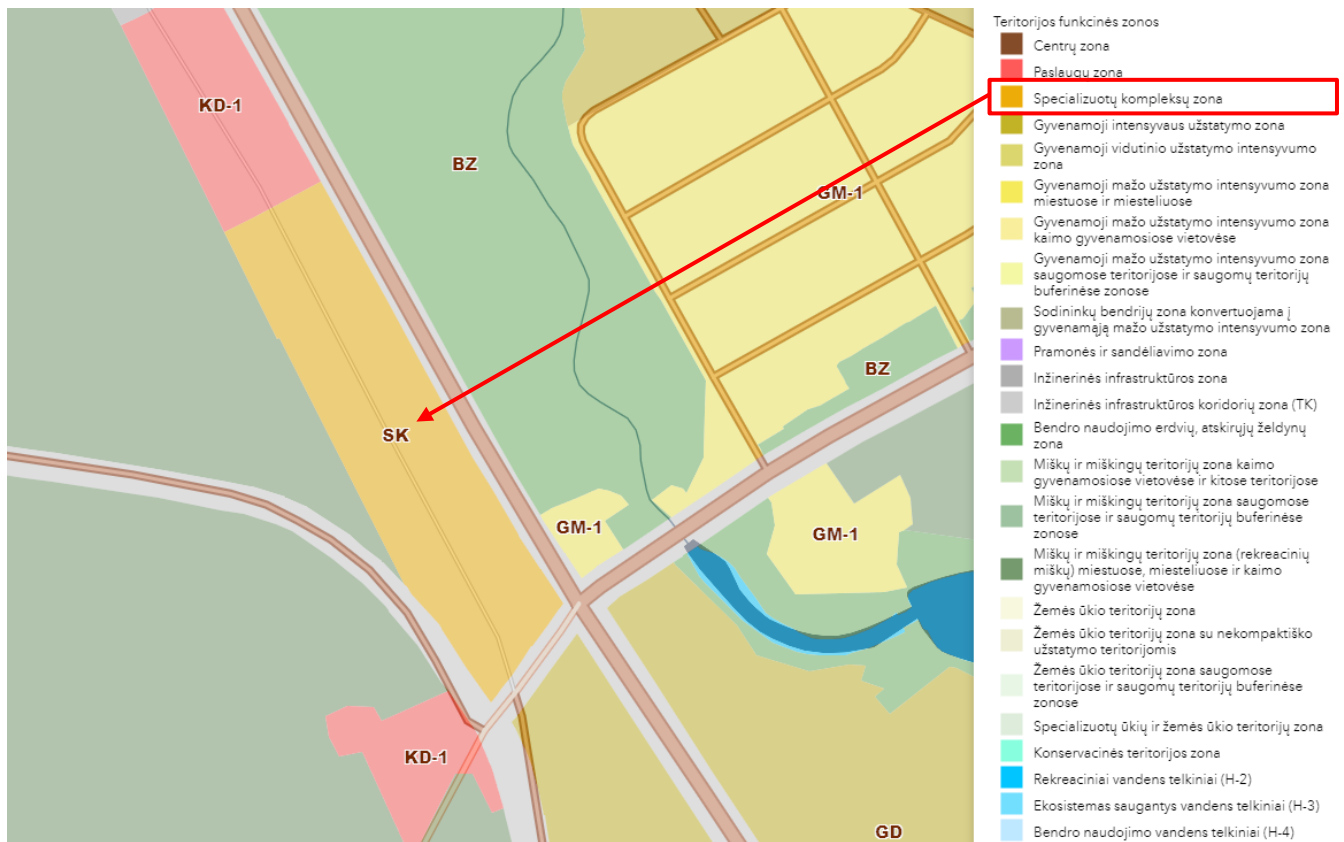
PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMAS KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ
NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE
GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų zoną, sklype nėra saugomų pastatų ar esančių saugotinių paveldo objektų;
- Sklype nėra įregistruotų servitutų;
- Statinio statybos zonoje nėra saugotinių želdinių. Sklypo teritorijoje esantys saugotini medžiai nekertami, tose vietose, kur šalia medžių įrengiamos dangos, jų šaknys apsaugomos specialiomis grotelėmis;
- Sklype yra esami elektros ir dujų tinklai. Vandentiekio ir nuotekų tinklus numatoma jungti prie esamos centralizuotos infrastruktūros.

Sklypui taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- Suskystintų naftos dujų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, devintasis skirsnis);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

4. TERITORIJOS PLANAVIMO DOKUMENTAI



2 pav. Ištrauka iš Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS 6	LAPŲ 14
--	------------	------------

**PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMAS KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ
NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE
GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Druskininkų savivaldybės tarybos sprendimu T1-57, žemės sklypas patenka į I-ojo etapo prioritetingos plėtros specializuotų kompleksų zoną „SK“, kuriai nustatomi reikalavimai: leistinas užstatymo tankumas – ne daugiau kaip 0,5 (50 %), užstatymo intensyvumas – ne daugiau kaip 1,6 (160 %), pastatų aukštingumas – ne daugiau kaip 15 m. Sklype galima miškų ūkio ir kitos paskirties (visuomeninių, komercinių, bendro naudojimo, atskirųjų želdynų, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų, rekreacinių, naudingųjų iškasenų ir teritorijos krašto apsaugos tikslams reikalingų) statinių statyba (žr. 2 ir 3 pav.).

Teritorijos (funkcinės zonos) indeksas	Teritorijos / funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinio duomenų specifikacijoje	Galimi teritorijos naudojimo tipai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis funkcinėmis zonomis						Teritorijos plėtojimo būdai						Kiti reikalavimai		Kiti tekstiniai teritorijos naudojimo reikalavimai		
				Minimalus žemės sklypo plotas, ha		Užstatymo reglamentai		Saugojimas	Modernizavimas	Konversija (pertvarkymas)	Nauja plotra	Rezervavimas	Be esminių palyčių (status quo)	Gamtinio karkaso tvarkymo reikalavimų ir potencialo indeksas	Tvarkymo reikavimų indeksas pagal saugomų teritorijų tvarkymo planus	Užstatymo tipas	Igyvendinimo prioritetas			
				Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų	Užstatymo intensyvumas, U/I	Didžiausias aukštų skaičius ir aukštis, a/m												Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																				
UŽSTATOMOS TERITORIJOS:																				
SK	Specializuotų kompleksų zona (U_SK_F)	Miškiniai ir miškingos teritorijos (MI) Socialinės infrastruktūros teritorija (SI) Specializuotų kompleksų teritorija (SK) Paslaugų teritorija (PA) Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (BZ) Aikštė (AI) Inžinerinės infrastruktūros teritorija (TI) Inžinerinės infrastruktūros koridorus (TK) Vandenvietė (VV)	Miškų ūkio paskirtis: <i>rekreacinių miškų sklypai (M2).</i> Kita paskirtis: <i>visuomeninės paskirties teritorijos (V); komercinės paskirties objektų teritorijos (K); bendro naudojimo teritorijos (B); atskirųjų želdynų teritorijos (Z); susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1); susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2); rekreacinės teritorijos (R); naudingųjų iškasenų teritorijos (N); teritorijos krašto apsaugos tikslams (A1).</i>	0	0,5	0	1,6	0	3/15	-	+	+	+	-	-	Mp/1; Mp2/4 Mr/2 Mr/4; Sp/1; Sp2/4		lp	1	s8 m1; m4 i3; i4; i5 u4; u6; u16

3 pav. Ištrauka iš Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano aiškinamojo rašto.

5. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Projektiniai pasiūlymai paruošti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Sklype, išlaikant norminius atstumus, rekonstruojamas esamas skalbyklos pastatas 1L1p keičiant paskirtį į viešbučių ir naujai statomi 2 (du) viešbučių paskirties pastatai bei šių statinių eksploatacijai reikalinga infrastruktūra – požeminė automobilių saugykla, antžeminė kiemo aikštelė, takeliai, poilsio zonos, vaikų žaidimo aikštelė.

Bendras projektuojamų pastatų antžeminės dalies užstatymo plotas sklype – 1425,19 m², numatomas sklypo užstatymo tankumas – 35,8 %, sklypo užstatymo intensyvumas – 78,8 %. Žemės paviršiaus aukščiai parenkami kuo labiau prisitaikant prie esamo reljefo, nukasant arba paaukštinant žemės paviršiaus altitudę.

Po pastatais projektuojama 66 vietų vieno aukšto požeminė automobilių saugykla, į kurią įvažiuojama ir išvažiuojama dvipusio eismo rampa iš Gardino gatvės pusės per valstybei priklausančią žemę (esama įvažė).

Numatomas sklypo želdynų plotas – 46,8 %, kas tenkina privalomuosius 40 % želdynų komercinės paskirties objektų teritorijose. Sklype automobilių judėjimui ir patogiam lankytojų patekimui į pastatus projektuojama trinkelė dangos, o likusioji sklypo dalis apželdinama. Prie viešbučių paskirties pastatų įrengiamos medinių lentelių terasos laisvalaikui, tarp statinių formuojamos apželdintos aktyvaus ir pasyvaus poilsio erdvės bei vaikų žaidimo aikštelė.

Projektuojant pastatus, naujas dangas ir požeminę automobilių saugyklą išlaikomi norminiai atstumai iki sklypo ribų. Rengiant projektą visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	7	14

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMAS KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ
NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE
GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	3985
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1 425,19
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	35,8
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	78,8
1.5. želdinių plotas	%	1863 (46,8 %)
1.6. trinkelio dangos plotas	m ² (%)	835 (21,0 %)
1.7. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	69 (iš kurių 3 vietos neįgaliesiems ir 6 vietos elektromobiliams)

6. TERITORIJOS KLIMATO SĄLYGOS

- vidutinė metinė oro temperatūra +6,0 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas 80 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 683 mm;
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,6 m/s.

7. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS IR PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Į sklypą numatoma patekti esama įvažė iš šiaurės pusės per valstybei priklausantią žemę iš Gardino gatvės. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę, nustatomas reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Viešbučiams (2.1.) reikalinga 1 vieta dviem kambariams (numeriams). Iš viso projektuojamuose pastatuose numatomi 52 viešbučių kambariai (numeriai), todėl iš viso reikalingos bent 26 automobilių stovėjimo vietos. Iš viso sklype numatytos 69 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 3 skirtos neįgalųjų automobiliams ir 6 – elektromobiliams. 66 vietos projektuojamos požeminėje automobilių saugykloje, o 3 – antžeminėje kiemo aikštelėje.

Kadangi sklype numatoma daugiau kaip dešimt automobilių stovėjimo vietų, turi būti įrengta bent viena elektromobilių įkrovimo prieiga ir kabelių kanalų infrastruktūra. Iš viso aikštelėje numatomos 6 elektromobilių stovėjimo vietos su įkrovimo priegomis ir elektros kabelių kanalais.

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelę „Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius“, automobilių stovėjimo aikštelėse, kuriose iš viso yra 51-100 vietų, bendras ŽN skirtų stovėjimo vietų skaičius lygus 4% nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus. Kadangi projektuojamose automobilių stovėjimo aikštelėse įrengiamos 69 stovėjimo vietos, iš viso numatytos 3 reikalavimus atitinkančių matmenų ŽN automobilių stovėjimo vietos, įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatus ne didesniu kaip 50 m atstumu.

8. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI IR APIBŪDINIMAS

PASTATAS NR.1 (neypatingas statinys) <i>paskirtis: viešbučių paskirties pastatas</i>		PASTATAS NR.2 (neypatingas statinys) <i>esama paskirtis: paslaugų (skalbykla) būsimą paskirtis: viešbučių paskirties pastatas</i>	
Bendras plotas	953,69 m ²	Bendras plotas	497,16 m ²
Naudingasis plotas	953,69 m ²	Naudingasis plotas	497,16 m ²
Užstatytas plotas	423,06 m ²	Užstatytas plotas	315,78 m ²
Kambarių (numeriu) skaičius	16	Kambarių (numeriu) skaičius	9
Pastato tūris	5259	Pastato tūris	3887
Pastato aukštis	15,00 m	Pastato aukštis	15,00 m
Energinio naudingumo klasė	A++	Energinio naudingumo klasė	A++
Akustinio komforto sąlygų klasė	C	Akustinio komforto sąlygų klasė	C

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS 8	LAPŲ 14
--	------------	------------

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMAS KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ
NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE
GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PASTATAS NR.3 (neypatingas statinys) <i>paskirtis: viešbučių paskirties pastatas</i>		STATINYS NR.4 (neypatingas statinys) <i>paskirtis: kitos paskirties inžinerinis statinys – požeminė automobilių stovėjimo aikštelė</i>	
Bendras plotas	1687,37 m ²	Užstatytas plotas	1992,05 m ²
Naudingasis plotas	1687,37 m ²	Statinio aukštis (igilinimas)	4,00 m
Užstatytas plotas	686,35 m ²	Atsparumo ugniai klasė	I
Kambarių (numerių) skaičius	27	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	66
Pastato tūris	8844		
Pastato aukštis	15,00 m		
Energinio naudingumo klasė	A++		
Akustinio komforto sąlygų klasė	C		

Viešbučių paskirties pastatas (sklypo plane pažymėtas Nr.A)

Suprojektuotas viešbučių paskirties pastatas. Bendras projektuojamo pastato plotas – 953,69 m², naudingas plotas – 953,69 m². Pastato tūrinis sprendimas – išpjautas kubo formos tūris dantytu stogu. Pastato forma parinkta atsižvelgiant į funkcionalumo poreikį įrengiant kambarius. Siekta, jog pastato architektūrinė išraiška būtų estetiškai patraukli, neužgožtų aplinkos, ir pastatas potencialiai taptų lankytojų traukos objektu. Fasadų apdailos medžiagos, tekstūros ir spalvos parinktos atsižvelgiant į aplinkos ypatumus – vaizdingą pamiškės teritoriją ir sklype esančią augmeniją – jomis stengiamasi išlaikyti aplinkos vizualinį vientisumą. Visus naujai statomus pastatus jungia vieninga architektūrinė išraiška.

Patekimai į pastatą numatomi iš pietų ir šiaurės pusių ir per požeminėje automobilių saugykloje esančią laiptinę. Pastato gabaritai plane pagal sienų išorinį kontūrą yra 19,80 m ir 18,47 m.

Pastate suprojektuotos patalpos apima 16 viešbučio kambarių (numerių) ir jiems prižiūrėti reikalingas personalo patalpas bei technines patalpas, būtinas klientų aptarnavimui ir pastato inžinerinių sistemų veikimui užtikrinti. Kiekviename viešbučio kambaryje numatoma bent po vieną miegamąją patalpą, svetainę su virtuvele ir vonios kambarį.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo lankytojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Viešbučių paskirties pastatas (sklypo plane pažymėtas Nr.B)

Rekonstruojant esamą paslaugų paskirties pastatą 1L1p (skalbyklą) keičiama jo paskirtis į viešbučių paskirtį. Statinys nepatenka į kultūros paveldo objektų sąrašą, neturi jokių vertingųjų savybių, todėl projekte numatoma nugriauti didžiąją jo dalį, paliekant vieną išorinę sieną, ir rekonstruoti jį į keturių aukštų viešbučių paskirties pastatą. Bendras numatomas rekonstruojamo pastato plotas – 497,16 m² (esamas – 1429,08 m²), naudingas plotas – 497,16 m². Pastato tūrinis sprendimas – išpjautas kubo formos tūris dantytu stogu. Pastato forma parinkta atsižvelgiant į funkcionalumo poreikį įrengiant kambarius. Siekta, jog pastato architektūrinė išraiška būtų estetiškai patraukli, neužgožtų aplinkos, ir pastatas potencialiai taptų lankytojų traukos objektu. Fasadų apdailos medžiagos, tekstūros ir spalvos parinktos atsižvelgiant į aplinkos ypatumus – vaizdingą pamiškės teritoriją ir sklype esančią augmeniją – jomis stengiamasi išlaikyti aplinkos vizualinį vientisumą. Visus naujai statomus pastatus jungia vieninga architektūrinė išraiška.

Patekimai į pastatą numatomi iš pietvakarių ir šiaurės rytų pusių ir per požeminėje automobilių saugykloje esančią laiptinę. Pastato gabaritai plane pagal sienų išorinį kontūrą yra 18,13 m ir 16,98 m.

Pastate suprojektuotos patalpos apima 9 viešbučio kambarius (numerius) ir jiems prižiūrėti reikalingas personalo patalpas bei technines patalpas, būtinas klientų aptarnavimui ir pastato inžinerinių sistemų veikimui

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	9	14

užtikrinti. Kiekviename viešbučio kambaryje numatoma bent po vieną miegamąją patalpą, svetainę su virtuvele ir vonios kambarį.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo lankytojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Viešbučių paskirties pastatas (sklypo plane pažymėtas Nr.C)

Suprojektuotas viešbučių paskirties pastatas. Bendras projektuojamo pastato plotas – 1687,37 m², naudingas plotas – 1687,37 m². Pastato tūrinis sprendimas – išpjautas stačiakampio formos tūris dantytu stogu. Pastato forma parinkta atsižvelgiant į funkcionalumo poreikį įrengiant kambarius. Siekta, jog pastato architektūrinė išraiška būtų estetiškai patraukli, neužgožtų aplinkos, ir pastatas potencialiai taptų lankytojų traukos objektu. Fasadų apdailos medžiagos, tekstūros ir spalvos parinktos atsižvelgiant į aplinkos ypatumus – vaizdingą pamiškės teritoriją ir sklype esančią augmeniją – jomis stengiamasi išlaikyti aplinkos vizualinį vientisumą. Visus naujai statomus pastatus jungia vieninga architektūrinė išraiška.

Patekimai į pastatą numatomi iš šiaurės vakarų ir pietryčių pusių ir per požeminėje automobilių saugykloje esančią laiptinę. Pastato gabaritai plane pagal sienų išorinį kontūrą yra 32,94 m ir 18,00 m.

Pastate suprojektuotos patalpos apima 28 viešbučio kambarius (numerius) ir jiems prižiūrėti reikalingas personalo patalpas bei technines patalpas, būtinas klientų aptarnavimui ir pastato inžinerinių sistemų veikimui užtikrinti. Kiekviename viešbučio kambaryje numatoma bent po vieną miegamąją patalpą, svetainę su virtuvele ir vonios kambarį.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo lankytojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Kitas transporto statinys – požeminė automobilių saugykla

Po pastatais projektuojama vieno aukšto požeminė automobilių saugykla, į kurią įvažiuojama ir išvažiuojama dvipusio eismo rampa iš Gardino gatvės pusės. Saugyklos aukštis (igilinimas) – 4 m, numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius – 66, iš kurių 6 vietos skirtos elektromobiliams. Užstatytas saugyklos plotas – 1992,05 m². Saugykloje numatoma įrengti reikalavimus atitinkantį apšvietimą, nuorodas, evakuacinius išėjimus ir kitas privalomas orientacines bei saugos priemones. Aikštelėje numatomi stacionarūs triukšmo šaltiniai – CO² šalinimo ventiliatoriai ir oro pritekėjimo ventiliatoriai, kurie įsijungs suveikus CO² davikliams.

Įrengus požeminę aikštelę, žymių susisiekiimo ir eismo organizavimo pokyčių, kurie galėtų daryti poveikį ekstremalių įvykių rizikos padidėjimui ar sumažėjimui, nenumatoma. Objektas nepapuola į ekstremalių gamtos reiškinių (seisminę, potvynių ar pan.) zoną. Statinys projektuojamas pagal aukščiausius priešgaisrinės saugos reikalavimus. Statinio atsparumo ugniai laipsnis – I, gaisro apkrovos kategorija – I. Statinyje numatyta avarinė automatinė dūmų ištraukimo sistema.

Numatomas vidutinis bendras aikštelės generuojamas automobilių srautas dienos metu (nuo 6 iki 22 val.) – 5-10 vnt./val.; nakties metu (nuo 22 iki 6 val.) – 2-5 vnt./val. Sudarant statomų automobilių prognozę ir skaičiuojant naujos 66 vietų požeminės automobilių saugyklos po projektuojamais viešbučių paskirties pastatais generuojamą automobilių eismą priimta, kad per parą požeminėje aikštelėje bus vidutiniškai pastatomi 148 automobiliai, o 1-ai stovėjimo vietai per parą vidutiniškai teks 2-3 statomi automobiliai. Papildomai be požeminės automobilių saugyklos projektuojama ir 3 vietų antžeminė kiemo aikštelė, skirta tik neįgaliųjų automobiliams, todėl išorės aplinkoje triukšmas bus minimalus. Įgyvendinus projektą triukšmingos zonos bus ties įvažą į požeminę stovėjimo aikštelę, todėl pėsčiųjų saugumui ir triukšmui slopinti yra numatoma ≥1 m aukščio atraminė sienutė.

Išvažiuojant iš požeminės aikštelės, viršuje rampos įrengiama plokštuma vairuotojui sustoti, šioje vietoje

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS 10	LAPŲ 14
--	-------------	------------

numatoma įrengti užkardus.

9. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKymo ŽMONĖMS SU NEGALIA SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Rengiant projektą pastatai ir jų teritorija pritaikoma žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelė „Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius“, automobilių stovėjimo aikštelėse, kuriose iš viso yra 51-100 vietų, bendras ŽN skirtų stovėjimo vietų skaičius lygus 4% nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus. Kadangi projektuojamose automobilių stovėjimo aikštelėse įrengiamos 69 stovėjimo vietos, iš viso numatytos 3 reikalavimus atitinkančių matmenų ŽN automobilių stovėjimo vietos, o bent 1 iš jų turi būti A tipo. Ji turi būti ne siauresnė kaip 4,9 m, iš kurių 3,4 m – automobilių statymo vietos plotis, o 1,5 m pločio aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8,2 m, iš kurių 5,2 m – automobilių statymo vietos ilgis, o gale 3 m pločio aikštelė išlipimui. Tose vietose, kur šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė neįgaliesiems neįrengiama. ŽN automobilių stovėjimo vieta pažymėta vertikaliuoju ženkliniu pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės“ – vertikalaus kelio ženklu Nr.528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr.846 „Neįgalieji“. Atstumai nuo automobilių stovėjimo vietų iki įėjimų į pastatus neviršija 50 m.

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis neviršija 2%. Išlipimo aikštelėse greta stovėjimo vietų neįrengiami ir nepaliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.). Teritorijoje numatomų pėsčiųjų takų išilginiai nuolydžiai ne didesni kaip 5%, todėl neįgalųjų patekimui į pastatus pandusai nereikalingi.

Viešbučių paskirties (trumpalaikio apgyvendinimo) pastatų kambarių minimalus skaičius vežimėliais judantiems asmenims – 4, kai pastato bendras kambarių (numeriu) skaičius yra 51-75. Pastatuose iš viso suprojektuoti 52 kambariai (numeriai), todėl iš viso projekte numatomi 4 neįgaliesiems pritaikyti kambariai – visi įrengiami pastate „C“.

Žmonių su negalia reikmėms pritaikytuose kambariuose numatytas laisvas plotas skirtas judėti ŽN. Tarpai tarp sienų, baldų ir kitų kambario elementų paliekami ne siauresni kaip 900 mm. Virš lovos pritvirtinamas persėdimo iš vežimėlio įtaisas. San. mazguose unitazas pastatomas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas pastatomas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus sumontuojamas 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800–900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Grindyse įrengiama anga vandeniui išbėgti. Ant vonios sienų sumontuojami horizontalūs ir vertikalūs turėklai.

Projektuojamos patalpos pritaikytos lengvai orientuotis. Kiekviename pastate visos patalpos susiveda į vieną akustinį centrą, kad pastatų viduje būtų galima orientuotis pasikliaujant klausa. Pastatų sienos yra lengvai valomos, nedegios. Iš sienų neišsikiš gesintuvai, šiukšlių dėžės, kavos aparatai ir kitas inventorių, kuris galėtų sužeisti ar kitaip pakenkti sveikatai. Taip pat nenumatomi stikliniai reklamos stendai, už kurių galima užkliūti. Prie durų bus įtaisytas gerai apšviestas, lengvai apčiuopiamas kontrastingų spalvų skambutis bei pasikalbėjimo įrenginys. Prie durų taip pat turės būti pritvirtintas ir įleistas į grindis kilimėlis. Vidinės durys atsidaro į patalpų vidų. Lauko durys atsidaro į išorę. Atidarytos durys negalės užgožti praėjimo tam, kad akieji nesusižeistų į aštrius durų kraštus. Durų rankenos neišsikiša už durų paviršiaus, yra neaštrių, užapvalintų formų. Kambariuose nėra lengvai pastumiamų daiktų ant stalų, lovos stovi ant grindų, be jokių kojų, sėdėjimui parinkti baldai užapvalintais kraštais, baldai sustatyti prie sienų, visa kambario įranga lengvai apčiuopama, kontrastingų spalvų, parinktas atitinkamas apšvietimas, rozetės kambaryje yra prie lovos ir stalo bei vonioje prie veidrodžio. Kiekviename viešbučio numeryje yra dušas, praustuvė ir tualetas. ŽN vonios durys atsidaro tik į išorę, numatytas užsirakinimas iš vidaus, tačiau esant būtinybei galima atrakinti iš lauko pusės. Projektuojamųjų pastatų grindys – lygios, neslidžios, todėl

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS 11	LAPŲ 14
--	-------------	------------

nesukels pavojaus neįgaliesiems.

Lauko aplinkoje numatomas apšvietimas, kuris padėtų silpnaregiams orientuotis. Taip pat kiemo dangoje gali būti įrengti įspėjamieji paviršiai, padedantys orientuotis iki įėjimų į pastatus.

10. STATINIŲ KONSTRUKCIJOS

10.1. Pamatai

Naujai projektuojamiems pastatams numatomi juostiniai pamatai, kurie iš vidaus šiltinami 100 mm EPS 100, o iš išorės – 300 mm EPS 100.

10.2. Sienos ir pertvaros

Viešbučių paskirties pastatų išorės sienos – 250 mm storio keraminių ir (arba) silikatinių blokelių mūras su 300 mm EPS 70N termoizoliacija ir vėdinamu fasadu. Fasadų apdaila – metalo lakštai ir klinkeris, apdailos spalvos natūralios, derinamos su gamtovaizdžiu – pilkos, rusvos.

Pastatų cokolinė dalis tinkuojama ir dažoma arba dengiama cokoliniu tinku.

Vidinės nešančios sienos projektuojamos iš 250 mm storio blokelių mūro, pertvaros – iš 120 mm storio gipskartonio karkaso.

10.3. Stogas

Projektuojamų pastatų stogai – šlaitiniai. Stogai dengiami klijuojama PVC danga.

10.4. Grindys

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. "Plaukiančių" grindų konstrukcijai naudojamas garsą izoliuojantis sluoksnis iš polistirolo arba mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių. Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų. Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas.

Grindys, įrengiamos ant grunto – 210 mm storio sutankintas gruntas, 250 mm storio sutankintas žvyras, hidroizoliacija, 350 mm storio EPS 80 termoizoliacija, 70 mm storio betono sluoksnis, šilumą atspindinti plėvelė, 20 mm storio grindų danga.

10.5. Langai

Langai aliuminio rėmais, įstiklinti trijų stiklų paketu (spalva pagal RAL 7016 arba juodi). Langų šilumos perdavimo koeficientas ~ 0,8 W/(m²K). Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus – 35 iki 39 dB. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila. Langų charakteristikos aprašytos techninėse specifikacijose.

10.6. Durys

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo. Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), derinamos prie interjero sprendinių. Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu apšiltinamos. Jų šilumos perdavimo koeficientas ~ 1,2 W/(m²K).

Pastatų durys projektuojamos vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ Pastatų lauko durys – stiklinės, 3 stiklų paketo, aliuminio RAL 7016 arba juodais rėmais.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	12	14

10.7. Vidaus apdaila

Pastatų vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis / akmens masės plytelėmis arba viniline danga. Lubos įrengiamos pakabinamos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.

11. STATINIŲ APRŪPINIMAS ENERGIJA

Inžinerinių vidaus tinklų projektas parengiamas užsakovo iniciatyva pagal sutartį su projektuotoju.

Lauko inžineriniai tinklai sklype jau esami, projekte numatoma prisijungti prie esamų įvadų pagal išduotas sąlygas. Detalesini inžinerinių tinklų sprendiniai bus aprašomi techniniame–darbo projekte.

12. GAISRINĖ SAUGA

Projektuojamuose statiniuose laiptinės numatomos su atidaromais langais – jose bus įrengiami automatiškai atsidarantys stoglangiai, kurių pagrindinė funkcija yra gaisro metu susidarančių dūmų šalinimas ir aukštos temperatūros sumažinimas. Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje numatomos nedegios apdailos medžiagos ir užtikrinamas vėdinimas bei evakuacija.

Detalesinė gaisrinė sauga bus aprašoma techninio–darbo projekto etape.

13. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos metu aikštelė aptveriamą ir statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamų statinių ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Iš statybvietės išvažiuojantis transportas turi būti tvarkingas – nuvalytais ratais ir pan.

14. BUITINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Buitines atliekas numatoma saugoti konteineriuose, sklypo šiaurinėje pusėje, privažiavimas prie konteinerių numatomas iš automobilių stovėjimo aikštelės. Buitinių atliekų išvežimas numatomas pagal atskirai sudaromas sutartis su komunalinio ūkio tarnybomis.

15. ENERGINIS EFEKTYVUMAS

Remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, viešbučių paskirties pastatams nustatoma energinio efektyvumo klasė – A++.

16. STATINIO SANDARUMAS

A, A+, A++ energinio naudingumo klasių pastatai turi atitikti sandarumo reikalavimus nurodytus STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, 10 lentelėje. A++ klasės viešbučių paskirties pastatai turi atitikti sandarumo reikalavimus: esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, oro apykaita turi neviršyti 1 karto per valandą.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	13	14

17. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Projektuojamuose objektuose gamybinė ar aplinkai kenksminga veikla nenumatoma. Projektuojami pastatai nepatenka į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas. Pastatuose oro taršos šaltinių, darančių įtaką aplinkai, nebus. Pastatų patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitiks statybos normų reikalavimus HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“. Šildymas ir vėdinimas atitiks STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

Vidaus apdailai ir apšiltinimui naudojamos tik sertifikuotos medžiagos, turinčios higieninius pažymėjimus.

18. REIKALAVIMAI PATALPOMS

Oro temperatūra viešbučių patalpose bus užtikrinta ne žemesnė kaip 18 °C ir ne aukštesnė kaip 28 °C, santykinė oro drėgmė – nuo 35 % iki 65 %. Vonios (dušo) patalpose temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 20 °C. Temperatūrų skirtumas 0,1 ir 1,1 m aukštyje nuo grindų ne daugiau kaip 3 laipsniai. Santykinė numatyta oro drėgmė yra 35-60% šaltuoju metų laikotarpiu, 35-65% šiltuoju metų laikotarpiu, oro judėjimo greitis ne didesnis kaip 0,05-0,15 m/s šaltuoju metų laikotarpiu ir 0,15-0,25 m/s šiltuoju metų laikotarpiu. Siekiant užtikrinti šiuos parametrus, įrengtas patalpų vidaus šildymas ir natūralios ventiliacijos angos.

Kambariuose bendra dirbtinė apšvieta turi būti ne mažesnė kaip 150 lx; laiptinių, koridorių, vonios (dušo), tualetų patalpų – ne mažesnė kaip 50 lx. Kambariuose turi būti numatomas natūralus apšvietimas, patalpų langų stiklų ploto santykis su grindų plotu turi sudaryti ne mažiau kaip 1:6.

Apgyvandinimo paslaugų teikimo vietos turi būti nuolat aprūpintos geriamuoju vandeniu. Tiekiamas šaltas ir karštas vanduo turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo).

Apgyvandinimo paslaugų teikimo vietoje naudojami skalbiniai bus skalbiami viešojoje skalbykloje.

Tualetų, dušo, sienos ir grindys turi būti padengtos lygia, atsparia drėgmei ir dezinfekcinėms priemonėms danga. Vonioje (duše) turi būti patiesta neslidi grindų danga.

19. REIKALAVIMAI PATALPŲ ĮRENGIMUI IR INVENTORIUI

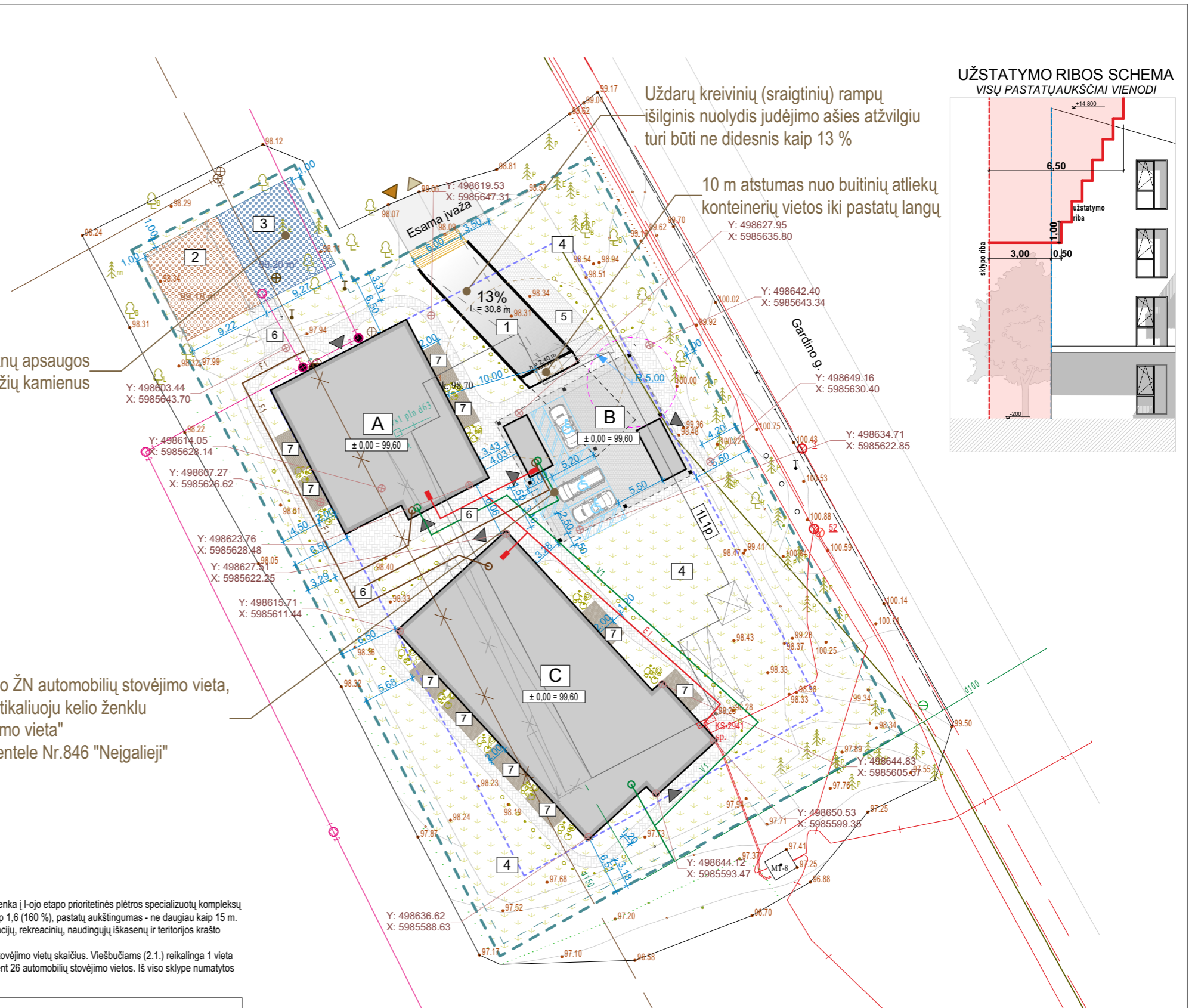
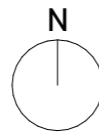
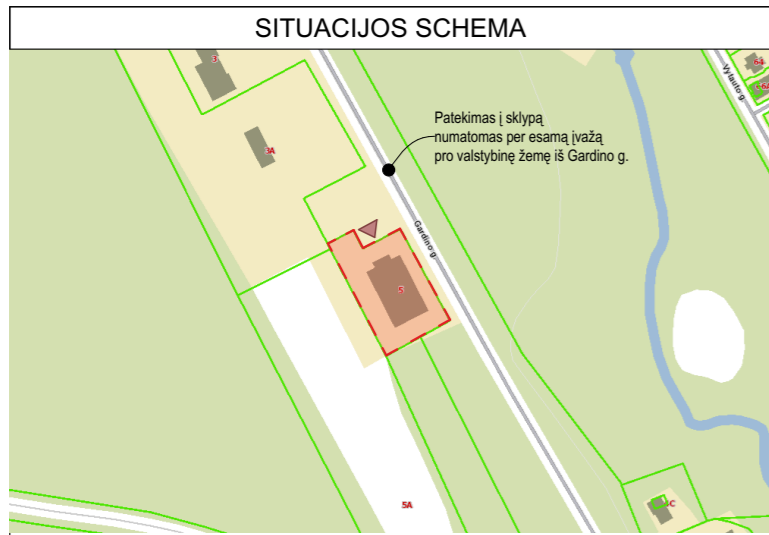
Kambaryje (numeryje) turi būti geros būklės (nesuplyšę, nesulūžę ir pan.) baldai ir kitas patalynei, drabužiams ir asmeniniams daiktams laikyti skirtas inventorius. Poilsui skirtose patalpose turi būti įrengtos apsaugos nuo tiesioginių saulės spindulių priemonės (užuolaidos, žaliuzės ir pan.).

Kiekvienam vartotojui turi būti skiriamas čiužinys, antklodė, pagalvė, patalynės užvalkalai ir du rankšluosčiai.

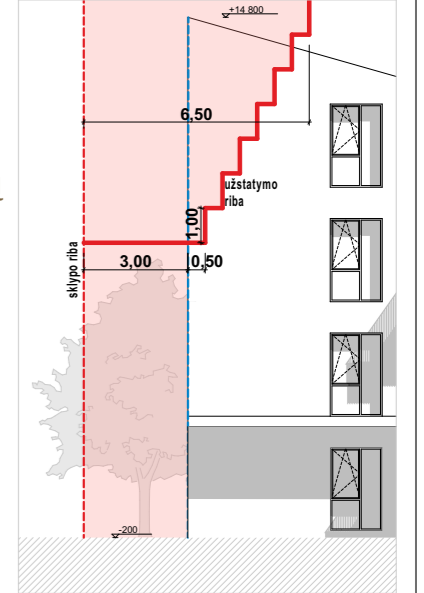
Kiekviename viešbučio kambaryje (numeryje) numatyta san. patalpa su praustuve, vonia ir tualetu. Joje taip pat turi būti veidrodis, tualetų reikmenų spintelė (lentynėlė), muilas, pakabos rankšluosčiams ir drabužiams, tualetinis šepetys, tualetinis popierius, šiukšlių dėžė.

Apgyvandinimo paslaugų teikimo vietoje esantys šildymo prietaisai (įrenginiai) turi būti saugūs, nekelti nudegimo, apsinuodijimo pavojaus, prieinami valyti. Atstumas nuo šildymo prietaiso (įrenginio) iki paslaugų vartotojui skirtos lovos turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m.

BRĖŽINIO INDEKSAS 21-10-11-05-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	14	14



UŽSTATYMO RIBOS SCHEMA VISŲ PASTATŲ AUKŠČIAI VIENODI



BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
I. SKLYPAS		
1.1. sklypo plotas	m ²	3985
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1425.19
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	35.8
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	78.8
1.5. želdinių plotas	m ²	1863 (46,8 %)
1.6. trinkelė dangos plotas	m ²	835 (21,0 %)
1.7. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	69 (iš kurių 3 neigaliesiems ir 6 elektromobiliams)
II. NUMATOMI STATINIAI		
2.1. NAUJAI STATOMAS VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS (sklype pažymėtas Nr.A)		
2.1.1. Pastato bendras plotas	m ²	953.69
2.1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	953.69
2.1.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	423.06
2.1.4. Kambarių (numerijų) skaičius	vnt.	16
2.1.5. Pastato tūris	m ³	5259
2.1.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.1.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.1.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.1.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.2. REKONSTRUOJAMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS 1L1p KEIČIAMA PASKIRTIS Į VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATĄ (sklype pažymėtas Nr.B)		
2.2.1. Pastato bendras plotas	m ²	497.16
2.2.2. Pastato naudingas plotas	m ²	497.16
2.2.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	315,78
2.2.4. Kambarių (numerijų) skaičius	vnt.	9
2.2.5. Pastato tūris	m ³	3887
2.2.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.2.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.2.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.2.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.3. NAUJAI STATOMAS VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS (sklype pažymėtas Nr.C)		
2.3.1. Pastato bendras plotas	m ²	1687,37
2.3.2. Pastato naudingas plotas	m ²	1687,37
2.3.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	686,35
2.3.4. Kambarių (numerijų) skaičius	vnt.	27
2.3.5. Pastato tūris	m ³	8844
2.3.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.3.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.3.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.3.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.3.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.3.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.4. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ (žr. brėžinį SP-B.02)		
2.4.1. Statinio užstatytas plotas	m ²	1992,05
2.4.2. Statinio aukštis (giluminas)	m	4,00
2.4.3. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	66
2.4.4. Atsparumo ugniai klasė		I
2.4.5. Statinio kategorija		neypatingas

PASTABOS:

- Pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Druskininkų savivaldybės tarybos sprendimu T1-57, žemės sklypas patenka į I-ojo etapo prioritetingos plėtros specializuotą kompleksą zoną „SK“, kuriai nustatomi reikalavimai: leistinas užstatymo tankumas - ne daugiau kaip 0,5 (50 %), užstatymo intensyvumas - ne daugiau kaip 1,6 (160 %), pastatų aukštis - ne daugiau kaip 15 m. Sklype galima miškų ūkio ir kitos paskirties (visuomeninių, komercinių, bendro naudojimo, atskirųjų želdynų, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų, rekreacinių, naudingųjų iškasenų ir teritorijos krašto apsaugos tikslams reikalingų) statinių statyba.
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė, nustatomas reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Viešbučiams (2.1.) reikalinga 1 vieta dviem kambariams (numeriams). Iš viso projektuojamose pastatuose numatomi 52 viešbučių kambariai (numeriai), todėl iš viso reikalingos bent 26 automobilių stovėjimo vietos. Iš viso sklype numatytos 69 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 3 skirtos neigalijų automobiliams ir 6 - elektromobiliams.

EKSPLIKACIJA:	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
1L1p Esamas (rekonstruojamas) paslaugų paskirties pastatas 1L1p	Sklypo riba
A Proj. viešbučių paskirties pastatas	1 m atstumas nuo sklypo ribos
B Proj. viešbučių paskirties pastatas	Užstatymo riba
C Proj. viešbučių paskirties pastatas	5 Projektuojama trinkelė danga
Pastatų užstatymo riba (su balkonais)	6 Projektuojami pėsčiųjų takai (trinkelė danga)
Rampa į / iš požeminę automobilių stovėjimo aikštelę	7 Projektuojama medinė terasa
Vaikų žaidimo aikštelė (99 m ²)	Įėjimas į pastatą
Sporto aikštelė (99 m ²)	Įvažiavimas į sklypą
Ramaus poilsio zona; veja	Išvažiavimas iš sklypo

UAB "2mm architektai"
Įmonės kodas 302726668

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTOJIMAI PASIŪLYMAI

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS

1:500

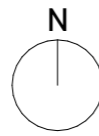
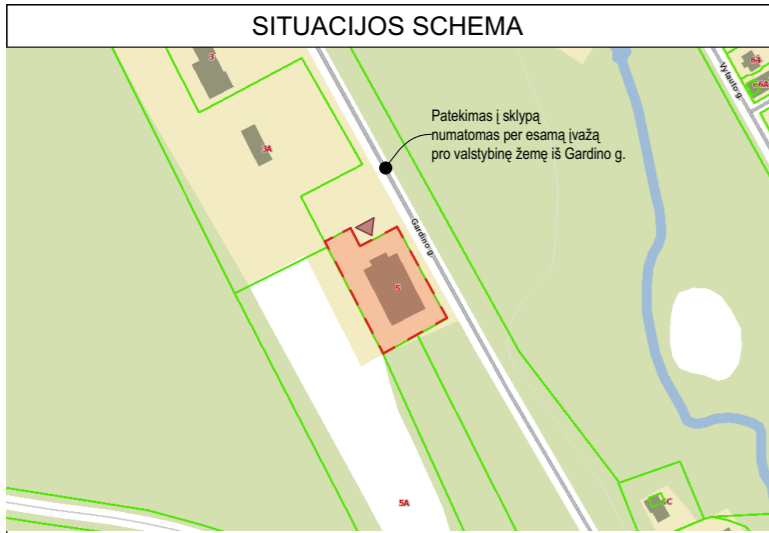
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	

LT

Statytojas / užsakovas
UAB "NK INVEST"

Nr. 21-10-11-05-PP-SP.B-01

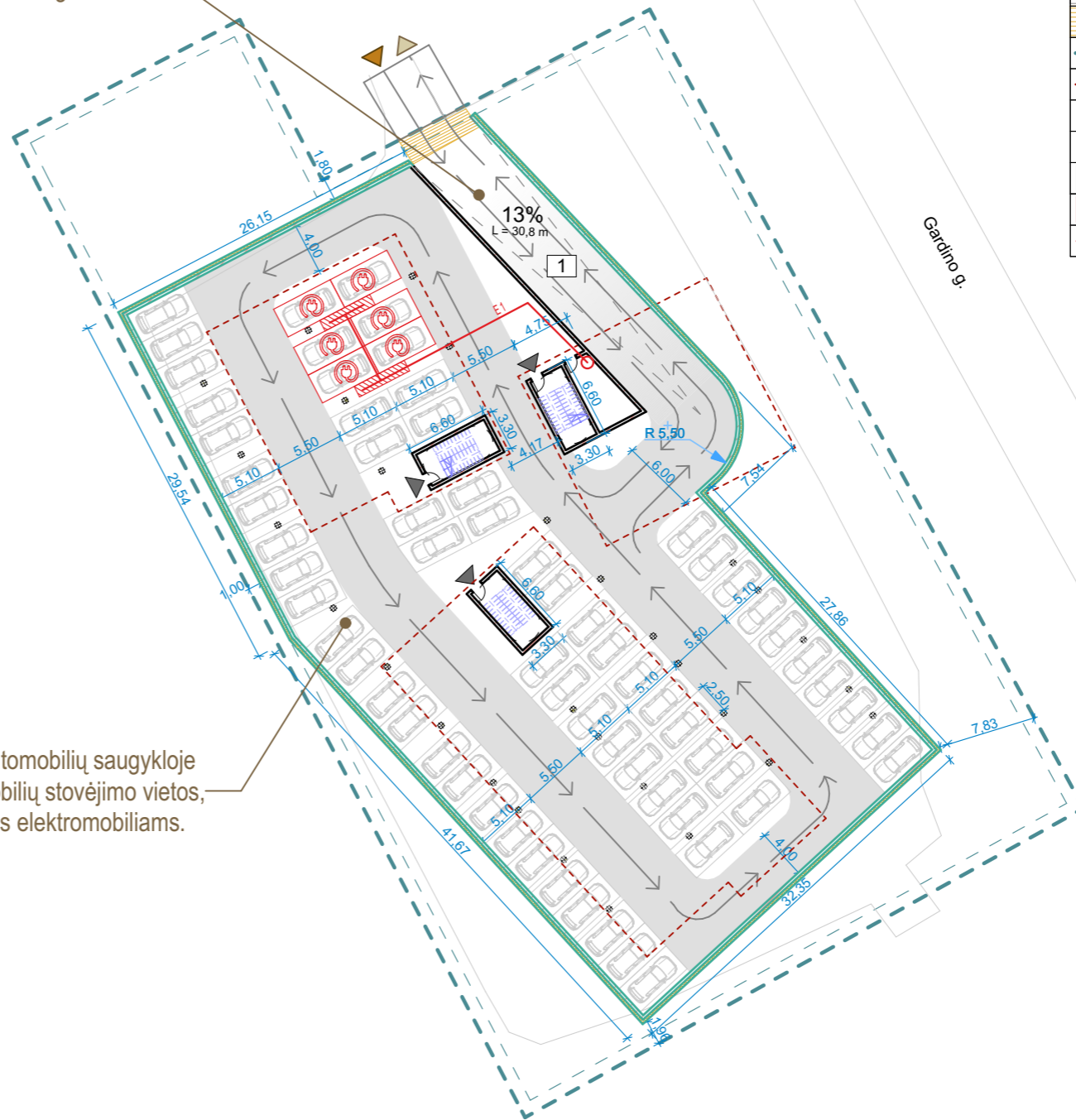
Lapas	Lapų
1	3



Uždarų kreivinių (sraigtnių) rampų išilginis nuolydis judėjimo ašies atžvilgiu turi būti ne didesnis kaip 13 %.

BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
I. SKLYPAS		
1.1. sklypo plotas	m ²	3985
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1425,19
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	35,8
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	78,8
1.5. želdinių plotas	m ²	1863 (46,8 %)
1.6. trinkelė dangos plotas	m ²	835 (21,0 %)
1.7. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	69 (iš kurių 3 neįgaliesiems ir 6 elektromobiliams)
II. NUMATOMI STATINIAI		
2.1. NAUJAI STATOMAS VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS (sklype pažymėtas Nr.A)		
2.1.1. Pastato bendras plotas	m ²	953,69
2.1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	953,69
2.1.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	423,06
2.1.4. Kambarių (numerų) skaičius	vnt.	16
2.1.5. Pastato tūris	m ³	5259
2.1.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.1.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.1.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.1.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.2. REKONSTRUOJAMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS 1L1p KEIČIAMA PASKIRTIS Į VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATĄ (sklype pažymėtas Nr.B)		
2.2.1. Pastato bendras plotas	m ²	497,16
2.2.2. Pastato naudingas plotas	m ²	497,16
2.2.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	315,78
2.2.4. Kambarių (numerų) skaičius	vnt.	9
2.2.5. Pastato tūris	m ³	3887
2.2.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.2.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.2.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.2.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.3. NAUJAI STATOMAS VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS (sklype pažymėtas Nr.C)		
2.3.1. Pastato bendras plotas	m ²	1687,37
2.3.2. Pastato naudingas plotas	m ²	1687,37
2.3.3. Pastato užstatytas plotas	m ²	686,35
2.3.4. Kambarių (numerų) skaičius	vnt.	27
2.3.5. Pastato tūris	m ³	8844
2.3.6. Aukštų skaičius	vnt.	4
2.3.7. Pastato aukštis	m	15,00
2.3.8. Energinio naudingumo klasė		A++
2.3.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.3.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
2.3.11. Pastato kategorija		neypatingas
2.4. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ (žr. brėžinį SP-B.02)		
2.4.1. Statinio užstatytas plotas	m ²	1992,05
2.4.2. Statinio aukštis (gilnumas)	m	4,00
2.4.3. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	66
2.4.4. Atsparumo ugniai klasė		I
2.4.5. Statinio kategorija		neypatingas



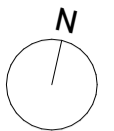
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Rampa į / iš požeminės automobilių stovėjimo aikštelės
	Plokštuma rampos viršuje eismo saugumui užtikrinti
	Sklypo riba
	Projektuojamų pastatų perimetras (išorinių ativarų projekcija į žemės paviršių)
	Patekimas į pastatą
	Transporto judėjimo aikštelėje trajektorija
	Automobilių stovėjimo vieta
	Elektromobilių įkrovimo ir stovėjimo vieta
	Numatomas elektros tinklas

Iš viso požeminėje automobilių saugykloje numatytos 66 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 6 vietos skirtos elektromobiliams.

PASTABOS:

- Pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Druskininkų savivaldybės tarybos sprendimu T1-57, žemės sklypas patenka į I-ojo etapo prioritutinės plėtros specializuotų kompleksų zoną „SK“, kuriai nustatomi reikalavimai: leistinas užstatymo tankumas - ne daugiau kaip 0,5 (50 %), užstatymo intensyvumas - ne daugiau kaip 1,6 (160 %), pastatų aukštumas - ne daugiau kaip 15 m. Sklype galima miškų ūkio ir kitos paskirties (visuomeninių, komercinių, bendro naudojimo, atskirųjų želdynų, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų, rekreacinių, naudingųjų iškasenų ir teritorijos krašto apsaugos tikslams reikalingų) statinių statyba.
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentele, nustatomas reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Viešbučiams (2.1.) reikalinga 1 vieta dviem kambariams (numeriams). Iš viso projektuojamuose pastatuose numatomi 52 viešbučių kambariai (numeriai), todėl iš viso reikalingos bent 26 automobilių stovėjimo vietos. Iš viso sklype numatytos 69 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 3 skirtos neįgaliajū automobiliams ir 6 - elektromobiliams.

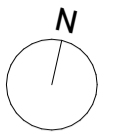
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTOJIMAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PLANAS M 1:500
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	
LT	Statytojas / užsakovas			UAB "NK INVEST"	Nr. 21-10-11-05-PP-SP.B-02
					Lapas
					Lapų
					2
					3



A pastato patalpų eksplicacija			
	Nr.	Pavadinimas	Plotas
A01			
1 aukštas	A01-01	Virtuvė / svetainė	32,50
1 aukštas	A01-02	Vonios kambarys	5,28
1 aukštas	A01-03	Miegamasis	13,90
			51,68 m²
A02			
1 aukštas	A02-01	Virtuvė / svetainė	32,25
1 aukštas	A02-02	Vonios kambarys	4,60
1 aukštas	A02-03	Miegamasis	10,07
1 aukštas	A02-04	Drabužinė	4,36
			51,28 m²
A03			
1 aukštas	A03-01	Virtuvė	20,91
1 aukštas	A03-02	Svetainė	17,64
1 aukštas	A03-03	Vonios kambarys	5,22
1 aukštas	A03-04	Miegamasis	10,70
			54,47 m²
A04			
1 aukštas	A04-01	Virtuvė / svetainė	20,10
1 aukštas	A04-02	Vonios kambarys	4,33
1 aukštas	A04-03	Miegamasis	11,28
			35,71 m²
A05			
2 aukštas	A05-01	Virtuvė / svetainė	32,50
2 aukštas	A05-02	Vonios kambarys	5,29
2 aukštas	A05-03	Miegamasis	9,92
2 aukštas	A05-04	Miegamasis	8,56
			56,27 m²
A06			
2 aukštas	A06-01	Virtuvė / svetainė	32,25
2 aukštas	A06-02	Vonios kambarys	4,60
2 aukštas	A06-03	Miegamasis	10,07
2 aukštas	A06-04	Drabužinė	4,36
			51,28 m²
A07			
2 aukštas	A07-01	Virtuvė / svetainė	40,61
2 aukštas	A07-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	A07-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	A07-04	Miegamasis	8,46
			66,76 m²
A08			
2 aukštas	A08-01	Virtuvė / svetainė	25,09
2 aukštas	A08-02	Vonios kambarys	4,69
2 aukštas	A08-03	Miegamasis	14,65
			44,43 m²
A09			
3 aukštas	A09-01	Virtuvė / svetainė	32,50
3 aukštas	A09-02	Vonios kambarys	5,29
3 aukštas	A09-03	Miegamasis	9,92
3 aukštas	A09-04	Miegamasis	6,56
			54,27 m²
A10			
3 aukštas	A10-01	Virtuvė / svetainė	32,25
3 aukštas	A10-02	Vonios kambarys	4,60
3 aukštas	A10-03	Miegamasis	10,07
3 aukštas	A10-04	Drabužinė	4,36
			51,28 m²
A11			
3 aukštas	A11-01	Virtuvė / svetainė	40,61
3 aukštas	A11-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	A11-03	Miegamasis	12,47
3 aukštas	A11-04	Miegamasis	8,46
			66,76 m²
A12			
3 aukštas	A12-01	Virtuvė / svetainė	25,09
3 aukštas	A12-02	Vonios kambarys	4,69
3 aukštas	A12-03	Miegamasis	14,65
			44,43 m²
A13			
4 aukštas	A13-01	Virtuvė / svetainė	32,50
4 aukštas	A13-02	Vonios kambarys	5,29
4 aukštas	A13-03	Miegamasis	9,92
4 aukštas	A13-04	Miegamasis	6,56
			54,27 m²
A14			
4 aukštas	A14-01	Virtuvė / svetainė	32,25
4 aukštas	A14-02	Vonios kambarys	4,60
4 aukštas	A14-03	Miegamasis	10,07
4 aukštas	A14-04	Drabužinė	4,36
			51,28 m²
A15			
4 aukštas	A15-01	Virtuvė / svetainė	40,61
4 aukštas	A15-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	A15-03	Miegamasis	12,47
4 aukštas	A15-04	Miegamasis	8,46
			66,76 m²
A16			
4 aukštas	A16-01	Virtuvė / svetainė	25,09
4 aukštas	A16-02	Vonios kambarys	4,69
4 aukštas	A16-03	Miegamasis	14,65
			44,43 m²
A koridorius			
1 aukštas	A-K1	Koridorius	27,96
2 aukštas	A-K2	Koridorius	23,35
3 aukštas	A-K3	Koridorius	23,35
4 aukštas	A-K4	Koridorius	23,35
			98,01 m²
A-P			
1 aukštas	A-P1	Personalo patalpa	3,08
2 aukštas	A-P2	Personalo patalpa	3,08
3 aukštas	A-P3	Personalo patalpa	3,08
4 aukštas	A-P4	Personalo patalpa	3,08
			12,32 m²
			963,69 m²



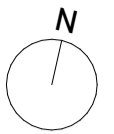
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A PIRMO AUKŠTO SCHEMA M 1:150	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-01		Lapas
						1
						Lapų
						38



A pastato patalpų ekspliciacija				
	Nr.	Pavadinimas	Plošas	
A01				
1 aukštas	A01-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
1 aukštas	A01-02	Vonios kambarys	5,28	
1 aukštas	A01-03	Miegamasis	13,90	
			51,68 m²	
A02				
1 aukštas	A02-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
1 aukštas	A02-02	Vonios kambarys	4,60	
1 aukštas	A02-03	Miegamasis	10,07	
1 aukštas	A02-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A03				
1 aukštas	A03-01	Virtuvė	20,91	
1 aukštas	A03-02	Svetainė	17,64	
1 aukštas	A03-03	Vonios kambarys	5,22	
1 aukštas	A03-04	Miegamasis	10,70	
			54,47 m²	
A04				
1 aukštas	A04-01	Virtuvė / svetainė	20,10	
1 aukštas	A04-02	Vonios kambarys	4,33	
1 aukštas	A04-03	Miegamasis	11,28	
			35,71 m²	
A05				
2 aukštas	A05-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
2 aukštas	A05-02	Vonios kambarys	5,29	
2 aukštas	A05-03	Miegamasis	9,92	
2 aukštas	A05-04	Miegamasis	8,56	
			56,27 m²	
A06				
2 aukštas	A06-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
2 aukštas	A06-02	Vonios kambarys	4,60	
2 aukštas	A06-03	Miegamasis	10,07	
2 aukštas	A06-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A07				
2 aukštas	A07-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
2 aukštas	A07-02	Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	A07-03	Miegamasis	12,47	
2 aukštas	A07-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A08				
2 aukštas	A08-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
2 aukštas	A08-02	Vonios kambarys	4,69	
2 aukštas	A08-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A09				
3 aukštas	A09-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
3 aukštas	A09-02	Vonios kambarys	5,29	
3 aukštas	A09-03	Miegamasis	9,92	
3 aukštas	A09-04	Miegamasis	6,56	
			54,27 m²	
A10				
3 aukštas	A10-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
3 aukštas	A10-02	Vonios kambarys	4,60	
3 aukštas	A10-03	Miegamasis	10,07	
3 aukštas	A10-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A11				
3 aukštas	A11-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
3 aukštas	A11-02	Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	A11-03	Miegamasis	12,47	
3 aukštas	A11-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A12				
3 aukštas	A12-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
3 aukštas	A12-02	Vonios kambarys	4,69	
3 aukštas	A12-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A13				
4 aukštas	A13-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
4 aukštas	A13-02	Vonios kambarys	5,29	
4 aukštas	A13-03	Miegamasis	9,92	
4 aukštas	A13-04	Miegamasis	6,56	
			54,27 m²	
A14				
4 aukštas	A14-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
4 aukštas	A14-02	Vonios kambarys	4,60	
4 aukštas	A14-03	Miegamasis	10,07	
4 aukštas	A14-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A15				
4 aukštas	A15-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
4 aukštas	A15-02	Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	A15-03	Miegamasis	12,47	
4 aukštas	A15-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A16				
4 aukštas	A16-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
4 aukštas	A16-02	Vonios kambarys	4,69	
4 aukštas	A16-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A koridorius				
1 aukštas	A-K1	Koridorius	27,96	
2 aukštas	A-K2	Koridorius	23,35	
3 aukštas	A-K3	Koridorius	23,35	
4 aukštas	A-K4	Koridorius	23,35	
			98,01 m²	
A-P				
1 aukštas	A-P1	Personalo patalpa	3,08	
2 aukštas	A-P2	Personalo patalpa	3,08	
3 aukštas	A-P3	Personalo patalpa	3,08	
4 aukštas	A-P4	Personalo patalpa	3,08	
			12,32 m²	
			963,69 m²	



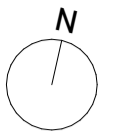
		UAB "2mm architektai" [monės kodas 302726668]		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A ANTRO AUKŠTO SCHEMA M 1:150				
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10					
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10					
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10					
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10					
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-02	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>38</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	2	38
Lapas	Lapų								
2	38								



A pastato patalpų ekspliciacija				
	Nr.	Pavadinimas	Plotas	
A01				
1 aukštas	A01-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
1 aukštas	A01-02	Vonios kambarys	5,28	
1 aukštas	A01-03	Miegamasis	13,90	
			51,68 m²	
A02				
1 aukštas	A02-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
1 aukštas	A02-02	Vonios kambarys	4,60	
1 aukštas	A02-03	Miegamasis	10,07	
1 aukštas	A02-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A03				
1 aukštas	A03-01	Virtuvė	20,91	
1 aukštas	A03-02	Svetainė	17,64	
1 aukštas	A03-03	Vonios kambarys	5,22	
1 aukštas	A03-04	Miegamasis	10,70	
			54,47 m²	
A04				
1 aukštas	A04-01	Virtuvė / svetainė	20,10	
1 aukštas	A04-02	Vonios kambarys	4,33	
1 aukštas	A04-03	Miegamasis	11,28	
			35,71 m²	
A05				
2 aukštas	A05-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
2 aukštas	A05-02	Vonios kambarys	5,29	
2 aukštas	A05-03	Miegamasis	9,92	
2 aukštas	A05-04	Miegamasis	8,56	
			56,27 m²	
A06				
2 aukštas	A06-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
2 aukštas	A06-02	Vonios kambarys	4,60	
2 aukštas	A06-03	Miegamasis	10,07	
2 aukštas	A06-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A07				
2 aukštas	A07-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
2 aukštas	A07-02	Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	A07-03	Miegamasis	12,47	
2 aukštas	A07-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A08				
2 aukštas	A08-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
2 aukštas	A08-02	Vonios kambarys	4,69	
2 aukštas	A08-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A09				
3 aukštas	A09-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
3 aukštas	A09-02	Vonios kambarys	5,29	
3 aukštas	A09-03	Miegamasis	9,92	
3 aukštas	A09-04	Miegamasis	6,56	
			54,27 m²	
A10				
3 aukštas	A10-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
3 aukštas	A10-02	Vonios kambarys	4,60	
3 aukštas	A10-03	Miegamasis	10,07	
3 aukštas	A10-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A11				
3 aukštas	A11-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
3 aukštas	A11-02	Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	A11-03	Miegamasis	12,47	
3 aukštas	A11-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A12				
3 aukštas	A12-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
3 aukštas	A12-02	Vonios kambarys	4,69	
3 aukštas	A12-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A13				
4 aukštas	A13-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
4 aukštas	A13-02	Vonios kambarys	5,29	
4 aukštas	A13-03	Miegamasis	9,92	
4 aukštas	A13-04	Miegamasis	6,56	
			54,27 m²	
A14				
4 aukštas	A14-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
4 aukštas	A14-02	Vonios kambarys	4,60	
4 aukštas	A14-03	Miegamasis	10,07	
4 aukštas	A14-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A15				
4 aukštas	A15-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
4 aukštas	A15-02	Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	A15-03	Miegamasis	12,47	
4 aukštas	A15-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A16				
4 aukštas	A16-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
4 aukštas	A16-02	Vonios kambarys	4,69	
4 aukštas	A16-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A koridorius				
1 aukštas	A-K1	Koridorius	27,96	
2 aukštas	A-K2	Koridorius	23,35	
3 aukštas	A-K3	Koridorius	23,35	
4 aukštas	A-K4	Koridorius	23,35	
			98,01 m²	
A-P				
1 aukštas	A-P1	Personalo patalpa	3,08	
2 aukštas	A-P2	Personalo patalpa	3,08	
3 aukštas	A-P3	Personalo patalpa	3,08	
4 aukštas	A-P4	Personalo patalpa	3,08	
			12,32 m²	
			963,69 m²	



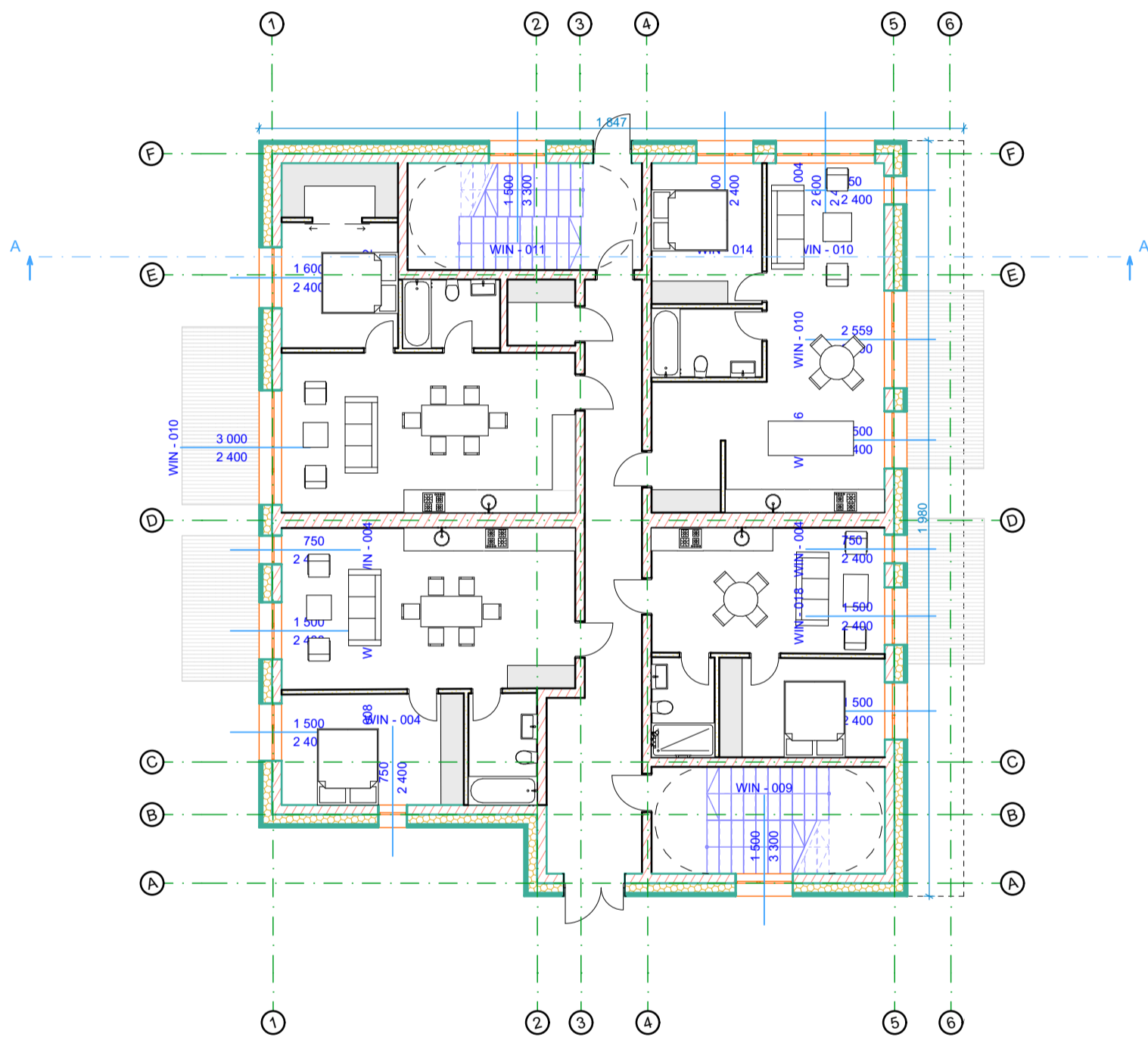
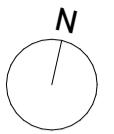
		UAB "2mm architektai" [monės kodas 302726668]		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A TREČIO AUKŠTO SCHEMA M 1:150				
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10					
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10					
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10					
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10					
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-03	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>38</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	3	38
Lapas	Lapų								
3	38								



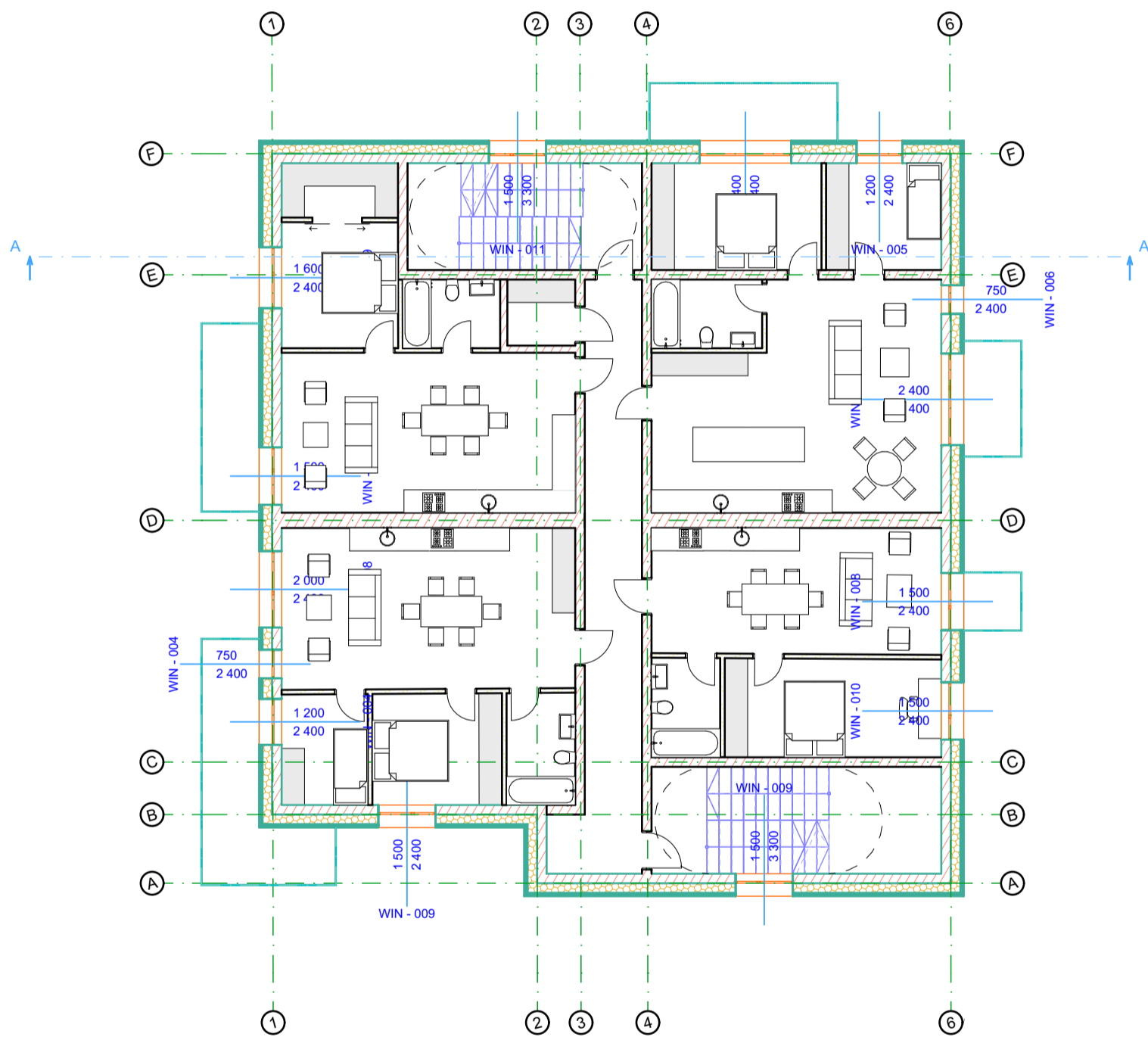
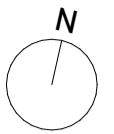
A pastato patalpų ekspliciacija				
	Nr.	Pavadinimas	Plošas	
A01				
1 aukštas	A01-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
1 aukštas	A01-02	Vonios kambarys	5,28	
1 aukštas	A01-03	Miegamasis	13,90	
			51,68 m²	
A02				
1 aukštas	A02-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
1 aukštas	A02-02	Vonios kambarys	4,60	
1 aukštas	A02-03	Miegamasis	10,07	
1 aukštas	A02-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A03				
1 aukštas	A03-01	Virtuvė	20,91	
1 aukštas	A03-02	Svetainė	17,64	
1 aukštas	A03-03	Vonios kambarys	5,22	
1 aukštas	A03-04	Miegamasis	10,70	
			54,47 m²	
A04				
1 aukštas	A04-01	Virtuvė / svetainė	20,10	
1 aukštas	A04-02	Vonios kambarys	4,33	
1 aukštas	A04-03	Miegamasis	11,28	
			35,71 m²	
A05				
2 aukštas	A05-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
2 aukštas	A05-02	Vonios kambarys	5,29	
2 aukštas	A05-03	Miegamasis	9,92	
2 aukštas	A05-04	Miegamasis	8,56	
			56,27 m²	
A06				
2 aukštas	A06-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
2 aukštas	A06-02	Vonios kambarys	4,60	
2 aukštas	A06-03	Miegamasis	10,07	
2 aukštas	A06-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A07				
2 aukštas	A07-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
2 aukštas	A07-02	Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	A07-03	Miegamasis	12,47	
2 aukštas	A07-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A08				
2 aukštas	A08-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
2 aukštas	A08-02	Vonios kambarys	4,69	
2 aukštas	A08-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A09				
3 aukštas	A09-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
3 aukštas	A09-02	Vonios kambarys	5,29	
3 aukštas	A09-03	Miegamasis	9,92	
3 aukštas	A09-04	Miegamasis	6,56	
			54,27 m²	
A10				
3 aukštas	A10-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
3 aukštas	A10-02	Vonios kambarys	4,60	
3 aukštas	A10-03	Miegamasis	10,07	
3 aukštas	A10-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A11				
3 aukštas	A11-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
3 aukštas	A11-02	Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	A11-03	Miegamasis	12,47	
3 aukštas	A11-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A12				
3 aukštas	A12-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
3 aukštas	A12-02	Vonios kambarys	4,69	
3 aukštas	A12-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A13				
4 aukštas	A13-01	Virtuvė / svetainė	32,50	
4 aukštas	A13-02	Vonios kambarys	5,29	
4 aukštas	A13-03	Miegamasis	9,92	
4 aukštas	A13-04	Miegamasis	6,56	
			54,27 m²	
A14				
4 aukštas	A14-01	Virtuvė / svetainė	32,25	
4 aukštas	A14-02	Vonios kambarys	4,60	
4 aukštas	A14-03	Miegamasis	10,07	
4 aukštas	A14-04	Drabužinė	4,36	
			51,28 m²	
A15				
4 aukštas	A15-01	Virtuvė / svetainė	40,61	
4 aukštas	A15-02	Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	A15-03	Miegamasis	12,47	
4 aukštas	A15-04	Miegamasis	8,46	
			66,76 m²	
A16				
4 aukštas	A16-01	Virtuvė / svetainė	25,09	
4 aukštas	A16-02	Vonios kambarys	4,69	
4 aukštas	A16-03	Miegamasis	14,65	
			44,43 m²	
A koridorius				
1 aukštas	A-K1	Koridorius	27,96	
2 aukštas	A-K2	Koridorius	23,35	
3 aukštas	A-K3	Koridorius	23,35	
4 aukštas	A-K4	Koridorius	23,35	
			98,01 m²	
A-P				
1 aukštas	A-P1	Personalo patalpa	3,08	
2 aukštas	A-P2	Personalo patalpa	3,08	
3 aukštas	A-P3	Personalo patalpa	3,08	
4 aukštas	A-P4	Personalo patalpa	3,08	
			12,32 m²	
			963,69 m²	



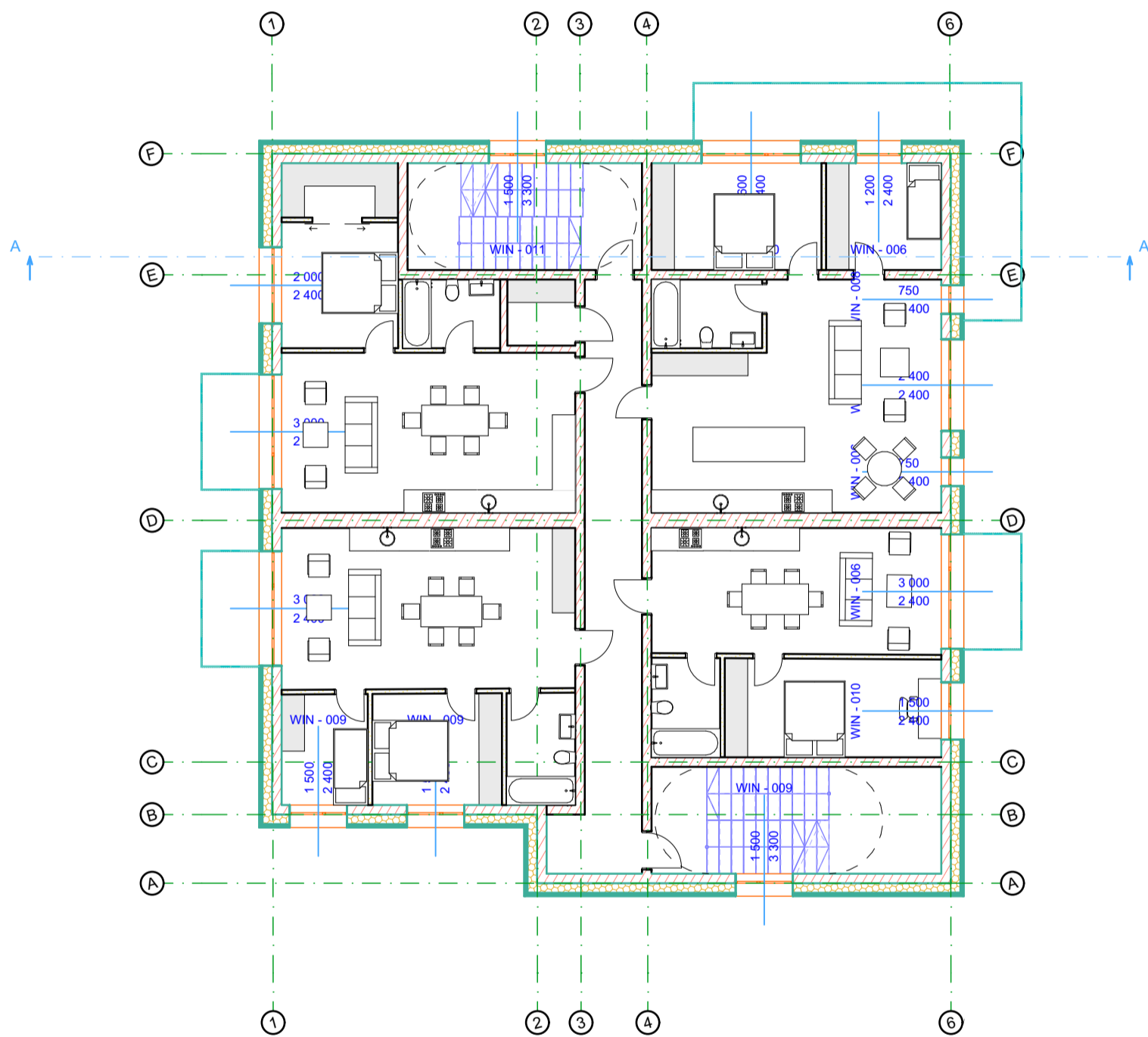
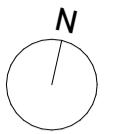
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A KETVIRTO AUKŠTO SCHEMA M 1:150				
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10					
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10					
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10					
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10					
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-04	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>38</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	4	38
Lapas	Lapų								
4	38								



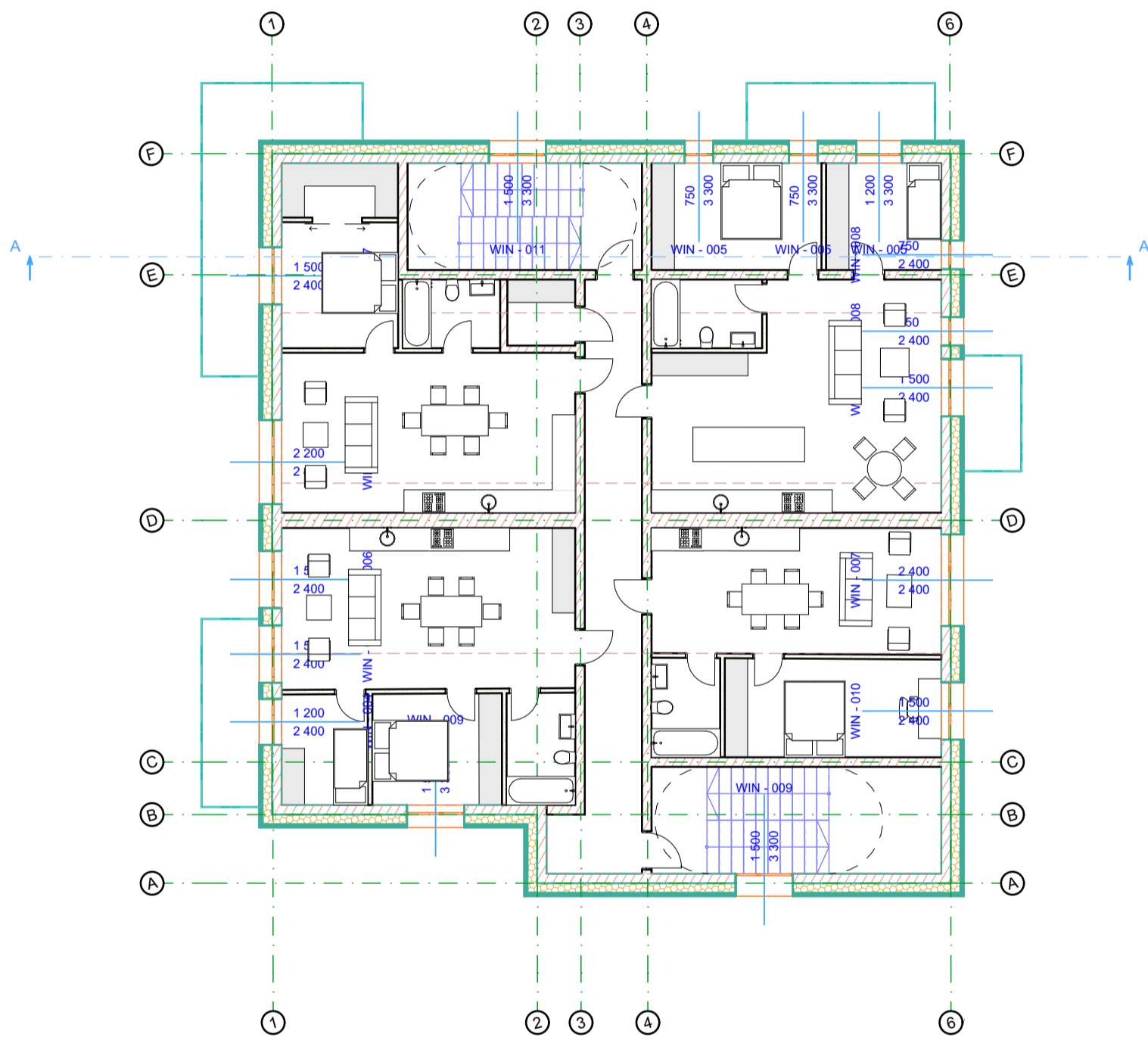
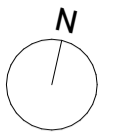
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-05		Lapas	Lapų
							5	38



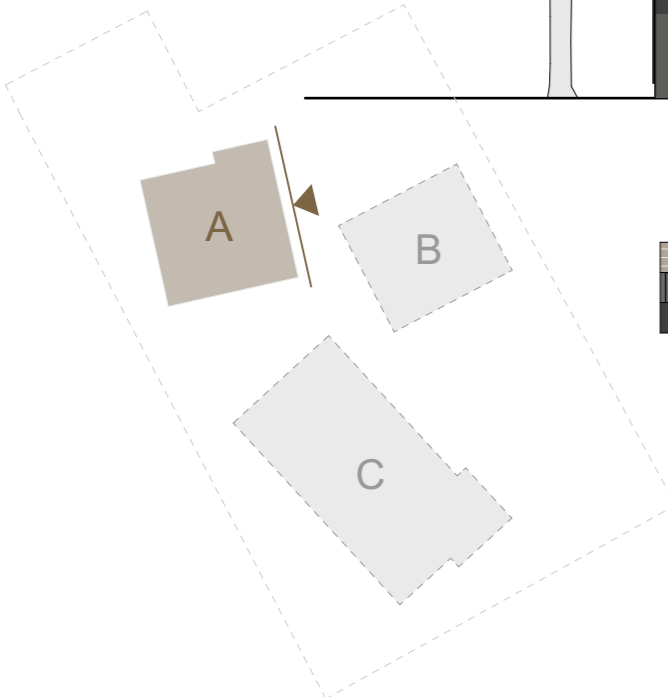
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP		Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-06		Lapas	Lapų
					6	38		



		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-07		Lapas	Lapų
							7	38



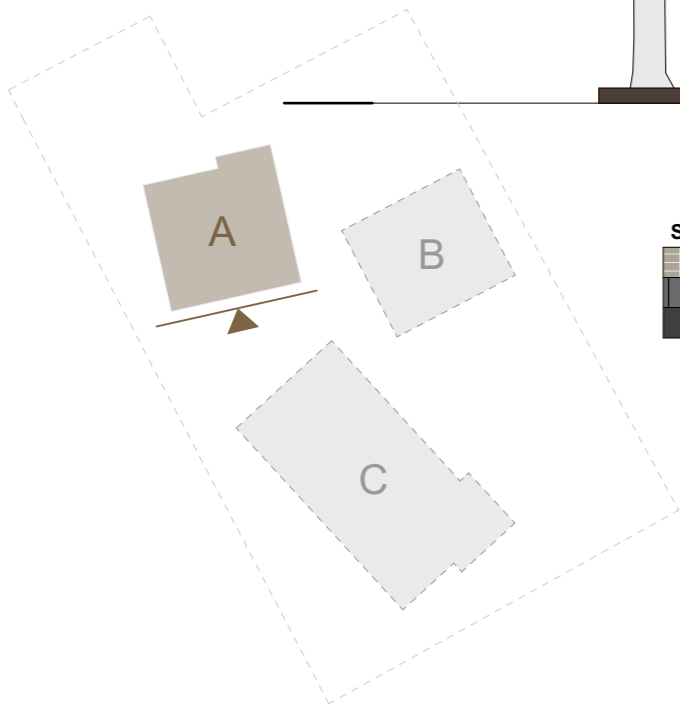
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:150	Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10			
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10			
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-08		Lapas 8	Lapų 38



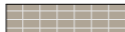


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


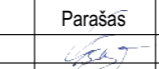


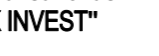
	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

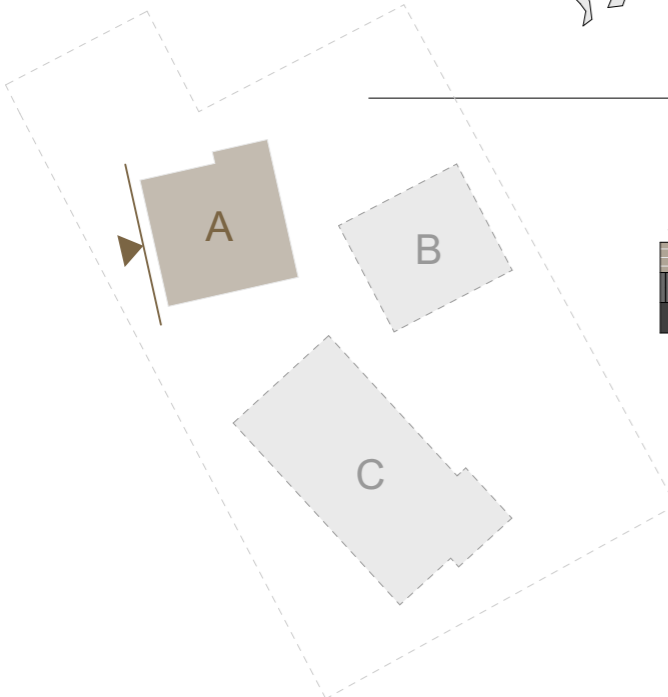
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A RYTŲ FASADAS M 1:100	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-09		Lapas	Lapų
					9	38



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

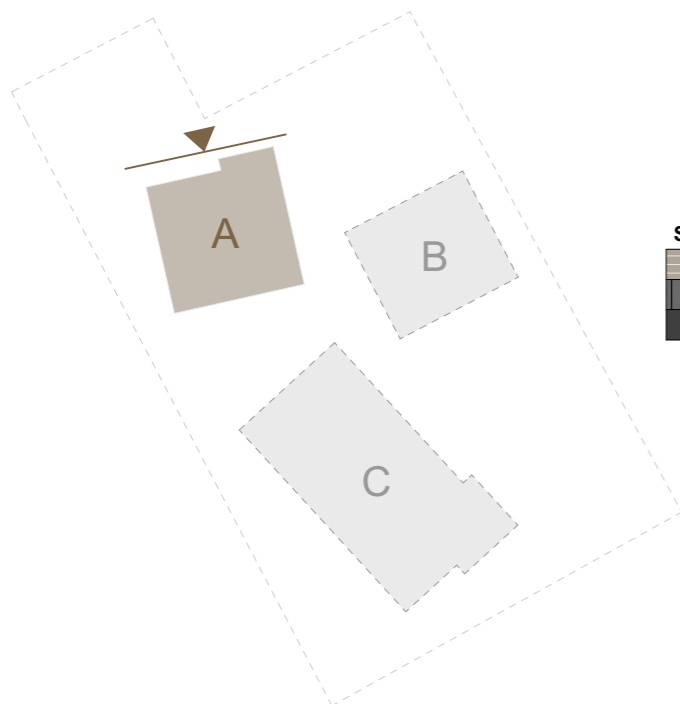
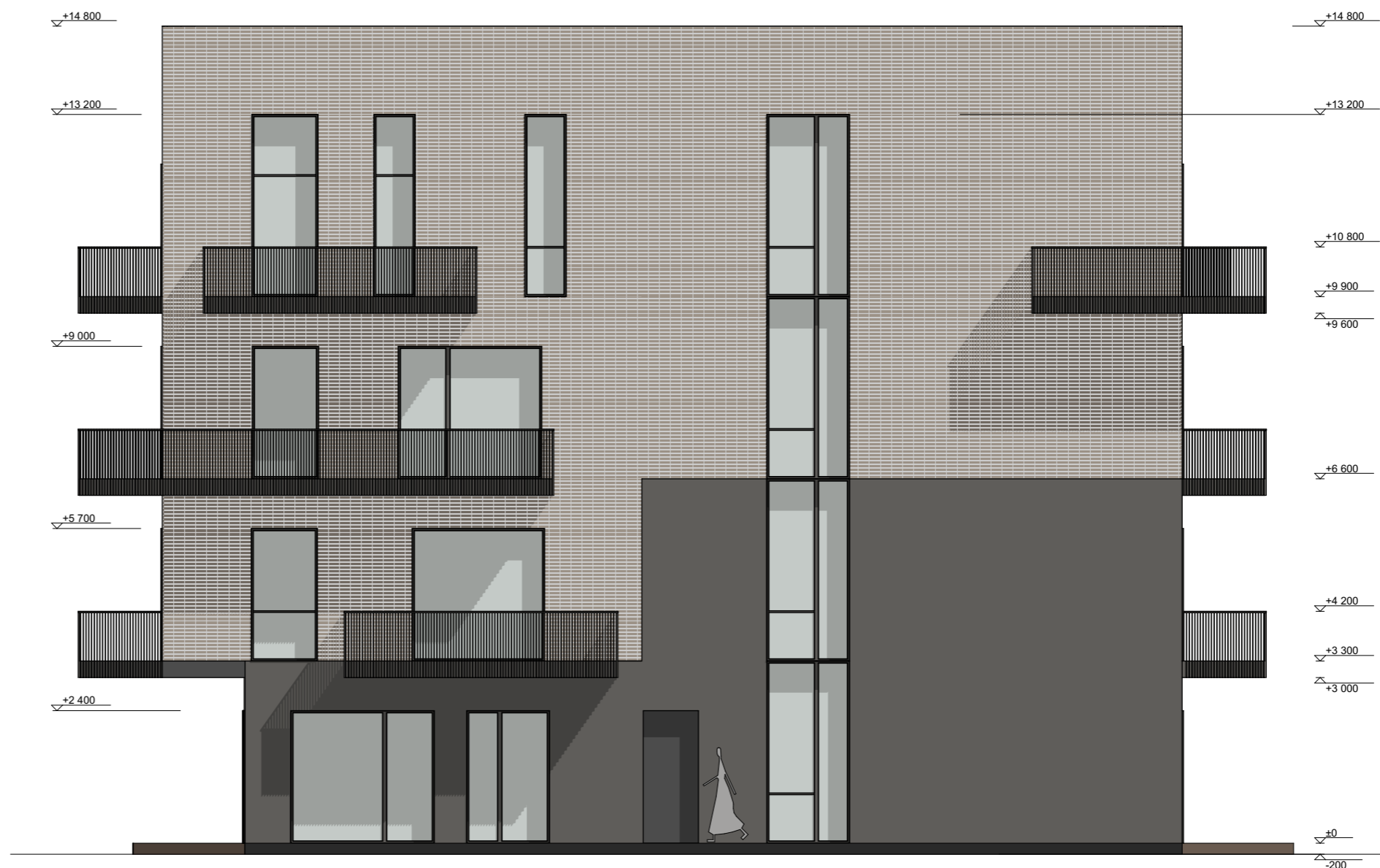
 UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A PIETŲ FASADAS M 1:100	Laida 0
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-10		Lapas 10	Lapų 38



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

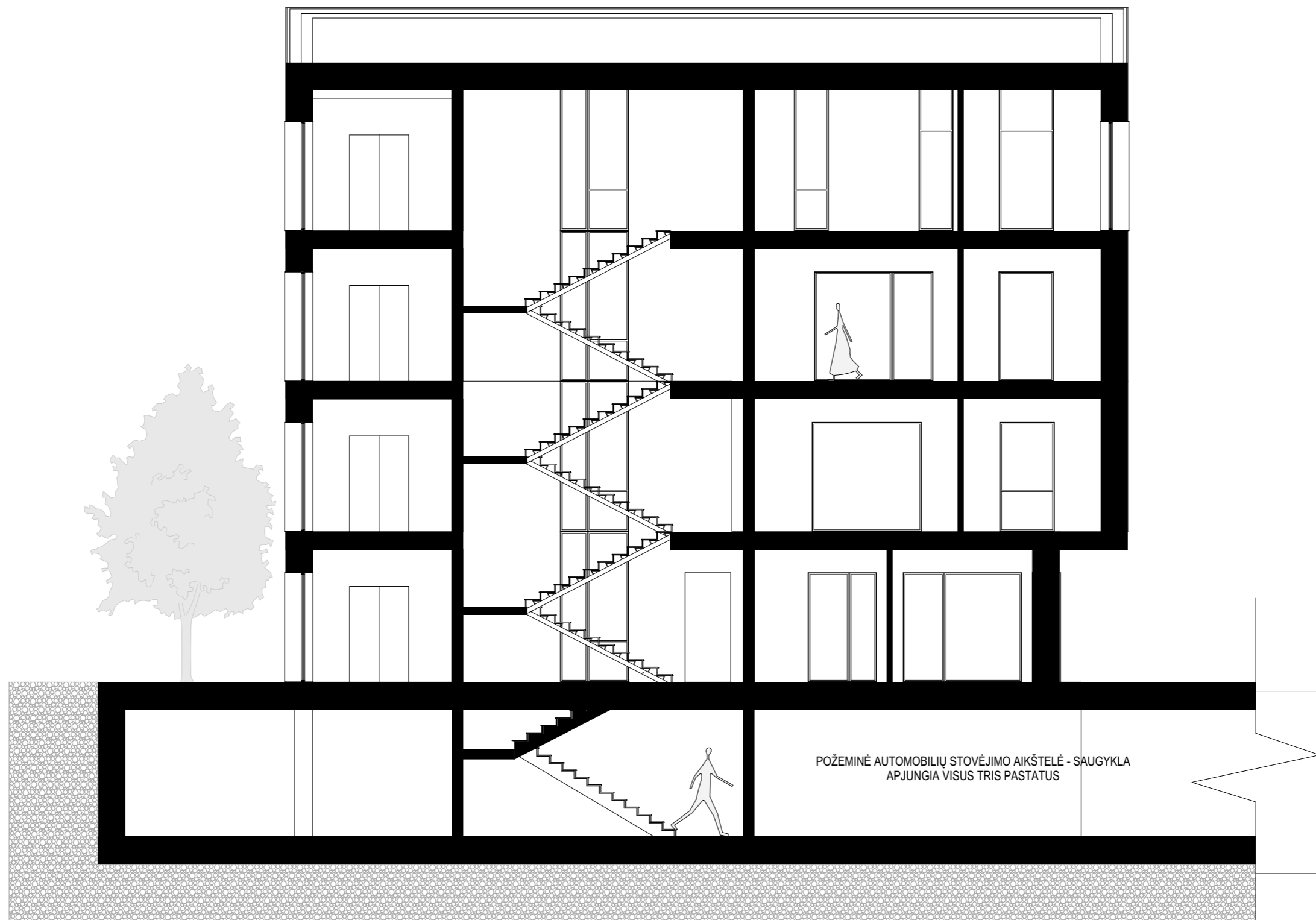
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A VAKARŲ FASADAS M 1:100	Laida 0
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP		Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-11	
					Lapas 11	Lapų 38


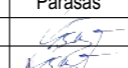

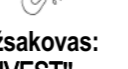
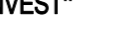


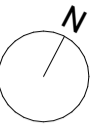
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A ŠIAURĖS FASADAS M 1:100
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10	
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-12		Laida 0
					Lapas 12
					Lapų 38



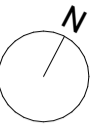
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO A PJŪVIS "A-A" M 1:100	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-13		Lapas	Lapų
					13	38



B pastato patalpų ekspliciacija				
	Nr.	Pavadinimas	Plotas	
B01				
2 aukštas	B01-01	Holas	3,56	
2 aukštas	B01-02	Vonios kambarys	4,84	
2 aukštas	B01-03	Miegamasis	11,12	
2 aukštas	B01-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B02				
2 aukštas	B02-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
2 aukštas	B02-02	Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	B02-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B03				
2 aukštas	B03-01	Koridorius	10,91	
2 aukštas	B03-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
2 aukštas	B03-03	Vonios kambarys	5,47	
2 aukštas	B03-04	Vonios kambarys	8,09	
2 aukštas	B03-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B04				
3 aukštas	B04-01	Holas	3,56	
3 aukštas	B04-02	Vonios kambarys	4,84	
3 aukštas	B04-03	Miegamasis	11,12	
3 aukštas	B04-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B05				
3 aukštas	B05-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
3 aukštas	B05-02	Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	B05-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B06				
3 aukštas	B06-01	Koridorius	10,91	
3 aukštas	B06-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
3 aukštas	B06-03	Vonios kambarys	5,47	
3 aukštas	B06-04	Vonios kambarys	8,09	
3 aukštas	B06-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B07				
4 aukštas	B07-01	Holas	3,56	
4 aukštas	B07-02	Vonios kambarys	4,84	
4 aukštas	B07-03	Miegamasis	11,12	
4 aukštas	B07-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B08				
4 aukštas	B08-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
4 aukštas	B08-02	Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	B08-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B09				
4 aukštas	B09-01	Koridorius	10,91	
4 aukštas	B09-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
4 aukštas	B09-03	Vonios kambarys	5,47	
4 aukštas	B09-04	Vonios kambarys	8,09	
4 aukštas	B09-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B koridorius				
2 aukštas	B-K1	Koridorius	22,87	
3 aukštas	B-K2	Koridorius	22,87	
4 aukštas	B-K3	Koridorius	22,87	
			68,61 m ²	
B-P				
2 aukštas	B-P1	Personalo patalpa	3,03	
3 aukštas	B-P2	Personalo patalpa	3,03	
4 aukštas	B-P3	Personalo patalpa	3,03	
			9,09 m ²	
			497,16 m ²	



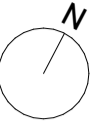
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B ANTRO AUKŠTO SCHEMA M 1:150		Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10			
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10			
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-14		Lapas	Lapų
						14	38



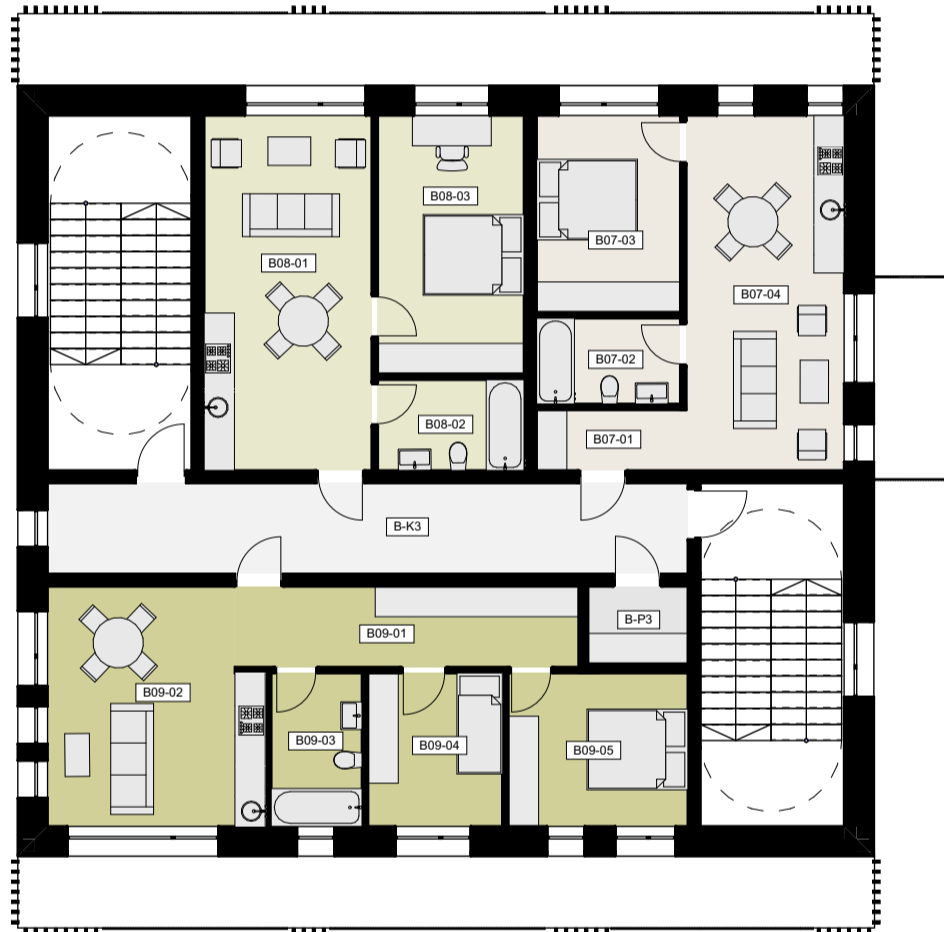
B pastato patalpų ekspliciacija				
	Nr.	Pavadinimas	Plotas	
B01				
2 aukštas	B01-01	Holas	3,56	
2 aukštas	B01-02	Vonios kambarys	4,84	
2 aukštas	B01-03	Miegamasis	11,12	
2 aukštas	B01-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B02				
2 aukštas	B02-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
2 aukštas	B02-02	Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	B02-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B03				
2 aukštas	B03-01	Koridorius	10,91	
2 aukštas	B03-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
2 aukštas	B03-03	Vonios kambarys	5,47	
2 aukštas	B03-04	Vonios kambarys	8,09	
2 aukštas	B03-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B04				
3 aukštas	B04-01	Holas	3,56	
3 aukštas	B04-02	Vonios kambarys	4,84	
3 aukštas	B04-03	Miegamasis	11,12	
3 aukštas	B04-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B05				
3 aukštas	B05-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
3 aukštas	B05-02	Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	B05-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B06				
3 aukštas	B06-01	Koridorius	10,91	
3 aukštas	B06-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
3 aukštas	B06-03	Vonios kambarys	5,47	
3 aukštas	B06-04	Vonios kambarys	8,09	
3 aukštas	B06-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B07				
4 aukštas	B07-01	Holas	3,56	
4 aukštas	B07-02	Vonios kambarys	4,84	
4 aukštas	B07-03	Miegamasis	11,12	
4 aukštas	B07-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B08				
4 aukštas	B08-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
4 aukštas	B08-02	Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	B08-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B09				
4 aukštas	B09-01	Koridorius	10,91	
4 aukštas	B09-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
4 aukštas	B09-03	Vonios kambarys	5,47	
4 aukštas	B09-04	Vonios kambarys	8,09	
4 aukštas	B09-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B koridorius				
2 aukštas	B-K1	Koridorius	22,87	
3 aukštas	B-K2	Koridorius	22,87	
4 aukštas	B-K3	Koridorius	22,87	
			68,61 m ²	
B-P				
2 aukštas	B-P1	Personalo patalpa	3,03	
3 aukštas	B-P2	Personalo patalpa	3,03	
4 aukštas	B-P3	Personalo patalpa	3,03	
			9,09 m ²	
			497,16 m ²	



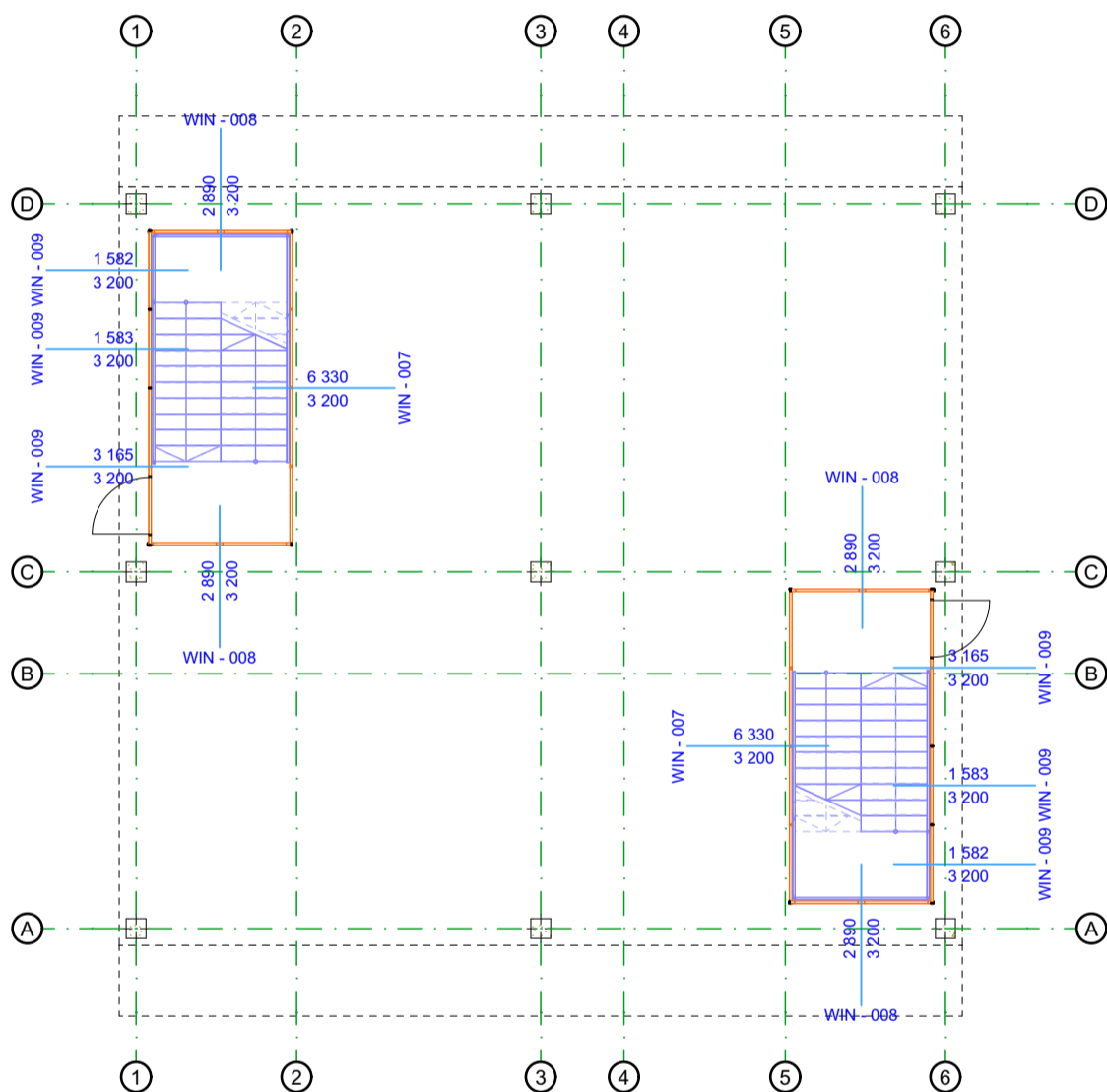
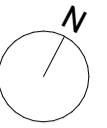
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B TREČIO AUKŠTO SCHEMA M 1:150		Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10			
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10			
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-15		Lapas	Lapų
						15	38

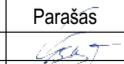


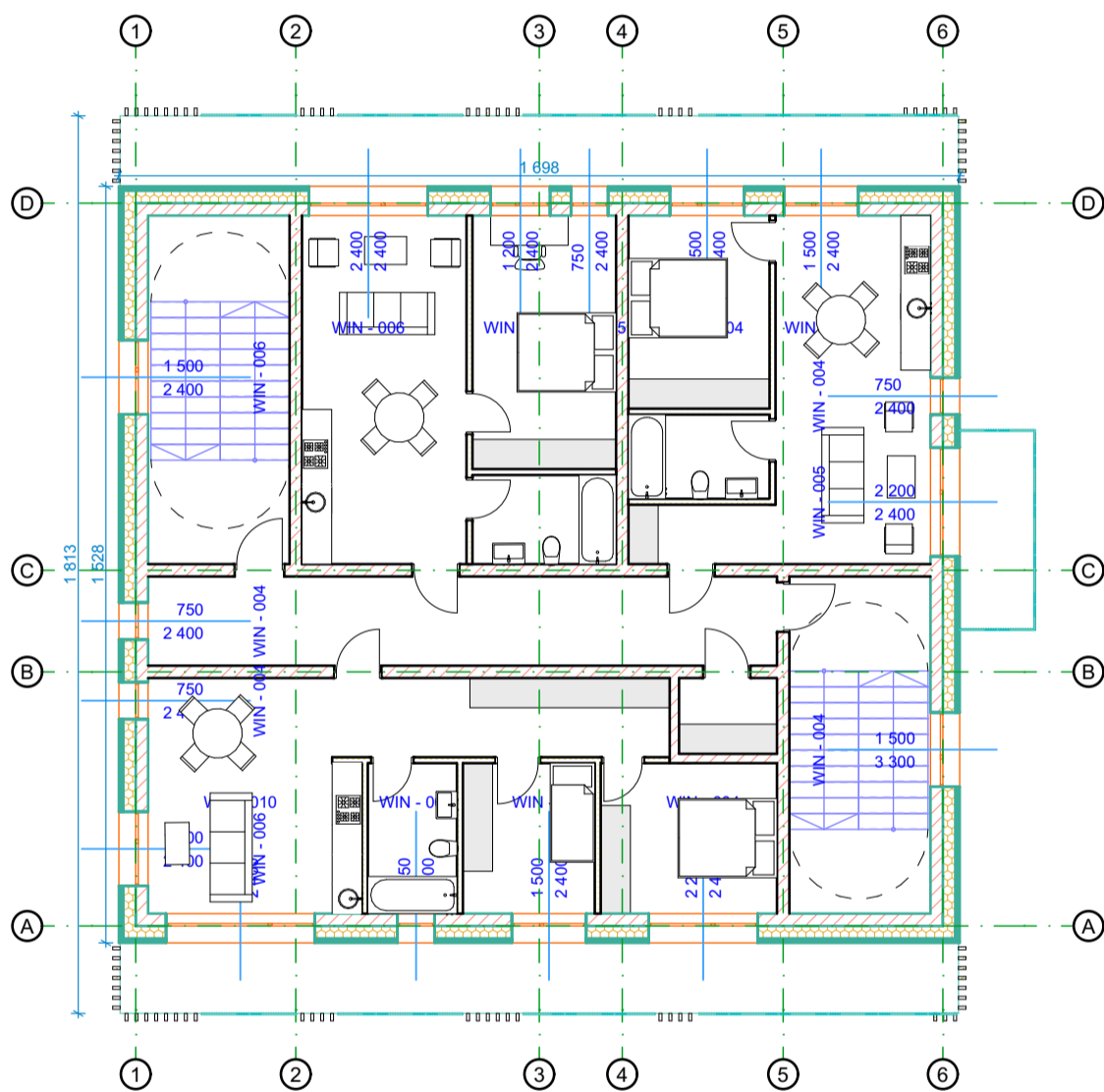
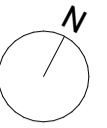
B pastato patalpų ekspliciacija				
	Nr.	Pavadinimas	Plotas	
B01				
2 aukštas	B01-01	Holais	3,56	
2 aukštas	B01-02	Vonios kambarys	4,84	
2 aukštas	B01-03	Miegamasis	11,12	
2 aukštas	B01-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B02				
2 aukštas	B02-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
2 aukštas	B02-02	Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	B02-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B03				
2 aukštas	B03-01	Koridorius	10,91	
2 aukštas	B03-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
2 aukštas	B03-03	Vonios kambarys	5,47	
2 aukštas	B03-04	Vonios kambarys	8,09	
2 aukštas	B03-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B04				
3 aukštas	B04-01	Holais	3,56	
3 aukštas	B04-02	Vonios kambarys	4,84	
3 aukštas	B04-03	Miegamasis	11,12	
3 aukštas	B04-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B05				
3 aukštas	B05-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
3 aukštas	B05-02	Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	B05-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B06				
3 aukštas	B06-01	Koridorius	10,91	
3 aukštas	B06-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
3 aukštas	B06-03	Vonios kambarys	5,47	
3 aukštas	B06-04	Vonios kambarys	8,09	
3 aukštas	B06-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B07				
4 aukštas	B07-01	Holais	3,56	
4 aukštas	B07-02	Vonios kambarys	4,84	
4 aukštas	B07-03	Miegamasis	11,12	
4 aukštas	B07-04	Virtuvė / svetainė	22,03	
			41,55 m ²	
B08				
4 aukštas	B08-01	Virtuvė / svetainė	23,40	
4 aukštas	B08-02	Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	B08-03	Miegamasis	14,85	
			43,47 m ²	
B09				
4 aukštas	B09-01	Koridorius	10,91	
4 aukštas	B09-02	Virtuvė / svetainė	19,51	
4 aukštas	B09-03	Vonios kambarys	5,47	
4 aukštas	B09-04	Vonios kambarys	8,09	
4 aukštas	B09-05	Miegamasis	10,82	
			54,80 m ²	
B koridorius				
2 aukštas	B-K1	Koridorius	22,87	
3 aukštas	B-K2	Koridorius	22,87	
4 aukštas	B-K3	Koridorius	22,87	
			68,61 m ²	
B-P				
2 aukštas	B-P1	Personalo patalpa	3,03	
3 aukštas	B-P2	Personalo patalpa	3,03	
4 aukštas	B-P3	Personalo patalpa	3,03	
			9,09 m ²	
			497,16 m ²	



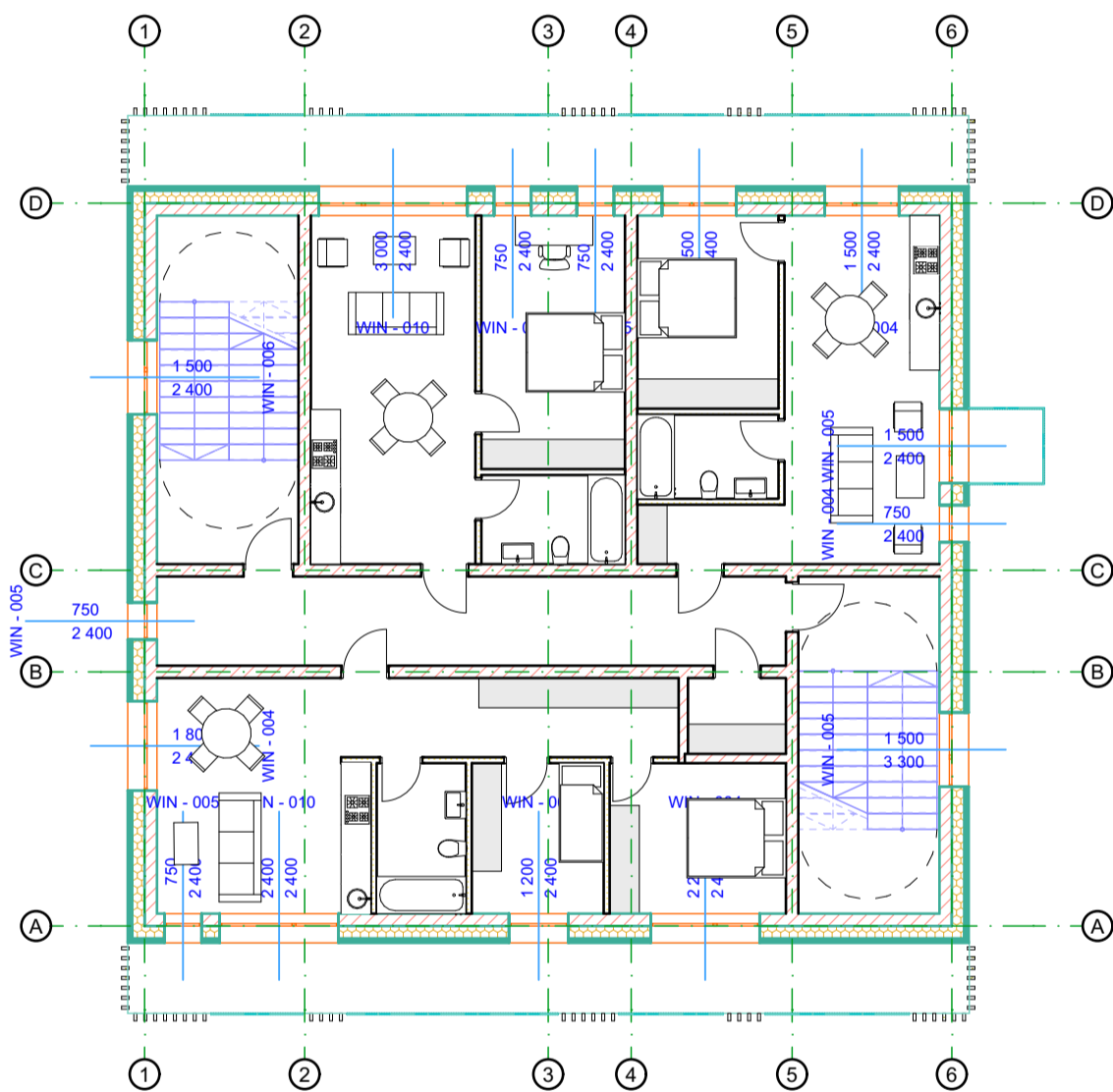
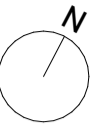
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B KETVIRTO AUKŠTO SCHEMA M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-16		Lapas 16	Lapų 38



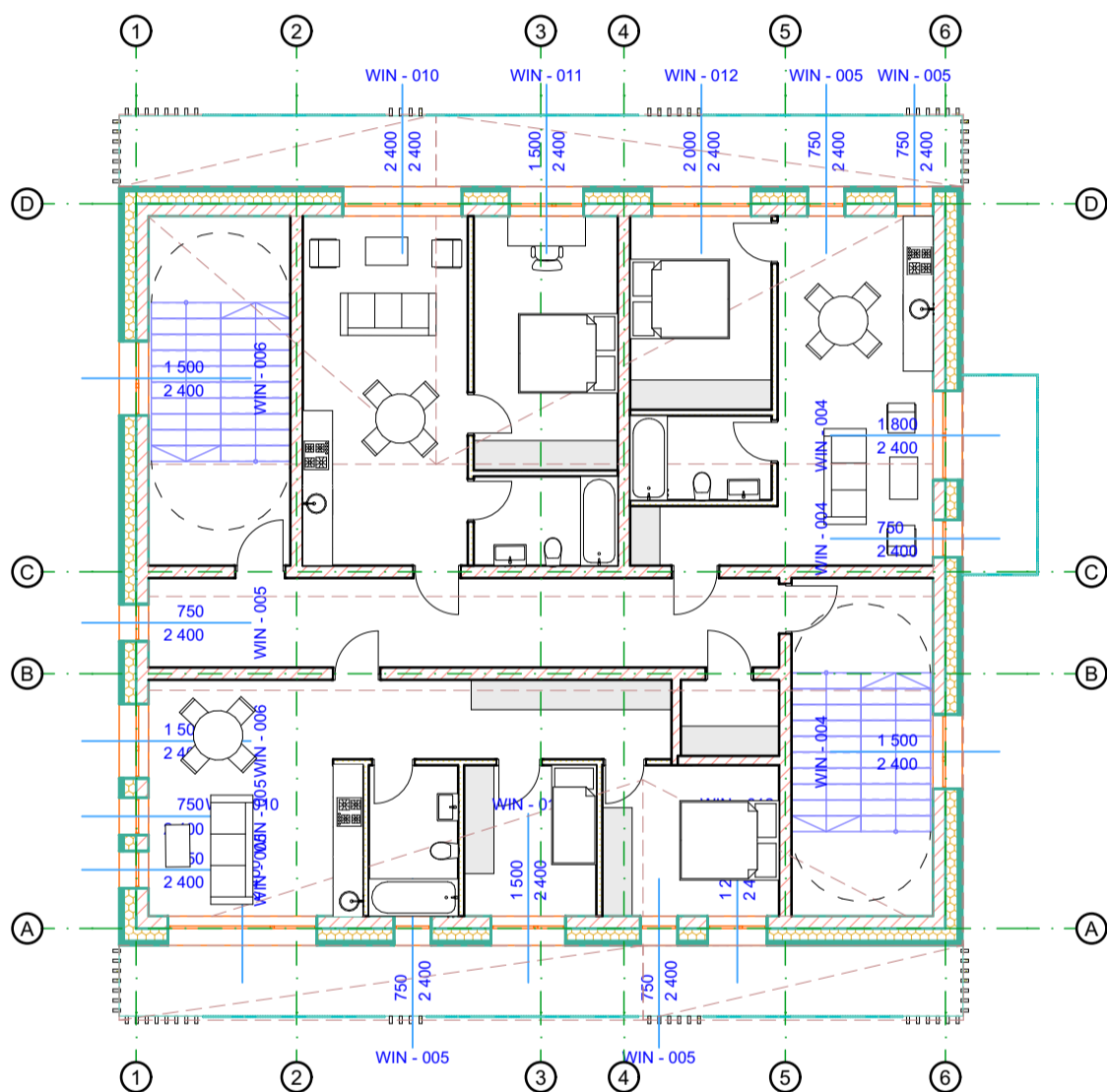
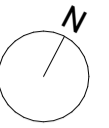
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-17		Lapas	
							Lapų	
							17	38



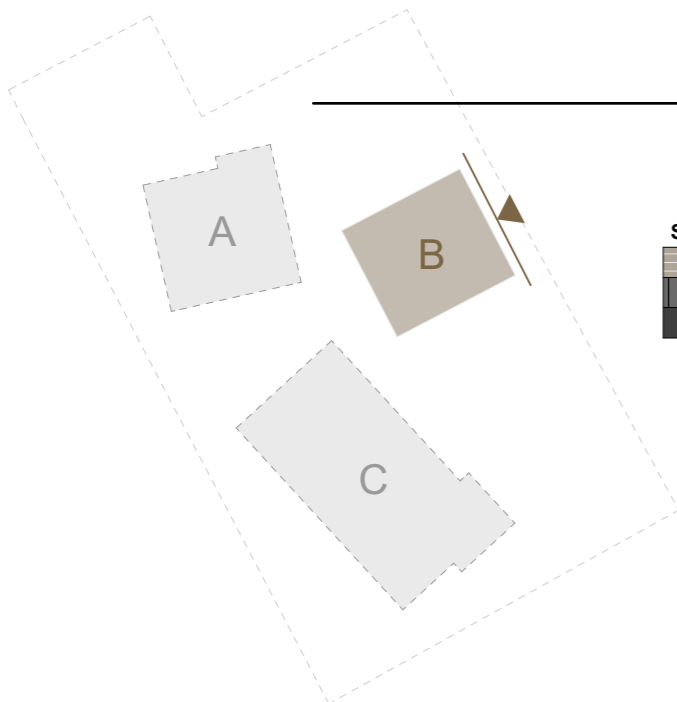
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ, VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150	Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10			
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10			
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-18	Lapas 18	Lapų 38



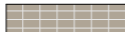
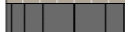
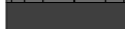
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ, VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:150	Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10			
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			
		Arch.	L. Aleknavičiūtė	2021-10			
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-19		Lapas 19	Lapų 38


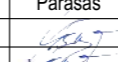


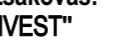


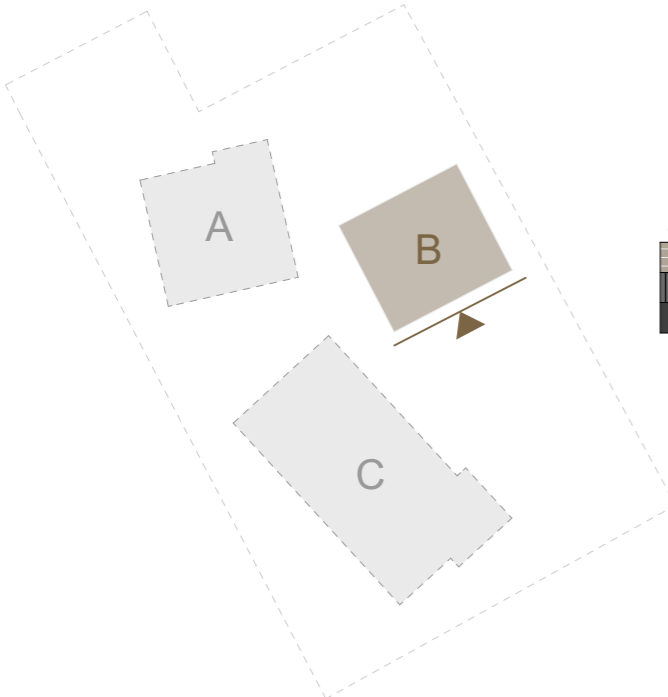
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ, VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-20		Lapas	Lapų
					20	38		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

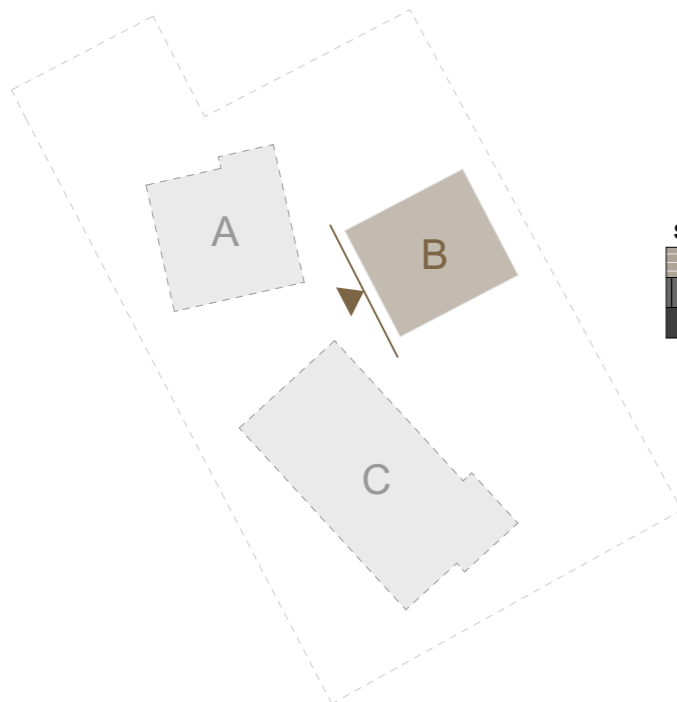
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B RYTŲ FASADAS M 1:100	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-21		Lapas	Lapų
					21	38






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




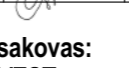

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

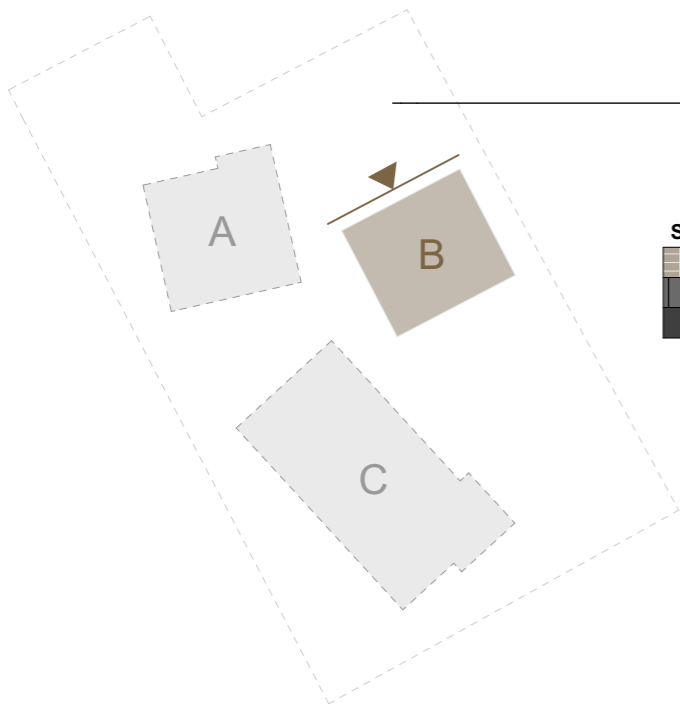
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B PIETŲ FASADAS M 1:100
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-22		Laida 0
					Lapas 22
					Lapų 38



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

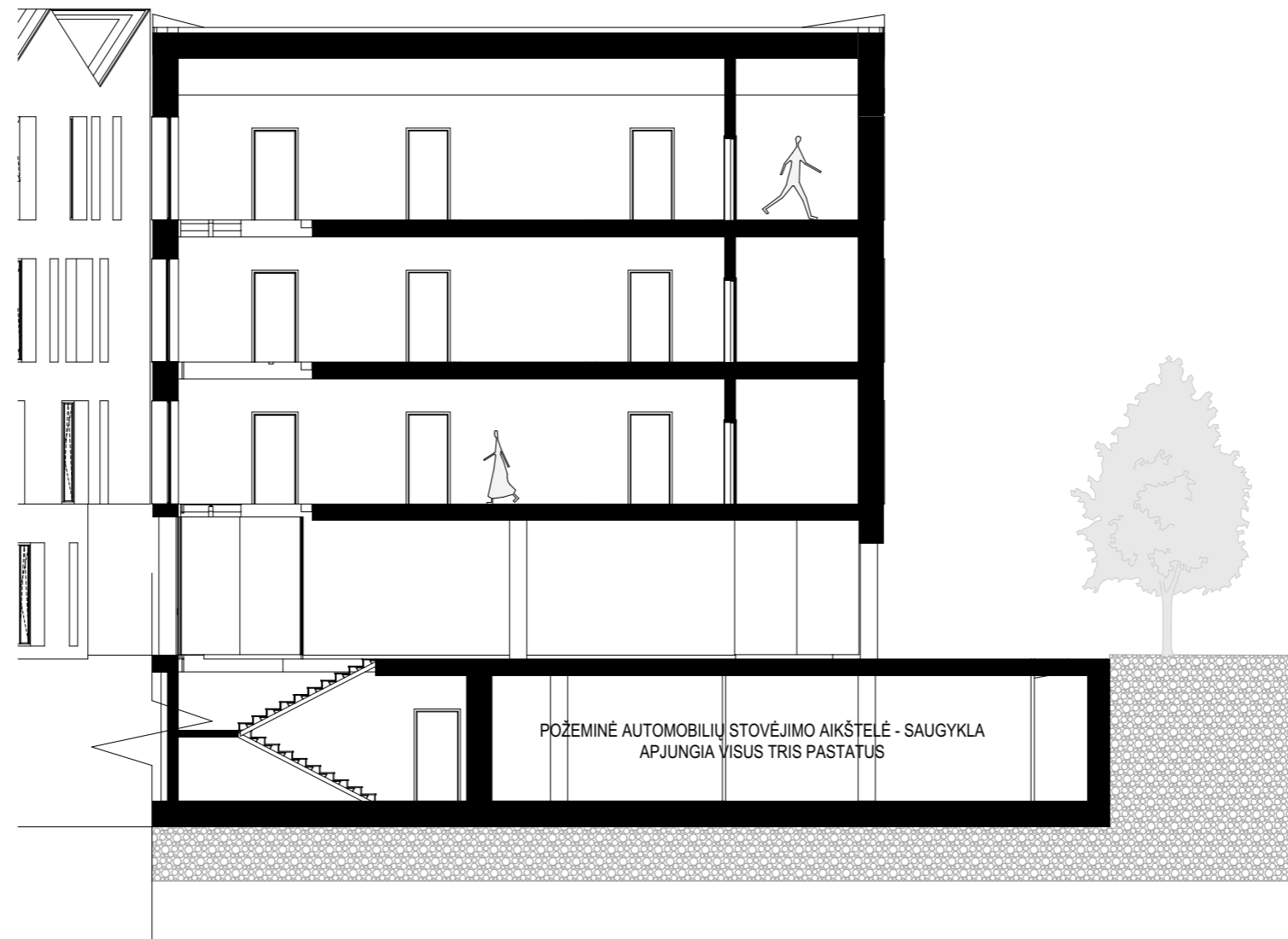
 UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B VAKARŲ FASADAS M 1:100	Laida 0
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-23		Lapas 23	Lapų 38




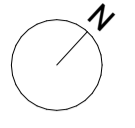
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO B ŠIAURĖS FASADAS M 1:100
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-24		Laida 0
				Lapas	Lapų
				24	38



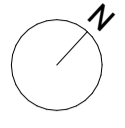
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Atestato Nr.</th> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 1163</td> <td>PV</td> <td>G. Šukaitytė</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> <tr> <td>A 1163</td> <td>PDV</td> <td>G. Šukaitytė</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> <tr> <td>000453</td> <td>Arch.</td> <td>M. Puodžiukynas</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Arch.</td> <td>L. Aleknavičūtė</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> </tbody> </table>		Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	PASTATO B PJŪVIS "B-B" M 1:150		Laida 0	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																										
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10																										
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10																										
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10																										
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10																										
LT		Statytojas / užsakovas UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-25		Lapas 25	Lapų 38																						



C pastato patalpų apskaita			
	Nr.	Pavadinimas	Plotas
C01 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C01-01	WC / dušas	6,30
1 aukštas	C01-02	Miegamasis	10,75
1 aukštas	C01-03	Miegamasis	10,85
1 aukštas	C01-04	Virtuvė / svetainė	40,48
			68,38 m ²
C02 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C02-01	Virtuvė / svetainė	27,30
1 aukštas	C02-02	Miegamasis	10,93
1 aukštas	C02-03	WC / dušas	5,22
1 aukštas	C02-04	Holas	7,25
			50,70 m ²
C03 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C03-01	Virtuvė / svetainė	27,30
1 aukštas	C03-02	Miegamasis	10,93
1 aukštas	C03-03	WC / dušas	5,22
1 aukštas	C03-04	Holas	7,25
			50,70 m ²
C04 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C04-01	Virtuvė / svetainė	38,22
1 aukštas	C04-02	Miegamasis	10,85
1 aukštas	C04-03	WC / dušas	7,29
			56,36 m ²
C05			
1 aukštas	C05-01	Virtuvė / svetainė	28,08
1 aukštas	C05-02	Miegamasis	10,54
1 aukštas	C05-03	Vonios kambarys	5,71
			44,33 m ²
C06			
1 aukštas	C06-01	Virtuvė / svetainė	28,88
1 aukštas	C06-02	Miegamasis	11,82
1 aukštas	C06-03	Miegamasis	7,04
1 aukštas	C06-04	Vonios kambarys	4,99
			50,73 m ²
C07			
2 aukštas	C07-01	HOLAS	4,20
2 aukštas	C07-02	Virtuvė / svetainė	35,09
2 aukštas	C07-03	Vonios kambarys	6,48
2 aukštas	C07-04	Miegamasis	9,90
2 aukštas	C07-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m ²
C08			
2 aukštas	C08-01	Holas	5,65
2 aukštas	C08-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C08-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	C08-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m ²
C09			
2 aukštas	C09-01	Holas	5,65
2 aukštas	C09-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C09-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	C09-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m ²
C10			
2 aukštas	C10-01	Vonios kambarys	5,14
2 aukštas	C10-02	Virtuvė / svetainė	41,69
2 aukštas	C10-03	Miegamasis	11,27
2 aukštas	C10-04	Miegamasis	12,28
			70,38 m ²
C11			
2 aukštas	C11-01	Virtuvė / svetainė	29,44
2 aukštas	C11-02	Vonios kambarys	5,21
2 aukštas	C11-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m ²
C12			
2 aukštas	C12-01	Virtuvė / svetainė	30,16
2 aukštas	C12-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C12-03	Miegamasis	11,72
			47,10 m ²
C13			
2 aukštas	C13-01	Svetainė	33,45
2 aukštas	C13-02	Virtuvė	5,43
2 aukštas	C13-03	Miegamasis	11,69
2 aukštas	C13-04	Vonios kambarys	5,40
2 aukštas	C13-05	Miegamasis	9,72
			65,69 m ²
C14			
3 aukštas	C14-01	Holas	4,20
3 aukštas	C14-02	Virtuvė / svetainė	35,09
3 aukštas	C14-03	Vonios kambarys	6,48
3 aukštas	C14-04	Miegamasis	9,90
3 aukštas	C14-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m ²
C15			
3 aukštas	C15-01	Holas	5,65
3 aukštas	C15-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	C15-03	Miegamasis	12,47
3 aukštas	C15-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m ²
C16			
3 aukštas	C16-01	Holas	5,30
3 aukštas	C16-02	Miegamasis	14,11
3 aukštas	C16-03	Virtuvė / svetainė	22,00
			41,41 m ²
C17			
3 aukštas	C17-01	Vonios kambarys	4,99
3 aukštas	C17-02	Virtuvė / svetainė	33,06
3 aukštas	C17-03	Miegamasis	14,16
			52,21 m ²
C18			
3 aukštas	C18-01	Virtuvė / svetainė	29,44
3 aukštas	C18-02	Vonios kambarys	5,21
3 aukštas	C18-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m ²
C19			
3 aukštas	C19-01	Virtuvė / svetainė	24,10
3 aukštas	C19-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	C19-03	Miegamasis	11,72
			41,04 m ²
C20			
3 aukštas	C20-01	Svetainė	25,04
3 aukštas	C20-02	Koridorius	5,09
3 aukštas	C20-03	Vonios kambarys	5,62
3 aukštas	C20-04	Miegamasis	12,45
			48,20 m ²
C21			
4 aukštas	C21-01	Holas	4,20
4 aukštas	C21-02	Virtuvė / svetainė	35,09
4 aukštas	C21-03	Vonios kambarys	6,48
4 aukštas	C21-04	Miegamasis	9,90
4 aukštas	C21-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m ²
C22			
4 aukštas	C22-01	Holas	5,65
4 aukštas	C22-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	C22-03	Miegamasis	12,47
4 aukštas	C22-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m ²
C23			
4 aukštas	C23-01	Holas	5,30
4 aukštas	C23-02	Miegamasis	14,11
4 aukštas	C23-03	Virtuvė / svetainė	22,00
			41,41 m ²
C24			
4 aukštas	C24-01	Vonios kambarys	4,99
4 aukštas	C24-02	Virtuvė / svetainė	33,06
4 aukštas	C24-03	Miegamasis	14,16
			52,21 m ²
C25			
4 aukštas	C25-01	Virtuvė / svetainė	29,44
4 aukštas	C25-02	Vonios kambarys	5,21
4 aukštas	C25-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m ²
C26			
4 aukštas	C26-01	Virtuvė / svetainė	24,10
4 aukštas	C26-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	C26-03	Miegamasis	11,72
			41,04 m ²
C27			
4 aukštas	C27-01	Svetainė	25,04
4 aukštas	C27-02	Koridorius	5,09
4 aukštas	C27-03	Vonios kambarys	5,62
4 aukštas	C27-04	Miegamasis	12,45
			48,20 m ²
C koridorius			
1 aukštas	C-K1	Holas	29,10
1 aukštas	C-K2	Koridorius	52,50
2 aukštas	C-K3	Koridorius	50,82
3 aukštas	C-K4	Koridorius	50,82
4 aukštas	C-K5	Koridorius	50,82
			234,06 m ²
C-P			
1 aukštas	C-P1	Personalo patalpa	8,33
2 aukštas	C-P2	Personalo patalpa	3,40
3 aukštas	C-P3	Personalo patalpa	3,51
4 aukštas	C-P4	Personalo patalpa	5,28
4 aukštas	C-P5	Personalo patalpa	5,45
4 aukštas	C-P6	Personalo patalpa	5,28
4 aukštas	C-P7	Personalo patalpa	37,70 m ²
			1 687,37 m ²


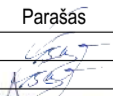





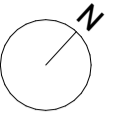
 UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C PIRMO AUKŠTO SCHEMA M 1:150	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-25	Lapas 26	



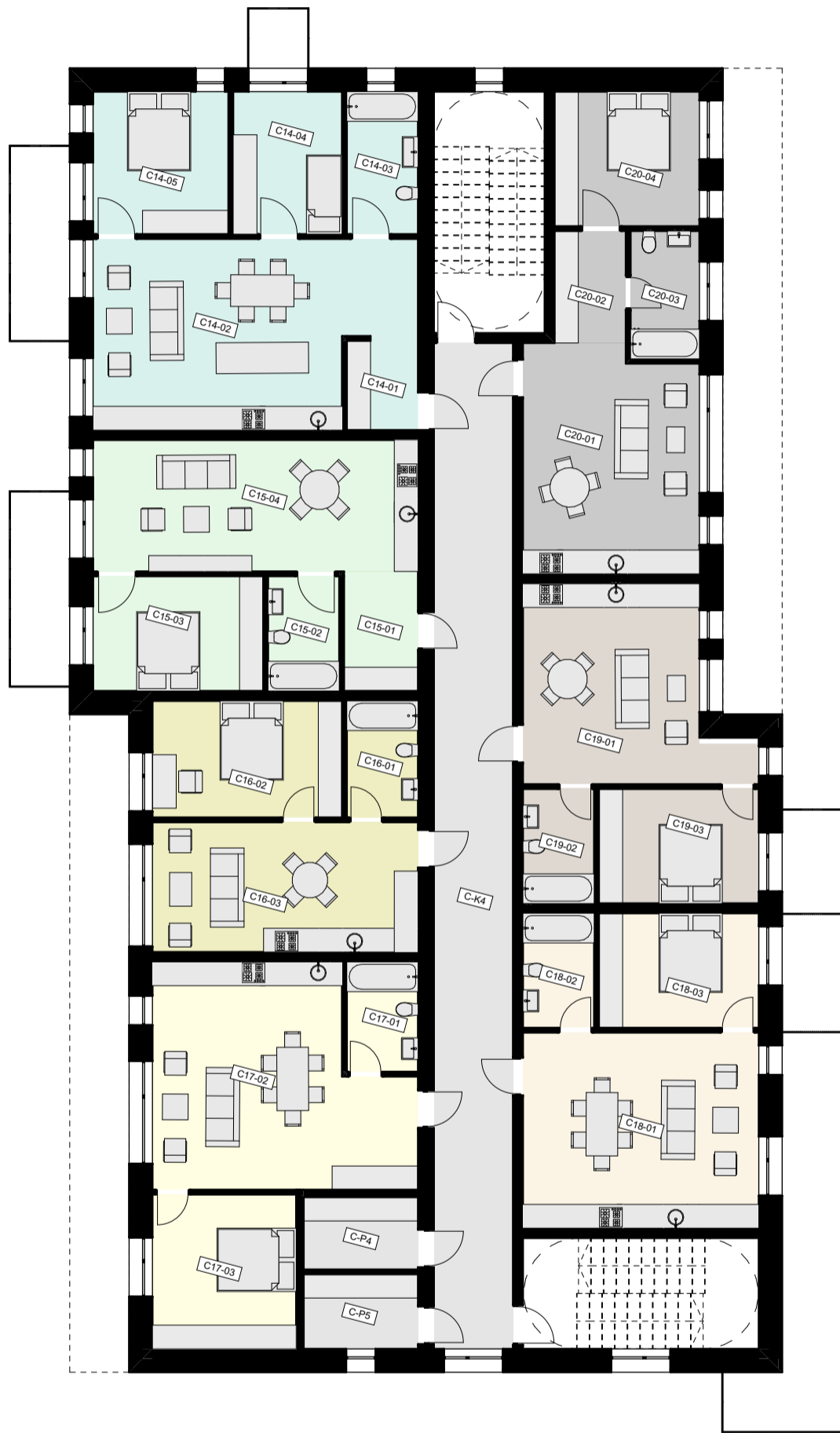
C pastato patalpų apibūdinimas			
	Nr.	Pavadinimas	Plotas
C01 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C01-01	WC / dušas	6,30
1 aukštas	C01-02	Miegamasis	10,75
1 aukštas	C01-03	Miegamasis	10,85
1 aukštas	C01-04	Virtuvė / svetainė	40,48
			68,38 m²
C02 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C02-01	Virtuvė / svetainė	27,30
1 aukštas	C02-02	Miegamasis	10,93
1 aukštas	C02-03	WC / dušas	5,22
1 aukštas	C02-04	Holas	7,25
			50,70 m²
C03 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C03-01	Virtuvė / svetainė	27,30
1 aukštas	C03-02	Miegamasis	10,93
1 aukštas	C03-03	WC / dušas	5,22
1 aukštas	C03-04	Holas	7,25
			50,70 m²
C04 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C04-01	Virtuvė / svetainė	38,22
1 aukštas	C04-02	Miegamasis	10,85
1 aukštas	C04-03	WC / dušas	7,29
			56,36 m²
C05			
1 aukštas	C05-01	Virtuvė / svetainė	28,08
1 aukštas	C05-02	Miegamasis	10,54
1 aukštas	C05-03	Vonios kambarys	5,71
			44,33 m²
C06			
1 aukštas	C06-01	Virtuvė / svetainė	28,88
1 aukštas	C06-02	Miegamasis	11,82
1 aukštas	C06-03	Miegamasis	7,04
1 aukštas	C06-04	Vonios kambarys	4,99
			50,73 m²
C07			
2 aukštas	C07-01	HOLAS	4,20
2 aukštas	C07-02	Virtuvė / svetainė	35,09
2 aukštas	C07-03	Vonios kambarys	6,48
2 aukštas	C07-04	Miegamasis	9,90
2 aukštas	C07-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m²
C08			
2 aukštas	C08-01	Holas	5,65
2 aukštas	C08-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C08-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	C08-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C09			
2 aukštas	C09-01	Holas	5,65
2 aukštas	C09-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C09-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	C09-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C10			
2 aukštas	C10-01	Vonios kambarys	5,14
2 aukštas	C10-02	Virtuvė / svetainė	41,69
2 aukštas	C10-03	Miegamasis	11,27
2 aukštas	C10-04	Miegamasis	12,28
			70,38 m²
C11			
2 aukštas	C11-01	Virtuvė / svetainė	29,44
2 aukštas	C11-02	Vonios kambarys	5,21
2 aukštas	C11-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m²
C12			
2 aukštas	C12-01	Virtuvė / svetainė	30,16
2 aukštas	C12-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C12-03	Miegamasis	11,72
			47,10 m²
C13			
2 aukštas	C13-01	Svetainė	33,45
2 aukštas	C13-02	Virtuvė	5,43
2 aukštas	C13-03	Miegamasis	11,69
2 aukštas	C13-04	Vonios kambarys	5,40
2 aukštas	C13-05	Miegamasis	9,72
			65,69 m²
C14			
3 aukštas	C14-01	Holas	4,20
3 aukštas	C14-02	Virtuvė / svetainė	35,09
3 aukštas	C14-03	Vonios kambarys	6,48
3 aukštas	C14-04	Miegamasis	9,90
3 aukštas	C14-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m²
C15			
3 aukštas	C15-01	Holas	5,65
3 aukštas	C15-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	C15-03	Miegamasis	12,47
3 aukštas	C15-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C16			
3 aukštas	C16-01	Holas	5,30
3 aukštas	C16-02	Miegamasis	14,11
3 aukštas	C16-03	Virtuvė / svetainė	22,00
			41,41 m²
C17			
3 aukštas	C17-01	Vonios kambarys	4,99
3 aukštas	C17-02	Virtuvė / svetainė	33,06
3 aukštas	C17-03	Miegamasis	14,16
			52,21 m²
C18			
3 aukštas	C18-01	Virtuvė / svetainė	29,44
3 aukštas	C18-02	Vonios kambarys	5,21
3 aukštas	C18-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m²
C19			
3 aukštas	C19-01	Virtuvė / svetainė	24,10
3 aukštas	C19-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	C19-03	Miegamasis	11,72
			41,04 m²
C20			
3 aukštas	C20-01	Svetainė	25,04
3 aukštas	C20-02	Koridorius	5,09
3 aukštas	C20-03	Vonios kambarys	5,62
3 aukštas	C20-04	Miegamasis	12,45
			48,20 m²
C21			
4 aukštas	C21-01	Holas	4,20
4 aukštas	C21-02	Virtuvė / svetainė	35,09
4 aukštas	C21-03	Vonios kambarys	6,48
4 aukštas	C21-04	Miegamasis	9,90
4 aukštas	C21-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m²
C22			
4 aukštas	C22-01	Holas	5,65
4 aukštas	C22-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	C22-03	Miegamasis	12,47
4 aukštas	C22-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C23			
4 aukštas	C23-01	Holas	5,30
4 aukštas	C23-02	Miegamasis	14,11
4 aukštas	C23-03	Virtuvė / svetainė	22,00
			41,41 m²
C24			
4 aukštas	C24-01	Vonios kambarys	4,99
4 aukštas	C24-02	Virtuvė / svetainė	33,06
4 aukštas	C24-03	Miegamasis	14,16
			52,21 m²
C25			
4 aukštas	C25-01	Virtuvė / svetainė	29,44
4 aukštas	C25-02	Vonios kambarys	5,21
4 aukštas	C25-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m²
C26			
4 aukštas	C26-01	Virtuvė / svetainė	24,10
4 aukštas	C26-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	C26-03	Miegamasis	11,72
			41,04 m²
C27			
4 aukštas	C27-01	Svetainė	25,04
4 aukštas	C27-02	Koridorius	5,09
4 aukštas	C27-03	Vonios kambarys	5,62
4 aukštas	C27-04	Miegamasis	12,45
			48,20 m²
C koridorius			
1 aukštas	C-K1	Holas	29,10
1 aukštas	C-K2	Koridorius	52,50
2 aukštas	C-K3	Koridorius	50,82
3 aukštas	C-K4	Koridorius	50,82
4 aukštas	C-K5	Koridorius	50,82
			234,06 m²
C-P			
1 aukštas	C-P1	Personalo patalpa	8,33
2 aukštas	C-P2	Personalo patalpa	3,40
2 aukštas	C-P3	Personalo patalpa	3,51
3 aukštas	C-P4	Personalo patalpa	5,28
3 aukštas	C-P5	Personalo patalpa	5,45
4 aukštas	C-P6	Personalo patalpa	5,28
4 aukštas	C-P7	Personalo patalpa	37,70 m²
			1 687,37 m²



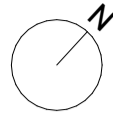
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigios	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C ANTRO AUKŠTO SCHEMA M 1:150
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10	
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-26	Lapas 27
					Lapų 38



C patalpo patalpojimų apibūdinimas			
No	Pavadinimas	Plotas	
C01 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C01-01 WC / dušas	6,30	
1 aukštas	C01-02 Miegamasis	10,75	
1 aukštas	C01-03 Miegamasis	10,85	
1 aukštas	C01-04 Virtuvė / svetainė	40,48	
			68,38 m²
C02 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C02-01 Virtuvė / svetainė	27,30	
1 aukštas	C02-02 Miegamasis	10,93	
1 aukštas	C02-03 WC / dušas	5,22	
1 aukštas	C02-04 Holas	7,25	
			50,70 m²
C03 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C03-01 Virtuvė / svetainė	27,30	
1 aukštas	C03-02 Miegamasis	10,93	
1 aukštas	C03-03 WC / dušas	5,22	
1 aukštas	C03-04 Holas	7,25	
			50,70 m²
C04 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C04-01 Virtuvė / svetainė	38,22	
1 aukštas	C04-02 Miegamasis	10,85	
1 aukštas	C04-03 WC / dušas	7,29	
			56,36 m²
C05 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C05-01 Virtuvė / svetainė	28,08	
1 aukštas	C05-02 Miegamasis	10,54	
1 aukštas	C05-03 Vonios kambarys	5,71	
			44,33 m²
C06 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C06-01 Virtuvė / svetainė	28,88	
1 aukštas	C06-02 Miegamasis	11,82	
1 aukštas	C06-03 Miegamasis	7,04	
1 aukštas	C06-04 Vonios kambarys	4,99	
			50,73 m²
C07 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C07-01 HOLAS	4,20	
2 aukštas	C07-02 Virtuvė / svetainė	35,09	
2 aukštas	C07-03 Vonios kambarys	6,48	
2 aukštas	C07-04 Miegamasis	9,90	
2 aukštas	C07-05 Miegamasis	12,31	
			67,98 m²
C08 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C08-01 Holas	5,65	
2 aukštas	C08-02 Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	C08-03 Miegamasis	12,47	
2 aukštas	C08-04 Virtuvė / svetainė	27,30	
			50,64 m²
C09 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C09-01 Holas	5,65	
2 aukštas	C09-02 Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	C09-03 Miegamasis	12,47	
2 aukštas	C09-04 Virtuvė / svetainė	27,30	
			50,64 m²
C10 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C10-01 Vonios kambarys	5,14	
2 aukštas	C10-02 Virtuvė / svetainė	41,69	
2 aukštas	C10-03 Miegamasis	11,27	
2 aukštas	C10-04 Miegamasis	12,28	
			70,38 m²
C11 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C11-01 Virtuvė / svetainė	29,44	
2 aukštas	C11-02 Vonios kambarys	5,21	
2 aukštas	C11-03 Miegamasis	11,69	
			46,34 m²
C12 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C12-01 Virtuvė / svetainė	30,16	
2 aukštas	C12-02 Vonios kambarys	5,22	
2 aukštas	C12-03 Miegamasis	11,72	
			47,10 m²
C13 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
2 aukštas	C13-01 Svetainė	33,45	
2 aukštas	C13-02 Virtuvė	5,43	
2 aukštas	C13-03 Miegamasis	11,69	
2 aukštas	C13-04 Vonios kambarys	5,40	
2 aukštas	C13-05 Miegamasis	9,72	
			65,69 m²
C14 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C14-01 Holas	4,20	
3 aukštas	C14-02 Virtuvė / svetainė	35,09	
3 aukštas	C14-03 Vonios kambarys	6,48	
3 aukštas	C14-04 Miegamasis	9,90	
3 aukštas	C14-05 Miegamasis	12,31	
			67,98 m²
C15 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C15-01 Holas	5,65	
3 aukštas	C15-02 Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	C15-03 Miegamasis	12,47	
3 aukštas	C15-04 Virtuvė / svetainė	27,30	
			50,64 m²
C16 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C16-01 Holas	5,30	
3 aukštas	C16-02 Miegamasis	14,11	
3 aukštas	C16-03 Virtuvė / svetainė	22,00	
			41,41 m²
C17 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C17-01 Vonios kambarys	4,99	
3 aukštas	C17-02 Virtuvė / svetainė	33,06	
3 aukštas	C17-03 Miegamasis	14,16	
			52,21 m²
C18 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C18-01 Virtuvė / svetainė	29,44	
3 aukštas	C18-02 Vonios kambarys	5,21	
3 aukštas	C18-03 Miegamasis	11,69	
			46,34 m²
C19 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C19-01 Virtuvė / svetainė	24,10	
3 aukštas	C19-02 Vonios kambarys	5,22	
3 aukštas	C19-03 Miegamasis	11,72	
			41,04 m²
C20 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
3 aukštas	C20-01 Svetainė	25,04	
3 aukštas	C20-02 Koridorius	5,09	
3 aukštas	C20-03 Vonios kambarys	5,62	
3 aukštas	C20-04 Miegamasis	12,45	
			48,20 m²
C21 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C21-01 Holas	4,20	
4 aukštas	C21-02 Virtuvė / svetainė	35,09	
4 aukštas	C21-03 Vonios kambarys	6,48	
4 aukštas	C21-04 Miegamasis	9,90	
4 aukštas	C21-05 Miegamasis	12,31	
			67,98 m²
C22 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C22-01 Holas	5,65	
4 aukštas	C22-02 Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	C22-03 Miegamasis	12,47	
4 aukštas	C22-04 Virtuvė / svetainė	27,30	
			50,64 m²
C23 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C23-01 Holas	5,30	
4 aukštas	C23-02 Miegamasis	14,11	
4 aukštas	C23-03 Virtuvė / svetainė	22,00	
			41,41 m²
C24 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C24-01 Vonios kambarys	4,99	
4 aukštas	C24-02 Virtuvė / svetainė	33,06	
4 aukštas	C24-03 Miegamasis	14,16	
			52,21 m²
C25 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C25-01 Virtuvė / svetainė	29,44	
4 aukštas	C25-02 Vonios kambarys	5,21	
4 aukštas	C25-03 Miegamasis	11,69	
			46,34 m²
C26 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C26-01 Virtuvė / svetainė	24,10	
4 aukštas	C26-02 Vonios kambarys	5,22	
4 aukštas	C26-03 Miegamasis	11,72	
			41,04 m²
C27 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
4 aukštas	C27-01 Svetainė	25,04	
4 aukštas	C27-02 Koridorius	5,09	
4 aukštas	C27-03 Vonios kambarys	5,62	
4 aukštas	C27-04 Miegamasis	12,45	
			48,20 m²
C koridorius			
1 aukštas	C-K1 Holas	29,10	
1 aukštas	C-K2 Koridorius	52,50	
2 aukštas	C-K3 Koridorius	50,82	
3 aukštas	C-K4 Koridorius	50,82	
4 aukštas	C-K5 Koridorius	50,82	
			234,06 m²
C-P			
1 aukštas	C-P1 Personalo patalpa	8,33	
2 aukštas	C-P2 Personalo patalpa	3,40	
3 aukštas	C-P3 Personalo patalpa	3,51	
3 aukštas	C-P4 Personalo patalpa	5,28	
3 aukštas	C-P5 Personalo patalpa	5,45	
4 aukštas	C-P6 Personalo patalpa	5,28	
4 aukštas	C-P7 Personalo patalpa	5,45	
			37,70 m²
			1 687,37 m²



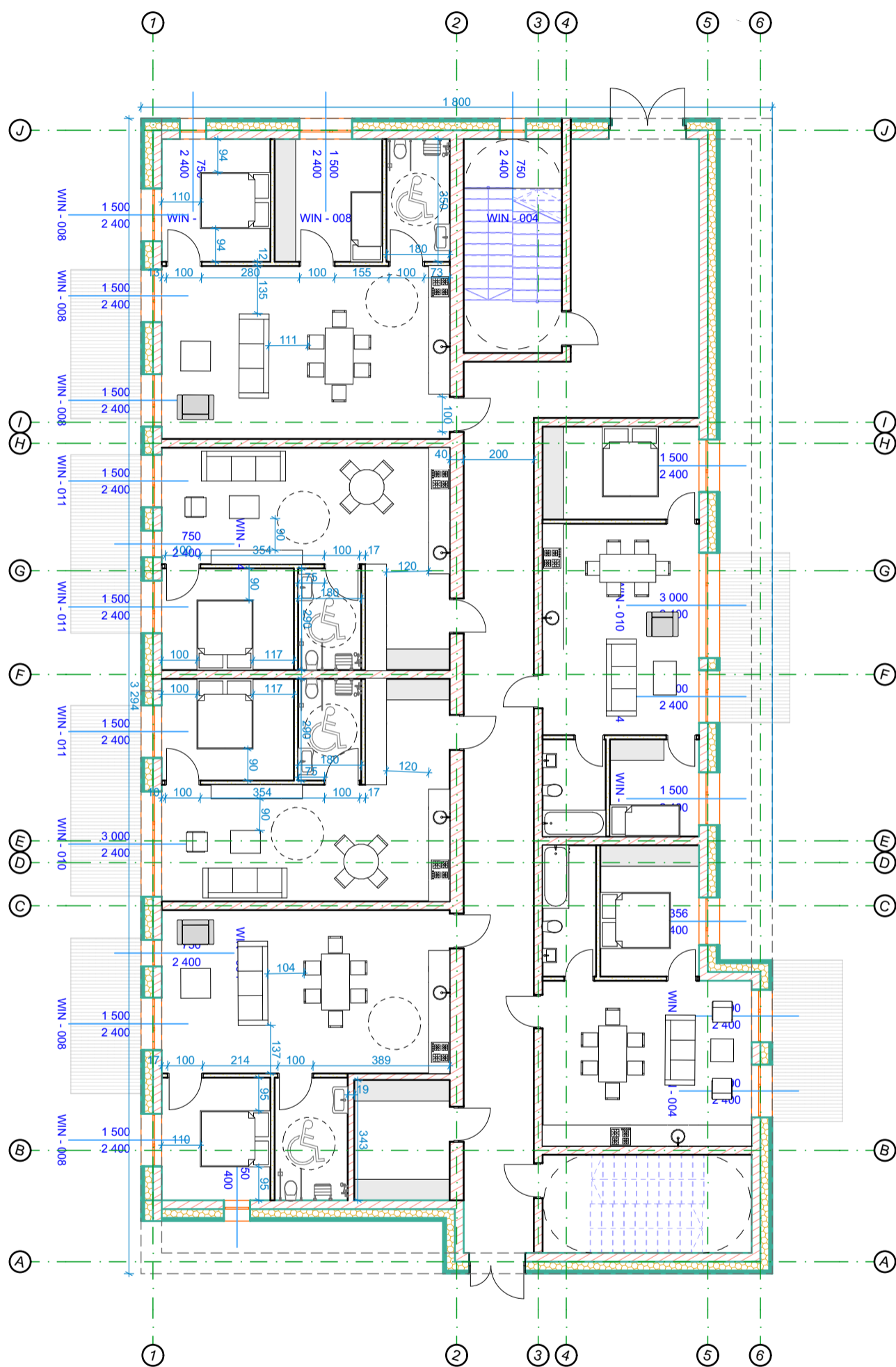
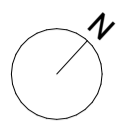
ARCHITEKTAI UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668					PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRavimo KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
					Atestato Nr. A 1163 Pareigis PV Pavarde G. Šukaitytė Parašas [Signatūra] Data 2021-10		Laida 0 PASTATO C TREČIO AUKŠTO SCHEMA M 1:150
000453 Arch. M. Puodžiukynas Arch. L. Aleknavičiūtė		Data 2021-10			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-27		
PP Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Lapas 28 / Lapų 38			


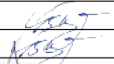

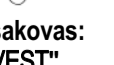
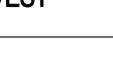


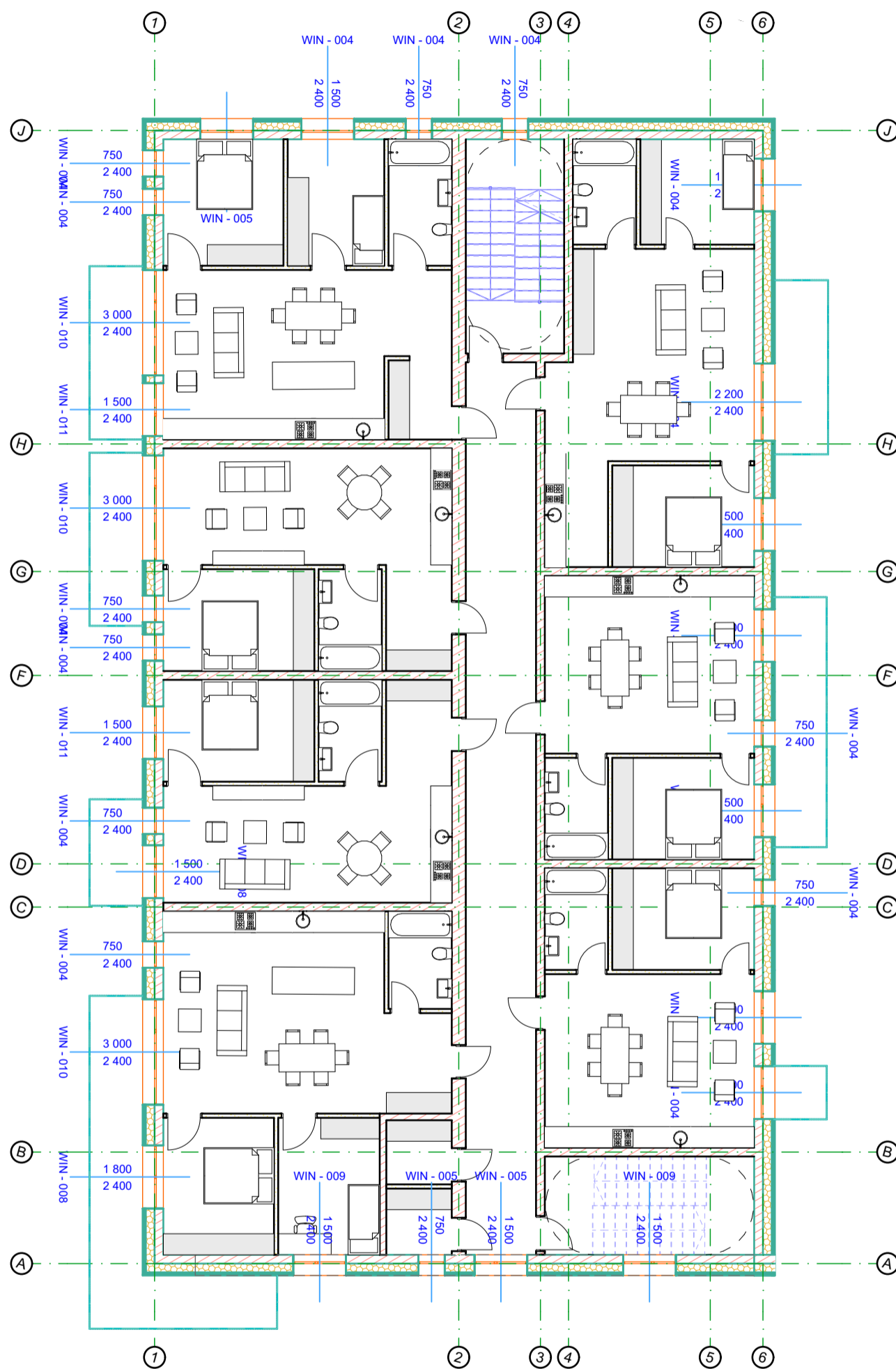
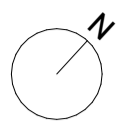
C pastato patalpų apibūdinimas			
	Nr.	Pavadinimas	Plotas
C01 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C01-01	WC / dušas	6,30
1 aukštas	C01-02	Miegamasis	10,75
1 aukštas	C01-03	Miegamasis	10,85
1 aukštas	C01-04	Virtuvė / svetainė	40,48
			68,38 m²
C02 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C02-01	Virtuvė / svetainė	27,30
1 aukštas	C02-02	Miegamasis	10,93
1 aukštas	C02-03	WC / dušas	5,22
1 aukštas	C02-04	Holas	7,25
			50,70 m²
C03 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C03-01	Virtuvė / svetainė	27,30
1 aukštas	C03-02	Miegamasis	10,93
1 aukštas	C03-03	WC / dušas	5,22
1 aukštas	C03-04	Holas	7,25
			50,70 m²
C04 PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS			
1 aukštas	C04-01	Virtuvė / svetainė	38,22
1 aukštas	C04-02	Miegamasis	10,85
1 aukštas	C04-03	WC / dušas	7,29
			56,36 m²
C05			
1 aukštas	C05-01	Virtuvė / svetainė	28,08
1 aukštas	C05-02	Miegamasis	10,54
1 aukštas	C05-03	Vonios kambarys	5,71
			44,33 m²
C06			
1 aukštas	C06-01	Virtuvė / svetainė	28,88
1 aukštas	C06-02	Miegamasis	11,82
1 aukštas	C06-03	Miegamasis	7,04
1 aukštas	C06-04	Vonios kambarys	4,99
			50,73 m²
C07			
2 aukštas	C07-01	HOLAS	4,20
2 aukštas	C07-02	Virtuvė / svetainė	35,09
2 aukštas	C07-03	Vonios kambarys	6,48
2 aukštas	C07-04	Miegamasis	9,90
2 aukštas	C07-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m²
C08			
2 aukštas	C08-01	Holas	5,65
2 aukštas	C08-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C08-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	C08-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C09			
2 aukštas	C09-01	Holas	5,65
2 aukštas	C09-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C09-03	Miegamasis	12,47
2 aukštas	C09-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C10			
2 aukštas	C10-01	Vonios kambarys	5,14
2 aukštas	C10-02	Virtuvė / svetainė	41,69
2 aukštas	C10-03	Miegamasis	11,27
2 aukštas	C10-04	Miegamasis	12,28
			70,38 m²
C11			
2 aukštas	C11-01	Virtuvė / svetainė	29,44
2 aukštas	C11-02	Vonios kambarys	5,21
2 aukštas	C11-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m²
C12			
2 aukštas	C12-01	Virtuvė / svetainė	30,16
2 aukštas	C12-02	Vonios kambarys	5,22
2 aukštas	C12-03	Miegamasis	11,72
			47,10 m²
C13			
2 aukštas	C13-01	Svetainė	33,45
2 aukštas	C13-02	Virtuvė	5,43
2 aukštas	C13-03	Miegamasis	11,69
2 aukštas	C13-04	Vonios kambarys	5,40
2 aukštas	C13-05	Miegamasis	9,72
			65,69 m²
C14			
3 aukštas	C14-01	Holas	4,20
3 aukštas	C14-02	Virtuvė / svetainė	35,09
3 aukštas	C14-03	Vonios kambarys	6,48
3 aukštas	C14-04	Miegamasis	9,90
3 aukštas	C14-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m²
C15			
3 aukštas	C15-01	Holas	5,65
3 aukštas	C15-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	C15-03	Miegamasis	12,47
3 aukštas	C15-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C16			
3 aukštas	C16-01	Holas	5,30
3 aukštas	C16-02	Miegamasis	14,11
3 aukštas	C16-03	Virtuvė / svetainė	22,00
			41,41 m²
C17			
3 aukštas	C17-01	Vonios kambarys	4,99
3 aukštas	C17-02	Virtuvė / svetainė	33,06
3 aukštas	C17-03	Miegamasis	14,16
			52,21 m²
C18			
3 aukštas	C18-01	Virtuvė / svetainė	29,44
3 aukštas	C18-02	Vonios kambarys	5,21
3 aukštas	C18-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m²
C19			
3 aukštas	C19-01	Virtuvė / svetainė	24,10
3 aukštas	C19-02	Vonios kambarys	5,22
3 aukštas	C19-03	Miegamasis	11,72
			41,04 m²
C20			
3 aukštas	C20-01	Svetainė	25,04
3 aukštas	C20-02	Koridorius	5,09
3 aukštas	C20-03	Vonios kambarys	5,62
3 aukštas	C20-04	Miegamasis	12,45
			48,20 m²
C21			
4 aukštas	C21-01	Holas	4,20
4 aukštas	C21-02	Virtuvė / svetainė	35,09
4 aukštas	C21-03	Vonios kambarys	6,48
4 aukštas	C21-04	Miegamasis	9,90
4 aukštas	C21-05	Miegamasis	12,31
			67,98 m²
C22			
4 aukštas	C22-01	Holas	5,65
4 aukštas	C22-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	C22-03	Miegamasis	12,47
4 aukštas	C22-04	Virtuvė / svetainė	27,30
			50,64 m²
C23			
4 aukštas	C23-01	Holas	5,30
4 aukštas	C23-02	Miegamasis	14,11
4 aukštas	C23-03	Virtuvė / svetainė	22,00
			41,41 m²
C24			
4 aukštas	C24-01	Vonios kambarys	4,99
4 aukštas	C24-02	Virtuvė / svetainė	33,06
4 aukštas	C24-03	Miegamasis	14,16
			52,21 m²
C25			
4 aukštas	C25-01	Virtuvė / svetainė	29,44
4 aukštas	C25-02	Vonios kambarys	5,21
4 aukštas	C25-03	Miegamasis	11,69
			46,34 m²
C26			
4 aukštas	C26-01	Virtuvė / svetainė	24,10
4 aukštas	C26-02	Vonios kambarys	5,22
4 aukštas	C26-03	Miegamasis	11,72
			41,04 m²
C27			
4 aukštas	C27-01	Svetainė	25,04
4 aukštas	C27-02	Koridorius	5,09
4 aukštas	C27-03	Vonios kambarys	5,62
4 aukštas	C27-04	Miegamasis	12,45
			48,20 m²
C koridorius			
1 aukštas	C-K1	Holas	29,10
1 aukštas	C-K2	Koridorius	52,50
2 aukštas	C-K3	Koridorius	50,82
3 aukštas	C-K4	Koridorius	50,82
4 aukštas	C-K5	Koridorius	50,82
			234,06 m²
C-P			
1 aukštas	C-P1	Personalo patalpa	8,33
2 aukštas	C-P2	Personalo patalpa	3,40
2 aukštas	C-P3	Personalo patalpa	3,51
3 aukštas	C-P4	Personalo patalpa	5,28
3 aukštas	C-P5	Personalo patalpa	5,45
4 aukštas	C-P6	Personalo patalpa	5,28
4 aukštas	C-P7	Personalo patalpa	5,45
			37,70 m²
			1 687,37 m²



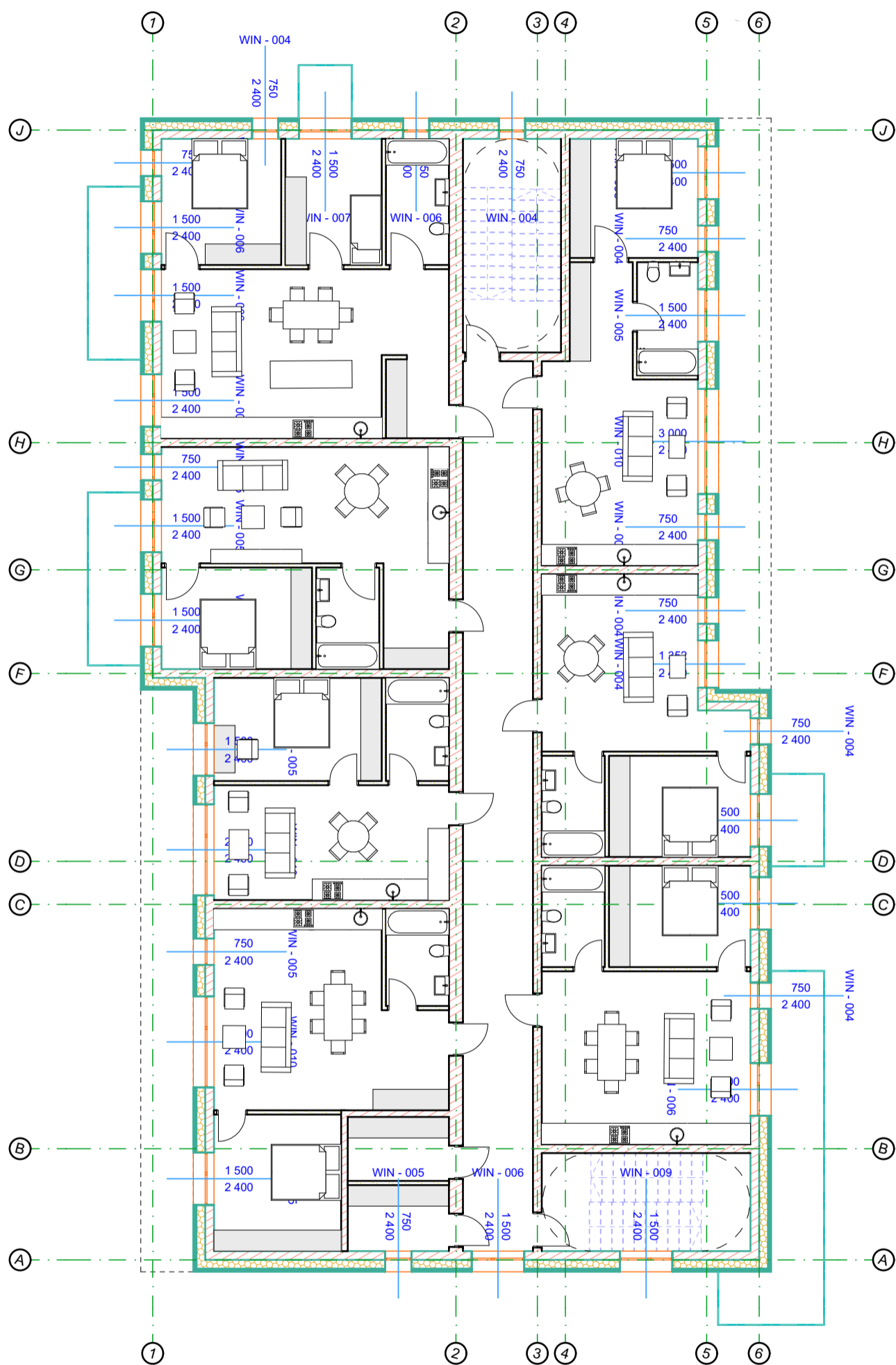
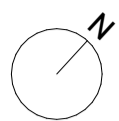
		UAB "2mm architektai" [monės kodas 302726668]		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	PASTATO C KETVIRTO AUKŠTO SCHEMA M 1:150	0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-28		Lapas	Lapų
					29	38



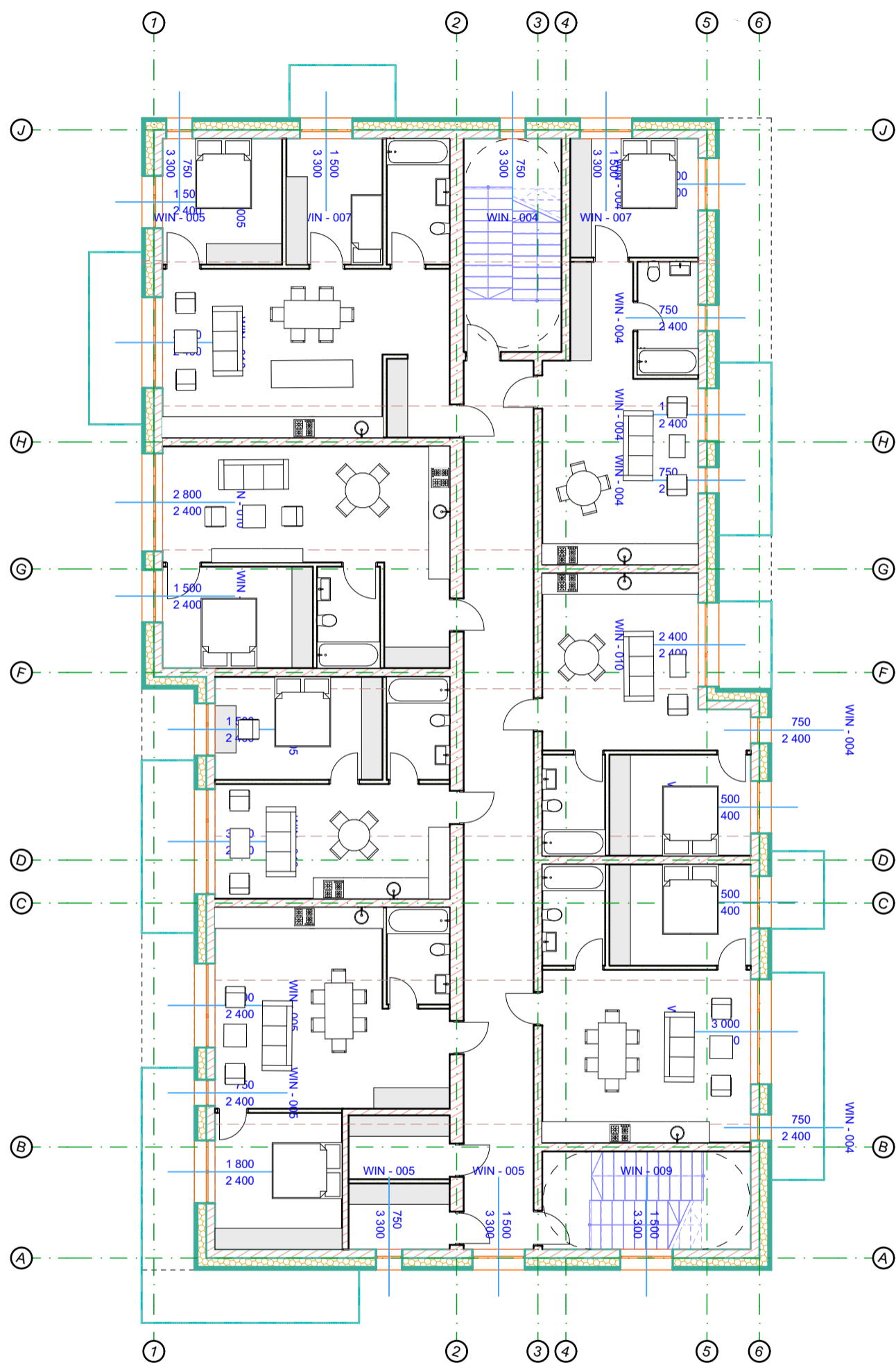
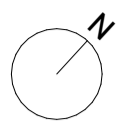
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150		Laida	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10				
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10				
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10				
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-29		Lapas	Lapų
							30	38



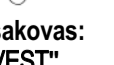
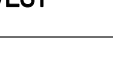


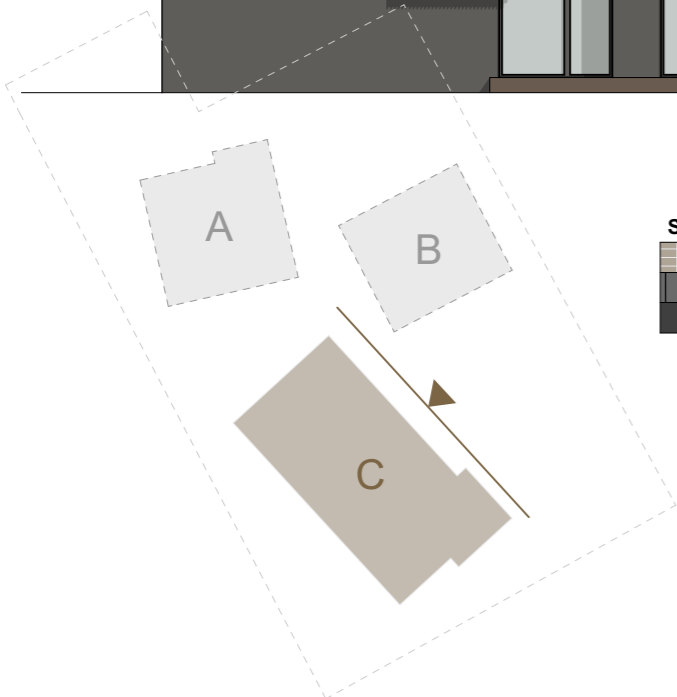
		UAB "2mm architektai" [monės kodas 302726668]		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10	
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-30	
				Lapas	Lapų
				31	38



		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:150	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-31	Lapas	Lapų
					32	38



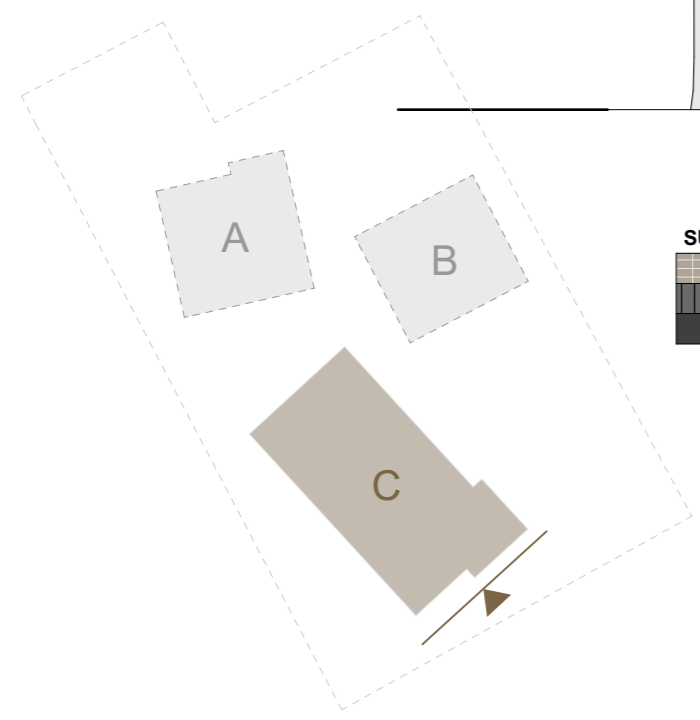
		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI							
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:150						
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10							
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10							
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10							
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10							
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-32	<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>33</td> <td>38</td> </tr> </table>	Laida	Lapas	Lapų	0	33	38
Laida	Lapas	Lapų									
0	33	38									






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


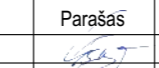


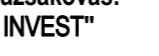
	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C RYTŲ FASADAS M 1:100	
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-33		Laida 0	
					Lapas 34	Lapų 38



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

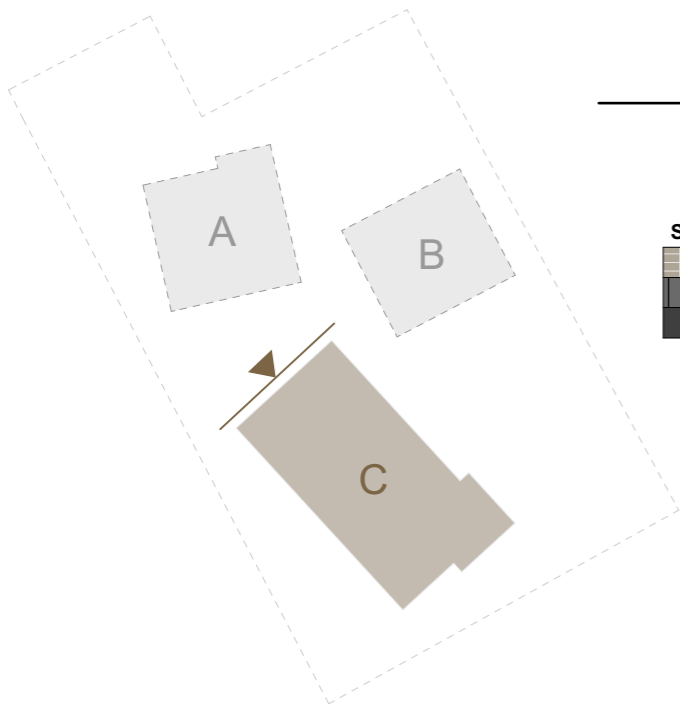
 UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C PIETŲ FASADAS M 1:100	Laida 0
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-34		Lapas 35	Lapų 38



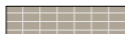


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


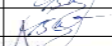

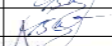

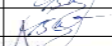
	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

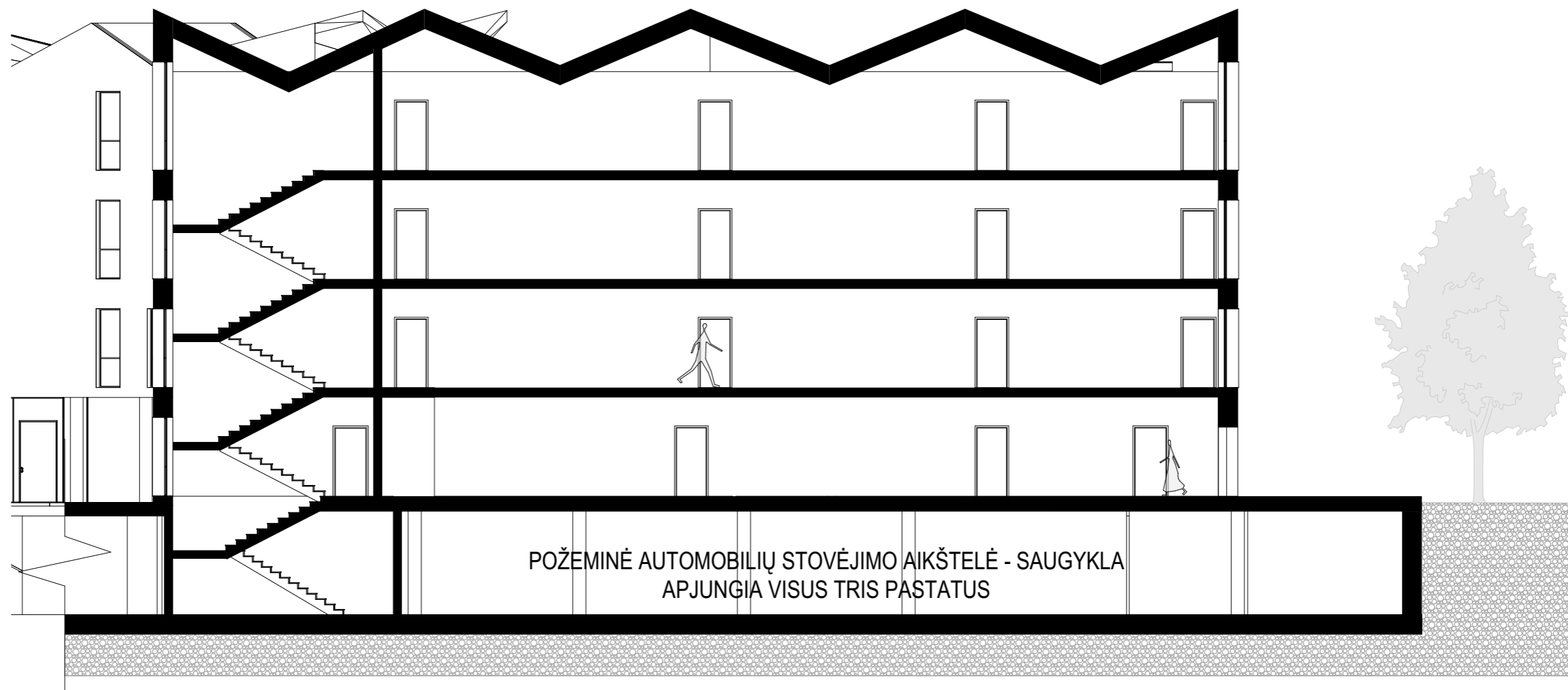
<p>UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668</p>		<p>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI</p>				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	<p>PASTATO C VAKARŲ FASADAS M 1:100</p>	<p>Laida 0</p>
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	<p>Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"</p>		<p>Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-35</p>		<p>Lapas 36</p>	<p>Lapų 38</p>




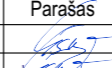
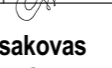

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	RR 750	Fasado apdaila - rusvos spalvos klinkeris
	LT 20	Fasado apdaila - apdailinės metalo plokštės
	RAL 9017	Durų ir langų aliuminio rėmas

		UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ IR VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI																							
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Atestato Nr.</th> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 1163</td> <td>PV</td> <td>G. Šukaitytė</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> <tr> <td>A 1163</td> <td>PDV</td> <td>G. Šukaitytė</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> <tr> <td>000453</td> <td>Arch.</td> <td>M. Puodžiukynas</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Arch.</td> <td>L. Aleknavičūtė</td> <td></td> <td>2021-10</td> </tr> </tbody> </table>	Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	PASTATO C ŠIAURĖS FASADAS M 1:100
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																								
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10																								
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10																								
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10																								
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10																								
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"		Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-36	Lapas 37	Lapų 38																							



POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ - SAUGYKLA
APJUNGIA VISUS TRIS PASTATUS

 UAB "2mm architektai" Įmonės kodas 302726668					PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO 1L1p REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIEŠBUČIŲ IR DVIEJŲ NAUJŲ VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU POŽEMINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELE GARDINO G. 5, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PASTATO C PJŪVIS "C-C" M 1:150		Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10			0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10			
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10			
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10	Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-38		Lapas
LT	Statytojas / užsakovas UAB "NK INVEST"			38			Lapų
					38	38	



Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10	
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10	
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10	
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10	
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"				



Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	VIZUALIZACIJA NR.2	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-VIZ-02	Lapas	Lapų
					2	4



Atestato Nr.	Parėigoš.	Pavardė	Parašas	Data	VIZUALIZACIJA NR.3	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitytė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitytė		2021-10		
000458	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-VIZ-03	Lapas	Lapų
					3	4



Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	VIZUALIZACIJA NR.4	Laida
A 1163	PV	G. Šukaitė		2021-10		0
A 1163	PDV	G. Šukaitė		2021-10		
000453	Arch.	M. Puodžiukynas		2021-10		
	Arch.	L. Aleknavičiūtė		2021-10		
PP	Statytojas / užsakovas: UAB "NK INVEST"			Nr. 21-10-11-05-PP-SA.B-VIZ-04	Lapas	Lapų
					4	4