

MB „Eterna“
Laisvės pr. 60-1107,
LT-05120 Vilnius
Tel. +370 626 32182
El. paštas: info@elterna.lt
www.elterna.lt



STATYTOJAS /
UŽSAKOVAS

UAB „ELEKTRUM LIETUVA“

OBJEKTO PAVADINIMAS

DVIEJŲ (3700 KW ĮRENGTOS GALIOS) SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS
ELEKTRINIŲ, ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4,
STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTO ADRESAS

ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4.

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

SĄLYGŲ NUMERIS

GAM22-14658

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO NUMERIS

ELT-220317/03

PROJEKTO LAIDA,
DATA

0,
2022-07

PROJEKTAVIMO STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

A 1582

PROJEKTO VADOVAS

T. KARTOČIENĖ

(PARAŠAS)

BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
ELT-220317/03-XX-PP.DŽ	1	0	Bylos segtuvo sudėties žiniaraštis	
ELT-220317/03-XX-PP.AR	9	0	Bendras aiškinamasis raštas	
PRIEDAI				
	3		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
BRĖŽINIAI				
ELT-220317/03-00-PP-B01	1	0	Situacijos schema	
ELT-220317/03-00-PP-B02	1	0	Sklypo planas, M1:1000	
ELT-220317/03-00-PP-B03	1	0	"B" tipo saulės elektrinės modulių įrenginio planas, fasadai 1-2 ir A-B	
ELT-220317/03-00-PP-B04	1	0	"B" tipo saulės elektrinės modulių įrenginio planas, fasadai 1-2 ir A-B	
ELT-220317/03-00-PP-B05	1	0	Vizualizacija	

 <p>Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas</p>	ELT-220317/03-XX-PP.DŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		1	1	0


1. PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS

Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
2. Nekilnojamojo turto registro išrašas – pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.
3. Žemės sklypo planas M1:500.
4. Topografinė nuotrauka.

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas.
2. Žin. 2011, Nr. 62-2936 LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas
3. LRS, Nr.: I-1240 LR Statybos įstatymas
4. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
6. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
7. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
9. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
10. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
11. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
16. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
17. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – SŽNSĮ)
18. LR energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintos Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės
19. LR energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintos Magistralinių dujotiekio apsaugos taisyklės

0	2022-07	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAI DA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Dviejų (3700 kW įrengtos galios) saulės šviesos energijos elektrinių, Alytaus r. sav., Navickų k., Navickų g. 49C, 49D ir 4, statybos projektas	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			LAI DA	
			0	
LT	UŽSAKOVAS(STATYTOJAS):		DOKUMENTO ŽYMUO:	
	UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		ELT-220317/03-XX-PP.AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	9

20. EIT - "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės. „Vilnius 2012
21. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2001 12 21.
22. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00 (Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2011 06 21 įsakymu Nr. V-131);
23. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

2. PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Programinė įranga
1.	Microsoft Office
2.	Autodesk Building Design Suite Premium 2016
3.	Adobe AcrobatXI
4.	Signa

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas: Dviejų (3700kW įrengtos galios) saulės šviesos energijos elektrinių, Alytaus r. sav., Navickų k., Navickų g. 49C, 49D ir 4, statybos projektas

Adresas: Alytaus r. sav., Navickų k., Navickų g. 49C, 49D ir 4;

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Statybos rūšis: naujo statinio statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Žemės sklypai: kad. Nr. 3348/0001:494, 3348/0001:407, 3348/0001:29

Statinio kategorija: neypatingas statinys.

Projekto stadija: po projektinių pasiūlymų projektavimas vykdomas vienu etapu - techninis darbo projektas.

Projekto etapas: projektiniai pasiūlymai.

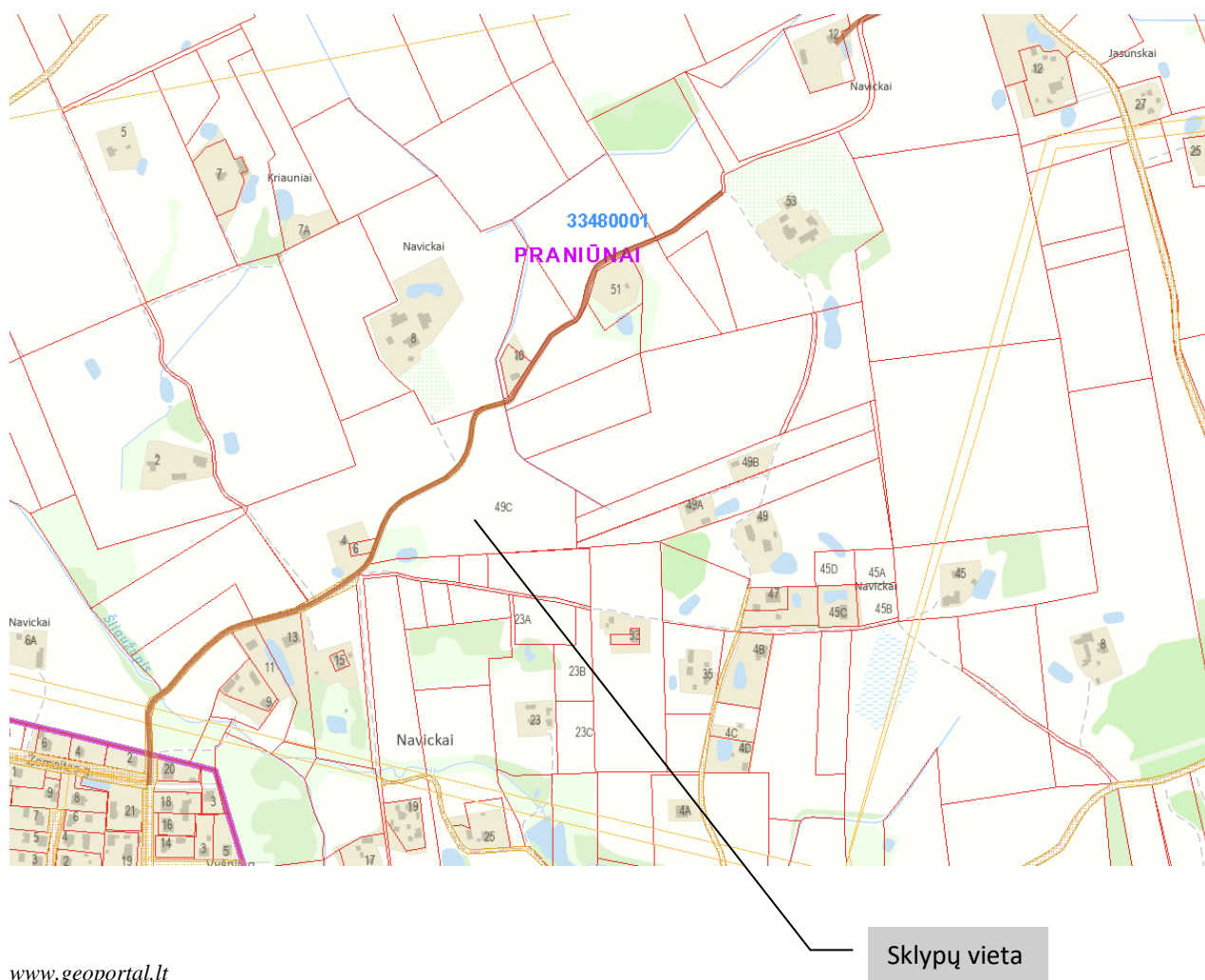
Projekto rengimo pagrindas - projektas rengiamas remiantis Statytojo ir Projektuotojo projektavimo paslaugų sutartimi, patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais privalomaisiais projekto rengimo normatyviniais dokumentais.

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt <small>inžinerinių tinklų projektavimas</small>	ELT-220317/03-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	9	0			

ESAMA SITUACIJA

Statinio statybos vieta

Sklypai, kuriuose planuojama projektuoti kitos paskirties inžineriniai statiniai – saulės šviesos energijos elektrinės - 3700kW galios, yra mažai urbanizuotoje vietovėje Alytaus rajone. Sklypas, Navickų g. 49D, pietinėje pusėje ribojasi su keliu, iš rytų šiaurės ir vakarų su kaimyniniais žemės ūkio paskirties sklypais. Sklypas Navickų g. 49C ribojasi su Navickų g. ties vakarine ir šiaurės vakarine riba. Ties šiaurės rytu su melioracijos grioviu, pietuose su žemės ūkio paskirties sklypais. Minėtus sklypus kerta drenažo rinktuvai su išsišakojusiais sausintuvais, 49C palei gatvę nutiesta orinė elektros linija. Kitoje Navickų g. pusėje planuojamame sklype Nr. 4 melioracijos statinių nėra. Šis sklypas su gatve ribojasi rytinėje pusėje iš kur yra privažiavimai. Kitose kraštinėse sklypas ribojasi su žemės ūkio paskirties žemėmis. Planuojamame Navickų g. 4 sklype esami statiniai griaunami.



www.geoportal.lt

Sklypų vieta

elterna inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	ELT-220317/03-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
					3	9	0



www.regia.lt

Žemės sklypų duomenys. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; Elektros tinklų apsaugos zonos	4400-0906-4882 3348/0001:494 Kita Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos 3.0199m ² 0.0164ha 3.0199ha 0.1544ha
---	---

Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;	4400-0435-2338 3348/0001:407 Kita Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos 0.8203ha 0.8137ha
Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas Kelių plotas Nusausintos žemės plotas Kelio servitutas (tarnaujantis) Kelio servitutas (tarnaujantis)	3348-0001-0029 3348/0001:29 Kita Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos 3.5186ha 0.0860ha 0.5801ha 0.0278ha 0.0582ha

Klimato sąlygos ir reljefas

Projektuojamas statinys priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui, kur vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė 24 m/s.

Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Sniego apkrovų rajonas – II, sniego antžeminė apkrova 1,6 kN/m².

Reljefas. Teritorija sklypuose kalvota. Sklypų paviršiaus altitudė sklypuose 49D ir 49C kinta nuo apytikriai 110,10 iki 108,30. Navickų g. 4 sklype reljefo kalvotumas didesnis paviršiaus alt. kinta nuo 113,86 iki 105,60.

Apželdinimas – viename iš sklypų, Navickų g. 49C, auga grupė medžių prie užpelkėjusios sklypo dalies pietvakariniame kampe, sklype – Navickų g. 49D želdynų nėra. Navickų g. 4 sklype palei servitutinius privažiavimo kelius auga medžių grupės, palei kaimyninio sklypo, Navickų g. 6, ribas taip pat auga keletas pavienių medžių.

Statiniai.

Sklypai Navickų g. 49D ir 49C - neužstatyti statiniais, kerta melioracijos ir oro elektros linijų tinklai. Sklype, Navickų g. 4, esami pastatai griaunami, esami servitutai išsaugojami.


Kultūros paveldo vertybės.

Žemės sklypai, kuriuose projektuojami statiniai, nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ir apsaugos zoną.

Gamtinis karkasas

Pagal Alytaus rajono savivaldybės bendrojo plano keitimą, Kraštovaizdžio tvarkymo brėžinį planuojama teritorija reglamentuojama pagal:

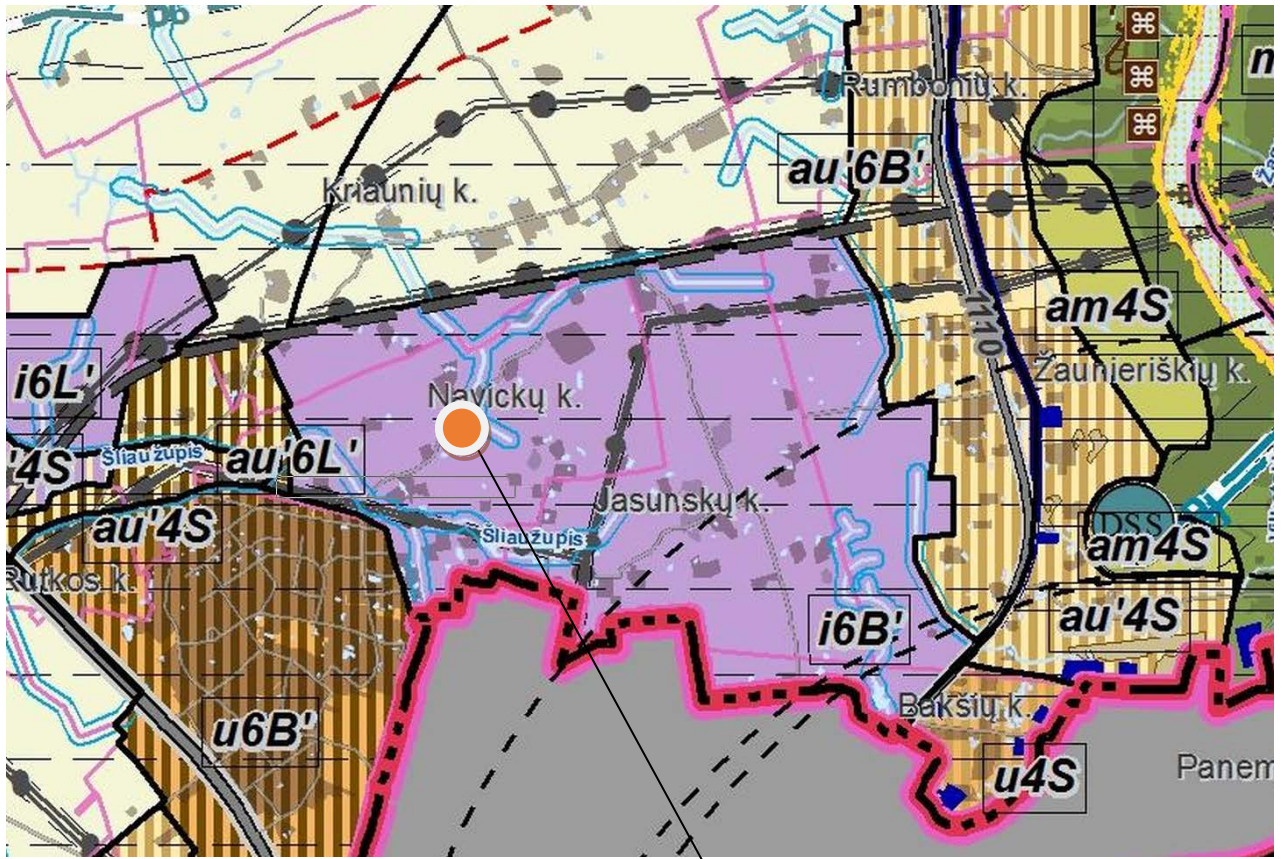
Bendras kraštovaizdžio pobūdis:

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220317/03-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		5	9	0

Technogenizuotas kraštovaizdis
 Industrinis technologizuotas (i)

Kraštovaizdžio naudojimo pobūdį:

Intensyvus (6)



Objekto vieta

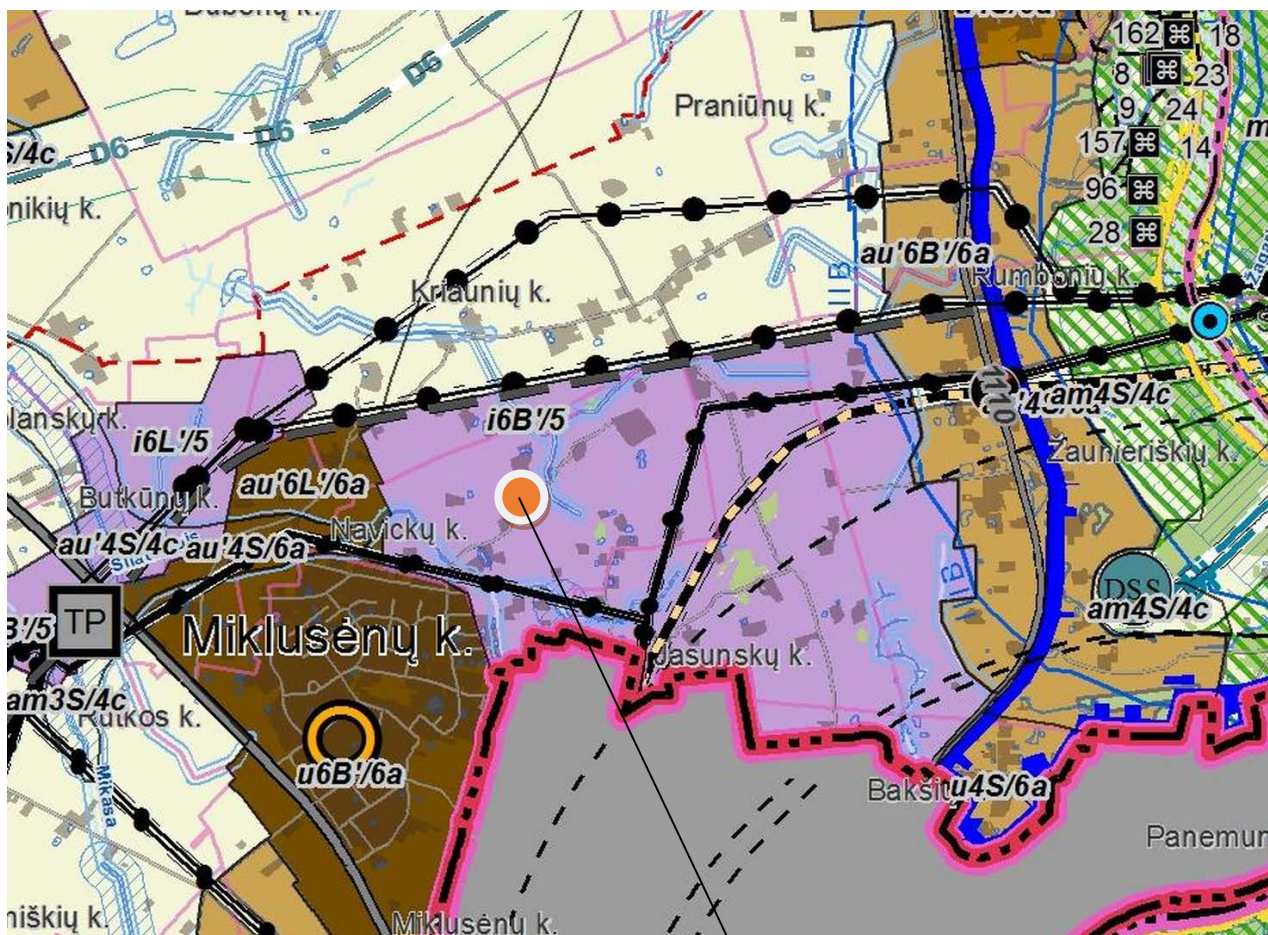
Teritorijų planavimo dokumentai

Pagal Alytaus rajono savivaldybės bendrojo plano keitimą, Pagrindinį brėžinį planuojama teritorija patenka į Pramonės ir sandėliavimo funkcinę zoną.

Vertinant pagal kraštovaizdžio tvarkymo zonų ribas ir numerius:

- i-Industrinis technologizuotas;
- 6-intensyvus;
- B'-Molinga banguota pakiluma (plynaukštė)
- 5-intensyvaus bioproductinio naudojimo reglamentas

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220317/03-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAI DA
				6	9	0



Objekto vieta

TERITORIJOS FUNKCINĖS ZONOS IR JŲ TURINYS

Funkcinės zonos reikšmė	Funkcinės zonos tipas	Funkcinis prioritetas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Igyvendinimo prioritetas
URBANIZUOTOS IR NUMATOMOS URBANIZUOTI TERITORIJOS				
Pramonės ir sandėliavimo zona	U_PS_F	Ug	KT; galimos M, H	1

Ug-gamybos plėtra

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Teritorijos vertikalus planavimas ir lietaus vandens nuvedimas


Teritorijos reljefas nekeičiamas.

Lietaus vandens nuvedimas neplanuojamas.

Aplinkos tvarkymo, teritorijos apželdinimo ir darbuotojų poilsio zonų įrengimo sprendiniai

Nenumatoma.

Medžių sodinimas

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220317/03-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				7	9	0

Nenumatoma.

Sklypo ir pastato apšvietimo sprendiniai

Nenumatoma.

Sklypo aptvėrimo ir apsaugos sprendiniai

Perimetru numatoma įrengti pinto/regzto tinklo tvorą h-1,8m., vaizdo stebėjimo sistemą ir perimetro apsauginę signalizaciją. Patekimui į sklypus projektuojami dvivėriai vartai. Planuojami sklypų aptvėrimai nepatenka į melioracijos griovių apsaugos zonas ir projektuojami taip, kad nebūtų užtvėrti esami servitutai.

Kelio ženklavimas

Nenumatoma.

Atliekų surinkimo ir tvarkymo sprendiniai

Statybos darbų metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (LR AM 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637). Statybos proceso metu statybinės atliekos netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamos į sąvartas.

Automobilių stovėjimo reglamentavimas

Nenumatoma.

PLANUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

Projektuojamoje saulės elektrinėje modulių eilės orientuotos tiesiai į pietų pusę. Pasvirimo kampas žemės atžvilgiu 30° (pagal įrangos tiekėjo rekomendacijas), tarpas tarp eilės galo ir kitos eilės pradžios 7,8-10,2 m. Modulių konfigūracija įvairaus ilgio staluose 2 vertikalūs moduliai.

Statomoje 3676,4 kW galios saulės elektrinėje numatyti 5656 fotomoduliai po 650 W (5656 x 650 = 3676,4 kW DC pusėje).

Numatomi 14 vnt. inverterių HUAWEI SUN2000-215KTL-H3.

Saulės elektrinės prijungimui prie tinklo projektuojama 1 abonentinė 10/0,8 kV modulinė transformatorinė MGT-1 su 3150 kVA galios transformatoriumi, savų reikiųjų skydu ir kita įranga kuri nurodytą projekto brėžiniuose. MGT-1 prijungimui prie 10 kV oro linijos L-118 iš Bakšių TP projektuojama kabelinė linija Al-3x120+16mm². MGT-1 derinimo darbai atliekami pagal ELT- 220317-03-TDP-E.TĮ atliktus skaičiavimus ir užduotį.

Fotomoduliai jungiami grupėmis prie 14 inverterių. Inverterių maksimali išėjimo galia AC pusėje 215kW (kai cosφ=1) (14x215 = 3010 kW AC pusėje). Siekiant mažinti šešėliavimo įtaką parinkti inverteriai turi 9 MPPT valdiklius. Inverteriuose numatyta apsauga nuo viršįtampių tiek įėjimo, tiek išėjimo pusėje.

Saulės elektrinės apsaugai projektuojama apsauginės signalizacijos-perimetro ir vaizdo stebėjimo sistemos.


INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Perimetru numatoma įrengti pinto/regzto tinklo tvorą h-1,8m., vaizdo stebėjimo sistemą ir perimetro apsauginę signalizaciją, rakinamus vartus.

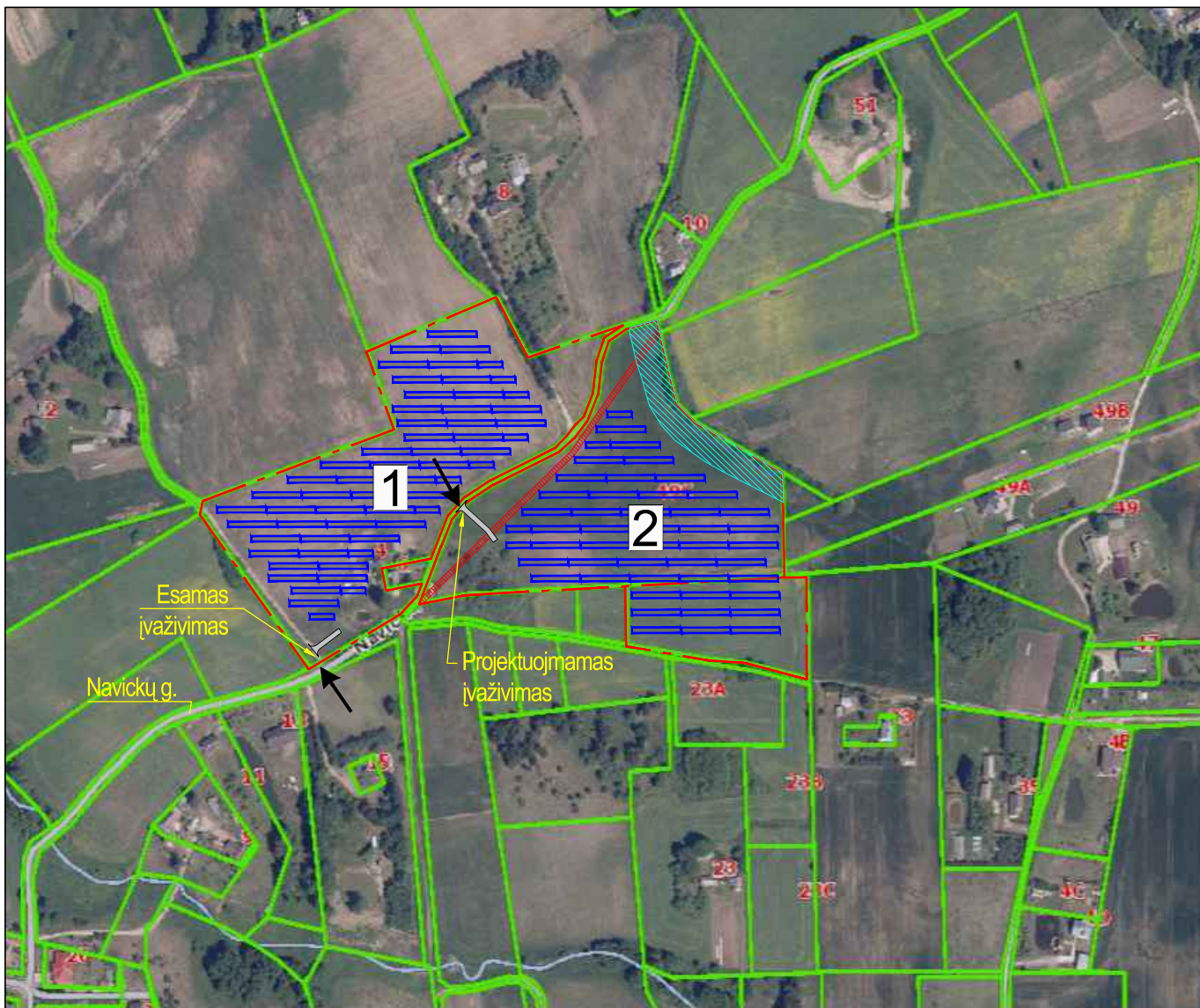
 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220317/03-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		8	9	0

DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ
Saulės šviesos energijos generacija.

BENDRIEJI TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

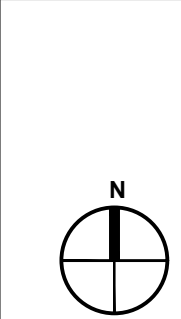
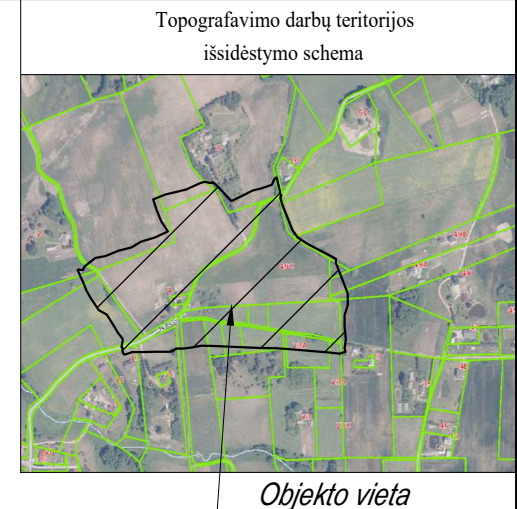
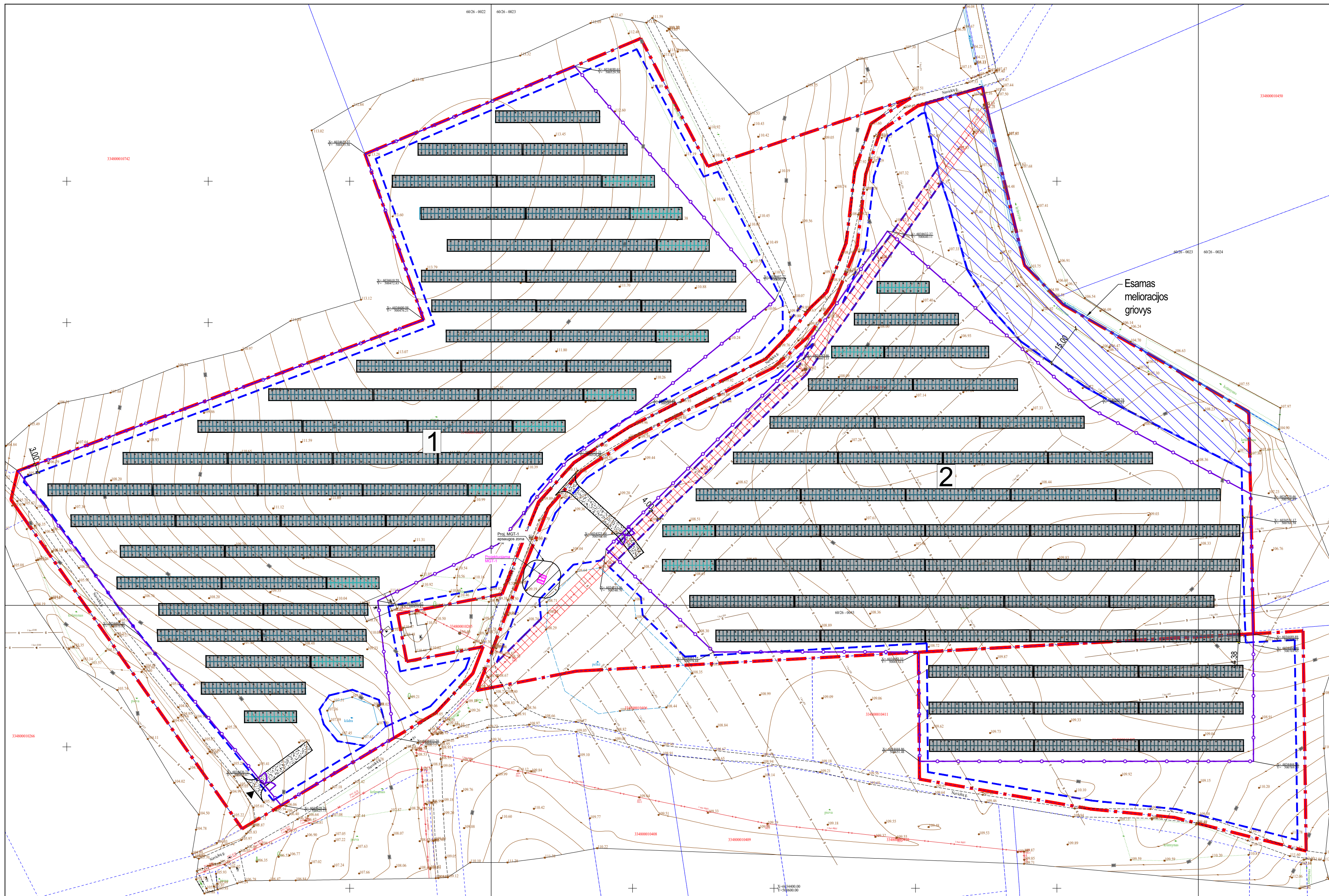
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS			
Skł. Kad. Nr. 3348/0001:494			
1. sklypo plotas	m ²	30199	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
Skł. Kad. Nr. 3348/0001:407			
1. sklypo plotas	m ²	8203	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
Skł. Kad. Nr. 3348/0001:29			
1. sklypo plotas	m ²	35186	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
IV INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
Skł. Kad. Nr. 3348/0001:494, 3348/0001:407, 3348/0001:29			
4.1. Elektros energijos tiekimo tinklai			
Inžinerinių tinklų ilgis: DC kabelis Cu 1x6 0,8 kV jėgos kabelis Al 4x185	m	25900 1950	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis: DC kabelis Cu 1x6 0,8 kV jėgos kabelis Al 4x185	vnt.; mm ²	1; 6 4; 185	
V KITI STATINIAI			
5.1. Pavienė saulės šviesos energijos elektrinė Skł. Kad. Nr. 3348/0001:494, 3348/0001:407, 3348/0001:29			
5.1.1. Saulės šviesos energijos elektrinė (fotoelementų moduliai) (modulio galia –650 W)	vnt.	5656	Neypatingas, nauja statyba
5.1.2. Inverterių/keitiklių skaičius	vnt.	14	

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220317/03-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		9	9	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	Projektuojama pavienė saulės šviesos energijos elektrinė
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Proj. inžinerinių statinių (modulių) vieta
	Melioracijos griovio apsaugos zona (15 m)
	Aptarnavimo kelias
	Įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją

0	2022-07	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 elterna inžinerinių tinklų projektavimas		MB „Eiterna“ Laisvės pr. 60-1107, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	DVIEJŲ (3700 KW ĮRENGTOS GALIOS) SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINIŲ, ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4, STATYBOS PROJEKTAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			Situacijos schema	
			LAIDA	
			0	
LT	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
	UAB „SOLITEK DEVELOPMENT“		ELT220317-03-PP-B01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



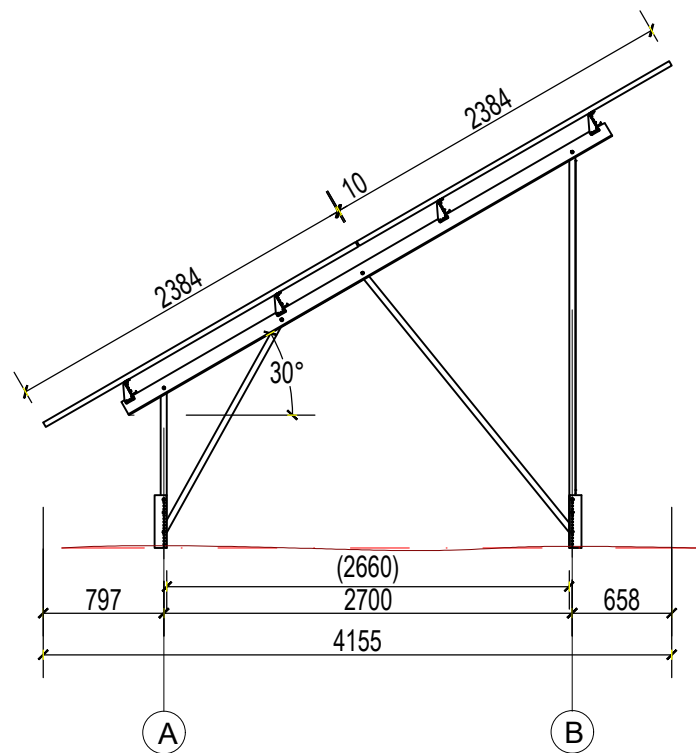
STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
1.	Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė - 227,2 kW, žemės sklype NAVICKŲ G. 4 (KAD. NR. 3348/0001:29)
2.	Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė - 483,84 kW, žemės sklype NAVICKŲ G. 49C (KAD. NR. 3348/0001:494)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Aprašymas
	Sklypo riba
	Užstatyti galima teritorija
	Projektuojami inžineriniai statiniai - saulės šviesos energijos moduliai
	Projektuojamas pravažiavimo kelias
	Projektuojama pinto tinklo tvora (h=1.8m)
	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) (plotis 3 m, 6 m)
	Elektrės tinklų apsaugos zona (4m)
	Melioracijos griovio apsaugos zona (15 m)
	Melioracijos tinklų (rinktuvų) apsaugos zona (5 m)
	Įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją
	Eismo kryptis
	Esami medžiai, krūmai
	Projektuojamas žvyro dangas
	Vejos dangas

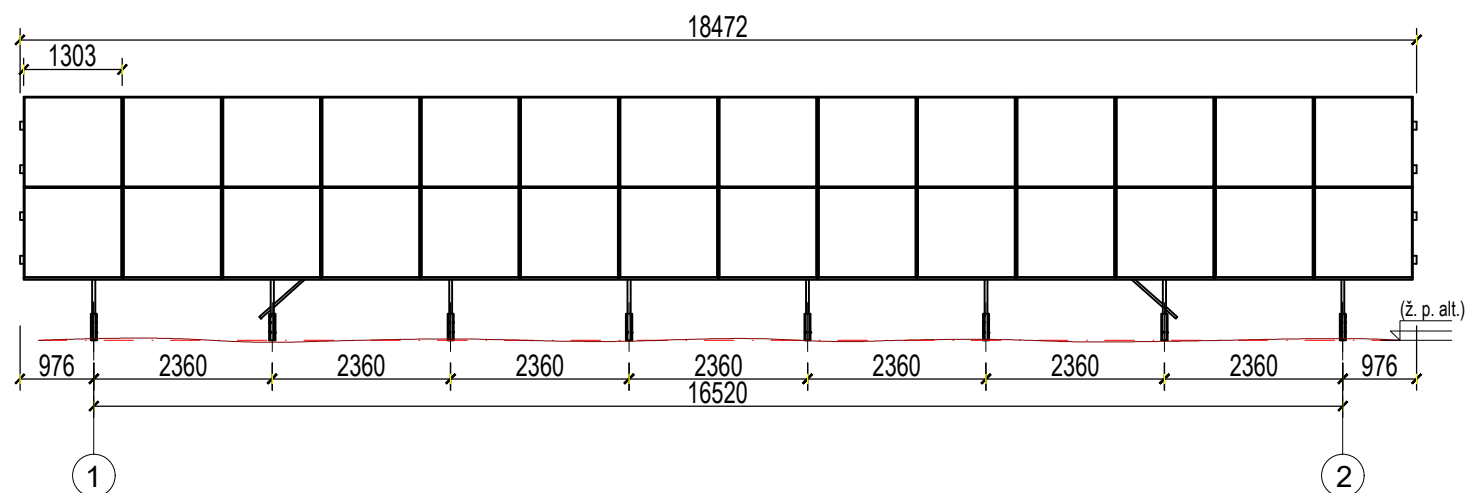
- PASTABOS:**
- Konstručių vietas, kurios kalimo metus buvo pažeistos, užtepti antikorozine danga siekiant apsaugoti konstrukcijas nuo rūdžių susidarymo ir kitų aplinkos poveikių;
 - Konstručių surinkti skirti varžtai turi būti užsakami sukimo momentu verte, kurią pateikia konstrukcijų gamintojas;
 - Modulių laikiklių varžtai turi būti užsakomi sukimo momentu, kurį nurodo modulių gamintojas. Jei konstrukcijų tiekėjas yra specifikuojęs didesnę vertę, reikia kreiptis į modulių gamintoją dėl sukimo momento patvirtinimo;
 - Susikirtimus su kitais inžineriniais tinklais tiksliai vietoje; Žemės kasimo ir statybos darbai netoli esamų inžinerinių tinklų, vykdomi esant inžinerinių tinklų įgaliotiems atstovams arba pradėjami vykdyti išpėjus apie atliekamus darbus inžinerinių tinklų įgaliotus atstovus.
 - Išardytą gerburių atstatyti iki esamo lygio;
 - Prieš pradėdant konstrukcijų surinkimo darbus surasti ir atsikasti drenažo rinktuvus bei išmatuoti 5 m atstumą nuo rinktuvo trasos iki artimiausio konstrukcijų poliaus.
 - Iškojimo/kasimo metu sugadinus drenažo rinktuvą atstatyti drenažą.
 - Konstručių polių centrai negali priartėti arčiau nei per: 5 metrus iki rinktuvo centrinės ašies, 15 metrų iki melioracijos griovio centrinės ašies.
 - Techninio darbo projekto etape esmi melioracijos tinklai bus rekonstruojami/iškelti. Atkasus (suradus) drenažo rinktuvus iškviešti už melioracijos statinius atsakingą specialistą ir suderinus sprendinius, toliau vykdyti saulės elektrinės statybos darbus.

TIIS prašymo numeris		TIIS1-20220125-006087						
Objektas		Alytaus r. sav., Alytaus sen., Navickų k., Navickų g. 49C						
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys						
UAB „SURYTA“		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm						
		horizontalios padėties: 20			vertikalios padėties: 10			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacijų sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
IGKV-1318	Ovidijus Vekrišas		2022-01-18	1:500	LKS 94	LAS07	1	1
Statytojas ir (arba) užsakovas:		UAB Elektrum Lietuva		Geodezinis pagrindas: LitPOS tinklas		Geoido modelis: LIT20G		

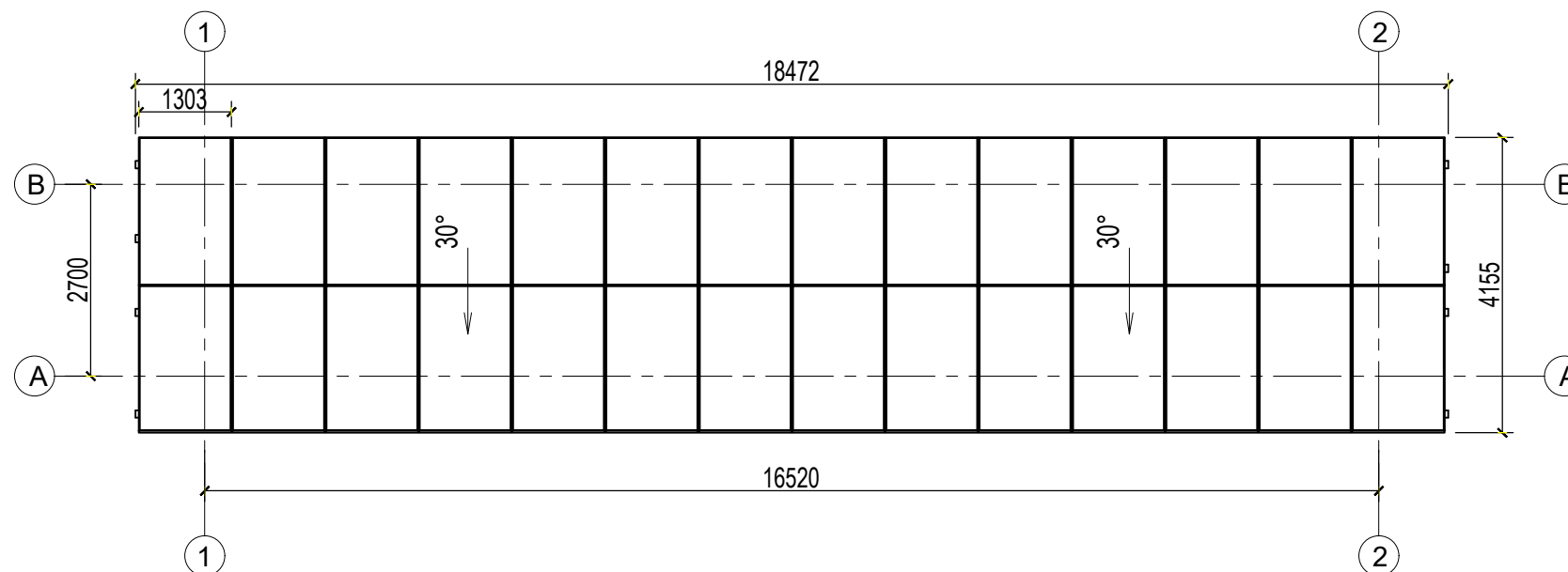
0	2022-07	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna Inžinerinių tinklų projektavimas	MB „Elterna“ Laisvės pr. 60-1107, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DVIJŲ (3700 kW [RENGTOS GALIOS) SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINIŲ, ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	Sklypo planas M1:1000	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Elektrum Lietuva"	DOKUMENTO ŽYMUO:	
			ELT220317-03-PP-B02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



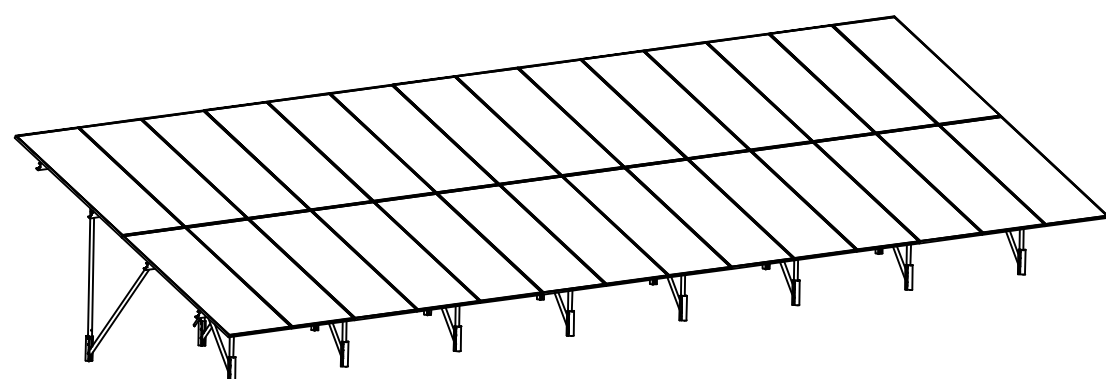
FASADAS A-B M1:50



FASADAS 1-2 M1:100



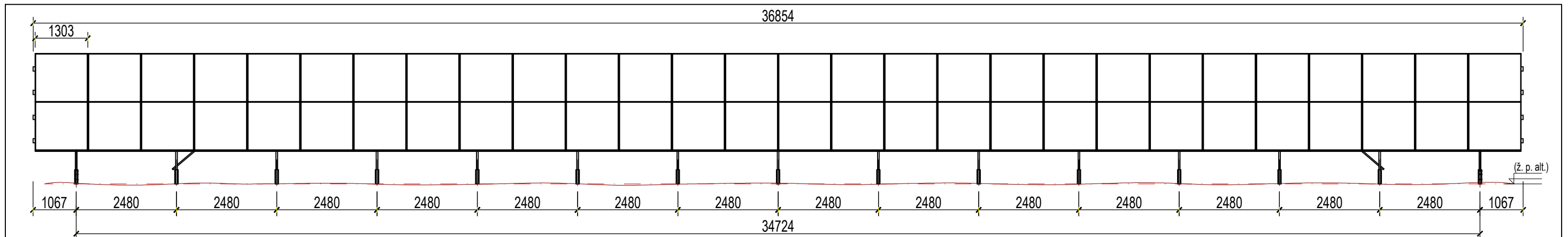
PLANAS M1:100



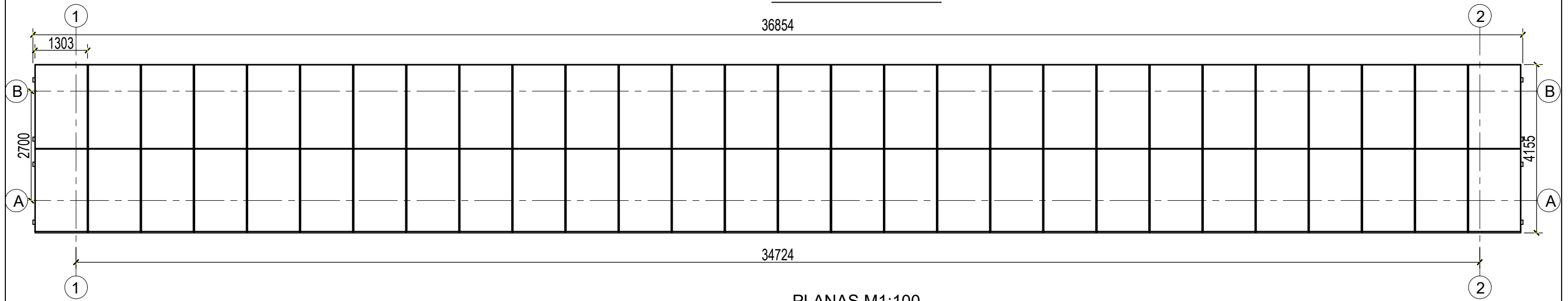
PASTABOS:

- Modulių pamatai įgilinami nemažiau 1,50 m gylio. Statybos darbų metu pastebėjus, jog gruntai, konkrečiose pamatų vietose yra silpnesni, privaloma atlikti papildomus geologinius gręžinius ir tikslinti pamatų sprendinius.

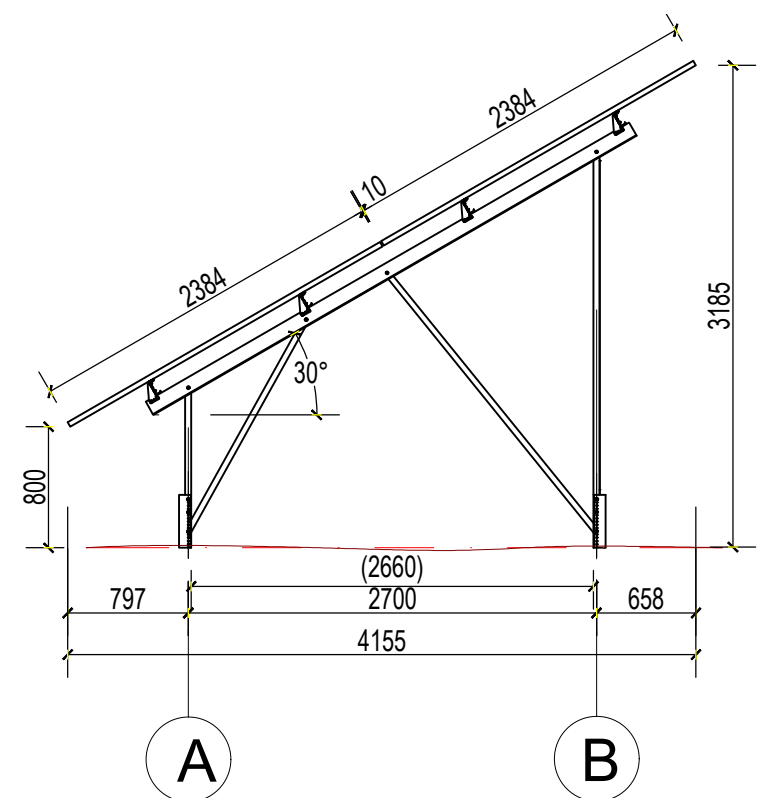
0	2022-07	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna inžinerinių tinklų projektavimas	MB „Eiterna“ Laisvės pr. 60-1107, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DVIEJŲ (3700 KW ĮRENGTOS GALIOS) SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINIŲ, ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: "A" TIPO SAULĖS ELEKTRINĖS MODULIŲ ĮRENGINIO PLANAS, FASADAI 1-5 IR A-B	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė		
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Elektrum Lietuva"	DOKUMENTO ŽYMUO: ELT220317-03-PP-B03	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



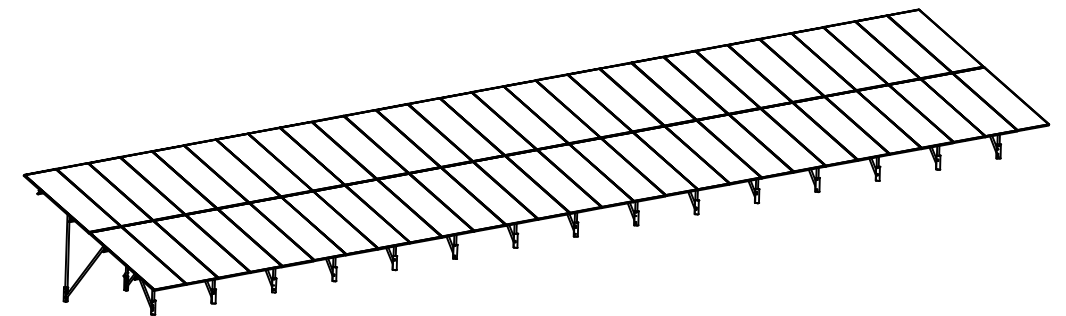
FASADAS 1-2 M1:100



PLANAS M1:100




Fasadas A-B M1:50

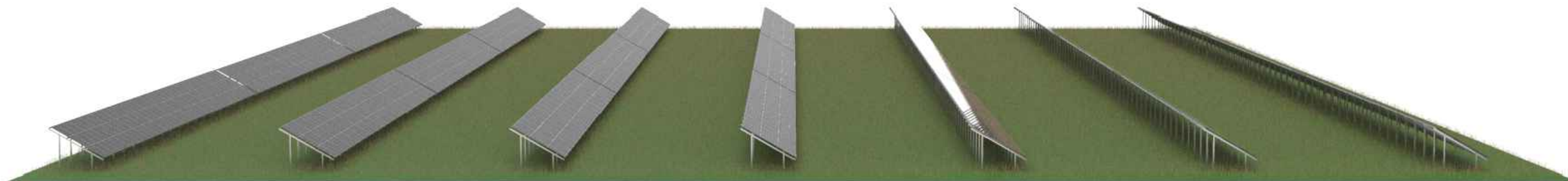


3D vaizdas

PASTABOS:

- Modulių pamatai įgilinami nemažiau 1,50 m gylis. Statybos darbų metu pastebėjus, jog gruntai, konkrečiose pamatų vietose yra silpnesni, privaloma atlikti papildomus geologinius gręžinius ir tikslinti pamatų sprendinius.

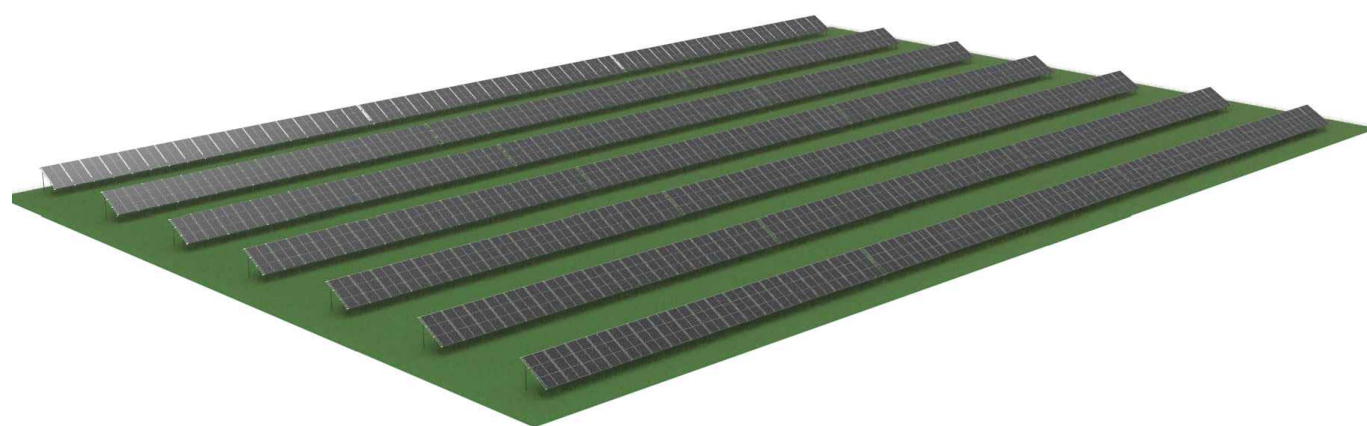
0	2022-07	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Elterna“ Laisvės pr. 60-1107, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DVIJŲ (3700 KW ĮRENGTOS GALIOS) SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINIŲ, ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4, STATYBOS PROJEKTAS
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: "B" TIPO SAULĖS ELEKTRINĖS MODULIŲ ĮRENGINIO PLANAS, FASADAI 1-2 IR A-B
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Elektrum Lietuva"	
		DOKUMENTO ŽYMUO:	ELT220317-03-PP-B04
		LAPAS	LAPŲ
		1	1




1 VAIZDAS



2 VAIZDAS



3 VAIZDAS

0	2022-07	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 elterna inžinerinių tinklų projektavimas		MB „Eiterna“ Laisvės pr. 60-1107, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	DVIJŲ (3700 KW ĮRENGTOS GALIOS) SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINIŲ, ALYTAUS R. SAV., NAVICKŲ K., NAVICKŲ G. 49C, 49D IR 4, STATYBOS PROJEKTAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			VIZUALIZACIJA	
LT	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	UAB "Elektrum Lietuva"		ELT220317-03-PP-B05	LAPŲ
			1	1