


UAB „Magreva“
Liepų g. 9, Gindulių k. Klaipėdos raj.
Įm. k. 302296540
Tel.: +37067750042
E. paštas: magreva@inbox.lt

Projekto pavadinimas:	Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas
Statybos vieta:	Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav. kadastrinis Nr. 5544/0007:27
Užsakovas (statytojas):	UAB „ELKADASTRAS“
Projekto Nr.:	2203
Statybos rūšis:	nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	kitos paskirties inžinerinis statinys
Kategorija:	Nesudėtingasis II gr.
Stadija:	SSP (supaprastintas statybos projektas)
Byla:	aiškinamasis raštas, brėžiniai
Direktorė:	Irena Lebedeva
PV - projekto vadovas:	Simonas Narmontas (atestato Nr. 36809) 
PADV – projekto architektūrinės dalies vadovas	Oleg Osnač (atestato Nr. A 1654)

Projektą tvirtinu:

Užsakovas (statytojas)

UAB „ELKADASTRAS“

Klaipėda, 2022 m.

TURINYS

Dokumentas	Lapų skaičius	Lapas
Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	1-2
Detaliųjų planų ištrauka	6	3-8
Aiškinamasis raštas	5	9-13
Brėžiniai:		
Sklypo planas	1	14
Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	15
Pirmo aukšto planas	1	16
Fasadai	1	17
Pjūviai	1	22
Vaizdinė informacija	7	21-26

Pritariu su pastabomis projektinių pasiūlymų rengimui.

1. Pagrįsti sprendinių atitikimą teritorijoje galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams. Pagrįsti sklypo užstatymo rodiklių parinkimo motyvus.
2. Projektinių pasiūlymų sudėtis rengiama pilna apimtimi vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedu.
3. Rengiant projektinius pasiūlymus įvertinti sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas,
vyriausiasis architektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. gegužės mėn. 19 d.
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus)

1.	INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ STATINĮ	
	Pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas
	Statybos rūšis	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Nesudėtingasis II gr.
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Adresas	Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav.
	Unikalus Nr.	5544-0007-0027
	Kadastrinis Nr.	5544/0007:27
	Paskirtis	Kita
	Naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
	Žemės sklypo plotas	6492 m ²
	Užstatymo tankis	3,0 % (leistinas pagal detalų planą 60 %)
	Užstatymo intensyvumas	0,2 % (leistinas pagal detalų planą 150 %)
	Statinio rodikliai:	
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys (savitarnos automobilių plovykla)
	Aukštų skaičius	1
	Bendras plotas	11,20 m ² (Techninis modulis)
	Užstatymo plotas	192,00 m ²
	Tūris	630 m ³
	Aukštis nuo žemės paviršiaus	3,95 m
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; • Išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 	

3.	PROJEKTINIUS PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:
	<ul style="list-style-type: none"> • Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis butų, vietų skaičius ir kt.) statinio ir paskirties statinio statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai. • Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano). Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos ir kita. • Pastato aukštų planų schemas; • Pastato charakteringo pjūvio schema; • Pastato fasadai; • Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija arba maketas).
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:
	<ul style="list-style-type: none"> • Nekilnojamojo turto registro išrašas; • Žemės sklypo plano kopija.
5.	KITI DUOMENYS:
	<ul style="list-style-type: none"> • Statytojui pateikiama projektinių pasiūlymų byla (1 egz.); • Projektinių pasiūlymų parengimo terminas – 2022 m. birželio mėn.

<p>Statytojas (užsakovas):</p> <p>UAB „Elkadastras“ Į.k. 304171350 mob. 862040080 adresas: Alksnių g. 25, Radailių k., Klaipėdos r. sav.</p> <p>Direktorė XXXXXXXXXX</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>parašas</i></p>	<p>Projektinių pasiūlymų rengėjas:</p> <p>Simonas Narmontas mob. 862100363 adresas: Liepų g. 9, Gindulių k., Klaipėdos r.</p> <p>Projekto vadovas Simonas Narmontas</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>parašas</i></p>
---	---



**LIETUVOS RESPUBLIKOS KLAIPĖDOS RAJONO
SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL [REDAKTUOTA] ŽEMĖS SKLYPŲ
(KAD. NR. 5544/0007:230, 5544/0007:27), ESANČIO DUMPIŲ
KAIME, PRIEKULĖS SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO**

2006 m. rugpjūčio 24 d. Nr. T11-259
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo (2004-01-15 Nr. IX-1962) 22 str. 1 d. 3, 5 p., 26 str. 4 d. ir atsižvelgdama į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos 2006-08-10 patikrinimo akto Nr. PL-275 išvadą bei [REDAKTUOTA] prašymą, n u s p r e n d ž i a :

1. Pritarti [REDAKTUOTA] žemės sklypų (kad. Nr. 5544/0007:230, 5544/0007:27), esančių Dumpių kaime, Priekulės seniūnijoje, pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimui.
2. Tvirtinti [REDAKTUOTA] žemės sklypų (kad. Nr. 5544/0007:230, 5544/0007:27), esančių Dumpių kaime, Priekulės seniūnijoje, detalų planą (planavimo tikslai – žemės sklypų paskirties keitimas, padalinimas).
3. Sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

[REDAKTUOTA]

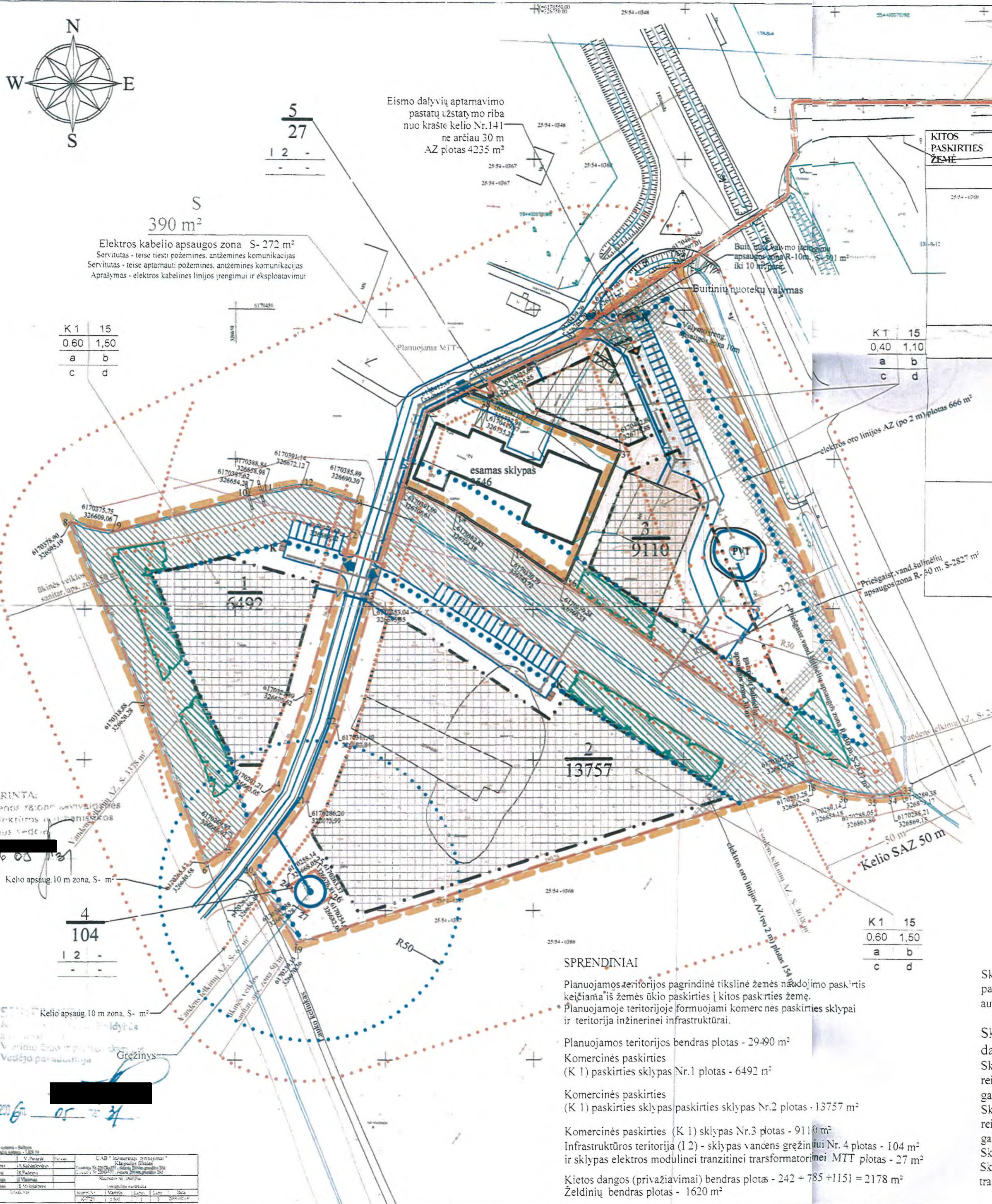


5
27
1 2 -

S
390 m²
Elektros kabelio apsaugos zona S-272 m²
Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas
Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas
Aprašymas - elektros kabelinės linijos įrengimui ir eksploatavimui

K 1 15
0.60 1.50
a b
c d

K T 15
0.40 1.10
a b
c d



S
470 m² Elektros kabelio apsaugos zona
Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas
Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas
Aprašymas - elektros kabelinės linijos įrengimui ir eksploatavimui

Servitutas* - suteikiantis teisė tiesti c kelius ir takus, jais naudotis ir juos p

1 lentelė

Kad. Nr.	Paskirtis	Klasifikacija	Aprašymas	Sklypo (jo dalies) Nr.		Plotas, m ²
				X	Y	
6492	K1	K1	Zemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti prekybos ir pramonės objektai (maisto ir kitų prekių pardavimo), finansų įstaigų (bankai, kredito įstaigos, investicinės bendrovės, draudimo įmonės ir kt.), pastatai, turizmo (viešbučiai, moteliai, sanatorijos, poilsio namai, kempingai), parodų kompleksų bei kitų paslaugų įmonių statiniai, stadionai, universaliai (daugiafunkciniai) sporto ir pramonės kompleksai, vandens bei sporto sąkų statiniai	1	1	6492
				2	2	
				3	3	
				4	4	
				5	5	
				6	6	
				7	7	
				8	8	
				9	9	
				10	10	
				11	11	
				12	12	
13757	K1	II	Zemės sklypai, kuriuose yra esamos arba numatomos statyti autobusų ir geležinkelio stotys, oro uostai ir aerodromai, jūros ir vidaus vandenų uostai ir prieklauskos, automobilių saugyklos (garažai, automobilių stovėjimo aikštelės), ryšių (telekomunikacijų) linijos, inžinerinių sistemų maitinimo šaltinių statiniai ir įrenginiai (transformatorinės, boilerinės ir kiti panašios paskirties statiniai)	13	13	13757
				14	14	
				15	15	
				16	16	
				17	17	
				18	18	
				19	19	
				20	20	
				21	21	
				22	22	
				23	23	
				9110	K1	
25	25					
26	26					
27	27					
28	28					
29	29					
30	30					
31	31					
32	32					
33	33					
34	34					
35	35					
36	36					
37	37					
38	38					
39	39					
104	I 2		Vandens gręžinių	40	40	104
				41	41	
				42	42	
				43	43	
				44	44	
27	I 2		Vandens gręžinių	45	45	27
				46	46	
				47	47	
				48	48	
				49	49	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- F1 — Planuojama buitinių nuotekų nuvedimo linija
 - L1 — Planuojama lietaus nuotekų nuvedimo linija
 - V1 — Planuojama vandentiekio linija
 - E1 — Planuojama 0.4 kV kabelinė linija

Deposito savinys
Prasimė
Zemės ūkio skyriaus
vyresnysis specialistas
[Signature]

SUDERINTA
Kadencijos 6000
Aplinkos apsaugos ir urbanistikos
skyriaus vadovas
[Signature]

Kelio apsaugos 10 m zona, S- m²

4
104
1 2 -

Kelio apsaugos 10 m zona, S- m²

Grežinys

2016-05-31

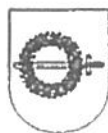
SPRENDINIAI

Planuojamos teritorijos pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis keičiama iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę. Planuojamoje teritorijoje formuojami komercinės paskirties sklypai ir teritorija inžinerinei infrastruktūrai.

Planuojamos teritorijos bendras plotas - 29490 m²
Komercinės paskirties (K 1) paskirties sklypas Nr.1 plotas - 6492 m²
Komercinės paskirties (K 1) paskirties sklypas paskirties sklypas Nr.2 plotas - 13757 m²
Komercinės paskirties (K 1) sklypas Nr.3 plotas - 9110 m²
Infrastruktūros teritorija (I 2) - sklypas vandens gręžiniui Nr. 4 plotas - 104 m² ir sklypas elektros modulinei tranzitinei transformatorinei MTT plotas - 27 m²
Kitos dangos (privažiavimai) bendras plotas - 242 + 785 + 1151 = 2178 m²
Želdinių bendras plotas - 1620 m²

Sklype, kurio kad.Nr.5544/0007:27, plotas 0,6492 ha, detalajame plane Nr.1 numatomas K1 paskirties- variklinių transporto priemonių techninė priežiūra ir remontas /numatoma aptarnauti iki 10 automobilių per darbo dieną/ bei statybinių medžiagų sandėliavimas ir prekyba.

Sklypas, kurio kad.Nr.5544/0007:230, plotas 2,2998 ha, detalajame plane dalijamas į keturis sklypus:
Sklypas Nr.2 /plotas 1,3757 ha yra planuojamas K1 paskirties- žemės ūkio, sodo reikmenų, statybinių medžiagų sandėliavimas ir prekyba, bei smulki, nekelianti jokios taršos, gamyba.
Sklypas Nr.3 /plotas 0,9110 ha yra planuojamas K1 paskirties- žemės ūkio, sodo reikmenų, statybinių medžiagų sandėliavimas ir prekyba, bei smulki, nekelianti jokios taršos, gamyba.
Sklypas Nr.4 /plotas 0,0104 ha yra planuojamas I 2 paskirties- vandens gręžiniui įrengti.
Sklypas Nr.5 /plotas 0,0027 ha yra planuojamas I 2 paskirties- elektros modulinei tranzitinei transformatorinei MTT įrengti.



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PIETINĖS JUNGTIES TIESIMO TARP KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO IR IXB TRANSPORTO KORIDORIAUS DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES NUSTATYMO

2015 m. rugsėjo 24 d. Nr. T11-288

Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ 17 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 19 d. nutarimo Nr. 886 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ 4 punktu, 2013-02-14 Jungtinės veiklos sutartimi Nr. J9-116 tarp Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos ir Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015-01-26 patikrinimo akto Nr. TPI-101 išvadą bei Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino prašymą, n u s p r e n d ž i a:

1. Tvirtinti Pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IXB transporto koridoriaus detalų planą (planavimo tikslai – planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo kokybinių ir kiekybinių parametrų nustatymas detalizuojant bendrojo ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus teritorijų tvarkymo ir naudojimo reikalavimus; žemės sklypų suformavimas statinių statybai, sudarant sąlygas investicijoms ir ūkinei veiklai plėtoti; teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas ar pakeitimas statinių statybos projektams rengti ir žemės sklypams naudoti; žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; užstatymo ir teritorijų naudojimo tipų nustatymas ar pakeitimas).

2. Nustatyti naujai formuojamų žemės sklypų Pietinės jungties tiesimui tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IXB transporto koridoriaus pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą taip:

2.1. kitos paskirties, būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklypuose Nr. 3–6 pagal detaliojo plano sprendinius;

2.2. kitos paskirties, būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, žemės sklype Nr. 7 pagal detaliojo plano sprendinius;

2.3. suformuotuose sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių;

2.4. statybos metu žemės sklypuose išsaugojami melioracijos įrenginiai.

3. Sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės m...
TARYBOS IR MERO
SEKRETORIATAS





KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PIETINĖS JUNGTIES TIESIMO TARP KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO IR IX B TRANSPORTO KORIDORIAUS DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2015 m. rugsėjis 9 d. Nr. AD1-2624
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 19 d. nutarimu Nr. 886 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2015 m. sausio 26 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-101:

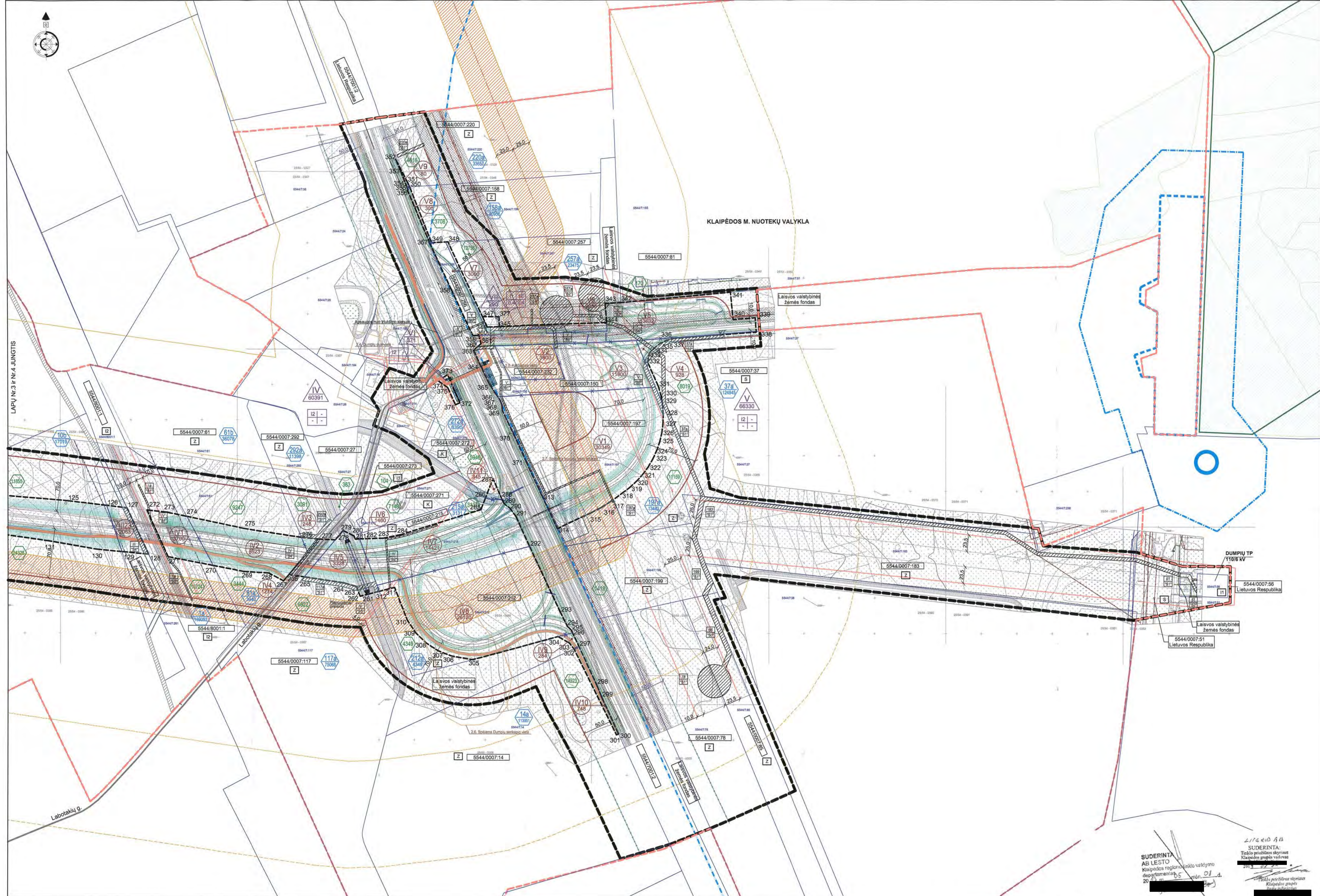
1. Tvirtinu pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX B transporto koridoriaus detalų planą (pridedami detaliojo plano sprendiniai – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys, žemės sklypų ribų nužymėjimo brėžiniai, planuojamų žemės sklypų ribų lentelė, sklypų (sklypų dalių) plotų lentelė ir aiškinamasis raštas, iš viso 48 lapai).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius





Planavimo tikslai (uždaviniai) - detalizuojant bendrojo ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus teritorijų tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo koeficientus ir kiekybinius parametrus; suformuoti žemės sklypus statybinėms, sudarant atlygintą investicijas ir kitas viešas paskirtis; nustatyti ar pakeisti teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikiamą statybinę stovybos projektams rangi ir žemės sklypams naudoti; suformuoti žemės juostas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms (rengti, inžinerines ir miesto infrastruktūros pėklas); nustatyti ar pakeisti užstatymo ir teritorijų naudojimo tipus.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

REGLEMENTAI

- teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis:
 - I, II, 12 - inžinerinės infrastruktūros teritorija
 - Z - žemės ūkio paskirties žemė
 - K - komercinės paskirties objektų teritorija
 - S - atliekų saugojimo ribavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorija
- leisimas pastatų aukštis (metrais)
- leisimas užstatymo tankumas
- leisimas užstatymo intensyvumas

Planuojamo žemės sklypo Nr.:

Planuojamo žemės sklypo plotas (m²):

Planuojamo žemės sklypo dalies (sklypo) Nr.:

Planuojamo žemės sklypo dalies (sklypo) plotas (m²):

Žemės sklypo savininkui liekančios žemės sklypo dalies Nr. (m²):

Žemės sklypo savininkui liekančios žemės sklypo dalies plotas (m²):

Sklype nustatomos kelio apsaugos zonos plotas (m²):

Kadastrinis žemės sklypo Nr.:

Planuojamas servitutas, servituto žymėjimas:

Žemės sklypo dalies (sklypo) Nr.:

Planuojamo servituto Nr.:

KITI ŽENKLAI

- Savivaldybės riba
- Nagrinėjamos teritorijos riba
- Planuojamos teritorijos riba
- Planuojamų žemės sklypų kelio juosta riba
- Esamų žemės sklypų riba
- Naukinamos esamų žemės sklypų riba
- Planuojamo kelio apsaugos zonos riba
- Esamo kelio apsaugos zonos riba
- Gelžinkelio apsaugos zonos riba
- Planuojami pagrindiniai dviračių takai
- Planuojama traukimo slopinimo sienelė
- Planuojami servitutiniai privažiavimai prie esamų žemės sklypų
- Planuojamo servituto zona (ribos)
- Esamų inžinerinių linijų koridorių zona (ribos)
- Esami servitutai
- Rezervuota teritorija anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio statybai
- Anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio trečios vietovės klasės vietoje riba 200 m
- Anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio projekt. dokumentacijos derinimo zonos 350 m ribos
- Esamų energetikos perdavimo oro linijų apsaugos zonių ribos
- Esamų laivakalnių sklypų ribos
- Klaipėdos m. nuotekų valyklai vandentviesės sanitarinė apsaugos zona:
- 1-oji juosta - griežtos režimo apsaugos (apšvieta vandentviesės teritorija)
- 2-oji juosta - mikrobinės taršos apribojimo
- 3-oji juosta - cheminės taršos apribojimo
- 3-oji juosta (rekomenduojama) - cheminės taršos apribojimo
- Potencialios archeologinės ar kultūros paveldo vietos

SUDERINTA
 AB LESTO
 Klaipėdos regiono aplinkos valdymo departamentas
 2015 m. 04 15 d.
 [Signature]

SUDERINTA
 AB LESTO
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus d. įsakymu Nr. 2015-04-15
 [Signature]

SUDERINTA
 AB LESTO
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus d. įsakymu Nr. 2015-04-15
 [Signature]

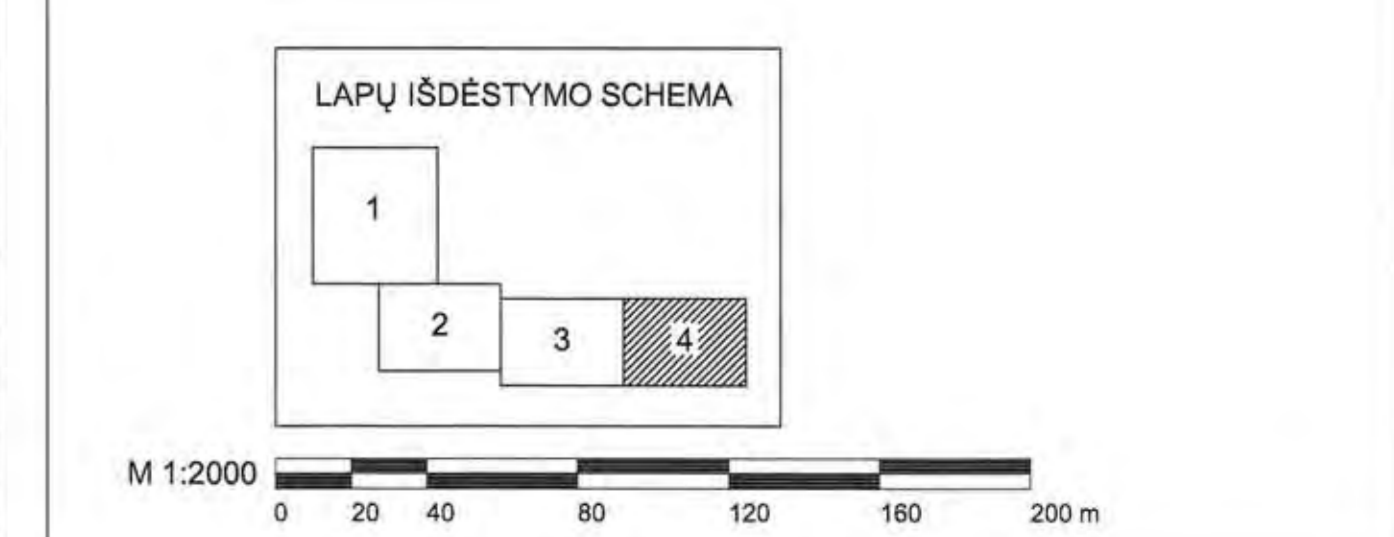
SUDERINTA
 AB "Klaipėdos rajono vandentviesės" UAB
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus d. įsakymu Nr. 2015-04-15
 [Signature]

5552/1:55
 Aukščių sistema - Baltijos
 Koordinatinių sistema - UTM-94
 Vertikalinis lygis - 6.5 m

UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS" I.K.12018968 Įv.Nr.

Aprašymas	Paraiškos V. pavarde	Kval.pas.Nr.	Paraiškos Data
Aplinkos ir žemės ūkio projektas	[Name]	[No]	2015 04 16
UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS"	[Name]	[No]	2015 04 16

Mastelis 1:500 Plotas 156 ha lapų skaičius 4



LADA	DATA	KETRAV. PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
0		

ATESTATŲ NR.	ISSAUKIMAS	PRETINIS JUNGTIŲ TIESIMO TARP KLAIPĖDOS VALSTYBND JŪRŲ UOSTO IR IX B TRANSPORTO KORIDORIUS DETALUSIS PLANAS	SPRENDINYS	LAIDA
A1416	TPDS	2014-09-04	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ NUŽYMEJIMO BRĖŽINYS	0
2656A	Specialistai	2014-09-04	M 1:2000	

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
 13032-00-OTP-S-B-03
 LAPAS LAPŲ 4 4

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas - Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas.

Statybos geografinė vieta, adresas - Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav.

Statybos rūšis - nauja statyba.

Statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys (savitarnos automobilių plovyklą).

Statinio kategorija – nesudėtingasis II gr..

Sklypas - žemės sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „ELKADASTRAS“. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Žemės sklypo paskirtis - kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos.

Statytojas – UAB „ELKADASTRAS“.

Projektuotojas – UAB „MAGREVA“, į.k. 302296540, Liepų g. 9, Gindulių k., Klaipėdos r., tel. +37067750042.

Projekto vadovas - Simonas Narmontas (atestato Nr. 36809, išduotas 2016.11.24). Elektroninis paštas – simonas.narmontas@gmail.com, tel. Nr.: +37062100363.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TIKSLAS

- Išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Statinio paskirtis.

Projektuojamo statinio paskirtis vadovaujantis *STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“* 12 p. kitos paskirties inžineriniai statiniai (stoginės), nors statinyje bus teikiamos savitarnos plovyklos paslaugos. Statinio priskirti paslaugų paskirties pastatams negalima, nes vadovaujantis *STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“* 7.4. p. paslaugų paskirčiai priskiriami tik pastatai, o projektuojamos savitarnos plovyklos didžiąją dalį sudarys atviros stoginės, kurios neatitinka pastato apibrėžimo vadovaujantis *Statybos įstatymo* 37 p. Taigi formaliai projektuojami kitos inžinerinės paskirties pastatai, tačiau juose bus teikiamos paslaugos.

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys - stoginės, kuriose bus teikiamos automobilių bekontaktės savitarnos plovyklos paslaugos. Projektuojamame statinyje numatomos:

- 4 stoginės, kuriose numatoma teikti automobilių savitarnos plovimo paslaugas;
- 1 atvira vieta, kurioje numatoma teikti savitarnos plovimo paslaugas aukštesnėms transporto priemonėms;
- Techninis modulis, kuriame numatomi įrenginiai skirti plovimo įrenginių aptarnavimui.

Projektuojamame statinyje nebus pastovių darbo vietų, visos teikiamos paslaugos bus savitarnos, o plovykla visiškai automatizuota, jos techninį aptarnavimą atliks keli žmonės (nepastovios darbo vietos), kurių funkcija bus plovimo priemonių papildymas, gedimų diagnostiką, aplinkos tvarkymas ir t.t.,

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: UAB „MAGREVA“ Liepų g. 9, Gindulių k., Klaipėdos raj. Tel.: +37067750042, e. paštas: magreva@inbox.lt				Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručeikių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas		
36809	PV	S. Narmontas		2022.07	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
A 1654	PADV	O. Osnač		2022.07			0
					Žymuo: 2203-01-PP-AR		Lapas
Stadija: PP	Statytojas (užsakovas): UAB „ELKADASTRAS“						1

Plovimo boksuose bus galima plauti lengvuosius ir nedidelių gabaritų krovininius automobilius bekontaktiu būdu aukštu slėgiu, taip pat planuojama įrengti dulkių siurbį, kilimėlių kratytuvą.

Bendrieji rodikliai:

Žemės sklypo plotas – 6492 m²;

Projektuojamo statinio užstatymo plotas – 195,00 m²;

Sklypo užstatymo tankis – 3,0 % (leistinas pagal detalų planą 60 %);

Sklypo užstatymo intensyvumas – 0,2 % (leistinas pagal detalų planą 150 %);

Projektuojamo statinio bendras plotas – 11,20 m² (techninis modulis);

Projektuojamo statinio tūris – 630 m³;

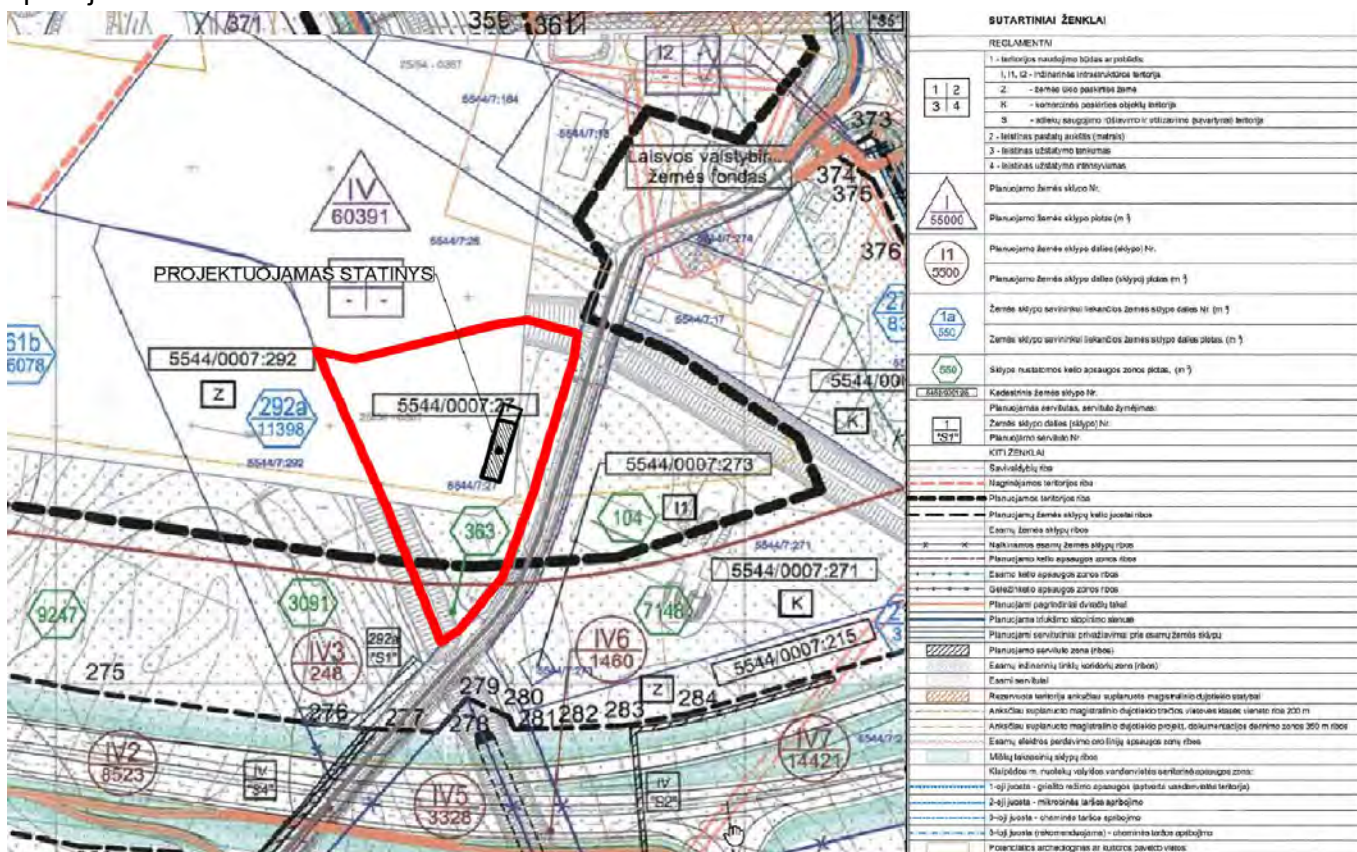
Statinio aukštis nuo žemės alt. – 3,95 m;

Aukštingumas – 1 aukštas.

3.1. Sklype galiojantys detalieji planai

Pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX B transporto koridoriaus detalusis planas reg. Nr. T00077072.

Statinys suprojektuotas nepažeidžiant *Pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX B transporto koridoriaus detaliojo plano* sprendinių. Projektuojamo statinio vietoje, detaliuoju planu jokie apribojimai netaikomi.



Pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX B transporto koridoriaus detaliojo plano ištrauka

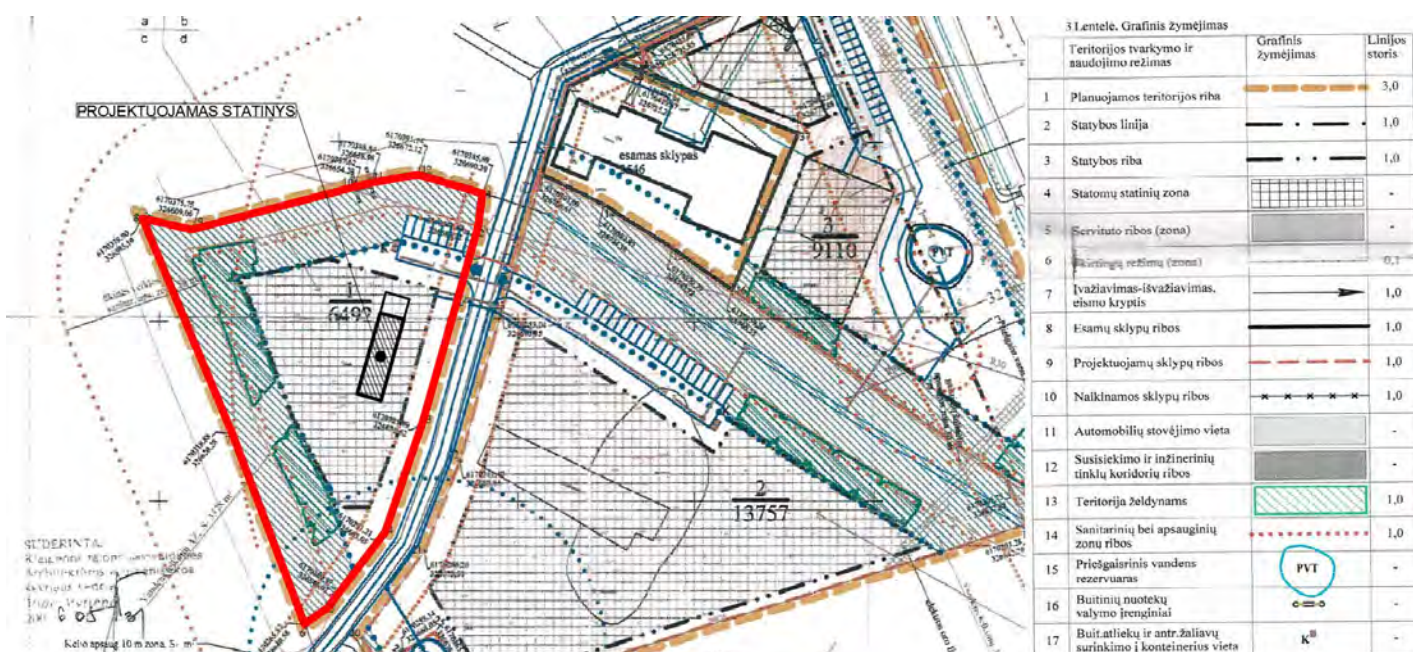
P. Grigalio ž. skl. (kad. Nr. 5544/0007:230, 5544/0007:27) Dumpių kaime, DSP (žemės sklypų paskirties keitimas, padalinimas) reg. Nr. T00062324

Statinys suprojektuotas nepažeidžiant *P. Grigalio ž. skl. (kad. Nr. 5544/0007:230, 5544/0007:27) Dumpių kaime, DSP (žemės sklypų paskirties keitimas, padalinimas) detaliojo plano* sprendinių. Statinys suprojektuotas statybos zonoje, labiausiai išsikišančios statinio konstrukcijos neperžengs detaliuoju planu numatytos statybos ribos. Projektuojamas sklypo užstatymo tankis – 3,0 % (leistinas pagal detalų planą 60%), sklypo užstatymo intensyvumas – 0,2 % (leistinas pagal detalų planą 150 %).

Žemės sklypo paskirtis numatyta detaliajam plane – K1 (komercinės paskirties), detaliajame plane nurodoma, kad sklype numatomas K1 paskirties – variklinių transporto priemonių

2203-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

techninė priežiūra ir remontas bei statybinių medžiagų sandėliavimas ir prekyba. Detaliojo plano rengimo metu galiojančiame įsakyme „dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ buvo numatyti komercinės paskirties objektų teritorijų pobūdžiai, o K1 pobūdžio sklypuose pagal tuo metu galiojantį sąrašą buvo galima prekybos, **paslaugų** ir pramogų objektų statyba, tas pats nurodyta ir detaliojo plano pagrindiniame brėžinyje, todėl projektuojamas statinys (savitarnos plovykla) atitinka paslaugų objekto apibrėžimą. Redakcijoje nuo 2014-01-01 sklypų naudojimo pobūdis nebenurodomas ir nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui buvo pavesta pakeisti įrašus nekilnojamojo turto kadastrė išbraukiant žemės naudojimo pobūdžius, todėl šiuo metu žemės sklypo nekilnojamojo turto išrašė nurodyta sklypo naudojimo paskirtis – kita, sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, o pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus komercinės paskirties objektų teritorijos sklypuose galima paslaugų paskirties pastato (tame tarpe ir plovyklos) statyba. Papildomi veiksmai siekiant keisti detalų planą numatant kitą pobūdį būtų netikslingi, nes kaip minėta aukščiau nuo 2014-01-01 sklypo pobūdžiai nebenumatomi, o šiuo metu nekilnojamojo turto registre įregistruota žemės sklypo paskirtis ir būdas jau yra tinkami paslaugų paskirties pastato statybai.



4. STATINIO KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Parinkta statinio konstrukcinė schema - karkasinė.

Statinio pagrindines apkrovas laikančios konstrukcijos:

- G/b monolitinė plokštė;
- Metalinės kolonos;
- Metalinės sijos;
- Plieninis stogo paklotas.

Statinio standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, kolonos, sijos ir stogo konstrukcija patikimai sujungti tarpusavyje.

Statinio išorinės sienos ir kolonos aptaisomos profiliuotomis skardos plokštėmis.

5. APLINKOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI

5.1. Susisiekimas

2203-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Numatomas įvažiavimas į sklypą rytinėje sklypo pusėje tiesiogiai per Gružeikių g. Numatomi 2 įvažiavimai į sklypą siekiant užtikrinti saugų eismą.

5.2. Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirties (būdas)

Kita (Komercinės paskirties objektų teritorijos).

5.3. Specialiosios naudojimo sąlygos

- Kelių apsaugos zonos;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos;
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

Projektuojamas statinys nepatenka į sklype esančias apsaugos zonas.

5.4. Teritorija, reljefas

Sklype reljefo paviršiaus skirtumas ~ 1,6 m. Sklypą iš pietryčių ir šiaurės vakarų riboja melioracinis griovys.

5.5. Sklype ir šalia esantis užstatymas.

Sklype šiuo metu pastatų nėra. Rytinė sklypo dalis ribojasi su Gružeikių g. (kelio danga - asfaltas).



Situacijos schema

5.6. Sklype želdiniai

Naikinti ar sodinti naujų želdinių neplanuojama.

2203-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

5.7. Sklype ir šalia esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Sklype esamų tinklų nėra. Sklypas ribojasi su melioraciniu kanalu.

5.8. Dangos

Sklype esamų dangų nėra. Projektuojama asfalto danga (837 m²), projektuojama betono danga (194 m²).

6. INŽINERINIAI TINKLAI

Projekte numatoma įrengti vandentiekio, buitinių nuotekų tinklus, paviršinių nuotekų tinklus ir elektros tinklus.

Vandenį savitarnos plovyklai numatoma tiekti iš sklype numatomo artezinio vandens gręžinio (gręžinio projektas ruošiamas atskirai). Vandentiekio įvadas įrengiamas iš PE100 PN10 DN 32 vamzdžių.

Gamybinės nuotekos susidariusios plaunant autotransporto priemones surenkamos į kiekviename plovimo bokse numatytą trapą, iš jo nuotekos nukreipiamos į projektuojamus nuotekų tinklus iš kurių nuotekos nuvedamos į valymo įrenginį (naftos ir kitų plovimo produktų atskirtuvą), o išvalytos nuotekos išvedamos į sklype esantį griovį.

Lietaus vanduo nuo statinio stogo ir sklypo kietųjų dangų surenkamas į latakus ir nuvedamas į sklype projektuojamus lietaus nuotekų tinklus, kurie pajungiami į sklype projektuojamą naftos atskirtuvą $q=3$ l/s, išvalytos nuotekos suteka į gretą sklypo esantį griovį. Lietaus nuotekų skersmenys yra parinkti pagal skaičiuotą lietaus nuotekų debitą. Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona – 2,5 m į abi puses nuo tinklo ašies. Paviršinių nuotekų tinklai projektuojami iš PVC Ø200 mm N klasės vamzdžių.

Lietaus nuotekoms valytį įrengiamas naftos produktų atskirtuvas $q=3$ l/s su smėliagaude ir apibėgimo funkcija. Valymo procese naudojamas specialus koalescencinis filtras. Naftos produktų atskirtuve yra dvi kameros. Pirmojoje nusodinamas purvas ir smėlis, antrojoje koalescenciniu filtru iš vandens atskiriamos naftos produktų dalelės.

7. PLANUOJAMO STATINIO PRIEŠGAISRINIŲ PRIEMONIŲ SPRENDINIAI

Statinys priskiriamas P.2.4. funkciniai grupei. Statinio atsparumo ugniai laipsnis III. Projektuojamo statinio gesinimas iš išorės numatomas naudojant gaisrinį hidrantą esantį Gručeikių gatvėje. Debitas reikalingas gaisrui gesinti iš išorės $q=10$ l/s. Gaisrinis hidrantas nutolęs nuo tolimiausio saugomo statinio perimetro taško apie 200 m, skaičiuojant pagal ugniagesių gaisrinių žarnų tiesimo liniją.

8. HIGIENOS, SVEIKATOS IR APLINKOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinys planuojamas taip, kad atitiktų higienos ir sveikatos apsaugos sąlygas. Projektiniai statinio sprendiniai užtikrina sveikos aplinkos reikalavimus, apšvietimą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą. Sprendiniai bus detalizuojami techninio-darbo projekto rengimo etape.

2203-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



- DULKIŲ SIURBLYS
- ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
- PARDAVIMO APARATAS
- ŠLUOŠČIŲ APARATAS
- KILIMĖLIŲ VALYMO APARATAS
- LANGŲ SKYSČIO PAPILDYMAS

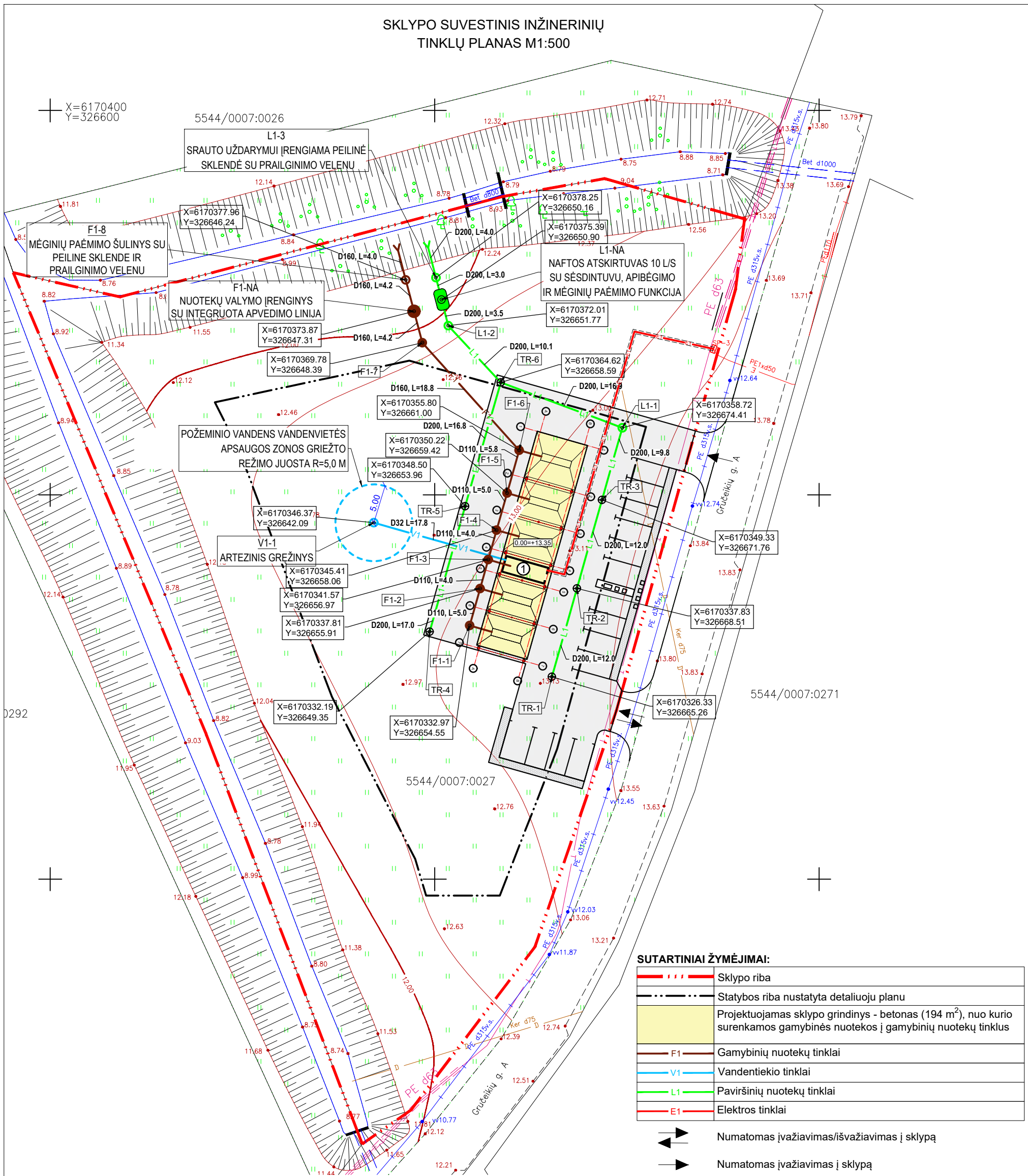
KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONOS RIBA, 10 M NUO KELIO BRIAUNOS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Statybos riba nustatyta detaliuoju planu
	Projektuojamas sklypo grindinys - asfalto danga (837 m ²)
	Projektuojamas sklypo grindinys - betonas (194 m ²)
	Sklypo žalias plotas - veja (3972 m ² / 61%)
	Kelio apsaugos zonos riba, 10 m nuo kelio briaunos
	Buitinių nuotekų tinklai
	Vandentiekio tinklai
	Numatomi apšvietimo tinklai
	Numatomas įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
	Numatomas įvažiavimas į sklypą
	Numatomos automobilių stovėjimo vietos sklypo ribose - 14 vnt.

0	2022-03	Projektiniai pasiūlymai informuoti visuomenę apie numatomų statinių statybą		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MAGREVA" Liejų g. 9, Gindulių k. Klaipėdos raj. tel: +37067750042, e. paštas: magreva@inbox.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVKLOS), GRUČEKIŲ G. 5, DUMPIŲ K., DOVILŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
36809	PV	SIMONAS NARMONTAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 1654	PADV	OLEG OSNAČ	SKLYPO PLANAS M1:500	
			DOKUMENTO ŽYMUO	
KALBA	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	LAPAS		LAPŲ
LT	UAB "ELKADASTRAS"	2203-00-PP.B-01		1 1

SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ
TINKLŲ PLANAS M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

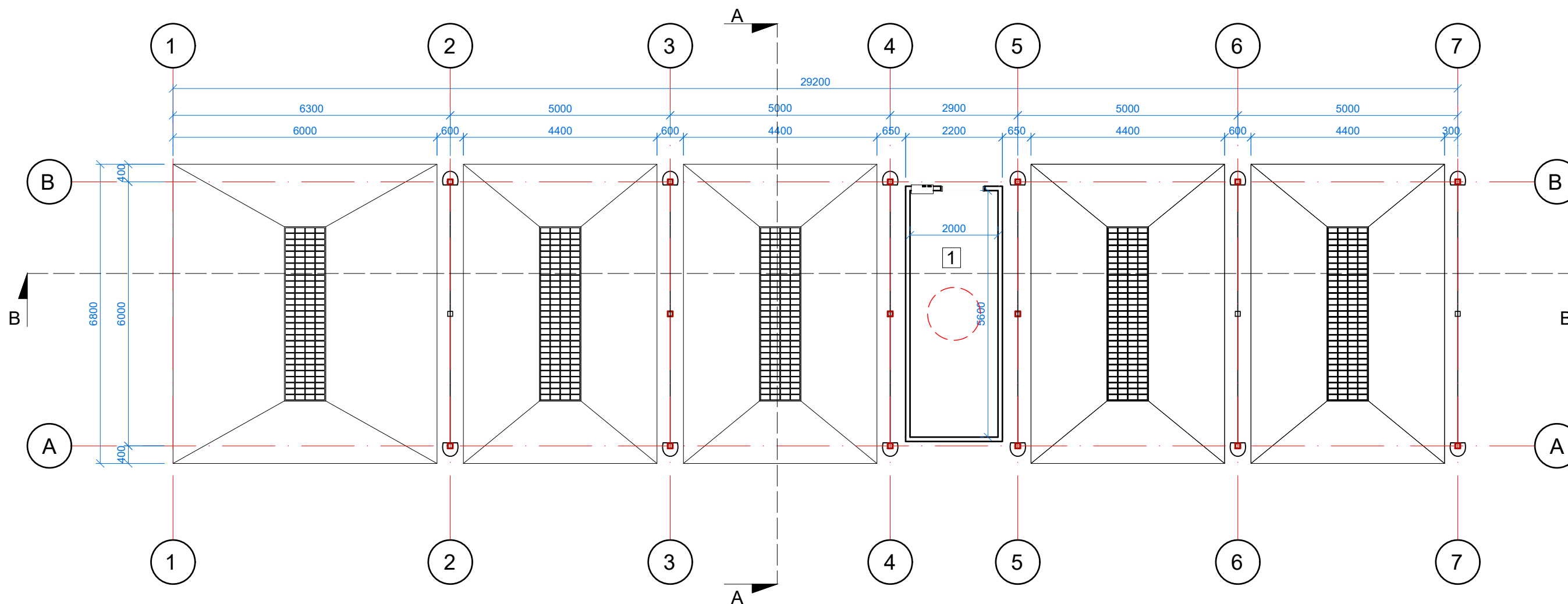
	Sklypo riba
	Statybos riba nustatyta detaliuoju planu
	Projektuojamas sklypo grindinys - betonas (194 m ²), nuo kurio surenkamos gamybinės nuotekos į gamybinių nuotekų tinklus
	F1 - Gamybinių nuotekų tinklai
	V1 - Vandentiekio tinklai
	L1 - Paviršinių nuotekų tinklai
	E1 - Elektros tinklai
	Numatomas įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
	Numatomas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojami g/b Ø1000 mm šuliniai
	Projektuojami PVC Ø315 mm šulinėliai
	Projektuojami g/b Ø1000 mm lietaus surinkimo šuliniai, su 30 cm sėsdintuvu

EKSPLIKACIJA:


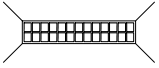
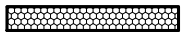

- Bekontaktė savitarnos plovykla. 4 dengti boksai (stoginės) ir 1 atviras boksas.

0	2022-03	Statybos leidimui ir statybai.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "MAGREVA" Liepų g. 9, Gindulių k. Klaipėdos raj. tel: +37067750042, e. paštas: magreva@inbox.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS), GRUČEIKIŲ G. 5, DUMPIŲ K., DOVILŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
36809	PV	SIMONAS NARMONTAS
35247	PDV	SIMONAS NARMONTAS
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500
		DOKUMENTO ŽYMUO 2203-00-PP.B-02
KALBA LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB "ELKADASTRAS"	LAPAS 1
		LAPŲ 1

PLOVYKLOS PLANAS M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

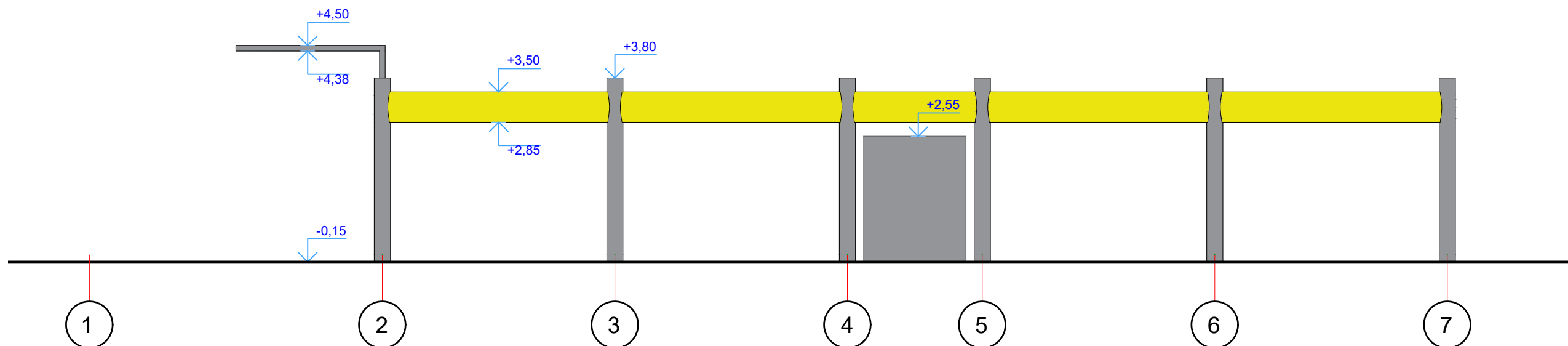
-  - Plieninės kolonos aptaisytos skardos lakštais
-  - Trapas
-  - Daugiasluoksnės sienų plokštės
-  - Požeminė talpykla, atspari šalčiui (1 m³)

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

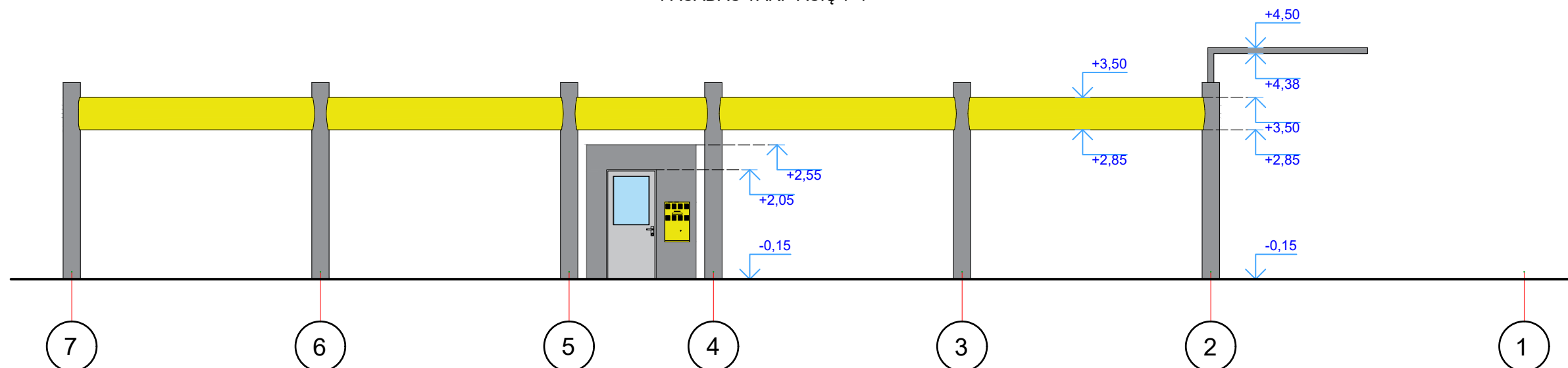
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1.	Techninė patalpa	11,20
Pastato pagrindinis plotas		11,20
Pastato pagalbinis plotas		-
Pastato bendras plotas		11,20

0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "MAGREVA" Liejū g. 9, Gindulių k. Klaipėdos raj. tel: +37067750042, e. paštas: magreva@inbox.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručiškių g. 5, Dumpių k., Dovylių sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas
36809	PV	SIMONAS NARMONTAS
A 1654	PADV	OLEG OSNAČ
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS PLOVYKLOS PLANAS M1:100
		DOKUMENTO ŽYMUO
KALBA	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	LAPAS
LT	UAB "ELKADASTRAS"	LAPŲ
		2203-01-PP-B-03
		1
		1

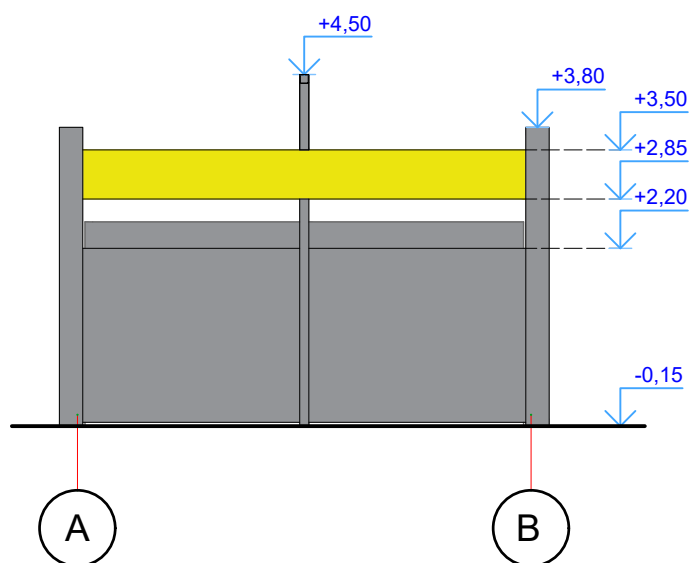
FASADAS TARP AŠIŲ 1-7



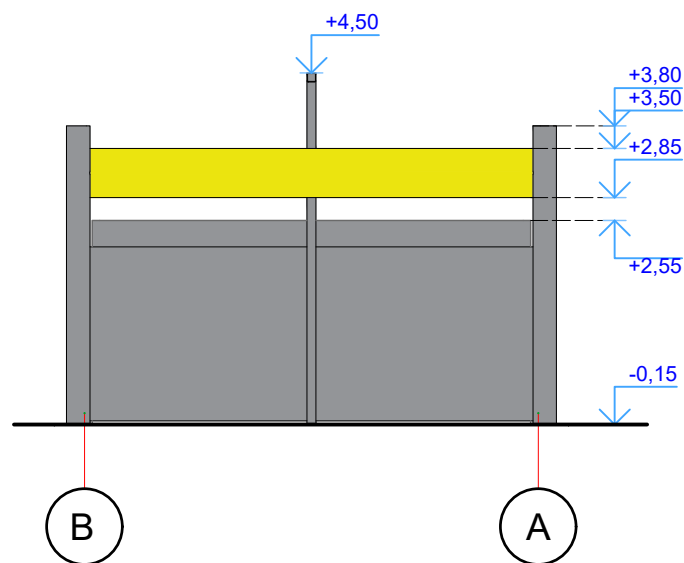
FASADAS TARP AŠIŲ 7-1



FASADAS TARP AŠIŲ A-B

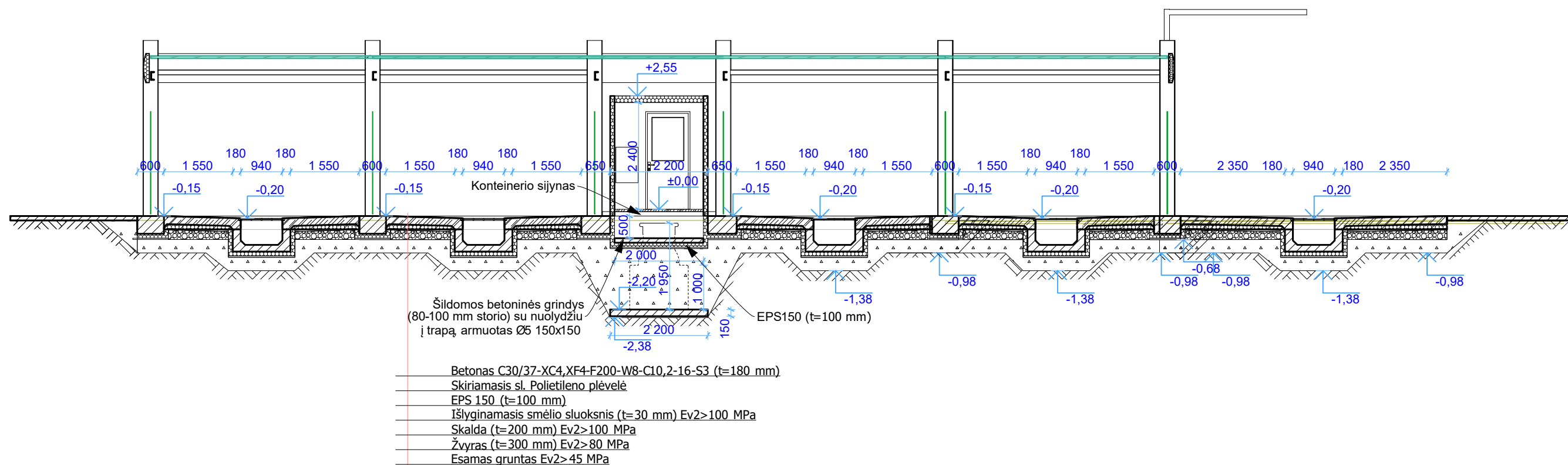


FASADAS TARP AŠIŲ B-A

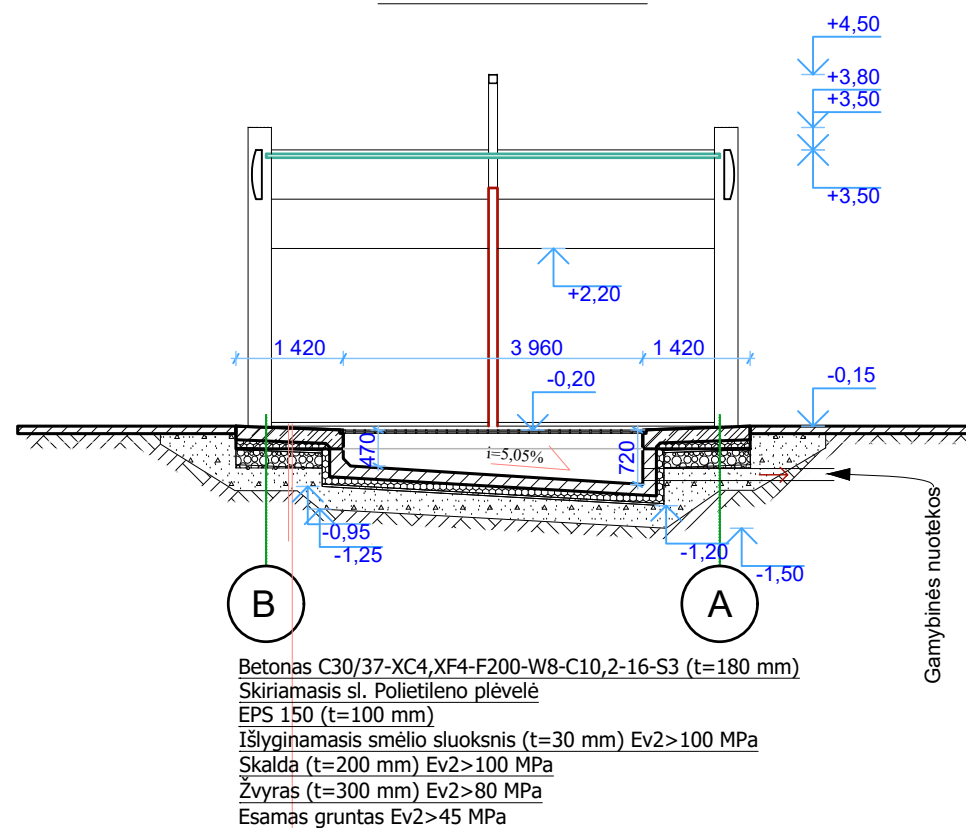


0	2022-03	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MAGREVA" Liepų g. 9, Gindulių k. Klaipėdos raj. tel: +37067750042, e. paštas: magreva@inbox.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručiškių g. 5, Dumpių k., Dovylių sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas
36809	PV	SIMONAS NARMONTAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1654	PADV	OLEG OSNAČ	FASADAI M1:100
			LAIDA
			0
			DOKUMENTO ŽYMUO
KALBA	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		LAPAS
LT	UAB "ELKADASTRAS"	2203-01-PP-B-04	LAPŲ
			1
			1

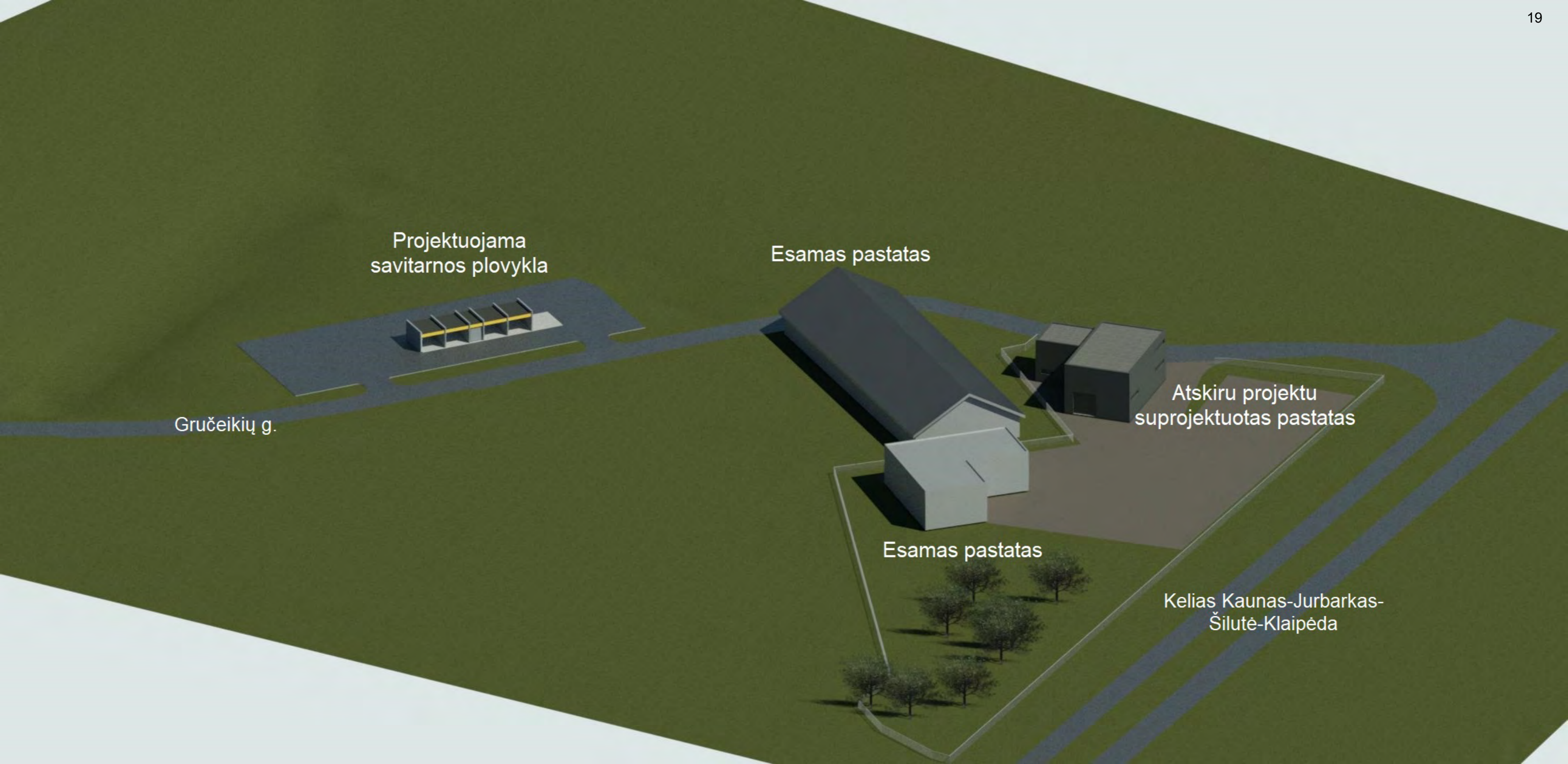
PJŪVIS B-B M1:50



PJŪVIS A-A M1:50



0	2022-03	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MAGREVA" Liepų g. 9, Gindulių k. Klaipėdos raj. tel: +37067750042, e. paštas: magreva@inbox.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (savitarnos automobilių plovyklos), Gručiškių g. 5, Dumpių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., supaprastintas statybos projektas	
36809	PV	SIMONAS NARMONTAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 1654	PADV	OLEG OSNAČ	PJŪVIAI A-A; B-B M1:50	0
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "ELKADASTRAS"	2203-01-PP-B-05	1 1



Projektuojama savitarnos plovykla

Esamas pastatas

Gručeikių g.

Atskiru projektu suprojektuotas pastatas

Esamas pastatas

Kelias Kaunas-Jurbarkas-Šilutė-Klaipėda



