

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2021-188

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:

UAB "FINEGRI"

STATYBOS VIETA:

KRETAIŅIO G. 15, KLAIPĖDA

STATINYS:

GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS,
KRETAIŅIO G. 15, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA:

YPATINGIEJI STATINIAI

STADIJA:

PP

DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2021-188-PP

DIREKTORIUS



A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS



A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2017-09-26 Nr 1450
ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2022

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2021-188-PP-BSZ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
2021-188-PP	1	0	OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA	
2021-188-PP-AR	3	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2021-188-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas	
2021-188-PP-SA-01	1	0	Pirmo aukšto planas	
2021-188-PP-SA-02	1	0	Antro aukšto planas	
2021-188-PP-SA-03	1	0	Stogo planas	
2021-188-PP-SA-04	1	0	Pjūviai 1-1, 3-3	
2021-188-PP-SA-05	1	0	Fasadai 1'-13, 13-1'	
2021-188-PP-SA-06	1	0	Fasadai A-K, K-A	

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
	1	Įgaliojimas	
	2	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	
	2	Žemės sklypo planas	
	1	Detalusis planas	
	23	Detaliojo plano koregavimas	

OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA

GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAINIO G. 15
KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS:

Privalomųjų TP rengimo dokumentų sąrašas:

- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

LR įstatymai





- LR Statybos įstatymas.
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
- LR Žemės įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 01.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01 (3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“
- STR 2.05.12:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.05.02:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"		GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAIŅIO G. 15 KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		Laida	
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ		0	
	ARCH.	A. PŪKIENĖ			
LT	STATYTOJAS: UAB "FINEGRI"		ŽYMUO: 2021-188-PP-SA.AR	Lapas 1	Lapų 4

2.PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektuotojas – UAB „Rusnė“

Statinio objekto adresas – Kretainio g. 15, Klaipėda

Statybos rūšis – Nauja statyba

Statinio kategorija – Ypatingasis

Statinio paskirtys:

7.8. Gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gavybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir kita);

12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – fortai, bunkeriai, šaudyklos, techniniai stebėjimo bokštai, sąvartynai, atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai (vėjo elektrinės, saulės šviesos energijos elektrinės, saulės šilumos energijos kolektoriai ir kiti), transporterių galerijos, estrados, nuotekų valyklos statiniai ir kiti inžineriniai statiniai, neturintys aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui (tvoros, kiemo aikštelės, lauko tualetai, stoginės, pavėsinės, atraminės sienelės, šachtiniai šuliniai, lieptai, mėšlidės, aplinkos tvarkymo elementai ir panašiai).

Statybos sklypo apibūdinimas

Sklypas – Kretainio g. 15, Klaipėda

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0514-9778

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 2101/0034:143, Klaipėdos m. k. v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdai: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Sklypo plotas - 2.5177 ha

Sklypo savininkas – Lietuvos Respublika

Patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

Nuomininkas – UAB Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė

Subnuomininkas – UAB „FINEGRI“

Naudojimo apribojimai:

- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos;
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos;
- Elektros tinklų apsaugos zonos.

PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Sklype projektuojami statiniai, sklypo tvarkymo ir pastatų projektiniai sprendimai.

Tvarkomas sklypas yra Klaipėdoje, Kretainio g. 15. Šiaurinėje pusėje teritorija ribojasi Kretainio gatve (sklypas kad. Nr. 2101/0034:85), rytuose su Pramonės gatve (sklypas kad. Nr. 2101/0034:56), pietuose su įregistruotu sklypu kad. Nr. 2101/0034:14, vakaruose su valstybine žeme, bei įregistruotais sklypais kad. Nr. 2101/0034:90, 2101/0034:89.

Patvirtintame detalizajame plane nurodyti du įvažiavimai į sklypą – vienas iš Kretainio g., kitas iš valstybinėje žemėje esančio vietinės reikšmės pravažiavimo, sklypo rytinėje pusėje. Detaliojo plano sprendiniai buvo koreguoti, numatant naują įvažį iš Pramonės g. Detaliojo plano koregavimas pridedamas.

2021-188-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Teritorijoje projektuojamas naujas gamybos, pramonės paskirties pastatas – talko gamykla. Šalia pastato numatoma transformatorinė pastotė, kurią projektuoja UAB „ESO“.

Įvažiavimas projektuojamas iš Pramonės gatvės, pagal patvirtinto galiojančio detaliojo plano koregavimo sprendinius. Įvažų skaičius ir vieta tikslinami techninio projekto metu. Ties įėjimais į pastatą numatoma trinkelė danga, aplink pastatą projektuojama taip pat trinkelė danga su automobilių parkavimo aikštelėmis.

Inžinerinių tinklų pajungimas numatomas į esamus miesto tinklus.

Projektuojamos dangos, privažiavimo keliai, kelio ženklai

Įvažiavimas / išvažiavimas projektuojamas iš Pramonės gatvės. Įvažų skaičius ir vieta tikslinami techninio projekto metu. Ties įėjimais ir aplink pastatą projektuojama trinkelė danga su automobilių parkavimo aikštelėmis.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“		Kiekis	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
14. Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 100 m ² darbo patalpų ploto	209,2 m ²	21	46
15. Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m ² sandėlių ploto	1674,23 m ²	8	
4. Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	433,27 m ²	17	

Automobilių stovėjimo vietų žmonėms su negalia (ŽN) poreikio skaičiavimo lentelė

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius (kai aikštelėje yra 21 - 50 vietų)	2	3
A tipo parkavimas (1 vieta)	1	1

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos 2,50x5,00 m dydžio. Šalia stovėjimo vietos, skirtos žmonėms su negalia, įrengiama ne siauresnės kaip 1,50 m išlipimo aikštelė.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams projektuojama 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 8 200 mm ilgio, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui.

Architektūriniai sprendimai

Gamyklos pastatas projektuojamas beveik kvadratinio plano formos, sutapdintais stogais. Pastato aukštis ~ 16,60 m. Fasadų apdaila – dviejų spalvų daugiasluoksnės plokštės. Apatinės pastato dalies spalva – RAL 5005, viršutinės dalies ir laiptinių fasadų spalva – RAL 9010. Laiptinės numatomos su stiklinėmis vitrinomis. Lauko vartų ir durų spalva – RAL 7016.

Rytinėje ir vakarinėje pastato pusėje projektuojamos stogais dengtos rampos, skirtos žaliavos iškrovimui ir produkcijos pakrovimui.

2021-188-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Pastatas susideda iš trijų pagrindinių stačiakampio plano tūrių: viduryje esanti gamybos patalpa (aukščiausia pastato dalis), bei šonuose esančios sandėliavimo erdvės (patalpos Nr. 101 ir 106). Virš sandėlio patalpos Nr. 106, antrame aukšte projektuojamos administracinės patalpos. Antro aukšto erdvė turi du įėjimus / išėjimus, projektuojamos dvi laiptinės, iš kurių viena su liftu.

Antrame aukšte numatomi kabinetai darbuotojams, vadovui, pasitarimų erdvė, virtuvė su poilsio / valgymo patalpa, sanitariniai mazgai, darbuotojų persirengimo patalpa su sanitariniu mazgu, dušais. Taip pat projektuojama dispečerinė, laboratorija, bei kitos pagalbinės ir techninės patalpos, skirtos pastato funkcionavimui.

Konstrukciniai sprendimai

Projektuojamos gamyklos pamatai poliniai, kolonos gelžbetoninės, denginio konstrukcijos – metalinės santvaros, stogas – profiliuotos skardos paklotas, jis apšiltinamas, padengiamas prilydoma danga.

Numatomas darbo režimas

Gamykla dirbs viena pamaina.

Inžineriniai tinklai

Sklype projektuojami nauji elektros, vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, ryšio tinklai.

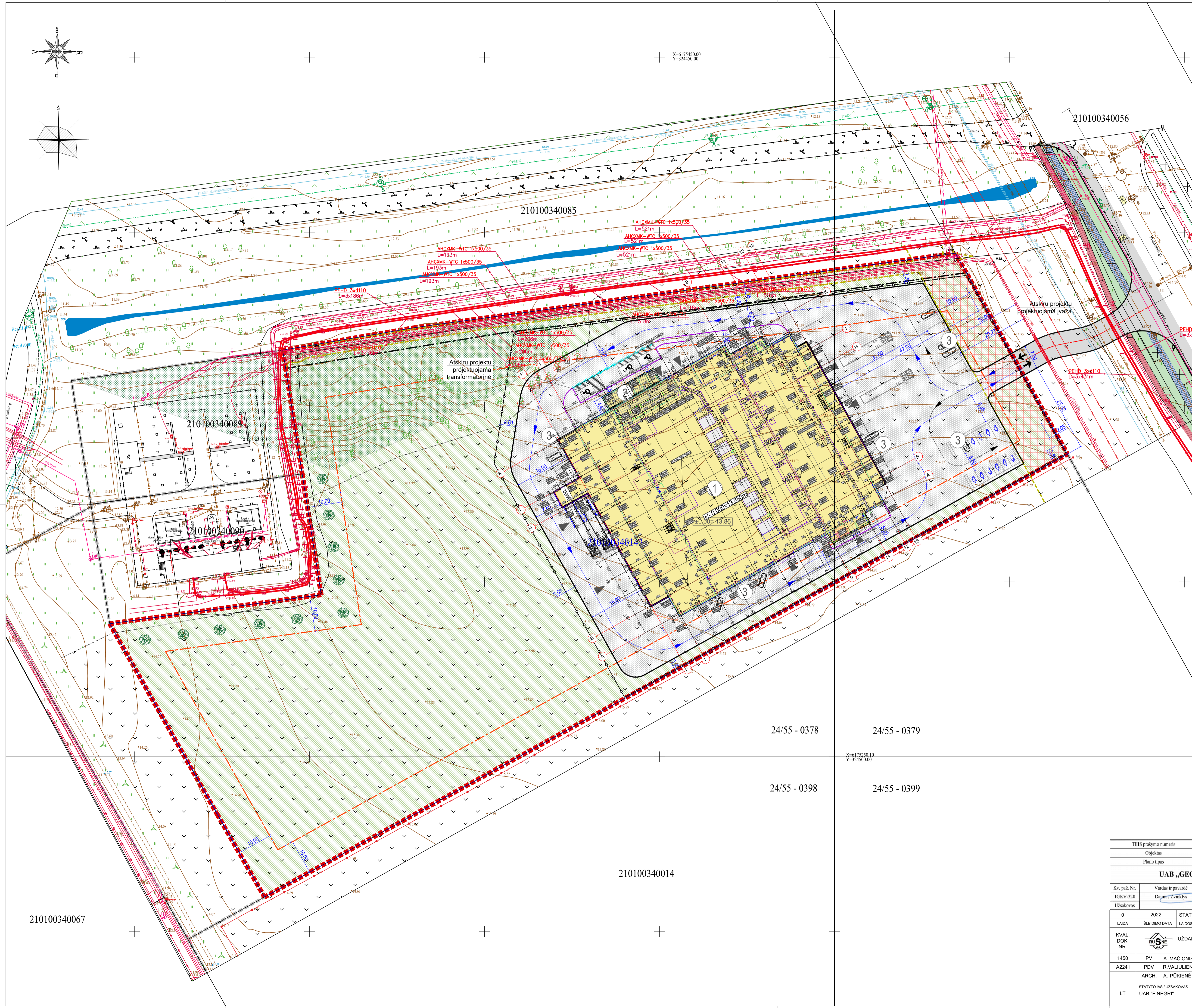
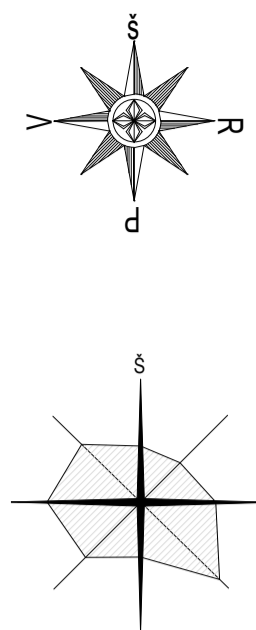
Vandens tiekimo, buitinių nuotekų tinklai jungiami prie centralizuotų miesto tinklų Pramonės g. Lietaus nuotekos nuvedamos į šiaurinėje sklypo pusėje esantį griovį.

Šilumos tinklai neprojektuojami. Pastato gamybinei daliai nekeliama aukšti šilumos reikalavimai, todėl patalpų šildymui bus naudojama gamybinio proceso metu pastate išsiskirianti šiluma. Administracinės dalies šildymui numatomas šilumos siurblys.

Atliekų tvarkymas

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles". Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.

2021-188-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



EKSPLIKACIJA

1	GAMYBINIS PASTATAS / PRODUCTION BUILDING
2	TRANSFORMATORINĖ / TRANSFORMER
3	PARKAVIMO AIKŠTELĖ / PARKING AREA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

---	TVARKOMO SKLYPO RIBA / LIMIT OF THE PLOT TO BE MANAGED
---	GRETIMO SKLYPO RIBA / NEIGHBORING PLOT LIMIT
---	STATYBOS RIBA PAGAL GALIOJANTĮ DETALŲ PLANĄ / CONSTRUCTION LIMIT ACCORDING TO THE DETAILED PLAN
---	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS RIBA / BORDER OF THE ENGINEERING INFRASTRUCTURE AREA
---	BUVĘS MIŠKO PLOTAS (detaliau žiūr. SP-AR) / FORMER FOREST AREA
---	PROJEKTOJAMAS PASTATAS / DESIGNED BUILDING
→	PROJEKTOJAMI ĮIŠVAŽAVIMAI / SKLYPA / PLANNED ENTRY/DEPARTURE TO THE PLOT
Ⓟ	PROJEKTOJAMA ŽŪN STOVĖJIMO VIETA / PROJECTED PARKING PLACE FOR A PERSON WITH DISABILITY
Ⓟ	PROJEKTOJAMA ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA / PROJECTED ELECTRIC PARKING PLACE
---	PROJEKTOJAMAS GATVĖS BORTAS / DESIGNED STREET BOARD
---	PROJEKTOJAMAS NUŽEMINTAS BORTAS / DESIGNED LOWERED BOARD
---	PROJEKTOJAMAS VEJOS BORTAS / DESIGNED LAWN BOARD
---	PROJEKTOJAMA SEGMENTINĖ TVORA / DESIGNED SEGMENTAL FENCE
---	KERTAMI MEDŽIAI / CUTTING TREES
---	SODINAMI MEDŽIAI / PLANTING TREES
---	SUNKIOJO TRANSPORTO JUDEJIMO KRYPTIS
---	LENGVOJO TRANSPORTO JUDEJIMO KRYPTIS
---	ESAMI INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
---	ESAMI INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
---	PROJEKTOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
---	PROJEKTOJAMA VEJA
---	PROJEKTOJAMA ĮSPĖJAMOJI APVALIŲ KAUBURĖLIŲ DANGA
---	PROJEKTOJAMA ĮSPĖJAMOJI LYGIAGREČIŲ JUOSTELIŲ DANGA

±0.00 = 13.85 PROJEKTOJAMO PASTATO GRINDŲ ALTIUDĖ / ALTITUDE OF THE FLOOR OF THE DESIGNED BUILDING

24/55 - 0378 24/55 - 0379
 24/55 - 0398 24/55 - 0399

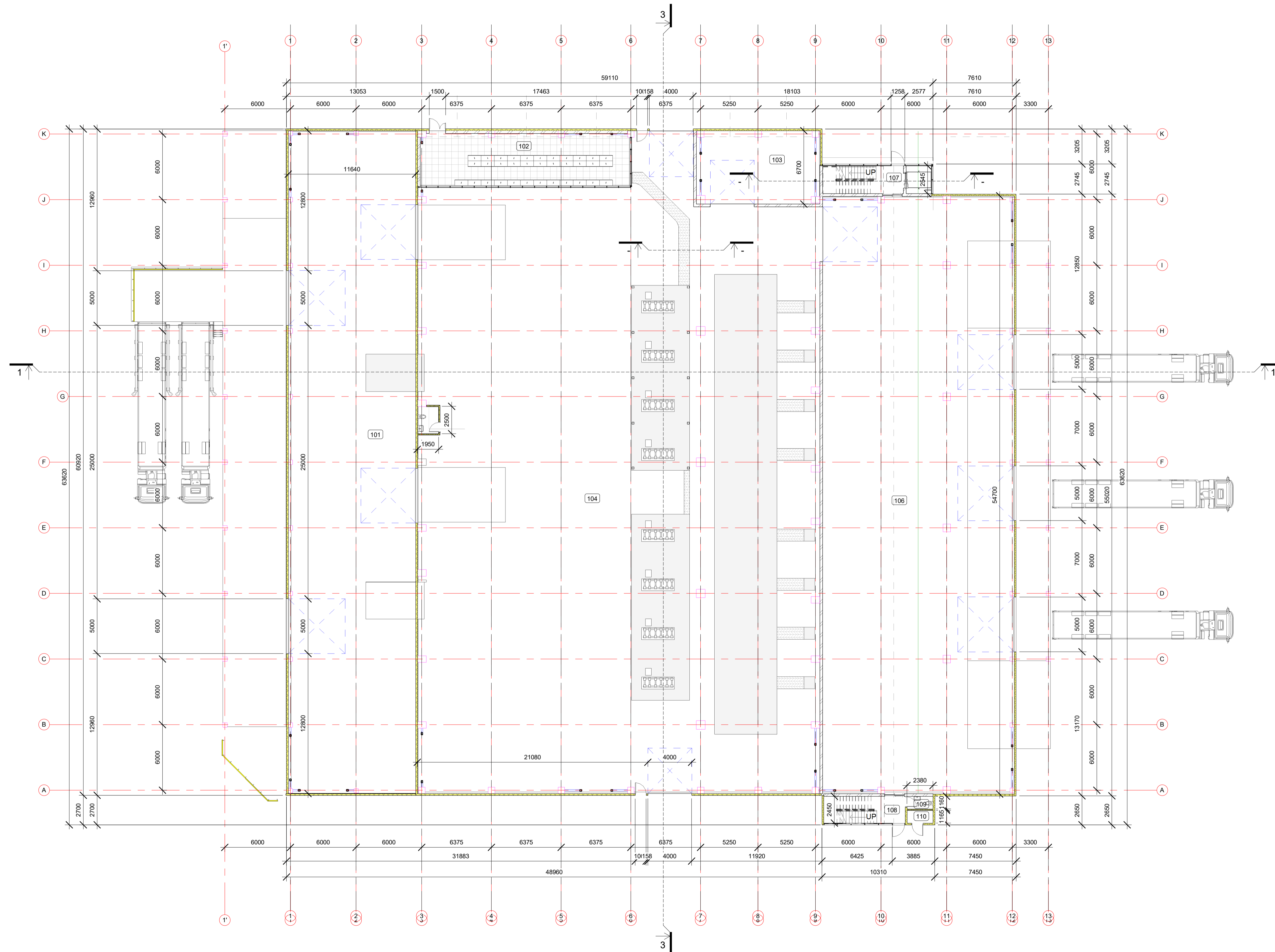
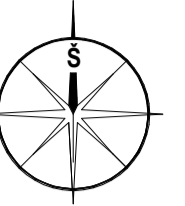
210100340014

210100340067

Pastaba: Žemės sklypo ribos paŷnytos pagal VĮ Registrų centro duomenis

TIIS pradžios numeris		TIIS-20220123-005578	
Objektas		Klaipėdos miestas, Kretainio g. 15, ž.ąkl. Nr. Kad.Nr.: 210100340143	
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys	
UAB „GEOTEKA“		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm	
Kv. paž. Nr.		horizontalios padėties: 10	vertikalios padėties: 10
Vardas ir pavardė	Mastelis	Koordinatų sistema	Aukščių sistema
Dujainis žvinklys	1:500	LKS 94	LAS07
Užsakovas	Rangozas	Lapas	Lapų
		1	1
0	2022	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI	
LAIŠKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIŠKOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	UAB „GEOTEKA“	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS	
1450	PV A. MAČIONIS	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAINIO G. 15 KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS	
A2241	PDV R. VALIULIENĖ	STATYMO NR. IR PAVADINIMAS	
ARCH. A. POKIENIS		SKLYPO DANGŲ PLANAS / SITE COVERINGS PLAN M 1:500	
		EISMO ORGANIZAVIMO SCHEMA / TRAFFIC ORGANISATION SCHEME M 1:500	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "FINEGR"	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT		2021-188-TP-SP-03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

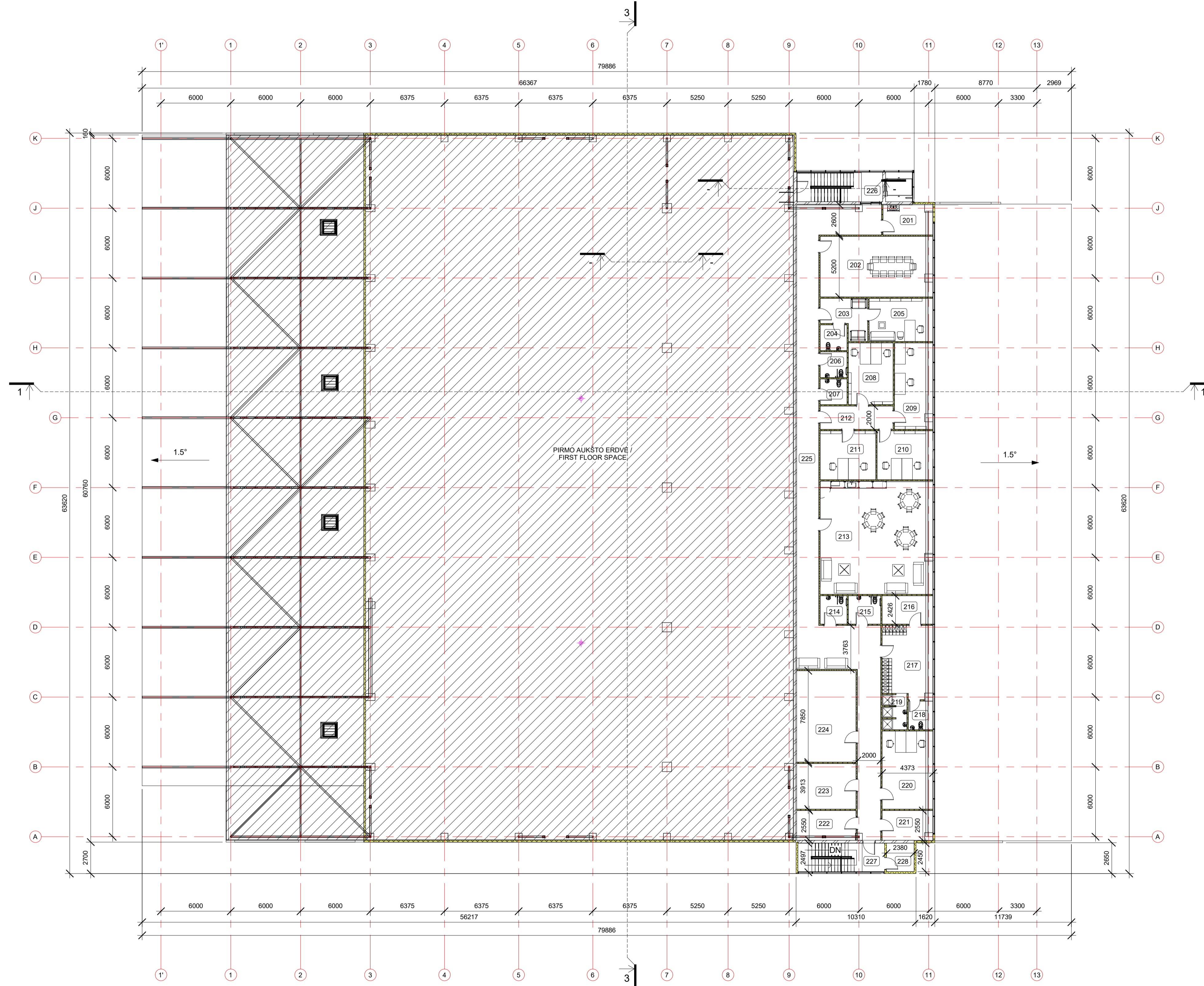
PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1 : 200



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
101	Sandėlis / warehouse	703.94 m ²
102	Skydinė / electrical service panel	95.20 m ²
103	Dirbtuvės / workshop	75.85 m ²
104	Gamybos patalpa / manufacturing room	2049.15 m ²
105	San. mazgas / sanitary room	Not Placed
106	Sandėlis / warehouse	958.98 m ²
107	Laiptinė / staircase	18.82 m ²
108	Laiptinė / staircase	18.25 m ²
109	San. mazgas / sanitary room	2.76 m ²
110	Vandens įvadas /	2.77 m ²
Grand total: 10		3925.73 m ²

0		Issue Date	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA		išleidimo data	LAIDOS STATUSAS, KETIMŲ PRIEŽASTIS
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS, PRAMONĖS PAGRIBTIES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAIŲ G. 15 KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	
ARCH		A. PŪKIENĖ	PIRMO AUKŠTO PLANAS
STATYTOJAS / UŠSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
UAB "FINEGR"		2021-188-PP-SA-01	
LT		LAPAS	LAPŲ
		1	1

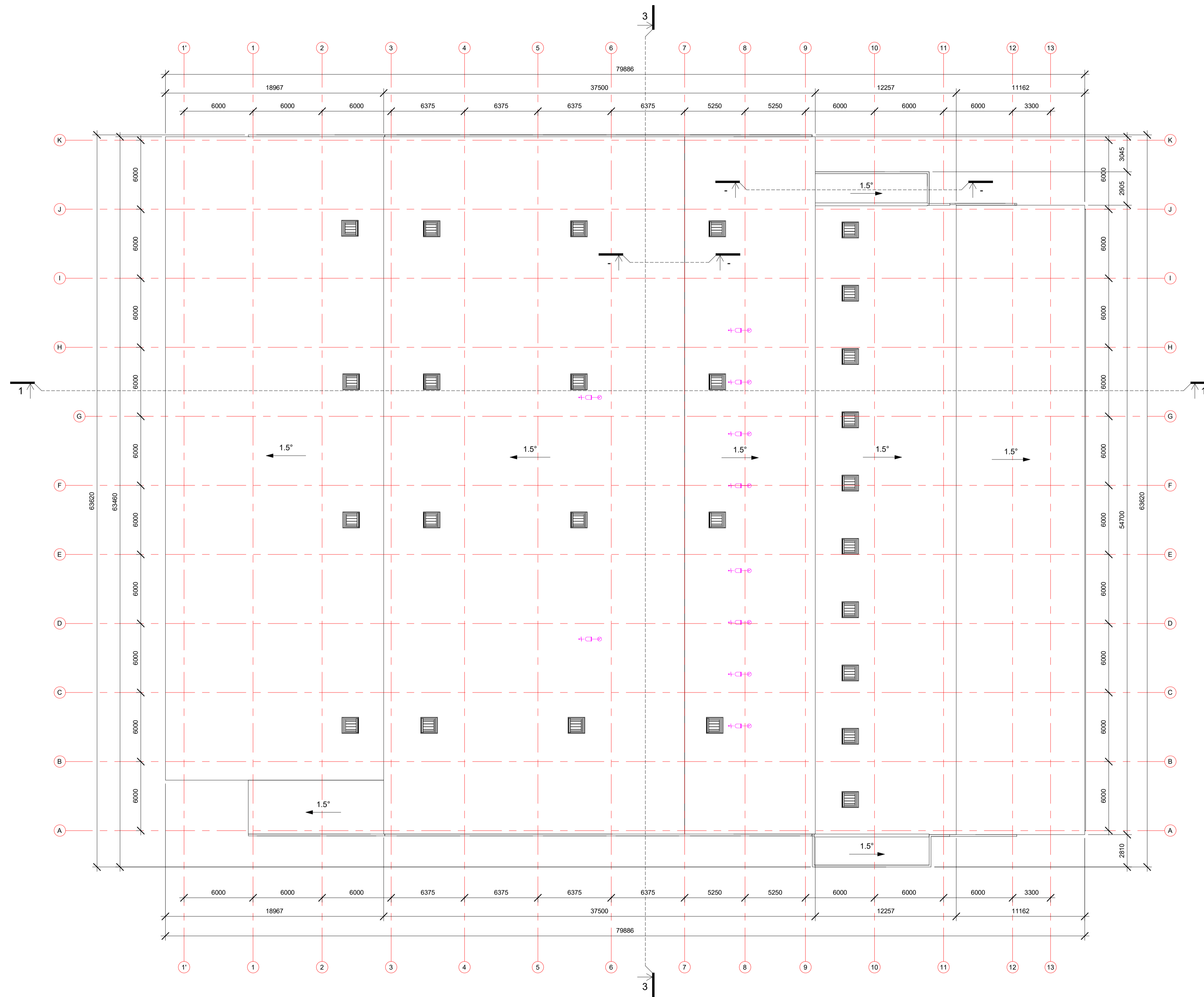
ANTRO AUKŠTO PLANAS
M 1 : 200




ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
201	Skrydinė / electrical service panel	11.25 m ²
202	Pasitarimų salė / meeting room	50.41 m ²
203	Laukimo salė / reception area	11.35 m ²
204	San. mazgas / sanitary room	5.06 m ²
205	Vadovo kabinetas / director's office	20.29 m ²
206	San. mazgas ŽN / sanitary room for disabled	5.06 m ²
207	San. mazgas / sanitary room	5.06 m ²
208	Kabinetas / office	20.36 m ²
209	Kabinetas / office	24.52 m ²
210	Kabinetas / office	20.15 m ²
211	Kabinetas / office	20.04 m ²
212	Koridorius / corridor	12.54 m ²
213	Valgykla, poilsio patalpa / dining room, recreation room	93.92 m ²
214	San. mazgas / sanitary room	5.58 m ²
215	San. mazgas ŽN / sanitary room for disabled	6.73 m ²
216	Pagalbinė patalpa / auxiliary room	10.60 m ²
217	Persirengimo patalpa / dressing room	26.22 m ²
218	San. mazgas / sanitary room	5.19 m ²
219	Dušai / showers	6.18 m ²
220	Laboratorija / laboratory	29.28 m ²
221	Šildymo ir vėdinimo patalpa / heating room	11.22 m ²
222	Sandėlis / warehouse	13.01 m ²
223	Serverio patalpa / server room	19.95 m ²
224	Dispečerinė / control room	40.04 m ²
225	Koridorius / corridor	139.28 m ²
226	Laiptinė / staircase	18.82 m ²
227	Laiptinė / staircase	18.25 m ²
228	Sandėlis / warehouse	5.83 m ²
Grand total:		28 656.22 m ²

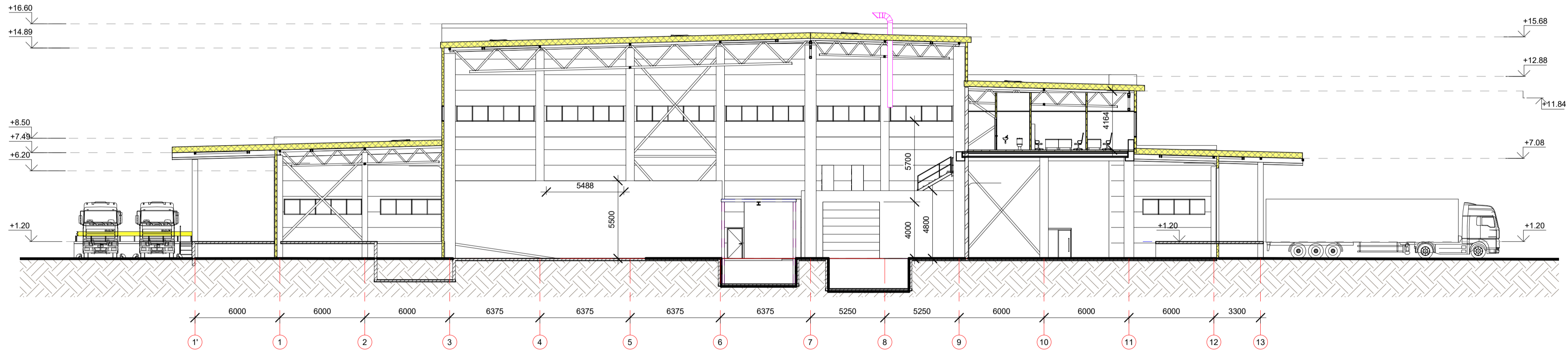
0	Issue Date		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KETIMŲ PRIEŽASTIS	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS, PRAMONĖS PAGRIBTOS PASTATO - GAMYKLOS, KRETAIVO G. 15 KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	
	ARCH	A. PŪKIENĖ	ANTRO AUKŠTO PLANAS
LT	STATYTOJAS / UŠSAKOVAS	UAB "FINEGR"	DOKUMENTO ŽYMUO
			2021-188-PP-SA-02
			LAPAS LAPŲ
			1 1

STOGO PLANAS
M 1 : 200

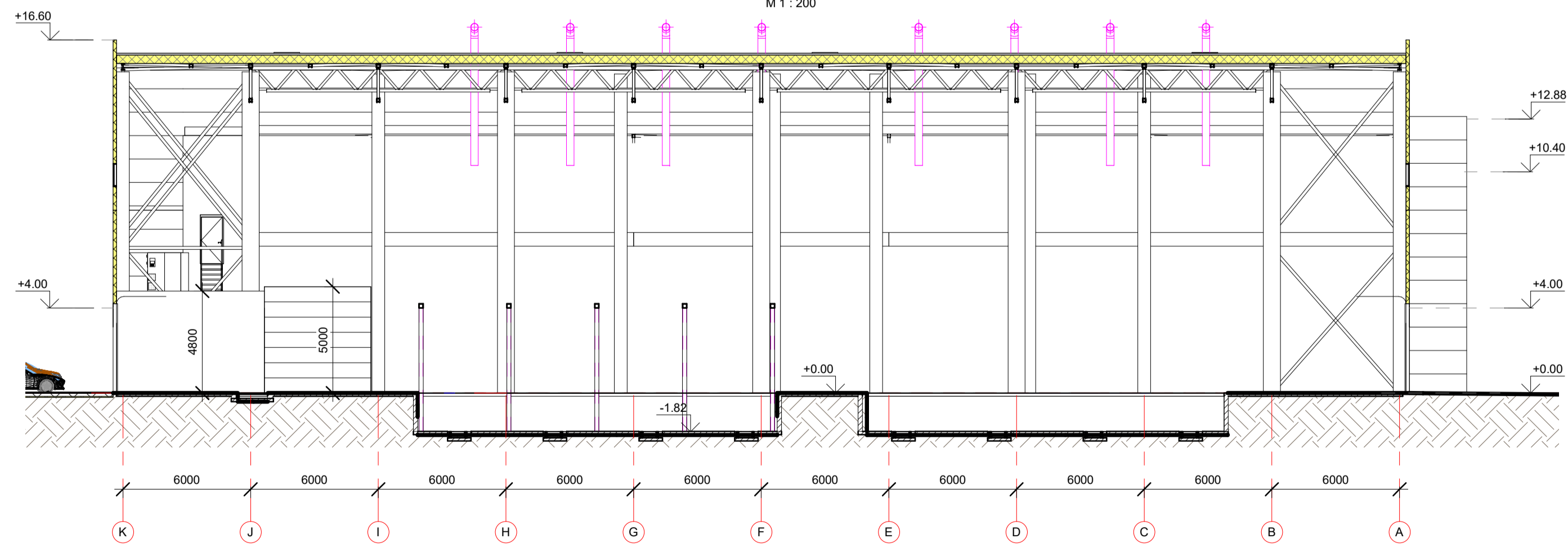



0		Issue Date			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KETIMŲ PRIEŽASTIS	
 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS, PRAMONĖS PASIRBITES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAJAINO G. 15 KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS			
		1450 PV A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2241 PDV R. VALIULIENĖ				0	
ARCH A. PŪKIENĖ		STOGO PLANAS			
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "FINEGR"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-188-PP-SA-03		LAPAS	LAPŲ
LT				1	1

Pjūvis 1-1
M 1 : 200

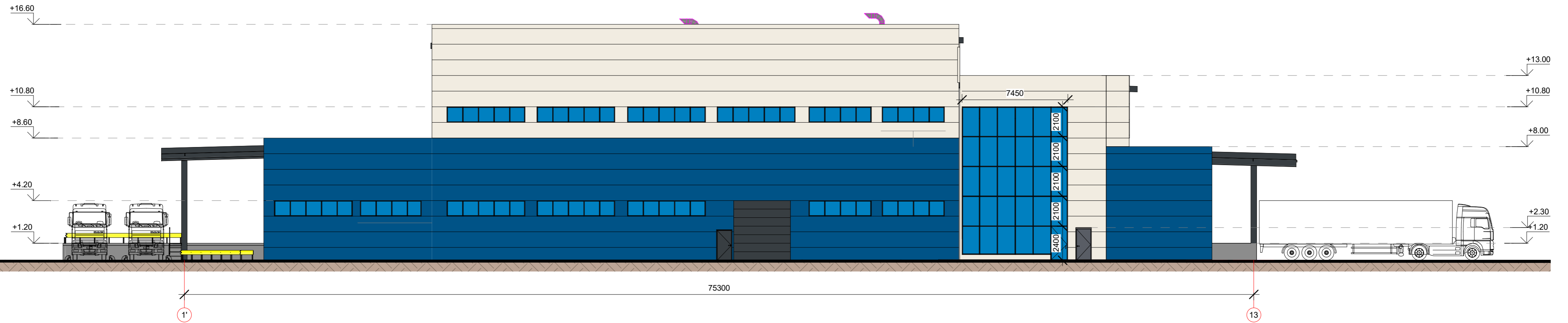


Pjūvis 3-3
M 1 : 200

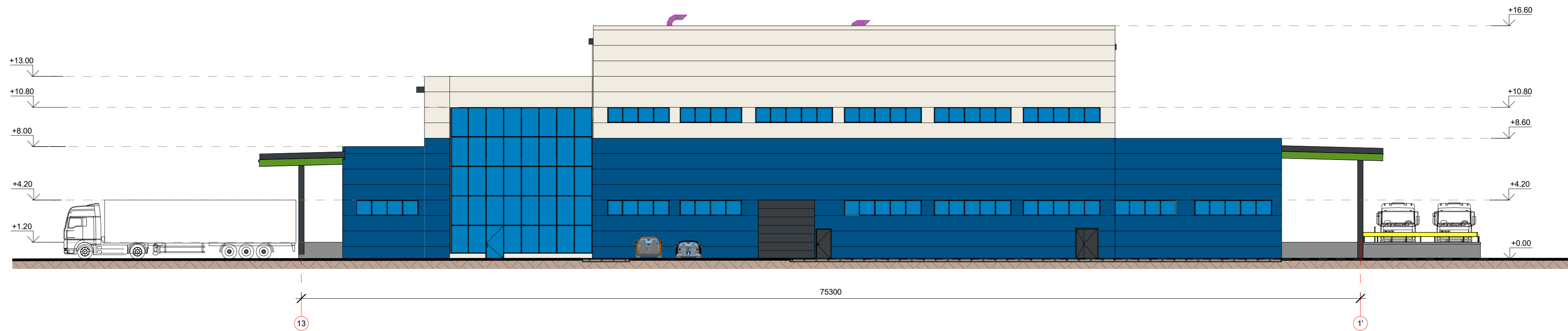



0	Issue Date			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS, PRAKMONES PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS, KREITAINIO G. 15 KLAPEDA, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A2241	PDV R. VALIULIENĖ			0
	ARCH A. POKIENĖ		PJŪVIAI 1-1, 3-3	
LT	STATYTOJAS / UŠSAKOVAS UAB "TINEGRI"		DOKUMENTO ŽYMŪD 2021-188-PP-SA-04	LAPAS LAPŲ 1 1

Fasadas 1'-13
M 1 : 200



Fasadas 13-1'
M 1 : 200

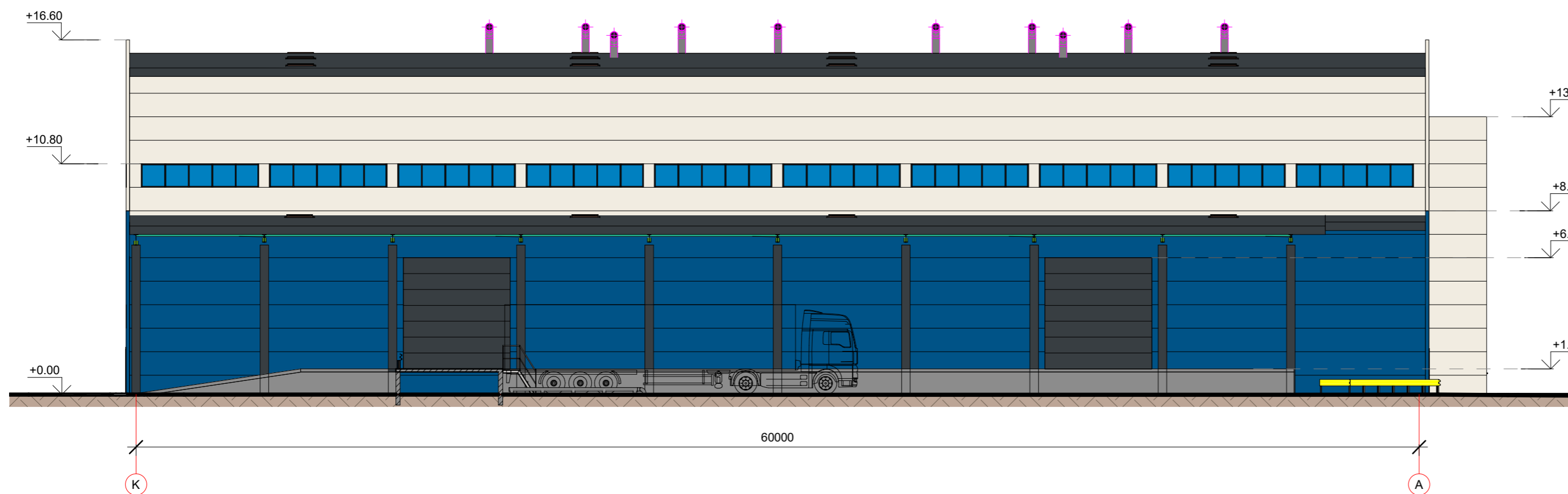



0	Issue Date			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAINIO G. 15 KLAIPEDA, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ		0
	ARCH	A. PŪKIENĖ	FASADAI 1'-13, 13-1'	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "FINEGRI"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-188-PP-SA-05	LAPAS LAPŲ 1 1

Fasadas A-K
M 1 : 200



Fasadas K-A
M 1 : 200



0	Issue Date		
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO - GAMYKLOS, KRETAINIO G. 15 KLAIPEDA, STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	LAIDA
	ARCH	A. PŪKIENĖ	FASADAI A-K, K-A
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "FINEGRI"	DOKUMENTO ŽYMUO 2021-188-PP-SA-06	LAPAS LAPŲ
			1 1