



Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas

**250 MW GALIOS SAULĖS ELEKTRINIŲ PARKO ĮRENGIMO
ANYKŠČIŲ RAJONO TROŠKŪNŲ SENIŪNIJOJE, NAUJASĖDŽIO IR
DUBRIŠKIO KAIMUOSE -
ATRANKOS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTAI**



**Planuojamos ūkinės veiklos
organizatorius:**

UAB „Anykščiai renew“

**PAV atrankos dokumentų
rengėjas:**

**VŠĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo
institutas**

2022



Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas

**250 MW GALIOS SAULĖS ELEKTRINIŲ PARKO ĮRENGIMO ANYKŠČIŲ
RAJONO TROŠKŪNŲ SENIŪNIJOJE, NAUJASĖDŽIO IR DUBRIŠKIO
KAIMUOSE -**

ATRANKOS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTAI



**Planuojamos ūkinės veiklos
vieta:**

Anykščių r. sav. Troškūnų sen. Naujasėdžio ir Dubriškio
k.

Žemės sklypai kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:132,
3482/0002:165, 3482/0002:234, 3482/0002:279,
3482/0001:255, 3482/0001:80

Rengimo metai:

2022

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:		UAB „Anykščiai renew“	
Adresas:		Bajorų g. 26, Lindiniškės, LT-14181 Vilniaus r., tel. +370 698 13536, el. pašas: europenergylithuania@gmail.com	
Atstovaujantis asmuo	Kontaktiniai duomenys	Parašas	
Direktorius Andrius Čypas	Tel. Nr. 8 698 13536 el. pastas: europenergylithuania@gmail.com		
PAV atrankos dokumentų rengėjas:		VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas	
Adresas:		V. Berbomo g. 10-201, Klaipėda LT-92221, tel. +370 46 390818. El. paštas: info@corpi.lt	
Atstovaujantis asmuo	Kontaktiniai duomenys	Parašas	
Direktorė Rosita Milerienė	Tel. +370 682 39537 el. paštas: rosita@corpi.lt		

TURINYS

1. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių ir PAV dokumentų rengėją	6
1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus kontaktiniai duomenys.....	6
1.2. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus įgalioto PAV dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys..	6
2. Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.....	6
2.1. PŪV pavadinimas, atrankos dėl PAV atlikimo teisinis pagrindas.....	6
2.2. PŪV fizinės charakteristikos	7
2.3. PŪV pobūdis: produkcija, technologijos, pajėgumai	9
2.4. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis	11
2.5. Gamtos išteklių – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės	12
2.6. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą.....	12
2.7. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas.....	12
2.8. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas	13
2.9. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	13
2.10. Taršos kvapais susidarymas.....	13
2.11. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	14
2.12. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.....	14
2.13. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija	16
2.14. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai.....	16
2.15. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose. Veiklos sukeliama nepatogumai.....	17
2.16. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas	17
3. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.....	17
3.1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta	17
3.2. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.	18
3.3. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus	25
3.4. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą	29
3.5. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas	

Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	34
3.6. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:	35
3.6.1. biotopus, buveines: miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą, pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas	35
3.6.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	38
3.7. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas.	39
3.8. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų	41
3.9. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	41
3.10. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes.....	44
4. Galimo poveikio aplinkai rūšys ir apibūdinimas.....	46
4.1. Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai.....	46
4.2. Poveikis biologinei įvairovei	46
4.3. Poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms	46
4.4. Poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo	48
4.5. Poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)	48
4.6. Poveikis orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui).....	48
4.7. Poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo), poveikiu gamtiniam karkasui	48
4.8. Poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų).....	49
4.9. Poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)	50
4.10. Galimas reikšmingas poveikis visų nagrinėtų veiksnių sąveikai	50
4.11. Galimas reikšmingas poveikis nagrinėtiems aplinkos veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių	50
4.12. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai	50

4.13. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią
..... 50

Priedų sąrašas:

- 1 priedas. Deklaracija dėl PŪV dokumentų rengėjo kvalifikacijos
- 2 priedas. Aplinkos apsaugos agentūros 2020-11-12 raštas Nr. (30.2)-A4E-10289 „Dėl atrankos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo būtinumo“
- 3 priedas. Saulės modulių LR4-72HBD 435~455M techninės charakteristikos
- 4 priedas. Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai
- 5 priedas. SRIS duomenų bazės išrašas

1. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ IR PAV DOKUMENTŲ RENGĖJĄ

1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus kontaktiniai duomenys

Įmonės pavadinimas, kodas	UAB „Anykščiai renews“, įm. kodas 305894817
Adresas	Bajorų g. 26, Lindiniškės, LT-14181 Vilniaus r.
Kontaktinis asmuo	Andrius Čypas, direktorius
Telefonas, el. paštas	+370 698 13536, europeanenergylithuania@gmail.com

1.2. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus įgalioto PAV dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys

Įmonės pavadinimas, kodas	VŠĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas (PTPI), įm. kodas 303211151
Adresas	Vilhelmo Berbomo g. 10-201, LT-92221, Klaipėda
Kontaktinis asmuo	Jurgita Suzdaleva, atrankos dokumentų rengėjas Rosita Milerienė, direktorė, projekto vadovė Greta Kilmonaitė, grafinė dalis
Telefonas, el. paštas	Tel. +370 684 44110, info@corpi.lt, jurgita.suzdaleva@corpi.lt

Deklaracija, kad planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus įgaliotas PAV dokumentų rengėjas atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus pateikiama 1 priede.

2. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

2.1. PŪV pavadinimas, atrankos dėl PAV atlikimo teisinis pagrindas

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – iki 250 MW instaliuotos galios saulės elektrinių parko ir transformatorinės pastotės/skirstyklos įrengimas apie 157,7995 ha žemės ploto teritorijoje, Anykščių rajone, Troškūnų seniūnijoje, Naujasėdžio ir Dubriškio kaimuose.

Saulės elektrinių įrengimas ir eksploatacija nepatenka į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV) įstatyme (2017-06-27 Nr. XIII-529) 1 ir 2 priede išvardintas planuojamas ūkinės veiklas, kurių poveikis aplinkai privalo būti vertinamas ar kurioms turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Atsižvelgus į Aplinkos apsaugos agentūros 2020-11-12 raštu Nr. (30.2)-A4E-10289 „Dėl atrankos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo būtinumo“ pateiktą nuomonę dėl panašios veiklos vystymo Anykščių rajono savivaldybėje (2 priedas) saulės elektrinių parko įrengimui *poveikio aplinkai vertinimo procedūros reikalingos* pagal Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 1.6. punktą: kaimo plėtros žemėtvarkos projektai (kai planuojamos teritorijos plotas 1 ha ar didesnis), kuriuose planuojamiems sprendiniams įgyvendinti bus keičiamos žemės ūkio naudmenos į kitas (ne žemės ūkio naudmenos) rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas didesnėje kaip 1 ha teritorijoje.

2.2. PŪV fizinės charakteristikos

PŪV yra numatoma vystyti žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:132, 3482/0002:165, 3482/0002:234, 3482/0002:279 esančiuose Anykščių rajone, Troškūnų seniūnijoje, Naujasėdžio k. (planuojamas saulės modulių įrengimas) bei žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 esančiuose Anykščių rajone, Troškūnų seniūnijoje, Dubriškio k. (planuojamas tik transformatorinės pastotės/skirstyklos (toliau – TP/skirstykla) įrengimas) (2.2.1 lentelė, 2.2.1 pav.).

PŪV yra numatomos dvi transformatorinių pastočių įrengimo vietos: vieną transformatorinę pastotę planuojama įrengti žemės sklype kad. Nr. 3482/0002:279 esančiame Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k., kitą TP/skirstyklą, reikalingą saulės elektrinių parko pajungimui į elektros tinklus – Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k., planuojama įrengti sklype kad. Nr. 3482/0001:255 arba sklype kad. Nr. 3482/0001:80. TP/skirstyklos įrengimo vieta bus konkretizuota techninio projekto rengimo metu arba parinkta pagal skirstomųjų tinklų operatoriaus išduotas prijungimo prie elektros tinklų sąlygas.

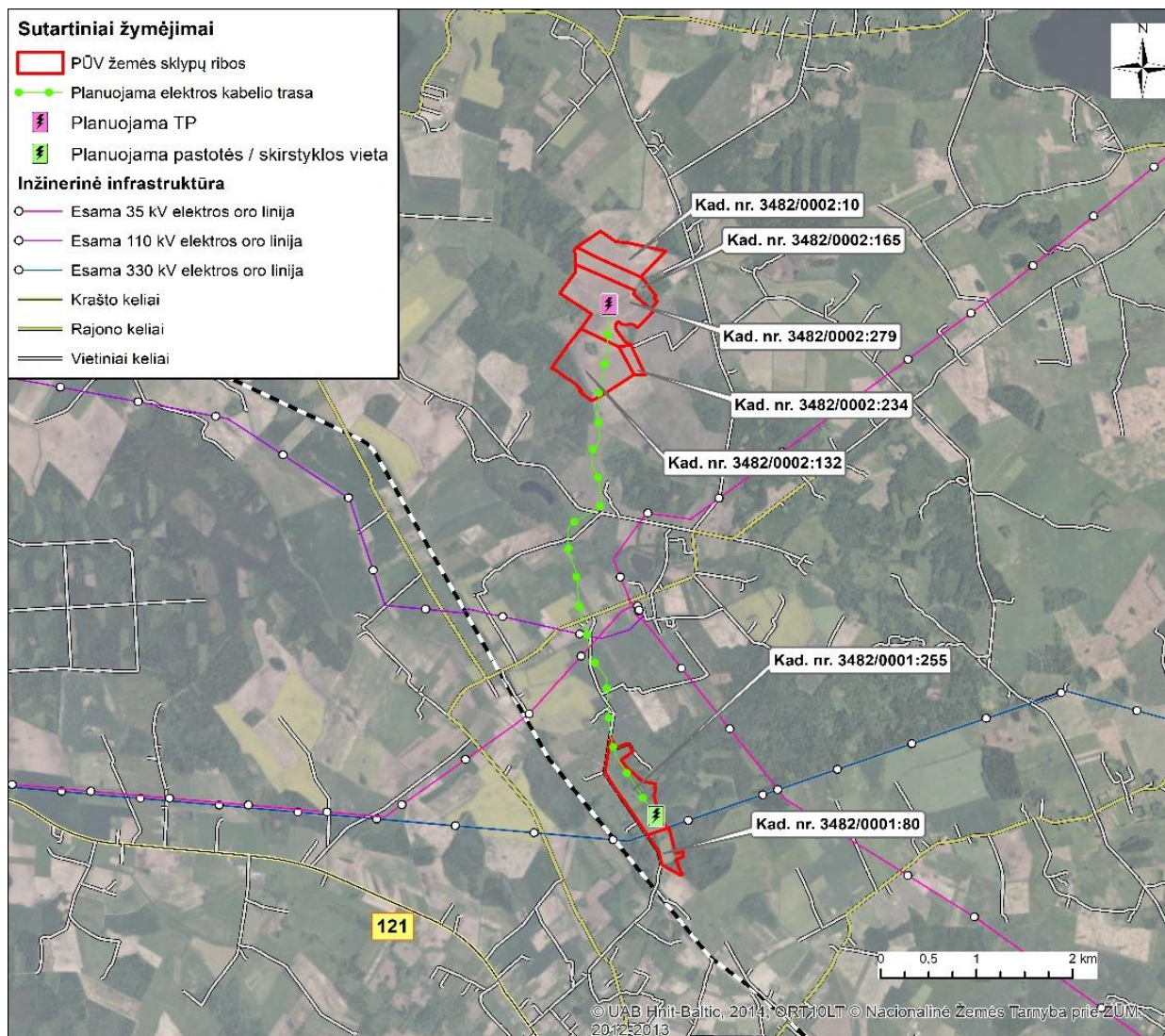
Analizuojamų žemės sklypų žemės paskirtis žemės ūkio. Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai (su nuasmenintais duomenimis) pateikiami 4 priede.

2.2.1 lentelė. Informacija apie žemės sklypus, kuriuose planuojama įrengti saulės elektrinių parką

Žemės sklypo kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas
3482/0002:10	21,0800	Žemės ūkio	-
3482/0002:132	37,3400	Žemės ūkio	-
3482/0002:165	15,7500	Žemės ūkio	-
3482/0002:234	4,2000	Žemės ūkio	-
3482/0002:279*	42,0300	Žemės ūkio	-
3482/0001:255**	26,77	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
3482/0001:80**	10,6295	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

* Planuojama transformatorių pastotės vieta

**Planuojamas elektros TP/skirstyklos įrengimas.



2.2.1 pav. PŪV žemės sklypai, esama ir planuojama inžinerinė infrastruktūra.

Igyvendinus PŪV atidalintuose žemės sklypuose atsiras iki 250 MW bendros galios saulės elektrinių parkas – saulės baterijų moduliai, kurie atskiromis sekcijomis bus sumontuoti ant žemėje įrengtų metalinių arba betoninių polių ir išdėstyti horizontaliomis eilėmis šiaurės pietų kryptimi. Atstumas tarp eilių priklausomai nuo saulės modulių pasvirimo kampo horizonto atžvilgiu, saulės modulių aukštų skaičiaus bei geografinės platumos sieks apie 4–10 metrų. Saulės elektrinių parko techninio projektavimo metu bus tikslinama, kokį tikslų žemės sklypų plotą užims sumontuoti saulės baterijų moduliai, nes tai priklauso nuo saulės baterijos modulio išorinių matmenų, aukštų skaičiaus, pasvirimo kampo horizonto atžvilgiu, galios bei atstumo tarp eilių. Saulės modulių sekcijų įrengimo pavyzdys pateiktas 2.2.2 pav.



2.2.2 pav. Saulės modulių sekcijų įrengimo žemės paviršiuje pavyzdys.

Saulės modulių įrengimui žemės ūkio paskirties žemės sklypai bus padalinami, atidalintos žemės sklypo dalies, kurioje bus įrengiami saulės moduliai paskirtis bus keičiama į „Kita“, nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas – susisiektimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Planuojamų saulės modulių generuojama elektros energija požeminiais kabeliais bus pajungta į naujai projektuojamą transformatorinę pastotę žemės sklype kad. Nr. 3482/0002:279 pagal elektros tinklų operatoriaus išduotas prijungimo sąlygas. Saulės modulių generuojamos elektros energijos perdavimui iš transformatorinės pastotės žemės sklype kad. Nr. 3482/0002:279 iki TP/skirstyklos žemės sklype kad. Nr. 3482/0001:255, bei į skirstomuosius elektros tinklus bus tiesiami požeminiai kabeliai per valstybinę žemę bei privačius žemės sklypus (preliminari požeminio kabelio trasa nuo planuojamos įrengti transformatorinės pastotės žemės sklype kad. Nr. 3482/0002:279 iki TP/skirstyklos žemės sklype kad. Nr. 3482/0001:255, pateikta 2.2.1 pav.). Kabelinių elektros linijų tiesimui per privačius žemės sklypus bus reikalinga gauti rašytinį žemės savininko sutikimą. Valstybinėje žemėje kabelinės linijos trasa bus derinama su Nacionaline žemės tarnyba. SE parko pajungimo kabelių linijų trasos bus planuojamos panaudojant esamus miško kelius, jau suformuotus koridorius, kad nebūtų vykdomi miško kirtimai.

Planuojant saulės elektrinių parko įrengimą ir eksploataciją, numatoma maksimaliai panaudoti esamus kelius. Saulės modulių įrengimui parko teritorijoje bus įrengti privažiavimo keliai.

Analizuojamuose žemės sklypuose yra įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos. Esant poreikiui, saulės modulių įrengimo metu melioracijos įrenginiai bus perkelti, nepažeidžiant jų sistemos.

Saulės elektrinių parko teritorija (atskiri sklypai) bus aptverta tvora.

2.3. PŪV pobūdis: produkcija, technologijos, pajėgumai

Planuojama apie 158 ha teritorijoje įrengti iki 250 MW galios saulės elektrinių parką elektros energijos gamybai.

Veiklos kategorija pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių¹:

¹ 2007 m. spalio 31 d Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus įsakymas Nr. DJ-226 „Dėl Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“.

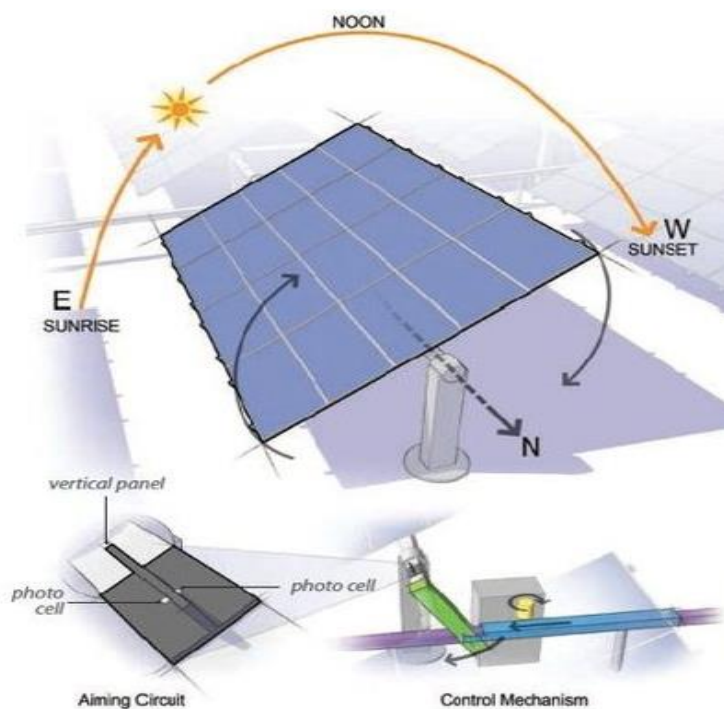
Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Veiklos pavadinimas
D	35	35.1	35.11	Elektros gamyba

Parko įrengimui planuojama naudoti LR4-72HBD 435~455M arba panašaus modelio dvipusius fotovoltinius modulius (3 priedas). Orientaciniai modulių parametrai pateikiami 2.3.1 lentelėje.

2.3.1 lentelė. Saulės fotovoltinių modulių orientaciniai/preliminarūs parametrai

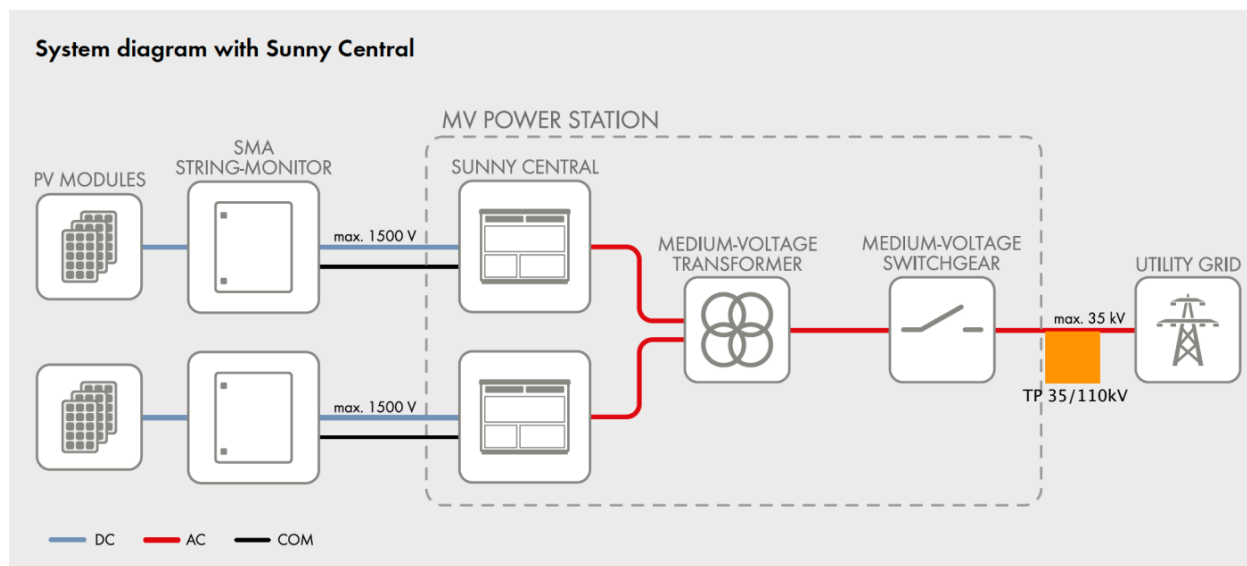
Saulės modulių tipas	Mechaniniai parametrai		Veikimo parametrai	
	LR4-72HBD 435~455M	Modulio fotovoltinių cėlių kiekis ir išsidėstymas	144 (6x24)	Veikimo temperatūra, C°
Jungčių dežutė		IP68, 3 diodų	Galios nuokrypis, W	0 ~ +5
Išvesties kabelis		4 mm ² , 300 mm ilgio	Didžiausia leistina įtampa, V	DC1500 (IEC&UL)
Stiklas		Dvigubas 2.00 mm grūdintas stiklas	Didžiausia saugiklių apkrova, A	25
Rėmas		Anoduoto aliuminio lydinio rėmas	Nominali veikiančio elemento temperatūra, C°	45±2
Svoris, kg		28	Apsaugos klasė	II
Išmatavimai (ilgis/plotis/storis), mm		2094/1038/35	Gaisro indeksas	UL 3 tipo
			Maksimali galia, W	435 – 455
			Maksimali įtampa (V _{mp}):	40.8 – 41.6
			Atviros grandinės įtampa (V _{oc})	49.1 – 49.8

Saulės moduliai atskiromis sekcijomis montuojami ant metalinio rėmo į horizontalias eiles pagal lokacijos vietą. Moduliai su rėmu montuojami ant į žemę įgręžtų metalinių ar betoninių polių. Poliai įsukami arba betonuojami į žemę apie 2–3 m gylyje. Maksimalus planuojamas saulės elektrinės įrenginių aukštis – iki 4 m nuo žemės paviršiaus. Sekcijos išdėstomos šiaurės-pietų ašimi, išlaikant apie 4–10 m atstumą tarp modulių eilių. Sekcijos su moduliais gali būti sumontuotos stacionariai su fiksuotu pasvirimo kampu (Pietų kryptimi) arba valdomos programine įranga Rytų–Vakarų kryptimi pagal laikroдинį mechanizmą (2.3.1 pav.).



2.3.1 pav. Saulės modulių valdymo schema Rytai-Vakarai

Saulės moduliai tarpusavyje sujungiami laidais, atskiros modulių sekcijos jungiamos tarpusavyje ir jų generuojama elektros energija 0,4 kV kabeliais perduodama į elektros skydines (įkrovimo valdiklius), iš kurių kintama srovė 35 kV kabeliais perduodama į transformatorinę pastotę ir iš jos 110 kV kabelio linija keliauja į skirstomuosius elektros tinklus. Saulės modulių generuojamos elektros perdavimo principinė schema pateikiama 2.3.2 pav.



2.3.2 pav. Principinė saulės modulių generuojamos elektros energijos perdavimo schema

Pagrindiniai numatomi saulės elektrinių parko įrengimo darbai:

- Saulės modulių statybos parengiamieji darbai: vidinių SE parko privažiavimo/aparnavimo kelių įrengimas, saulės modulių metalinių polinių pamatų įrengimas naudojant mechanizuotas priemones. Derlingo dirvožemio sluoksnio pamatų įrengimui nukasti nereikės.

- Saulės modulių įrengimas žemės sklype: į teritoriją atvežami gamykliniai fotovoltiniai moduliai. Moduliai horizontaliomis eilėmis montuojami ant į žemę įkaltų polių, parenkant didžiausią efektyvumą išgaunantį pasvirimo kampą ir tinkamą atstumą tarp modulių eilių.
- Elektros skydinių įrengimas žemės sklype: atskiroms saulės modulių sekcijoms įrengiamos elektros skydinės (įkrovimo valdikliai).
- Kabelių linijų tiesimas ir prijungimas prie elektros tinklų: saulės modulių sekcijos 0,4 kV kabeliais pajungiamos į elektros skydines iš kurių toliau pajungiama į MV PS tipo elektros pastotes. Iš elektros pastotės elektros energijos kintama srovė 35 kV kabeliais perduodama į transformatorinę pastotę iš kurios toliau 110 kV kabelio linija keliauja į skirstomuosius elektros tinklus. Elektros kabelių linijų klojimas numatomas naudojant mechanizuotą kasimo techniką, iškasant 1 m gylio ir iki 1 m pločio tranšėjas. Tranšėjos dugne paruošti 10 cm smėlio paklotą. Kabelio linijos pirminiam 20 cm užpylimui panaudojamas atvežtinis smėlis, likusiam užpylimui naudojamas iškastinis, nuo akmenų išvalytas gruntas.
- statybos darbų zonos sutvarkymas: iškastas likęs gruntas tolygiai paskirstomas teritorijoje, derlingasis dirvožemio sluoksnis nuo laikinosios sandėliavimo vietos paskleidžiamas parko teritorijoje ir apželdinamas žole. Saulės elektrinių parko teritorija (atskiri sklypai) aptveriami tvora.

Planuojant saulės elektrinių parko statybą ir eksploataciją, numatoma maksimaliai panaudoti esamus kelius, nuo kurių iki planuojamų saulės modulių įrengimo vietų bus įrengti privažiavimai. Esami keliai pagal poreikį bus sustiprinti, t. y. lauko keliai be asfalto dangos bus greideriuojami, užlyginamos esamos duobės, keliai periodiškai prižiūrimi.

2.4. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis

Saulės elektrinių/modulių įrengimui analizuojamuose žemės sklypuose bus naudojami sertifikuoti gaminiai, atitinkantys Europos Sąjungos reikalavimus, o sklypuose atliekamas tik atskirų įrenginių sumontavimas, tam reikalingi parengiamieji darbai, vėliau saulės elektrinių eksploataavimo darbai.

Saulės modulių laikančiųjų konstrukcijų, kabelių tiesimo bei privažiavimo kelių įrengimo darbų metu dirbanti technika (transporto priemonės, mechanizmai) naudos dyzelinį kurą. Saulės elektrinių konstrukcijų įrengimui, privažiavimo kelių įrengimui bus naudojamas žvyras, skalda, betonas.

PŪV metu nenumatoma naudoti ar laikyti pavojingų cheminių medžiagų ar mišinių; radioaktyvių medžiagų; pavojingų ar nepavojingų atliekų.

2.5. Gamtos išteklių – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės

Saulės modulių laikančiųjų konstrukcijų įrengimo, modulių montavimo, kabelių tiesimo bei privažiavimo kelių įrengimo metu bus atliekami smulkūs dirvožemio judinimo darbai. Planuojamų darbų metu derlingas dirvožemio sluoksnis esant poreikiui bus nustumtas į kaupus, sandėliuojamas prie sklypų ribų ir baigus statybos bei įrengimo darbus panaudotas teritorijos sutvarkymui.

Kitų gamtos išteklių PŪV metu naudoti nenumatoma.

2.6. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą

Saulės elektrinių įrengimo metu numatoma naudoti statybinę techniką – ekskavatoriai, buldozeriai, kroviniai automobiliai, kiti mechanizmai – naudos dyzelinį kurą (sunaudojimas pagal faktinį poreikį).

Planuojama ūkinė veikla – saulės elektrinių įrengimas – skirta elektros energijos gamybai iš atsinaujinančių išteklių (saulės).

2.7. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas

Saulės modulių įrengimo metu, montuojant modulių laikiklius gali susidaryti nedideli kiekiai statybinių atliekų (betono, metalo). Visos darbų metu susidaranti statybinės atliekos rūšiuojamos ir saugomos konteineriuose, iki jų išvežimo ir perdavimo atliekų tvarkytojams. Statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtinta LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637).

Saulės parko eksploatacijos metu, atliekų susidarymas nenumatomas, tačiau sugedus atskiriems saulės moduliams, gali susidaryti nedideli kiekiai elektros ir elektroninės įrangos (nebetinkamų naudojimui saulės modulių) atliekų. Šios atliekos bus perduotos atliekų tvarkytojams ir tvarkomos vadovaujantis Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtinta LR aplinkos ministro 2004-09-10 įsakymu Nr. D1-481).

Preliminarus saulės kolektorių eksploatavimo laikas yra 25–30 metų. Saulės parko eksploatacijos užbaigimo (demontavimo) metu: išmontuojant saulės elektrinių modulius susidarys elektros ir elektroninės įrangos (nebetinkamų naudojimui saulės modulių) bei statybinės (betono, metalo) atliekos. Visos eksploatacijos užbaigimo darbų metu susidarysiančios atliekos bus surenkamos, rūšiuojamos ir iki jų perdavimo specializuotiems atliekų tvarkytojams saugomos konteineriuose, parko teritorijoje. Susidariusios atliekos bus perduodamos specializuotoms šias atliekas tvarkančioms/perdirbančioms įmonėms, kurios vykdo Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme, Atliekų tvarkymo taisyklėse, Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklėse, Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus, ir bus tvarkomos pagal tuo metu galiosiančių Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo teisės aktų reikalavimus.

Europos Sąjunga (ES) įtraukė fotovoltinių plokščių atliekas į Elektros ir elektroninės įrangos atliekų (EEĮ) direktyvą, siekdama apriboti neigiamą nuolatinę fotovoltinių plokščių atliekų kiekio augimo įtaką ir įgyvendinti saulės modulių perdirbimą. Ši direktyva (2012/19/ES) dabar taikoma Europoje naudojamų buitinių ir pramoninių saulės baterijų atliekų tvarkymui. Vadovaujantis šia direktyva, visi gamintojai, tiekiantys fotovoltines plokštes į ES rinką, finansuoja nebenaudojamų saulės baterijos plokščių surinkimo ir perdirbimo Europoje išlaidas.

Radioaktyviųjų atliekų PŪV metu nesusidarys.

Tikslus atliekų susidarymas, kiekiai ir kategorijos bus konkretizuoti techninio projekto rengimo metu.

2.8. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas

Vykdam planuojamą ūkinę veiklą gamybinių, buitinių nuotekų nesusidarys.

Lietaus nuotėkos nuo saulės modulių nebus surenkamos, natūraliai filtruosios į gruntą.

2.9. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija

Įgyvendinant PŪV galimas laikinas ir lokalus (tik įrengimui skirtoje agrarinėje aplinkoje) oro taršos padidėjimas dėl kurą naudojančių įrenginių (žemės darbų, transportavimo, statybos ir kt. technikos) naudojimo darbų vietoje. Šis oro taršos padidėjimas bus trumpalaikis, epizodinis (tik darbų vykdymo metu) ir reikšmingo poveikio aplinkos kokybei neturės.

Eksploatacijos metu oro taršos šaltinių nėra. Numatomas netiesioginis teigiamas PŪV poveikis aplinkos orui: saulės energija yra viena iš atsinaujinančių energijos rūšių, kurios naudojimas mažina iškastinio kuro naudojimą, o kartu CO₂ ir kitų kuro degimo metu išmetamų teršalų emisijas į aplinkos orą.

Siekiant išvengti cheminės dirvožemio taršos vykdam statybos darbus turi būti naudojamos techniškai tvarkingos transporto priemonės ir mechanizmai.

2.10. Taršos kvapais susidarymas

PŪV neįtakoja taršos kvapais.

2.11. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Igyvendinant PŪV (įrengiant saulės modulius) galimas triukšmo susidarymas nuo mobilių triukšmo šaltinių – darbus vykdančios technikos, į darbų zoną atvykstančių/išvykstančių transporto priemonių, taip pat nuo planuojamos įrengti transformatorinės pastotės. Mobilių triukšmo šaltinių triukšmo susidarymas bus laikinas ir lokalus (tik įrengimui skirtoje agrarinėje aplinkoje) – mechanizmų ar įrengimų darbo vietoje, jų darbo metu.

Statybos darbus planuojama vykdyti tik techniškai tvarkingais mechanizmais, kurių skleidžiamas triukšmo lygis neviršys STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (patvirtinta LR AM 2003 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. 325) nustatytų lauko įrangos leidžiamų garso galios lygių. Triukšmo padidėjimas bus trumpalaikis, epizodiškas (tik mašinų ir mechanizmų darbo metu) ir neturės reikšmingos įtakos aplinkos kokybei ir žmonių sveikatai. Saulės elektrinių įrengimo darbus numatoma vykdyti tik dienos metu. Vakaro, nakties metu bei išėiginėmis ir švenčių dienomis šie darbai nebus vykdomi.

Saulės elektrinių parko eksploatavimo metu lokalus (sklypų ribose) fizikinės taršos (triukšmo, elektromagnetinio lauko) susidarymas galimas tik greta veikiančios elektros įrangos.

Transformatorinių pastočių triukšmo vertinimas

Transformatorinės pastotės (planuojamas įrengimas žemės sklype kad. Nr. 3482/0002:279 esančiame Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.), ir TP/skirstyklos (planuojamas įrengimas žemės sklype kad. Nr. 3482/0001:255 arba sklype kad. Nr. 3482/0001:80 Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.) generuojamo triukšmo sklaida analizuojamoje teritorijoje apskaičiuota naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) – programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos visos akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai: pramoninis triukšmas (ISO 9613).

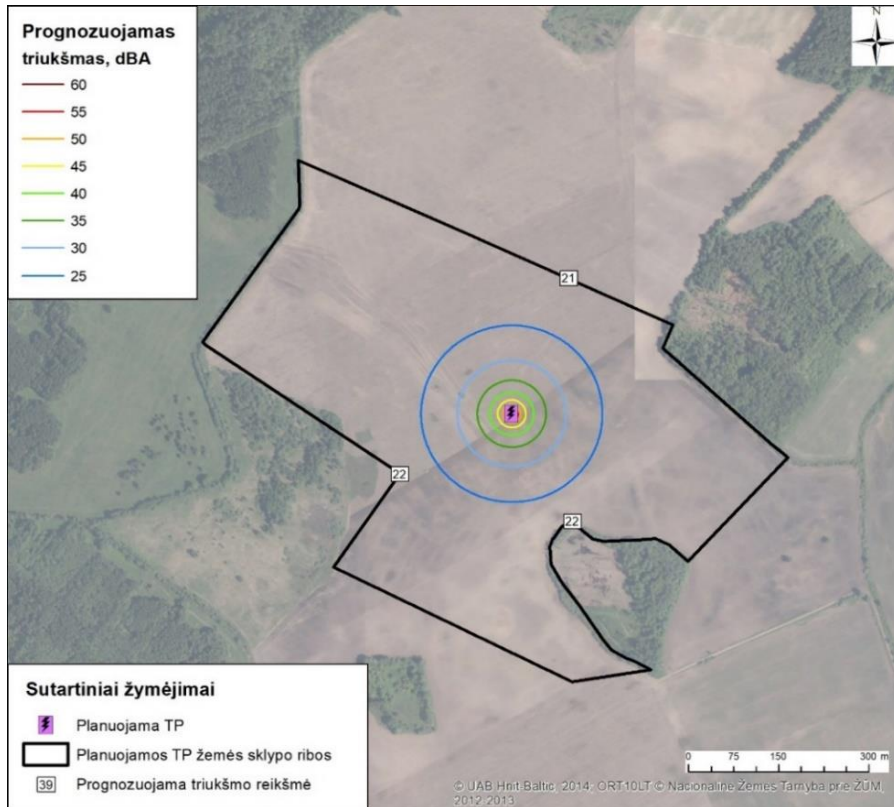
Remiantis Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymu (LRS, 2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499) įvertinti Ldienos, Lvakaro, Lnakties triukšmo rodikliai.

Skaičiuojant triukšmo lygius pagal skaičiavimo metodiką ISO 9613 buvo priimtos šios sąlygos ir rodikliai:

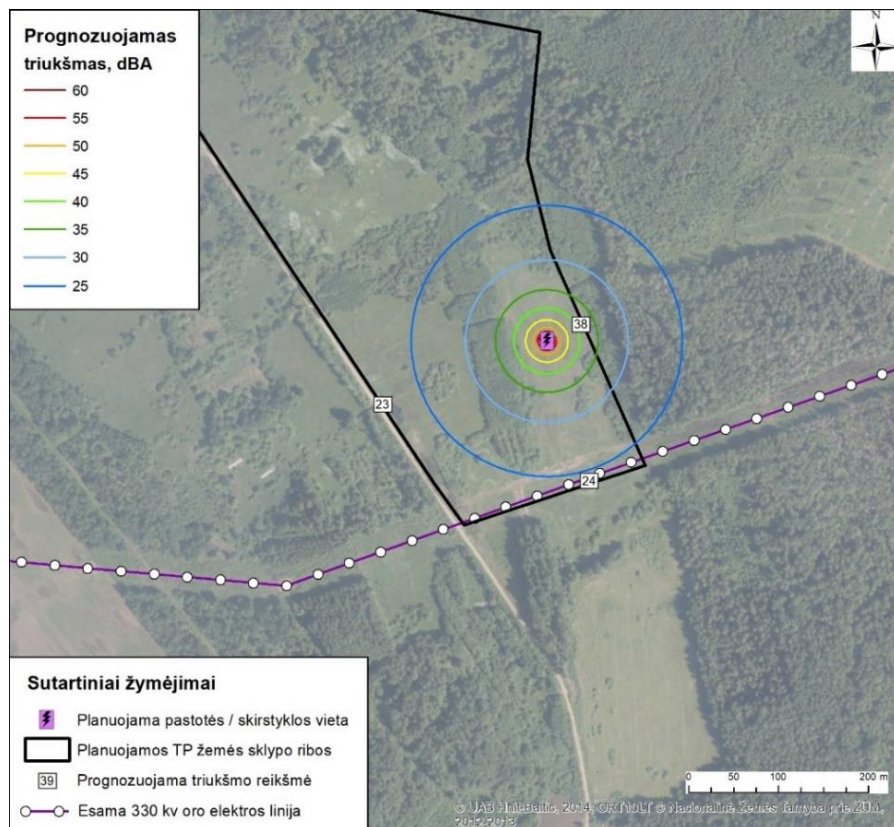
- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis – 1,5 m, receptorių tinklelio žingsnis – 2 m;
- oro temperatūra +10 °C, santykinis drėgnumas – 70 %;
- žemės paviršiaus tipas pagal garso sugertį – 0,7;

Planuojamos TP triukšmo slėgio lygis priimtas 65 dB(A) 2 m atstumu, pagal LST EN (IEC) 60076-10 reikalavimus: matavimų metu pilnai apkrautas galios transformatorius neturi viršyti 65 dB(A).

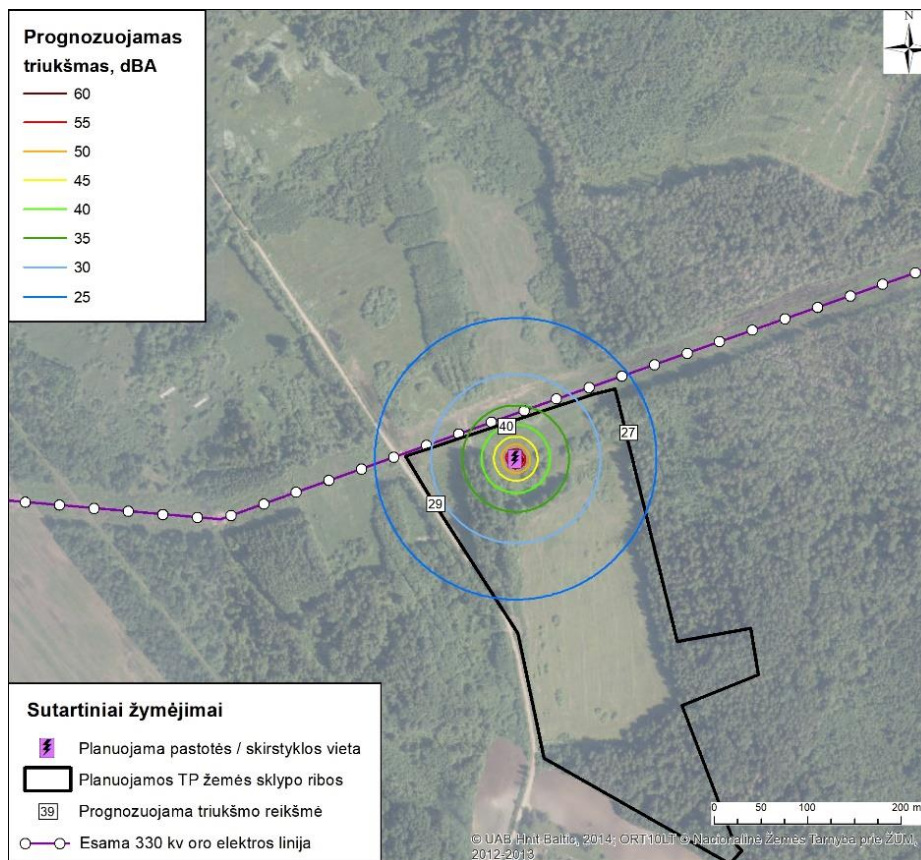
Triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai pateikiami 2.11.1–2.11.3 pav.



2.11.1 pav. Prognozuojamas transformatorinės pastotės triukšmas (žemės sklype kad. Nr. 3482/0002:279 esančiame Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.).



2.11.2 pav. Prognozuojamas pastotės/skirstyklos triukšmas (žemės sklype kad. Nr. 3482/0001:255 esančiame Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.).



2.11.3 pav. Prognozuojamas pastotės/skirstyklos triukšmas (žemės sklype kad. Nr. 3482/0001:80 esančiame Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.).

Didžiausias triukšmo lygis, visais paros laikotarpiais, prie transformatorinės pastotės žemės sklypo kad. Nr. 3482/0002:279 ribos sudaro 22 dBA, prie TP/skirstyklos žemės sklypo kad. Nr. 3482/0001:255 ribos – 38 dBA., prie žemės sklypo kad. Nr. 3482/0001:80 ribos – 40 dBA.

Planuojamų transformatorinių pastočių generuojamas triukšmas neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje, visais paros periodais, nei prie analizuojamų sklypų ribų nei artimiausioje gyvenamoje aplinkoje.

2.12. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.

PŪV neįtakos biologinės taršos (patogeninių mikroorganizmų, parazitinių organizmų) susidarymo.

2.13. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija

Ekstremalūs įvykiai galintys kilti saulės elektrinių parko eksploatacijos metu ir galintys turėti įtakos aplinkai ir aplinkiniams gyventojams yra avarijos, susijusios su mechaniniu saulės modulių konstrukcijų pažeidimu.

Mechaninį saulės modulių konstrukcijų pažeidimą gali sukelti meteorologiniai reiškiniai: audros, stiprios liūtys, kruša, apledėjimas, sniego danga. Siekiant užtikrinti nepertraukiamą elektros energijos generavimą būtina užtikrinti, kad ant saulės modulių nesusidarytų ištisinė sniego danga.

Pati planuojama ūkinė veikla ekstremaliųjų įvykių tikimybės niekaip neįtakojama.

2.14. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai

Planuojama ūkinė veikla nesukelia rizikos žmonių sveikatai. Saulės elektrinių įrengimo metu galimas triukšmas ir oro tarša nuo veikiančių statybos mechanizmų, tačiau šis poveikis bus lokalus (tik įrengimui skirtoje agrarinėje aplinkoje, toli nuo visuomeninės paskirties teritorijų) ir trumpalaikis (tik įrengimo darbų metu).

Vadovaujantis 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XII-2166 planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zonos (toliau – SAZ) ribos nenustatomos.

Planuojamai ūkinei veiklai atskira poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūra netaikytina.

2.15. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose. Veiklos sukelti nepatogumai

Planuojama ūkinė veikla numatoma žemės ūkio paskirties žemės sklypuose. PŪV vystymo tikslais žemės sklypai bus padalinti, atidalintoje žemės sklypo dalyje saulės modulių įrengimui bus pakeista žemės paskirtis. Likusioje žemės sklypo dalyje veiklos apribojimai nenumatomi, teritorija toliau gali būti naudojama žemės ūkio paskirčiai.

Statybos darbų etape kitų veiklų vystymui nepatogumų ir trukdžių (pvz. dėl galimų transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimų ar kt.) nenumatoma.

2.16. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas

PŪV įgyvendinimo etapai ir preliminarūs terminai:

- saulės elektrinių parko projektavimo darbai – 2022–2023 metai;
- statybos etapas – 2023–2024 metai;
- eksploatacijos pradžia: 2024 metai.

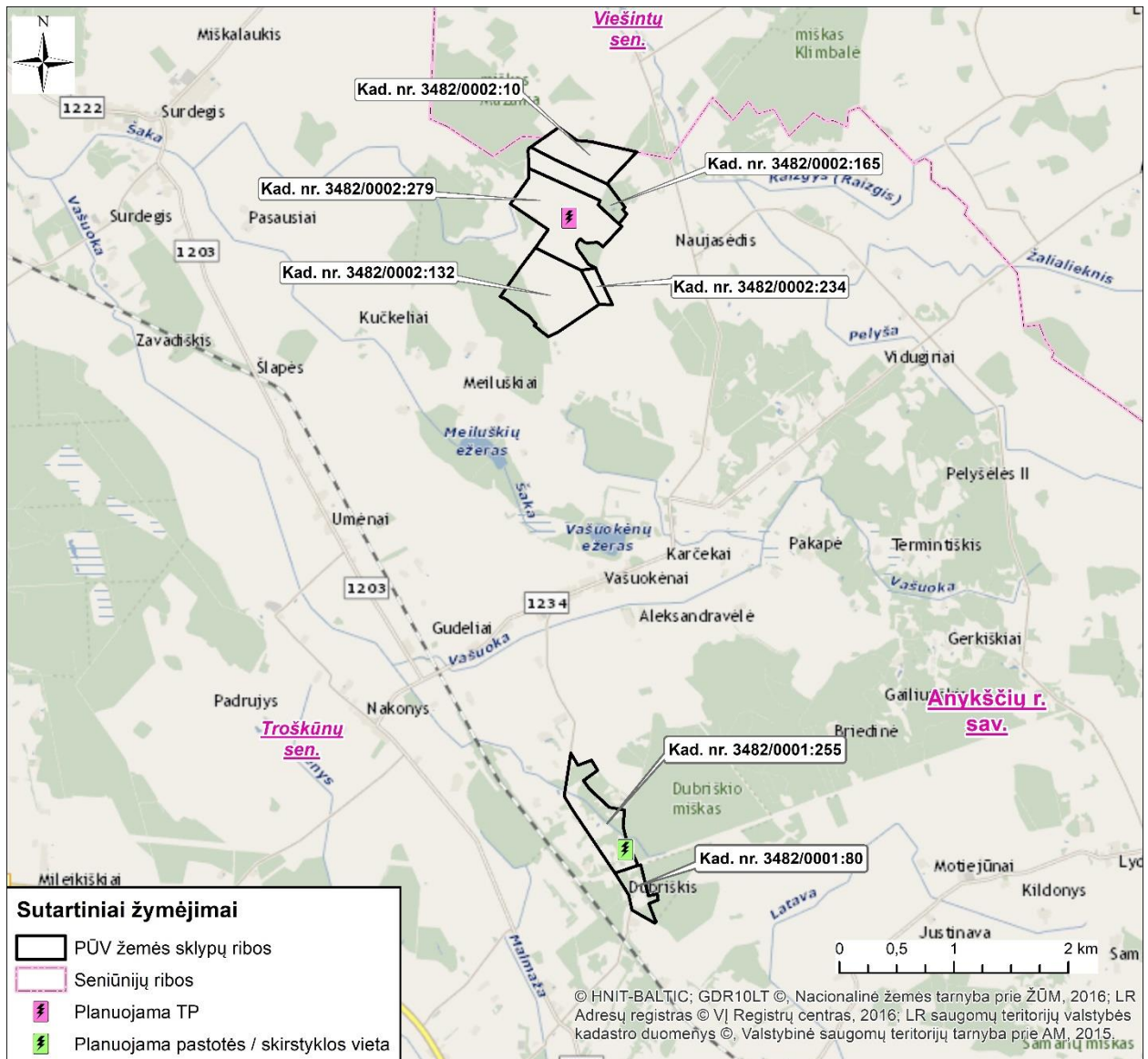
3. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

3.1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta

PŪV yra numatoma vystyti žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:132, 3482/0002:165, 3482/0002:234, 3482/0002:279 esančiuose Anykščių rajone, Troškūnų seniūnijoje, Naujasėdžio k. (planuojamas saulės modulių įrengimas) bei žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 Anykščių rajone, Troškūnų seniūnijoje, Dubriškio k. (planuojamas TP/skirstyklos įrengimas) (2.2.1 lentelė ir 2.2.1 pav.).

Analizuojamų žemės sklypų paskirtis žemės ūkio. Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai (su nuasmenintais duomenimis) pateikiami 4 priede.

Planuojamo saulės elektrinių parko teritorijos ribos pateikiamos 3.1.1 paveiksle.



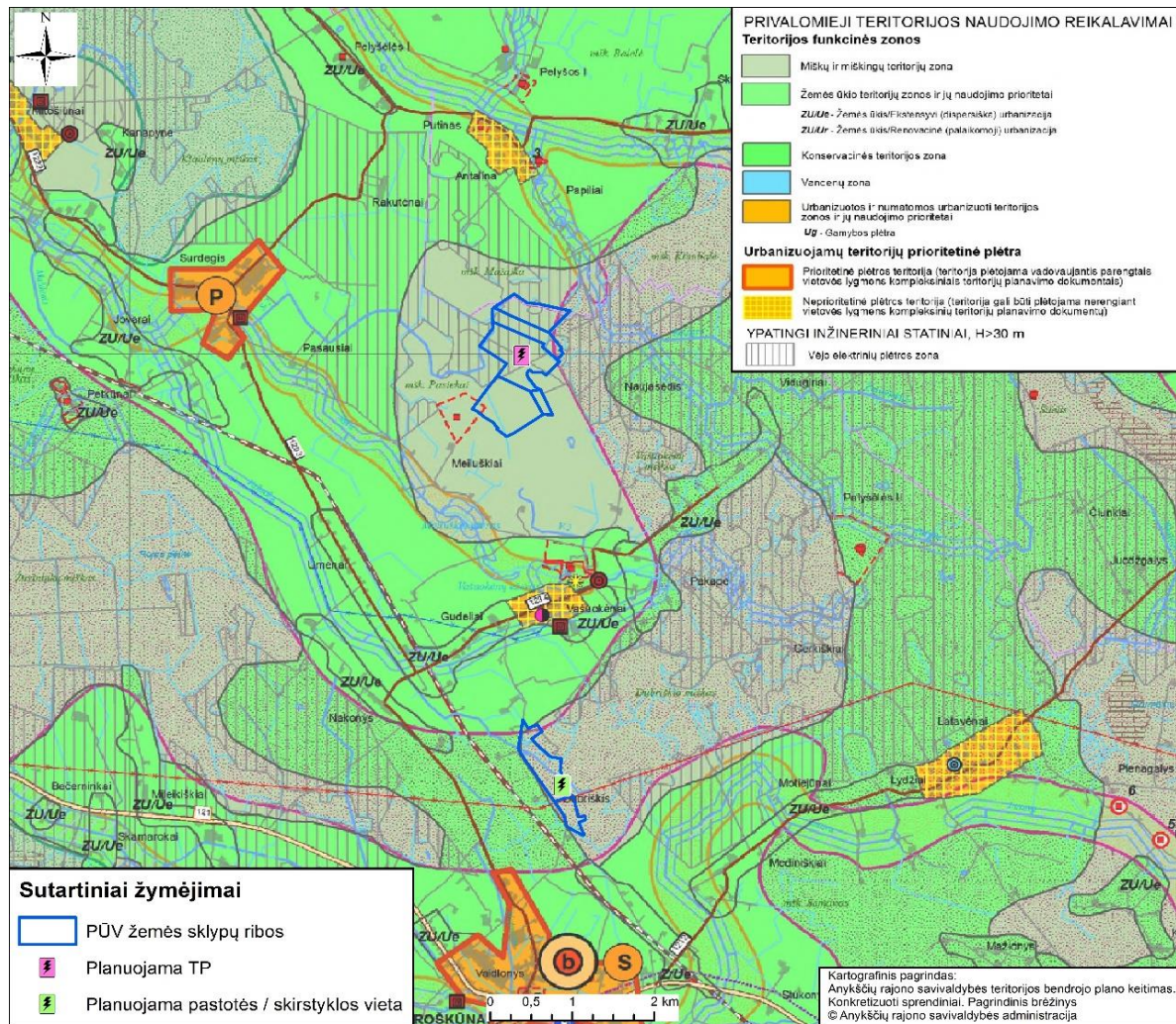
3.1.1 pav. PŪV teritorijos situacinė schema

Visų žemės sklypų nuosavybės teisė priklauso fiziniams asmenims, su jais bus sudaromos žemės nuomos sutartys.

3.2. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

PŪV numatoma žemės ūkio paskirties žemės sklypuose. Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo dokumentai yra patvirtinti Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. 1-TS-322. PŪV vieta Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano keitimo konkretizuotų sprendinių atžvilgiu pateikiama 3.2.1 pav.

Pagal bendrojo plano keitimo konkretizuotus sprendinius, saulės modulių ir TP/skirstyklos įrengimui analizuojamų sklypų teritorijos patenka į miškų ir miškingų teritorijų funkcinę zoną (apibendrintą funkcinę zoną, kurioje dominuoja Miškų įstatymo 3 straipsnyje nurodyti visų grupių miškai), ir nedidele dalimi (TP/skirstyklos įrengimui planuojami sklypai) patenka į žemės ūkio teritorijų zoną (apibendrintą funkcinę zoną, kurioje dominuoja žemės ūkio veiklai skirtos teritorijos).

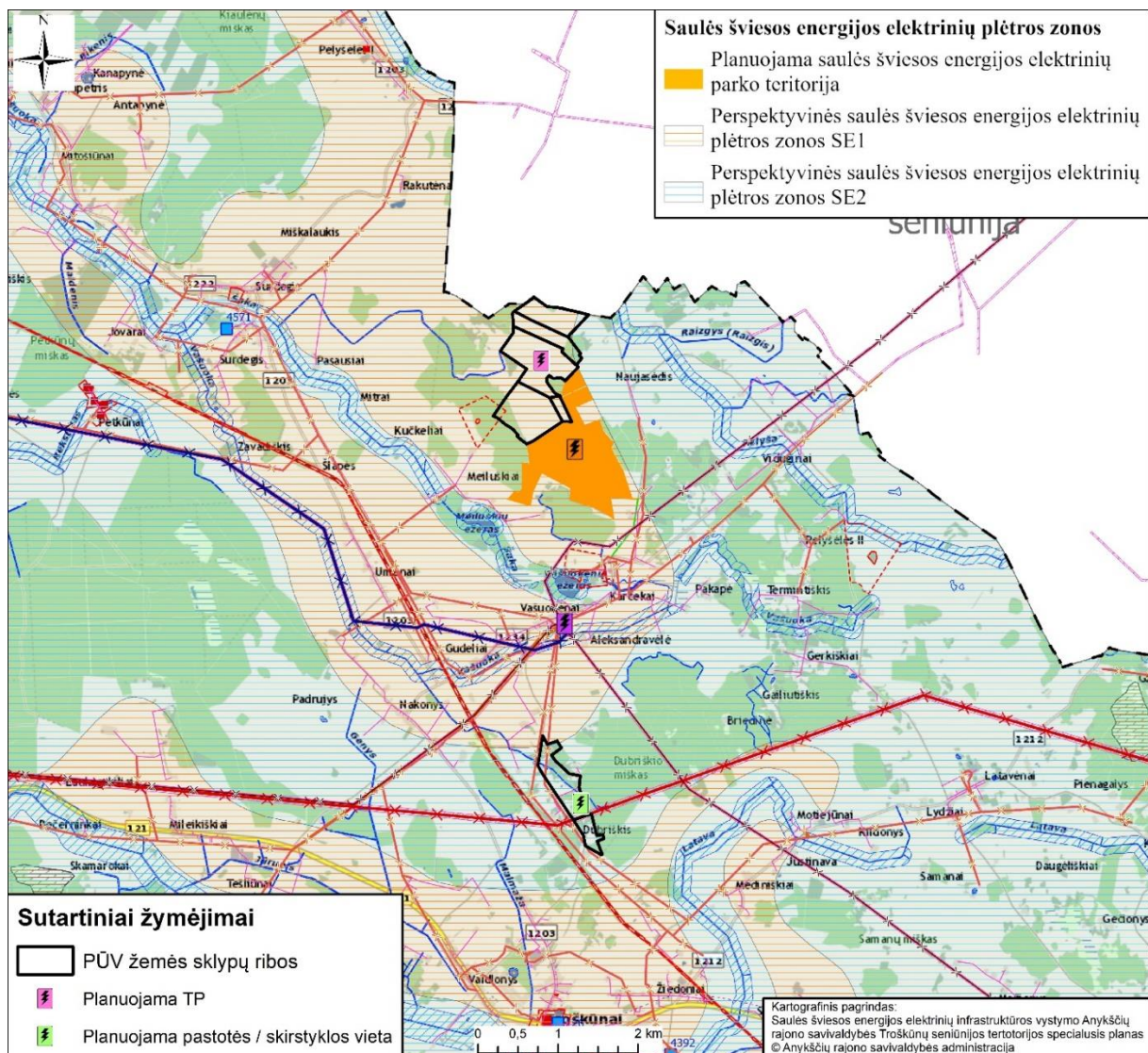


3.2.1 pav. Analizuojamos teritorijos funkcinės zonos (pagrindas: ištrauka iš Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo konkretizuotų sprendinių pagrindinio brėžinio).

Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo konkretizuotų specialiųjų sprendinių 3.2 skyriaus "Specialieji reglamentai" punkte "Negyvenamosios statybos plėtra" pateikiamos nuostatos dėl saulės ir vėjo elektrinių ir jų parkų įrengimo. Vadovaujantis specialiųjų reglamentų nuostatomis saulės elektrinių parkus plėtoti draudžiama gamtinio karkaso teritorijose, kraštovaizdžio apsaugos reglamentuose nustatytose teritorijose, taip pat kitose teritorijose, kuriose tokią veiklą draudžia Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijai yra parengtas ir Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. 1-TS-245 patvirtintas „Dėl saulės šviesos energijos elektrinių infrastruktūros vystymo Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos teritorijoje specialusis planas“, kuriame numatytos ir nustatytos tinkamos teritorijos saulės šviesos energijos elektrinių infrastruktūros vystymui Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos teritorijoje. Vadovaujantis plano sprendiniais, PŪV teritorija, kurioje planuojamas saulės modulių įrengimas, patenka į perspektyvinės saulės šviesos energijos elektrinių plėtos zoną SE1, kuri apima Troškūnų seniūnijos teritorijos dalį, nepatenkančią į gamtinį karkasą. Parenkant konkrečias vietas saulės šviesos energijos elektrinių įrengimui, teritorijos, tinkamos saulės šviesos energijos elektrinių infrastruktūros vystymui SE1 zonoje yra nustatomos atmetant teritorijas, kuriose negalima įrengti šių elektrinių dėl teritorijoms taikomų naudojimo, tvarkymo, apsaugos aspektų ir kitų apribojimų, atsižvelgiant į planuojamų saulės šviesos energijos elektrinių tipą ir galią (3.2.2 pav.).

Žemės sklypai kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 nepatenka saulės šviesos energijos elektrinių plėtrai išskirtas zonas, tačiau juose planuojamas tik TP/skirstyklos įrengimas, o tai neprieštaruja Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos specialiojo plano sprendiniams.

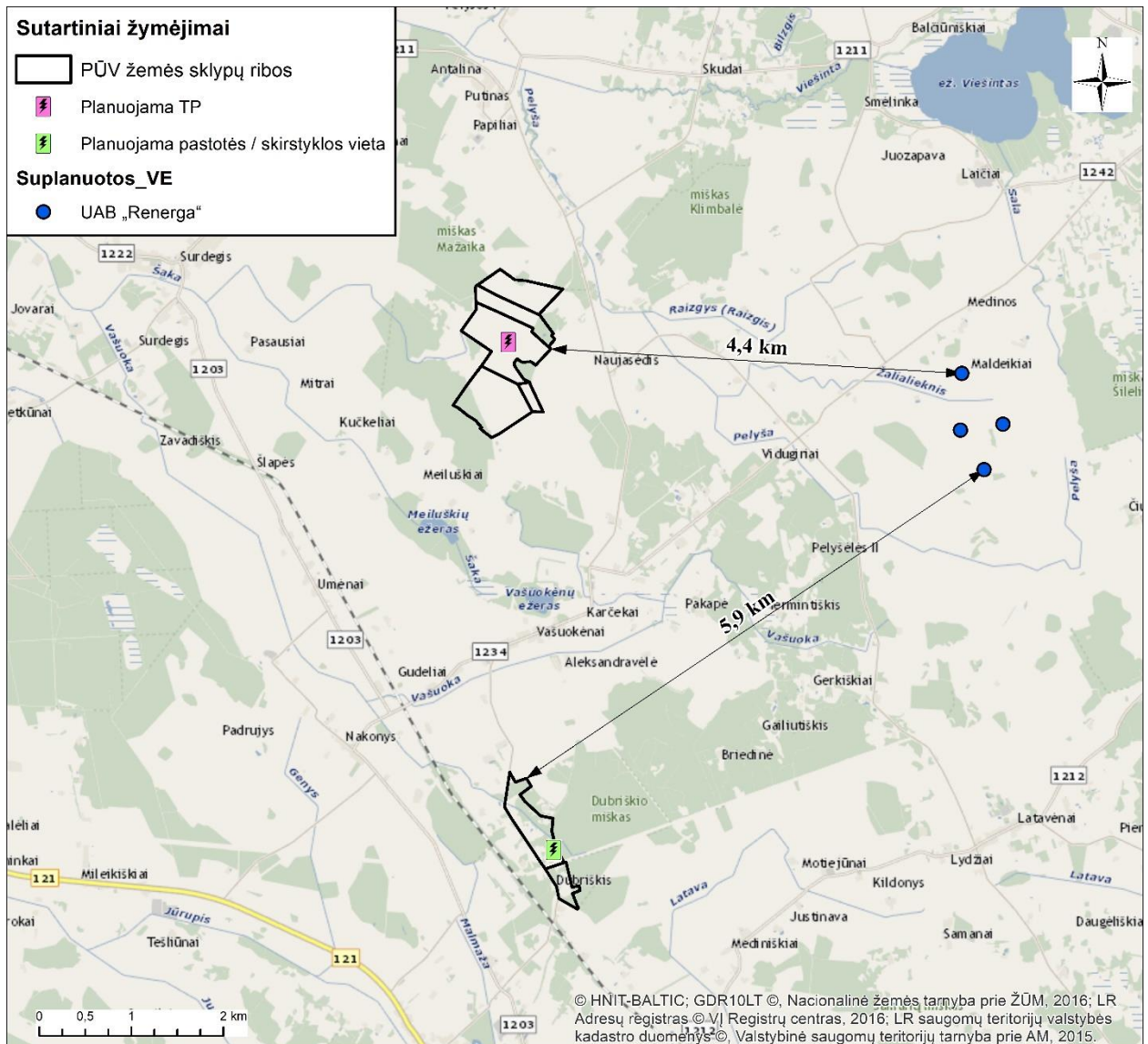


3.2.2 pav. PŪV teritorija Saulės šviesos energijos elektrinių infrastruktūros vystymo Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos teritorijoje specialaus plano atžvilgiu.

PŪV įgyvendinimas atitinka galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

Anykščių rajono teritorijoje, 4,4–5,9 km atstumu į rytus nuo PŪV teritorijos sklypų, Aplinkos apsaugos agentūros duomenimis (www.gamta.lt) 2018-09-17 patvirtinta PAV atrankos išvada Nr. (30.2)-A4-7494 dėl UAB „Renega“ 4 vėjo elektrinių įrengimo Anykščių r. sav., Viešintų sen. (3.2.3 pav.).

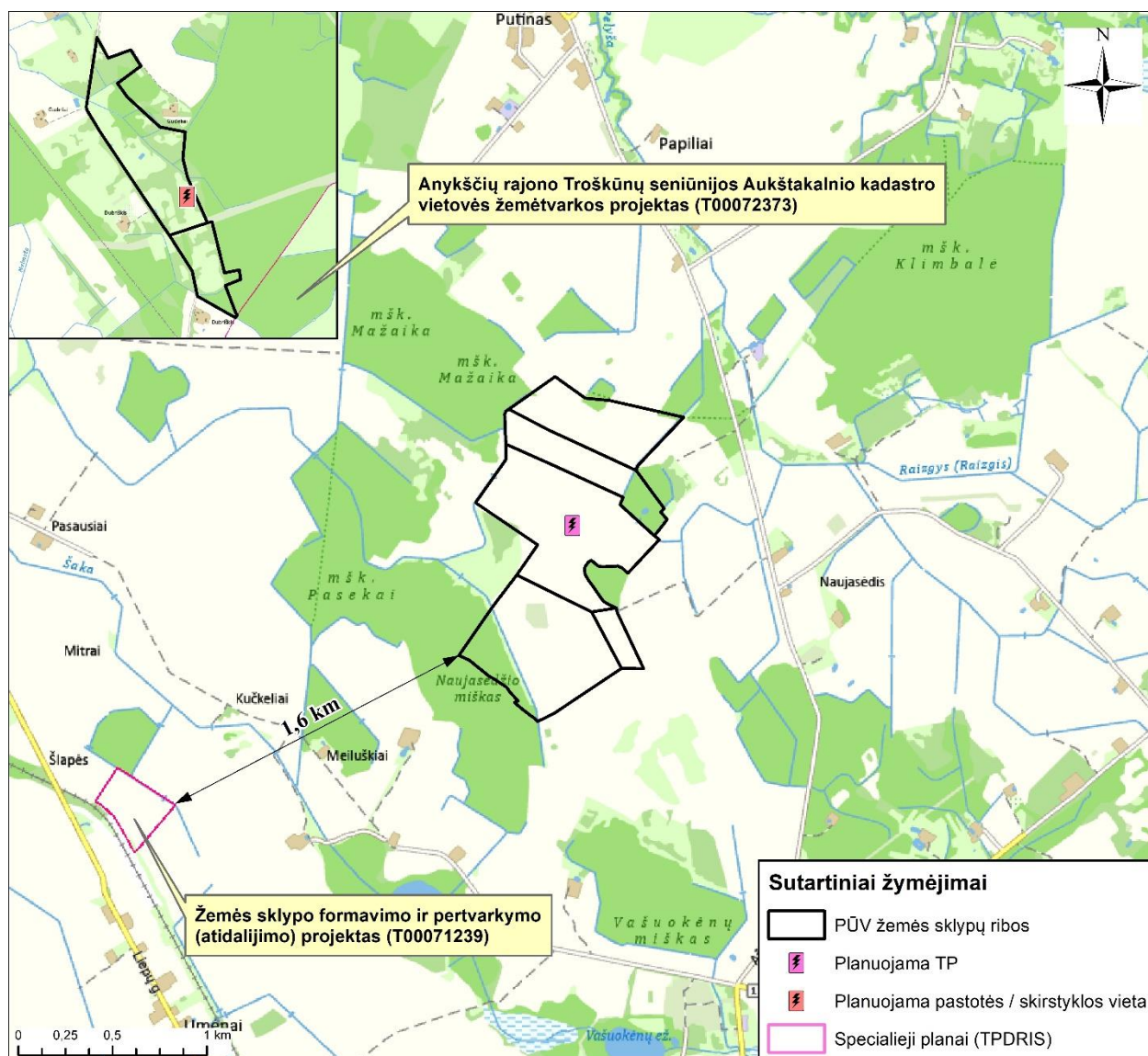
Suminio planuojamų saulės elektrinių ir planuojamų VE parkų poveikio vertinimas netikslingas, nes saulės elektrinės nesukelia vėjo elektrinėms būdingų fizikinių veiksnių, tokių kaip triukšmas, šešėliavimas, kurie galėtų turėti suminio poveikio visuomenės sveikatai ar kitiems aplinkos komponentams.



3.2.3 pav. PŪV teritorija gretimų VE parkų atžvilgiu.

Analizuojama vietovė mažai urbanizuota, vyrauja žemės ūkio ir miškingos teritorijos.

Remiantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacine sistema (TPDRIS), sklypas kad. Nr. 3482/0001:80 ribojasi su Anykščių rajono Troškūnų seniūnijoje Aukštakalnio kadastro vietovėje įregistruotu žemėtvarkos projektu (T00072373). PŪV žemės sklypas kad. Nr. 3468/0002:74 nuo artimiausio žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo (atidalijimo) projekto (T00071239), nutolęs 1,6 km atstumu (3.2.4 pav.).



3.2.4 pav. Analizuojamos teritorijos vieta TPDRIS įregistruotų žemėtvarkos projektų atžvilgiu.

Privažiavimui prie planuojamo saulės elektrinių parko bus naudojamas esamas kelių tinklas: gretimoje aplinkoje praeina rajoniniai keliai: Troškūnai-Surdegis-Subačius (kelio Nr. 1203) ir Nakonys – Vašuokėnai – Vidugiriai (kelio Nr. 1234). Saulės modulių įrengimui ir aptarnavimui bus naudojami esami lauko keliai, kurie esant būtinybei bus sustiprinti.

Informacija apie analizuojamuose žemės sklypuose įregistruotas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas pateikiama 3.2.1 lentelėje.

3.2.1 lentelė. Informacija apie žemės sklypus, kuriuose planuojamas saulės elektrinių parko įrengimas bei juose įregistruotas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas

Žemės sklypo kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Įregistruotos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, jų plotas
3482/0002:10	21,0800	Žemės ūkio	-	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
3482/0002:132	37,3400	Žemės ūkio	-	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 28,76 ha
				Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), plotas – 0,12 ha
				Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), plotas – 0,12 ha
				Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 0,62 ha
				Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), plotas – 7,07 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 28,76 ha
3482/0002:165	15,7500	Žemės ūkio	-	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 10,81 ha
				Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), plotas – 0,06 ha
				Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), plotas – 0,06 ha
				Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 0,18 ha
				Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), plotas – 4,55 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 10,81 ha
3482/0002:234	4,2000	Žemės ūkio	-	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 4,13 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 4,13 ha
3482/0002:279	42,0300	Žemės ūkio	-	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 41,09 ha
				Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 0,26 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 41,09 ha
				Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), plotas – 0,06 ha
3482/0001:80	10,6295	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 5,6155 ha
				Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), plotas – 4,4187 ha
				Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 0,7546 ha
3482/0001:255	26,7700	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 0,60 ha
				Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 26,48 ha

				Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 0,29 ha
				Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 1,20 ha
				Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), plotas – 0,13 ha

Analizuojamuose žemės sklypuose yra įregistruotos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos ir zonos, paviršiniai vandens telkiniai, dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos, miško žemė.

Atsižvelgiant į specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019-06-06 Nr. XIII-2166) reikalavimus žemės ūkio paskirties žemės sklypuose ariamoji žemė, kurioje yra eksploatuojamos melioracijos sistemos, turi būti naudojama taip, kad nesumažėtų jos plotas, išskyrus ekologiškai nuskurdintas gamtinio karkaso teritorijas, ir nepablogėtų dirvožemio savybės. Atliekant žemės kasimo darbus, draudžiama naikinti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Dalyje saulės modulių įrengimui numatytų žemės sklypų kad. Nr. 3482/0002:132, 3482/0002:165 įregistruota specialioji žemės ir miško naudojimo sąlyga – Miško žemė, bendras teritorijos plotas 11,62 ha. Šiose sklypų dalyse saulės moduliai nebus įrenginėjami, miško kirtimo darbai nebus atliekami, miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis atlikti nenumatoma.

Specialioji žemės ir miško naudojimo sąlyga – Miško žemė yra įregistruota ir TP/skirstyklos įrengimui planuojamame žemės sklype kad. Nr. 3482/0001:80, teritorijos plotas 4,4187 ha. Šioje sklypo dalyje TP/skirstykla nebus statoma, miško kirtimo darbai nebus atliekami, miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis atlikti nenumatoma.

Remiantis Registrų centro duomenimis saulės modulių įrengimui analizuojamuose žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:132, 3482/0002:165, 3482/0002:279 yra įregistruotos paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos ir paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos. Planuojamoje teritorijoje veikla bus vystoma nepažeidžiant paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų reikalavimų numatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 ir 100 straipsniuose. Saulės modulių įrengimas minėtuose žemės sklypuose, planuojamas už vandens telkiniams nustatytų pakrantės apsaugos juostų ribų.

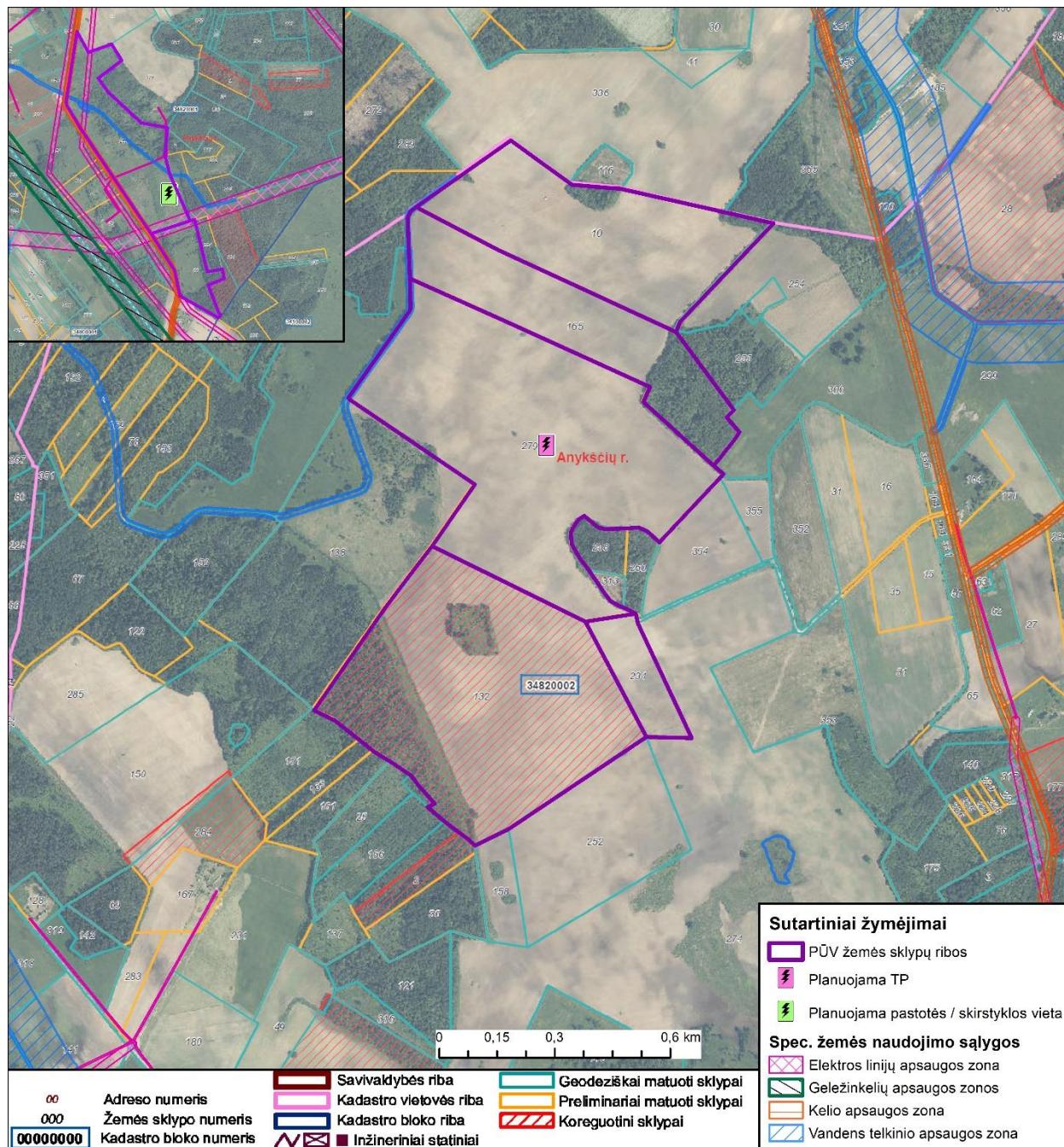
PŪV žemės sklypų kad. Nr. 3482/0001:255, kuriame planuojamas TP/skirstyklos įrengimas yra įregistruota specialioji žemės naudojimo sąlyga – paviršiniai vandens telkiniai ir paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos. TP/skirstyklos įrengimas planuojamas už vandens telkiniams nustatytų pakrantės apsaugos juostų ribų.

PŪV žemės sklypų kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 (kuriuose planuojamas TP/skirstyklos įrengimas) teritorijas kerta 330 kV įtampos elektros tinklų oro linija (toliau – OL), kuriai nustatyta apsaugos zona (po 30 metrų pločio žemės juosta ir oro erdvė tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros linijos ašiai, matuojant horizontalų atstumą nuo kraštinių jos laidų). Vykdamt veiklą elektros tinklų apsaugos zonoje būtina vadovautis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Elektros tinklų apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis LR Energetikos ministro 2010-03-29 įsakymu Nr. 1-93 bei kitų teisės aktų reikalavimais. Planuojamoje teritorijoje įrengiant TP/skirstykla bus išlaikomi būtini atstumai nuo esamos 330 kV oro linijos.

Nedidelė dalis analizuojamo žemės sklypo kad. Nr. 3482/0001:255 ribojasi su vietinės reikšmės keliais, kuriems taikoma kelio apsaugos zona, pagal kelio kategoriją: vietinės reikšmės I – III kategorijos keliams – po 10 metrų; vietinės reikšmės IV kategorijos keliams – po 3 metrus, į abi puses nuo kelio briaunų. Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, veikla kelių apsaugos zonose galima tik Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomi veikalai.

Visuose žemės sklypuose vyrauja ariamoji žemė, pasižyminti nedideliu žemės ūkio naudmenų našumu. Į tai bus atsižvelgiama dalinant PŪV vystymui reikalingas sklypų dalis, keičiant žemės paskirtį bei sudarant nuomos sutartis su žemės savininkais.

Apibendrinta informacija apie gretimuose ir įsiterpiančiuose žemės sklypuose įregistruotas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas pateikiama 3.2.5 paveiksle.

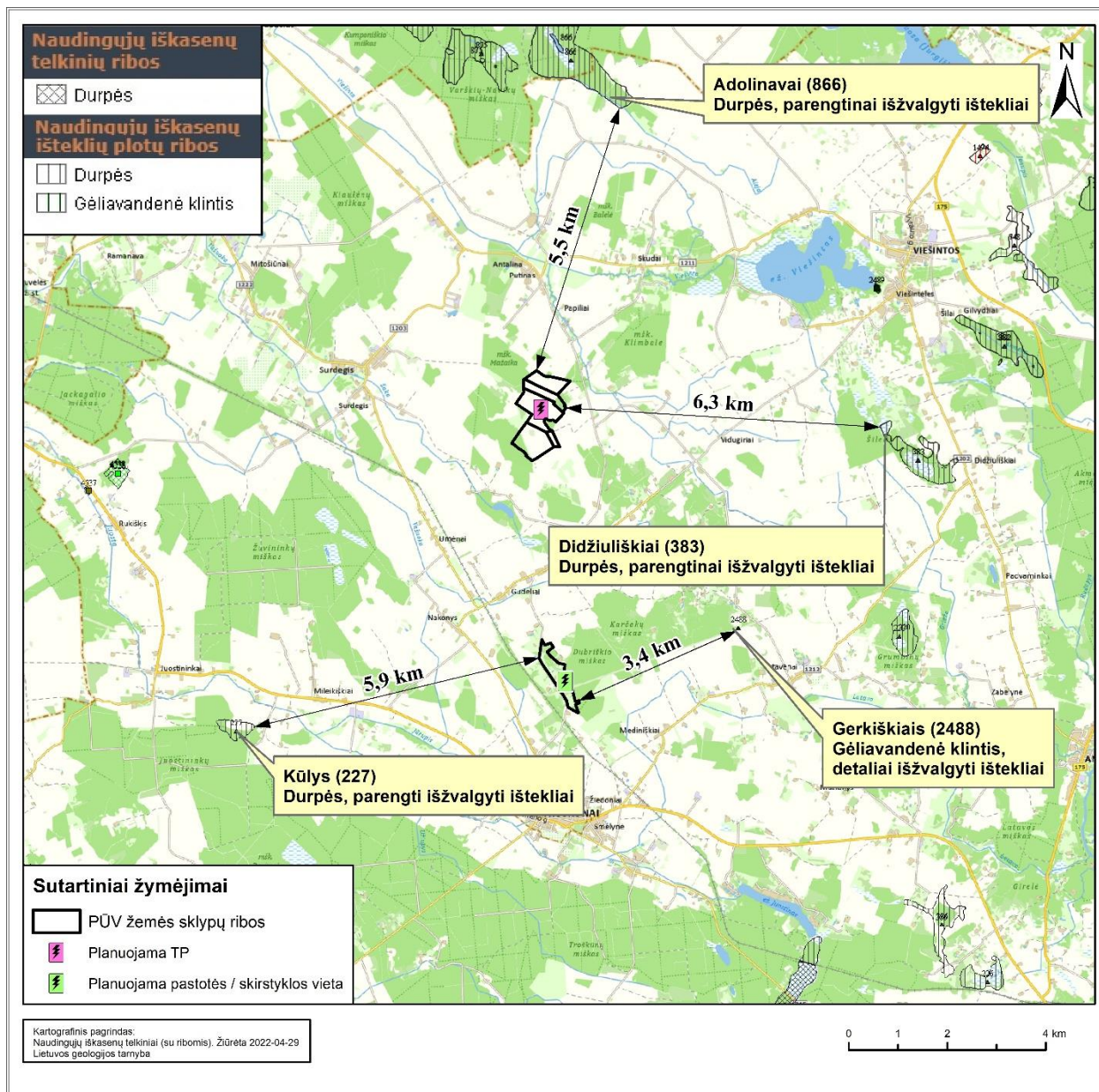


3.2.5 pav. Gretimų ir įsiterpiančių žemės sklypų išsidėstymas bei įregistruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

3.3. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus

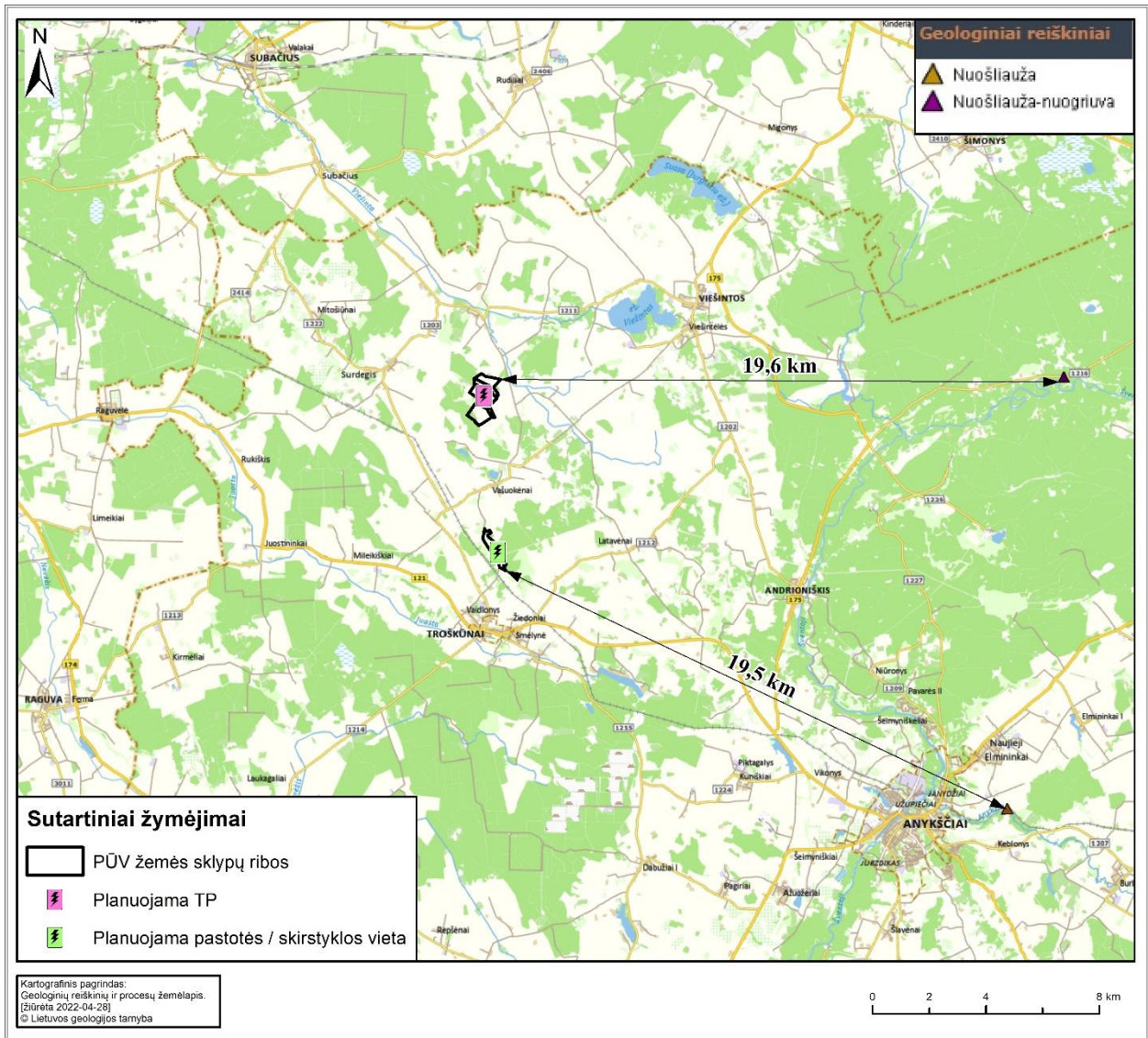
Remiantis žemės gelmių registro (ŽGR) duomenimis planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nėra naudingų iškasenų telkinių (3.3.1 pav.). Artimiausi planuojamai teritorijai naudingųjų išteklių telkiniai:

- Gerkiškių detaliai išžvalgyti išteklių (išteklių rūšis – gėliavandenė klintis, indentifikavimo Nr. 2488) nuo nagrinėjamų teritorijų sklypų nutolę 3,4 km;
- Adolinavų parengtinai išžvalgyti išteklių (išteklių rūšis – durpės, indentifikavimo Nr. 866) nuo nagrinėjamų teritorijų sklypų nutolę 5,5 km;
- Kūlio parengtinai išžvalgyti išteklių (išteklių rūšis – durpės, indentifikavimo Nr. 227) nuo nagrinėjamų teritorijų sklypų nutolę 5,9 km;
- Didžiuliškių parengtinai išžvalgyti išteklių (išteklių rūšis – durpės, indentifikavimo Nr. 383) nuo nagrinėjamų teritorijų sklypų nutolę 6,3 km.



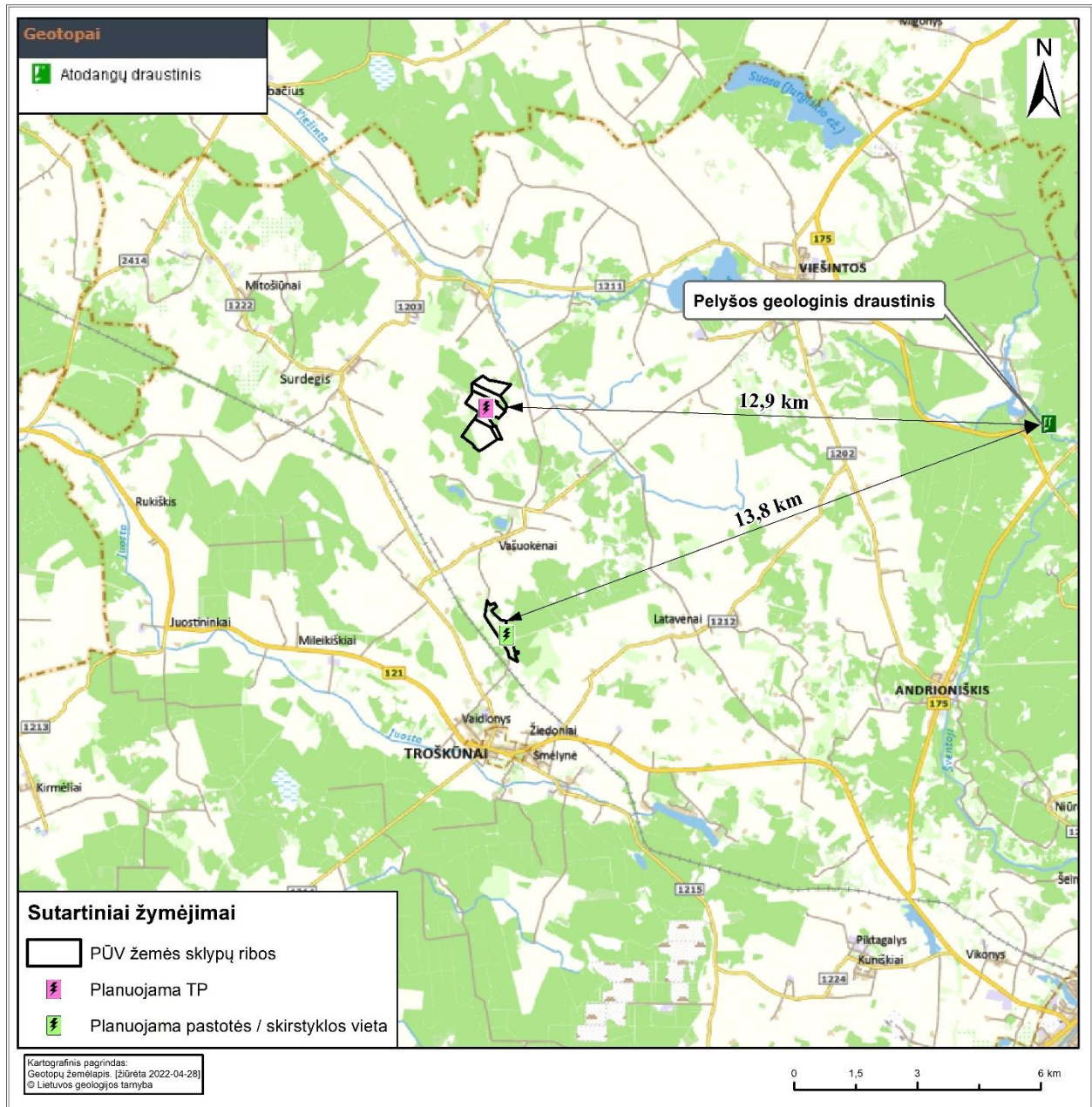
3.3.1 pav. Informacija apie artimiausius naudingųjų išteklių telkinius ir atstumą iki jų.

Analizuojamoje vietovėje aktyvių dabartinių geologinių procesų ar reiškinų (pvz., erozija, sufozija, karstus, nuošliaužas) nestebėta. Pagal Lietuvos geologijos tarnybos pateikiamą informaciją artimiausios vietovės, kuriose registruoti geologiniai reiškiniai – nuošliauža-nuogriuva yra už 19,6 km, nuošliauža – už 19,5 km nuo analizuojamų sklypų teritorijų (3.3.2 pav.).



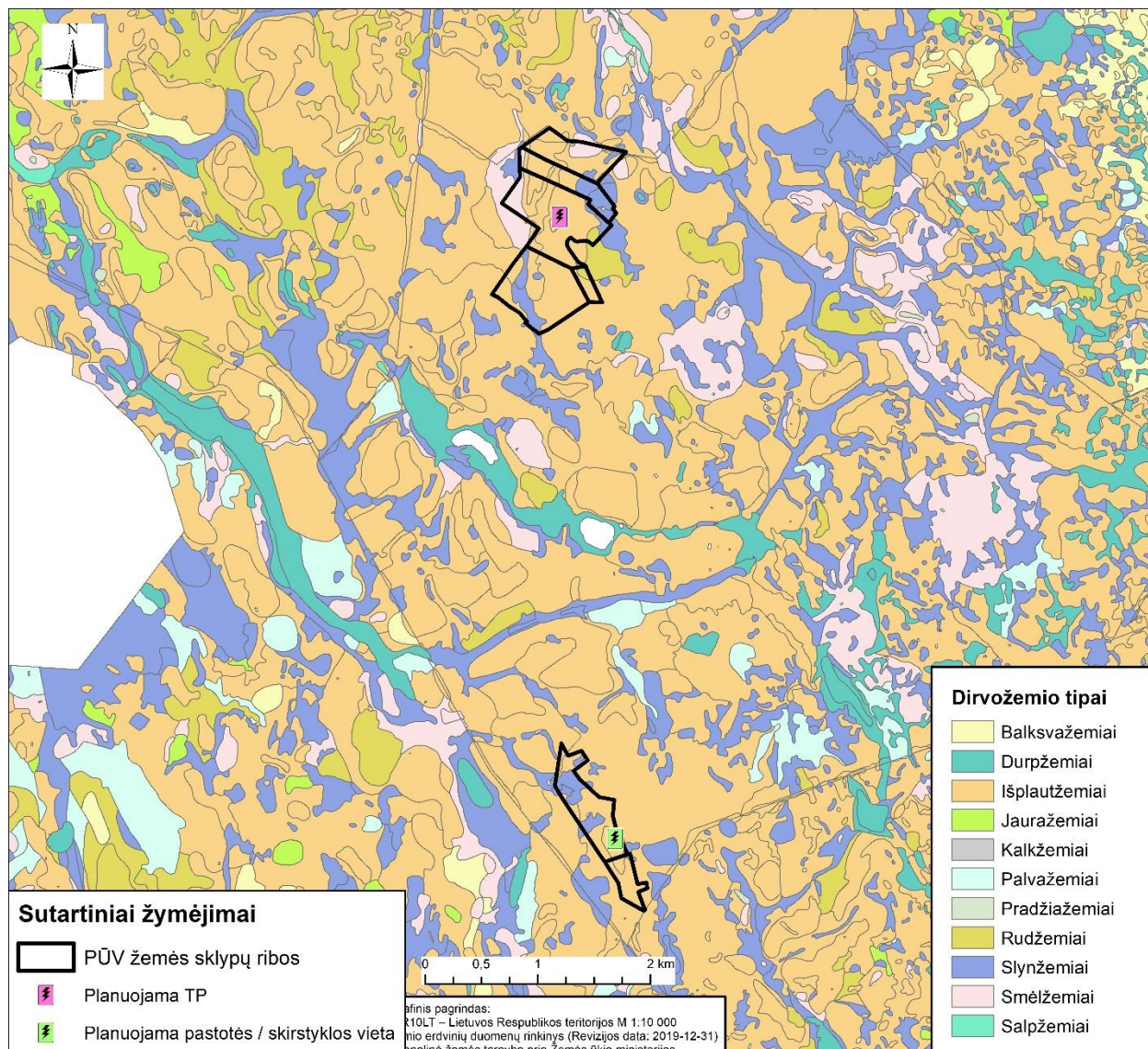
3.3.2 pav. Informacija apie artimiausias geologinių procesų, reiškinų vietas ir atstumą iki jų.

Analizuojamoje vietovėje registruotų geotopų nėra. Atstumas iki artimiausio geotopo – Pelyšos geologinio draustinio, kuriame saugomos Pelyšos upelio krantų atodangos su šarvuotųjų ir riešapelekių žuvų liekanomis – 12,9-13,8 km (3.3.3 pav.).



3.3.3 pav. Informacija apie artimiausius geotopus ir atstumą iki jų.

Teritorijoje vyrauja išplautžemiai su įsiterpiančiais slynžemių, smėlžemių, rudžemių plotais (3.3.4 pav.).

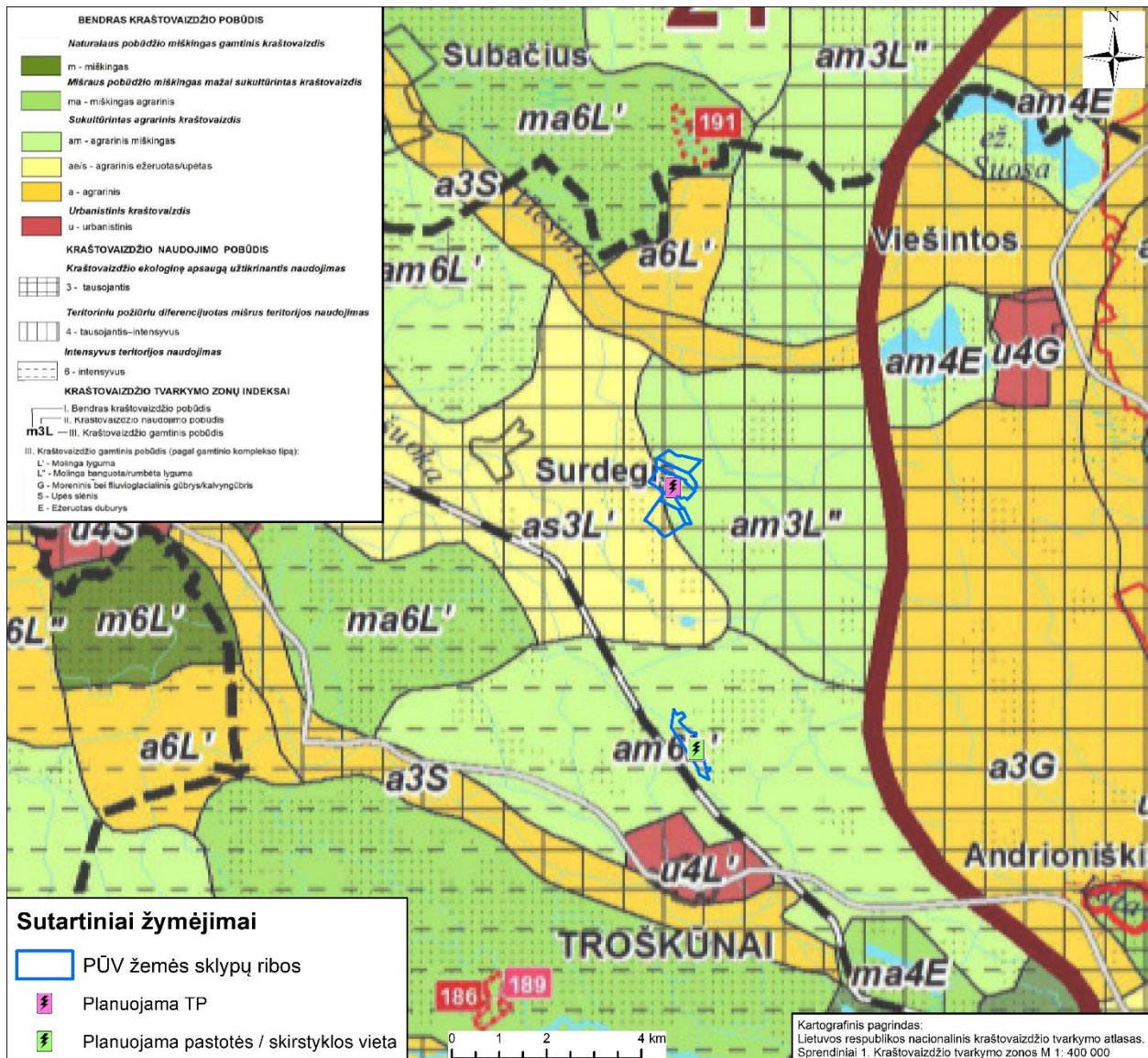


3.3.4 pav. Informacija apie teritorijoje vyraujančius dirvožemių tipus.

3.4. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą

Saulės elektrinių parkas planuojamas mažai urbanizuotoje žemės ūkio paskirties teritorijoje.

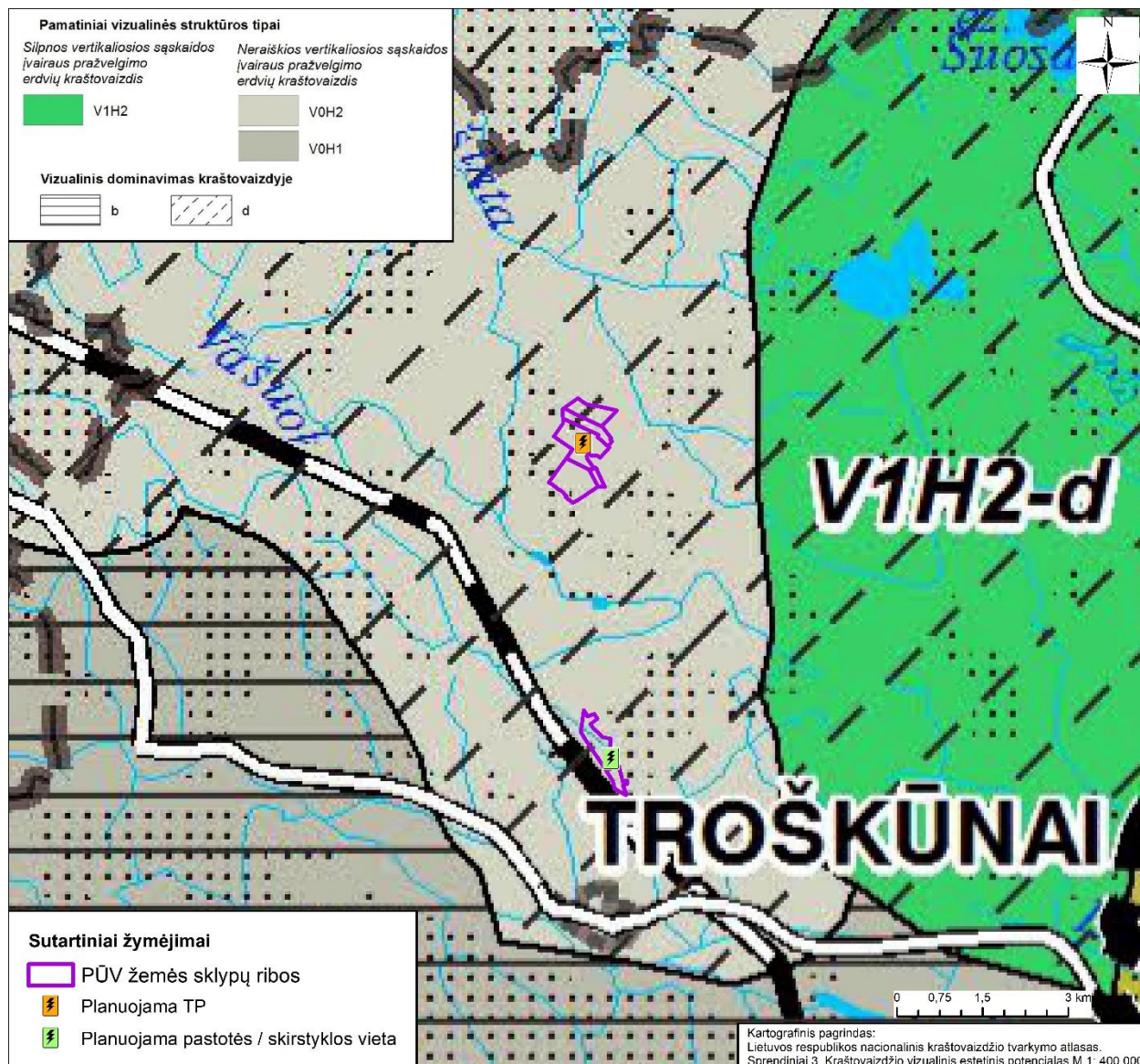
Pagal Lietuvos Respublikos nacionalinį kraštovaizdžio tvarkymo planą analizuojama vietovė yra Vidurio Pabaltijo žemumų kraštovaizdžio morfologiniame ruože, Centrinės Lietuvos žemumos srities Lėvens aukštupio-Šventosios žemupio miškingos agrarinės lygumos rajone (21). Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose vyrauja sukultūrintas agrarinis miškingas tausojančio naudojimo pobūdžio kraštovaizdis (am3L⁴), kraštovaizdžio gamtinis pobūdis (pagal gamtinio komplekso tipą): molinga banguota/rumbėta lyguma. Dalis sklypų kad. Nr. 3482/0002:132 ir kad. Nr. 3482/0002:279 teritorijų patenka į agrarinio ežeroto tausojančio kraštovaizdžio naudojimo pobūdžio teritoriją (as3L⁴), kraštovaizdžio gamtinis pobūdis (pagal gamtinio komplekso tipą): molinga lyguma. Sklypai kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 patenka į agrarinio miškingo intensyvaus naudojimo pobūdžio kraštovaizdžio teritoriją (am6L⁴), kraštovaizdžio gamtinis pobūdis (pagal gamtinio komplekso tipą): molinga lyguma (3.4.1 pav.).



3.4.1 pav. PŪV vieta kraštovaizdžio tvarkymo zonų atžvilgiu (pagrindas: ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio tvarkymo zonų žemėlapiu)².

Pagal Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studiją (am.lt) analizuojamos teritorijos sklypai patenka į VOH2-d indeksais pažymėtą kraštovaizdžio vizualinės struktūros tipą (3.4.2 pav.). Šio vizualinio struktūros tipo kraštovaizdžiuose vyrauja neišreikšta vertikalojo sąskaida (V0) (lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais) su vyraujančių pusiau atvirų didžiąja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdžiu (H2). Kraštovaizdžio erdvinė struktūra be raiškių vertikalių ir horizontalių dominančių (d).

² LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija. I ir II dalys, www.am.lt.



3.4.2 pav. PŪV vieta kraštovaizdžio vizualinės struktūros atžvilgiu (pagrindas: ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapio)³.

Galimas poveikis gamtiniam karkasui

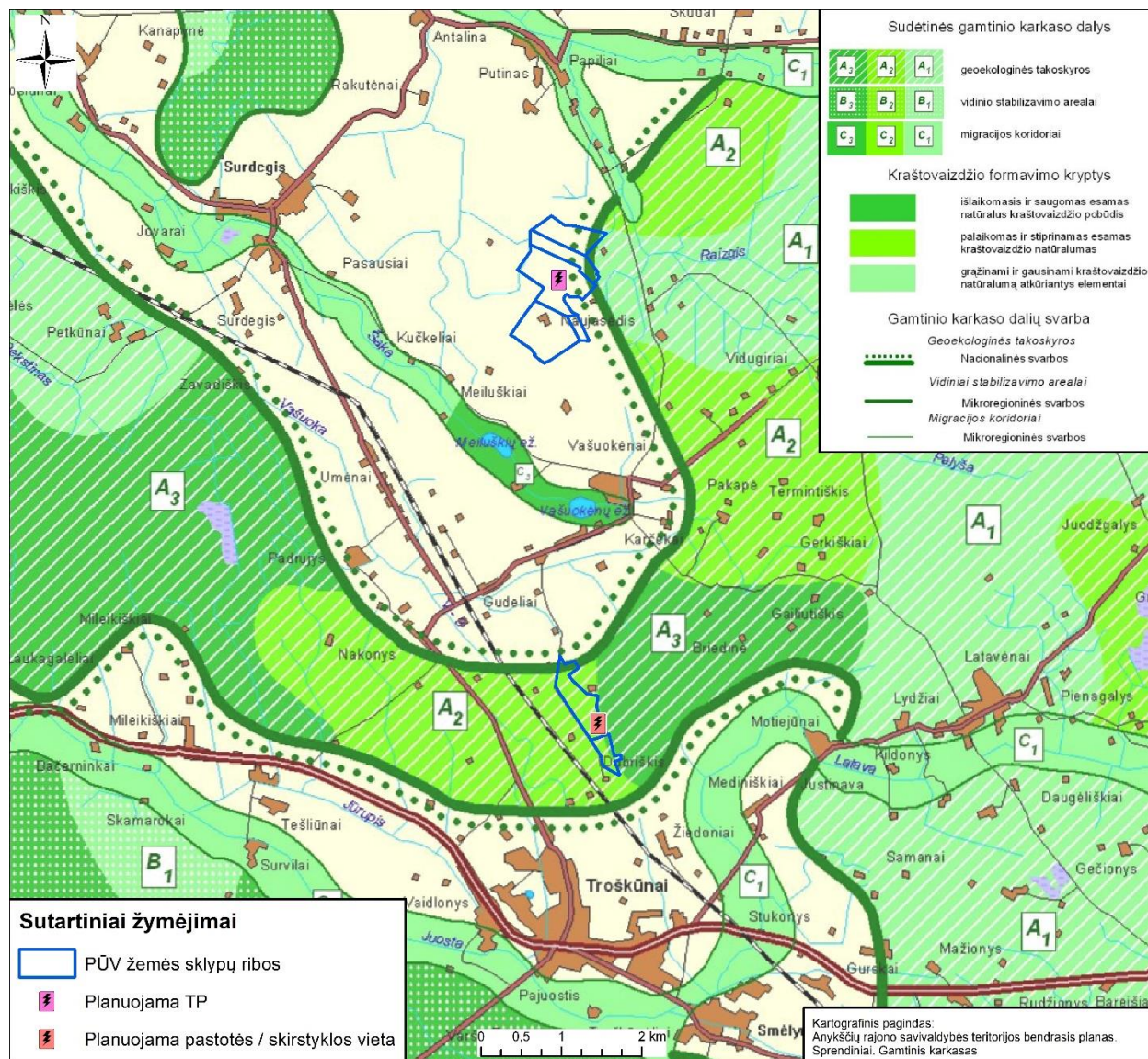
Remiantis Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano konkretizuotais gamtinio karkaso sprendimais, dalis (4,4044 ha t. y. 3,66 % nuo viso saulės modulių įrengimui planuojamų žemės sklypų ploto (nuo 120,4 ha)) PŪV žemės sklypų, kurių kad. 3482/0002:10, 3482/0002:165, 3482/0002:279 patenka į gamtinio karkaso nacionalinės svarbos Viešintų-Troškūnų geoekologinės takoskyros (A1) pakraštį, kurioje grąžinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai. Sklypai kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80, kuriuose planuojamas tik elektros transformatorinės pastotės/skirstyklos įrengimas ir neplanuojama įrengti SE modulių, patenka į gamtinio karkaso geoekologinę takoskyrą (A2), kurioje palaikomas ir stiprinamas esamas kraštovaizdžio natūralumas (3.4.3 pav.).

Remiantis Anykščių rajono savivaldybės teritorijos BP sprendimais, saulės elektrinių parkus draudžiama plėtoti Anykščių rajono gamtinio karkaso teritorijose, todėl žemės sklypų kad. 3482/0002:10, 3482/0002:165, 3482/0002:279 dalyse patenkančiose į gamtinio karkaso teritorijas SE modulių įrengimas nenumatomas. PŪV žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 patenkančiuose į gamtinio

³ LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija. I ir II dalys, www.am.lt.

karkaso teritoriją yra numatomas tik TP/skirstyklos įrengimas greta esamos, šiuos sklypus kertančios ir į gamtinį karkasą patenkančios 330 kV įtampos elektros tinklų oro linijos (3.2.2 pav.).

Vadovaujantis LR Saugomų teritorijų įstatymo 22 str. 2 punktu įteisinta gamtinio karkaso sampratos geokologine koncepcija, geokologinės takoskyros – teritorijų juostos, jungiančios ypatinga ekologine svarba bei jautrumu pasižyminčias vietas: upių aukštupius, vandenskyras, aukštumų ežerynus, kalvynus, pelkynus, priekrantes, požeminių vandenų intensyvaus maitinimo ir karsto paplitimo plotus. Jos skiria stambias gamtines ekosistemas ir palaiko bendrąją gamtinio kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą.



3.4.3 pav. PŪV žemės sklypai Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso sprendinių atžvilgiu.

Vadovaujantis gamtinio karkaso nuostatais (patvirtinti LR AM 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-624) GK teritorijoje planuojant ūkinę veiklą, įrašytą į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 priedus, atliekamos atitinkamos poveikio gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei vertinimo procedūros, numatomos priemonės antropogeniniam poveikiui kompensuoti, gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei išsaugoti ar atkurti. Rengiamame atrankos dėl PAV dokumente yra analizuojamas poveikis kraštovaizdžiui bei biologinei įvairovei (punktas 4.7 ir 4.2) bei pagal poreikį pasiūlytos poveikio mažinimo priemonės (apibendrintos priemonės išvardintos 4.13 punkte).

Gamtinio karkaso konservacinės, miškų, žemės ūkio ir kitos rekreacinės paskirties teritorijose draudžiama statyti pramonės įmones, kurioms reikalingi taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai, formuoti kompaktiškai užstatytas teritorijas. Saulės elektrinių parkui taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai nėra reikalingi.

SE parko įrengimui analizuojami žemės sklypai nepatenka į saugomas teritorijas – rezervatus, draustinius, valstybinius parkus, atkuriamuosius ir genetinius sklypus, ekologines apsaugos zonas bei kitas ekologiškai svarbias vandenų, miškų, žemės ūkio, kitos paskirties teritorijas.

Svarbu pažymėti, kad saulės elektrinės pamatas užima itin nedidelį žemės paviršiaus plotą. Įrengimui nėra keičiamas teritorijos reljefas, nevykdomi miškų kirtimo darbai ir nekeičiamas teritorijos hidrologinis režimas, todėl reikšmingo neigiamo poveikio išskirtoms GK geoekologinėms takoskyroms saulės elektrinių įrengimas neturės. PŪV įgyvendinimas bus vykdomas nepažeidžiant paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų reikalavimų numatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 ir 100 straipsniuose.

Atsižvelgiant į gamtinio karkaso formavimo sprendinius ir esamą teritorijos naudojimą (žemės ūkis) įrengus planuojamas SE gamtinio karkaso tinklo vientisumas nebus pažeistas. Šiuo metu analizuojami žemės sklypai naudojami žemės ūkio veiklai, jų naudojimo paskirtis (išskyrus SE įrengimui skirtą plotą) nebus keičiama, žemė ir toliau bus naudojama žemės ūkiui.

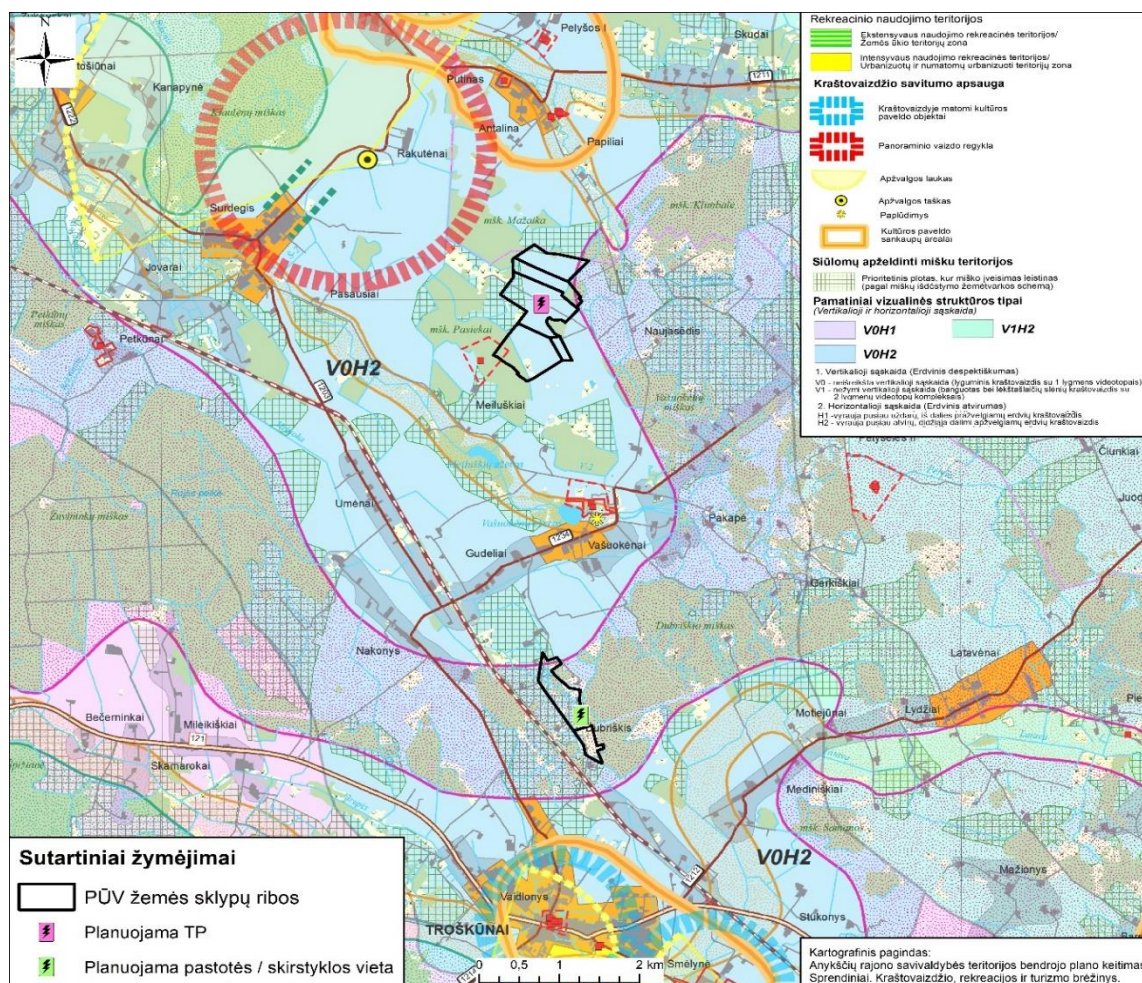
Galimas poveikis kraštovaizdžiui

Informacija apie PŪV analizuojamos teritorijos gretimybėse esančias svarbiausias regyklas, apžvalgos taškus, vietovės apžvelgiamumą pateikiama pagal Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano keitimo kraštovaizdžio, rekreacijos ir turizmo plėtros brėžinio sprendinius (3.4.4 pav.).

Pagal Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano keitimo kraštovaizdžio, rekreacijos ir turizmo plėtros brėžinio sprendinius analizuojamuose žemės sklypuose nėra išskirtų rekreacijai ir turizmui patrauklių/potencialių vietovių ar objektų.

Vadovaujantis Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. 1-TS-245 patvirtintu „Dėl saulės šviesos energijos elektrinių infrastruktūros vystymo Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos teritorijoje specialiuoju planu“, kurio sprendiniai yra integruoti į Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius, SE parkui planuojami žemės sklypai patenka į perspektyvinės saulės šviesos energijos elektrinių plėtros zoną SE1. PŪV žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 yra numatomas tik TP/skirstyklos įrengimas greta esamos, šiuos sklypus kertančios ir į gamtinį karkasą patenkančios 330 kV įtampos elektros tinklų oro linijos (3.2.2 pav.).

Įgyvendinus plano sprendinius kraštovaizdžio vizualinė struktūra neturės esminių pokyčių: atsiradus saulės moduliams vyraujantis lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais, su vyraujančių pusiau atvirų didžiąja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdžiu išliks be raiškių vertikalių ir horizontalių dominančių. Analizuojama teritorija nepatenka į Nacionaliniame kraštovaizdžio tvarkymo plane nustatytus ypač saugomo šalies vizualinio estetinio potencialo arealus ir vietoves bei labai didelio ir didelio estetinio potencialo ypač ir vidutiniškai raiškius kraštovaizdžio kompleksus – YS kraštovaizdžio arealus (3.4.2 pav.).

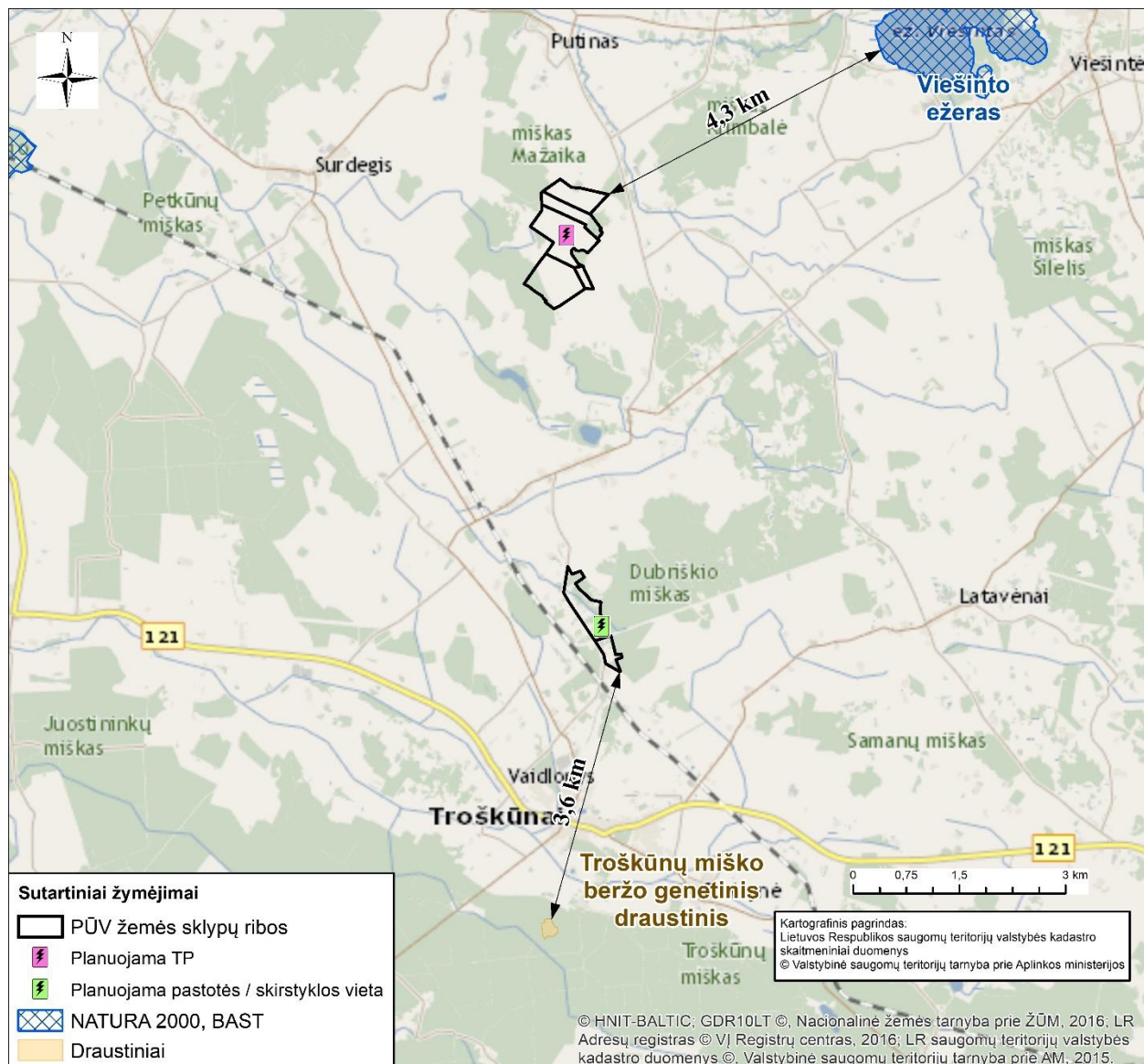


3.4.4 pav. Informacija apie svarbiausias regyklas bei teritorijos apžvelgiamumą (pagrindas: Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano keitimo kraštovaizdžio, rekreacijos ir turizmo plėtos brėžinys).

Pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus ar LR teisės aktus planuojamuose saulės modulių įrengimui planuojamuose žemės sklypuose poveikio kraštovaizdžiui aspektu nėra ribojimų saulės elektrinių parko įrengimui.

3.5. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos

Analizuojami žemės sklypai su saugomomis ir NATURA 2000 teritorijomis nesiriboja. Arčiausiai PŪV sklypų esanti saugoma (Troškūnų miško beržo genetinis draustinis) nuo PŪV sklypų teritorijos nutolusi 3,6 km, NATURA 2000 teritorija (Viešinto ežeras, BAST), nuo PŪV sklypų teritorijos nutolusi 4,3 km atstumu (3.5.1 pav.).



3.5.1 pav. Saugomų ir NATURA 2000 teritorijų išsidėstymas

3.6. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:

3.6.1. biotopus, buveines: miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą, pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas

Į dvių analizuojamų žemės sklypų teritorijas patenka saugomos natūralios buveinės:

- į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0002:132 teritoriją patenka natūrali miškų buveinė (9050 Žolių turtingi eglynai), patenkančios teritorijos plotas 0,9984 ha;
- į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0001:80 teritoriją patenka natūrali pievų buveinė (6510 Šienaujamos mezofitų pievos) patenkančios teritorijos plotas 4,0141 ha;

Sklypas kad. Nr. 3482/0001:255 ribojasi su natūralia pievų buveine (6270 *Rūšių turtingos Fenoskandijos žemumų pievos (nuo sausų iki vidutinio drėgnumo)).

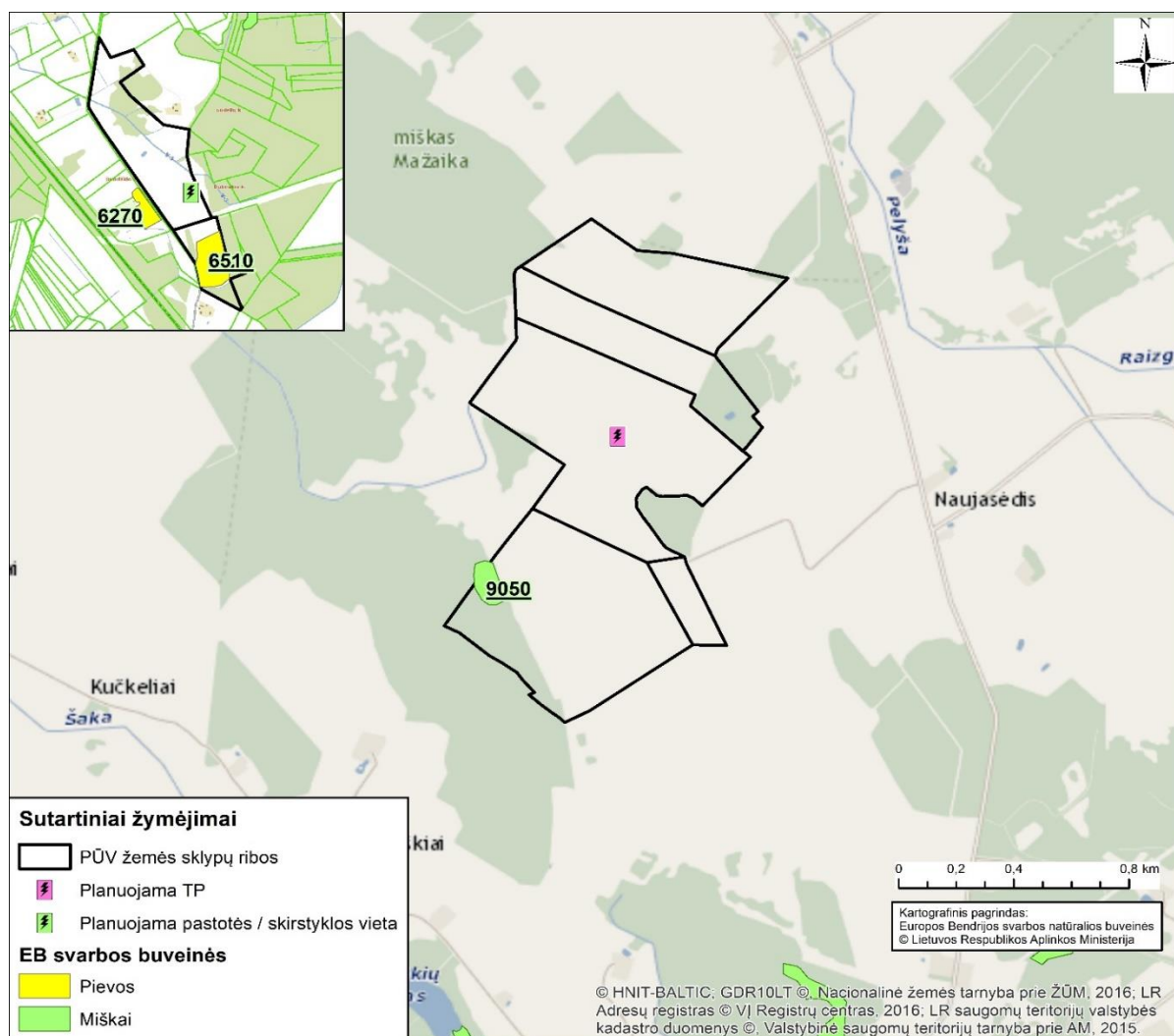
Žolių turtingi eglynai (9050) – tai mišrūs miškai, kurių medynuose vyrauja eglės, dažnai su gausia lapuočių medžių, ypač drebulės, alksnio ar ažuolo, dalimi. Natūralios buveinės susiformuoja reljefo pažemėjimuose, griovose ir šlaituose su lengvos mechaninės sudėties, normalaus ir laikinai perteklinio drėgnumo velėniniais jauriniais dirvožemiais, praturtintais švelniuoju humusu. Natūralioms buveinėms būdingi ryškūs rūšių

turtingi krūmų ir žolių arдай. Čia įsikuria daug plačialapių miškams būdingų augalų, veši aukštos žolės ir paparčiai, tuo pat metu natūralioms buveinėms būdingi ir spygliuočių miškų elementai. Ypač vešli žolių danga susiformuoja augavietėse, kur aukštas gruntinio vandens lygis. Geros būklės natūraliose buveinėse aptinkamas nemažas kiekis susikaupusios negyvos medienos. Negyva mediena kaupiasi tiek dėl pavienių medžių žūtis suformuojant mikroaikšteles ir padidinant natūralios buveinės mozaikiškumą, tiek dėl eglės liemenų kenkėjų ar vėjo įtakos.

Šienaujamos mezofitų pievos (6510) – šiam pievų tipui priklauso žemyninės vidutinio drėgnumo, trašios pievos. Galimi sausesni ir drėgesni šių floristiškai labai turtingų pievų variantai. Čia taip pat priskirtini neaukšti žolynai, kurie vystosi santykinai sausesnėse augavietėse ir turi pereinamus mezofitų bei higrofitų derinius. Mezofilinės pievos būdingos moreniniam kalvotam reljefui, kur pagal topografines, edafines ir drėgmės sąlygas įvairūs jų variantai kaitaliojasi. Didelių masyvų nesudaro. Šios pievos mažai tręšiamos, šienaujamos pagrindiniams varpiniams augalams pražyodus, atolas kartais taip pat nupjaunamas arba nuganomas.

Rūšių turtingos Fenoskandijos žemumų pievos (6270*) – šiam tipui priskiriami sausų bei vidutinio drėgnumo, skurdžių medžiagų, paprastai rūgščių dirvožemių augavietėse susidarę žemaūgiai žolynai, kurių augalija išsivystė degraduojant kultūrinėms netręšiamoms pievoms ilgalaikio ganymo ir šienavimo įtakoje. Pastovioms ganykloms būdingos žemažolių vejės, kurias sudaro besidriekiančiais stiebais ir skroteliniai augalai. Pasitaiko ruderalinių (azotamėgių) ir segetalinių piktžolių. Šiam tipui taip pat priskirti intensyviai naudojami monodominantiniai žolynai bei neseniai apleistos buveinės.

Informacija apie artimiausias Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines pateikiama 3.6.1 pav.

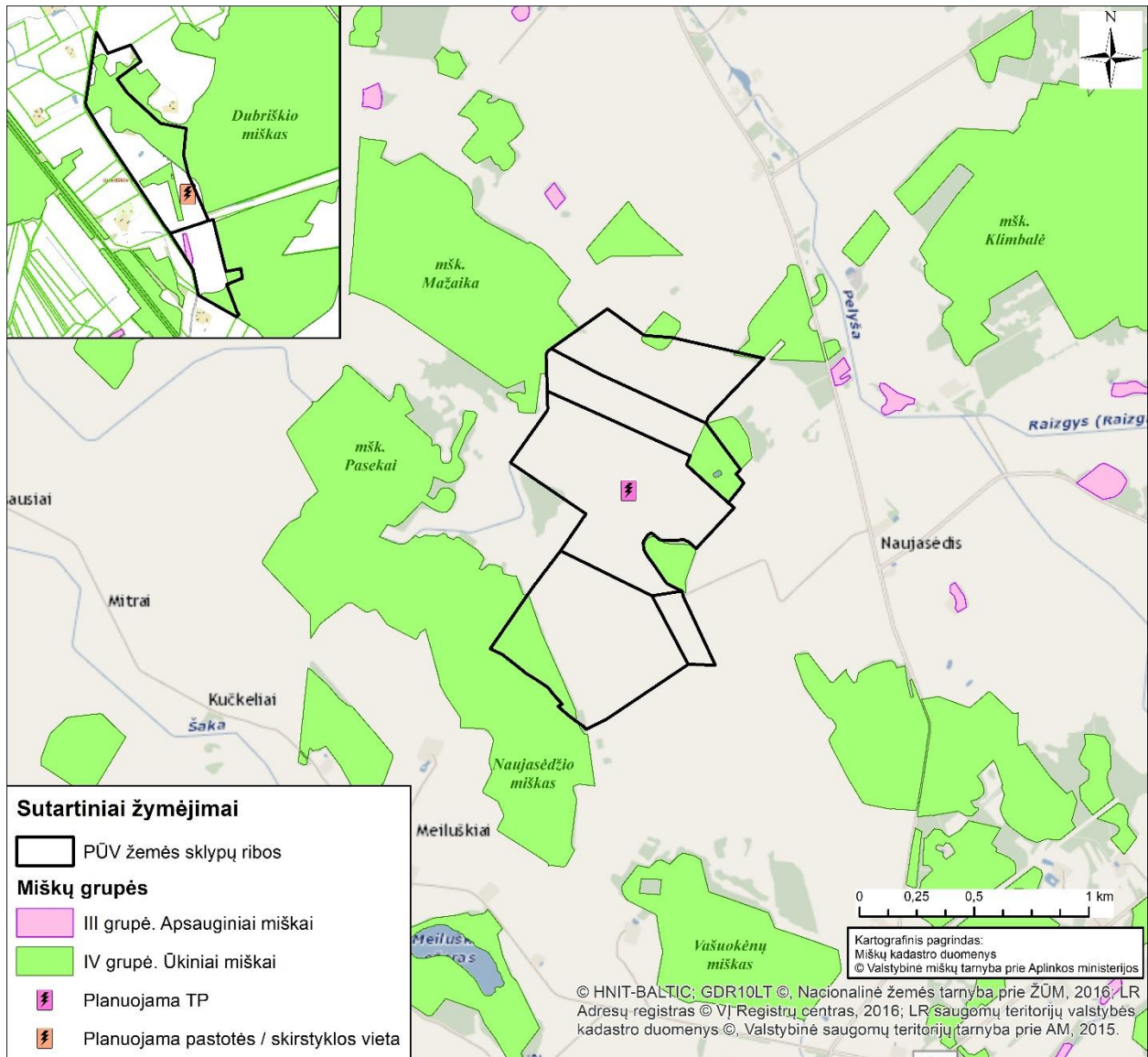


3.6.1 pav. Atstumai iki artimiausių natūralių buveinių.

Miško kirtimo ar kiti darbai šios buveinės teritorijoje nenumatomi, todėl planuojama veikla įtakos šioms buveinėms neturės.

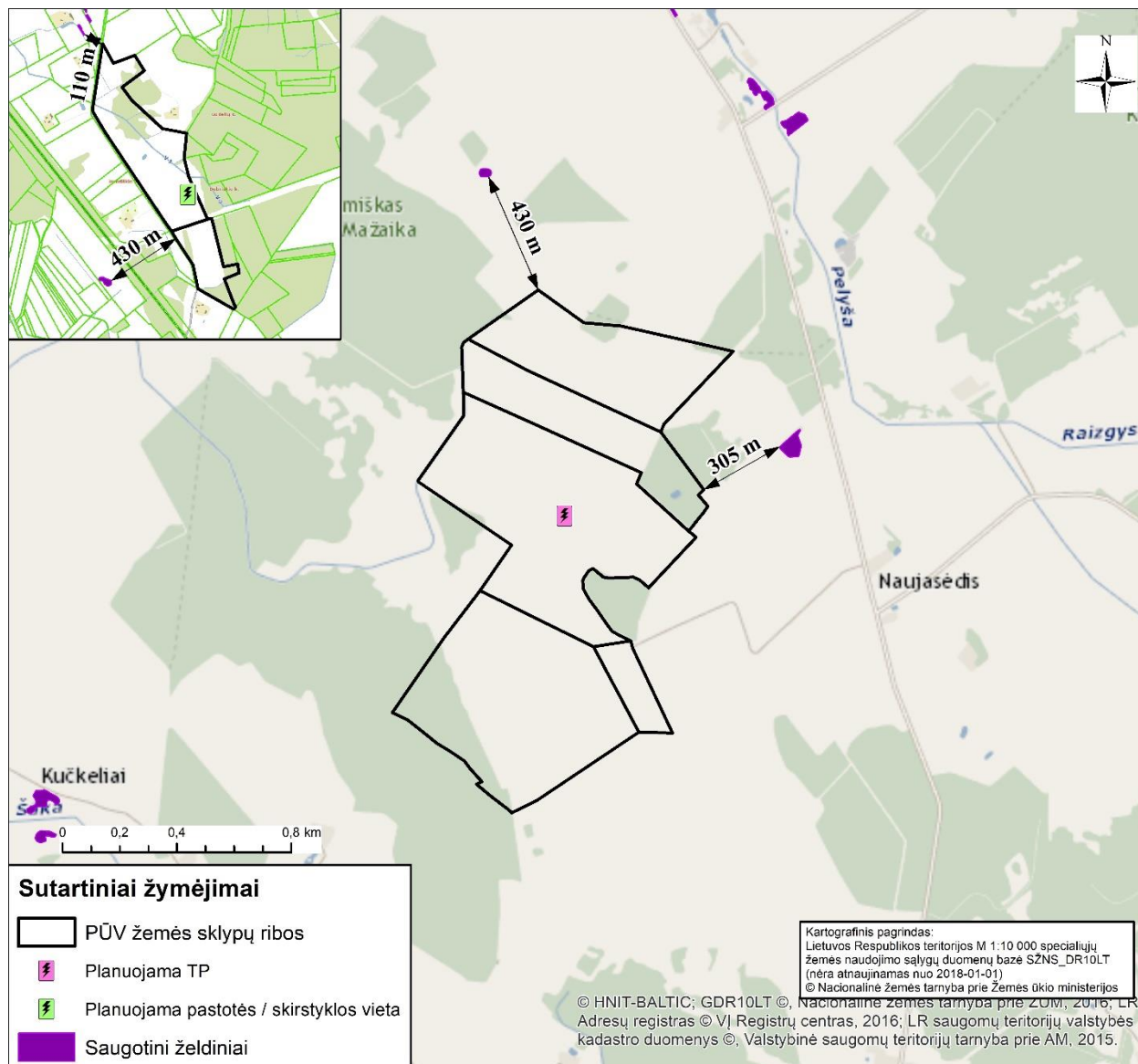
Pagal LR miškų valstybinio kadastro duomenis saulės modulių įrengimui planuojamų sklypų teritorija ribojasi su IV grupės ūkiniais Naujasėdžio, Mažaikos, Pasekų ir kitais IV grupės ūkiniais miškais. Į sklypų kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:132, 3482/0002:165 teritorijas patenka dalis IV grupės ūkinių miškų plotų.

PŪV teritorijos sklypai kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80, kuriuose planuojamas transformatorinės pastotės/skirstyklos įrengimas, ribojasi ir į jų teritorijas patenka Dubriškio IV grupės ūkinis miškas, taip pat į sklypą kad. Nr. 3482/0001:80 patenka III grupės apsauginis miškas. Miškų kirtimo darbai saulės modulių įrengimo metu nebus atliekami, todėl neigiamų pasekmių miškui bus išvengta (3.6.2 pav.).



3.6.2 pav. Informacija apie miškus.

PŪV teritorijoje saugotinių želdinių (medžių ir krūmų), augančių ne miško žemėje nėra Artimiausios saugotinių želdinių (medžių ir krūmų) vietovės nuo PŪV teritorijos sklypų yra nutolę apie 110-305 m. (3.6.3 pav.).



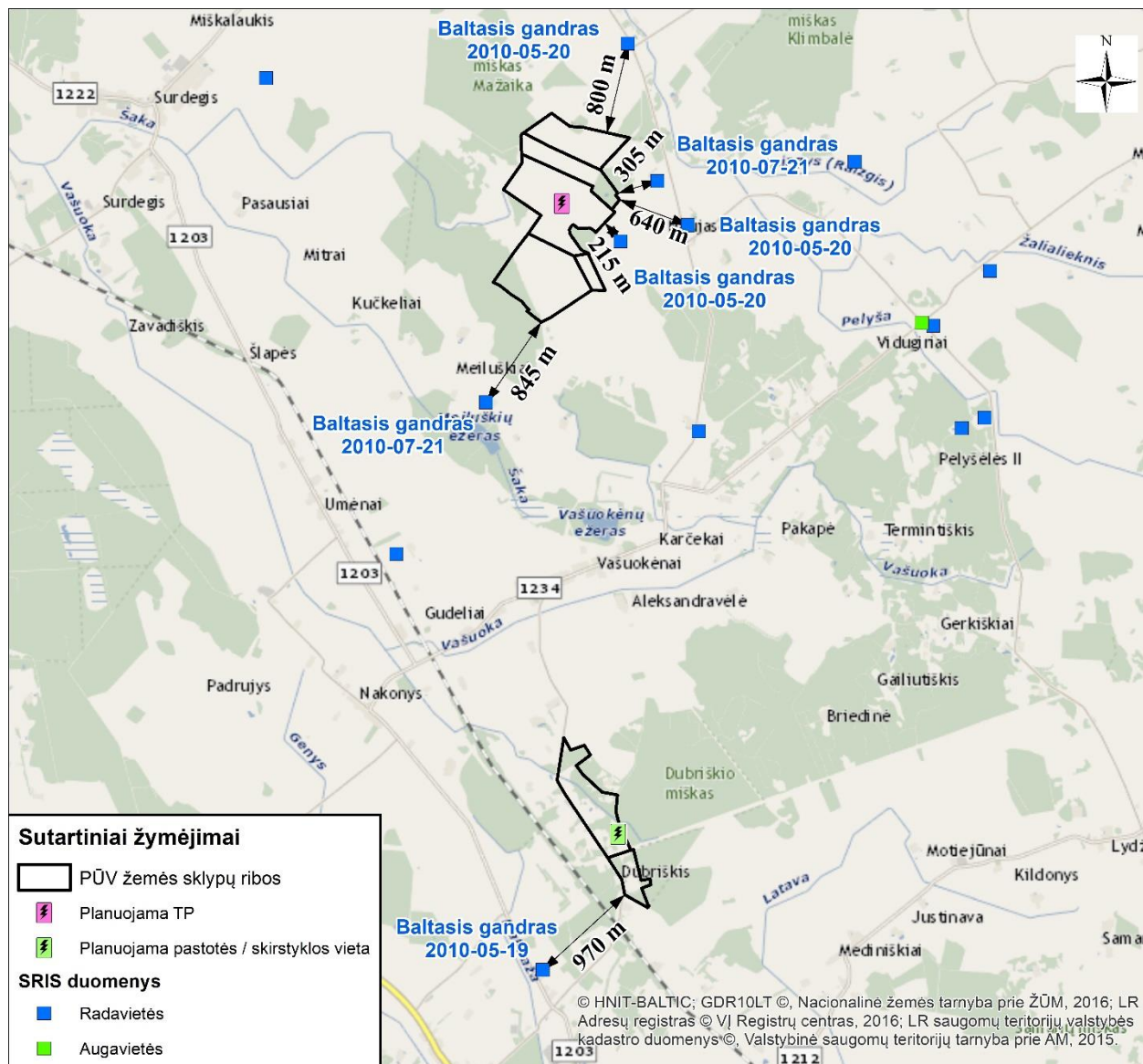
3.6.3. Informacija apie saugotinus želdinius.

3.6.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos

3.6.2.1. Informacija apie saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes pagal SRIS duomenų bazę

Veikla planuojama žemės ūkio paskirties sklypuose, dirbamoje žemėje. Vadovaujantis SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje kaupiama informacija apie saugomas augalų, grybų ar gyvūnų rūšis analizuojamų žemės sklypų ribose, aptinkamų saugomų rūšių nėra. PŪV teritorijos gretimybėse 2010 m. identifikuotos kelios baltųjų gandrų radavietės, artimiausia nuo planuojamos PŪV teritorijos yra nutolusi 215 m (3.6.4 pav. ir 5 priedas).

Baltieji gandrai maitintis gali skristi iki 20 km atstumu nuo lizdo. Žinant, kad saulės elektrinių parkas planuojamas įrengti agrarinio kraštovaizdžio vietovėje, gandrai šiose vietose gali daugiausiai rasti tinkamo pašaro dirvos ruošimo ir pasėlių nuėmimo laikotarpiu. Kitu metų laiku šios teritorijos dėl mažesnių mitybos resursų šiems paukščiams neturėtų būti patrauklios. Poveikis dėl išbaidymo statybos darbų metu mažai tikėtinas.



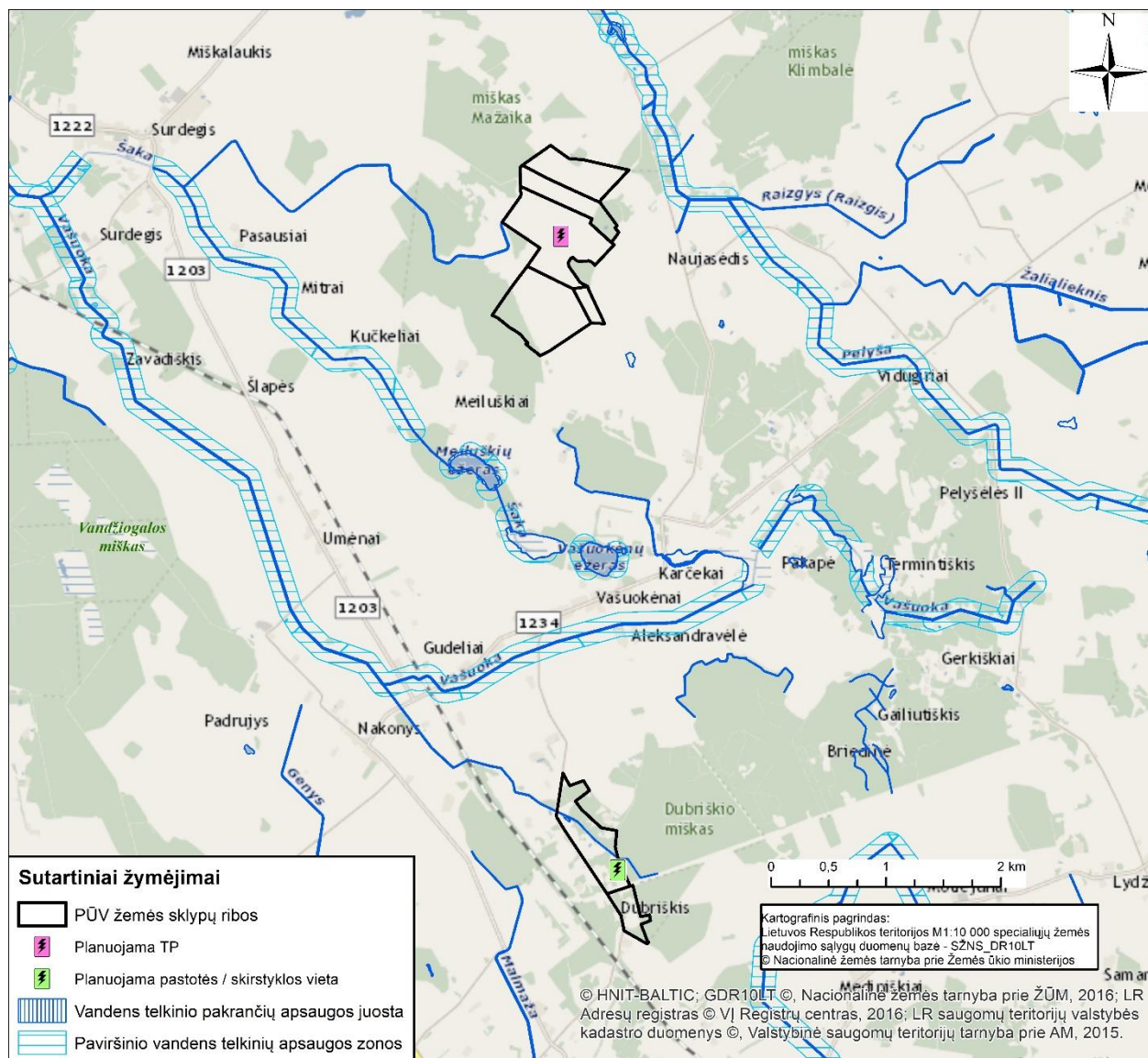
3.6.4 pav. Gretimoje aplinkoje identifikuotos saugomos rūšių radavietės ir atstumai iki jų.

3.7. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas

Vadovaujantis upių, ežerų ir tvenkinių valstybės kadastru pateikiama informacija, PŪV teritorijos sklypai kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:165, 3482/0002:279 ribojasi su Šakos upės intaku Š-2, per sklypą kad. Nr. 3482/0001:255 teka Vašuokos upės intakas V-3. Pagal paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo 11 punktą minėtų intako apsaugos zonos plotis sutampa su tokiems paviršiniams vandens telkiniams nustatomais apsaugos juostų pločiais. Š-2 ir V-3 intakų apsaugos juosta siekia 2,5 m. Gretimoje PŪV teritorijos aplinkoje teka Pelyšos, Raizgio, Šakos, Vašuokos upės (3.7.1 pav.).

Remiantis Registrų centro duomenimis analizuojamuose žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:132, 3482/0002:165, 3482/0002:279, 3482/0001:255 yra įregistruotos paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos bei pakrančių apsaugos juostos, tačiau jų dydis nurodytas ne visuose žemės sklypo nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašuose. Planuojamoje teritorijoje veikla bus vystoma nepažeidžiant paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų reikalavimų

numatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 ir 100 straipsniuose bei laikantis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymo 20 straipsnio reikalavimų.



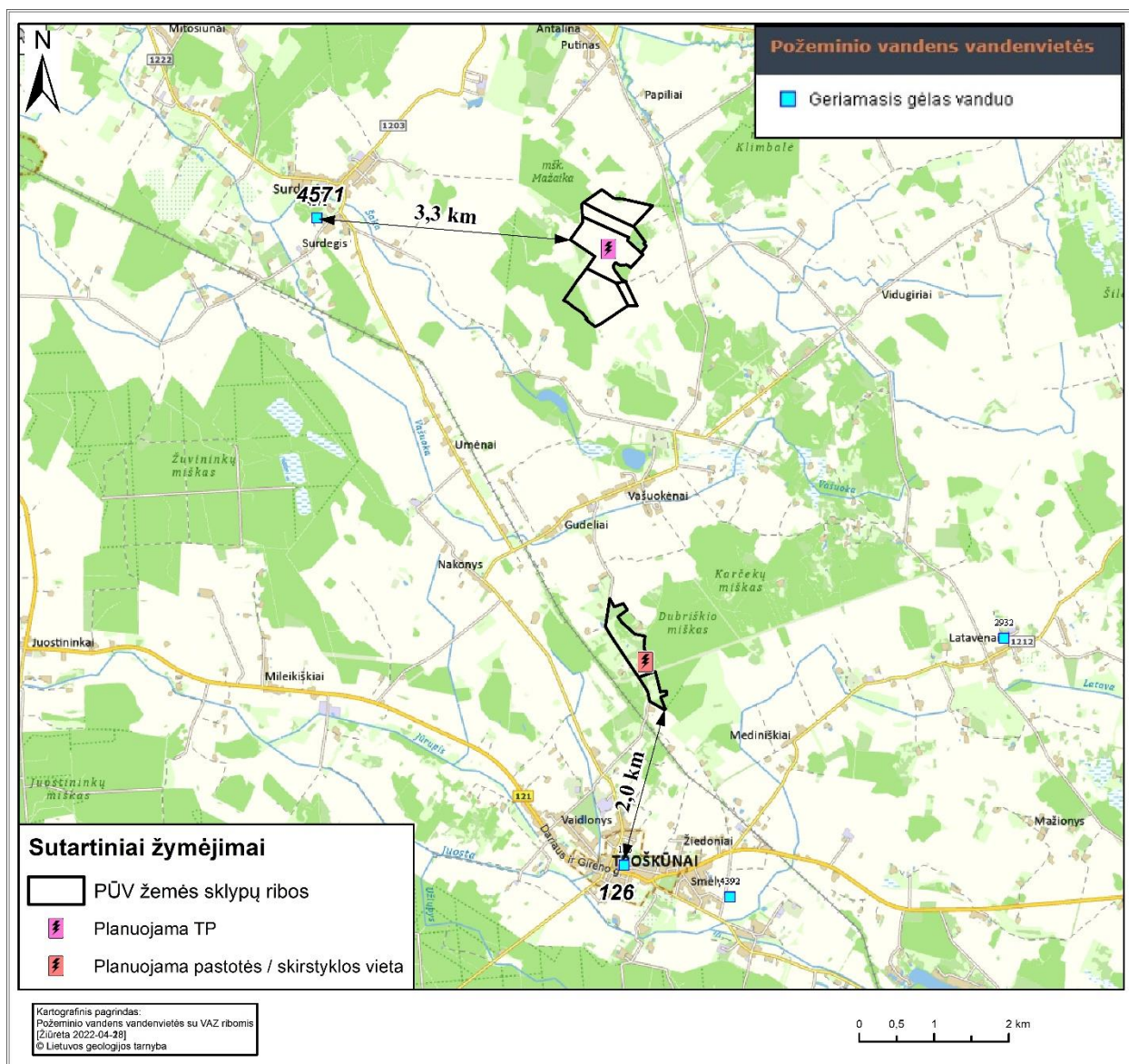
3.7.1 pav. Informacija apie paviršinių vandens telkinių apsaugos juostas ir zonas.

Elektros perdavimo kabelių linijas numatoma tiesti palei privažiavimo kelius, kuo mažiau apribojant žemės ūkio veiklas teritorijoje (2.2.1 pav.).

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas nenustato elektros perdavimo kabelių linijų tiesimo paviršinių vandens telkinių apsaugos juostose ar zonose ar susikirtimo su vandens telkiniais reglamentų. Vadovaujantis LR saugomų teritorijų įstatymo (1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301) 20 straipsnio 5 dalimi pakrantės apsaugos juostoje leidžiama statyti vandens telkinio pakrantės apsaugos juostą kertančius kelius ir inžinerinius tinklus.

Siekiant sumažinti galimą kabelių tiesimo per vandens telkinius poveikį aplinkai kabelio linija pro sklypus ar gretimai tekančias upes bus tiesiama prastūmimo būdu, t. y. upės vaga nebus pažeidžiama kasant atviru būdu. Kabelio linijos atkarpos, einančios lygiagrečiai paviršinio vandens telkiniams (melioracijos grioviams), bus tiesiamos atsitraukiant už pakrančių apsaugos juostos ribos.

PŪV žemės sklypuose įregistruotų požeminio vandens vandenviečių nėra. Atstumas iki artimiausių požeminio vandens vandenviečių Nr. 126 – 2,0 km, iki Nr. 4571 – 3,3 km. Informacija apie artimiausias požeminio vandens vandenvietes pateikiama 3.7.2 pav.



3.7.2 pav. Požeminio vandens vandenvietės.

Kitų aplinkos apsaugos požiūrių išskirtinai jautrių teritorijų (potvynių zonų, karstinių regionų) planuojamos ūkinės veiklos vietoje nėra.

3.8. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų

Informacijos apie tai, kad planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir gretimi žemės sklypai galėjo būti teršiami praeityje nėra. Teritorijoje nėra potencialiai taršių įmonių, aplinkos monitoringas nevykdomas, ekogeologiniai tyrimai neatlikti.

3.9. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės

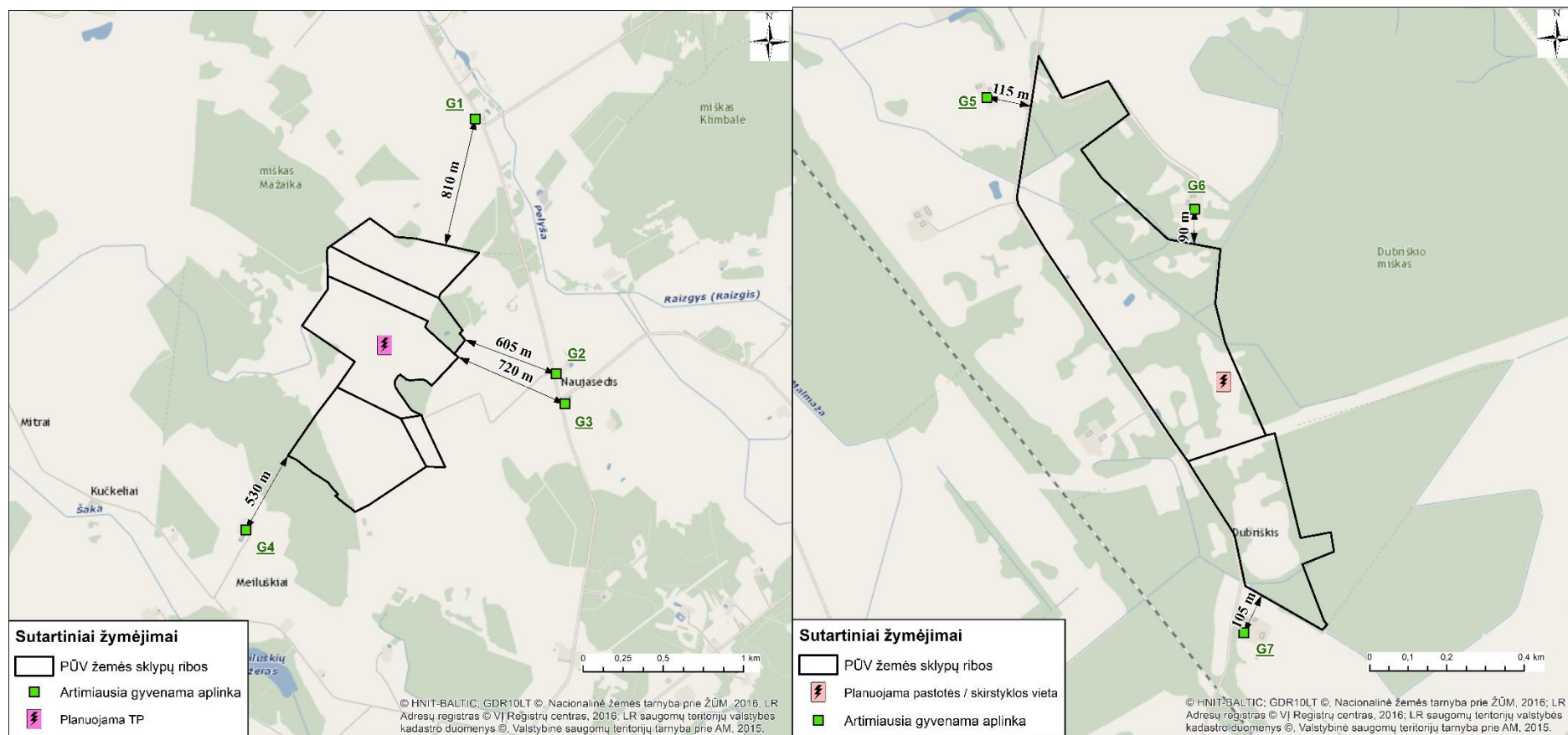
infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos

Planuojama ūkinė veikla teritorija yra nutolusi nuo rekreacinių ir kurortinių vietovių, svarbių turistinių objektų (apžvalgos bokštų, kempingų, paplūdimių).

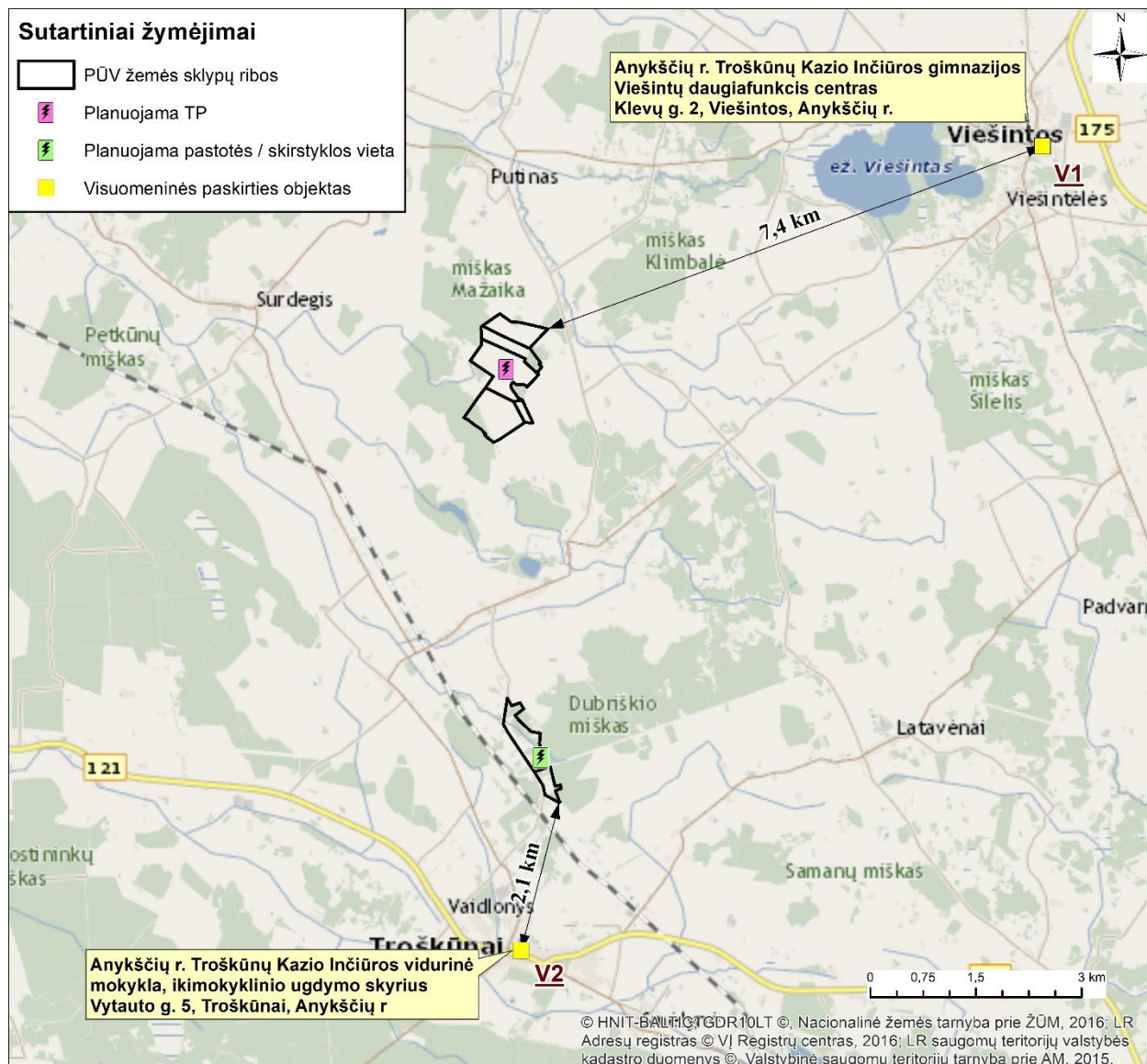
Informacija apie artimiausius gyvenamuosius namus ir visuomenės paskirties objektus pateikiama 3.9.1 lentelėje ir 3.9.1–3.9.2 pav.

3.9.1. lentelė. Atstumai iki artimiausios gyvenamos aplinkos, visuomenės paskirties objektų

Žymėjimas žemėlapyje (3.9.1 pav.)	Adresas	Atstumas nuo planuojamo parko teritorijos
Gyvenamoji aplinka		
G1	Anykščių r. sav., Viešintų sen., Papilių k. 9	810 m
G2	Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k. 3	605 m
G3	Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k. 2	720 m
G4	Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Meiluškių k. 2	530 m
G5	Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Gudelių k., Ažuolo g. 27	115 m
G6	Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Gudelių k., Ažuolo g. 31	90 m
G7	Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k. 1	105 m
Visuomeninės paskirties objektai		
V1	Anykščių r. Troškūnų Kazio Inčiūros gimnazijos Viešintų daugiafunkcinis centras, Viešintos, Klevų g. 2, Anykščių r.	7,4 km
V2	Anykščių r. Troškūnų Kazio Inčiūros gimnazijos ikimokyklinio ugdymo skyrius, Troškūnai, Vytauto g. 5, Anykščių r.	2,1 km



3.9.1 pav. Atstumai iki artimiausios gyvenamos paskirties objektų.



3.9.2 pav. Atstumai iki visuomeninės paskirties objektų.

3.10. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes

Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypuose registruotų kultūros paveldo vertybių nėra. Artimiausia planuojamai teritorijai kultūros vertybė – Naujasėdžio kapinynas nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 170 m, tačiau dalis PŪV žemės sklypo kad. Nr. 3482/0002:132 (1,2529 ha) patenka į šio kaimo vizualinės apsaugos pozonį.

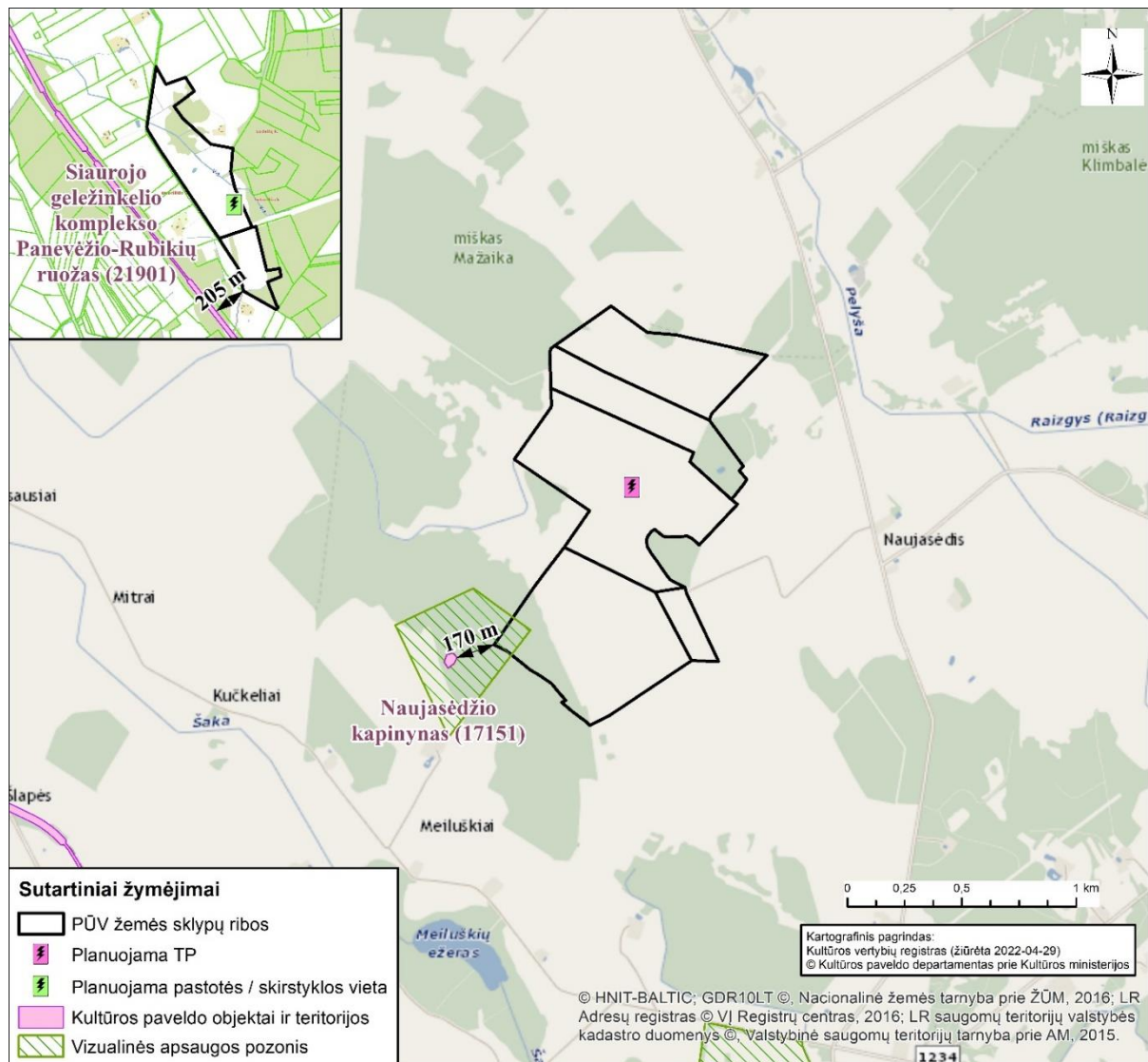
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, vizualinės apsaugos pozonis – už kultūros paveldo objekto teritorijos ar apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, kuriems taikomi teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą. Saugomų objektų teritorijos, saugomos vietovės, apsaugos zonos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo bei strateginio planavimo dokumentus ir jais nustatomus paveldosaugos reikalavimus, parengtus vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos, Saugomų teritorijų, Teritorijų planavimo įstatymų nuostatomis.

Kultūros paveldo objekto – Naujasėdžio kapinyno vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje – neplanuojamos veiklos, galinčios fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms bei galinčios trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą. Planuojamo SE parko modulių statybos darbai nebus vykdomi, į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0002:132 ribas patenkančioje vizualinio poveikio zonos teritorijoje. Pažymėtina, kad PŪV sklypo teritorijoje, į kurią patenka Naujasėdžio kapinyno vizualinės apsaugos pozonis, auga IV grupės ūkinis Naujasėdžio miškas, kurio kirtimo darbai nenumatomi, todėl neigiamo poveikio registruotai kultūros paveldo vertybei – Naujasėdžio kapinynui – bus išvengta.

Informacija apie artimiausias registruotas nekilnojamojo kultūros paveldo vertybes pateikiama 3.10.1 lentelėje ir 3.10.1 pav.

3.10.1 lentelė. Informacija apie artimiausias kultūros vertybes (Kultūros vertybių registras. Prieiga per internetą: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>, 2022-05-02)

Kodas	Pavadinimas	Adresas	Plotas	Apsaugos zona	Atstumas iki planuojamo parko
17151	Naujasėdžio kapinynas	Anykščių rajono sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.	2100,00 m ²	192000,00 m ²	170 m
21901	Siaurojo geležinkelio komplekso Panevėžio-Rubikių ruožas	Panevėžio miesto sav.	-	-	205 m



3.10.1 pav. Artimiausios registruotos kultūros vertybės.

4. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠYS IR APIBŪDINIMAS

4.1. Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai

Trumpalaikis ir lokalus oro taršos bei triukšmo padidėjimas ir su juo susijęs poveikis visuomenės sveikatai numatomas tik saulės elektrinių parko įrengimo etape, statybinės technikos su vidaus degimo varikliais, darbų metu. Atsižvelgiant į tai, kad saulės elektrinių ir susijusios infrastruktūros įrengimo darbai numatomi mažai urbanizuotoje teritorijoje, reikšmingo poveikio aplinkos kokybei ir gyventojų sveikatai bus išvengta.

Saulės elektrinių parko eksploatacijos metu cheminės ir fizikinės taršos nesusidaro. Numatomas netiesioginis teigiamas veikiančio saulės jėgainių parko poveikis aplinkos orui: saulės energija yra viena iš atsinaujinančių energijos rūšių, kurios naudojimas mažina iškastinio kuro naudojimą, o kartu CO₂ ir kitų kuro degimo metu išmetamų teršalų emisijas į aplinkos orą.

Nuo artimiausių SE modulių įrengimui planuojamų žemės sklypų iki gyvenamųjų sodybų yra 530-605 m atstumas. Siekiant sumažinti galimą SE parko statybos darbų sukeltą triukšmą bei oro taršos poveikį gyvenamajai aplinkai, numatoma statybos darbus gyvenamoms sodyboms artimoje aplinkoje vykdyti tik dienos metu ir tik darbo dienomis. Statybinės technikos ir įrangos sandėliavimo aikštelės nebus įrengiamos žemės sklypuose, besiribojančiuose su gyvenamųjų sodybų teritorija.

4.2. Poveikis biologinei įvairovei

Planuojama ūkinė veikla numatoma žemės sklypuose, kuriuose šiuo metu vykdoma žemės ūkio veikla.

Į dalį analizuojamų žemės sklypų teritorijų patenka natūralios miškų ir pievų buveinės. Į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0002:132 teritoriją patenka natūrali miškų buveinė (9050 Žolių turtingi eglynai), patenkančios teritorijos plotas 0,9984 ha; į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0001:80 teritoriją patenka natūrali pievų buveinė (6510 Šienaujamos mezofitų pievos), patenkančios teritorijos plotas 4,0141 ha. Sklypas kad. Nr. 3482/0001:255 ribojasi su natūralia pievų buveine (6270 *Rūšių turtingos Fenoskandijos žemumų pievos (nuo sausų iki vidutinio drėgnumo)).

Saulės elektrinių parko ir TP/skirstyklos įrengimas ir eksploatavimas neturės neigiamos įtakos minėtoms buveinėms, nes saulės modulių įrengimo vietos bus parinktos išsaugant teritorijoje esančias natūralias miškų ir pievų buveines, saulės moduliai ir transformatorinė pastotė/skirstykla buveinių teritorijose nebus įrengiami. Natūralių buveinių plotas nesumažės.

Analizuojami žemės sklypai yra melioruoti, saulės modulių įrengimas neįtakos gretimoje aplinkoje tekančių upių hidrologinio režimo pokyčių. Miškų kirtimas ar suskaidymas nenumatomas. Saugotini želdiniai nepatenka į saulės modulių įrengimui planuojamų sklypų ribas, jų kirtimo darbai nėra numatomi.

Vabzdžių, varliagyvių, roplių ir paukščių migracijoms planuojamas saulės elektrinių parkas įtakos neturės. Priešingai, jei tai buvo žemės dirbami plotai, tai pastačius saulės modulius ir aplinkai užžėlus natūralių žolių pieva, pagerės aplinkos būklė. Bus sukurtos geresnės mitybinės sąlygos vabzdžiams (bitėms, drugeliams). Pievų paukščiams bus sukurta papildomos mitybinės ir perėjimo teritorijos. Tokias teritorijas perėjimui naudos vieversiai, kiauliukės, geltonosios kielės, kalviukai. Dideli, pieva apaugę plotai gali turėti teigiamos įtakos griežlių ir putpelių įsikūrimui šiose teritorijose.

Saulės elektrinių parko įrengimo ir eksploatacijos metu neigiamas poveikis gyvūnų rūšims dėl galimo išbaidymo arba žūties mažai tikėtinas.

Planuojama PŪV teritorija nebus aptverta ištisine tvora, bus paliekami pravažiavimai, keliai, ūkininkų laukai, todėl kanopinių ir kitų žvėrių migracijai neturėtų kilti kliūčių, jie galės apeiti užtvartą plotą. Rekomenduojamas tvoros aukštis 1,50 m, pakeliant tvorą apie 0,50 cm nuo žemės paviršiaus (tam, kad smulkūs gyvūnai galėtų laisvai ir nekludomai judėti). Tveriant ilgesnį nei 400 m ruožą būtina numatyti priemones, kad atsitiktinai į aptvertą ruožą patekęs gyvūnas galėtų saugiai pasišalinti. Tai gali būti vienvėriai varteliai (4.2.1 pav.) arba nušokimo rampos (4.2.2–4.2.3 pav.). Šios priemonės leidžia gyvūnui pasišalinti iš aptvarto ruožo, bet neleidžia grįžti atgal. Rampos leidžia gyvūnui saugiai užlipti ant atitvaro krašto ir be grėsmės gyvybei nušokti į saugią aplinką. Vienvėriai varteliai praleidžia gyvūnus tik į vieną pusę, bet yra nepereinami arba fiziškai neatsidaro iš kitos. Priemonių kiekis ir padėtis priklauso nuo aptvarto

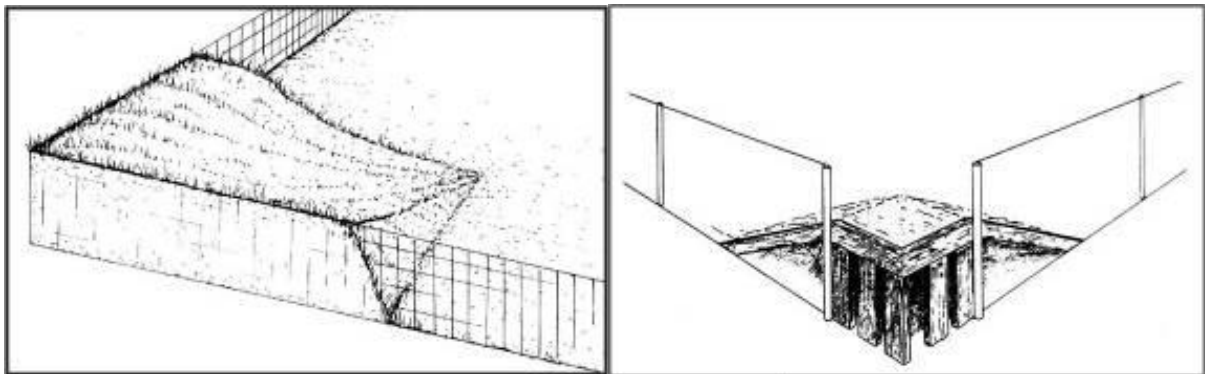
ruožo ilgio, aptvėrimo pertraukimų kiekio, pertraukimų bei aptvėrimo galų vietos ir SE parką supančio kraštovaizdžio ypatumų.



4.2.1 pav. Vienvėriai varteliai stambiesiems žinduoliams.



4.2.2 pav. Nušokimo rampa įrengta lygiame reljefe, tiesioje tvoroje.



4.2.3 pav. Nušokimo rampų, kurias galima įrengti tvoros kampe, pavyzdžiai.

4.3. Poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms

Analizuojami žemės sklypai su saugomomis ir NATURA 2000 teritorijomis nesiriboja. Arčiausiai PŪV sklypų esanti saugoma (Troškūnų miško beržo genetinis draustinis) ir NATURA 2000 teritorija (Viešinto ežeras, BAST), nuo PŪV vietos nutolusios 3,6–4,3 km atstumu. Saulės elektrinių parko įrengimas ir eksploatavimas neturės neigiamos įtakos minėtai teritorijai ir joje saugomoms rūšims. PŪV teikdama naudą gaminant atsinaujinančią energiją, nesukuria konfliktų su šalies gamtosauginiais siekiais bei tarptautiniais įsipareigojimais.

4.4. Poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo

Įgyvendinant PŪV didelės apimties žemės kasimo darbai nebus atliekami. Žemės judinimo darbai bus atliekami lokaliai: saulės modulių sekcijų įrengimo/tvirtinimo vietose, kur numatomas įlaidinių metalinių polių įrengimas iki 2–3 m gylio, elektros kabelių tiesimo zonoje, formuojant tranšėjas bei formuojant privažiavimo kelius tarp saulės modulių sekcijų eilių. Darbų metu iškastas gruntas ir derlingas dirvožemis, užbaigus darbus, bus panaudotas teritorijos rekultivacijai, todėl statybos metu reikšmingo neigiamo poveikio dirvožemiui nenumatoma. Eksploatacijos metu neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui nenumatoma.

Saulės modulių sekcijų įrengimui žemės sklypai bus padalinami, atidalintos žemės sklypo dalies, kurioje bus numatyti saulės modulių blokai ir jų aptarnavimui reikalinga infrastruktūra, paskirtis bus keičiama į „Kita“, nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Įrengus saulės modulius parko teritorijoje esančią žemę bus galima pritaikyti ir žemės ūkio reikmėms (pvz. avių auginimo ūkio plėtrai, augalininkystės kultūros vystymui).

4.5. Poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)

PŪV neįtakos vandens naudojimo ir buitinių ar gamybinių nuotėkų susidarymo.

Saulės elektrinių įrengimas numatomas už paviršinių vandens telkinių pakrančių apsaugos juostų ir zonų ribų. PŪV analizuojamuose žemės sklypuose yra įregistruotos valstybei priklausančios melioracijos ir drenažo sistemos. Esant poreikiui, saulės elektrinių parko statybos metu melioracijos įrenginiai bus perkeltami, nepažeidžiant jų sistemos, todėl PŪV poveikio esamam hidrologiniam režimui neturės.

4.6. Poveikis orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui)

Statybos darbų metu galimas laikinas ir lokalus poveikis orui dėl taršos mašinų ir mechanizmų vidaus degimo variklių išmetamosiomis dujomis. Eksploatacijos metu oro taršos šaltinių nėra. Numatomas netiesioginis teigiamas PŪV poveikis aplinkos orui: saulės energija yra viena iš atsinaujinančių energijos rūšių, kurios naudojimas mažina iškastinio kuro naudojimą, o kartu CO₂ ir kitų kuro degimo metu išmetamų teršalų emisijas į aplinkos orą.

4.7. Poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo), poveikiu gamtiniam karkasui

Pagal Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos teritorijos specialiojo plano sprendinius, saulės modulių įrengimui analizuojamų sklypų teritorija patenka į perspektyvinės saulės šviesos energijos elektrinių plėtros zoną SE1. Analizuojamuose žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 yra numatomas tik TP/skirstyklos įrengimas greta esamos, šiuos sklypus kertančios ir į gamtinį karkasą patenkančios 330 kV įtampos elektros tinklų oro linijos.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija pagal Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius bei kitus teritorijų planavimo dokumentus nepatenka į rekreacines ar urbanistinės plėtros teritorijas, svarbius kraštovaizdžio draustinius, todėl reikšmingo vizualinio (estetinio) poveikio bus išvengta.

Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas kad. Nr. 3482/0002:132 patenka į Naujasėdžio kapinyno (kodas 17151), vizualinės apsaugos pozonį. Šioje žemės sklypo dalyje saulės modulių įrengimas nenumatomas, statybos darbai nebus vykdomi, todėl neigiamų pasekmių registruotai kultūros paveldo vertybei – Naujasėdžio kapinynui – bus išvengta. Naujasėdžio kapinyno vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje, kuri patenka į minėto sklypo ribas, auga IV grupės ūkinis Naujasėdžio miškas, kurio kirtimo darbai nenumatomi.

Vertinant teritorijos gretimybėse vyraujančią kraštovaizdžio vizualinę struktūrą bei naudojimo pobūdį galima teigti, kad nagrinėjama teritorija patenka į agrarinį mažai urbanizuotą technogeniškai pakeistą kraštovaizdį, nepasižymintį estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis saugomomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais. Planuojama ūkinė veikla numatoma už saugomų teritorijų ribų, todėl neturės reikšmingo neigiamos įtakos saugomų vertybių prieinamumui ir apžvelgiamumui.

Vadovaujantis „Vizualinės taršos gamtiniam kraštovaizdžio kompleksams ir objektams nustatymo metodika“ (LR Aplinkos ministerija, 2015) saulės elektrinių galimas neigiamas poveikis kraštovaizdžiui daugiausia yra susijęs su vizualine tarša. Dėl vizualinės taršos saulės elektrinių statybų turėtų būti vengiama tankiai apgyvendintose vietovėse, saugomose teritorijose, vertinguose kraštovaizdžiuose.

Dėl planuojamos ūkinės veiklos atsirasiančios horizontalios technogeninės dominantės (saulės moduliai) vyraujančiame neišreikštos vertikalios sąskaidos (lygumini kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais) su vyraujančių atvirų pilnai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdžiu neturės reikšmingos įtakos jo vizualinio pobūdžio pasikeitimui. Saulės šviesos energijos elektrinės yra neaukšti statiniai, kurių vizualinės įtakos zona yra nedidelė, todėl reikšmingas neigiamas poveikis vietos kraštovaizdžiui nėra numatomas.

Projektuojant saulės elektrinių dizainą planuojama naudoti neutralias spalvas, siekiant užtikrinti kuo natūralesnį parko susiliejamą su esamu kraštovaizdžiu. Vizualinio poveikio arti esančių sodybų gyventojams sumažinimui galima prie sodybų pasodinti aukštaūgių dekoratyvinių augalų, užstosiančių saulės elektrinių parką.

3,66 % nuo viso saulės modulių įrengimui planuojamų žemės sklypų ploto patenka į teritorijų planavimo dokumentais nustatytas gamtinio karkaso teritorijų ribas. Parko įrengimui analizuojami žemės sklypai nepatenka į saugomas teritorijas – rezervatus, draustinius, valstybinius parkus, atkuriamuosius ir genetinius sklypus, ekologines apsaugos zonas bei kitas ekologiškai svarbias vandenu, miškų, žemės ūkio, kitos paskirties teritorijas. PŪV įgyvendinimas bus vykdomas už Šakos upės intakui Š-2 ir Vašuokos upės intakui V-3 nustatytų pakrantės apsaugos juostų ribų. Saulės moduliai eksploatacijos metu nesukelia oro taršos, neskleidžia triukšmo, išmetamųjų dujų ar radiacijos, jų eksploataavimo metu nėra naudojamos taršios medžiagos, žemės plotus galima panaudoti ganykloms, gyvūnijos saugojimo ar biologinės įvairovės palaikymo tikslams.

Pabrėžtina, kad saulės elektrinės pamatas užima itin nedidelį žemės paviršiaus plotą. Įrengimui nekeičiamas teritorijos reljefas, nevykdomi miškų kirtimo darbai ir nekeičiamas teritorijos hidrologinis režimas, todėl reikšmingo neigiamo poveikio išskirtiems vidinio stabilizavimo arealams saulės elektrinių įrengimas neturės.

Planuojamas objektas išsidėstęs teritorijose, apsuptose dirbamų žemės ūkio paskirties žemių. Kraštovaizdžio draustinių ar kitų vertingų kraštovaizdžio objektų prie teritorijų, kuriose numatomos statyti saulės elektrinės, nėra. Reljefo pakitimų analizuojamoje teritorijoje nėra, todėl reljefo pokyčiai nenumatomi.

4.8. Poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų)

Planuojama ūkinė veikla tiesioginio poveikio materialinėms vertybėms neturės. Įgyvendinus PŪV parko teritorija ir toliau galės būti naudojama žemės ūkio reikmėms (pvz. avių auginimo ūkio plėtrai, augalininkystės kultūros vystymui).

Planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zona nėra nustatoma.

4.9. Poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)

Artimiausia planuojamai teritorijai kultūros vertybė – Naujasėdžio kapinynas. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas kad. Nr. 3482/0002:132 patenka į Naujasėdžio kapinyno (kodas 17151), vizualinės apsaugos pozonį.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu vizualinės apsaugos zonoje draudžiami darbai, kurie gali pakenkti nekilnojamųjų kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai. SE išdėstymas planuojamoje teritorijoje bus vykdomas nepažeidžiant kultūros vertybių apsaugos zonų reglamentų. Siekiant išvengti vizualinio poveikio Naujasėdžio kapinynui, planuojamo SE parko modulių statybos darbai nebus vykdomi Naujasėdžio kapinynui nustatytos vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje.

4.10. Galimas reikšmingas poveikis visų nagrinėtų veiksnių sąveikai

Pagal atliktą PŪV poveikio įvairiems aplinkos komponentams analizę, PŪV neturės reikšmingo poveikio nagrinėtų aplinkos veiksnių tarpusavio sąveikai.

4.11. Galimas reikšmingas poveikis nagrinėtiems aplinkos veiksniams, kurių lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių

PŪV poveikis nagrinėtiems aplinkos veiksniams dėl pažeidžiamumo rizikos ir ekstremaliųjų įvykių mažai tikėtinas.

Ekstremalus įvykiai (meteorologiniai reiškiniai) gali mechaniškai pažeisti saulės modulių konstrukcijas, dėl ko gali laikinai sutrikti elektros energijos generavimas ir tiekimas į skirstomuosius tinklus.

4.12. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai

Reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai dėl PŪV įgyvendinimo nenumatomas.

4.13. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią

Atsinaujinančių energijos išteklių naudojimas elektros gamybai keičia iškastinį kurą ir taip prisideda prie švaresnės aplinkos, klimato kaitos mažinimo, atitinka Lietuvos energetinės nepriklausomybės strategiją ir EK komunikatą "Europos žaliasis kursas".

Viena iš prevencinių poveikio aplinkai mažinimo priemonių – tinkamas teritorijų planavimas, kai veiklos vystymui pasirenkama tam tinkama teritorija, kurios tinkamumas veiklai įvertinamas rengiant teritorijų planavimo dokumentus (bendruosius planus ar specialiuosius planus) pagal teritorijos specifiką, kraštovaizdį, vykdomas veiklas ir kitus aspektus.

Pagal Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijos teritorijos specialiojo plano sprendinius, saulės modulių įrengimui analizuojamų sklypų teritorija patenka į perspektyvinės saulės šviesos energijos elektrinių plėtros zoną SE1. Analizuojamuose žemės sklypuose kad. Nr. 3482/0001:255, 3482/0001:80 yra numatomas tik TP/skirstyklos įrengimas greta esamos, šiuos sklypus kertančios ir į gamtinį karkasą patenkančios 330 kV įtampos elektros tinklų oro linijos.

Svarbus planavimo aspektas – tinkamas saulės modulių sekcijų tarpusavio išdėstymas konkrečiuose žemės sklypuose, siekiant užtikrinti tinkamus saulės spindulių kritimo kampus metų eigoje, generuoti maksimalius

saulės energijos kiekius. Pasirenkant vietas saulės modulių įrengimui svarbu maksimaliai atsižvelgti į esamą žemėnaudą – sumažinant sukeliamus apribojimus žemės ūkio veikloms, atsižvelgiant į kraštovaizdžio elementų – paviršinių vandens telkinių, miškų gretimybes, užtikrinant galimybes toliau vykdyti žemės ūkio veiklą įrengus saulės elektrinių parką.

Pagal Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo konkretizuotus sprendinius planuojamo saulės elektrinių parko teritorija nepatenka į saugotinių gamtinių teritorijų ribas, svarbias gamtinio karkaso teritorijas. Planuojamai PŪV teritorijai plėtros apribojimų nenustatyta, veiklos įgyvendinimas atitinka bendrojo plano sprendinius.

Vadovaujantis upių, ežerų ir tvenkinių valstybės kadastrė pateikiama informacija, PŪV teritorijos sklypai kad. Nr. 3482/0002:10, 3482/0002:165, 3482/0002:279 ribojasi su Šakos upės intaku Š-2, per sklypą kad. Nr. 3482/0001:255 teka Vašuokos upės intakas V-3. Gretimoje PŪV teritorijos aplinkoje teka Pelyšos, Raizgio, Šakos, Vašuokos upės. Planuojamoje teritorijoje veikla bus vystoma nepažeidžiant paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų reikalavimų numatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 ir 100 straipsniuose bei laikantis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymo 20 straipsnio reikalavimų.

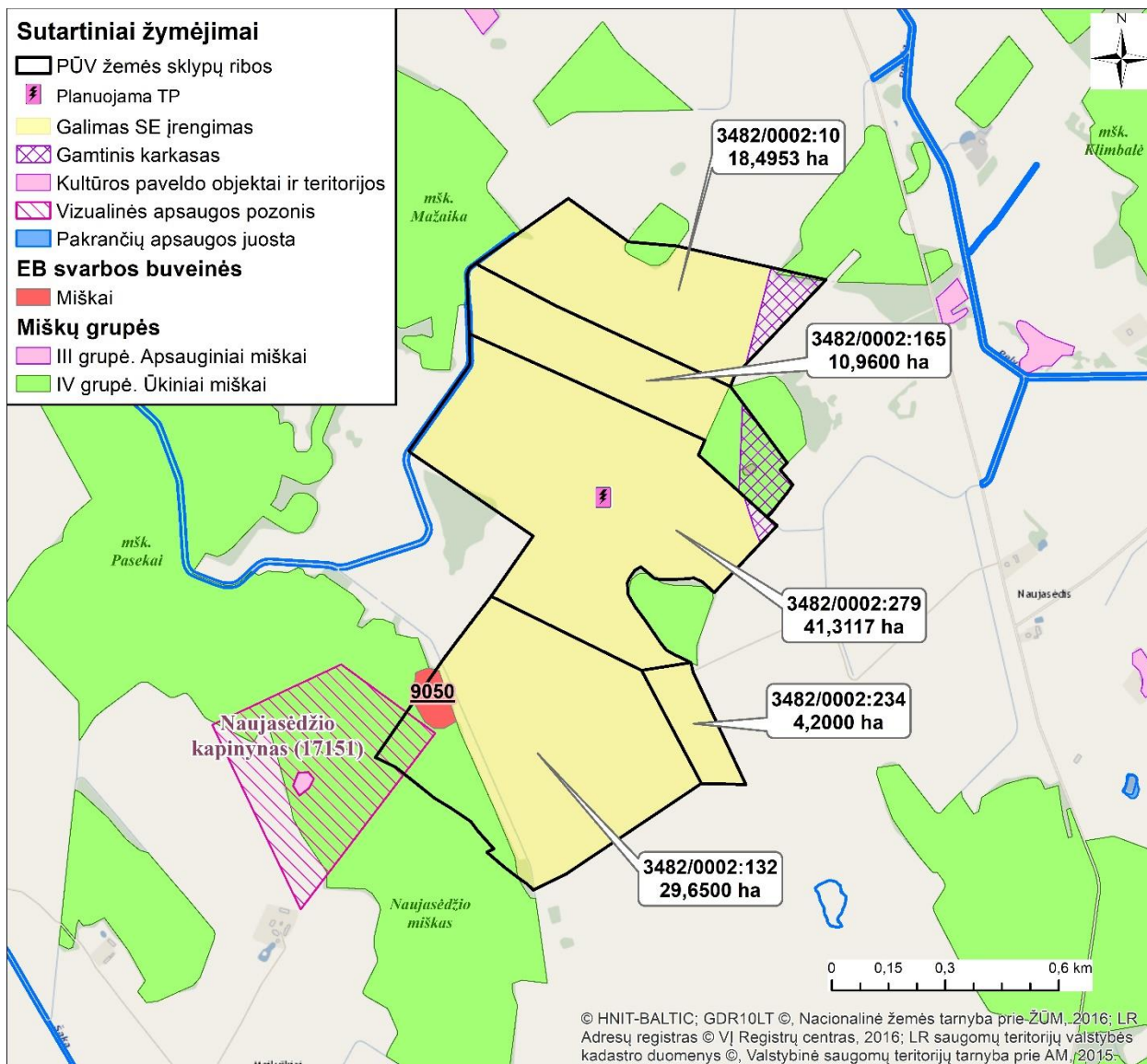
Į dviejų analizuojamų žemės sklypų teritorijas patenka saugomos natūralios buveinės (į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0002:132 teritoriją patenka natūrali miškų buveinė (9050 Žolių turtingi eglynai), patenkančios teritorijos plotas 0,9984 ha; į žemės sklypo kad. Nr. 3482/0001:80 teritoriją patenka natūrali pievų buveinė (6510 Šienaujamos mezofitų pievos) patenkančios teritorijos plotas 4,0141 ha). Sklypas kad. Nr. 3482/0001:255 ribojasi su natūralia pievų buveine (6270 *Rūšių turtingos Fenoskandijos žemumų pievos (nuo sausų iki vidutinio drėgnumo)). Saulės elektrinių parko ir transformatorinės pastotės/skirstyklos įrengimas ir eksploatavimas neturės neigiamos įtakos minėtoms buveinėms, nes saulės modulių įrengimo vietos bus parinktos išsaugant teritorijoje esančias natūralias miškų ir pievų buveines, saulės moduliai ir transformatorinė pastotė/skirstykla buveinių teritorijose nebus įrengiami. Natūralių buveinių plotas nesumažės.

Atsižvelgiant į esamus ir planuojamus apribojimus saulės modulių sekcijos bus įrengiamos tik tam tikrose sklypų dalyse, kuriose būtų išvengta bet kokio neigiamo poveikio aplinkos komponentams bei vykdomoms/planuojamoms ūkinėms veikloms (4.13.1 lentelė, 4.13.1 pav.). Saulės modulių įrengimui tinkamų plotų teritorijos plotas sudaro 104,617 ha.

4.13.1 lentelė. Informacija apie PŪV teritorijoje esamus apribojimus saulės modulių įrengimui

Sklypo Kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Ribojimai, ha					SE modulių įrengimui tinkamas plotas, ha
		Miškai	Vandens telkiniai ir paviršinių vandens telkinių pakrančių apsaugos juosta	ES buveinės	Gamtinis karkasas	Kultūros paveldo vizualinės apsaugos pazonis	
3482/0002:10	21,0800	0,3000	0,1815	-	2,1032	-	18,4953
3482/0002:132	37,3400	7,0700	0,6200	0,9984	-	1,2529 *	29,6500
3482/0002:165	15,7500	4,5500	0,2400	-	1,9629*	-	10,9600
3482/0002:234	4,2000	-	-	-	-	-	4,2000
3482/0002:279	42,0300	-	0,3800	-	0,3383	-	41,3117
Iš viso:	120,4	11,92	1,4215	0,9984	4,4044	1,2529	104,617

* Patenka į miško teritoriją.



4.13.1 pav. PŪV žemės sklypų išsidėstymas, kuriuose yra nustatyti potencialūs veiklos apribojimai bei saulės modulių įrengimui tinkami plotai sklypų ribose.

PŪV įgyvendinimo metu numatomos šios poveikio aplinkai mažinimo priemonės:

Nr.	Aplinkos komponentas	Priemonė	Įgyvendinimo etapas
1.	Vanduo	Planuojamuose žemės sklypuose saulės modulių sekcijos bus išdėstytos už paviršinių vandens telkinių pakrančių juostų ribų.	Planavimo etapas/ Statybos darbai
		Saulės modulių įrengimo metu, esant poreikiui, melioracijos įrenginiai bus perkelti, nepažeidžiant jų sistemos.	Statybos darbai
		Saulės modulių polinio pagrindo įrengimo, modulių montavimo, kabelių tiesimo bei privažiavimo kelių įrengimo metu nukastas dirvožemis bus nustumiamas prie sklypų ribos laikinajam sandėliavimui.	Statybos darbai

2.	Dirvožemis	Užbaigus saulės elektrinių parko įrengimą darbų zona bus sutvarkoma, iškastas likęs gruntas tolygiai paskirstomas teritorijoje, derlingasis dirvožemio sluoksnis paskleidžiamas parko teritorijoje ir apželdinamas žole.	Statybos darbai
3.	Kraštovaizdis	Projektuojant saulės elektrinių dizainą planuojama naudoti neutralias spalvas, siekiant užtikrinti kuo natūralesnį parko susiliejamą su esamu kraštovaizdžiu.	Planavimo etapas
4.	Visuomenės sveikata	Statybos darbai bus vykdomi tik techniškai tvarkingais mechanizmais, kurių skleidžiamas triukšmo lygis neviršys STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (patvirtinta LR AM 2003 m. birželio 30 d. Įsakymu Nr. 325) nustatytų lauko įrangos leidžiamų garso galios lygių. Saulės elektrinių parko įrengimo darbus numatoma vykdyti tik dienos metu ir tik darbo dienomis. Statybinės technikos ir įrangos sandėliavimo aikštelės nebus įrengiamos žemės sklypuose, besiribojančiuose su gyvenamųjų sodybų teritorija. Saulės elektrinių parko įrengimo darbus numatoma vykdyti tik dienos metu ir tik darbo dienomis.	Statybos darbai
5.	Socialinė-ekonominė aplinka	Esami lauko keliai, kurie bus naudojami saulės modulių įrengimui ir aptarnavimui bus sustiprinti pagal poreikį, prižiūrimi.	Statybos darbai/Eksploatacija
6.	Biologinė įvairovė	Dalies PŪV teritorijos panaudojimas biologinės įvairovės didinimui – naudojantis tuo, kad teritorija yra aptverta, vietovė bus palikta vietinių augalų apaugimui. Ganymas, pievos augalų aukščio reguliavimas avimis arba vėlyvas šienavimas po liepos 15 dienos, kai didžioji dalis augalų jau nužydėję ir paukščiai išsivedę jauniklius. Tvoros pakraščiuose bus įrengtos tputyklos suopiams, siekiant reguliuoti graužikų kiekį. PŪV teritorija nebus aptverta ištisine tvora, bus paliekami pravažiavimai, keliai, ūkininkų laukai. Tam, kad atsitiktinai į aptvertą ruožą patekęs gyvūnas turėtų galimybę pasitraukti iš aptvėtos teritorijos ruožo, priklausomai nuo aptvėto ruožo ilgio, aptvėrimo pertraukimų kiekio, pertraukimų bei aptvėrimo galų vietos ir SE parką supančio kraštovaizdžio ypatumų, bus įrengiamos nušokimo rampos ar vienvėriai varteliai.	Statybos darbai/Eksploatacija

PRIEDAI

1 PRIEDAS

Deklaracija dėl PŪV dokumentų rengėjo kvalifikacijos

DEKLARACIJA

2022 m. gegužės 20 d.

Klaipėda

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius **UAB „Anyksčiai renew“** deklaruoja, kad įgaliotas PAV dokumentų rengėjas **VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas** atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus.

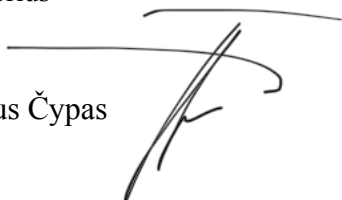
VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas dirba specialistai, įgiję aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamų atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentų specifiką.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:

UAB „Anyksčiai renew“

Direktorius

Andrius Čypas



PAV dokumentų rengėjas:

VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas

Direktorė

Rosita Milerienė



2 PRIEDAS

**Aplinkos apsaugos agentūros 2020-11-12 raštas Nr. (30.2)-A4E-10289 „Dėl
atrankos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo būtinumo“**



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „European Energy Lithuania“ 2020-11- Nr. (30.2)-A4E-
El. p. euclideanenergy@lithuania@gmail.com Į 2020-10-14 paklausimą

Kopija
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

DĖL ATRANKOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATLIKIMO BŪTINUMO

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo Jūsų paklausimą ar planuojamai ūkinei veiklai (toliau – PŪV) – saulės energijos iki 60 MW instaliuotos galios elektrinės įrengimui reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimo procedūras (atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo ir (ar) poveikio aplinkai vertinimą).

Vadovaujantis Agentūros nuostatais¹, Agentūros kompetencijai nepriskirtas įstatymų, kitų teisės aktų ir jų taikymo oficialus aiškinimas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės Nutarimo² 2 punktu Agentūra yra įgaliota Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka vykdyti Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatytas atsakingos institucijos funkcijas. Agentūros nuostatų 10.2.24 papunktyje nustatyta, kad Agentūra koordinuoja planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procesą.

Pateiktoje informacijoje nurodoma, kad elektrinė planuojama **Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijoje, Vašuokėnų ir Naujasėdžio k. teritorijoje**. Planuojama, kad elektrinė užims apie 100 ha teritoriją. Planuojama teritorija yra žemės ūkio paskirties žemės sklypuose, nepatenka į saugomų ar Natura 2000 teritorijų ribas, yra nutolusi 650 m nuo registruotų kultūros paveldo objektų teritorijų. Artimiausia gyvenamoji aplinka yra už 150 metrų nuo planuojamos teritorijos ribos. Planuojama teritorija nepatenka į labai didelio ir didelio estetinio potencialo ypač ir vidutiniškai raiškių kraštovaizdžio kompleksų teritorijas, teritorijoje nėra miško paskirties žemės, miško kirtimo darbai nebus atliekami.

Agentūra, įvertinusi Jūsų prašyme pateiktus duomenis pagal kompetenciją pateikia Agentūros specialistų nuomonę. Pažymime, kad poveikio aplinkai vertinimo procedūros atliekamos, kai vadovaujantis PAV Įstatymo³ 3 straipsnio 1 dalimi ir 7 straipsnio 2 dalimi, tokios procedūros privalomos.

Įvertinus Jūsų pateiktą informaciją, pranešame, kad PŪV atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūras atlikti privaloma, kai pagal PAV Įstatymo 2 priedo 1.6. punktą (kaimo

¹ Aplinkos apsaugos agentūros nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. D1-385 „Dėl Aplinkos apsaugos agentūros nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Agentūros nuostatai);

² Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. liepos 28 d. nutarimas Nr. 900 „Dėl įgaliojimų Aplinkos ministerijai ir jai pavaldžioms institucijoms suteikimo“ (toliau – Nutarimas);

³ Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas (toliau – PAV Įstatymas);

plėtos žemėtvarkos projektai (kai planuojamos teritorijos plotas 1 ha ar didesnis), kuriuose planuojamiems sprendiniams įgyvendinti bus keičiamos žemės ūkio naudmenos į kitas (ne žemės ūkio) naudmenas) rengiamas kaimo plėtos žemėtvarkos projektas didesnėje kaip 1 ha teritorijoje.

Direktorius įgaliota direktoriaus pavaduotoja

Aldona Teresė Kučinskienė

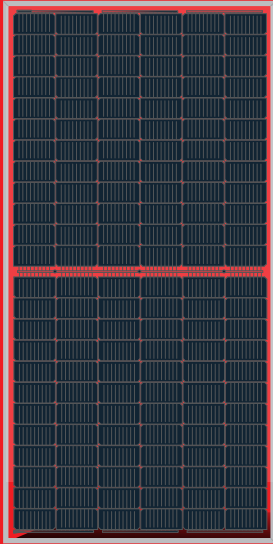
DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	El.parašu Dėl atrankos poveikio aplinkai vertinimo reikalingumo įrengiant saulės energijos elektrinę Anykščių r., Troškūnų sen.
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-11-12 Nr. (30.2)-A4E-10289
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALDONA TERESĖ KUČINSKIENĖ, Direktorius pavaduotoja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-12 15:02:33
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-11-12 15:02:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-03 - 2022-12-02
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danguolė Petravičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-12 15:25:03
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-09 - 2021-01-08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2020-11-13 09:04:04
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-11-13 atspausdino Ingrida Asanavičienė
Paieškos nuoroda	

3 PRIEDAS

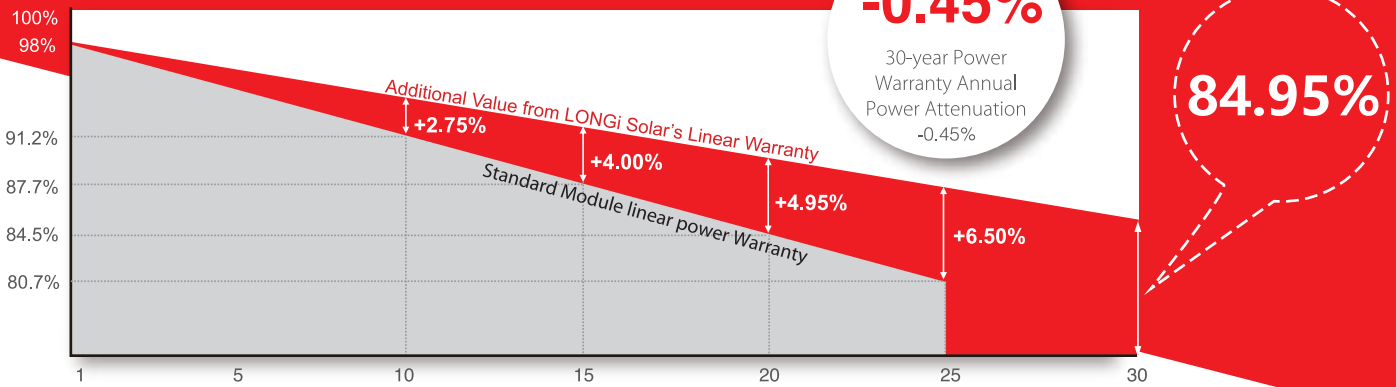
Saulės modulių LR4-72HBD 435~455M techninės charakteristikos

LR4-72HBD 435~455M



**High Efficiency
Low LID Bifacial PERC with
Half-cut Technology**

10-year Warranty for Materials and Processing;
30-year Warranty for Extra Linear Power Output



Complete System and Product Certifications

IEC 61215, IEC61730, UL61730
ISO 9001:2008: ISO Quality Management System
ISO 14001: 2004: ISO Environment Management System
TS62941: Guideline for module design qualification and type approval
OHSAS 18001: 2007 Occupational Health and Safety



* Specifications subject to technical changes and tests. LONGi Solar reserves the right of interpretation.

Front side performance equivalent to conventional low LID mono PERC:

- High module conversion efficiency (up to 20.9%)
- Better energy yield with excellent low irradiance performance and temperature coefficient
- First year power degradation <2%

Bifacial technology enables additional energy harvesting from rear side (up to 25%)

Glass/glass lamination ensures 30 year product lifetime, with annual power degradation < 0.45%, 1500V compatible to reduce BOS cost

Solid PID resistance ensured by solar cell process optimization and careful module BOM selection

Reduced resistive loss with lower operating current

Higher energy yield with lower operating temperature

Reduced hot spot risk with optimized electrical design and lower operating current

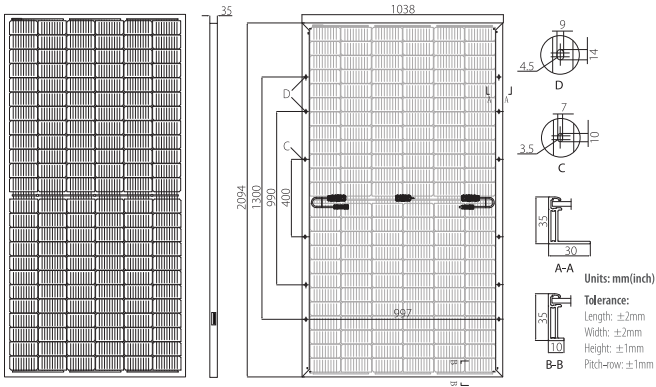
LONGi

Room 801, Tower 3, Lujiazui Financial Plaza, No.826 Century Avenue, Pudong Shanghai, 200120, China
Tel: +86-21-80162606 E-mail: module@longi-silicon.com Facebook: www.facebook.com/LONGi Solar

Note: Due to continuous technical innovation, R&D and improvement, technical data above mentioned may be of modification accordingly. LONGi have the sole right to make such modification at anytime without further notice; Demanding party shall request for the latest datasheet for such as contract need, and make it a consisting and binding part of lawful documentation duly signed by both parties.

LR4-72HBD 435~455M

Design (mm)



Mechanical Parameters

Cell Orientation: 144 (6×24)
 Junction Box: IP68, three diodes
 Output Cable: 4mm², 300mm in length,
 length can be customized
 Glass: Dual glass
 2.0mm coated tempered glass
 Frame: Anodized aluminum alloy frame
 Weight: 28.0kg
 Dimension: 2094×1038×35mm
 Packaging: 30pcs per pallet

Operating Parameters

Operational Temperature: -40 C ~ +85 C
 Power Output Tolerance: 0 ~ +5 W
 Voc and Isc Tolerance: ±3%
 Maximum System Voltage: DC1500V (IEC&UL)
 Maximum Series Fuse Rating: 25A
 Nominal Operating Cell Temperature: 45±2 C
 Safety Class: Class II
 Fire Rating: UL type 3
 Bifaciality: Glazing ≥70%

Electrical Characteristics

Test uncertainty for Pmax: ±3%

Model Number	LR4-72HBD-435M		LR4-72HBD-440M		LR4-72HBD-445M		LR4-72HBD-450M		LR4-72HBD-455M	
Testing Condition	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT
Maximum Power (Pmax/W)	435	323.5	440	327.2	445	330.9	450	334.6	455	338.3
Open Circuit Voltage (Voc/V)	49.1	45.7	49.2	45.8	49.4	46.0	49.6	46.2	49.8	46.4
Short Circuit Current (Isc/A)	11.36	9.20	11.45	9.27	11.52	9.32	11.58	9.38	11.65	9.43
Voltage at Maximum Power (Vmp/V)	40.8	37.9	41.0	38.1	41.2	38.3	41.4	38.4	41.6	38.6
Current at Maximum Power (Imp/A)	10.66	8.54	10.73	8.60	10.80	8.65	10.87	8.70	10.93	8.76
Module Efficiency(%)	20.0		20.2		20.5		20.7		20.9	

STC (Standard Testing Conditions): Irradiance 1000W/m², Cell Temperature 25 C, Spectra at AM1.5

NOCT (Nominal Operating Cell Temperature): Irradiance 800W/m², Ambient Temperature 20 C, Spectra at AM1.5, Wind at 1m/S

Electrical characteristics with different rear side power gain (reference to 445W front)

Pmax /W	Voc/V	Isc /A	Vmp/V	Imp /A	Pmax gain
467	49.4	12.09	41.2	11.34	5%
490	49.4	12.67	41.2	11.88	10%
512	49.5	13.24	41.3	12.42	15%
534	49.5	13.82	41.3	12.96	20%
556	49.5	14.40	41.3	13.50	25%

Temperature Ratings (STC)

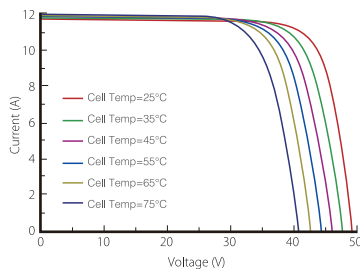
Temperature Coefficient of Isc: +0.060%/C
 Temperature Coefficient of Voc: -0.300%/C
 Temperature Coefficient of Pmax: -0.370%/C

Mechanical Loading

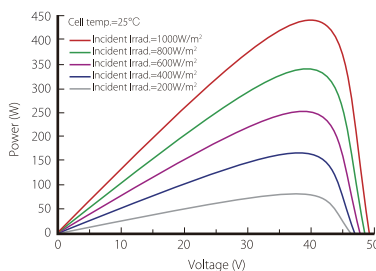
Front Side Maximum Static Loading: 5400Pa
 Rear Side Maximum Static Loading: 2400Pa
 Hailstone Test: 25mm Hailstone at the speed of 23m/s

I-V Curve

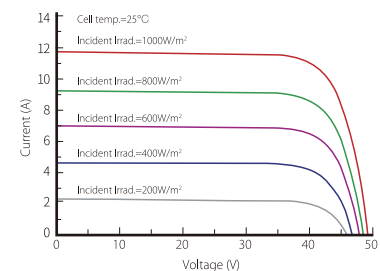
Current-Voltage Curve (LR4-72HBD-445M)



Power-Voltage Curve (LR4-72HBD-445M)



Current-Voltage Curve (LR4-72HBD-445M)



LONGI

Room 801, Tower 3, Lujiazui Financial Plaza, No.826 Century Avenue, Pudong Shanghai, 200120, China
 Tel: +86-21-80162606 E-mail: module@longi-silicon.com Facebook: www.facebook.com/LONGI Solar

Note: Due to continuous technical innovation, R&D and improvement, technical data above mentioned may be of modification accordingly. LONGI have the sole right to make such modification at anytime without further notice; Demanding party shall request for the latest datasheet for such as contract need, and make it a consisting and binding part of lawful documentation duly signed by both parties.

4 PRIEDAS

Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 09:36:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/15524**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-10-21**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
Unikalus daikto numeris: **3482-0002-0132**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:132 Vašuokėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **37.3400 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **29.1600 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **28.7600 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.4000 ha**
Miško žemės plotas: **7.0700 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **6.4391 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą
pateikimo data: **2021-03-31**
Kelių plotas: **0.0900 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4000 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.6200 ha**
Nusausintos žemės plotas: **28.7600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **33400 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **18613 Eur**
Indeksuota miško vertė: **14787 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **13550 Eur**
Žemės sklypo vertė: **15229 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **11633 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **3596 Eur**
Miško medynų vertė: **2823 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **62150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-06-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **RAIMONDAS BALSYS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VB7-1534**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120210027787**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-28**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VB7-1534**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-19**

7.3.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2007-07-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-363**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **28.76 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.12 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.12 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.62 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **7.07 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0132, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **28.76 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.90/21248 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Anykščių skyrius 2012-10-12 išvada Nr. 38IŽ-(14.38.111.)-34 informavo, kad šio žemės sklypo planas yra tikslintinas.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 09:34:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/20959**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2002-02-13**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
Unikalus daikto numeris: **3482-0002-0165**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:165 Vašuokėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **15.7500 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **10.8100 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **10.8100 ha**
Miško žemės plotas: **4.5500 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrate: **4.1206 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrate įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.1800 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2100 ha**
Nusausintos žemės plotas: **10.8100 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **12568 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **6139 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6429 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5654 Eur**
Žemės sklypo vertė: **5499 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **3837 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1662 Eur**
Miško medynų vertė: **1178 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ERNESTA KRYŽEVIČIENĖ,**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VB7-8653**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-17 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120210041184**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-17**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VB7-8653**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-18**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **10.81 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.06 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.06 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.4. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.18 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.5. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **4.55 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.6. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **10.81 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 09:38:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/171214**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-03-23**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0250-8887**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:234 Vašuokėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **4.2000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.1300 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **4.1300 ha**
Kelių plotas: **0.0700 ha**
Nusausintos žemės plotas: **4.1300 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2637 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1648 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6390 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ERNESTA KRYŽEVIČIENĖ,**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0250-8887, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VB7-8653**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0250-8887, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-23 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 13-6466**
Plotas: **0.07 ha**
Aprašymas: **Leisti kitiems asmenims eiti, važiuoti, ginti gyvulius 6 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu S**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-10-12**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0250-8887, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VB7-8653**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-18**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0250-8887, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.13 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0250-8887, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.13 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 09:35:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1155568**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2008-09-19**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-1663-3113**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:279 Vašuokėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **42.0300 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **41.0900 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **41.0900 ha**
Kelių plotas: **0.6800 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.2600 ha**
Nusausintos žemės plotas: **41.0900 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **24973 Eur**
Žemės sklypo vertė: **15608 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **62200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **RAIMONDAS BALSYS,**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 977**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 14-1541**
Plotas: **0.68 ha**
Aprašymas: **Leisti kitiems asmenims eiti, važiuoti projektuojamu 6 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu "S".**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120210027787**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-29**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 977**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-17**

7.3.

Apribojimas disponuoti nekilnojamuoju daiktu
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 977**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-17**

8. Žymos:

8.1.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 977**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-17**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

- Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 41.09 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.26 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 41.09 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.06 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.06 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-1541
Įrašas galioja: Nuo 2008-11-20
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-3113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-11-20
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2022-05-06 13:00:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/11447**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1997-12-16**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.
 Unikalus daikto numeris: **3482-0001-0080**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0001:80 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **10.6295 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **5.6155 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **5.6155 ha**
 Miško žemės plotas: **4.4187 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **4.3785 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
 Kitos žemės plotas: **0.5953 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.3**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota miško medynų vertė: **7166 Eur**
 Miško medynų vertė: **1493 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **16226 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-14**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-03**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042355**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **BIRUTĖ BALSINĖ,**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-20 Dovanojimo sutartis Nr. 458**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-20 Dovanojimo sutartis Nr. 458**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-26**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **5.6155 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **4.4187 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.7546 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2815 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-(14.38.110.)-892
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-21

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0080, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-06 12:59:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1155772**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-09-19**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1663-6027**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0001:255 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **26.7700 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **26.4800 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **26.4800 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **5.5874 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-15**
 Vandens telkinių plotas: **0.2900 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.2**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **33000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-14**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-03**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100041804**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-24**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042355**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **BIRUTĖ BALSIENĖ,**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-20 Dovanojimo sutartis Nr. 458**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-20 Dovanojimo sutartis Nr. 458**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-26**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: **TADAS SNICERIS,**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-08-05 Panaudos sutartis Nr. 1**
 Plotas: **26.77 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**
 Terminas: **Nuo 2019-08-05 iki 2025-08-05**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.60 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **26.48 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.3. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.29 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-6027, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.13 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 09:34:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/3768**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1995-04-15**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
Unikalus daikto numeris: **3482-0002-0010**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:10 Vašuokėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **21.0800 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **20.3300 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **20.3300 ha**
Miško žemės plotas: **0.3000 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrate: **0.7426 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrate įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.1500 ha**
Kitos žemės plotas: **0.3000 ha**
Nusausintos žemės plotas: **20.4500 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **12486 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **12093 Eur**
Indeksuota miško vertė: **394 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **350 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7658 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **7558 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **100 Eur**
Miško medynų vertė: **73 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-08-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **RAIMONDAS BALSYS**,
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4439**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-29 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120210050531**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-29**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4439**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-09**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0002-0010, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ

5 PRIEDAS

SRIS duomenų bazės išrašas



IŠRAŠAS

IŠ SAUGOMŲ TERITORIJŲ INFORMACINIS SISTEMOS

Nr. SRIS-2022-15738552

Išrašo suformavimo data: 2022-05-12 15:18:33

Prašymo numeris	SRIS-2022-15738552
Prašymo data	2022-05-05
Išrašo gavimo tikslas	Planuojamos kin s veiklos – saul s elektrini parko rengimo Anykš i rajono sav., Trošk n seni nijos teritorijose esan iuose žem s sklypuose – atrankai d l poveikio aplinkai vertinimo.

Prašyta teritorija: Laisvai pažym ta teritorija

Prašytos r šys: Visos r šys

Išraš suformavo: *Saugom r ši informacin sistema*

Išraš pateikiama situacija iki: 2022-05-05

D MESIO! Išrašė esan ius duomenis, kuriuose yra tikslios saugom gyv n , augal ir gyv n r ši radavie i ar augavie i koordinat s, galima naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti j kitiems asmenims, jei tai gal t sukelti gr sm saugom r ši išlikimui.

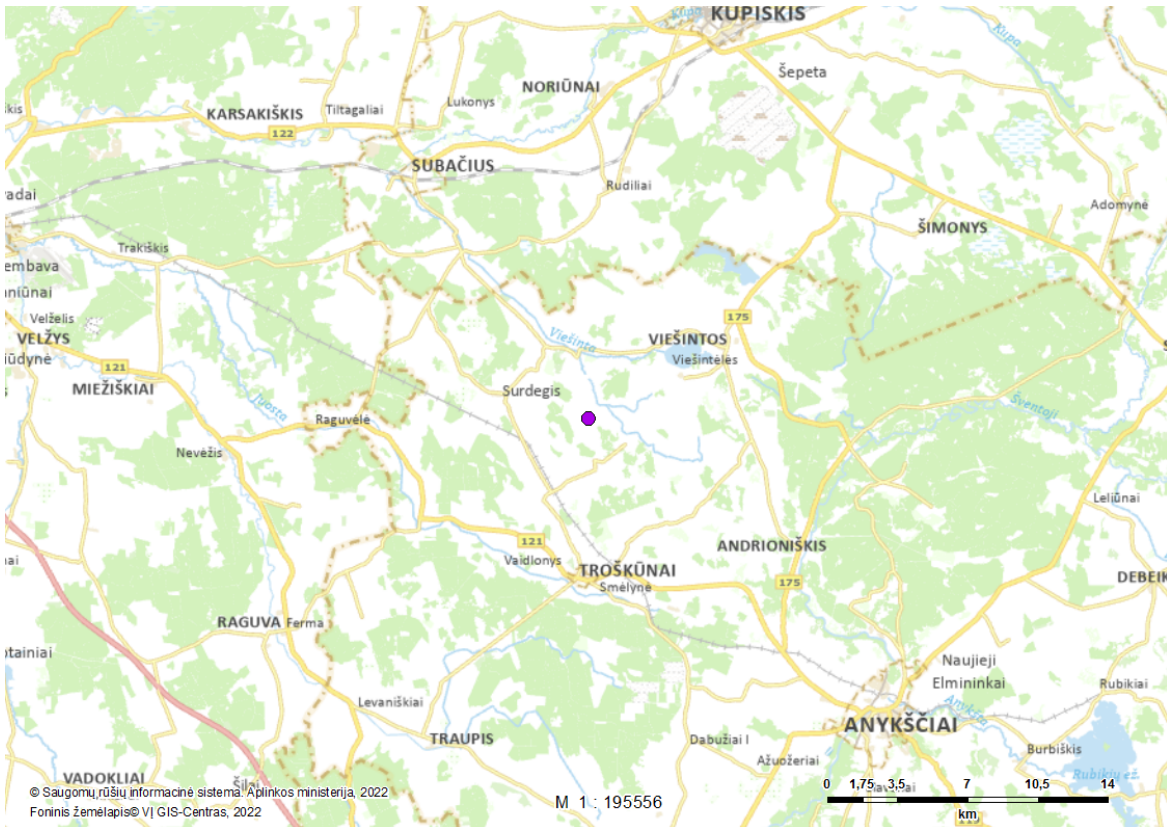
Kituose puslapiuose pateikiami detal s prašytoje teritorijoje aptinkam saugom r ši radavie i ar augavie i bei j steb jim duomenys:

1. RAD-CICCIC062875 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC062875
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s steb jimo duomenys:

Steb jimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-05-20	Pirmas steb jimas	suaug s individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinat s:

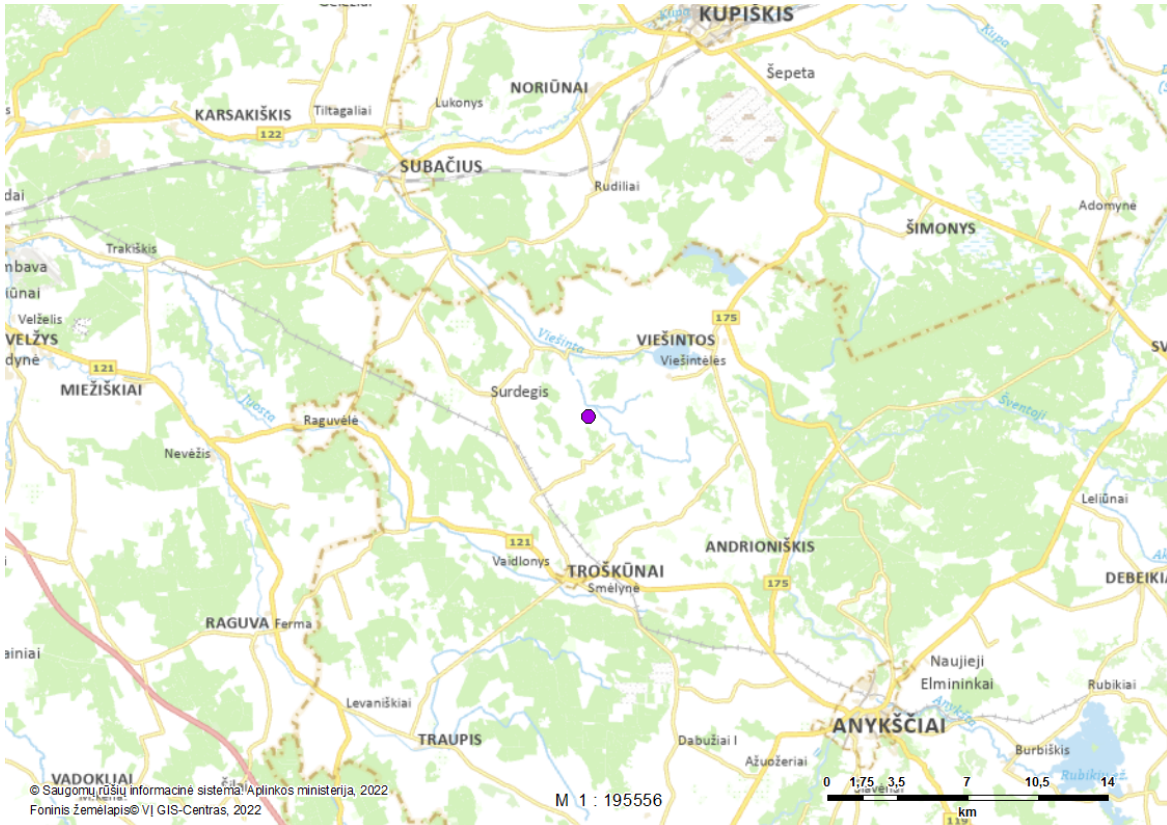
Taškas [555308.00 6169613.00]

2. RAD-CICCIC062873 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC062873
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s steb ėjim ū duomenys:

Steb ėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-05-20	Pirmas steb ėjimas	suaug ūs individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinat ūs:

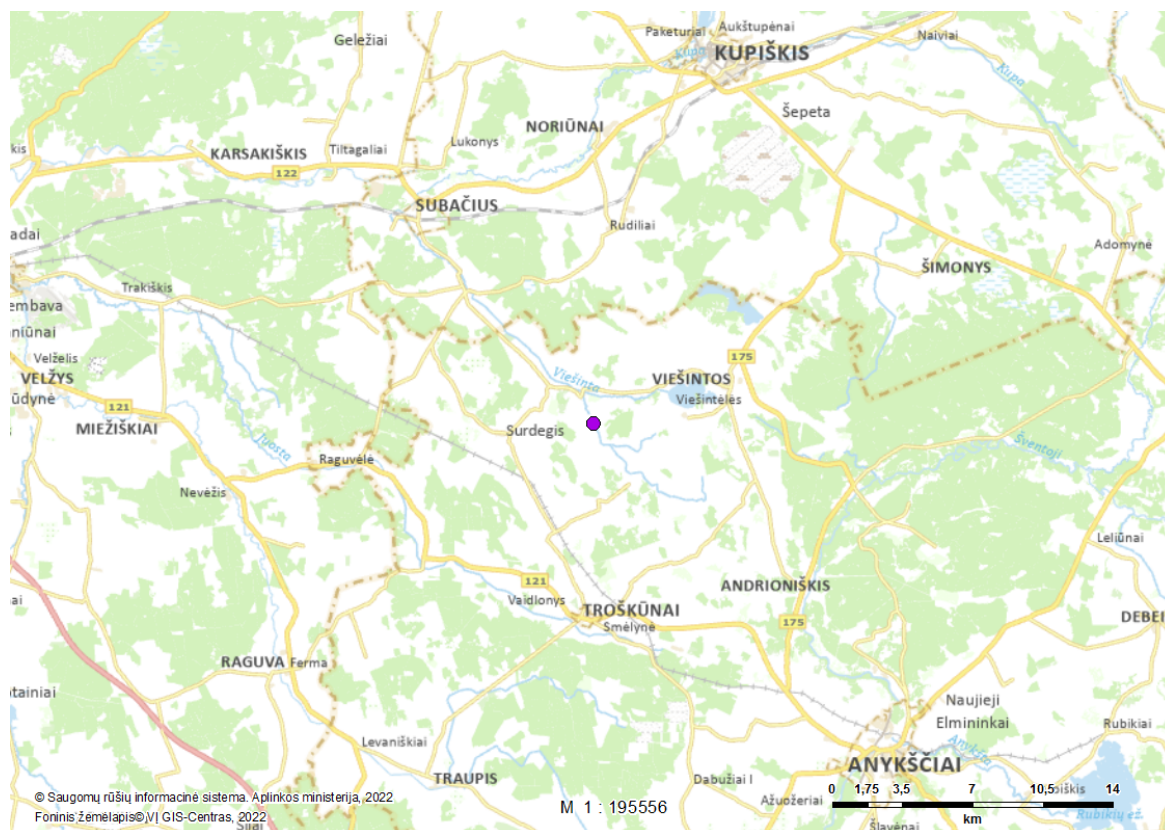
Taškas [555896.00 6169754.00]

3. RAD-CICCIC062877 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC062877
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-05-20	Pirmas stebėjimas	suaugęs individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinatės:

Taškas [555371.00 6171345.00]

7. RAD-CICCIC022817 (Baltasis gandraus)

Radavietės/augavietės duomenys:

Radavietės/augavietės kodas	RAD-CICCIC022817
Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandraus
Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radavietės/augavietės žemėlapis:



Radavietės/augavietės stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radavietės b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-07-21	Pirmas stebėjimas	jaunas, nesubrendęs individas	lizdas, ola ir pan.

Radavietės/augavietės koordinatės:

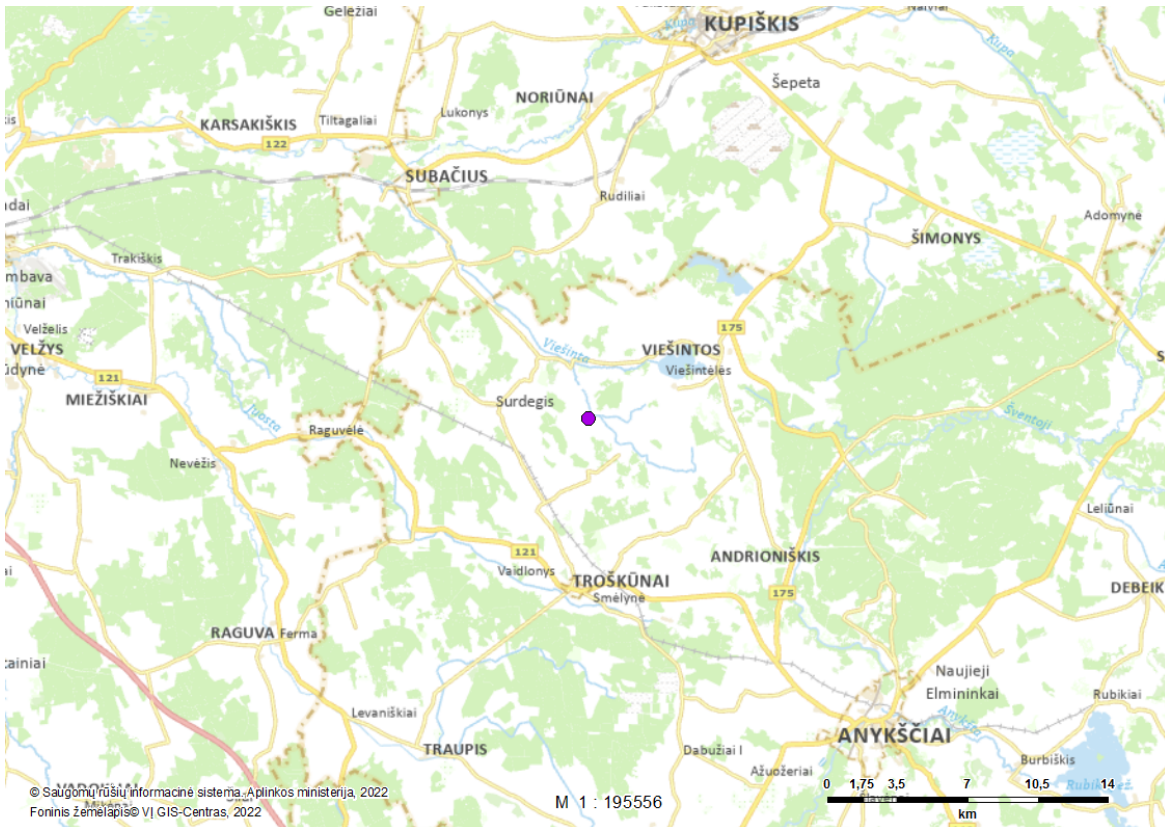
Taškas [554131.00 6168206.00]

15. RAD-CICCIC022819 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC022819
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-07-21	Pirmas stebėjimas	jaunas, nesubrendęs individus	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinatės:

Taškas [555631.00 6170142.00]

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavieties kodas	Paskutinio stebėjimo data
12.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC022823	2010-07-21
13.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC022818	2010-07-21
14.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC022822	2010-07-21
15.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC022819	2010-07-21
16.	Vyriškoji gegužraibė	<i>Orchis mascula</i>	AUG-ORCMAS049275	1996-06-23
17.	draudė	<i>Lutra lutra</i>	RAD-LUTLUT036200	2007-10-29



IŠRAŠAS

IŠ SAUGOMŲ TERITORIJŲ INFORMACINĖS SISTEMOS

Nr. SRIS-2022-15804555

Išrašo suformavimo data: 2022-05-17 08:27:57

Prašymo numeris	SRIS-2022-15804555
Prašymo data	2022-05-16
Išrašo gavimo tikslas	Planuojamos kin s veiklos – saul s elektrini parko rengimo Anykš i rajono sav., Trošk n seni nijos teritorijose esan iuose žem s sklypuose – atrankai d l poveikio aplinkai vertinimo.

Prašyta teritorija: Laisvai pažym ta teritorija

Prašytos r šys: Visos r šys

Išraš suformavo: *Saugom r ši informacin sistema*

Išraš pateikiama situacija iki: 2022-05-16

D MESIO! Išrašė esan ius duomenis, kuriuose yra tikslios saugom gyv n , augal ir gyv n r ši radavie i ar augavie i koordinat s, galima naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti j kitiems asmenims, jei tai gal t sukelti gr sm saugom r ši išlikimui.

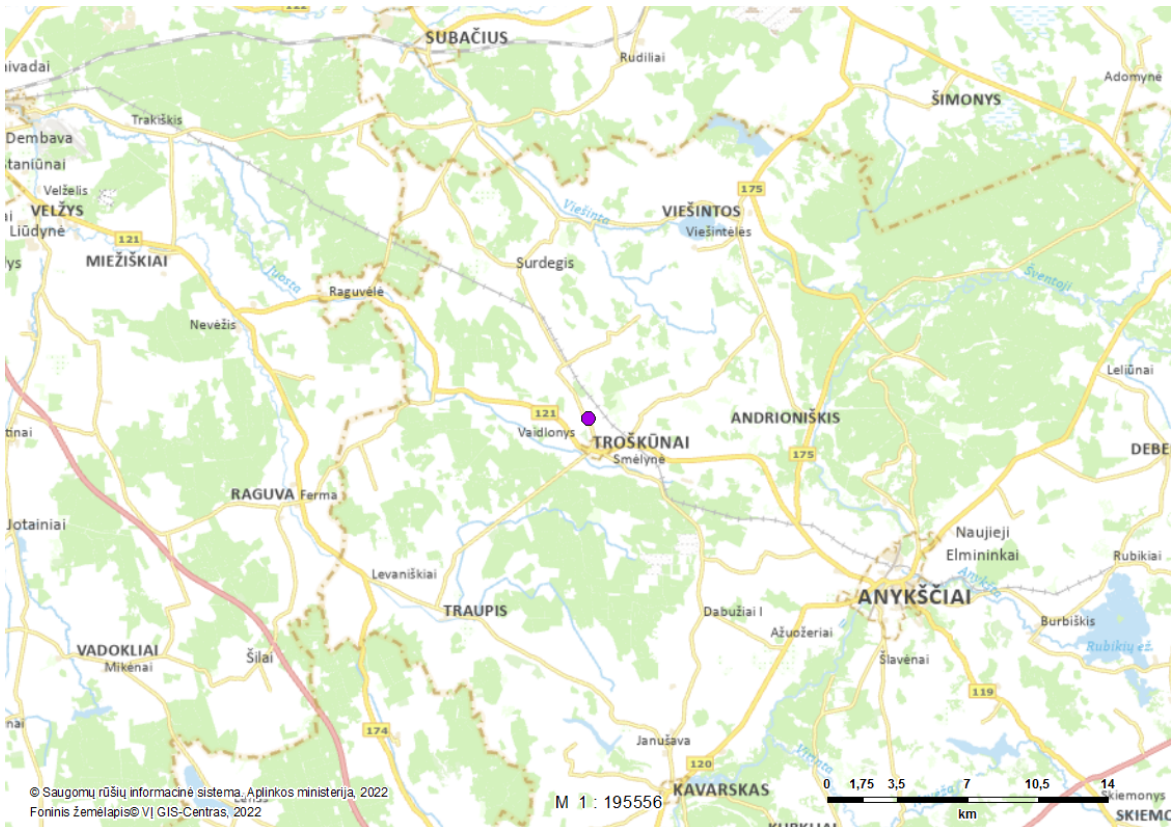
Kituose puslapiuose pateikiami detal s prašytoje teritorijoje aptinkam saugom r ši radavie i ar augavie i bei j steb jim duomenys:

1. RAD-CICCIC062845 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC062845
R ū šis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ū šis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-05-19	Pirmas stebėjimas	suaugęs individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinatės:

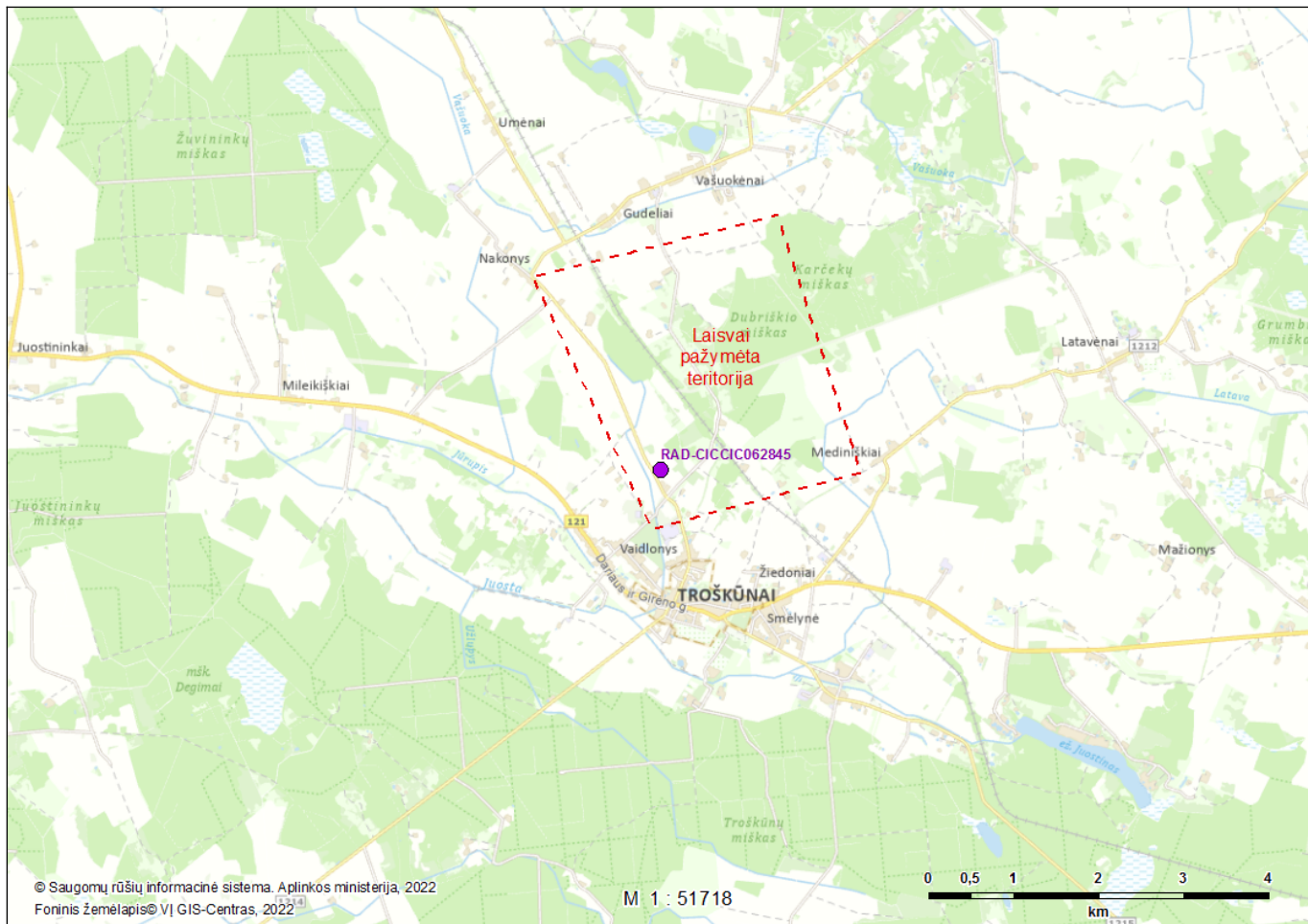
Taškas [554628.00 6163239.00]

Išrašo santrauka

Prašyta teritorija: Laisvai pažymėta teritorija

Prašytos rūšys: Visos rūšys

Teritorijoje aptinkama prašyt saugomųjų teritorijų radaviečių ir augaviečių apžvalginis žemėlapis:



Išrašė pateikiam teritorijoje aptinkam prašyt saugomųjų teritorijų radaviečių ir augaviečių sąrašas:

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radaviečių kodas	Paskutinio stebėjimo data
1.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC062845	2010-05-19