



P R O J E K T A V I M O
B I U R A S

STATYTOJAS	V.B.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NUMERIS	2021111101-XX-PP
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0 LAIDA
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2022 03
UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“ DIREKTORIUS	LIUTAURAS KAIRYS
PROJEKTO VADOVAS	LIUTAURAS KAIRYS Atestato Nr. 25022

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas atliktas vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, privalomaisiais ir normatyviniais dokumentais. Projekto dalys, nepateiktos projektavimo užduotyje, tačiau privalomos pagal statybos reglamentus organizuojamos ir atliekamos atskiru Statytojo užsakymu.

Projekto sprendiniai atitinka statybos normas ir taisykles, teritorijų planavimo dokumento reikalavimus, esminius statinių ir architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis ir institucijomis.

1.1 PRIVALOMŲJŲ RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija);
- Žemės nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
- Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
- Projekto dalies vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai.

1.2 PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:


1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. LR žemės įstatymas.
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklarasavimas.
4. STR 1.04.02.2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
9. LR Žemės Ūkio ministro įsakymas 2002m. gruodžio 30d. Nr. 522 "Dėl nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių"

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999 Esminis statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.

0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEIGU TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įmonės kodas: 300966547 Adresas: Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt ; www.pkbiuras.lt Tel.: +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	L.KAIRYS		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS V.B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-01-PP.AR	LAPAS 1 LAPŲ 5

6. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
8. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
9. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
10. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
11. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
12. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
13. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
14. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
15. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
16. STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
17. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
18. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
19. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
20. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
2. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2019-01-01
3. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės, 2011-05-27
4. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2016-02-11
5. Elektros tinklų apsaugos taisyklės, 2013-07-01.
6. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, 2018-11-01.
7. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
8. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
9. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr.V-586 Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės.
10. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501 Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai.
11. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymu Nr. D1-11/3-3 (Žin., 2008, Nr. 9-322).
12. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
13. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011, 2011-03-09.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33-2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 98-2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
3. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2008 m. sausio 31 d. Nr. D1-87, Vilnius.
4. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ 2008 m. birželio 26 d. Nr. D1-343, Vilnius.
5. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ 2008 m. sausio 8 d. Nr. D1-5, Vilnius.
6. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Kriterijai, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams“ 2008 m. kovo 12 d. Nr.206

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

2021111101-01-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų, Kuksinės g. 30, Kuksinės k., Lenkimų sen., Skuodo r. sav., statybos projektas

Adresas: Kuksinės g. 30, Kuksinės k., Lenkimų sen., Skuodo r. sav., žemės sklypo unikalus Nr. 7520-0005-0105.

Statytojas: V.B.

Žemės sklypo savininkas: Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso V. B. ir R. B.

Projektuotojas: UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“, įmonės kodas 300966547, adresas Baltų pr. 36-5, Kaunas, Projekto vadovas L. Kairys, atestato Nr. 25022.

Statinio pavadinimas: PASTATAS NR.1-GYVENAMASIS PASTATAS 1A1m, UNIKALUS NR. 7593-4002-2013

Statybos rūšis: REKONSTARVIMAS.

Esama statinio kategorija. II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS.

Būsima statinio kategorija: NEYPATINGASIS STATINYS.

Statinio naudojimo paskirtis: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (6.1).

Statinio pavadinimas: PASTATAS NR.2

Statybos rūšis: NAUJA STATYBA.

Statinio kategorija. II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS.

Statinio naudojimo paskirtis: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS (7.17)

Statinio pavadinimas: PASTATAS NR.3

Statybos rūšis: NAUJA STATYBA.

Statinio kategorija. II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS.

Statinio naudojimo paskirtis: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS (7.17)

Statinio pavadinimas: PASTATAS-TVARTAS

Statybos rūšis: GRIOVIMAS.

Statinio kategorija. NEYPATINGASIS.

Statinio naudojimo paskirtis: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS (7.17)

3. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7520/0005:105 Lenkimų. k.v.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – žemės ūkio.

Žemės sklypo naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemė sklypai.

Žemės sklypo plotas – 3.7343 ha.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Miško žemė (VI skyrius, trečias skirsnis);

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Servitutai: nėra

Sklype esantys statiniai:

Pastatas- gyvenamasis namas, unikalus daikto numeris: 7593-4002-2013;

Pastatas – tvartas, unikalus daikto numeris: 4400-4723-1601;

Kiti inžineriniai statiniai – šulinys, unikalus daikto numeris: 44004723-1612;

Gretimybės. Šiaurės, rytų ir pietų kryptimis sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais. Pietų kryptimi sklypas ribojasi su Kuksinės g.

Teritorija, reljefas: Reljefas statybos sklype yra su mažu nuolydžiu. Paviršiaus altitudės kinta 129cm ribose.

Šalia sklypo esantis užstatymas: Šalia esančios teritorijos retai užstatytos gyvenamaisiais pastatais.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Šalia sklypo ir sklype nėra įrengtų inžinerinių tinklų.

Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Sklype esantys želdiniai: Sklypo dangą sudaro veja. Sklype yra miško žemė su mišku, kuriai statybos darbai įtakos neturės.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021111101-01-PP.AR	3	5	0

Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas. Statybos darbams atlikti pažeminti gruntinio vandens lygi nėra būtinybės.

Klimatiniai duomenys.

- vidutinė metinė oro temperatūra + 7,0⁰
- absoliutus oro temperatūros maksimumas + 34,0⁰
- absoliutus oro temperatūros minimumas - 33,4⁰
- santykinis oro metinis drėgnumas 81%
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –79cm
- norminę sniego apkrovą priimame I rajonui pagal STR 2.05.04:2003 1,2kN/m² su patikimumo koeficientu 1,3
- norminę vėjo apkrovą priimame III rajonui pagal STR 2.05.04:2003 su V_{red}=32m/s su patikimumo koeficientu 1,3

Apledėjimo apkrovos nepriimamos.

Seisminiu požiūriu objektas randasi iki 6 balų pagal Richterio skalę drebėjimo zonoje. Pagal galiojančias normas jokių papildomų konstruktyvinių reikalavimų statiniams nėra.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.

Inžineriniai – geologiniai tyrinėjimai atliekami UAB „Tyrimų laboratorija“. Prieš gręžiant gręžinius būtina sulygtinti konstrukcinius sprendinius su geologinių tyrinėjimų ataskaita.

Statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai. Užsakovas pateikė šią dokumentaciją:

- Topografinė nuotrauka atlikta 2021 metais spalio mėnesį, ją atliko ir su reikiamomis institucijomis suderino Šarūno Vasiliausko individuali veikla. Topo nuotraukos unikalus Nr. TIIS1-20211015-033645.
- Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai atlikti 2021 metais liepos mėnesį, juos atliko UAB “Tyrimų laboratorija“. Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 27680 – 2021.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS

4.1 Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto), vieno aukšto, su keturšlaičiu stogu pastatas. Gyvenamas namas neatitinka šeimos poreikių dėl to rekonstruojamas ir išplečiamas. Po rekonstravimo gyvenamajame name bus šios patalpos: tambūras, virtuvė/valgomasis, svetainė, techninė patalpa, kambarys, sanitarinis mazgas, vonia, miegamasis, rūbinė, pirtis bei priepirtis.

Pamatai: esami, kur reikia naujų projektuojami gręžtiniai.

Išorinės sienos: Keraminių blokelių mūras (b=0,20m); šilumos izoliacija – putų polistirolas; apdaila – klinkerio plytelės, medinės dailylentės.

Vidinės sienos: Pertvaros gipso kartono plokščių, montuojamų ant metalo profilių, tarpą užpildant mineraline vata (b=0,15;), apdaila – tinkas, glaistas, dažai / tapetai.

Grindys ant grunto: grindų danga, cementinis skiedinys, armuotas tinklas, hidroizoliacija, šilumos izoliacija polistireninis putplastis, sutankinta žvyro skalda.

Perdanga: drėgmei atspari fanera; gipso kartono lubų karkasas.

Stogas virš perdangos: Stogo danga – keraminės čerpės, skersiniai grebėstai; išilginiai grebėstai; difuzinė plėvelė; medinės gegnės, šilumos izoliacija mineralinė vata.

4.2 Pagalbinio ūkio paskirties pastatai

Greta gyvenamojo namo projektuojami II grupės nesudėtingieji pagalbinio ūkio paskirties pastatai. Sienos - medinės karkasinės konstrukcijos (su medžio dailylenčių apdaila). Stogas - medžio (gegnių) konstrukcijos, su nuolydžiu ir išoriniais lietaus surinkimo latakais ir lietvamzdžiais bei surinkimu į lietaus kanalizaciją. Pamatai – g/b poliniai.

4.3 Kiti inžineriniai statiniai – pravažiavimas/takai

Sklype projektuojama II grupės nesudėtingasis statinys - betoninių trinkelį dangos kiemo pravažiavimas, takai.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021111101-01-PP.AR	4	5	0

5. LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

5.1 Teritorijos vertikalus planavimas ir lietaus vandens nuvedimas

Reljefas statybos sklype yra su nuolydžiu, žemėjančiu pietų kryptimi. Teritorijoje nėra paviršinių nuotekų tinklų. Lietaus vanduo nuo stogo surenkamas lietvamzdžiais ir nuvedamas į gruntą. Detalesnius sprendinius žiūrėti LVN projekto dalyje.

Aplink pastatus numatoma 50 cm nuogrinda. Nuogrinda planuojama 30 cm žemiau gyvenamojo pastato grindų.

5.2 Vandentiekio tinklai

Projektuojamas naujas vandentiekio tinklų įvadas. Projektuojamus vandentiekio tinklus numatoma prijungti prie gręžinio. Skirstomųjų vandentiekio tinklų atjungimui prisijungimo vietoje (gręžinio vieta) yra projektuojama požeminė atjungimo sklendė. Detalesnius sprendinius žiūrėti LVN projekto dalyje. Projekto dalies rengėjas – UAB „Dojas“.

5.3 Nuotekų tinklai

Projektuojamus buitinių nuotekų tinklus numatoma prijungti prie uždaro buitinių nuotekų valymo įrenginio, kur išvalytų nuotekų išleidimas numatomas į esamą melioracijos kanalą. Numatoma sumontuoti biologinį valymo įrenginį išleistų nuotekų išvalymui. Projekte numatyta pastatyti UAB "August ir Ko" AT12 valymo įrenginius, skirtus 8 gyventojams aptarnauti. Šio įrenginio našumas – 1,50 m3/d. Detalesnius sprendinius žiūrėti LVN projekto dalyje. Projekto dalies rengėjas – UAB „Dojas“.

5.4 Elektros tinklai

Elektros tinklai esami. Neprojektuojami.

6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Kitu projektu suprojektuota nuovaža nuovaža į žemės sklypą, esantį Lenkimų seniūnijoje Kuksinės g. 30, kurio kadastrinis Nr. 7520/0005:105 (koordinatės x-6230809,05; 332715,77). Vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos statybos rekomendacijomis R36-01 „Automobilių kelių sankryžos“, įrengiama 3^v tipo nuovaža. Nuovažos įrengimui gautas NŽT sutikimas.

7. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamas žemės sklypas nepatenka į saugomas teritorijas.

8. APSAUGOS NUO SMURTO IR VANDALIZMO PREVENCINĖS PRIEMONĖS

Duryse įstatomi patikimi užraktai. Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu.

Prieigos prie pastatų atviros, apžvelgiamos iš toliau. Įrengiama apsauginė signalizacija (projektas rengiamas atskiru susitarimu). Sklypas aptvertas tvora.

9. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Specialiųjų projektavimo sąlygų nekeliami.

10. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Griaunamas pastatas – tvartas, unikalus daikto numeris: 4400-4723-1601. Taip pat griaunami kiti kieme esantys neregistruoti ūkiniai statiniai.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021111101-01-PP.AR	5	5	0

Pirties reikmenys įranga

Latakas

Latakas

Šilumos siurblys.
Išorinis blokas.

Šilumos siurblys.
Vidinis blokas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Keraminių blokelių mūras 200 mm
	Šilumos izoliacija- polistireninis putplastis EPS 80 250 mm
	Keraminių blokelių vidaus laikančios sienos 200 mm
	Keraminių blokelių mūro pertvaros 140 mm
	Rekonstruojamo pastato esama pamato dalis

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Paskirtis
1-1	Tambūras	7.06 m ²	Pagalbinis
1-2	Svetainės zona	45.24 m ²	Gyvenamasis
1-3	Virtuvė / valgomasis	59.46 m ²	Gyvenamasis
1-4	Katilinė / skalbykla	7.17 m ²	Pagalbinis
1-5	Kambarys	12.97 m ²	Gyvenamasis
1-6	WC / Dušas	3.56 m ²	Pagalbinis
1-7	Vonia	8.65 m ²	Pagalbinis

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

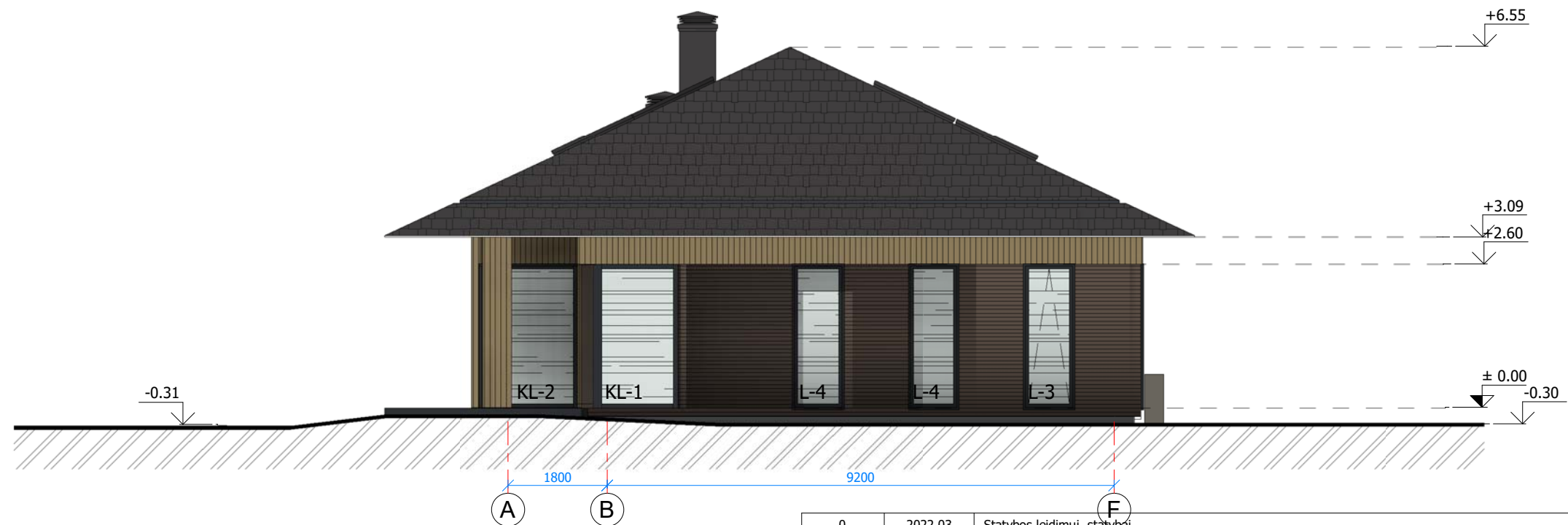
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Paskirtis
1-8	Drabužinė	7.78 m ²	Pagalbinis
1-9	Miegamasis	17.99 m ²	Gyvenamasis
1-10	Koridorius	14.07 m ²	Pagalbinis
1-11	Priepirtis	18.90 m ²	Pagalbinis
1-12	Sauna	5.50 m ²	Pagalbinis
1-13	Wc	2.29 m ²	Pagalbinis
Iš viso:		210.64 m ²	

0	2022 03	Statybos leidimui, statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690
25022	PV	Liutauras Kairys
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė
LT	UŽSAKOVAS	V. B.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1
DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR.1 PIRMO AUKŠTO PLANAS		1 : 100
DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-01-PP-SA.B-1		LAPAS 1
		LAPŲ 1

FASADAS 1-8 M 1 : 100



FASADAS A-G M 1 : 100

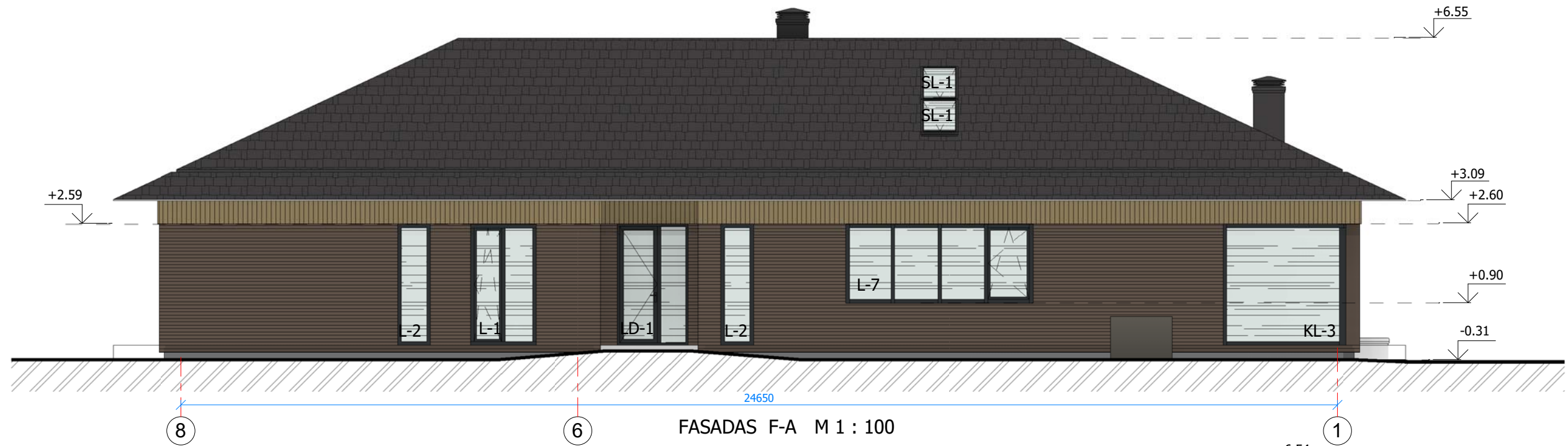


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Stogo danga. Lygi čerpė. Spalva "creaton" DOMINO 821 SCHWARZ matt engobiert čerpės arba lygiavertis gaminy
	Klinkerinės fasadinės plytelės, spalva - (tamsi ruda)
	Langų ir lauko dūrų spalva (palangės) - RAL 7021 (Tamsi pilka)
	Struktūrinis tinkas, cokolio spalva - Ceresit CT 77 No/ 25
	Skardos lankstinių spalva RAL 7021 (Tamsi pilka)

0	2022 03	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR. 1 FASADAI 1-8 ir A-G
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė	1 : 100
			LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-01-PP-SA.B-2	LAPAS 1
			LAPŲ 1

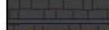




FASADAS 8-1 M 1 : 100




FASADAS F-A M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Stogo danga. Lygi čerpė. Spalva "creaton" DOMINO 821 SCHWARZ matt engobiert čerpės arba lygiavertis gaminyš
	Klinkerinės fasadinės plytelės, spalva - (tamsi ruda)
	Langų ir lauko dūrų spalva (palangės) - RAL 7021 (Tamsi pilka)
	Struktūrinis tinkas, cokolio spalva - Ceresit CT 77 No/ 25
	Skardos lankstinių spalva RAL 7021 (Tamsi pilka)

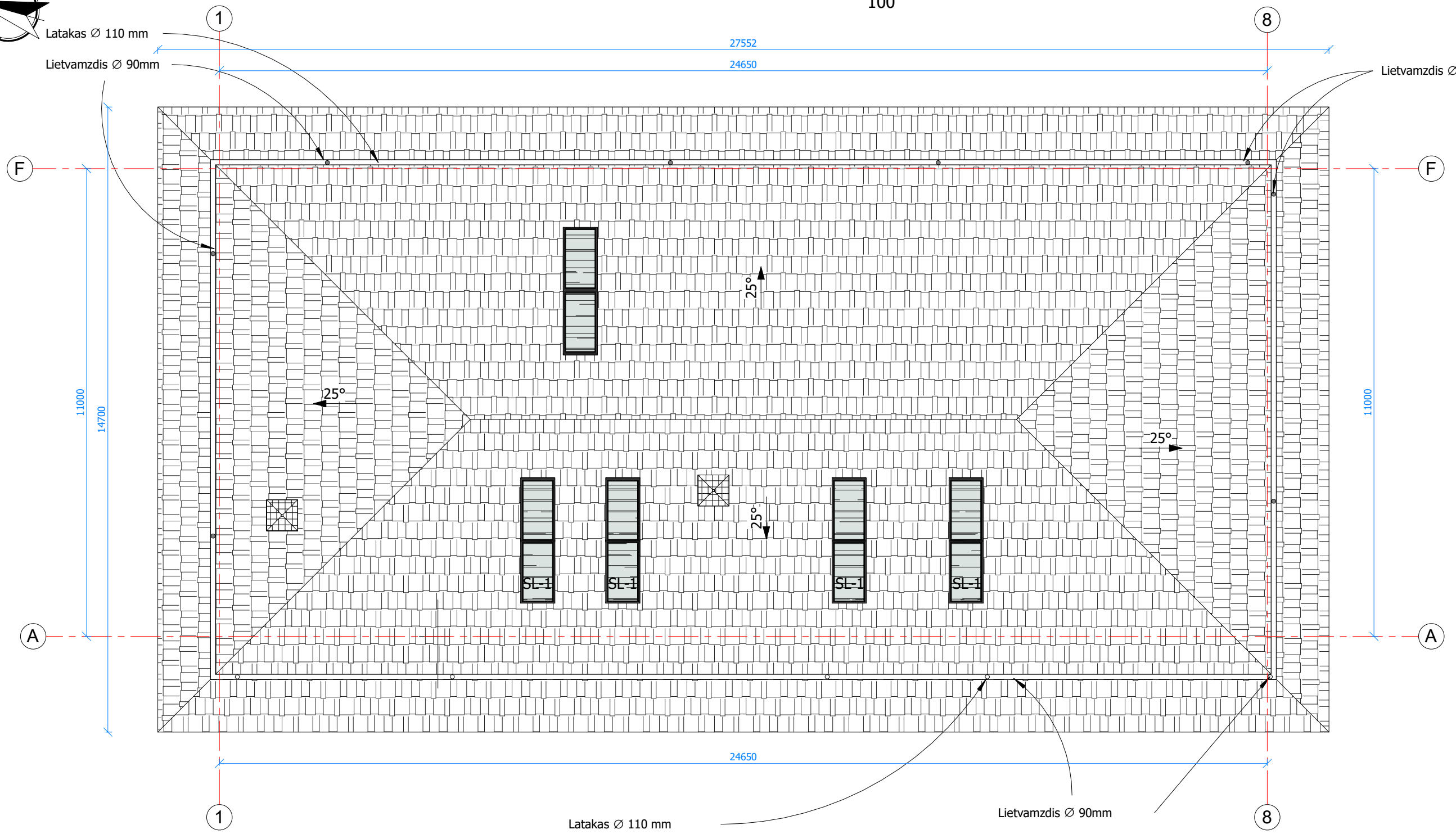
0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
LT	UŽSAKOVAS	V. B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-01-PP-SA.B-3
				DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR. 1 FASADAI 8-1 ir F-A
				1 : 100
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				0
				1

PASTATO NR. 1 STOGO PLANAS M 1 :
100



Latakas Ø 110 mm
Lietvamzdis Ø 90mm

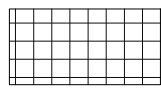
Lietvamzdis Ø 90mm



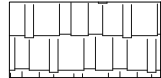
Latakas Ø 110 mm

Lietvamzdis Ø 90mm

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




- SKARDINIAI RAL 7021 (TAMSI PILKA)



- STOGO DANGA LYGI ČERPĖ (TAMSAI PILKA)

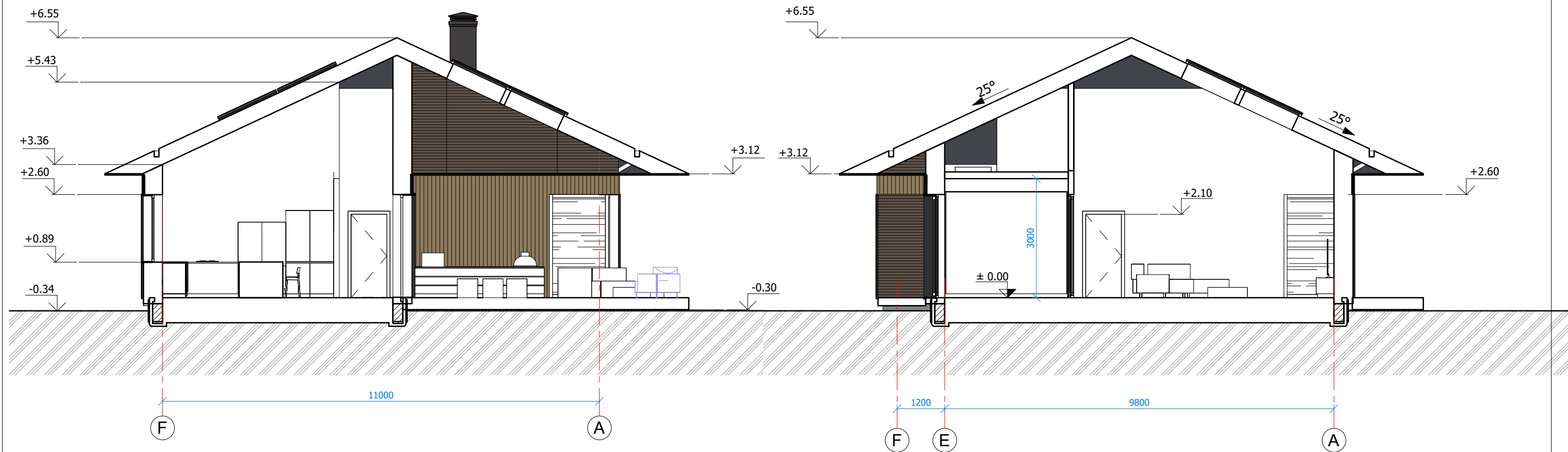
PASTABOS:


1. STOGO PLOTAS - 430 M². Į ŠĮ PLOTĄ NEĮSKAIČIUOTAS KAMINŲ APSKARDINIMO PLOTAS.
2. PALANGES, PARAPETUS, KAMINUS SKARDINTI SKARDA RAL 7021 (TAMSI PILKA).

0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKŠINĖS G. 30, KUKŠINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
LT	UŽSAKOVAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-01-PP-SA.B-4		LAPAS 1
				LAPŲ 1

PJŪVIS BB M 1 : 100

PJŪVIS AA M 1 : 100



0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
LT	UŽSAKOVAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101 -01-PP-SA.B-5		LAPAS 1
				LAPŲ 1

LANGŲ / DURŲ SPECIFIKACINĖ LENTELĖ

EIL. NR.	Pavadinimas / žymėjimas plane	BRĖŽINYS	PASTABOS	EIL. NR.	Pavadinimas / žymėjimas plane	BRĖŽINYS	PASTABOS	EIL. NR.	Pavadinimas / žymėjimas plane	BRĖŽINYS	PASTABOS
1.	LD-1 1 vnt.		MEDINĖS LAUKO DURYS U < 1.2W/(m²K)	6.	L-5 1 vnt.		MEDINIS NEVARSTOMAS LANGAS U < 1.2W/(m²K)	11.	L-7 1 vnt.		MEDINIS LANGAS SU VARSTOMA TRIJŲ PADĖČIŲ DALIMI (ATIDARYMAS, ATVERTIMAS IR MIKROVENTILIACIJA) U < 1.2W/(m²K)
2.	L-1 1 vnt.		MEDINIS LANGAS SU VARSTOMA TRIJŲ PADĖČIŲ DALIMI (ATIDARYMAS, ATVERTIMAS IR MIKROVENTILIACIJA) U < 1.2W/(m²K)	7.	L-6 1 vnt.		MEDINĖS LAUKO DURYS U < 1.2W/(m²K)	12.	L-8 1 vnt.		MEDINĖS STUMDOMOS LAUKO DURYS U < 1.2W/(m²K)
3.	L-2 2 vnt.		MEDINIS NEVARSTOMAS LANGAS U < 1.2W/(m²K)	8.	KL-1 1 vnt.		MEDINĖ KAMPINĖ VITRINA SU VARSTOMA DALIMI U < 1.2W/(m²K)				
4.	L-3 1 vnt.		MEDINIS LANGAS SU VARSTOMA DVIJŲ PADĖČIŲ DALIMI (ATVERTIMAS IR MIKROVENTILIACIJA) U < 1.2W/(m²K)	9.	KL-2 2 vnt.		MEDINĖ KAMPINĖ VITRINA, NEVARSTOMA U < 1.2W/(m²K)				
5.	L-4 3 vnt.		MEDINIS NEVARSTOMAS LANGAS U < 1.2W/(m²K)	10.	KL-3 1 vnt.		MEDINĖ KAMPINĖ VITRINA, NEVARSTOMA U < 1.2W/(m²K)				

Durų specifikacija				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
LD-1	150 cm	260 cm	3.90 m²	1
			3.90 m²	1

Langų specifikacija				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
L-2	700 mm	2600 mm	3.64 m²	2
L-3	900 mm	2600 mm	2.34 m²	1
L-4	900 mm	2600 mm	7.02 m²	3
L-5	1400 mm	2600 mm	3.64 m²	1
L-6	1400 mm	2600 mm	3.64 m²	1
			20.28 m²	8


Langų specifikacija				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
L-8	4000 mm	2590 mm	10.36 m²	1
L-7	4000 mm	1705 mm	6.82 m²	1
L-1	1400 mm	2590 mm	3.63 m²	1

Kampinių langų specifikacija				
Žymuo	Bendras ilgis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
KL-1	3410 mm	2600 mm	8.87 m²	1
KL-2	3945 mm	2600 mm	10.26 m²	2
KL-3	4650 mm	2600 mm	12.09 m²	1
			31.22 m²	

- PASTABOS:
1. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 2. Darbo brėžinius daro gamintojas.
 3. Durų varstymą žiūrėti aukštų planuose.
 4. Langų šilumos perdavimo koeficientas - U < 1,2W/(m²K)

0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR. 1 LANGŲ/ DURŲ SPECIFIKACINĖ LENTELĖ	
			1 : 100	LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-01-PP-SA.B-1		LAPAS 1
				LAPŲ 1

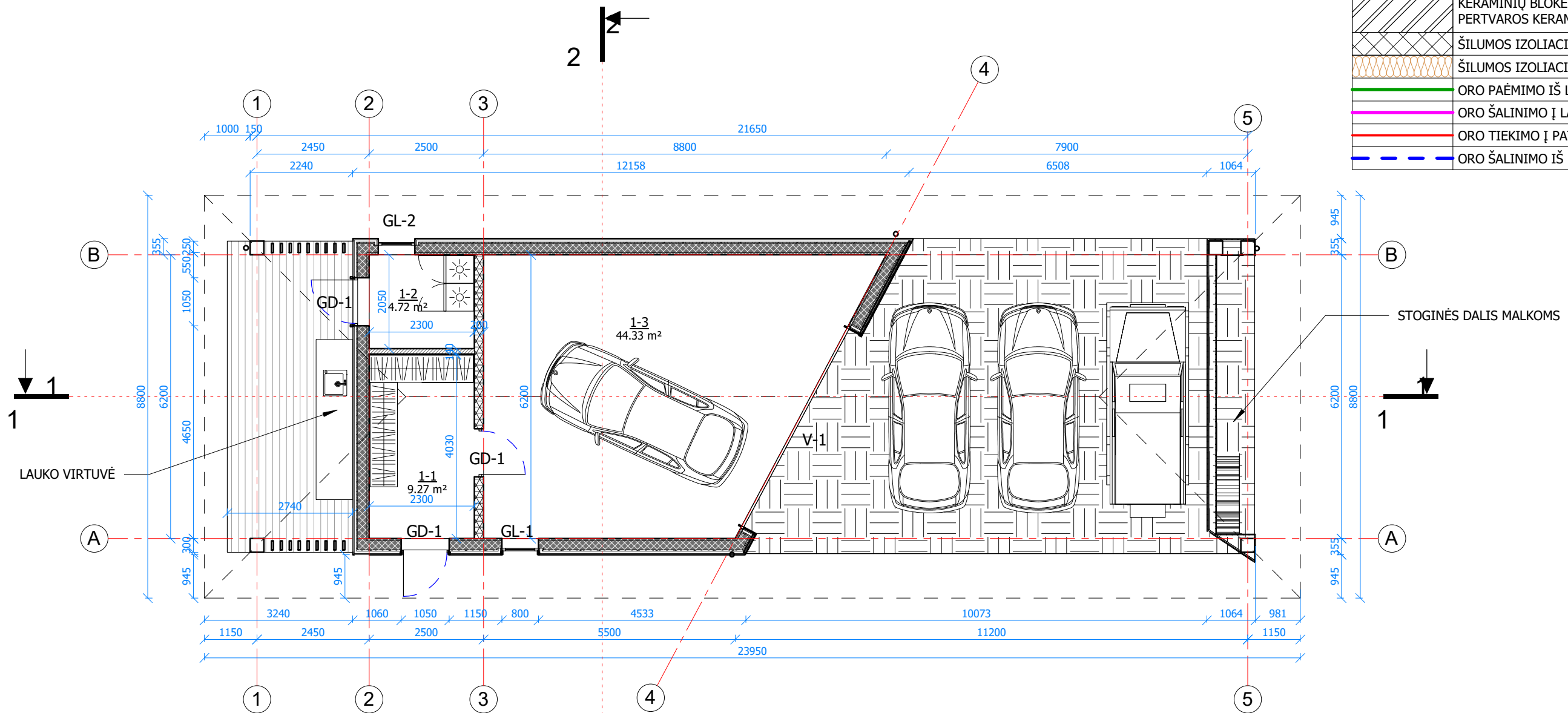


0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS NR.1
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		PASTATO NR. 1 VIZUALIZACIJOS
				LAPAS
				0
LT	UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPŲ
	V. B.	2021111101-01-PP-SA.B-7		1

PASTATO NR. 2 PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1 : 100

PAGALBINIO ŪKIO PASK. PASTATO (GARAŽO) PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Sandėliukas	9.27 m ²
1-2	Sandėliukas	4.72 m ²
1-3	Garažas	44.33 m ²
		58.31 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	KERAMINIŲ BLOKELIŲ SIENOS 18,8 cm PERTVAROS KERAMINIŲ BLOKELIŲ 12,0 cm
	ŠILUMOS IZOLIACIJA EPS
	ŠILUMOS IZOLIACIJA MINERALINĖ/KIETA VATA
	ORO PAĖMIMO IŠ LAUKO ORTAKIAI (IZOLIuoti)
	ORO ŠALINIMO Į LAUKĄ ORTAKIAI (IZOLIuoti)
	ORO TIEKIMO Į PATALPAS ORTAKIAI
	ORO ŠALINIMO IŠ PATALPŲ ORTAKIAI

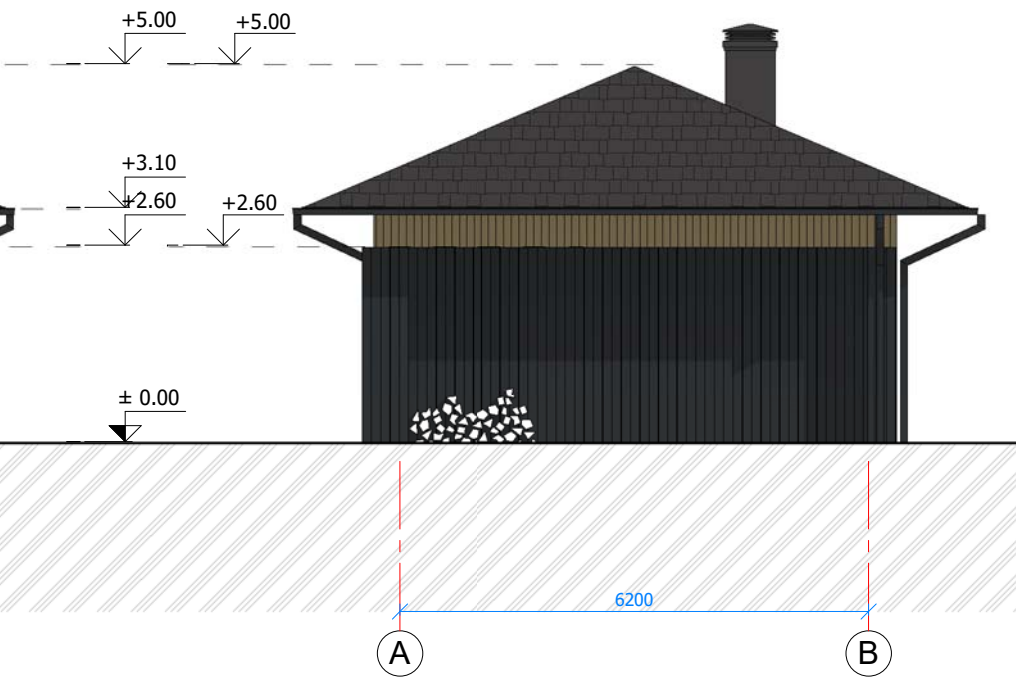


0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARAŽAS) PASTATAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARAŽAS) PASTATAS
				DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR. 2 PIRMO AUKŠTO PLANAS
				LAIDA 0
				1 : 100
LT	STATYTOJAS V.B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-02-PP-SA.B-8	LAPAS 1
				LAPŲ 1

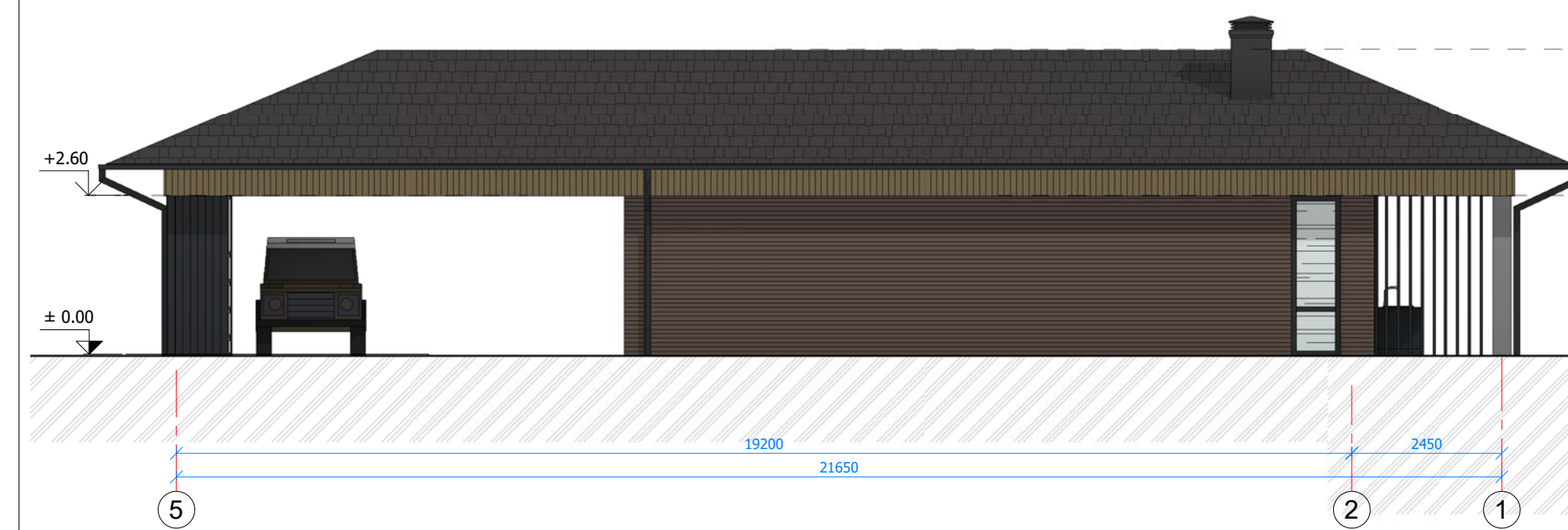
FASADAS 1-5 M 1 : 100



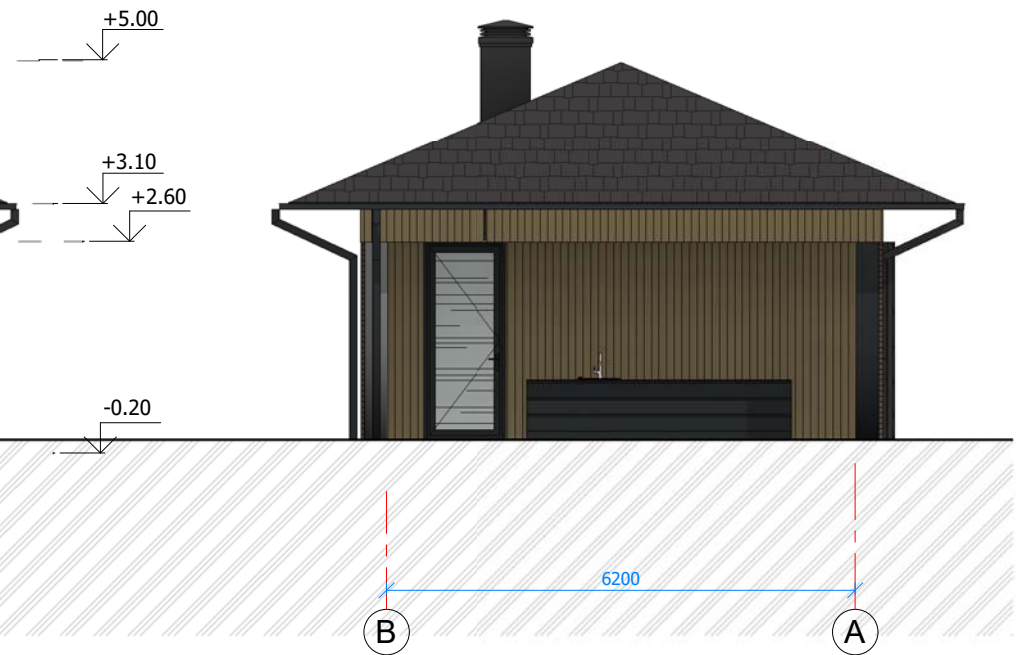
FASADAS A-B M 1 : 100




FASADAS 5-1 M 1 : 100



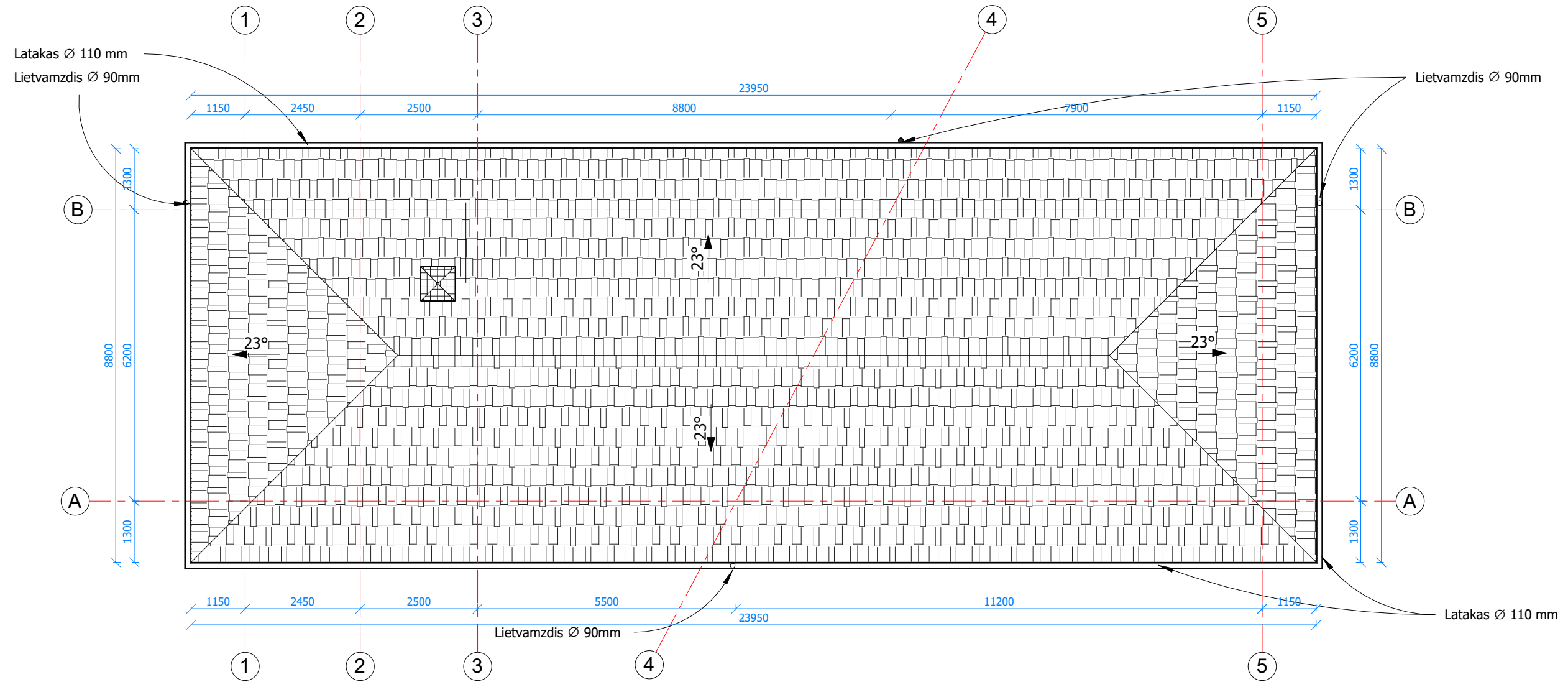
FASADAS B-A M 1 : 100



0	2022-01	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARĄŽAS) PASTATAS
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		PASTATO NR. 2 FASADAI 1-5 ir A-B
				1 : 100
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS V.B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-02-PP-SA.B-9	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



PASTATO NR. 2 STOGO PLANAS M 1 :
100




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- SKARDINIAI RAL 7021 (TAMSI PILKA)



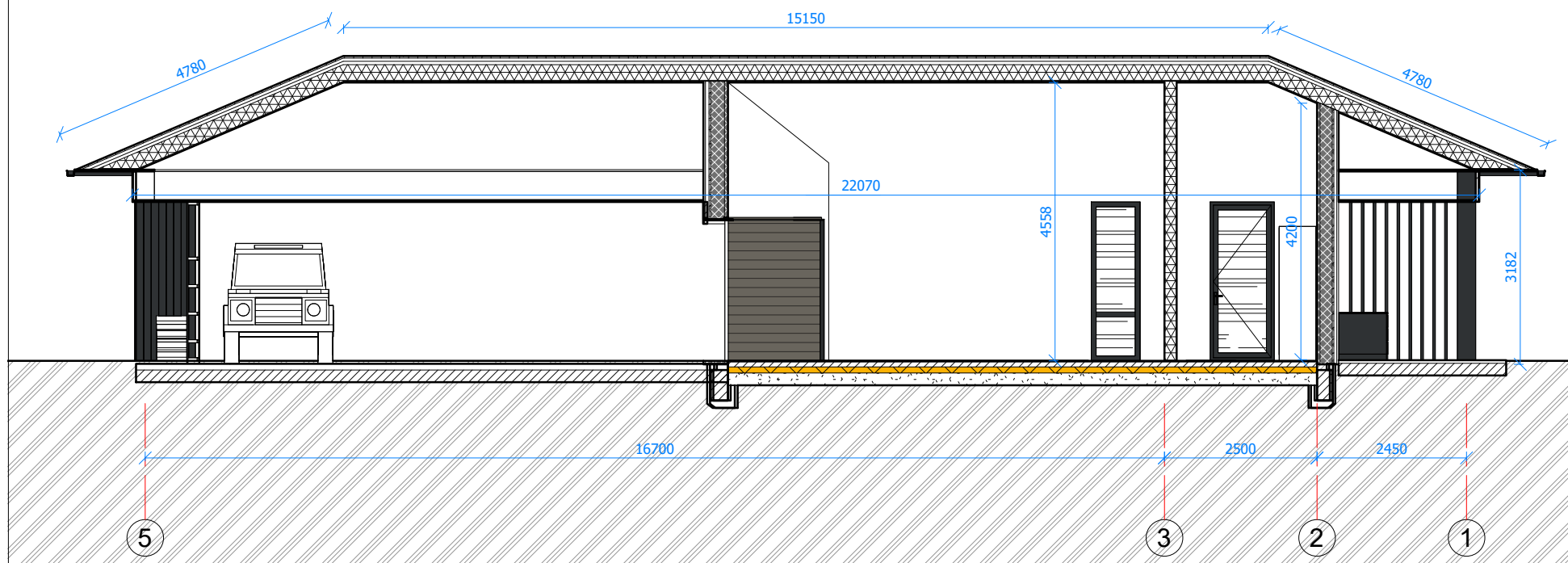
- STOGO DANGA LYGI ČERPĖ (RAL 7021 TAMSI PILKA) ARBA ANALOGIŠKAS GAMINYS

PASTABOS:

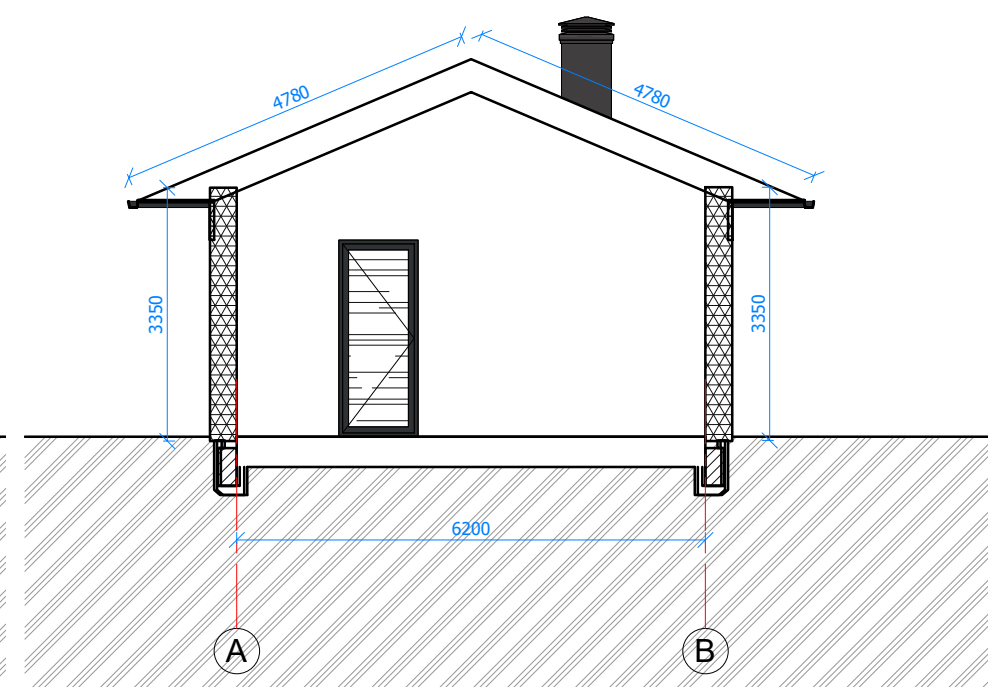
1. STOGO PLOTAS - 230 M². Į ŠĮ PLOTĄ NEĮSKAIČIUOTAS KAMINŲ APSKARDINIMO PLOTAS.
2. PALANGES, PARAPETUS, KAMINUS SKARDINTI SKARDA RAL 7021 (TAMSI PILKA).


0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARĄŽAS) PASTATAS
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR. 2 STOGO PLANAS
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
				1 : 100
LT	STATYTOJAS V.B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-02-PP-SA.B-10		LAPAS 1
				LAPŲ 1

PJŪVIS 1-1 M 1 : 100



Pjūvis 2-2 M 1 : 100



0	2022 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARAŽAS) PASTATAS	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS GARAŽO PJŪVIS 1-1 IR 2-2	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
			1 : 100	Laida
				0
LT	STATYTOJAS V.B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-02-PP-SA.B-11	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

LANGŲ / DURŲ SPECIFIKACINĖ LENTELĖ

EIL. NR.	Pavadinimas / žymėjimas plane	BREŽINYS	PASTABOS
1.	GD-1		Nešildomo garažo durys
2.	GL-1		Nešildomo garažo langas
3.	V-1		Nešildomo garažo vartai

Durų specifikacija

Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
GD-1	105 cm	260 cm	8.19 m ²	3
			8.19 m ²	3

Langų specifikacijos


Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
GL-1	800 mm	2600 mm	4.16 m ²	2
			4.16 m ²	2

Vartų specifikacija


Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
V-1	5000 mm	2350 mm	11.75 m ²	1
			11.75 m ²	1

PASTABOS:

1. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
2. Darbo brėžinius daro gamintojas.
3. Durų varstymą žiūrėti aukštų planuose.

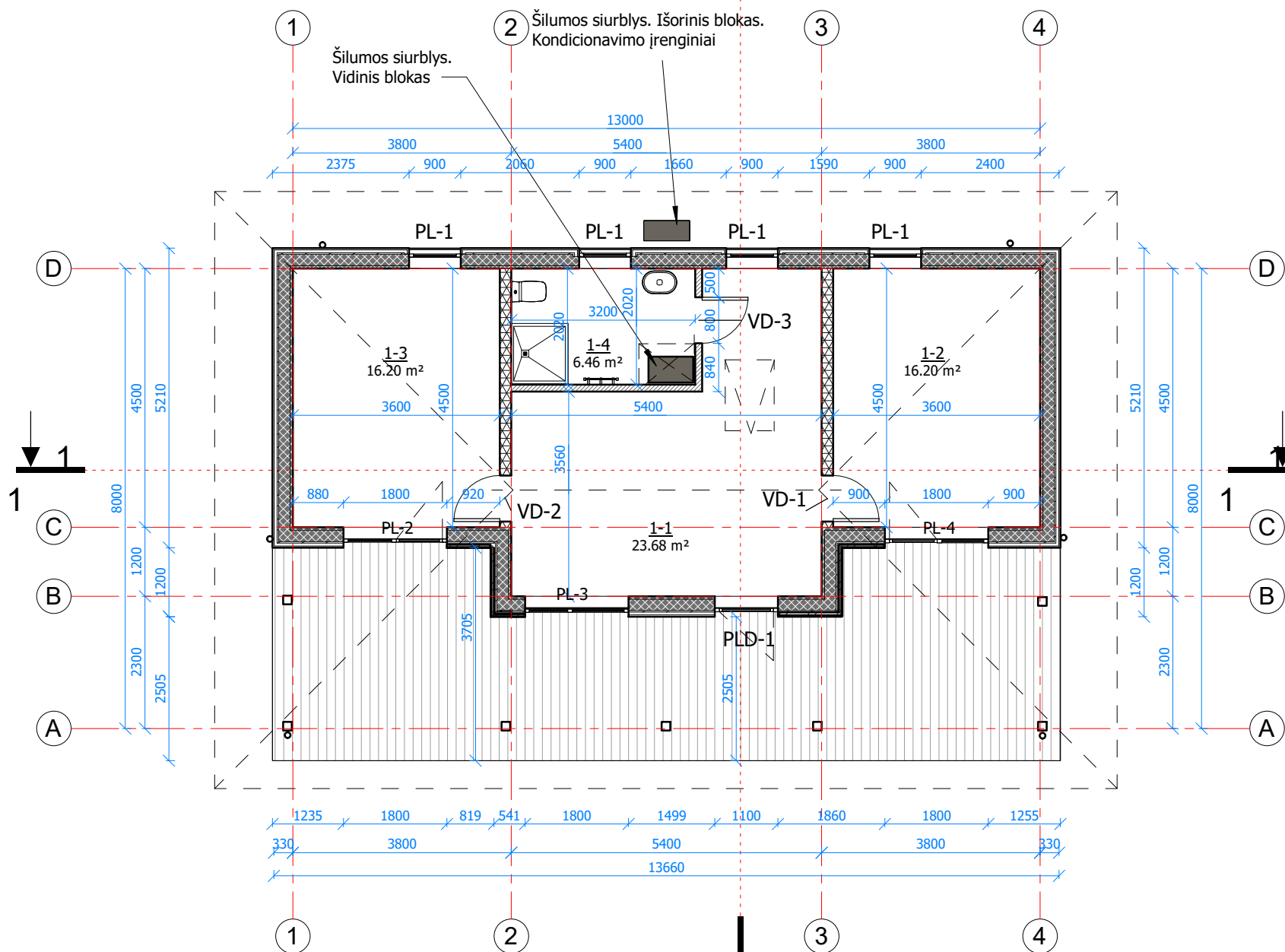
0	2021	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARAŽAS) PASTATAS	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO NR. 2 LANGŲ / DURŲ SPECIFIKACINĖ LENTELĖ	LAIDA 0
			1 : 100	
KALBOS. TRUMP. LT	STATYTOJAS V.B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-02-PP-SA.B-12	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2022-01	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINYS NR. 2 - PAGALBINIO ŪKIO (GARĄŽAS) PASTATAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		PASTATO NR. 2 VIZUALIZACIJOS
				LAPAS
LT	STATYTOJAS V.B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-02-PP-SA.B-13	LAPŲ 1
				0



PASTATO NR. 3 PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1 : 100

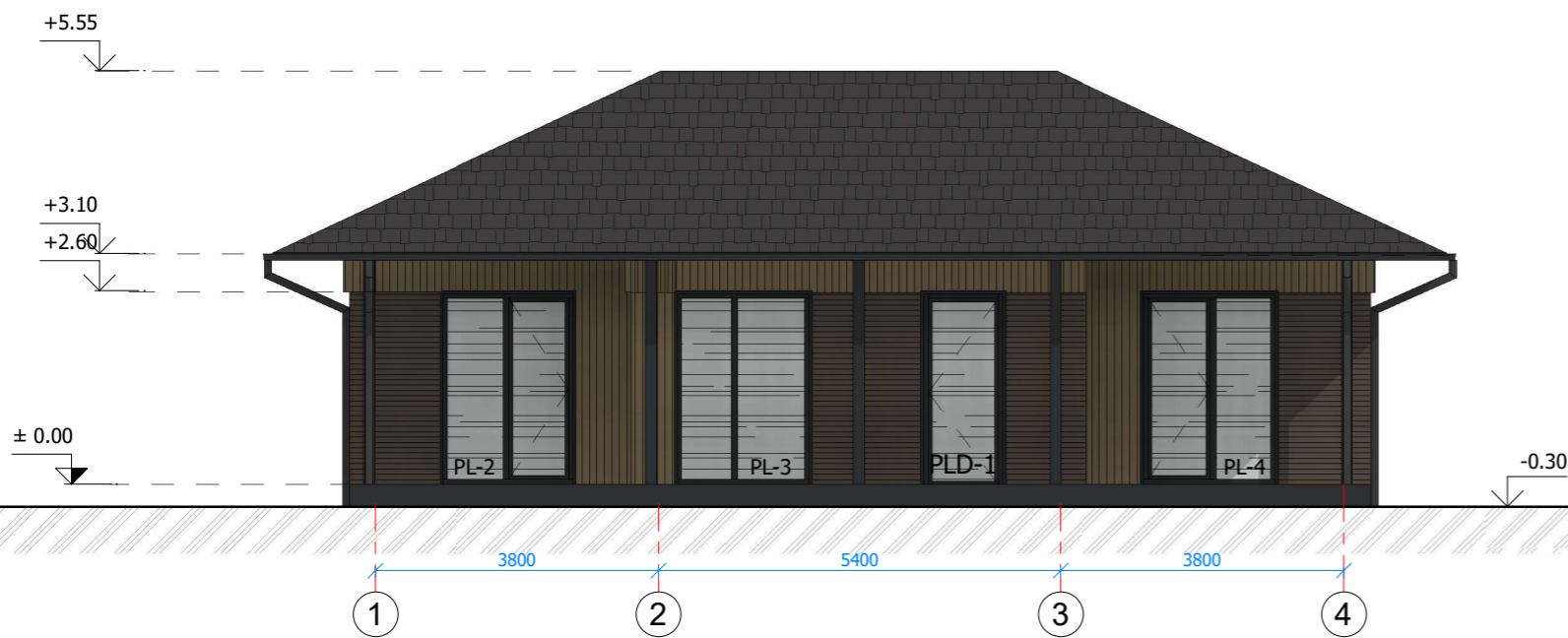


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Pagalbinė patalpa	23.68 m ²
1-2	Pagalbinė patalpa	16.20 m ²
1-3	Pagalbinė patalpa	16.20 m ²
1-4	WC	6.46 m ²
		62.54 m ²

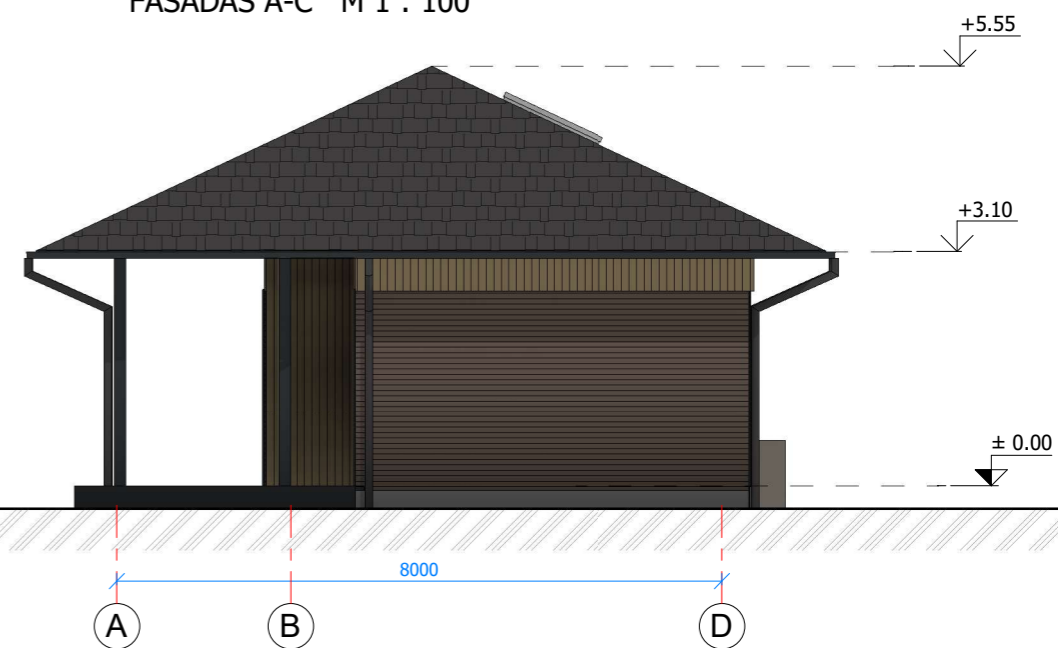
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Medžio karkasas
	Šilumos izoliacija- polistireninis putplastis EPS 80 100 mm

0	2021 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	STATINYS NR. 3 - PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė	PASTATO NR. 3 PIRMO AUKŠTO PLANAS	LAIDA
			1 : 100	0
LT	STATYTOJAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		2021111101-03-PP-SA.B-14		LAPŲ
			1	1

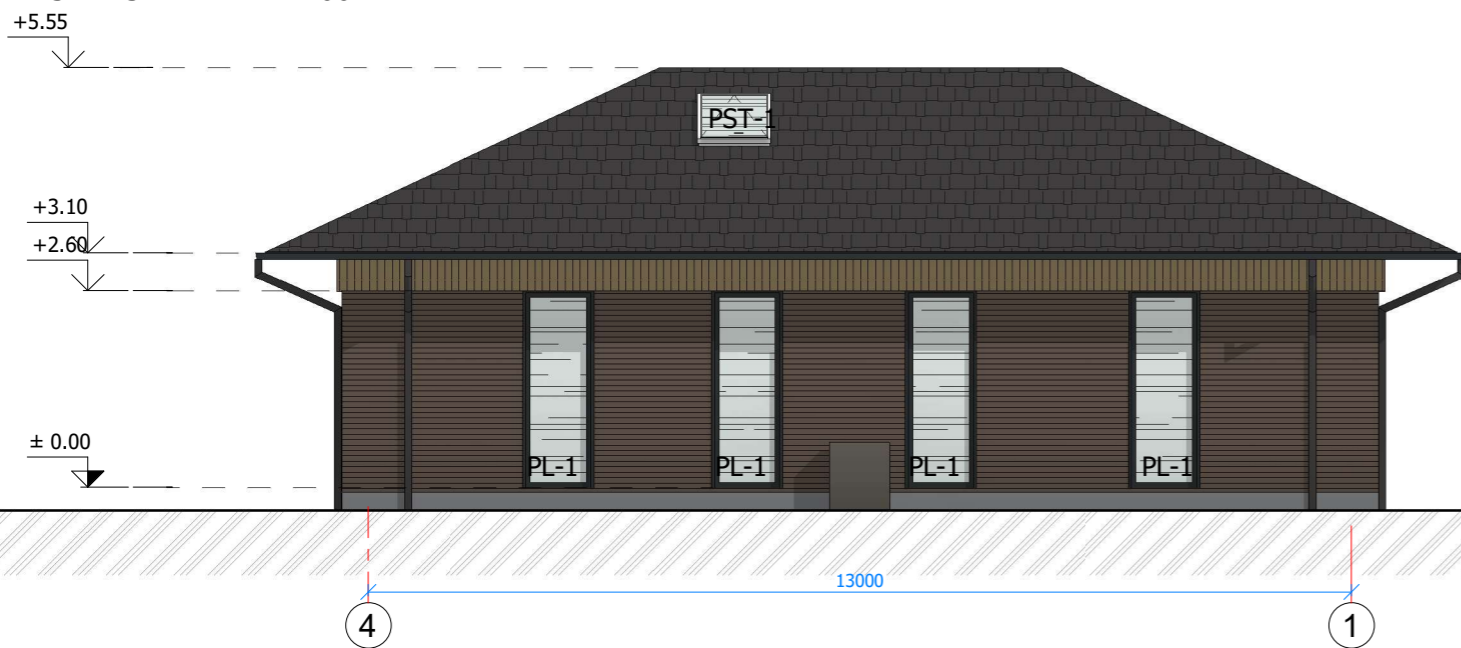
FASADAS 1-4 M 1 : 100



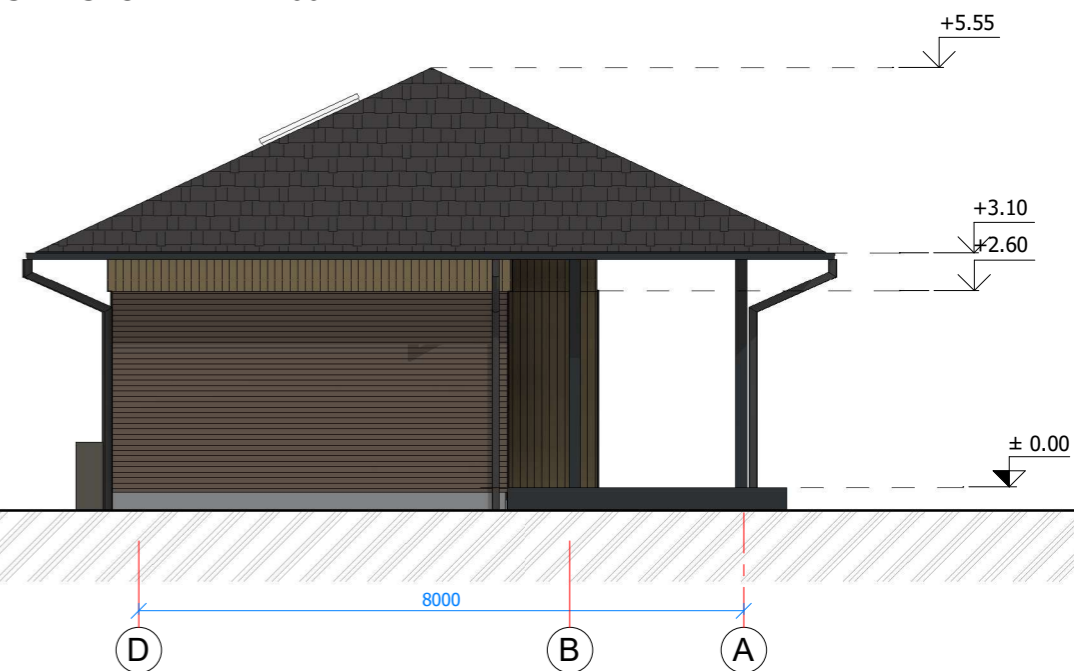
FASADAS A-C M 1 : 100






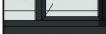

FASADAS 4-1 M 1 : 100




FASADAS C-A M 1 : 100



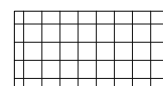
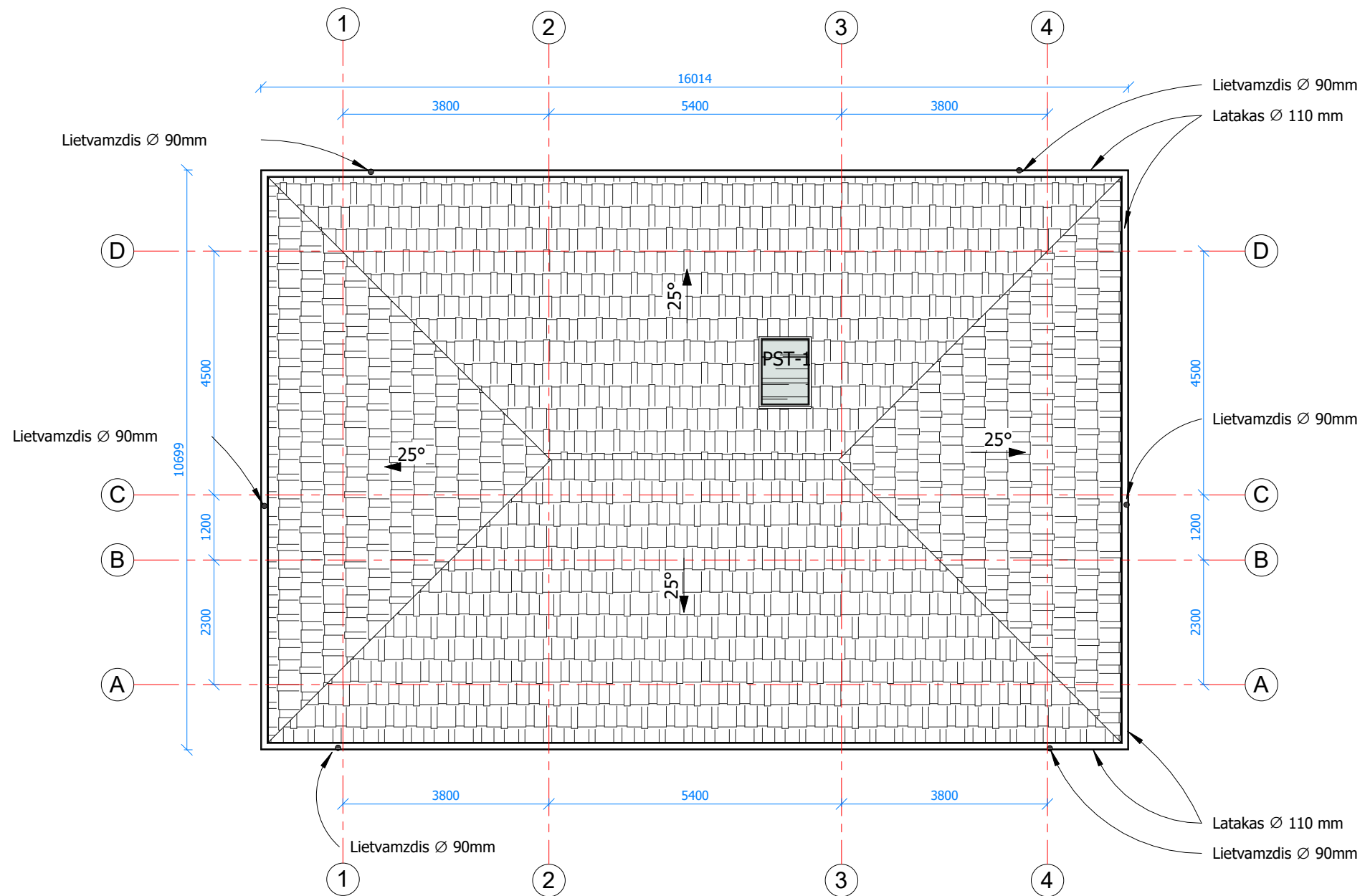
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Stogo danga. Lygi čerpė. Spalva "creaton" DOMINO 821 SCHWARZ matt engobiert čerpės arba lygiavertis gaminyš
	Klinkerinės fasadinės plytelės, spalva - (tamsi ruda)
	Langų ir lauko dūrų spalva (palangės) - RAL 7021 (Tamsi pilka)
	Struktūrinis tinkas, cokolio spalva - Ceresit CT 77 No/ 25
	Skardos lankstinių spalva RAL 7021 (Tamsi pilka)

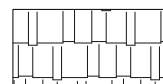
0	2021 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		STATINYS NR. 3 - PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		PASTATO NR. 3 FASADAI
				1 : 100
				0
LT	STATYTOJAS	V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2011111101-03-PP-SA.B-15	LAPŲ
				1
				1



STOGO PLANAS M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- SKARDINIAI RAL 7021 (TAMSI PILKA)



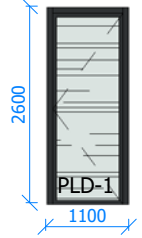
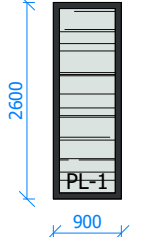
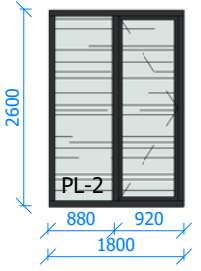
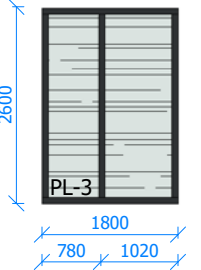
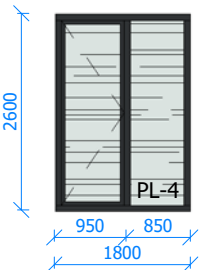
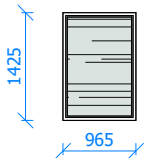
- STOGO DANGA LYGI ČERPĖ (RAL 7021 TAMSI PILKA) ARBA ANALOGIŠKAS GAMINYS (182M2)

PASTABOS:

1. STOGO PLOTAS - 182 M². Į ŠĮ PLOTĄ NEĮSKAIČIUOTAS KAMINŲ APSKARDINIMO PLOTAS.
2. PALANGES, PARAPETUS, KAMINUS SKARDINTI SKARDA RAL 7021 (TAMSI PILKA).

0	2021 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINYS NR. 3 - PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
LT	STATYTOJAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-03-PP-SA.B-16		LAPAS 1
				LAPŲ 1


LANGŲ / DURŲ SPECIFIKACINĖ LENTELĖ

EIL. NR.	Pavadinimas / žymėjimas plane	BRĖŽINYS	PASTABOS
1.	PLD-1		
2.	PL-1		Nevarstomas langas
3.	PL-2		
4.	PL-3		Nevarstomas langas
5.	PL-4		
6.	PSL-1		Stoglangis 1400x950


Durų specifikacija				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
Langų specifikacijos				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
PL-1	900 mm	2600 mm	9.36 m ²	4
PST-1	940 mm	1400 mm	1.32 m ²	1
			10.68 m ²	5
Langų specifikacija				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
PL-1	900 mm	2600 mm	9.36 m ²	4
			9.36 m ²	4
Langų specifikacija				
Žymuo	A Plotis	B Aukštis	Plotas	Vnt.
PL-2	1800 mm	2600 mm	4.68 m ²	3
PL-3				
PL-4				
PLD-1	1100 mm	2600 mm	2.86 m ²	1

PASTABOS:

1. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
2. Darbo brėžinius daro gamintojas.
3. Durų varstymą žiūrėti aukštų planuose.
4. Mediniai "Euro" tipo klijuotos medienos langai iš išorės kaustyti aliuminio sistema, spalva vidaus natūrali medžio, lauko - kvarcinio smėlio spalva (RAL 7039), lauko palangės aliuminės, spalvą RAL 7039, vidaus palangės faneruotos.

0	2021 03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	STATINYS NR. 3 - PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė	PASTATO NR. 3 LANGŲ / DURŲ SPECIFIKACINĖ LENTELĖ	
			1 : 100	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS V. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-03-PP-SA.B-17		LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2022-01	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30, KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINYS NR. 3 - PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		PASTATO NR. 3 VIZUALIZACIJOS
				LAPAS
LT	UŽSAKOVAS V. B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021111101-03-PP-SA.B-18	LAPŲ 1



GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO REKONSTRAVIMO IR
PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, KUKSINĖS G. 30,
KUKSINĖS K., LENKIMŲ SEN., SKUODO R. SAV., STATYBOS PROJEKTASS



UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS"
Įm. kodas 300966547
Baltų pr. 36-5, Kaunas
info@pkbiuras.lt; +37067312690
www.pkbiuras.lt