



ĮMONĖS KODAS 300586477

Tel. nr. (8 41) 523 775

[www.enamai.lt](http://www.enamai.lt)



PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas
STATYTOJAS	K.S., R.S.
STATINIO PAVADINIMAS	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS (6.1)
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATYBOS VIETA	Rievos g. 23, Lenkimai, Skuodo r. sav.
SKLYPO KAD. NR.	7520/0006:398 LENKIMŲ K.V.


2021	PP-K-21-10-07/1483	NEYPATINGAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
METAI	UŽSAKYMO Nr.	STATINIO KATEGORIJA	STADIJA
PAREIGOS	KV. ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ
DIREKTORIUS			LAIMONAS SIPAVIČIUS
PROJEKTO VADOVAS	A1768		LAIMONAS SIPAVIČIUS

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUSIPAŽINAU, JIEMS PRITARIU IR TVIRTINU:

K.S., R.S.

**DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**


Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo Nr.	Laida
PP-K-21-10-07/1483-BD.BSŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2	0
PP-K-21-10-07/1483-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	3-4	0
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	Aiškinamasis raštas	16	5-20	0
PP-K-21-10-07/1483-SP.B-01	Situacijos schema, Sklypo dangų – sutvarkymo planas M1:500	1	21	0
PP-K-21-10-07/1483-SP.B-02	Sklypo vertikalus planas M1:500	1	22	0
PP-K-21-10-07/1483-SP.B-03	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	1	23	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-00	Vizualizacijos	1	24	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-01	Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu	1	25	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-02	Pirmo aukšto planas	1	26	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-03	Fasadai tarp ašių 1-4, E-A	1	27	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-04	Fasadai tarp ašių 4-1, A-E	1	28	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-05	Stogo planas	1	29	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-06	Pjūvis A-A	1	30	0
PP-K-21-10-07/1483-SA.B-07	Pjūvis B-B	1	31	0

KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas	
A1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	K.S., R.S.			PP-K-21-10-07/1483-BD.BSŽ	LAPŲ
					1
					1

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2158	-
2. Sklypo užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	258	-
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	12	Pagal STR 20%
4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	9	-
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>Vienbutis gyvenamasis namas</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		-	-
2. Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	111,63	-
3. Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	111,63	-
4. Pastato gyvenamasis plotas*	m <sup>2</sup>	72,39	-
5. Pastato pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	39,24	-
6. Pusrūsių plotas*	m <sup>2</sup>	-	-
7. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	557	-
8. Aukštų skaičius*	vnt.	1	-
9. Pastato aukštis*	m	5,10	-
10. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-
10.1. 1 kambario	vnt.	-	-
10.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-
11. Energinio naudingumo klasė		A++	-
12. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	-
13. Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-
13.1 Ugniai atsparumo laipsnis		II	
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):		-	-
1.1. kelio kategorija		-	-
1.2. kelio ilgis*	km	-	-
1.3. kelio juostos plotis	m	-	-

KVAL. PATV. DOK. NR.	 Gyvenamųjų namų projektai			Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrieji statinio rodikliai				LAIDA	
A1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS						0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS K.S., R.S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP-K-21-10-07/1483-BD.BSR				LAPAS	LAPŲ
								1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	-
1.5. eismo juostos plotis	m	-	-
1.6. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	-
<b>2. Geležinkeliai:</b>		-	-
2.1. kategorija		-	-
2.2. ilgis*	km	-	-
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	-
<b>3. Keliai (gatvės):</b>		-	-
3.1. kategorija		-	-
3.2. ilgis*	km	-	-
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	-
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	-
3.5. eismo juostos plotis	m	-	-
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>4. Inžinerinių tinklų ilgis*</b>	m	-	-
4.1. vandentiekio tinklai	m	-	-
4.2. nuotekų tinklai:	m	-	-
4.2.1. buitinių nuotekų tinklai	m	-	-
4.2.2. paviršinių nuotekų tinklai	m	-	-
4.3. dujotiekio įvadas	m	-	-
4.4. elektros įvadas	m	-	-
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	-
5.1. vandentiekio tinklai	mm	d32	-
5.2. buitinių nuotekų tinklai	mm	d110	-
5.3. paviršinių nuotekų tinklai	mm	d110, d160	-
5.4. dujotiekio įvadas	DN	-	-
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
8. Nuotekų valymo įrenginys (II gr. nesudėtingas statinys)	vnt	-	-
9. Aikštelė (nesudėtingas statinys)	m <sup>2</sup>	-	-

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**STATINIO PROJEKTO VADOVAS** Laimonas Sipavičius, atestato Nr. A1768 2022-03-01  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**TVIRTINU:** Statytojas (užsakovas) K.S., R.S. 2022-03-01

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BSR	2	2	0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS


### Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis

#### LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

#### Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklaravimas
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.10:2007	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
STR 2.01.11:2012	Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai

KVAL. PATV. DOK. NR.	 Gyvenamųjų namų projektai Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	Aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS K.S., R.S.		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR		LAPŲ 1 16

STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.05.17:2005	Gruntinių medžiagų užtvankos
STR 2.05.18:2005	Betoninės ir gelžbetoninės užtvankos ir jų konstrukcijos
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės jėgimo durys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.08.01:2004	Dujų sistemos pastatuose
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.09.03:1999	Šilumos tiekimo tinklų šiluminė izoliacija

#### Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

<b>RSN 26-90</b>	Vandens vartojimo normos	SUM, 1991-06-24, įsakymas Nr. 79
<b>RSN 37-90</b>	Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgiltintų patalpų vėdinimo įrengimo taisyklės	SUM, 1990-12-19 įsakymas Nr. 87
<b>RSN 121-91</b>	Papildomi reikalavimai pajūrio krašte statomų pastatų sienoms ir stogams	SUM, 1991-02-28 įsakymas Nr. 22
<b>RSN 145-92</b>	Gelžbetoninių konstrukcijų statistinis skaičiavimas	SUM, 1992-06-19
<b>RSN 156-94</b>	Statybinė klimatologija.	(Žin., 2002, Nr. 96-4230)

#### Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 33-2011. Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.
- HN 42-2009. Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas.
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007 04 02, Nr. D1-193.
- Nuotekų tvarkymo reglamentas. 2006 05 17, Nr. D1-236 (Valstybės žinios` 2006, Nr.59-2103).
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. 2017-06-22.
- Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas. 2008 01 31, Nr. D1-87 (Valstybės žinios` 2008, Nr.17-611).

#### **NUSTOJUS GALIOTI NURODYTIEMS DOKUMENTAMS AUTOMATIŠKAI GALIOJA JUOS KEIČIANTYS.**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	2	16	0

**Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija (ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis), kiti reikalingi duomenys****Statybos paskirtis:** vienbutis gyvenamasis namas (6.1)**Statybos rūšis:** nauja statyba**Statinio kategorija:** neypatingas statinys**Projekto stadija:** techninis darbo projektas**Projektuotojas:** UAB „E namai“, įm.k. 300586477, Tilžės g. 82A, Šiauliai, tel. Nr. (841)523775, info@enamai.lt**Trumpas statybos sklypo aprašymas (sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)**

Projektuojamas gyvenamasis namas adresu – **Rievos g. 23, Lenkimai, Skuodo r. sav. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**. Pastatas projektuojamas vadovaujantis tarnybų išduotomis sąlygomis, galiojančiais dokumentais, išvardintais normatyvinių dokumentų sąrašė. Techninis darbo projektas atitinka gamtosauginius, higienos ir gaisrinės saugos reikalavimus. Projektuojamas pastatas ne didesnis nei 300 m<sup>2</sup>.

Sklypo plotas 21,58 a, netaisyklingos formos. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Inžinerinių geodezinių matavimų duomenimis, sklypo reljefas yra **kintantis**. **Sklype nėra griaunamų pastatų, netoliese projektuojamo pastato yra esamas pagalbinis ūkio pastatas**. Sklype numatoma sutvarkyti esamus želdinius, įrengti veją, sukurti rekreacinę poilsio zoną. Sklype numatomos ne mažiau **2** automobilių stovėjimo vietos. Įvažiavimas į sklypą esama nuovaža, suformuotu servitutu gretimame sklype, iš **pietinės** sklypo pusės.

Priešgaisrinis vanduo numatomas iš netoliese esančios kūdro. Pastatas **išlaiko** norminius priešgaisrinės saugos atstumus nuo kaimyninių pastatų. Geriamas vanduo tiekiamas iš esamo vandens gręžinio, buitinės nuotekos nuleidžiamos į esamą nuotekų valymo įrenginį. Elektros tiekimui laikinai naudojamas dyzelinis generatorius, gavus statybų leidimą, prisijungti prie elektros tinklų.

Karšto vandentiekio vamzdynai įrengiami po tinku, apšiltinti. Karšto vandens ruošimo sistema integruota į šildymo sistemą. Vėdinimo sistema - priverstinė mechaninė su rekuperacija, oro šilumos grąžinimu, oro pašildymu elektra. Visos **šildomos** gyvenamojo namo patalpos vėdinamos mechanine vėdinimo sistema. **Rekuperatorius montuojamas pagalbinėje patalpoje, grynas oras paduodamas per lauko sienoje padarytą angą, išmetamas panaudotas oras į lauką**. Naudojami triukšmo slopintuvai, sklypas apšodindamas želdiniais.

Kaimyninių pastatų šalia sklypo nėra, artimiausias aplinkis užstatybas už ~13,70m.

Šildymui numatomas – **geoterminis šilumos siurblys** su integruota karšto vandens ruošimo sistema. ŠVOK dalis nerengiama, tačiau pasirinktas gaminys turi atitikti higienos normas, A++ klasei pasirenkamas gaminys, kurio išorinio bloko garso galios lygis 45dB(A), garso slėgio lygis (1metro atstumu) 44dB(A), vidinio bloko garso galios lygis 42dB(A). Pagal HN 33:2011 “ Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” maksimalus garso slėgio lygis 6-18val – 50dB(A), 18-22val -45dB(A), 22-6 val – 40dB(A). Išorinis blokas montuojamas išorinėje namo dalyje. Vidinį bloką montuoti galima tik uždaroje negyvenamosiose pastato patalpose (tambūras, katilinė, spinta ar pan.), taip įrangos skleidžiamas garsas bus dar labiau izoliuotas pastato sienomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	3	16	0

Pagal skaičiavimo metodiką LST ISO 9613-2:2004 "Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso slopinimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas ( tapatus ISO 9613-2:1996):

Garso sklidimo laisvojo lauko sąlygomis, taikant pusės sferos garso sklidimo atvejį, kai  $Q=1$ ,  $R \approx \infty$ , garso slėgio lygis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$L_p = L_w - 20 \times \log(r) - 8$$

Nr.	Lw (dB(A) ) (pateiktas gamintojo išorinis blokas) – garso galingumo lygis	r (m) atstumas nuo taškinio triukšmo šaltinio	Lp (dBA) garso slėgio lygis skaičiuojamas atstumu
1.	59	3,00+3 (minimalus atstumas iki būsimos pastato)	35,44
2.	59	6,20+3 (minimalus atstumas iki būsimos pastato)	31,72
3.	59	16,96+3 (minimalus atstumas iki būsimos pastato)	25,00
4.	59	26,62+3 (minimalus atstumas iki būsimos pastato)	21,57

Suskaičiuotas garso lygis priimant galimą preliminarią kaimyninio pastato būsimą vietą (x + 3m), atstumu neviršija HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" nurodytų maksimalių paros normų. Nepažeidžiami trečių asmenų interesai.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose pastatuose bei jų aplinkoje

Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas	Ekvivalentinis garso slėgio lygis, dBA	Maksimalus garso slėgio lygis, dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos	diena	45	55
		vakaras	40	50
		naktis	35	45
2.	Gyvenamųjų pastatų aplinkoje transporto sukeliama triukšmo	diena	65	70
		vakaras	60	65
		naktis	55	60
	Gyvenamųjų pastatų aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena	55	60
		vakaras	50	55
		naktis	45	50

Kultūros paveldo vertybių sklype nėra, sklypas nepatenka į saugomą teritoriją.

Sklype yra įregistruotų servitutų – kelio servitutas (teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudoti pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis).

**Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa**

Projektuojamas vienbutis gyvenamosios paskirties pastatas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	4	16	0



**Bendrieji rodikliai**

Bendras plotas – 111,63 m <sup>2</sup> Naudingas plotas – 111,63 m <sup>2</sup> Gyvenamas plotas – 72,39 m <sup>2</sup> Pagalbinis plotas – 39,24 m <sup>2</sup> Pastato tūris – 557 m <sup>3</sup>	<b>Sklypo užstatymo tankumas:</b> 258/2158=0,1196 → 12%  <b>Sklypo užstatymo intensyvumas:</b> 186,27/2158=0,0863 → 9%
---	--

**Inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas**

**Elektros tiekimas**

Elektros įvadas įrengiamas vadovaujantis išduotomis elektrą eksploatuojančios įmonės prisijungimo sąlygomis ir sudaryta sutartimi.

**Vandentiekio tiekimas**

Gyvenamasis namas šaltu vandeniu aprūpinamas iš **esamo vandens gręžinio**. SAZ apsaugos zona – po 2,5 m nuo vamzdžio ašies. Įvadą į pastatą kloti PE vamzdžiais d 32 mm.

Vandens kiekiai keturių asmenų šeimai:

Qp	190x4	760 l/p	0,7 m/p
Qh	10,5x4	42 l/h	0,004 m/p

**Nuotekų šalinimas**

Gyvenamojo namo nuotekos nuleidžiamos į **esamą nuotekų valymo įrenginį**. SAZ apsaugos zona – po 2,5 m nuo vamzdžio ašies. Įvadą į pastatą kloti PE vamzdžiais d110 mm.

Nuotekų kiekiai sudaro: Q = 0,06 m<sup>3</sup>/h; Q = 0,6 m<sup>3</sup>/d; Q = 0,22 t. m<sup>3</sup>/metus

**Šildymas/vėdinimas**

Šildymui projektuojamas – **geoterminis šilumos siurblys**, mechaninė vėdinimo sistema su rekuperacija. Vėdinimo sistema turi atitikti: STR 2.09.02:2005, STR 2.08.01:2004 ir ST 860237.02:1998 (išskyrus atvejus, kai vėdinama tik per langus). Šio projekto apimtyje ši projekto dalis neprojektuojama.

**Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai**

Į sklypą patenkama esamu privažiuoju (pietinė sklypo dalis). Projektuojamas pastatas pietinėje sklypo dalyje, prie pastato numatomos ne mažiau 2 automobilių stovėjimo vietos automobiliams. Autotransporto stovėjimo aikštelių už sklypo įrengimas nenumatomas.

**Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms**

Statybos aikštelė statybos metu pažymima žemės sklypo ribose ir jose sandėliuojamos statybinės medžiagos. Praėjimai ir pravažiavimai uždaryti nebus. Pastato eksploatavimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 str. nustatyta tvarka. Statybinis laukas turi būti sandėliuojamas specialiuose konteineriuose sklypo ribose ir išvežamas sutarčių pagrindu į atliekų sąvartyną.

**Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodyti apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	5	16	0

### poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Nagrinėjama teritorija nepapuoia į saugomą teritoriją, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos, specialieji paveldosaugos reikalavimai nenustatyti.

Esamos sanitarinės ir apsaugos zonos	Dydis
Elektros tinklų apsaugos zonos	9 m <sup>2</sup>
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	2158 m <sup>2</sup>

### Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Rekomenduojama apšviesti teritoriją, pasirinkti antivandalinius įrenginius ar jų detales ir kt.

### Universalus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Rekomenduojama pastatą bei visus jo elementus įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas judėjimas ir veikla.

### Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Sklype nėra griaujamų pastatų, statinių/inžinerinių tinklų. Jeigu statybos darbų metu būtų rasta drenažo šaka, ji turi būti perkelta.

### ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS. PAGRINDINIAI DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ PROJEKTE NURODYTAI ENERGINIO NAUDINGUMO KLASEI IR PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

Atitvaros termoizoliacinių sluoksnių šiluminės varžos turi būti apskaičiuojamos pagal reglamentų nuostatas, t.y. šiuose skaičiavimuose turi būti įvertinta: papildomi šilumos nutekėjimai per termoizoliacinius sluoksnius kertančias metalines jungtis; termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimui panaudoto karkaso įtaka šio sluoksnio šiluminei varžai.

### Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Pastato energinis naudingumas vertinamas pagal STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus. Pastato energinio naudingumo klasė nustatoma pagal pastato rodiklių vertes:

- pastato atitvarų skaičiuojamųjų savitųjų šilumos nuostolių;
- pastato sandarumo; mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemos techninių rodiklių;
- pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio  $C_1$  vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui;
- pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio  $C_2$  vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti;
- pastate sunaudojamos energijos dalį iš atsinaujinančių išteklių;

### Atitvarų šilumos perdavimo koeficientų norminės, leistinosios ir projektuojamos vertės

Atitvara	Norminis šilumos perdavimo šilumos perdavimo koeficientas, $U_N, W/(m^2 \cdot K)$
Grindys	0.14
Sienos	0.13
Stogas	0.12

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	6	16	0

### Atitvarų šiluminės charakteristikos

Rekomenduojama oro temperatūra pagal HN42:2004, gyvenamosioms patalpoms 18 - 22°C. Atsižvelgiant į nurodomas oro temperatūrų vertes bei į patalpų paskirtį buvo nustatomi termoizoliacinių medžiagų storai. Skaičiuojant stogo konstrukcijos šiluminę varžą patalpų temperatūra priimta 18°C, sienų- 20°C.

### Šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai)

Pastato paskirtis	Gyvenamosios paskirties vieno ir dviejų butų pastatai
Vidaus temperatūra šildymo sezono metu, $\vartheta_{IH}$ , °C	20
Vidaus temperatūra nešildymo sezono metu (vasarą), $\vartheta_{IC}$ , °C	24
Plotas vienam žmogui*, $A_o$ , m <sup>2</sup> /žm.	60
Žmogaus išskiriama šiluma, $g_o$ , W/žm.	70
Metinis elektros energijos suvartojimas pastato ploto vienetui*, $\psi_E$ kWh/(m <sup>2</sup> ·metai)	20
Elektros energijos dalis, sunaudojama pastato šildomose patalpose, $f_E$	0,7
Išorės oro kiekis 1 m <sup>2</sup> pastato vėdinimui*, $v_o$ , m <sup>3</sup> /(h·m <sup>2</sup> )	0,7
Metinis šiluminės energijos poreikis karštam vandeniui gaminti 1 m <sup>2</sup> pastato*, $\psi_{hw}$ kWh/(m <sup>2</sup> ·metai)	10

\* nurodytų dydžių vertės susietos su pastato naudinguoju plotu.

### Šildymo, vėdinimo bei vėsinimo sistemos

Šildymo, vėdinimo, vėsinimo sistemoms pirmenybė turi būti teikiama tokiems šaltiniams, kurių naudingumo koeficientas didžiausias, šilumos šaltinio naudojamo energijos šaltinio neatsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė mažiausia, o atsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė didžiausia. Šildymo sistemose pirmenybė turi būti teikiama šildymo sistemos reguliavimo įtaisams, apimantiems viso pastato patalpų šildymo reguliavimą, su termostatiniais šildymo prietaisų ventiliais ir patalpų arba išorės termostatu. Pastato šildymo sistemos galia turi būti pakankama, kad būtų palaikoma vidaus temperatūra pastato šildomose patalpose.

Vėdinimo, oro kondicionavimo ir šildymo oru būdas, taip pat sistemų konstrukcijos turi būti parenkamas pagal pastato paskirtį ir jo naudojimo ypatumus taip, kad garantuotų norminį patalpų mikroklimatą ir oro švarumą normaliomis jų naudojimo ir lauko oro sąlygomis. Natūralusis vėdinimas naudojamas tais atvejais, kai tiekiamo ar šalinamo oro nereikia valyti, o naudotojas, nekenkdamas kitiems, gali užtikrinti norminį mikroklimatą ir oro švarumą reguliuodamas tiesiai į patalpą patenkančio oro kiekį, arba kai į patalpą infiltruojasi pakankamai lauko oro. Mechaninis vėdinimas naudojamas tais atvejais, kai nėra natūralaus vėdinimo arba juo neįmanoma patalpoje išlaikyti norminių oro parametrų. Oro kondicionavimas naudojamas tais atvejais, kai reikia išlaikyti pastovią temperatūrą ar santykinę oro drėgmę patalpose arba aušinti tiekiamą orą, arba kai yra specialūs oro švarumo reikalavimai (gydomosios įstaigos, švarios patalpos ir pan.).

Pastato ir patalpos pavadinimas	Oro judrumo charakteristika**	Tiekiamo lauko oro kiekis				Šalinamo oro kiekis	
		1 asmeniui		1 m <sup>2</sup> grindų*		dm <sup>3</sup> /s. vnt.	m <sup>3</sup> /h. vnt.
		dm <sup>3</sup> /s	m/h	dm/s	m/h		
<b>1. Gyvenamieji pastatai (bendrosios patalpos)</b>							

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	7	16	0

1.1. Laiptinė	-	-	-	0,5 h <sup>-1</sup>	-	0,5 h <sup>-1</sup>	-
1.2. Sandėlis	-	-	-	0,35	1,3	0,35/m <sup>2</sup>	1,3/m <sup>2</sup>
1.3. Rūsysis	-	-	-	0,2	0,7	0,20/m <sup>2</sup>	0,7/m <sup>2</sup>
1.4. Rūbinė	2	-	-	2	7,2	2/m <sup>2</sup>	7,2/m <sup>2</sup>
1.5. Prausykla	2	-	-	3	10,8	3/m <sup>2</sup>	10,8/m <sup>2</sup>
1.6. Sauna	-	-	-	2	7,2	2/m <sup>2</sup>	7,2/m <sup>2</sup>
1.7. Skalbykla	-	-	-	1	3,6	1/m <sup>2</sup>	3,6/m <sup>2</sup>
1.8. Džiovykla	-	-	-	2	7,2	2/m <sup>2</sup>	7,2/m <sup>2</sup>

### Karšto vandens ruošimas

Karšto buitinio vandens ruošimo sistemose pirmenybė turi būti teikiama tokioms karšto vandens ruošimo įrangoms, kurių naudingumo koeficientas didžiausias, įrangos naudojamo energijos šaltinio neatsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė mažiausia, o atsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė didžiausia. Karšto buitinio vandens ruošimo sistemų sprendimuose pirmenybė turi būti teikiama sistemoms be cirkuliacinio kontūro (be vamzdinių tarp karšto vandens ruošimo įrangos ir paskirstymo stovų bei paskirstymo stovų vamzdinių) ir vartotojo elgseną įvertinantiems šių sistemų reguliavimo įtaisams.

Efektyviuose pastatuose privaloma apšiltinti:

- karšto vandens vamzdinius iki stovų, apšiltinant  $d_{izol} \sim D_{vamzd}$
- karšto vandens paskirstymo stovus sienose po tinku, apšiltinant  $d_{izol} \sim D_{vamzd}$
- skirstomuosius patalpų vamzdinius įrengti apšiltinant po tinku, arba nešiltinti.

### Apšvietimo sistemos

Įrengiant apšvietimo sistemas, pirmenybė turi būti teikiama įrangai, kurios efektyvumo rodiklio  $\eta_E$  (lm/W) vertės didesnės. Apšvietimo sistemos elektros energijos sąnaudoms skaičiuoti turi būti naudojamos nurodytos apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklio  $\eta_E$  (lm/W) vertės:

Patalpų apšvietimo įrangos apibūdinimas	$\eta_E$ , lm/W
Šviestuvai su kaitrinėmis lempomis	15
Šviestuvai su halogeninėmis ar liuminescencinėmis (įskaitant „taupiąsias“) lempomis	50
Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis	150

### PAGRINDINIAI PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamojo vienbučio gyvenamojo namo paskirtis – pagal funkcinę grupę priskiriamas P 1.1 grupei ([1. 2010-12-07 Nr. 1-338 GS pagrindiniai reikalavimai] 3 priedas 1 lentelė),

**Statinio atsparumo ugniai laipsnis:** II

**Statinių skaičius sklype:** 1

**Sklypo plotas:** 0,2158 ha

**Bendrasis namo plotas:** 111,63 m<sup>2</sup>

**Statybinis tūris:** 557 m<sup>3</sup>

**Numatomas žmonių skaičius pastate:** iki 10

**Maksimalus aukštis (stogo kraigo viršūnė nuo žemės paviršiaus):** 5,10 m

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	8	16	0

**Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų**

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Priešgaisriniuose protarpiuose tarp pastatų draudžiama saugoti degias medžiagas arba juos užstatyti.

Pastatas išlaiko norminius priešgaisrinius atstumus tarp kaimyninių statinių.

**Pastato konstrukcijoms atsparumo ugniai taikomi reikalavimai**

Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
Gaisro apkrovos kategorija		RN
Statinio, statinio gaisrinių skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)	gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	REI 60 <sup>(1)</sup>
	laikančiosios konstrukcijos	R 45 <sup>(2)</sup>
	nelaikančiosios vidinės sienos	EI 15
	lauko siena	EI 15 (o<->i) <sup>(3)</sup>
	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	REI 20 <sup>(2)</sup>
stogai	RE 20 <sup>(4)</sup>	

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(3)</sup> Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

<sup>(4)</sup> Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi

**Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto  $F_g$  nustatymas**

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H), \text{ čia:}$$

$F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

$K_H$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $K_H = H/H_{abs}$ ;

$H$  – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki statinio aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės ( $H_{abs}$ ), m;

$H_{abs}$  – skaičiuojamoji altitudė, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

$G$  – statinio gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	9	16	0

**Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto  $F_s$  ir skaičiuojamosios altitudės  $H_{abs}$  vertės**

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s$ (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė $H_{abs}$ (m)		
<b>P.1 grupė</b>							
P.1.1	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5

**Gyvenamojo namo duomenys (statinio grupė P.1.1):**
 $F_s = 1400 \text{ m}^2$ ;  $H = 0,3 \text{ m}$ ;  $H_{abs} = 10 \text{ m}$ ;  $G = 1$ ;  $K_H = 0,3/10 = 0,03$ ;

 $F_g = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,03) = 1398,45 \text{ m}^2$ .

**Pastatai (patalpos) ir išorinių įrenginių kategorijas pagal sprogo ir gaisro pavojų**

 Pagalbinė patalpa  $D_g$ .

**Evakuacijos iš statinio kelių ilgių, plocių, evakuacinių išėjimų skaičius**

Gyvenamajame name numatomas evakuacinis išėjimas pro pagrindinį įėjimą. Pastatas priskiriamas P.1.1 grupei, pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6m, žmonių aukšte yra ne daugiau kaip 20.

**Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės**

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakuavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
$C_g$ , $D_g$ , $E_g$ kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1

<sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai nekeliami.

**Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisrinius laiptus, išlipimus ant stogo)**

Projektuojamo gyvenamojo pastato žemės paviršiaus altitudė iki stogo karnizo yra ne didesnė kaip 10 m, todėl vidiniai ir išoriniai išlipimai ant stogo nenumatomi. Pastatai turi būti aprūpinti pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Visos numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo atitikti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. Nr. 1-223 "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" reikalavimus.

1. Pastatui rekomenduojama įrengti žaibosaugą (suprojektuoti atskiru užsakymu) pagal STR 2.01.06:2009.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	10	16	0

2. Pastate būtina turėti reikiamos talpos gesintuvus, kurių talpos dydį reglamentuoja „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“. Rekomenduojamas 1 gesintuvas 2 kg talpos, kitas gesintuvas 4 kg talpos.
3. Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, name turi būti įrengti dūmų detektoriai arba priešgaisrinė signalizacija.

### Kiti gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimo sprendiniai

Statiniai turi būti pastatyti taip, kad kilus gaisrui statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota: gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiktų žmonių įspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

### Konstrukcijų padengimas priešgaisrinėmis dangomis

Medinės konstrukcijos padengiamos antipirenu, kuris turi būti sertifikuotas Gaisrinių tyrimų centre. Metalinės konstrukcijos padengiamos priešgaisrinėmis medžiagomis – priešgaisriniais dažais, plokštėmis (gipso, atsparaus ugniai) ar vatomis (akmens, mineralinėmis). Priešgaisriniai produktai turi būti sertifikuoti Gaisrinių tyrimų centre.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Stogo, perdangos medinių elementų gamybai naudoti spygliuočių medieną. Visas medines laikančiąsias konstrukcijas – gegnes, statramsčius, spyrius, stygas, rygelius, ilginius gaminti iš pirmos rūšies pjautos medienos, kitas konstrukcijas – iš antros rūšies. Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 20 %. Stogo konstrukcijoms naudojamos medinės gegnės ir grebėstai turi būti ne žemesnės kaip B – s3, d2 degumo klasės.

Statybai naudojami produktai turi atitikti jų techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinimui iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip Ds2-d1 degumo klasės statybos produktus. Šiuo atveju lauko sienos sistema atitinka B-s1, d0 degumo klasę.

Šildymas **geoterminis šilumos siurblys su integruota karšto vandens ruošimo sistema**, vėdinimo sistema – **priverstinė mechaninė sistema**. Šildymo prietaisai negali įkasti iki pavojingos gretimoms konstrukcijoms ribos. **Gaisrui pavojingos patalpos** nuo kitų patalpų turi būti atskirta priešgaisrinėmis perdangomis (REI 45), sienomis (EI 45), priešgaisrinėmis durimis (EW-30-C3). Kai virš šių patalpų perdanga medinė arba patalpos ribojasi su medinių konstrukcijomis, lubos aptaisomos dviem ugniai atsparaus (A2-s1, d0 klasės) gipso kartono 12,5 mm storio plokščių sluoksniais pvz.: Knauf Fireboard. Plokštės gali būti tvirtinamos naudojant klijuojančiu gipso mišiniu. Tvirtinimai turi būti atliekami ne rečiau kaip kas 600 mm vertikaliai bei horizontaliai. Plokščių jungimosi vietos turi būti užsandarinamos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	11	16	0

jungiančiuoju mišiniu.

Grindis prie židinio pakūros būtina apsaugoti nedegios medžiagos lakštu (A1 arba A2) degumo klasės, kurio plotis būtų 50cm, o ilgis į abi puses po 15 cm viršytų židinio angos ar pakūros plotį. Atstumas nuo pakūros iki priešais esančias sienas turi būti ne mažesnis kaip 125 cm. Sieną prie židinio užklojama 25mm storio tinko sluoksniu, taip turi būti apsaugotas plotas nuo grindų iki 250mm aukščiau pakūros dūrelių viršaus. Uždaras ugniakuras turi turėti rankinę arba automatinę dūmų sklendę, kuri praleidžia oro tėkmę kai uždaryta per ne mažesnio kaip 20 cm<sup>2</sup> ploto angą. Dūmtraukiui valyti įrengiamos dūrelės, kurių plotas turi būti ne mažesnis kaip dūmtraukio skerspjuvio plotas. Šildymo prietaisai negali įkaisti iki pavojingos gretimoms konstrukcijoms ribos. Pastato žaibosauga turi būti įrengta taip, kad atmosferos elektros krūviai būtų saugiai nuvedami į žemę, nepadarydami žalos pastatui, įrenginiams ir žmonėms, nedidintų instaliacijos elektrinio potencialo ir sudarytų atitinkamas jungtis su įžemintomis metalinėmis konstrukcijomis.

Taip pat mediena turi būti apdorojama antiseptikais, apsaugančiais nuo biologinės agresijos poveikio. Šildymo prietaisai pastate turi būti įrengiami taip, kad savaime nesukeltų gaisro ir jo neskatintų. Šildymo prietaisų apsauga (nedegiomis medžiagomis ir pan.) turi riboti gaisro pavojų gretimoms elementams. Elektros įrenginiai įžeminami. Elektros įrenginiai pastate įrengiami vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Kai kabeliai ir vamzdžiai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį turi būti sandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumo ugniai.

Grindis prie pakūros būtina apsaugoti nedegios medžiagos lakštu (A1 arba A2) degumo klasės, kurio plotis būtų 50cm, o ilgis į abi puses po 15 cm viršytų židinio angos ar pakūros plotį. Atstumas nuo pakūros iki priešais esančias sienas turi būti ne mažesnis kaip 125 cm. Sieną prie židinio užklojama 25mm storio tinko sluoksniu, taip turi būti apsaugotas plotas nuo grindų iki 250mm aukščiau pakūros dūrelių viršaus. Uždaras ugniakuras turi turėti rankinę arba automatinę dūmų sklendę, kuri praleidžia oro tėkmę kai uždaryta per ne mažesnio kaip 20 cm<sup>2</sup> ploto angą. Dūmtraukiui valyti įrengiamos dūrelės, kurių plotas turi būti ne mažesnis kaip dūmtraukio skerspjuvio plotas. Šildymo prietaisai negali įkaisti iki pavojingos gretimoms konstrukcijoms ribos. Pastato žaibosauga turi būti įrengta taip, kad atmosferos elektros krūviai būtų saugiai nuvedami į žemę, nepadarydami žalos pastatui, įrenginiams ir žmonėms, nedidintų instaliacijos elektrinio potencialo ir sudarytų atitinkamas jungtis su įžemintomis metalinėmis konstrukcijomis.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D<sub>FL</sub> degumo klasės grindų dangas [8.3]), turi būti ne mažesnis kaip:

1. 250 mm;

2. 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

Atstumas tarp šildymo įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba:

1. 250 mm – nuo šildymo įrenginio, kuris skirtas ne nuolatiniam patalpos šildymui;

2. 500 mm – nuo kitokio šildymo įrenginio;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	12	16	0



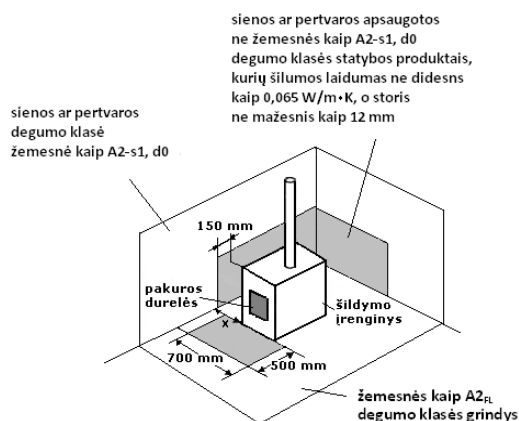
3. 500 mm ir 1000 mm – nuo šildymo įrenginio ir neapsaugotų žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės lubų.

Nurodytus atstumus galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis (žr. 1 pav.).

### Atstumai tarp metalinio šildymo įrenginio ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų

Paviršiaus temperatūros klasė		Saugus atstumas (mm)		
metalinis šildymo įrenginys	paviršiaus temperatūra (°C)	horizontaliai	iki lubų	iki grindų
Šiltas paviršius	maks. 80	50	150	-
Karštas paviršius	aukštesnė kaip 80–140	150 <sup>(1)</sup>	250	100
Degimo paviršius	aukštesnė kaip 140–350	500 <sup>(1)</sup>	1000 <sup>(1)</sup>	250 <sup>(1)</sup>
Labai įkaitęs paviršius	aukštesnė kaip 350–600	1000 <sup>(1)</sup>	1200 <sup>(1)</sup>	1000 <sup>(1)</sup>

<sup>(1)</sup> Saugų atstumą galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis (žr. 2 pav.).



**1 pav.** Sienos, pertvaros ar grindų prie šildymo įrenginio, kurio šildomojo paviršiaus temperatūra aukštesnė nei 80 °C, apsaugos principas



**2 pav.** Atstumo tarp šildymo įrenginio ir statinio konstrukcijos ir kitų degių medžiagų nustatymo principas

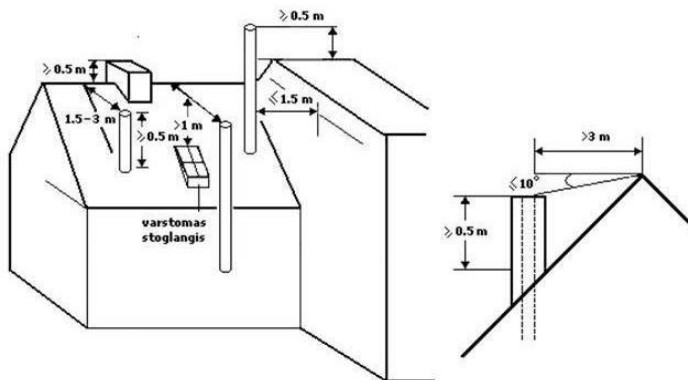
Dūmtraukio viršus, skaičiuojamas pagal aukščiausią stogą arba to paties ar priblokuoto statinio stogą, esantį mažesniu kaip 3 m atstumu nuo dūmtraukio, kaip parodyta 2 paveiksle, turi būti:

1. ne žemiau kaip 1 m virš plokščio stogo;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	13	16	0

2. ne žemiau kaip 0,5 m virš stogo kraigo arba parapeto, jeigu atstumas tarp dūmtraukio ir kraigo arba parapeto mažesnis kaip 1,5 m;
3. ne žemiau kaip stogo kraigas arba parapetas, jeigu atstumas tarp dūmtraukio ir stogo kraigo arba parapeto yra nuo 1,5 iki 3 m;
4. ne žemiau kaip linija, einanti nuo horizontalios ašies 10° kampu žemyn nuo kraigo, kai dūmtraukis nuo kraigo yra nutolęs daugiau nei per 3 m;
5. ne žemiau kaip 1 m virš varstomo lango, jeigu atstumas horizontalioje projekcijoje nuo dūmtraukio iki lango yra 3 m arba mažesnis;

### Dūmtraukių išdėstymo principas:



### Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklas ar vandens telkiniai (šaltiniai) gaisro gesinimui

Vanduo gaisrui gesinti numatomas pagal "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės" reikalavimais IV sk. ("Vandens sąnaudos gaisrams gesinti") 15 pnt., 2 lent. nustatytas vandens kiekis vienam gaisrui gesinti: 10 l/s ir pagal 27 pnt. gaisro gesinimo trukmė priimta 3 val. ( 10 l/s x 3 h = 108 m3), privažiavimas kieta danga.

Priešgaisrinis vanduo numatomas iš netoliese esančios **kūdro** (~22,42 m iki projektuojamo namo). Priešgaisrinio vandens paėmimo schema pateikta sklypo sutvarkymo brėžiniuose.

### STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybos metu statybinės atliekos turi būti tvarkomos laikantis LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsnio nustatytos tvarkos.

Statybines atliekas statybos proceso metu rūšiuojamos į:

- Tinkamas naudoti vietoje (betonas, keramika, mediena, metalas ir kt., išskyrus asbestines atliekas). Jos gali būti panaudojamos privažiavimų, takų pagrindams įrengti, teritorijos tvarkymui.
- Tinkamas perdirbti atliekos (betonas, keramika, buitinės medžiagos). Baigiantis statybai jos pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui.
- Netinkamas naudoti atliekos (šiukšlės, tara ir kita, kas gali būti užteršta kenksmingomis medžiagomis). Jos išvežamos į šiukšlių sąvartynus. Statybinės atliekas statybos metu iki jų išvežimo privaloma kaupti ir saugoti aptvortoje teritorijoje arba statybinėms atliekoms skirtuose konteineriuose. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią vietą bus gabenamos statybinės atliekos, atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	14	16	0

- Gruntas, likęs įrengiant pamatus, gerbuvį, panaudojamas statybos teritorijos reljefui, takams ir privažiavimui formuoti, grindims ant grunto įrengti.

Statybų metu aikštelė aptveriamą numatytos sodybos ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat šiuose ribose. Statybinių darbų metu aplinkinių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Jokie praėjimai ar pravažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Eksploatacijos metu pastatas neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo pastato ir gretimose teritorijose esančių pastatų išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai. Vykdamas projektuojamo pastato statybos darbus bus vadovaujamasi beatliekės statybos principais: degios ir kenksmingos medžiagos bus išvežamos į specialius sąvartynus ir priduodamos, aplinkai nepavojingos atliekos bus naudojamos dangų įrengimui. Pastatų eksploatavimo metu buitinės atliekos bus kaupiamos sklypo teritorijoje, aikštelėje pastatytuose konteineriuose ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną pagal sutartį su atliekų vežėju. Name gyvens viena šeima, atliekų susidarys apie 1200 kg per metus. Didžiausias buitinių atliekų saugojimas objekte – iki 0,5 m<sup>3</sup>.

### NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

- 1) pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
- 2) laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;
- 3) profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;
- 4) išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinių (vėjo, lietaus, drėgmės temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų, klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių, vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- 1) būtų tvarkingi išorės atitvarų (sienų, stogų, cokolių ir pan.), pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt.);
- 2) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt.);
- 3) nesikaupytų sniegas ir ledas prie sienų, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių. Susikaupus jam - pašalinti nuo šio paviršiaus toliau nei 2 m atstumu;
- 4) liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai šlakstantys statinių atitvaras ar kitas konstrukcijas;
- 5) atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų ar vamzdelių užakimo ir pan.);
- 6) atitvarų konstrukcijų apsauginio sluoksnio erozijos židiniai, ypač vyraujančių vėjų kryptimis, būtų laiku pašalinti;
- 7) žiemos metu neperšaltų konstrukcijos.

Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	15	16	0

- 1) pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais; būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;
- 2) tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
- 3) medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 3 m nuo statinių, o gėlynai ar krūmai – ne arčiau kaip 1 m;
- 4) neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogamus;
- 5) nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Ekspluatuojant pastatą neperkrauti perdangių ir kitų konstrukcijų – neviršyti normatyvinių ar projekte nurodytų apkrovų dydžių.

Susikaupusį sniegą ir vandenį tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio ir jo konstrukcijų.

Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, denginiuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose.

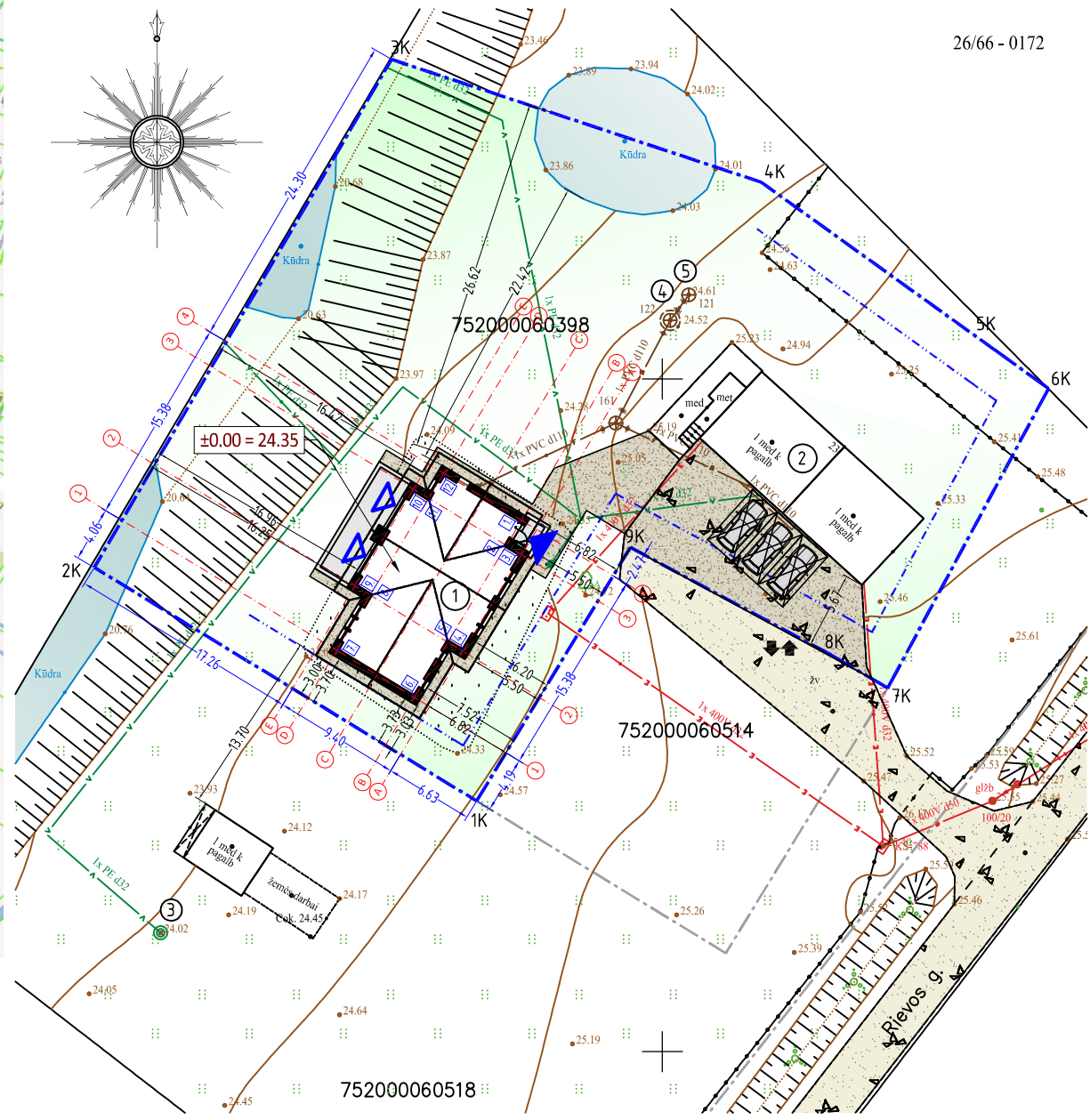
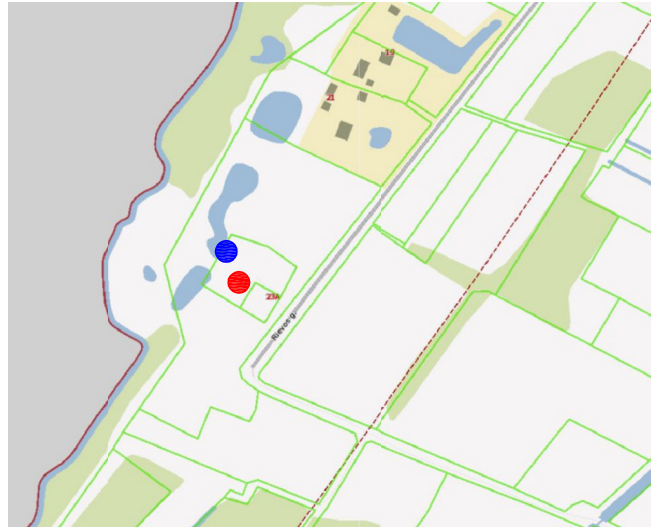
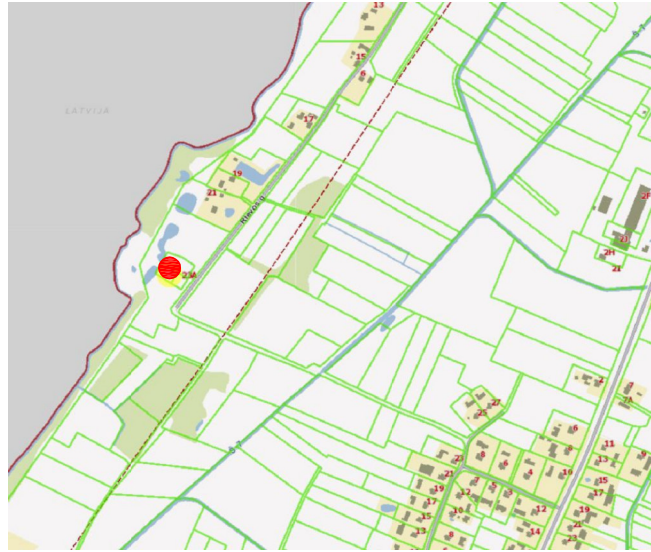
Metalinių detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama. Metalines detales kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama. Medinės konstrukcijos turi būti sausos, vėdinamos.

Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus snigui ir rudenį.

Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros tinklų ir kita inžinerinė įranga.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
PV	LAIMONAS SIPAVIČIUS	A1768	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP-K-21-10-07/1483-BD.BAR	16	16	0



26/66 - 0172

Situacijos schema  
SKUODO R. SAV., LENKIMAI, RIEVOS G. 23  
Priešgaisrinis vanduo imamas iš kūdras esančios šalia sklypo

- PASTABOS**
1. VYKDANT DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAIS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHINĖMIS INSTRUKCIJOMIS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUOSE DUOTAIS NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
  2. LAUKO GESINIMUI VANDUO BUS NAUDOJAMAS IŠ ŠALIA SKLYPO ESANČIOS KŪDROS.
  3. ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS TAISYKLĖS", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektros tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
  4. PRIEŠ PRADEDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
  5. BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
  6. TVORA NEPROJEKTUOJAMA, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTI REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE – NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. COKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORA VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
  7. DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS – NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELAS IR PAN.)
  8. NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIO VIETA STATYBŲ METU GALI KEISTIS, TAČIAU BET KOKIU ATVEJU TURI BŪTI IŠLAIKOMI NORMINIAI ATSTUMAI IKI PASTATŲ/INŽINERINIŲ TINKLŲ.

PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6232839.49	332839.54
2.	6232837.62	332838.41
3.	6232836.94	332839.54
4.	6232829.75	332835.19
5.	6232830.44	332834.06
6.	6232826.33	332831.57
7.	6232829.83	332825.80
8.	6232833.94	332828.29
9.	6232834.63	332827.15
10.	623284.181	332831.50
11.	623284.112	332832.64
12.	6232842.99	332833.77

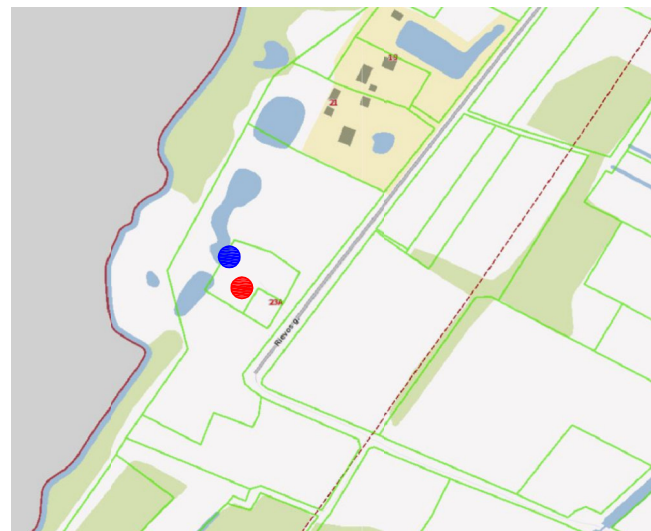
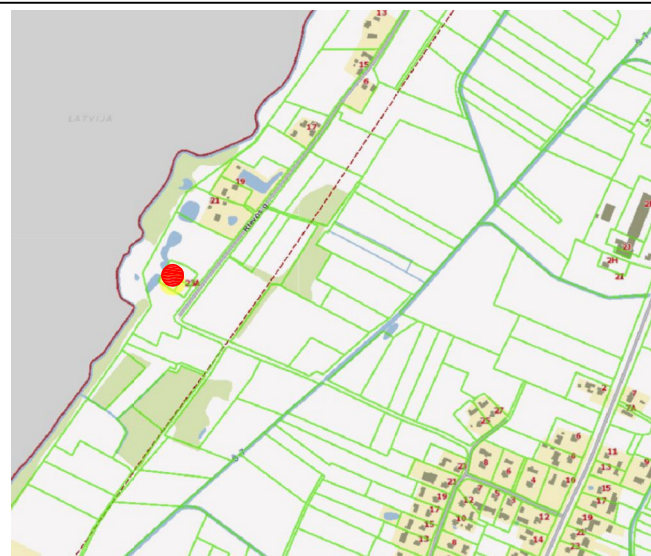
SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6232818.63	332836.20
2K	6232835.99	332807.79
3K	6232873.75	332829.87
4K	6232864.63	332857.33
5K	6232852.20	332874.64
6K	6232849.29	332878.69
7K	6232827.03	332866.75
8K	6232829.52	332862.47
9K	6232837.48	332847.62

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matu vnt.
1	Sklypo plotas	2158	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	12	%
3	Užstatymo intensyvumas	9	%
4	Užstatymo plotas	258	m <sup>2</sup>
5	Sufankinto grunto/žvyro dangos plotas	232	m <sup>2</sup>
6	Apželdinimo plotas	77	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Bendrasis plotas	111,63	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	111,63	m <sup>2</sup>
9	Gyvenamasis plotas	72,39	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	5,10	m
11	Statybinė kubatūra	557	m <sup>3</sup>
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Medinių konstrukcijų	
14	Perdangos	Medinių konstrukcijų	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

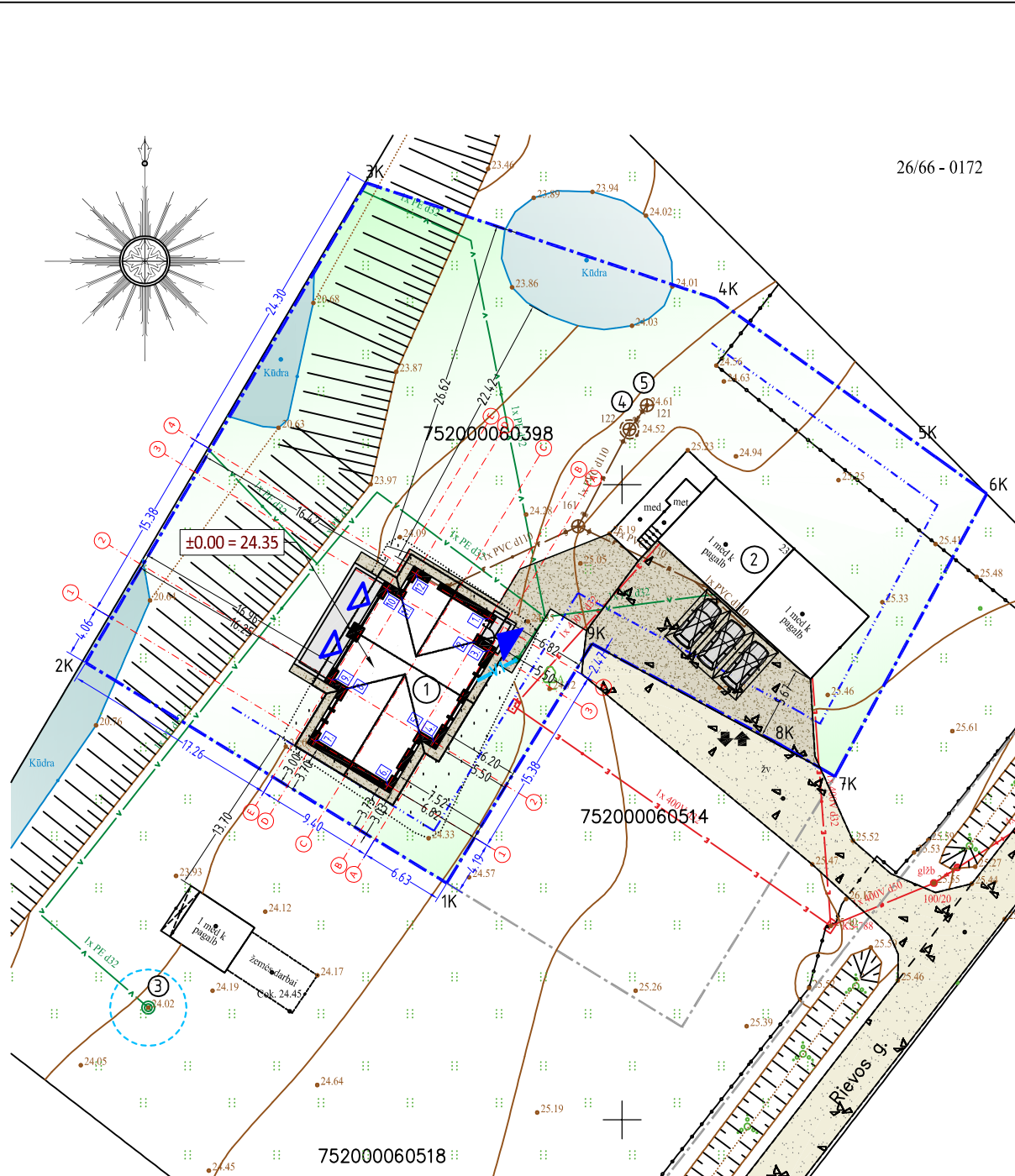
**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- SKLYPO RIBOS
- GRETIMO SKLYPO RIBOS
- STATYBOS ZONA
- PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYV. NAMAS
- ESAMI PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI
- ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
- ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS (ŽVYRO DANGA)
- SUTANKINTAS GRUNTAS (ŽVYRO DANGA)
- PARGINDINIS ĮJĖIMAS Į PASTATĄ
- KITI ĮJĖIMAI Į PASTATĄ
- APŽELDINTA TERITORIJA
- KŪDRA
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

KVAL. PATV. DOK. NR.	Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Gyvenamųjų namų projektai		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1768	PDV SP	L. SIPAVIČIUS	Situacijos schema, Sklypo dangų - sutvarkymo planas M1:500	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	R.S., K.S.		PP-K-21-10-07/1483-SP.B-01	LAPŲ
				1
				1



Situacijos schema  
SKUODO R. SAV., LENKIMAI, RIEVOS G. 23  
Priešgaisrinis vanduo imamas iš kūdro esančios šalia sklypo



26/66 - 0172

PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6232839.49	332839.54
2.	6232837.62	332838.41
3.	6232836.94	332839.54
4.	6232829.75	332835.19
5.	6232830.44	332834.06
6.	6232826.33	332831.57
7.	6232829.83	332825.80
8.	6232833.94	332828.29
9.	6232834.63	332827.15
10.	6232841.81	332831.50
11.	6232841.12	332832.64
12.	6232842.99	332833.77

SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6232818.63	332836.20
2K	6232835.99	332807.79
3K	6232873.75	332829.87
4K	6232864.63	332857.33
5K	6232852.20	332874.64
6K	6232849.29	332878.69
7K	6232827.03	332866.75
8K	6232829.52	332862.47
9K	6232837.48	332847.62

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matu vnt.
1	Sklypo plotas	2158	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	12	%
3	Užstatymo intensyvumas	9	%
4	Užstatymo plotas	258	m <sup>2</sup>
5	Sufankinto grunto/žvyro dangos plotas	232	m <sup>2</sup>
6	Apželdinimo plotas	77	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Bendrasis plotas	111,63	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	111,63	m <sup>2</sup>
9	Gyvenamasis plotas	72,39	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	5,10	m
11	Statybinė kubatūra	557	m <sup>3</sup>
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Medinių konstrukcijų	
14	Perdangos	Medinių konstrukcijų	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- SKLYPO RIBOS
- GRETIMO SKLYPO RIBOS
- STATYBOS ZONA
- PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYV. NAMAS
- ESAMI PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI
- IVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
- ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS (ŽVYRO DANGA)
- SUTANKINTAS GRUNTAS (ŽVYRO DANGA)
- PARGINDINIS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- KITI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- APŽELDINTA TERITORIJA
- KŪDRA
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

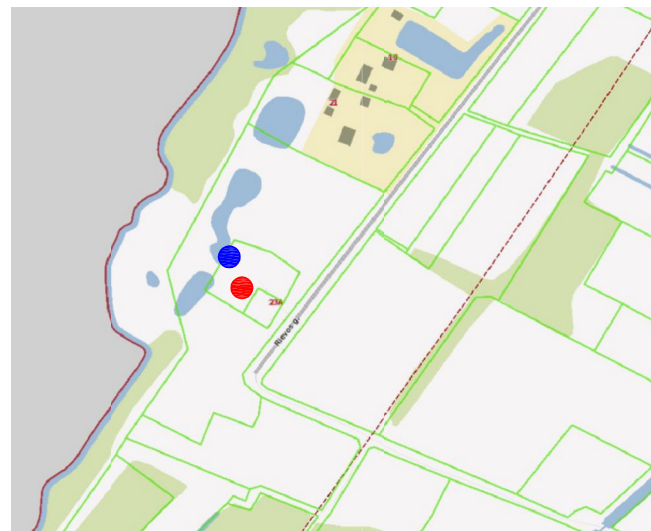
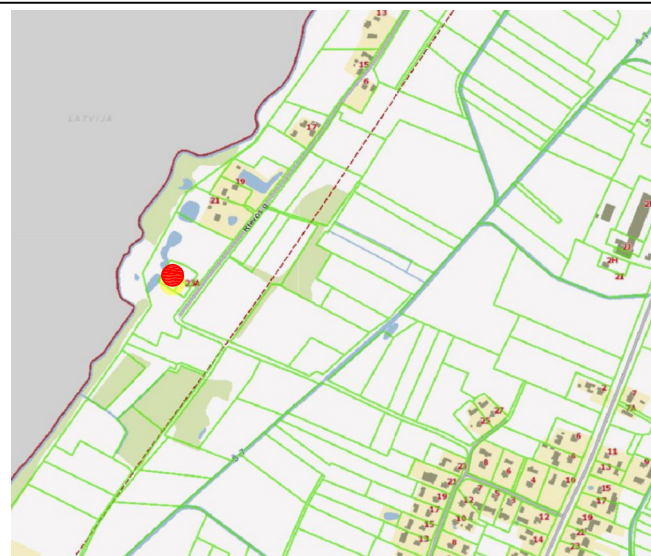
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽYMUO	PAVADINIMAS
③	Esamas vandens gręžinys
④	Esamas nuotekų valymo įrenginys
⑤	Esamas valytų nuotekų priimtuvas
—V—	Esami vandentiekio tinklai
—F—	Esami buitinių nuotekų tinklai
—V1—	Projektuojami vandentiekio tinklai
---	Vandens gręžinio apsaugos zona, R-3m

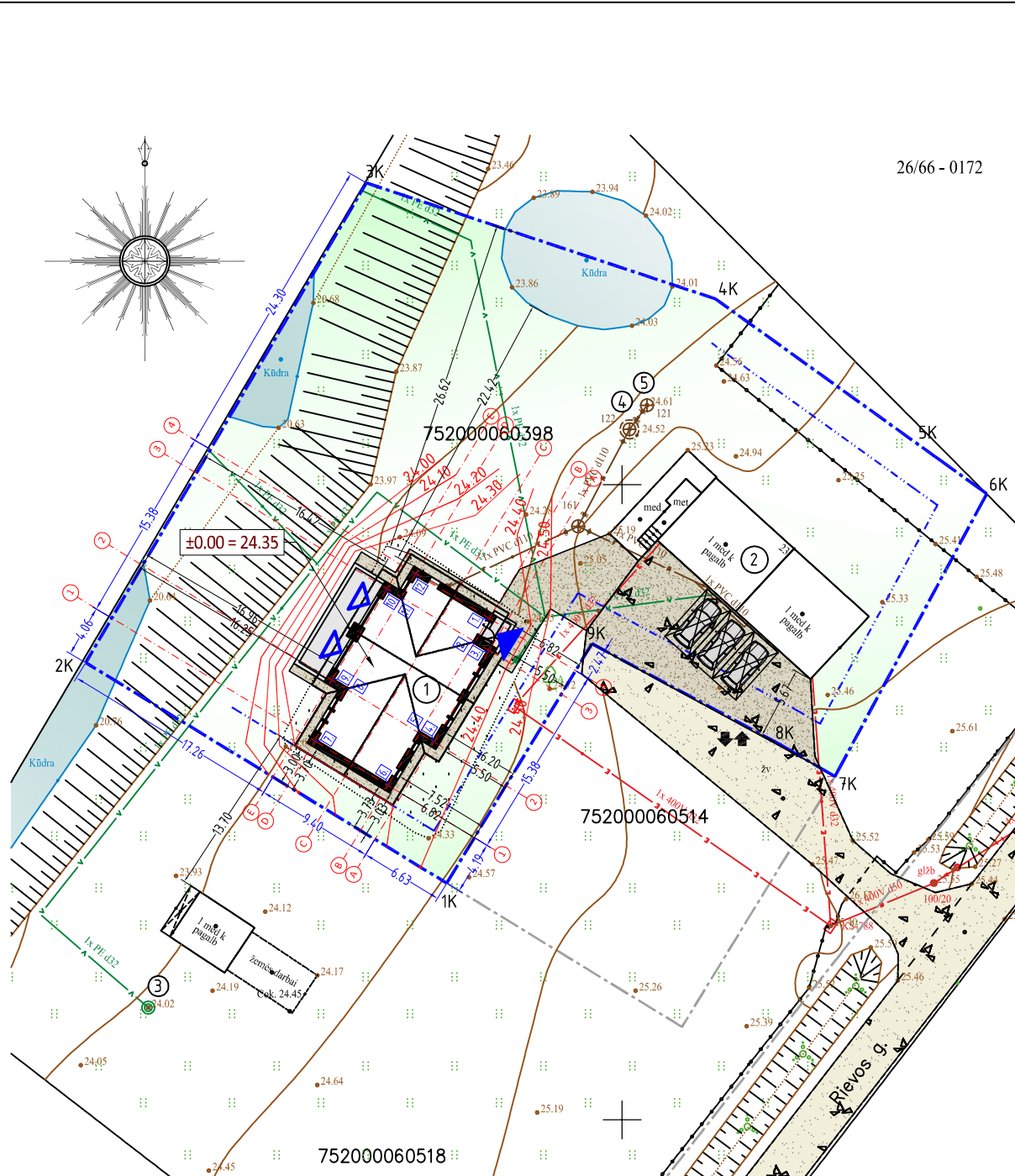
**PASTABOS**

- VYKDOTI DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAIS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖS INSTRUKCIJOMIS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIuose DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- LAUKO GESINIMUI VANDUO BUS NAUDOJAMAS IŠ ŠALIA SKLYPO ESANČIOS KŪDROS.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS TAISYKLĖS", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektros tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIŠ PRADĖDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMA, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE - NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. COKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS - NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELAS IR PAN.)
- NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIO VIETA STATYBŲ METU GALI KEISTIS, TAČIAU BET KOKIU ATVEJU TURI BŪTI IŠLAIKOMI NORMATINIAI ATSTUMAI IKI PASTATŲ/INŽINERINIŲ TINKLŲ.

KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>enamai</b> Gyvenamųjų namų projektai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1768	PDV SP	L. SIPAVIČIUS	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R.S., K.S.		DOKUMENTO ŽYMUO PP-K-21-10-07/1483-SP.B-02	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Situacijos schema  
SKUODO R. SAV., LENKIMAI, RIEVOS G. 23  
Priešgaisrinis vanduo imamas iš kūdras esančios šalia sklypo



PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIU SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6232839.49	332839.54
2.	6232837.62	332838.41
3.	6232836.94	332839.54
4.	6232829.75	332835.19
5.	6232830.44	332834.06
6.	6232826.33	332831.57
7.	6232829.83	332825.80
8.	6232833.94	332828.29
9.	6232834.63	332827.15
10.	6232841.81	332831.50
11.	6232841.12	332832.64
12.	6232842.99	332833.77

SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6232818.63	332836.20
2K	6232835.99	332807.79
3K	6232873.75	332829.87
4K	6232864.63	332857.33
5K	6232852.20	332874.64
6K	6232849.29	332878.69
7K	6232827.03	332866.75
8K	6232829.52	332862.47
9K	6232837.48	332847.62

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matu vnt.
1	Sklypo plotas	2158	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	12	%
3	Užstatymo intensyvumas	9	%
4	Užstatymo plotas	258	m <sup>2</sup>
5	Sufankinto grunto/žvyro dangos plotas	232	m <sup>2</sup>
6	Apželdinimo plotas	77	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Bendrasis plotas	111,63	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	111,63	m <sup>2</sup>
9	Gyvenamasis plotas	72,39	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	5,10	m
11	Statybinė kubatūra	557	m <sup>3</sup>
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Medinių konstrukcijų	
14	Perdangos	Medinių konstrukcijų	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**


- SKLYPO RIBOS
- GRETIMO SKLYPO RIBOS
- STATYBOS ZONA
- PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYV. NAMAS
- ESAMI PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI
- IVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
- ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS (ŽVYRO DANGA)
- SUTANKINTAS GRUNTAS (ŽVYRO DANGA)
- PARGINDINIS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- KITI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- APŽELDINTA TERITORIJA
- KŪDRA
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
- PROJEKTUOJAMA PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ

**PASTABOS**

- VYKDOTI DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAIS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖS INSTRUKCIJOMIS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUOSE DUOTAIS NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- LAUKO GESINIMUI VANDUO BUS NAUDOJAMAS IŠ ŠALIA SKLYPO ESANČIOS KŪDROS.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS TAISYKLĖS", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektros tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIŠ PRADĖDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMA, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTI REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE - NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. COKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS" 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS - NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELAS IR PAN.)
- NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIO VIETA STATYBŲ METU GALI KEISTIS, TAČIAU BET KOKIU ATVEJU TURI BŪTI IŠLAIKOMI NORMINIAI ATSTUMAI IKI PASTATŲ/INŽINERINIŲ TINKLŲ.

KVAL. PATV. DOK. NR.	Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Skuodo r. sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas
A1768	PDV SP	L. SIPAVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Sklypo vertikalus planas M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	R.S., K.S.		PP-K-21-10-07/1483-SP.B-03	LAPŲ
				1
				1

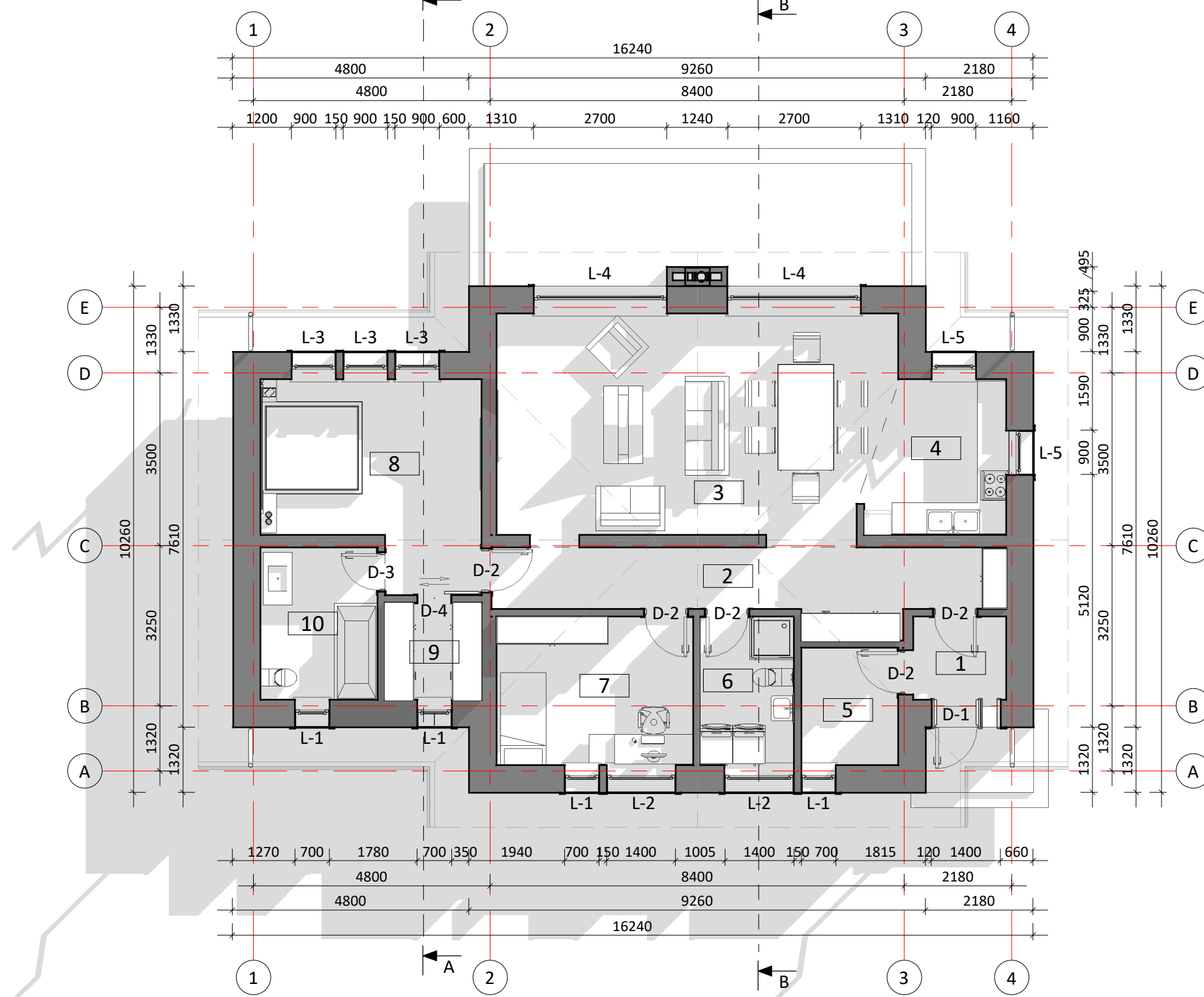


KVAL. PATV. DOK. NR.	 Gyvenamųjų namų projektai			Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 <a href="http://www.enamai.lt">www.enamai.lt</a> el. p.: info@enamai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.			
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS		2022-01	VIZUALIZACIJOS		0	
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ		2022-01	M=			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.				DOKUMENTO ŽYMUO PP- K -21-10-07 /1483SA.B000		LAPAS 1	LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU

1 : 100




PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Tambūras	3.20
2	Koridorius	14.43
3	Svetainė	35.72
4	Virtuvė	8.30
5	Pagalbinė patalpa	4.65
6	San. mazgas	5.74
7	Kambarys	12.05
8	Miegamasis	16.57
9	Drabužinė	3.88
10	Vonios patalpa	7.41

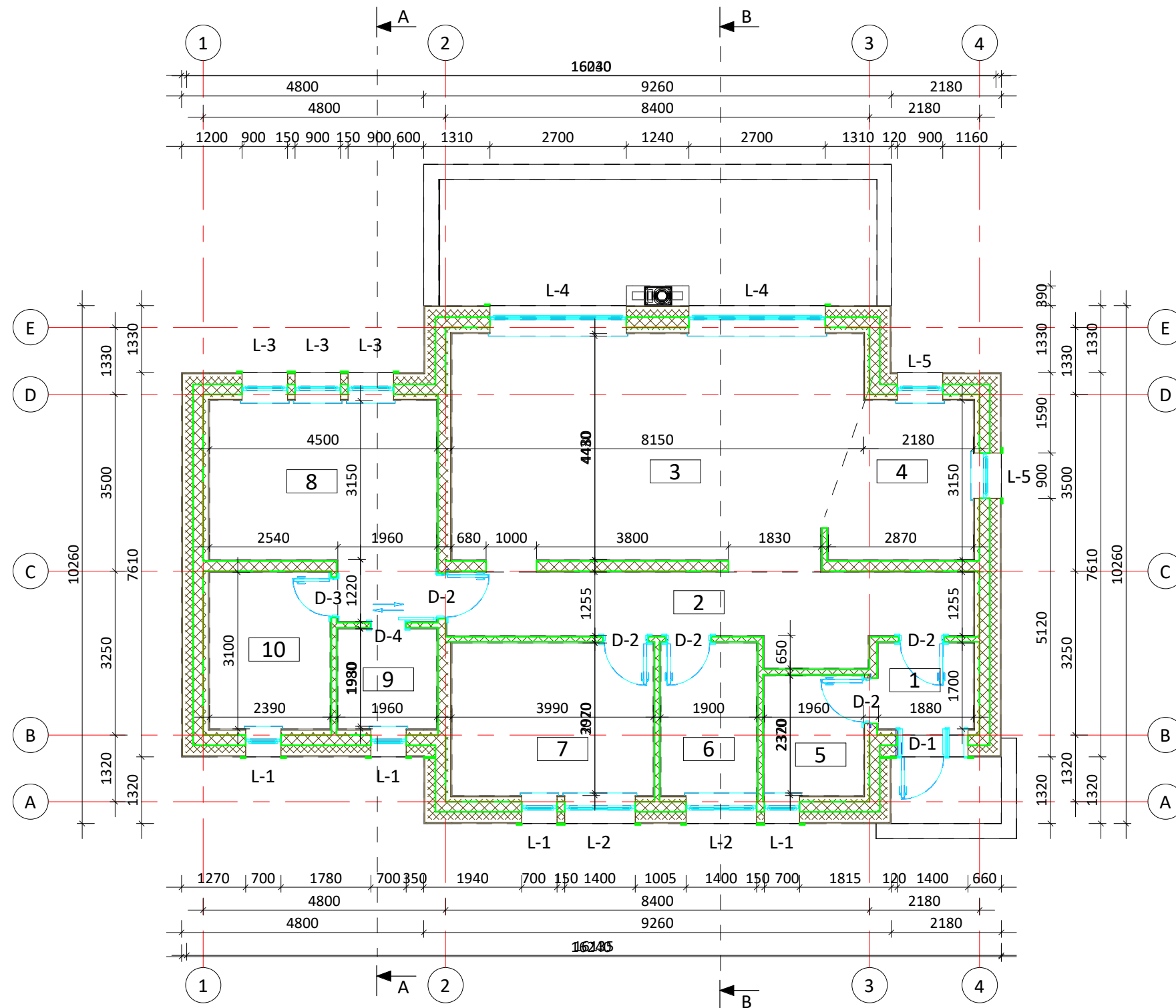
Iš viso: 111.93

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

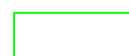
Bendras plotas	111.93 m <sup>2</sup>
Gyvenamas	72.64 m <sup>2</sup>
Pagalbinis	39.30 m <sup>2</sup>
Naudingas	111.93 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	149 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	520m <sup>3</sup>


KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.	
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU	
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01	M= 1 : 100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP- K -21-10-07 /1483-SA.B01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1


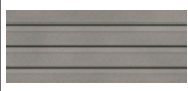

PIRMO AUKŠTO PLANAS  
1 : 100

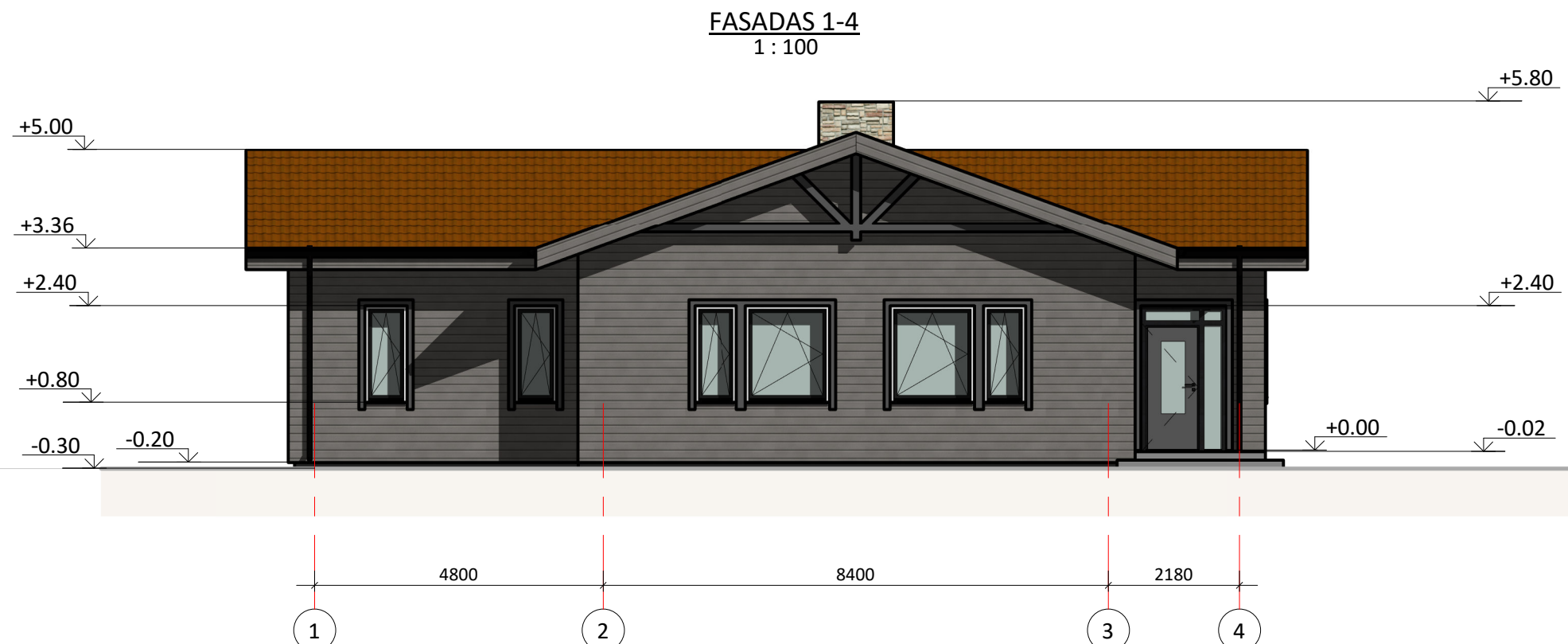


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Tambūras	3.20
2	Koridorius	14.43
3	Svetainė	35.72
4	Virtuvė	8.30
5	Pagalbinė patalpa	4.65
6	San. mazgas	5.74
7	Kambarys	12.05
8	Miegamasis	16.57
9	Drabužinė	3.88
10	Vonios patalpa	7.41
Iš viso:		111.93

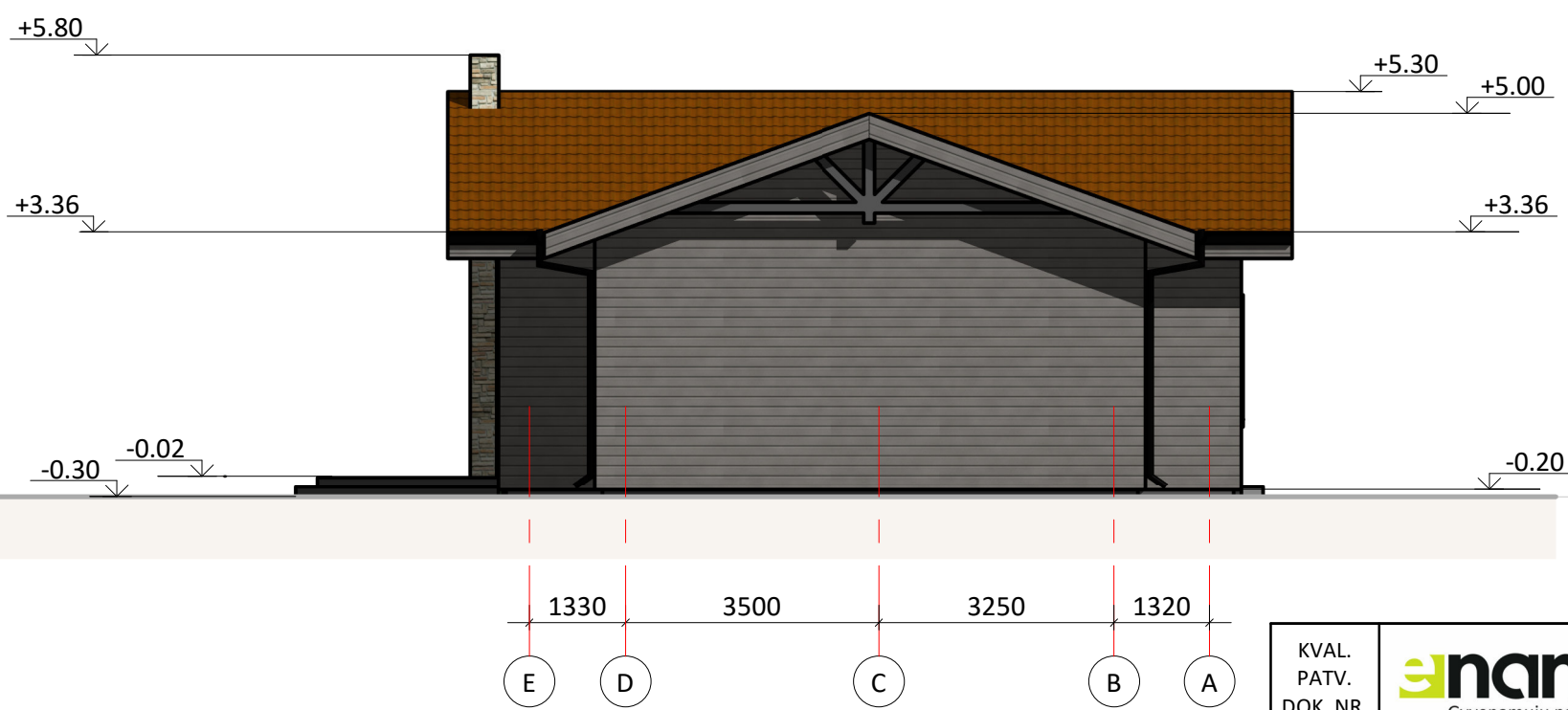
 Išorines (vidines) sienos karkasas, iš nurodytų konstrukcijų. Medienos klasė ne žemesnė nei C24.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 Gyvenamųjų namų projektai Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.		
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M=1 : 100		LAIDA 0
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01			
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP- K-21-10-07/1483-SA.B02		LAPAS 1
						LAPŲ 1


FASADO APDAILOS MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
Pavadinimas	Kiekis, m <sup>2</sup>	Medžiagos Specifikacija
Klijuojamos akmens imitacinės plytelės	17 m <sup>2</sup>	
Medinės dailylentės RAL 7010	171 m <sup>2</sup>	
Čerpės	199 m <sup>2</sup>	






FASADAS E-A  
1 : 100

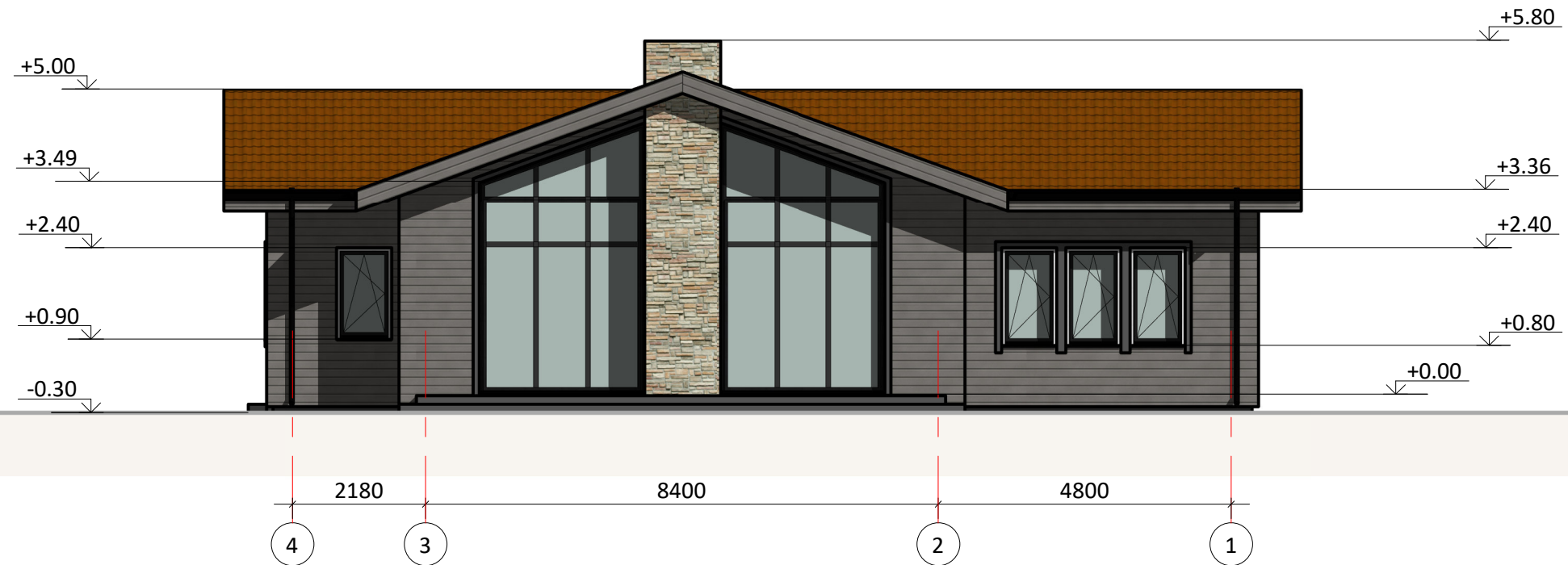


- PASTABOS:
- Langai ir durys - plastikiniai.
  - Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos plieno skardos, dengtos plastizoliu, spalva - tamsiai pilka.
  - Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

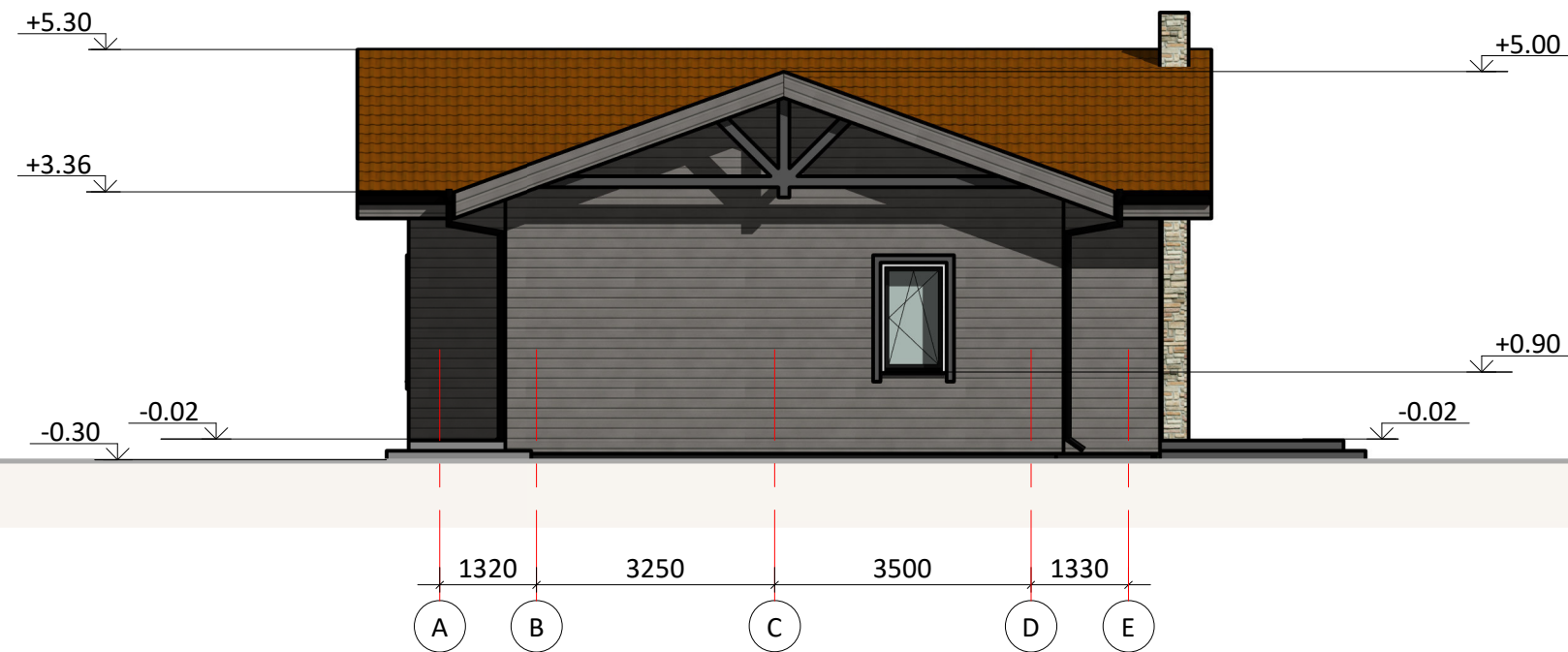
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 <a href="http://www.enamai.lt">www.enamai.lt</a> el. p.: info@enamai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.		
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01	FASADAI 1-4, E-A		0
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01	M = 1 : 100		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP- K-21-10-07/1483-SA.B03		LAPAS 1
						LAPŲ 1

FASADO APDAILOS MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
Pavadinimas	Kiekis, m <sup>2</sup>	Medžiagos Specifikacija
Klijuojamos akmens imitacinės plytelės	17 m <sup>2</sup>	
Medinės dailylentės RAL 7010	171 m <sup>2</sup>	
Čerpės	199 m <sup>2</sup>	

FASADAS 4-1  
1 : 100




FASADAS A-E  
1 : 100

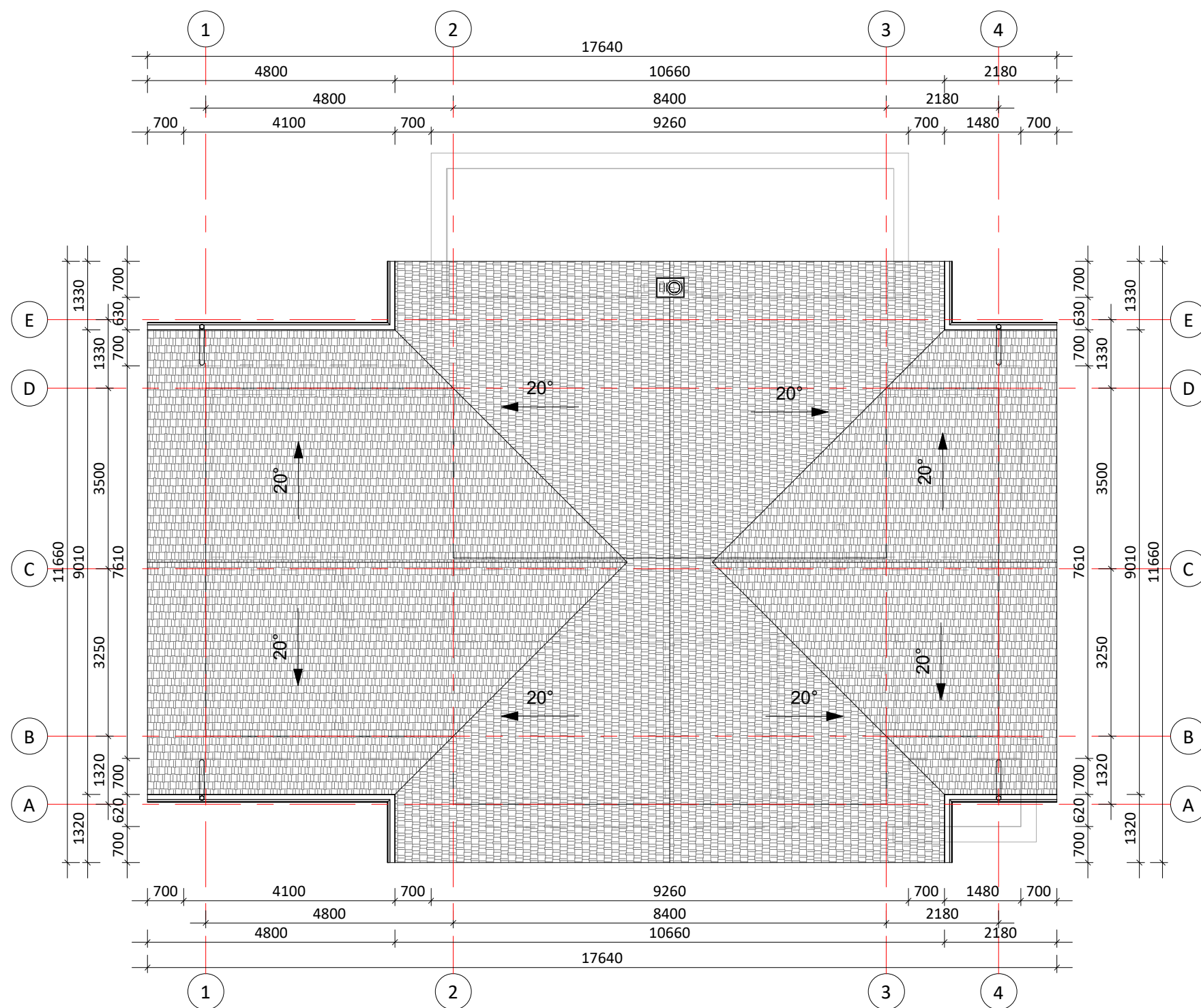


PASTABOS:

- Langai ir durys - plastikiniai.
- Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos plieno skardos, dengtos plastizoliu, spalva - tamsiai pilka.
- Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 Gyvenamųjų namų projektai			Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 <a href="http://www.enamai.lt">www.enamai.lt</a> el. p.: info@enamai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.		
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01	FASADAI 4-1, A-E			0
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01	M= 1 : 100			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP- K -21-10-07 /1483-SA.B04			LAPAS 1
							LAPŲ 1

**STOGO PLANAS**  
1 : 100



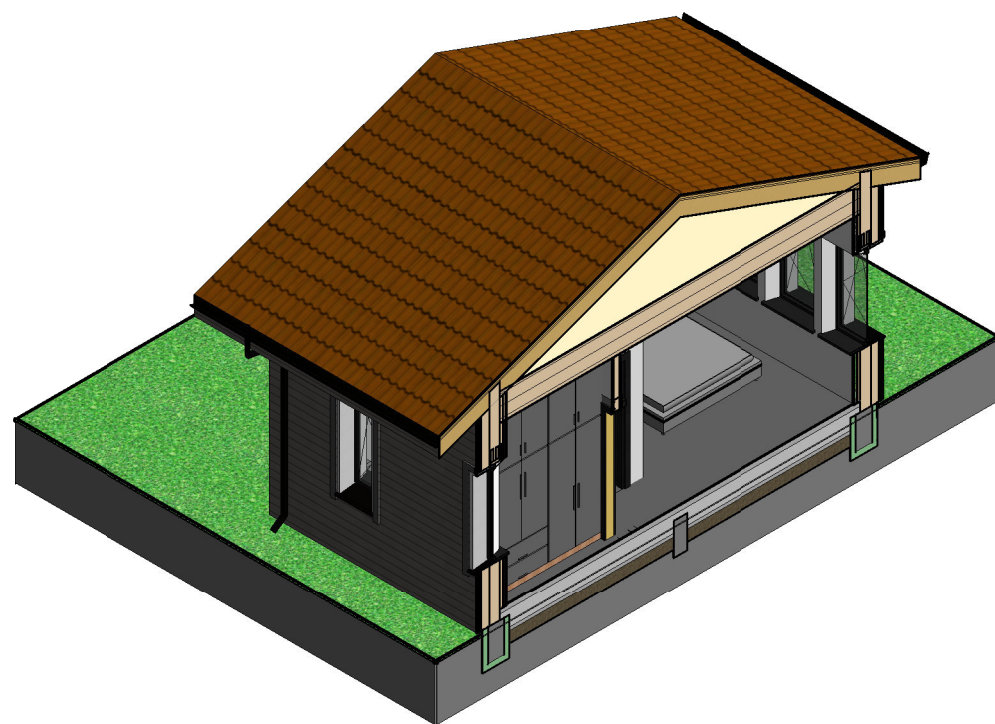
MEDŽIAGŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS STOGUI	
Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
Difuzinė plėvelė	199 m <sup>2</sup>
Čerpės	199 m <sup>2</sup>

**REKOMENDACIJOS:**

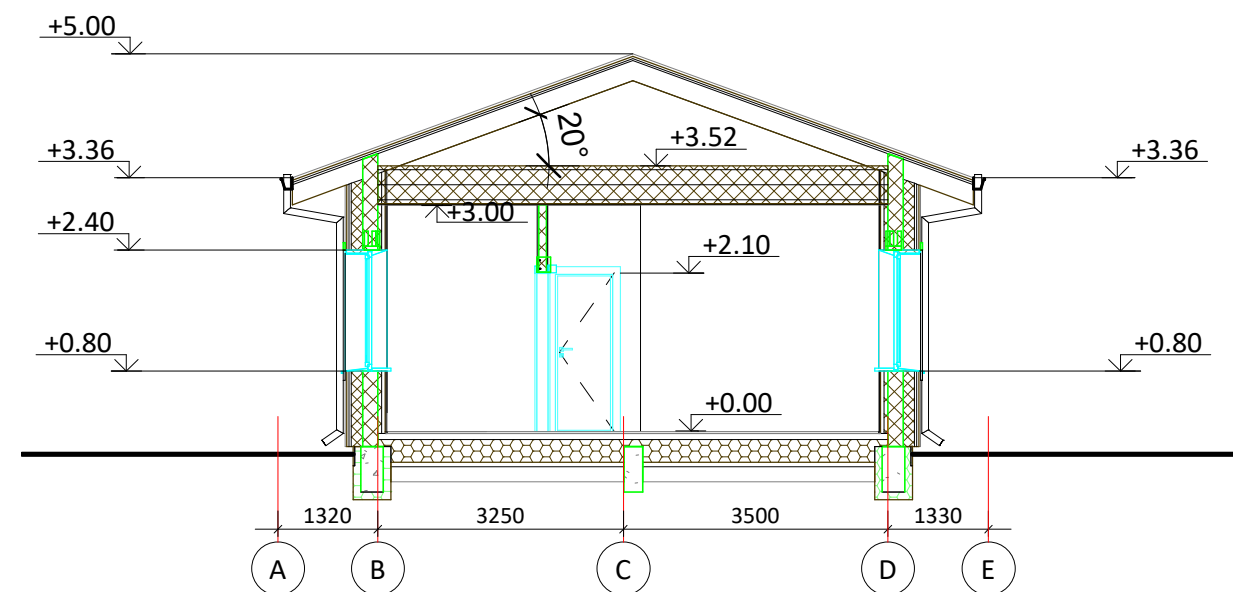
1. Statiniui projektuojama III kat. apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio.
2. Virš namo stogo kraigo 25 cm aukštyje tvirtinamas trosinis žaibo priėmklis, iš plieninio daugiagyslis lono 36mm<sup>2</sup> skersmens.
3. Įrengiami srovės nuvedikliai iš plieno vielos 8 mm skersmens ir prijungiami prie žemiklių 10 mm skersmens 5m ilgio plieno elektrodų.
4. Kontūro varža ne daugiau 10 omų.
5. Vidinei apsaugai nuo viršįtampų, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiniame skyde numatyti saugiklį.


KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>enamai</b> Gyvenamųjų namų projektai	Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 <a href="http://www.enamai.lt">www.enamai.lt</a> el. p.: info@enamai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.		
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS STOGO PLANAS M= 1 : 100	
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01		
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01	DOKUMENTO ŽYMUO PP- K -21-10-07 /1483-SA.B05	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.				
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

3D Pjūvis A-A

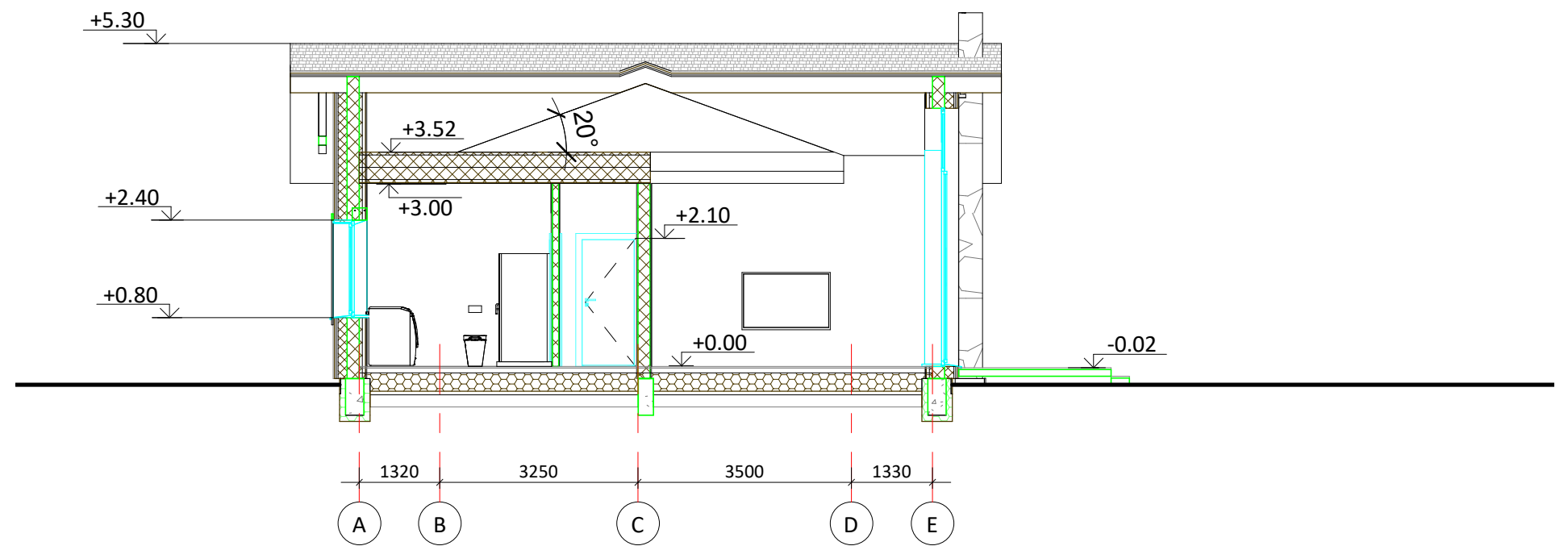


PJŪVIS A-A  
1 : 100

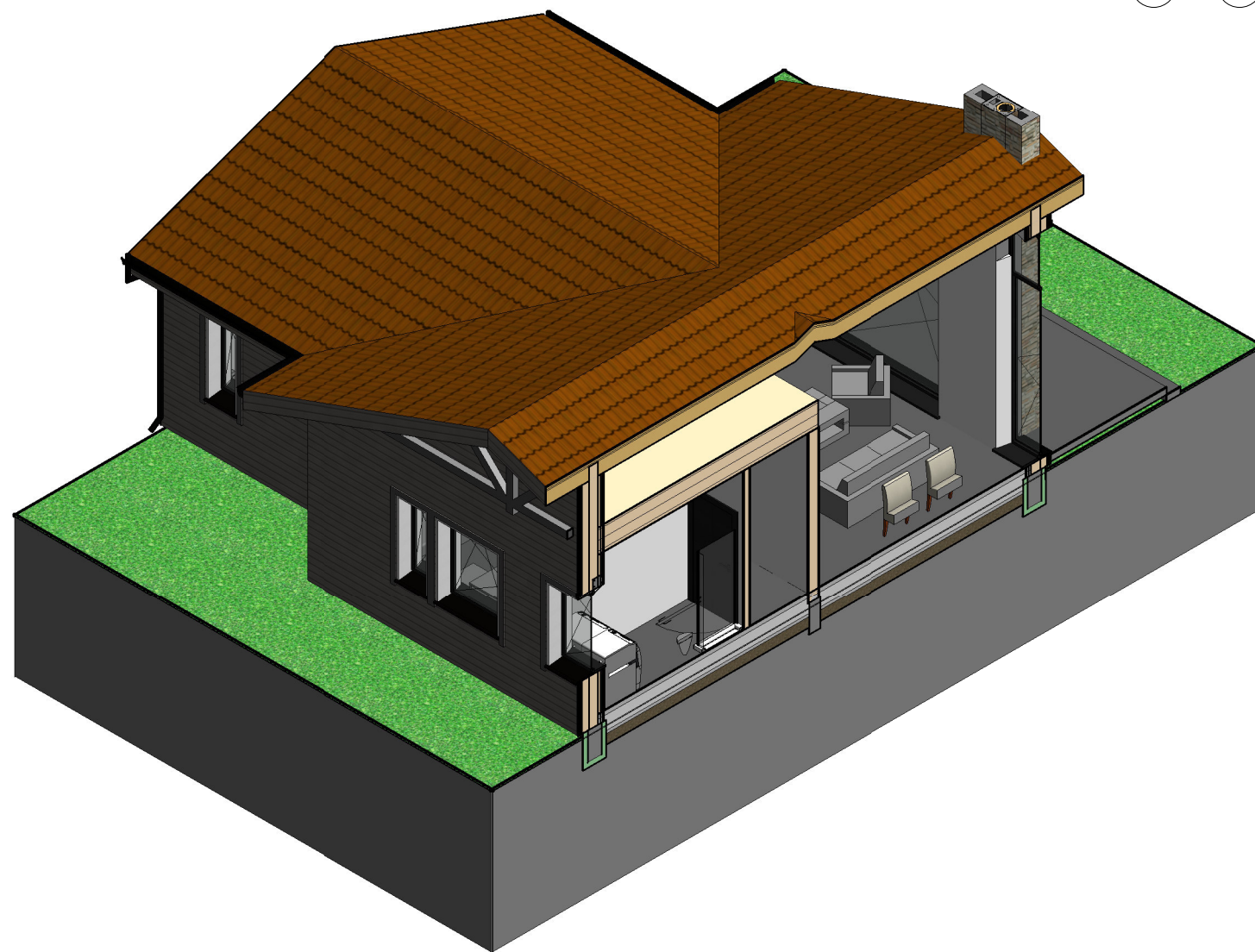



KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 <a href="http://www.enamai.lt">www.enamai.lt</a> el. p.: info@enamai.lt Gyvenamųjų namų projektai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.		
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS A-A M= 1 : 100		LAIDA 0
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01			
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP- K -21-10-07 /1483-SA.B06		LAPAS 1
						LAPŲ 1

PJŪVIS B-B  
1 : 100



3D Pjūvis B-B



KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 <a href="http://www.enamai.lt">www.enamai.lt</a> el. p.: info@enamai.lt Gyvenamųjų namų projektai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Skuodo r.sav., Lenkimai, Rievos g. 23, statybos projektas.		
A 1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS B-B M= 1 : 100		LAIDA
A 1768	PDV SA	L. SIPAVIČIUS	2022-01			0
BK 020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ	2022-01			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R. S., K. S.			DOKUMENTO ŽYMUO PP- K-21-10-07 /1483-SA.B07		LAPAS 1
						LAPŲ
						1