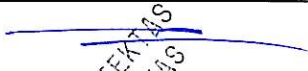
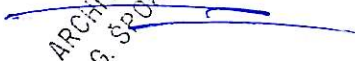


Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Statybos adresas	ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV.
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	6.1. (VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS)
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Užsakovas (statytojas)	E. E.- M.
Projekto dalys	BD (bendroji dalis)
Tomas	I iš I
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projekto laida	0
Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Projektuotojas	G. ŠPOKO II SKARDŽIO G. 10, ALYTUS Į. K. 250110330 TEL.NR.: 8-698-41270 El. pašto adresas: gintaras.proja@gmail.com
Projekto numeris	2P/22
Projekto parengimo metai	2022 m.

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ, ATESTATO NR.	PARAŠAS
PV	Gintaras Špokas, A717	
PDV	Gintaras Špokas, A717	

G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ



Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo nr.
BYLOS (SEGTUVO) TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
-	2	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2,3
2P/22-PP-BD-BAR	4	0	Aiškinamasis raštas		4-7
BYLOS (SEGTUVO) GRAFINIŲ DOKUMENTŲ (BRĖŽINIŲ) ŽINIARAŠTIS					
2P/22-PP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas m 1 :500		8
2P/22-PP-SP.B-02	1	0	Inžinerinių tinklų planas m 1 :500		9
2P/22-PP-SA.B1	1	0	Pirmo aukšto planas m 1:100		10
2P/22-PP-SA.B2	1	0	Antro aukšto planas m 1:100		11
2P/22-PP-SA.B3	1	0	Stogo planas m 1:100		12
2P/22-PP-SA.B4	1	0	Architektūrinis pjūvis A-A m 1:100		13
2P/22-PP-SA.B5	1	0	Architektūrinis pjūvis B-B m 1:100		14
2P/22-PP-SA.B6	1	0	Fasadai ašyse „1-2“ m 1:100		15
2P/22-PP-SA.B7	1	0	Fasadai ašyse „2-1“ m 1:100		16
2P/22-PP-SA.B8	1	0	Fasadai ašyse „A-B“ ir „B-A“ m 1:100		17
-	1	0	Pastato bendras vaizdas po rekonstrukcijos		18

Kval. patv. dok. nr.	G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Statinio projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo Ūdrijos g. 65A, Miklusėnų k., Alytaus sen., Alytaus r. sav. statybos projektas		
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	Laida	
A717	PDV	G. Špokas			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: E. E.- M.			Dokumento žymuo 2P/22-PP-BD -BSŽ	Lapas 1	Lapu 1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022-01-31

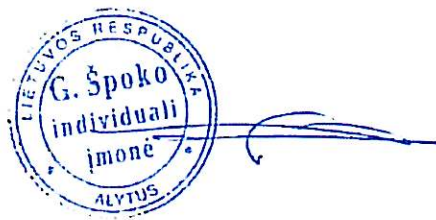
Alytaus rajono savivaldybės administracijos
Komunalinio ūkio ir architektūros skyriaus
Vyriausioji architektė
Vilma Videikaitė
PRITARIU
2022-01-31

1.	Informacija apie sumanytą projektuoti statinį ar jo dalį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius; statinio ar jo dalies naudojimo paskirties keitimo atveju nurodoma esama ir būsima paskirtys;	
1.1	Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G.65A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
1.2	Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
1.3	Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
1.4	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	6.1. (VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS)
1.5	Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai	Žemės sklypo plotas:.....2038,0 m ² sklypo užstatymo intensyvumas:... ≤ 0,8 sklypo užstatymo tankumas:..... ≤ 22% pastato bendras plotas:.....190,0 m ² pastato aukštis:.....≤ 8,5 m aukštų skaičius:.....2 pastato tūris:.....800,0 m ³ energinio naudingumo klasė:.....A++
2.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<ul style="list-style-type: none"> • INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO AR STATINIO DALIES, TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO [5.12] 20 STRAIPSNYJE NUMATYTAIS ATVEJ AIS STATINIO AR STATINIO DALIES, NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ AR STATINIO (STATINIO DALIES) PASKIRTIES KEITIMĄ; • SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS (SPECIALIESIEMS ARCHITEKTŪROS, SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS IR PAVELDOSAUGOS) NUSTATYTI;
3.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	REGLAMENTUOJAMOS (STR 1.04.04:2017

		„STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“) APIMTIES TEKSTINĖ BEI GRAFINĖ INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ STATYTI, REKONSTRUOTI AR REMONTUOTI PASTATĄ AR STATINĮ
4.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ 2. ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
5.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	SUMANYTO STATYTI, REKONSTRUOTI AR REMONTUOTI PASTATĄ AR STATINĮ AUKŠTŲ PLANŲ SCHEMOS, FASADAI, VIZUALIZACIJA
6.	Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų parengimo terminai, Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis ir kita).	PPROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMO DATA: IKI 2022-02-15; STATYTOJUI PATEIKIAMA VIENA POPIERINĖ PP KOPIJA IR SKAITMENINIS ĮRAŠAS (PDF formatu)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):

E. E.- M.



PROJEKTUOTOJAS:

G. ŠPOKO II; j. k. 250110330

PROJEKTO VADOVAS GINTARAS ŠPOKAS
(kvalifikacijos atestato nr. A717)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIS

- Privalomųjų dokumentų sudėtis bendruoju atveju yra tokia:
- 1. **detalusis planas** – privalomas Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais ir rengiamas šio įstatymo pagrindu priimtų teisės aktų nustatyta tvarka ir nustatytos sudėties;
- 2. **Statytojo nuosavybės teisę ar kitokią teisę į žemę (statybos sklypą) ar vandens telkinį (ar jo dalį) patvirtinantys dokumentai** (tarp jų – bendraturčių sutikimas, jei žemės sklypas, vandens telkinys priklauso jiems bendrosios dalinės nuosavybės teise);
- 3. **statinio bendraturčių sutikimas**, kai rekonstruojamas ar kapitališkai remontuojamas statinys ar jo dalis priklauso jiems bendrosios nuosavybės teise;
- 4. **statinio projektavimo užduotis** (toliau – Techninė užduotis) – paslaugų apimtis ir projektavimo techninė užduotis su Statytojo reikalavimais (Statytojo technine specifikacija). Tai Statytojo patvirtintas dokumentas, kuriame pateikiama paslaugų apimtis ir sumanyto statyti statinio pagrindiniai funkciniai, architektūriniai, techniniai, kokybiniai, ekonominiai bei kiti rodikliai ir reikalavimai, kuriais būtina vadovautis rengiant Projektą.
- 5. **statinio ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų dokumentai:**
 - 5.1. statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių, geodezinių, topografinių tyrinėjimų dokumentai (ant ne senesnės kaip 3 metų topografinės geodezinės nuotraukos, kuri patikslinama (jei reikia) projekto rengimo metu);
 - 5.2. inžinerinių geologinių, geotechninių tyrimų dokumentai, Vyriausybės įgaliotos institucijos patvirtintose taisyklėse nurodytais atvejais įregistruoti nustatyta tvarka;
 - 5.3. aplinkos, kraštovaizdžio, higieninių, archeologinių, kultūros paveldo statinių ir kt. tyrimų dokumentai (kai jie privalomi ar atlikti Statytojo pageidavimu);
 - 5.4. rekonstruojamo ar kapitališkai remontuojamo statinio konstrukcijų, statinio inžinerinių sistemų tyrimų, matavimų, jų techninės būklės vizualinio įvertinimo dokumentai ir kiti dokumentai (kai tai reikalinga).
- 6. Statytojas teisės aktų nustatytais atvejais Projektuotojui taip pat pateikia:
 - 6.1. statinio statybos pagrindimą. Statinio statybos pagrindimas – tai dokumentas, kurio tikslas – įvertinti statytojo (užsakovo) sumanymo statyti statinį tikslingumą.
 - 6.2. planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentus;
 - 6.3. planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentus;
 - 6.4. viešojo aptarimo protokolą, kai keičiama daugiabučio gyvenamojo namo patalpų paskirtis;
 - 6.5. visuomenės informavimo apie visuomenei svarbių statinių projektavimo pradžios datą pagal nustatytą tvarką;
 - 6.6. statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentą – rekonstruojamiems ir kapitališkai remontuojamiems statiniams.

Kval. patv. dok. nr.	G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Statinio projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo Ūdrijos g. 65A, Miklusėnų k., Alytaus sen., Alytaus r. sav. statybos projektas	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	
A717	PDV	G. Špokas			Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: E. E.- M.			Dokumento žymuo 2P/22-PP-BD -AR	Lapas 1
					Lapų 4

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektuojamo objekto adresas: Ūdrijos g. 65A, Miklusėnų k., Alytaus sen., Alytaus r. sav.
Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; žemės sklypo naudojimo būdas vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Projektuojamas pastatas priskiriamas vieno buto gyvenamųjų pastatų funkcinėi grupei; indeksas: 6.1.

Žemės sklypo plotas 0,2038 ha. Žemės sklypo kadastrinis nr.: 3328/0003:190 Luksnėnų k. v.;
žemės sklypo unikalus nr.: 3328-0003-0190; registro nr.: 33/24736.

Statybos zonoje auga trys beržai. Sklypo reljefas žemėja Pietų kryptimi (aukščių skirtumas sudaro ~1,0 m). Statybos sklypas nepatenka į valstybės saugomas teritorijas. Kultūros paveldo vertybių sklype nėra. Higieninė ir ekologinė situacija normali, sklypas yra tvarkingas, nėra susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų medžiagų, taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. 300 m atstumu nuo statybos teritorijos nėra 330 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Alytaus raj. priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Alytaus raj. priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m² (160 kg/m²).

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ skaičiuojamoji žiemos temperatūra yra -22°C.



Statybos sklypas Ūdrijos g. 65A, Miklusėnų k., Alytaus sen., Alytaus r. sav

2P/22-PP-BD -AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Gyvenamasis namas projektuojamas centrinėje sklypo dalyje, arčiau šiaurinės sklypo kraštinės. Pastato statybos vietoje augantys medžiai bus kertami, prieš tai jų kirtimą suderinus su atitinkamomis institucijomis. Įvažiavimas į sklypą numatomas iš privažiavimo kelio (Ūdrijos g.), esančio pietinėje pusėje. Sklypo rytinėje dalyje numatomi du nesudėtingų statinių kategorijai priskiriami pagalbinio ūkio pastatai. Sklypo ribose esančių želdynų plotas, pastačius gyvenamąjį namą ir įrengus kietų dangų privažiavimus ir aikšteles bus ~ 60%. Tvorą neprojektuojama.

Sklypo ribose numatomos 4 vietos automobilių statymui. Vadovautasi STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai":

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	-
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Pastaba. Nustatant automobilių vietų skaičių šio punkto 1.1 ir 1.2 papunkčiuose nurodytais atvejais garažo patalpų plotas neįskaičiuojamas į naudingąjį plotą.

Projektuojamo gyv. namo naudingas plotas, atėmus garažo patalpos plotą: 216,62 m².

3.1. SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas: 2038,0 m²;

Sklypo užstatymo intensyvumas: 0,2 (su pagalbinio ūkio pastatais);

Sklypo užstatymo tankumas: 13% (su pagalbinio ūkio pastatais);

Sklypo ribose esančių želdynų dydis: ~60 %;

Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų sklypo ribose skaičius: 4 vnt.

4. STATINIO ARCHITEKTŪROS IR KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų, be rūsių, šlaitiniu stogu. Pagrindinis įėjimas į pastatą orientuotas į Rytinę pusę. Pastatas stačiakampio formos plane, su priblokuotu garažo tūriu, nesudėtingo išplanavimo. Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: tambūras, san. mazgas, svetainė/virtuvė/valgomasis, darbo kambarys, techninė patalpa, garažas lengvajam automobiliui; antrame aukšte numatyti trys gyvenamieji kambariai, du san. mazgai, holas, balkonas. Taip pat pirmo aukšto lygyje numatyta dengta atvira terasa. Lietaus vandens nuvedimo nuo stogo sistema išorinė, lietvamzdžių pagalba.

Pamatai – gręžiniai g/b.

Atitvarinės sienos iš polistireninių blokelių su g/b užpildu viduje.

Perdanga – medinių konstrukcijų.

Stogo danga – profiliuotos skardos lakštai.

	Lapas	Lapų	Laida
2P/22-PP-BD -AR	3	4	0

Grindys įrengiamos ant grunto, ant reikiamo storio termoizoliacijos pagrindo.

Langai – PVC profilių rėmų, su dvikamerais stiklo paketais, dviem selektyviais stiklais.

Fasado apdaila – medinės (cementinės) lentos.

Pastato išorei numatytos medžiagos - medinės (cementinės) lentos, plastikuota skarda, nekenkia žmogaus sveikatai, neišskiria nuodingų garų, keičiantis aplinkos temperatūrai.

5. INŽINERINIAI TINKLAI

Kadangi netoliese nėra centralizuotų geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų, numatomi vietiniai buitinių nuotekų surinkimo ir tvarkymo tinklai.

Lietaus vanduo nuo pastato stogo bus nūvedamas į sklypo teritoriją, kur susigers į gruntą.

Prie sklypo ribos yra įrengta elektros kontrolinė apskaitos spinta. Elektra statytojui bus teikiama pagal sudarytą vartotojo sutartį su elektros tiekimo įmone.

5. GAISRINĖ SAUGA

Numatomas pastato atsparumo ugniai laipsnis – II

Pastatas projektuojamas taip, kad žmonės gaisro atveju galėtų saugiai evakuotis iš patalpų. Galimų įvažiavimo į kiemą vartų plotis $\geq 4,0$ m.

Pastate rekomenduojama įrengti žaibosaugos sistemą.

Privaloma apsirūpinti reikiamomis pirminio gaisro gesinimo priemonėmis, pvz. gesintuvais (150,0 m² – 1 vnt.; gesintuvo talpa – ne mažiau 4kg.), įrengti autonominiai dūmų signalizatorius.

6. KRAŠTOVAIZDIS

Projektuojamas pastatas nepatenka į kokią nors saugotiną teritoriją, parką, draustinį ir pan.

7. BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Projektuojamas pastatas nepatenka į Europos Bendrijos svarbos teritoriją.


Sklype nėra saugotinių želdinių (medžių, krūmų).

Į Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų ir grybų radviečių ir augaviečių nėra.

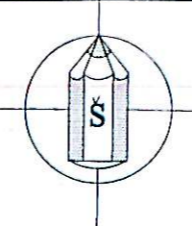
8. EKSTREMALIOS SITUACIJOS

Projektuojamas pastatas į padidintos rizikos statinių grupę nepatenka. Avarinių teršalų išmetimo į aplinką nenumatoma.

PV G. Špokas, kvalifik. atest. nr. A717


ARCHITEKTAS
G. ŠPOKAS

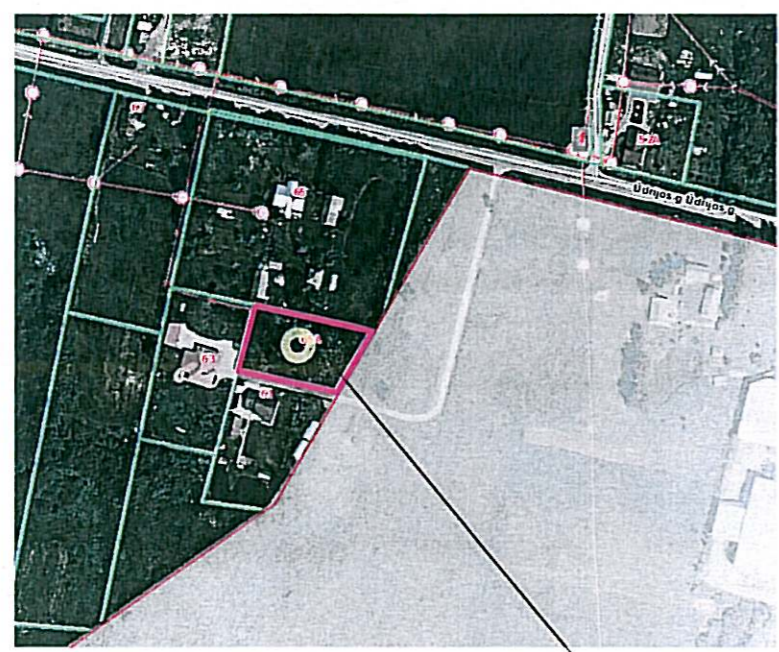
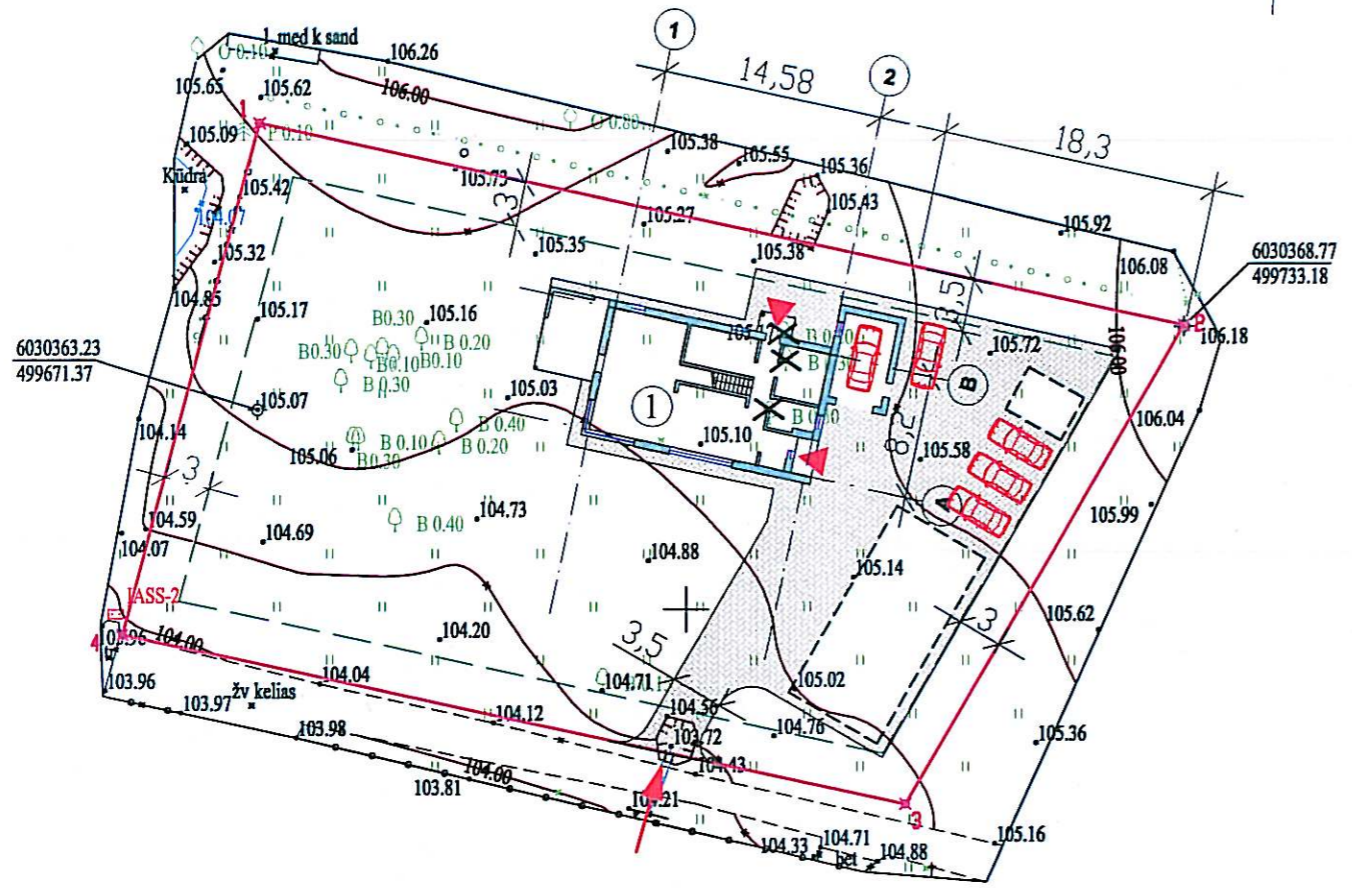
	Lapas	Lapų	Laida
2P/22-PP-BD -AR	4	4	0



6030400
499750

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2038,0	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,2	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	13	
II. PASTATAI			
1. Gyvenamieji pastatai: vieno buto gyvenamasis namas	vnt.	1	Neypatingas statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamųjų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyv. kambarių kiekis vnt.	3	
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	237,14	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	237,14	
4. Pastato tūris.*	m ³	780,0	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis.*	m	7,5	
7. Energinio naudingumo klasė.		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Automobilų stovėjimo vietų skaičius sklypo ribose	vnt.	4	
III. INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Aikštelės, terasos	m ²	380,0	Nesudėtingas statinys
III. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	
5.1. įvadinčių vandentiekio tinklų ilgis (geriamas vanduo)	m	20,0	
• PVC, vamzdžio skersmuo 32 mm			
5.2. įvadinčių buitinių savitakinų nuotekų tinklų ilgis	m	20,0	
• PVC, vamzdžio skersmuo 110 mm			
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
el. kabelio ilgis	m	35,0	



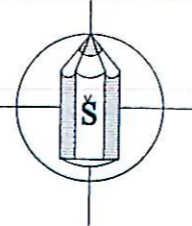
SKLYPAS ŪDRUOS G. 65 A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ① PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (NEYPATINGAS STATINYS)
- PAGALBINIO ŪKIO PASTATAI (NESUDĖTINGI STATINIAI)
- AIKŠTELĖ, PRIVAŽIAVIMAI, TAKAI (NESUDĖTINGI INŽINERINIAI STATINIAI)
- 3,0 m nuo sklypo ribų
- ✕ B 0.30 NAIKINAMI ŽELDINIAI (SUDERINUS SU ATITINKAMOMIS INSTITUCIJOMIS)
- SKLYPO RIBOS
- ĮVAŽOS Į SKLYPĄ VIETA
- ▲ ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETA

PASTABOS:
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

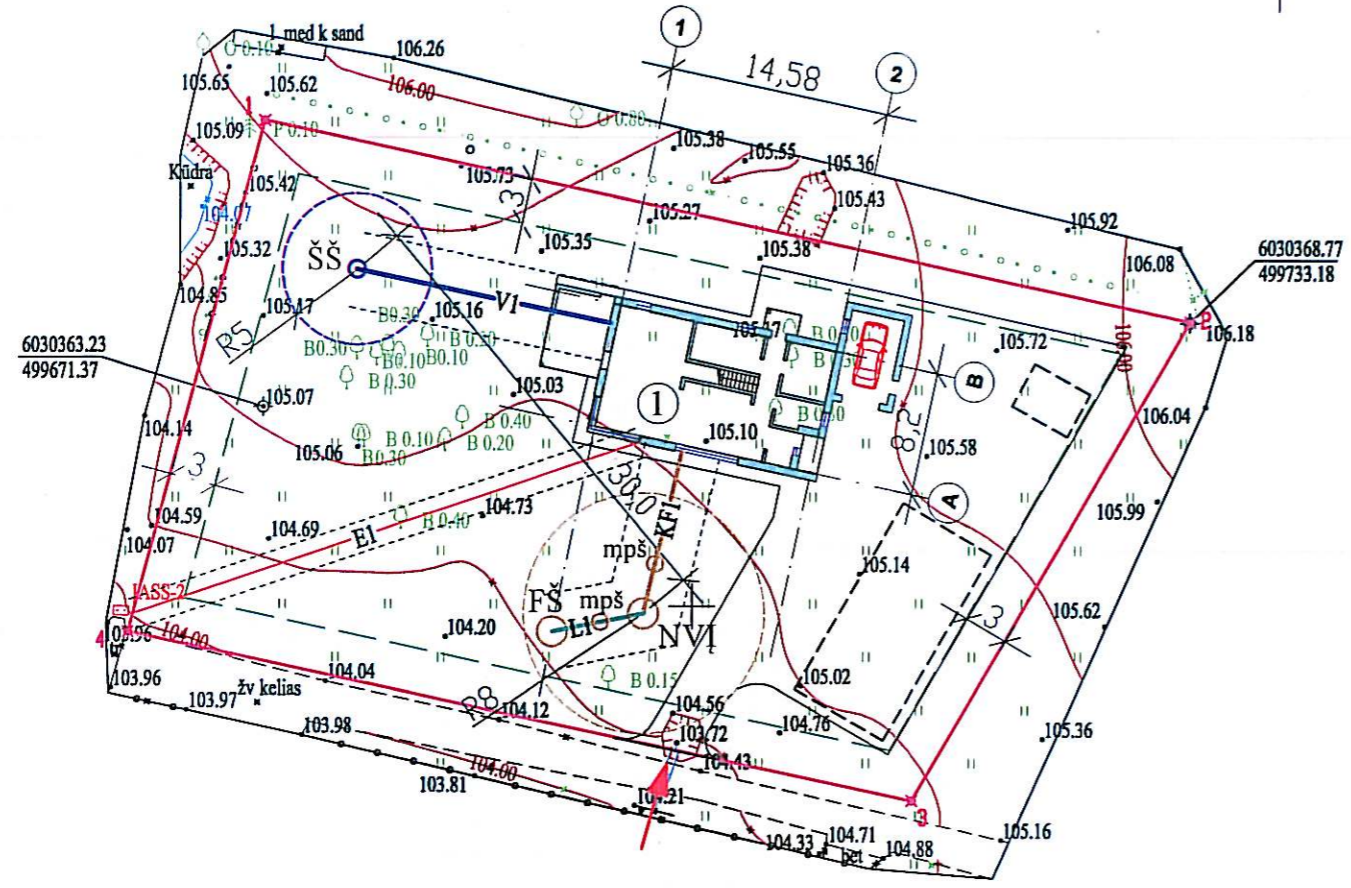
Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRUOS G. 65 A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV (SP)	G. Špokas		SKLYPO PLANAS		0
						M 1:500
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo 2P/22- PP-SP.B-01		Lapas 1
						Lapų 1



6030400
499750

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

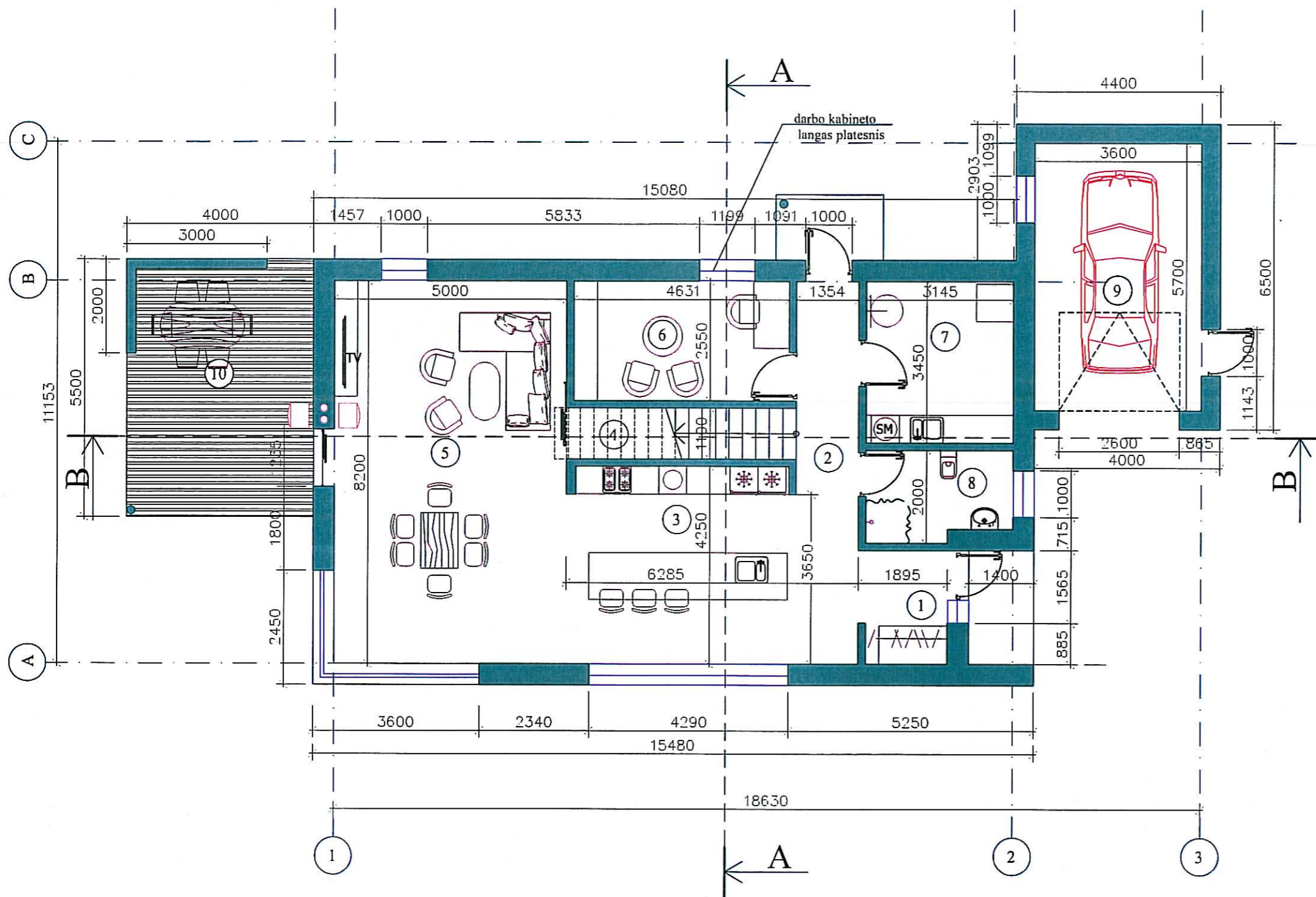
- 1 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (NEYPATINGAS STATINYS)
- PAGALBINIO ŪKIO PASTATAI (NESUDĖTINGI STATINIAI)
- AIKŠTELĖ, PRIVAŽIAVIMAI, TAKAI (NESUDĖTINGI INŽINERINIAI STATINIAI)
- 3,0 m nuo sklypo ribų
- x—x— SKLYPO RIBOS
- ← ĮVAŽOS Į SKLYPĄ VIETA
- KF1 PROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- LI PROJEKT. IŠVALYTŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- NVI PROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS IR JOS SAZ
- mpš PROJEKT. KONTROLINIŲ MĖGINIŲ PAĖMIMO ŠULINYS (VIETA)
- FŠ PROJEKT. IŠVALYTŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ FILTRACIJOS Į GRUNTĄ ŠULINYS
- VI PROJEKT. VANDENTIEKIO TINKLAS
- ŠŠ PROJEKT. ŠACHTINIS GERIAMOJO VANDENS
- EI PROJEKT. 0,4 kV KABELINĖ EL. LINJA
- IASS-2 ESANTI EL. APSKAITOS SPINTA
- APSAUGOS ZONA: vandentiekio tinklų, buitinių nuotekų tinklų - po 2,5m abipus vamzdžio ašies
el. kabelių - po 1,0 m abipus kabelio



SKLYPAS ŪDRIJS G. 65 A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV.

PASTABOS:
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ				Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJS G. 65 A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
A717	PV	G. Špokas		2022	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV (SP)	G. Špokas			INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS		0
					M 1:500		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.				Dokumento žymuo 2P/22- PP-SP.B-02		Lapas 1
						Lapų 1	

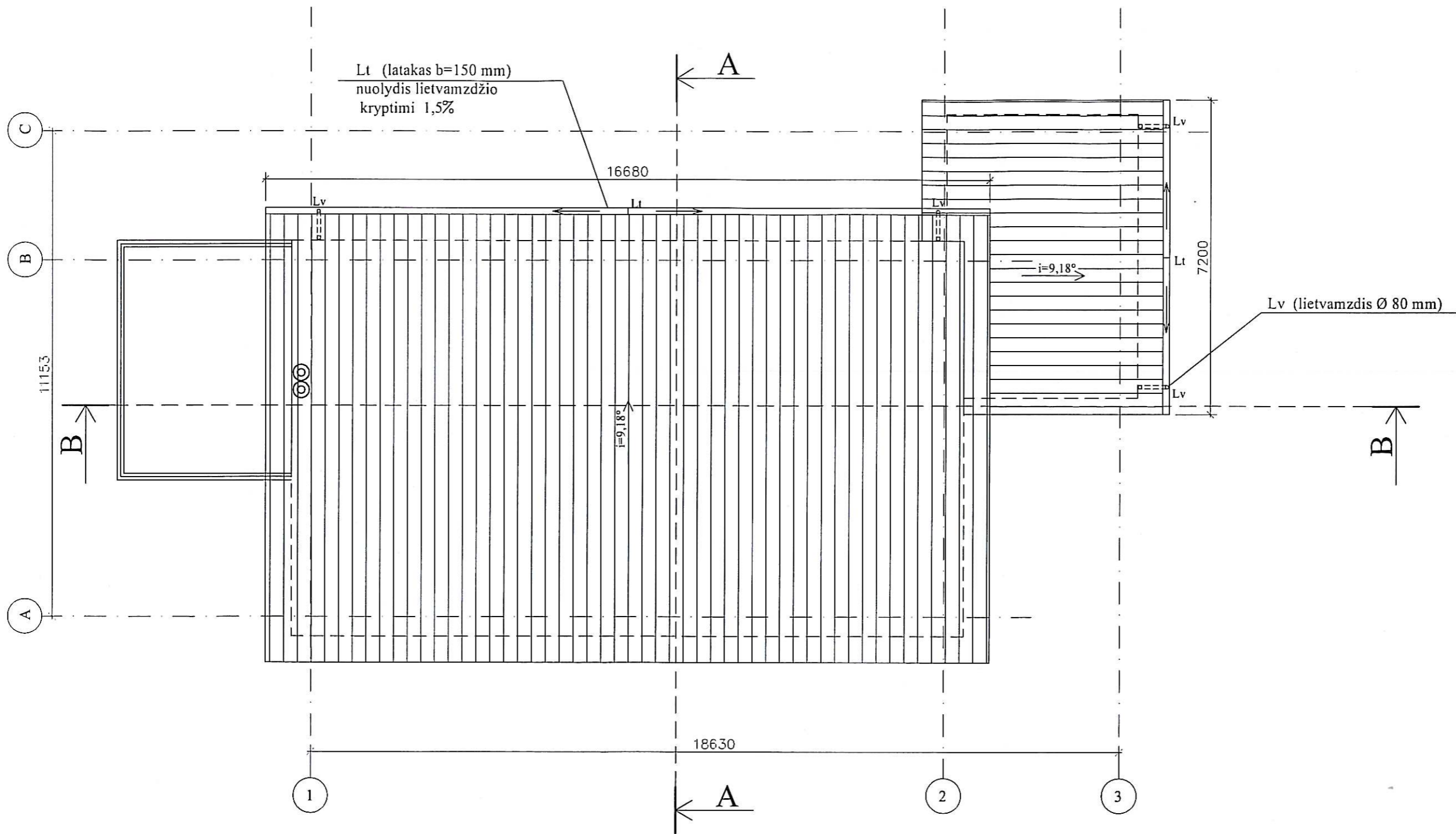


EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
1	TAMBŪRAS	4,28
2	KORIDORIUS	11,10
3	VIRTUVĖS ZONA	20,20
4	SANDĖLIS	2,00
5	SVETAINĖ / VALGOMASIS	41,00
6	DARBO KAMBARYS	11,80
7	TECHNINĖ / NAMŲ RuošOS PATALPA	10,85
8	SAN. MAZGAS	5,87
9	GARAŽAS	20,52
10	TERASA	-

VISO: 127,62 m²

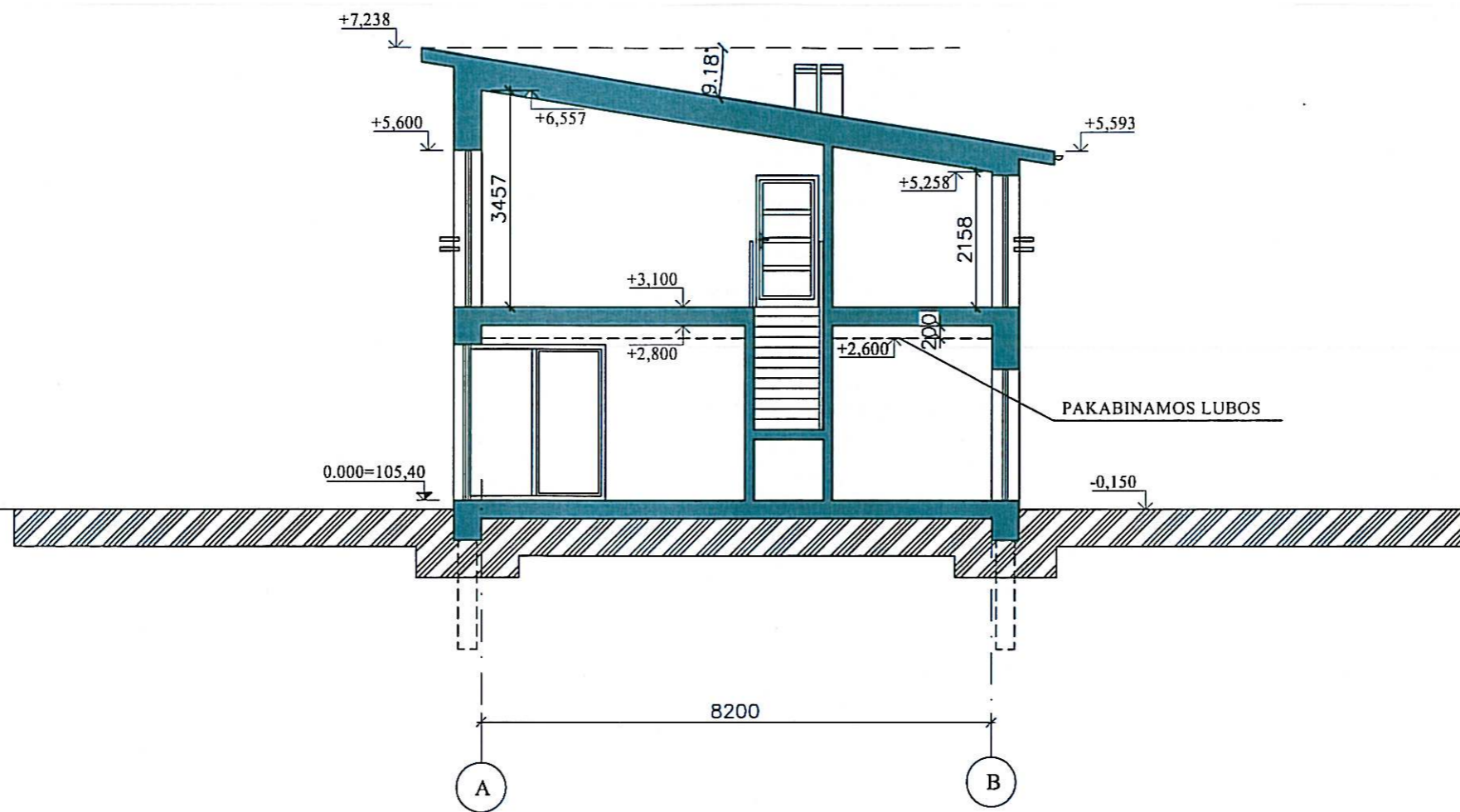
PASTABA: IŠMATAVIMAI NURODYTI MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI IMONĖ			Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSENŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas	Laida	
A717	PDV	G. Špokas		PIRMO AUKŠTO PLANAS	0	
				M 1:100	Lapas	Lapų
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo	1	1
				2P/22- PP-SA.B1		



PASTABA: IŠMATAVIMAI NURODYTI MILIMETRAIS

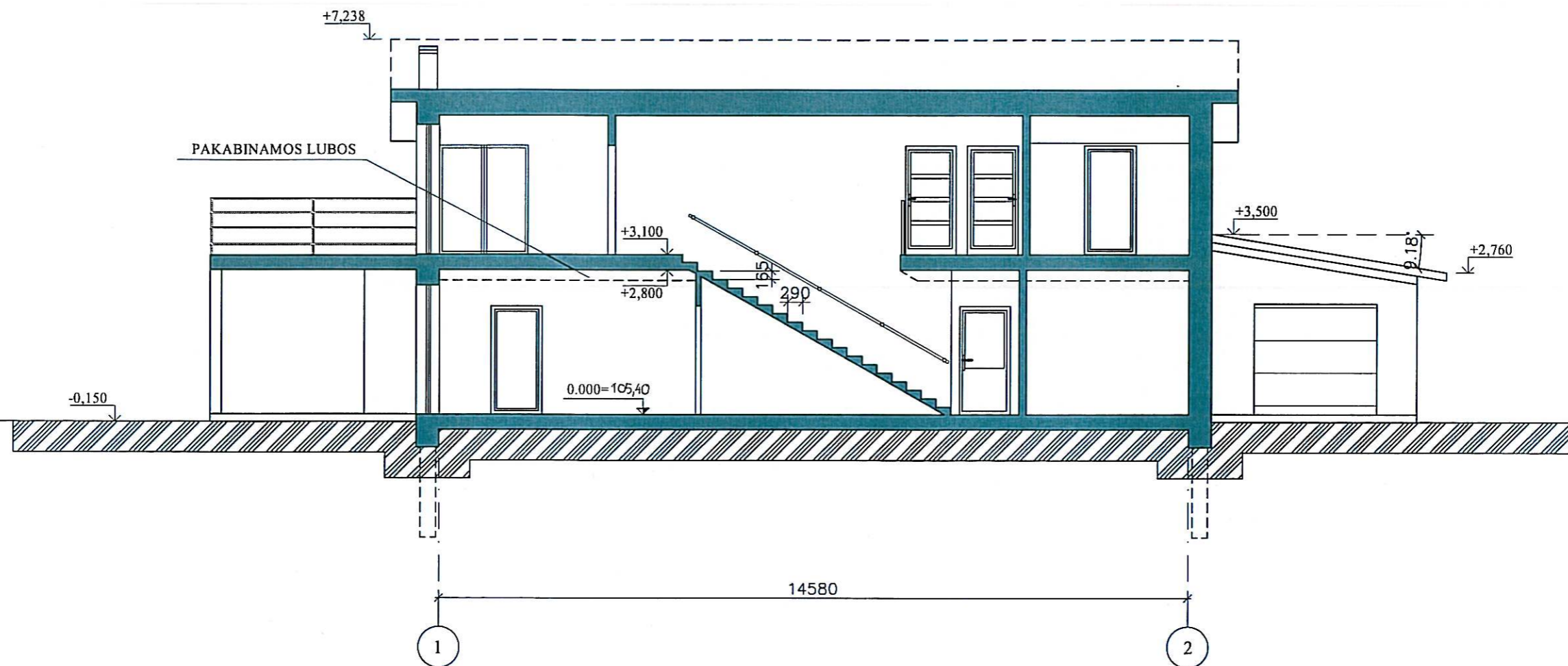
Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIUOS G. 65A, MIKLUSENŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas	Laida	
A717	PDV	G. Špokas		STOGO PLANAS	0	
					M 1:100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
				2P/22- P-P-SA.B3	1	1



PASTABOS:

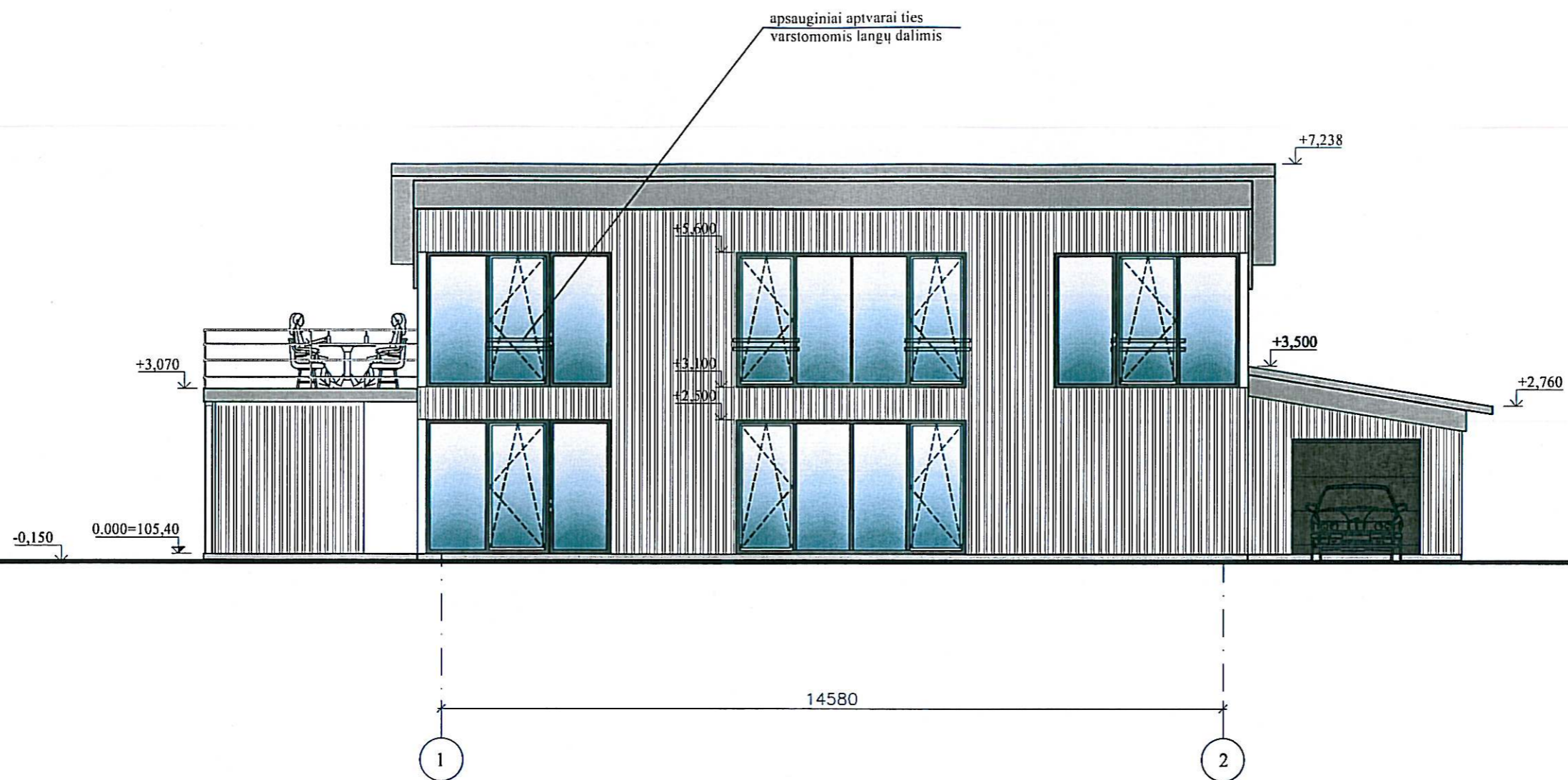
1. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSENŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS A-A	Laida	
A717	PDV	G. Špokas			M 1:100	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo 2P/22- PP-SA.B4	Lapas	Lapų
					1	1



PASTABOS:
I. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS; IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

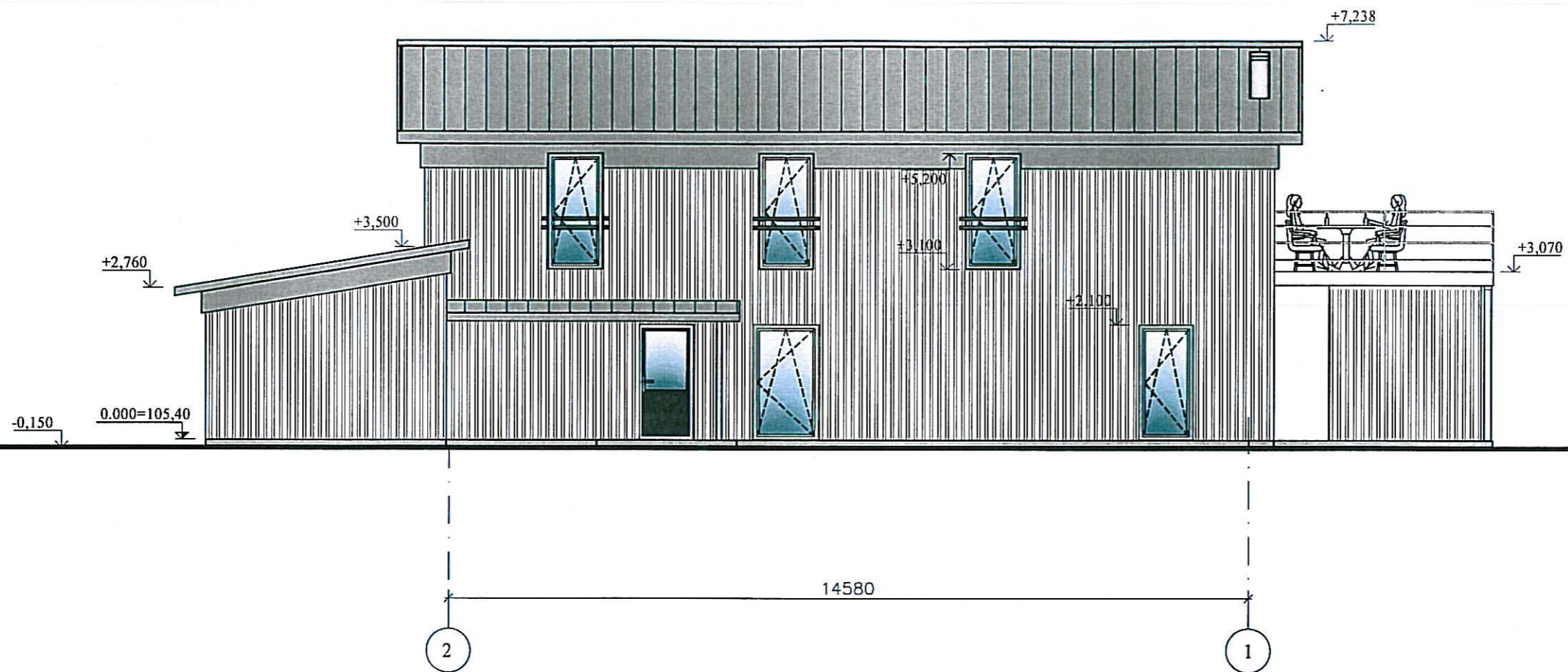
Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSĖNŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS B-B	Laida
A717	PDV	G. Špokas			0
				M 1:100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo 2P/22- PP-SA.B5	Lapas 1
					Lapų 1



PASTABOS:

1. IŠORĖS SIENŲ APDAILA - MEDINĖS/CEMENTINĖS DAILYLENTĖS
2. STOGO DANGA - PLASTIKUOTOS PROFILIUOTOS SKARDOS LAKŠTAI "CLASSIC" TIPO
3. LANGAI - BEŠVINIŲ PVC PROFILIŲ RĖMŲ SU DVIKAMERIAIS STIKLO PAKETAIS, DVIEM SELEKTYVINIAIS STIKLAIS
4. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

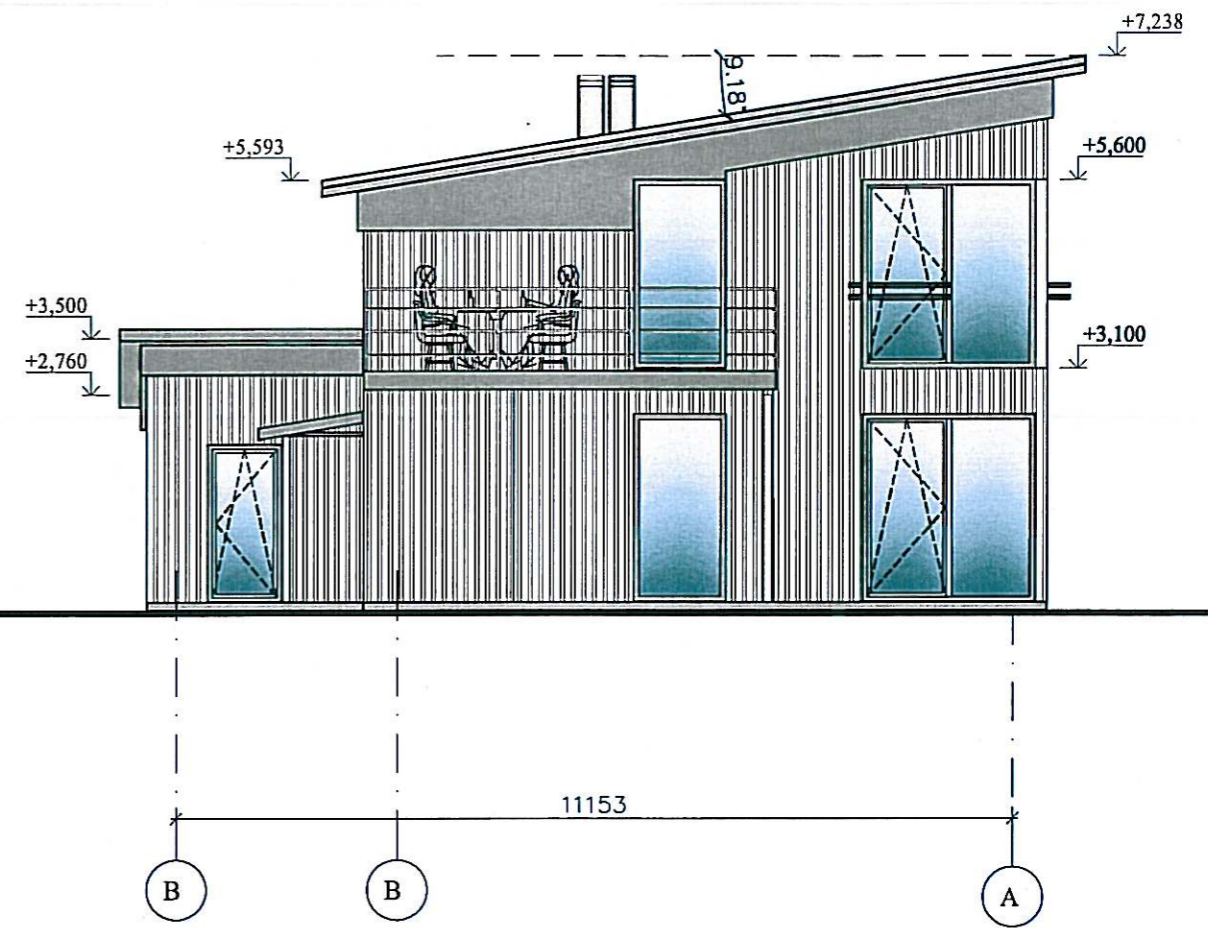
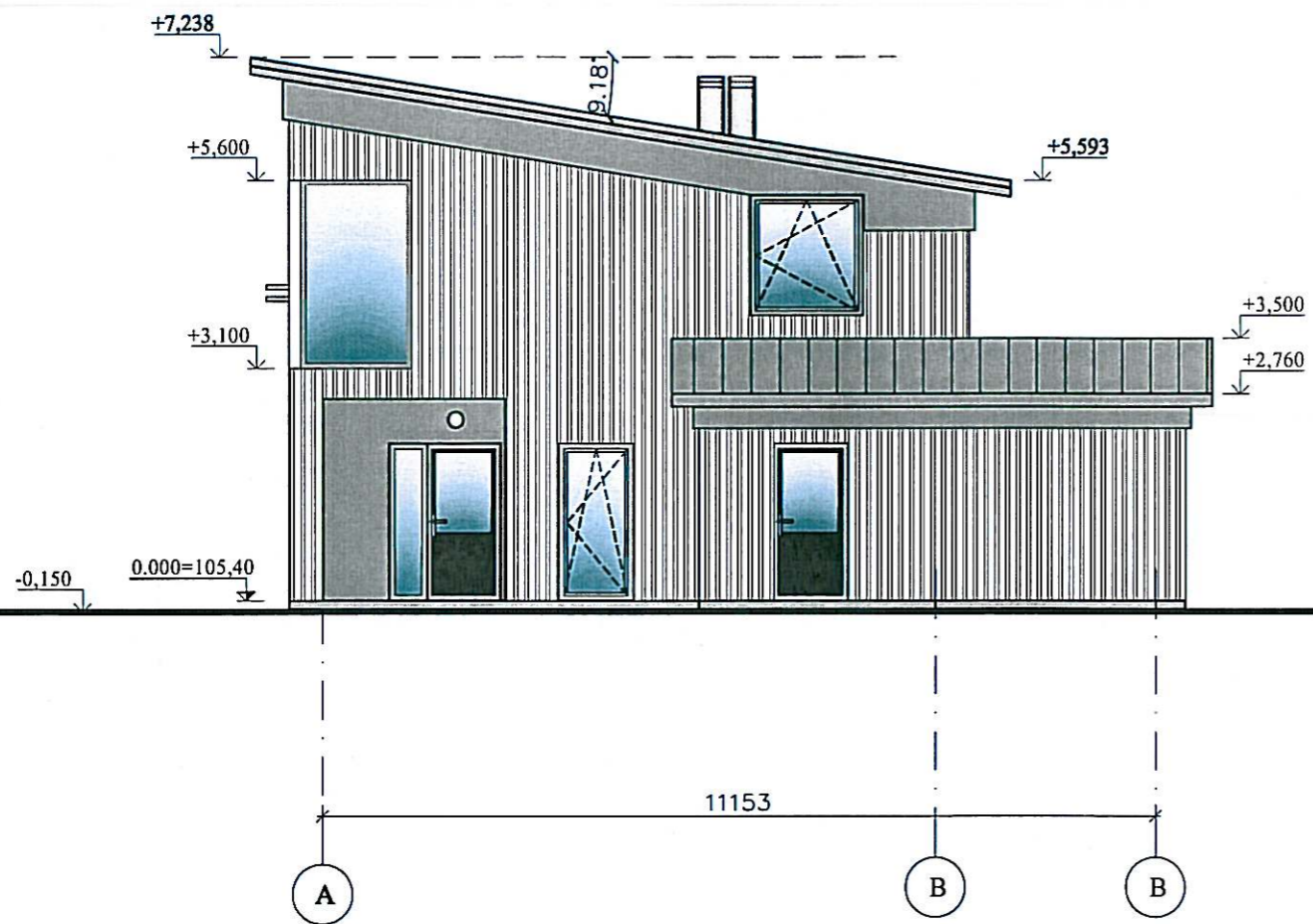
Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSENŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas FASADAS AŠYSE "1-2"	Laida
A717	PDV	G. Špokas			0
				M 1:100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo 2P/22- PP-SA.B6	Lapas 1
					Lapų 1



PASTABOS:

1. IŠORĖS SIENŲ APDAILA - MEDINĖS/CEMENTINĖS DAILYLENTĖS
2. STOGO DANGA - PLASTIKUOTOS PROFILIUOTOS SKARDOS LAKŠTAI "CLASSIC" TIPO
3. LANGAI - BEŠVINIŲ PVC PROFILIŲ RĖMŲ SU DVIKAMERIAIS STIKLO PAKETAIS, DVIEM SELEKTYVINIAIS STIKLAIS
4. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSENŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas	Laida	0
A717	PDV	G. Špokas				
					M 1:100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
				2P/22- PP-SA.B7	1	1



PASTABOS:

1. IŠORĖS SIENŲ APDAILA - MEDINĖS/CEMENTINĖS DAILYLENTĖS
2. STOGO DANGA - PLASTIKUOTOS PROFILIUOTOS SKARDOS LAKŠTAI "CLASSIC" TIPO
3. LANGAI - BEŠVINIŲ PVC PROFILIŲ RĖMŲ SU DVIKAMERIAIS STIKLO PAKETAIS, DVIEM SELEKTYVINIAIS STIKLAIS
4. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO ŪDRIJOS G. 65A, MIKLUSENŲ K., ALYTAUS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas		2022	Dokumento pavadinimas FASADAI AŠYSE "A-B", "B-A" M 1:100
A717	PDV	G. Špokas			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas E. E.-M.			Dokumento žymuo 2P/22- PP-SA.BG	
					Laida
					0
					Lapas
					1
					Lapų
					1



PROJEKTUOJAMAS PASTATAS ESANČIOJE APLINKOJE