

OBJEKTAS: TECHNIKOS SAUGOJIMO
SANDĖLIS

ADRESAS: PASVALIO R. SAV.,
SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.

UŽSAKOVAS: R. A.

ETAPAS PP: 022 - 003 - PP, PROJEKTINIAI
PASIŪLYMAI

PR.VADOVAS: A. BLŪŠIUS
ATESTATO NR.: A 124

PROJEKTAVO: K. KLIVEČKA
DIPLOMO NR.: G-I 329454

**INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA NR. 944720**

2022 M.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.

STATYTOJAS R. A.

STATYBOS VIETA PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS, KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES (7.19)

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI


PROJEKTO DALIS BENDROJI DALIS (BD)

PROJEKTO NR. 022 – 003 – PP

BYLOS ŽYMUO 01

BYLOS LAIDOS ŽYMUO 0

ATESTATO NR. A 124 PR. VADOVAS ARŪNAS BLUŠIUS

DIPLOMO NR. G-I 329454 PROJEKTAVO  KĘSTUTIS KLIVEČKA

INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720

STATYTOJAS R. R. „TVIRTINU“

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastaba
1	022-003-PP	BENDROJI DALIS	

022-003-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius
01	Aiškinamasis raštas	6 lapai
02	Brėžiniai	8 lapai
03	Pridedamieji dokumentai	15 lapų

022-003-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž.Nr.	Eilės Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Lapų skaičius
SP-1	1	O	Situacijos planas M 1:5000	1 lapas
SP-2	2	O	Sklypo planas M1:500	1 lapas
SA-1	3	O	Sandėlio planas M1:100	1 lapas
SA-2	4	O	Pjūvis 1-1 M 1:100	1 lapas
SA-3	5	O	Fasadas 1-6, 6-1 M 1:100	1 lapas
SA-4	6	O	Fasadai A-D, D-A M 1:100	1 lapas
SA-5	7	O	Stogo planas M 1:100	1 lapas
SA-6	8	O	3 D vaizdai	1 lapas

022-003-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMO BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento Nr., žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius
9	Statytojas	Projekto tvirtinimas	2 lapai
10	Statytojas	Projektavimo užduotis	1 lapas
11		Ūkininko pažymėjimas	1 lapas
12	67/29962	Nekilnojamojo turto registro išrašas apie žemės sklypą	2 lapai
13		Privačios žemės panaudos sutartis	1 lapas
14		Sutikimas	1 lapas
15		Sklypo planas	1 lapas
16		Topografinė nuotrauka	1 lapas
17	Nr. A 124	Architekto kvalifikacijos atestatas	1 lapas
18	G-I 329454	Diplomas	1 lapas
19	Nr.944720	Individualios veiklos vykdymo pažyma	1 lapas
20	TIA Nr.756404903	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	1 lapas
19	Nr.20/01/27LTA	Paslaugų teikimo sutartis	1 lapas

BENDROJI DALIS
BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIO RODIKLIAI

R. A.

PATVIRTINTAįsakymu Nr.
Įmonės pavadinimas, data

STATINIO PROJEKTAS: **Technikos saugojimo sandėlis**
Pasvalio r. sav., Saločių sen., Buiviškių k., projektiniai pasiūlymai
(statinio projekto pavadinimas, adresas)

PATVIRTINIMAS
Statinio kategorija

NEYPATINGI STATINIAI

(ypatingas statinys ar statinys, įrašytas į investicijų programą)

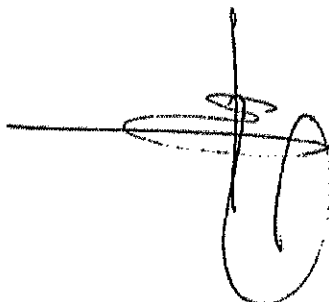
Statybos rūšis

NAUJA STATYBA

(nauja statyba, rekonstrukcija, remontas)

Statinio projekte tvirtinami šie statybos, gamybos bei naudojimo techniniai ekonominiai rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	Technikos saugojimo sandėlis Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19)			
1	Sklypas:			
2	Sklypo plotas	m ²	8900	
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	3.85	
4	Sklypo užstatymo tankumas	%	3.96	
5	Projektuojamo pastato užstatymo plotas	m ²	308	
6	Bendrasis plotas	m ²	302.25	
7	Pastato statybinis tūris	m ³	1954	
8	Aukštų skaičius	vnt.	1	
9	Pastato aukštis	m	7.65	
10	Pastato atsparumas ugniai		III	



Projekto vadovas

Arūnas Blūšius

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

2. Statytojo projektavimo užduotis.
3. Nekilnojamojo turto registro išrašas apie žemės sklypą.
4. Sklypo planas.
5. Topografinė nuotrauka.

5. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS IR KURIŲ PRIVALU LAIKYTIIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
1.	2001 11 08, Nr.IX-583	LR Statybos įstatymas
2.	1996 05 28, Nr.I-1352	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3.	1994 04 26, Nr.I-446, 1996 09 24, Nr.I-1540	LR Žemės įstatymas
4.	1995 12 12, Nr.I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas
5.	2002 07 01, Nr.IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
6.	STR 1.01.05:2007	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
7.	STR 1.01.06:2010	Ypatingi statiniai.
8.	STR 1.01.07:2010	Nesudėtingi (tarp jų laikini) statiniai.
9.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
10.	STR 1.01.09:2003	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
11.	STR 1.02.06:2005	Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos aprašas. Statybos inžinieriaus diplomų, įgytų užsienio valstybėje, pripažinimo Lietuvos Respublikoje, taisyklės.
12.	STR 1.02.07:2004	Statinio projektuotojo, statybos rangovo, projektavimo ar statybos valdytojo, projekto ar statinio ekspertizės rangovo teisės įgijimo tvarkos aprašas. Fizinį asmenų, juridinių asmenų, kitų užsienio organizacijų pateiktų dokumentų, išduotų užsienio valstybėje ir patvirtinančių teisę kilmės šalyje užsiimti statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, pripažinimo Lietuvos Respublikoje taisyklės.
13.	STR 1.04.01:2005	Esamų statinių tyrimai.
14.	STR 1.04.02:2004	Inžineriniai geologiniai(geotechniniai) tyrimai
15.	STR 1.04.03:2004	Inžineriniai geologiniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone
16.	STR 1.05.05:2004	Statinio projekto aplinkos apsaugos dalis
17.	STR 1.05.06 :2010	Statinio projektavimas
18.	STR 1.05.08:2003	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
19.	STR 1.06.03:2002	Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.

20.	STR 1.07.01:2010	Statybą leidžiantys dokumentai
21.	STR 1.07.02:2005	Žemės darbai.
22.	STR 1.08.02:2002	Statybos darbai.
23.	STR 1.09.04:2007	Statinio projekto vykdymo priežiūra.
24.	STR 1.09.05:2002	Statinio statybos techninė priežiūra.
25.	STR 1.14.01 :1999	Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka
26.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
27.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
28.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
29.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
30.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
31.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
32.	2010-12-07 įsakymas Nr.1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
33.	2007-02-22 įsakymas Nr. 1-66 ir 2009-05-22 įsakymas Nr.1-168	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
34.	STR 2.01.06:2009	Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
35.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
36.	STR 2.05.02:2001	Statinių konstrukcijos. Stogai.
37.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
38.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
39.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
40.	STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas.
41.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
42.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
43.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
44.	STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
45.	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
46.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
47.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
48.	STR 2.06.01:1999	Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos.
49.	RSN 138-92	Pastatų ir statinių priešgaisrinė automatika.
50.	RSN 139-92	Pastatų ir statinių žaibosauga.
51.	2010-07-27 įsakymas Nr.1-223	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
52.	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
53.	LST EN ISO 12944-5:2001	Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis
54.	LST 1330:2000	Betonas. Savybės, gamyba, atitiktis
55.	LST 1346:1997	Statybinis skiedinys. Bendrieji techniniai reikalavimai
56.	LST 1445:1996	Geotechnika. Gruntų klasifikacija ir identifikacija

Statybos sklypas

Žemės sklypo (kadastr. Nr. 6767/0008:258), esančio Pasvalio r. sav., Saločių sen., Buiviškių k., plotas 8900 m², paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso L. A. ir yra sudaryta žemės sklypo panaudos sutartis su ūkininku R. A. ir duotas sutikimas statyti technikos saugojimo sandėlį. Žemės sklype saugomų želdinių ir nekilnojamųjų kultūros vertybių nėra.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 1. LII – Dirvožemio apsauga. 2. XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai. 3. XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. 4. VI – Elektros linijų apsaugos zonos.

Projektiniai sprendiniai

Projektuojamame kitos (ūkio) paskirties pastate numatomas technikos saugojimo sandėlys 302.25 m².

Pastato bendras plotas – 302.25 m², užstatymo plotas – 308 m², tūris – 1954 m³. Pastato konstrukcijos metalinės, pagamintos gamykloje ir atvežtos iš Kinijos.

Pamatai.

Pamatai numatomi monolitinio betono ir juostinės sijos monolitinio betono. Naudojamas betonas C25/30 klasės, atsparumas šalčiui ne mažesnis kaip F100, betonas turi tenkinti LST EN 206-1:2000 „Betonas: specifikacija, charakteristika, gamyba ir atitiktis“ reikalavimus. Betoną sutankinti. Armatūra S400 stiprumo klasės išilginė bei S240 klasės rištinė armatūra.

Sienos

Gamyklinės metalinės konstrukcijos atvežtos iš Kinijos, sienos - spalvota profiliuota skarda.

Stogas - šlaitinis. Danga spalvota profiliuota skarda.

Grindys – monolitinio betono.

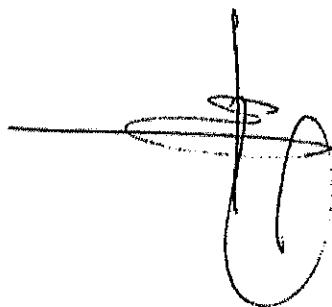
Statybos poveikis aplinkai

Veiksnių, galinčių turėti neigiamos įtakos aplinkai, nenumatoma.

Statybos darbai bus vykdomi sklypo ribose.

Projektavimo sąlygų ir aplinkosaugos norminių dokumentų reikalavimai nepažeidžiami. Trečiųjų asmenų teisėti interesai nepažeidžiami.

Kultūrinių vertybių sklype nėra.



Projekto vadovas

Arūnas Blūšius



SITUACIJOS SCHEMA M 1:5000

ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
				Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.		
A 124	PR. VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys: SITUACIJOS SCHEMA		Mastelis
A 124	PR. D. VADOVAS	A. BLŪŠIUS				1:5000
G-1 329454	PROJEKTAVO	K. KLIVEČKA				
Etapas	Statytojas: R. A.			Projekto numeris	Brėžinio numeris	Lapų
PP				022-003-PP	SP-1	2

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

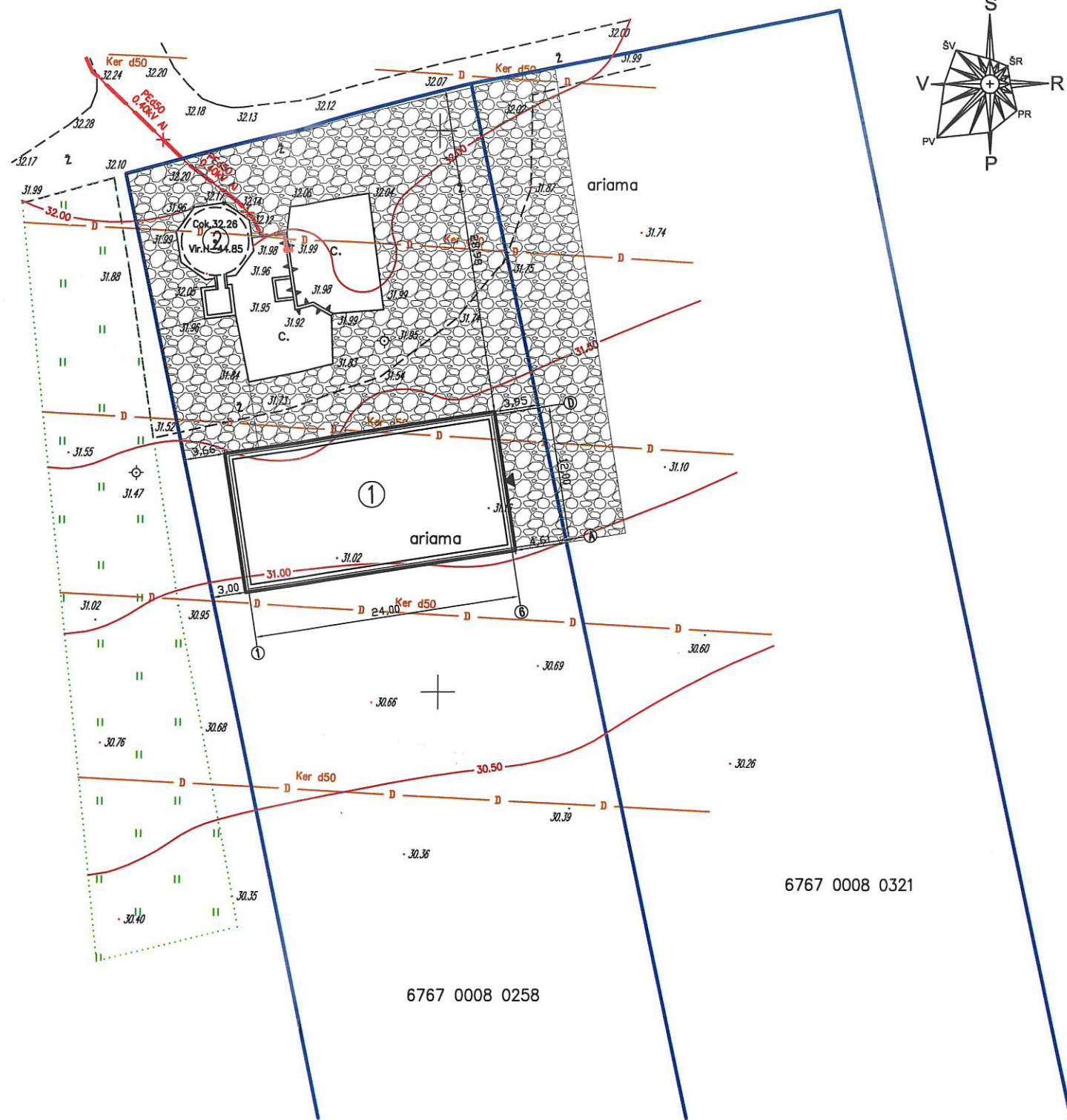
NR. PLANE	PASTATO PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMAS TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS
2	ESAMAS GRŪDŲ SAUGOJIMO PLOKŠČIADUGNIS BOKŠTAS

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

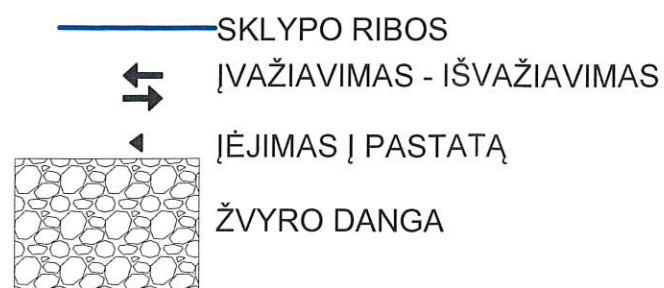
NR.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS
1	SKLYPO PLOTAS	8900 M2
2	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	3.85 %
3	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	3.96 %
4	PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	308 M2
5	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	302.25 M2
6	PASTATO TŪRIS	1954 M3

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR. PLANE	KOORDINATĖS	NR. PLANE	KOORDINATĖS
A-1	6232159.14	D-1	6232171.00
	526032.85		526031.00
A-6	6232162.86	D-6	6232174.71
	526056.56		526054.71

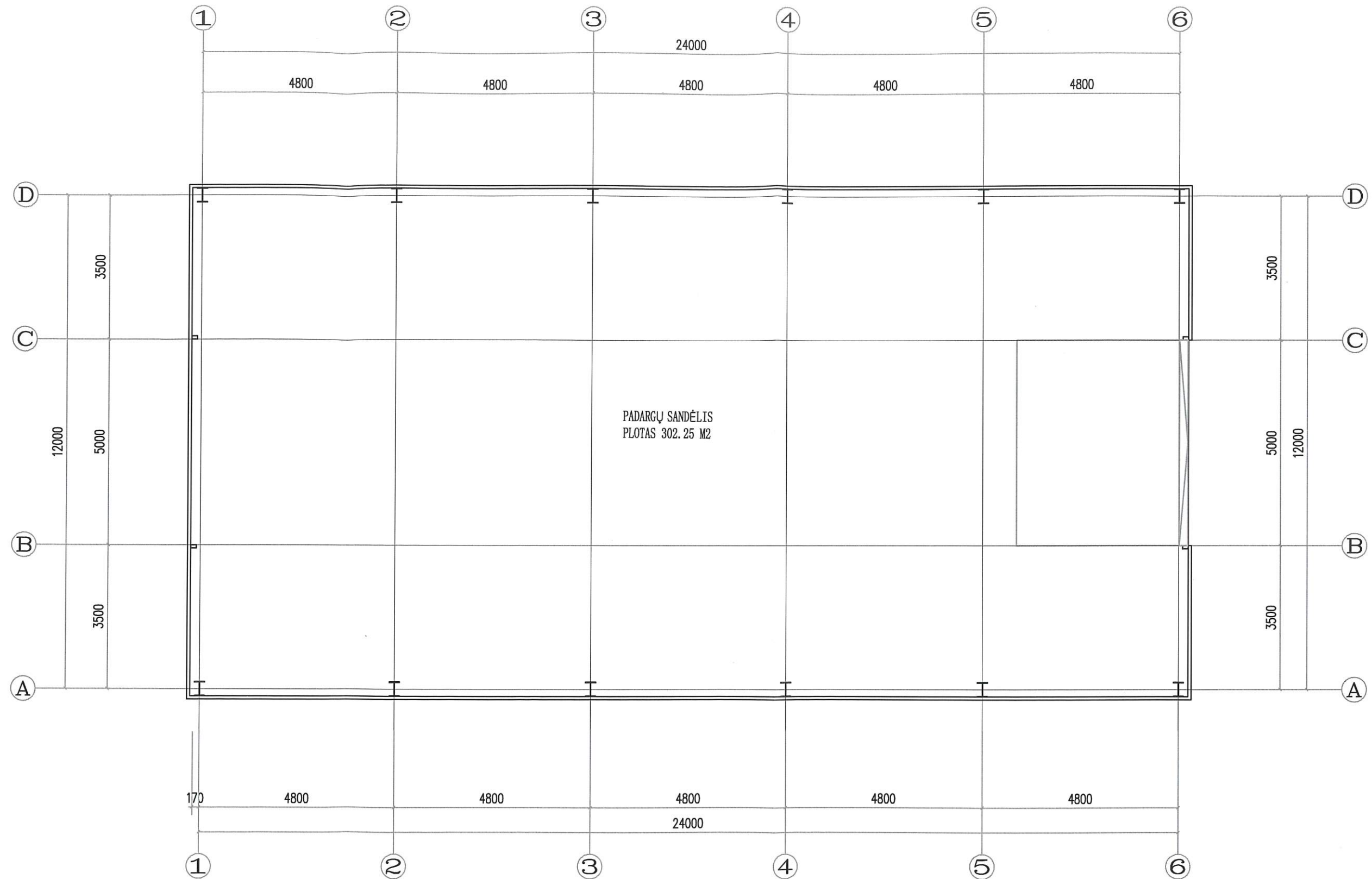


SKLYPO PLANAS M 1:500 SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI




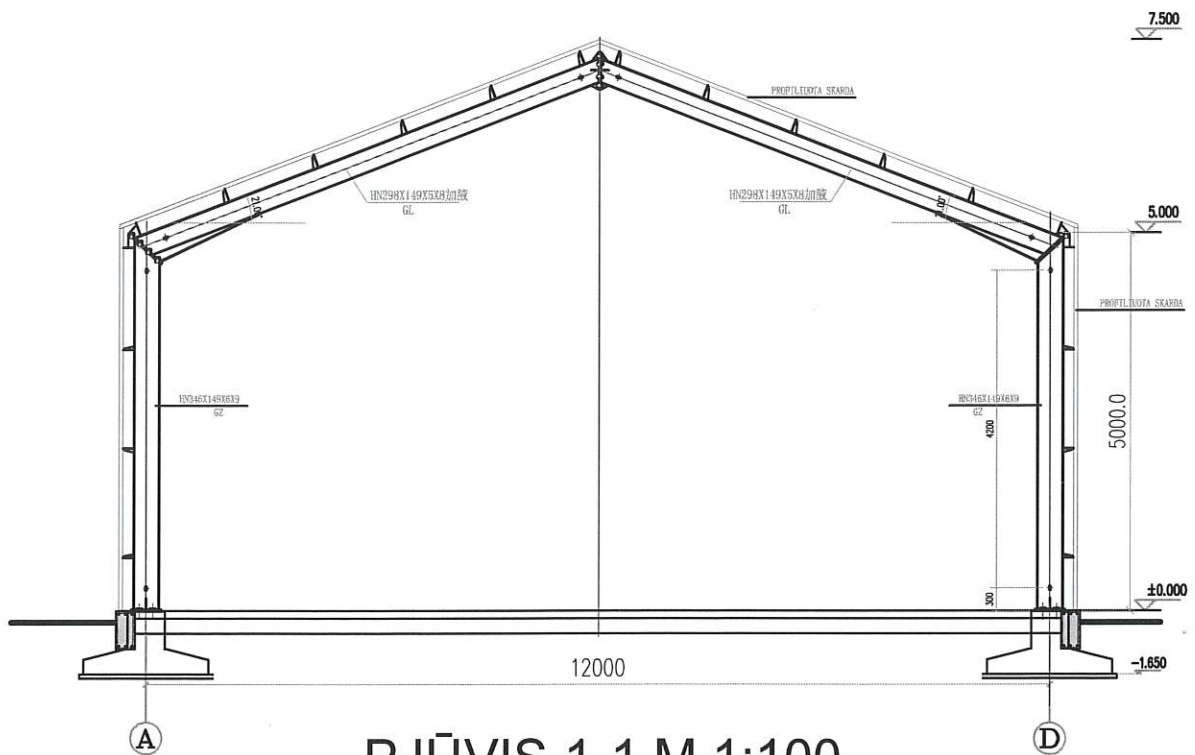
PASTATO ALT. 0.00 - ALT. 31.70

ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720		Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
			Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	
A 124	PR. VADOVAS	A. BLŪŠIUS	Brėžinys: SKLYPO PLANAS	Mastelis 1:500
A 124	PR. D. VADOVAS	A. BLŪŠIUS		
G-1 329454	PROJEKTAVO	K. KLIVEČKA	Projekto numeris 022-003-PP	Brėžinio numeris SP-2
Etapas	Statytojas:	R. A.		
PP				



PLANAS M 1:100

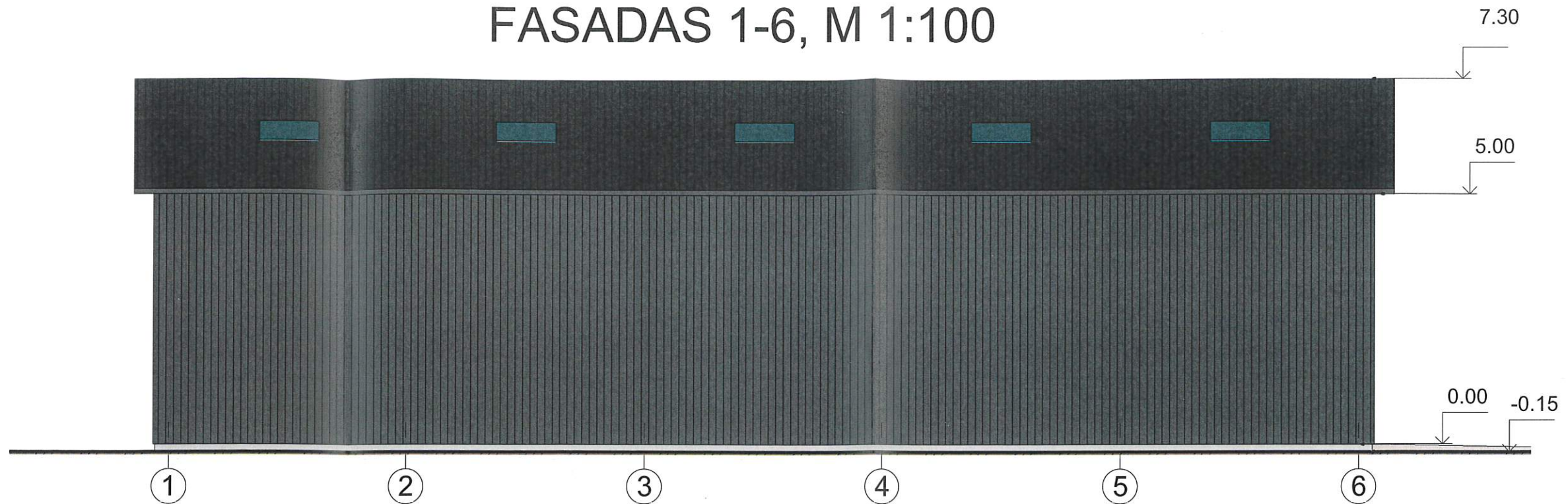
ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĒLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	
	A 124	PR. VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys: PLANAS
A 124	PR. D. VADOVAS	A. BLŪŠIUS			
G-I 329454	PROJEKTAVO	K. KLIVEČKA			
Etapas	Statytojas:		Projektas numeris	Brėžinio numeris	Lapų
PP	R. A.		022-003-PP	SA-1	4



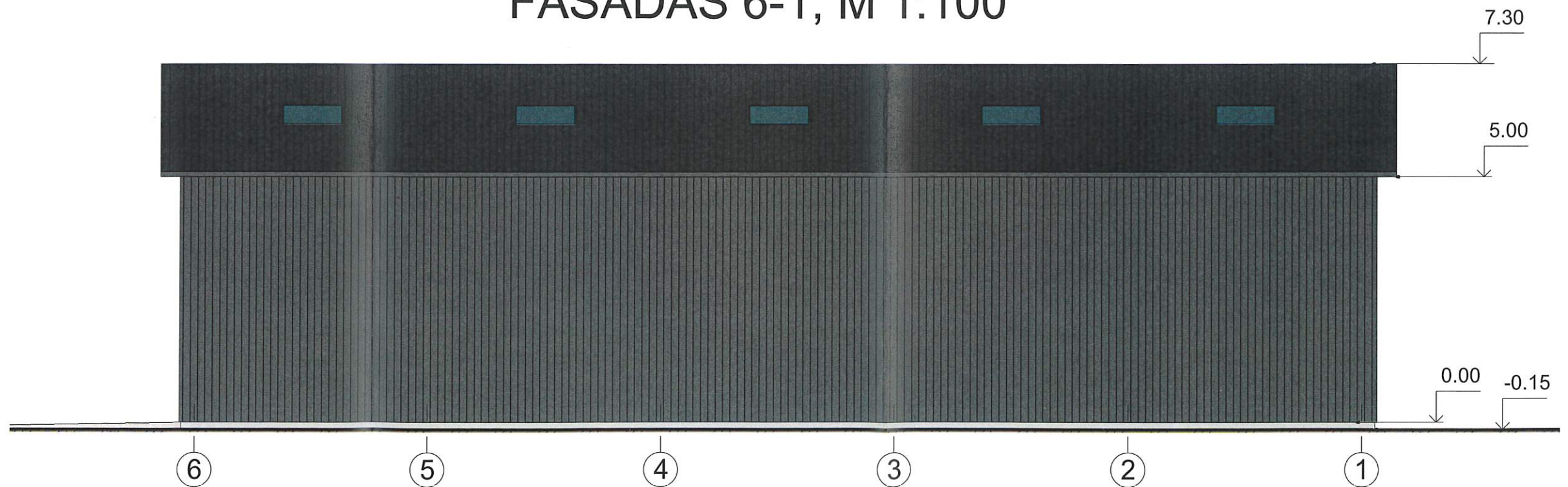
PJŪVIS 1-1 M 1:100

ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 124	PR. VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	
A 124	PR. D. VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys:	Mastelis
G-I 329454	PROJEKTAVO	K. KLIVEČKA		PJŪVIS 1-1	1:100
Etapas	Statytojas: R. A.			Projekto numeris	Brėžinio numeris
PP				022-003-PP	SA-2
					Lapų
					4

FASADAS 1-6, M 1:100

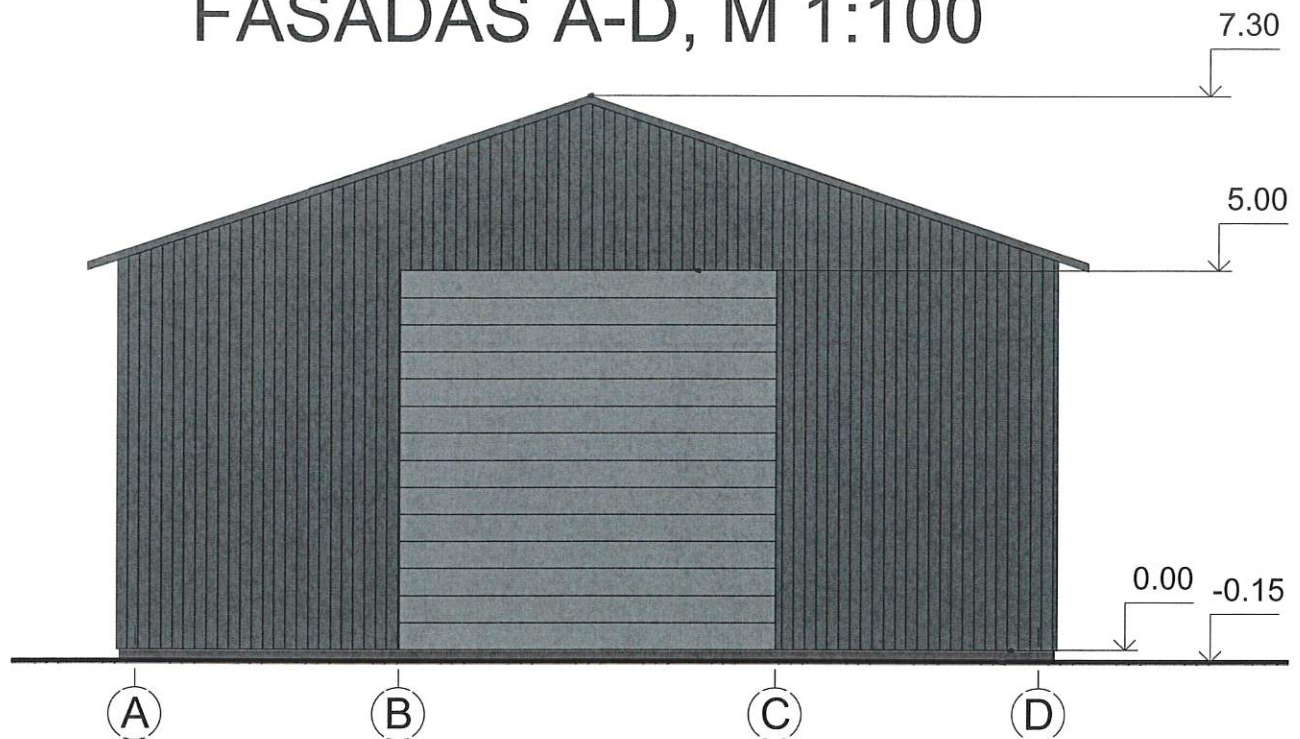


FASADAS 6-1, M 1:100

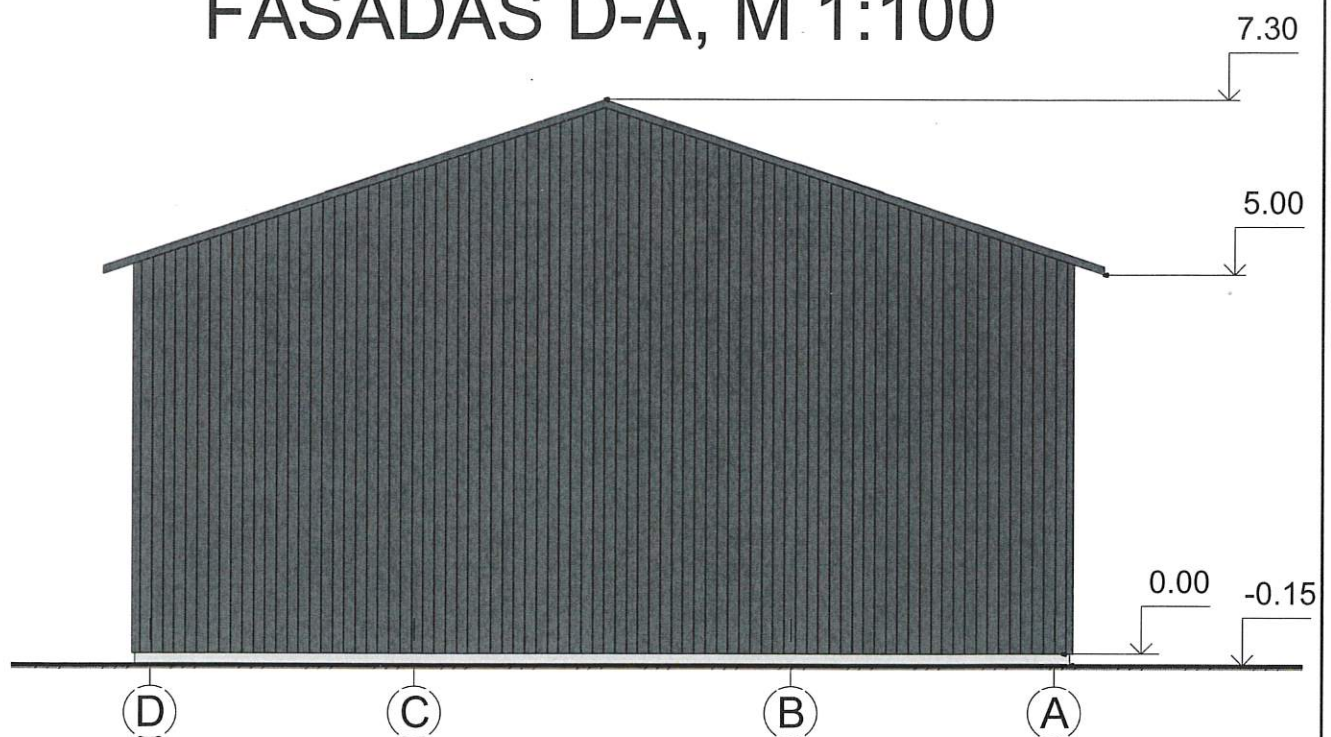


ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĒLIS	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A.BLŪŠIUS	<i>[Signature]</i> 2022	Brėžinys: FASADAI 1-6, 6-1	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A.BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA		Projekto numeris: 022 - 003 - PP	Lapų
ETAPAS	Statytojas: R. A.			Brėžinio numeris: SA - 3	6

FASADAS A-D, M 1:100

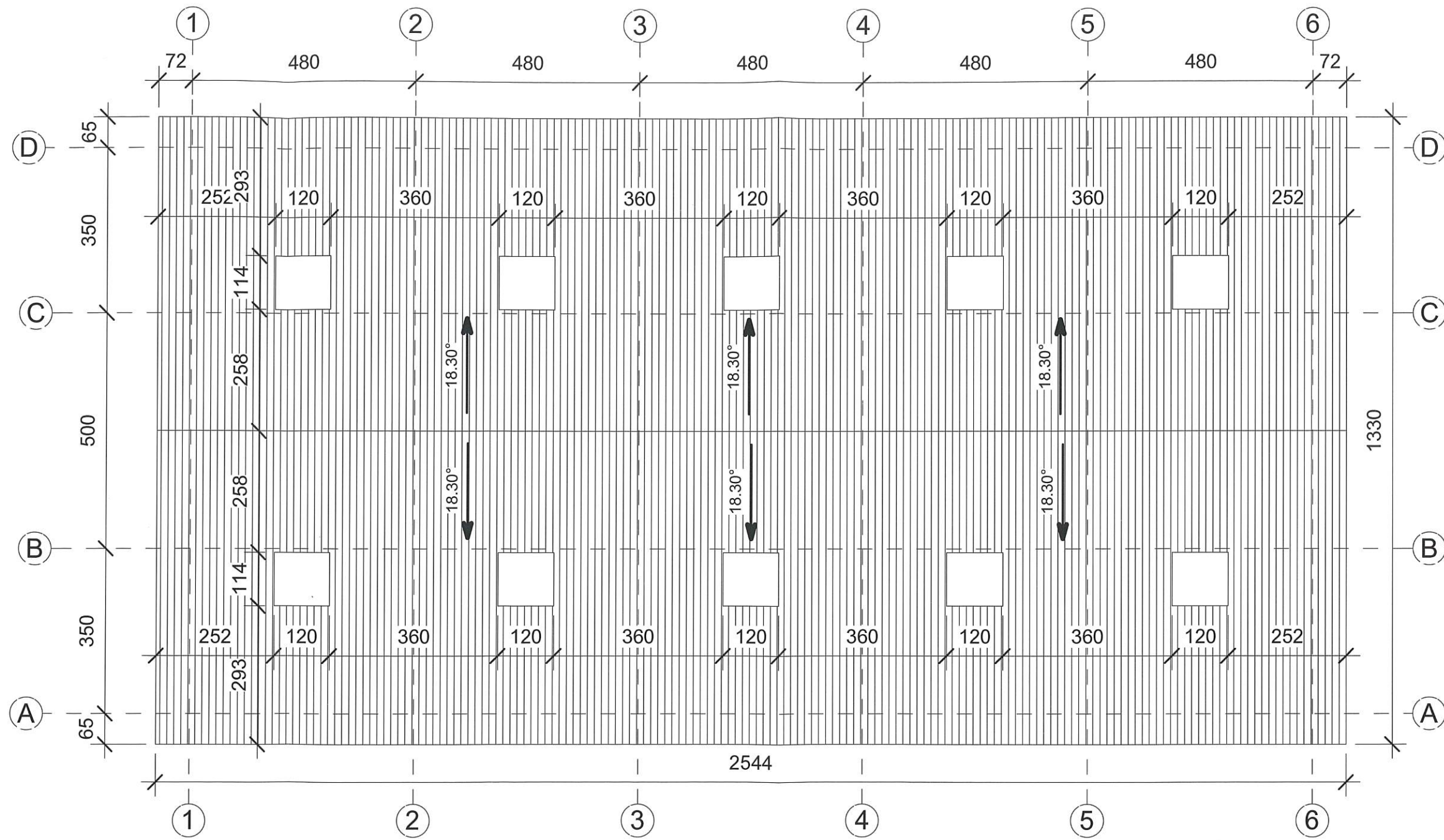


FASADAS D-A, M 1:100

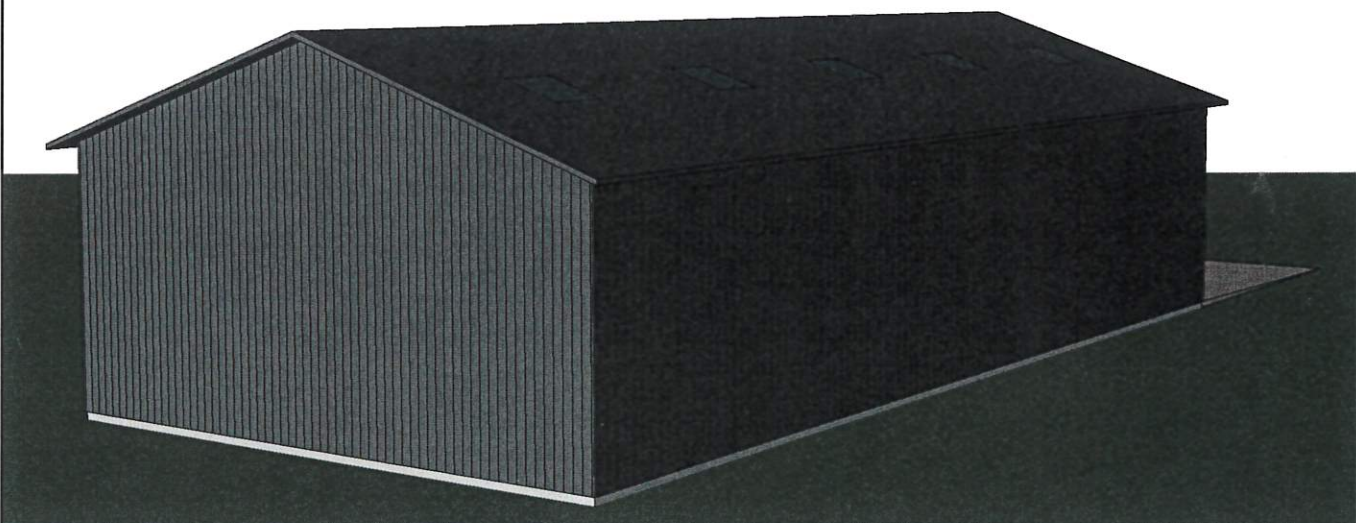
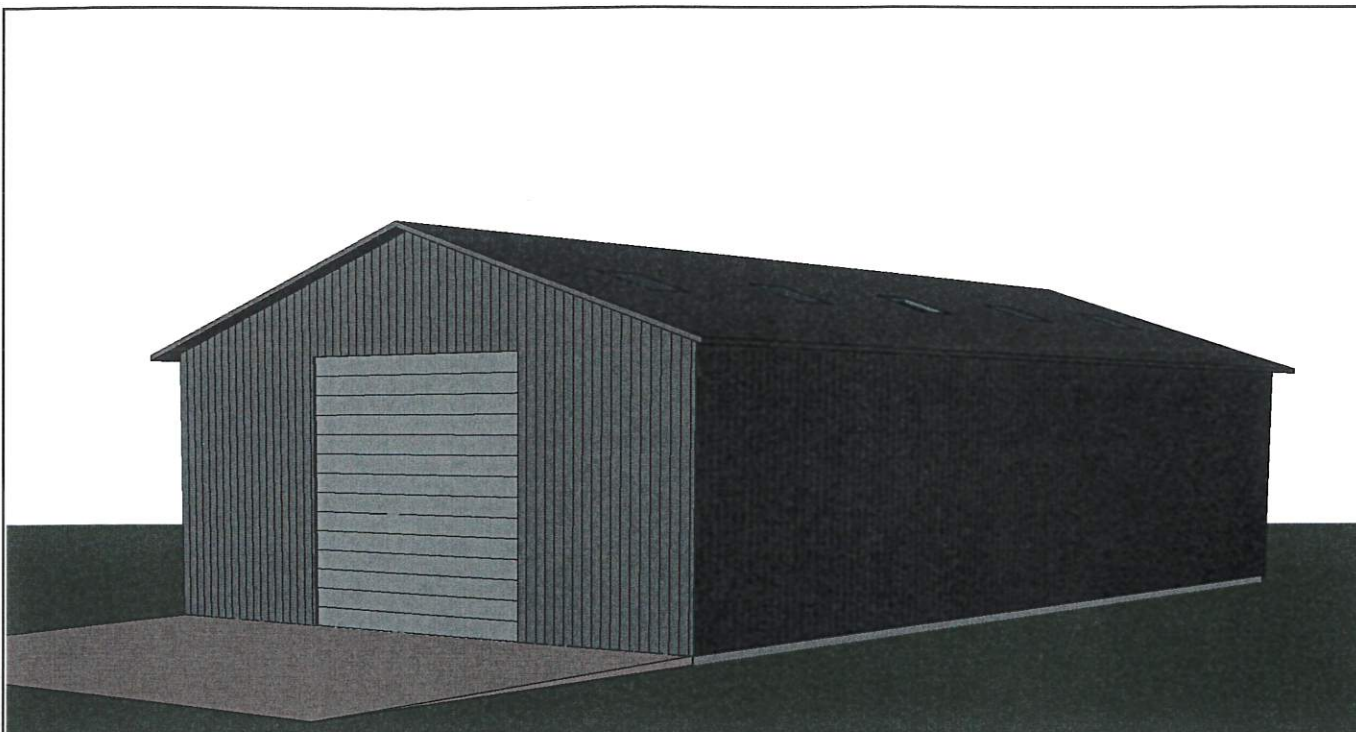


ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys: FASADAI A-D, D-A	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A. BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA			Lapų
ETAPAS	Statytojas: R. A.			Projekto numeris : 022 - 003 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris : SA - 4	6

STOGO PLANAS, M 1:100



ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĖLIS	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A.BLŪŠIUS	<i>[Signature]</i> 2022	Brėžinys: STOGO PLANAS	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A.BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA		Projektas numeris: 022 - 003 - PP	Lapų
ETAPAS	Statytojas: R. A.			Brėžinio numeris: SA - 5	6



ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: TECHNIKOS SAUGOJIMO SANDĒLIS	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., SALOČIŲ SEN., BUIVIŠKIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys: 3D VAIZDAI	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A. BLŪŠIUS			
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA			
ETAPAS	Statytojas: R. A.			Projekto numeris : 022 - 003 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris : SA - 6	6