

arches

uab "arches"
Įm. kodas 125915850, atestato Nr. 4671
Ateities 10, Vilnius
Tel. +370 5 271 1808
Faks. +370 5 271 1807
info@arches.lt

Kompleksas	21-12-29-PP-BD
Objektas	Viešbučio paskirties pastato (7.1) Prieplaukos g. 2, Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas
Adresas	Prieplaukos g. 2, Šventosios sen., Palangos miesto sav.
Sklypo kadastrinis nr.	2501/0005:0264
Kategorija	Ypatingas statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Tomas	I
Dalis	Bendroji dalis
Užsakovas	S. G.
Projekto vadovas	Raimundas Pilkauskas Atest.Nr. 1856 Tel. +37067177360 spb00755@gmail.com
UAB „ARCHES“ direktorius	R. Liola Tel. +370 5 271 1808 Faks. +370 5 271 1807 info@arches.lt

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	2022	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,66	
3. sklypo užstatymo tankis	%	29,8	

II SKYRIUS PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).

2. Pastato bendrasis plotas.	m ²	2298,33 1343,25 (antžeminis) 955,08 (požeminis)	
3. Pastato pagrindinis plotas.	m ²	884,82	
4. Pastato tūris.	m ³	10460,00 6010,00 (antžeminis) 4450,00 (požeminis)	
5. Aukštų skaičius.	vnt	2 su mansarda	
6. Pastato aukštis.	m	11	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B-C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

Statinio projekto vadovas

Raimundas Pilkauskas Nr. 1856

_____ parašas

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

**„Viešbučio paskirties pastato (7.1) Prielaukos g. 2, Šventosios sen.,
Palangos miesto sav. naujos statybos projektas“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

1. ĮVADAS. BENDRIEJI DUOMENYS.

1.1 Statytojas: S. G.

1.2 Statinio projektuotojas: projektinius pasiūlymus parengė UAB „arches“ .

Projekto vadovas – Raimundas Pilkauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. 1856).

1.3 Objektas: Viešbučio paskirties pastato (7.1) Prielaukos g. 2, Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas

1.4. Statybos adresas: Prielaukos g. 2, Šventosios sen., Palangos miesto sav. (skl.kad.Nr. 2501/0005:0264)

1.5 Statinio kategorija - ypatingas.

1.6 Statybos rūšis - naujo statinio statyba.

1.7 Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:

- Palangos miesto bendrasis planas (nuo 2008m),
- Teritorijos tarp žemės sklypo Jūros g., 8A, valstybinės reikšmės miško, Jūros g., Prielaukos g., žemės sklypų Prielaukos g. 8 ir Prielaukos g. 26, Palangoje, detalusis planas.
- Projektavimo metu galiojančios Respublikinės Statybos Normos, Statybos Techniniai Reglamentai bei kiti projektavimą bei statybą reglamentuojantys teisės aktai,
- Projektavimo užduotis;
- Kiti PP rengimo dokumentai.

2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS:

2.1 PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP SĄRAŠAS:

LR įstatymai:

LR statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr.32-788; TAR., 2016, Nr. XII-2573)

Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 2.01.01 (1):2005 “ Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas””

STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga “

STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga “

STR 2.01.01(4):2008 “Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”

STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”

STR 2.01.06 2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.10:2005 „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.12:2004 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Kiti reglamentai

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. 1 - 65(TAR., 2016-03-03, Nr. 4108)

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ESAMOS SITUACIJOS DUOMENYS

3.1. Prieklaukos g. 2, Šventosios sen., Palangos miesto sav.

Unikalus numeris: 2501/0005:0264

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Rekreatinės teritorijos

Plotas: 0,2022 ha;

Leistinas užstatymo tankumas: 30 % (pagal detalų planą);

Leistinas užstatymo intensyvumas: 0,7 (pagal detalų planą);

Pastatų statinių aukštis: 11m (pagal detalų planą);

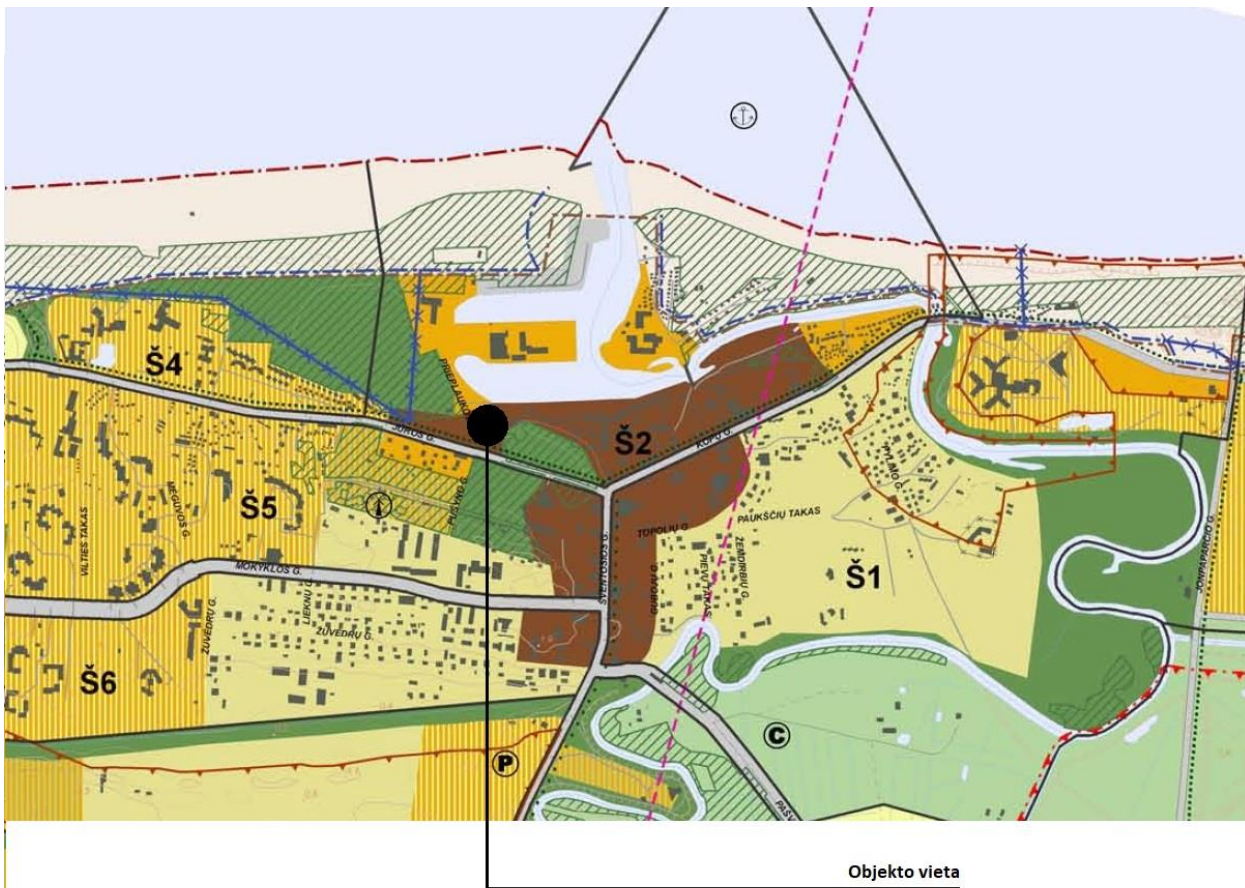
Maksimali statinio altitudė: 13,30;

Reikalingas želdynų kiekis: 40 %.

Sklype nėra nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, sklypas nepatenka į nekilnojamojų kultūros vertybių – teritorijas.

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

3.3. Palangos miesto bendrojo plano (nuo 2008m) ištrauka:



Objekto vieta

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO REGLAMENTŲ LENTELĖ

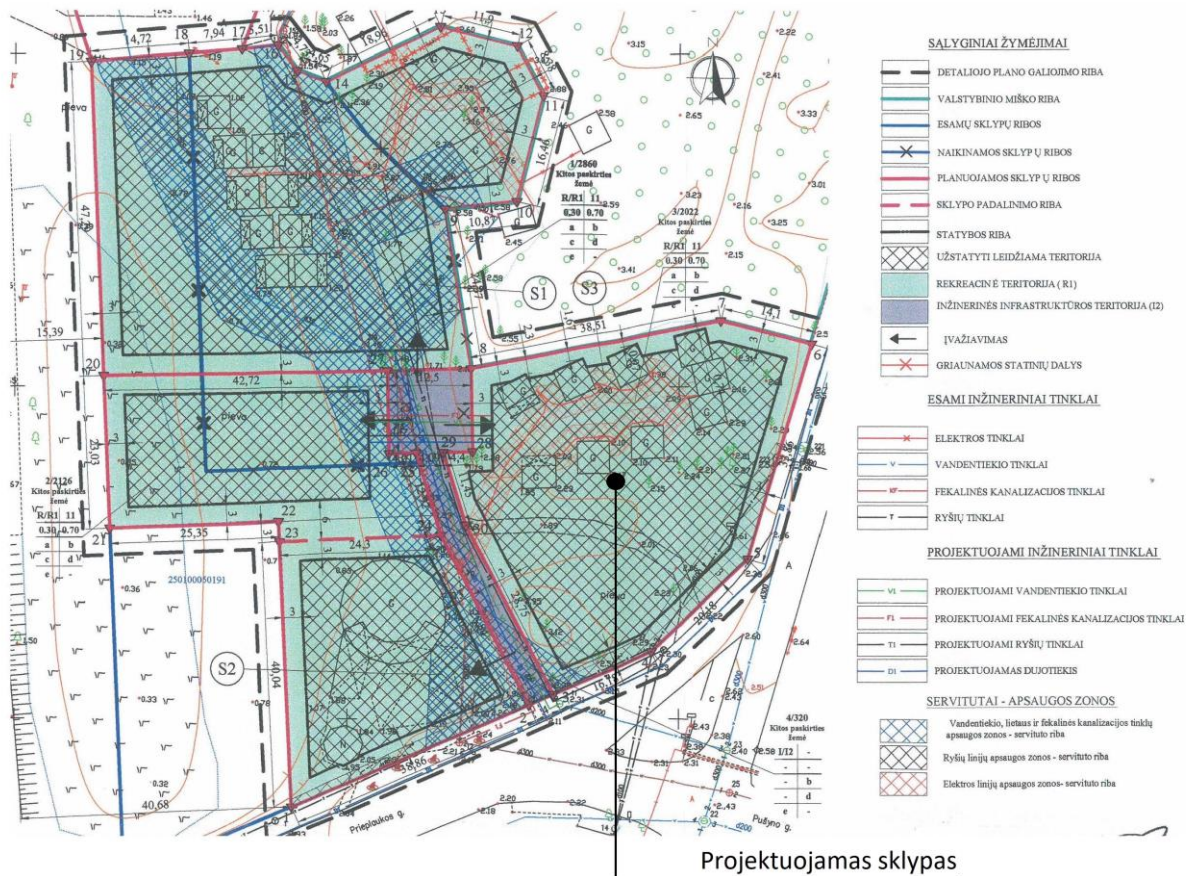
Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai (G Kodas; Indeksas)	Rekomenduojama teritorijų struktūra % (N – BP sprendiniuose nenustatoma)			Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis teritorijoms		Nagrinėjimų rajonų urbanistinės struktūros optimizavimo priemonės ir svarbiausių reikšmės indeksai					
			Gyvenamoji su komunikaciniais kordonais	Viešo naudojimo želdynai	Aptarnavimo infrastruktūra (socialinė, kurorto ir kita)	Užstatymo reglamentai (taikoma naujai statybai) • atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtami; • numatant maksimalų pastatų aukštumą, būtina papildomai įvertinti Palangos oro uosto lėktuvų tako (takos aukščio apribojimus); • tekinamame reglamente – nurodytose teritorijose ir jų apsaugos zonos užstatymo reglamentai nustatomi nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais pagrįstais dokumentais bei saugomų teritorijų specialiaisiais planais.	Maksimalus pastatų aukštumas h_{max} (negalioja technologiniams renginiams, švyturiams, bažnyčioms)	Saugojimas	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Esminių pokyčių nenumatoma	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS: Teritorijos, tinkamos gyventi: Kurorto centras, kurorto poacentriai (tarp jų – teritorijos su dideliu želdinių kiekiu)	Mišrios kurorto centro ir kurorto poacentrių teritorijos, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių architektūrai. Vyrauja gyvenamoji, komercinė, visuomeninė veikla.	<ul style="list-style-type: none"> Konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose) (tp3; C); Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos (tp6; G); visuomeninės paskirties teritorijos (tp7; V); komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9; K); inžinerinės infrastruktūros teritorijos (tp10; I); rekreacinės teritorijos (tp13; R); bendro naudojimo teritorijos (tp11; B). 	10-40	≥8	≥40	Gyvenamosios paskirties sklypams ≤1,0 Negyvenamosios paskirties ≤1,8	$h_{max} \leq 5$ a.: P7*-P8*, P9*, P10*, P11*, P12, $h_{max} \leq 4$ a.: N2, N5, K7, K10, $h_{max} \leq 3$ a.: K6, M1, S1, S2, S5, S6, B2, B8. (* sklypams U2 teritorijose, kur pastatų aukštumams ir užstatymo intensyvumams reglamentuojami U2 teritorijos specialieji ar detaliai planai)	P10 13;14;27 P11 14;27	Š2 3;19;33	B2 1;19 B8 1;19 M14 19			

Pagal Bendrąjį planą projektuojamas sklypas patenka Kurorto centro/ Kurorto poacentrio urbanizuojamas teritorijas, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių architektūrai. Šių teritorijų prioritetą vystyti gyvenamąją, komercinę ir visuomeninę veiklas.

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	-----------	----------	--------------

3.4. Teritorijos tarp žemės sklypo Jūros g. 8A, Valstybinės reikšmės miško, Jūros g.,

Prieklaukos g., Žemės sklypų Prieklaukos g. 8 ir Prieklaukos g. 26, Palangoje detalusis planas:



Detaliojo plano rodikliai:

Tankumas	– 0,3;
Intensyvumas	– 0,7;
Aukštis	– 11m;
Aukštų skaičius	– 1-2a su mansarda;
Altitudė	– 13,30;
Žemės naudojimo būdas	– R1

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

4. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

4.1. Urbanistinė idėja

Projektuojamas sklypas - Šventosios gyvenvietės centrinėje dalyje, atstatomo Šventosios jūrų uosto prieigose. Sklypas yra Jūros ir Prieplaukos gatvių sankirtoje. Iš Pietų pusės ribojasi su Prieplaukos gatve, iš Rytų su Jūros gatve. Projektuojamas sklypas išsidėstęs prie svarbių Šventosios pėsčiųjų bei transporto gatvių - formuoja pietrytinį priėjimą/ patekimą į uostą. Projektuojamas pastatas formuoja gatvių sankryžą bei žymi "vartus" į uosto zoną.

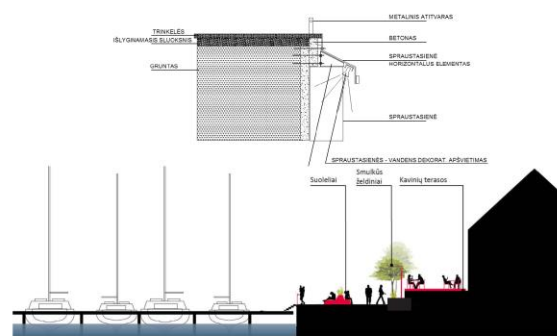
Dėl vystomos uosto infrastruktūros bei didelio Šventosios rekreacinio potencialo sklypas patrauklus viešbučių funkcijai. Viešbučių paskirties pastatas su sutvarkytais viešosiomis erdvėmis darniai įsilies bei papildys bendrą uosto atgaivinimo koncepciją.

Projektuojant pastatą yra įvertinta būsimos krantinės altitudė (+1,7m) – sklandus žemės lygių suvedimas. Projektuojamo pastato ±0.00=2.02m.

Šventosios uosto atgaivinimo studija



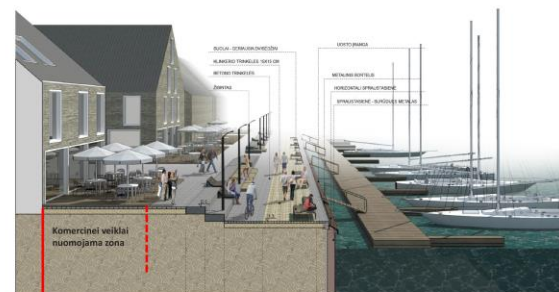
Uosto krantinės detalė



Šventosios uosto projektiniai siūlymai – funkciniai ryšiai



Uosto krantinė, švartavimosi ir rekreacinė įranga



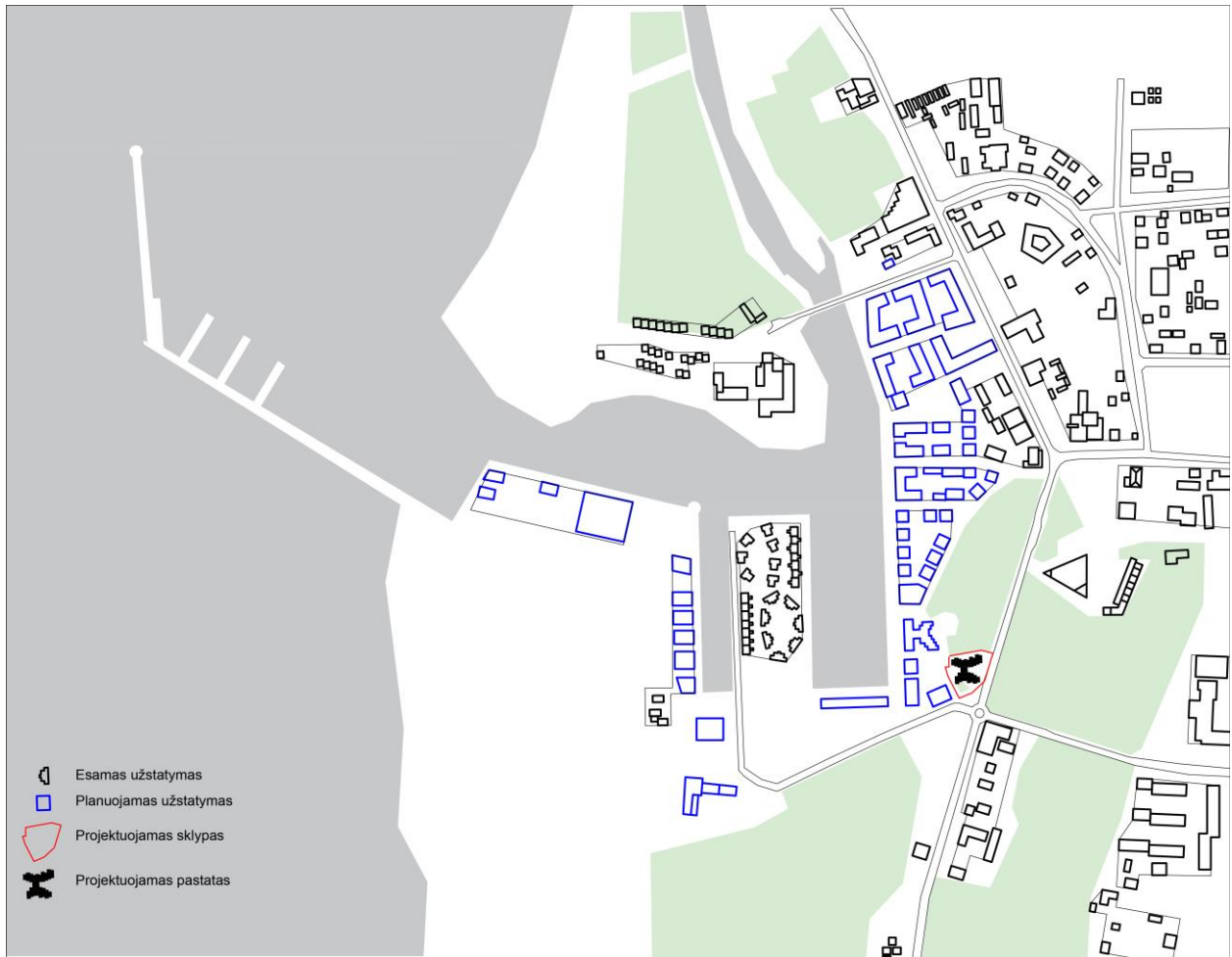
Uosto sklypo riba



21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

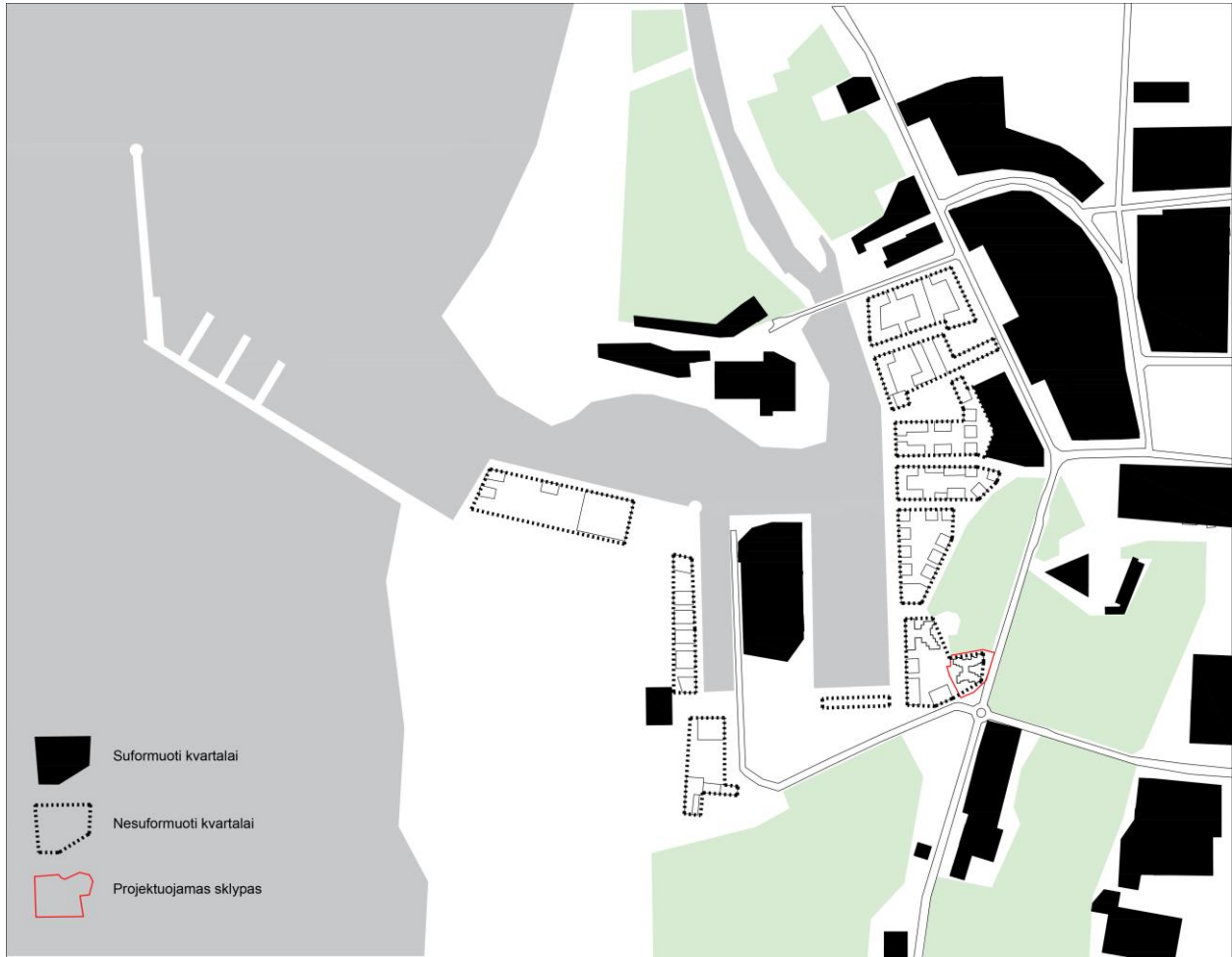
Atgaivinamo Šventosios jūrų uosto priegose užstatymas nesuformuotas, esami statiniai nusidėvėję, prastos fizinės būklės. Didžiojoje priegų dalyje reikalinga teritorijos urbanistinė regeneracija. Schemoje žemiau nagrinėjama teritorijos dalis, kurioje siūlomas naujas užstatymas. Didžiausias regeneruojamas plotas uosto rytinėje dalyje. Taip pat planuojama vystyti naują užstatymą uosto vakarinėje ir pietinėje dalyse.

Projektuojant pastatą, nagrinėjama visos uosto teritorijos priegų urbanistinė struktūra, plėtros potencialas bei projektuojamo sklypo reikšmė bendroje regeneracijos koncepcijoje.



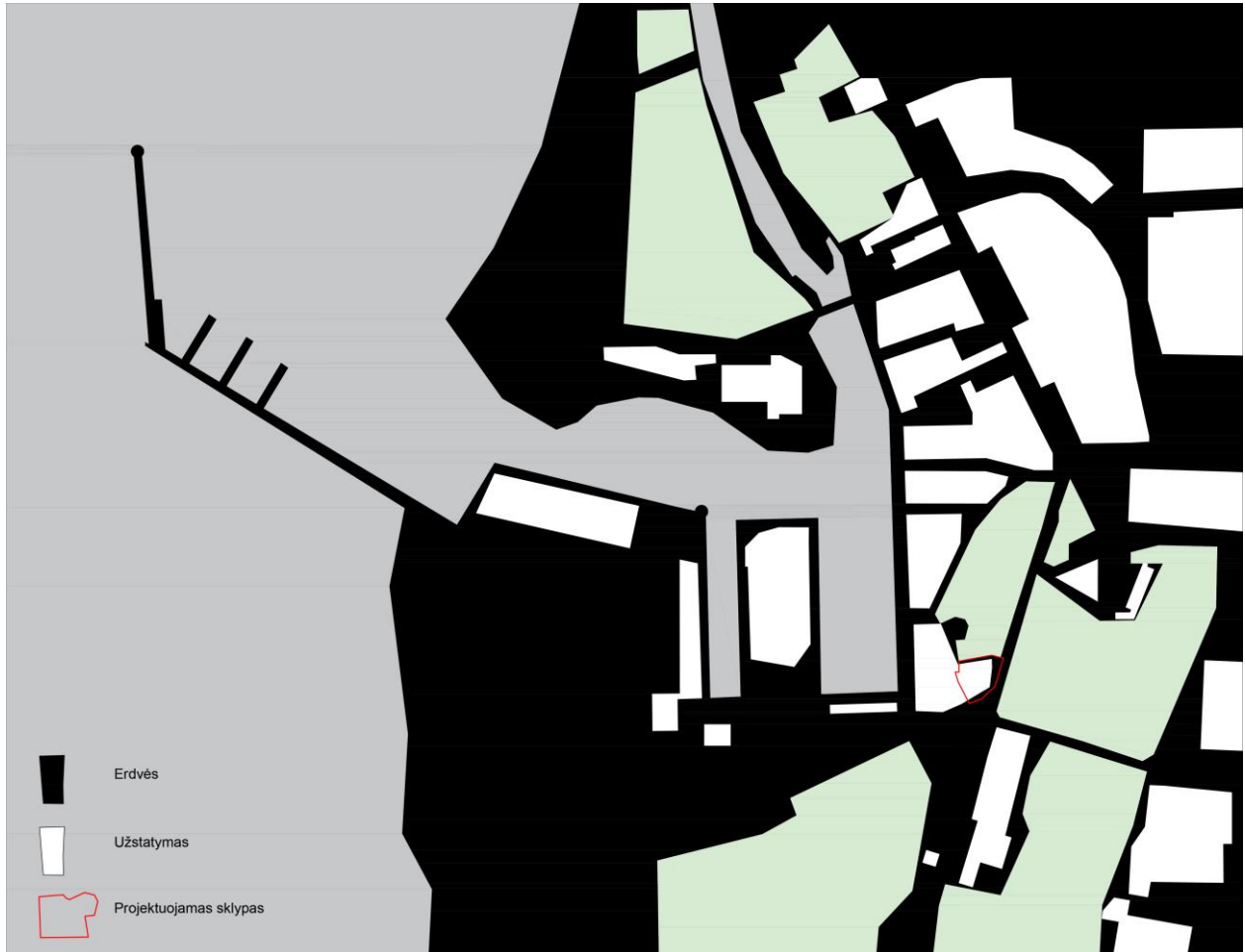
21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Uosto prieigose siūloma vystyti gyvenviečių centrams būdingą kvartalinę užstatymą, aiškiai atskiriant viešųjų erdvių sistemą nuo privačių kiemų erdvių. Nagrinėjama Šventosios centrinės dalies ir uosto prieigų kvartalinė struktūra. Identifikuojamas Šventosios centrinei daliai būdingas kvartalo dydis. Rytinė regeneruojama uosto teritorija skaidoma į kvartalus, kuriami pėsčiųjų ryšiai jungiantys Jūros gatvę su uosto krantine.



21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Planuojamu užstatymu formuojamos uosto krantinių išklotinės, kuriamos uosto kanalų erdvės. Rytinės krantinės išklotinė skaidoma pėsčiųjų ryšiais. Kvartalų išdėstymas trumpąja kraštine į krantinę didina teritorijos funkcinį išnaudojimą, prielaukai suteikia smulkesnį, kurortams būdingą mastelį. Kvartalų smulkinimas prie uosto, suteikia regeneruojamos teritorijos didesnę gyvybingumą, praplečia viešųjų erdvių plotą bei didina komercinėms, visuomeninėms funkcijoms patrauklių perimetrų ilgį.



21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Nagrinėjamoje teritorijoje išskiriami pagrindiniai pėsčiųjų ryšiai: Rytinė uosto krantinė ir Jūros gatvė. Šiuos ryšius jungia projektuojami skersiniai ryšiai, kurie užtikrina sklandų uosto pasiekiamumą/ prieinamumą iš Šventosios centrinės dalies.



21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Šventoji yra „žalias“ kurortas, tad medžių išsaugojimas yra svarbus veiksmu projektuojant pastatą sklype. Atlikus medžių taksaciją užfiksuoti 39 saugotini medžiai, kurie yra sklypo ribose arba jų apsaugos zonos patenka į sklypo perimetrą. Pomedžių plotų apsaugos zonos nustatomos pagal Vilniaus mieste naudojamą metodiką. Kamieno skersmuo dauginamas iš 12. (Gaunamas šaknų apsaugos plotas, kuriame negalima statyti). Pagal šią metodiką maksimaliai išsaugomi esami medžiai: kertami tik du, šis kiekis kompensuojamas atsodinamais naujais medžiais.



Esamos situacijos fotofiksacija



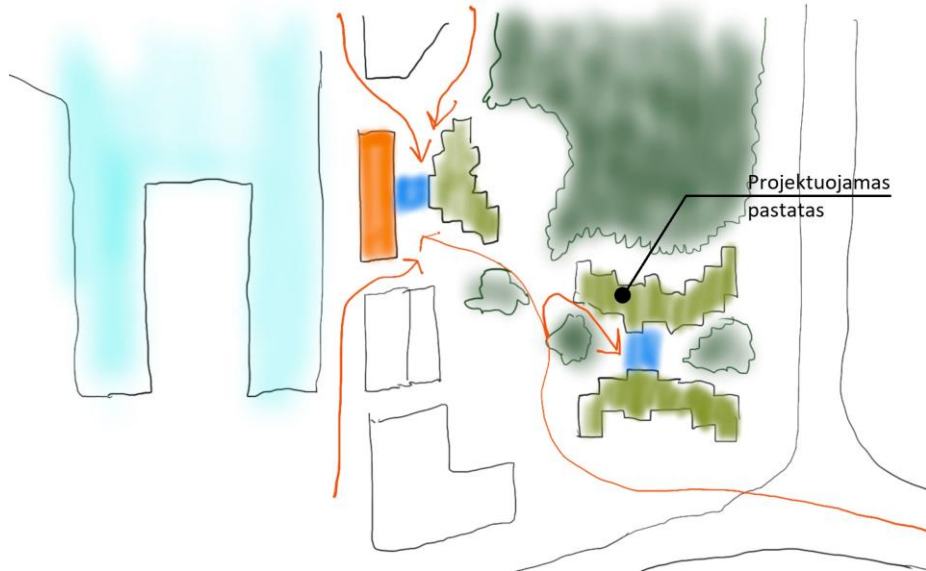
Medžių apsaugos zonos

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

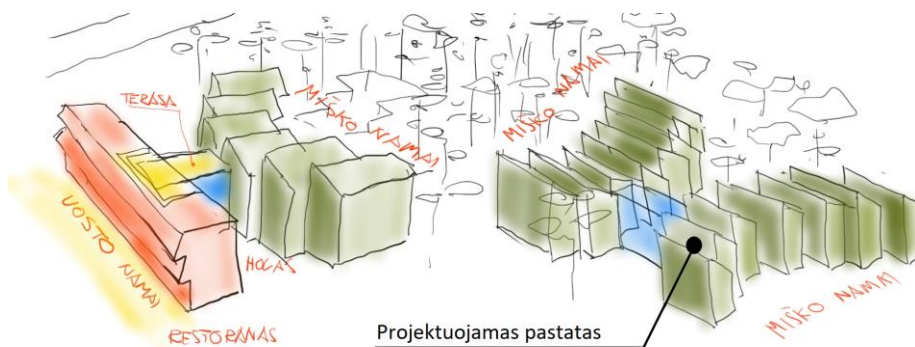
4.2. Architektūrinė idėja - Pastato funkcinis suplanavimas

Projektuojamas pastatas sklype Prieplaukos g. 2 lygiagrečiai su viešbučių paskirties pastatu Prieplaukos g. 4. Kuriamas dviejų pastatų kompleksas.

Projektuojamą pastatą sudaro du korpusai apjungti stikliniu holu. Ši pastato konfiguracija leidžia organiškai išreikšti įėjimą į pastatą, formuoja vidinį kiemelį. Pastato korpusai sudaryti iš smulkesnių elementų – viešbučių numerių. Šie elementai aiškiai identifikuojami ir pastato fasade: tūriai prastumti vienas kito atžvilgiu. Toks prastumimas kuria uždaresnius jaukesnius balkonus, terasas (pirmuose aukštuose). Askirų elementų išraišką sustiprina ir elementų šlaitiniai stogai. Kuriamas smulkaus mastelio siluetas dera prie Šventajai būdingo sodybinio užstatymo, šlaitinių stogų siluetų.



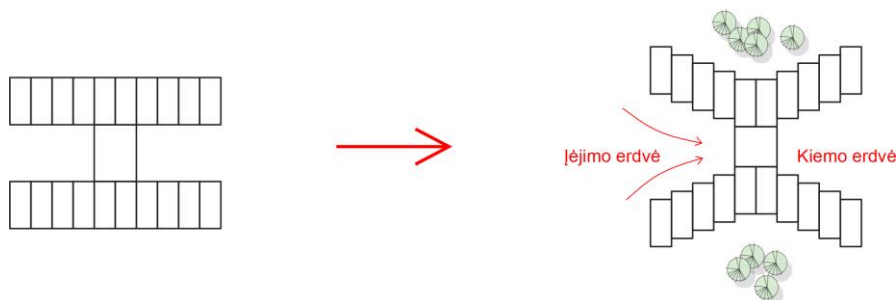
Pastato koncepcinė schema



Pastato koncepcinė schema



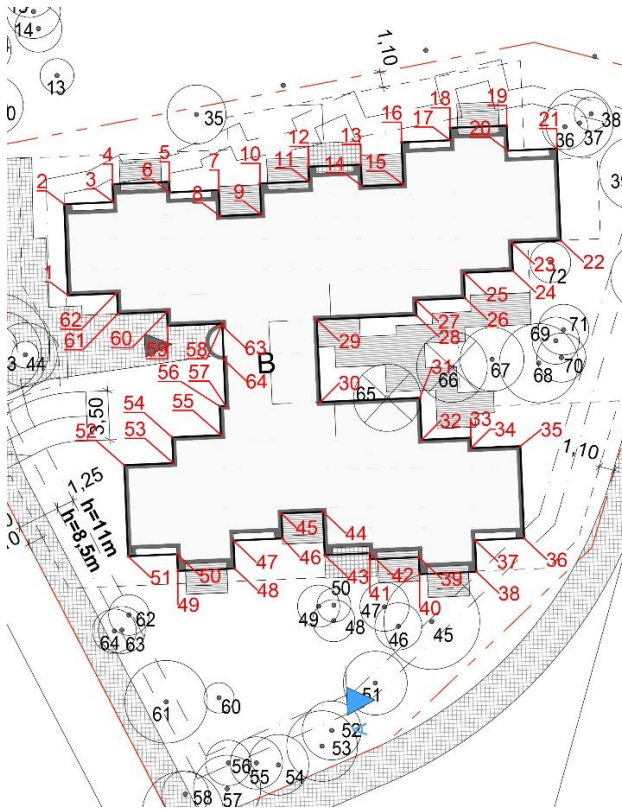
Pastato silueto schema



Pastato konfiguracijos schema

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Pastato aukštis skaičiuojamas nuo esamo žemės paviršiaus statybos zonoje vidutinės altitudės iki aukščiausios konstrukcijos taško. Vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimui parenkami visi (64 vnt.) pastato perimetro kampai:



Vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimas	
1-64 altitudžių reikšmės	Matavimo taškų kiekis
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2	1
2.02	1
2.02	1
2.04	1
2.04	1
2.05	1
2.1	1
2.1	1
2.12	1
2.12	1
2.12	1
2.12	1
2.13	1
2.13	1
2.13	1
2.14	1
2.16	1
2.21	1
2.21	1
2.22	1
2.23	1
2.23	1
2.25	1
2.27	1
2.28	1
2.29	1
2.3	1
2.3	1
2.3	1
2.3	1
2.3	1
2.31	1
2.32	1
2.32	1
2.32	1
2.33	1
2.33	1
2.35	1
2.35	1
2.36	1
2.37	1
2.37	1
2.37	1
2.39	1
2.41	1
2.42	1
2.42	1
2.46	1
2.48	1
2.49	1
2.49	1
2.5	1
2.5	1
2.5	1
	64
2.19359375	

Vid. žem. Pav. altitudė

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Kiekviename pastato aukšte projektuojama po 9 numerius, iš jų 7 yra šeimyniniai (po du kambarius) ir 2 vnt. vieno kambario (1, 2 miegamos vietos). Bendras numerių skaičius - 27 vnt. Pirmame aukšte kiekvienas numeris turi po privačią terasą, antrame ir mansardiniuose aukštuose suprojektuota po balkoną.

4.3. Pastato medžiagiškumas

Pastato architektūrinę idėją sustiprina ir fasado apdailų sprendiniai. Pastato „lūstelių“ išorė iš cinko skardos (žalsvai - pilkos spalvos). Stogas sprendžiamas kaip penktas fasadas. Apdaila identiška „lūstelių“ išorei – cinko skara. Elementų vidinės sienų plokštumos iš medžio lentučių, siejasi su balkonų grindų medine terasine danga.



Cinkas

Medžio apdaila

Pastato apdailų analogas

4.4. Transporto ir pėsčiųjų srautų sprendimai

Įvažiavimas į sklypą numatytas iš Detaliajame plane nurodytos aptarnaujančios gatvelės. Visos parkavimo vietos projektuojamos požeminėje automobilių saugykloje. Pagal STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 1 automobilių stovėjimo vieta projektuojama dviem numeriams. Viešbutyje suprojektuoti 27 numeriai, automobilių stovėjimo vietų poreikis 14vnt. Suprojektuota 18 automobilių stovėjimo vietų, iš jų viena vieta pritaikyta žmonėms su negalia.

Viešbučio logistika sprendžiama kompleksiskai su gretimame sklype Prieplaukos g. 4 projektuojamu viešbutiu. Gretimame viešbutyje numatyta recepcija, administracija, restoranas, spa centras aptarnaujantis abu pastatus. Tarp šių pastatų projektuojamas sklandus pėsčiųjų ryšys.

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------



4.5. Pastato energinio naudingumo vertinimas, energiją taupančių sprendinių, atsinaujinančios energijos šaltinių taikymo, žaliųjų (tvariųjų) sprendinių panaudojimas

Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės. Visame pastate numatomi mažai energijos naudojančios šviestuvai su LED elementais. Viešbutyje projektuojama mechaninė vėdinimo sistema su rekuperacija. Pastato vidaus architektūra, naudojamos patvarios medžiagos ir lokalūs sprendiniai darbo vietose, laiduoja žemą garso lygį, garso sugėrimą ar akustinį komfortą. Prioritetas skiriamas laiptinėms, o ne liftams, siekiant skatinti lankytojų aktyvų judėjimą.

Numatomas atliekų rūšiavimas, bioatliekų kompostavimas ir jų panaudojimas. Pastate susidaranti atliekos rūšiuojamos, projektiniais sprendiniais užtikrinama, kad pastato eksploataavimo metu nesusidarytų aplinkai ir sveikatai kenksmingos medžiagos

4.6. Statinio konstrukcijų sprendimai

Viešbučio išorinės sienos mūrinės kombinuojamos su stiklo-aliuminio konstrukcijų fasadu. Kolonos gelžbetoninės - monolitinės. Evakuacinių laiptų sienos, maršai, aikštelės gelžbetoniniai (surenkami arba monolitiniai). Perdangos – gelžbetoninės (monolitinės). Projektuojamos atitvaros g/k.

Kolonados konstrukcija – klijuotas medis.

4.7. Lauko inžineriniai tinklai

4.7.1. Vandentiekis

Vandens tiekimas į proj. objektą numatytas nuo Prielaukos gatvės skirstomųjų vandentiekio tinklų, nuo Durpyno g. Vandentiekio įvadas projektuojamas iš PE100 (polietileninių) PN10 vamzdžių DN63.

Maksimali geriamo vandens reikmė- 2,5 m³/h.

Vamzdiniai įgilinami vidutiniškai apie 2,0 m. Į pastatą projektuojamas vandentiekio įvadas 0,002 nuolydžiu proj. pastato link. Pagrindas po vamzdžiais – 10 cm, virš vamzdžio 20cm sutankintas smėlio sluoksnis.

Vandentiekio įvadas kerta statmenai pamatus. Tarp įvado vamzdžio ir pamato paliekamas 0,2 m tarpas, kuris užpildomas elastinga medžiaga. Į pastatą patenkančiam vandeniui projektuojama vandens apskaita. Vanduo bus naudojamas buities reikmėms ir priešgaisrinio telkinio papildymui.

4.7.2. Buitinės nuotekos

Buitinės nuotekos iš buitinių sanitarinių prietaisų išvadu nuvedamos į esamus nuotekų tinklus Prielaukos gatvėje. Iš latakų nuotekos nuvedamos į smeliagaudę 4,6 m³ ir naftos gaudyklę 6 l/s, po kurių išvalytos ir taršos kontrolę praėjusios nuotekos pajungiamos į projektuojamus savitakinius nuotekų tinklus d160. Projektuojami PVC savitakiniai vamzdžiai DN160, 200 N klasės. Iš projektuojamo šulinio FŠ-3 nuotekos nuvedamos į projektuojamą siurblinę. Projektuojama siurblinė d1000 su dviem nuotekų siurbliais tipo DP3069, LT414, P-1,5kW, 400V. Iš siurblinės nuvedamas lėginė d90 linija į srauto gesinimo šulinį FŠ-6, iš kurio savitaka į esamą šulinį Nr.143.

Buitinių nuotekų nuleidimas: Q_{max}=2,5m³/h.

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno.

Paklojimo gylis vidutiniškai apie 1,2 m. Pagrindas po vamzdžiais – 10 cm, virš vamzdžio 20cm sutankintas smėlio sluoksnis.

4.7.3. Lietaus nuotekos.

Lietaus nuotekos nuo projektuojamo pastato išleidžiamos į projektuojamus lietaus nuotekų kiemo tinklus. Nuo pastato stogo numatyti DN110 mm skersmens PVC vamzdynai, išvadas numatytas iš PVC vamzdžių, skirtų lauko tinklams. Visi vamzdynai atitinkantys Europos Sąjungos standartus. Visi lietaus sistemos stovai turi būti izoliuoti nuo rasojimo ir triukšmo šilumine izoliacija kevalais 20 mm storio su aliuminio folijos danga. Nuotekų stovai per visus pastato aukštus tiesiami vienodo skersmens ir negali nukrypti nuo vertikalės daugiau kaip 2 mm vienam ilgio metrui. Lietaus nuotekų magistraliniai vamzdynai klojami rūsio palubėje ir pirmo aukšto grindyse. Lietaus nuotekų sistemos eksploatavimui numatytos revizijos - stovuose ir pravalos - grindyse, paliekant aptarnavimo dureles statybinėse konstrukcijose. Įlajos DN110 mm ant pastato stogų su apsauginiu gaubtu nuo lapų 7,5 l/s pralaidumo. Įlajos prie stovų jungiamos kompensacinėmis įmovomis. Kiekvieną kartą lietaus nuotekų stovui kertant gaisrinį skyrių yra suprojektuoti priešgaisriniai vožtuvai. Klojamų vamzdynų skersmuo DN110 mm, nuolydžiai ne mažesni 0,02. Horizontalūs ir vertikalūs nuotekų vamzdynai tvirtinami prie statybinių konstrukcijų plieninėmis, plastikinėmis apkabomis. Baigus montavimo darbus, atlikti vamzdynų hidraulinius bandymus. Vamzdžių ir inžinerinių šachtų vietas tikslinti darbų vykdymo eigoje.

4.7.4. Šildymas.

Pastatas šildomas šilumos siurblio oras vanduo pagalba (išorinis ir vidinis blokai) , su integruotu cirkuliaciniu siurbliu ir automatika, akumuliacinė talpa, su apsaugos grupe ir išsiplėtimo indu.V-20 I. Išorinis blokas montuojamas ant žemės, ant specialiai išbetonuojamo pagrindo. Šilumos siurblio įrenginiai, turi turėti CE atitikties sertifikatą. Šilumos siurblys susideda iš pastato viduje ir išorėje montuojamų sekcijų instaliacijos metu sujungtų tarpusavyje variniais freono vamzdeliais ir laidais. Sistema sušildo patalpą iki +18...30 °C. Šilumos siurblio freoninės dalies ilgis negali būti ilgesnis nei 40m horizontaliai ir 30 m vertikaliai. Pastato patalpų šildymo sistema – radiatorinė, kolektorinė. Vamzdynai montuojami grindyse, įmaunant į apsauginį šarvą, magistraliniai vamzdynai, bei stovai izoliuojami 30mm mineralinės vatos su aliuminio folija kevalais. Magistraliniai vamzdynai klojami su nuolydžiu 0,002 į šilumos punkto pusę. Šildymo prietaisų tipas, kiekis, išdėstymas ir pajungimas parodytas projekto ŠV grafinėje dalyje. Radiatoriai parenkami, esant 55/45°C termofikato temperatūrai.

4.7.5. Vėdinimas

Patalpų vėdinimui numatomos mechaninės vėdinimo sistemos. Visų patalpų įrenginiai projektuojami nauji.

Sistema **OT/OŠ-1** numatoma visų patalpų vėdinimui. Sistemos OT/OŠ – 1 vėdinimo agregatas – rotacinis rekuperatorius, kuris montuojamas po lubomis. Šios sistemos vėdinimo agregatas atlieka oro paėmimo / išmetimo, oro valymo filtrai tiekimui/šalinimui , šilumos iš šalinimo oro atgavimo (rotacinis šilumokaitis), oro pašildymo elektrinio kaloriferio pagalba funkcijas. Kaloriferio galingumas – 45kW. Oro tiekimo sistemoje, oras pašildomas iki +22°C, kai lauko temperatūra -23°C. Tiekiamo ir šalinamo oro kiekis - 1060 m³/h. Agregatas komplektuojamas su integruota automatika. Ventilatorių triukšmo slopinimui numatyti apvalūs triukšmo slopintuvai ir triukšmą slopinantys ortakiai naudojami difuzorių pajungimui. Oro tiekimui ir šalinimui numatytos kolektorinės oro paskirstymo dėžės 8 šakų d100 ir apvalūs lankstūs ortakiai.

Ortakių sandarumo klasė B. Oras į patalpas tiekiamas ir šalinimas per lubose sumontuotus plafonus (difuzorius). Ortakiams kertant priešgaisrinę atitvarą ar perdangą, montuojami ugnies vožtuvai, kurio atsparumas ugniai ne mažesnis kaip kertamos atitvaros. Visi ugnies vožtuvai su išsilydančiu elementu. Lauko oras imamas per lauko groteles įmontuotas į pakeltą virš stogo ortakį, o šalinimas per oro šalinimo atvamzdį su apsauginiu tinkliuku. Kad šaltas oras nepatektų į patalpas neveikiant vėdinimo agregatui, numatomos uždarymo sklendės su pavaromis ant oro paėmimo iš lauko ir šalinimo į lauką ortakių

4.7.6. Elektra.

Iš KAS elektros energija tiekiamą į skydą AJS-1.

Paskirstymo skydas turi būti sumontuotas apsauginėse konstrukcijose su užrakinamomis durimis. Jame turi būti visi reikalingi apsauginiai – komutaciniai ir kontroliniai aparatai.

Paskirstymo skyduose turi būti kabelių sekcijos kiekvienai sekcijų porai su komponentais. Rezervinė erdvė skyde turi apimti ne mažiau 30% esamo ploto.

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------

Maitinimo įtampa iš skydo į įrenginius ir kištukinius lizdus numatyta tiekti klojant atitinkamo skerspjūvio kabelius. Elektros jėgos kabeliai iš paskirstymo skydų iki įrenginių ir kištukinių lizdų klojami: paslėptai po tinku, pertvarose, virš pakabinamų lubų. Elektros kabeliai – vario gyslomis (penkių gyslų /trijų gyslų) su dviguba izoliacija (A kategorijos nepalaikančia degimo izoliacija ir apvalkalu). Elektros tinklų schemos pateiktos brėžiniuose, kabelių skerspjūviai pateikti medžiagų kiekių žiniaraštyje.

4.7.7. Žaibosauga.

Statinio apsaugai nuo žaibo projektuojama žaibosauga pagal III žaibosaugos kategorija LST EN 62305 „Pastatų ir statinių žaibosauga“. Žaibosaugos sistema susideda iš aktyvaus žaibo priėmiklio, žaibo srovės nuvediklių ir įžeminimo elektrodų.

Cinkuota plieninė viela prie stogo tvirtinama, ne mažesniu nei 10 cm atstumu nuo stogo ir sienų konstrukcijų, panaudojant specialius žaibosaugos vielos laikiklius, skirtus vielos tvirtinimui prie stogo ir sienų.

Srovės nuvedikliai pratęsti pastato sienomis turi būti išdėstyti ne arčiau 2,0 m nuo įėjimų į pastatą.

Tose vietose kur nuo stogo nuleidžiami srovės nuvedikliai numatoma įrengti vertikalūs įžemikliai, kuriuos sudaro 5 plieniniai įžeminimo strypai, kurių ilgis po 1,5m, o skersmuo ne mažesnis kaip 10mm. sukalus įžeminimo strypus reikia atlikti varžos matavimus, įžeminimo varža neturi būti didesnė kaip 10Ω.

Jei reikiama varža nebus pasiekta, reikia papildomai sukalti įžeminimo strypų sukaltų į tokį gylį, kad įžeminimo kontūro varža būtų ne daugiau 10Ω.

4.7.8. Vidaus gesinimas

Pastato vidaus gesinimui bus naudojama sprinklerinė gesinimo sistema.

21-12-29-PP	Etapas PP	Dalis BD	Laidos Nr. 0
-------------	--------------	-------------	-----------------



ŽYMĖJIMAS:

- Objektas
- ① Naujai statomas pastatas
 - Sklypo riba
 - Požeminio užstatymo riba
 - Antžeminio užstatymo riba, kai pastato aukštis 8,5m ir 11m
 - Naujai statomas gyvenamasis pastatas
 - Pagrindiniai įėjimai
 - Įvažiavimas į sklypą
 - Kieta danga, trinkelės/ plytelės
 - Medžio terasa
 - Baseinas
 - Veja
 - Esami medžiai

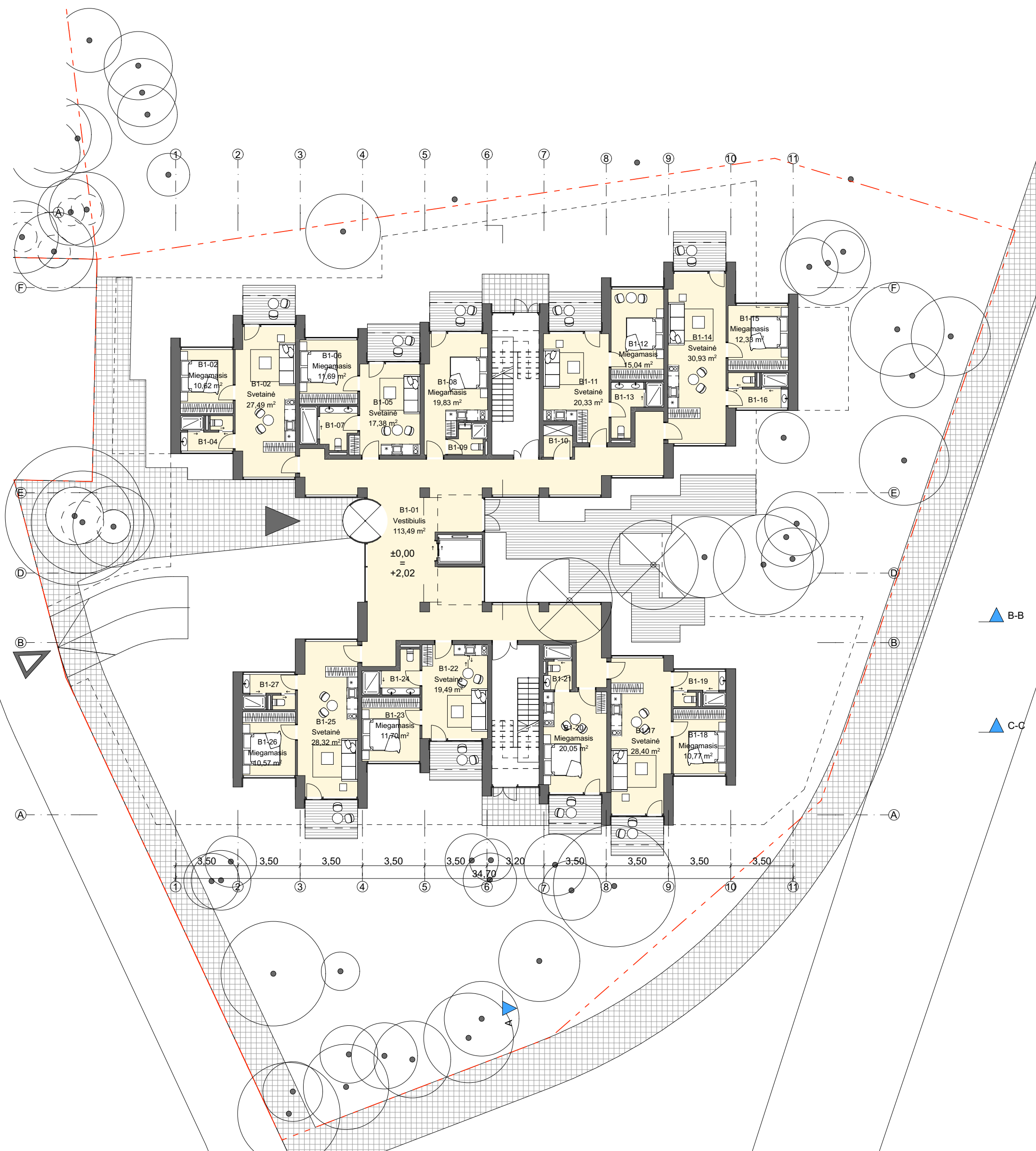
SKLYPO PRIEPLAUKOS G. 2, ŠVENTOSIOS SEN., PALANGOS MIESTO SAV. UŽSTATYMO TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI:

1. Sklypo plotas..... **2022m²**
2. Užstatymo plotas..... **602.56m²**
3. Užstatymo tankumas..... **29.80%**
4. Užstatymo intensyvumas..... **0.66**
5. Gyvenamasis pastatas:
 - 5.1 *Viešbučio paskirties (7.1) pastatas*
 - 5.1.1 bendrasis plotas..... **2298.33 m²**
 - 5.1.2 bendrasis antžeminis plotas.... **1343.25 m²**
 - 5.1.3 pagrindinis plotas..... **884.82 m²**
 - 5.1.4 pagalbinis plotas..... **1413.51 m²**
 - 5.1.5 rūsių plotas..... **955.08 m²**
 - 5.1.6 bendras pastato tūris..... **10460.00 m³**
 - 5.1.7 pastato aukštų skaičius..... **2 a su mansarda.**
 - 5.1.8 pastato aukštis..... **11 m**
6. Kietų dangų plotas..... **307.17 m²**
7. Apželdintas plotas..... **1112.27 m²**

0	2022-02-15	PP	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR ĮSILEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A1856	PV	R. Pilkauskas	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	uab arches	Viešbučio paskirties (7.1), Prieplaukos g. 2 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
	info@arches.lt		tel. (+370 5) 271 1808
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Sklypo planas	M 1:500
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMIUO	LAPAS LAPŲ
	S. G.	21-12-29-PP-SA-BR.0	1 1

1 aukšto patalpų eksplikacija B

Žymuo	Patalpa	Plotas kv. m.
B1-01	Vestibiulis	113,49
B1-02	Miegamasis	10,62
B1-02	Svetainė	27,49
B1-04	San. mazgas	5,17
B1-05	Svetainė	17,38
B1-06	Miegamasis	11,69
B1-07	San. mazgas	6,69
B1-08	Miegamasis	19,83
B1-09	San. mazgas	3,24
B1-10	Sandelis	2,93
B1-11	Svetainė	20,33
B1-12	Miegamasis	15,04
B1-13	San. mazgas	5,88
B1-14	Svetainė	30,93
B1-15	Miegamasis	12,33
B1-16	San. mazgas	5,95
B1-17	Svetainė	28,40
B1-18	Miegamasis	10,77
B1-19	San. mazgas	5,17
B1-20	Miegamasis	20,05
B1-21	San. mazgas	3,64
B1-22	Svetainė	19,49
B1-23	Miegamasis	11,70
B1-24	San. mazgas	5,59
B1-25	Svetainė	28,32
B1-26	Miegamasis	10,57
B1-27	San. mazgas	5,17
		457,86 m ²



B-B

B-B

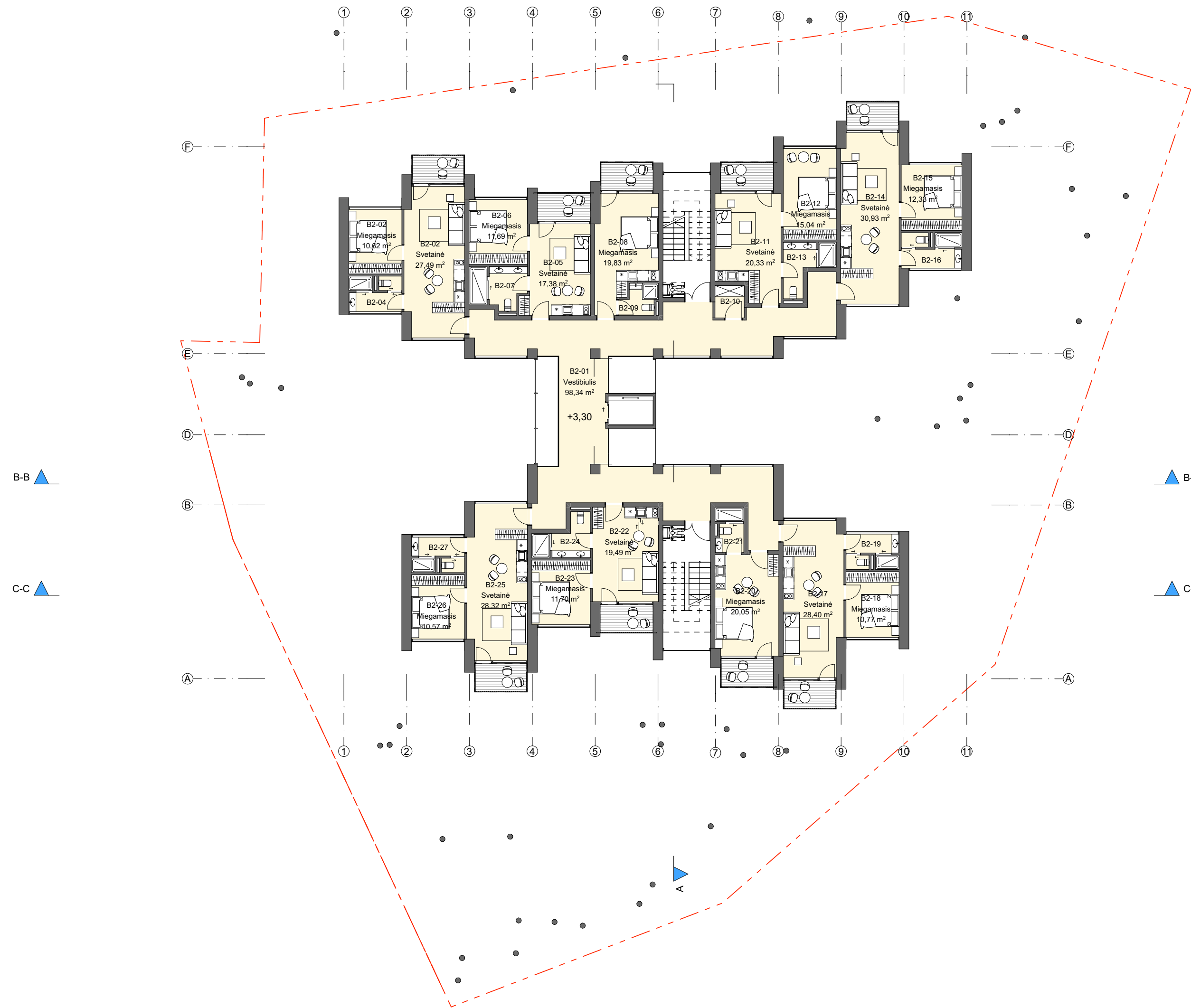
C-C

C-C

0	2022-02-15	PP	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR ĮSĖIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A1856	PV	R. Pilkauskas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab "arches" info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	STATINIO PASKIRTIES (7.1), Prieplaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			1 aukšto planas
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	S. G.	DOKUMENTO ŽYMŲJIS
			21-12-30-PP-SA-BR.1
			LAPAS LAPŲ
			1 1

2 aukšto patalpų eksplikacija

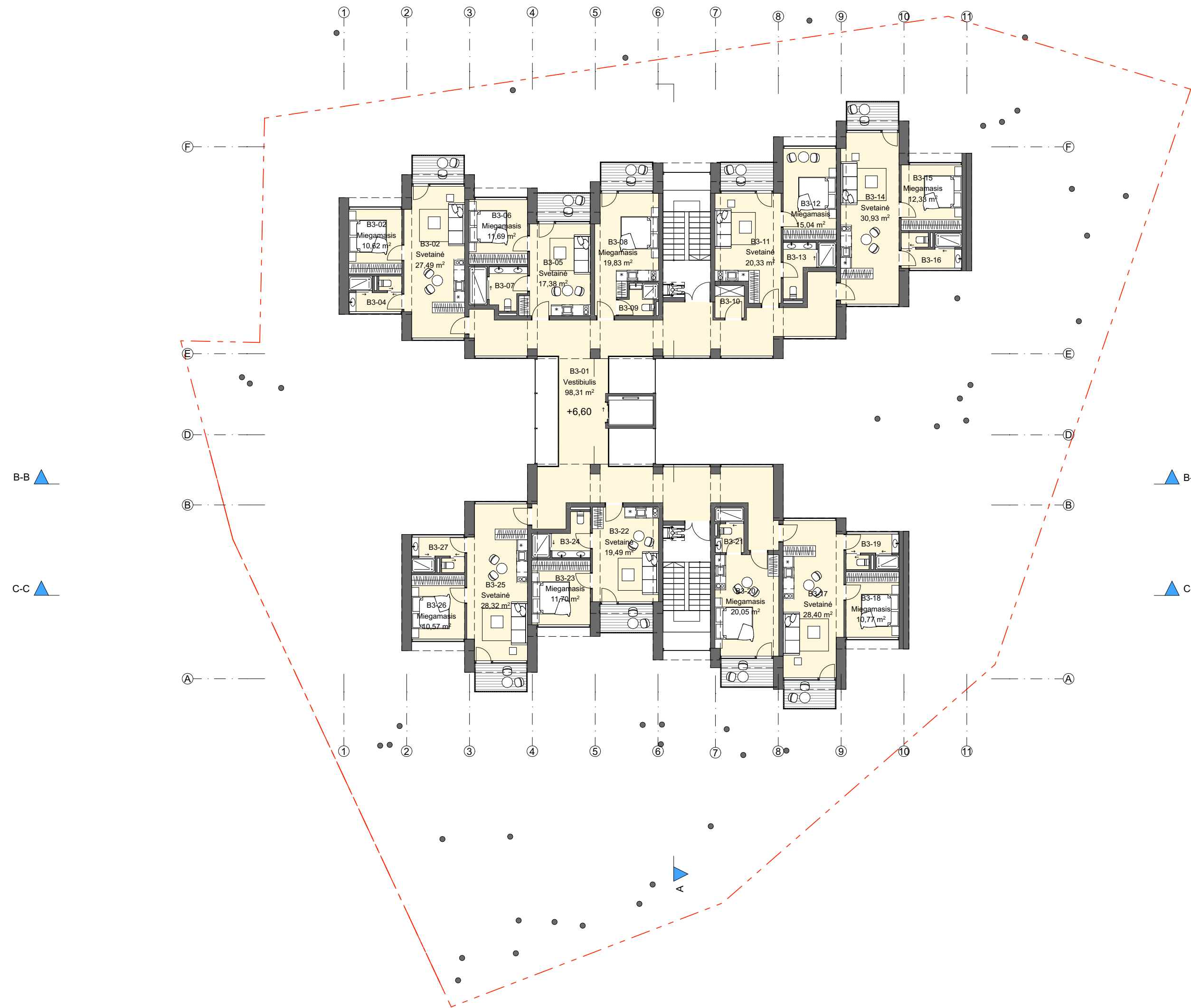
Žymuo	Patalpa	Plotas kv. m.
B2-01	Vestibulius	98,34
B2-02	Miegamasis	10,62
B2-02	Svetainė	27,49
B2-04	San. mazgas	5,17
B2-05	Svetainė	17,38
B2-06	Miegamasis	11,69
B2-07	San. mazgas	6,69
B2-08	Miegamasis	19,83
B2-09	San. mazgas	3,24
B2-10	Sandelis	2,93
B2-11	Svetainė	20,33
B2-12	Miegamasis	15,04
B2-13	San. mazgas	5,88
B2-14	Svetainė	30,93
B2-15	Miegamasis	12,33
B2-16	San. mazgas	5,95
B2-17	Svetainė	28,40
B2-18	Miegamasis	10,77
B2-19	San. mazgas	5,17
B2-20	Miegamasis	20,05
B2-21	San. mazgas	3,64
B2-22	Svetainė	19,49
B2-23	Miegamasis	11,70
B2-24	San. mazgas	5,59
B2-25	Svetainė	28,32
B2-26	Miegamasis	10,57
B2-27	San. mazgas	5,17
		442,71 m ²



0	2022-02-15	PP	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A1856	PV	R. Pilkauskas	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Viešbučio paskirties (7.1), Prieplaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
A1319	PDV	E. Neniškis	STATYNO PAVADINIMAS
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			2 aukšto planas
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMŲJ	LAPAS LAPŲ
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.2	1 1

3 aukšto patalpų eksplikacija

Žymuo	Patalpa	Plotas kv. m.
A3-01	Vestibiulis	135,88
A3-02	Miegamasis	22,26
A3-03	San. mazgas	3,20
A3-04	Miegamasis	27,36
A3-05	San. mazgas	4,44
A3-06	Miegamasis	21,99
A3-07	San. mazgas	4,30
A3-08	Miegamasis	15,82
A3-09	San. mazgas	3,56
A3-10	Miegamasis	18,20
A3-11	San. mazgas	3,18
A3-12	Miegamasis	23,84
A3-13	San. mazgas	3,56
A3-14	Miegamasis	25,04
A3-15	San. mazgas	3,56
A3-16	Sandėlis	6,36
A3-17	Miegamasis	35,80
A3-18	San. mazgas	2,11
A3-19	Miegamasis	23,62
A3-20	San. mazgas	2,76
A3-21	Miegamasis	21,00
A3-22	San. mazgas	3,80
A3-23	Miegamasis	24,38
A3-24	San. mazgas	3,33
A3-25	Miegamasis	29,33
A3-26	San. mazgas	3,66
A3-27	Miegamasis	23,90
A3-28	San. mazgas	3,66
A3-29	Miegamasis	18,74
A3-30	San. mazgas	3,75
A3-31	Miegamasis	18,14
A3-32	San. mazgas	3,33
A3-33	Miegamasis	19,35
A3-34	San. mazgas	3,61
A3-35	Sandėlis	7,72
A3-36	Miegamasis	27,56
A3-37	San. mazgas	4,50
		606,60 m²



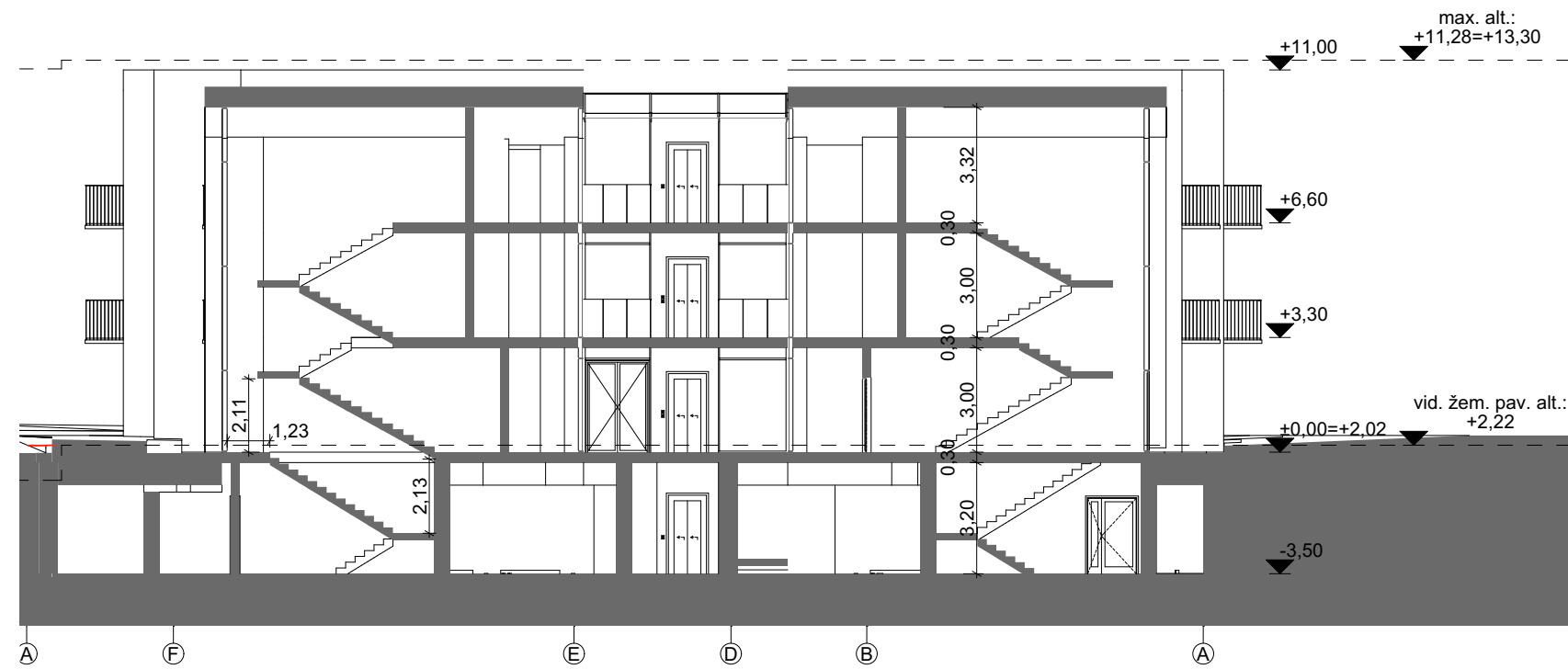
0	2022-02-15	PP	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A1856	PV	R. Pilkauskas	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Viešbučio paskirties (7.1), Prieplaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
A1319	PDV	E. Neniškis	STATYNO PAVADINIMAS
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Mansardos planas
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMŪJUS	LAPAS LAPŪ
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.3	1 1

-1 aukšto patalpų eksplikacija

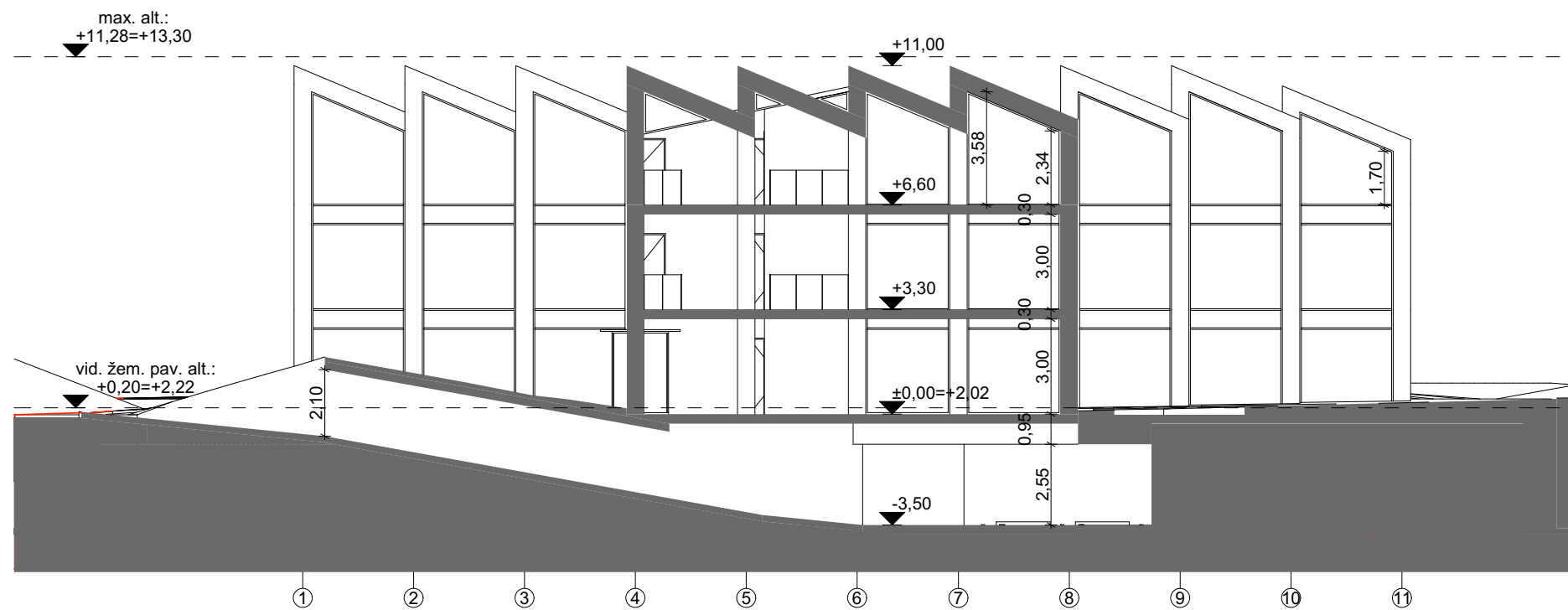
Žymuo	Patalpa	Plotas kv. m.
A-1-01	Automobilių saugykla	952,88
A-1-02	Techninė patalpa	50,31
A-1-03	Techninė patalpa	18,61
A-1-04	Tambūras	4,47
A-1-05	Lifto holas	16,42
A-1-06	Tambūras	6,15
A-1-07	Virtuvė	127,29
A-1-08	Spa procedūrų patalpa	46,20
A-1-09	Darbuotojų poilsio patalpa	26,84
A-1-10	Koridorius	12,41
A-1-11	Darbuotojų rūbinė	9,44
A-1-12	WC	2,35
A-1-13	Darbuotojų rūbinė	7,42
A-1-14	Spa holas	106,54
A-1-14	WC	2,38
A-1-15	Masažo patalpa	14,54
A-1-16	Masažo patalpa	14,54
A-1-17	Masažo patalpa	12,03
A-1-18	Masažo patalpa	12,03
A-1-19	Masažo patalpa	12,03
A-1-20	Masažo patalpa	12,03
A-1-21	Masažo patalpa	12,03
A-1-22	Masažo patalpa	21,15
A-1-23	Grupinių užsiėmimų patalpa	51,14
A-1-24	WC neįgalųjų	3,40
A-1-25	WC	2,00
A-1-26	WC	2,80
A-1-27	Baseino įrangos patalpa	64,06
A-1-28	Baseino įrangos patalpa	125,64
		1 749,13 m ²



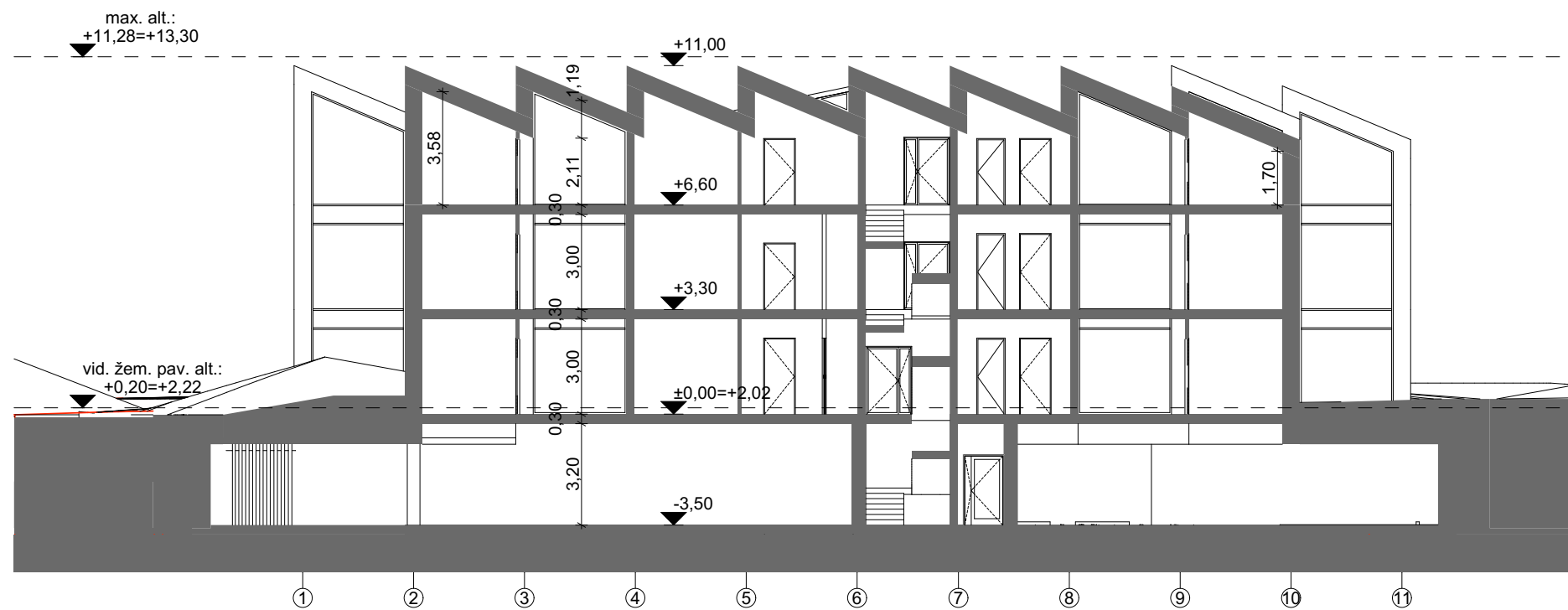
0	2022-02-15	PP	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A1856	PV	R. Pilkauskas	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Viešbučio paskirties (7.1), Prieplaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
A1319	PDV	E. Neniškis	STATYNO PAVADINIMAS
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			-1 aukšto planas
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUJ	LAPAS LAPŲ
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.4	1 1



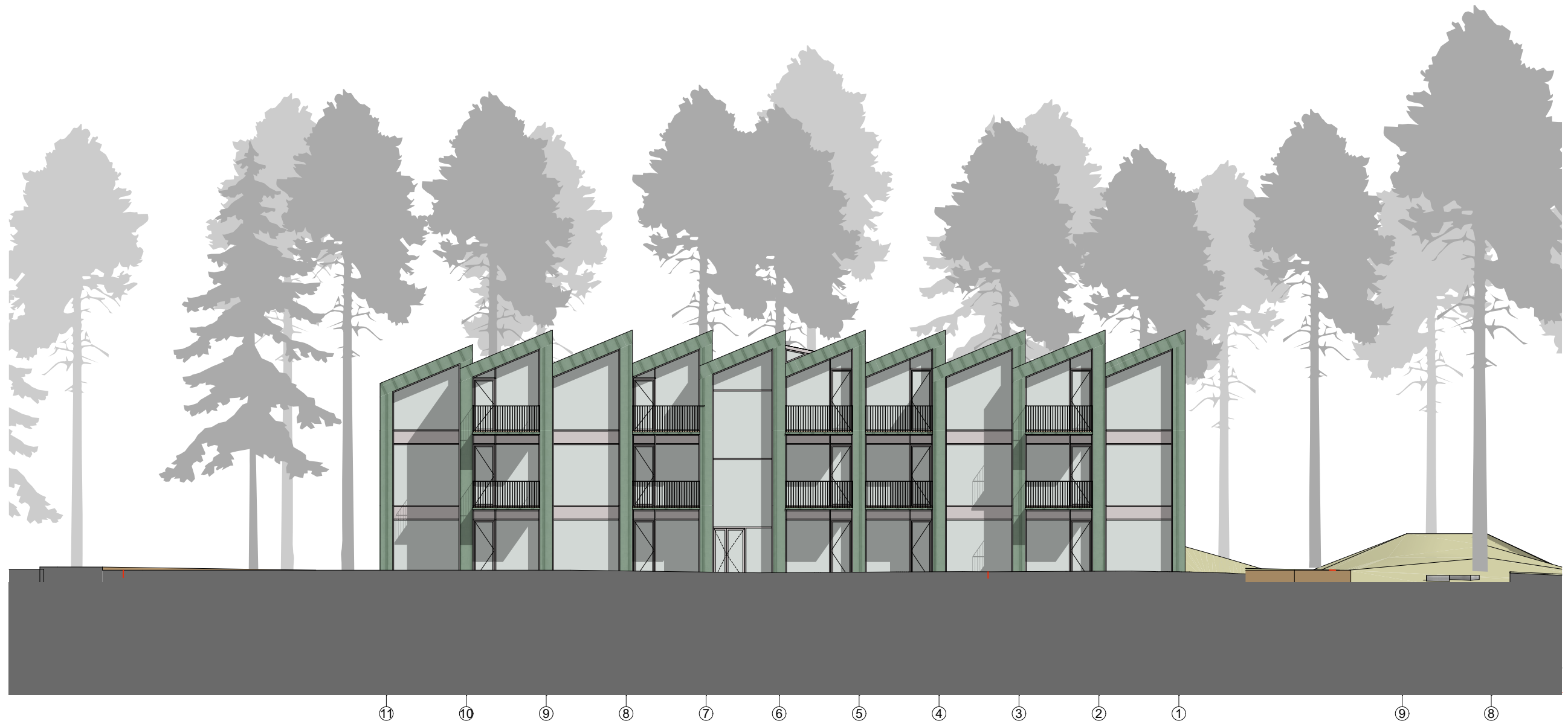
0	2022-02-15	PP	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A1856	PV	R. Pilkauskas	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Viešbučio paskirties (7.1), Prielaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Pjūvis A-A
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.5	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



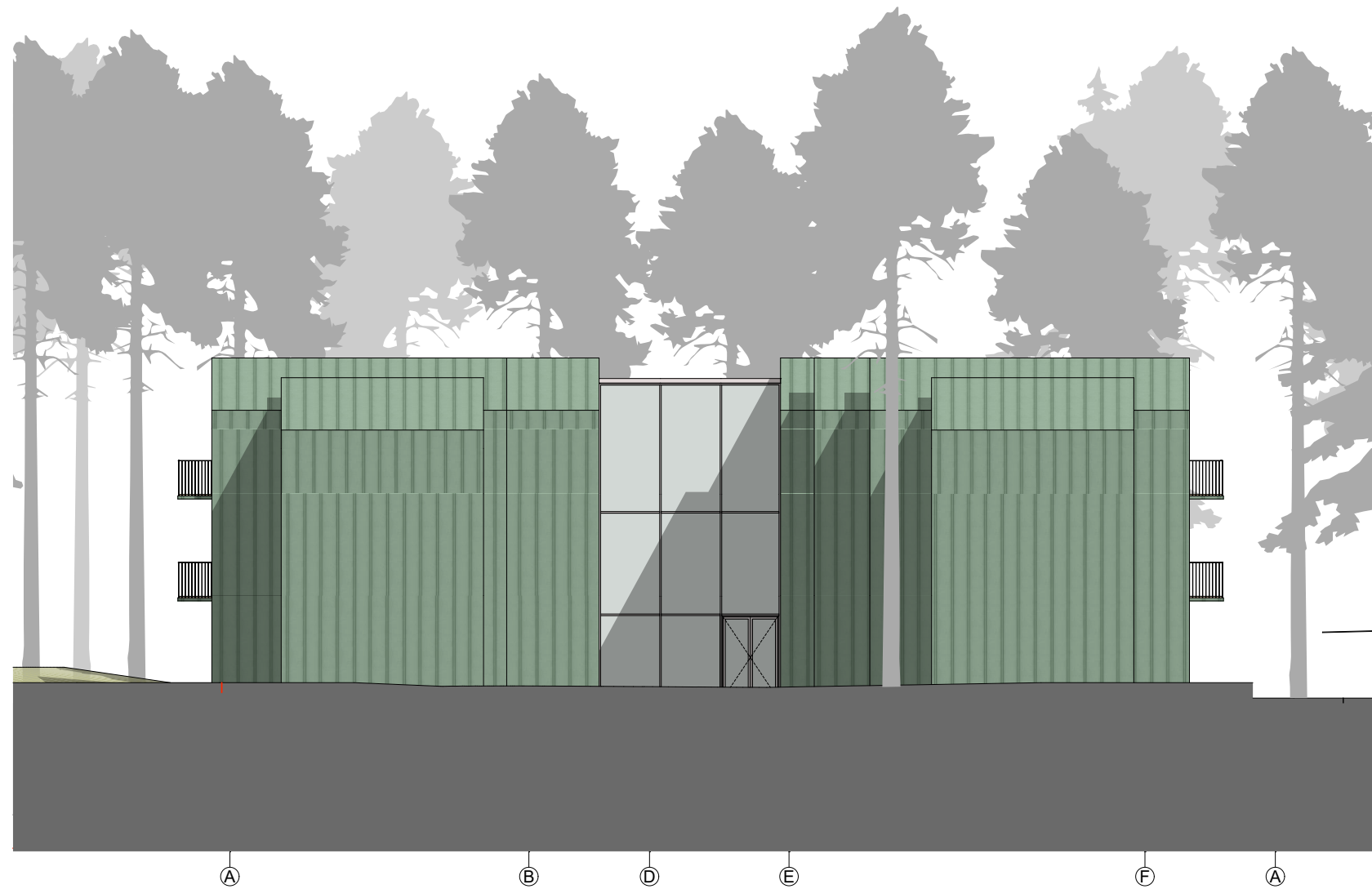
0	2022-02-15	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A1856	PV	R. Pilkauskas		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab arches	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Viešbučio paskirties (7.1), Prieklaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS	
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)	
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Pjūvis B-B	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	S. G.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			21-12-30-PP-SA-BR.6	1 1



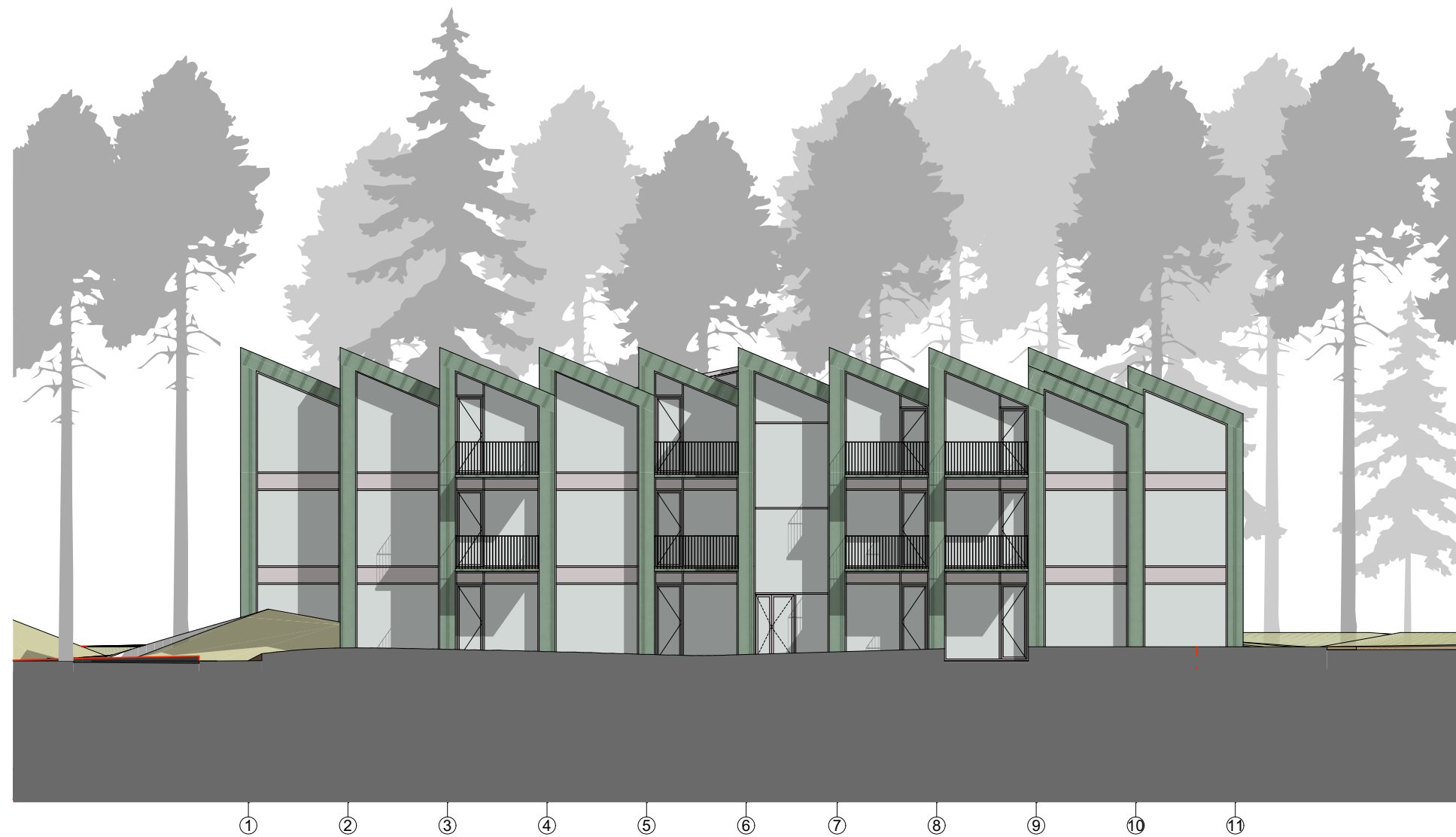
0	2022-02-15	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A1856	PV	R. Pilkauskas		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab arches	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Viešbučio paskirties (7.1), Prielaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas	
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS	
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)	
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Pjūvis C-C	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.7		LAPŲ
		1	1	0



0	2022-02-15	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A1856	PV	R. Pilkauskas		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab arches		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808		Viešbučio paskirties (7.1), Prielaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS	
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)	
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Šiaurinis fasadas	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	S. G.		DOKUMENTO ŽYMUO
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



0	2022-02-15	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A1856	PV	R. Pilkauskas		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučio paskirties (7.1), Prielaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS	
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)	
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Rytinis fasadas	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	S. G.		DOKUMENTO ŽYMUO
				LAPAS
		21-12-30-PP-SA-BR.9		LAPŲ
				1
				1



0	2022-02-15	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A1856	PV	R. Pilkauskas		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab arches		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808		Viešbučio paskirties (7.1), Prielaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS	
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)	
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Pietinis fasadas	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.10		LAPŲ
		1	1	1



0	2022-02-15	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A1856	PV	R. Pilkauskas		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	uab arches		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808		Viešbučio paskirties (7.1), Prielaukos g. 4 Šventosios sen., Palangos miesto sav. naujos statybos projektas
A1319	PDV	E. Neniškis	STATINIO PAVADINIMAS	
A2204	ARCH.	A. Mažeika	Viešbučio paskirties (7.1)	
	ARCH.	J. Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vakarinis fasadas	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	S. G.	21-12-30-PP-SA-BR.11		LAPŲ
			1	1