

UAB “INŽINERINĖ STATYBA IR PROJEKTAVIMAS“

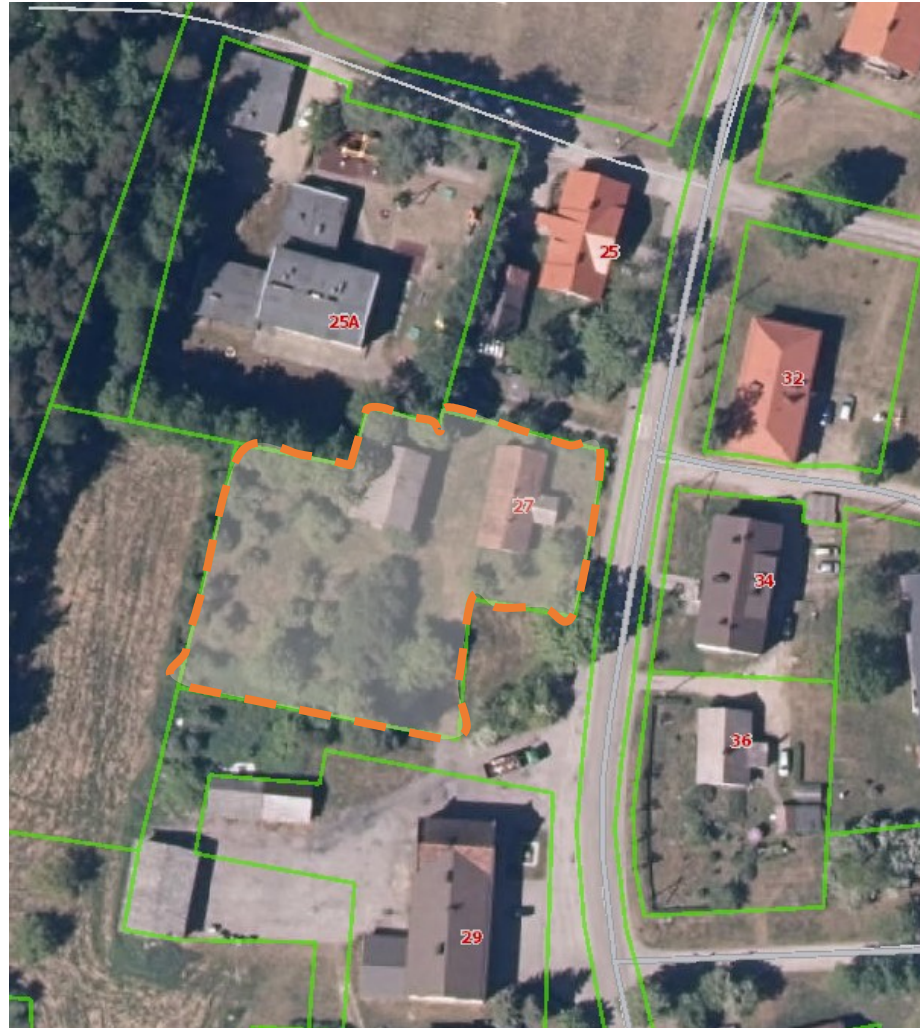
Statytojas/ Užsakovas	V. P.
Statinio projekto pavadinimas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO (UNIK. NR.: 8890-2001-7011), PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR.: 8890-2001-7022) KURŠIŲ G. 27, KINTAI, ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Statinių kategorija	NEYPATINGI STATINIAI
Statinio projekto Nr.	2021-VP1
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statiniai	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS

Byla (knyga)	I
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2022-01-31

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB “Inžinerinė statyba ir projektavimas“	Direktorius	Valdas Vyšniauskas		
	Statinio projekto vadovas	Algimantas Mačionis	1450	
	Architektas	Gytautas Mikeliūnas	A2108	

**2.****PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
A. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
1.		Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1 lapas
2.		Objekto vietovės schema	1 lapas
3.		Techniniai rodikliai	1 lapas
4.	2021-VP1-PP-AR	Aiškinamasis raštas	8 lapai
B. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
5.	2021-VP1-PP-SP-01	Sklypo planas	1 lapas
6.	2021-VP1-PP-SA-01	Daugiabučio gyvenamojo namo pirmo aukšto planas	1 lapas
7.	2021-VP1-PP-SA-02	Daugiabučio gyvenamojo namo antro aukšto planas	1 lapas
8.	2021-VP1-PP-SA-03	Daugiabučio gyvenamojo namo stogo planas	1 lapas
9.	2021-VP1-PP-SA-04	Daugiabučio gyvenamojo namo fasadai	2 lapai
10.	2021-VP1-PP-SA-05	Daugiabučio gyvenamojo namo pjūvis	1 lapas
11.	2021-VP1-PP-SA-06	Pagalbinio ūkio paskirties pastato pirmo aukšto planas	1 lapas
12.	2021-VP1-PP-SA-07	Pagalbinio ūkio paskirties pastato antro aukšto planas	1 lapas
13.	2021-VP1-PP-SA-08	Pagalbinio ūkio paskirties pastato stogo planas	1 lapas
14.	2021-VP1-PP-SA-09	Pagalbinio ūkio paskirties pastato fasadai	2 lapai
15.	2021-VP1-PP-SA-10	Pagalbinio ūkio paskirties pastato pjūvis	1 lapas
16.	2021-VP1-PP-SA-11	Vizualizacijos	1 lapas
C. PRIVALOMI DOKUMENTAI (NEVIEŠINAMI DOKUMENTAI)			



Projektuojamo sklypo (Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav.) riba 

4.
TECHNINIAI RODIKLIAI


Pavadinimas		Mato vienetas	PRIEŠ rekonstravimą	PO rekonstravimo
1. SKLYPAS				
1.1	sklypo plotas	m ²	2847	2847
1.2	sklypo užstatymo intensyvumas*	%	9	19
1.3	sklypo užstatymo tankumas*	%	10	14
1.4	apželdinta sklypo ploto dalis*	%	90	46
1.5	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	3	19
2. PASTATAI				
2.1. DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS				
2.1.1	bendrasis plotas*	m ²	126,64	288,60
2.1.2	naudingasis plotas*	m ²	121,34	256,80
2.1.3	pastato tūris*	m ³	422,00	1500,00
2.1.4	aukštų skaičius	vnt.	1	2
2.1.5	pastato aukštis*	m	6,00	9,50
2.1.6	Butų skaičius gyvenamajame name, iš jų:	vnt.	3	4
2.1.6.1	1 kambario	vnt.	2	-
2.1.6.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	4
2.1.7	energinio naudingumo klasė [5.41]		-	B
2.1.8	pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		-	C
2.1.9	pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		I	II
2.2. PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS				
2.2.1	bendrasis plotas*	m ²	130,00	245,50
2.2.2	naudingasis plotas*	m ²	130,00	245,50
2.2.3	pastato tūris*	m ³	319	1150
2.2.4	aukštų skaičius	vnt.	1	2
2.2.5	pastato aukštis*	m	8,50	9,00
2.2.6	energinio naudingumo klasė [5.41]		-	B
2.2.7	pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		-	C
2.2.8	pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		I	II
3. KITI STATINIAI				
3.1. AIKŠTELĖ IR PĖSČIŪJŲ TAKAI (II gr. nesudėtingas statinys)				
3.1.1.	Kietų dangų plotas*	m ²	755,00	
3.2. PĖSČIŪJŲ TAKAS (I gr. nesudėtingas statinys)				
3.2.1.	Kietų dangų plotas*	m ²	24,00	
3.3. TERASOS				
3.3.1.	Nedengta terasa Nr. 1, dangos plotas*	m ²	115,00	
3.3.2.	Nedengta terasa Nr. 2, dangos plotas*	m ²	8,00	
3.3.3.	Nedengta terasa Nr. 3, dangos plotas*	m ²	8,00	
3.4. VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ				
3.4.1.	Aikštelės plotas*	m ²	93,00	

* - Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų“

Projekto vadovas:

Algimantas MačionisKv. atestatas Nr. 1450

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Atestato Nr.	 INSIP INŽINERINĖ STATYBA IR PROJEKTAVIMAS			DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO (UNIK. NR.: 8890-2001-7011), PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR.: 8890-2001-7022) KURŠIŲ G. 27, KINTAI, ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
1450	PV	A.Mačionis			0
A2108	PDV	G. Mikeliūnas			
LT	V. P.			Lapas	Lapu
				1	8

1 PRIVALOMŲJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statinio projektavimo užduotis.
- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Inžineriniai tyrinėjimai: topografinė nuotrauka
- Šilutės rajono savivaldybės bendrasis planas
- Šilutės rajono savivaldybės administracijos patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
- Kiti dokumentai

2 PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

2.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240 (aktuali redakcija nuo 2016-12-02)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30 „Nr. 20-0 (aktuali redakcija nuo 2016-08-01)
- LR Žemės įstatymas. 1994-05-06, Nr. 34-620 (aktuali redakcija nuo 2016-06-03)
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-27, Nr. 82-3260 (aktuali redakcija nuo 2016-06-01)

2.2 Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.03.02:2008. Statybos produktų atitikties deklaravimas.
- STR 1.07.02:2005. Žemės darbai.

2.3 Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01 (3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01 (6):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

<i>Aiškinamasis raštas</i>	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
- STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos grindys.
- STR 2.05.02:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.09.02:2005 “Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas”;
- STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
- STR 2.05.01:2005. Pastatų šiluminė technika.
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010-12-7, Nr. 1-338 (aktuali redakcija 2016-03-03)
- Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2009-05-22 įsakymas Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538)

2.4 Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-01, Nr. IX-1672 (aktuali redakcija nuo 2016-04-01)
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2009-05-27)
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126 (aktuali redakcija 2016-01-28)
- Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“ LST 1569:2000
- EĮĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012-02-09, Nr. 18-816 (aktuali redakcija nuo 2017-01-17)

2.5 Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 24:2003 ”Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- HN 69-2003 ”Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai”
- 1998 05 14, Nr.85/233 ”Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo”
- LAND 3-95. Paviršinių (lietaus) nuotekų kanalizavimo ir išleidimo normatyvų nustatymo, mokesčio už taršą taikymo ir laboratorinės kontrolės vykdymo tvarka
- „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 343 1993.05.12 bei koreguotos nutarimu Nr.1640 1996.12.29 (aktuali redakcija nuo 2016-09-09)
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193 (aktuali redakcija nuo 2015-10-17)
- Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. Nr. D1-412 (aktuali redakcija 2010-08-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 spalio 8d. Nr. D1-515 (aktuali redakcija nuo 2015-11-01)
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2011 gegužės 3d. Nr. D1-368 (aktuali redakcija nuo 2016-09-01)
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-63 (aktuali redakcija nuo 2016-11-01);
- LRV 2003-04-24 nutarimas Nr. 501 „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“

<i>Aiškinamasis raštas</i>	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

3. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statytojas (užsakovas): V. P.;

Statybos rūšis: rekonstravimas;

Statinių kategorija (prieš ir po rekonstravimo): neypatingieji statiniai;

Statinių paskirtis (prieš ir po rekonstravimo):

- gyvenamosios paskirties (trijų ar daugiau butų (daugiabučiai),
- pagalbinio ūkio paskirties.

Žemės sklypo plotas: 2847 m²;

Žemės sklypo Unikalus Nr.: 4400-5089-3399;

Žemės sklypo Kadastrinis Nr.: 8827/0002:1287 Kintų k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita;

Naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;

Sklypo savininkai: V. P. ir R. P.;

Naudojimo apribojimai:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasiskirsnis), plotas: 0,0015 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas: 0,0062 ha.

Servitutai:

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Įregistravimo pagrindas: 2018-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1958-(14.17.110.).

Plotas: 0.0062 ha.

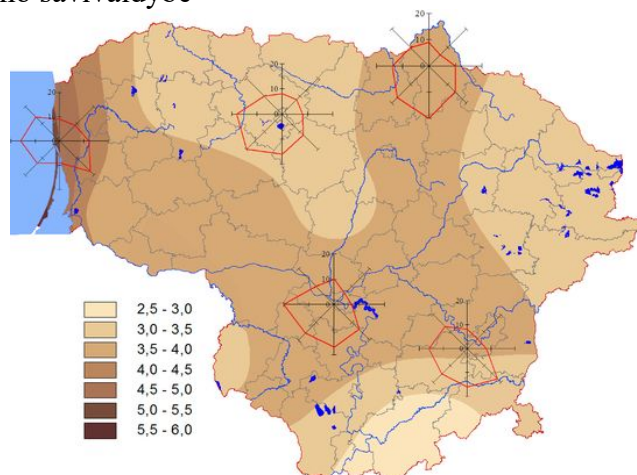
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-29

3.1 Reljefas

Tvarkomos teritorijos esamas žemės reljefas sklypo ribose kinta nežymiai. Sklypo teritorijoje žemės paviršiaus altitudė svyruoja 5,41-6,02 m ribose virš jūros lygio.

3.2. Klimatinės sąlygos

Savivaldybė: Šilutės rajono savivaldybė



1 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

<i>Aiškinamasis raštas</i>	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

3.3 Sklypo apželdinimas

Šiuo metu sklypas apželdinatas medžiais, veja.

Tvarkomoje teritorijoje į statybos vietą patenkančius medžius, krūmus planuojama kirsti.

Prieš darbų pradžių statybos darbų Rangovas pagal Šilutės raj. savivaldybės sudarytas taisykles turi gauti leidimus kirsti, genėti ar pertvarkyti želdinius, augančius ne miško žemėje.

3.4 Sklypo užstatymas, esamų statinių būklės, vertingųjų savybių įvertinimas

ESAMI STATINIAI

1. Pastatas - Gyvenamasis namas.

Paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai).

Unikalus nr.: 8890-2001-7011.

Pastato statybos metai: 1903.

Sienos: rąstinės.

Stogo danga: keramika.

Esama būklė: pastatas yra nenaudojamas, stogo koinstrukcija apgriuvusi. Šiuo metu pastatui reikalingas remontas. *Atliekant pastato rekonstravimo techninį projektą rekomenduojama atlikti išsamius esamų konstrukcijų būklės tyrimus.*

Vertingosios savybės: pastatą apžiūrėjus vizualiai manoma, kad pastatas vertingųjų savybių pastato išorėje neturi ir artimiausiu metu gali būti rekonstruojamas.



1 pav.: Gyvenamojo namo nuotrauka. Data: 2021 m. lapkritis.

<i>Aiškinamasis raštas</i>	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

2. Pastatas – Tvertas.

Paskirtis: pagalbinio ūkio.

Unikalus nr.: 8890-2001-7022.

Pastato statybos metai: 1903.

Sienos: plytos.

Stogo danga: banguoti lakštai.

Esama būklė: pastatas yra nenaudojamas. Konstrukcinė būklė nebloga. *Atliekant pastato rekonstravimo techninį projektą rekomenduojama atlikti išsamius esamų konstrukcijų būklės tyrimus.*

Vertingosios savybės: pastatą apžiūrėjus vizualiai manoma, kad pastatas vertingųjų savybių pastato išorėje neturi ir artimiausiu metu gali būti rekonstruojamas, išlaikant esamą pastato formą su dvišlaičiu stogu.



2 pav.: Tvarto nuotrauka. Data: 2021 m. lapkritis.

4 PROJEKTUOJAMI SPRENDINIAI

4.1 SKLYPO PLANAS

Sklypo visas kraštines riboja kiti (kaimyniniai) sklypai ir valstybinė nesuformuota žemė. Sklypas apaugęs žalia veja, medžiais. Sklype rekonstruojami esami statiniai: pagalbinio ūkio paskirties pastatas ir daugiabutis gyvenamasis namas.

Daugiabutis gyvenamasis namas. Rekonstruojant daugiabutį gyvenamąjį namą, planuojama didinti jo aukštumą (iki 9,5 m). Taip pat - išplėsti esamą užstatymo zoną į pietų bei rytų puses, nepažeidžiant norminio 3m atstumo iki kaimyninių žemės sklypų ribų bei naikinti dalį esamo užstatymo rytinėje pusėje (griaunama veranda).

Patekimas pėstiesiems į daugiabutį gyvenamąjį namą po rekonstravimo planuojamas iš vidinio kiemo pusės - vakarinėje pusėje.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas. Rekonstruojant pagalbinio ūkio paskirties pastatą, planuojama nežymiai didinti jo aukštumą (iki 9,05 m), planuojant esamo stogo apšiltinimą bei esamos stogo dangos/konstrukcijų remontą/keitimą. Taip pat - išplėsti esamą užstatymo zoną į vakarų bei šiaurės puses, naujai įrengiant lauko laiptus skirtus patekti į antro aukšto patalpas. Kadangi esamo pastato statybos zona yra mažesniu nei 3m atstumu iki kaimyninio sklypo ribos vakarinėje bei šiaurinėje

	Lapas	Lapų	Laida
<i>Aiškinamasis raštas</i>	6	8	0

pusėje, statinio rekonstravimui yra gautas gretimo žemės sklypo savininko sutikimas (pridedama prie projektinių pasiūlymų dokumentų (neviešinama).

Patekimas pėstiesiems į pagalbinių ūkio paskirties pastato pirmo aukšto patalpas planuojamas iš vidinio kiemo – rytinėje bei šiaurinėje pusėse, į antro aukšto patalpas – naujai projektuojamais lauko laiptais į kuriuos patenkama iš rytinės pusės.

Įvažiavimas į sklypą automobilių transportu planuojamas iš Kuršių gatvės - pietinėje pusėje.

Sklypo pietinėje pusėje planuojama betoninių trinkelį dangos automobilių stovėjimo aikštelė su 19 vnt. automobilių stovėjimo vietų, iš kurių viena vieta skiriama žmonėms su negalia, viena – elektromobiliams. Tai pat ne mažiau, kaip 20 proc. parkavimo vietų planuojama kabelių infrastruktūra, kad esant poreikiui ateityje būtų galima įrengti papildomas elektromobilių įkrovos stoteles (detalizuojama TP rengimo metu).

Pastatai su automobilių stovėjimo aikštele apjungiami betoninių trinkelį dangos takais.

Taip pat planuojamas nauja betoninių trinkelį danga šalia rekonstruojamo daugiabučio gyvenamojo namo rytinėje pusėje.

Šalia daugiabučio gyvenamojo namo naujai planuojamos dvi nedengtos medžio terasos (rytinėje pusėje) skirtos daugiabučio pirmo aukšto gyventojams.

Šalia pagalbinių ūkio paskirties pastato naujai planuojama nedengta medžio terasa pietinėje pusėje.

Šalia automobilių stovėjimo aikštelės (vakarinėje pusėje) planuojama vaikų žaidimų aikštelė.

4.1.1 Sklypo aukščiai

Tvarkomo sklypo esami aukščiai keičiami nežymiai. Pastatų link sklypo reljefas nežymiai sukliamas.

4.1.3. Sklypo apželdinimas

Apželdinimas – esamas – veja, medžiai.

4.2 STATINIŲ ARCHITEKRŪRA

4.2.1 Pastatų apibūdinimas, zonavimas ir funkciniai ryšiai

REKONSTRUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

Atsižvelgiant į pastato – gyvenamojo namo – esamą būklę (pastatui reikalingas remontas, nes stogo konstrukcija yra apgriuvusi) bei į vertingąsias savybes (pastato apžiūros metu nepastebėta, kad pastatas neturi vertingųjų savybių išorėje, kurias yra svarbu išsaugoti), gyvenamasis namas rekonstruojamas paliekant tik dalį esamų pamatų. Kitos konstrukcijos (stogas, sienos, pertvaros ir t.t.) demontuojamos bei pastatas perstatomas, išplečiant esamą statybos zoną į rytų ir pietų puses, išplečiamoje statybos zonoje įrengiant naujas pamatų dalis, o ant esamų ir naujai įrengiamų pamatų planuojant naujas sienų, stogo, perdangos konstrukcijas.

Rekonstravimo metu naikinama esama statybos zona rytinėje pusėje, kurioje šiuo metu yra gyvenamojo namo veranda. Visa kita statybos zonos vieta išlaikoma ir išplečiama.

Pastato tūrio forma: po rekonstrukcijos planuojamas dviejų aukštų dvišlaidis gyvenamojo namo tūris, veidrodiškai atkartojantis greta rekonstruojamo pagalbinių ūkio paskirties pastato dvišlaidžio stogo formą. Antrame aukšte pastato forma papildoma dvejais nedideliais „kabančiais“ stačiakampiais gretasieniais tūriais: į Kuršių gatvės pusę įrengiami dveji atviri „konsoliniai“ balkonai su sutapdintais stogeliais. Taip pat įrengiami nedideli sutapdinti stogeliai ties įėjimais į pastato centrinę dalį iš kiemo bei iš gatvės pusės.

Rekonstravimo metu planuojama padidinti butų skaičių gyvenamajame name: įrengiami keturi trijų kambarių butai (po du butus kiekviename pastato aukšte).

Taip pat didinamas pastato aukštis (iki 9,5m) ir aukštingumas (įrengiamas antras aukštas).

Butai pirmame aukšte planuojami su lauko terasomis, antrame – su balkonais.

	Lapas	Lapų	Laida
<i>Aiškinamasis raštas</i>	7	8	0

Planuojant pastato apdailos medžiagas ir architektūrą, atsižvelgiama į Kintų miestelyje esamą architektūrą ir fasaduose naujamas medžiagas.

Pastato šiauriname ir pietiniame fasaduose planuojama struktūrinio tinko apdaila (spalva – balta). Pastato stogas, stogeliai, balkonų konstrukcijos ir sienos vakarinėje ir rytinėje pusėse planuojamos profiliuotos skardos apdailos (spalva – pilka). Pastato cokolis tinkuojamas (spalva – t. pilka). Langu rėmai – t. pilki.

Visose fasadų pusėse ir visuose butų kambariuose bei laiptinėje įrengiami langai natūraliam vidaus apšvietimui.

Pastato vidaus išplanavimas. Centrinėje pastato dalyje planuojama laiptinės patalpa, į kurią patenkama iš vidinio kiemelio pusės. Patalpa planuojama praeinama. Iš čia planuojamas patekimas į butus ir pagalbines patalpas pirmame aukšte bei laiptais – į butus antrame aukšte.

REKONSTRUOJAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas rekonstruojamas paliekant esamus pamatus, mūro sienas, stogo ir perdangos konstrukcijas. Kadangi pastato apžiūros metu pastebėta, kad pastatas neturi vertingųjų savybių išorėje, kurias yra svarbu išsaugoti, rekonstravimo metu išsaugoma tik pastato forma (dvišlaitis stogas), aukštingumas (aukštis didinamas tik minimaliai - planuojant apšiltinti stogo konstrukciją ir atliekant stogo remontą), dalis esamų angų.

Esamosiose mūro sienose kertamos naujos angos. Stogo konstrukcijoje naujai įrengiami keli stoglangiai. Šiaurės vakarų pusėje naujai įrengiami lauko laiptai patekimui į naujai įrengiamą antrą pastato aukštą iš lauko. Lauko laiptai įrengiami pratęsiant esamo pastato stogą į šiaurinę pastato pusę bei taip uždengiant naujai įrengiamus laiptus. Esamos mūro konstrukcijos ir stogas pastato rekonstravimo metu apšiltinami. Įrengiama nauja apdaila, analogiška greta – tuo pačiu projektu rekonstruojamam gyvenamajam namui: struktūrinis tinkas (dalis sienų (spalva - balta), cokolis (spalva-t. pilka) ir profiliuota skarda (stogas, dalis sienų (spalva – pilka). Lauko laiptai iš lauko dalinai uždengiami įrengiant „ažūrinę“ konstrukciją: pilkos spalvos vertikalius aliuminio elementus.

Pirmame aukšte įrengiama nedengta medžio terasa.

Pastato vidaus išplanavimas. Pirmame aukšte įrengiamos pagalbinės patalpos, skalbyklos su dviem atskirais įėjimais iš lauko į atskiras patalpas ar patalpų grupes. Antrame aukšte įrengiamas koridorius, į kurį patenkama lauko laiptais, o iš jo – į atskiras pagalbines patalpas su skalbyklomis.

Planuojama, kad po pastato rekonstravimo dalis pagalbinio ūkio patalpų turės bent po vieną ar po kelis langus natūraliam vidaus apšvietimui.

	Lapas	Lapų	Laida
<i>Aiškinamasis raštas</i>	8	8	0

SITUACIJOS SCHEMA:



PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS

NR. 334252

OBJEKTRAS	Šilutės r. Kintų sen., Kintų k. Kuršių g. 27		
KOORDINACIJOS SISTEMA: LKS-94	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1358		
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
	Č. Ž.		2021-09

TECHNINIAI RODIKLIAI:

Pavadinimas	PRIEŠ rekonstravimą	PO rekonstravimą
1. SKLYPAS		
1.1 Sklypo plotas	2847 m ²	2847 m ²
1.2 Sklypo užstatymo intensyvumas	9%	19%
1.3 Sklypo užstatymo tankumas	10%	14%
1.4 Apželdintas žemės plotas	90%	46%
1.5 Automobilių stov. vietų skaičius	3 vnt.	19 vnt.
2. Daugiabutis gyvenamasis namas		
2.1 Pastato bendras plotas:	126.64 m²	288.60 m²
2.2 Pastato naudingas plotas:	121.34 m²	256.80 m²
2.3 Pastato tūris:	422 m ³	1500 m ³
2.4 Aukštų skaičius	1	2
2.5 Pastato aukštis	6.00 m	9.50 m
2.6 Butų skaičius gyvenamajame name, iš jų:	3	4
2.6.1 1 kambario	2	-
2.6.2 2 ir daugiau kambarių	1	4
2.7 Patalpų akustinio komforto sąlygų klasė	-	C
2.8 Energinio naudingumo klasė	-	B
2.9 Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I	II
2.10 Užstatytas plotas	154,00 m²	210,00 m²
3. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas		
3.1 Pastato bendras plotas:	130.00 m²	245.50 m²
3.2 Pastato naudingas plotas:	130.00 m²	245.50 m²
3.3 Pastato tūris:	319 m ³	1150 m ³
3.4 Aukštų skaičius	1	2
3.5 Pastato aukštis	8.50 m	9.00m
3.6 Patalpų akustinio komforto sąlygų klasė	-	C
3.7 Energinio naudingumo klasė	-	B
3.8 Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I	II
3.9 Užstatytas plotas	130 m ²	180 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Naikinama užstatymo zona
	Išplečiama užstatymo zona
	Rekonstruojamas daugiabutis gyvenamasis namas
	Rekonstruojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas
	Projektuojamas II gr. nesudėtingas statinys - automobilių stovėjimo aikštelė ir takai - 755m ²
	Projektuojamas I gr. nesudėtingas statinys - kietų dangų aikštelė - 24 m ²
	Projektuojamas II gr. nesudėtingas statinys - terasa - 115 m ²
	Projektuojamas I gr. nesudėtingas statinys - terasa - 8m ²
	Projektuojamas I gr. nesudėtingas statinys - terasa - 8m ²
	Projektuojamas I gr. nesudėtingas statinys - vaikų žaidimų aikštelė
	Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
	Įėjimų - išėjimų vietos į pastatus
	Sklypo apželdinimas - veja - 1630 m ²
	Proj. automobilių stovėjimo vietos - 19 vnt., iš jų:
	Stovėjimo vieta elektromobiliams - 1 vnt.
	Stovėjimo vieta žmonėms su negalia - 1 vnt.

PASTABOS:

- Tvarkomoje teritorijoje į statybos vietą patenkančius medžius, krūmus planuojama kirsti. Prieš darbų pradžią statybos darbų Rangovas pagal savivaldybės sudarytas taisykles turi gauti leidimus kirsti, genėti ar pertvarkyti želdinius, augančius ne miško žemėje.
- Matmenys duoti metrais.
- Kietos dangos projektuojamos ne mažesniu nei 1,00 m atstumu iki sklypo ribos.**

ATESTATO Nr.

1450 PV

A2108 PDV

LT

INSIP
INŽINERIS STATYBAI IR PROJEKAVIMUI

A. Mačionis

G. Mikeliūnas

V. P.

Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas

Brėžinys: SKLYPO SUTVARKYMO IR DANGŲ PLANAS, M:1:200

2022-VP1-PP-SP-01

LAPAS

LAPŲ

1 1

PASTABA: KIETŲ DANGŲ ATSTUMAS IKI SKLYPO RIBOS - NE MAŽESNIS NEI 1,00 m.

PASTABA: KIETŲ DANGŲ ATSTUMAS IKI SKLYPO RIBOS - NE MAŽESNIS NEI 1,00 m.

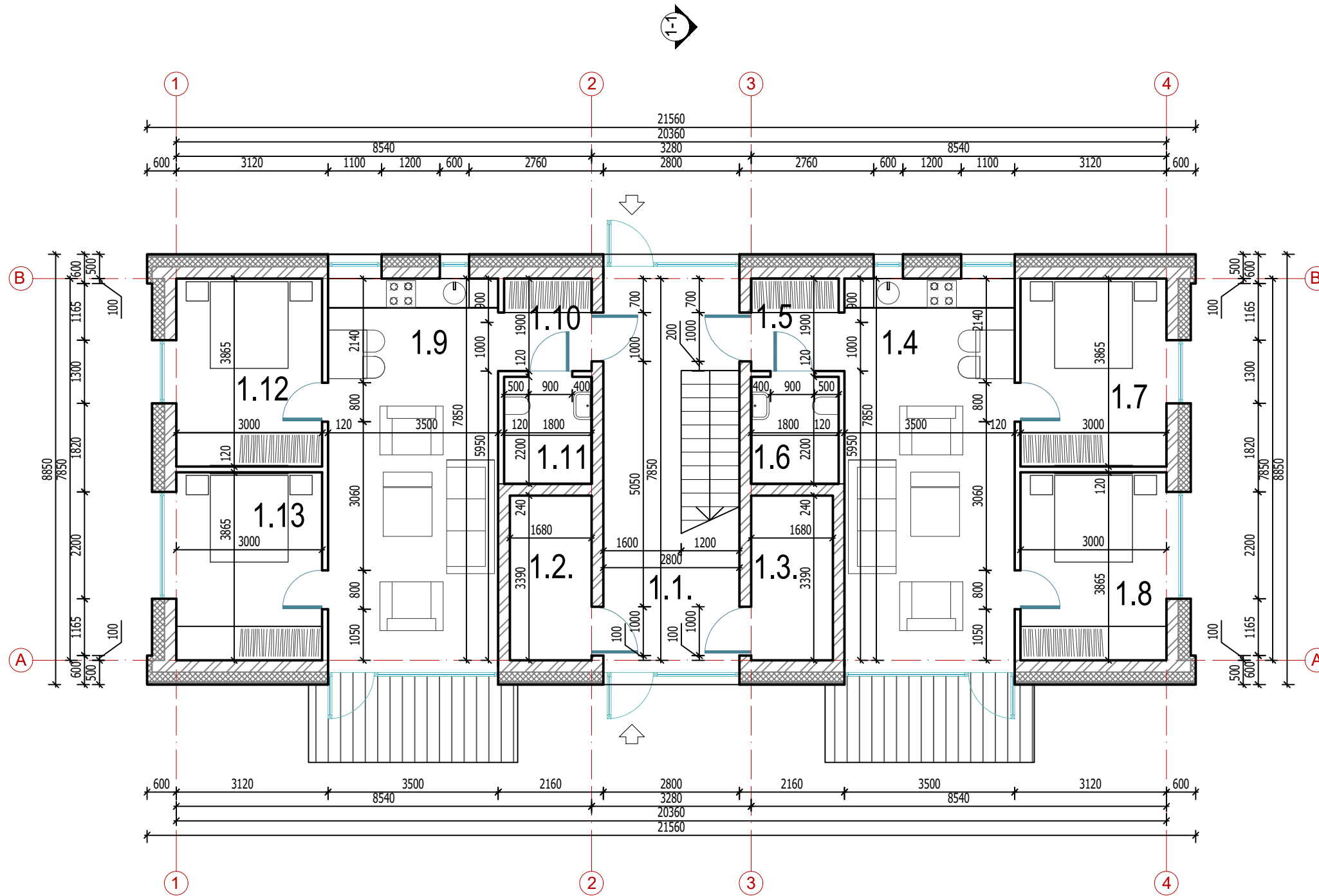
PASTABA: KIETŲ DANGŲ ATSTUMAS IKI SKLYPO RIBOS - NE MAŽESNIS NEI 1,00 m.

6145950.00
326650.00SERVITUTAS - TEISĖ TIESTI,
APTARNAUTI, NAUDOTI POŽEMINES,
ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS
(TARNAUJANTIS). PLOTAS: 0,0062 ha


ariama

kiemas

Pirmo aukšto eksplikacija

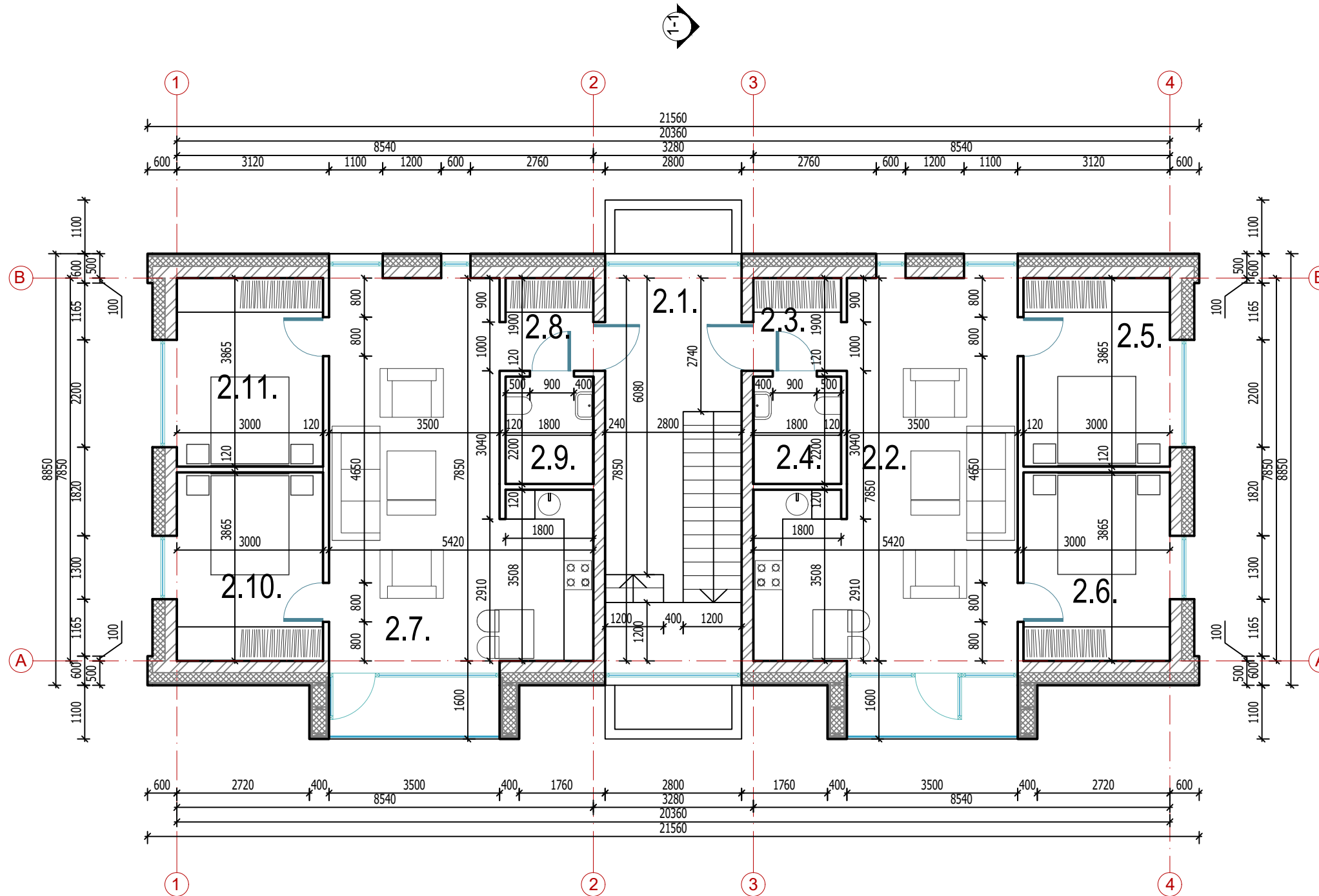



Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1.	Laiptinė	18,60
1.2.	Pagalbinė patalpa	5,70
1.3.	Pagalbinė patalpa	5,70
BUTAS NR. 1:		
1.4.	Svetainė su virtuve	27,50
1.5.	Koridorius	3,40
1.6.	San. mazgas	3,95
1.7.	Kambarys	11,60
1.8.	Kambarys	11,60
BUTAS NR. 2:		
1.9.	Svetainė su virtuve	27,50
1.10.	Koridorius	3,40
1.11.	San. mazgas	3,95
1.12.	Kambarys	11,60
1.13.	Kambarys	11,60
VISO 1 AUKŠTE:		146,10 m ²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		288,60 m²

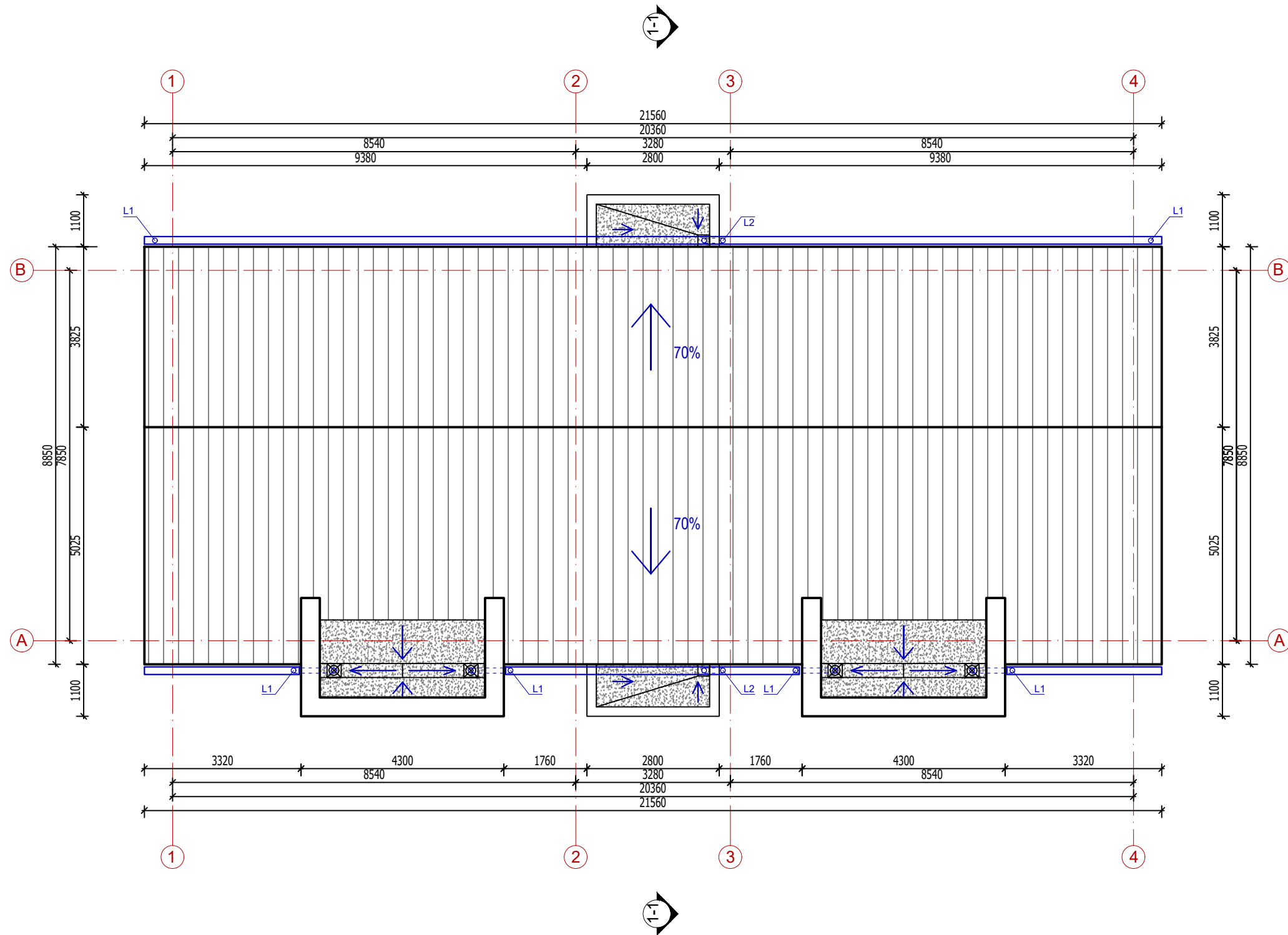
ATESTATO Nr.	 <small>INŽINERINĖ STATYBOS IR PROJEKAVIMAS</small>		Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
			Brėžinys:	LAIDA
1450	PV	A. Mačionis	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PLANAS	
A2108	PDV	G. Mikeliūnas		
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-01	LAPAS 1
				LAPŲ 1

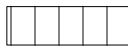
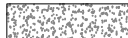
Antro aukšto eksplikacija


Nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1.	Laiptinė	13,20
BUTAS NR. 3:		
2.2.	Svetainė su virtuve	34,10
2.3.	Koridorius	3,40
2.4.	San. mazgas	3,95
2.5.	Kambarys	11,60
2.6.	Kambarys	11,60
BUTAS NR. 4:		
2.7.	Svetainė su virtuve	34,10
2.8.	Koridorius	3,40
2.9.	San. mazgas	3,95
2.10.	Kambarys	11,60
2.11.	Kambarys	11,60
VISO 2 AUKŠTE:		142,50 m ²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		288,60 m²

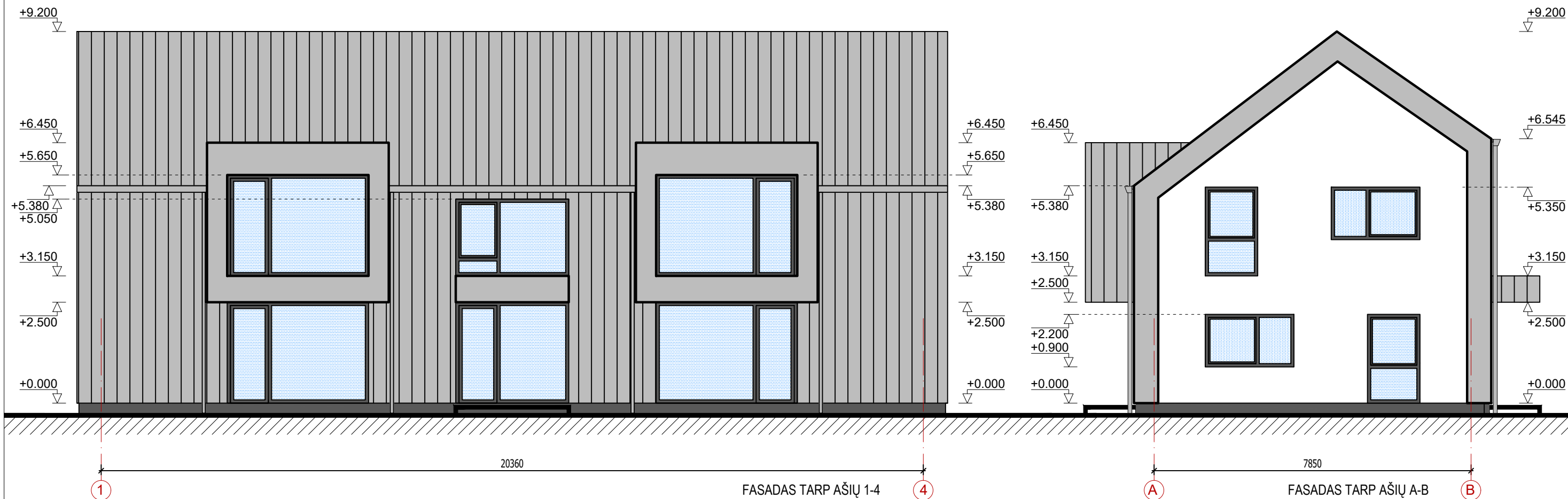


ATESTATO Nr.			Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
	1450	PV	A. Mačionis	Brėžinys: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PLANAS
A2108	PDV	G. Mikeliūnas	LAIDA 0	
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-02	LAPAS 1
				LAPŲ 1



- STOGO DANGA:**
-  PROFILIUOTA SKARDA (spalva - RAL9006)
 -  PRILYDOMA DANGA

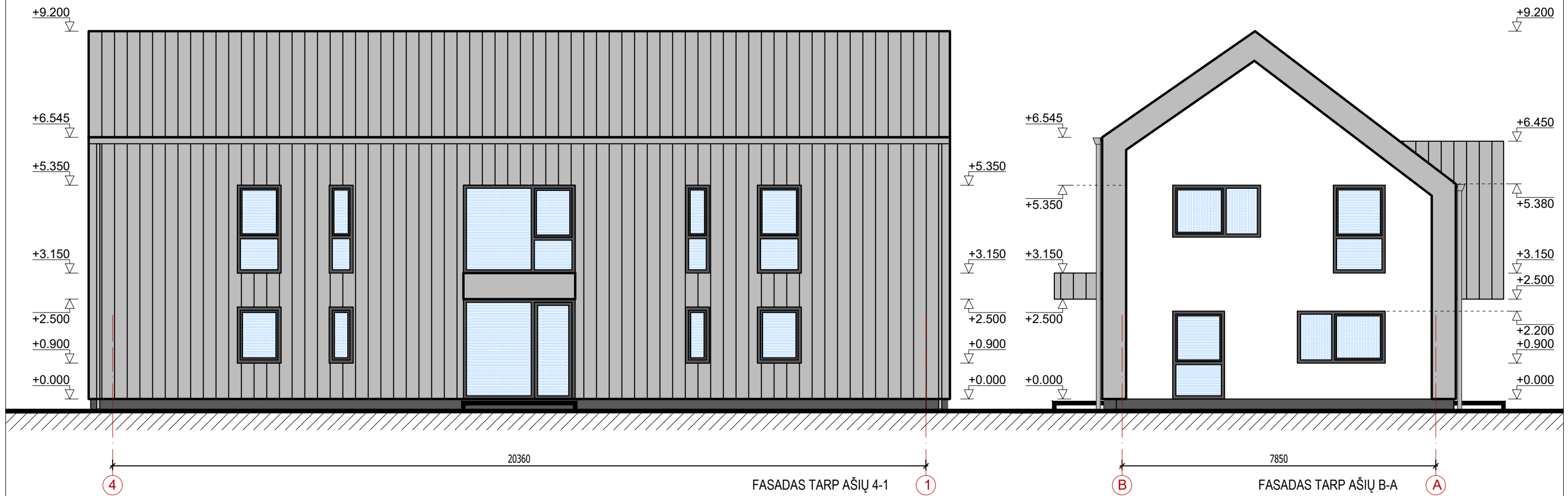
ATESTATO Nr.	 <small>INŽINERINĖ STATYBOS IR PROJEKTAIVIMAS</small>		Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
			Brėžinys:	LAIDA
1450	PV	A. Mačionis	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO STOGO PLANAS	
A2108	PDV	G. Mikeliūnas		
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-03	LAPAS 1
				LAPŲ 1



FASADO APDAILOS MEDŽIAGOS:

- LANGAI, DURYS (rėmų spalva - RAL7016)
- STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - balta)
- PROFILIUOTA SKARDA (spalva - RAL9006)
- COKOLIO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - RAL 7016)
- LIETVAMZDŽIAI, LATAKAI, KITI SKARDINAMI ELEMENTAI (spalva RAL 9006)

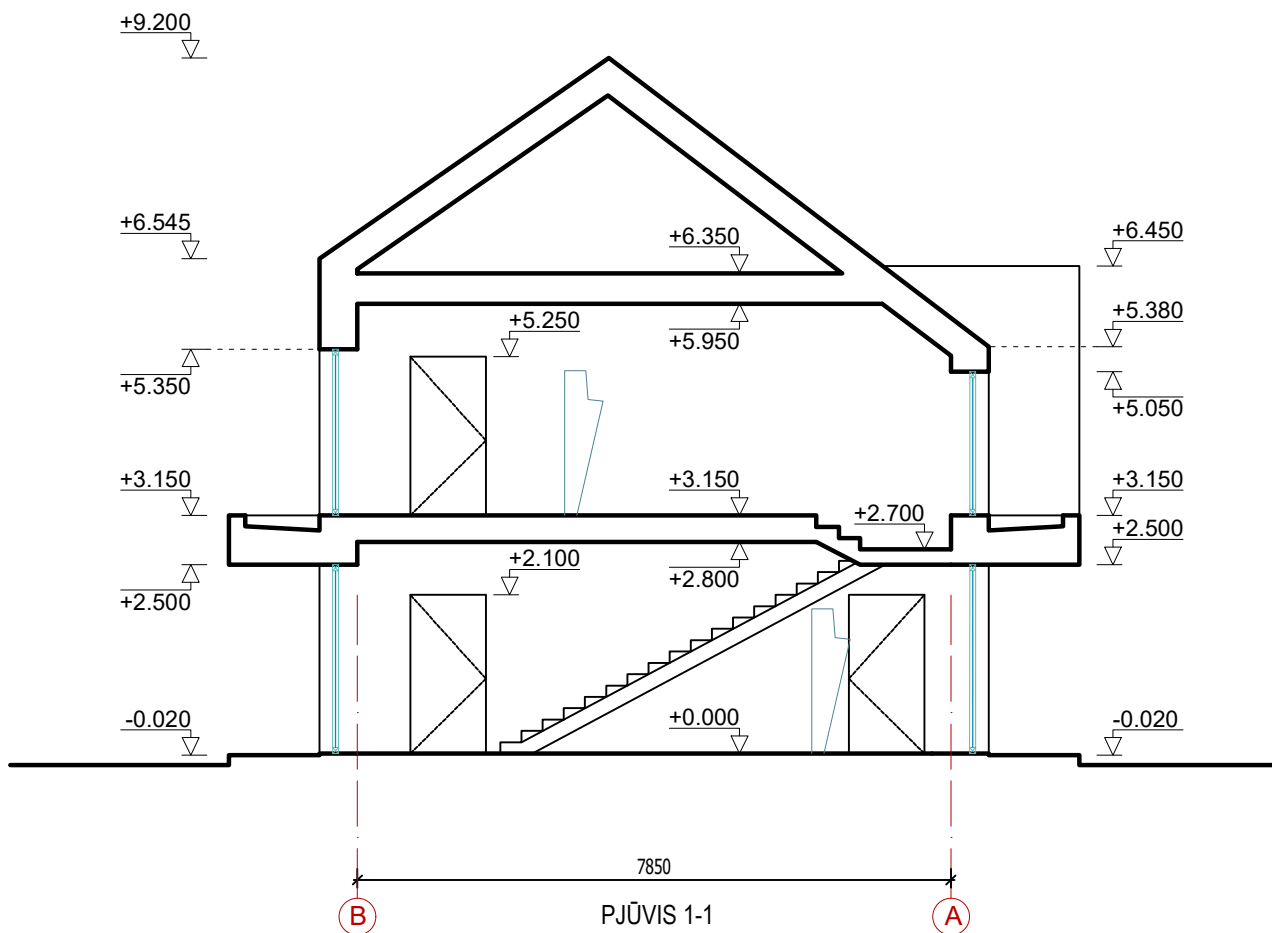
ATESTATO Nr.	 <small>INŽINERINĖS STRUKTURINĖS PROJEKTAI</small>			Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinių ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
	1450	PV	A. Mačionis	Brėžinys:	
A2108	PDV	G. Mikeliūnas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO FASADAI		LAIDA 0
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-04	LAPAS 1	LAPŲ 2




FASADO APDAILOS MEDŽIAGOS:

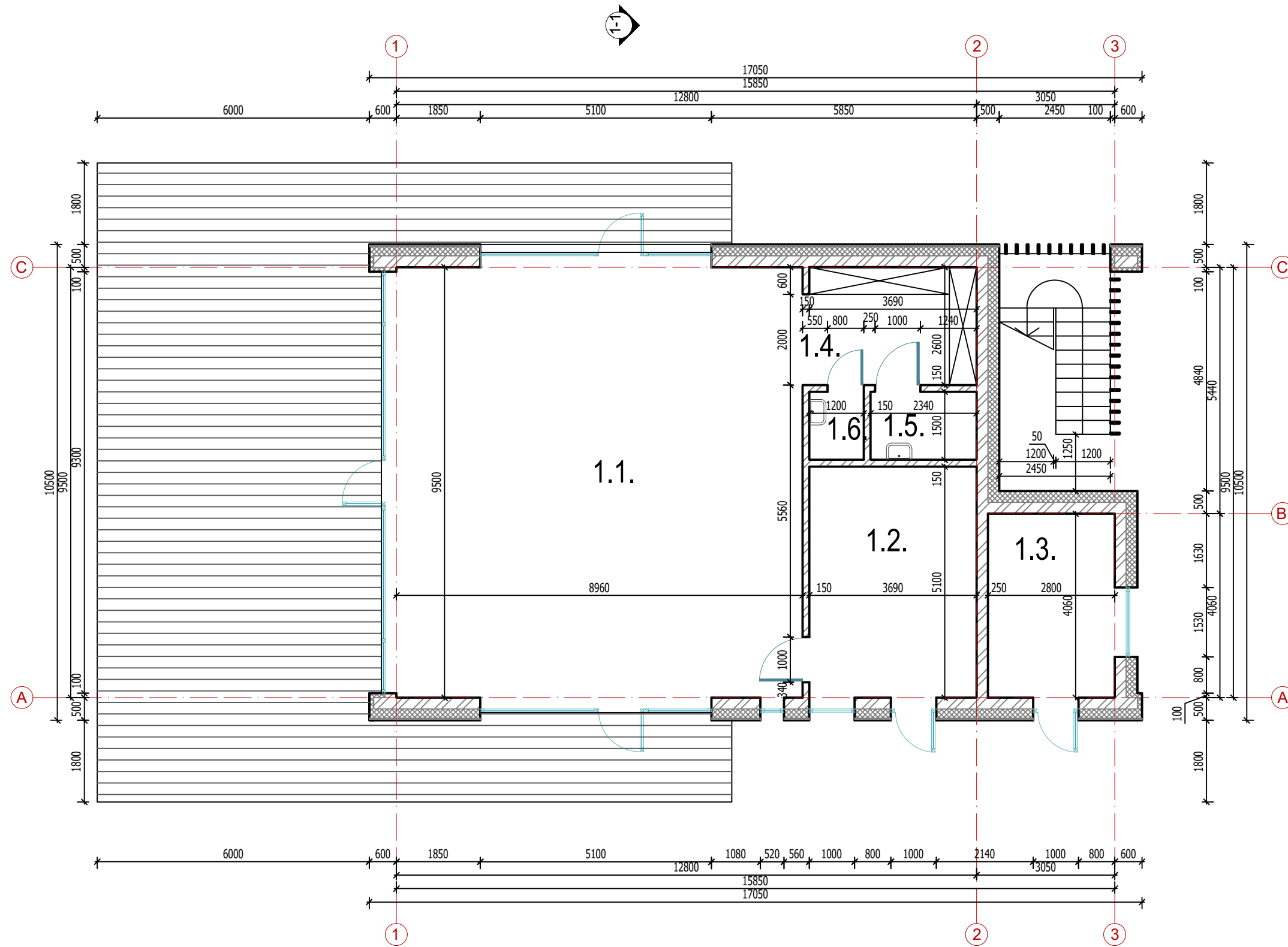
- LANGAI, DURYS (rėmų spalva - RAL7016)
- STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - balta)
- PROFILIUOTA SKARDA (spalva - RAL9006)
- COKOLIO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - RAL 7016)
- LIETVAMZDŽIAI, LATAKAI, KITI SKARDINAMI ELEMENTAI (spalva RAL 9006)

ATESTATO Nr.	INSIP <small>INŽINERINĖ STATYBOS IR PROJEKAVIMAS</small>			Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas		
1450	PV	A. Mačionis		Brėžinys: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO FASADAI		
A2108	PDV	G. Mikeliūnas		LAPAS	LAPŲ	
LT	V. P.			2022-VP1-PP-SA-04	2 / 2	




ATESTATO Nr.				Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas		
	1450	PV	A. Mačionis	Brėžinys:		LAIDA
A2108	PDV	G. Mikeliūnas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PJŪVIS			0
LT	V. P.			2022-VP1-PP-SA-05	LAPAS	LAPŪ
					1	1

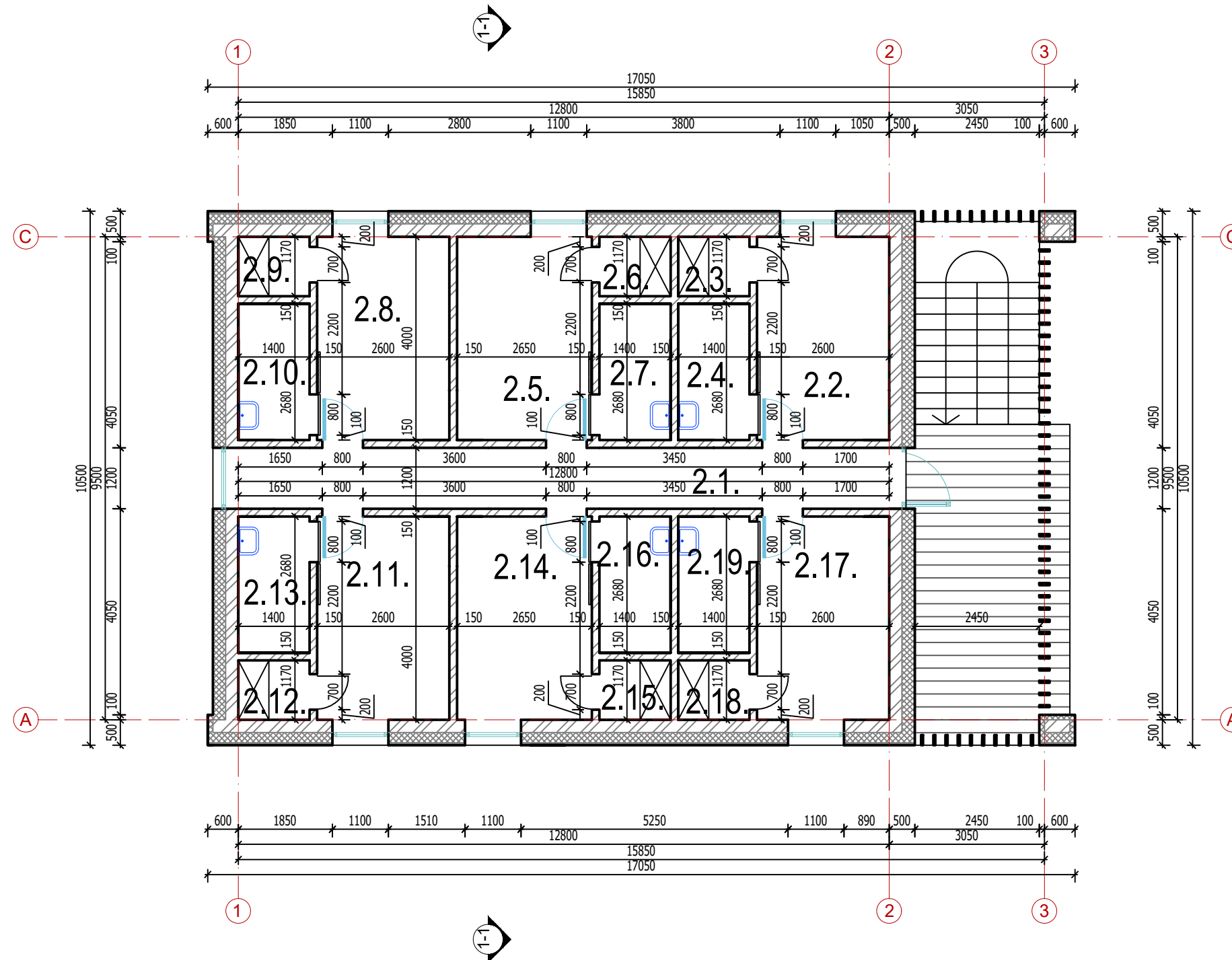
Pirmo aukšto eksplikacija



Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1.	Pagalbinė patalpa	90,00
1.2.	Pagalbinė patalpa	18,80
1.3.	Pagalbinė patalpa	11,30
1.4.	Pagalbinė patalpa	9,60
1.5.	Skalbykla	3,50
1.6.	Skalbykla	1,80
VISO 1 AUKŠTE:		135,00 m ²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		245,50 m²

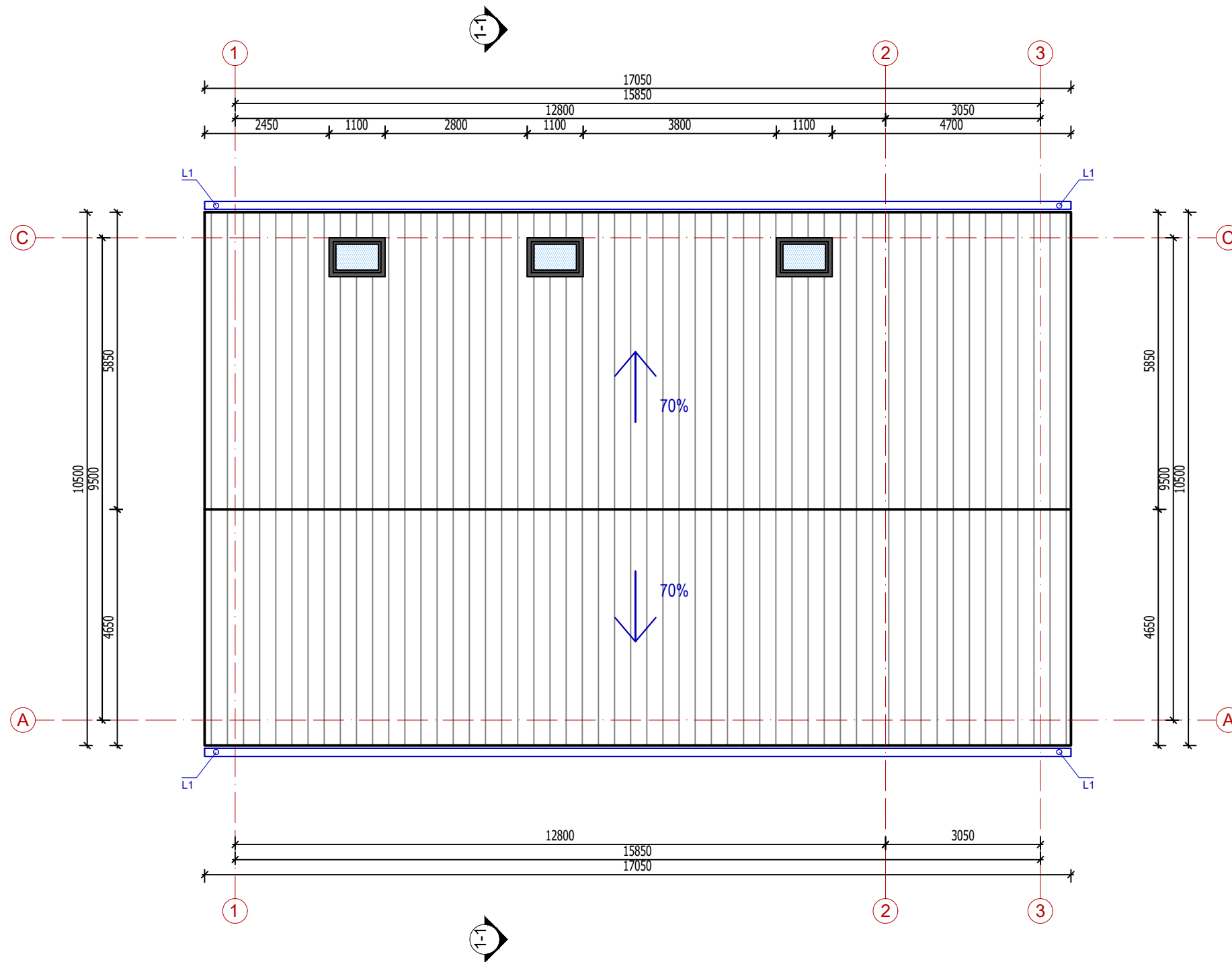
ATESTATO Nr.	 INŽINERINĖ STATYBA IR PROJEKAVIMAS		Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas		
			Brėžinys: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS		LAIKA 0
1450	PV	A. Mačionis			
A2108	PDV	G. Mikeliūnas			
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-06	LAPAS 1	LAPŲ 1

Antro aukšto eksplikacija




Nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1.	Koridorius	16,00
2.2.	Pagalbinė patalpa	10,40
2.3.	Pagalbinė patalpa	1,60
2.4.	Skalbykla	3,75
2.5.	Pagalbinė patalpa	10,40
2.6.	Pagalbinė patalpa	1,60
2.7.	Skalbykla	3,75
2.8.	Pagalbinė patalpa	10,40
2.9.	Pagalbinė patalpa	1,60
2.10.	Skalbykla	3,75
2.11.	Pagalbinė patalpa	10,40
2.12.	Pagalbinė patalpa	1,60
2.13.	Skalbykla	3,75
2.14.	Pagalbinė patalpa	10,40
2.15.	Pagalbinė patalpa	1,60
2.16.	Skalbykla	3,75
2.17.	Pagalbinė patalpa	10,40
2.18.	Pagalbinė patalpa	1,60
2.19.	Skalbykla	3,75
	VISO 2 AUKŠTE:	110,50 m²
	BENDRAS PASTATO PLOTAS:	245,50 m²

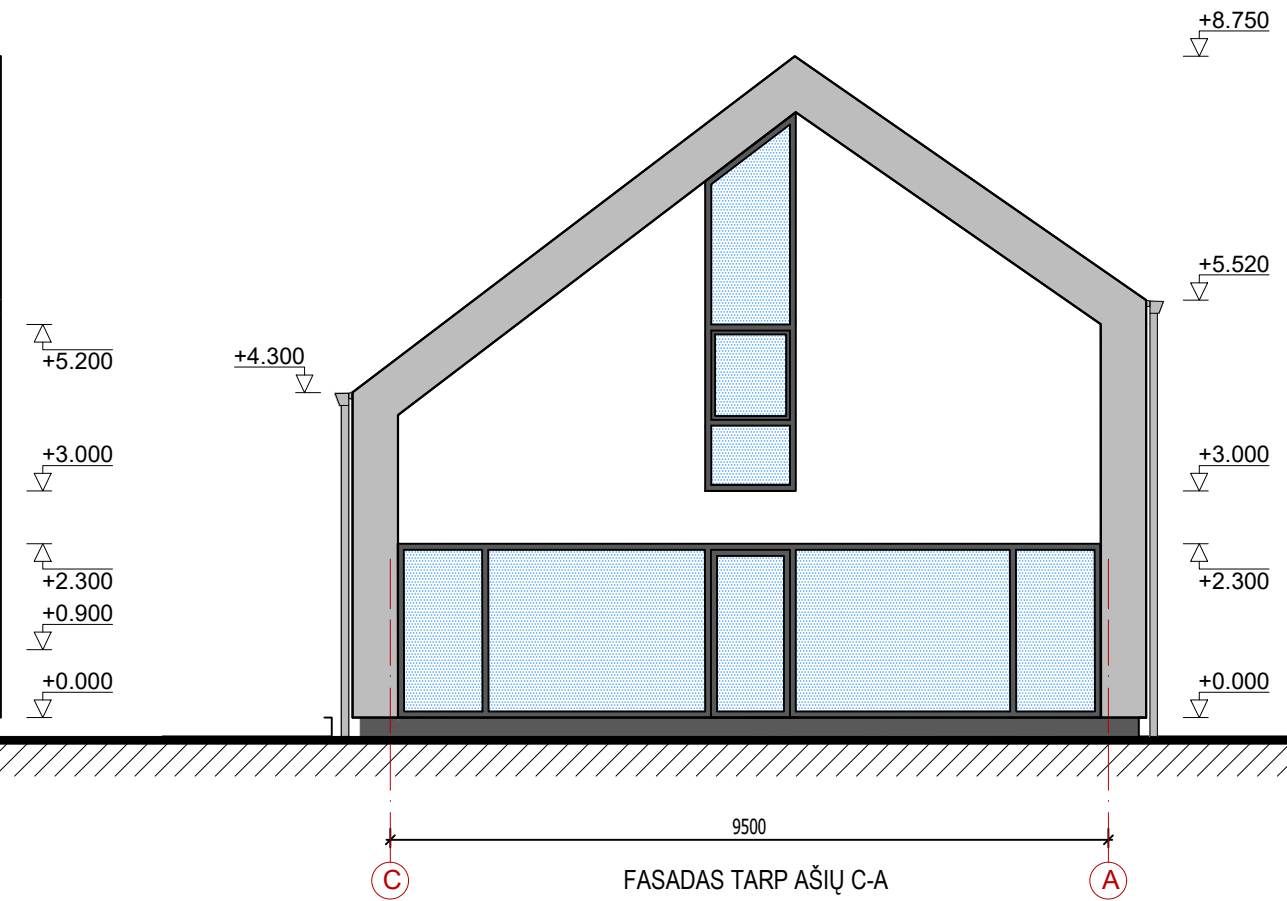
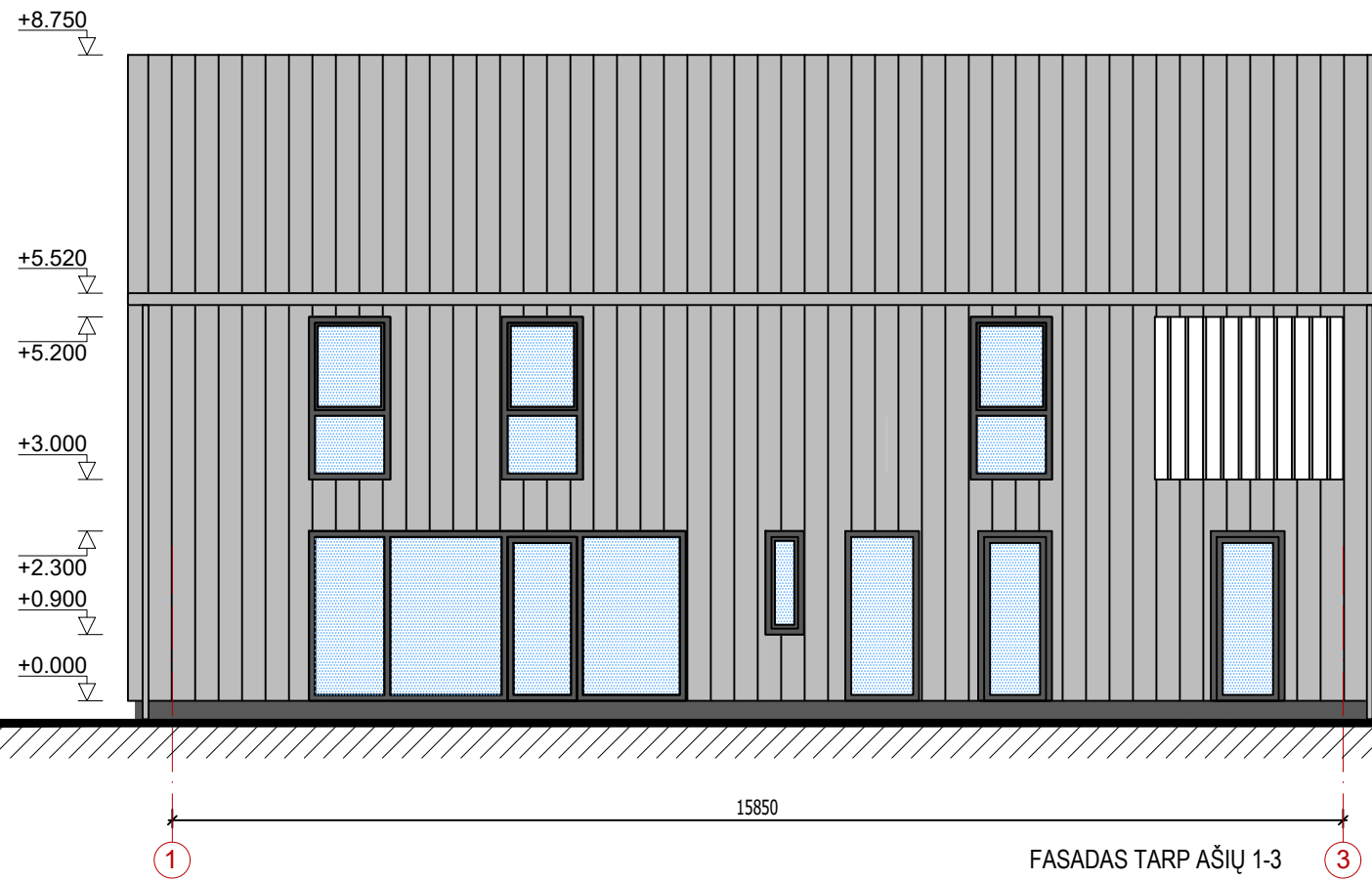
ATESTATO Nr.			Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
1450	PV	A. Mačionis	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO ANTRO AUKŠTO PLANAS	
A2108	PDV	G. Mikeliūnas		
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-07	LAPAS 1
				LAPŲ 1







STOGO DANGA:


 PROFILIUOTA SKARDA (spalva - RAL9006)

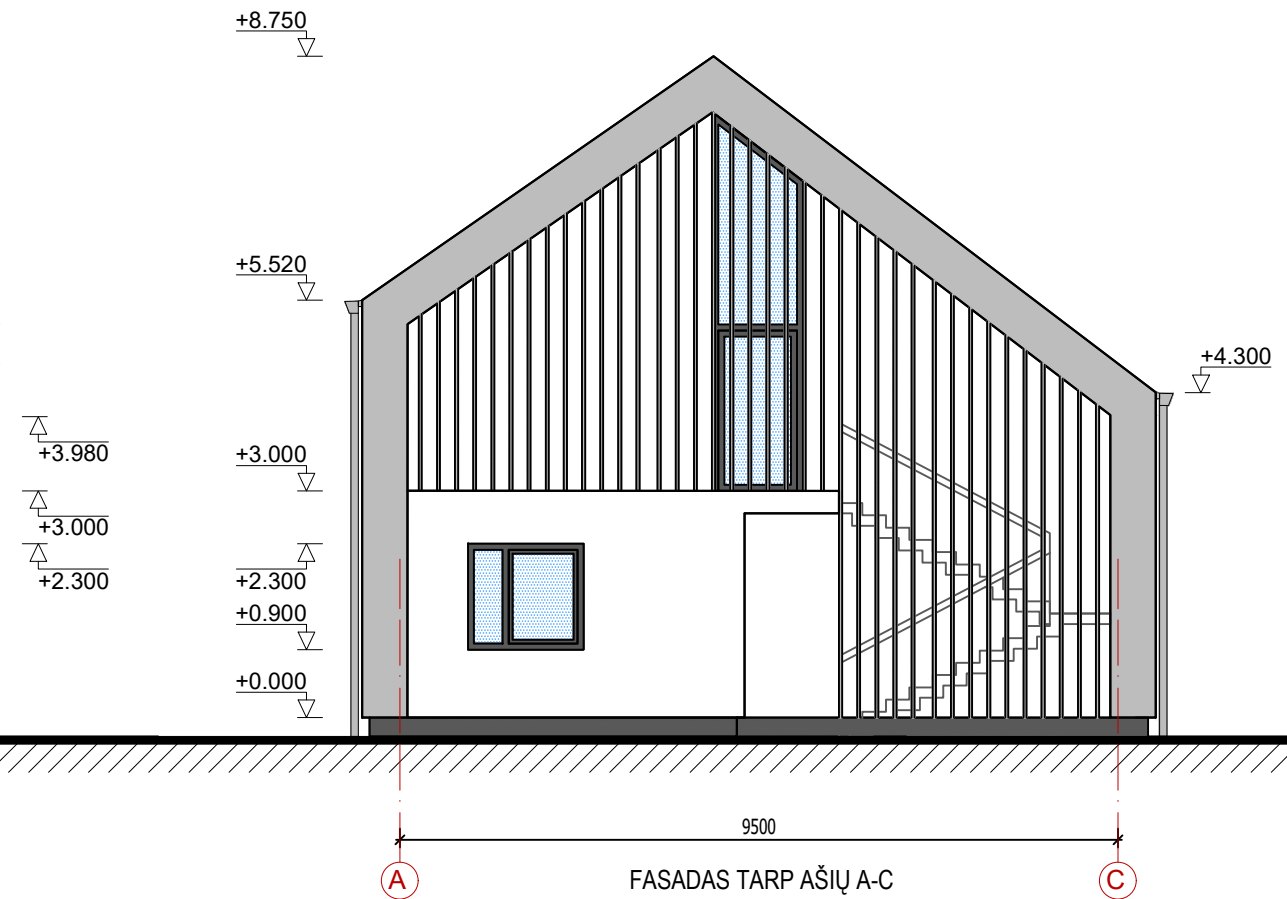
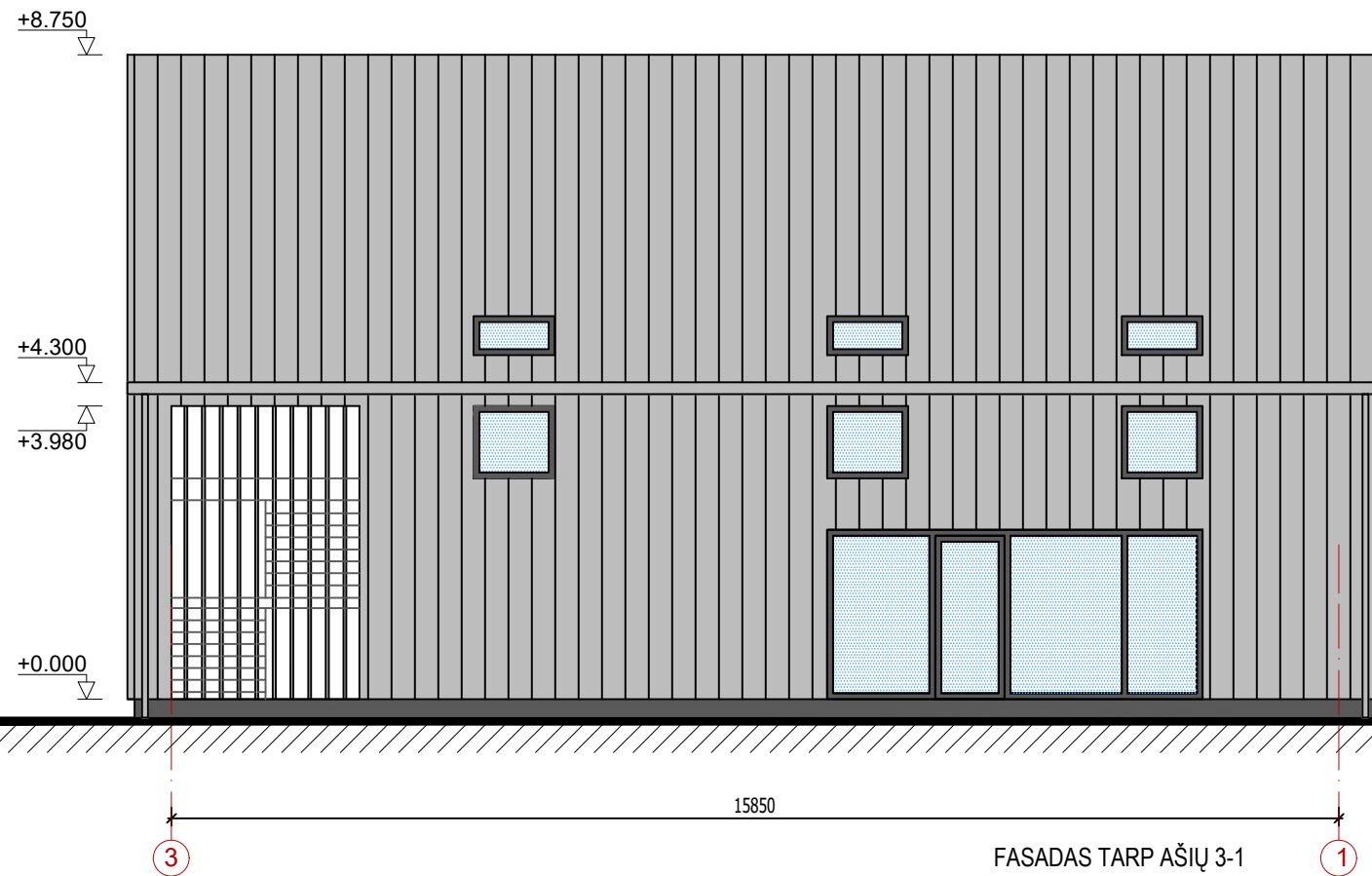
ATESTATO Nr.			Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
	1450	PV	A. Mačionis	LAIDA
A2108	PDV	G. Mikeliūnas	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO STOGO PLANAS	
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-08	LAPAS 1
				LAPŲ 1



FASADO APDAILOS MEDŽIAGOS:

-  LANGAI, DURYS (rėmų spalva - RAL7016)
-  STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - balta)
-  PROFILIUOTA SKARDA (spalva - RAL9006)
-  COKOLIO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - RAL 7016)
-  VERTIKALŪS ALIUMINIO PROFILIŲ ELEMENTAI (spalva - RAL 7016)
-  LIETVAMZDŽIAI, LATAKAI, KITI SKARDINAMI ELEMENTAI (spalva RAL 9006)

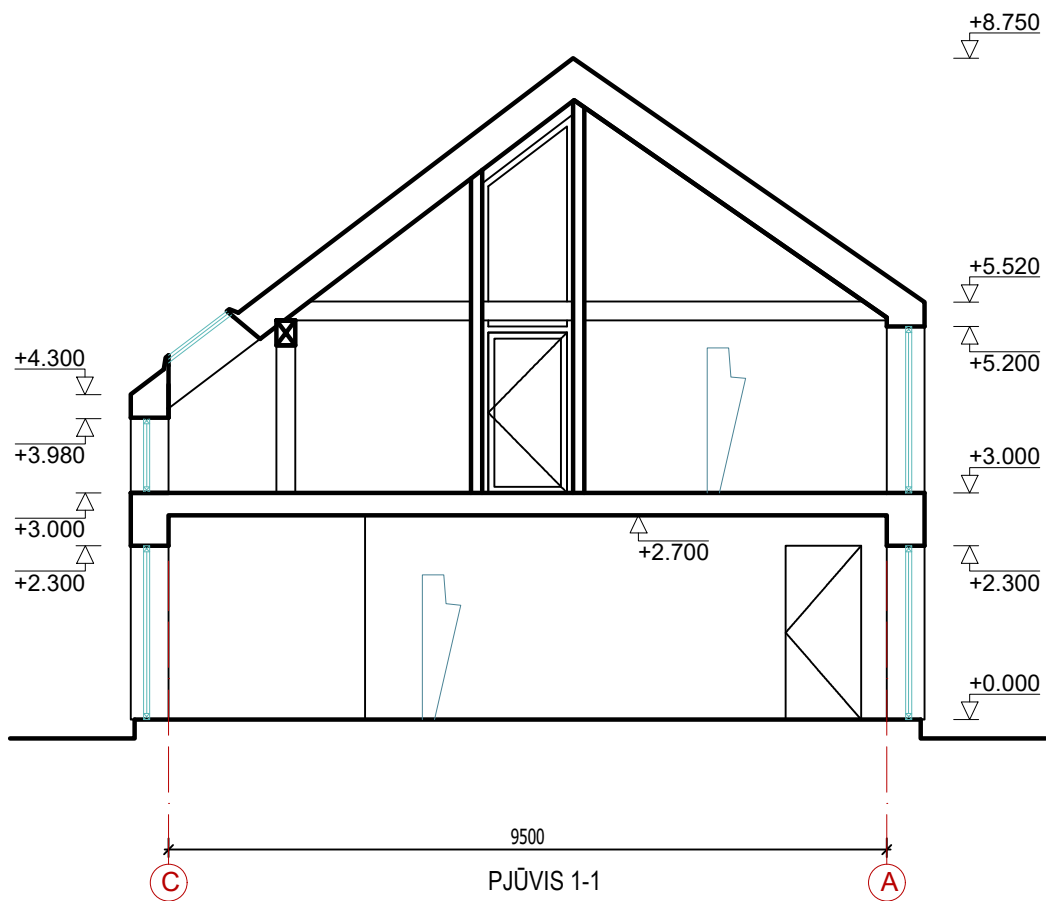
ATESTATO Nr.	 <small>INŽINERINĖ STATYBOS IR PROJEKAVIMAS</small>		Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
			Brėžinys: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO FASADAI	
1450	PV	A. Mačionis		
A2108	PDV	G. Mikeliūnas		
LT	V. P.		2022-VP1-PP-SA-09	LAPAS 1
				LAPŲ 2




FASADO APDAILOS MEDŽIAGOS:


- LANGAI, DURYS (rėmų spalva - RAL7016)
- STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - balta)
- PROFILIUOTA SKARDA (spalva - RAL9006)
- COKOLIO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS (spalva - RAL 7016)
- VERTIKALŪS ALIUMINIO PROFILIŲ ELEMENTAI (spalva - RAL 7016)
- LIETVAMZDŽIAI, LATAKAI, KITI SKARDINAMI ELEMENTAI (spalva RAL 9006)

ATESTATO Nr.	INSIP <small>INŽINERINĖ STATYBOS IR PROJEKAVIMAS</small>			Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas	
	1450	PV	A. Mačionis	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO FASADAI	LAIDA
A2108	PDV	G. Mikeliūnas	0		
LT	V. P.			2022-VP1-PP-SA-09	LAPAS 2
				LAPŲ	2



ATESTATO Nr.				Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbinio ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas			
				Brežinys:		PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO PJŪVIS	
1450	PV	A. Mačionis		2022-VP1-PP-SA-10		LAPAS 1	LAPŲ 1
A2108	PDV	G. Mikeliūnas					
LT	V. P.						



ATESTATO Nr.				Daugiabučio gyvenamojo namo (unik. nr.: 8890-2001-7011), pagalbino ūkio paskirties pastato (unik. nr.: 8890-2001-7022) Kuršių g. 27, Kintai, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas		
A2108	PDV	G. Mikeliūnas	VIZUALIZACIJOS		0	
LT	V. P.			2022-VP1-PP-SA-11	LAPAS	LAPŲ
				1	1	