

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2021-56

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO G. 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:

ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"

STATYBOS VIETA:

LAUKŲ G. 10, TIRKŠLIŲ K., MAŽEIKIŲ R. SAV.

STATINYS:

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, DEGALINĖS SU
OPERATORINE IR PLOVYKLA, LAUKŲ G. 10, TIRKŠLIŲ K.,
MAŽEIKIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA:

YPATINGASIS

STADIJA:

PP

DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2021-56-PP

TOMAS:

01

DIREKTORIUS



A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS



A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr. 1450
ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2022


1. BRĖŽINIŲ, TEKSTINIŲ IR PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	2021-56-PP-AR	Aiškinamasis raštas	8 lapai

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo nr.	Lapų	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2021-56-PP- SP-01	1	1	0	Sklypo planas M1:500, Situacijos schema	
2021-56-PP- SA-01	1	1	0	Aukšto planas M1:100	
2021-56-PP- SA-02	1	1	0	Aukšto planas su technologija M1:100	
2021-56-PP- SA-03	1	1	0	Operatorinės fasadai M1:100	
2021-56-PP- SA-04	1	1	0	Pjūviai M1:100	

KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, DEGALINĖS SU OPERATORINE IR PLOVYKLA, LAUKŲ G. 10, TIRKŠLIŲ K., MAŽEIKIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
A1450	PV	A. MAČIONIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ					0
	ARCH.	V. RAKAUSKIENĖ					
LT	STATYTOJAS ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"			ŽYMUO:			Lapas
	UŽSAKOVAS: ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"			2021-56-PP.AR			Lapų
				1	8		

**PAGRINDINIAI RODIKLIAI**

Pavadinimas	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas	0.6617 ha	
Sklypo užstatymo intensyvumas	~3 %	
Sklypo užstatymo tankis	~3 %	
Operatorinės su plovykla rodikliai:		
Paskirtis	Prekybos	
Užstatymo plotas	~220 m ²	
Bendras plotas	~197.23 m ²	
Tūris	~990 m ³	
Aukštų skaičius	1	
Pastato aukštis	~4.5 m	

OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, DEGALINĖS SU OPERATORINE IR PLOVYKLA, LAUKŲ G. 10, TIRKŠLIŲ K., MAŽEIKIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS



1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTO DALIS SĄRAŠAS

PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
2. Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
3. Esančių statinių techninės inventorizacijos duomenys
4. Specialieji reikalavimai ir techninės sąlygos
5. Statinio projektavimo užduotis

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. 1996 m. kovo mėn. 19 d. Nr. I-1240 (aktuali redakcija 2022-01-01 - 2022-02-28)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992 m. Nr. I2223 (aktuali redakcija 2022-01-01 - 2022-04-30)
- LR Žemės įstatymas. 1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (aktuali redakcija 2022-01-01 - 2022-02-28)
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006 m. liepos 13 d. Nr. X-764 (aktuali redakcija 2021-01-01 - 2022-04-30)

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (aktuali redakcija 2021-10-30 - 2022-04-30)
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys (aktuali redakcija 2018-06-21)
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas (aktuali redakcija 2020-06-16)
- STR 12.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai (aktuali redakcija 2012-05-01)
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai (aktuali redakcija 2022-01-01)
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija (aktuali redakcija 2017-04-20)
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (aktuali redakcija 2021-10-30 – 2022-12-31)
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (aktuali redakcija 2021-11-01)
- STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka (aktuali redakcija 2021-03-03)
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė (aktuali redakcija 2003-01-30)
- LST 1516:2015 Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga (aktuali redakcija 2002-10-05)
- STR 2.01.01(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga (aktuali redakcija 2002-11-09)
- STR 2.01.01(4):2008 ESR. Naudojimo sauga
- STR 2.01.01(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo
- STR 2.01.01(6):2008 ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai (aktuali redakcija 2013-07-19)
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos (aktuali redakcija 2006-02-12)
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys (aktuali redakcija 2022-01-01)

2021-56-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
- STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas (galiojanti redakcija 2009-11-04)
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas (aktuali redakcija 2020-09-29)
- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas (aktuali redakcija 2015-03-27)
- STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai (aktuali redakcija 2021-02-23)
- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai (aktuali redakcija 2009-04-01)
- „Degalinių eksploatavimo taisyklės“ 2009 m. balandžio 16 d. Nr. 1-37 (aktuali redakcija 2021-09-07)
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (aktuali redakcija 2022-01-01)
- “Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės” PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr.1-233 redakcija (aktuali redakcija 2019-05-01)
- „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ patvirtinta 2012 m. vasario 6 d. Nr. 1-45
- “Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės” patvirtinta 2011m. sausio 17d. Nr. 1-14 (aktuali redakcija 2021-10-28)
- „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“ patvirtinta 2013m. Spalio 4d. Nr. 1-250 (aktuali redakcija 2019-11-01)

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- RSN 156-94 Statybinė klimatologija
- E||. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012, Nr. 1-22 (aktuali redakcija 2020-07-31)
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170) (aktuali redakcija 2020-05-01 – 2022-04-30)
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija 2021-05-01)
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (aktuali redakcija 2011-07-01)
- Tarybos direktyvos 92/57/EEB dėl būtiniausių saugos ir sveikatos reikalavimų laikinose arba kilnojamose statybvietėse įgyvendinimo (aštuntoji atskira direktyva, kaip numatyta Direktyvos 89/ 391/ EEB 16 straipsnio 1 dalyje) 3 straipsniu
- Vandens garo ir perkaitinto vandens vandens vamzdynų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės (aktuali redakcija 2020-05-01)
- Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės (aktuali redakcija 2017-08-17)
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (LR aplinkos ministro 2006m. gruodžio 29d. įsakymas Nr.D1-637) (aktuali redakcija 2018-07-01)

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (aktuali redakcija 2021-11-01)
- HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje" (aktuali redakcija 2018-02-14)
- HN 35: 2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (aktuali redakcija 2016-05-01)
- HN 69-2003 " Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"
- HN 98-2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" (aktuali redakcija 2014-11-01)
- 1998 05 14, Nr.85/233 "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo" (aktuali redakcija 2019-07-09)
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės 2019-06-06, Nr. XIII-2166 (aktuali redakcija 2021-12-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006-05-17, Nr. D1-236 (aktuali redakcija 2021-04-01)

2021-56-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

1.1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas

Statinio objekto adresas – Laukų g. 10, Tirkšlių k., Mažeikių r. sav.

Statybos rūšis – nauja statyba

Statinio paskirtis - prekybos paskirties pastatas – Degalinė su operatorine ir plovykla

Statinio kategorija – ypatingasis

Projekto parengimo pagrindas – darbų sutartis, projektavimo užduotis

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-0824-5183

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 6160/0005:261 Tirkšlių k. v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komerčinės paskirties objektų teritorijos

Sklypo plotas: 0.6617 ha

Sklypo savininkas: ŽŪB „Jučių aruodas“

Naudojimo apribojimai: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

1.2. SKLYPE PROJEKTUOJAMI STATINIAI, TVARKYMO IR PASTATŲ PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Objektas

Projektuojamas naujos statybos prekybos paskirties pastatas - Degalinė su operatorine ir plovykla.

Sklypo situacija ir sprendiniai

Projektuojama degalinė Mažeikių rajone, Tirkšlių kaime, Laukų g. 10.

Sklype dar projektuojami šie įrenginiai: lengvųjų automobilių kuro užpylimo kolonėlė su stogine, sunkaus transporto kuro užpylimo kolonėlė, kuro rezervuaras (40 m²), informacinis kainų stendas.

Naujai projektuojamų objektų apsaugos zonos numatomos sklypo ribose.

Pastato funkcinė schema

Projektuojamas pastatas susideda iš operatorinės patalpų ir plovuklos su pagalbinėmis patalpomis.

Priekiniame fasade projektuojami vitrininiai langai su įėjimo durimis. Įėjus pro duris numatoma apie 118 m² prekybos salė, iš kurios patenkama į maisto ruošimo zoną (iš jos – į šaldymo kamerą (-)), koridorių (iš jo – į san. mazgus), koridorių (iš jo į pagalbines operatorinės patalpas (sandėlį, šaldomą kamerą (+)), vadovo kabinetą/personalo patalpą). Iš lauko patenkama į plovuklos techninę patalpą bei pagalbinę patalpą. Šalia projektuojama plovuklos patalpa.

Sąlyginė altitudė ±0,000 sutampa su projektuojamų grindų dangos paviršiumi. Operatorinės patalpose grindų apdailai numatoma akmens masės plytelių danga. Patalpos atskiriamos gipso kartono plokščių su metaliniu karkasu pertvaromis. Prekybinėje salėje įrengiamos nišos lentynoms ir kitai įrangai. Patalpų sienos klijuojamos keraminėmis plytelėmis. Visose patalpose įrengiamos pakabinamos lubos su šviestuvais. Šviestuvai specialios paskirties, pritaikyti degalinėms.

Stogas sutapdintas, danga - rulinė bituminė danga, vanduo nuleidžiamas lietvamzdžiais. Lietaus surinkimo sistema plieninė.

Priekiniame fasade įrengiami vitrininiai langai ir durys. Vitrinos suprojektuotos aliuminio profilio su sustiprintu stiklu. Vitrinų rėmų spalva pilka (RAL 7024).

Pagrindinės lauko durys su aliuminio rėmu, pilkos spalvos (RAL 7024), ir stiklo paketu (stiklinama grūdintu stiklu, stiklas atsparus smūgiams), užpildytu inertinėmis dujomis. Kitos lauko durys plastikinės, sustiprintos konstrukcijos, pilkos spalvos (RAL 7024). Vidaus durys skydinės sustiprintos konstrukcijos.

Langai numatomi PVC profilio su stiklo paketu (stiklinama grūdintu stiklu, stiklas atsparus smūgiams), užpildytu inertinėmis dujomis, su pritraukimo mechanizmu. Langų rėmai pilkos spalvos (RAL 7024).

2021-56-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

Fasadų apdaila

Projektuojama fasadų apdaila – HPL plokštės, spalva balta (RAL 9010).

Apdailos spalvos, modelis ir tipas parenkamas pagal operatorių logotipą ir jo standartines spalvas.

Metalo gaminiai pedengti antikorozine danga.

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Degalinė išlaiko leistiną atstumą nuo gyvenamųjų pastatų (pagal „Degalinių įrengimo ir eksploatacijos taisyklės“, 2009 m. balandžio 16 d. Nr. 1-37), projektuojamas pastatas neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu jiems neturės.

Esminių statinio reikalavimų išpildymasMechaninis atsparumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį pastovumą ir pastovumą statybos ir naudojimo metu.

Gaisrinė sauga

Projektuojamas pastatas priklauso II atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Evakuacijos keliuose apdaila numatyta iš nedegių medžiagų. Aplink pastatą aikštelėse ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažai, nesodinami medžiai nesukuriamos kitokios kliūtys. Įrengiama metalinių konstrukcijų įžeminimas ir žaibosauga.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Statinuose naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanomą didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama – universalai.

Norint užtikrinti visuomenės sveikatos saugą statybos užbaigimo procedūros metu bus atliekami karšto vandens temperatūros matavimai, vandens kokybės tyrimai, dirbtinės apšvietos bei kt.

Pastate nenumatoma oro taršos šaltinių.

Naudojimo sauga

Statiniai suprojektuoti, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalų konstrukcijos įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

Vitrinos, įstiklintos durys turi būti aiškiai pažymėtos vaizdiniais indikatoriais. (900-1000) mm ir (1300-1400) mm aukštyje virš grindų lygio turi būti įrengti 75 mm aukščio ištisiniai vaizdiniai indikatoriai, kurių šviesos atspindžio koeficientas nuo fono skiriasi bent 30 balų (vadovaujantis ISO 21542:2011).

Apsauga nuo triukšmo

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai ir vitrinos įrengiamos su stiklo paketais. Viduje nėra triukšmo šaltinių.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Atitvarinių konstrukcijų šiluminė varža atitinka normatyvinius reikalavimus.

Prevencinės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo

Duryse įrengiami patikimi užraktai. Nakties metu teritorija ir aikštelė apšviestos. Nakties metu klientai neįleidžiami į operatorinės vidų. Degalinėje yra telefoninis ryšys.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas.

2021-56-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma. Inžineriniai tinklai neprojektuojami. Statybos sklypo tvarkymo darbai nenumatomi. Tvarkoma teritorija statybų darbų metu aptveriami segmentinėmis tvoromis.

Aplinkos ir statinių pritaikymas žmonėms su negalia

Teritorija ir pastatas pritaikyti judėjimui žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 ir ISO 21542:2011.

Pagrindinio įėjimo durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20 mm, prie įėjimo projektuojamas pandusas ne aukštesnis kaip 8,3% nuolydžio. Jei prie pagrindinio įėjimo durų bus montuojami kojų valymo įtaisai, jie turi būti įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500-1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai.

ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklų. Pastato viduje ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai pagal STR 2.03.01:2019 ir ISO 21542:2011.

ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirų (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

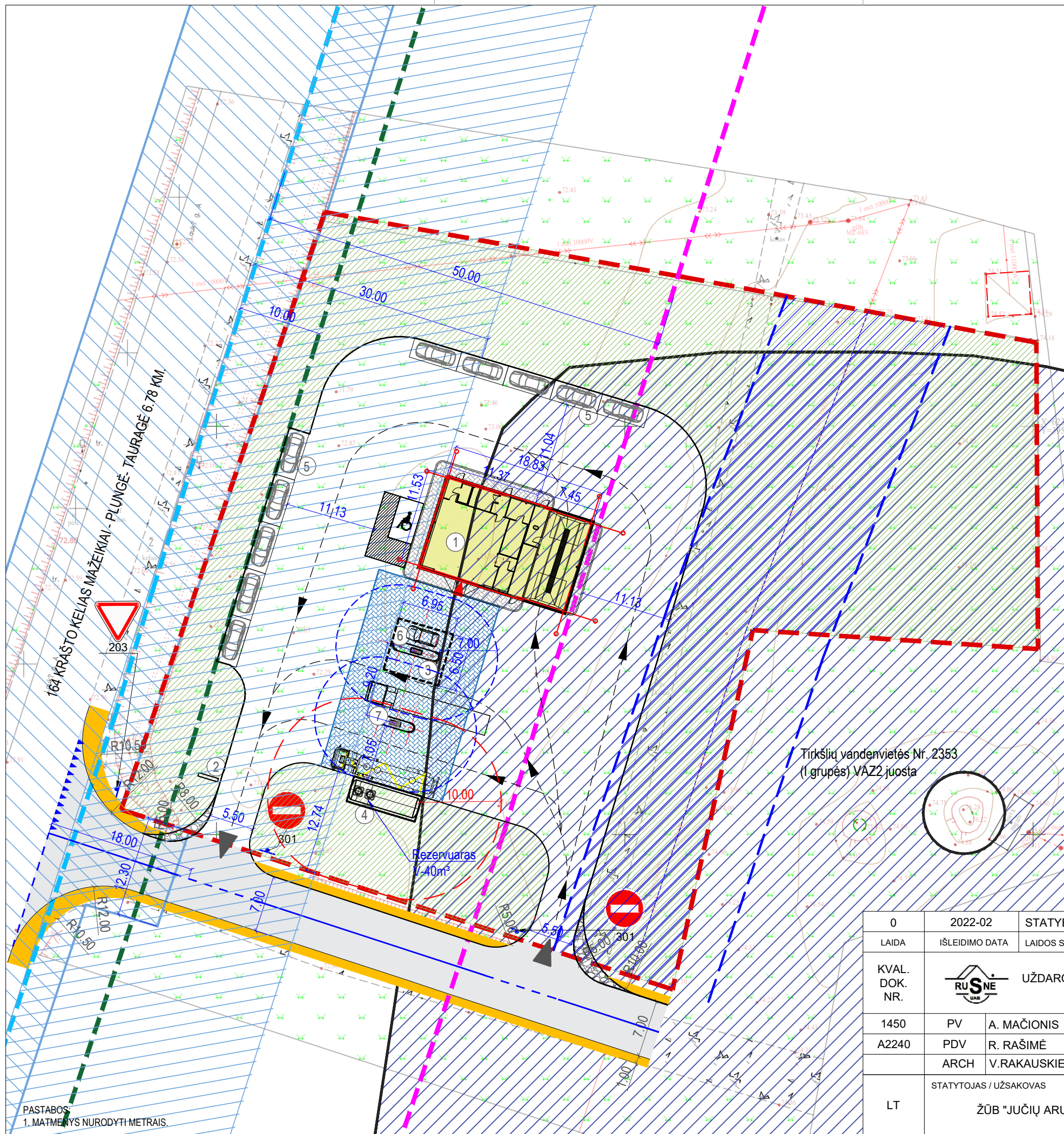
Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, būtina palikti aikštelę ŽN vežimėliui važiuoti. Jei lauko duryse įrengiamas langelis, jis turi būti įstiklintas smūgiams atspariu stiklu, o langelio apačia turi būti ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų paviršiaus. Operatorinėje projektuojamos vienos automatinės durys pritaikytos ŽN patekimui į prekybos salę.

Stiklinės lauko durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. 1200-1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat, turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.

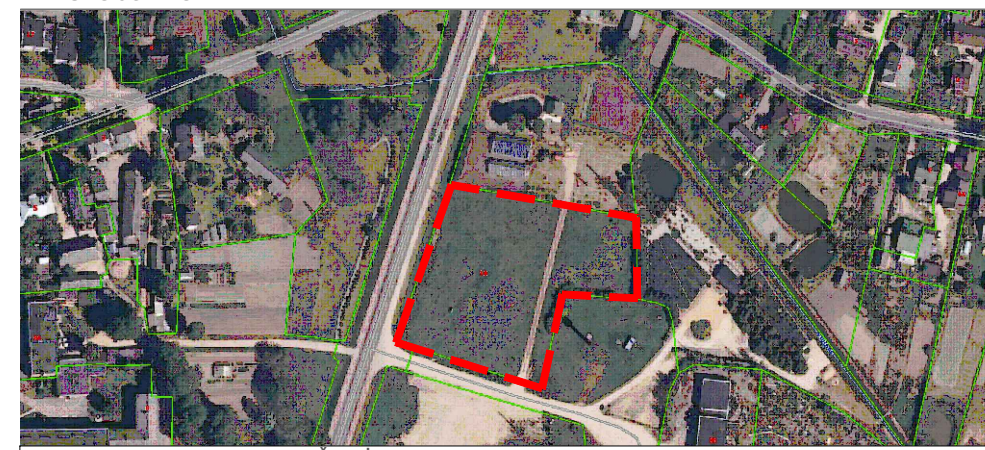
Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm.

2021-56-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0



SITUACIJOS SCHEMA



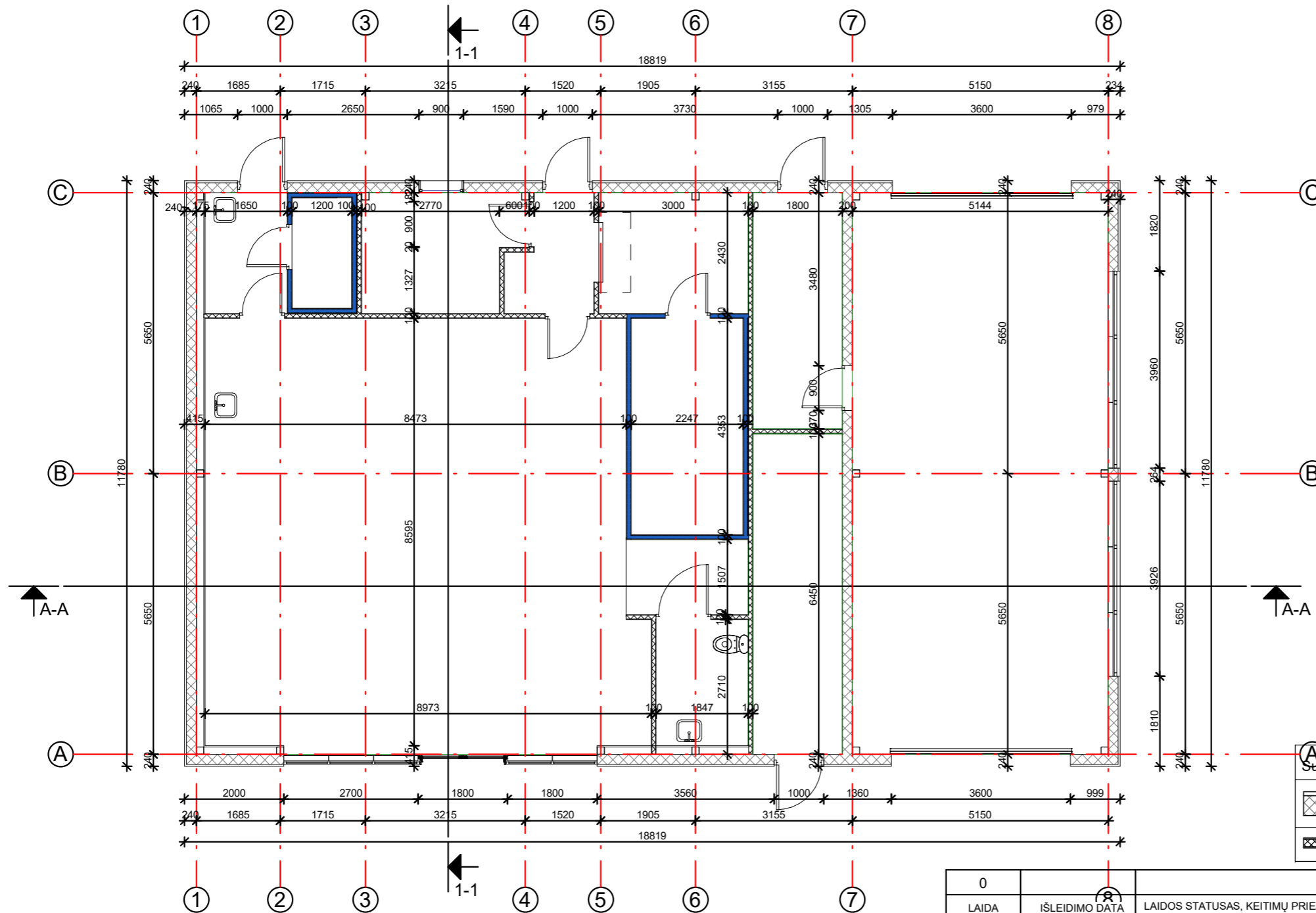
EKSPLIKACIJA, SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1.	PROJEKTUOJAMA OPERATORINĖ
2.	PROJEKTUOJAMAS INFORMACINIS KAINŲ STENDAS
3.	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
4.	PROJEKTUOJAMA KURO TALPYKLA (40m³)
5.	PROJEKTUOJAMA LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
6.	PROJEKTUOJAMOS LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ UŽPYLIMO KOLONĖLĖS
7.	PROJEKTUOJAMA SUNKAUS TRANSPORTO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
- - - - -	TVARKOMO SKLYPO RIBA
▲	ĮVAŽIAVIMAS/ĮŠVAŽIAVIMAS Į/IS SKLYPĄ (O)
■	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (OPERATORINĖ SU PLOVYKLA)
▨	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
▲	PAGRINDINIS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
♿	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
▬	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
▬	PROJEKTUOJAMAS NUŽEMINTAS GATVĖS BORTAS
▶	TRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTIS
▨	PROJEKTUOJAMA VEJA
▨	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA SKLYPO RIBOSE
▨	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
▨	PROJEKTUOJAMA AUTO. TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
▨	PROJEKTUOJAMA ĮSPĖJAMOJI APVALIŲ KAUBURĖLIŲ DANGA
▨	PROJEKTUOJAMA ĮSPĖJAMOJI LYGIAGREČIŲ JUOSTELIŲ DANGA
- - - - -	APSAUGOS ZONA NUO POŽEMINIO SKYSTO KURO REZERVUARO (10 m)
- - - - -	PRIEŠGAISRINIS ATSTUMAS NUO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLIŲ (7 m)
- - - - -	MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO KELIO BRIAUNOS IKI TRANSPORTO APTARNAVIMUI IR EISMO DALYVIAMS SKIRTŲ STATINIŲ 30 m
- - - - -	KELIO APSAUGOS ZONA 50 m
- - - - -	KELIO BRIAUNA
▨	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
▨	KELIO JUOSTOS RIBA
▨	KELIO APSAUGOS ZONA
○	TIRKŠLIŲ VANDENVIETĖS VAZ2 JUOSTA
▨	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA UŽ SKLYPO RIBOS

0	2022-02	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI		
LADA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, DEGALINĖS SU OPERATORINE IR PLOVYKLA, LAUKŲ G. 10 TIRKŠLIŲ K., MAŽEIKIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2240	PDV	R. RAŠIMĖ		SKLYPO PLANAS M 1:500, SITUACIJOS SCHEMA
	ARCH	V. RAKAUSKIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"		DOKUMENTO ŽYMUO
				2021-56-PP-SP-01
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

Eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	PREKYBOS SALĖ	75.20 m ²
2	KORIDORIUS	3.69 m ²
3	SAN. MAZGAS ŽN	4.68 m ²
4	ŠALDOMA KAMERA (+)	9.78 m ²
5	SANDĖLIS	7.29 m ²
6	KORIDORIUS	3.65 m ²
7	VADOVO/PERSONALO PATALPA	7.39 m ²
8	ŠALDYMO KAMERA (-)	2.67 m ²
9	MAISTO RUOŠIMO PATALPA	4.01 m ²
10	TECHNINĖ PATALPA	8.55 m ²
11	PAGALBINĖ PATALPA	11.61 m ²
12	PLOVYKLA	58.13 m ²
Bendras plotas		196.65 m ²



Sutartiniai žymėjimai

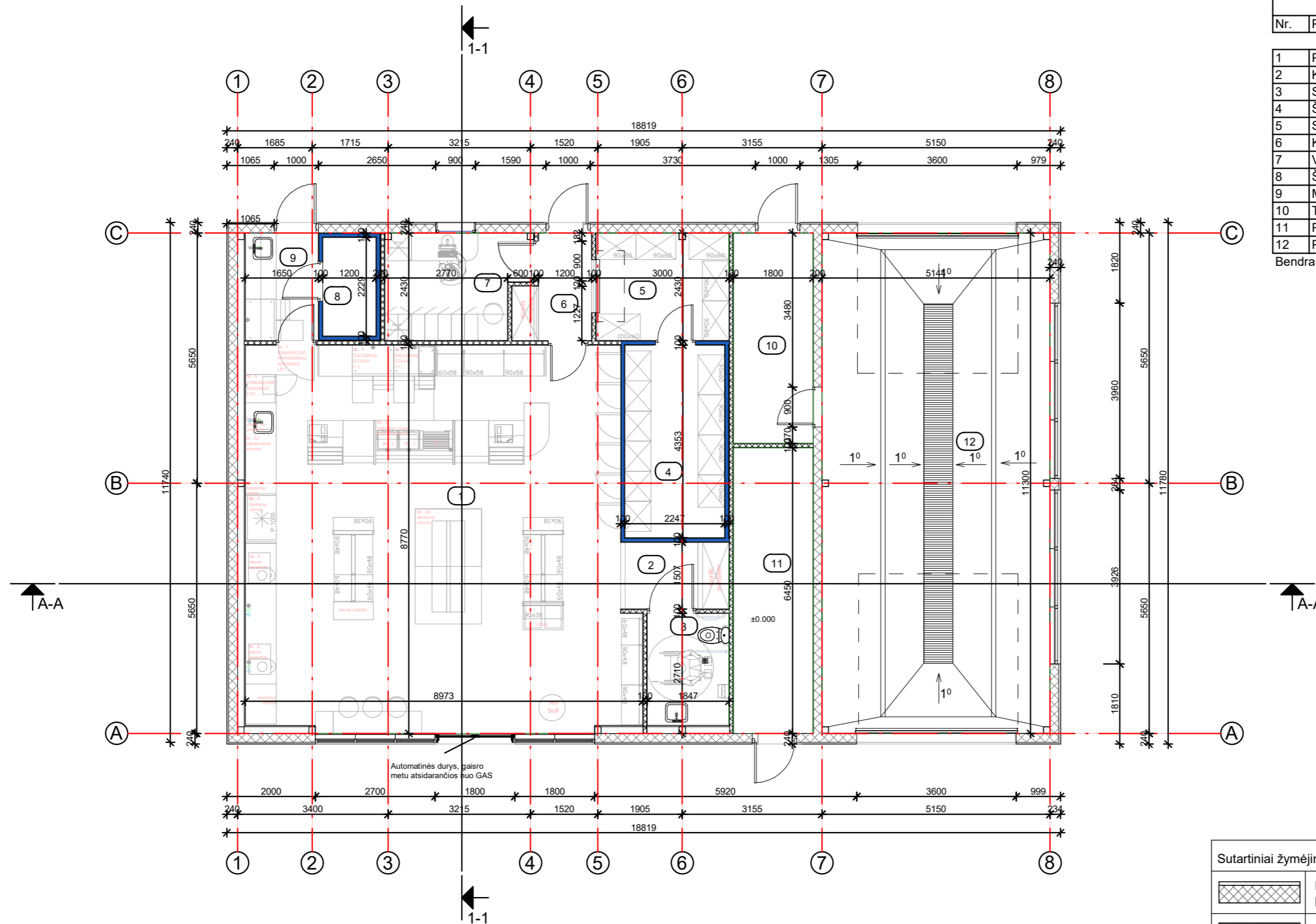
	Projektuojamos sienos iš daugiasluksnių plokščių su poliuretano užpildu d=200 mm
	Projektuojamos g/k pertvaros

Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Matmenys projektiniai, tikslinti vietoje, statybų darbų metu.

0	LAIKAS		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Prekybos paskirties pastato, degalinės su operatorine ir plovykla, Laukų g. 10 Tirkšlių k., Mažeikių r. sav., statybos projektas			
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
A2240	PDV	R. RAŠIMĖ	LAIKA			
ARCH V. RAKAUSKIENĖ			AUKŠTO PLANAS M1:100			
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"			2021-56-PP-SA-01			LAPŲ
						1
						1

Eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	PREKYBOS SALĖ	75.20 m ²
2	KORIDORIUS	3.69 m ²
3	SAN. MAZGAS ŽN	4.68 m ²
4	ŠALDOMA KAMERA (+)	9.78 m ²
5	SANDĖLIS	7.29 m ²
6	KORIDORIUS	3.65 m ²
7	VADOVO/PERSONALO PATALPA	7.39 m ²
8	ŠALDYMO KAMERA (-)	2.67 m ²
9	MAISTO RUOŠIMO PATALPA	4.01 m ²
10	TECHNINĖ PATALPA	8.55 m ²
11	PAGALBINĖ PATALPA	11.61 m ²
12	PLOVYKLA	58.13 m ²
Bendras plotas		196.65 m ²

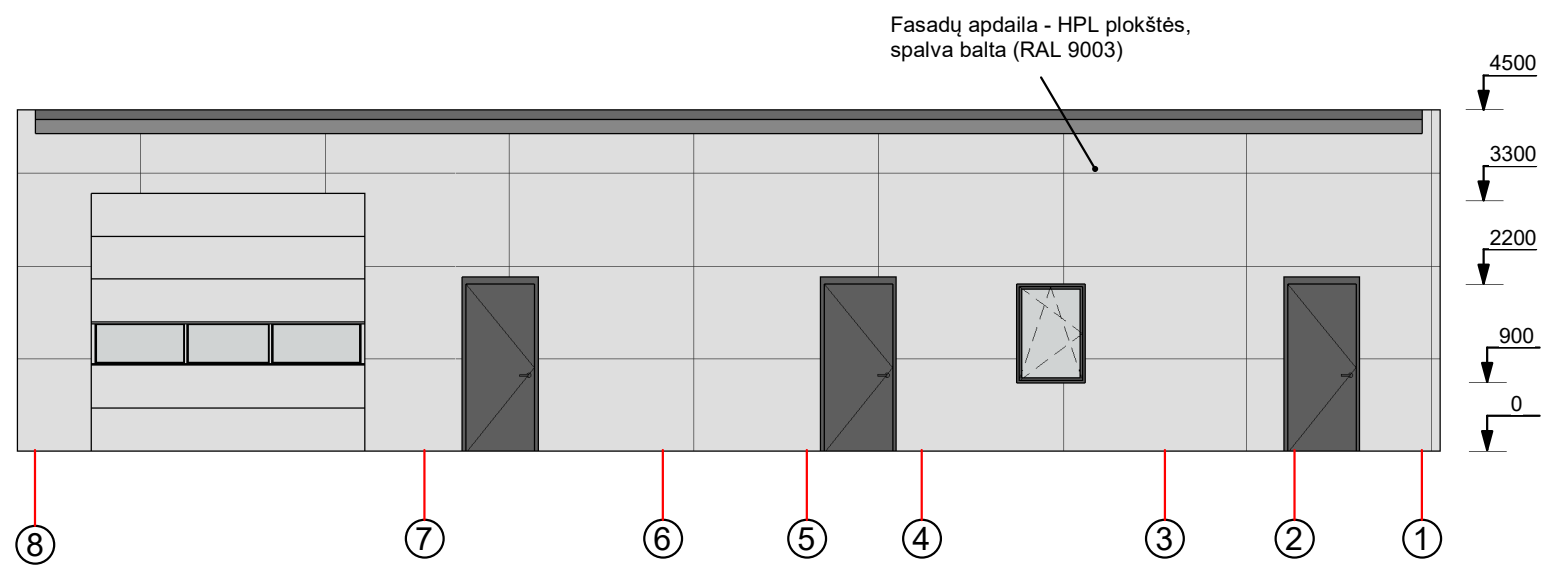
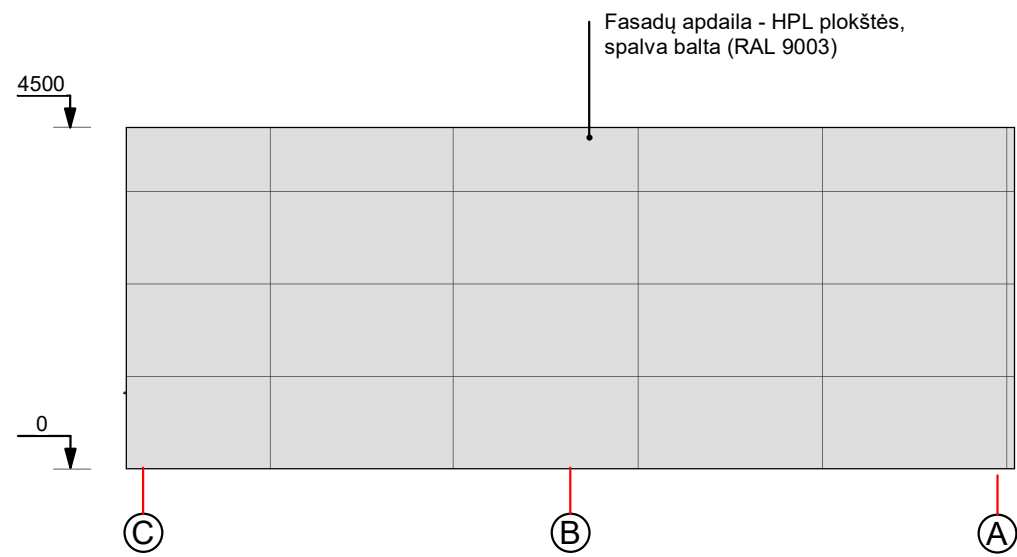
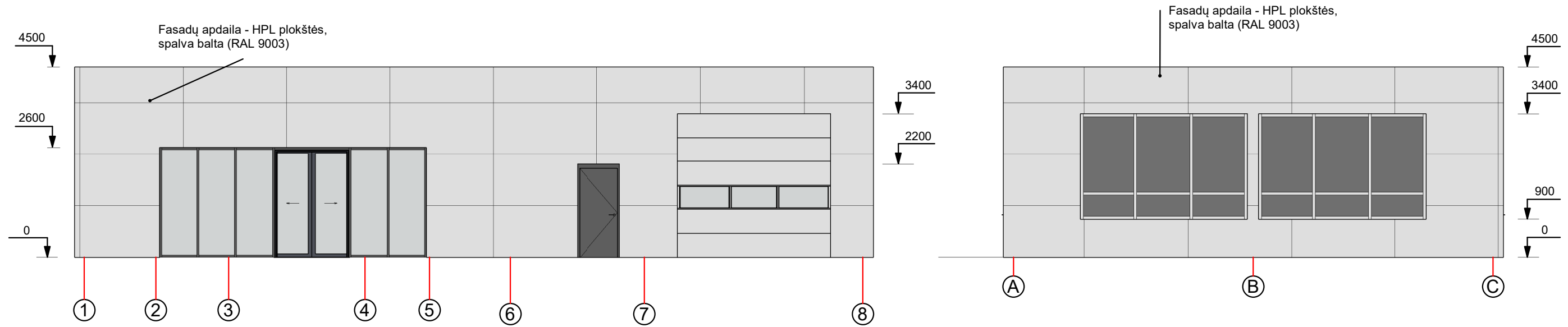


- Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Matmenys projektiniai, tikslinti vietoje, statybų darbų metu.


Sutartiniai žymėjimai

	Projektuojamos sienos iš daugiasluoksnių plokščių su poliuretano užpildu d=200 mm
	Projektuojamos g/k pertvaros

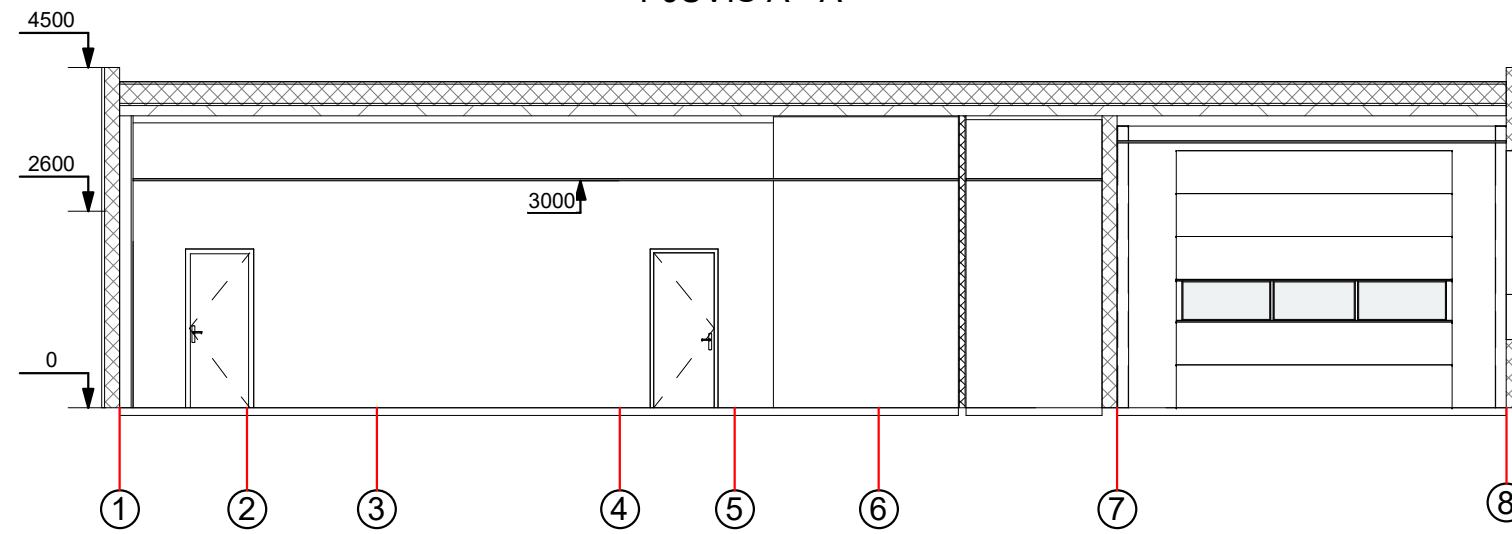
0	LAIŠA		ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Prekybos paskirties pastato, degalinės su operatorine ir plovykla, Laukų g. 10 Tirkšlių k., Mažeikių r. sav., statybos projektas	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2240	PDV	R.RAŠIMĖ		LAIDA	
	ARCH	V. RAKAUSKIENĖ		AUKŠTO PLANAS SU TECHNOLOGIJA M1:100	
	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"			2021-56-PP-SA-2	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



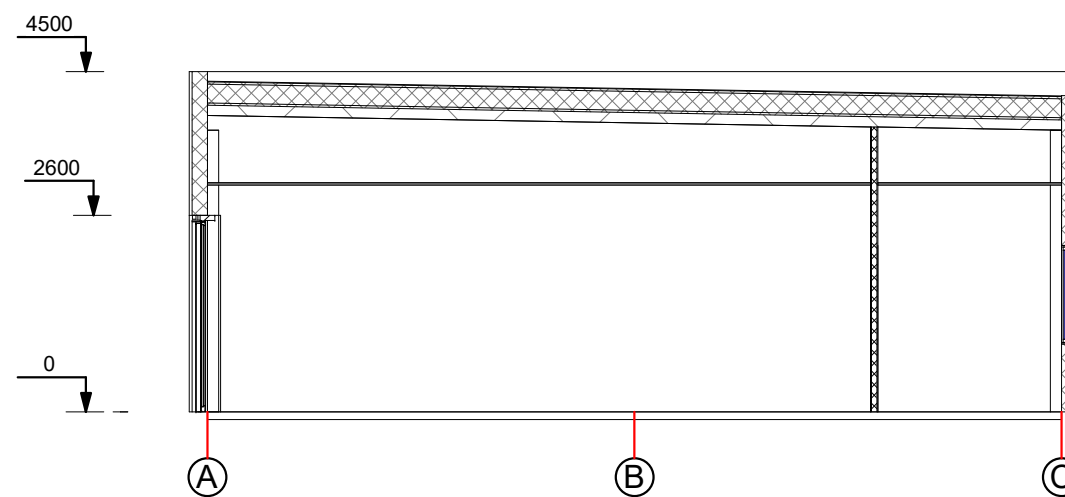
- Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Matmenys - projektiniai, tikslinti vietoje statybų darbų metu.
 3. Ant fasadų montuojamos reklamos pagal degalinių tinklo dizainą.
 4. Prieš pradėdant statybų darbus fasadų apdailą ir reklamų tipą derinti su Užsakovu.

0				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato, degalinės su operatorine ir plovykla, Laukų g. 10 Tirkšlių k., Mažeikių r. sav., statybos projektas		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2240	PDV	R.RAŠIMĖ	OPERATORINĖS FASADAI M1:100	
	ARCH	V. RAKAUSKIENĖ	LAIDA	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"		2021-56-PP-SA-03		LAPŲ
				1
				1


PJŪVIS A - A



PJŪVIS 1- 1



- Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Matmenys - projektiniai, tikslinti vietoje statybų darbų metu.
 3. Tikslines detales ir mazgus žiūrėti projekto SK dalyje.

0				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato, degalinės su operatorine ir plovykla, Laukų g. 10 Tirkšlių k., Mažeikių r. sav., statybos projektas		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2240	PDV	R.RAŠIMĖ	PJŪVIAI M1:100	
	ARCH	V. RAKAUSKIENĖ	LAIDA	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS ŽŪB "JUČIŲ ARUODAS"			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-56-PP-SA-04	LAPAS
				LAPŲ
			1	1