

Tomas Bagočius
Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428
Diplomo Nr. B 0004342



PV Valdemaras Jakštas
Atestato Nr. A 2039

UŽSAKOVAS: *E. K. IR L. K.*

OBJEKTAS: *GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR
PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS
STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M.,
PROJEKTAS*

ADRESAS: *VIENYBĖS G. 17, SKUODO M.*
STATINIO RŪŠIS: *REKONSTRAVIMAS IR NAUJA STATYBA*
STATINIO KATEGORIJA: *NEYPATINGAS IR NESUDĖTINGAS STATINYS*
STATINIO UNIKALS NR: *7592-0001-1016*
KADASTRINIS NR: *7550/0005:107*
PROJEKTO NR: *BT-2021-19-PP*



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PP

PROJEKTUOTOJAS

TOMAS BAGOČIUS

PROJEKTO VADOVAS:

VALDEMARAS JAKŠTAS

**TVIRTINU (STATYTOJAS)
ĮGALIOJAS ASMUO:**

E. K.

L. K.

**SKUODAS,
2021**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES SUDĖTIS - ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BT-2021-19-PP	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	

Tekstinių dokumentų žiniaraštis

Eil. Nr.	Bylos žymuo	TDP dalys (žymėjimas, sudėtis)	Byla
1.	BT-2021-19-PP-AR	Aiškinamasis raštas	I

Brėžinių žiniaraštis

Eil. Nr.	Bylos žymuo	TDP dalys (žymėjimas, sudėtis)	Laida
1.	BT-2021-19-PP -B.0	Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500	0
2.	BT-2021-19-PP -B.1	Gyvenamojo namo pirmo aukšto planas M1:100	
3.	BT-2021-19-PP -B.F.1.1	Gyvenamojo namo šiaurinis fasadas M1:100	
4.	BT-2021-19-PP -B.F.1.2	Gyvenamojo namo rytinis fasadas M1:100	
5.	BT-2021-19-PP -B.F.1.3	Gyvenamojo namo pietinis fasadas M1:100	
6.	BT-2021-19-PP -B.F.1.4	Gyvenamojo namo vakarinis fasadas M1:100	
7.	BT-2021-19-PP -B.2	Pagalbinio ūkio pastato pirmo aukšto planas M1:100	
8.	BT-2021-19-PP -B.F.2.1	Pagalbinio ūkio pastato vakarinis fasadas M1:100	
9.	BT-2021-19-PP -B.F.2.2	Pagalbinio ūkio pastato šiaurinis fasadas M1:100	
10.	BT-2021-19-PP -B.F.2.3	Pagalbinio ūkio pastato rytinis fasadas M1:100	
11.	BT-2021-19-PP -B.F.2.4	Pagalbinio ūkio pastato pietinis fasadas M1:100	
12.	BT-2021-19-PP – V.1	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
13.	BT-2021-19-PP – V.2	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
14.	BT-2021-19-PP – V.3	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
15.	BT-2021-19-PP – V.4	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
16.	BT-2021-19-PP – V.5	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
17.	BT-2021-19-PP – V.6	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
18.	BT-2021-19-PP – V.7	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
19.	BT-2021-19-PP – V.8	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
20.	BT-2021-19-PP – V.9	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
21.	BT-2021-19-PP – V.10	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
22.	BT-2021-19-PP – V.11	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
23.	BT-2021-19-PP – V.12	Vizualizacija (vaizdinė medžiaga)	
24.	BT-2021-19-PP – V.13	Vaizdinė medžiaga su gretimybėmis	

0	2021	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	Tomas Bagočius, Ind. Veiklos pažymėjimas Nr. 589428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas Tel.: 86834341, el. paštas: archtomas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo rekonstravimo ir pagalbinio ūkio pastato naujos statybos Vienybės g. 17, Skuodo m., projektas			
A 2039	PV	V. Jakštas	2021	Laida 0		
B0004342	Arch.	T. Bagočius	2021			
Etapas PP	Statytojas ir Užsakovas: E.K. IR L.K.		Dokumento pavadinimas: PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Dokumento žymuo: BT-2021-19-PP-Ž	Lapas 1	Lapų 1

TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	2
1. BENDRIEJI DUOMENYS.....	2
2. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS.....	3
3. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	3
4. STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.....	4
4.1 GYVENAMOJO NAMO ZONAVIMO SPRENDINIAI.....	4
4.2 GYVENAMOJO NAMO APDAILOS MEDŽIAGŲ SPRENDINIAI.....	4
5. GYVENAMOJO NAMO KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI.....	4
6. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS.....	4
6.1 VANDENTIEKIS.....	4
6.2 NUOTEKŲ ŠALINIMAS.....	5
6.3 LIETAUS NUOTEKŲ SISTEMA.....	5
6.4 ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS.....	5
7. SAUGOMŲ TERITORIJŲ DALIS.....	5
8. BRĖŽINIAI	

**GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS
STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTO
DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ**

Pavadinimas: Gyvenamojo namo rekonstravimo ir pagalbinio ūkio pastato naujos statybos Vienybės g. 17, Skuodo m., projektas

Numeris: BT-2021-19 (PP) Parengimo metai: 2021

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė (pirmosios raidės) / Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas: E.K. IR L.K.

Kontaktinė informacija

El. paštas: kuokstysedmundas@gmail.com Mob. tel.: +47 450 96 273, +370 606 31 723

Duomenys apie statinio projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė: Tomas Bagočius

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma

Numeris: 859428 Galioja nuo: 2018-06-26 Galioja iki: neterminuota

Kontaktinė informacija

El. paštas: archtomas@gmail.com Mob. tel.: 8 698 34 341

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė: Valdemaras Jakštas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas: Kvalifikacijos atestatas

Numeris: A 2039

Galioja nuo: 2016-10-27 Galioja iki: neterminuota

Kontaktinė informacija

El. paštas: jakstas.v@gmail.com Mob. tel.: 8 695 12 038

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio (-ių) vieta (geografinė vieta), adresas (-ai) (jei suteiktas): Vienybės g. 17, Skuodo m. Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.: 7550/0005:0107

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Rekonstruojamo statinio (-ių) paskirtis: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)

Statinio (-ių) unikalus Nr.: 7592-0001-1016

Statinio pavadinimas: Gyvenamasis (vieno buto) namas

Esama statinio kategorija: Nesudėtingas; Projektuojama statinio kategorija: Neypatingas

Statybos rūšis: Rekonstravimas

Naujai statomo statinio (-ių) paskirtis: Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17)

Statinio pavadinimas: Pagalbinio ūkio pastatas

Statinio kategorija: Nesudėtingas

Statybos rūšis: Nauja statyba

Griaunamo statinio (-ių) paskirtis: Pagalbinio ūkio

Statinio (-ių) unikalus Nr.: 7592-0001-1020

BT-2021-19-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
2	5	0

Statinio pavadinimas: Pastatas – Ūkinis pastatas

Statinio kategorija: Nesudėtingas

Statybos rūšis: Griovimas

Griaunamo statinio (-ių) paskirtis: Pagalbinio ūkio

Statinio (-ių) unikalus Nr.: 7592-0001-1030

Statinio pavadinimas: Pastatas – Malkinė

Statinio kategorija: Nesudėtingas

Statybos rūšis: Griovimas

Griaunamo statinio (-ių) paskirtis: Pagalbinio ūkio

Statinio (-ių) unikalus Nr.: 7592-0001-1041

Statinio pavadinimas: Pastatas – Malkinė

Statinio kategorija: Nesudėtingas

Statybos rūšis: Griovimas

Rengiamo statybos projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus.

2. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Gyvenamojo namo rekonstravimas ir pagalbinio ūkio pastato nauja statyba projektuojama nuosavybės teise priklausančiame Kitos paskirties (gyvenamosios teritorijos) žemės sklype, kad. Nr. 7550/0001:0107 ir yra išlaikomos visos apsaugos zonos. Esame sklype yra specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos. Infrastruktūra (įvažiavimas) esamas iš esamos (Vienybės) gatvės, kuri įsijungia į Mosėdžio gatvę.

Gretimi (artimiausi) pastatai: Vienybės g. 19, Skuodo m., esamas pagalbinio ūkio pastatas (apie 66,10 metrai) nutolęs nuo projektuojamo gyvenamojo namo.

Rekonstravus gyvenamą namą bei pastacius naują pagalbinio ūkio pastatą bus išlaikytas bendras kvartalo charakterio vaizdas, laikantis statybos reikalavimų. Aplinkos taršos tikimybė maža. Racionaliai suplanuota sodyba prisidės prie būdingo kraštovaizdžio išsaugojimo, sudarys palankias sąlygas išlaikant vientisą teritorijos architektūros stilistiką. Projektuojamas pastatas išlaiko tradicines Žemaitijos regiono architektūros pobūdį, formas ir dydžius bei tradicines apdailos medžiagas.

3. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą – esamas iš esamos (Vienybės) gatvės, žiūrėti inžinerinių tinklų suvestinį planą. Sklypo reljefas nekeičiamas.

Teritorija apšviečiama lauko šviestuvais. Takeliams įrengti apie pastatą projektuojama 60 cm nuogrinda iš betoninių trinkelėlių / skaldos.

Įgyvendinant projektą, rekonstruojamas gyvenamasis namas, kurio bendras plotas 130,85 m², užstatytas plotas – 174,78 m² (keičiama statinio kategorija iš nesudėtingo į neypatingą) ir naujai statomas pagalbinio ūkio pastatas (nugriaunant senuosius pagalbinio ūkio paskirties statinius), bendras plotas 75,58 m², užstatytas plotas – 94,99 m².

Sklypo užstatymo tankumas 9,92 %.

Sklypo užstatymo intensyvumas 6,88 %.

Projektas atitinka statybos techninio reglamento STR 2.02.09: „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedo maksimalius sklypo užstatymo tankio dydžių reikalavimus.

Projektuojamo pastato esminis reikalavimas „mechaninis atsparumas ir pastovumas“ yra užtikrintas pagal 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011 reikalavimus.

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 8 sk., 107 p. 30 lentelė, projektuojamam objektui sklype numatytos 2 automobilių stovėjimo vietų skaičius.

BT-2021-19-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

4. STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

4.1 GYVENAMOJO NAMO ZONAVIMO SPRENDINIAI

Gyvenamas namas bei pagalbinio ūkio pastatas – vieno aukšto be mansardos. Planinė struktūra suprojektuota atsižvelgiant į užsakovo pageidavimus taip pat laikantis STR reikalavimų.

Gyvenamo namo pirmame aukšte patenkame į tambūrą – holą, iš jo į svetainę – virtuvę, miegamuosius ir kitus kambarius. (Žr. aukšto planą). Pagalbinio ūkio pastato pirmame aukšte patenkame į du garažus bei įrengiamą katilinę (gyv. namo šildymui). (Žr. aukšto planą).

Aukštis nuo gyvenamojo namo nulinės altitudės – 4,95 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 5,18 m. Pirmo aukšto grindų altitudė – 0,10 m. Pastato tūrį sudaro 1 aukšto su cokoliu patalpos po šlaitiniu stogu.

Aukštis nuo pagalbinio ūkio pastato nulinės altitudės – 4,37 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 4,73 m. Pirmo aukšto grindų altitudė – -0,20 m. Pastato tūrį sudaro 1 aukšto su cokoliu patalpos po šlaitiniu stogu.

4.2 GYVENAMOJO NAMO APDAILOS MEDŽIAGŲ SPRENDINIAI

Fasadai – (savininko pageidavimu) iš lauko apšiltinama ir apkalama apdailinėmis lentelėmis. Langų rėmai – individualūs – vieningo sudalinimo (stiklo paketai - trijų padėčių, trigubu stiklo paketu, du stiklai dengti selektyvine danga). Stogas – keturšlaitis, danga – iš beasbestinės stogo dangos (savininko pageidavimu galimas pasirinkimas – betoninės čerpės).

Grindų danga gyvenamame kambaryje, miegamuosiuose ir kt. kambariuose – laminuotos plokštės / parketas. Tambūre, vonios kambaryje, ir kitose pagalbinėse patalpose – akmens masės plytelių. Pagalbinio ūkio pastate – akmens masės plytelės.

Didžioji dalis patalpų sienų apdaila – tinkas, dažai. Vonios kambaryje, virtuvėje, techninėje (skalbykloje) patalpoje dalis sienų klijuojama keramikinėmis glazūruotomis plytelėmis.

Sustiprintos konstrukcijos lauko durys su dvigubu užraktu. Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu.

Patalpos natūraliai apšviečiamos per langus sienose taip pat naudojamas dirbtinis apšvietimas.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projekciniais pasiūlymais.

5. GYVENAMOJO NAMO KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamojo gyvenamojo namo bei pagalbinio ūkio pastato konstrukcijas sudaro:

Pamatai – juostiniai / monolitiniai (poliniai);

Sienos – blokelių mūras su apšiltinimu;

Tarpsieniai – blokelių mūras, vietomis medžio karkaso sienos (gipso kartono pertvara);

Perdanga – medinės konstrukcijos (apšiltintos);

Stogas – keturšlaitis, medinės konstrukcijos, danga – iš beasbestinės stogo dangos (savininko pageidavimu galimas pasirinkimas – betoninės čerpės).

6. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

6.1 VANDENTIEKIS

Vanduo – bus pasijungiamas į Centralizuotus tinklus (žr. inžinerinių tinklų suvestinį planą). Vanduo atitinka geriamojo vandens kokybės reikalavimus, gyvenamajame name įrengiama šalto ir karšto vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sistema.

BT-2021-19-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

6.2 NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Buitinės nuotekos – bus pasijungiamos į Centralizuotus tinklus (žr. inžinerinių tinklų suvestinį planą). Vamzdynai yra sertifikuoti Lietuvoje ir turi ISO standartą. Nuotekų pašalinimas projektuojamas iš vamzdynų d 110 mm. Vamzdžiai ir jungiamosios detalės turi atitikti ISO standartą ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Sumontuotas vamzdynas išbandomas sandarumui.

6.3 LIETAUS NUOTEKŲ SISTEMA

Paviršinės nuotekos, kurios surenkamos nuo pastato stogo per latakus, lietvamzdžius, bus pasijungiamos į lietaus nuotekų tinklus, kurie nuvedami į šalia esamą vandens telkinį (kūdrą) (žr. inžinerinių tinklų suvestinį planą).

6.4 ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS

Elektros tiekimas – esant poreikiui atskirai rengiamas elektros dalies projektas (esama KAS 24-3-9) prie sklypo ribos (žr. inžinerinių tinklų suvestinį planą).

7. SAUGOMŲ TERITORIJŲ DALIS

Projektuojamas gyvenamosios paskirties pastato rekonstravimas iš nesudėtingos tampa neypatingos, o naujai statomas pagalbinio ūkio pastatas – nesudėtingos kategorijos statinys. Esama sodyba nepatenka į jokią saugomą teritoriją.

Architektas (projektuotojas)



Tomas Bagočius

BT-2021-19-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



Sklypo situacijos vieta



EKSPLIKACIJA:

- G** - Proj. gyvenamojo namo rekonstravimas
- PŪ** - Proj. pagalbinio ūkio pastatas
- Esami / planuojami medžiai (želdynai ir želdiniai)
- FK** - Proj. nuotekų (fekalinės kanalizacijos) tinklai d 110 (apsaugos zona 2,5 m iš abiejų pusių) L=0,50 m
- V** - Proj. vandentiekio tinklai d 32 (apsaugos zona 2,5 m iš abiejų pusių) L=0,50 m
- EI** - Esama elektros 0,4 kV kabelinė linija (apsaugos zona KL- 1m iš abiejų pusių)
- SS** - Esamas šachtinis šulinys naikinamas
- Griaunami statiniai

TECHNINIAI RODIKLIAI: ±0,00 = +24,05

GYVENAMOJO NAMO:	
BENDRASIS PLOTAS	130,85 m ²
GYVENAMASIS PLOTAS	93,11 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	128,92 m ²
STATYBINIS TŪRIS	708 m ³
UŽSTATYMO PLOTAS	174,78 m ²
TERASOS PLOTAS	27,96 m ²
PASTATO AUKŠTIS	5,18 m
KAMBARIŲ SKAIČIUS	4 vnt.
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1 vnt.
PAGALBINIO ŪKIO PASTATO:	
BENDRASIS PLOTAS	75,20 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	75,20 m ²
STATYBINIS TŪRIS	378 m ³
UŽSTATYMO PLOTAS	94,99 m ²
PASTATO AUKŠTIS	4,73 m
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1 vnt.
ŽEMĖS SKLYPO:	
SKLYPO PLOTAS	0,3000 ha
UŽSTATYMO TANKUMAS	9,92 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	6,88 %
ŽELDYNŲ PLOTAS	2381,01 m ²
DANGŲ (TRINKELIŲ) PLOTAS	328,69 m ²

GYVENAMOJO NAMO AŠIŲ KAMPU KOORDINATĖS

1-A	Y - 347449,49	X - 6239389,00
1-B	Y - 347457,29	X - 6239385,63
2-B	Y - 347455,70	X - 6239381,95
2-C	Y - 347462,14	X - 6239379,19
3-C	Y - 347459,16	X - 6239372,30
3-A	Y - 347444,93	X - 6239378,44

PAGALBINIO ŪKIO PASTATO AŠIŲ KAMPU KOORDINATĖS

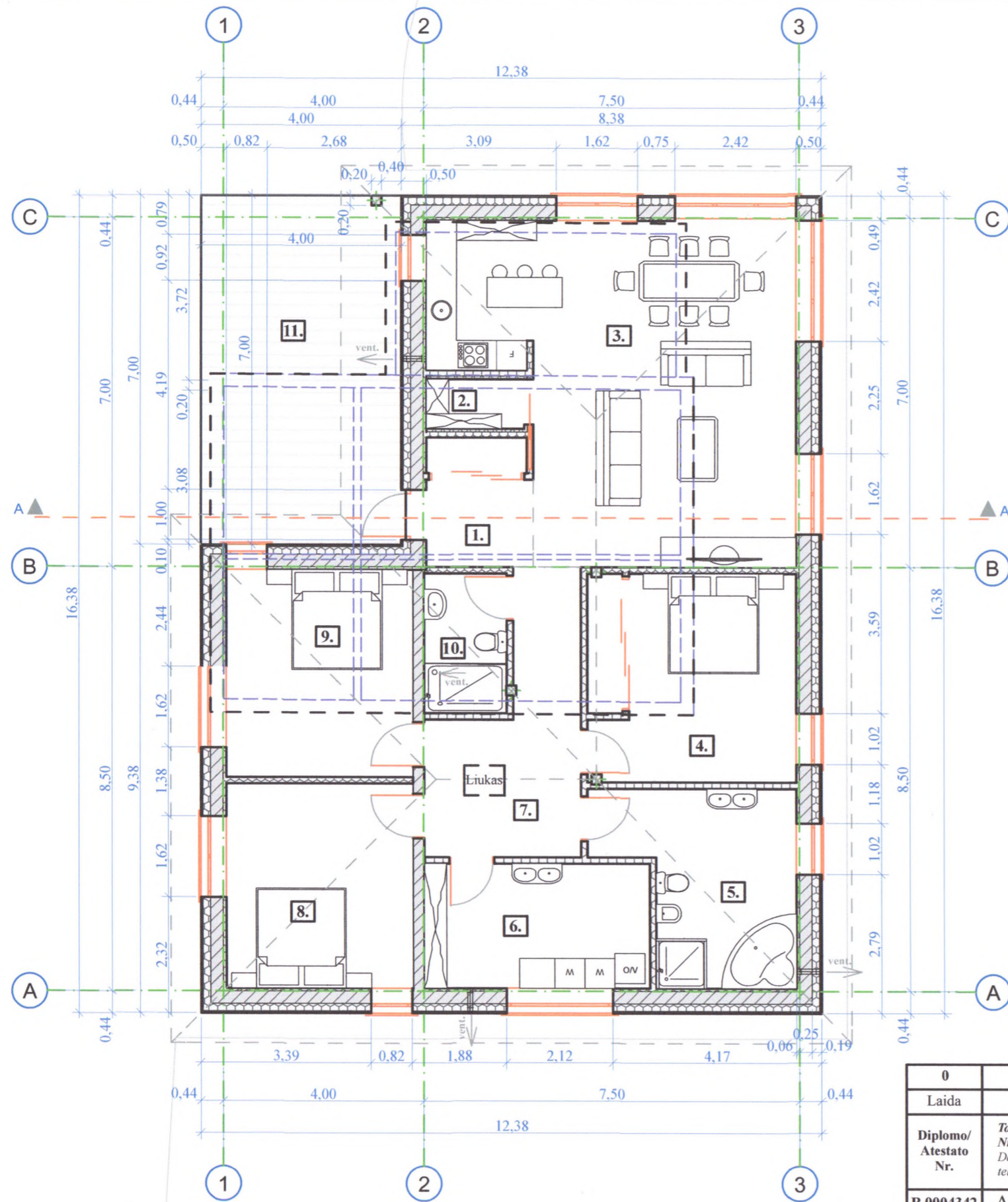
1-A	Y - 347474,34	X - 6239387,14
1-B	Y - 347480,58	X - 6239384,44
2-B	Y - 347475,49	X - 6239372,64
2-A	Y - 347469,24	X - 6239375,34

Pastaba: Žemės sklypo ribos pažymėtos pagal VĮ Registrų centras duomenis

- Statinyje turi būti numatyta įrengti gaisro aptikimo ir signalizacijos įranga;
- Pastato atsparumas ugniai III;
- Gaisro apkrovos kategorija 3;
- Leidžiama statinio gaisrinio pavojingumo klasė C1.

OBJEKTAS	TOPD 75:21:71	Skuodas, Vienybės g. 17, kad. Nr. 7550/0005:0107	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-906			
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
Geodezininkas		G. B.	2021-05-06
		MB "Georaktas"	
		georaktas@gmail.com	
		Tel.: 867259974	

0	2021	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Diplomo/Atestato Nr.	Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com			
A 2039	PV	V. Jakštas		2021
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021	OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS BRĖŽINYS: SKLYPO SUTVARKYMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		BT-2021-19-PP-B.0	
			Lapas	Lapų
			6	



Statybos produktų naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti degumo klasė :
 - RN (gyvenamose patalpose); - RN (sienos ir lubos koridoriuose);
 Gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos: **REI 30**; (konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai).

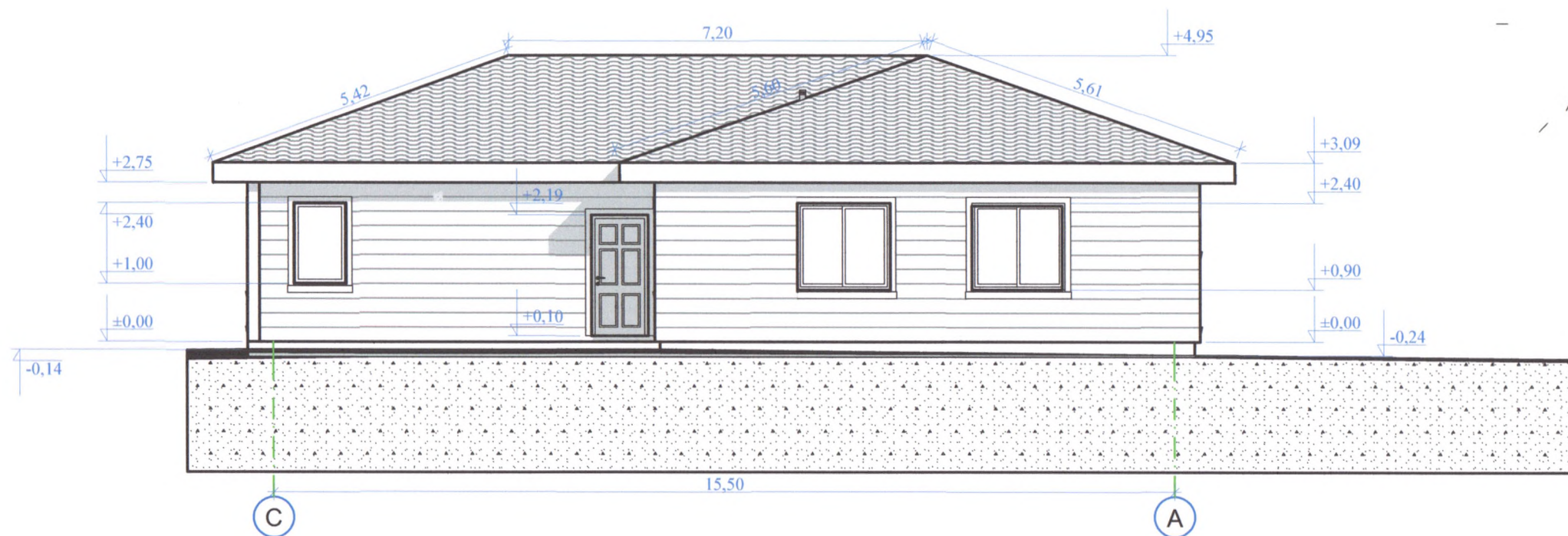
EKSPLIKACIJA


GYVENAMOJO NAMO AUKŠTO PLANO:

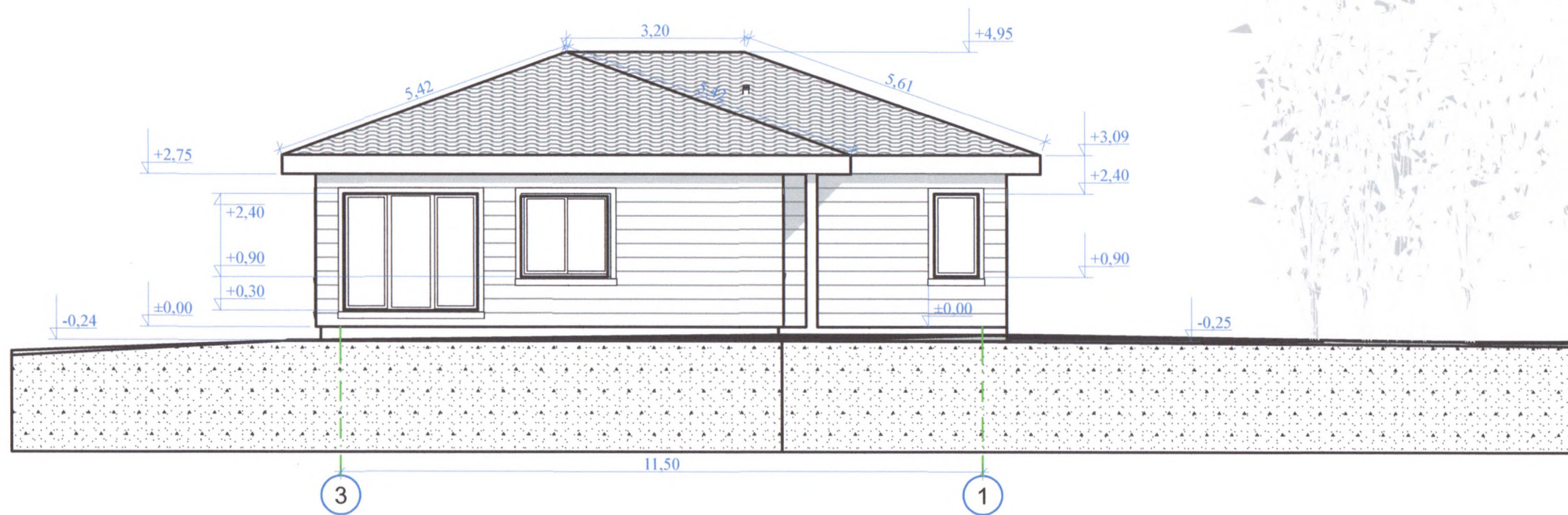
1. TAMBŪRAS	5,39 m ²
2. MAISTO SAND.	1,93 m ²
3. SVETAINĖ SU VIRTUVE	45,03 m ²
4. MIEGAMASIS	17,31 m ²
5. VONIA SU WC	13,08 m ²
6. SKALBYKLA	11,25 m ²
7. KORIDORIUS	12,72 m ²
8. MIEGAMASIS	15,29 m ²
9. MIEGAMASIS	15,48 m ²
10. WC SU DUŠINE	4,62 m ²
IŠ VISO 1 A.:	130,85 m ²
11. TERASA	27,96 m ²



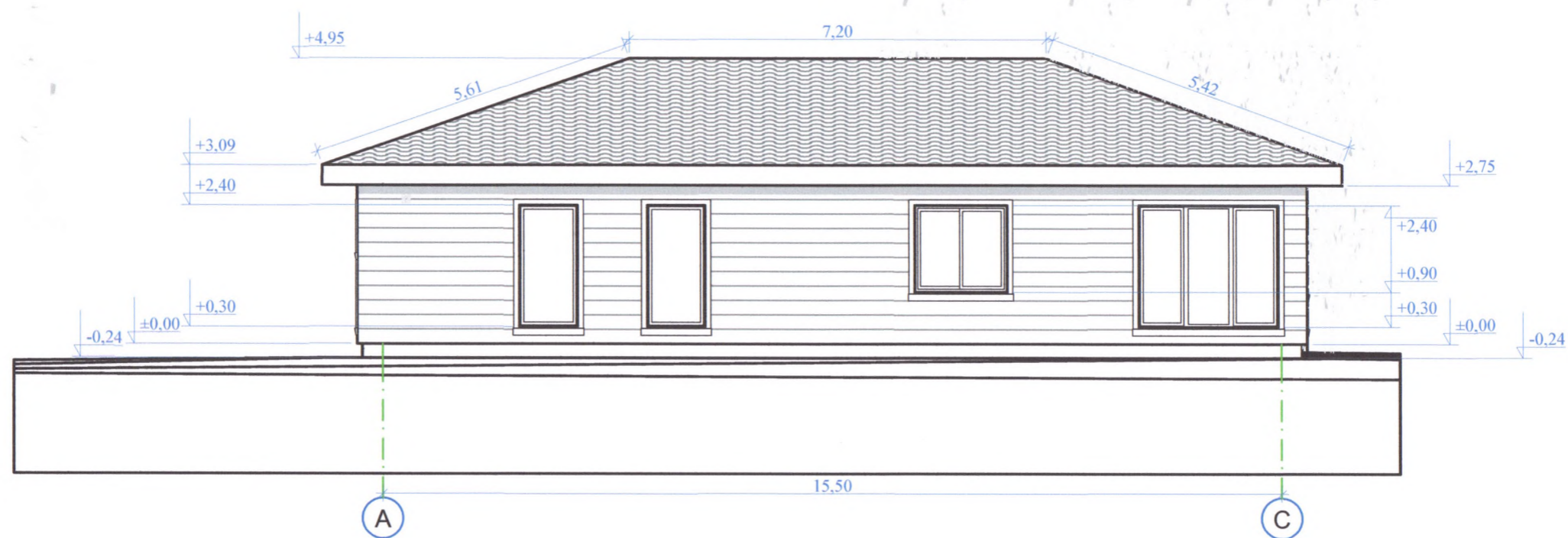
0	2021	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Diplomo/Atestato Nr.	Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtommas@gmail.com			
B 0004342	Arch.	T. Bagočius		2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021	
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS BRĖŽINYS: GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PLANAS	
		Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		Mastelis M1:100 Laida 0
		BT-2021-19-PP-B.1		Lapas Lapų 7




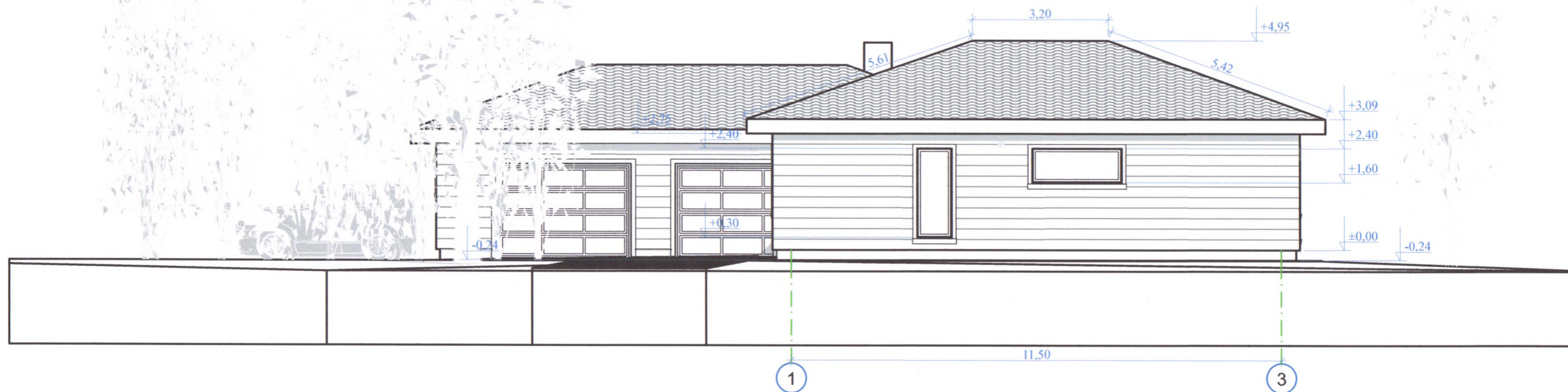
0	2021	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>			
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021	
A 2039	PV	V. Jakštas	2021	
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS BRĖŽINYS: GYVENAMOJO NAMO ŠIAURINIS FASADAS	
				Mastelis
				M1:100
				Laida 0
				Lapas
				Lapų
				8



0	2021	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>			OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS	
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021	BRĖŽINYS: GYVENAMOJO NAMO PIRMO RYTINIS FASADAS	Mastelis
A 2039	PV	V. Jakštas	2021		M1:100
					Laida 0
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)			BT-2021-19-PP-F.1.2.	Lapas
					Lapų
					9

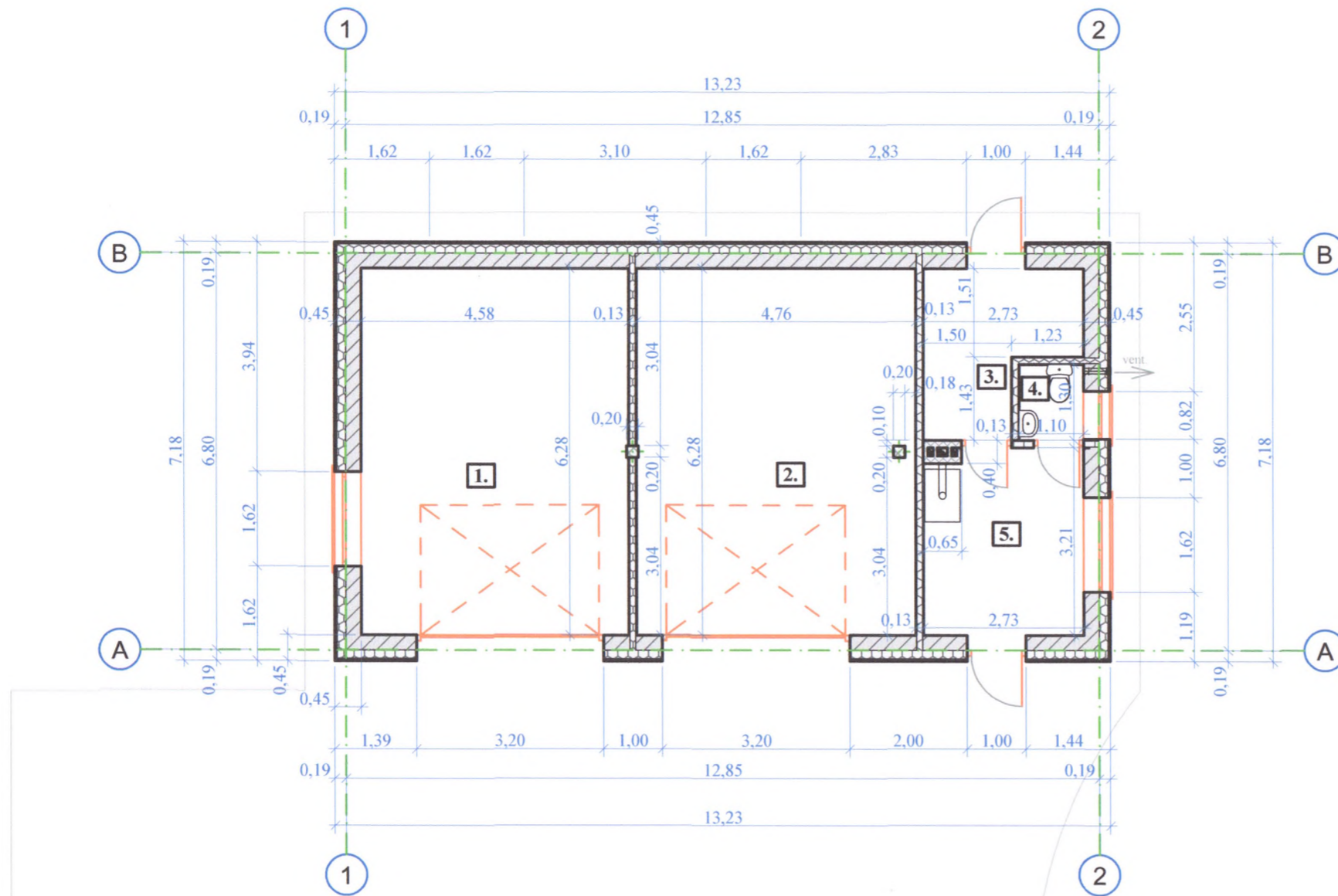


0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
PP		UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)	
OBJEKTAS:		GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS	
BRĖŽINYS:		GYVENAMOJO NAMO PIETINIS FASADAS	
Lapas		Lapų	
BT-2021-19-PP-F.1.3.		10	



0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		BRĖŽINYS: GYVENAMOJO NAMO VAKARINIS FASADAS
	Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-F.1.4.
	Lapas	Lapų	
	M		


Statybos produktų naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti degumo klasė :
 - RN (sienos ir lubos koridoriuose);
 Gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos: **REI 30**; (konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai).

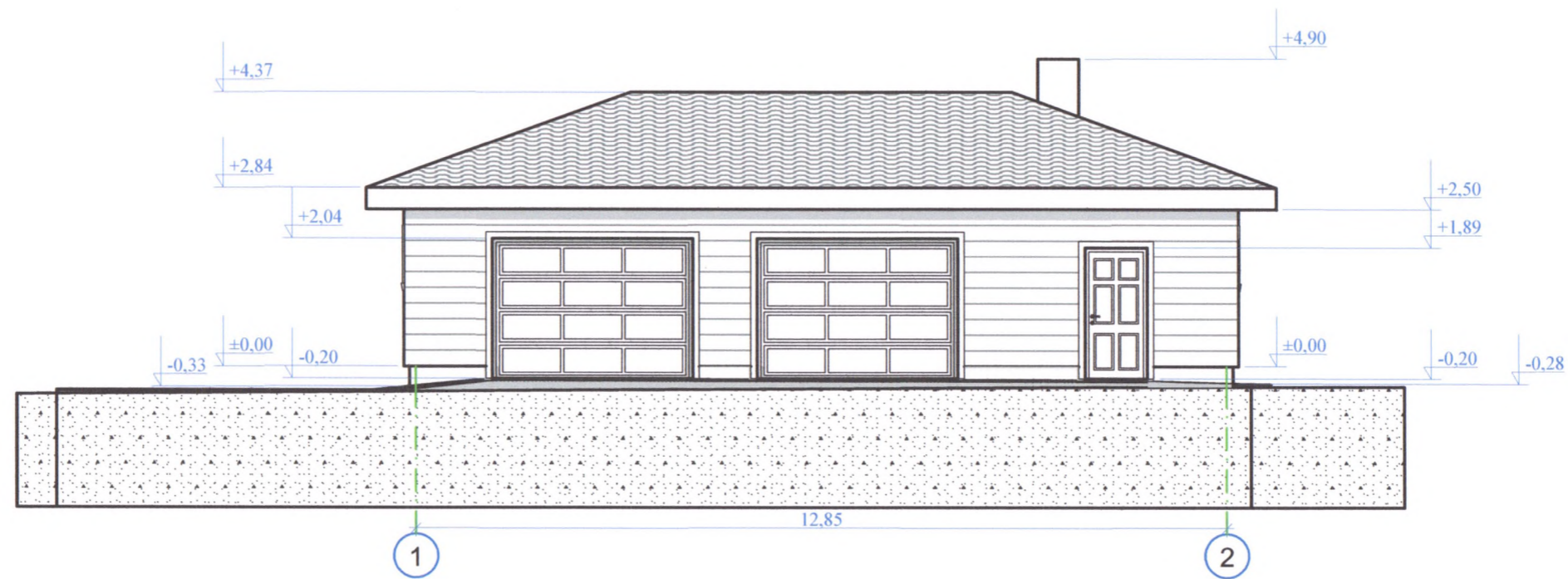


EKSPLIKACIJA

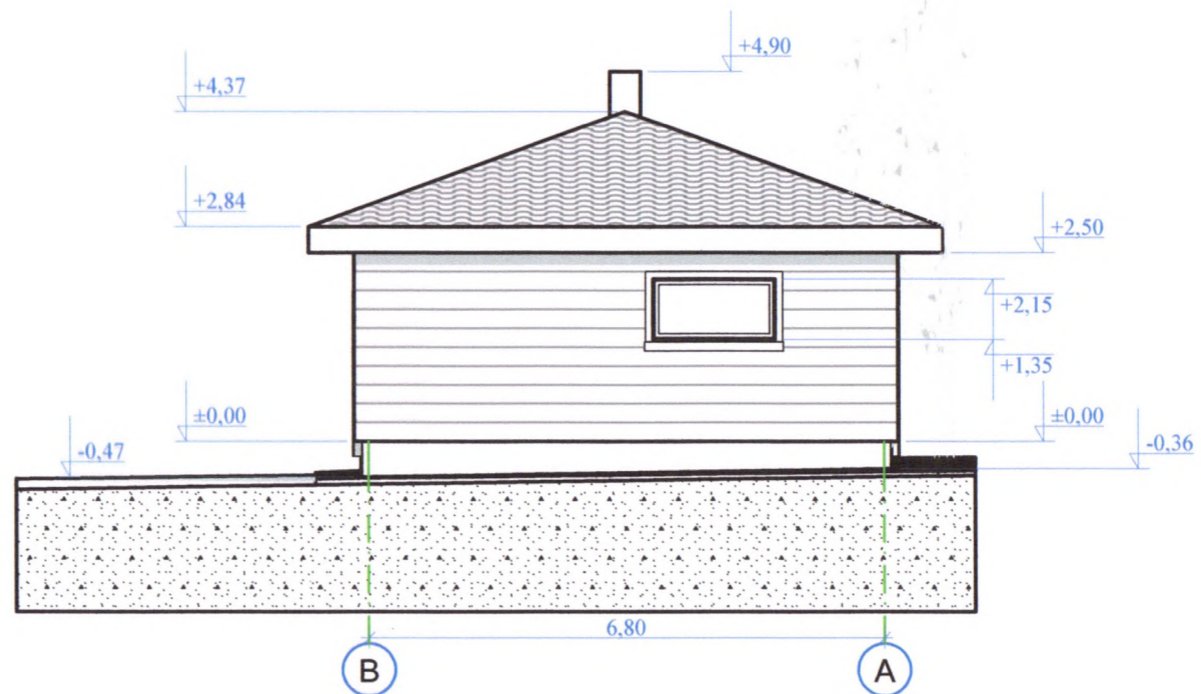
**PAGALBINIO ŪK. PASTATO
AUKŠTO PLANO:**


1. GARAŽAS 1 VT.	28,73 m ²
2. GARAŽAS 1 VT.	29,92 m ²
3. SANDĖLIS	6,27 m ²
4. WC	1,43 m ²
5. KATILINĖ	8,85 m ²
IŠ VISO 1 A.:	75,20 m²

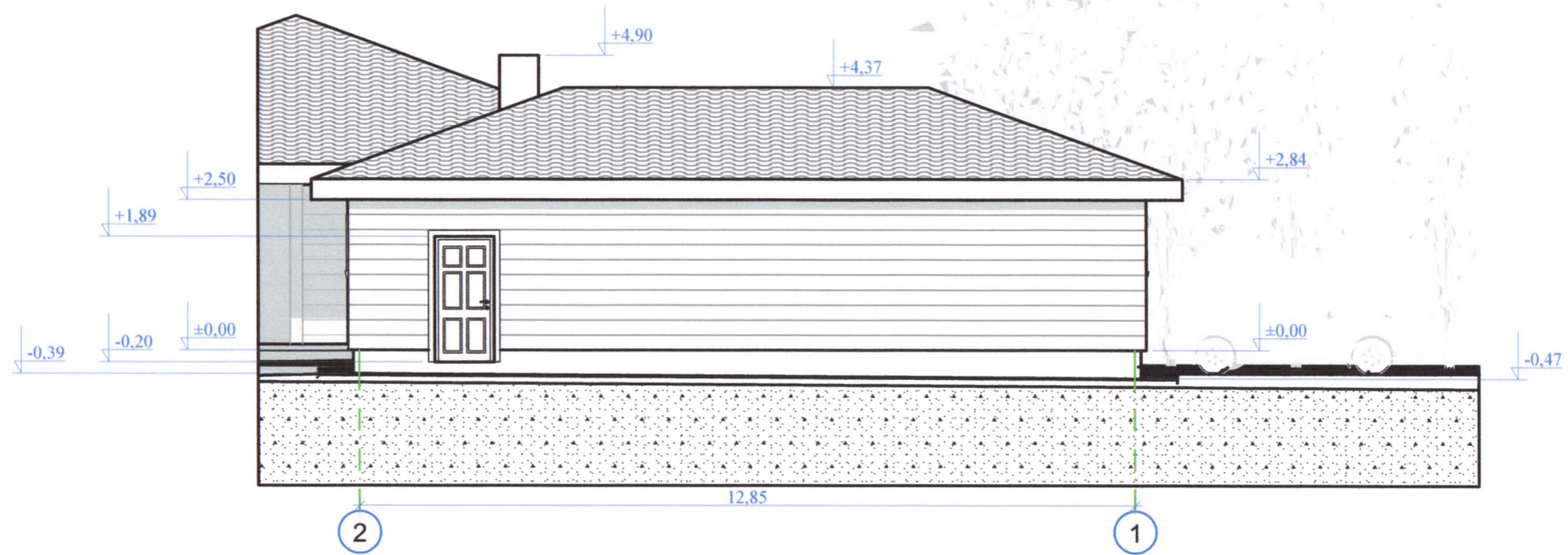
0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com		 OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)
BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS			Mastelis M1:100 Laida 0
BT-2021-19-PP-B.2			Lapas Lapų 12




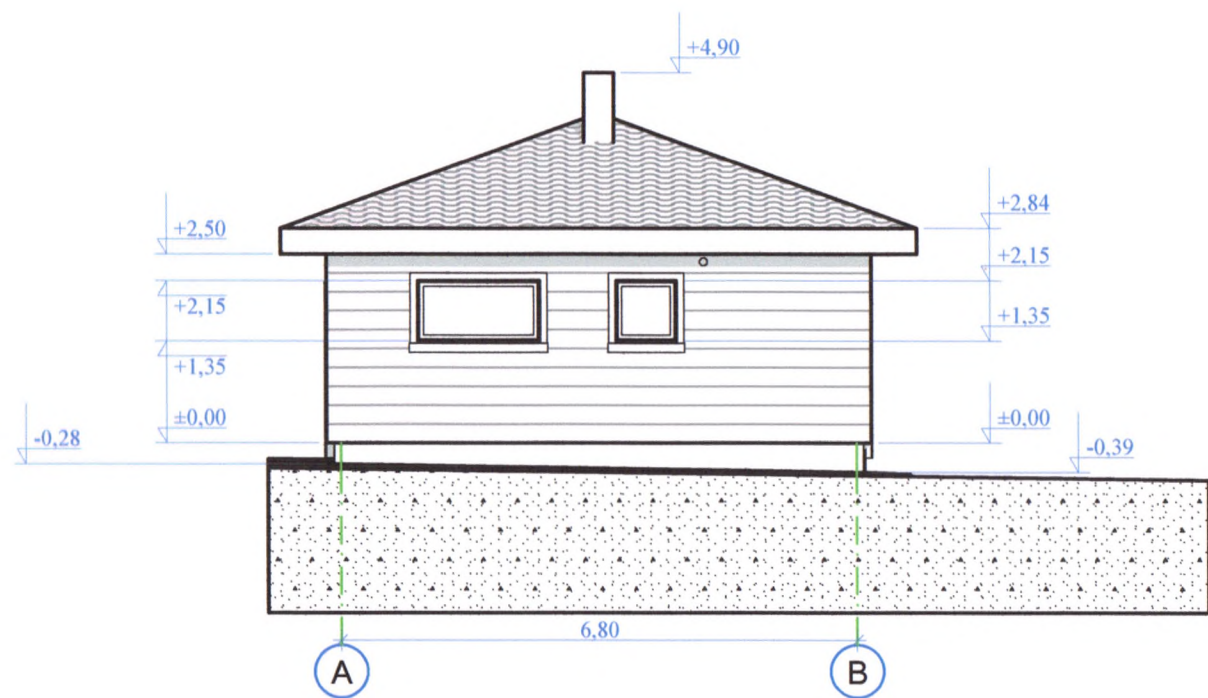
0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtommas@gmail.com</i>		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASTATO VAKARINIS FASADAS
	Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-F.2.1
	Lapas	Lapų	
		13	



0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS			BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASTATO ŠIAURINIS FASADAS
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-F.2.2
		Mastelis	
		M1:100	
		Laida 0	
		Lapas	Lapų
			1/1



0	2021	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>			
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021	
A 2039	PV	V. Jakštas	2021	
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASTATO RYTINIS FASADAS	
				Mastelis
				M1:100
				Laida 0
				Lapas
				Lapų
				15




0	2021	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomass@gmail.com</i>				OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
	B 0004342	Arch.	T. Bagočius		
A 2039	PV	V. Jakštas	2021		BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASTATO PIETINIS FASADAS
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)			BT-2021-19-PP-F.2.4	Mastelis M1:100 Laida 0 Lapas Lapų 16




0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		BT-2021-19-PP-V.1
		Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)	Lapas Lapų
			17




0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtommas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.2
			Lapas
			Lapų
			18




0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS			BRĖŽINYS: VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)
BT-2021-19-PP-V.3			Lapas Lapų 19




0	2021	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021		
A 2039	PV	V. Jakštas	2021		
BRĖŽINYS: VIZUALIZACIJA					
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.4		
				Lapas	Lapų
				20	




0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.5
			Lapas
			Lapų
			21




0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.6
			Lapas
			Lapų
			22




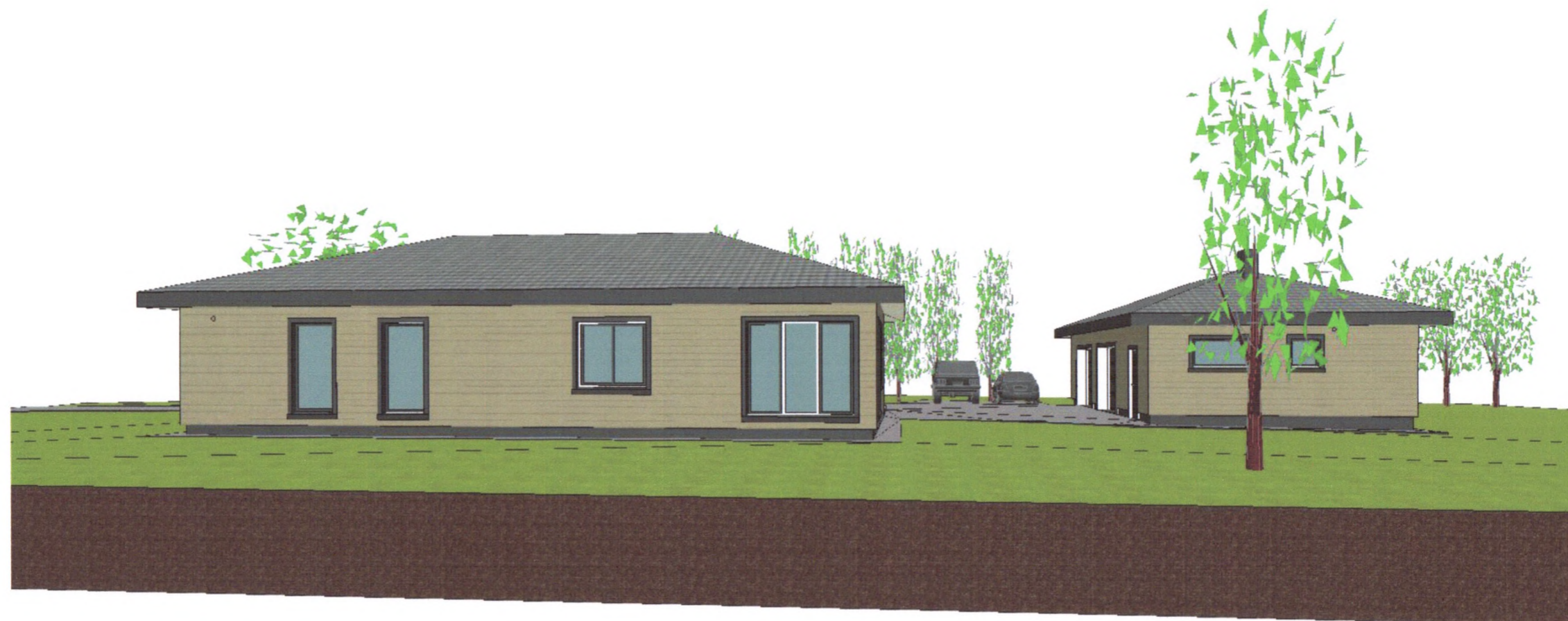
0	2021	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021		
A 2039	PV	V. Jakštas	2021		
BRĖŽINYS: VIZUALIZACIJA					
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.7		
				Lapas	Lapų
				13	




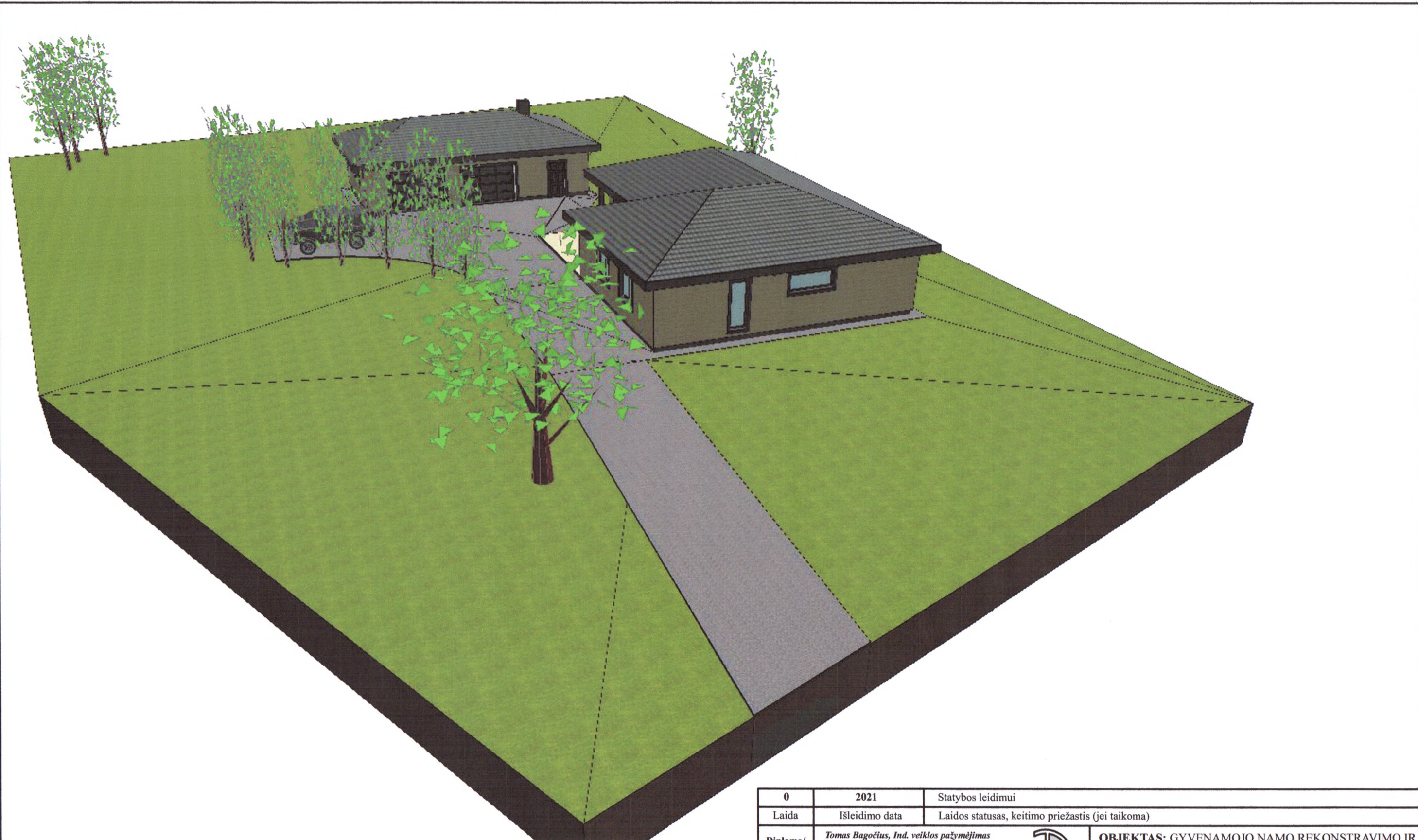
0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		BT-2021-19-PP-V.8
		Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)	Lapas Lapų
			24


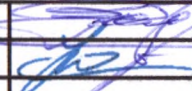


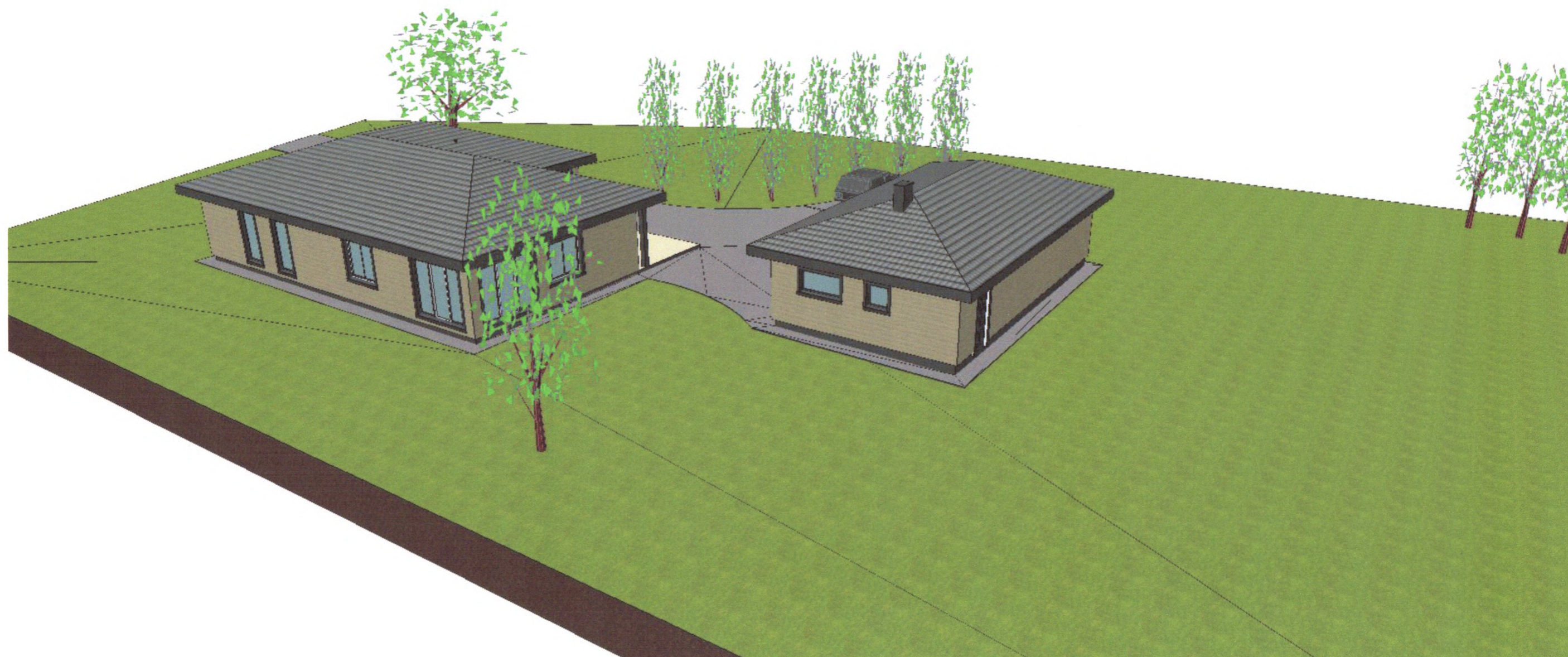
0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K.		BT-2021-19-PP-V.9
Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		Lapas	Lapų
		25	




0	2021	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021		
A 2039	PV	V. Jakštas	2021		
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA		
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.10		
				Lapas	Lapų
				26	




0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i>		
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
			
		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS	
		BRĖŽINYS: VIZUALIZACIJA	
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.11
		Lapas	Lapų
		27	



0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Dariaus ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtommas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS:			VIZUALIZACIJA
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.12
			Lapas
			Lapų
			28



0	2021	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Diplomo/ Atestato Nr.	<i>Tomas Bagočius, Ind. veiklos pažymėjimas Nr. 859428, išduotas 2018-06-26 Darius ir Girėno g. 50, Skuodas tel.: 8-698-34341, archtomas@gmail.com</i> 		OBJEKTAS: GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO NAUJOS STATYBOS VIENYBĖS G. 17, SKUODO M., PROJEKTAS
B 0004342	Arch.	T. Bagočius	2021
A 2039	PV	V. Jakštas	2021
BRĖŽINYS: VAIZDINĖ MEDŽIAGA SU GRETIMYBĖMIS			
PP	UŽSAKOVAS: E. K. IR L. K. Projekto Nr: BT-2021-19 (PP)		BT-2021-19-PP-V.13
			Lapas <i>29</i>