

## DĖL X978 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO REMONTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO IR REMONTO DARBŲ VYKDYMO (I etapas)

Info	
Versija 1	Publikavimo data 2022-01-20 08:59
Nuoroda <a href="https://my.mercell.com/permalink/171472124.aspx">https://my.mercell.com/permalink/171472124.aspx</a>	Pateikimo terminas 2022-02-02 15:00
Skelbimo tipas Pirkimai	Pakeitimo data 2022-01-20 08:35
Mokėjimo sąlygos Pagal sutartį	Atplėšimo data 2022-02-02 15:00
	Paraleliniai pasiūlymai Ne
	Galimi pasiūlymų variantai No
	Pristatymo sąlygos Netaikoma
	Pristatymo adresas Lietuva

Pirkėjas
Įmonė Maxima LT UAB
Adresas Naugarduko g. 84
Pašto indeksas/Miestas LT-03160 Vilnius Lietuva

Apibūdinimas
<p>Asmenims (rangovams), turintiems teisę vykdyti ypatingųjų statinių projektavimo ir remonto darbus</p> <p>2022-01-20</p> <p><b>DĖL PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO REMONTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO IR REMONTO DARBŲ VYKDYMO</b></p> <p>Šiuo raštu MAXIMA LT, UAB (toliau vadinama Bendrove) informuoja, jog ketina vykdyti prekybos paskirties pastato, Vilniaus g. 96, Pabradėje, remonto darbus. Numatomas remontuojamo pastato bendrasis plotas yra apie 1200 m<sup>2</sup>. Tuo tikslu Bendrovė svarstytų galimybę, esant jai priimtinau pasiūlymui, sudaryti <b>remonto techninio darbo projekto rengimo ir remonto darbų vykdymo</b> rangos sutartį minėtų paslaugų pirkimui.</p> <p>Atsižvelgdama į tai, Bendrovė kvieštų pateikti pasiūlymą aukščiau minėtoms paslaugoms teikti. Tuo atveju, jei būtų priimtas sprendimas teikti minėtą pasiūlymą, Bendrovė prašytų <b>pateikti pareiškimą</b> apie ketinimą teikti pasiūlymą šiuo adresu: <a href="http://www.mercell.lt">www.mercell.lt</a>. Kartu su pareiškimu turi būti pateiktos dokumentų, patvirtinančių jog jį teikiantis asmuo turi teisę vykdyti ypatingųjų statinių projektavimo ir remonto darbus, kopijos bei asmens rekvizitai (pavadinimas, įmonės kodas, adresas, elektroninis paštas, telefono numeris). Gavus pareiškimą bei minėtus dokumentus, bus sudaryta sutartis dėl konfidencialios informacijos atskleidimo, kurios pagrindu Jums bus pateikti aukščiau minėtų patalpų projektiniai sprendiniai, būtini komerciniam pasiūlymui - sąmatai parengti.</p> <p>Bendrovė informuoja, kad komercinis pasiūlymas - sąmata turės būti pateikta Bendrovei žemiau nustatyta tvarka.</p> <p>Minėtas komercinis pasiūlymas privalo atitikti žemiau nurodytus kriterijus ir reikalavimus (sąlygas):</p> <p>Pasiūlyme nurodyta techninio darbo projekto apimtis turi būti <b>ne mažesnė</b> už Bendrovės pateiktą projektavimo užduoties apimtį;</p> <p>Numatomas preliminarus techninio darbo projekto rengimo-derinimo-tvirtinimo terminas: 2022 m. II - III ketvirčiai;</p> <p>Numatomas preliminarus remonto darbų vykdymo terminas: 2022 m. III - IV ketvirčiai;</p> <p>Pasiūlyme privalo būti nurodyti <b>aiškūs remonto darbų atlikimo ir projektavimo darbų terminai</b>, skaičiuojant nuo Rangos sutarties pasirašymo dienos, tačiau rangos darbai turi trukti ne daugiau kaip 60 kalendorinių dienų, o projektavimo taip pat ne daugiau kaip 70 kalendorinių dienų;</p> <p>Pateiktas pasiūlymas privalo galioti ne trumpiau kaip 3 mėnesius nuo pateikimo dienos;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pasiūlymas turi būti sudarytas laikantis nustatytos formos ir turinio;</li> </ul>

Darbų apimtys yra nurodytos Projekte, Sąmatoje, kituose Sutarties dokumentuose. Net jei ir nėra paminėta, Darbų sąvoka apima/įtraukia visus darbus, paslaugas ir kitus veiksmus, kuriuos pagal bet kokius Sandorius, bet kokius taikomus įstatymus ir/ar kitus teisės aktus ir/ar bet kokiais kitais pagrindais turėtų atlikti Rangovas (t.y. kuriuos reikėtų ir/ar būtų patartina atlikti) tam, kad Statinys ir kiti šios Sutarties rezultatai kuo tiksliau atspindėtų Užsakovo pageidavimus ir reikalavimus, kad Statinio statyba būtų atlikta kuo kokybiškiau, efektyviau ir ekonomiškiau, taip pat kad Užsakovo kaip paslaugų gavėjo, interesai ir teisės būtų maksimaliai apsaugotos, užtikrintos ir įgyvendintos, taip pat bet kokius kitus veiksmus, kurie yra ir/ar gali būti reikalingi ir/ar naudingi aukščiau nurodytais tikslais.

Rangovas prieš pateikdamas pasiūlymus darbams atlikti, privalo sprendinius patikrinti, patikslinti medžiagų kiekius, bei jų specifikacijas, įvertinti darbus, bei susiderinti su statytoju

Komercinį pasiūlymą teikiantis asmuo turi atitikti žemiau nurodytus kriterijus ir reikalavimus (sąlygas):

Asmuo nėra bankrutavęs, bankrutuojantis, likviduojamas, restruktūrizuojamas ar laikinai sustabdęs savo veiklą;

Asmuo yra atsiskaitęs su valstybės biudžetu;

Asmuo neturi įsiskolinimo valstybinio socialinio draudimo įstaigai.

Bendrovė nurodo, jog aukščiau nurodytas nustatytas reikalavimus atitinkantis pasiūlymas turi būti pateiktas (pasiūlymas turi būti skenuotas, patvirtintas įmonės antspaudu bei įgalioto asmens parašu bei papildomai pateikiama .xls formate) šiuo adresu:

[www.mercell.lt](http://www.mercell.lt)

Pasiūlyme, kuris turi būti pateiktas Bendrovei, turi būti nurodytas: asmens, teikiančio pasiūlymą, pavadinimas, buveinės adresas, kontaktai (e. paštas, tel. Nr.) kartu nurodant: DĖL PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO REMONTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO IR REMONTO DARBŲ VYKDYMO VILNIAUS G. 96, PABRADĖ (X978).

Bendrovė informuoja apie tokius aukščiau šiame rašte nurodytų veiksmų terminus:

**Kreipimosi į Bendrovę pareiškiant norą teikti pasiūlymą terminas:** ne vėliau kaip iki 2022 m. vasario 2 d., 15 val.

**Konfidencialumo įsipareigojimo pasirašymas ir projektinių sprendinių perėmimas:** iki 2022 m. vasario 2 d., elektroniniu parašu pasirašytą konfidencialumo įsipareigojimą atsiunčiant el. paštu ([giedrius.dambrauskas@maxima.lt](mailto:giedrius.dambrauskas@maxima.lt)), telefonas pasiteiravimui +370 615 30843). Visa konkursinė medžiaga susijusi su objektu bus persiūsta į el. paštą, iš kurio bus gautas konfidencialumo įsipareigojimas.

**Objekto apžiūra:** Remontuojamo pastato apžiūra vyks 2022 m. vasario 8 d., apžiūros laiką iš anksto suderinus su kontaktiniu asmeniu (tel. +370 615 30843).

**Medžiagos (pasiūlymų) pagal šiame rašte nurodytus kriterijus pateikimo Bendrovei terminas:** ne vėliau kaip iki 2022 m. vasario 15 d. 11 val.

**Pasiūlymai** turi būti teikiami per Mercell sistemą ([www.mercell.lt](http://www.mercell.lt))

**Kontaktinis asmuo:** Statybų projektų vadovas Giedrius Dambrauskas, mob. tel. +370 615 30843,

[giedrius.dambrauskas@maxima.lt](mailto:giedrius.dambrauskas@maxima.lt).

Šiuo raštu Bendrovė taip pat informuoja, jog šis raštas jokioms aplinkybėms esant negali būti laikomas Bendrovės galutiniu ketinimu būti saistomai ir įsipareigojančiai pateiktų pasiūlymų atžvilgiu, t.y. šis raštas negali būti laikomas oferta, kaip ji yra suprantama ir traktuojama galiojančiuose ir taikomuose teisės aktuose ar viešu konkursu, kuris bet kokia forma įpareigotų Bendrovę sudaryti įsipareigojančią sutartį. Bendrovė nori atkreipti dėmesį į tai, kad šiame rašte nurodytos esminės paslaugų pirkimo sąlygos, tačiau Bendrovė pasilieka teisę ir informuoja, jog jos pateiktame paslaugų pirkimo (generalinės rangos) sutarties projekte bus nurodytos kitos esminės ir svarbios sąlygos, kurios įprastai keliamos tokių sutarčių sudarymo atvejams esant. Taip pat Bendrovė informuoja, kad sprendimas pirkti šiame rašte minėtas paslaugas bus priimtas atsižvelgiant į pateiktame pasiūlyme nurodytas sąlygas, derybų dėl kitų atitinkamų paslaugų teikimo sąlygų baigtį bei į esamus (galimus) pasikeitimus rinkoje ar Bendrovės poreikių pasikeitimus.

Priedai:

Konfidencialumo įsipareigojimas - 4 lapai;

Konfidencialumo informacijos perdavimo aktas - 1 lapas.

Pagarbiai,

Turto valdymo departamento

Statybų skyriaus vadovas

Klemka

Aldas

Kilus techniniams Mercell sistemos klausimams kreiptis į klientų aptarnavimo vadybininkę Giedrę Česnulevičienę tel. +370 655 82875, el.paštas: [gice@mercell.com](mailto:gice@mercell.com)

Dokumentai		
Dokumento pavadinimas	Dydis	Pakeitimo data
X978 Kvietimas pateikti pasiulyma 2022 01 19.pdf	631 KB	2022-01-20 08:32
X978 NDA.forma.LT.2021-09-09.doc	84 KB	2022-01-20 08:32
X978_Konfidencialios informacijos perdavimo aktas.doc	37 KB	2022-01-20 08:32

Produktai				
Kategorija	Aprašymas	Pristatymo data	Kiekis	Vienetas
Pasiūlymo kaina	Suma be PVM		1,00	Eur be PVM